

Název projektu:

Bratislava „Dimitrovka“

Autoři:

Tomáš Kadák, Matej Mega

Ateliér, fakulta:

FA STU, Ústav urbanizmu

Zadání:**Anotace:**

Koncept je postavený na členenie územia do jednotlivých funkčných blokov, vymedzených komunikáciami, ktorých hlavným poslaním je prepojiť okolité územia, najmä Račiansku a Vajnorskú radiálu. Ďalším dôležitým prvkom konceptu je zavedenie električky do územia.

Funkčne je zóna rozdelená na niekoľko odvetví. Prevláda funkcia bývania a polyfunkčná zástavba, ďalej sa tu nachádza aj administratívna zóna, umiestnená pri Vajnorskej radiále. Oblasť je doplnená aj o funkcie športu a kultúry.

Zeleň v našom koncepte pozostáva najmä z dvoch väčších zón, umiestnených na severovýchode, resp. juhozápade zóny. Okrem funkcie parku zastávajú aj izolačnú funkciu, keď chránia obytnú zónu pred hlukom z radiál, resp. železnice.

Koncepcia hmoty pozostáva najmä z vnútroblokov, doplnených o bodové budovy v kontakte so zeleňou. Je tu uplatnený princíp gradácie od okrajových po ťažiskové priestory. Rátame aj s výškovou dominantou.

Návrh sa snaží o oživenie územia rozmanitosťou funkcií a zavedením hromadnej dopravy.

Hodnocení poroty:

Návrh rieši rozsiahle industriálne územie, dnes už nefunkčného areálu Dimitrovky v Bratislave. Priemyselný areál je v súčasnosti opustený, devastovaný a pôda kontaminovaná. Stavebno - technický stav mnohých objektov chátra, vyžaduje asanáciu alebo rekonštrukciu. Vzhľadom na jeho výhodnú polohu. v širšom centre mesta Bratislavy, bolu územie vyhodnotené ako rozvojové, umožňujúce transformáciu, pri zachovaní hodnôt pamiatkovej ochrany a priorit udržateľného rozvoja. Autori pristúpili k návrhu komplexne, so snahou zapojiť celé riešené územia do celomestských súvislostí. Identita miesta je čitateľná v navrhovanej urbánnej koncepcie, v ktorej sú zakomponované niektoré hodnotné a výnimočné priemyselné objekty, torzá technickej a zelenej infraštruktúry. Hlavná myšlienka návrhu je založená na výraznej priečnej kompozičnej osi, medzi dvoma mestskými radiálami, ktorá prepája významné dopravné uzly – železničné stanice mesta. Priečna línia je posilnená verejnými priestormi, v ktorých dominujú pôvodné objekty, s novým funkčným využitím, ako industriálna stopa územia. Časť územia s environmentálnymi záťažami sa navrhuje využiť ako mestský park. Práca bola komisiou navrhnutá na odmenu pre rozsiahle spracovanie analytickej časti - od širších súvislostí, cez analýzu zelene, funkčno-prevádzkovú, dopravnú, kompozičnú a historickú. Nedostatkom práce bola absencia etapy hľadania koncepcie riešenia medzi analytickou a návrhovou časťou. Grafické spracovanie je na dobrej úrovni.