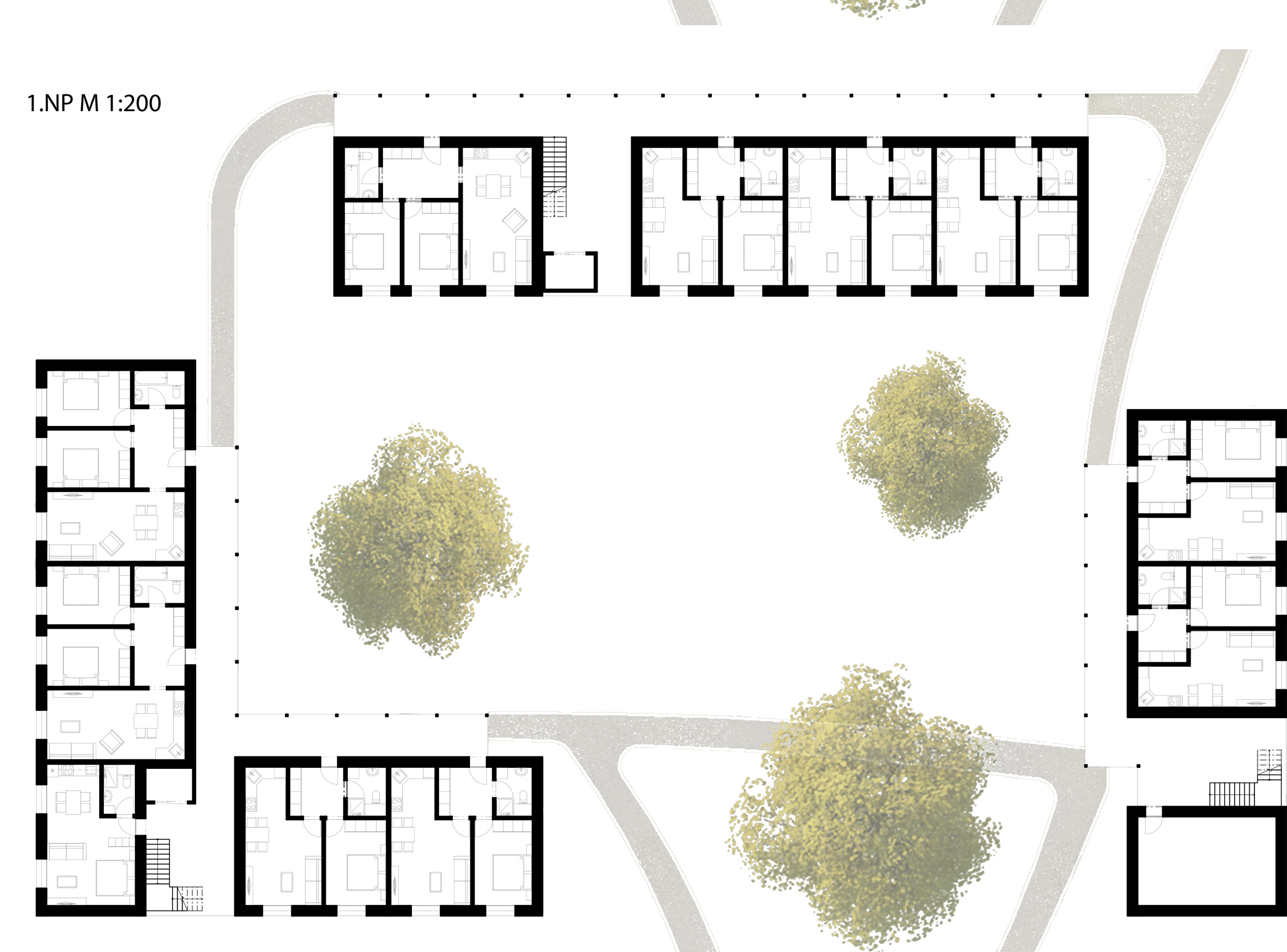
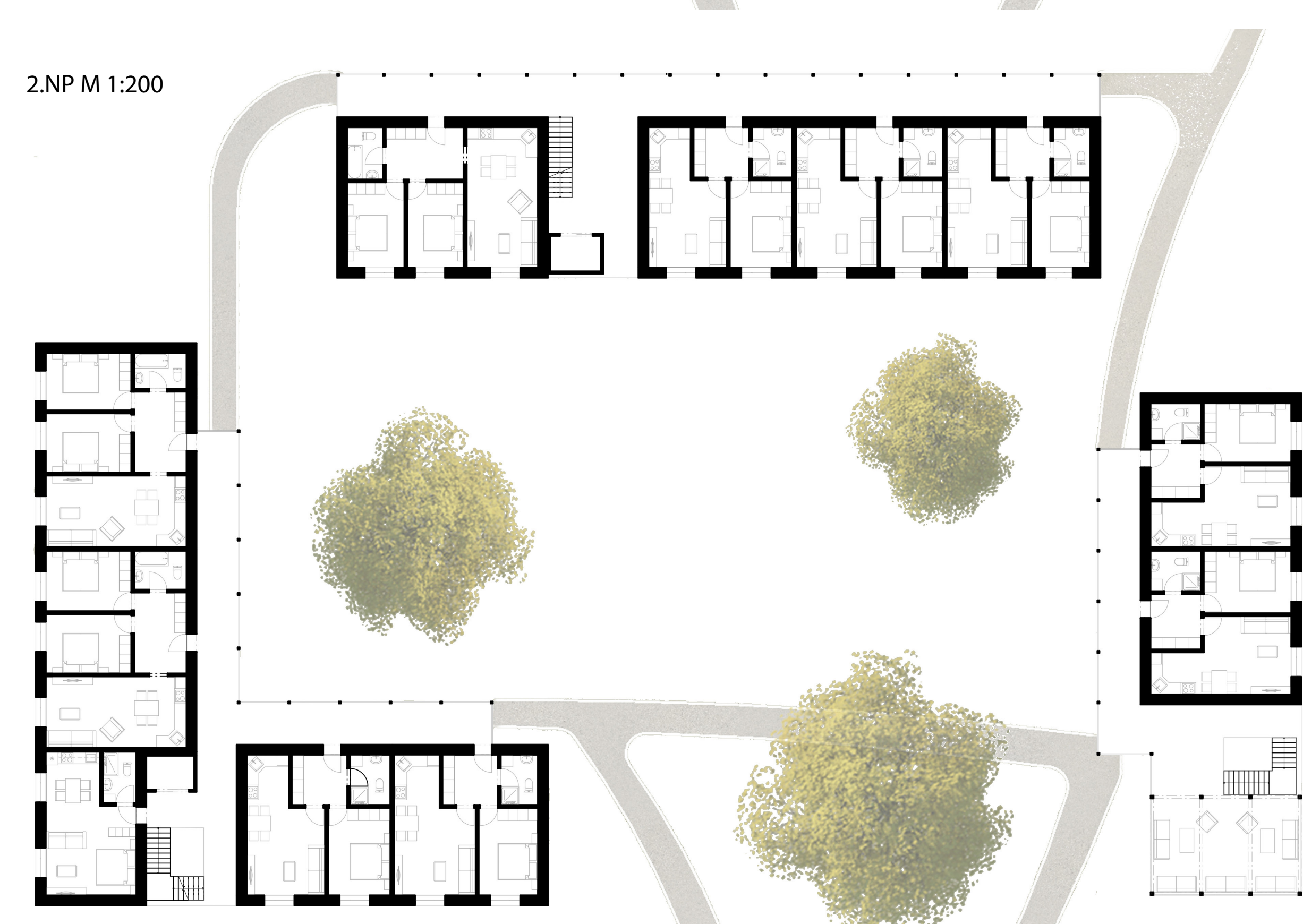
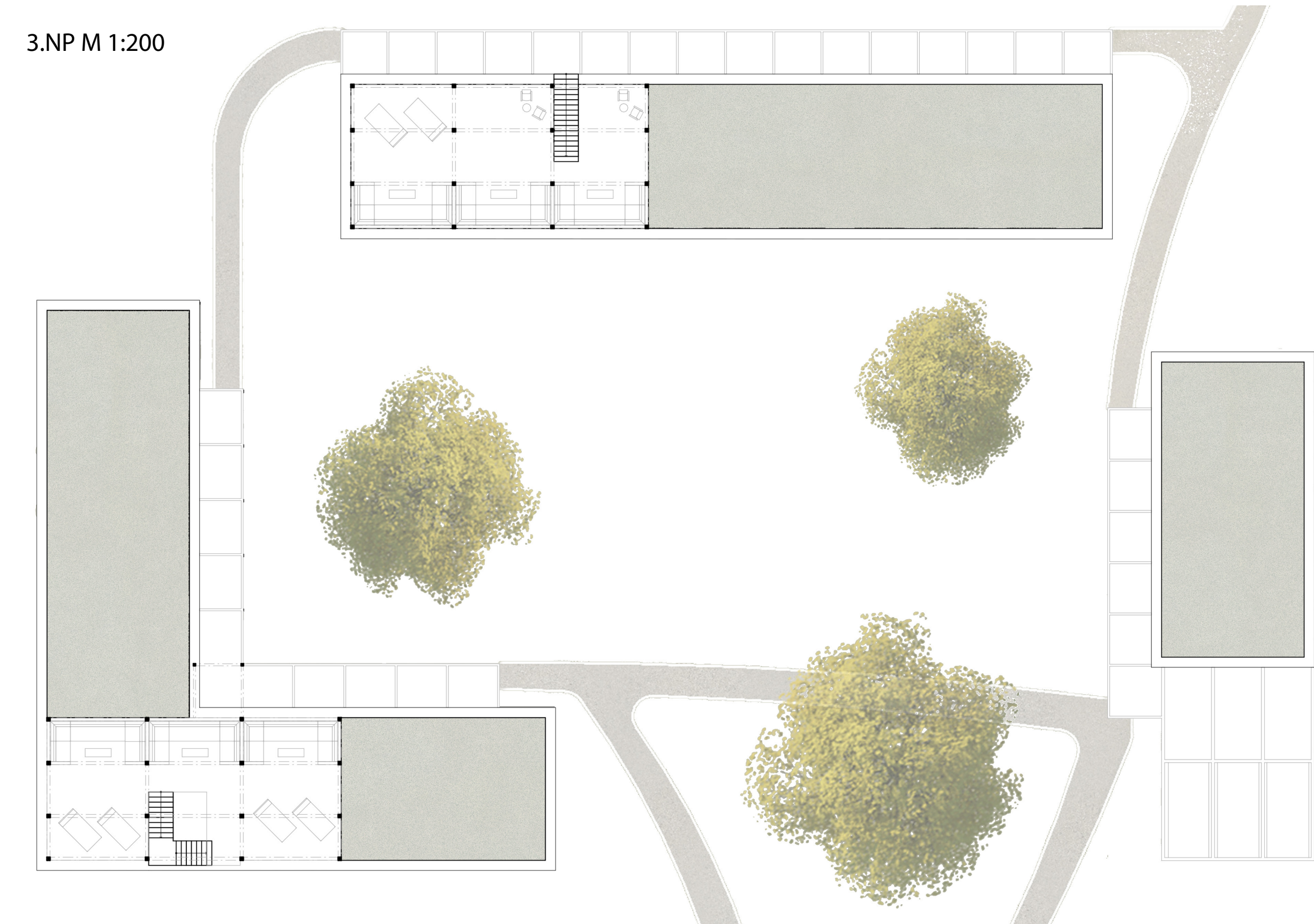




Projekt Apartmány Kokořín a biokúpalisko má doceliť zjednotenie prírody, harmónie a pohody, a svojou jednoduchosťou a ľahkosťou nechať zmysli človeka vypnuté počas celého pobytu a vychutnávať si každý pohľad na zelené okolie. Apartmánové domy sú navrhnuté ako bezbariérové dvojposchodové pavlačové domy s dvoj a trojizbovými bytmi o rozlohe 56,5m² a 75m², a štúdiom o rozlohe 37,5m². Ide o montovanú drevenú konštrukciu na betónovom tubuse tvoriacom podzemné parkovisko. Jednotlivé podlažia sú prepojené výtahom a schodiskom, ktoré ústi až na priestraných strešných terasách slúžiacim pre relax a odpočinok každému rezidentovi. Pavlače a terasy sú obohradené popínavými rastlinami 6 druhov vybraných špeciálne pre orientáciu k svetovým stranám a farebnú prislíšnosť k harmonickému výhľadu na okolie. Vďaka jednoduchej konštrukcii a jednotnému rastru aplikovanom aj pri návrhu prostredia, slúžia obyvateľom na parkovanie podzemné miesta s priamim prístupom k ubytovacím zariadeniam. Hmoty budov a ich umiestenie vychádza z priority súkromia a slnka, kde väčšina apartmánov je orientovaných na juh a so svojimi celopodlažnými poloovracacími oknami ponúka dostatok slnečného svetla v celom interiéri. Konceptia tvaru I, I a L vychádza z repšpektovania všetkých vyššie spomínaných aspektov a zároveň vytvorenia polosúkromného celozeleného vnútrobloku, slúžiacemu ako multifunkčný celozelený priestor pre zábavu či relax, no aj na rôzne letné spoločenské akcie, a zároveň je z neho súkromný turniketový vstup do areálu kúpaliska. Biokúpalisko, tvoriace centrálnu časť celého projektu, pozostáva z premeny bývalého prvorepublikového bazénu na biobazén so samofiltráčnou schopnosťou, len dvadsať druhý na území ČR, jediný v rádiuse 50 kilometrov, a najmä vhodný pre ľudí s kožnými chorobami či alergikmi na chlór. Krivkový tvar brehu a pozvoľný vstup do mora vytvára pocit prírodného, no bezpečnejšieho jazera. Servisná budova vrátane šatní, ktorá pojme dostatok návštevníkov hlavne počas letných dní, kopíruje breh bazénu a slúži ako jemný modernizujúci prvok v tomto historickom a prírodnom prostredí.

1.NP M 1:200

- 1 recepčia
- 2 lázne
- 3 toalety & sprchy
- 4 chodba
- 5 kaviareň/buťet
- 6 sklady

