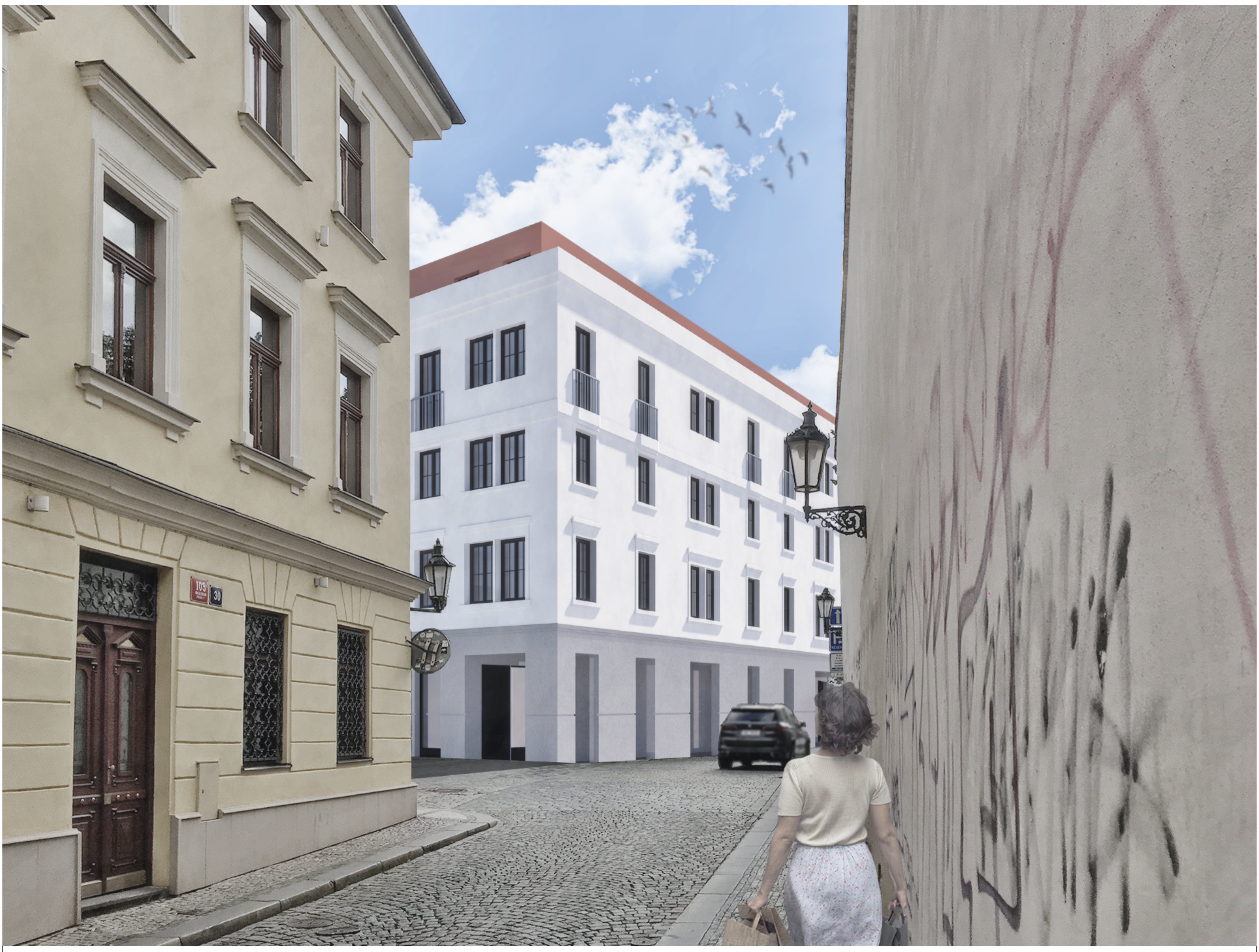


Bytový dům na Malé Straně

Nový bytový dům na Malé straně je navržen v místě stávajícího parku v ulici U Lužického semináře. Autor se snaží umístit objekt do historické zástavby citlivě a zároveň soudobě. Vzniká tak budova, jež má v parteru důležitý prvek loubí, ve kterém se nachází hlavní vstupy pro komerční i bytovou část domu. Bytová část zahrnuje čtyři obytná podlaží, přičemž poslední z nich se barevně liší od zbytku budovy a uskakuje - autor se tím snaží barevně přiblížit historickým střechám a uskočením navazuje na historické římsy soudobým způsobem, navíc tím vznikají terasy s výhledem na Pražský hrad a Karlův most. V parteru se také nachází kavárna a retail. Suterén obsahuje podzemní garáže, kóje a technické místnosti.

básnička malostranská

příští stanice: malá strana
vydám se sem časně zrána
až plameny vycházejícího slunce
uspí poslední svíce
pouličních lamp

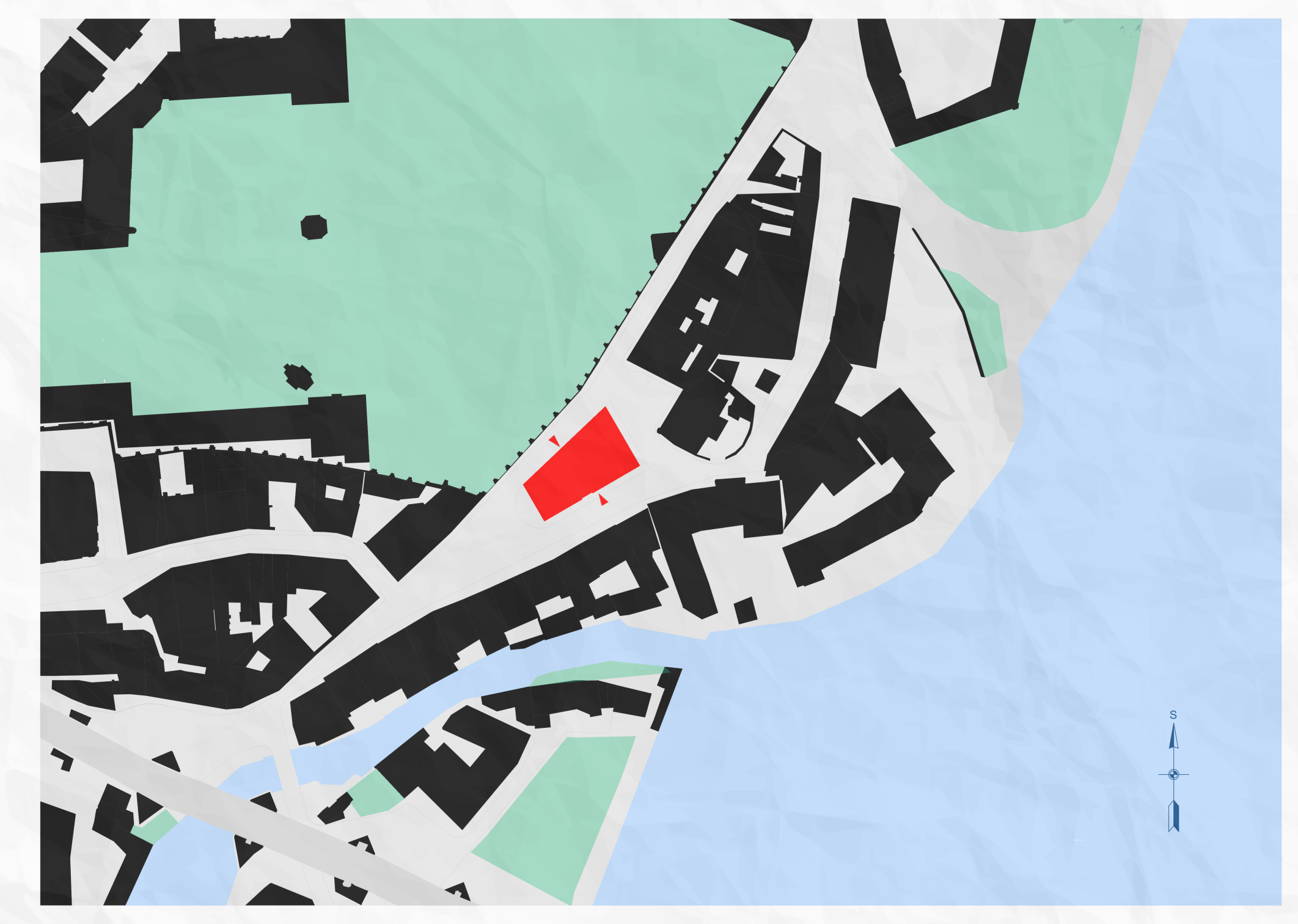
možná dodnes u lužického semináře
žijí dvě chobotnice ve druhém patře
v jejich parku přes noc vyrostl nový dům
omlouvám se

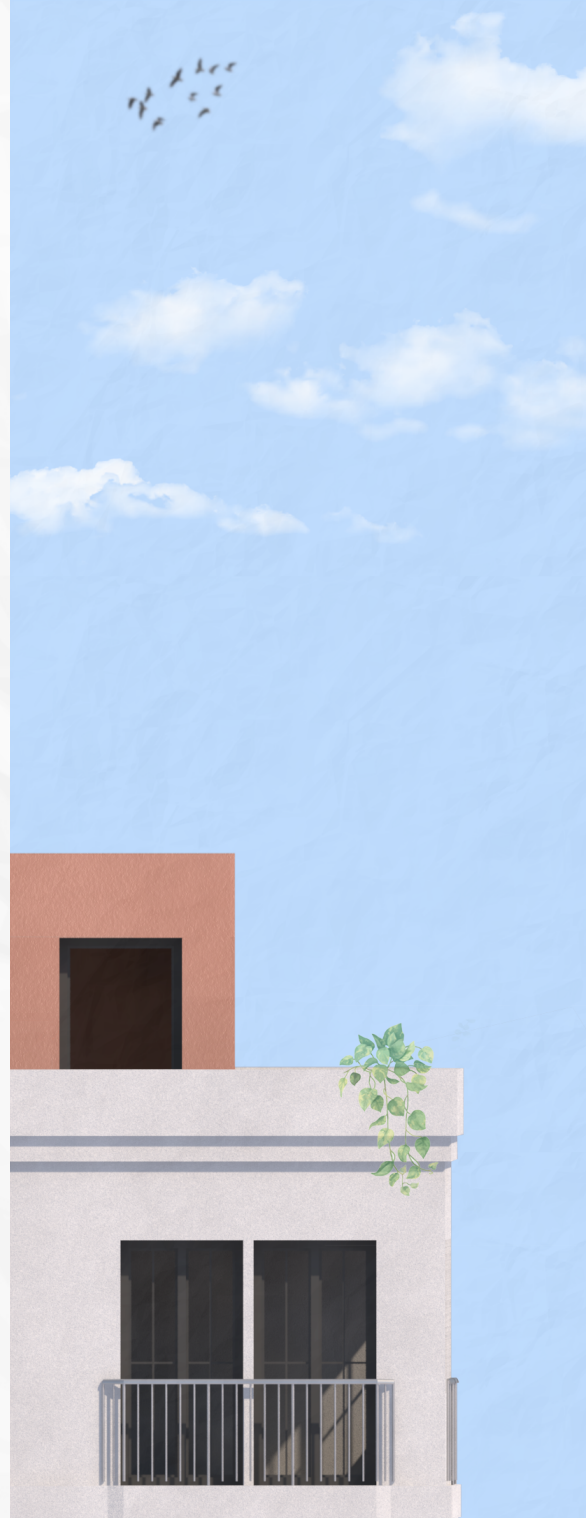
dům se krapet naparuje
snad mu sousedé odpustí
jeho troufalost

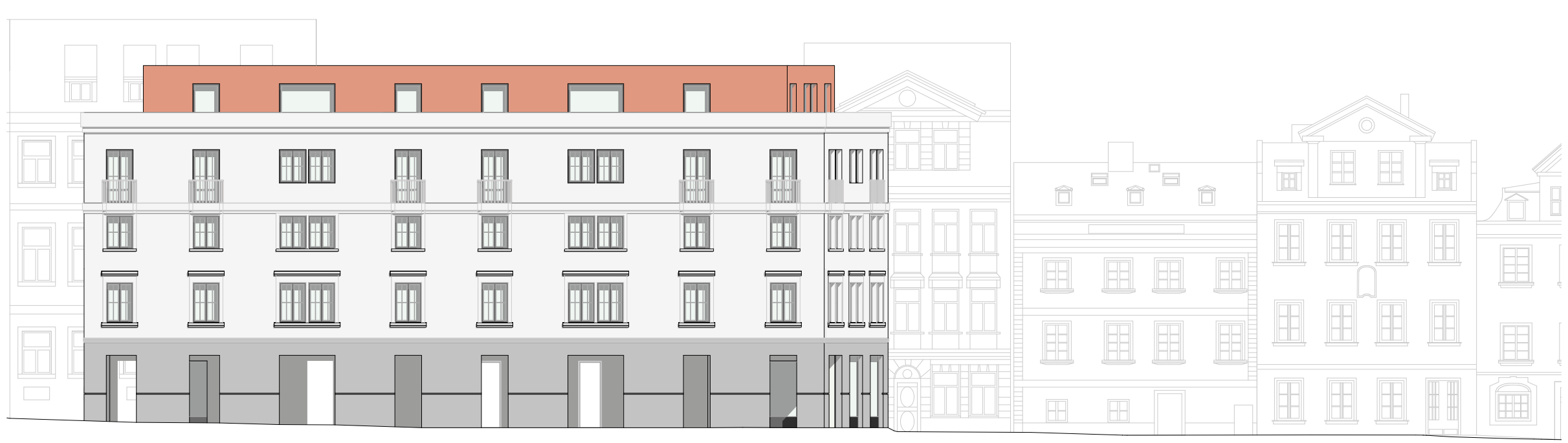
poslední podlaží do okolních odstínů
se zahaluje
hraje si tím na okolní střechy
ale schovává se a uskakuje
jako by se stydělo za to
že je jiné

narovnej svou atiku má plochá milá
střecho
nemáš se za co stydět
chce to čas
i staříci odnaproti
přestanou tě nenávidět

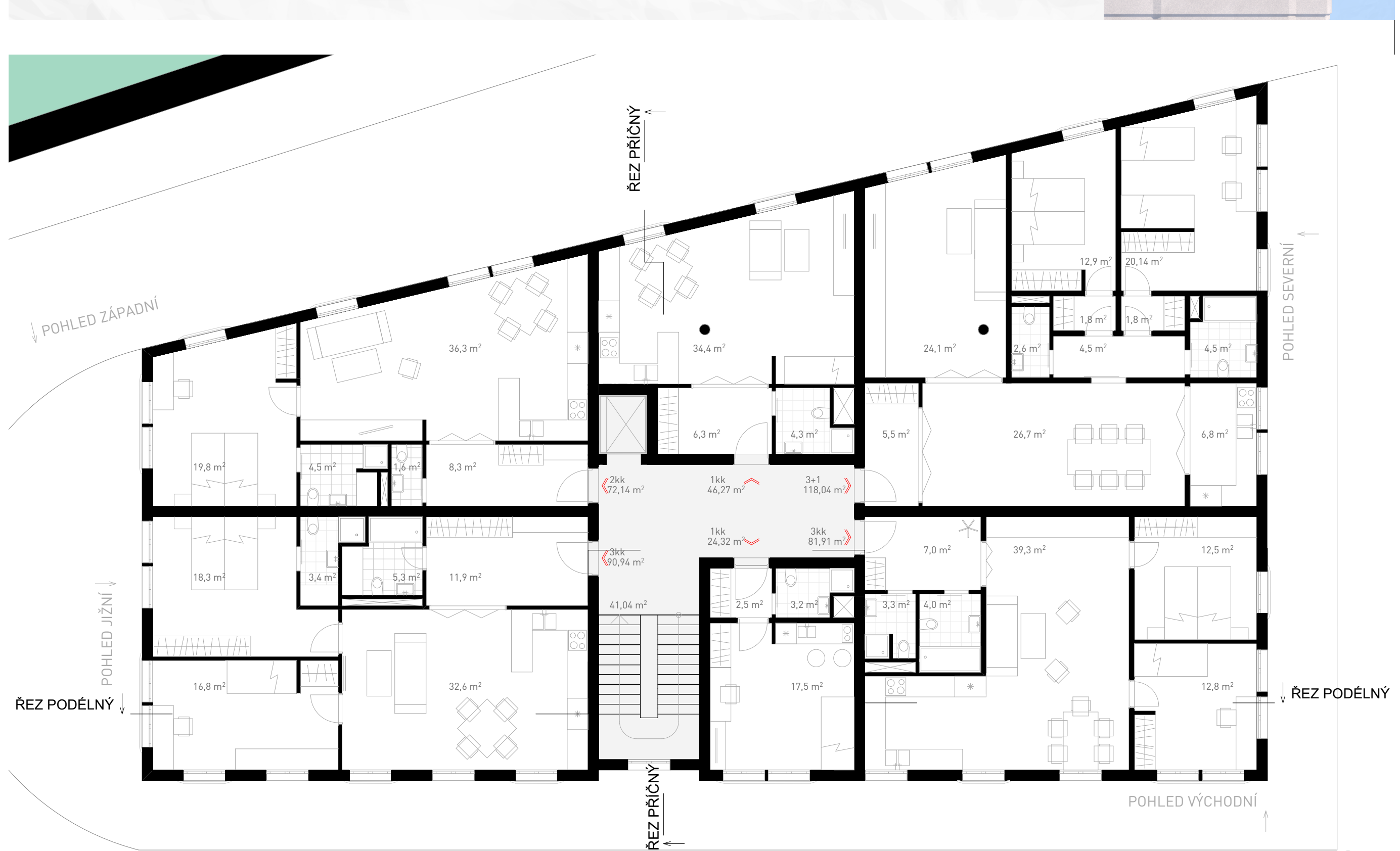
co ukrývá věž schovaná za rohem?
to už se nedovím
prozatím dávám praze sbohem
ale příště až znovu navštívím
tu hravou malou stranu
třeba zde i někdy potkám
svou holinovou annu...



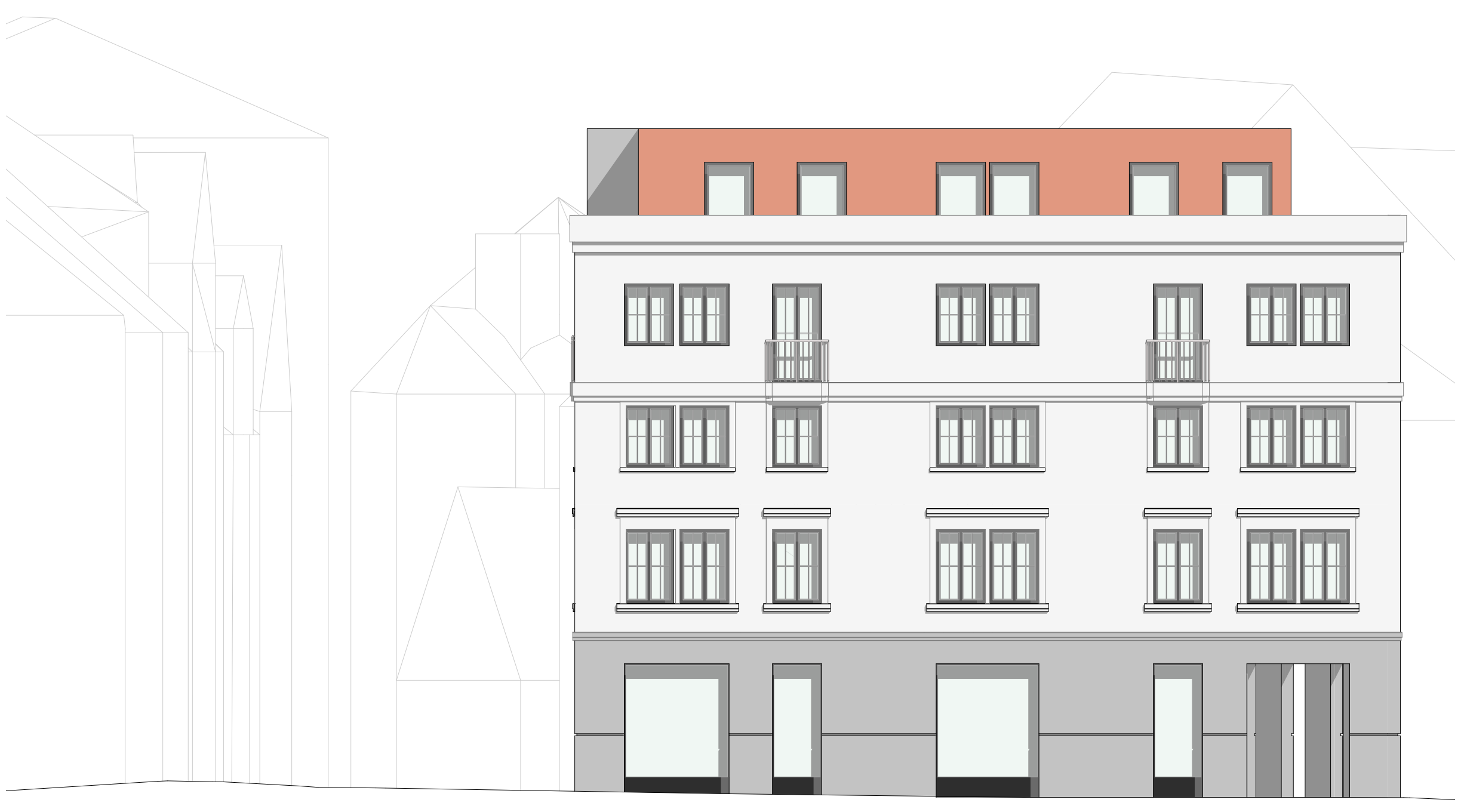




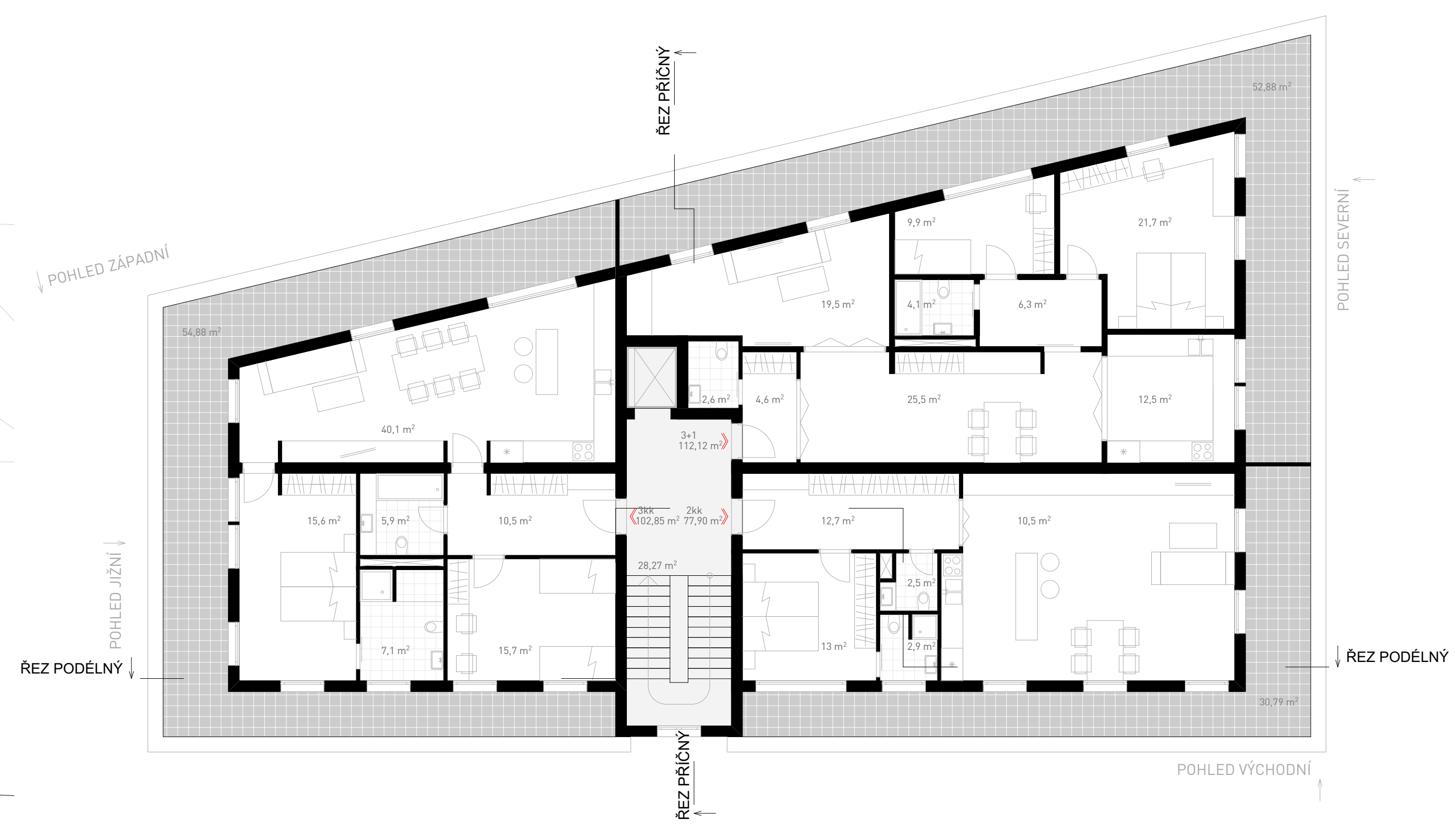
POHLED ZÁPADNÍ M 1:200


ŘEZ PŘÍČNÝ
POHLED ZÁPADNÍ
POHLED SEVERNÍ
POHLED JIŽNÍ
ŘEZ PODÉLNÝ
ŘEZ PODÉLNÝ
POHLED VÝCHODNÍ
ŘEZ PŘÍČNÝ
2kk 72,14 m²
1kk 46,27 m²
3+1 118,04 m²
3kk 90,94 m²
1kk 24,32 m²
3kk 81,91 m²
41,04 m²

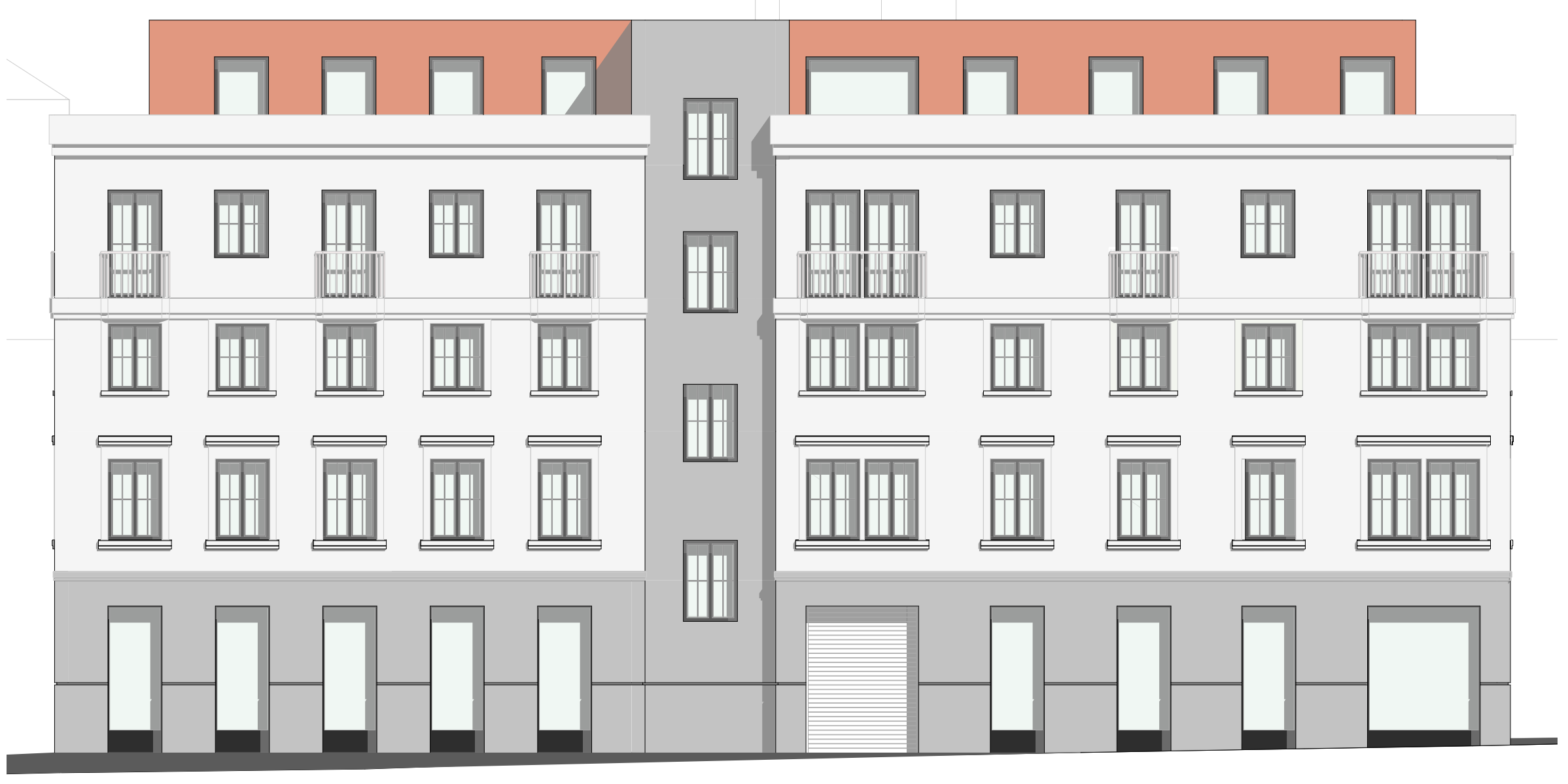
PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ M 1:100



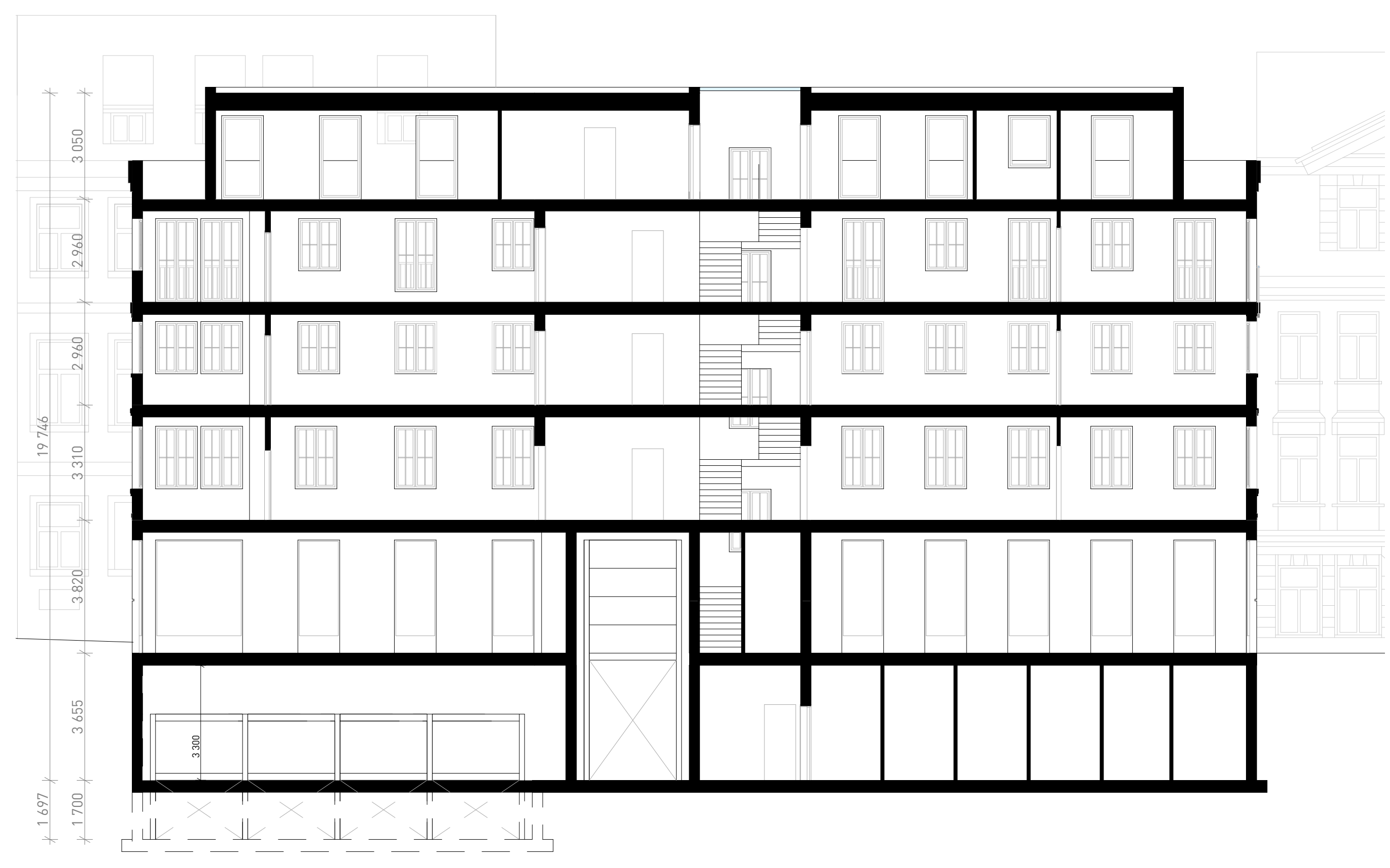
POHLED SEVERNÍ M 1:100


ŘEZ PŘÍČNÝ
POHLED ZÁPADNÍ
POHLED SEVERNÍ
POHLED JIŽNÍ
ŘEZ PODÉLNÝ
ŘEZ PODÉLNÝ
POHLED VÝCHODNÍ
ŘEZ PŘÍČNÝ
3+1 112,12 m²
3kk 102,85 m²
2kk 77,90 m²
28,27 m²
54,88 m²
52,88 m²
30,79 m²

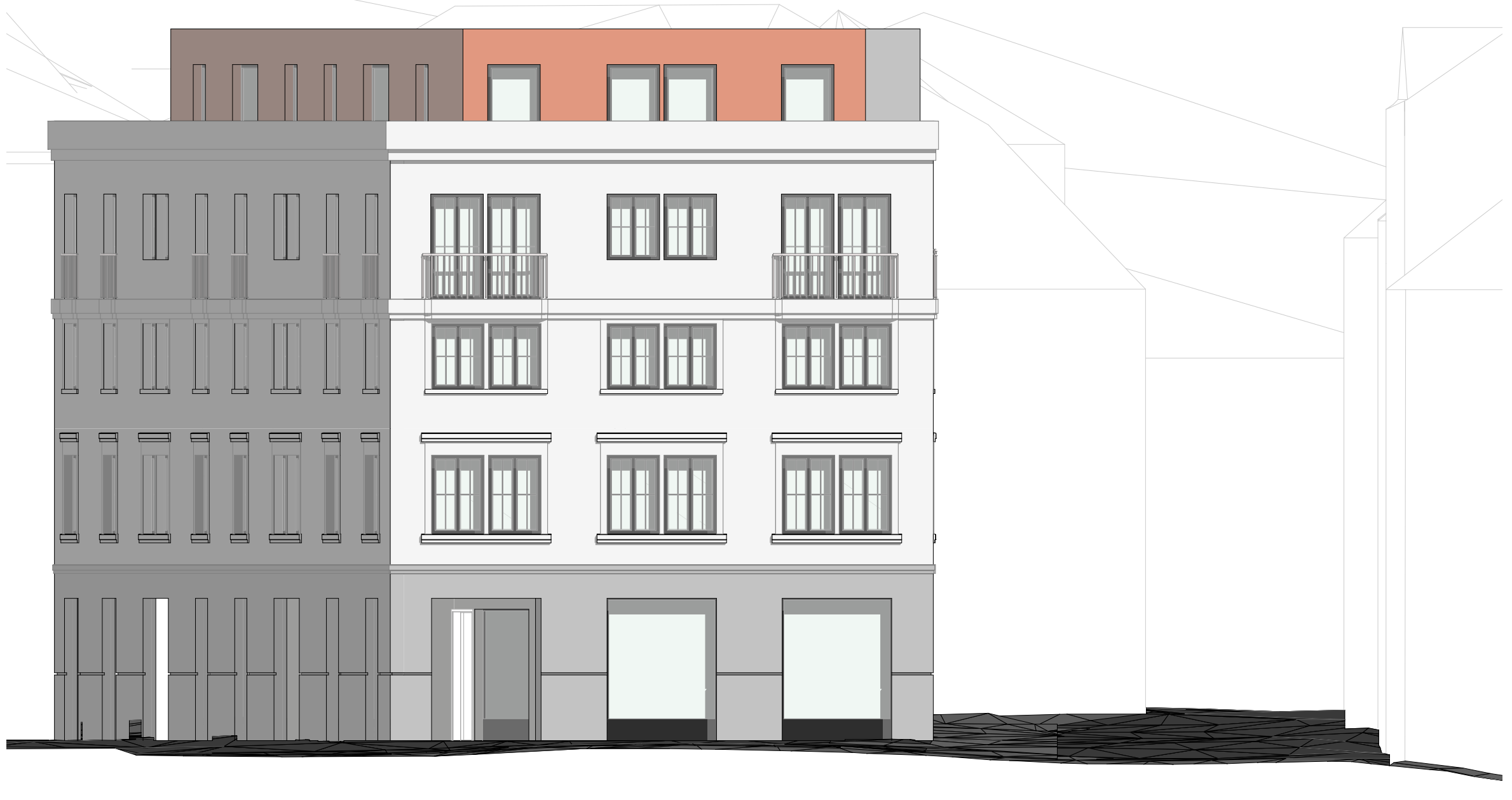
PŮDORYS 5.NP M 1:100



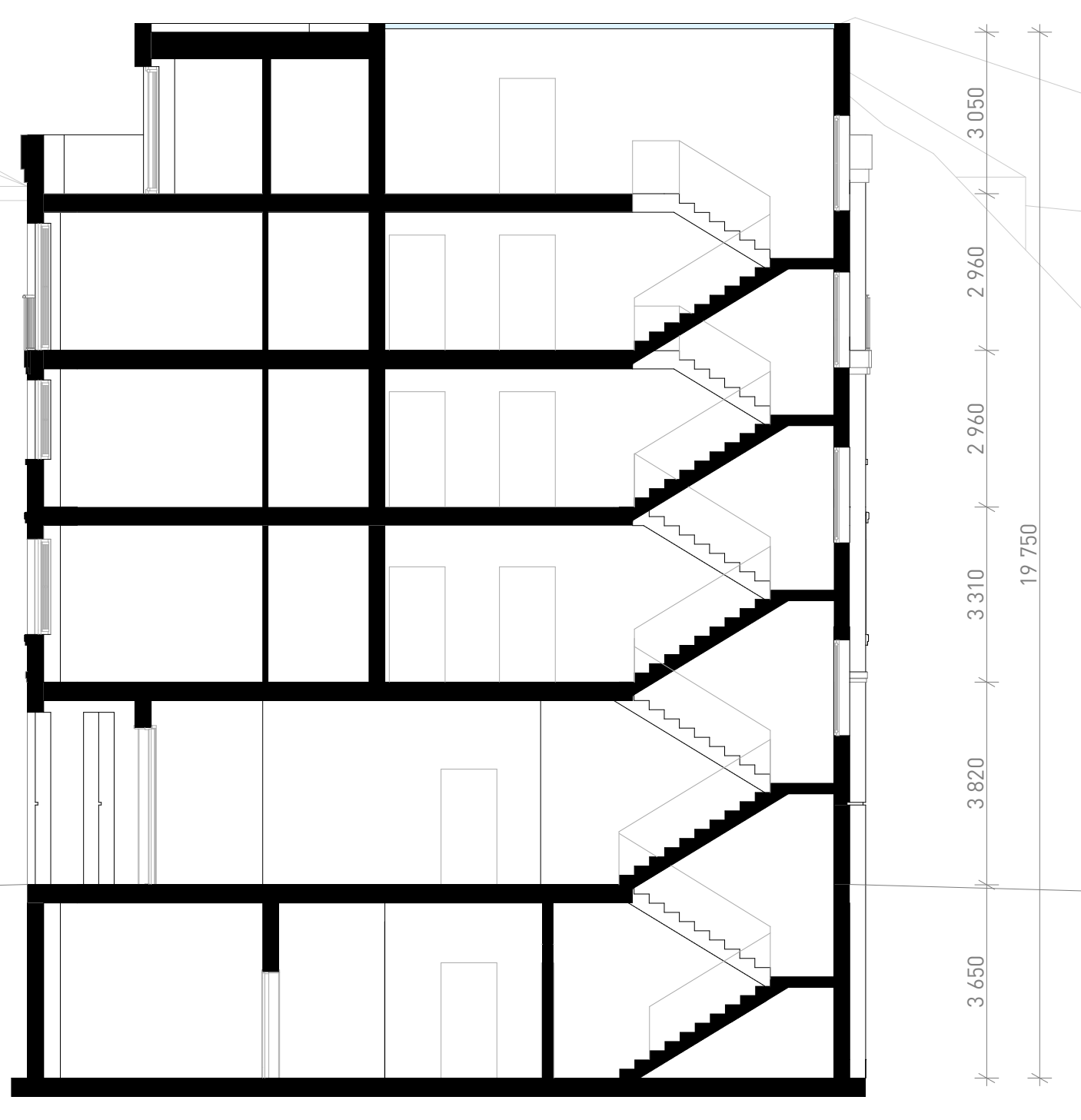
POHLED VÝCHODNÍ M 1:100


3 050
2 960
2 960
3 310
3 820
3 655
1 697
1 700
19 746
3 300

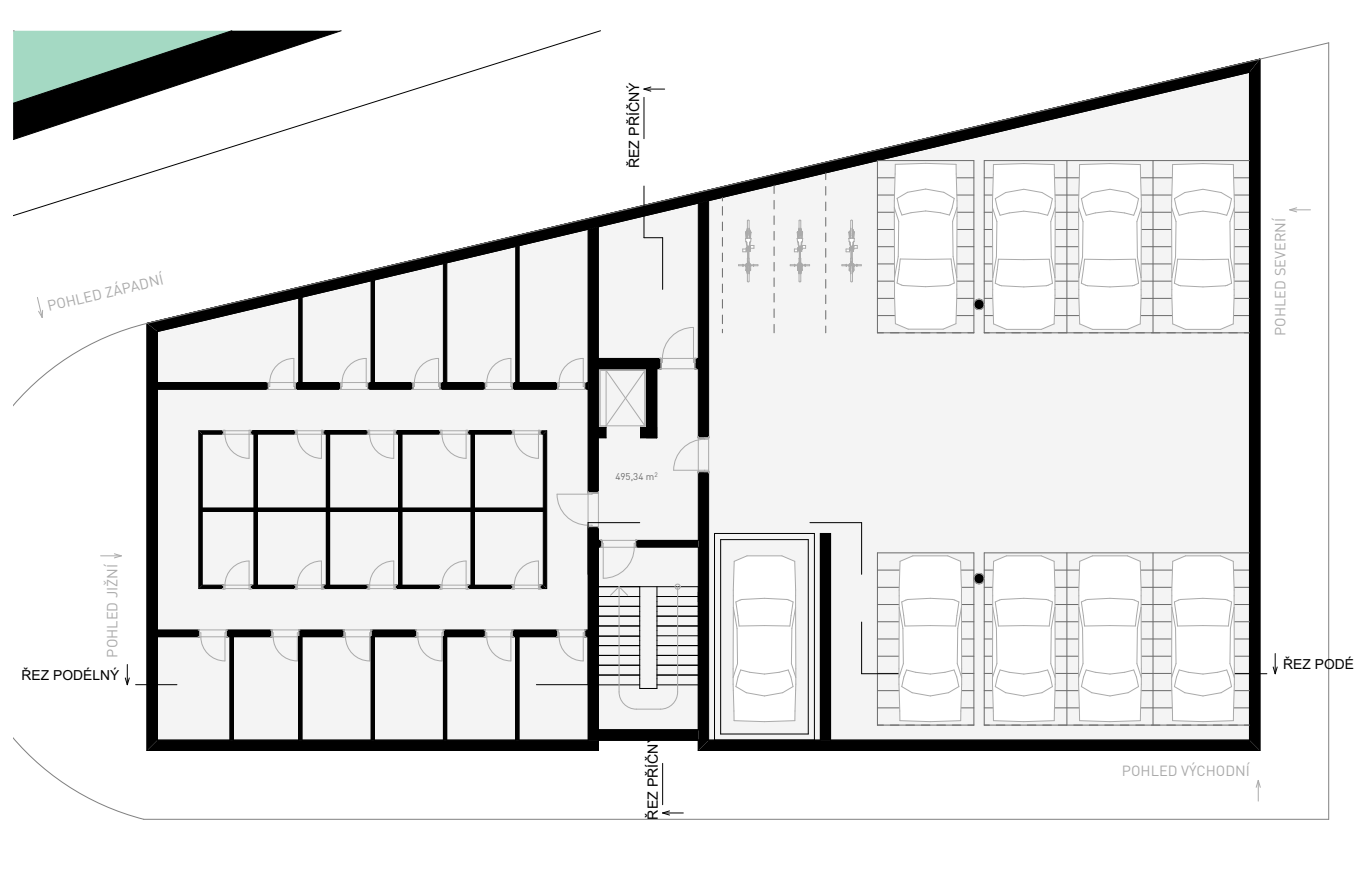
ŘEZ PODÉLNÝ M 1:100



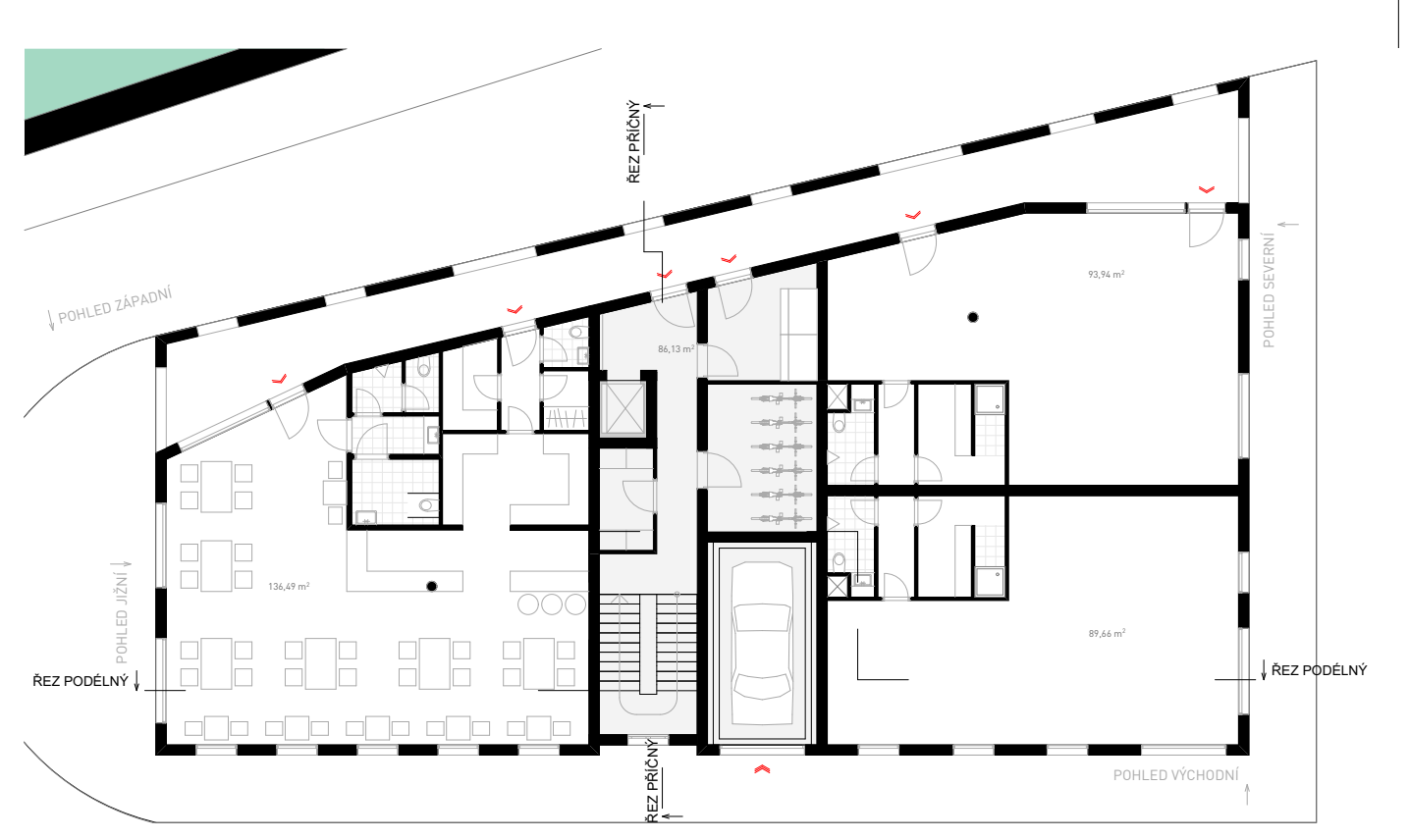
POHLED JIŽNÍ M 1:100


3 050
2 960
2 960
3 310
3 820
3 650
19 750

ŘEZ PŘÍČNÝ M 1:100


ŘEZ PŘÍČNÝ
POHLED ZÁPADNÍ
POHLED SEVERNÍ
POHLED JIŽNÍ
ŘEZ PODÉLNÝ
ŘEZ PODÉLNÝ
POHLED VÝCHODNÍ
ŘEZ PŘÍČNÝ

PŮDORYS 1.PP M 1:200


ŘEZ PŘÍČNÝ
POHLED ZÁPADNÍ
POHLED SEVERNÍ
POHLED JIŽNÍ
ŘEZ PODÉLNÝ
ŘEZ PODÉLNÝ
POHLED VÝCHODNÍ
ŘEZ PŘÍČNÝ

PŮDORYS 1.NP M 1:200

BYTOVÝ DŮM NA MALÉ STRANĚ

David Beran
FAČVUT, 5. semestr, ATZB - letní semestr 2020
ateliér Jana Sedláka
odborný asistent Ivan Hnízdil