









Řadové domy, Modřany

Adéla Fontánová, ATBS, LS 2019/2020

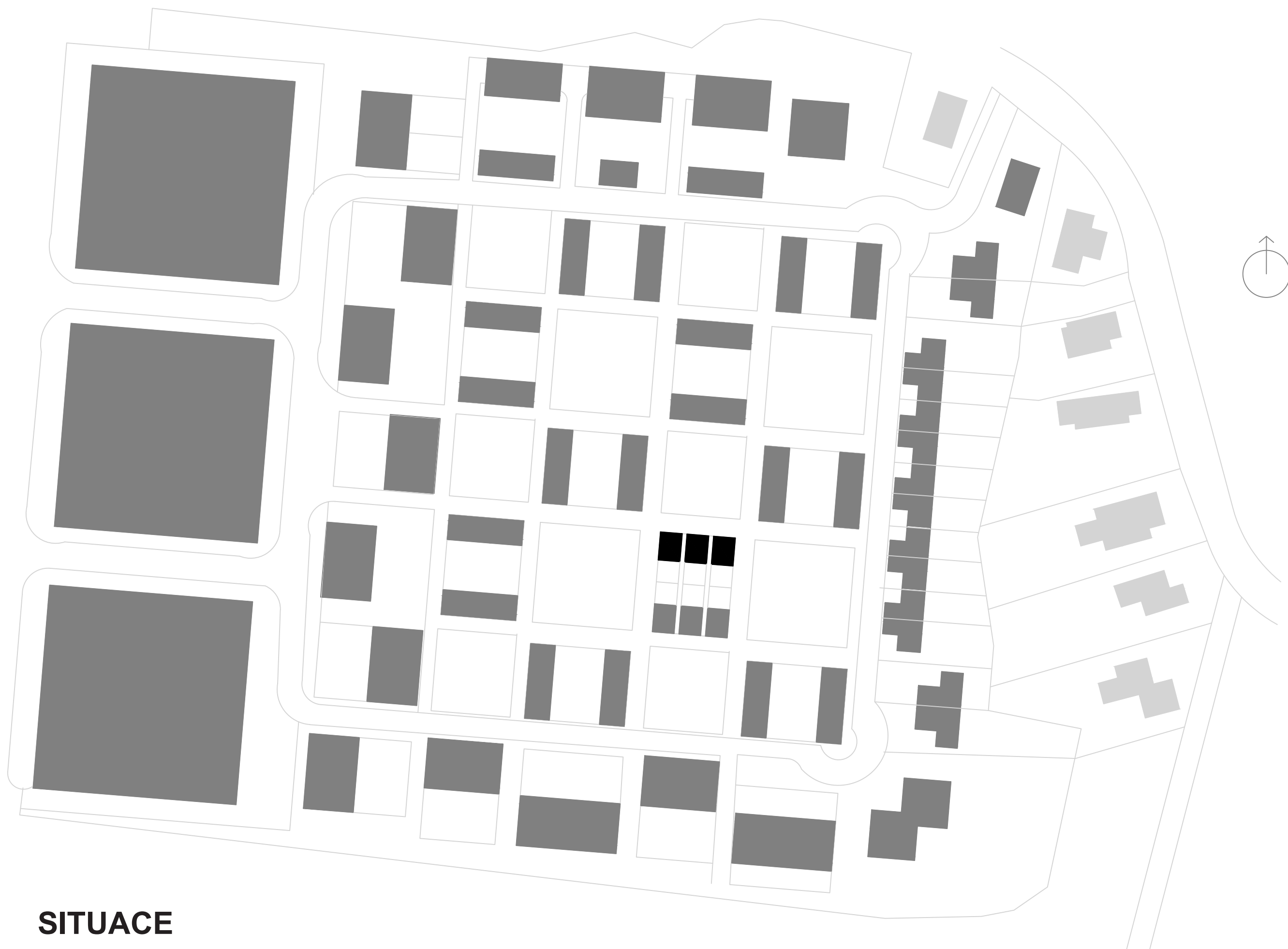
Nově vznikající zahradní čtvrť v Modřanech je tvořena zástavbou rodinných domů, viladomů a přílehlou školkou a jeslemi. Ústí ve tři polyfunkční bloky, které ji chrání před rušnou ulicí. Myšlenkou propisující se celou čtvrtí je minimalizace soukromé plochy ve prospěch veřejné. Rodinné domy jsou situovány vedle sebe do řad zabírajících 24 metrů podél ulic.

Konceptem projektu je rozčlenění 24 metrů dlouhé hmoty do drobnějších hmot a potlačení dojmu „překážky“, kterým mohou některé řadové domy působit. Toho je dosaženo průhledy mezi jednotlivými domy, které poskytují prostor pro venkovní schodiště sloužící jako letní vstupy, a propojují ulici se zahradami. Dochází tak ke komunikaci mezi sousedy.

Hlavním konstrukčním materiálem je beton umožňující čistotu tvarů s minimalizovaným počtem otvorů. Okna jsou opatřena subtilními ocelovými rámy, které podtrhují eleganci hmoty.

Domy jsou vázány na zahrady, které však svým volným rozvržením hmotu nenarušují, ale pouze doplňují. Rozvržení zahrad a chodníků probíhajících mezi domy poskytuje možnost komunikace i soukromá zákoutí.

První nadzemní podlaží je vstupní a disponuje garáží pro dvě vozidla, technickým zázemím a úložným prostorem. Druhé podlaží je obytné, prostor je funkčně členěn přímočarým schodištěm. Příjemným detailem je využití prostoru pod schodištěm pro knihovnu a skříň. Boční fasáda uvolněná průhledy mezi domy je využita pro větší prosvětlení interiéru pomocí světlíku vycházejícího z půdorysu a nárysu schodiště. V posledním podlaží se nachází ložnice orientovaná do ulice, dětský pokoj orientovaný do zahrady a dvě koupelny osvětlené střešními světlíky.



SITUACE

1 NP

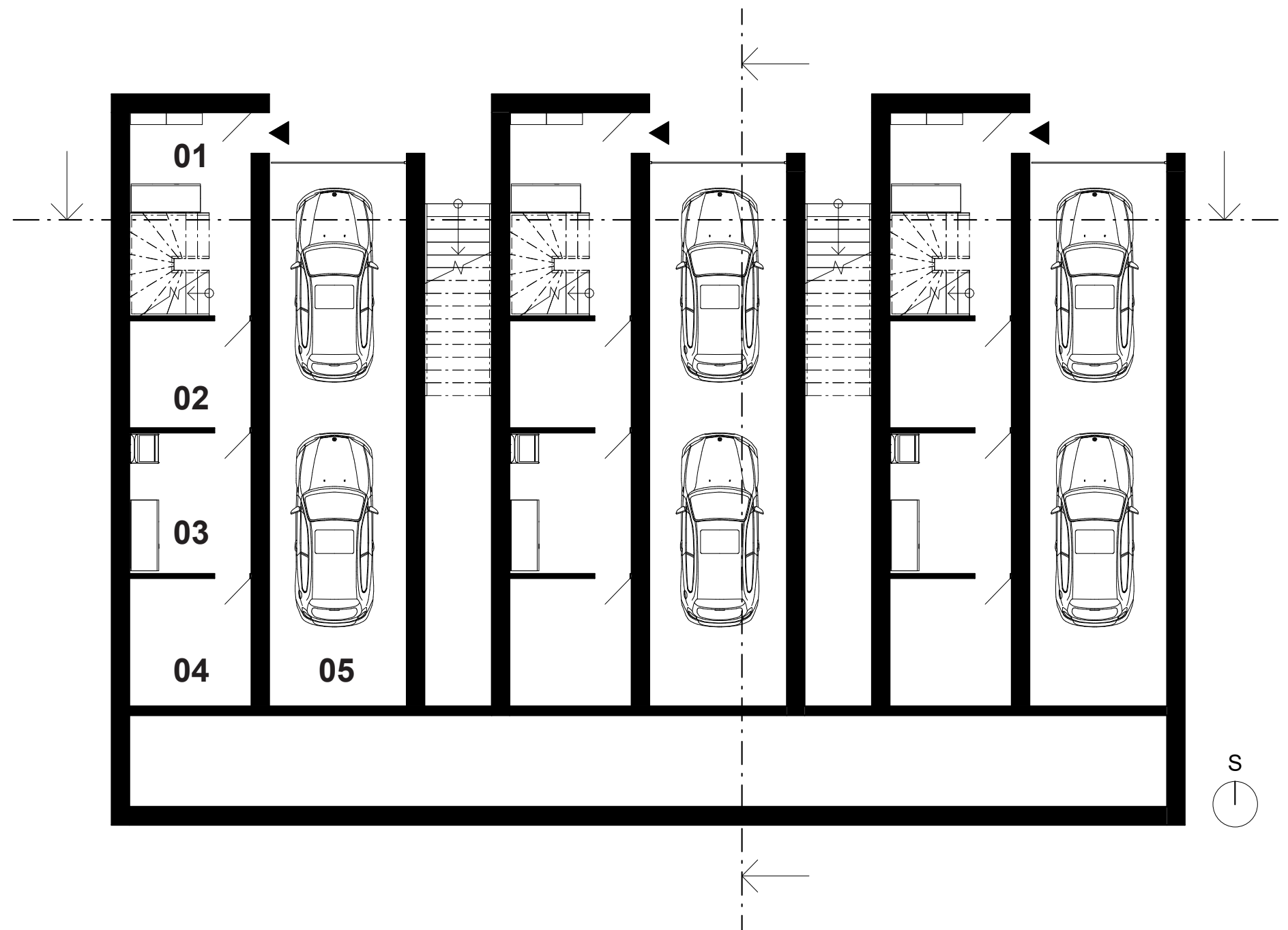
01 - předsíň

02 - topení

03 - prádelna

04 - sklad

05 - garáž



2 NP

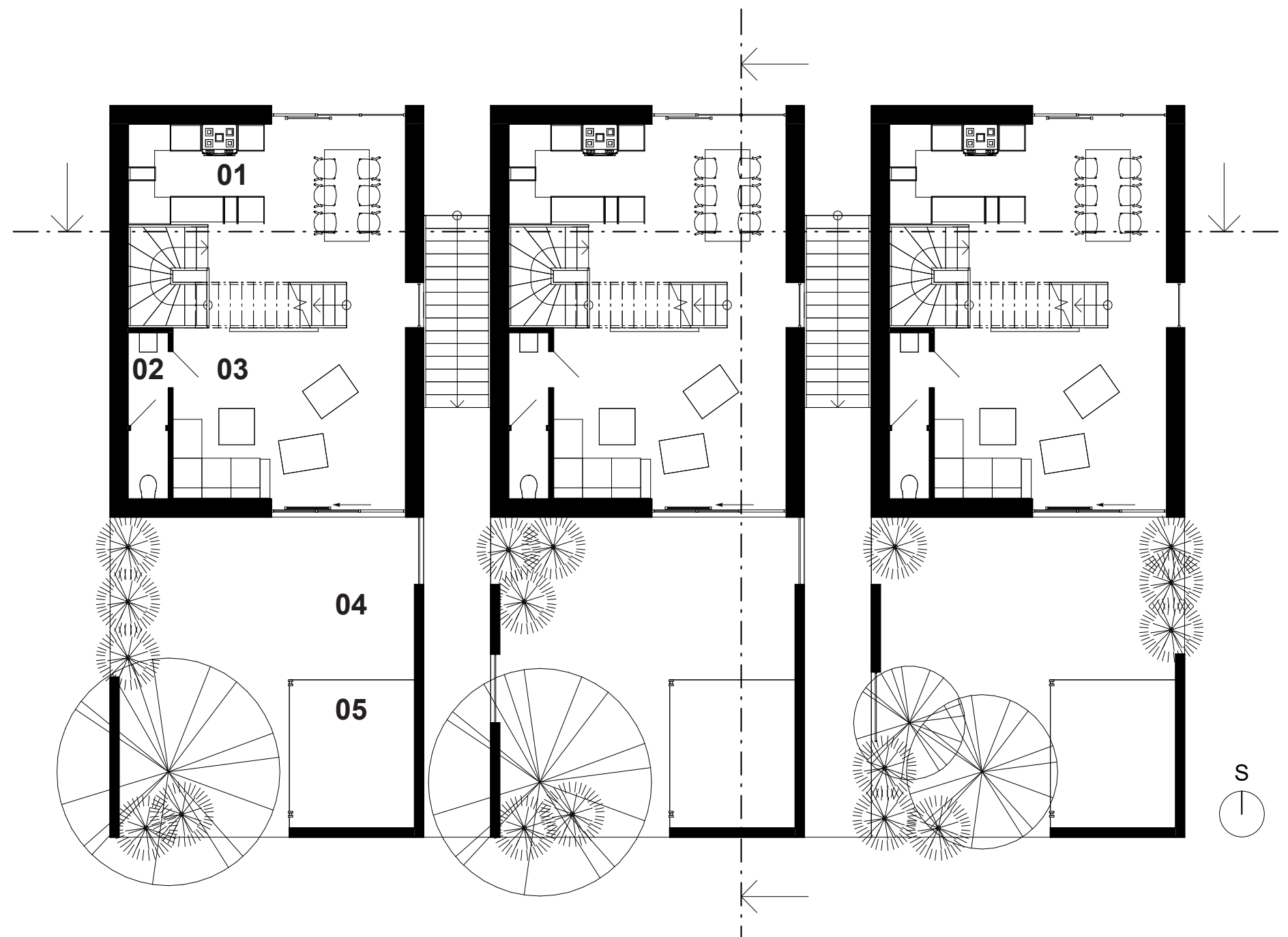
01 - kuchyně a jídelna

02 - toaleta

03 - obývací pokoj

04 - zahrada

05 - pergola



3 NP

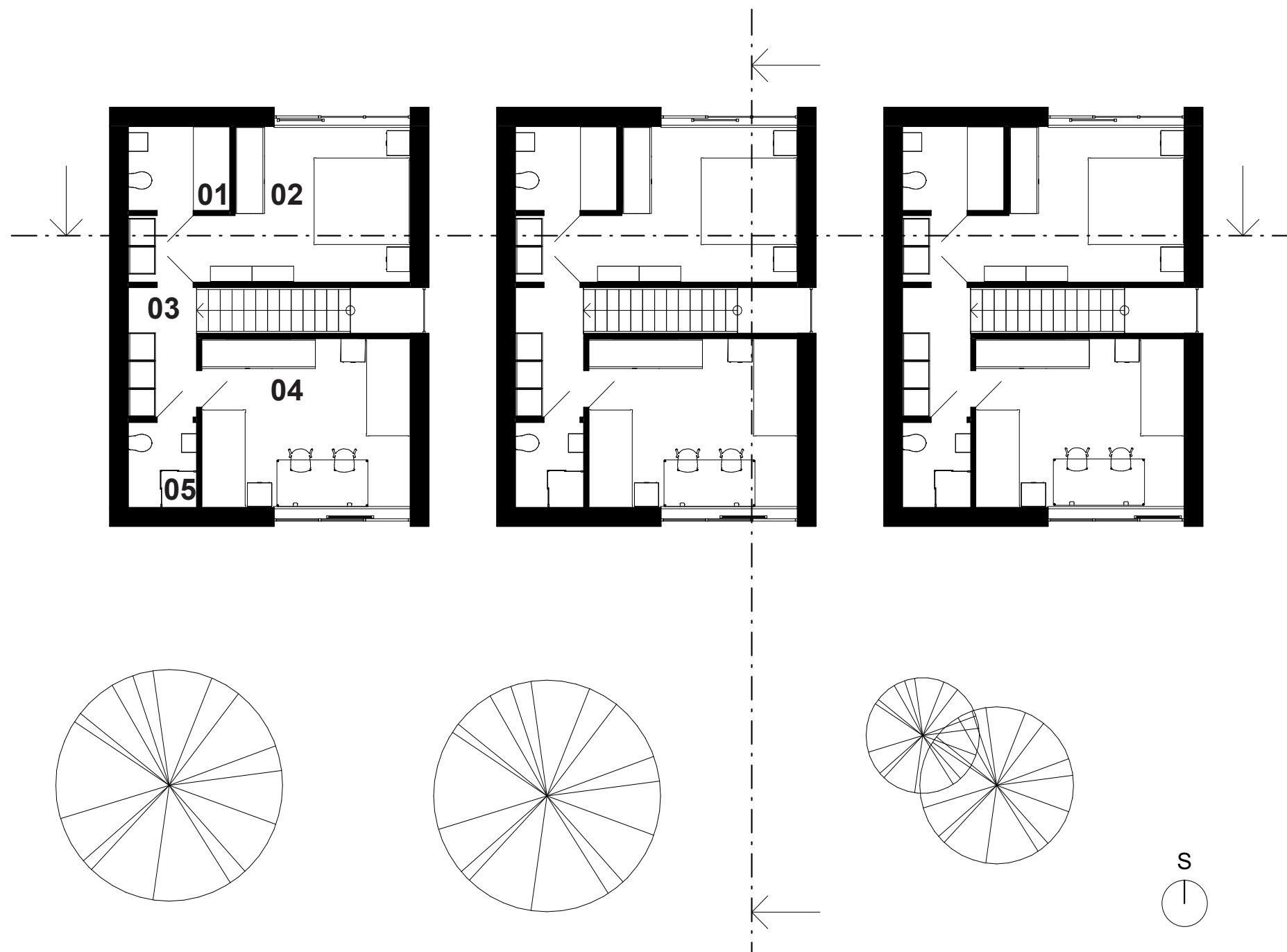
01 - koupelna rodičů

02 - ložnice

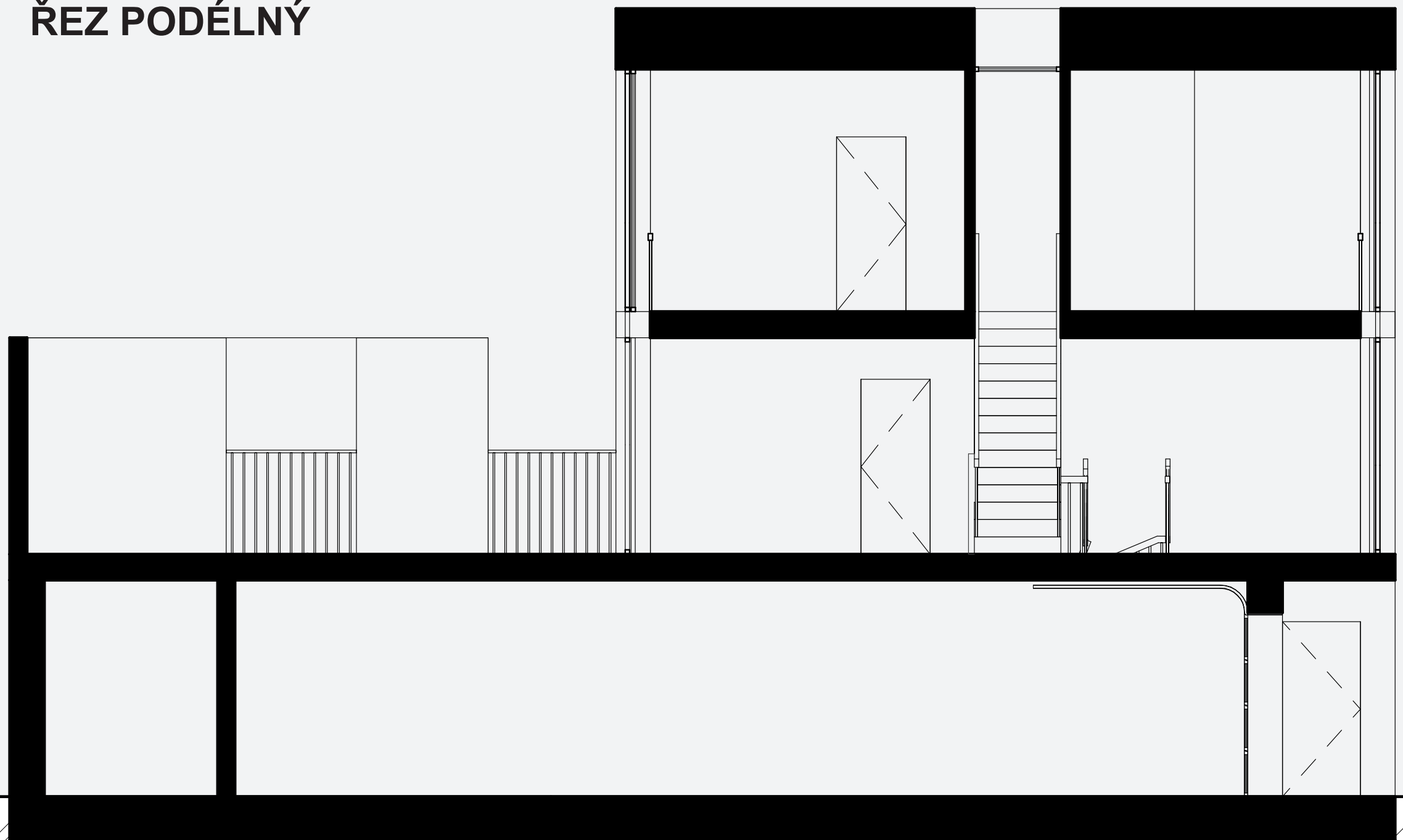
03 - chodba

04 - dětský pokoj

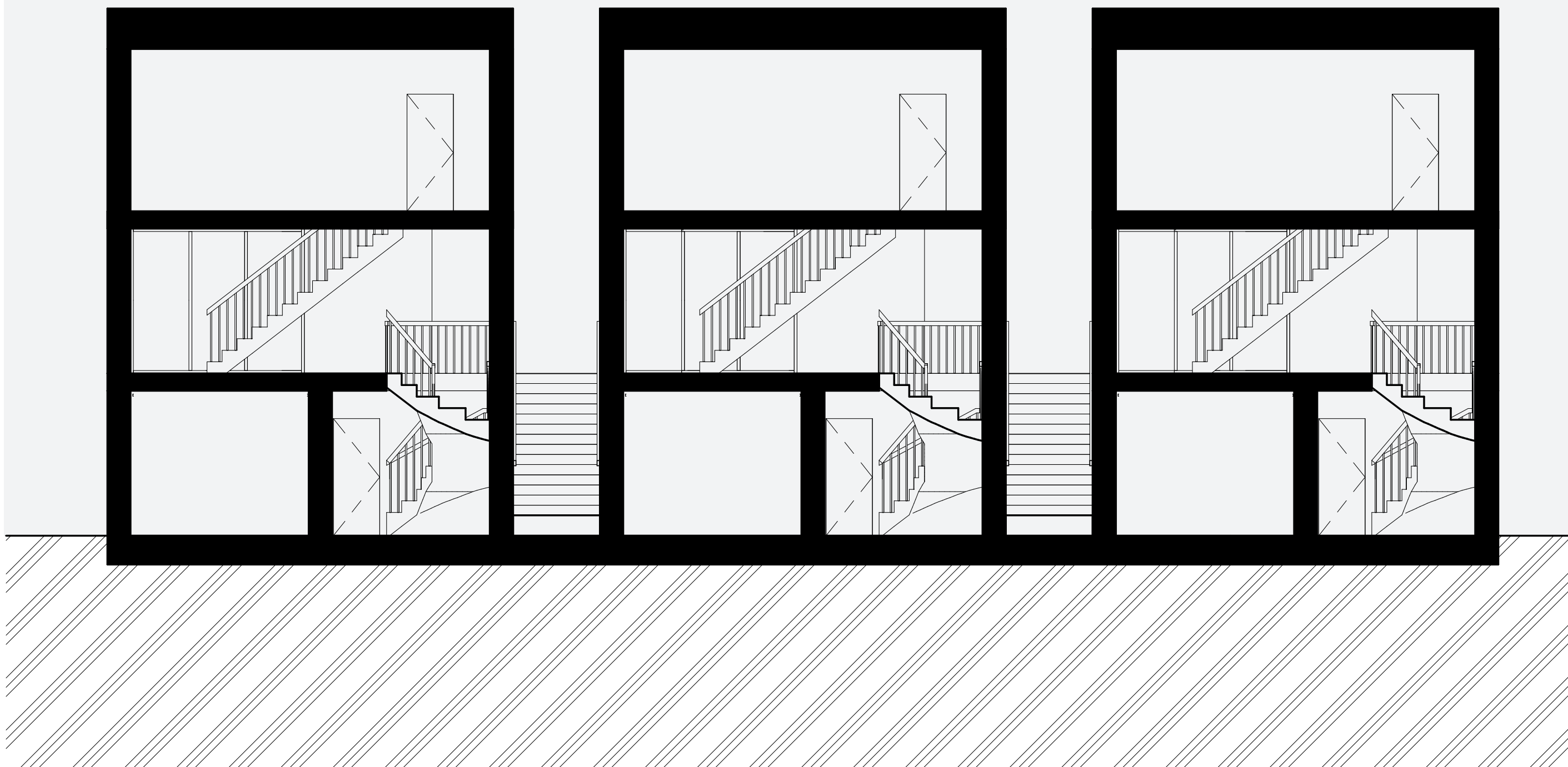
05 - koupelna pro děti



ŘEZ PODÉLNÝ



ŘEZ PŘÍČNÝ





POHLED SEVERNÍ



POHLED JIŽNÍ

LEGENDA MATERIÁLŮ

01 beton

02 ocel

03 dřevo

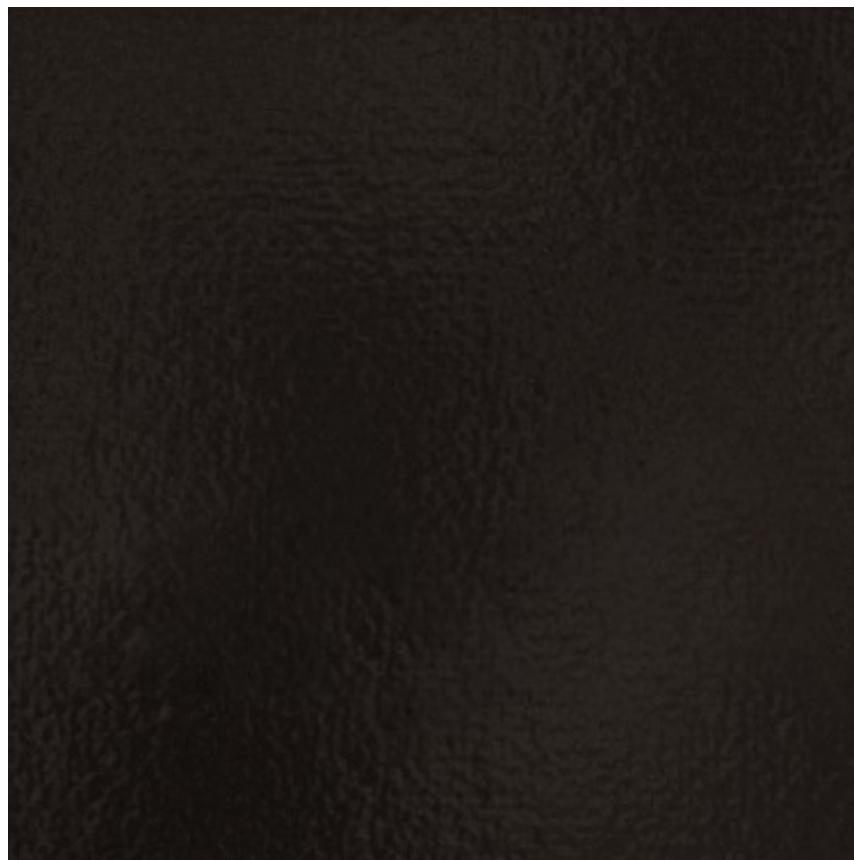
04 omítka



01



03



02



04