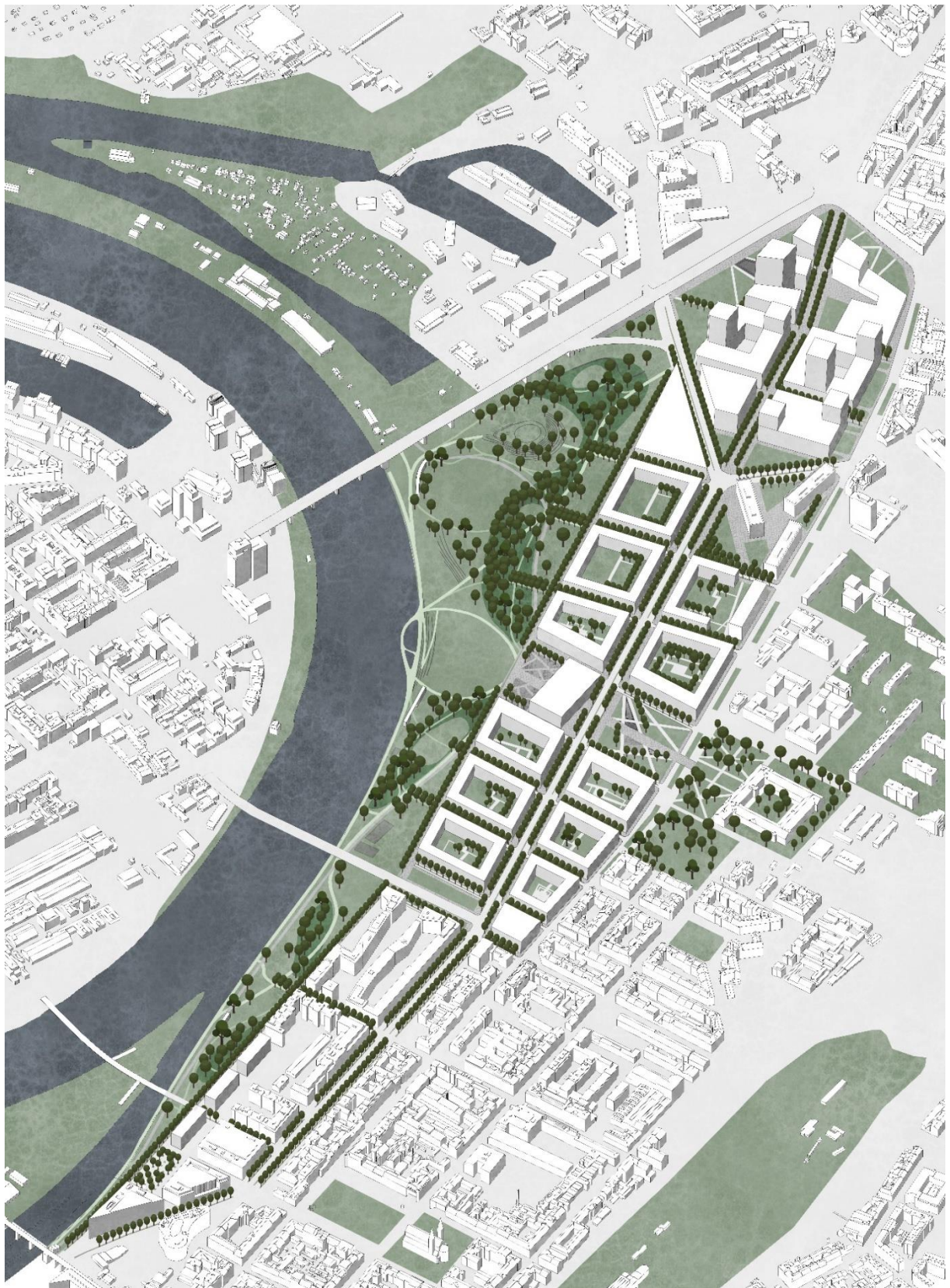


*Regulační plán*  
**ROHANSKÝ OSTROV**  
**Město v zeleni? Zeleň ve městě!**

*ATRN – Ateliér Klokočka, Zdráhalová*

*Barbora Frumarová ZS 2020/2021*



## I. REGULAČNÍ PLÁN

### A. TEXTOVÁ ČÁST

- A.1 Struktura regulačního plánu - údaje o počtu listů RP a počtu výkresů grafické části
- A.2 Identifikace a vymezení řešeného území
- A.3 Hlavní cíle řešení
- A.4 Výchozí podmínky a podklady
  - A.4.1 Urbanistická studie
  - A.4.2 Územní plán
- A.5 Podmínky pro vymezení a využití pozemků
  - A.5.1 Prostorová regulace
  - A.5.2 Funkční regulace
- A.6 Podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb veřejné infrastruktury
  - A.6.1 Dopravní infrastruktura
  - A.6.2 Technická infrastruktura
  - A.6.3 Občanská vybavenost
  - A.6.4 Veřejný prostor
- A.7 Podmínky pro ochranu hodnot a charakteru území
- A.8 Podmínky pro vytváření příznivého životního prostředí
- A.9 Podmínky pro ochranu veřejného zdraví
- A.10 Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření

### B. GRAFICKÁ ČÁST

- B.1 Hlavní výkres 1:2000
- B.2 Výkres veřejně prospěšných staveb a asanací 1:2000
- B.3 Výkres veřejných prostranství a dopravní infrastruktury 1:2000
- B.4 Výkres technické infrastruktury – stávající stav 1:2000
- B.5 Výkres technické infrastruktury – navrhovaný stav 1:2000
- B.6 Výkres technické infrastruktury – uliční řezy 1:200
- B.7 Řezy územím 1:200

## II. REGULACE BLOKŮ A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

## III. ODŮVODNĚNÍ RP

### A. TEXTOVÁ ČÁST

- A.1 Údaje o způsobu pořízení RP
- A.2 Vyhodnocení koordinace využívání řešené plochy z hlediska širších územních vztahů
- A.3 Údaje o splnění zadání RP
- A.3 Zdůvodnění navržené koncepce řešení
- A.4 Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na ZPF a PUPFL

### B. GRAFICKÁ ČÁST

- B.1 Koordinační výkres 1:2000
- B.2 Výkres širších vztahů dokumentující vazby na sousední území 1:5000