PALMOVKA -
BYTOVÝ DŮM U PARKU

Valeria Grashchenko / ATBS

FA ČVUT Atelier Seho-Poláček ZS 2020-21

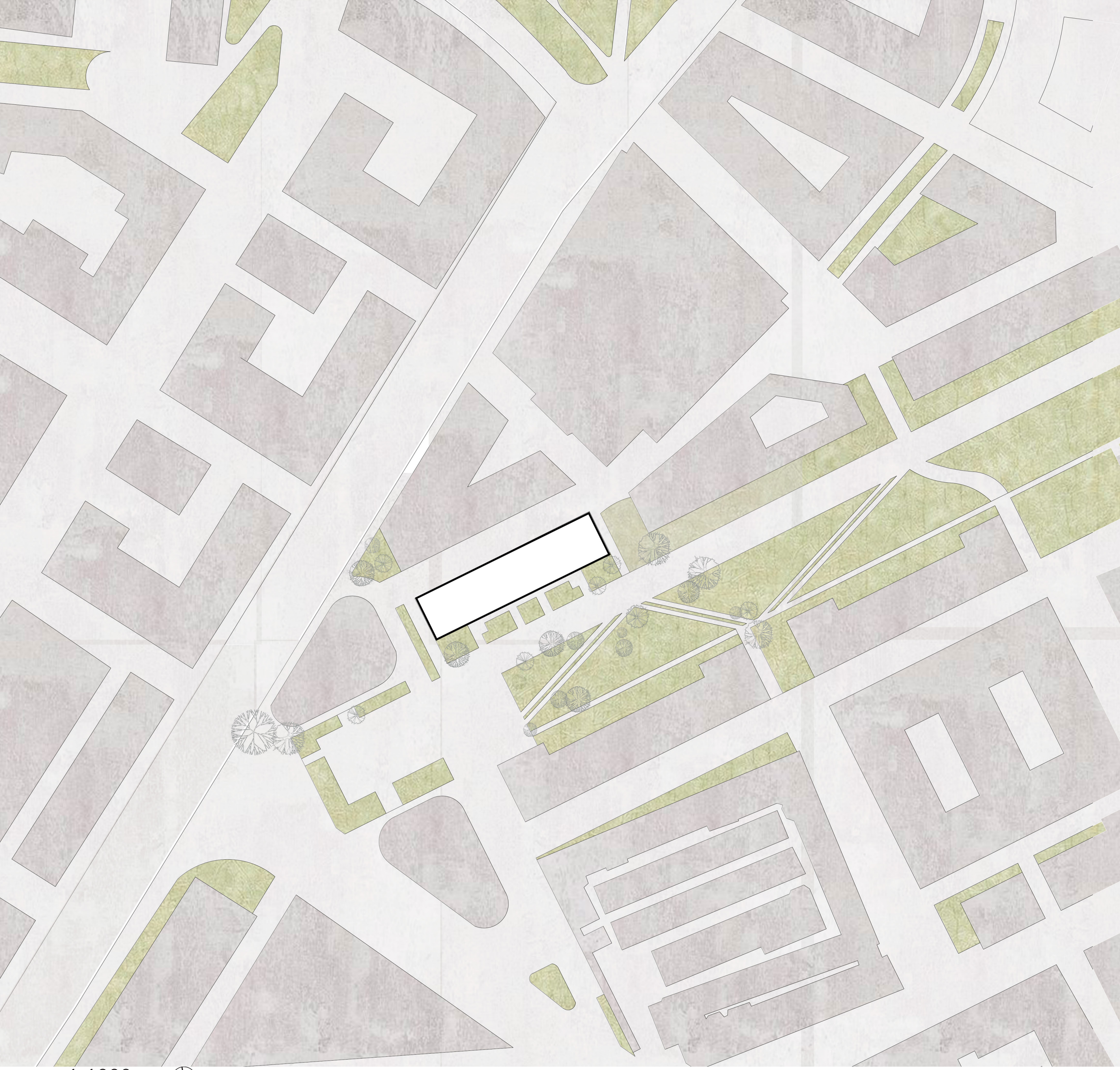
autorský text

Projekt bytového domu na Palmovce urbanismem navazuje na návrh parku na stopě bývalé železniční trati. Dlouhá zelená linie ovlivnila dispozici parteru a především inspirovala návrh malých pasáží v polosoukromé části bytovky. Člověk vstupuje do předsíně a přes malé schodiště (vyrovnávající vyšší terén parku s o metr nižší vstupní úrovni) má samozřejmě možnost jít domů, anebo pokračovat svím směrem přímou čarou rovně k parku. Prosklené dveře u hlavního vstupu fungují navzájem s dveřmi na opačné straně u parku tak, že zeleň a světlo zvou ven do malého ale hezkého kousečka přírody ve městě a s tím svažuje i teplý pocit domácnosti. Střídající se vstupní pasáže s obchodními podniky dávají parteru městskou živost a zpřístupňují budovu veřejnosti.

Obytná část domu se začíná druhým patrem a jde typickým podlažím až do šestého, každý byt má výhled na jižní parkovou část parcely, která poskytuje ticho a slunko.

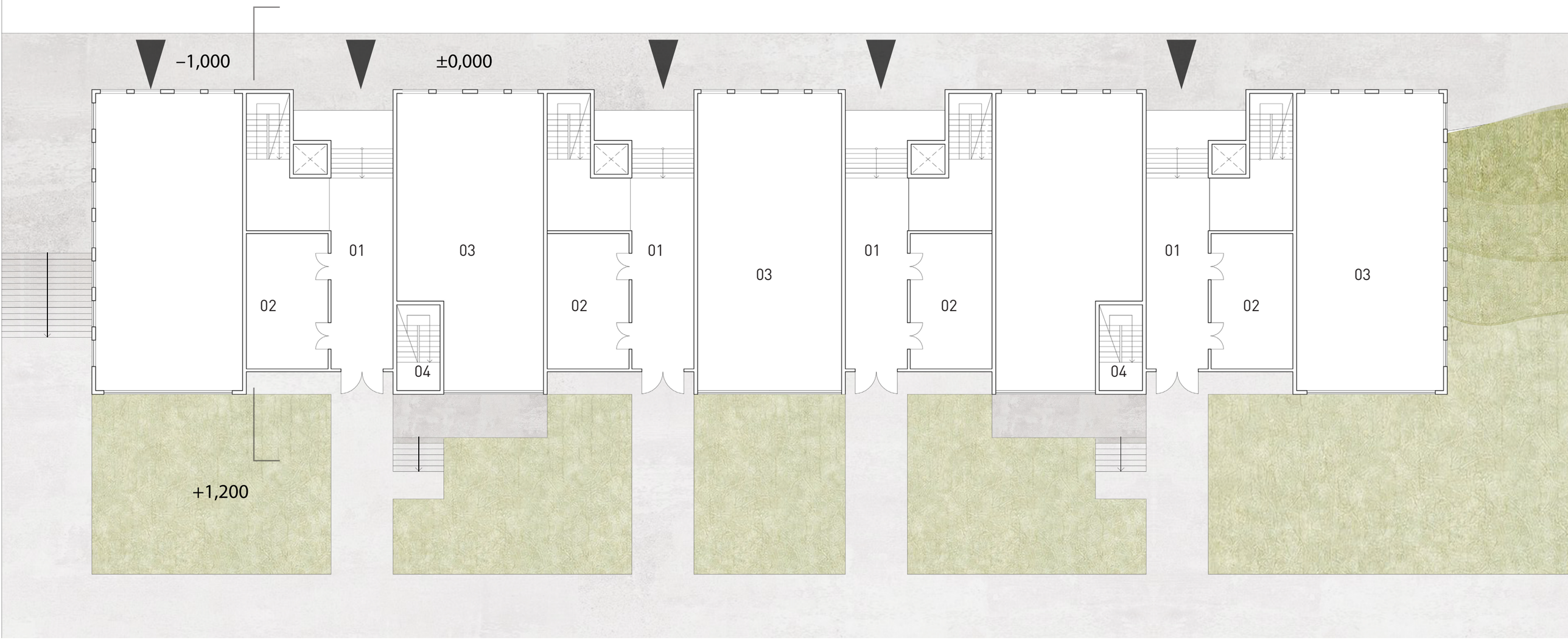
1:5000

schwarzplan



1:1000

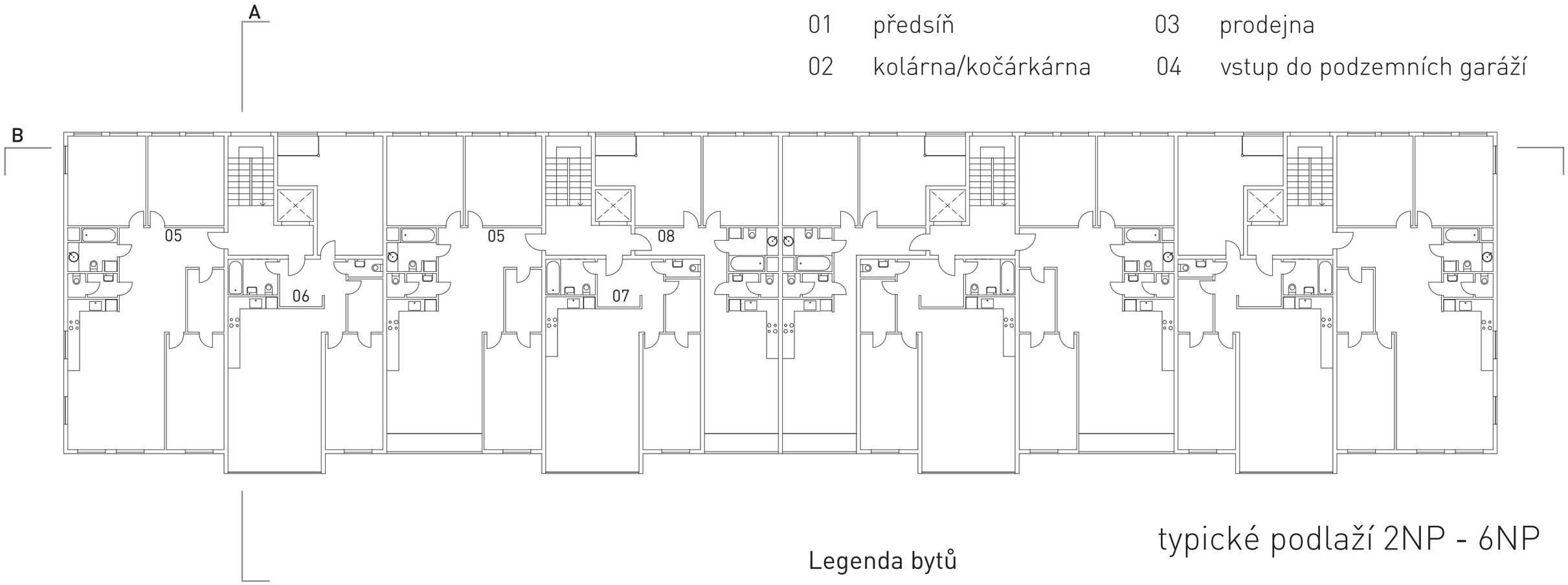
situace urbanismus



1 NP

Legenda

01	předsíň	03	prodejna
02	kolárna/kočárkárna	04	vstup do podzemních garáží



typické podlaží 2NP - 6NP

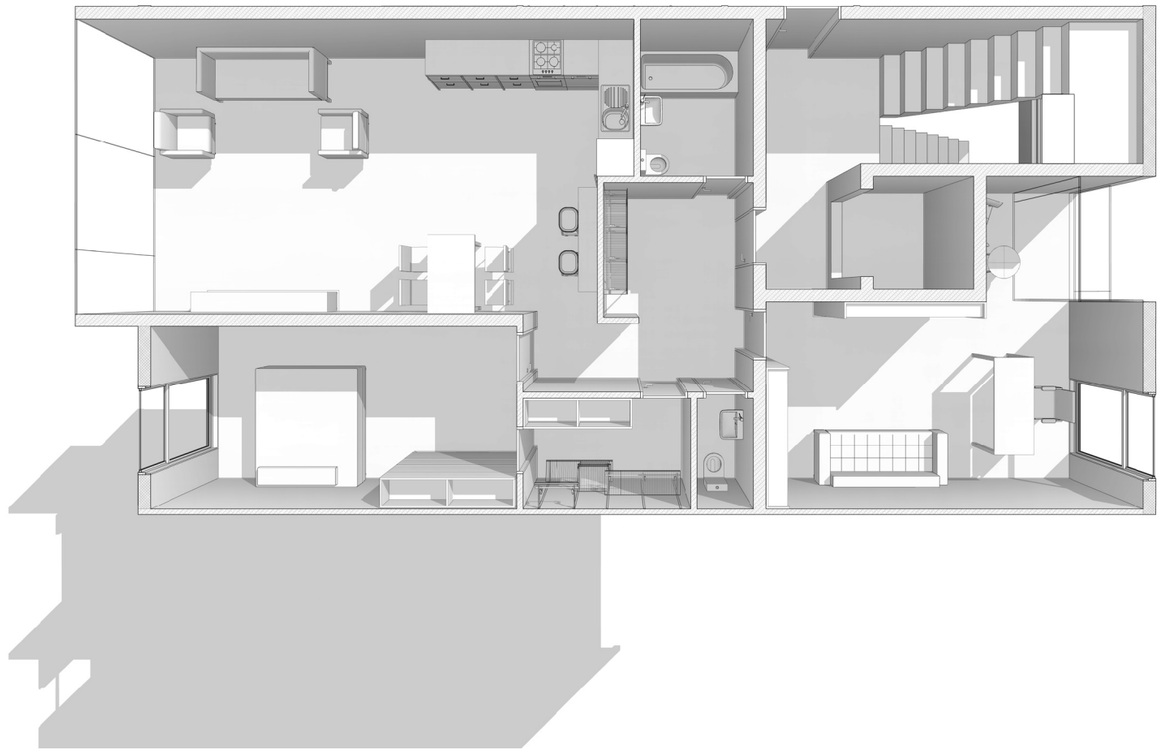
Legenda bytů

05	4+kk [121 m²]	07	2+kk [79m²]
06	3+kk [102 m²]	08	3+kk [76 m²]

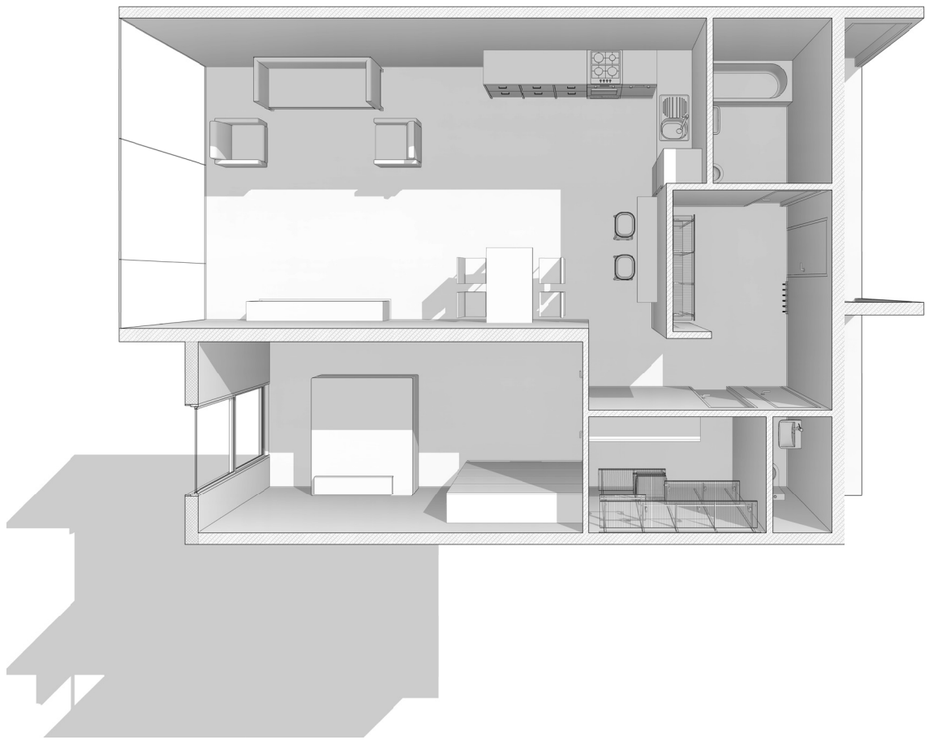
1:200

05

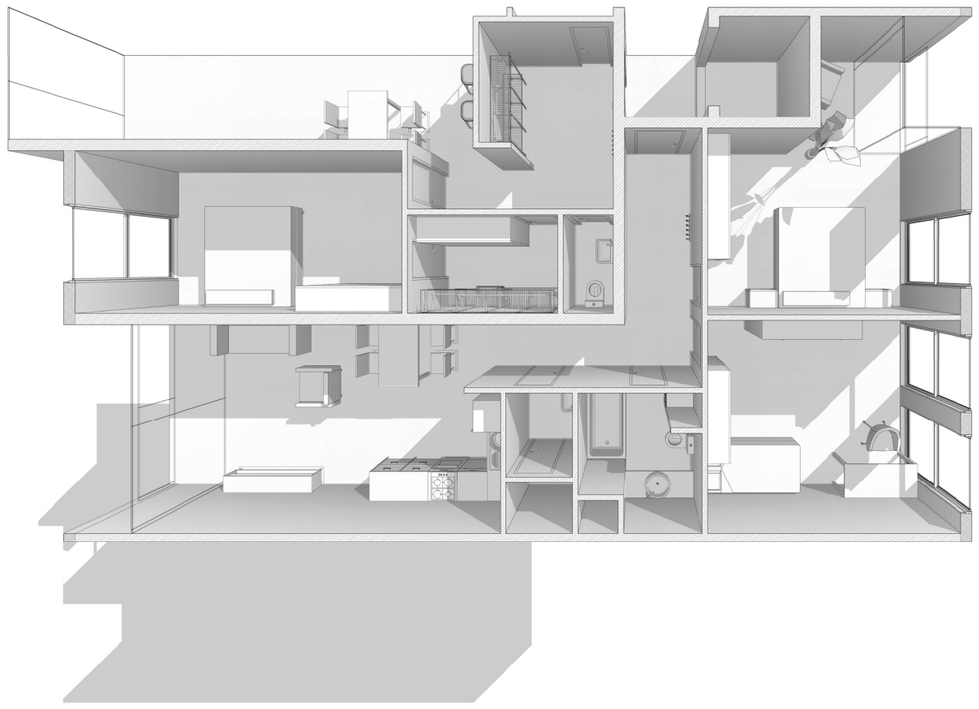
06



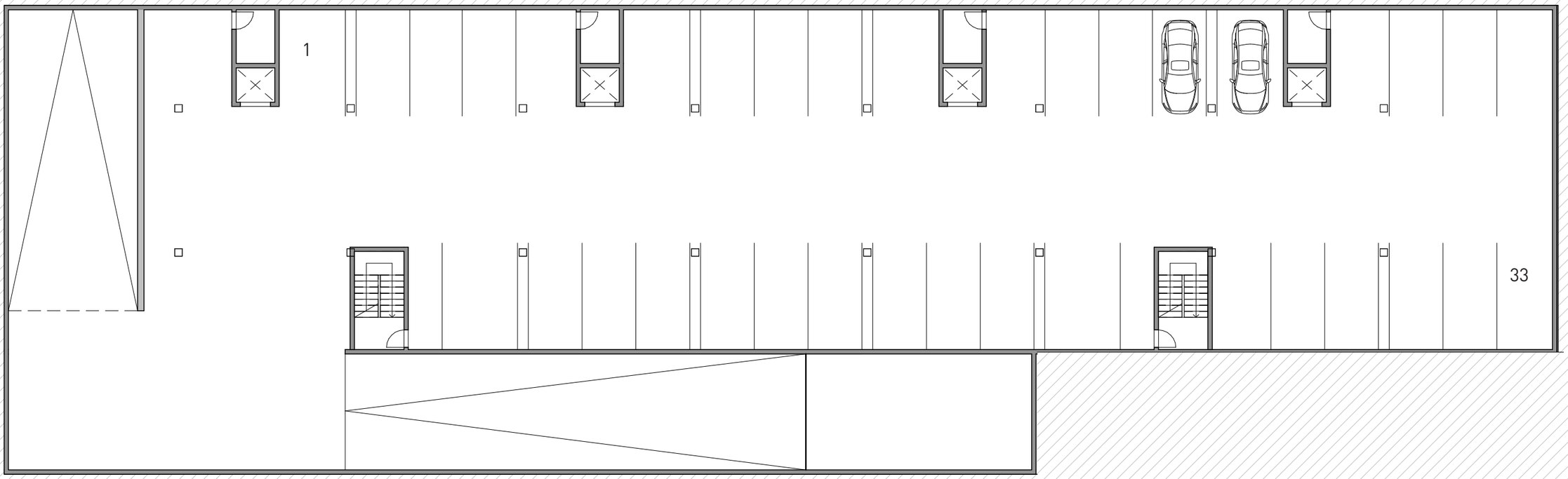
07



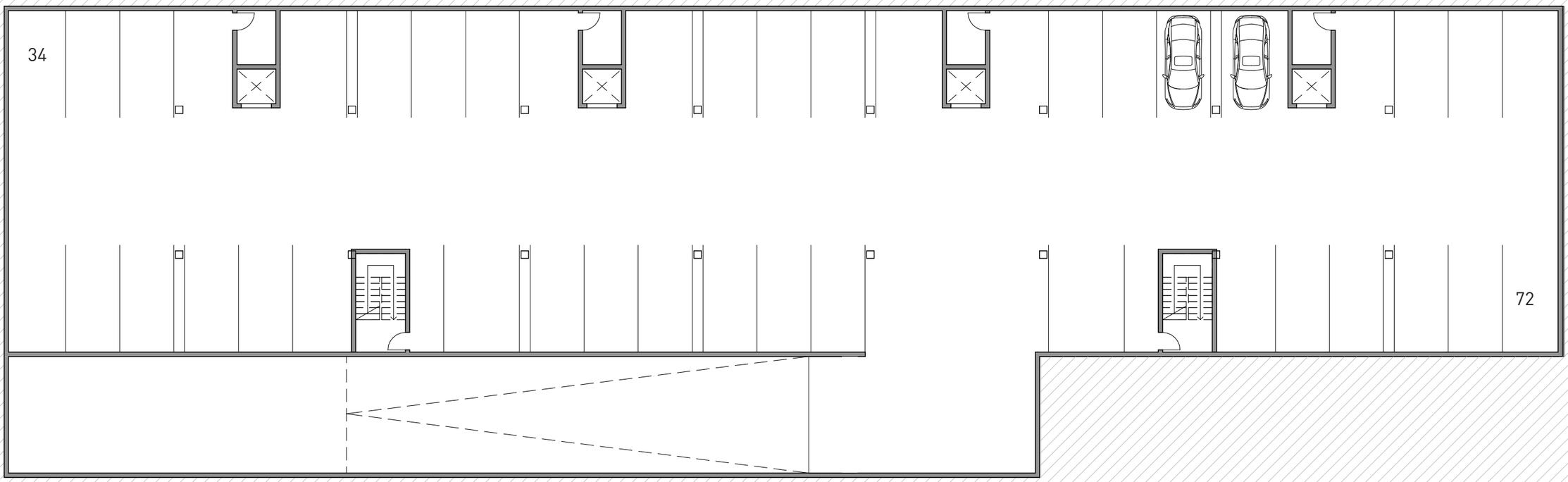
08



dispozice bytů



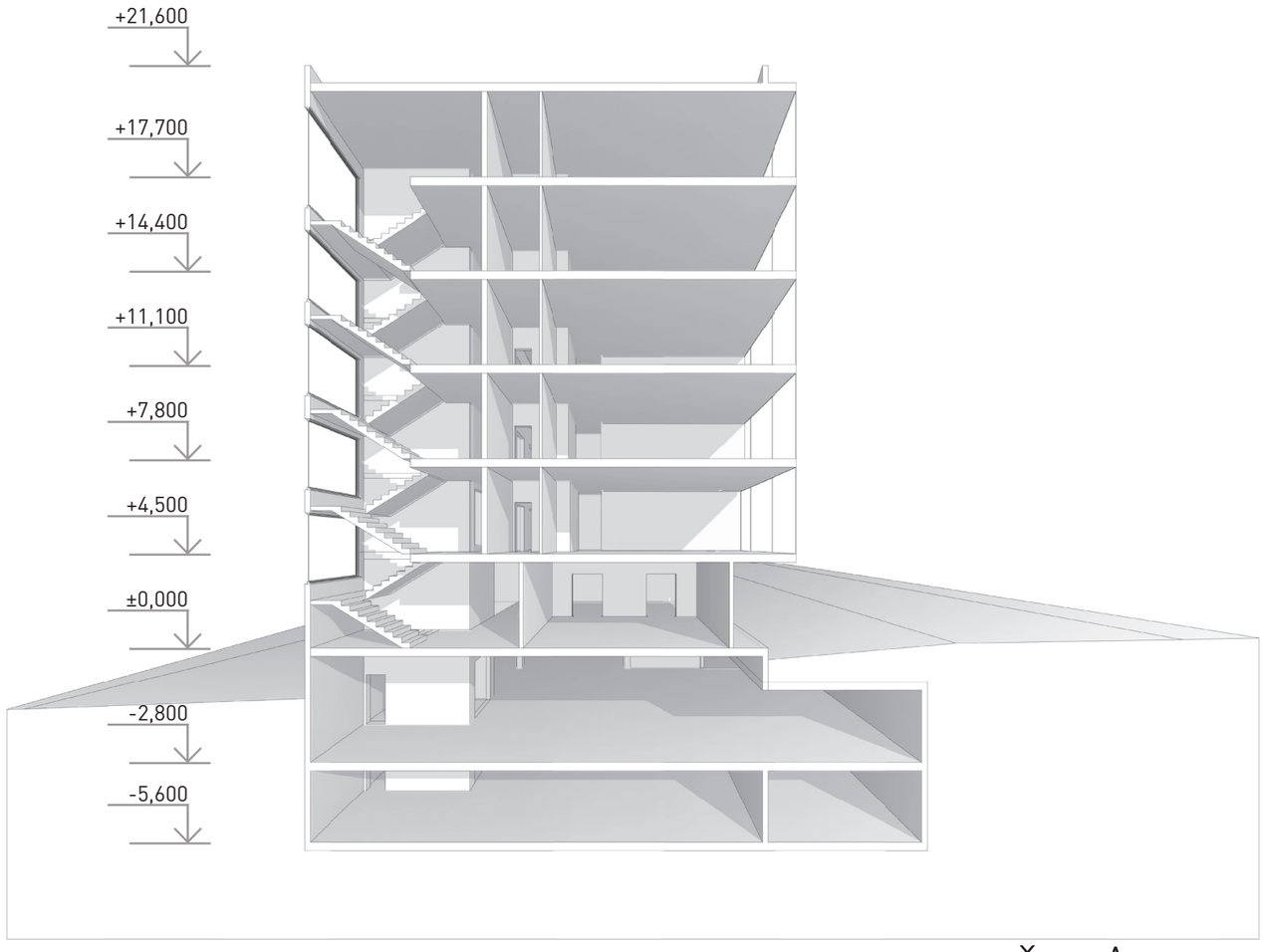
1 PP



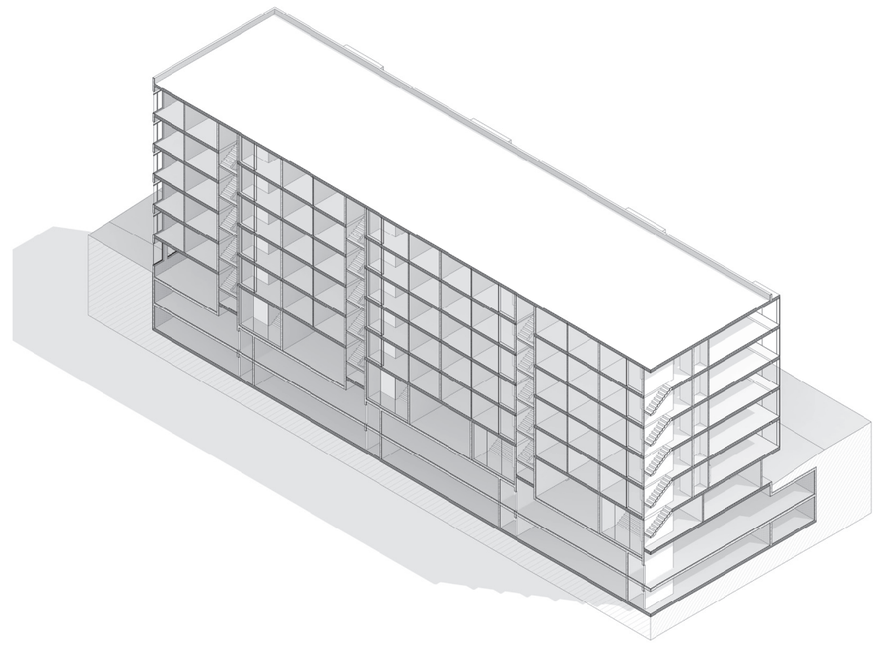
2 PP

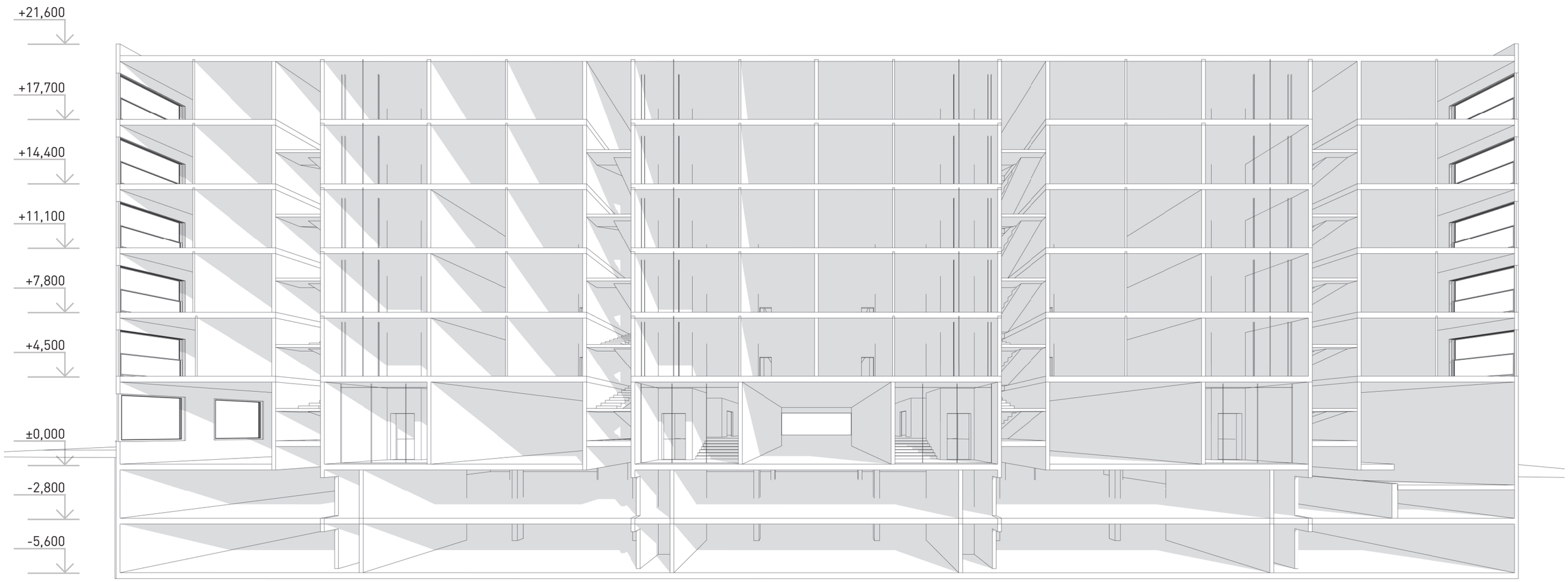
1:200

garáže



řez A





řez B

perspektivní řezy

pohled západní

pohled severní

1:200

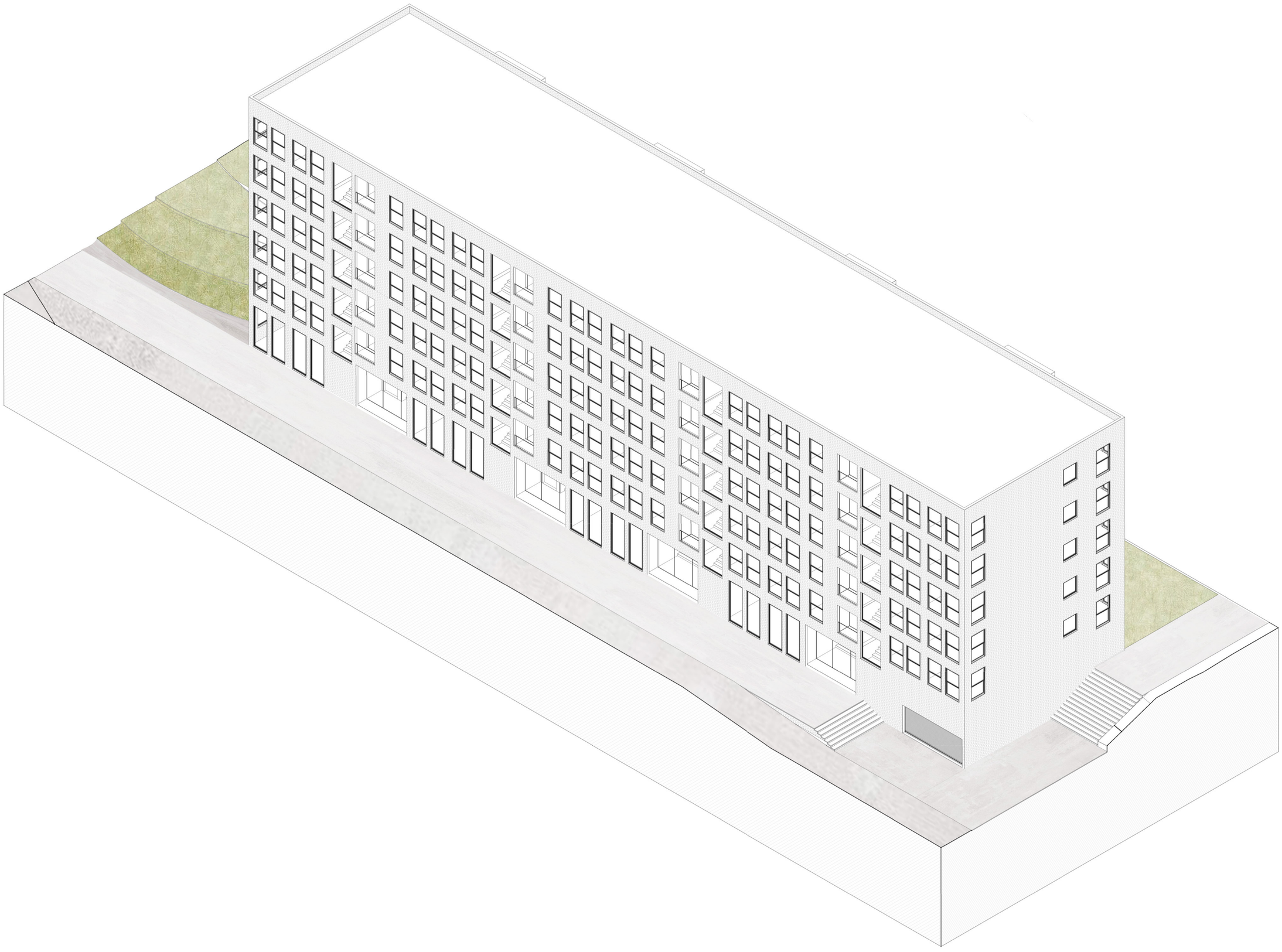
pohledy

pohled východní

pohled jižní

1:200

pohledy



axonometrie