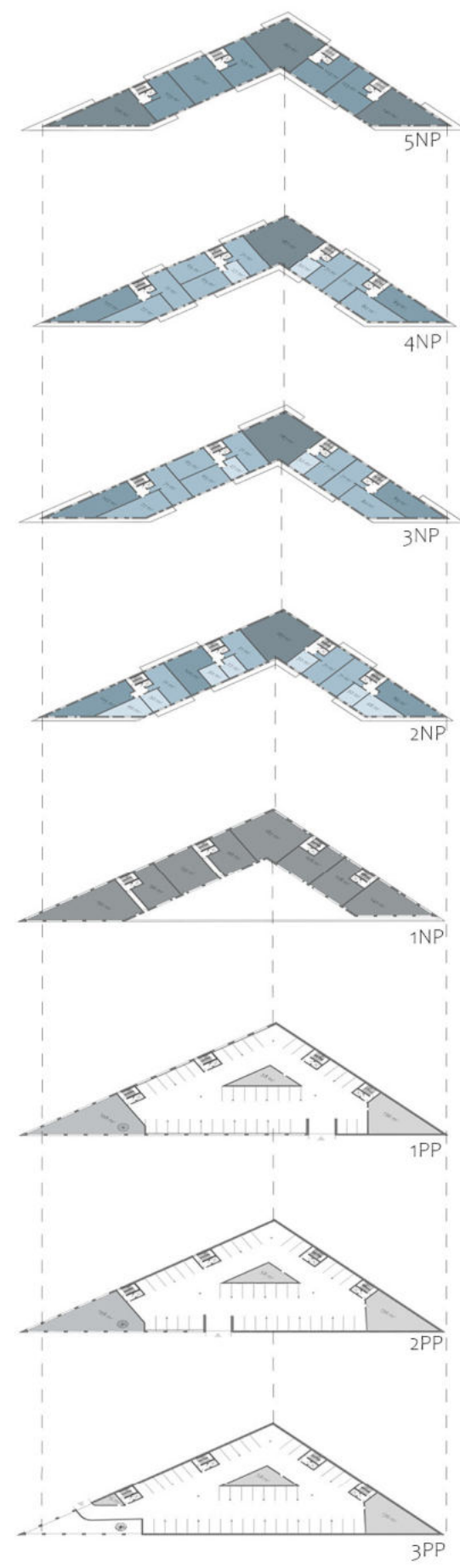




BYTY NA MORÁNI

DANIELA HALADOVÁ
FA ČVUT

ZIMNÍ SEMESTR 2020/2021
ATELIÉR KOUCKÝ/LISECOVÁ

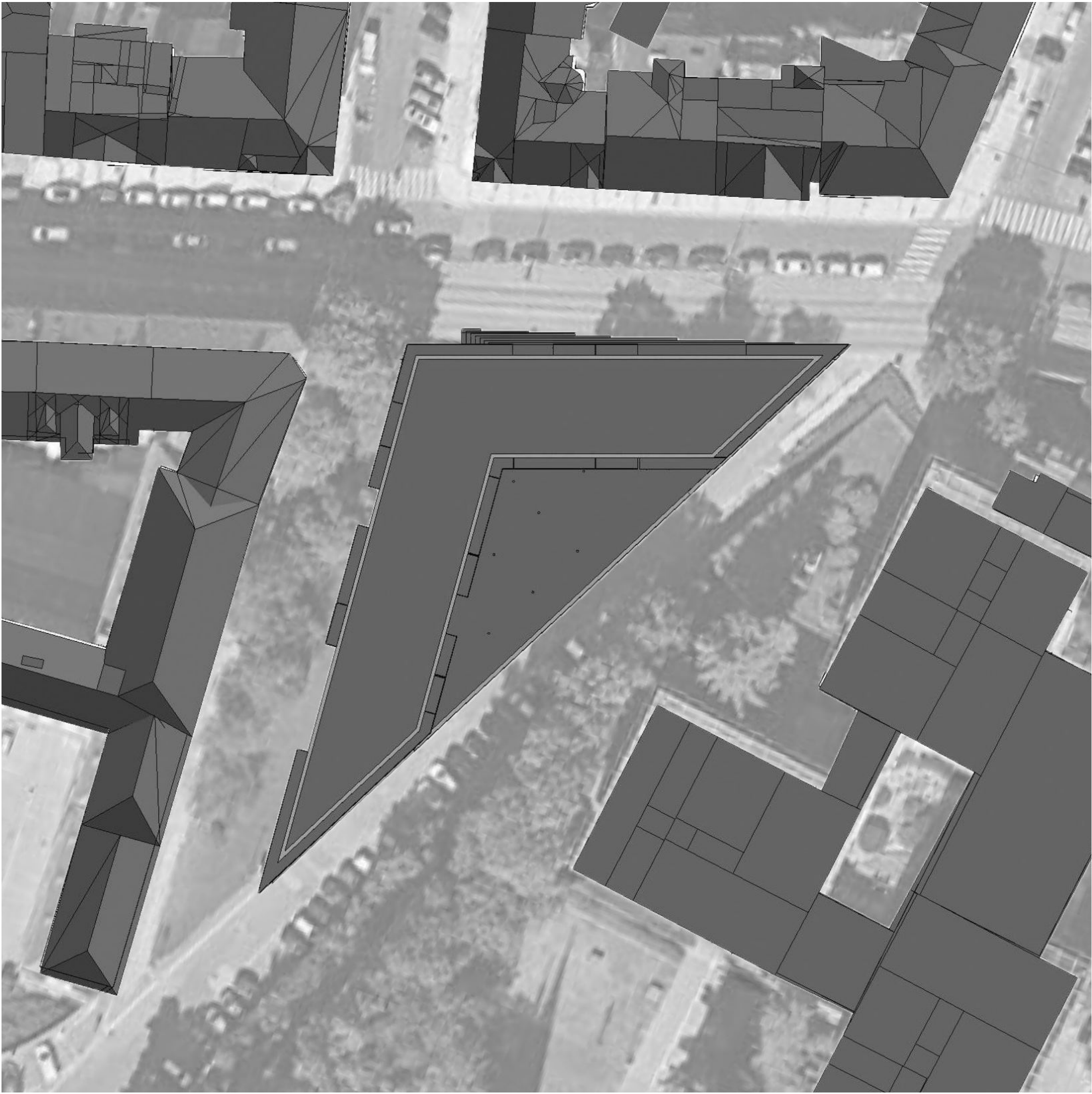


Půdorys domu kopíruje tvar pozemku. Trojúhelník se dvěma ostrými rohy se propisuje všemi patry. Stejně tak jako s tvarem pozemku pracuje návrh také s jeho svažitostí. Tři nejspodnější patra poskytují prostory pro parkování a využívají svažitosti k vjezdu přímo z ulice.

Na platformu garáží potom navazuje patro komerční a další patra obytná. Hmota této části domu je poněkud odlehčena, pouze dvě fasády navazují na fasádu spodních pater a poté se dům prolamuje směrem dovnitř, což umožňuje větší plochu oken a výhledů.

Obytná patra domu poskytují byty různých velikostí, výhledů a orientací ke světovým stranám.

Velké plochy fasád jsou vertikálně členěny vysokými francouzskými okny a jejich horizontální průběh je naopak podpořen dlouhými balkony. Balkony jsou nepravidelně rozmístěny napříč patry a na rozích zvýrazňují ostrý tvar domu. Dům je tak špičatým klínem v centru Prahy umožňujícím bydlení v krásné části města.



PŮDORYSNÉ SCHÉMA 3PP

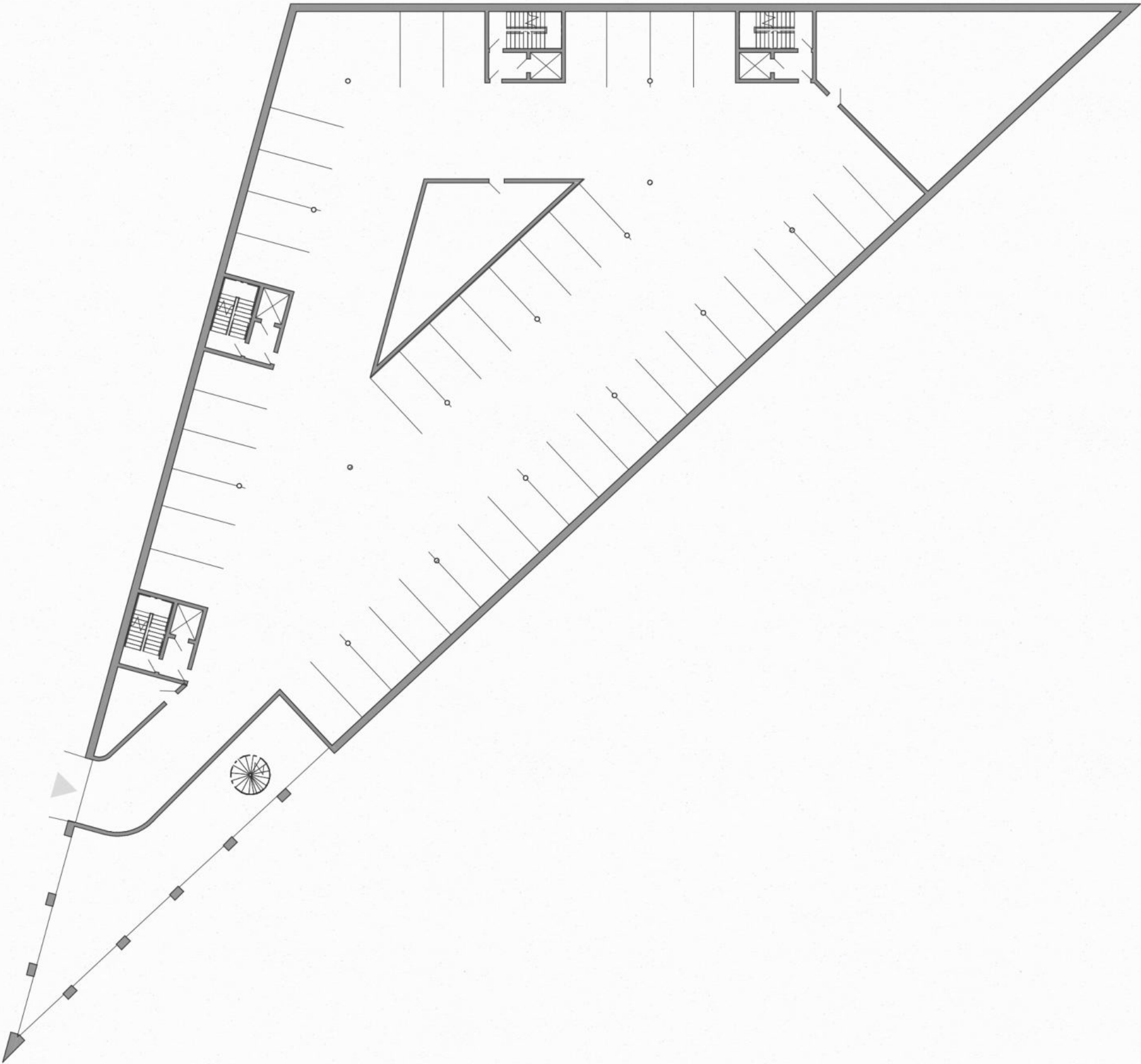
1:300



■ technické prostory

PŮDORYS 3PP

1:300



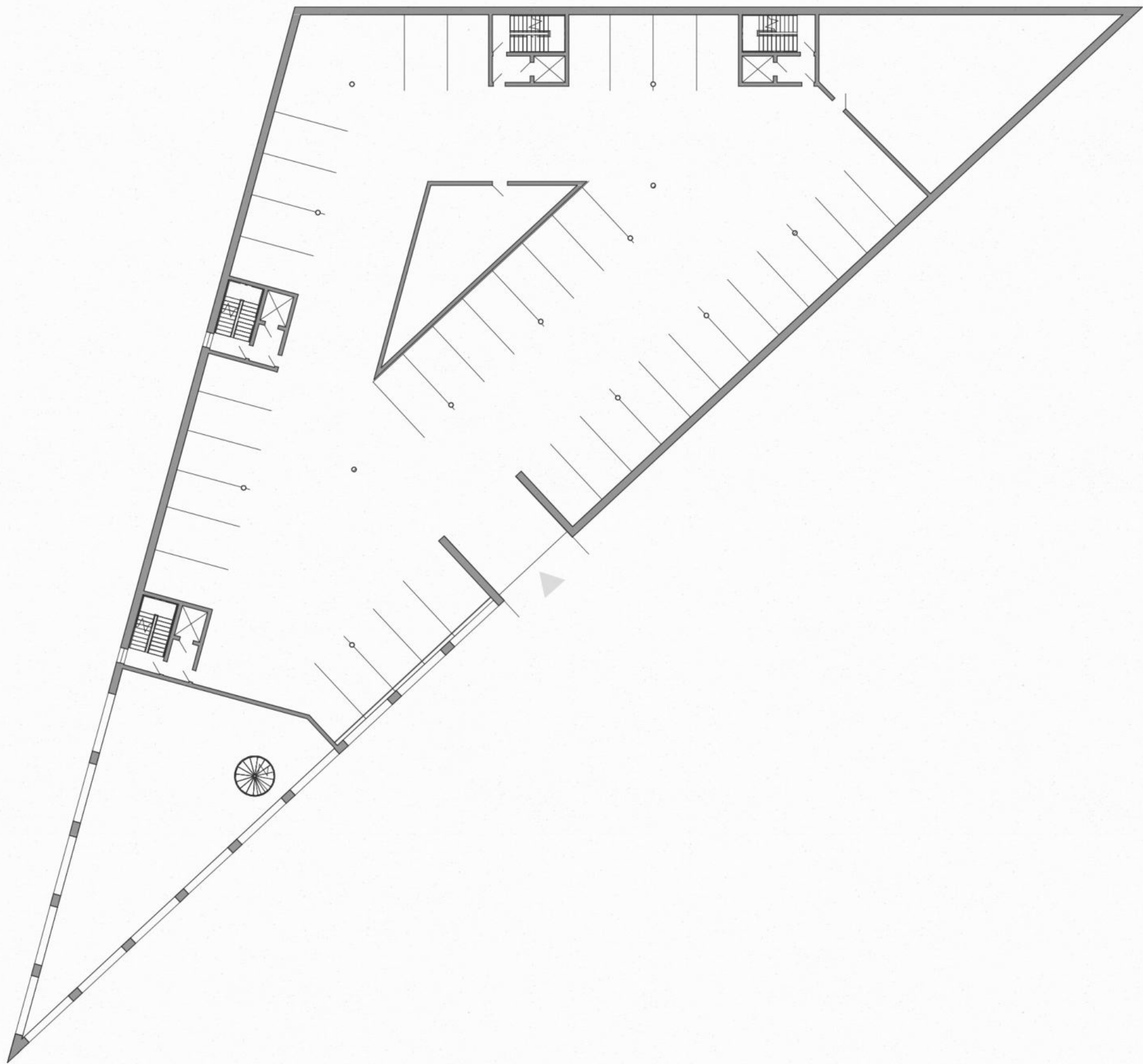
PŮDORYSNÉ SCHÉMA 2PP

1:300



PŮDORYS 2PP

1:300



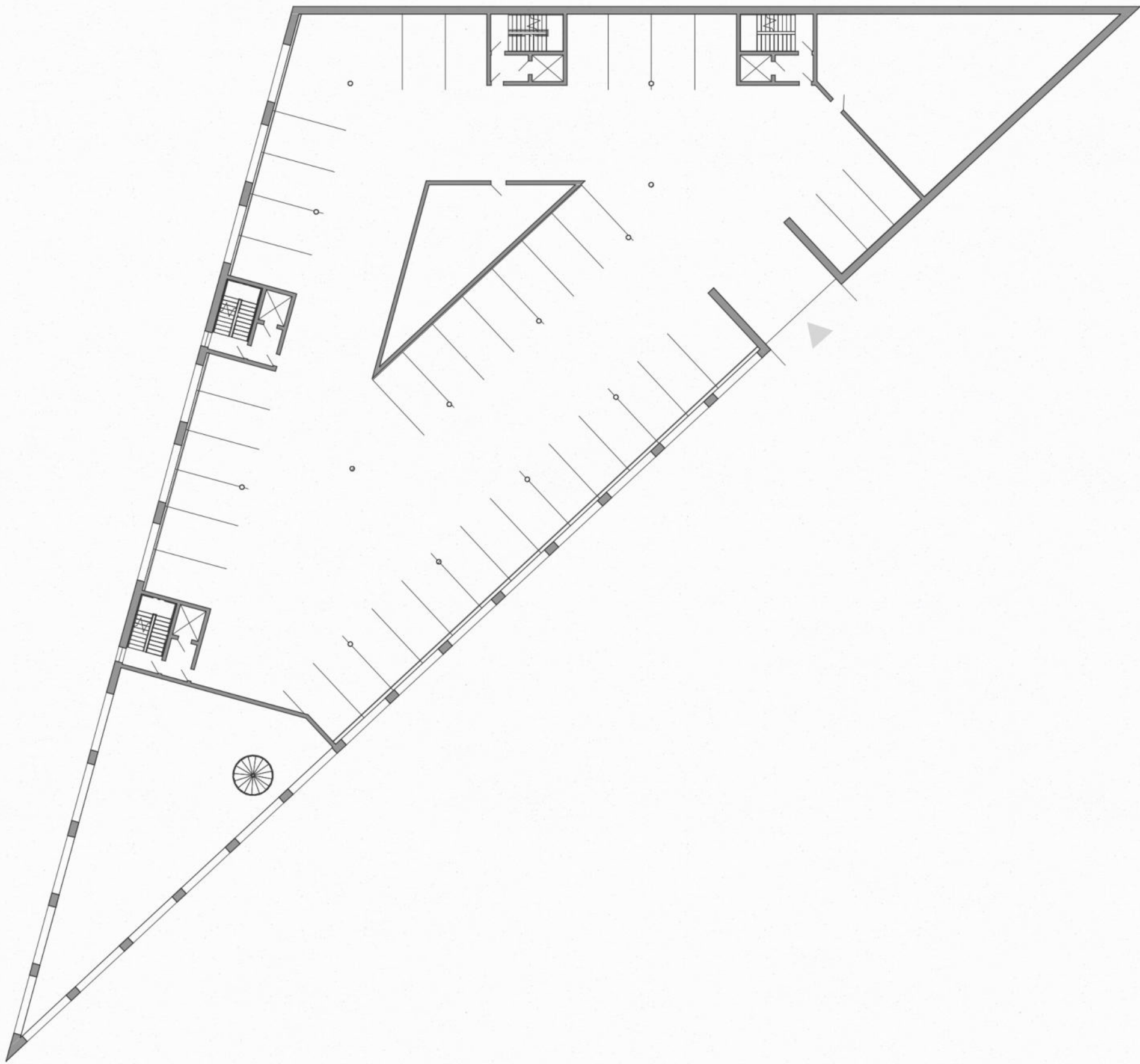
PŮDORYSNÉ SCHÉMA 1PP

1:300



PŮDORYS 1PP

1:300



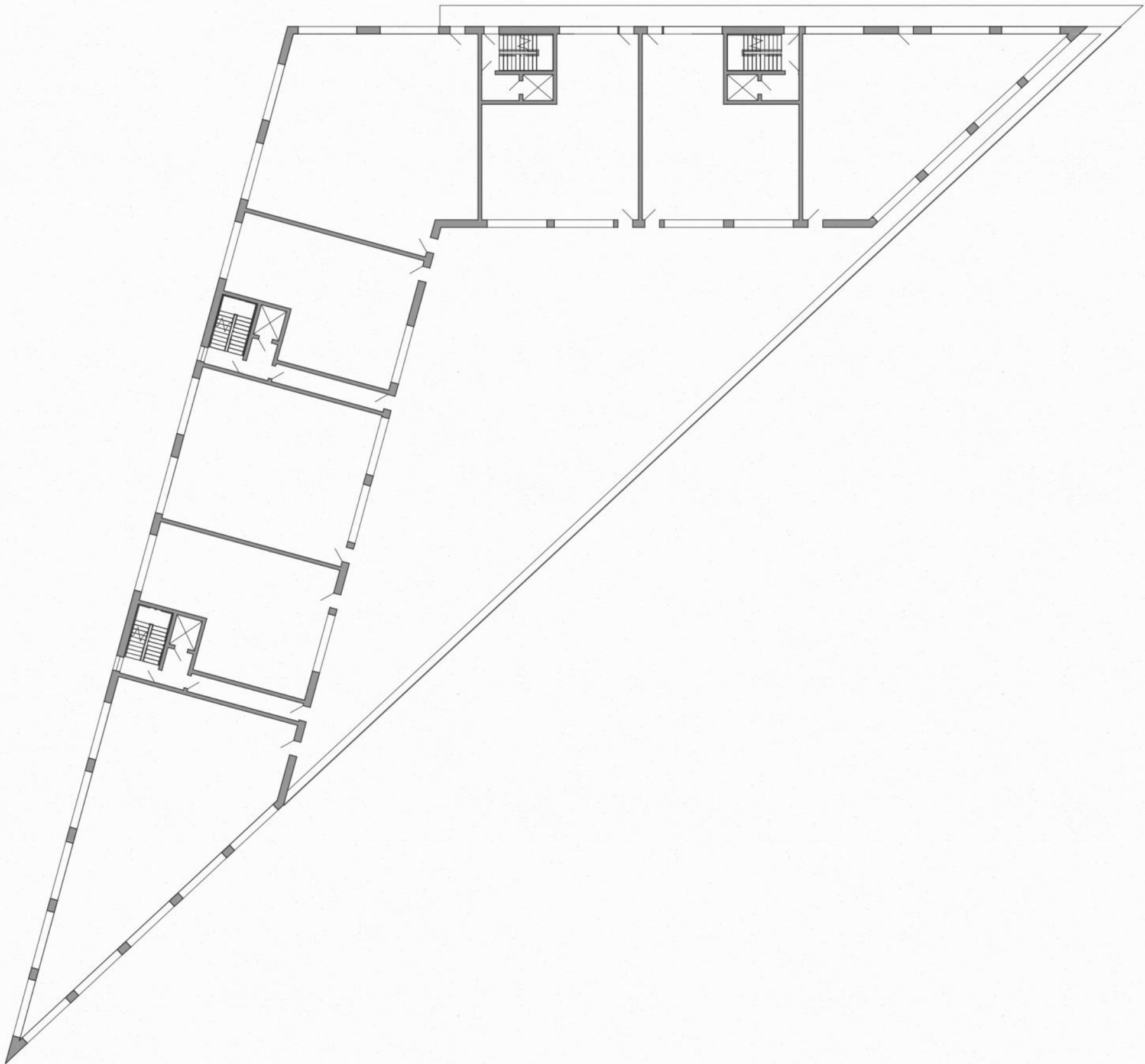
PŮDORYSNÉ SCHÉMA 1NP

1:300



PŮDORYS 1NP

1:300



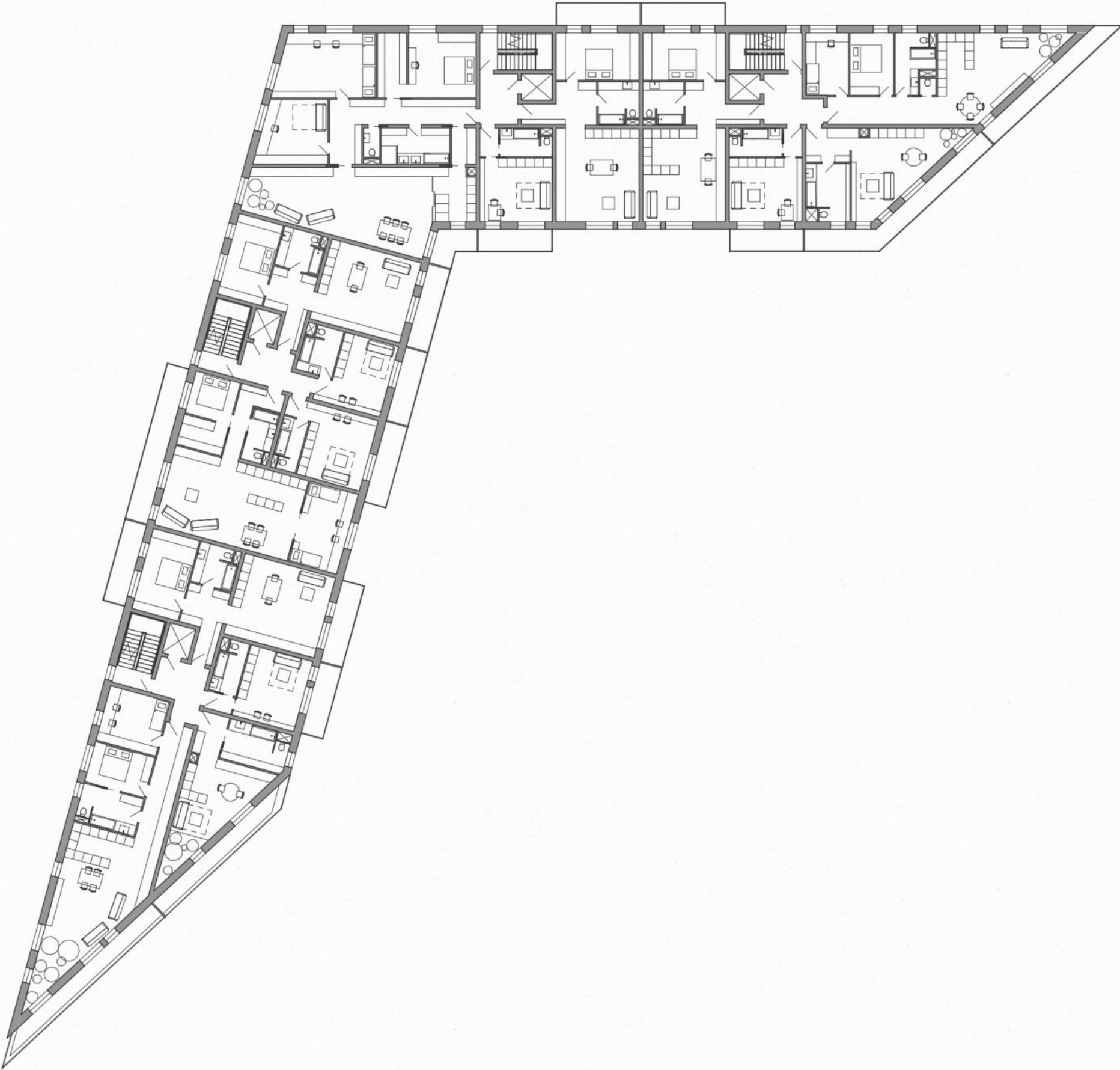
PŮDORYSNÉ SCHÉMA 2NP

1:300



PŮDORYS 2NP

1:300



PŮDORYSNÉ SCHÉMA 3NP

1:300



PŮDORYS 3NP

1:300



PŮDORYSNÉ SCHÉMA 4NP

1:300



PŮDORYS 4NP

1:300



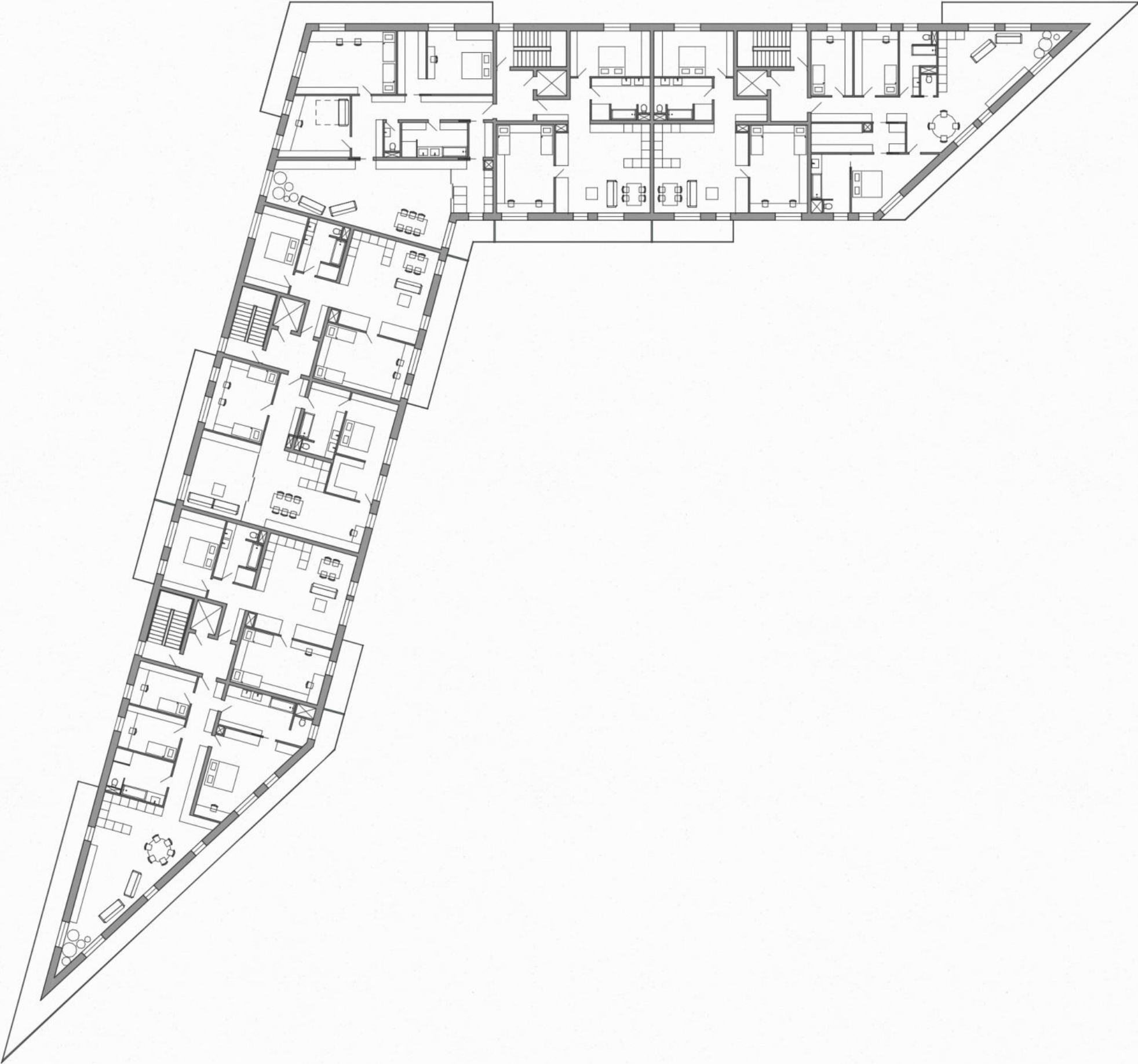
PŮDORYSNÉ SCHÉMA 5NP

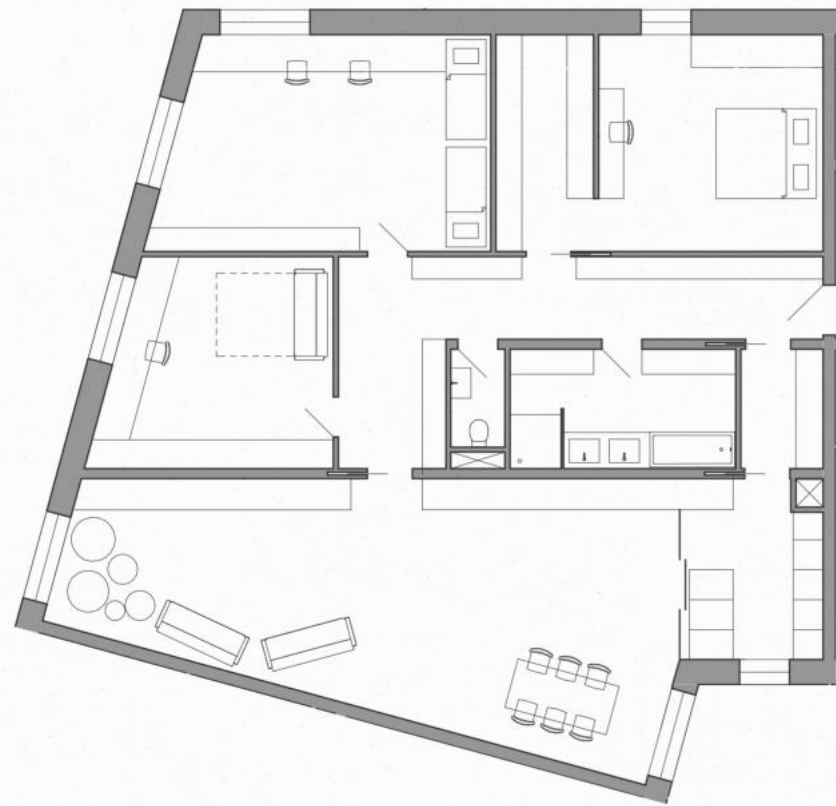
1:300



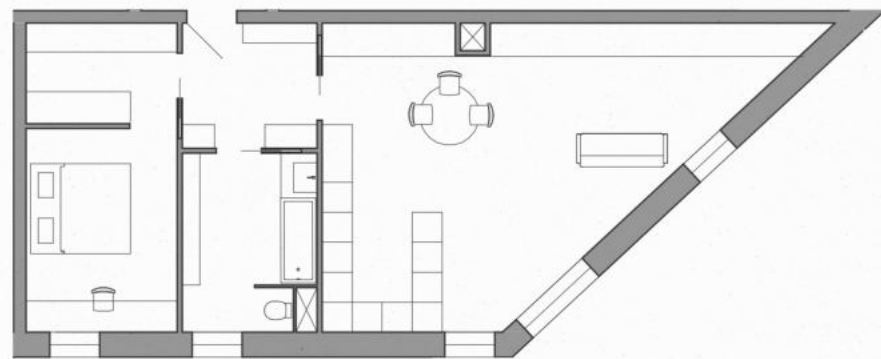
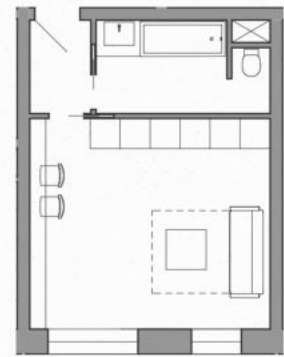
PŮDORYS 5NP

1:300

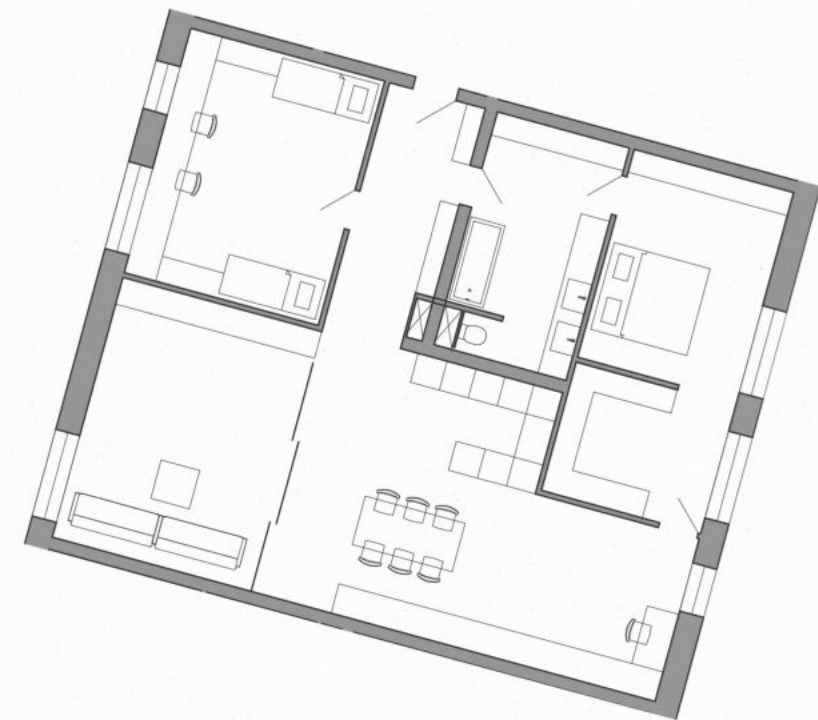
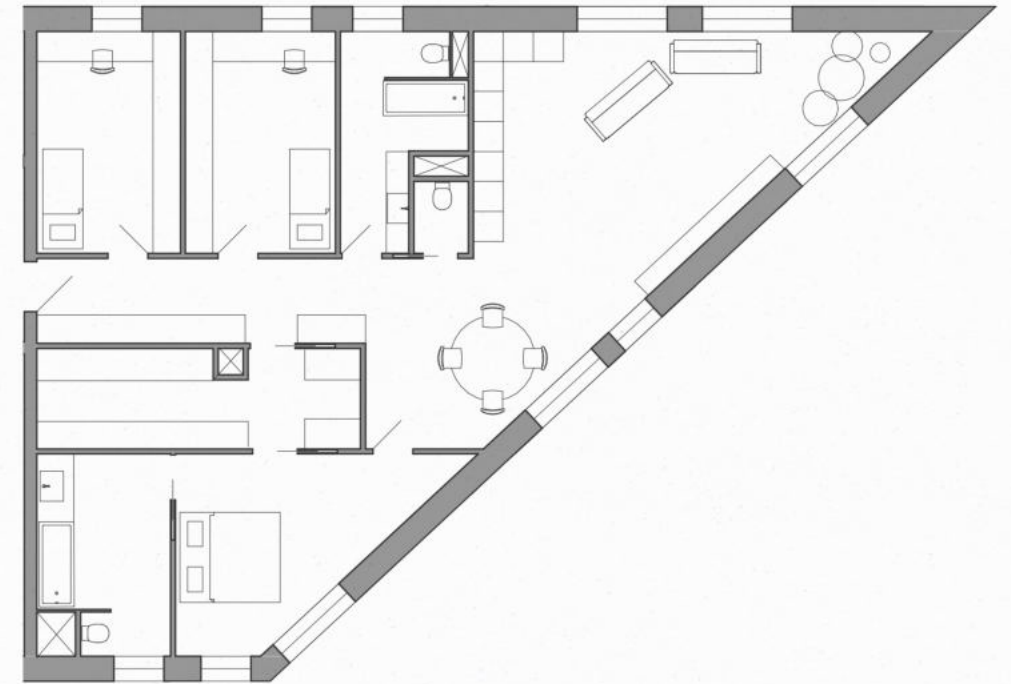


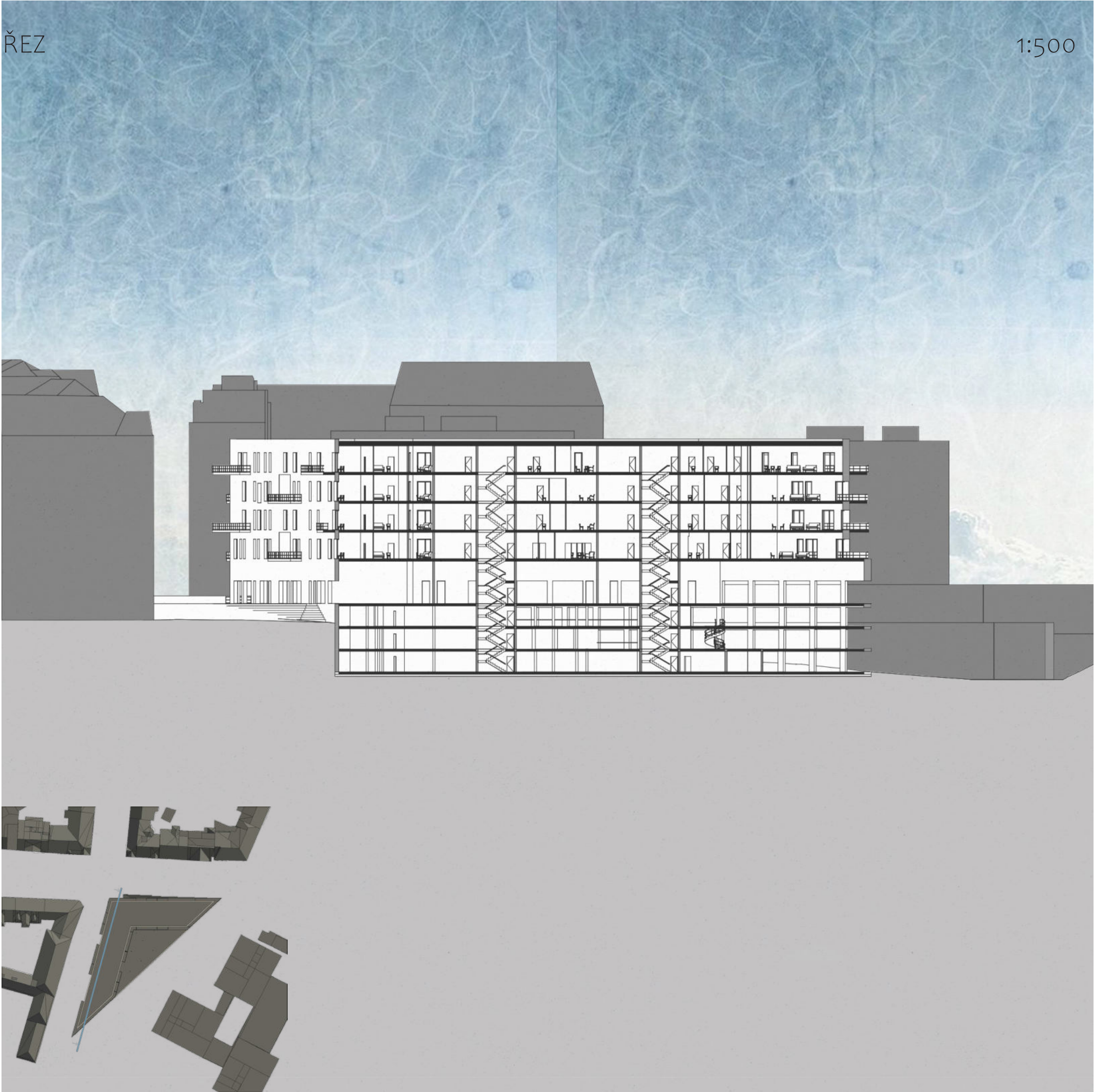


1:100



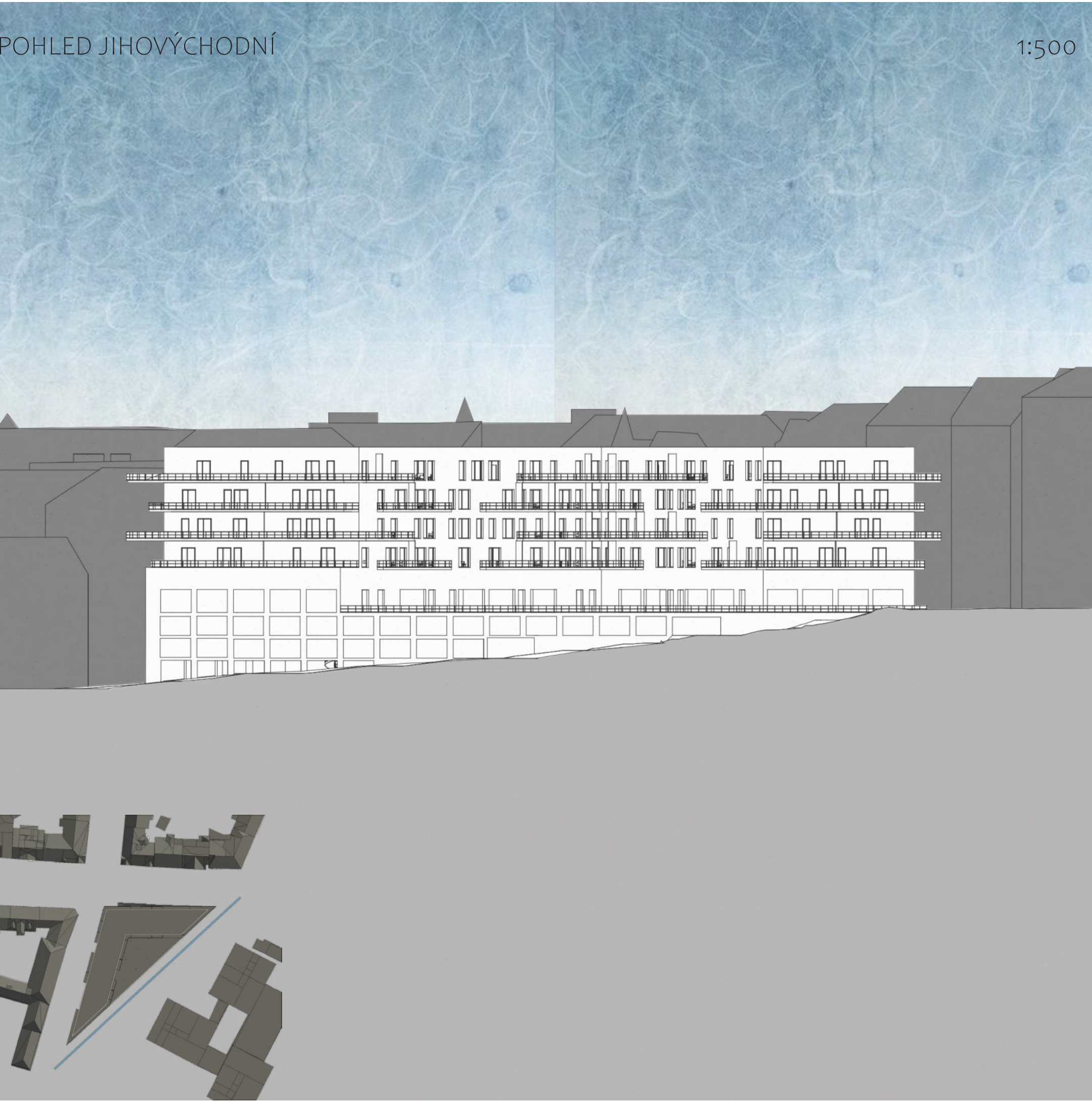
1:100





POHLED JIHOVÝCHODNÍ

1:500



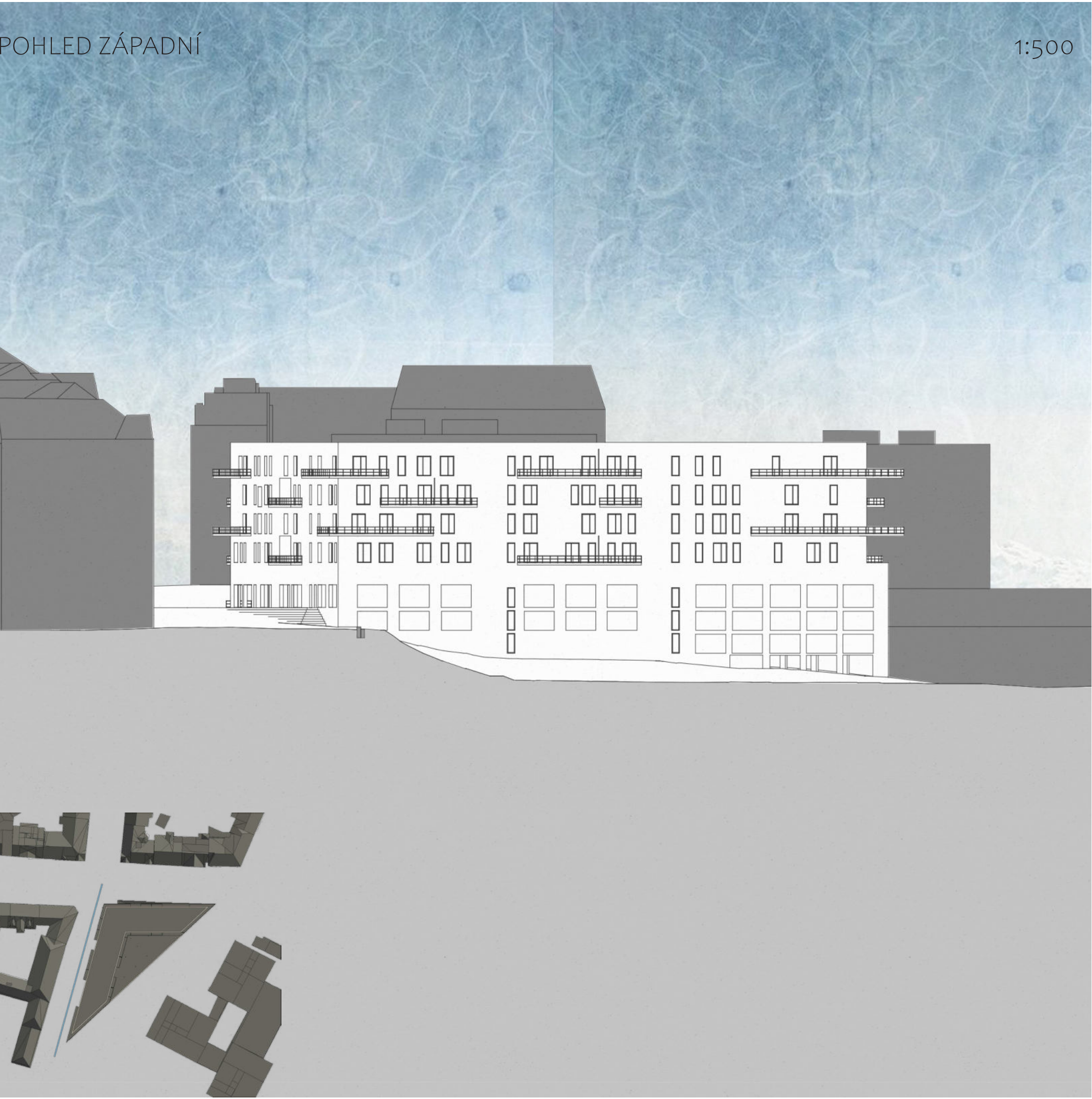
POHLED SEVERNÍ

1:500



POHLED ZÁPADNÍ

1:500





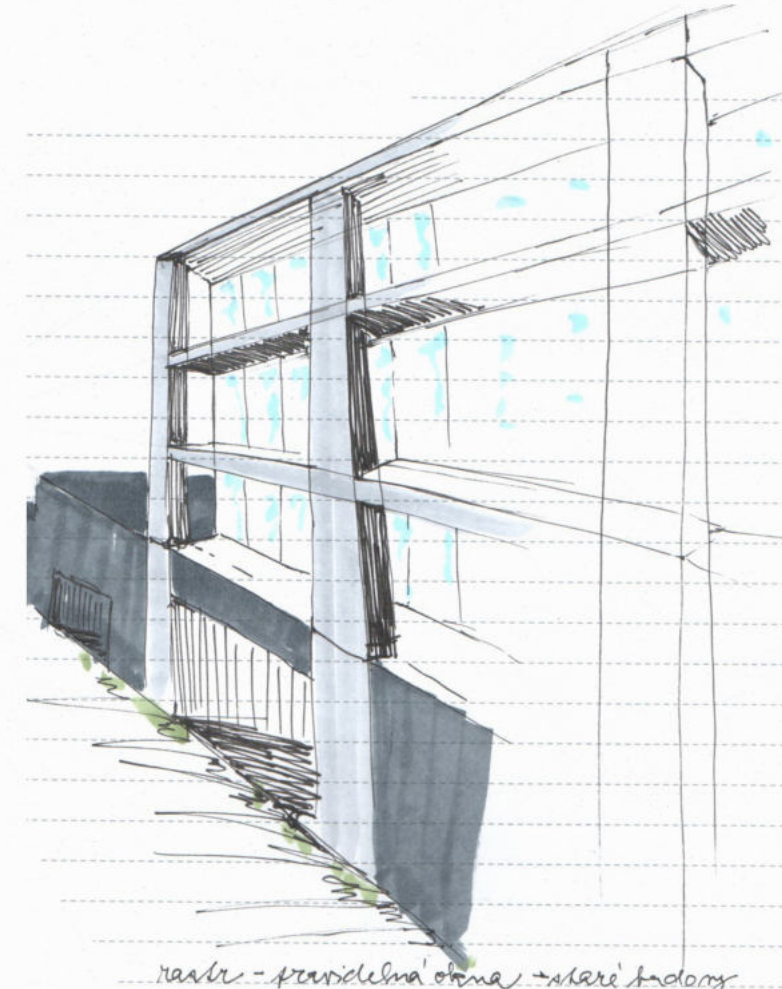




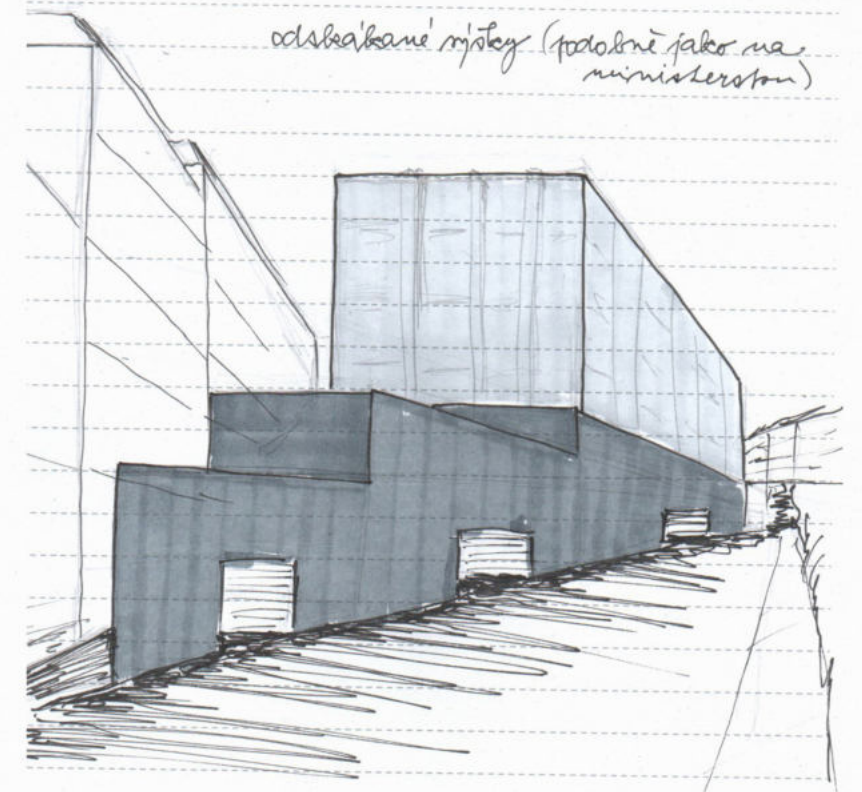
TABULKA PLOCH

	Romana Rétiová	Eliška Witová	Radim Baláž	Daniela Haladová	István Csontos
zastavěná pozemku podzemní část_úroveň Pod Slovany	1706	1463	1505	1920	1700
zastavěná pozemku nadzemní část_úroveň Na Moráni	1132	913	1090	1288	1110
plochy bytů [m²]	4456	3774	4850	4052	4525
plochy nebytů [m²]	1388	1167	1450	1455	1105
součet ploch [m²]	5844	4941	6300	5507	5630
plochy chodeb, schodišť... společné prostory [m²]	828	654	900	730	930
plochy ostatní v bytových podlažích (např. komory) [m²]	544	1074	200	597	285
plocha parkoviště [m²]	3424	1892	2950	4041	3700
počet parkovacích stání	79	50	85	129	110
m²/1parkovací stání	43	38	35	31	34
součet podlažních ploch [m²]	10 640	8 561	10 350	10 875	10 545
konstrukce, pokud je máte kreslené počítané zvlášť / plochy výše je tedy nezahmují [m²]	1 282	1 174	1 250	1 325	1 300
1+kk_počet jednotek	20	12	16	11	8
1+kk_průměrná plocha [m²]	31	46	38	37	34
2+kk_počet jednotek	16	16	28	20	6
2+kk_průměrná plocha [m²]	75	66	67	73	56
3+kk_počet jednotek	18	15	8	12	21
3+kk_průměrná plocha [m²]	104	98	109	106	90
4+kk_počet jednotek	6	4	4	6	8
4+kk_průměrná plocha [m²]	129	165	169	161	133
5+kk a větší_počet jednotek	0	0	4	0	6
5+kk a větší_průměrná plocha [m²]	0	0	208	0	170
počet bytových jednotek celkem	60	47	60	49	49

SKICI



naše - pravidelná čtvera → šikro hřetory
system propojených teras / balkonů



odstranění mostu (podobně jako na
minulostem)

2-3 patra, garde
na nejvyšším obýtná patra

