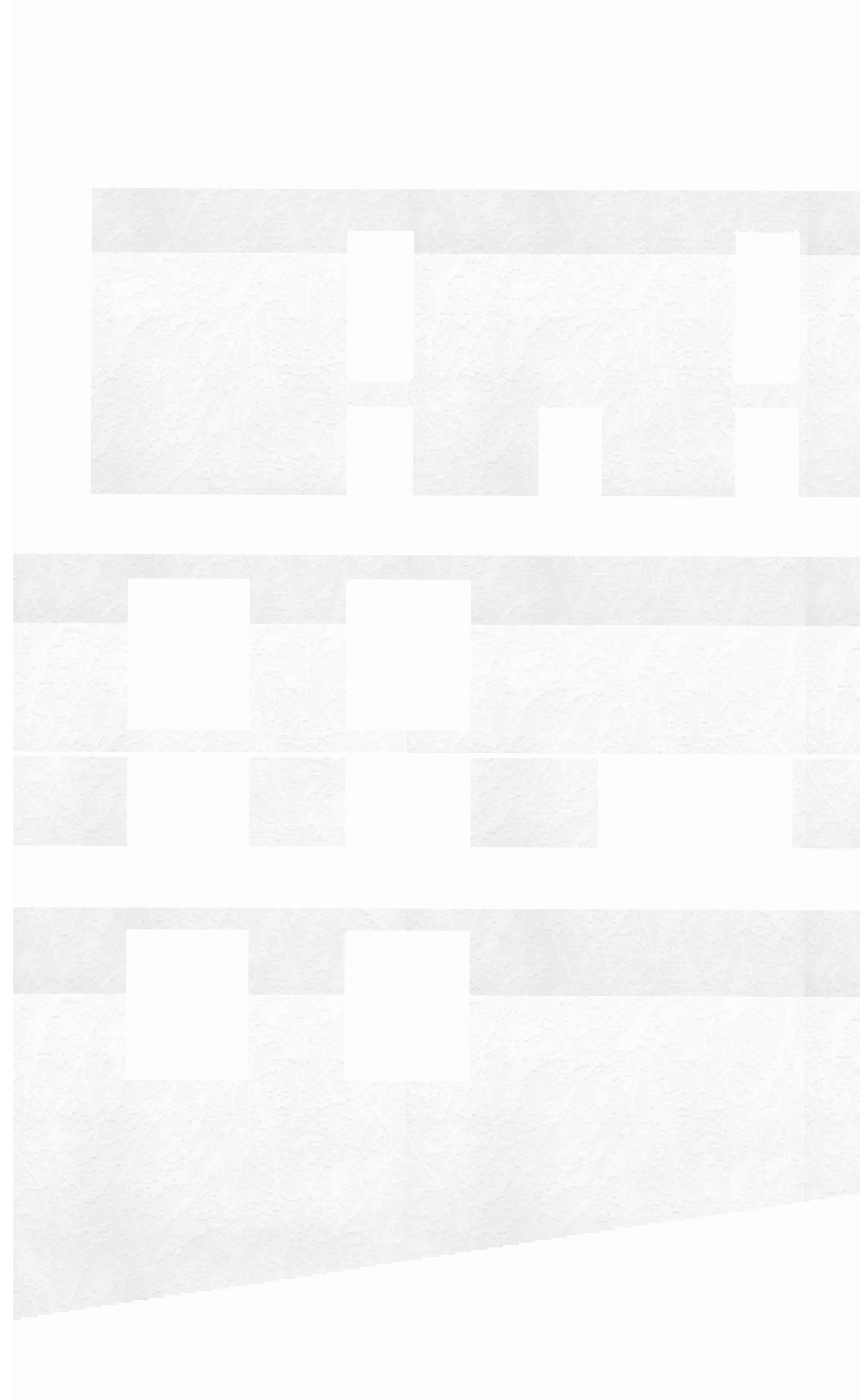
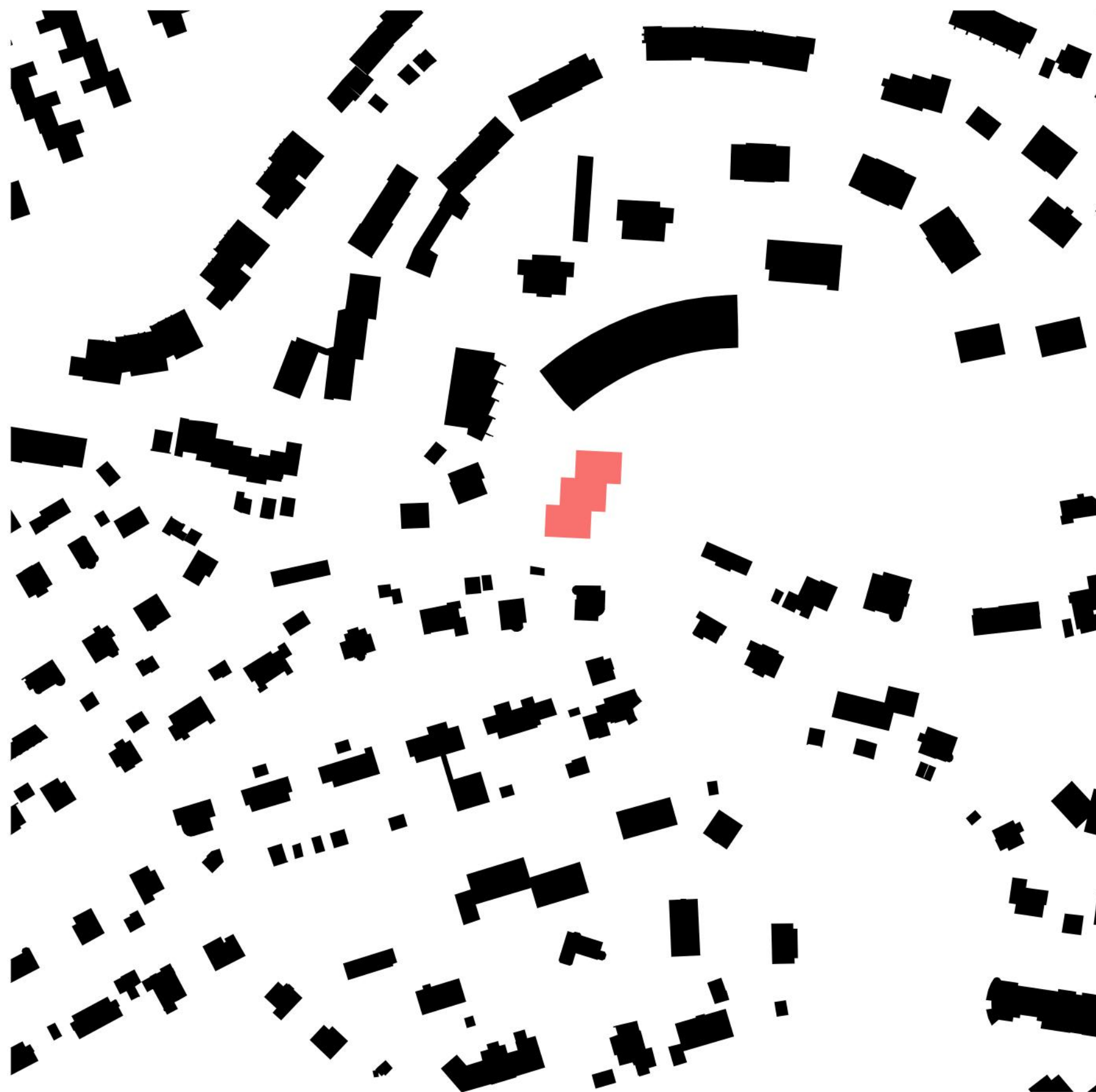


20 21

BYDLENÍ V SOUVISLOSTECH PRAHA NA HŘEBENKÁCH

**Mária Jacová
FA ČVUT | Ústav nauky o budovách
Ateliér Šestáková Dvořák
Zimní semestr 2020/2021**

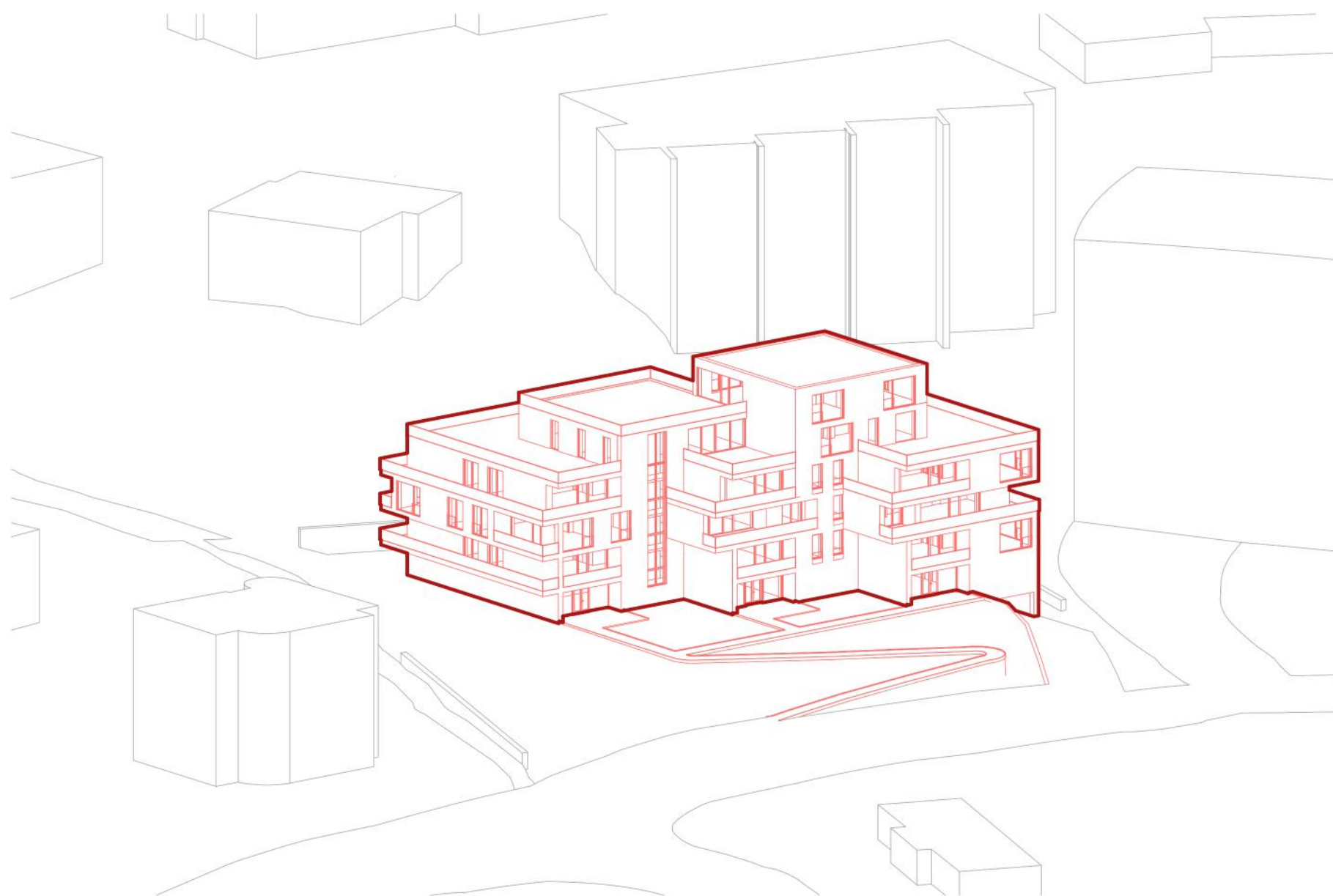




Parcela stavby bytového domu sa nachádza na území jestvujúcich rezidenčných rodinných a bytových domov na Prahe 5. Parcela o rozlohe cca 3550 m², je ohraničený zástavbou rezidenčných rodinných domov zo západnej strany s prístupom z ulice Nad Klikovkou, zo severnej strany z ulice Pod Hybšmankou, ako aj viacpodlažný bytový dom z východnej strany bytovým domom Hřebenky. Terén pre umiestnenie bytového domu je svahovitý, v tvare poloblúka s orientáciou svahu na východnú stranu. Dopravný prístup k bytovému domu je riešený z miestnej komunikácie Na Hřebenkách.

Východiskovými podkladmi, pre návrh riešenia umiestnenia bytového domu, je výškopisné a polohopisné zameranie riešeného územia a jeho okolia s jestvujúcou zástavbou rodinných a bytových domov, fotodokumentácia a obhliadka územia priamo v teréne.

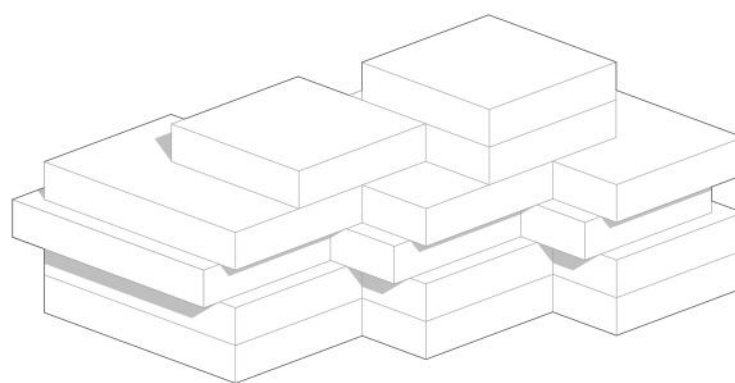
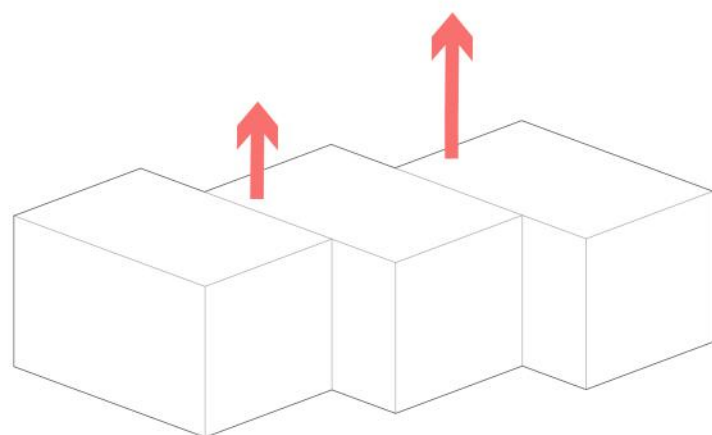
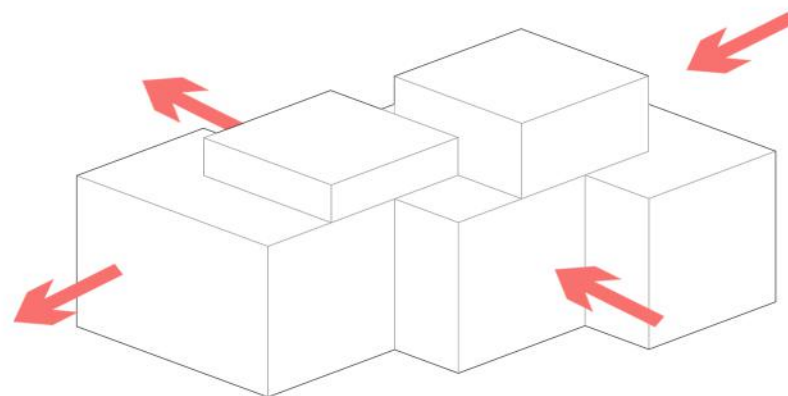
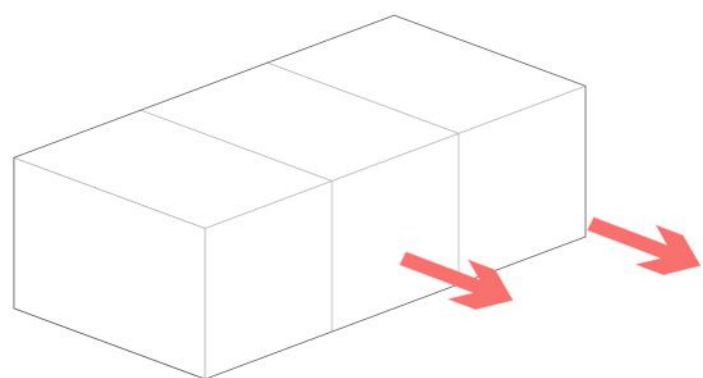




Bytový dom je navrhovaný so 6. nadzemnými podlažiami, s 21 bytovými jednotkami veľkosti 2+kk, 3+kk až 4+kk, riešenými s veľkoplošnými balkónmi a loggiami a jedným podzemným podlažím. Komunikačné jadro, prístup k bytovým jednotkám na jednotlivých podlažiach je zabezpečený dvojramenným schodiskom a výťahom. Objekt bytového domu je navrhovaný ako železobetónový skelet s modulom 6 m x 6 m. Farebnosť priečelí je vo svetlej farbe, bielej lomenej za účelom nižšej absorpcie slnečného žiarenia. V podzemnom podlaží, ktoré je umiestnené pod bytovým domom a čiastočne predsadené, je riešených 22 parkovacích miest pre jednotlivé bytové jednotky vrátane dvoch parkovacích miest pre imobilných.

Základné údaje:

Zastavaná plocha	688,15 m ²
Hrubá podlažná plocha	3225 m ²
Obostavaný priestor	34 450 m ³



Riešenie tvaru stavby, jej hmoty, vychádza z tvaru pozemku, jeho sklonových pomerov a možnosti orientácie presvetlenia obytných miestností. Objekt bytového domu je navrhovaný ako kompozícia troch základných hmôt obdĺžnikového tvaru v smere východ – západ v pôdorysnom riešení. V rámci riešenia kompozície hmoty, hmotovopriestorový priestorovej štruktúry, je uplatnená postupná gradácia od 1. nadzemného podlažia do 6. nadzemného podlažia so zúžením hmoty v 5. a 6. nadzemnom podlaží. Táto kompozícia hmoty je doplnená v 5. a 6. nadzemnom podlaží obytnými terasami v rámci strešnej roviny bytového domu. Kompozícia vertikálnych, troch základných hmôt, je prerušená horizontálnym posunom hmoty 3. nadzemného podlažia v smere juh – západ.

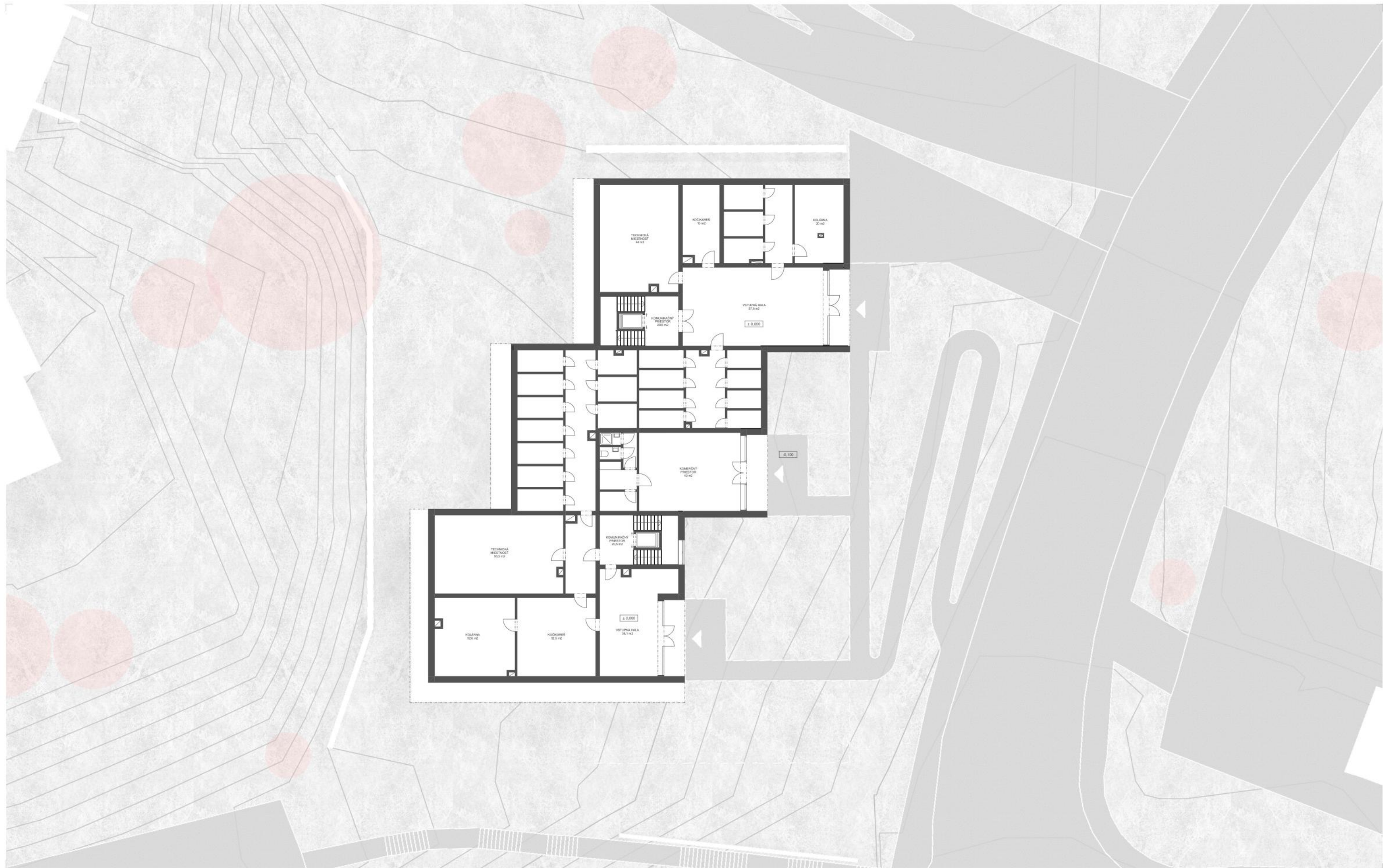




SITUÁCIA

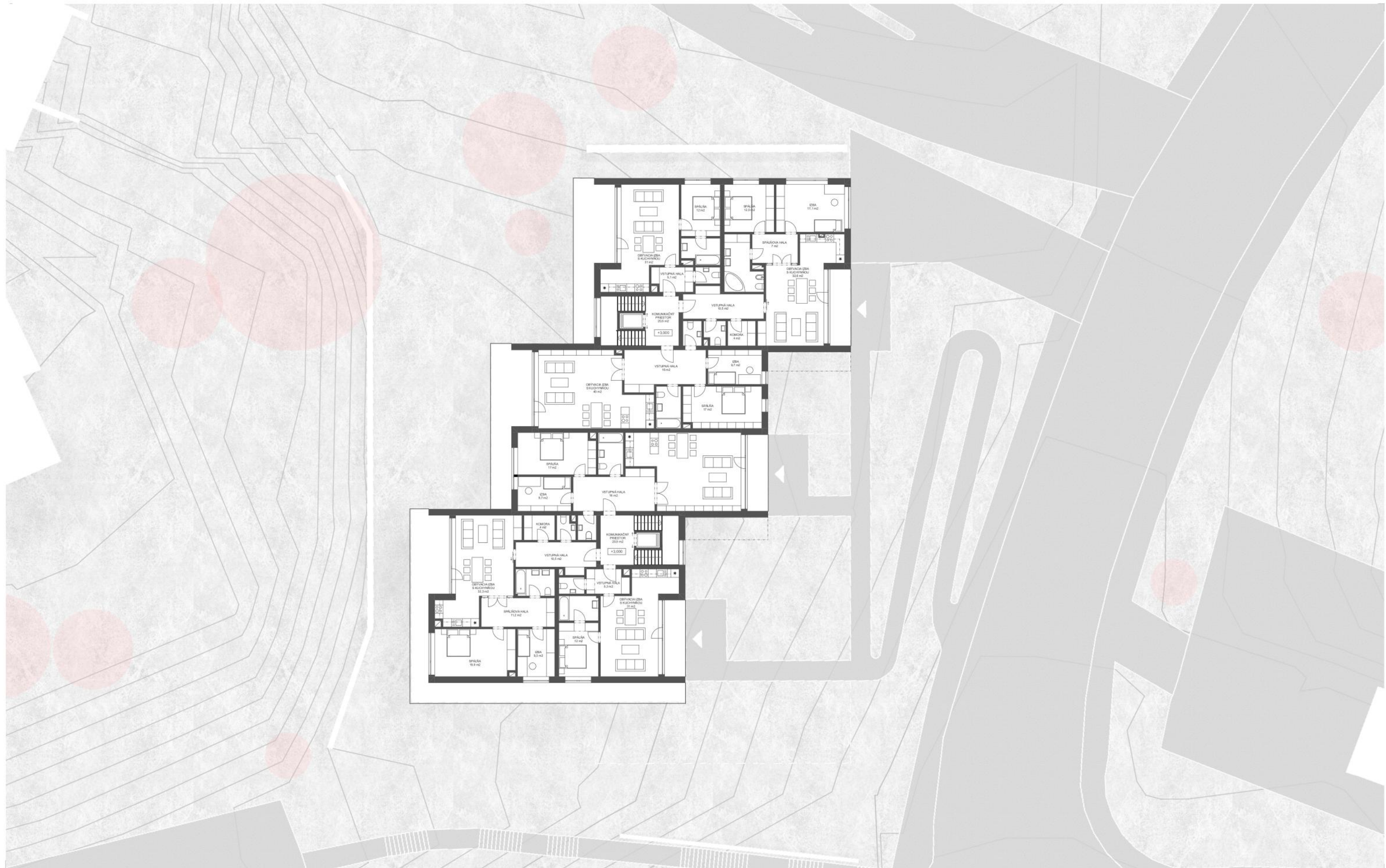




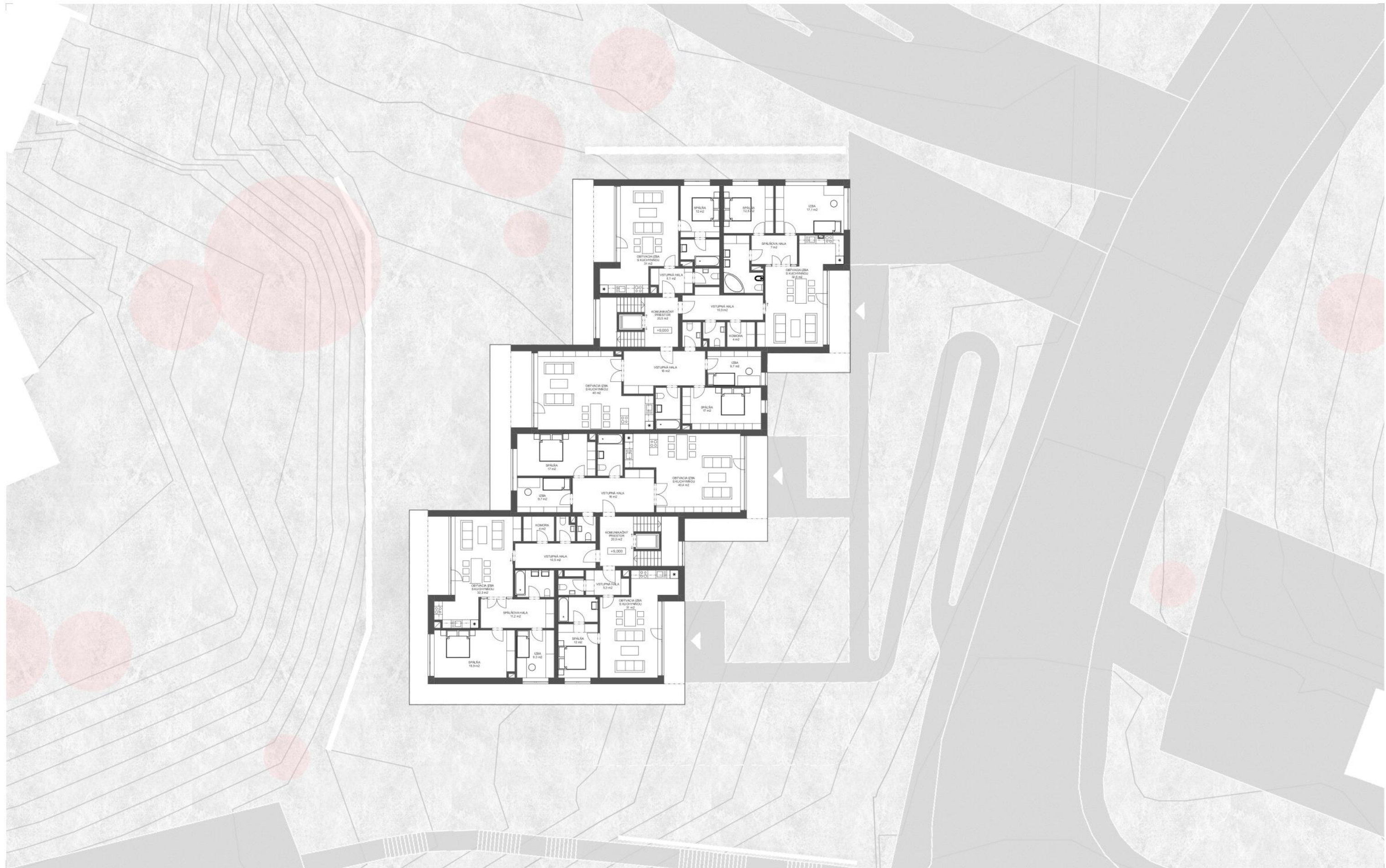


PÔDORYS 1. NP









PÔDORYS 4. NP





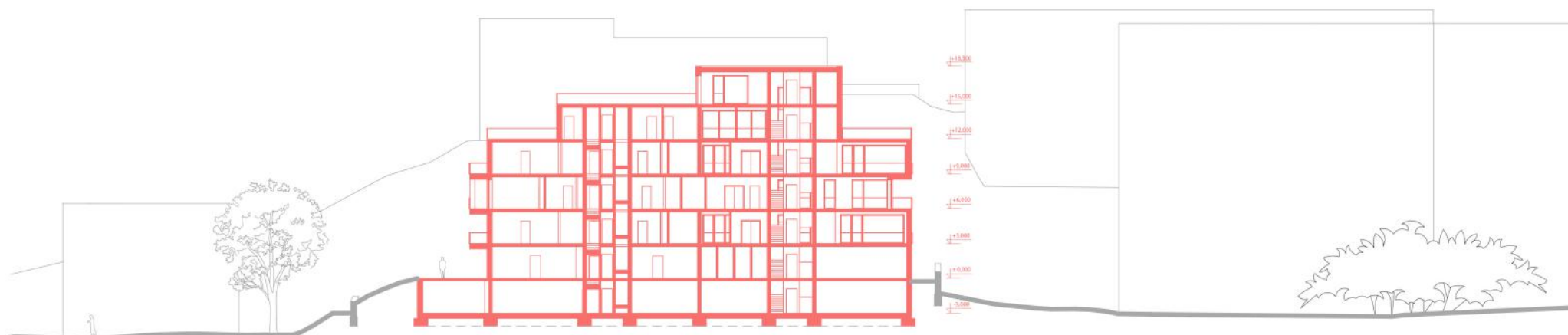


PÔDORYS 6. NP





PRIEČNY REZ

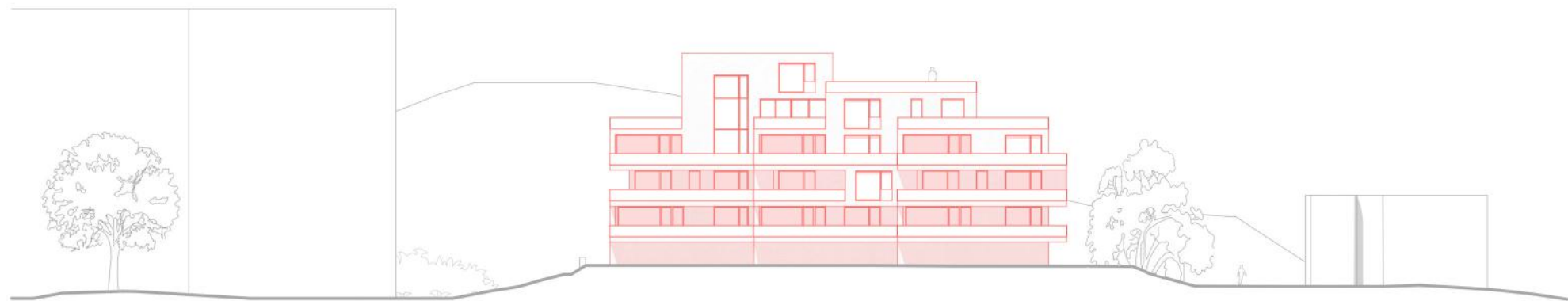


POZDĽŽNY REZ



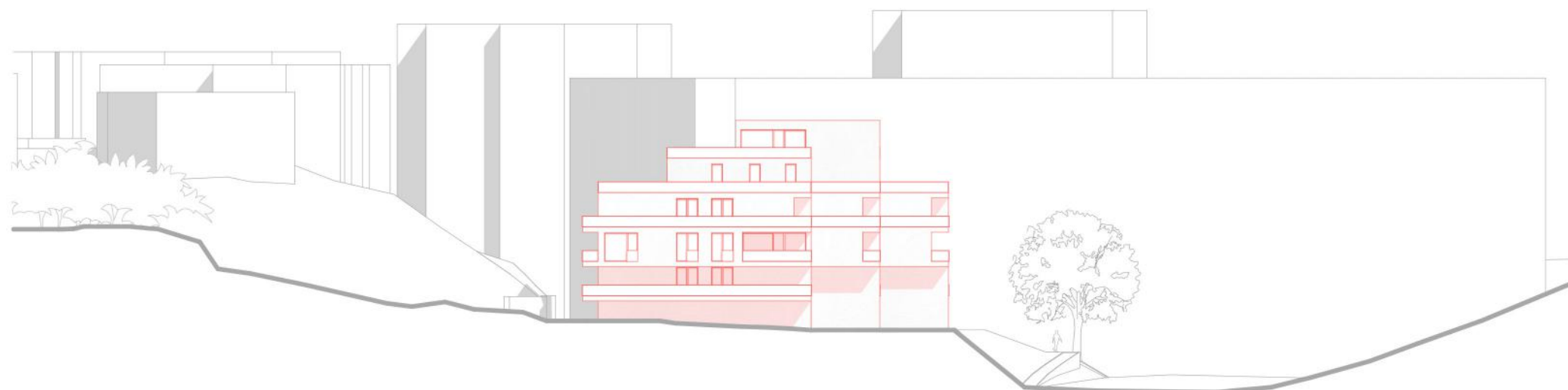


POHĚAD VÝCHODNÝ

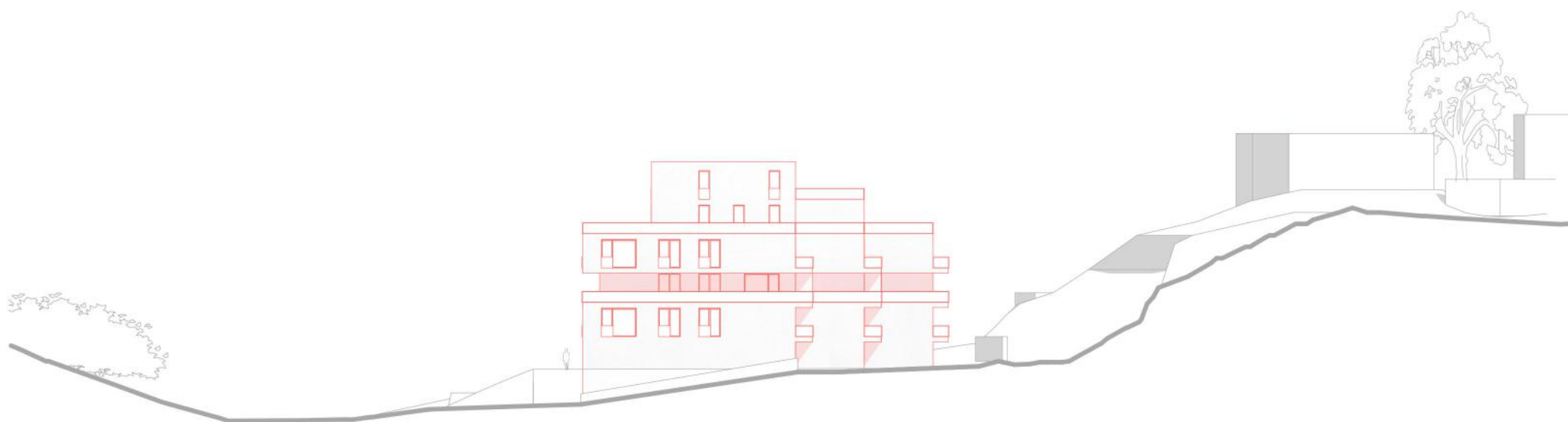


POHĚAD ZÁPADNÝ





POHĽAD JUŽNÝ



POHĽAD SEVERNÝ



