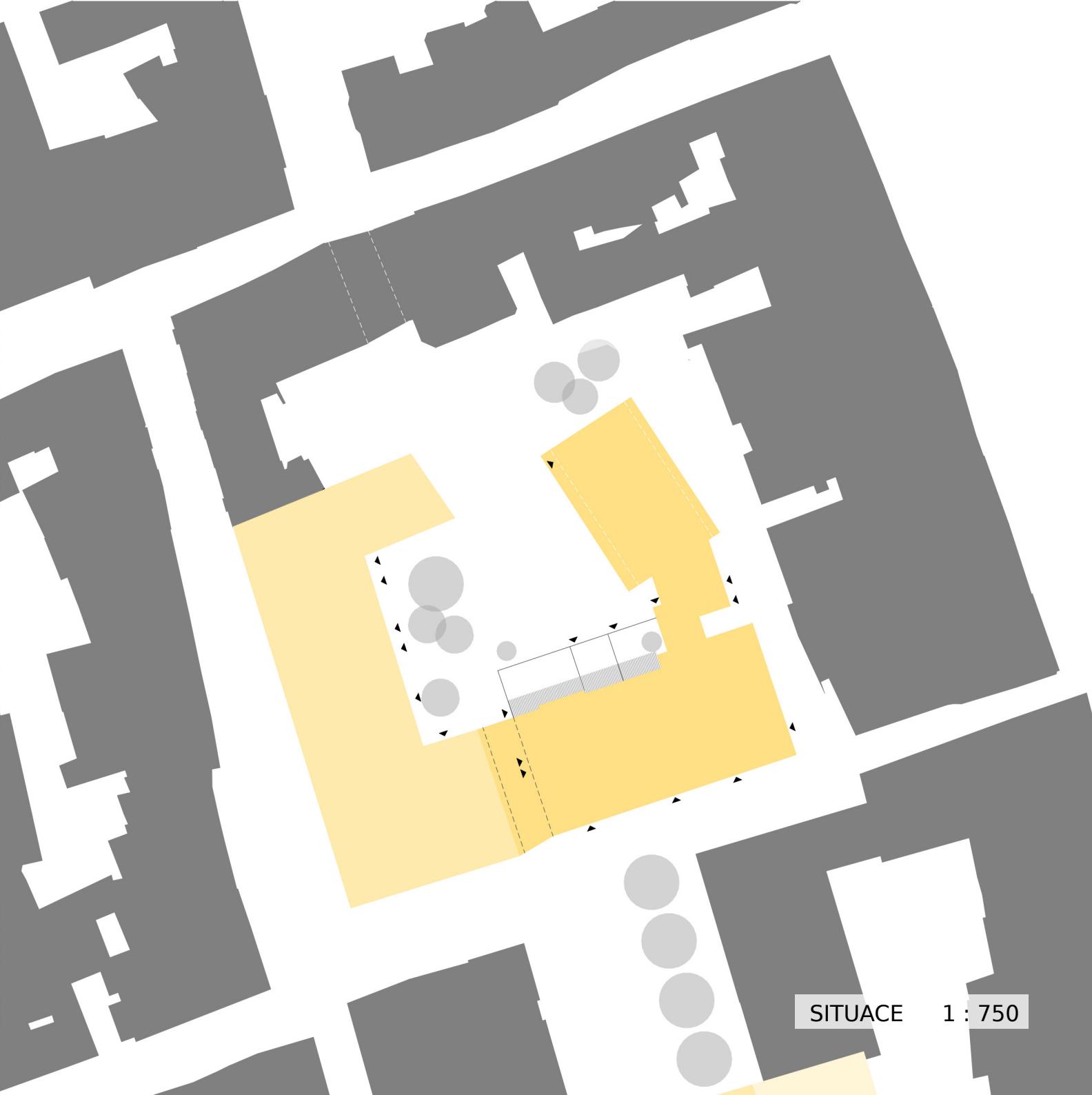


JIHLAVA | COWORK
| SÁLY
| BYDLENÍ

ATSS
Tomáš Kodet
ATC
Jihlava
2020/2021
FA ČVUT

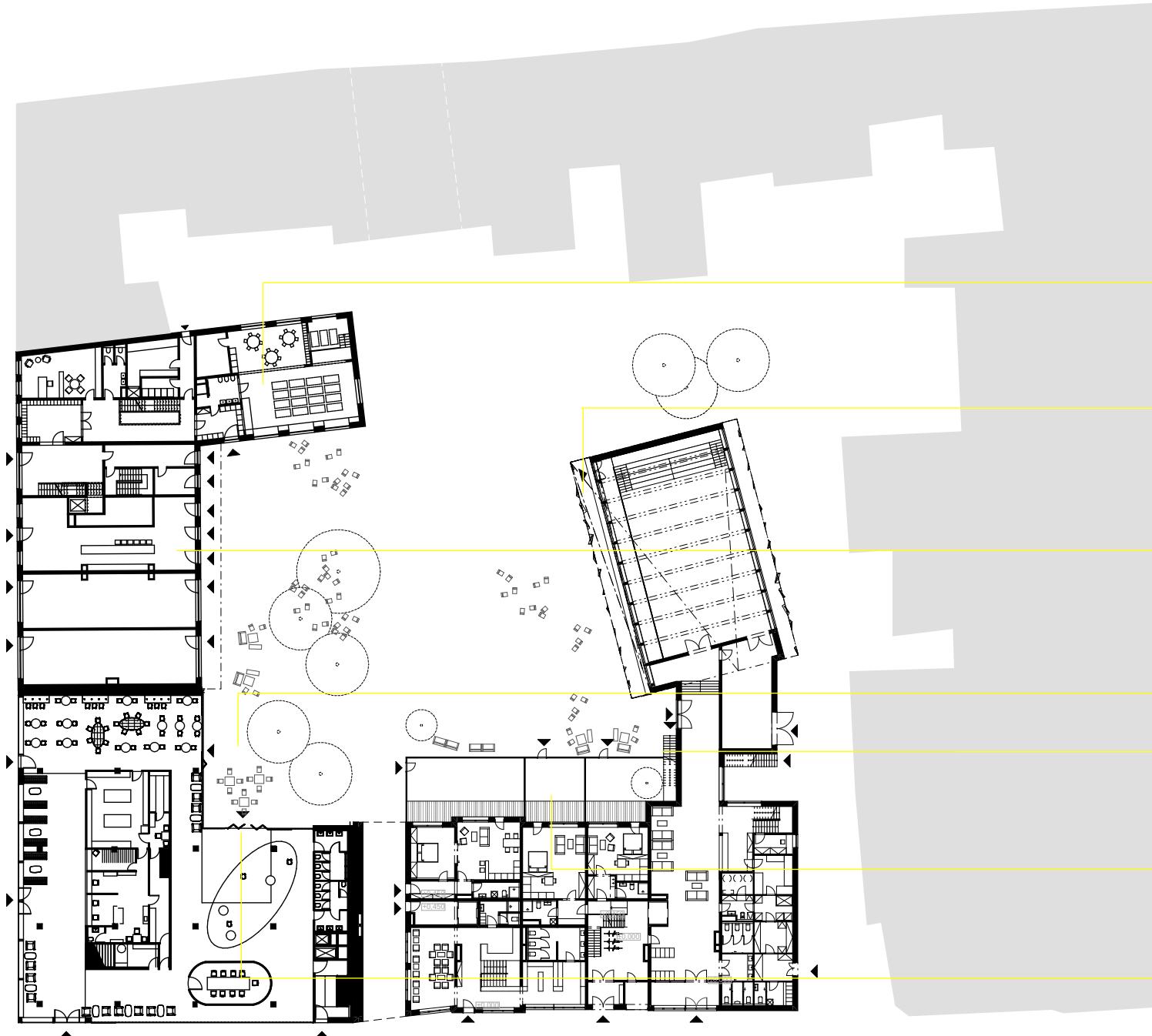


SITUACE 1 : 5 000



SITUACE

1 : 750



SITUACE 1 : 500

DVŮR JAKO MÍSTO KLIDU, BEZPEČÍ A HER

ATRAKTORY

ŠKOLKA oživí dvůr brzy ráno a v dopoledních hodinách, přinese smích a rychlosť běhu

SÁL/HALA je multifunkční prostor pro za-jímavou podívanou, tribuna je uvnitř i venku, stačí nahlédnout.

KAVÁRNA využívá dvůr jako zahrádku, lidé se posadí pod stromy a přijdou si popovídat sem.

BISTRO nabídne občerstvení i ve večerních hodinách.

Horní terasa RESTAURACE poskytuje přehled o celém prostoru a svoji zahrádkou se rozšiřuje i do dvora.

Soukromé ZAHRADY jsou místem rodin-ných oslav a grilování. Děti mají dvůr jako rozšířenou zahradu a dospělí se nebojí o jejich bezpečnost.

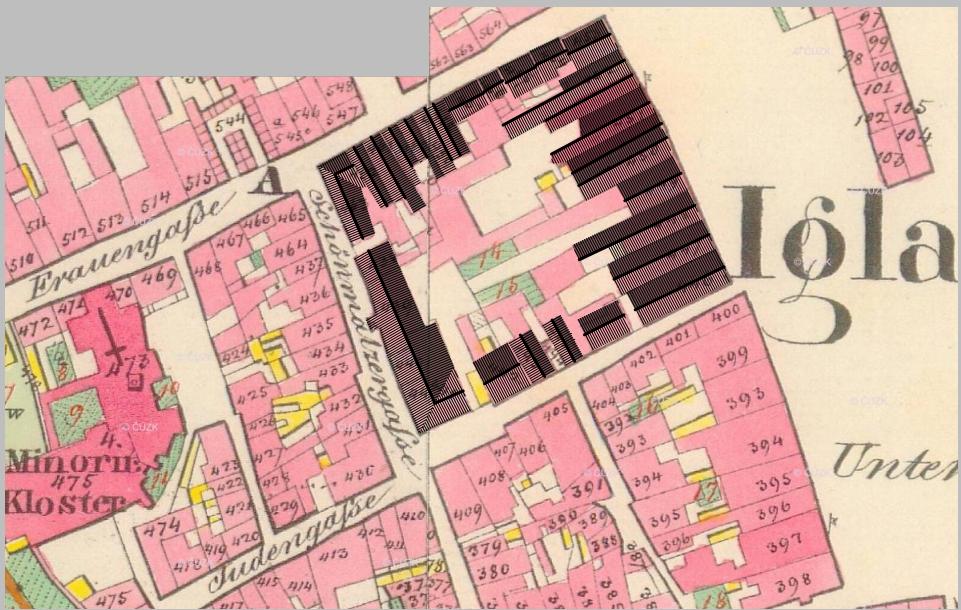
Vstup do VĚDECKÉ KNIHOVNY, umístění významné státní instituce přinese do dvora zaměstnance i studenty.

Při procházení Jihlavou neunikne pozrnosti její náměstí. Obrovský veřejný prostor, rozlehlá plocha, ze které je vidět na horizont krajiny. Náměstí, které popírá uzavřenosť, poměrovost a útulnost. V Jihlavě ale není o mnoho víc veřejných prostranství, které by bylo pohodlné užívat.

Navrhli jsme proto DVŮR. Místo setkávání kolem uzavřených budov, opravdový městský interiér. Atraktory jsme rozmístili dokola plošně i vertikálně. Dosáhli jsme přehlednosti, ale přesto zde jsou příjemná zákoutí.

Osázeli jsme ho stromy, aby se bylo kam schovat před sluncem, ale většinu nechali volnou. Ať je místo na hry, kopání míčem nebo hraní na babu.

Každý z atraktorů přivede jinou skupinu lidí z různých koutů Jihlavy. Propojí se generace a smažou se majetkové rozdíly. Přestože srdcem Jihlavy bude nadále náměstí, svoji duše bude mít ale ve DVORE.





ANALYTICKÁ ČÁST

Vstoupit novým blokem do historického a celistvého území pro mě znamenovalo velkou míru analýz. Vytvořit jakýsi vzor maskování, Jihlavu doplnit opravdovou Jihlavou, najít rytmus, který jí je vlastní a zopakovat ho, popřípadě přetvořit. Schovat se mezi střechami a splynout s okolím. Nedopustit se však historismů a zachovat tvář současného projevu architektury a její támata.

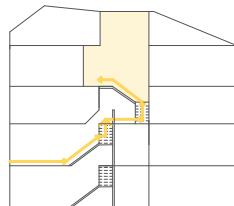
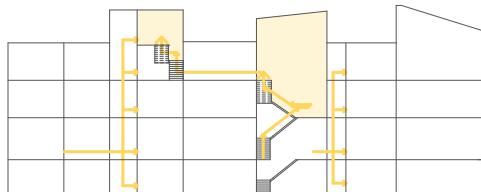
Prostor jsme rozparcelovali a střešní krytinu doplnily, mírné sedlové střechy s hřebenem rovnoběžným s úžlabím jsme si ale přetvořili podle svého. Současná transformace historického tvarosloví.



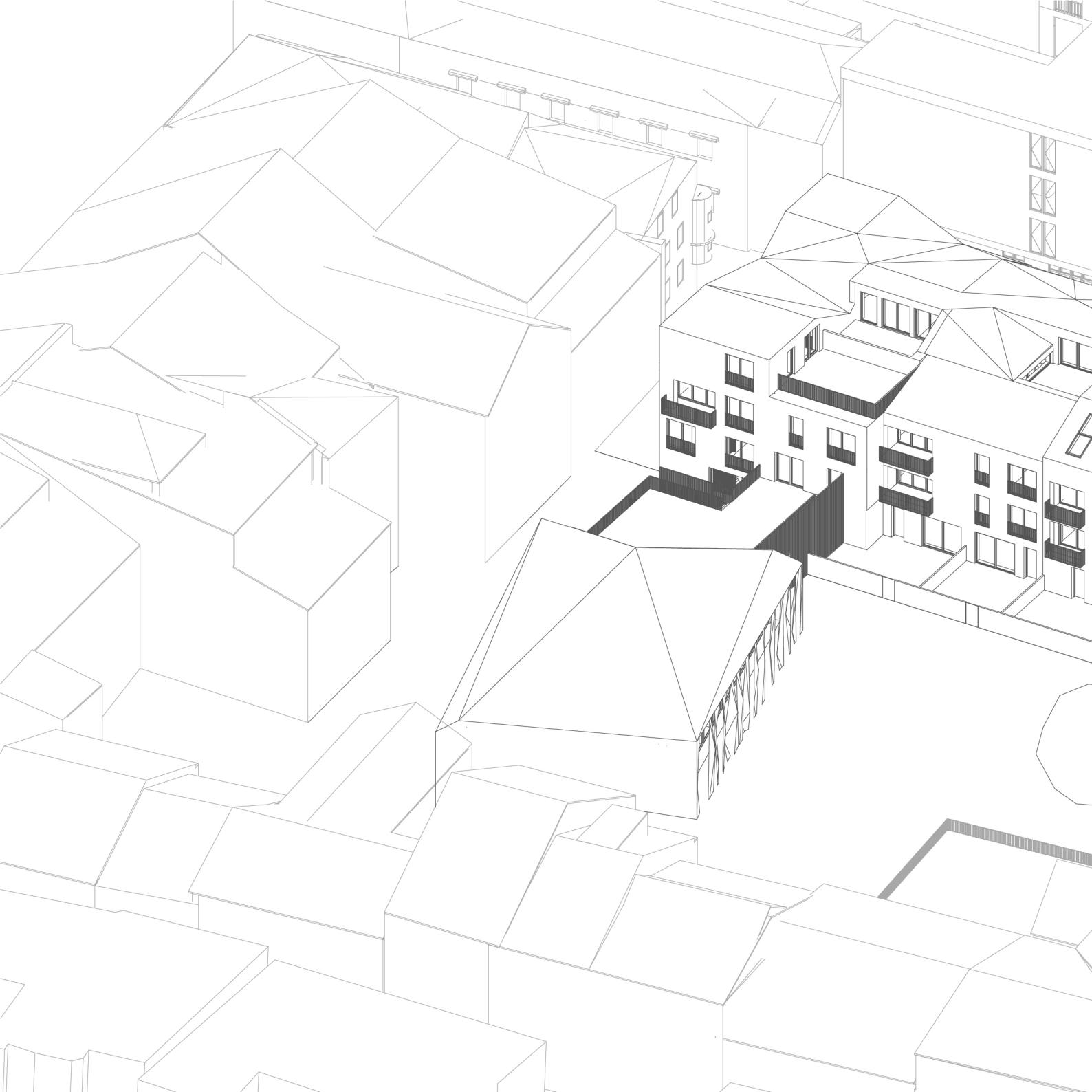
KUPECKÉ DOMY

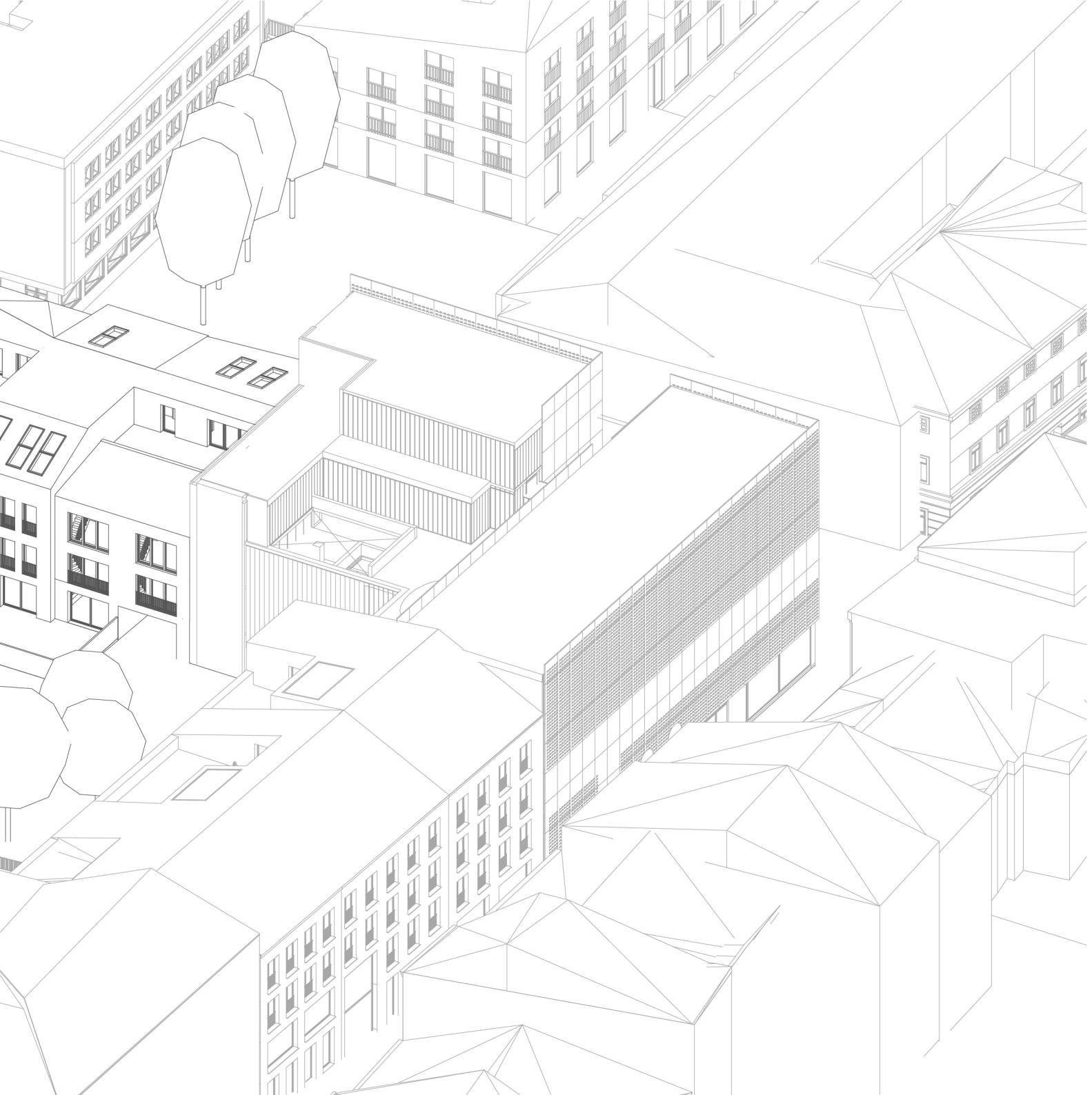
Jihlava je městem, kde se hojně vyskytuje typ kupeckého domu, charakteristického prosvětlovacím atriem. V některých je velmi malé, v bohatých domech na náměstí se do něho ale vejde i tříramenné schodiště s arkádou. Ačkoli měl každý dům své vlastní atrium, při transformaci tohoto prvku jsem je spojil do jednoho, o to velkolepějšího prvku, srdce všech čtyř domů.

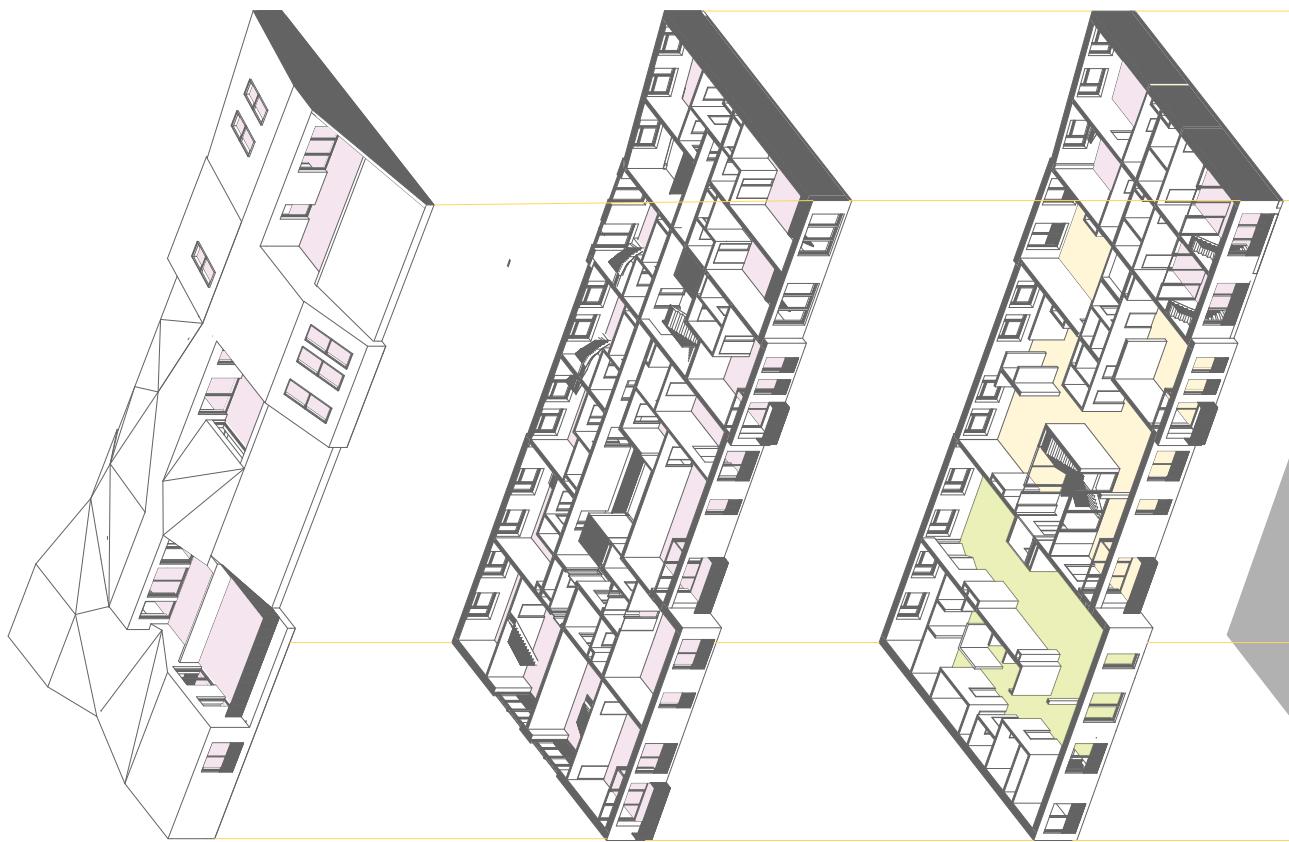
A tak, jako tomu bylo zvykem i v Jihlavě, v jiné části domu se nachází druhé schodiště až do posledního podlaží.

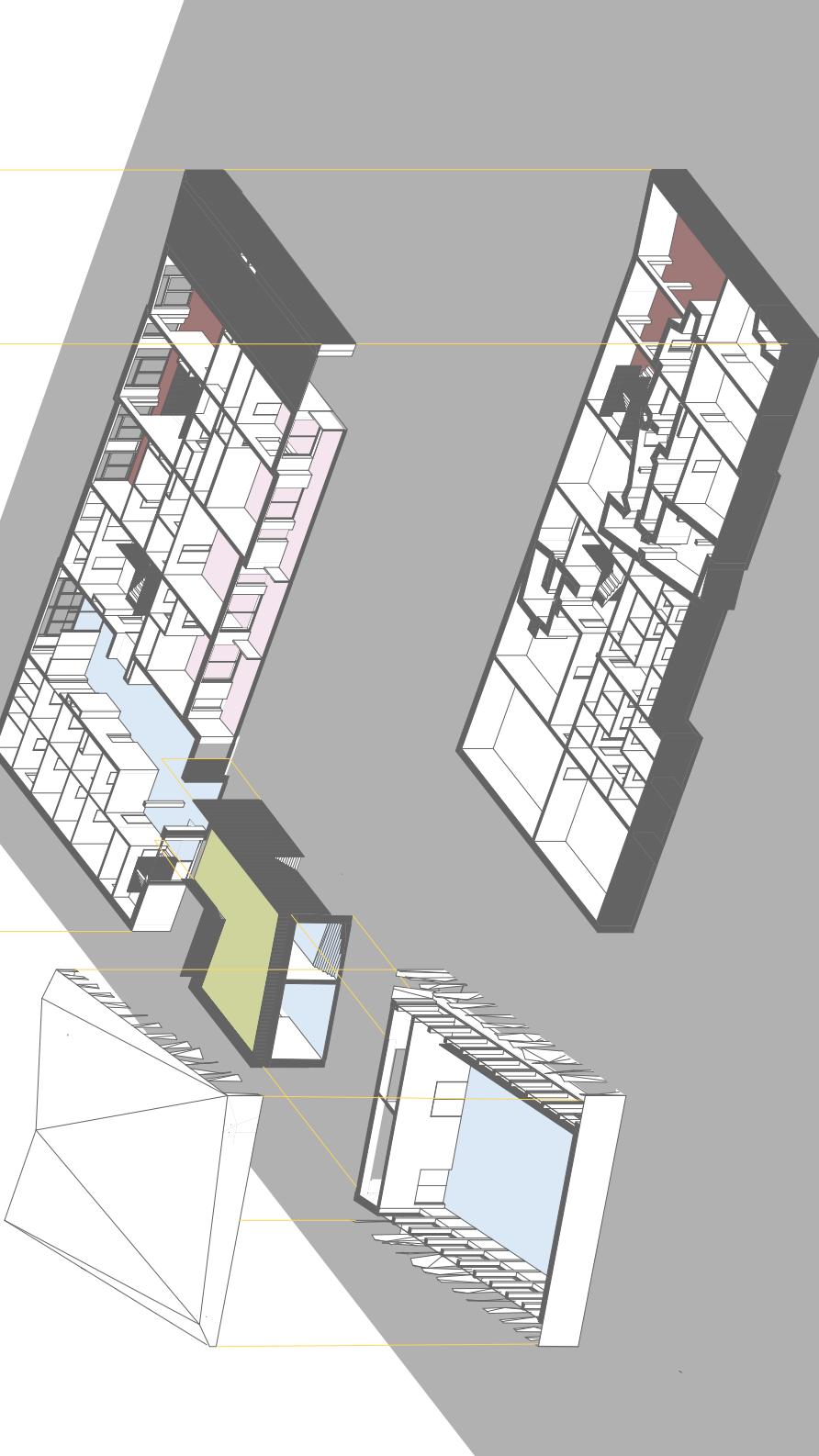








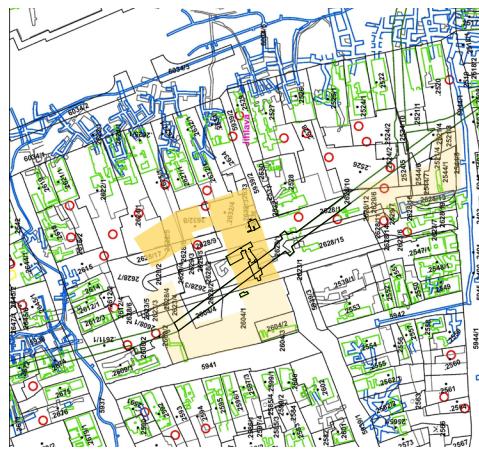




ČLENĚNÍ PROVOZŮ

- bytové prostory
- sál / hala
- restaurace
- co-workingové centrum
- vinárna

MAPA JIHLAVSKÉHO PODZEMÍ



ČÍSLOVÁNÍ OBJEKTU

TABULKA MÍSTNOSTÍ

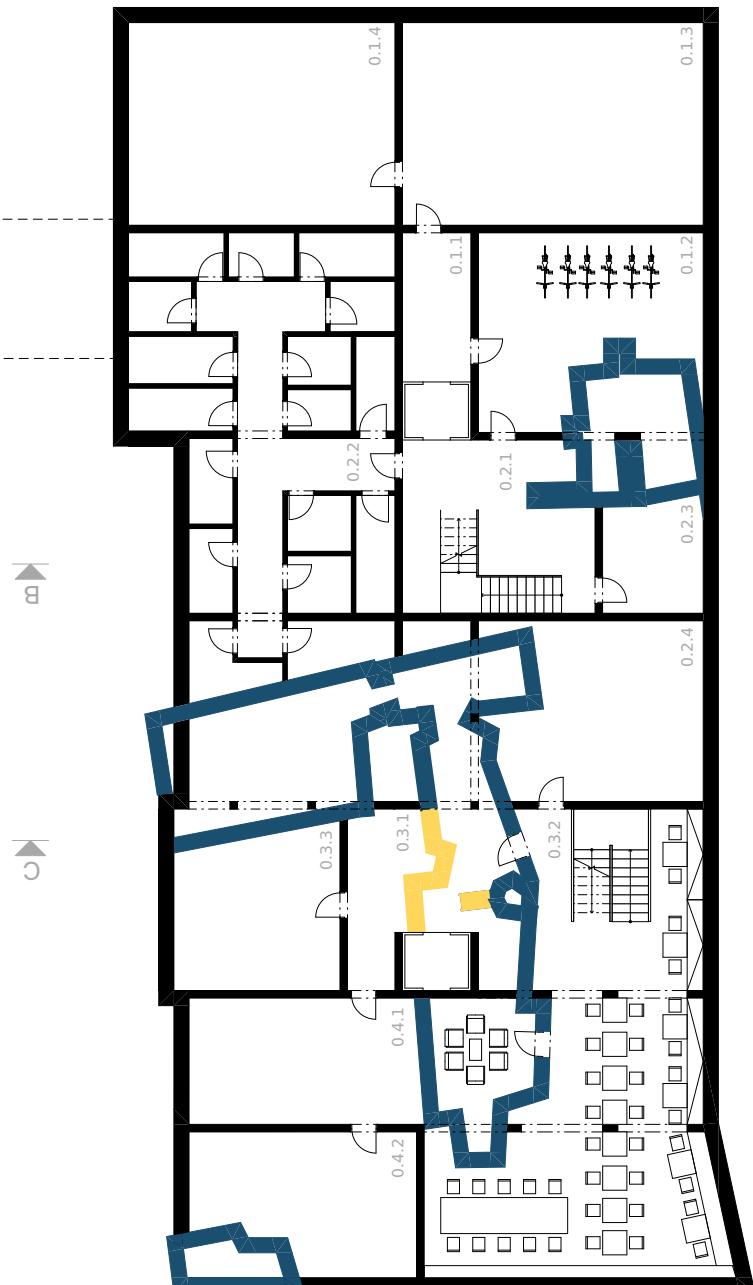
0.1.1	vstup	11,2 m ²
0.1.2	kolárná	47,8 m ²
0.1.3	kočárkárna	66,7 m ²
0.1.4	suterén	99,0 m ²
0.2.1	komunikace	36,6 m ²
0.2.2	sklepní koje	114,4 m ²
0.2.3	sklad	19,0 m ²
0.2.4	suterén	36,4 m ²
0.2.5	sklep	26,8 M ²
0.3.1	komunikace	32,4 m ²
0.3.2	vinárná	123,5 m ²
0.3.3	suterén	32,8 m ²
0.4.1	suterén	31,7 m ²
0.4.1	suterén	31,0 m ²

LEGENDA

historické konstrukce sklepních prostor

bourané konstrukce

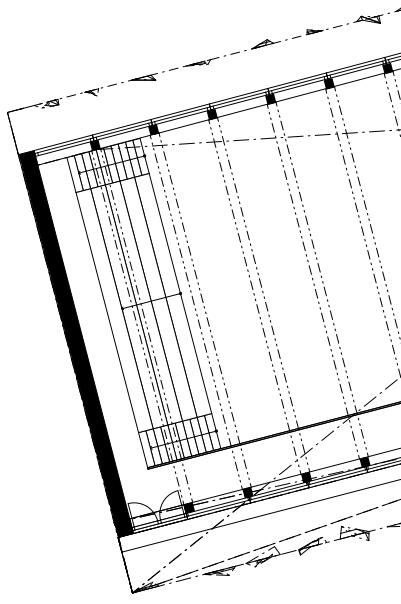
nové konstrukce

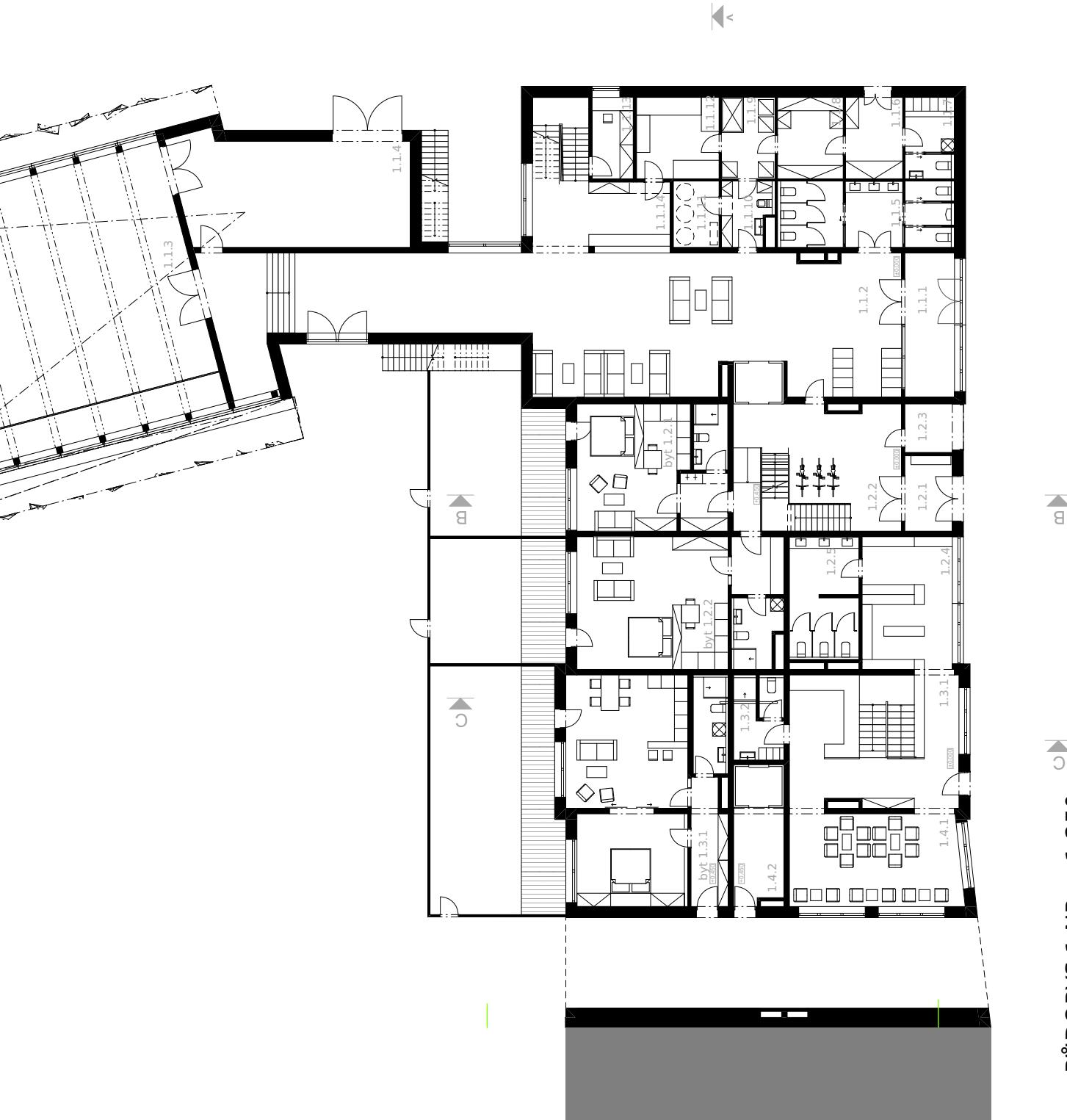


TABULKA MÍSTNOSTÍ

ČISLOVÁNÍ OBJEKTŮ

1.1.1	vstup		14,7 m ²
1.1.2	halá		185,8 m ²
1.1.3	společenský sál		252,1 m ²
1.1.4	sklad		50,0 m ²
1.1.5	hygienické zázemí		23,7 m ²
1.1.6	vstup - zaměstnanci		
9,2 m ²			
1.1.7	šatna		8,6 m ²
1.1.8	sklad		10,9 m ²
1.1.9	sklad		8,9 m ²
1.1.10	úklidová místořnost		7,2 m ²
1.1.11	tech. místořnost		6,3 m ²
1.1.12	student přípravna		13,6 m ²
1.1.13	kancelář		7,6 m ²
1.1.14	bar		11,7 m ²
1.2.1	vstup		6,5 m ²
1.2.2	halá		44,6 m ²
1.2.3	místo pro odpad		4,6 m ²
1.2.4	obchod s vínem		24,5 m ²
1.2.5	hygienické zázemí vinárny		18,7 m ²
byt 1.2.1.1+kk			38,7 m ²
byt 1.2.2.1+kk	zahrada		42,6 m ²
byt 1.2.2.1+kk	zahrada		56,0 m ²
			35,2 m ²
1.3.1	vinárna		46,4 m ²
1.3.2	šatna		8,6 m ²
byt 1.3.1.2+kk			83,7 m ²
	zahrada		62,8 m ²
1.4.1	vinárna		34,9 m ²
1.4.2	vstup		15,3 m ²

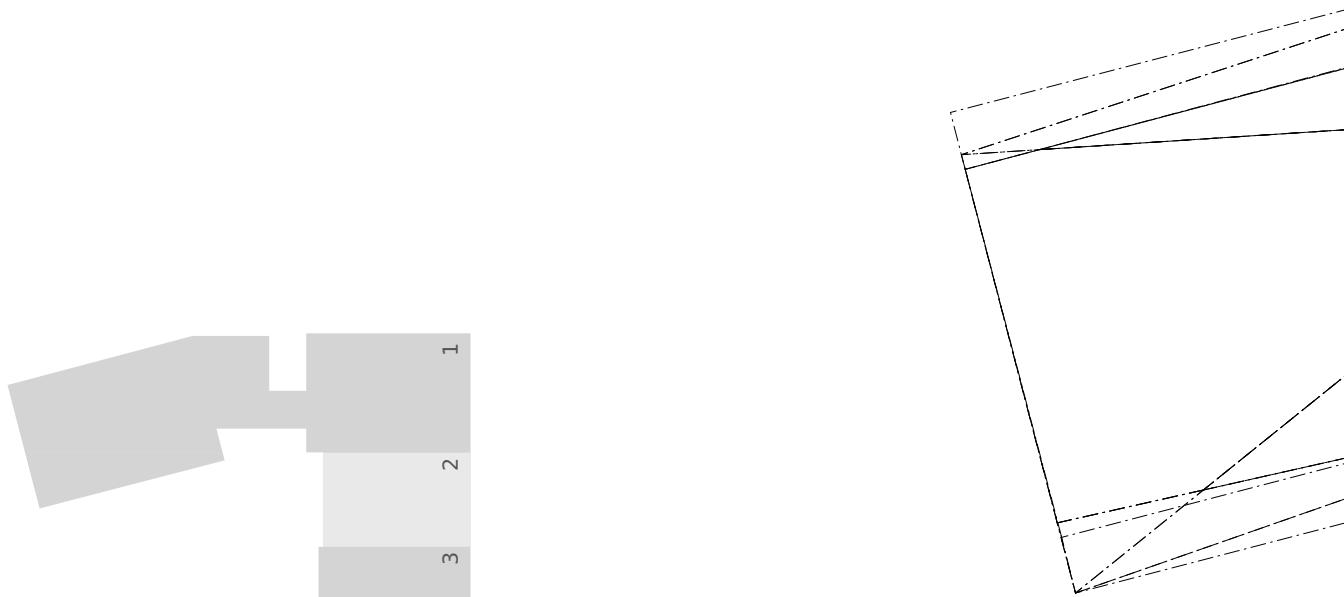




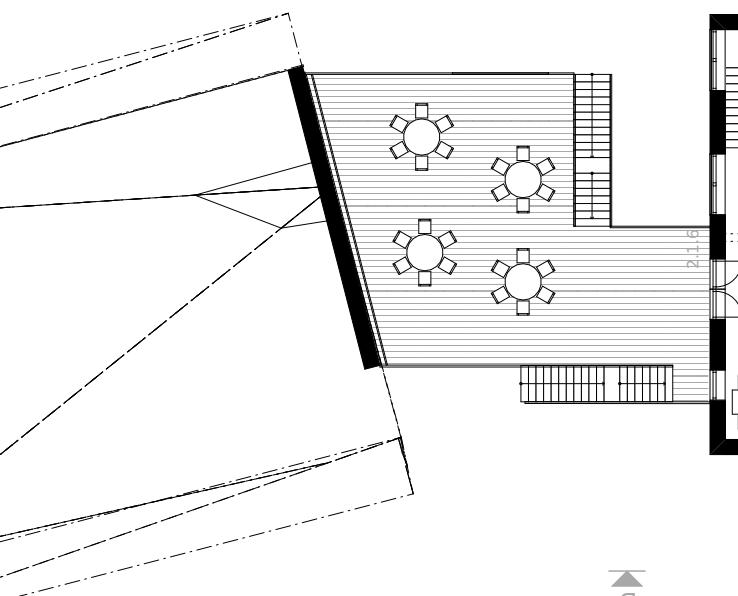
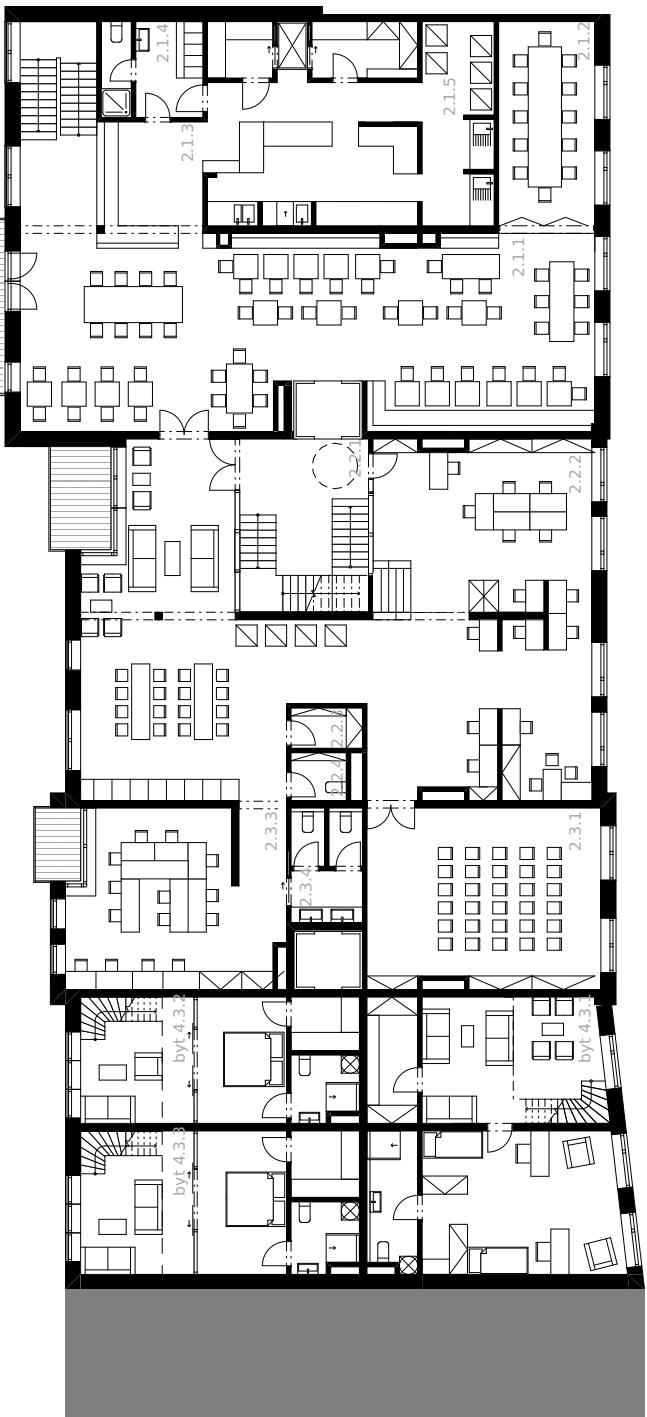
TABULKAMÍSTNOSTÍ

ČÍSLOVÁNÍ OBJEKTU

2.1.1	restaurace	132,1 m ²
2.1.2	salónek	22,4 m ²
2.1.3	bar	16,2 m ²
2.1.4	šatna	11,8 m ²
2.1.5	kuchyň	65,7 m ²
2.1.6	terasa	91,2 m ²
2.2.1	atrium	13,9 m ²
2.2.2	co-working	169,0 m ²
2.2.3	serverovna	x m ²
2.2.4	úklidová místnost	x m ²
2.3.1	přednášková místnost	46,4 m ²
2.3.2.	hygienické zázemí	9,0 m ²
2.3.3	co-working	43,4 m ²



PŮDORYS 2.NP 1:250



A

B

C

C

TABULKA MÍSTNOSTI

ČÍSLOVÁNÍ OBJEKTU

3.X.1 komunikace

58,7 m²

byt 3.1.1.3 + kk
byt 3.1.2.3 + kk

terasa

byt 3.1.4.1 + kk
byt 3.1.3.2 + kk

terasa

22,7 m²

68,5 + 26,8 = 95,3 m²

81,5 + 33,8 = 115,3 m²

32,9 m²

42,5 m²

38,2 + 25,4 = 73,6 m²

22,7 m²

32,0 + 24,1 = 56,1 m²

34,8 + 25,8 = 60,6 m²

23,5 m²

89,8 m²

35,6 + 16,4 = 52,0 m²

42,1 m²

byt 3.2.1.2 + kk
byt 3.2.2.2 + kk

terasa

89,8 m²

32,0 + 24,1 = 56,1 m²

34,8 + 25,8 = 60,6 m²

23,5 m²

89,8 m²

35,6 + 16,4 = 52,0 m²

42,1 m²

byt 3.4.1.3 + 1
byt 3.4.2.2 + 1

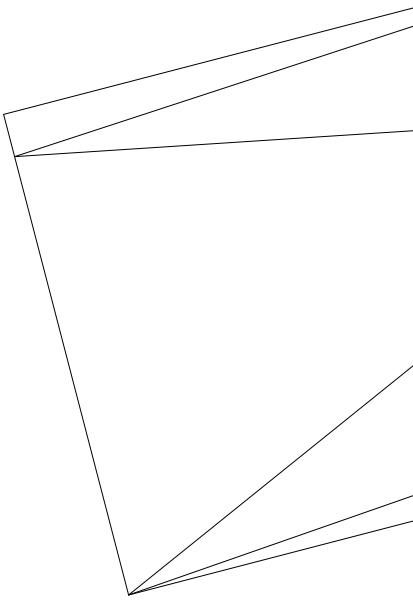
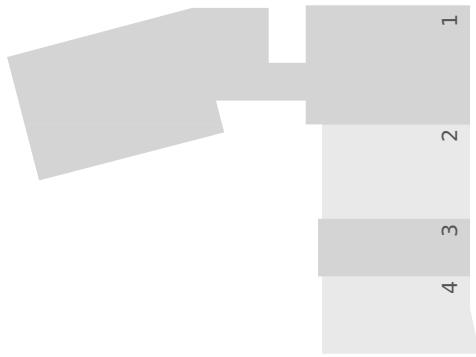
byt 3.4.3.2 + 1

70,8 + 63,2 = 131,0 m²

39,6 + 26,2 = 65,8 m²

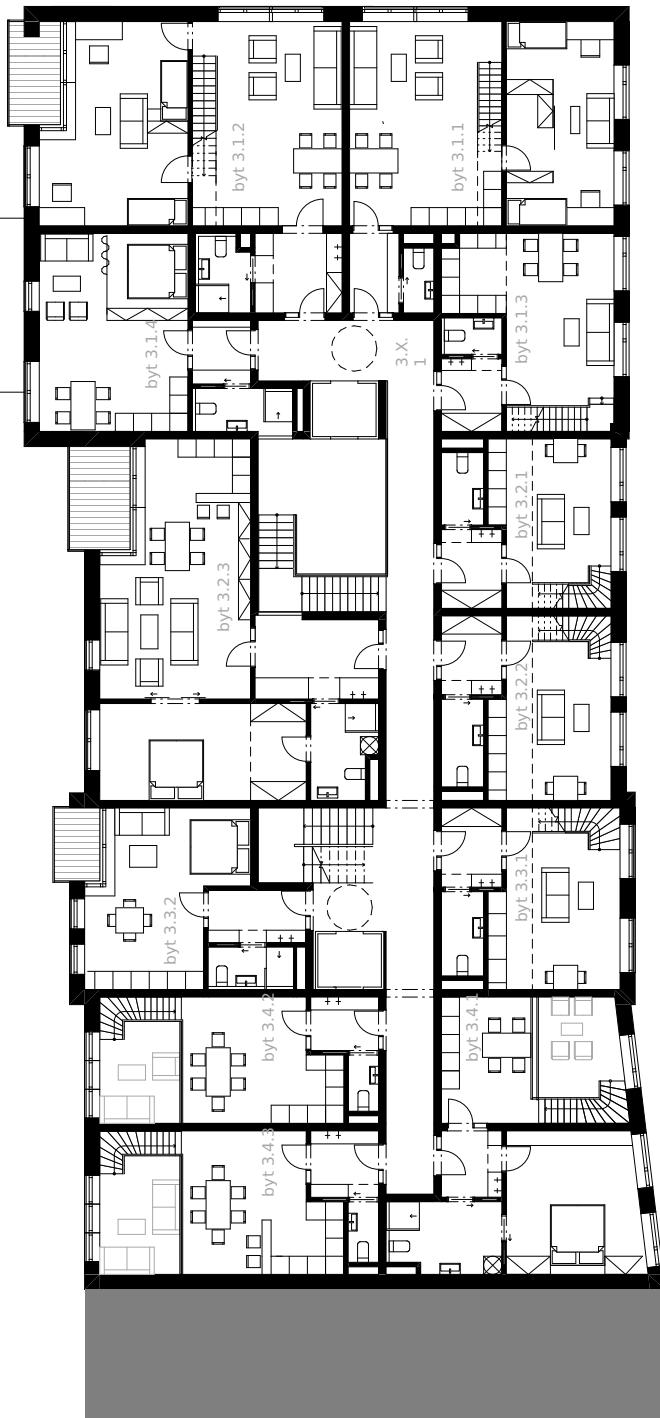
43,7 + 30,9 = 74,6 m²

4 3 2 1



PŮDORYS 3.NP

1:250



TABULKA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLOVÁNÍ OBJEKTŮ

4.X.1 komunikace 22,0 m²

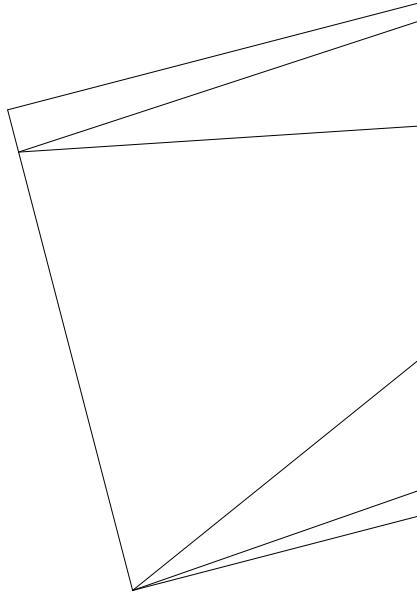
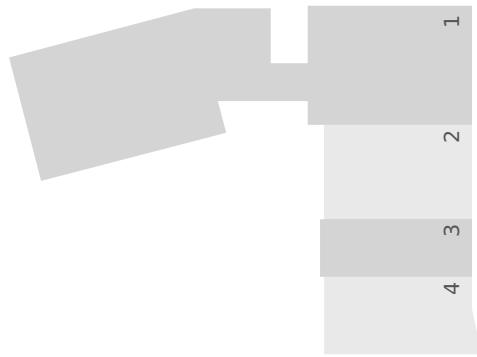
byt 3.1.1.3 + kk
byt 3.1.2.3 + kk
terasa
byt 3.1.3.2 + kk
terasa

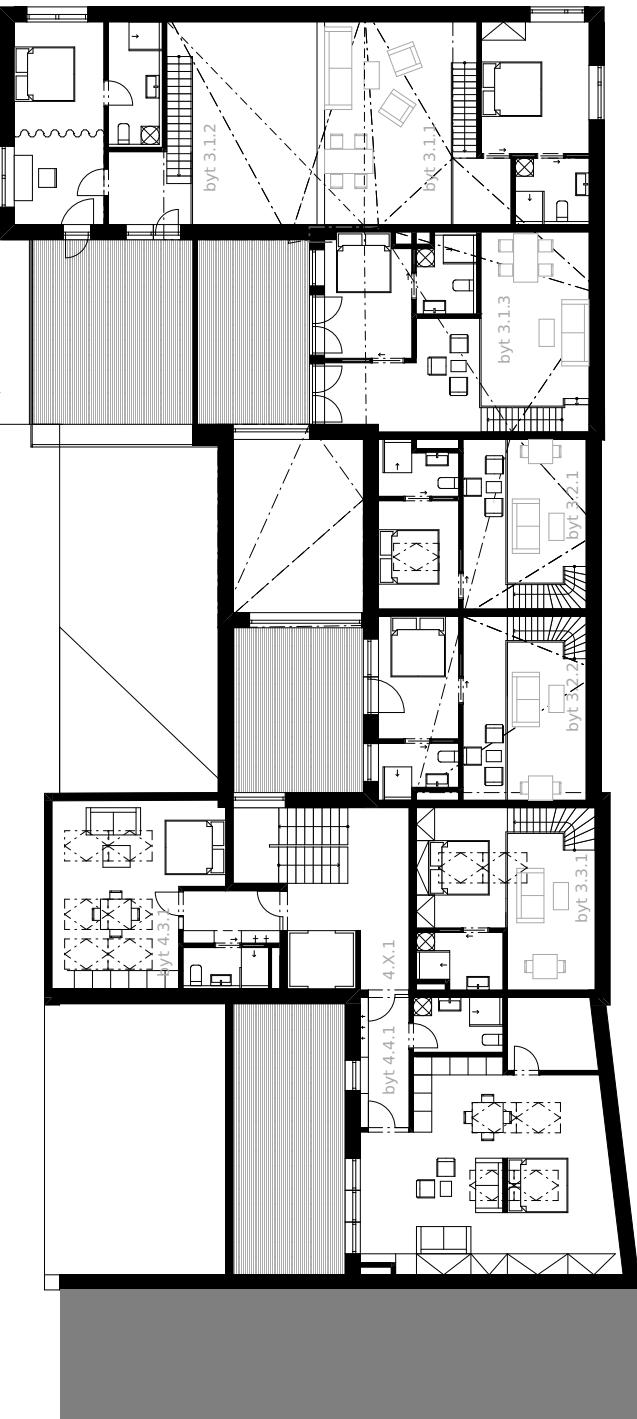
$$68,5 + 26,8 = 95,3 \text{ m}^2$$
$$81,5 + 33,8 = 115,3 \text{ m}^2$$
$$32,9 \text{ m}^2$$
$$38,2 + 25,4 = 73,6 \text{ m}^2$$
$$22,7 \text{ m}^2$$

byt 3.2.1.2 + kk
byt 3.2.2.2 + kk
terasa

$$32,0 + 24,1 = 56,1 \text{ m}^2$$
$$34,8 + 25,8 = 60,6 \text{ m}^2$$
$$23,5 \text{ m}^2$$

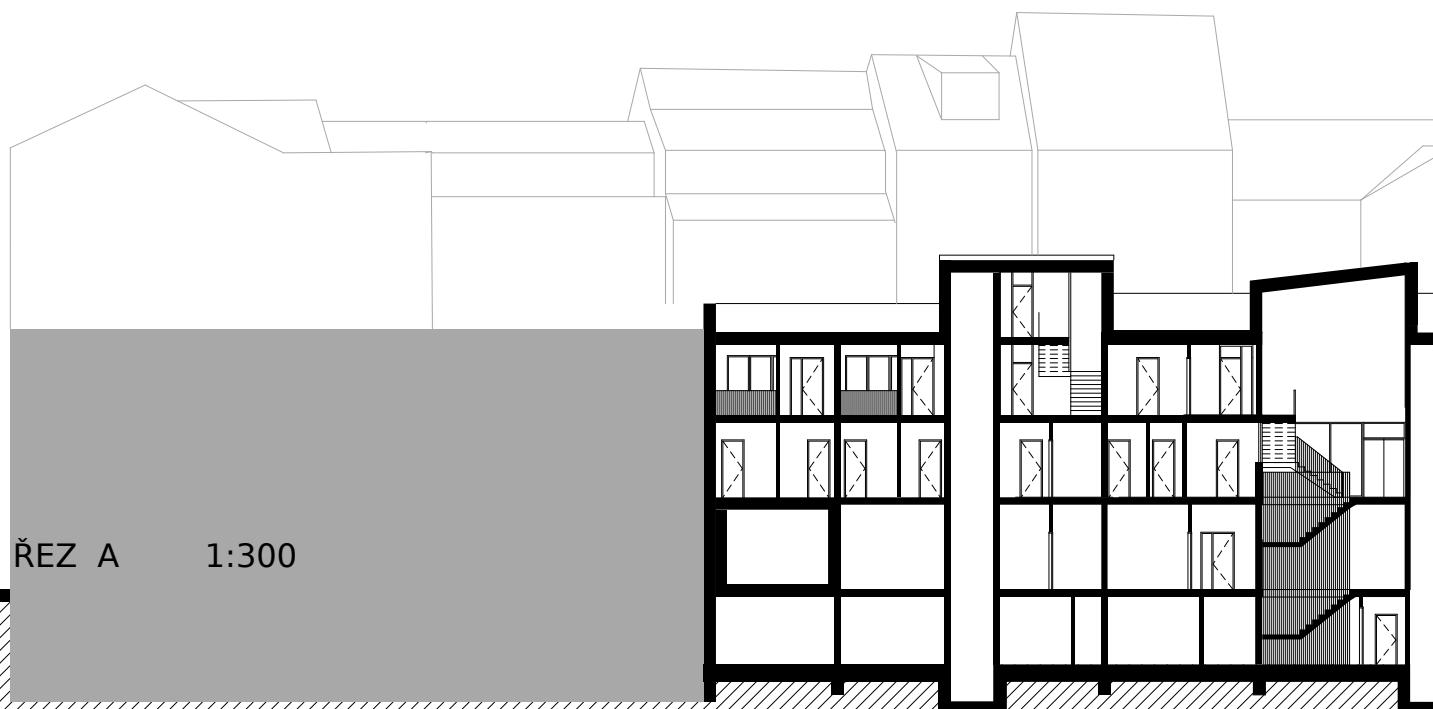
byt 3.3.1.2 + kk
byt 4.3.1.1 + kk
terasa

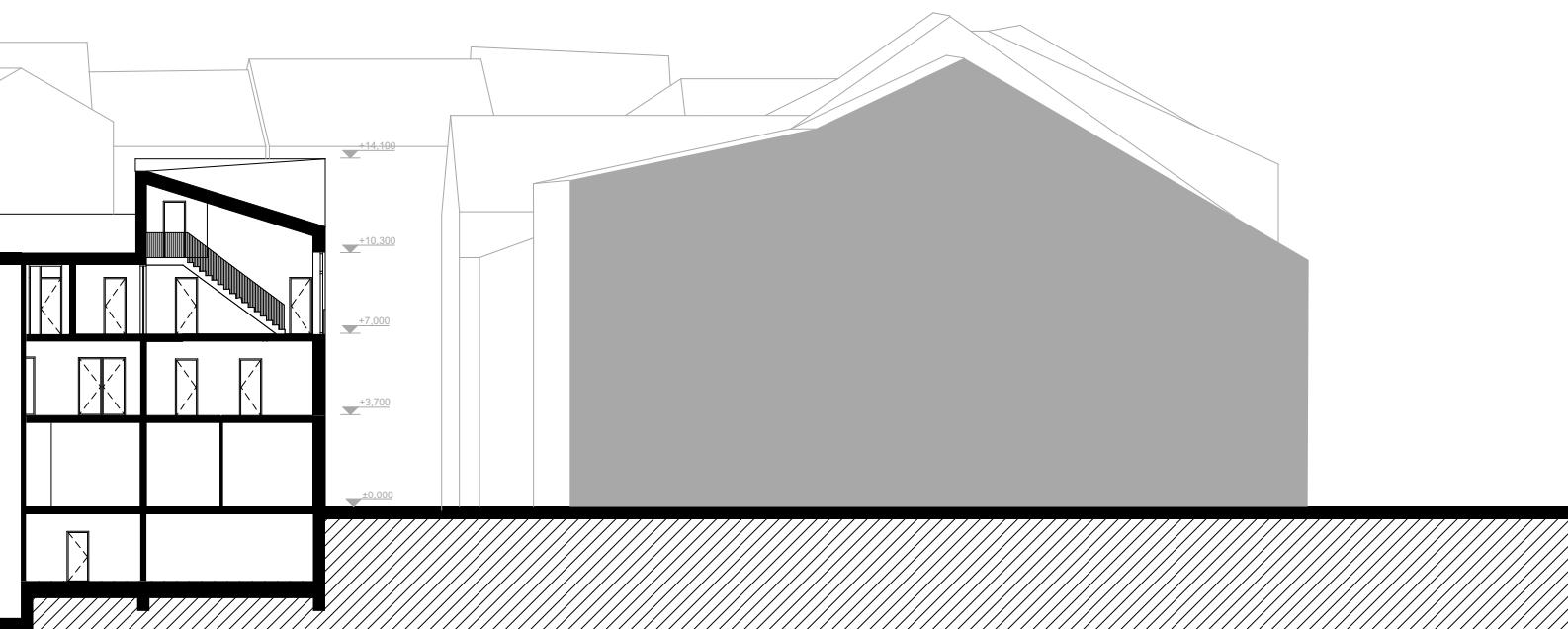
$$35,6 + 16,4 = 52,0 \text{ m}^2$$
$$41,0 \text{ m}^2$$
$$64,9 \text{ m}^2$$
$$33,1 \text{ m}^2$$




ŘEZ A

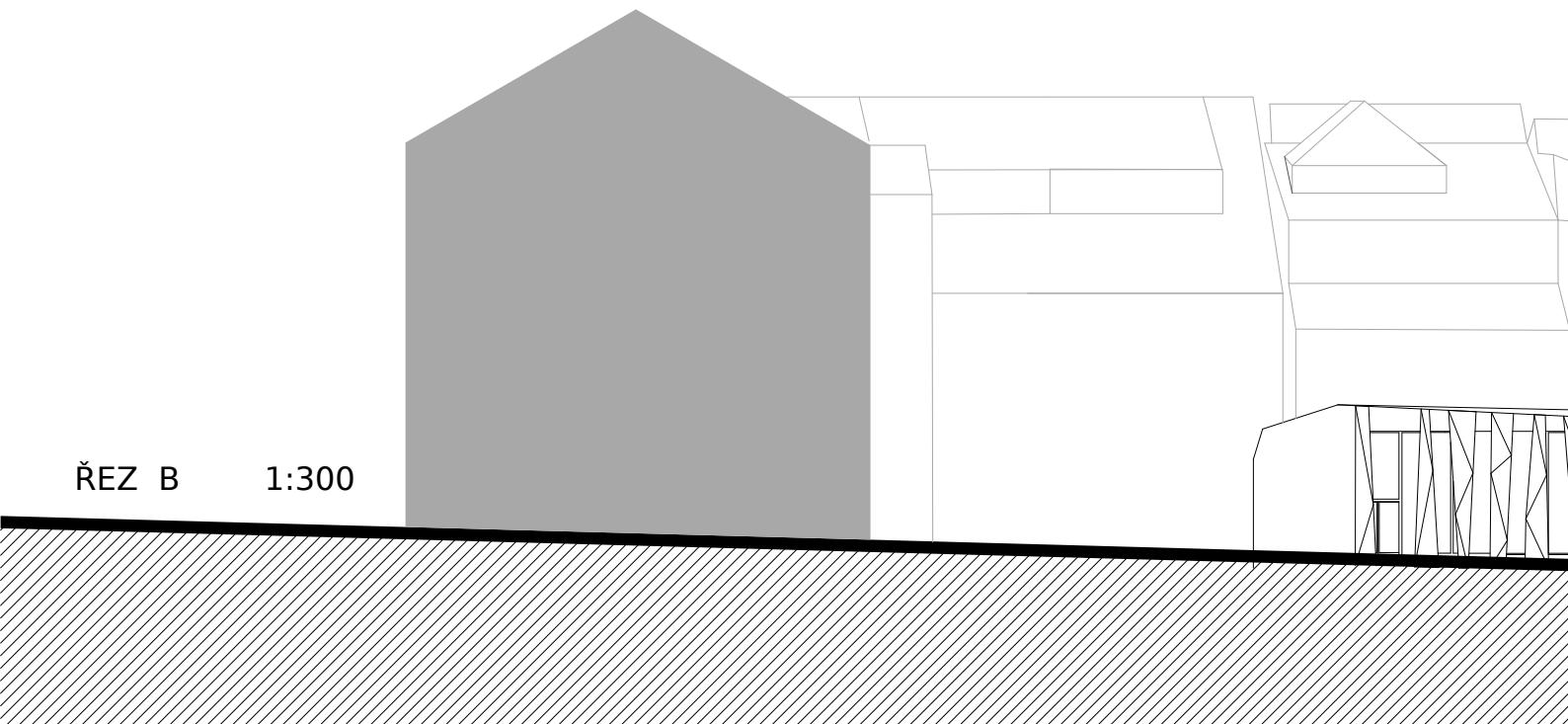
1:300





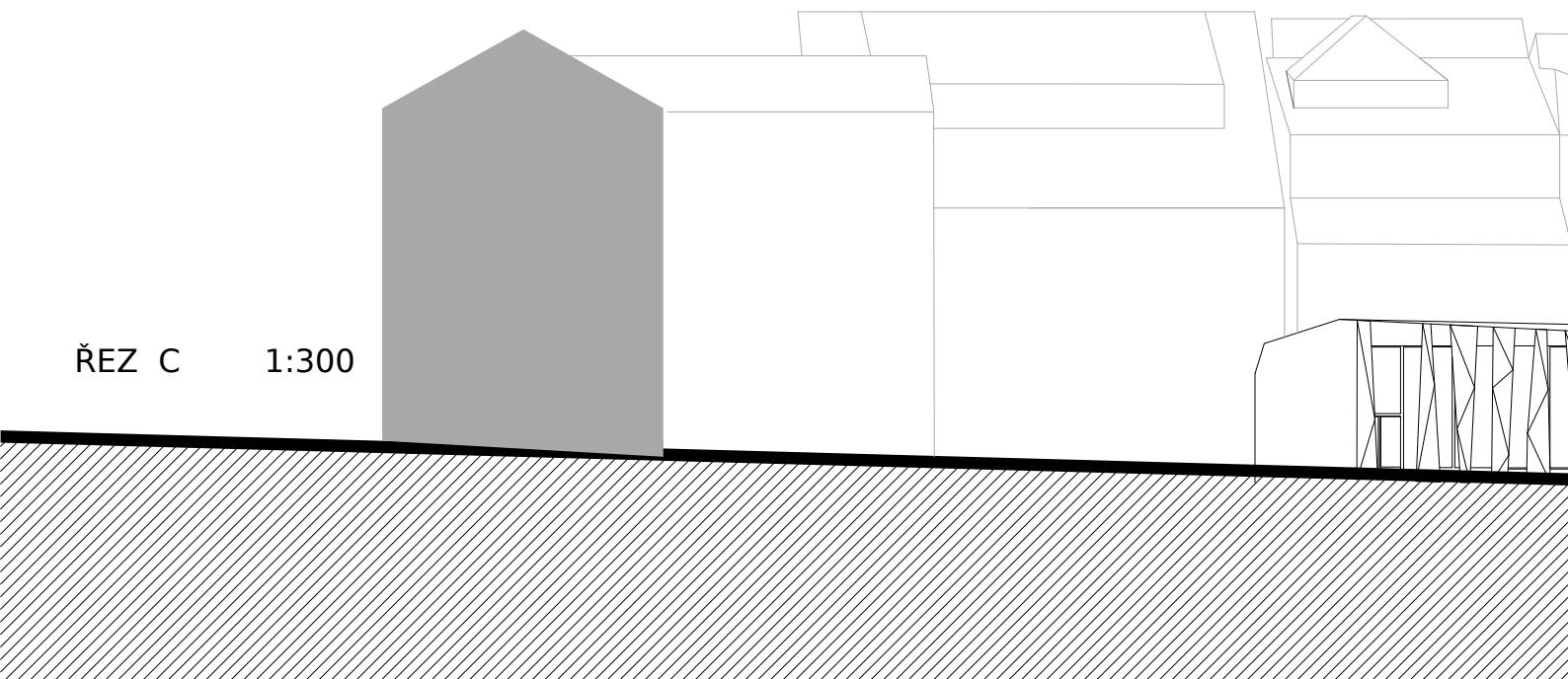
ŘEZ B

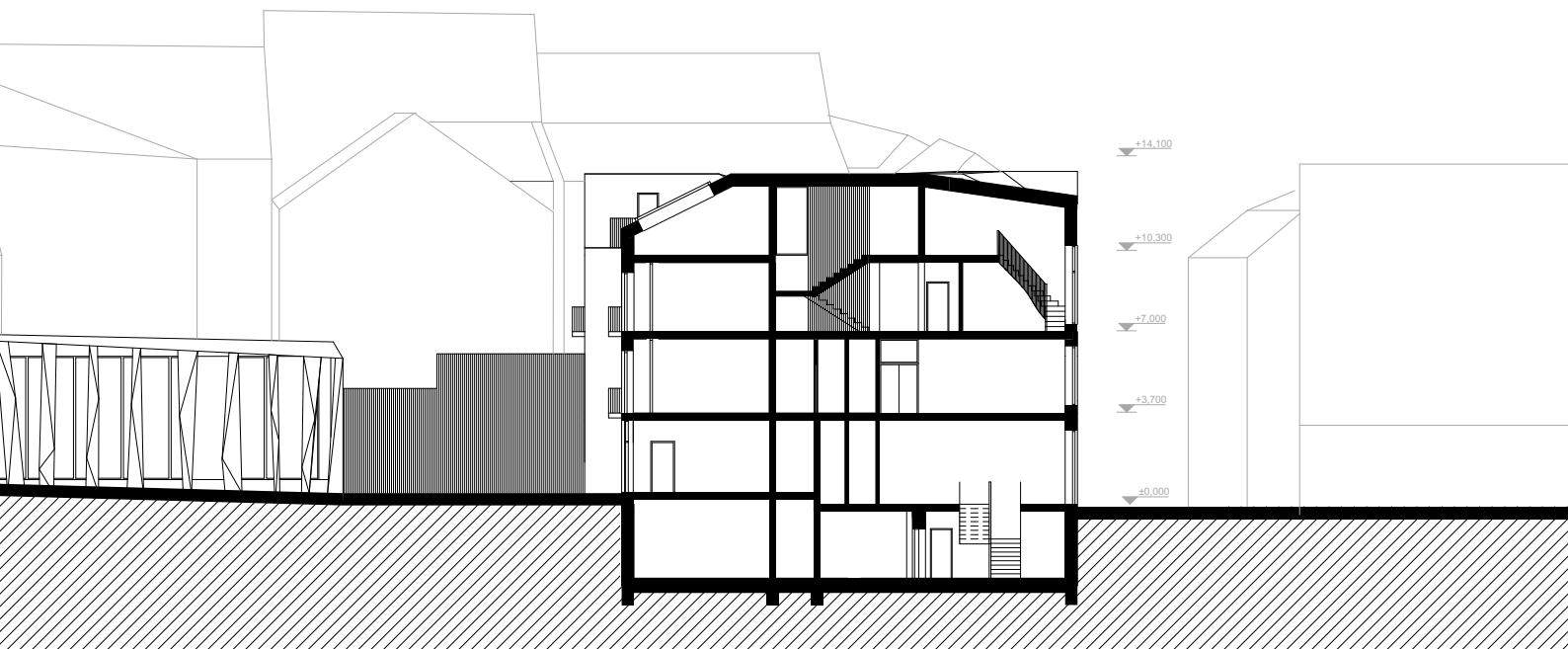
1:300

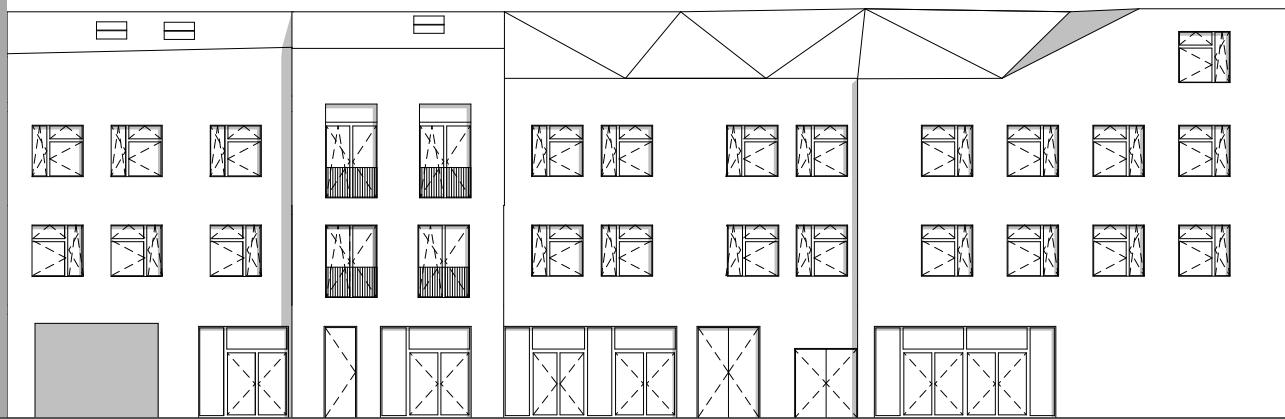


ŘEZ C

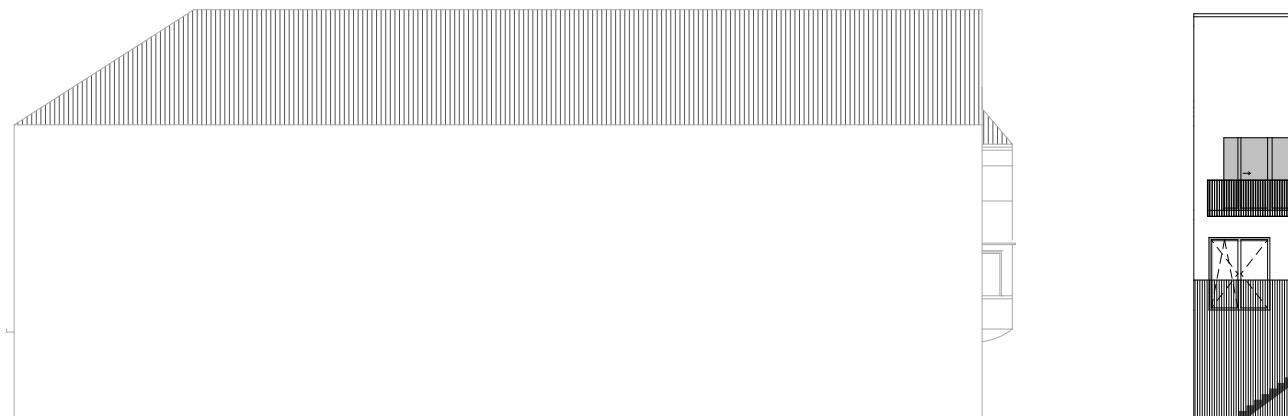
1:300



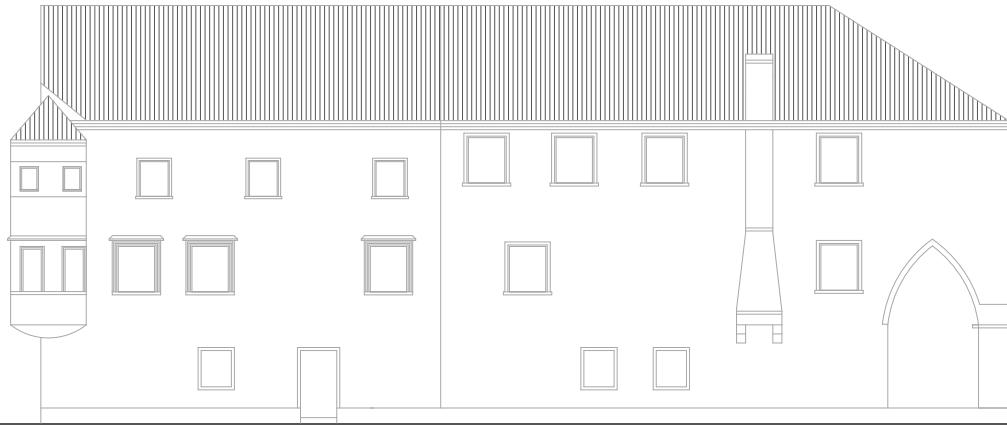


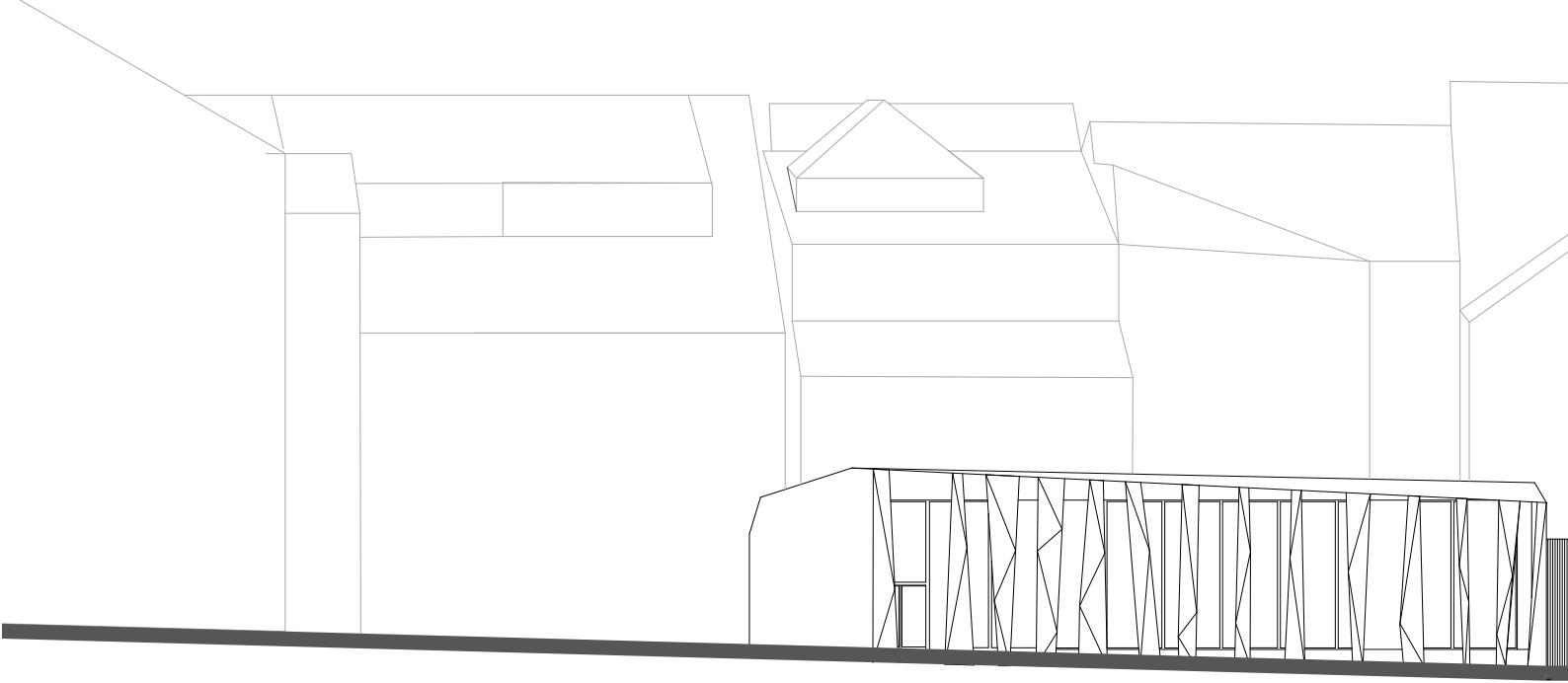


POHLED JIŽNÍ 1:300



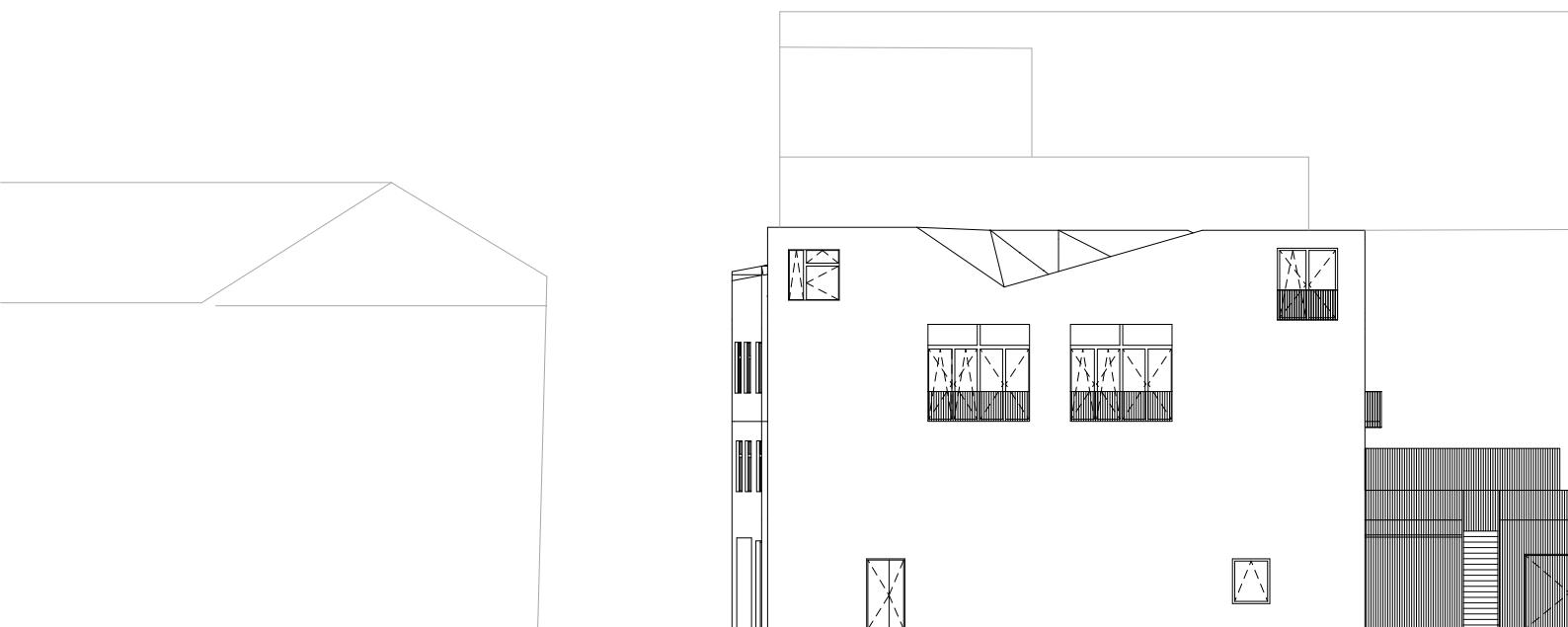
POHLED SEVERNÍ 1:300





POHLED ZÁPADNÍ

1:300



POHLED VÝCHODNÍ

1:300

