

ZELENÁ ATRIA JIHLAVA

ATELIÉR BYTOVÁ STAVBA
ŠTĚPÁN MAREŠ
ATELIÉR CIKÁN ZS 2020/2021
DOC. ING. ARCH. MIROSLAV CIKÁN
ING. ARCH. VOJTĚCH ERTL
FA ČVUT



SCHWARZPLAN 1:5000



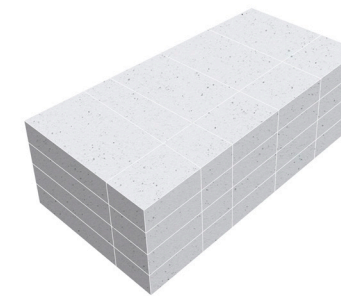
_KONTEXT

JIHLAVA JE VELMI HISTORICKY VÝZNAMNÁ A NACHÁZÍ SE ZDE UNIKÁTNÍ MĚŠŤANSKÉ DOMY S VÝRAZNÝMI A PROSTORNÝMI VNITŘNÍMI ATRII. POZEMEK V SAMÉM CENTRU JE SVOJÍ VELIKOSTÍ VELKÝM TÉMATEM PRO CELÉ MĚSTO. NACHÁZÍ SE V ASANOVANÉM ÚSEKU A SOUSEDÍ S HISTORICKOU ZÁSTAVBOU A ZÁROVEŇ I S NOVODOBOU ARCHITEKTUROU. DOMY ZELENÁ ATRIA PŘEBÍRAJÍ PRINCIP MĚŠŤANSKÝCH ATRIÍ A MĚNÍ JE TAK, ABY BYLA VYUŽITELNÁ I V DNEŠNÍ DOBĚ. ZÁROVEŇ ATRIA PŘINÁŠEJÍ DO HLUČNÉHO A ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KOMUNITNÍ ZELEŇ, KTERÁ JE HLAVNÍ PŘIDANOU HODNOTOU. NOVĚ VZNIKAJÍCÍ DOMY TAKÉ REFLEKTUJÍ CELKOVÝ CHARAKTER MĚSTA. HISTORICKÉ CENTRUM JIHLAVY JE VELMI ČLENITÉ A ROZMANITÉ. TO SE ODRÁŽÍ DO RŮZNÉ PATROVITOSTI JEDNOTLIVÝCH HMOT A DOMY JSOU TEDY RŮZNÝCH VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ. CELKOVÝ PŮDORYS VYCHÁZÍ Z MŘÍŽKY, KTERÁ VZNIKLA SPOJENÍM DŮLEŽITÝCH BODŮ HISTORICKÉ ZÁSTAVBY NA STARÉM PLÁNU MĚSTA A ODRAŽÍ TAK CELKOVOU VELIKOST PŮVODNÍCH DOMŮ.



_KONCEPT

CELKOVÝ CHARAKTER DOMU VZNIKL POMOCÍ JIŽ ZMIŇOVANÉ MŘÍŽKY, PRŮMĚRNÉ VELIKOSTI NADZEMNÍCH PODLAŽÍ V JIHLAVĚ A ZÁROVEŇ DESTRUKTURALIZACÍ JEDNOHO VELKÉHO OBJEMU BUDOUCÍ HMOTY SAMOTNÉHO OBJEKTU. ATRIA REFLEKTUJÍ HISTORICKÁ ATRIA MĚŠŤANSKÝCH DOMŮ A LAKÁJÍ PŘEDEVŠÍM SVÝM „ZELENÝM“ A KOMUNITNÍM VYUŽITÍM. ATRIA SLOUŽÍ JAKO HLAVNÍ VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE, KTERÁ PROPOJUJÍ VÍCE JEDNOTLIVÝCH CELKŮ DANÉHO KOMPLEXU. PLNÍ ZÁROVEŇ POBYTOVOU A ESTETICKOU FUNKCI. DÍKY SVÉ VELIKOSTI JE PAK V ATRIÍCH K DISPOZICI I KOMUNITNÍ ZAHRADA, KTEROU MOHOU UŽIVATELÉ JEDNOTLIVÝCH BYTŮ VYUŽÍT PRO PĚSTOVÁNÍ VLASTNÍCH POTRAVIN ČI JINÝCH ROSTLIN. ATRIA JSOU ZÁROVEŇ VELMI VZDUŠNÁ A PROPADÁ JIMI SVĚTLO AŽ KE SPODNÍM PATRŮM.



MŘÍŽKA

DESTRUKTURALIZACE

HMOTY

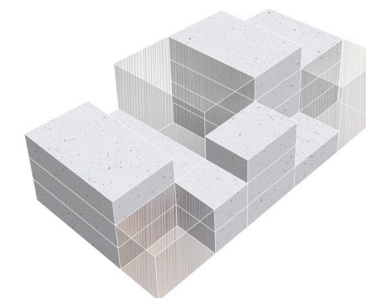
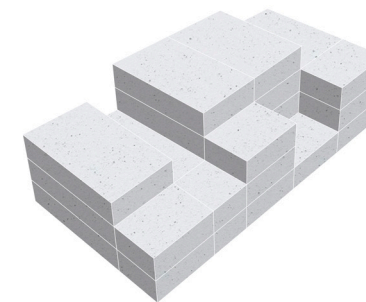
ROZMANITOST

CESTA

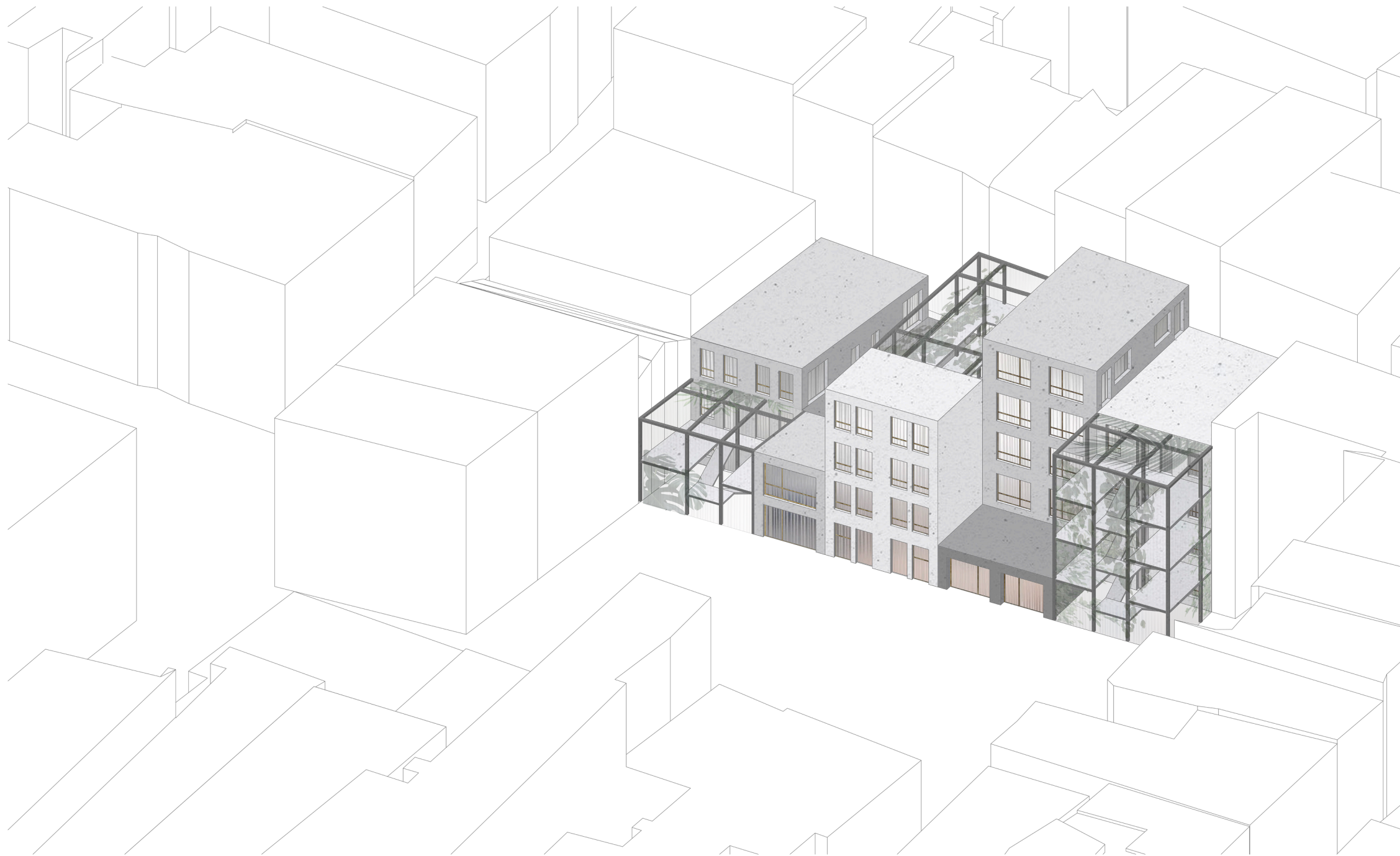
ATRIA

KOMUNITA

MODULARITA



_AXONOMETRIE SV



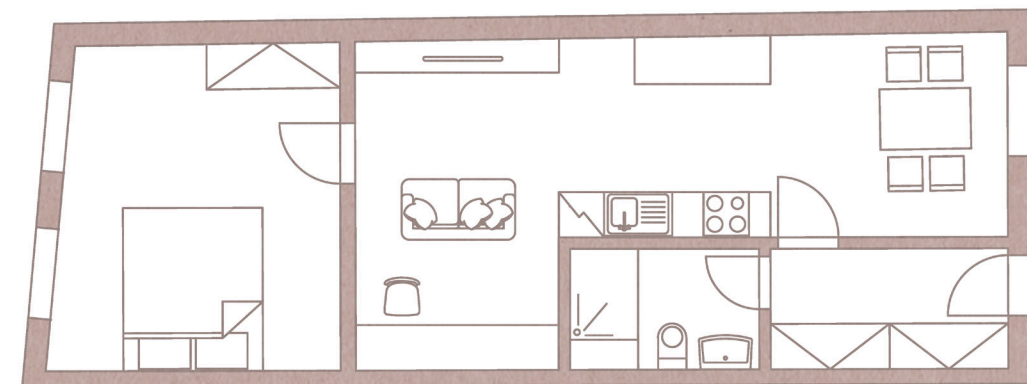
_SITUACE 1:400



_BYTY

V CENTRU JIHLAVY JE VELKÝ PROBLÉM S BYTOVOU NABÍDKOU. MĚSTSKÉ BYTY NACHÁZEJÍCÍ SE V SAMÉM CENTRU MĚSTA JIŽ DISPOZIČNĚ ANI KVALITATIVNĚ NEODPOVÍDAJÍ DNEŠNÍM POŽADAVKŮM. PROTO JSEM SE ROZHODL DOSTAT DO CENTRA JIHLAVY MODERNÍ TYPY BYTŮ, KTERÉ SVÝM DISPOZIČNÍM ŘEŠENÍM NABÍDNOU ÚTOČIŠTĚ MNOHÝM VĚKOVÝM SKUPINÁM. OD GARSONKY PŘES BYTY 2KK AŽ PO VELKÉ MEZONETY S OBROVSKOU STŘEŠNÍ ZAHRADOU. KE KAŽDEMU BYTU ZÁROVEŇ PŘÍSLUŠÍ BUĎ VLASTNÍ TERASA NEBO ČÁST KOMUNITNÍ ZAHRADY V PŘÍLEHLÝCH ZELENÝCH ATRIÍCH.





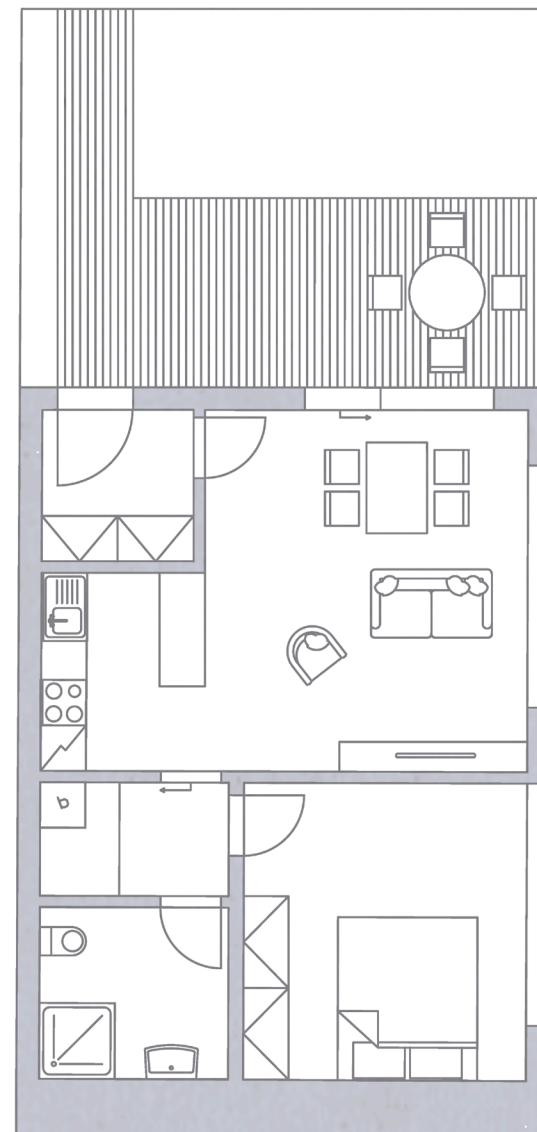
_BYTY ČERVENÉ

2kk = cca 52 m²

HLUBOKÁ DISPOZICE S PRŮCHOZÍ KUCHYNÍ

POHLED DO ATRIA

PROSTORNÁ LOŽNICE



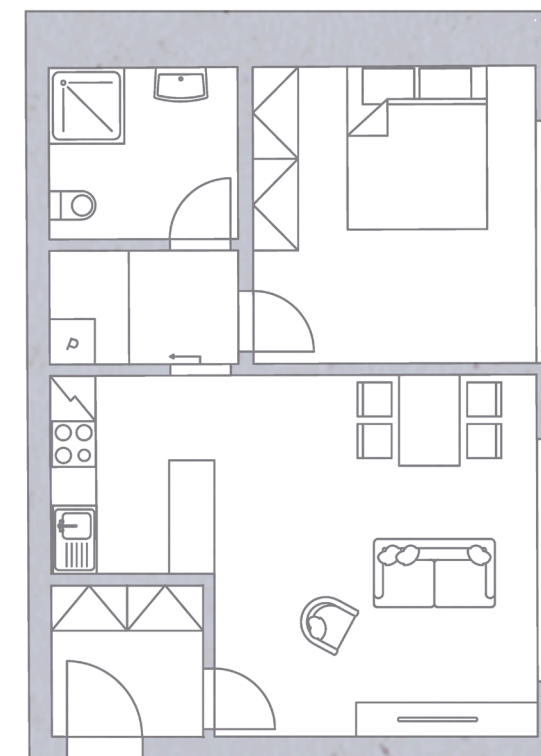
_BYTY MODŘÉ

2kk = cca 54 m²

PROSTORNÁ DISPOZICE S VELKÝMI OKNY

VLASTNÍ TERASA 35 m²

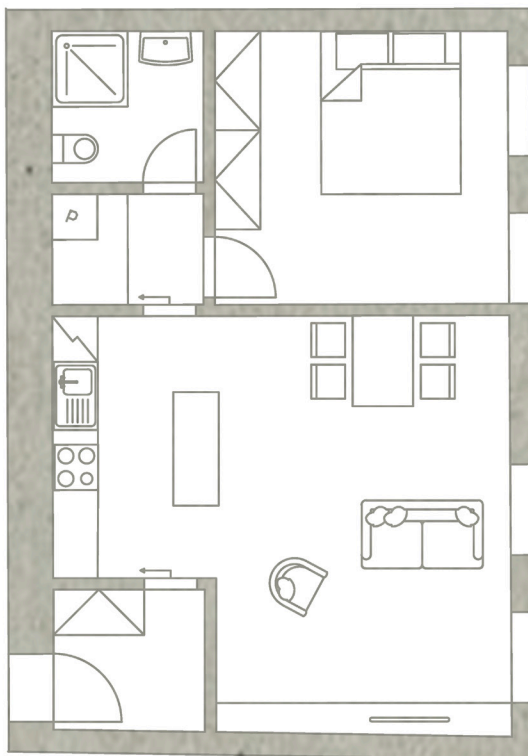
PROSTORNÁ LOŽNICE



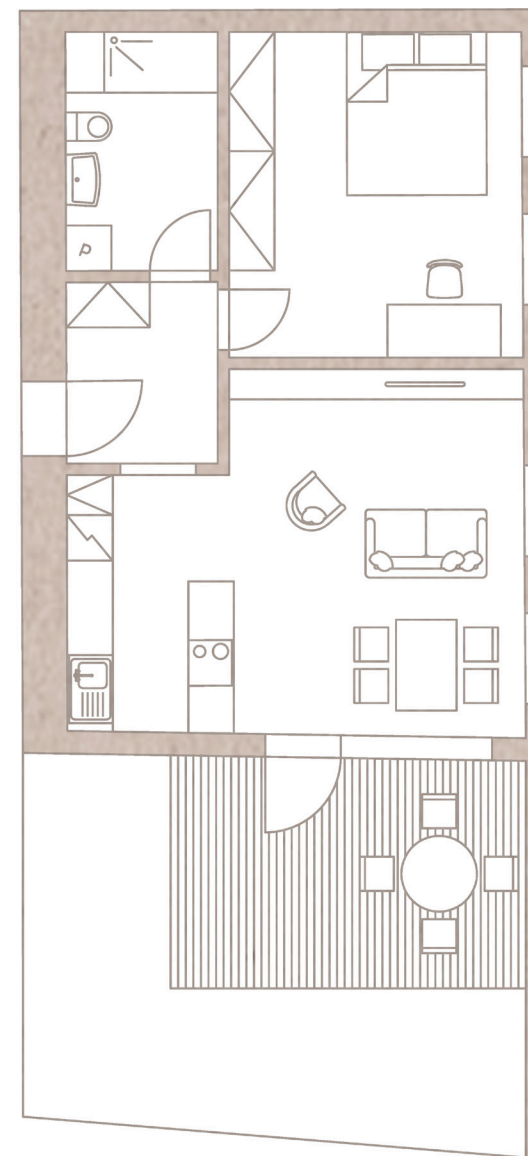
1:100



_BYTY ZELENÉ
2kk = cca 54 m²
VELKORYSÝ OBYTNÝ PROSTOR
POHLED DO KLIDNÉHO VNITROBLOKU
PROSTORNÁ LOŽNICE

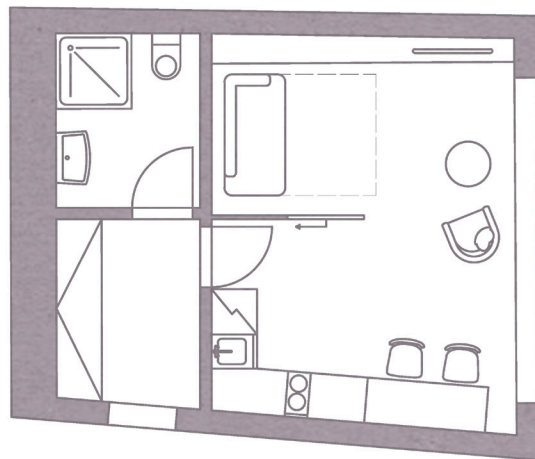


_BYT ORANŽOVÝ
2kk = cca 54 m²
VELKORYSÝ OBYTNÝ PROSTOR
POHLED DO KLIDNÉHO VNITROBLOKU
TERASA ORIENTO VAN Ā NA JIH VEL. 33 m²

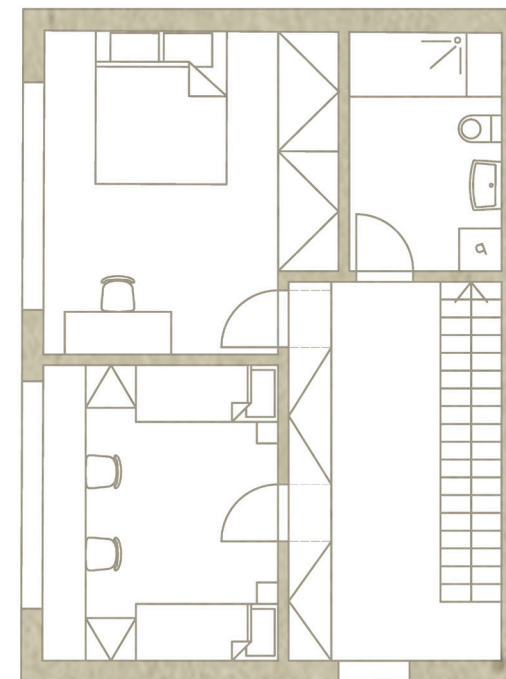
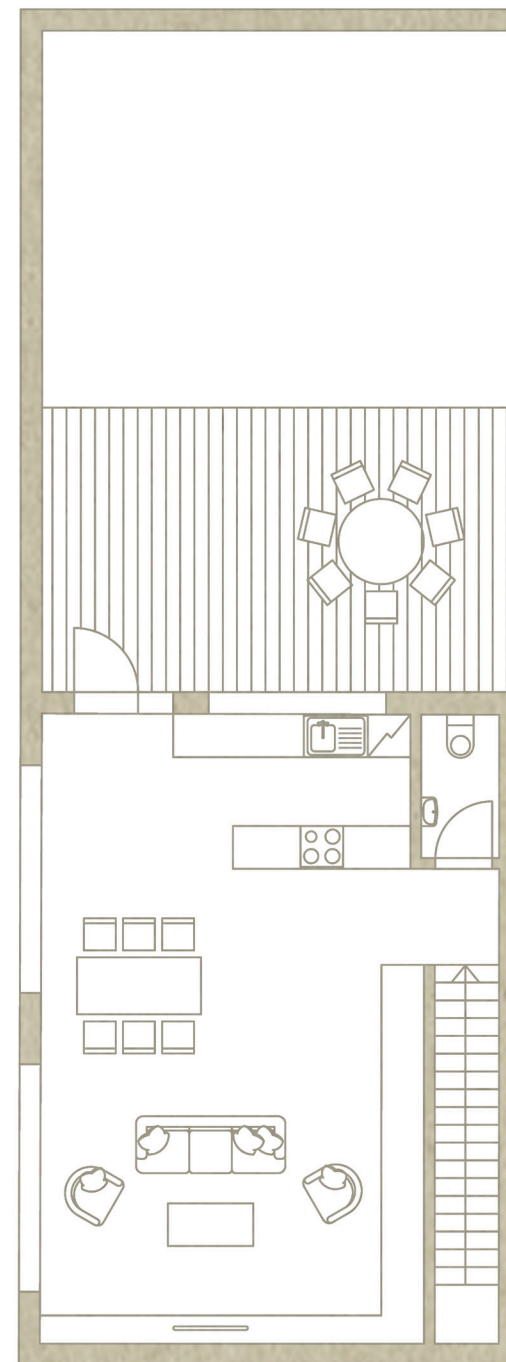


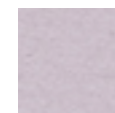
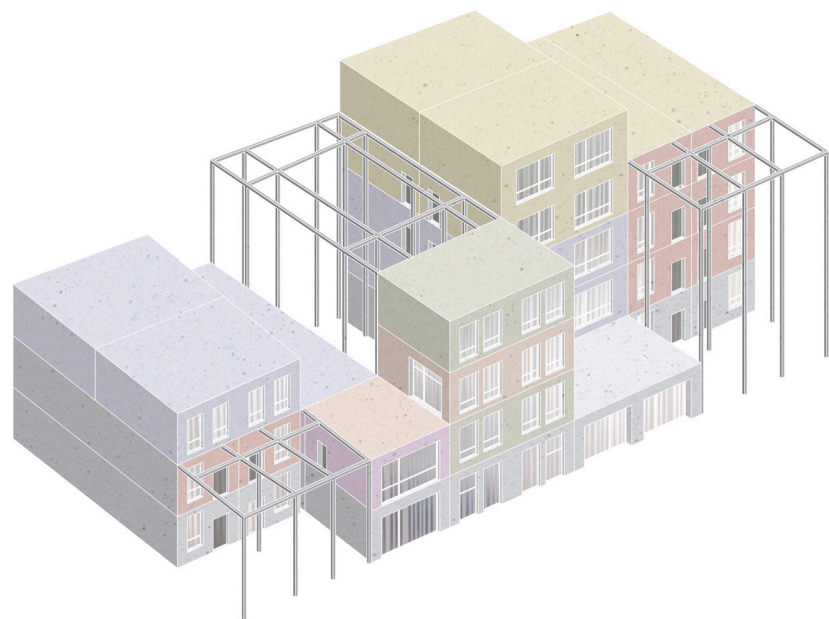
1:100
/

_BYT FIALOVÝ
1kk= cca 29 m²
JEDNO VELKÉ OKNO
POHLED DO KLIDNÉHO VNITROBLOKU
ODDĚLITELNÁ SPACÍ NIKA

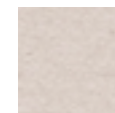


_BYTY ŽLUTÉ
3kk = cca 105 m²
PROSTORNÝ OBYTNÝ PROSTOR S VELKÝMI OKNY
POHLED DO KLIDNÉHO VNITROBLOKU
TERASA VEL. 62 m²

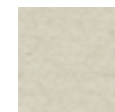




1x 1kk



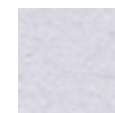
1x 2kk s terasou



2x 3kk s terasou



2x 2kk

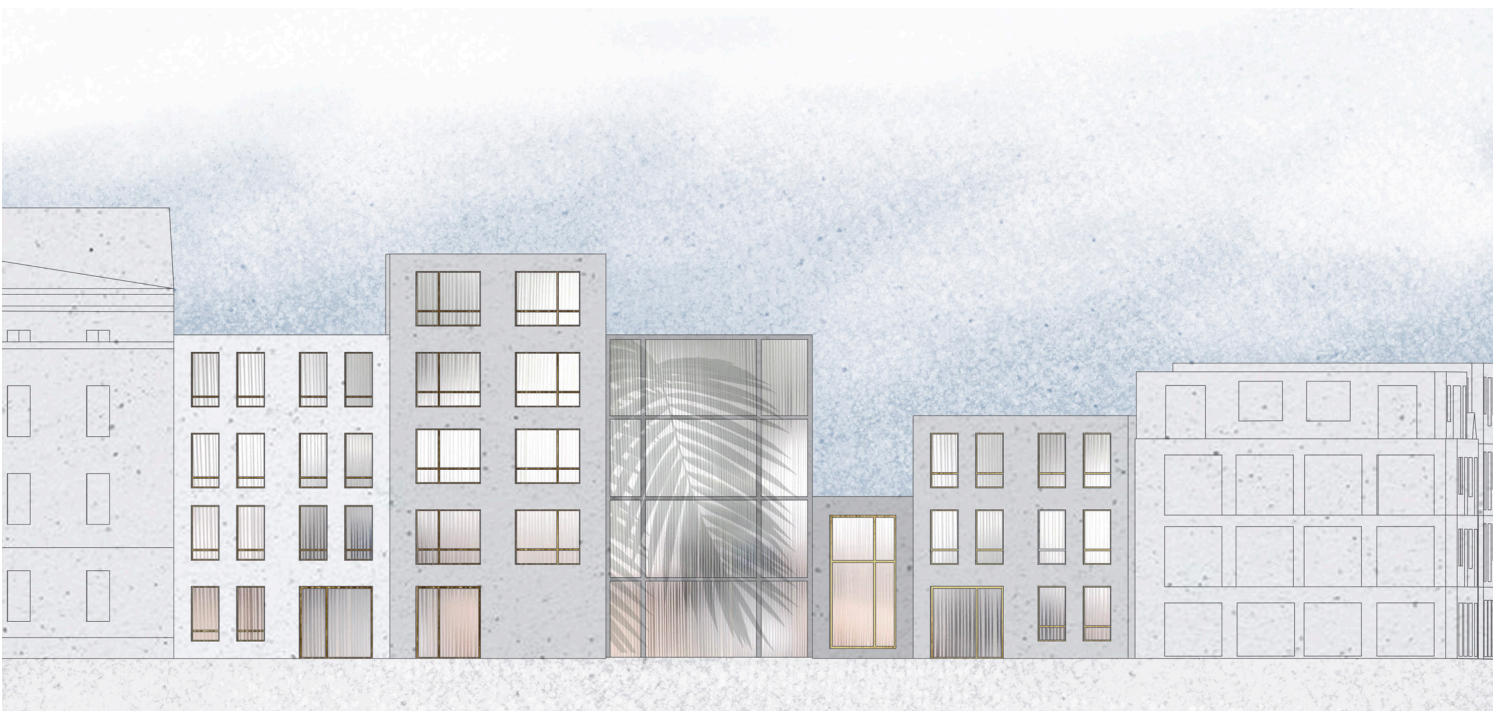


4x 2kk, 2x 2kk s terasou



8x 2kk

_SCHÉMATICKÉ ROZLOŽENÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ BYTŮ



POHLED Z ULICE



POHLED Z VNITROBLOKU



ŘEZ 1



ŘEZ 2



POHLED Z NOVÉHO NÁMĚSTÍ

POHLED NA STŘEŠNÍ KRAJINU





POHLED NA JEDNO Z ATRIÍ

POHLED Z ULICE



