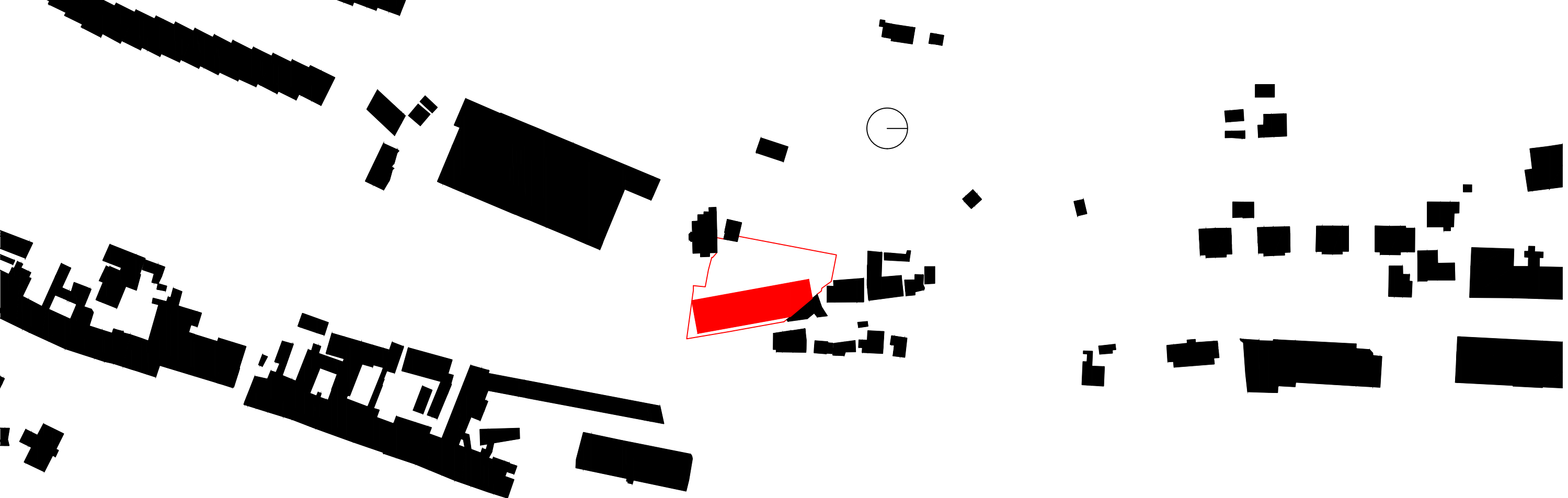




BYDLENÍ VE MĚSTĚ - PRAHA ZLÍCHOV

FA ČVUT PRAHA ZS 2020/2021 ATELIÉR LÁBUS/ŠRÁMEK

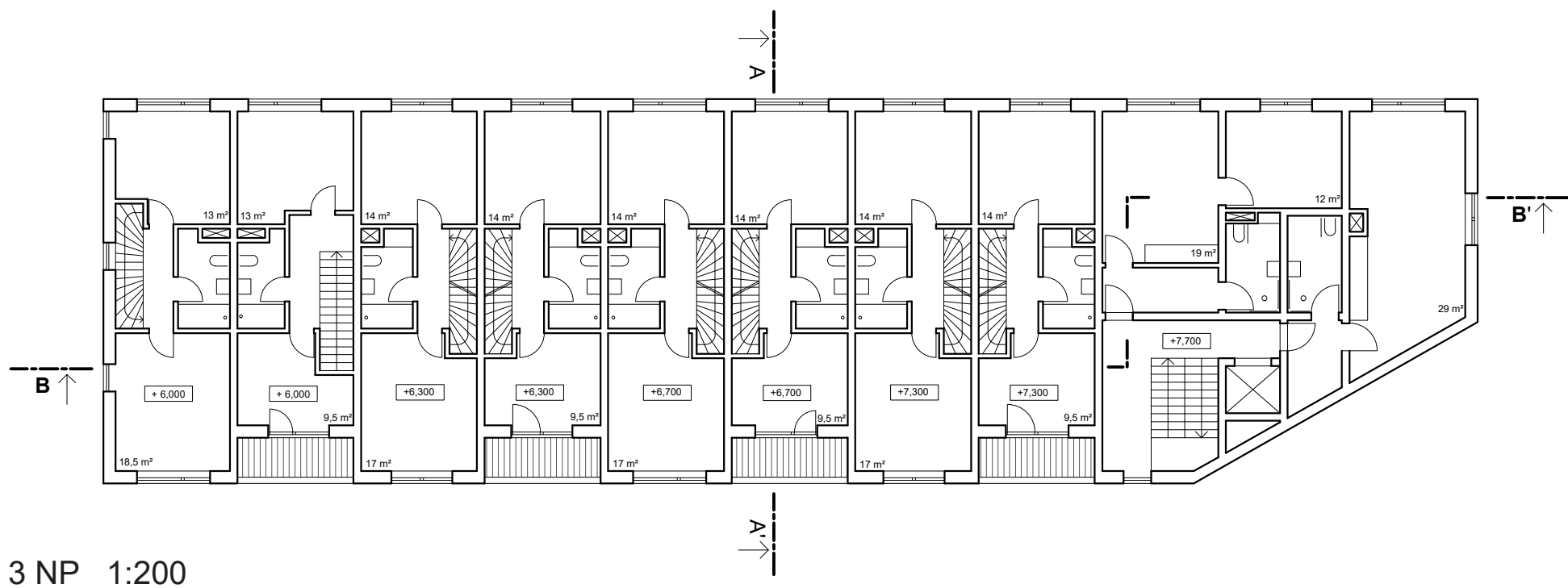
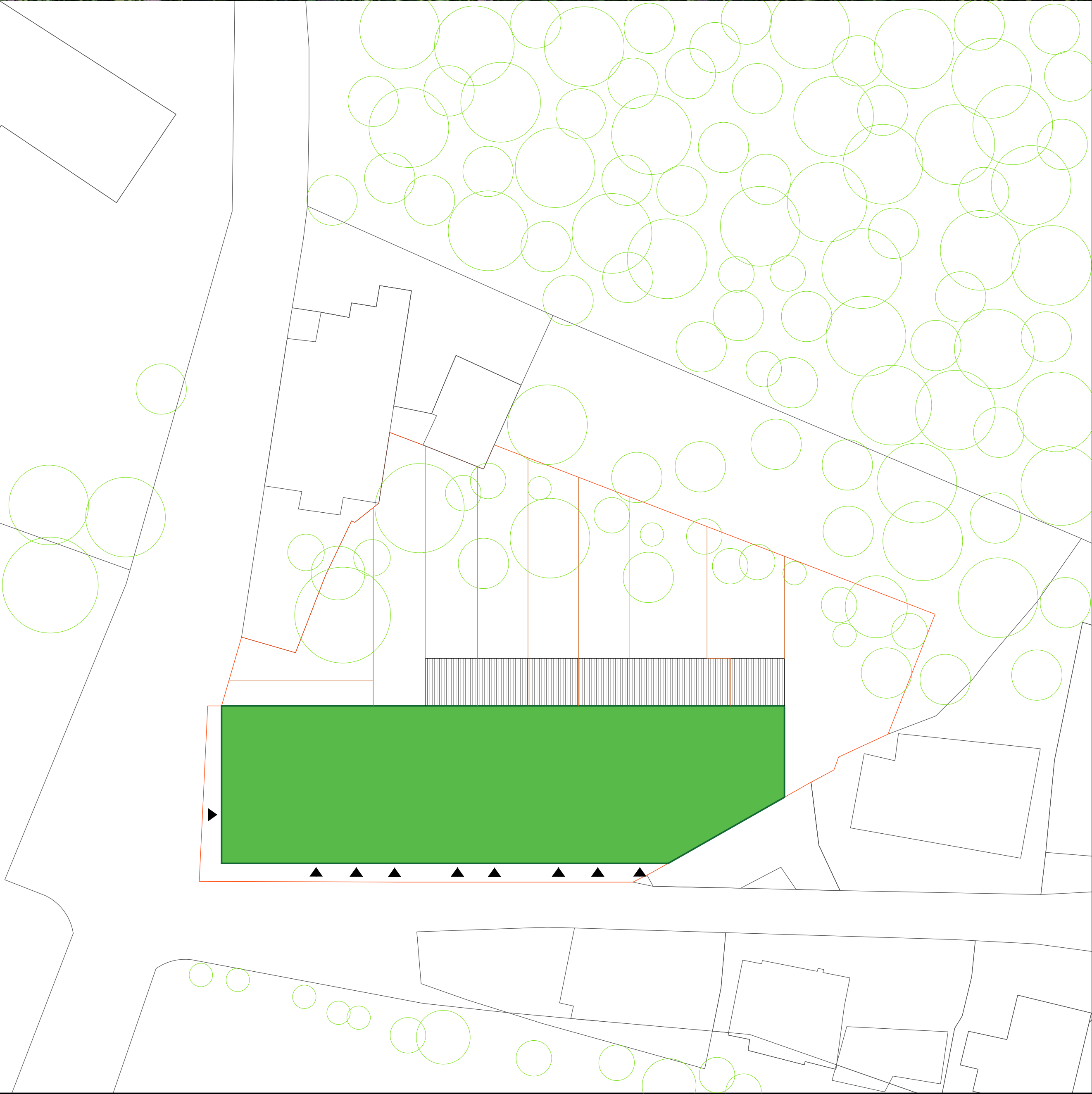
ŠTĚPÁN ROZSÍVAL ATZB



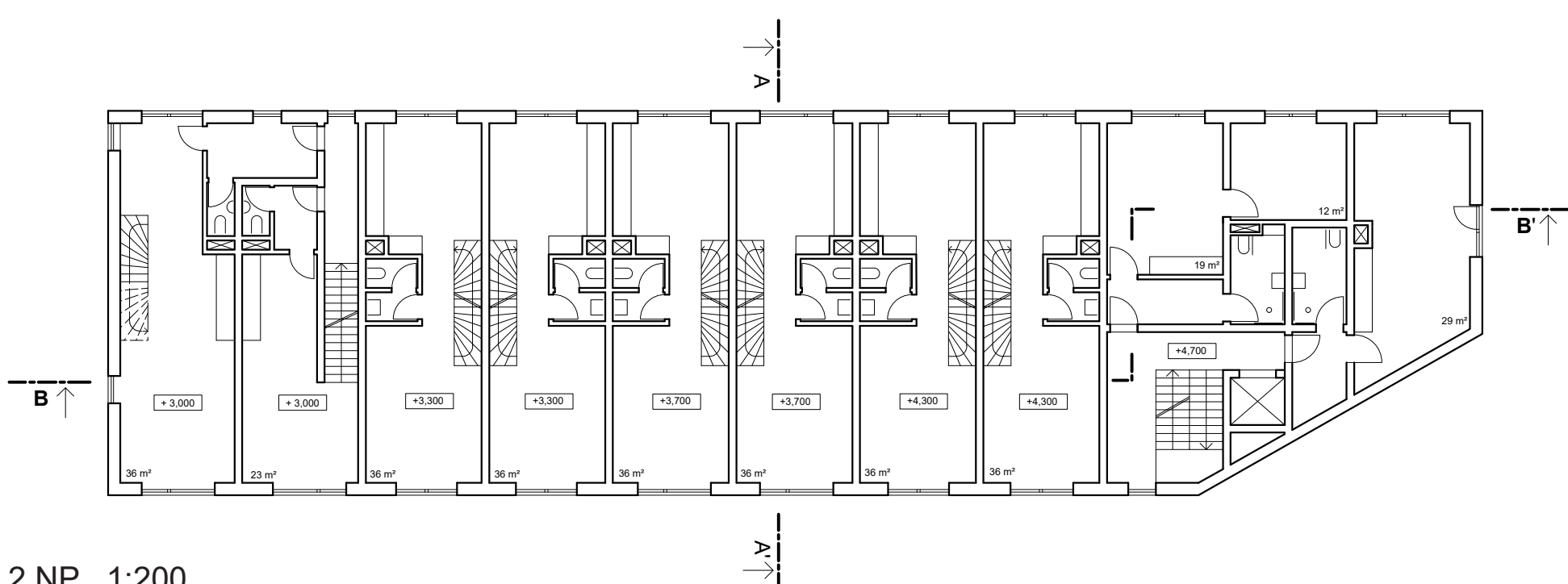
V ateliéru profesora Lábusa jsme na poměrně svažitém pozemku na ulici Nový Zlíchov zpracovávali návrh, který měl svým obsahem zahrnout byty pro zaměstnance dané městské části a současně poskytnout prostory pro komerci (obchod s potravinami). Jíž při obhlédnutí pozemku bylo zřejmé, že bude třeba reagovat na strmý terén, který se svažuje v obou směrech.

Pozemek se nachází v poměrně klidné periférii části Prahy. Sousedí se zástavbou ne-sourodných rodinných domů na severní straně, na jižní straně nabízí výhled na střední školu (uměleckou a řemeslnou) a na západní straně ve směru již poměrně strmého stoupání je pozemku sousedem solitérní viladům. Východní pohledy umožňují výhled na protější břeh Vltavy, severní směr pak nabízí výhled na Vyšehrad.

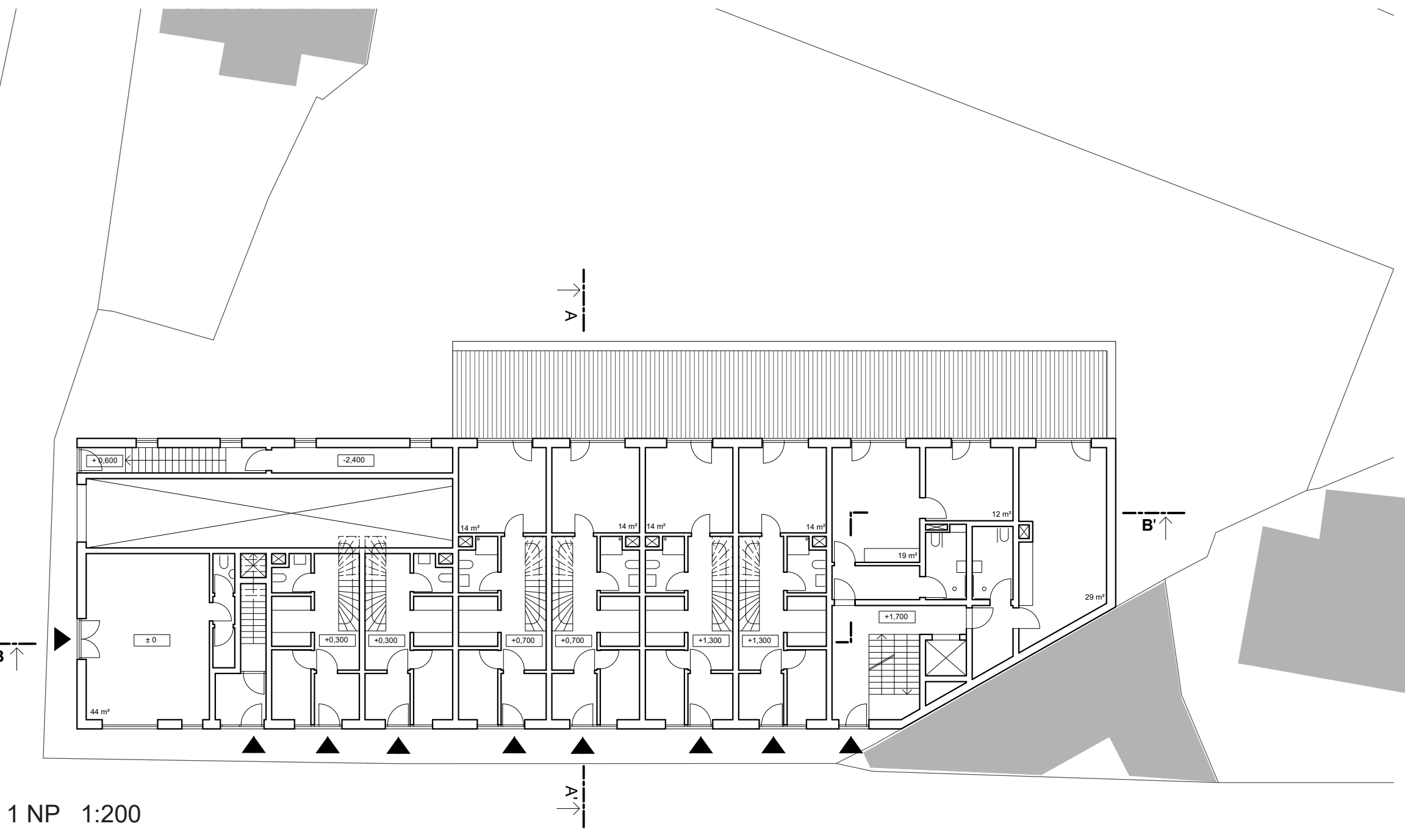
Rozhodl jsem se parcelu zastavět jedním objemem, který odděluje zahradu od ulice a zabíráje tak nevitáním pohledům směrem do zahrady. Dům se snaží pomocí ustupujících teras a velkorysých francouzských oken třídit své měřítko. Koncept se snaží kombinovat přednosti rodinného bydlení se standardem bytových domů. Sfédní část nabízí třípatrové mezonetové dispozice, které ve své podstatě fungují jako řadové rodinné domy a disponují vlastním vstupem přímo z ulice. Mezonetové dispozice obsahují v prvním patře vstupní prostory se šatnou a ložnicí rodičů s vlastní koupelnou a vstupem na zahradu s terasou. Druhé patro nabízí propejený prostor kuchyně a obývacího pokoje. Konečně ve třetím patře jsou umístěny dva dvouložkové dětské pokoje a koupelna se samostatným WC. Nad komerčním prostorem v nároží domu nabízí dispozice dva mezonetové byty 3+kk. Severní část napojená na slepý šl stávající zástavby nabízí ve třech podlažích bezbariérové garsoniery a dvougarsoniery. Parkování a sklepní prostory bytům a mezonetům poskytuje první podzemní podlaží s vjezdem na jižní straně. Zbýlá část nezastavěného pozemku je rozdělena na pásy zahradek navazujících na terasy.



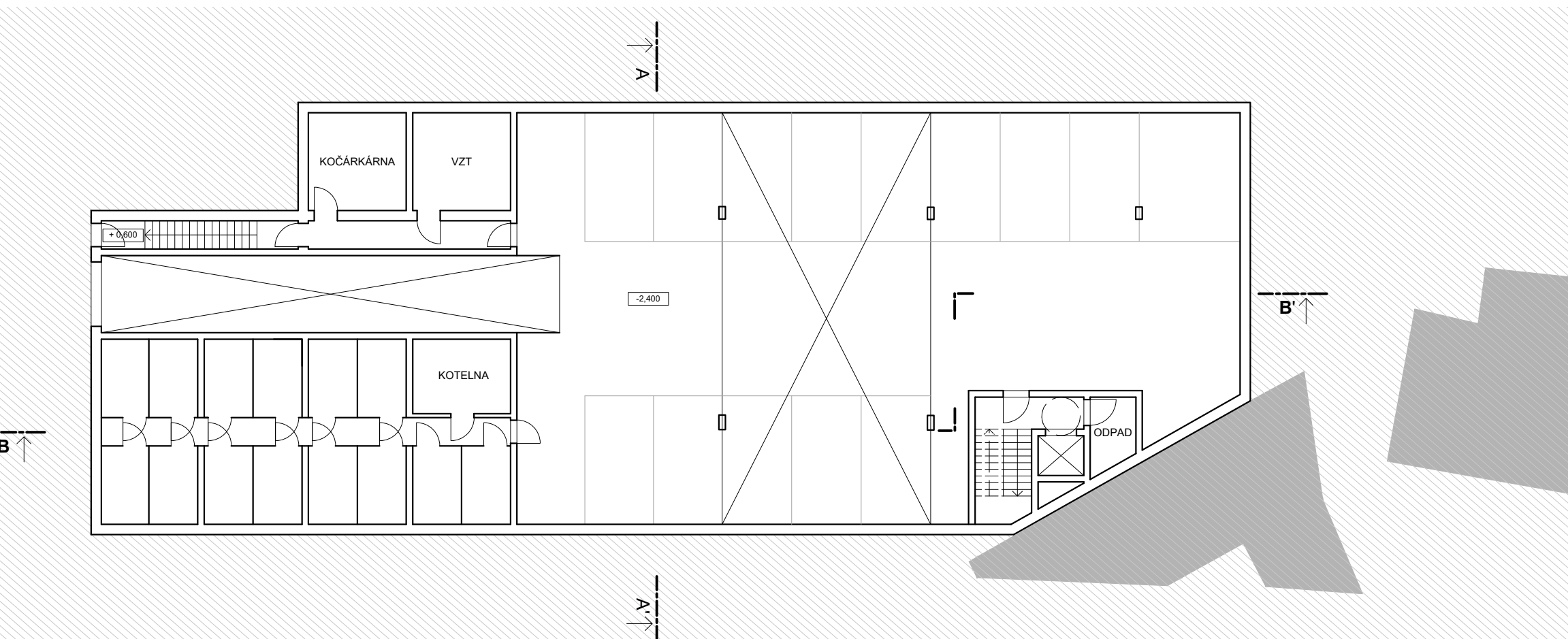
3 NP 1:200



2 NP 1:200



1 NP 1:200



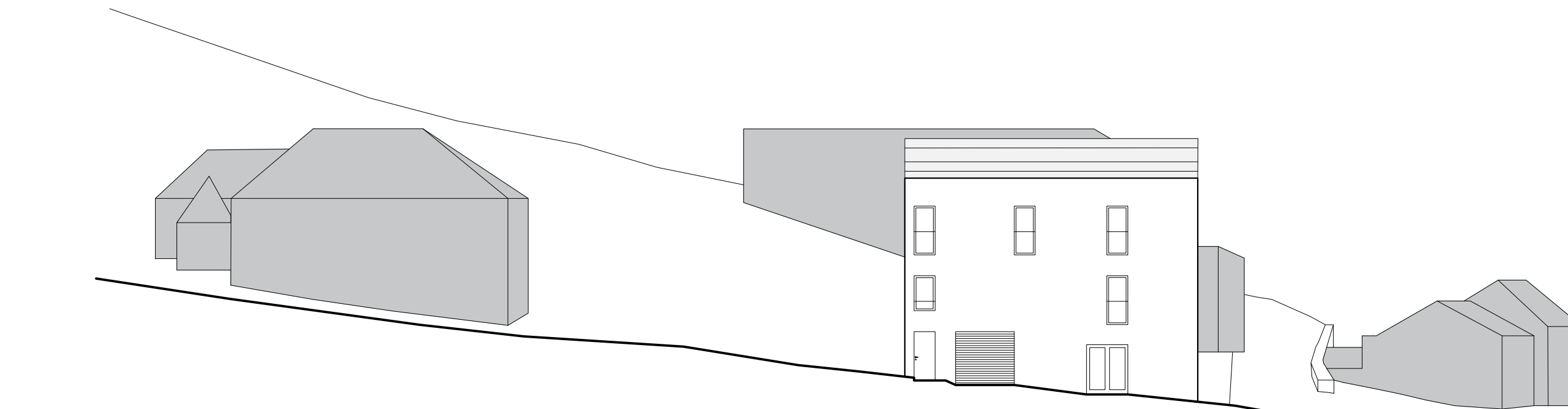
1 PP 1:200



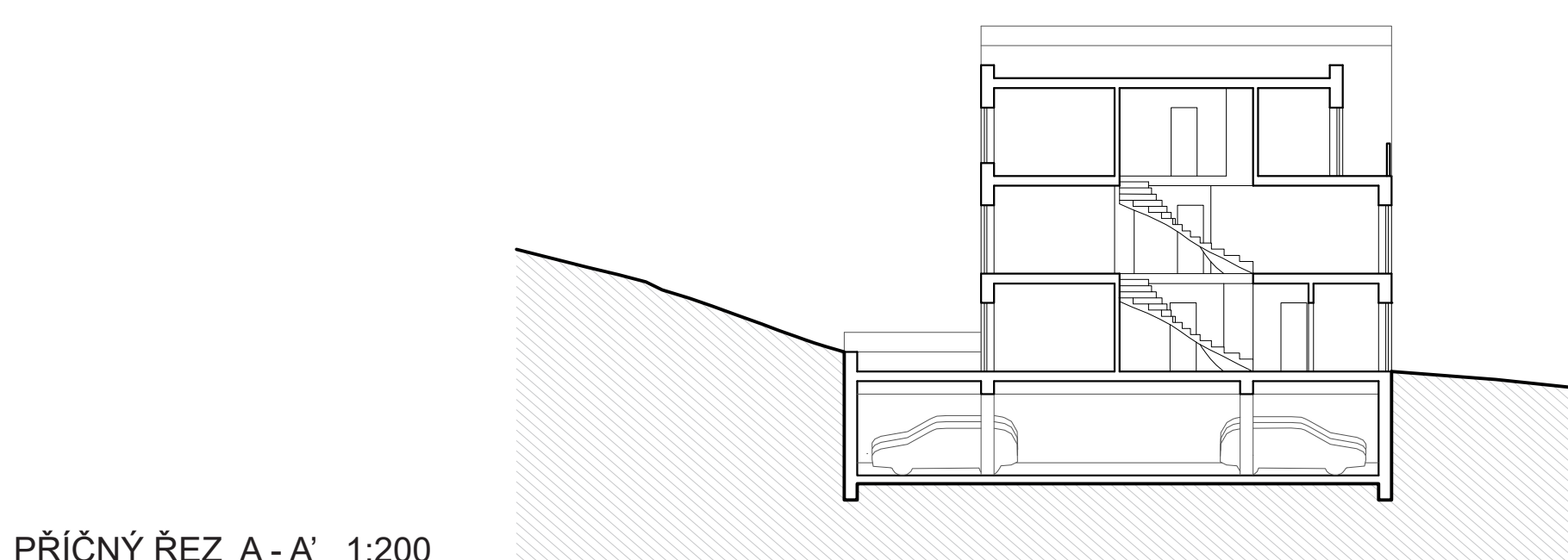
POHLED VÝCHODNÍ 1:200



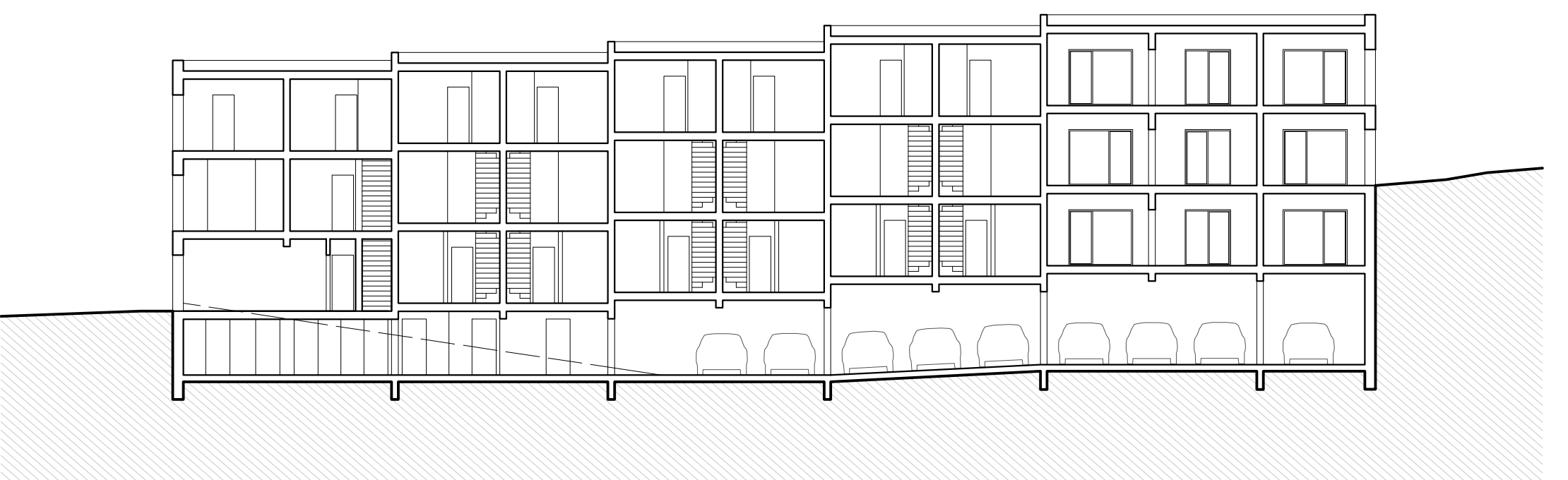
POHLED ZÁPADNÍ 1:200



POHLED JIŽNÍ 1:200



PŘÍČNÝ ŘEZ A - A' 1:200



PŘÍČNÝ ŘEZ B - B' 1:200

