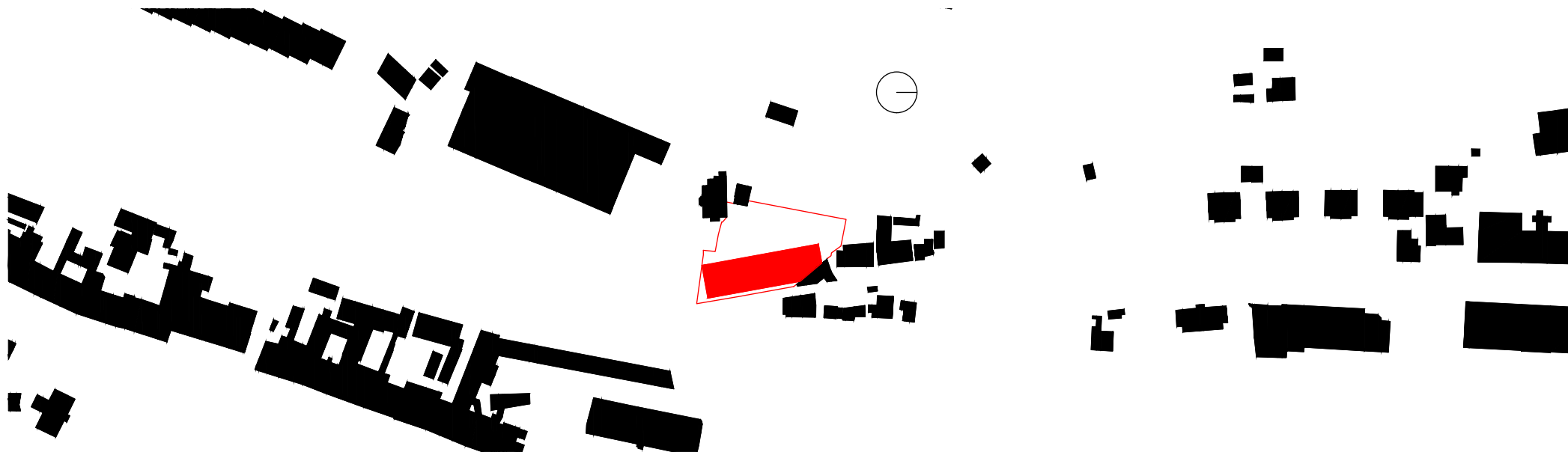


BYDLENÍ VE MĚSTĚ - PRAHA ZLÍCHOV
FA ČVUT PRAHA ZS 2020/2021 ATELIÉR LÁBUS/ŠRÁMEK
ŠTĚPÁN ROZSÍVAL ATZB



V ateliéru profesora Lábuse jsme na poměrně svažitém pozemku na ulici Nový Zlíčov zpracovávali návrh, který měl svým obsahem zahrnout byty pro zaměstnance dané městské části a současně poskytnout prostory pro komerci (obchod s potravinami). Již při obhlédnutí pozemku bylo zřejmé, že bude třeba reagovat na strmý terén, který se svažuje v obou směrech.

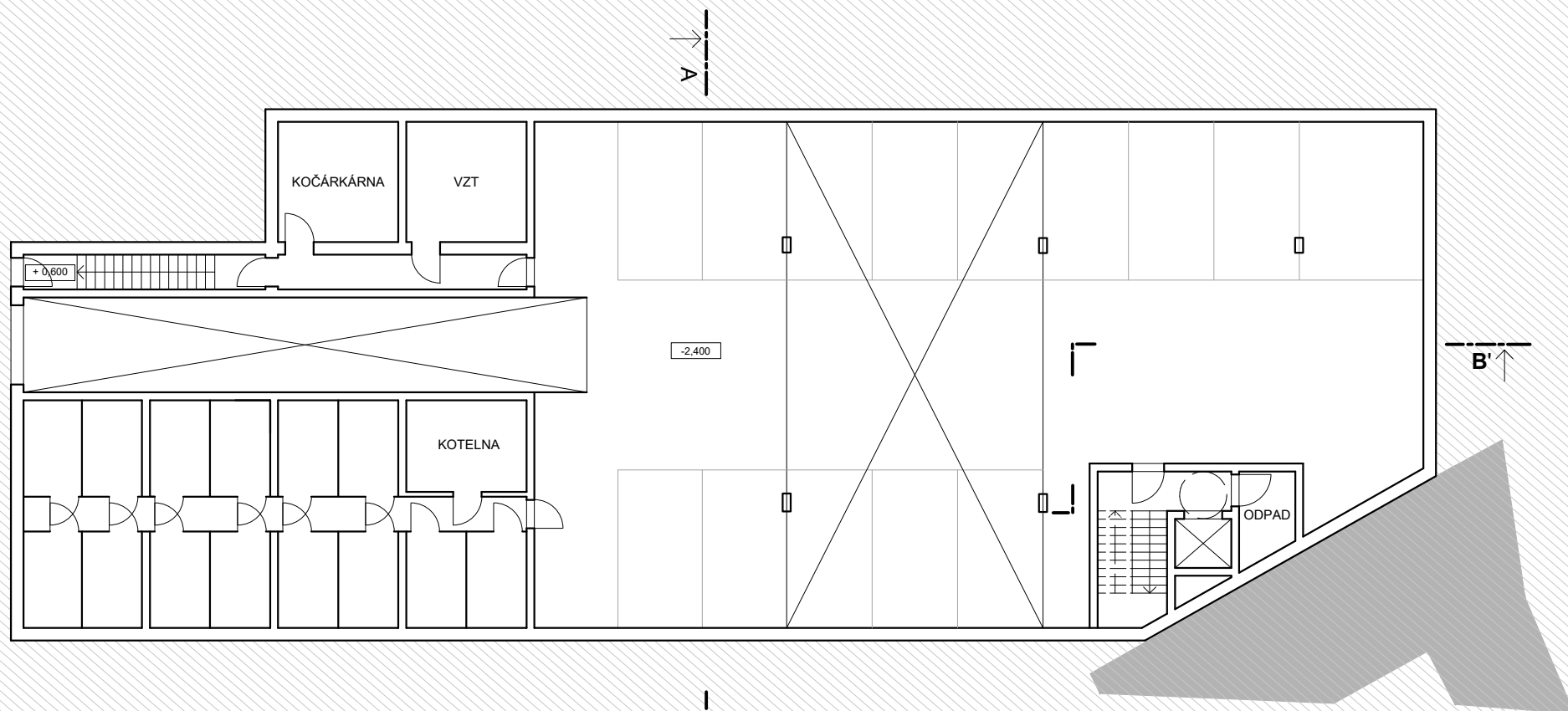
Pozemek se nachází v poměrně klidné periferní části Prahy. Sousedí se zástavbou nesourodých rodinných domů na severní straně, na jižní straně nabízí výhled na střední školu (uměleckou a řemeslnou) a na západní straně ve směru již poměrně strmého stoupání je pozemku sousedem soliterní viladům. Východní pohledy umožňují výhled na protější břeh Vltavy, severní směr pak nabízí výhled na Vyšehrad.

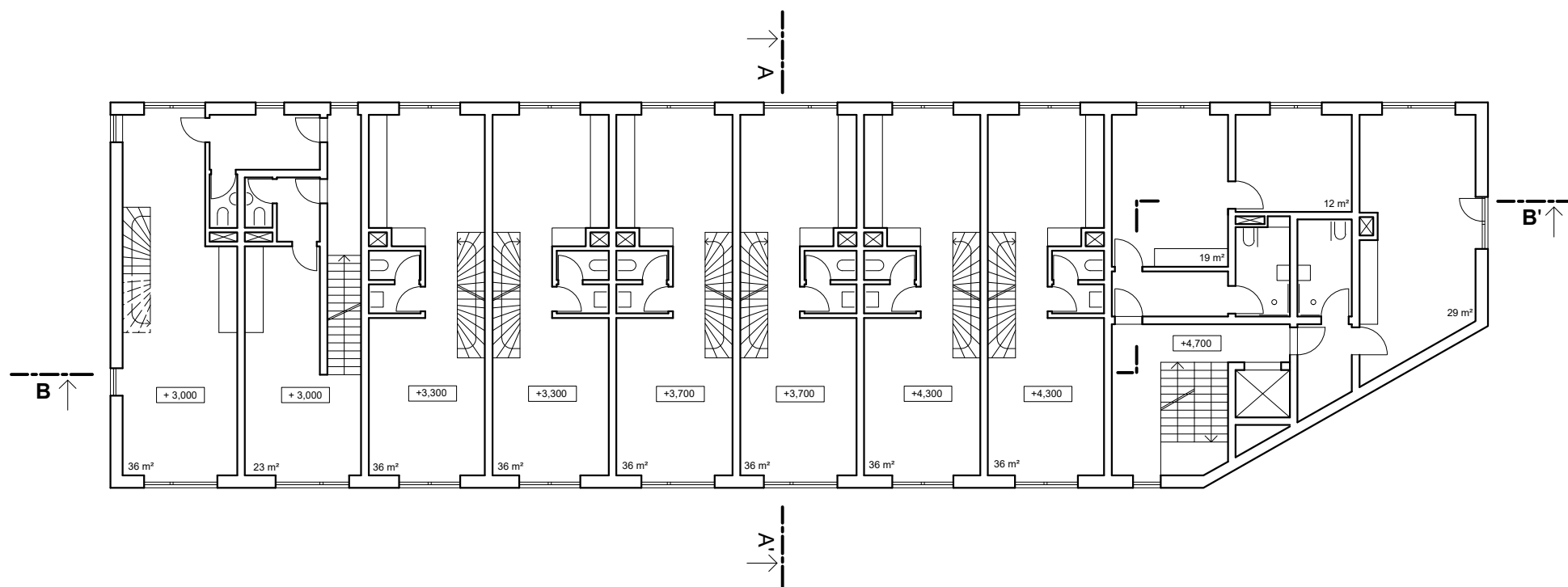


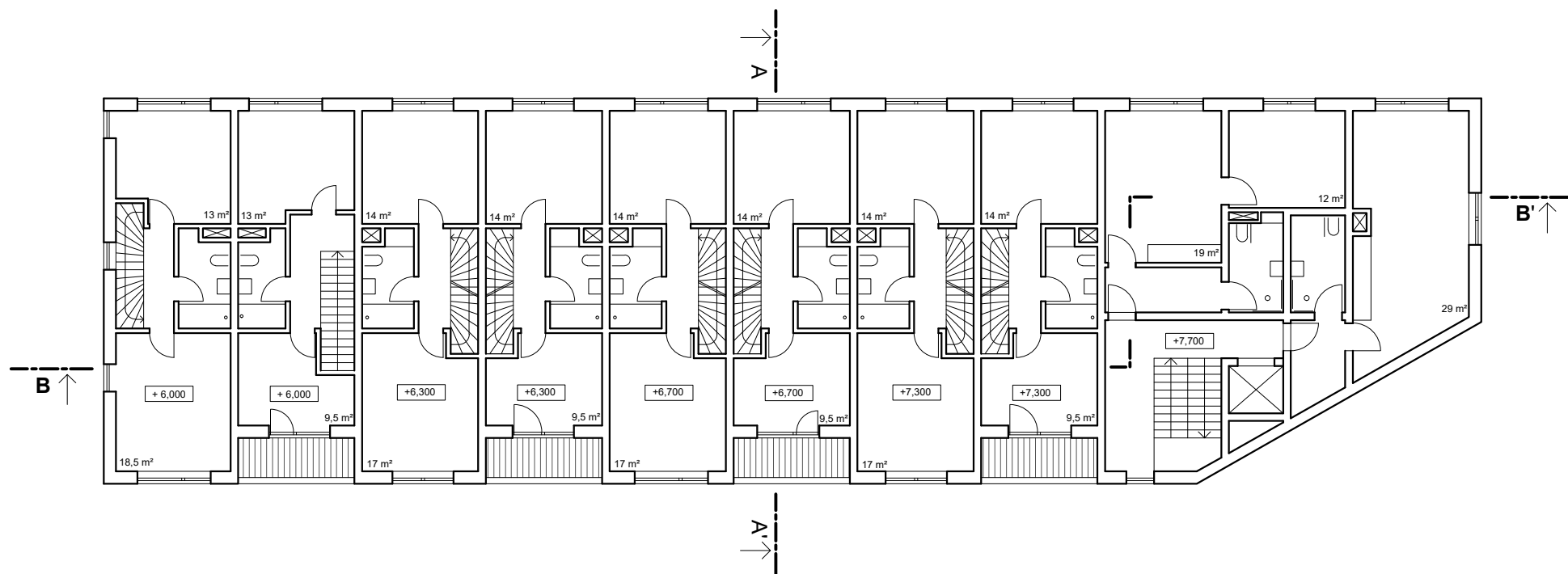
Rozhodl jsem se parcelu zastavět jedním objemem, který odděluje zahradu od ulice a zabraňuje tak nevídaným pohledům směrem do zahrady. Dům se snaží pomocí ustupujících teras a velkorysých francouzských oken tříštit své měřítko. Koncept se snaží kombinovat přednosti rodinného bydlení se standardem bytových domů. Střední část nabízí třípatrové mezonetové dispozice, které ve své podstatě fungují jako řadové rodinné domy a disponují vlastním vstupem přímo z ulice. Mezonetové dispozice obsahují v prvním patře vstupní prostory se šatnou a ložnicí rodičů s vlastní koupelnou a vstupem na zahradu s terasou. Druhé patro nabízí propejený prostor kuchyně a obývacího pokoje. Konečně ve třetím patře jsou umístěny dva dvoujlůžkové dětské pokoje a koupelna se samostatným WC. Nad komerčním prostorem v nároží domu nabízí dispozice dva mezonetové byty 3+kk. Severní část napojená na slepý štít stávající zástavby nabízí ve třech podlažích bezbariérové garsoniery a dvougarsoniery. Parkování a sklepní prostory bytům a mezonetům poskytuje první podzemní podlaží s vjezdem na jižní straně. Zbylá část nezastavěného pozemku je rozdělena na pásy zahrádek navazujících na terasy.





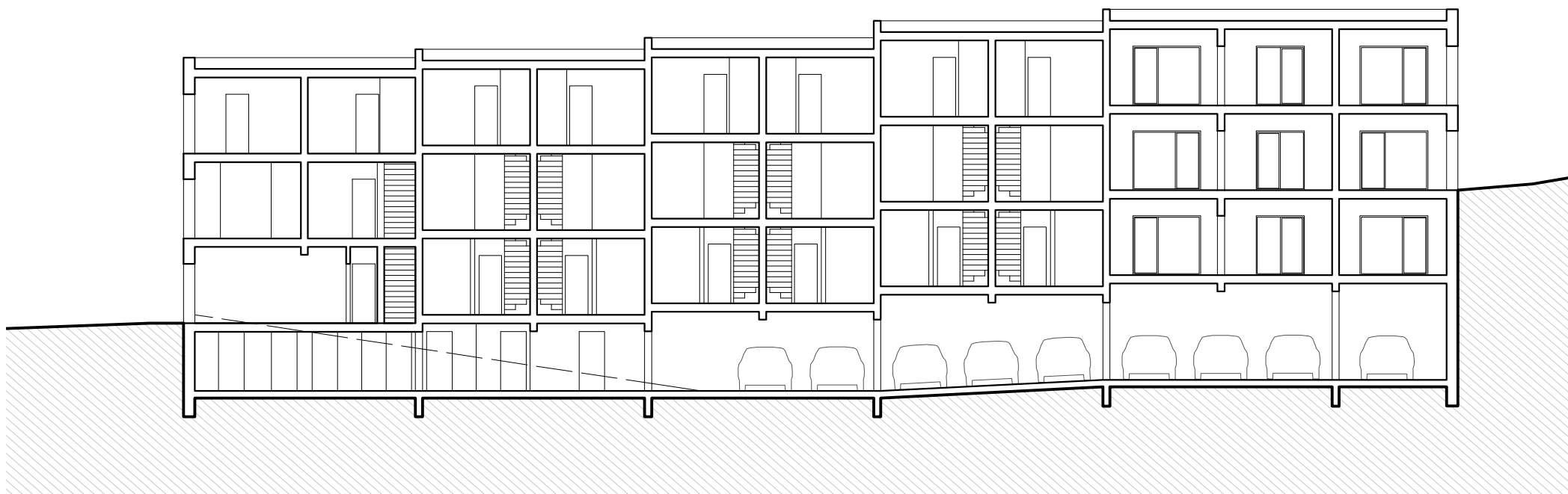








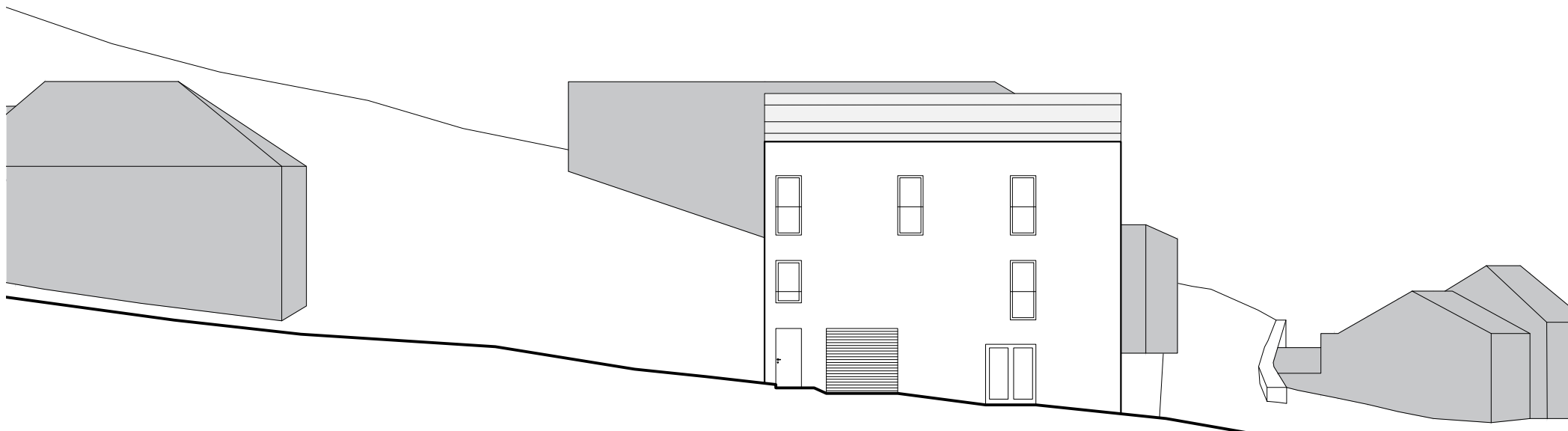
POHLED VÝCHODNÍ 1:200



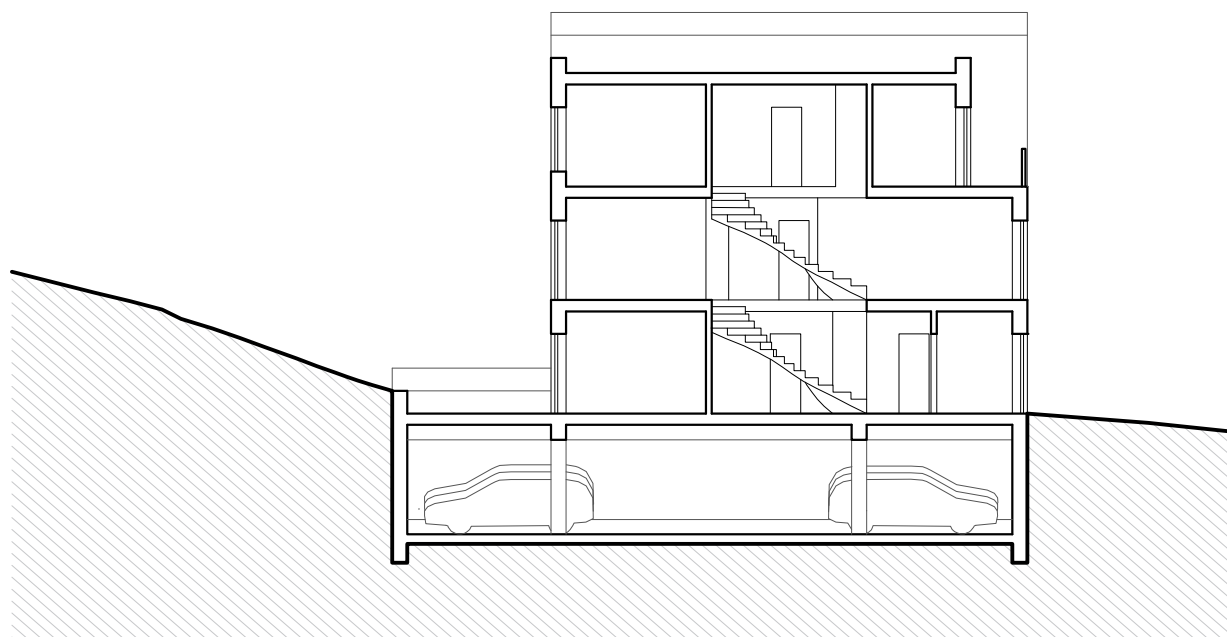
ŘEZ B-B' 1:200



POHLED ZÁPADNÍ 1:200



POHLED JIŽNÍ 1:200



ŘEZ A-A' 1:200













