

PORTFOLIO

LUKÁŠ SLÁDEČEK | LS 2019/20 | ATVZ | PANKRÁC | ATELIÉR KOUCKÝ

Pankrác

Zadání

Víceúčelová budova v Praze 4, na Pankráci, podél ulice 5.května

Návrh byl vypracován na základě urbanistické studie, kterou v minulém roce vypracoval Vojtěch Klapač.

V blízkosti centra Pankráce navrhují šestnáctipatrovou budovu se třemi podzemními patry garáží.

Kvůli nedostatku parkovacích míst jsem do podzemních garáží zvolil zakladače značky Wöhr pro řazení aut nad sebou ve dvou a třech rovinách. V podzemních patrech se také nacházejí sklepní prostory pro majitele bytů, Vjezd do podzemních garáží vede skrze autovýtah, z hlediska úspory ploch.

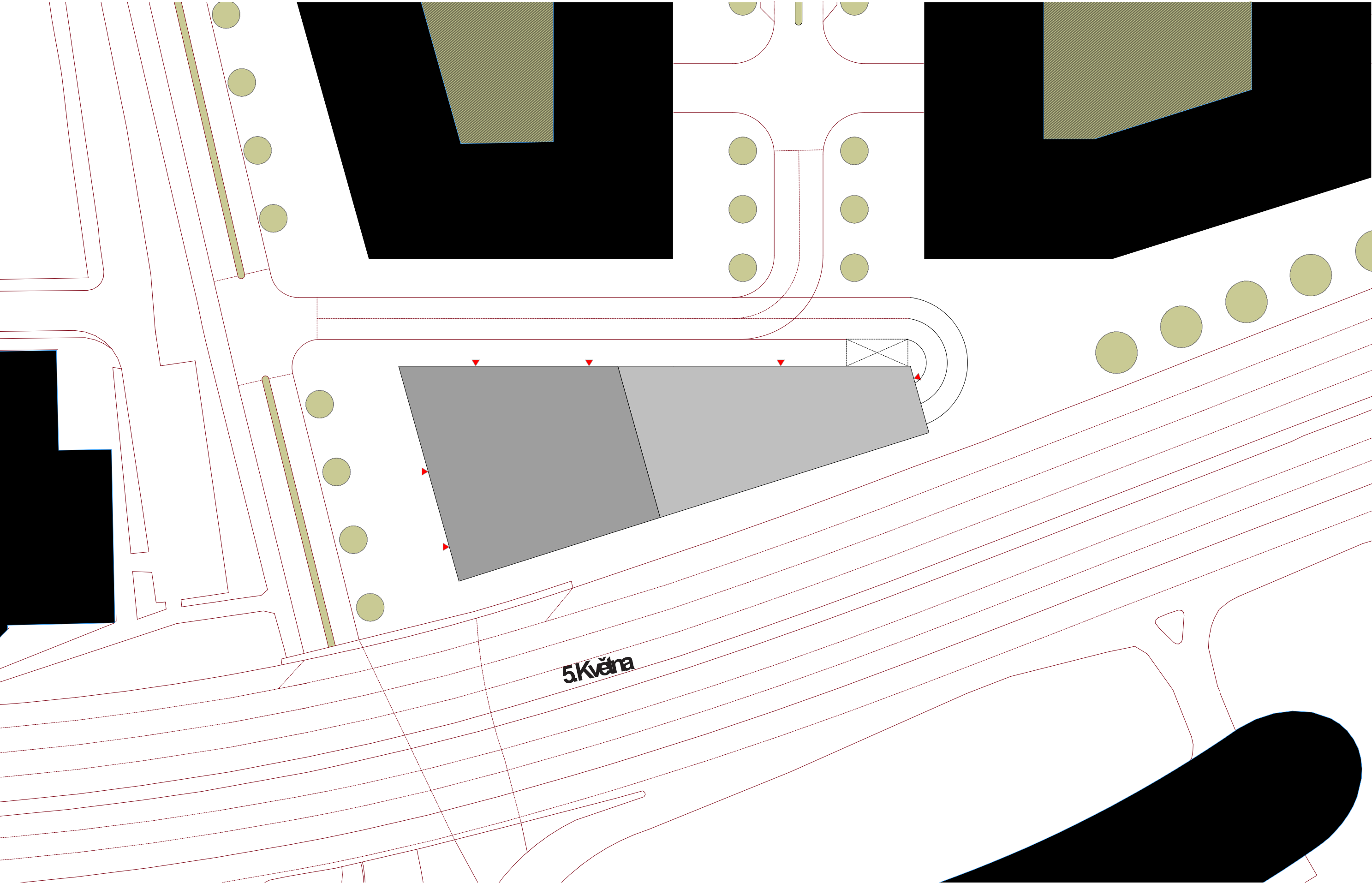
V přízemí budovy se nacházejí pronajímatelné komerční plochy o velikostech 236m² a 170m². Tyto plochy mají vlastní zázemí a sklad. Oddělené recepce a samostatné výtahy pro administrativu a bytovou část navrhují ve středu budovy. Na jihovýchodní straně budovy je umístěna restaurace s obsazeností do 100 osob.

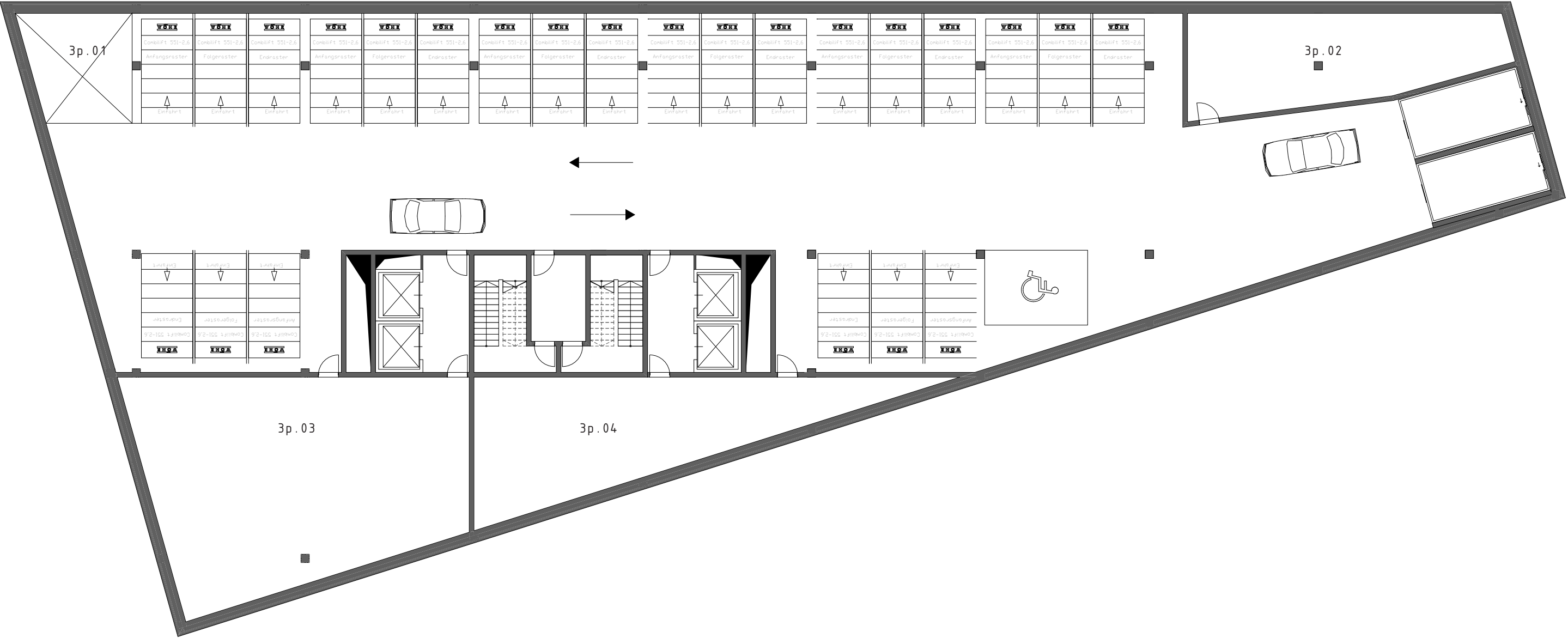
2NP -5NP slouží jako plochy administrativy. Návrh obsahuje variantu pro jednoho pronajímatele, lze ale lehce rozdělit také pro více nájemců.

Od 6. patra navrhují byty typu 1kk až 3kk. V 6. patře také využívám střešní plochu jako prostory k trávení zelenou střechu pro majitele bytů. Součástí rohových bytů jsou terasy.

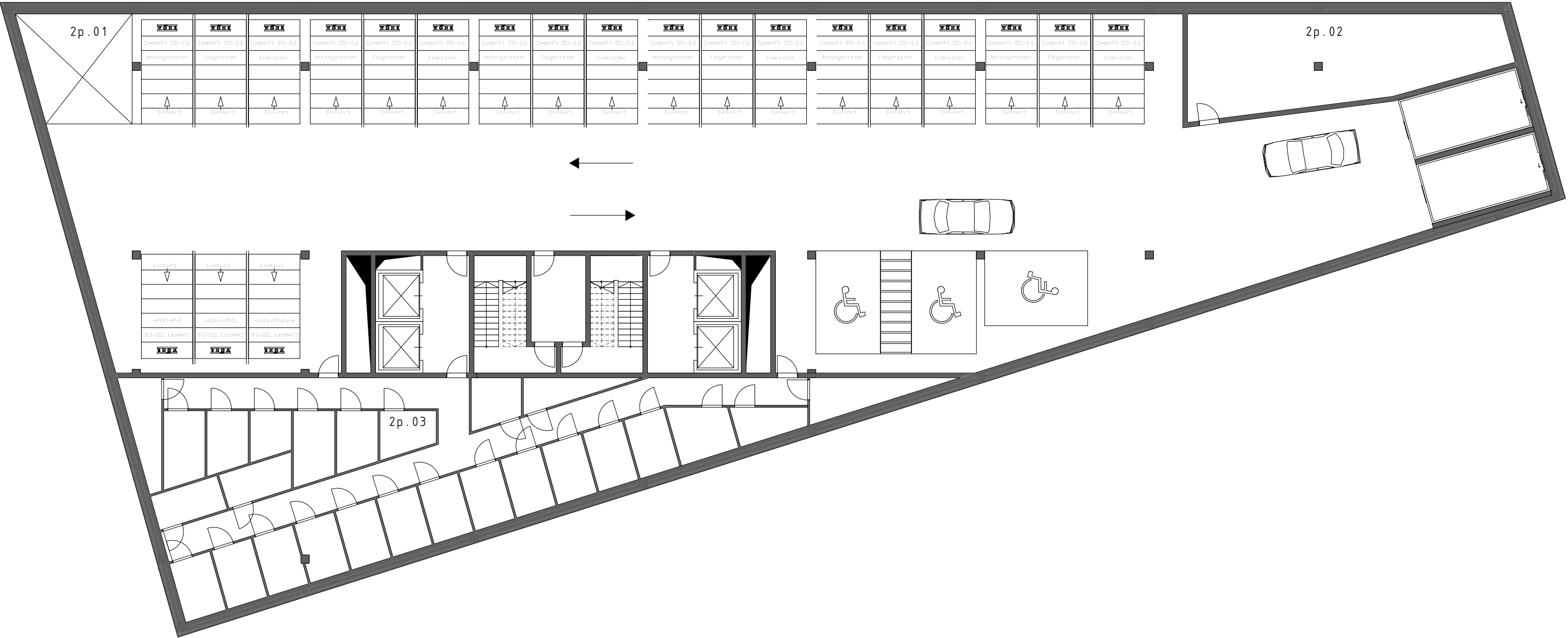
Obložení budovy navrhují z vláknocementových desek v šedivé barvě.



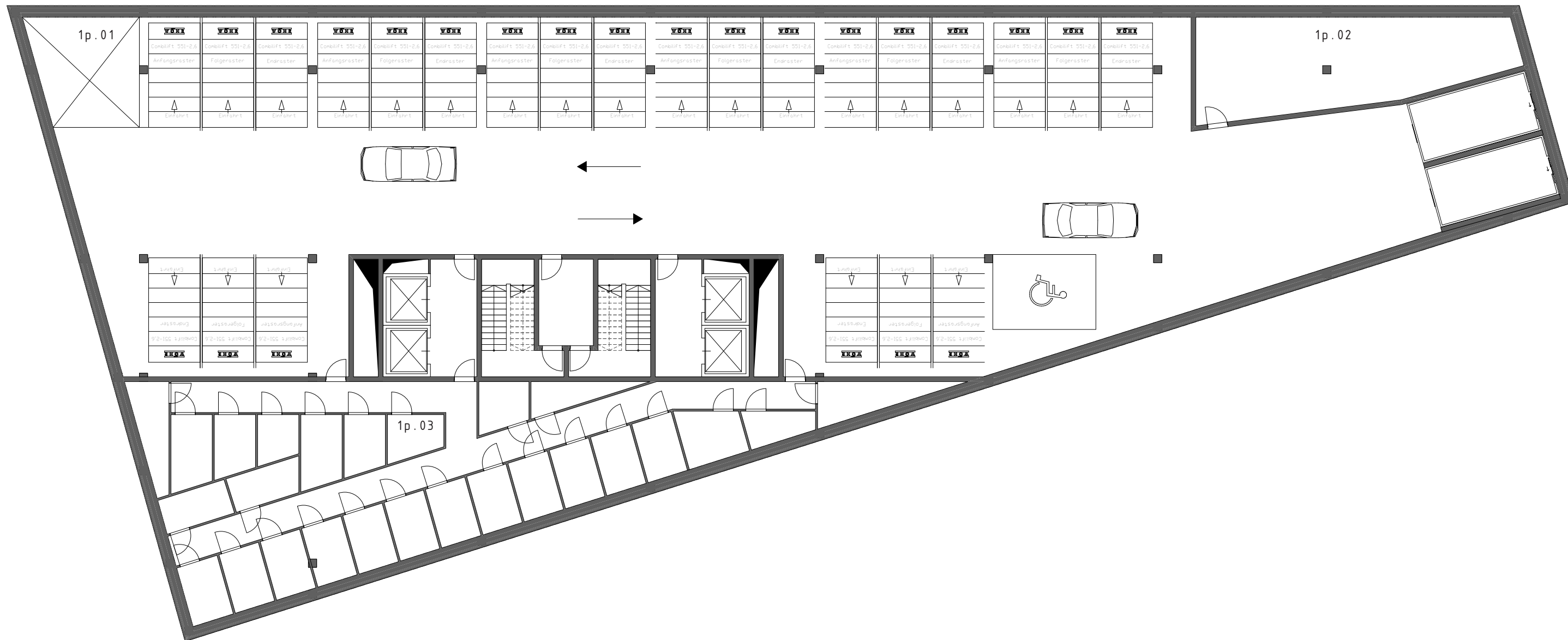




- 3PP
- 3p.01
- 3p.02
- 3p.03
- Prostor pro otáčení vozidel
- Technická místnost zakladačů
- Skladové prostory administrativní části



2PP
2p.01 Prostor pro otáčení vozidel
2p.02 Technická místnost výtahů
2p.03 Skladové prostory bytové části



1PP

1p.01

1p.02

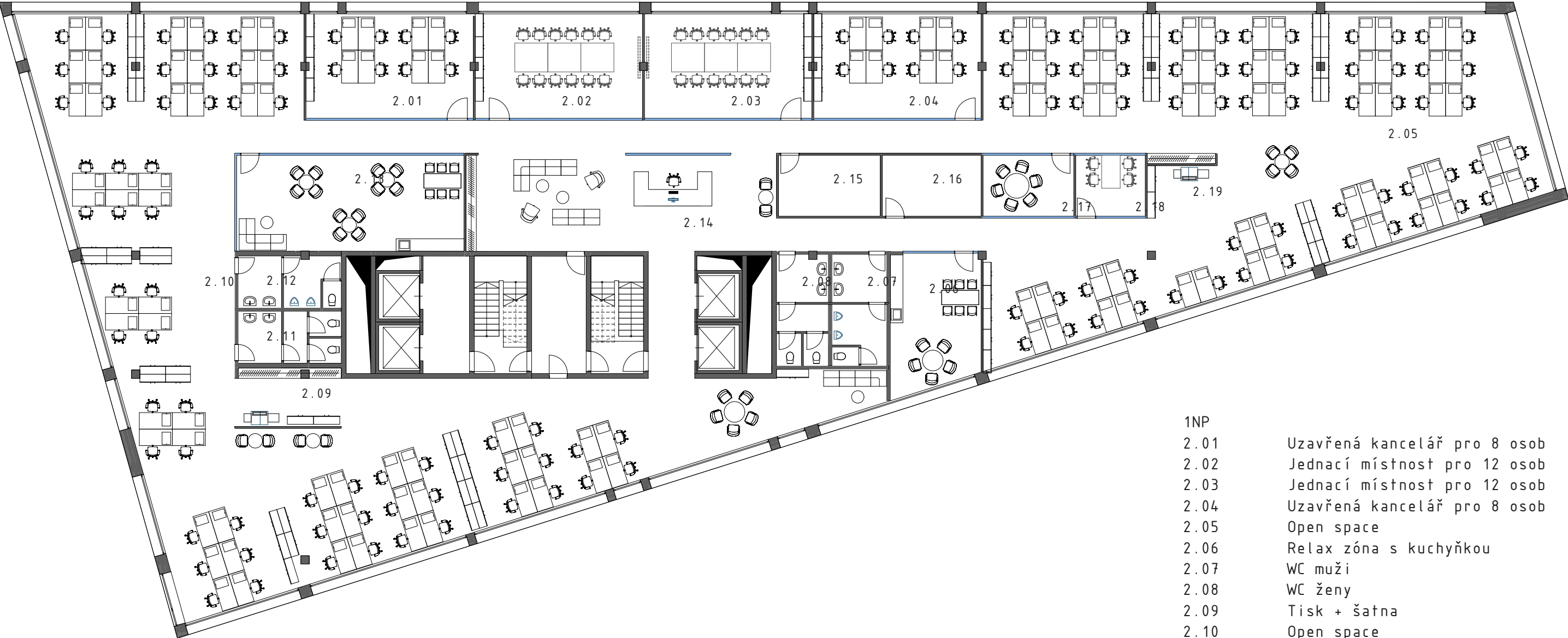
1p.03

Prostor pro otáčení vozidel

Technická místnost výtahů

Skladové prostory bytové části

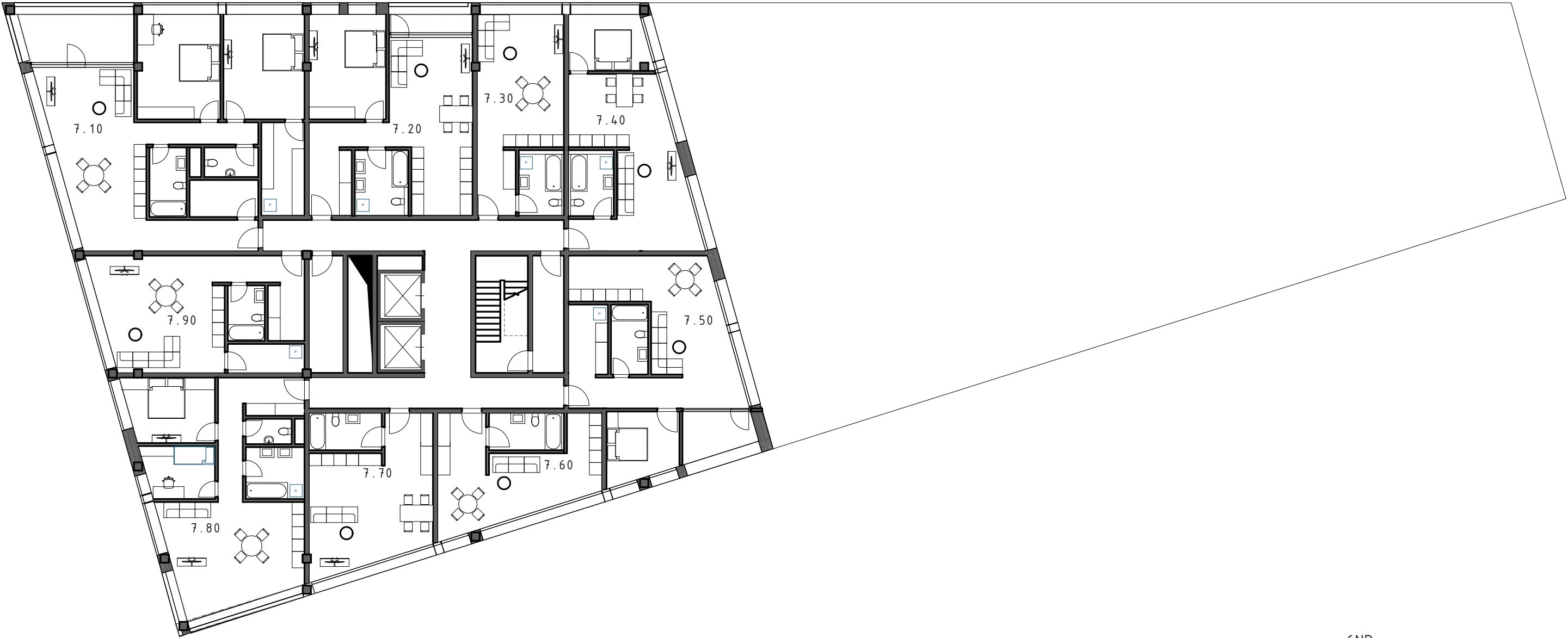




- 1NP
- 2.01 Uzavřená kancelář pro 8 osob
- 2.02 Jednací místnost pro 12 osob
- 2.03 Jednací místnost pro 12 osob
- 2.04 Uzavřená kancelář pro 8 osob
- 2.05 Open space
- 2.06 Relax zóna s kuchyňkou
- 2.07 WC muži
- 2.08 WC ženy
- 2.09 Tisk + šatna
- 2.10 Open space
- 2.11 WC ženy
- 2.12 WC muži
- 2.13 Relax zóna s kuchyňkou
- 2.14 Recepce
- 2.15 Server
- 2.16 Sklad
- 2.17 Jednací místnost pro 6 osob
- 2.18 Jednací místnost pro 4 osoby
- 2.19 Tisk + šatna

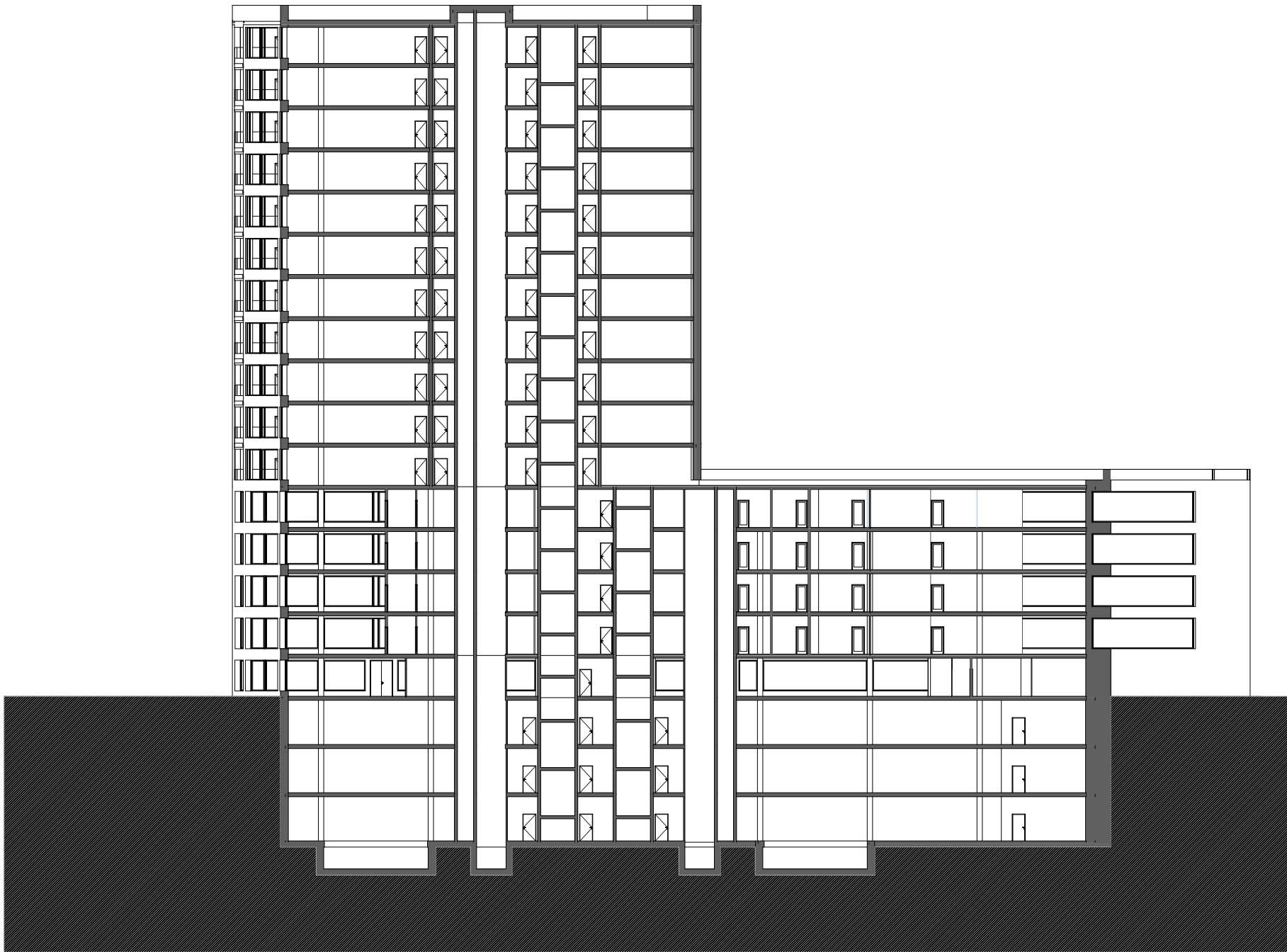


- 6NP
- 6.10 Bytová jednotka 3kk
 - 6.20 Bytová jednotka 2kk
 - 6.30 Bytová jednotka 1kk
 - 6.40 Bytová jednotka 1kk
 - 6.50 Bytová jednotka 2kk
 - 6.60 Bytová jednotka 1kk
 - 6.70 Bytová jednotka 3kk
 - 6.80 Bytová jednotka 1kk
 - 6.90 Vzduchotechnická místnost + dojezd výtahu

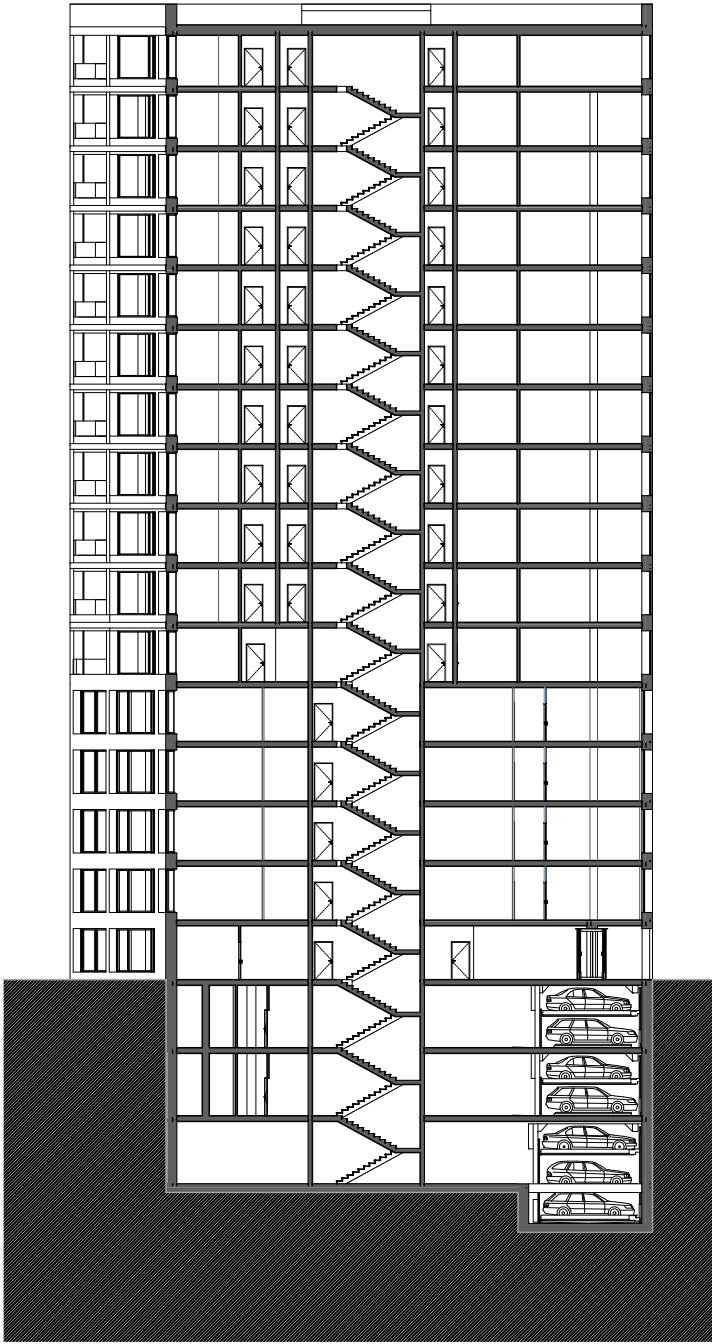


- 6NP
- 7.10 Bytová jednotka 3kk
 - 7.20 Bytová jednotka 2kk
 - 7.30 Bytová jednotka 1kk
 - 7.40 Bytová jednotka 2kk
 - 7.50 Bytová jednotka 2kk
 - 7.60 Bytová jednotka 1kk
 - 7.70 Bytová jednotka 1kk
 - 7.80 Bytová jednotka 3kk
 - 7.90 Bytová jednotka 1kk

Řez A-A' M 1:500

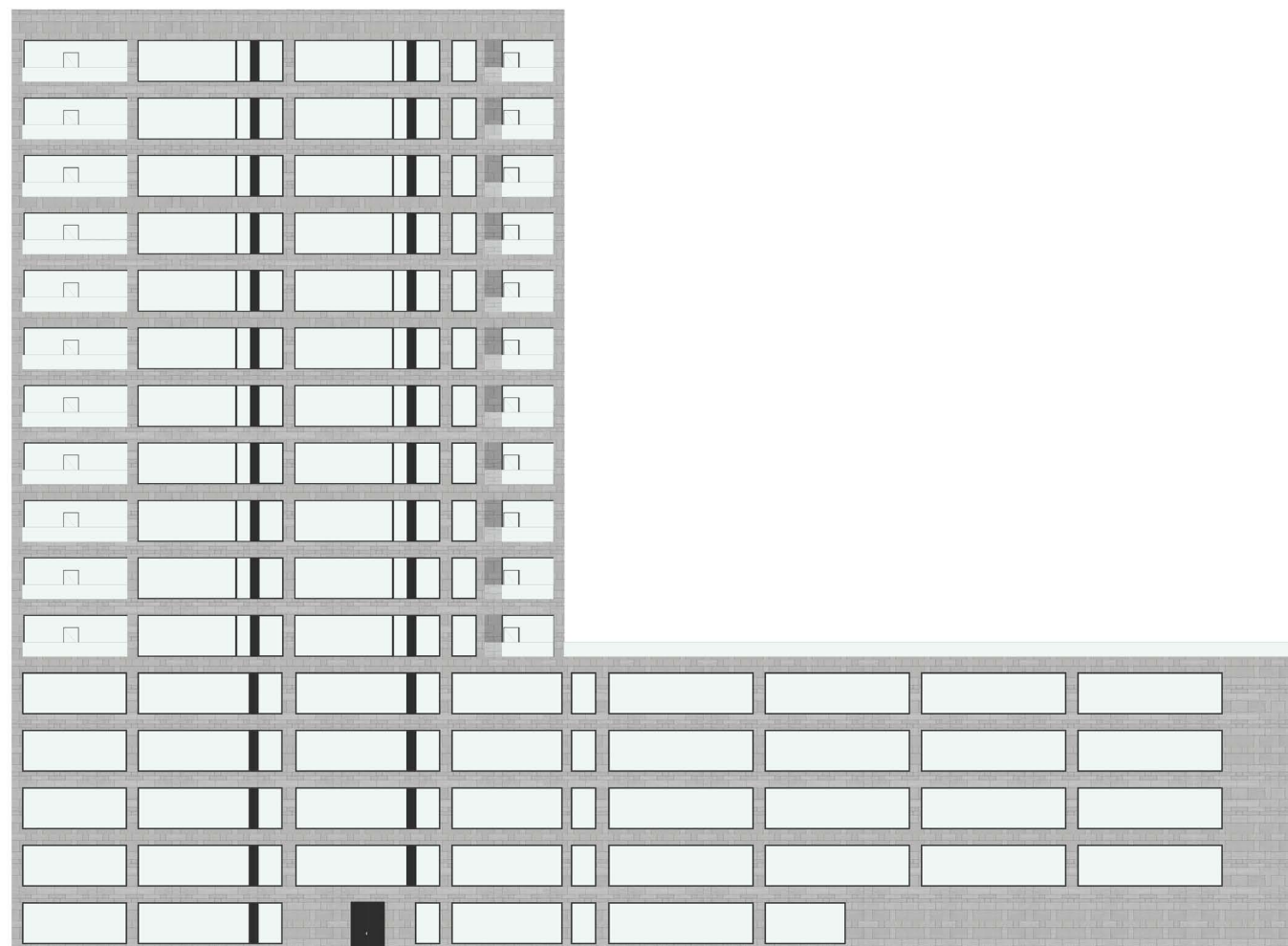


Řez B-B' M 1:500

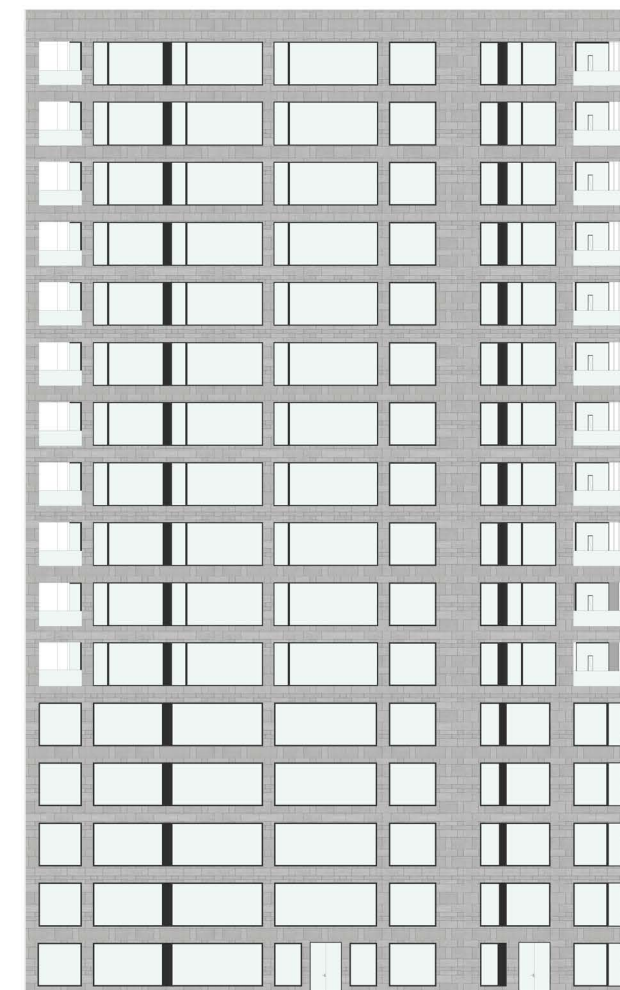


VÝUKOVÁ VERZE ARCHICADU

Pohled jihozápadní M 1:500

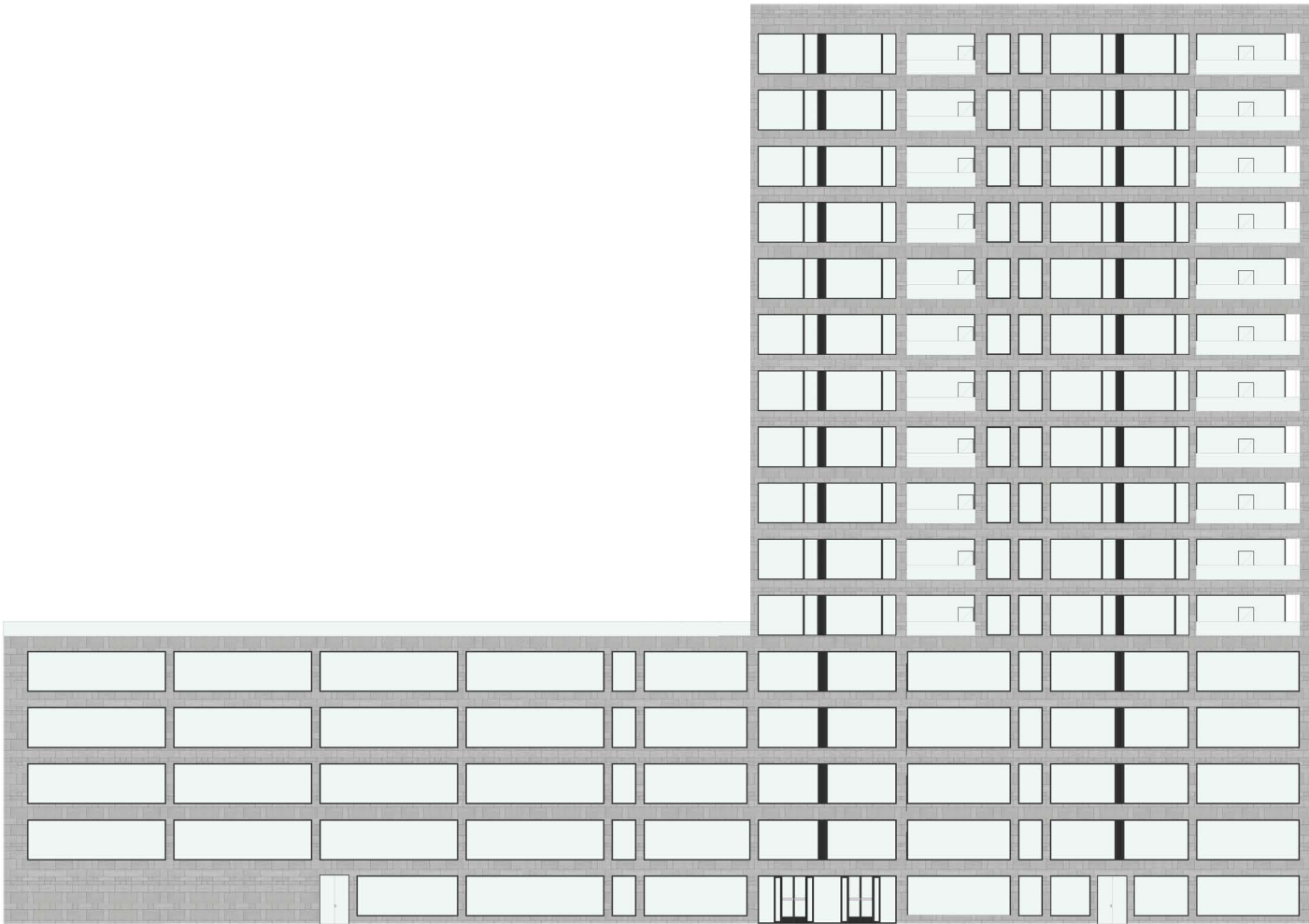


Pohled severozápadní M 1:500

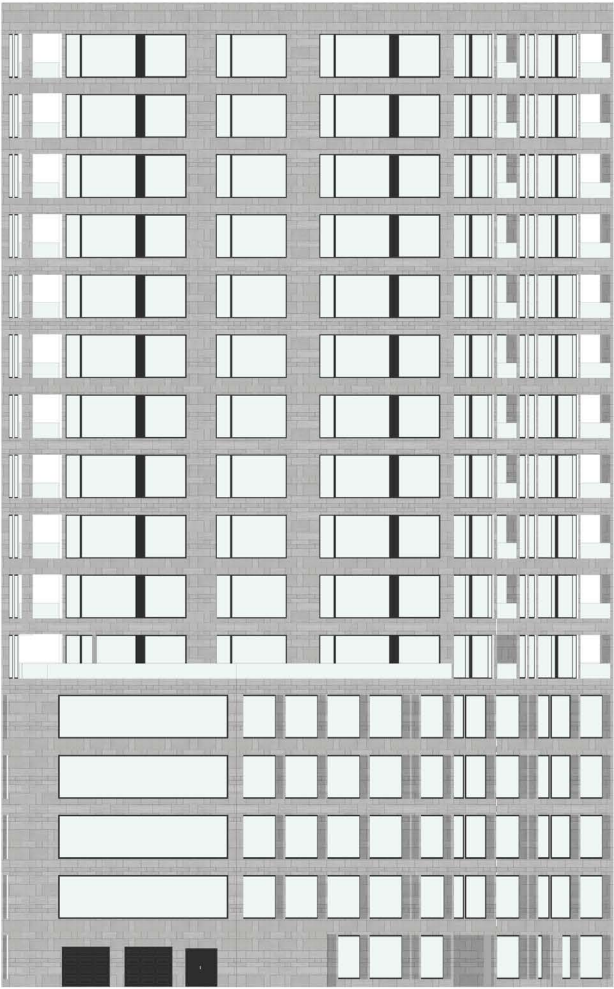


Jako obklad jsem zvolil vláknocementové desky různých formátů

Pohled severovýchodní M 1:500



Pohled jihovýchodní M 1:500



Jako obklad jsem zvolil vláknocementové desky různých formátů

