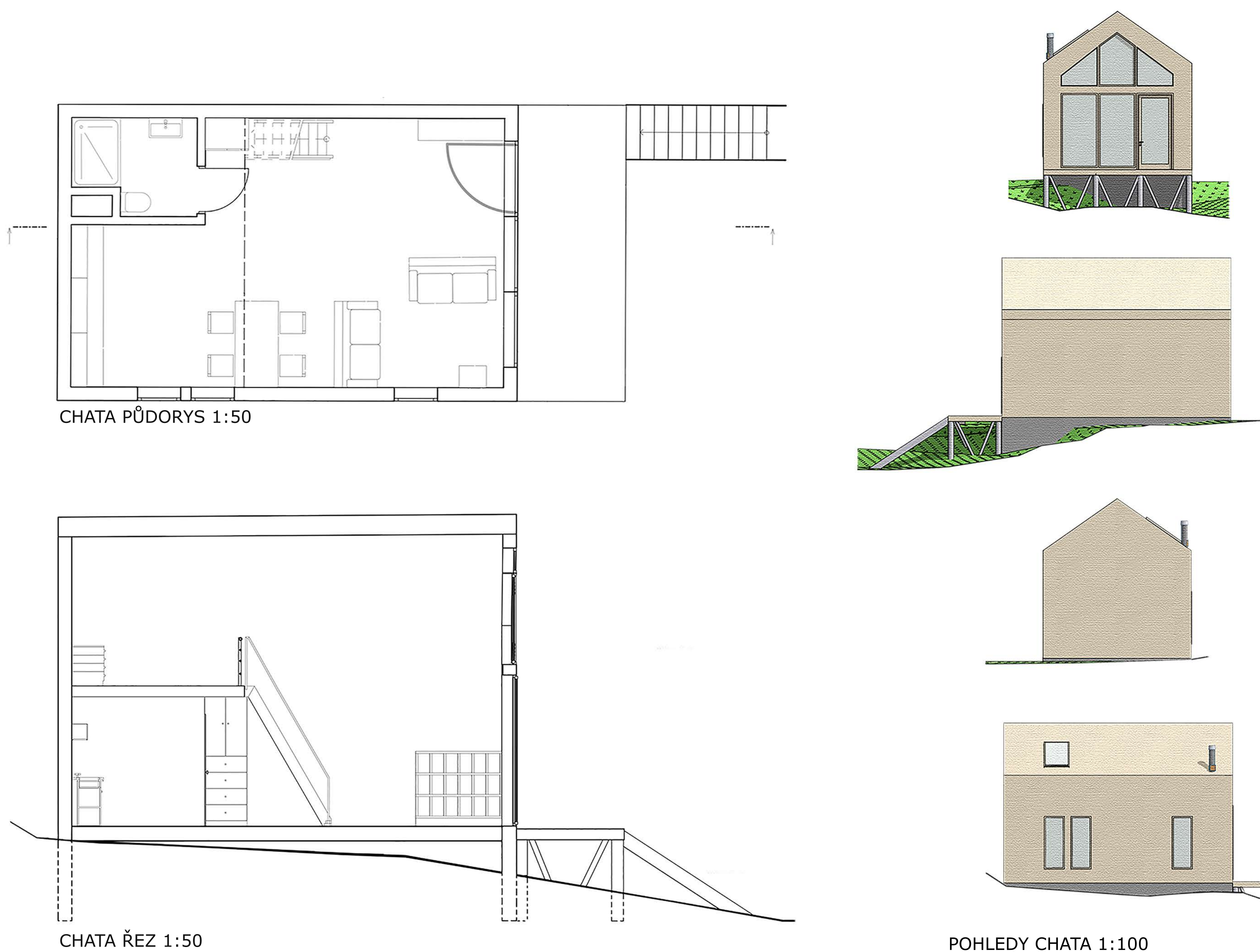
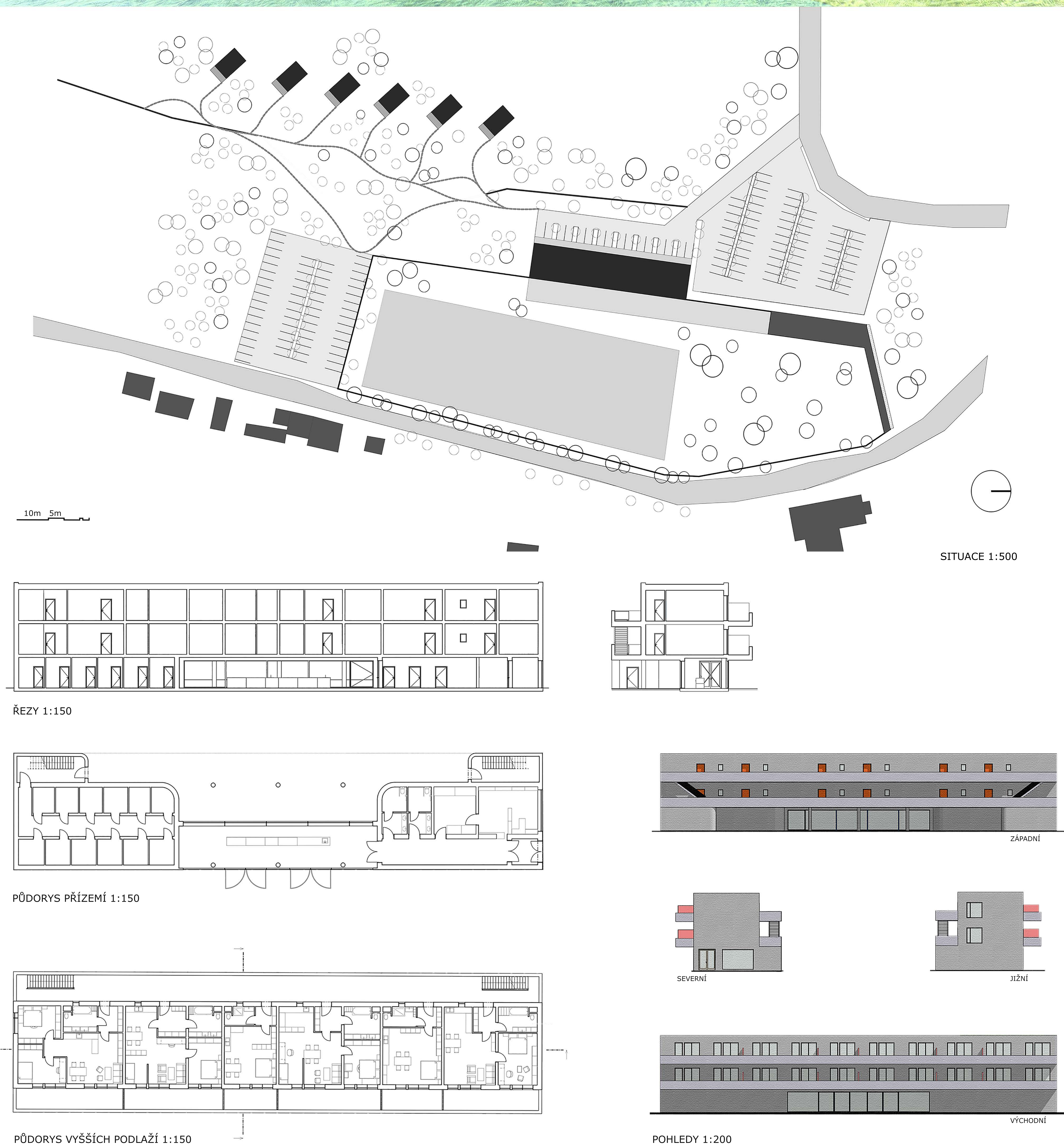




Zadáním bylo vytvořit dům, nebo soubor staveb na pozemku v Kokořínském dole, v těsné blízkosti hradu Kokořín. Na pozemku se nachází zbytek bývalého areálu z první republiky s velkým vybetonovaným bazénem o délce 100m.

V rámci ATBS jsem vytvářela obytné budovy.

Myšlenkou bylo zachovat význam původního areálu-rekreační. Oblast je turisticky významná a možnost ubytování a parkování je podstatná.

Hlavní budova jednoduchého tvaru je pavlačový bytový dům s částečně veřejným parterem. Přiléhá těsně k oplocenému areálu s bazénem. Severní část obsahuje vstup do veřejnosti přístupné části, je zde recepce s kanceláří, sklad a toalety, chodba navazující na bar.

Střední část parteru obsahuje zmíněný bar, který je přednostně určen pro návštěvníky areálu. V jižní části se nacházejí sklady pro byty ve vyšších podlažích a je do nich soukromý vstup přístupný pouze pro obyvatele a pronajímatele bytů.

Dvě vyšší podlaží jsou naprosto identická a nacházejí se v nich celkem 12 bytů. S variantami 3+1, 2+1 a 1+1 studio. Byty jsou přístupné z pavlače na západní straně a na východní jsou balkony oddělené červenými přepážkami s výhledem na bazén. Jednoduchý tvar s betonovým obkladem, reflektuje betonový bazén a doplňují se.

Na severu areálu je servisní budova s druhým vstupem, sprchami, šatnami, skřínkami.

Druhým projektem, který více navazuje na původní areál, je 6 identických chat, umístěných v lese na jihozápad od pavlačového domu. V těchto místech se nacházejí původní chatičky. Navrhovaná chata má obytný prostor 5*8m s malou koupelnou a vestavěným patrem na spaní, kde se člověk může postavit. Všechny chaty jsou orientovány vstupem na jihovýchod. Chaty jsou umístěny v mírně svažitém terénu, proto bylo třeba přidat jednoduché schodiště. Primárně jsou myšleny jako objekty, které lze pronajmout a jejich údržbu zajišťuje zmíněná kancelář a recepce.



KOKOŘÍNSKÁ PAVLAČ

NATÁLIE SOROKÁČOVÁ
ATELIER KRÁTKÝ-MARQUES / ATBS / ZS 2020