

KOMUNITNÍ CENTRUM PRO SENIORY
BĚLČICE

Karolína Spálenská
Atelier Šestáková_Dvořák
ATV_LS 2020



Bělčice jsou malým městečkem v jižních Čechách v okrese Strakonice. Řešený pozemek leží přímo na náměstí a má typické lánové uspořádání. Zadáním bylo vybudování komorního centra pro seniory venkovského charakteru s několika byty.

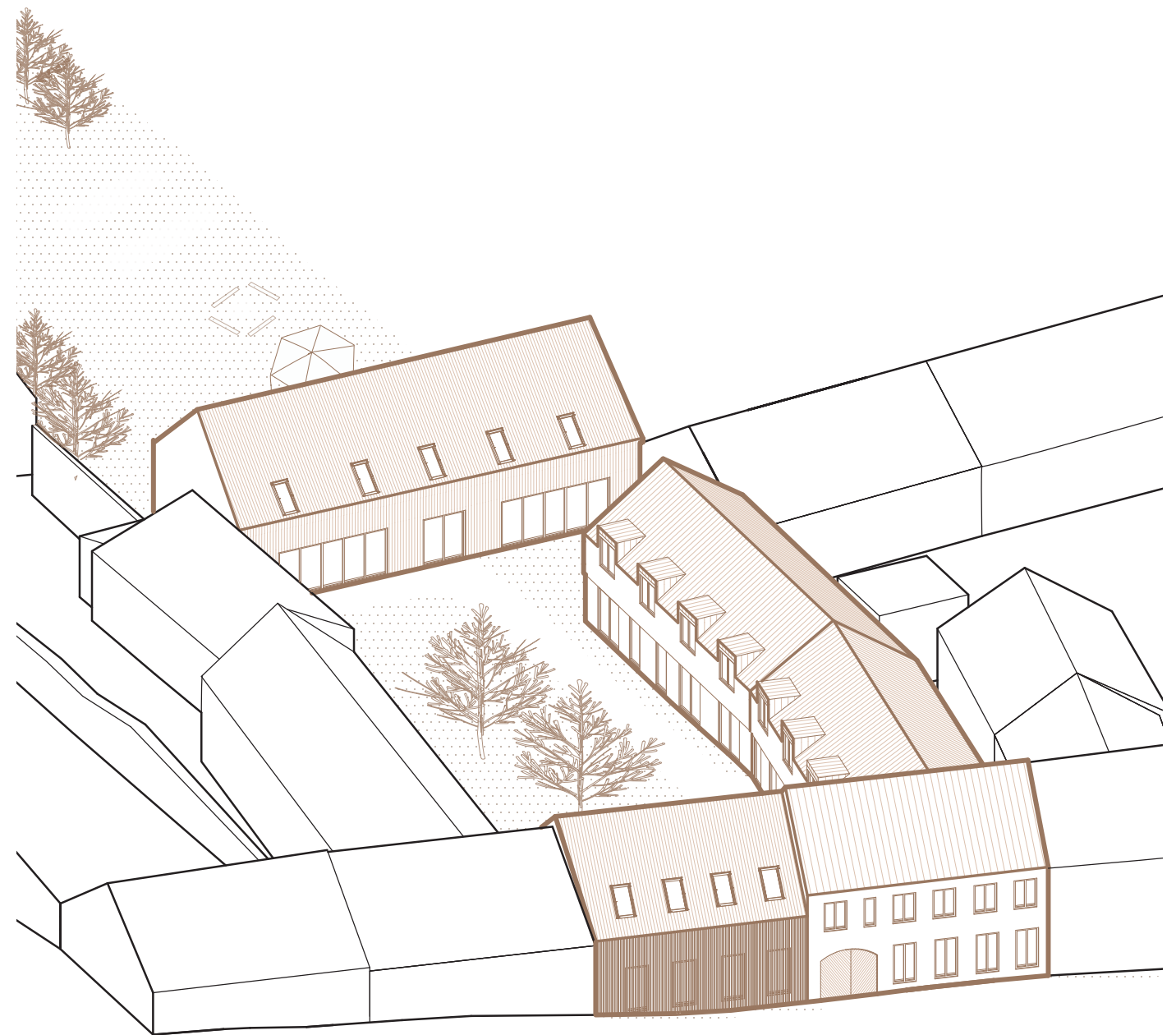
KONCEPT

Ve svém projektu navazuji na uspořádání prostorů a budov vesnických hospodářských stavení. Venkovní prostory rozdělují na náměstí, dvůr a zahradu. Náměstí a dvůr od sebe dělí venkovský dům, na který po západní straně pozemku navazuje jednostranný dvorní objekt – chalupa. Do jižní části dvora potom umísťuji stodolu, která stojí v místech stodoly původní a odděluje prostor dvora od prostoru zahrady.

Ve dvoře v podélném směru lehce zmírňuji sklon terénu, díky čemuž je stodola mezi dvorem a zahradou převýšena o jedno podlaží. Zároveň zde chci zachovat exteriérový průchod při východní straně pozemku.

Hlavní vstup do objektu představuje průjezd, ze kterého je možné vstoupit do cukrárny a víceúčelového sálu. Obě tyto funkce orientuji do náměstí a díky průjezdu můžou tvořit samostatně fungující jednotku oddělitelnou od zbytku komunitního centra. Dvůr chápu jako středobod komunitního centra, místo života, proto do něj umísťuji komunitní prostory. Zahrada pro mě představuje zdroj bezpečí, rozjímání, klidu. Vytvářím zde sad, komunitní záhony a skleník s posezením a ohništěm, které dopomůžou vytvořit přirozené prostředí vesnického statku.

NÁMĚSTÍ – DVŮR – ZAHRADA
VENKOVSKÝ DŮM – CHALUPA – STODOLA





EXTERIÉR

Ve svém návrhu pro každý prostor vybírám charakteristické materiály a prvky. Pro dvůr mi přijdou typické zejména ořešáky, které tam nyní stojí a potom pumpa, kterou zachovávám.

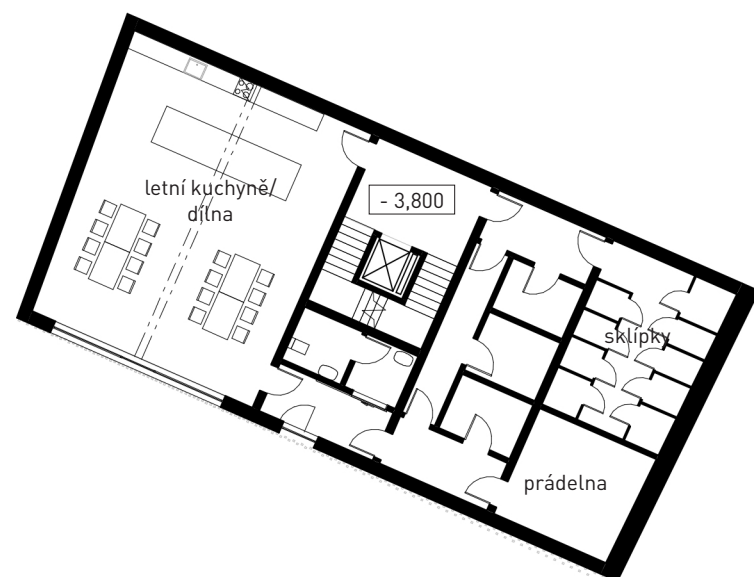
Zahradu chápu jako místo relaxace a odpočinku, kde mohou obyvatelé komunitního centra společně rozjímat, ale i pěstovat a zahradničit. Umisťuji proto do sadu ovocné stromy a keře. Ve svahu pod stodolou potom navrhuji malou skalku.



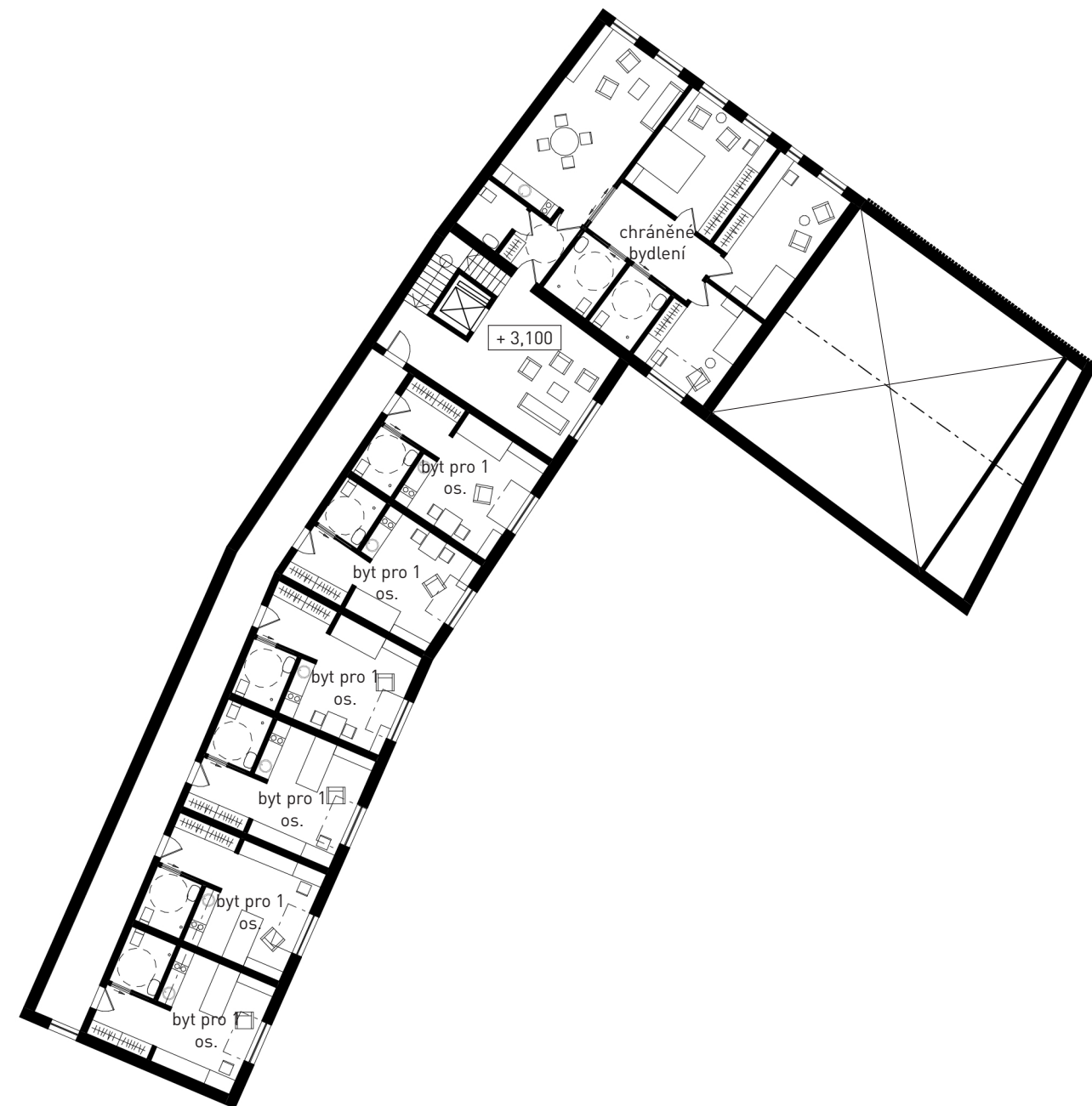
VÝCHODISKA

vytvořit místo pro důstojné stárnutí
umožnit společné prožívání a setkávání potlačit
osamělost
navodit pocit bezpečí
respektovat individualitu
zachovat identitu
dopřát soukromí



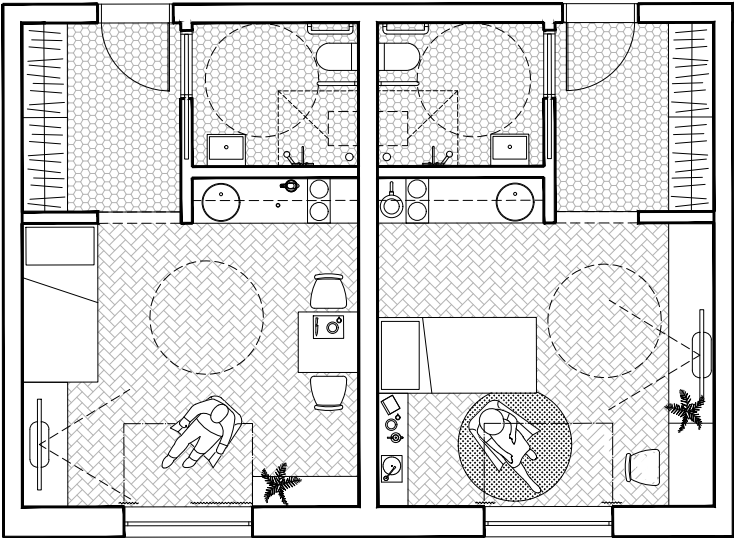


půdorys 1 PP M 1:250

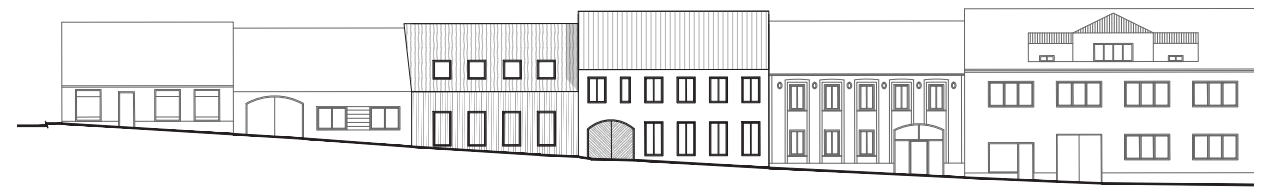


KAPACITY

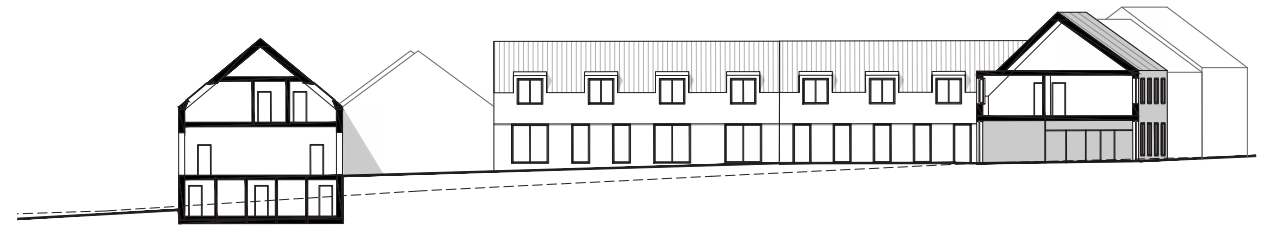
Počet bytů pro 1 osobu: 8
Počet bytů pro 2 osoby: 2
Chráněné bydlení: 1 dvojlůžkový a 2 jednolůžkové
pokoje se společným obytným prostorem a kuchyní
Ubytovací kapacity celkem: 16 osob



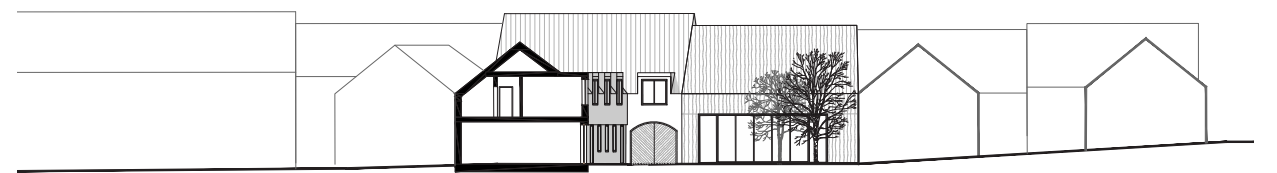
půdorys bytů pro 1 osobu M 1:100



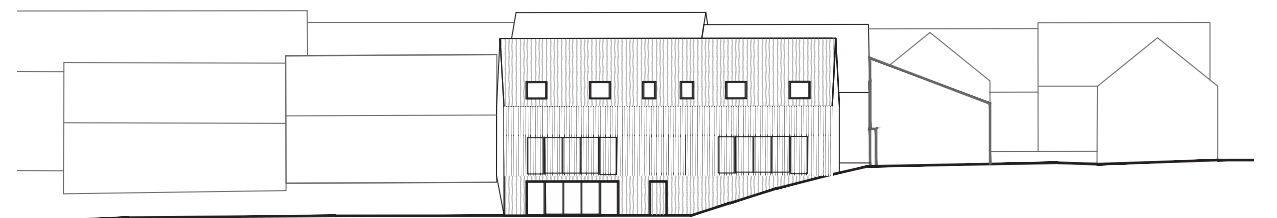
řezopohled z náměstí_S M 1:500



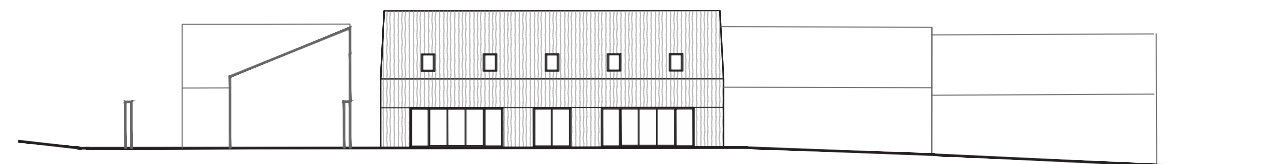
řezopohled dvorem_V M 1:500



řezopohled dvorem_J M 1:500



stodola_J M 1:500



stodola_S M 1:500



detail fasády stodoly_J M 1:100



detail fasády chalupy_V M 1:100



detail fasády z náměstí_S M 1:100



detail fasády stodoly_S M 1:100

