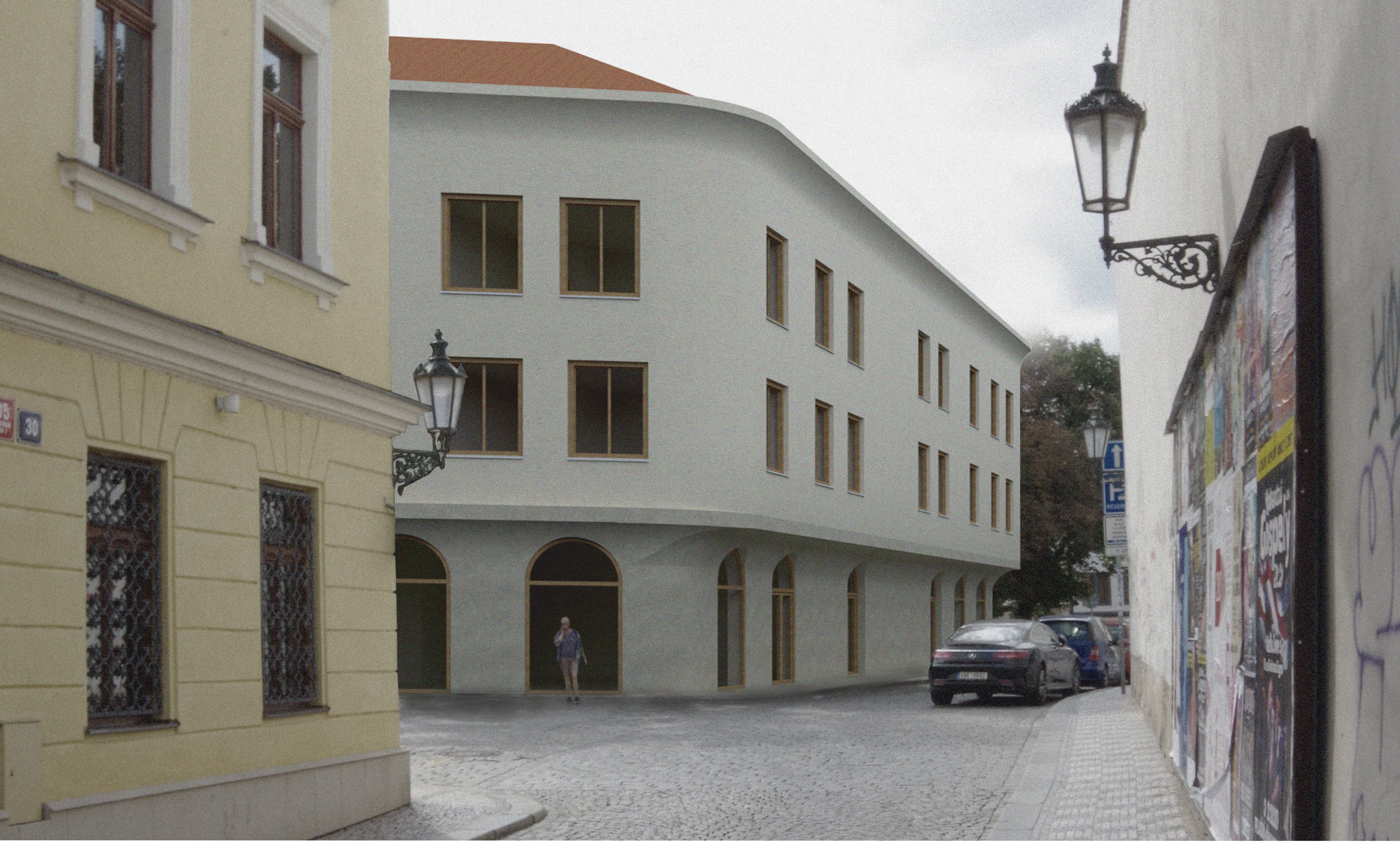
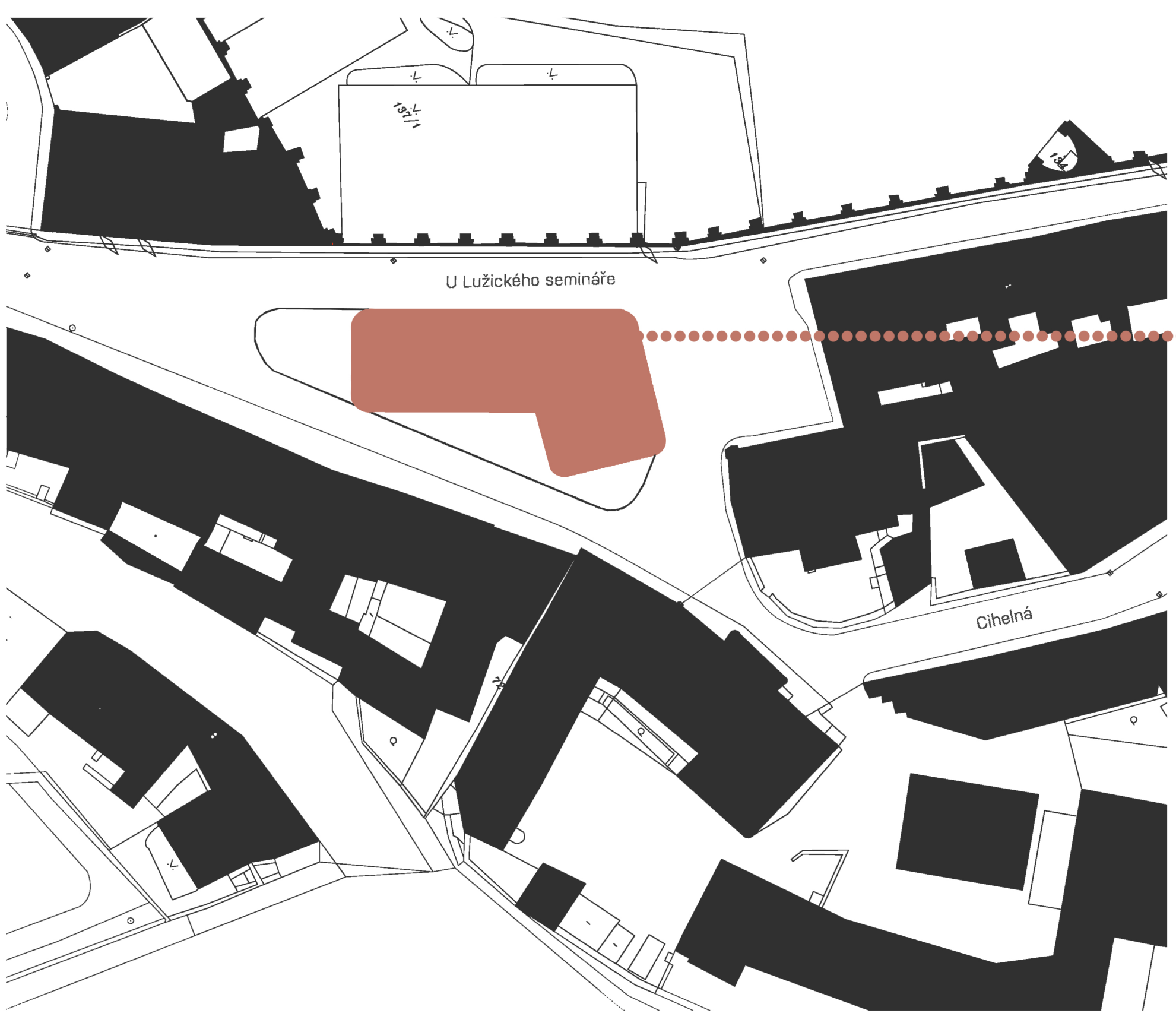
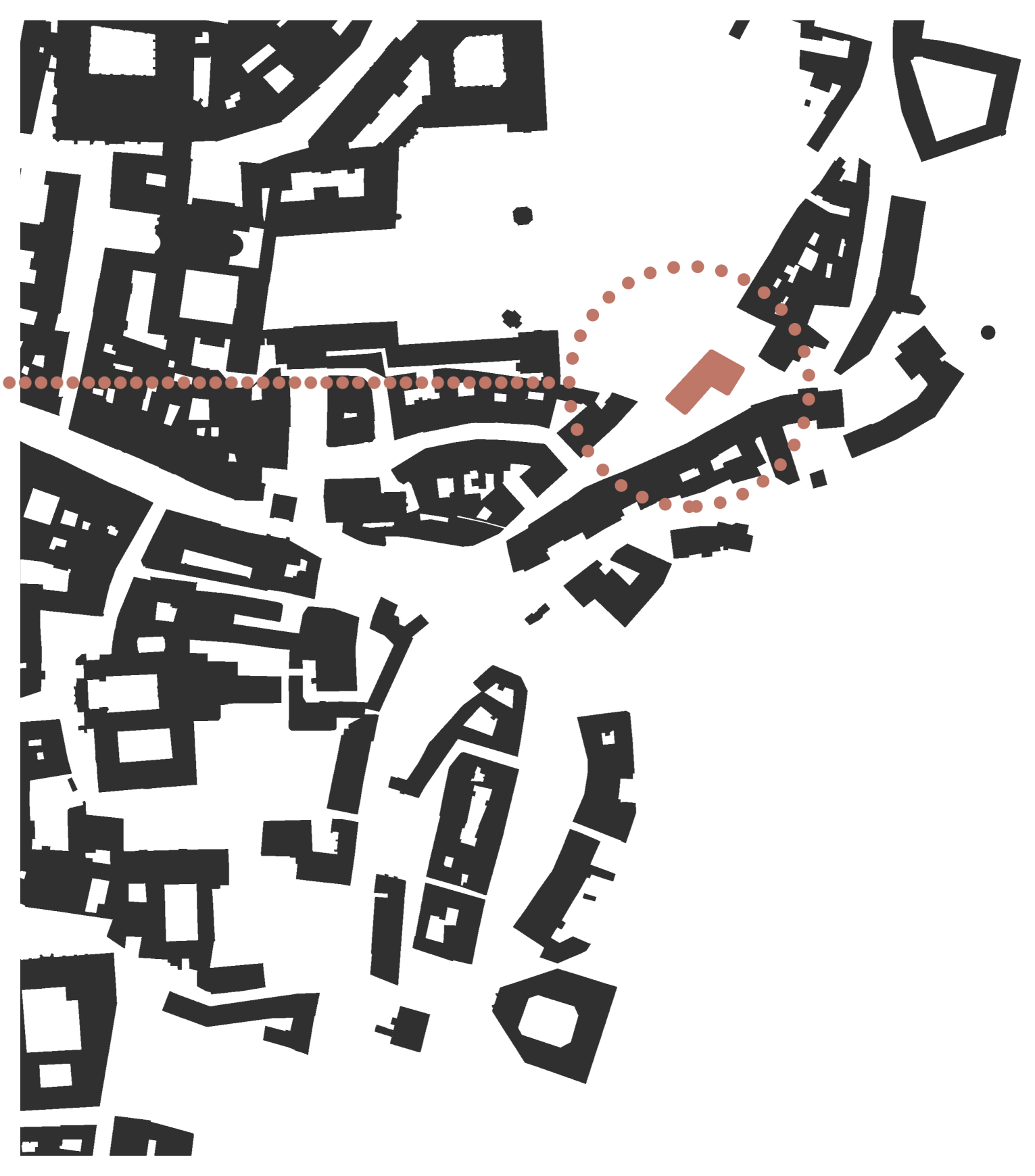




SITUACE 1 : 500

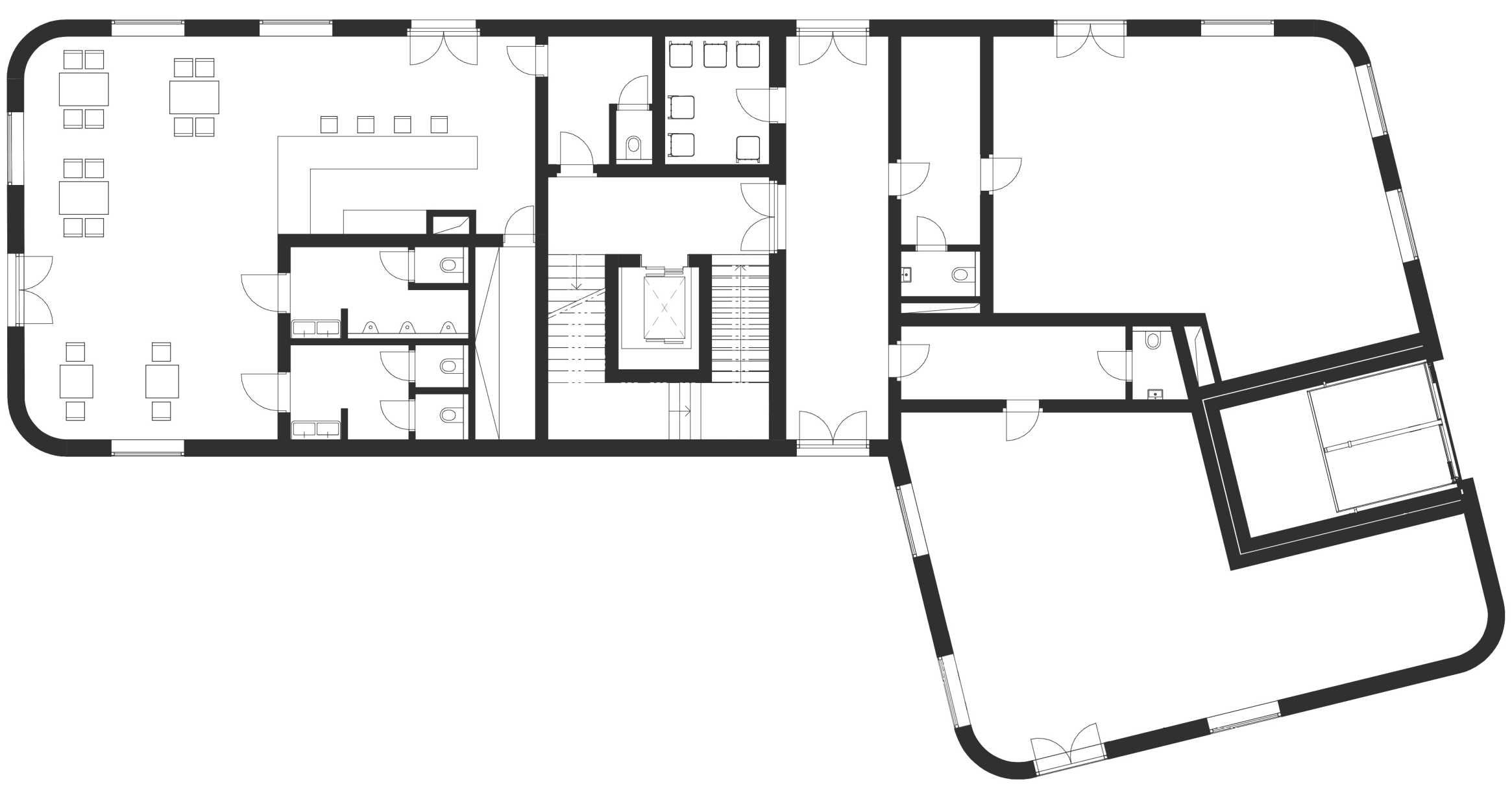


SCHWARZPLAN 1 : 2000

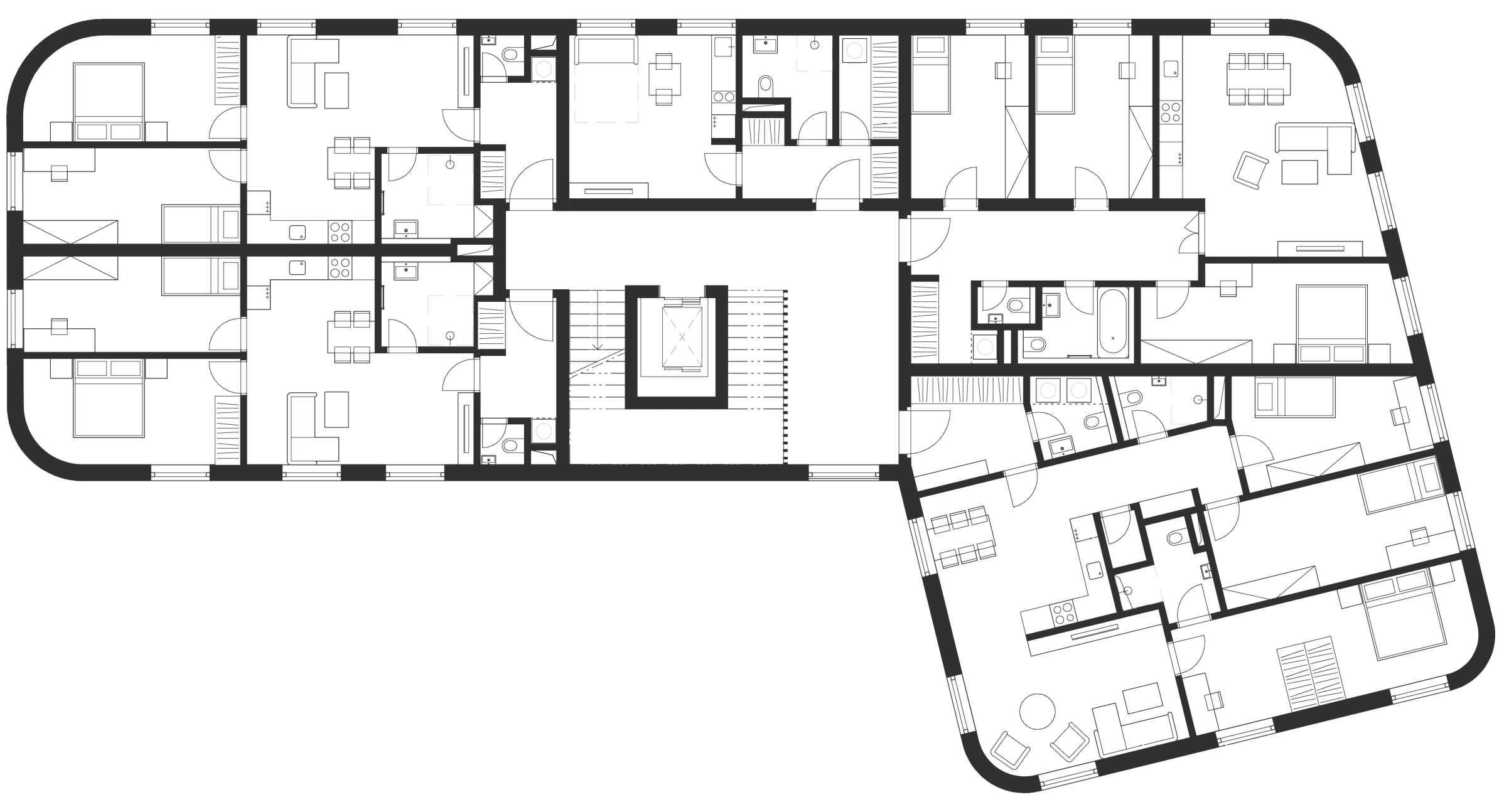
Pozemek, který je v současné době využíván jako park, leží v Praze, v chráněné zóně Malá strana. Umístění stavby vychází z historické kontinuity místa, kde až do konce 19. století stál tzv. Jelenovský dům.

Navrhovaným objektem je bytový dům s komerčně využívaným parterem, který se svým měřítkem a objemovým řešením snaží reagovat na poetickou malostranskou zástavbu v okolí. Hmota má vertikální trojdělení - soklová část, hlavní část, střecha - vždy odděleno římsou. Na západní a jižní straně přechází římsa do „otevřeného podloubí“, díky čemu do sebe lépe integruje hlavní pěší trasu, směřující od Klárova ke Karlovu mostu a dále na Kampu.

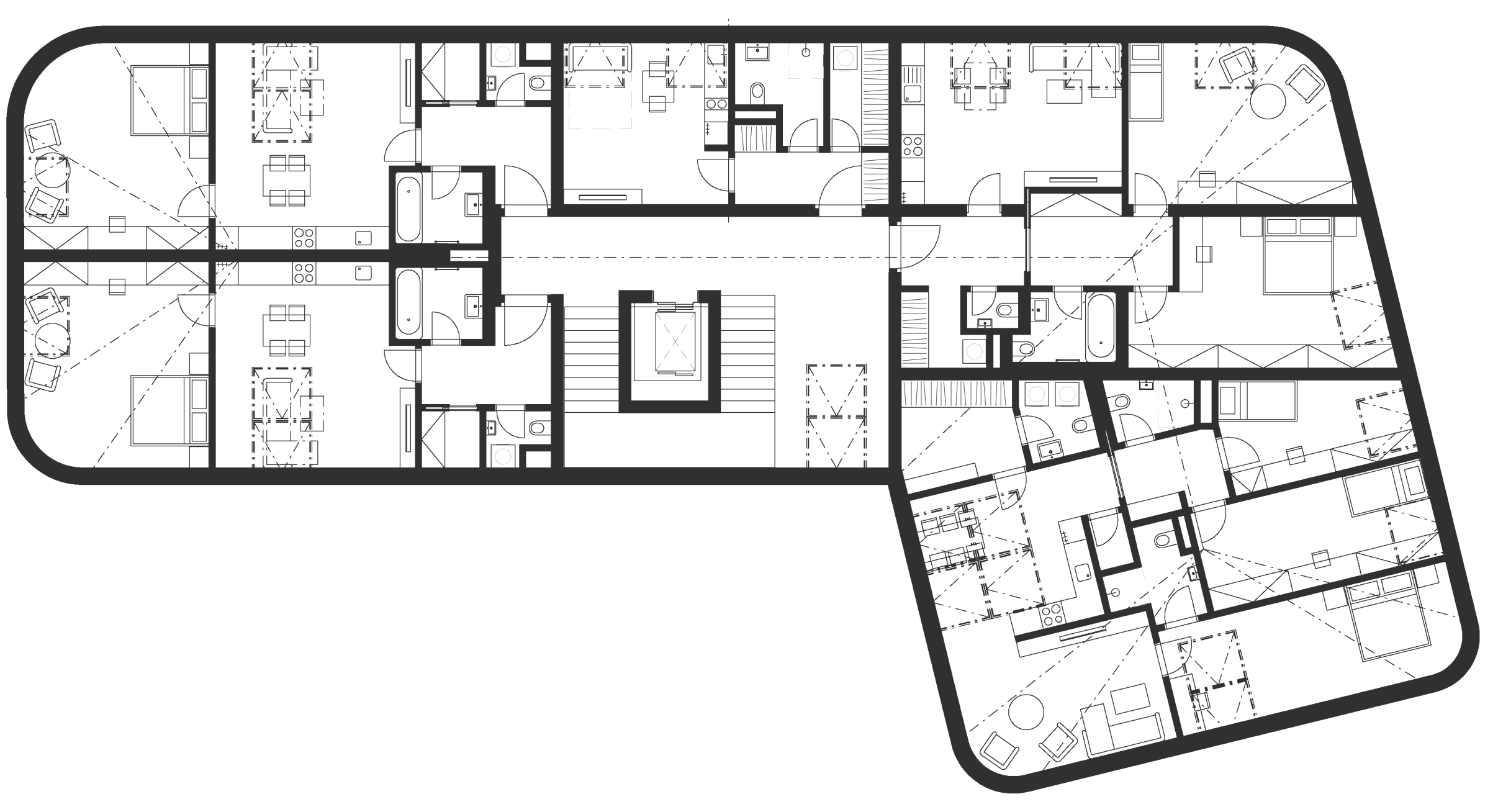
V parteru je umístěna kavárna, která je orientována směrem ke Karlovu mostu a dva retailové prostory na opačné straně. V druhém, třetím a čtvrtém patře je umístěno vždy pět bytů různých velikostí. V podzemním podlaží je kromě garáží umístěno také technické zázemí a sklepní prostory pro obyvatele bytů.



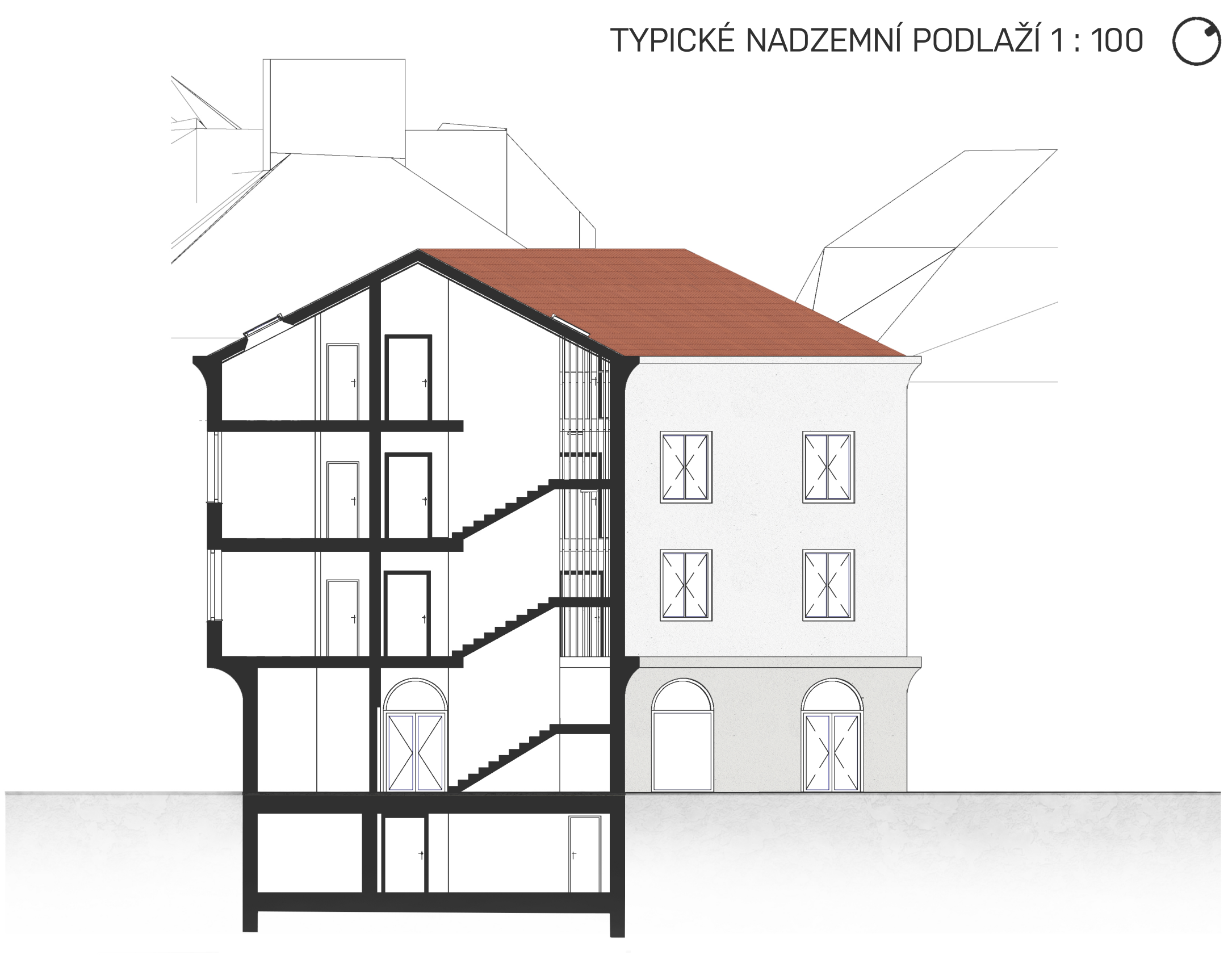
PŘÍZEMNÍ PODLAŽÍ 1 : 100



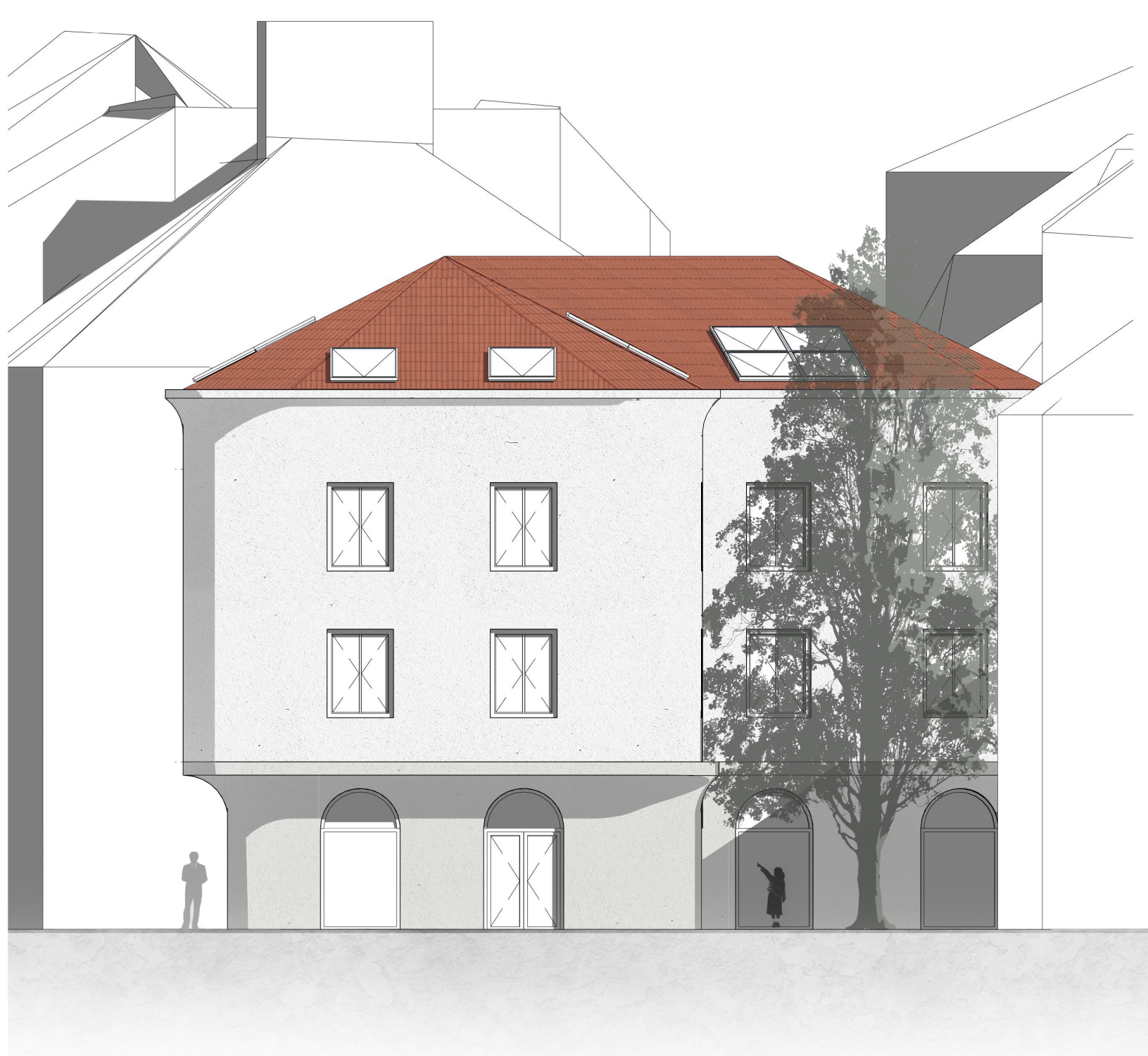
TYPICKÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ 1 : 100



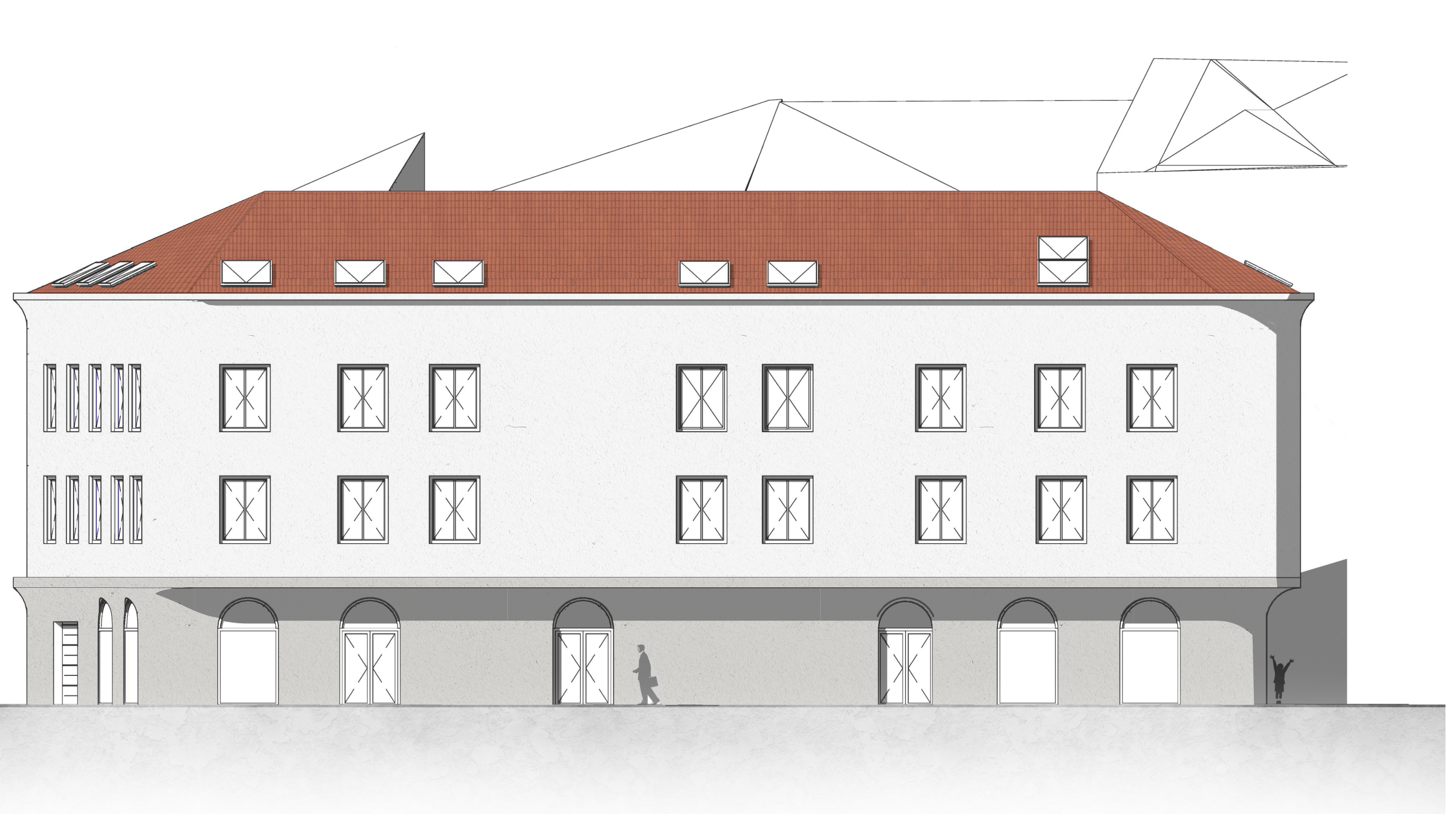
PODKROVÍ 1 : 100



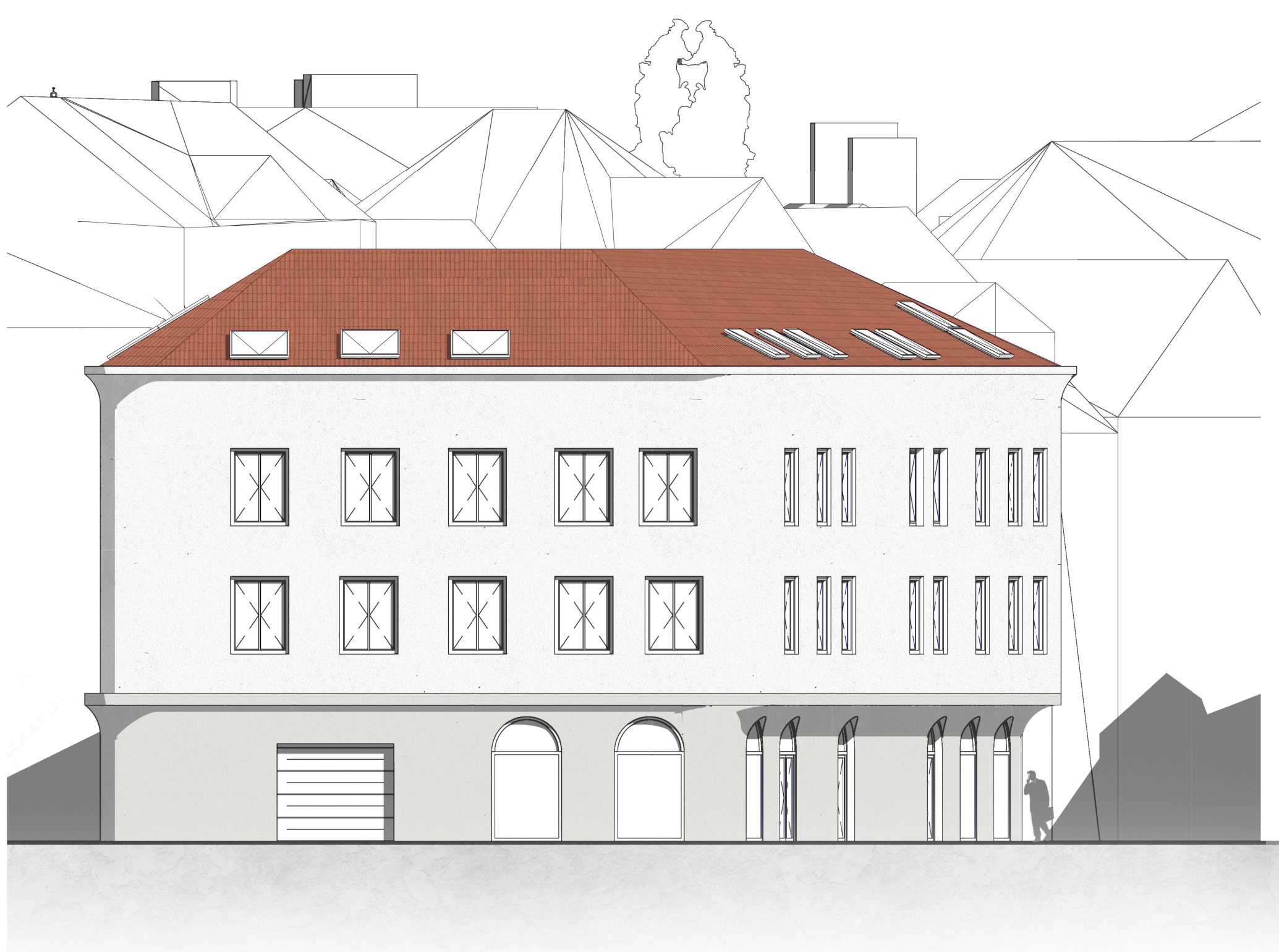
ŘEZ SCHODIŠTĚM 1 : 100



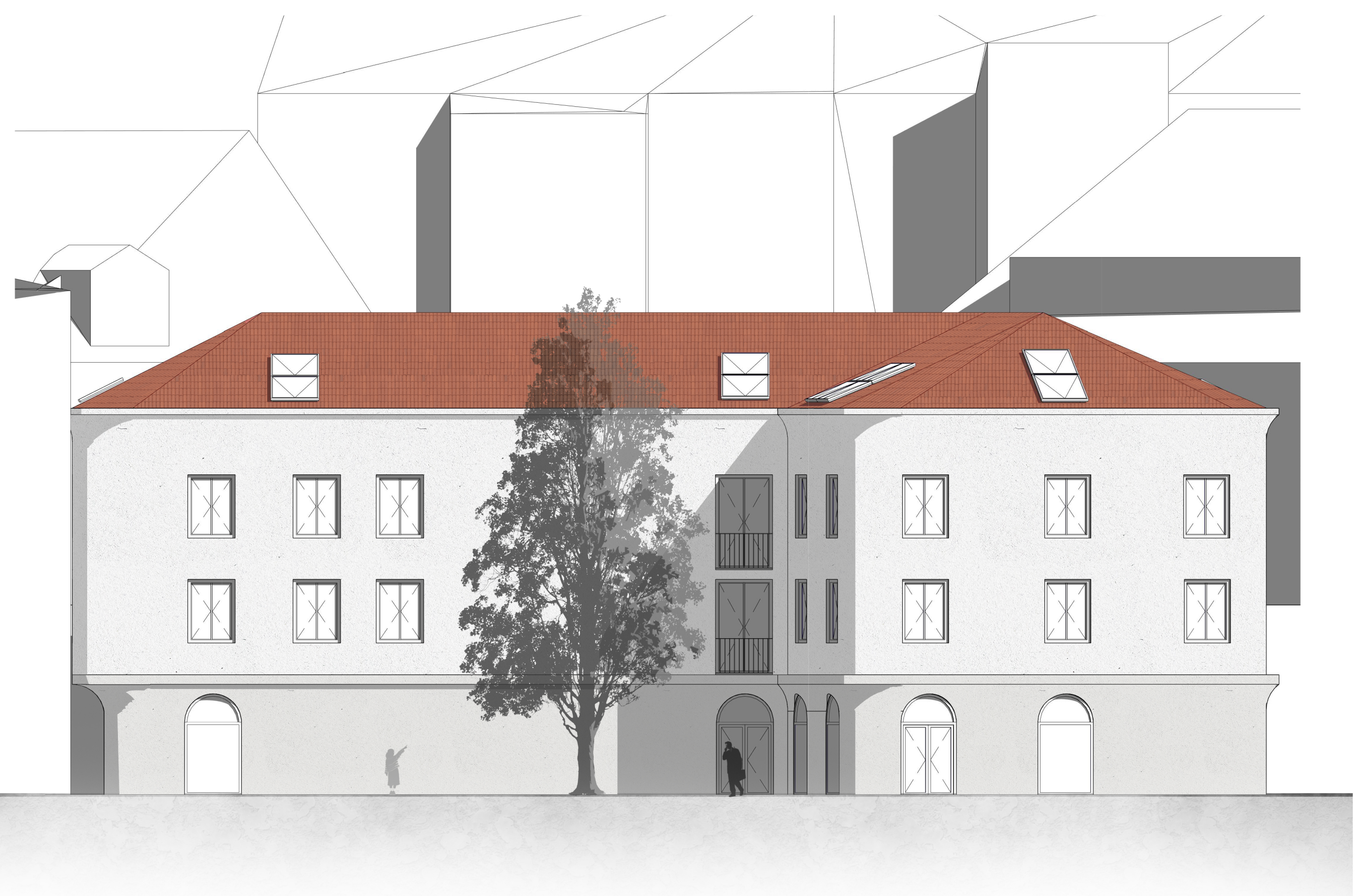
JIŽNÍ POHLED 1 : 100



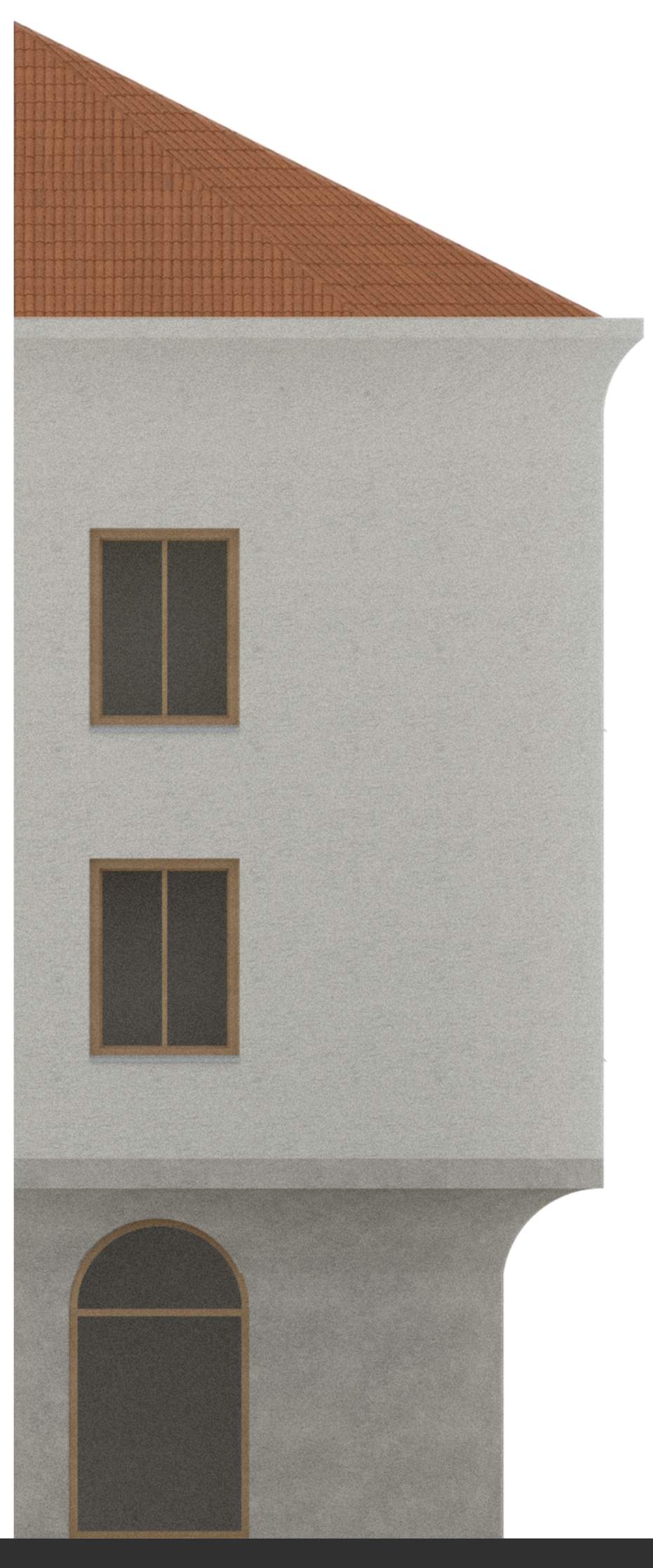
ZÁPADNÍ POHLED 1 : 100



SEVERNÍ POHLED 1 : 100



VÝCHODNÍ POHLED 1 : 100



BYTOVÝ DŮM U LUŽICKÉHO SEMINÁŘE

Jaroslav Šrám
FA ČVUT, 5. semestr, ATBS - zimní semestr
2020/2021
ateliér Jana Sedláka
odborný asistent Ivan Hnízdil