



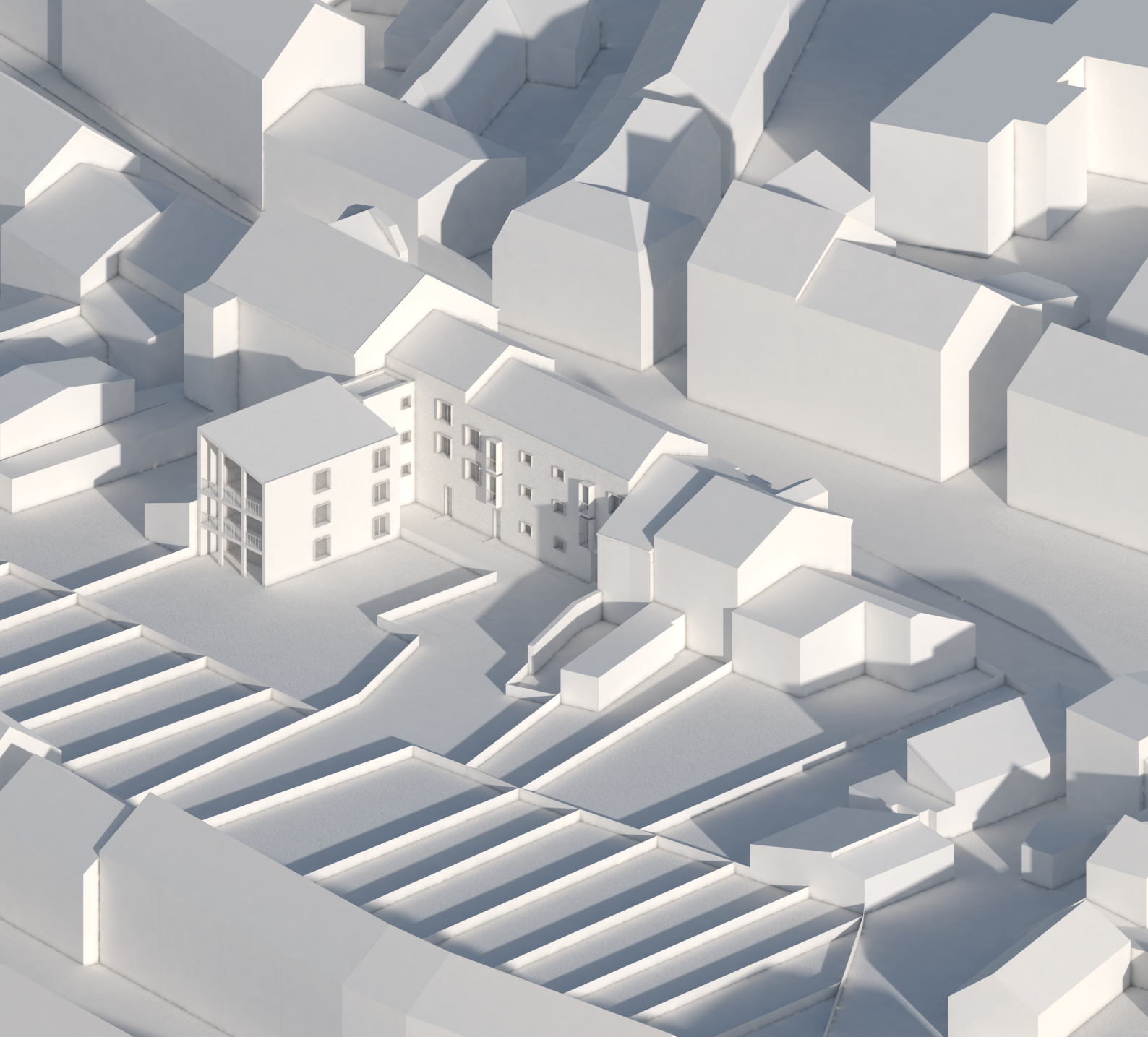
ATELIÉR GIRSA
ÚSTAV PAMÁTKOVÉ PÉČE
FA ČVUT

JONÁŠ STANÍČEK
BYTOVÝ DŮM V PROLUCE, TURNOV
LS 2020



M 1:3000

Jih centra Turnova se nese ve znamení opuštěného prostoru bývalého Koňského trhu. Součástí tohoto komplexu byla i bývalá masna v ulci Sobotecká, místo které je dnes proluka zarostlá roštím. Samotná ulice Sobotecká je významnou městskou dopravní tepnou a na atraktivitě místa moc nepřidává. Na toto místo je navržena nová bytová stavba. Ta se snaží, jednak o důstojné zacelení vzniklé proluky, jednak o podporu atraktivity místa a jeho budoucí urbanistický rozvoj. Projekt také volně navazuje na urbanistické řešení Koňského trhu Ondřeje Sokoláře, jehož práce pomohla vyřešit prostory směrem k trhu.



Samotný projekt se snaží svou architekturou šetrně vstoupit do heterogenní zástavby okrajové části centra. Tato budova se sedlovou střechou se sanží včelnit pomocí dělení hmot. Hmotu hlavní části budovy (směřující do ulice Sobotecká) je rozdělena přibližně v poměru 1:2. Rozdělena je zvýšením menší ze 2 částí o 1 metr. Díky tomuto vyvýšení je také umožněno vytvořit zadní křídlo budovy. Vyvýšená část a zadní křídlo budovy sdílejí společné schodiště, kde se z každé podesty vystupuje do bytu. Toto schodiště je pak ještě vymezeno další strukturou a umožňuje tím další rozbití mohutné budovy.



Fasáda budovy, nahrubo nahozena štukem, nese výrazný prvek dřevěného ostění. To se snaží o výrazné vyznačení hran oken v ostatních ohledech čisté a racionální fasádě. Schodiště je zvýrazněno pomocí menších oken, které narušují pravidelné rozmístění oken do obytných místností. Balkony, které míří do vnitrobloku, jsou oraničeny stejným dřevěným ostěním a výrazně vytaženy do prostoru. Zadní trakt se pak může pyšnit velkorysími lodžii, které jsou nasměrovány tak, aby si obyvatelé domu mohli odpřát, i přes otevřenost, určitou míru soukromí společně s nesníženým luxusem tohoto prostoru.

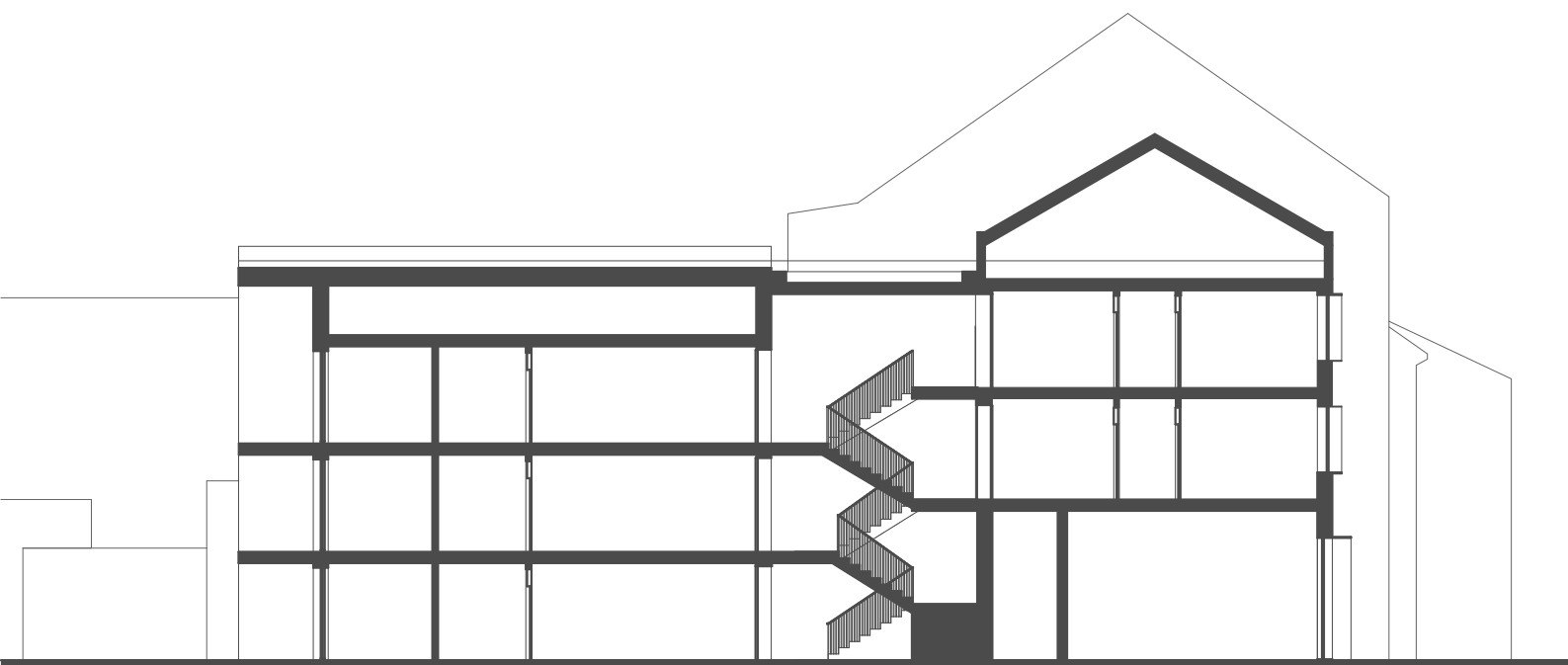


Uvnitř budovy je dohromady 9 bytů. Šest z nich se nachází v hlavním křídle a 3 byty s lodžii se nachází v křídle zadním. Zadní část domu má jako jediná přízemní byt. V přízemí hlavního křídla se nachází ochodní parter s prostory pro dva obchody a v průchodu vstup do bytové části domu.









ŘEZ ZADNÍM KŘÍDLEM

M 1:200



POHLED SMĚR JIH A ŘEZ HLAVNÍM KŘÍDLEM

M 1:200



POHLED SMĚR VÝCHOD

M 1:200



POHLED SMĚR ZÁPAD

M 1:200