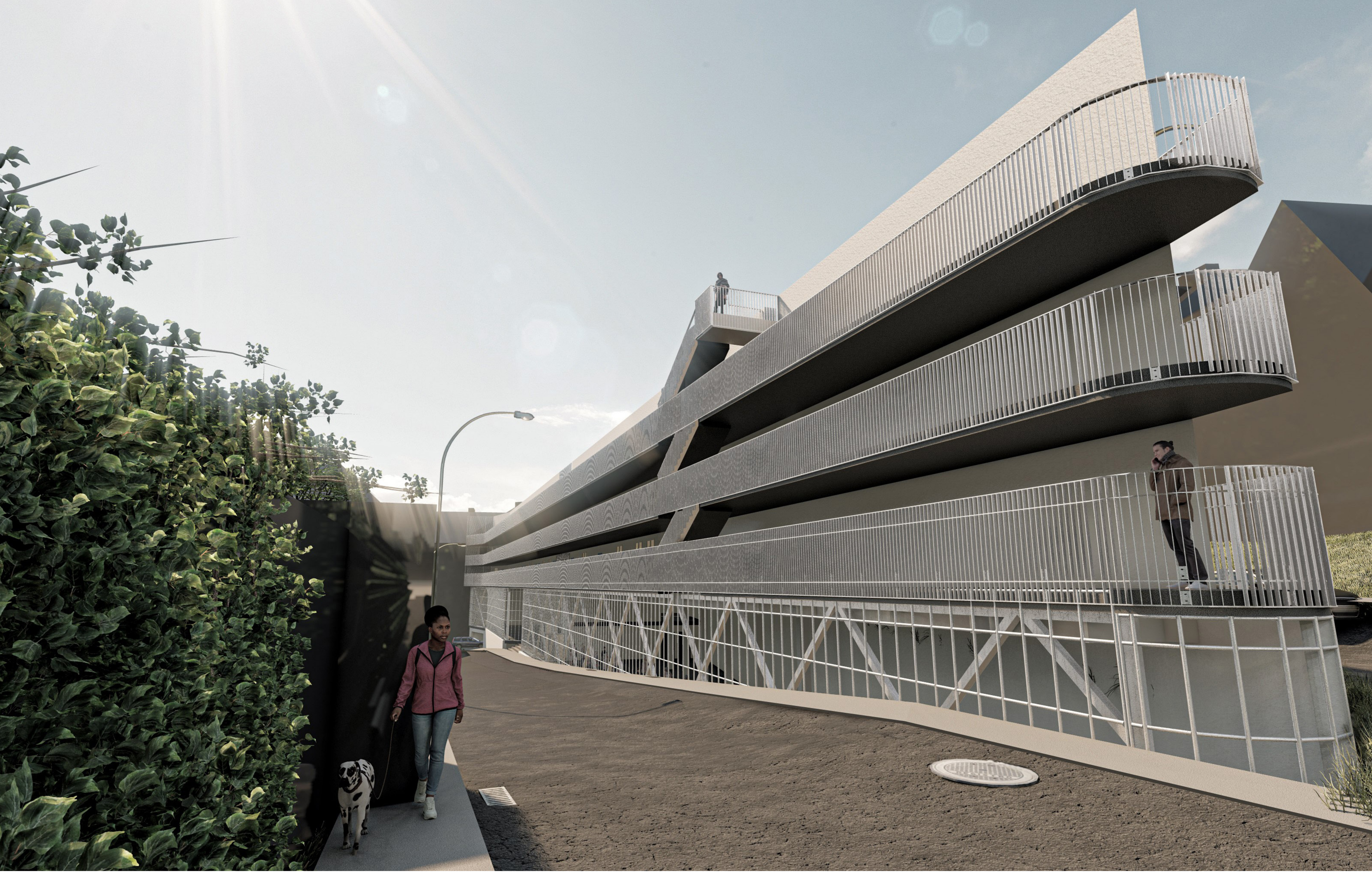




BYTOVÝ DŮM BŘEVNOV

VITOULOVÁ VERONIKA | ATELIÉR HRADEČNÝ - HRADEČNÁ | FA ČVUT | ZS 2020/21 | ATZBP



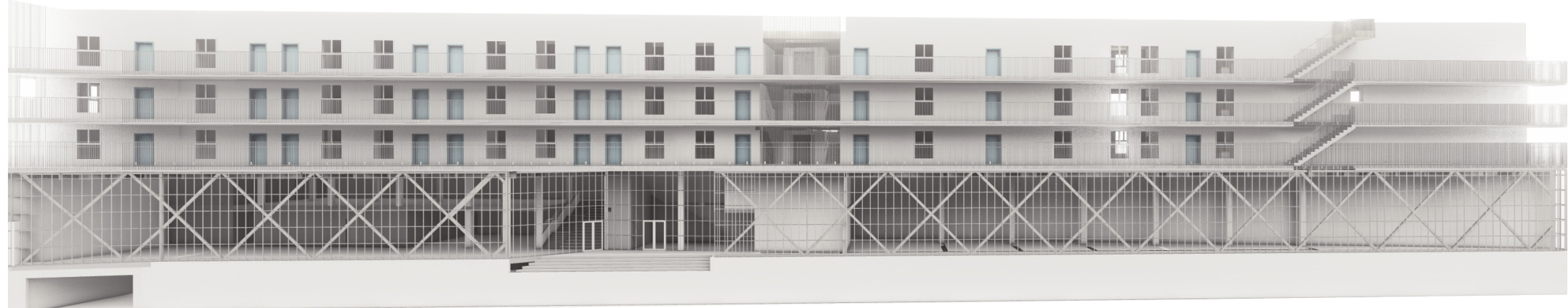
Polyfunkční bytový dům se nachází na Praze – Břevnov. Mým konceptem bylo vytvořit prostředí, které by bylo i vhodné pro začínající rodiny. Z analýz mi vyšlo, že Břevnov je velice rodinné prostředí a každý, kdo tam vyrůstal na něj má dobré vzpomínky. V okolí je spousta vyžití, ale jeden záporný aspekt, který obyvatelé Břevnova vnímají je, že se Břevnov stává lukrativním místem a rodiny mladší či středního věku si tuto lokaci nemohou dovolit. Z těchto důvodů jsem se rozhodla navrhnout polyfunkční dům pro začínající rodiny. Snažila jsem se využít plně plochy, kterou mi po-

zemek nabízel. Bytový dům je navržen jako pavlačový a nachází se v něm malometrážní byty o velikosti 1+55 a 2+kk. Jako investora jsem zvolila město. Pavlač je navržena širší, aby obyvatelé v létě mohli těchto prostor využít a přidat si posezení před svůj byt, aby podpořili společenské dění. V 1PP nalezneme garáže. V 1NP a 2 NP nalezneme prostory pro veřejnost – je zde kavárna s knihovnou a dětským koutkem. Naproti se nachází prostory pro konání trhů. Tyto prostory též mohou obyvatelé bytových jednotek využít i jako místo pro své zaměstnání.

3NP-5NP se nacházejí byty. Ve 3NP se ještě nachází společenská místnost, kde se mohou rodiny setkávat. Po schodišti, které se nachází v krajní části domu se dá vyjít na pochozí střechu, kde se rodiny mohou setkávat a také si užít výhled na panorama Břevnova. Fasády jsou od sebe odděleny do dvou částí (LOP, TOP); tam kde se nachází veřejné prostory kavárny a tržnice je kovová konstrukce. Bytová část má fasádu z bílé omítky. Tyto dvě části propojuje kovové přičle uprostřed budovy, kde se nachází hlavní schodiště budovy.



SITUACE



POHLED JIH



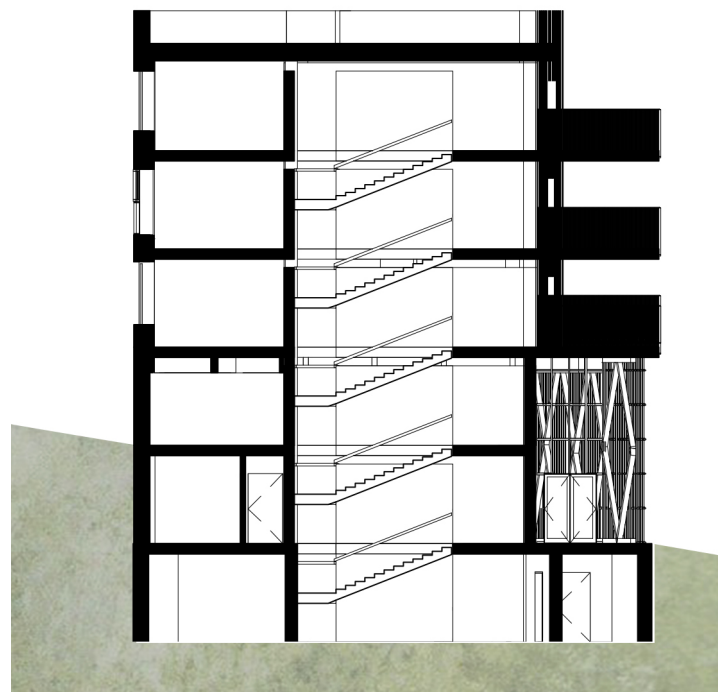
POHLED SEVER



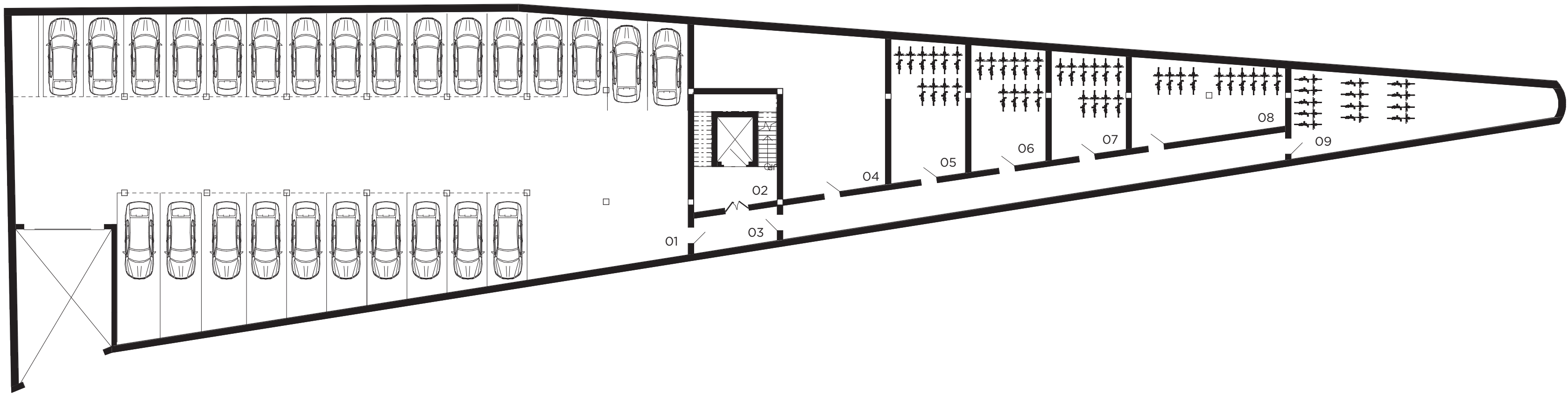
POHLED VÝCHOD



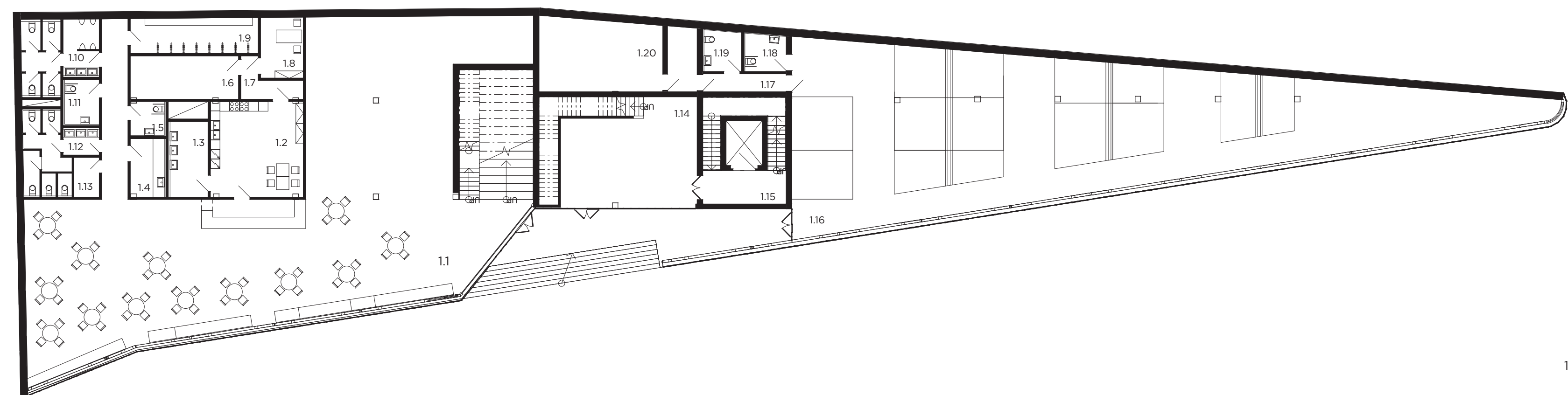
REZ PODÉLNÝ



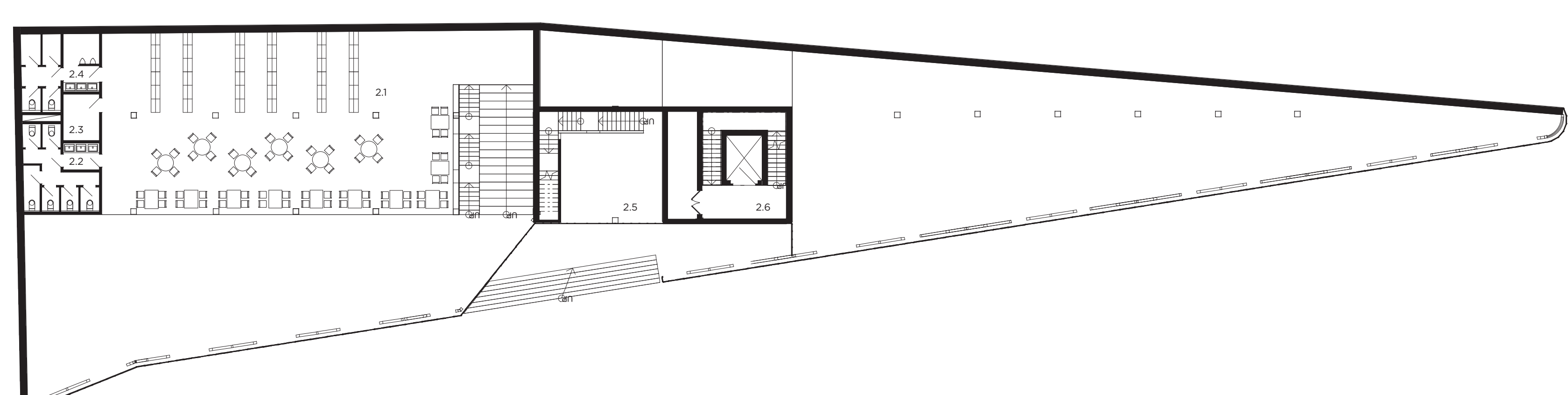
REZ PRŮČNÝ



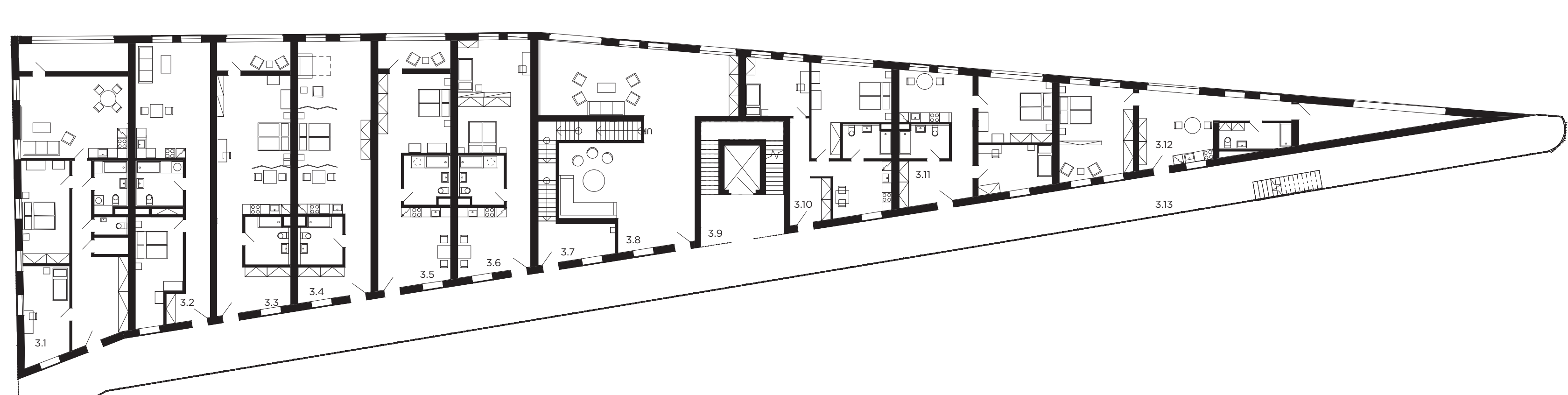
- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 01 PARKOVÁNÍ
 - 02 SCHODIŠTĚ
 - 03 CHODBA
 - 04 TECHNICKÁ MÍSTNOST
 - 05 SKLEP
 - 06 SKLEP
 - 07 SKLEP
 - 08 SKLEP
 - 09 SKLEP



- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 11 KAVÁRNA
 - 12 KUCHYŇ
 - 13 RESTAURACE
 - 14 UKLID
 - 15 WC PAVLAČA
 - 16 SKLAD
 - 17 CHODBA
 - 18 KANCELÁŘ
 - 19 SÁHNA
 - 20 WC MUŽI
 - 21 WC ŽENY
 - 22 WC MUŽI
 - 23 WC ŽENY
 - 24 WC ŽENY
 - 25 ATRIUM
 - 26 SKLAD
 - 27 CHODBA
 - 28 SKLAD
 - 29 SKLAD
 - 30 SKLAD
 - 31 SKLAD
 - 32 SKLAD
 - 33 SKLAD
 - 34 SKLAD
 - 35 SKLAD
 - 36 SKLAD
 - 37 SKLAD
 - 38 SKLAD
 - 39 SKLAD
 - 40 SKLAD
 - 41 SKLAD
 - 42 SKLAD
 - 43 SKLAD
 - 44 SKLAD
 - 45 SKLAD
 - 46 SKLAD
 - 47 SKLAD
 - 48 SKLAD
 - 49 SKLAD
 - 50 SKLAD
 - 51 SKLAD
 - 52 SKLAD
 - 53 SKLAD
 - 54 SKLAD
 - 55 SKLAD
 - 56 SKLAD
 - 57 SKLAD
 - 58 SKLAD
 - 59 SKLAD
 - 60 SKLAD
 - 61 SKLAD
 - 62 SKLAD
 - 63 SKLAD
 - 64 SKLAD
 - 65 SKLAD
 - 66 SKLAD
 - 67 SKLAD
 - 68 SKLAD
 - 69 SKLAD
 - 70 SKLAD
 - 71 SKLAD
 - 72 SKLAD
 - 73 SKLAD
 - 74 SKLAD
 - 75 SKLAD
 - 76 SKLAD
 - 77 SKLAD
 - 78 SKLAD
 - 79 SKLAD
 - 80 SKLAD
 - 81 SKLAD
 - 82 SKLAD
 - 83 SKLAD
 - 84 SKLAD
 - 85 SKLAD
 - 86 SKLAD
 - 87 SKLAD
 - 88 SKLAD
 - 89 SKLAD
 - 90 SKLAD
 - 91 SKLAD
 - 92 SKLAD
 - 93 SKLAD
 - 94 SKLAD
 - 95 SKLAD
 - 96 SKLAD
 - 97 SKLAD
 - 98 SKLAD
 - 99 SKLAD
 - 100 SKLAD



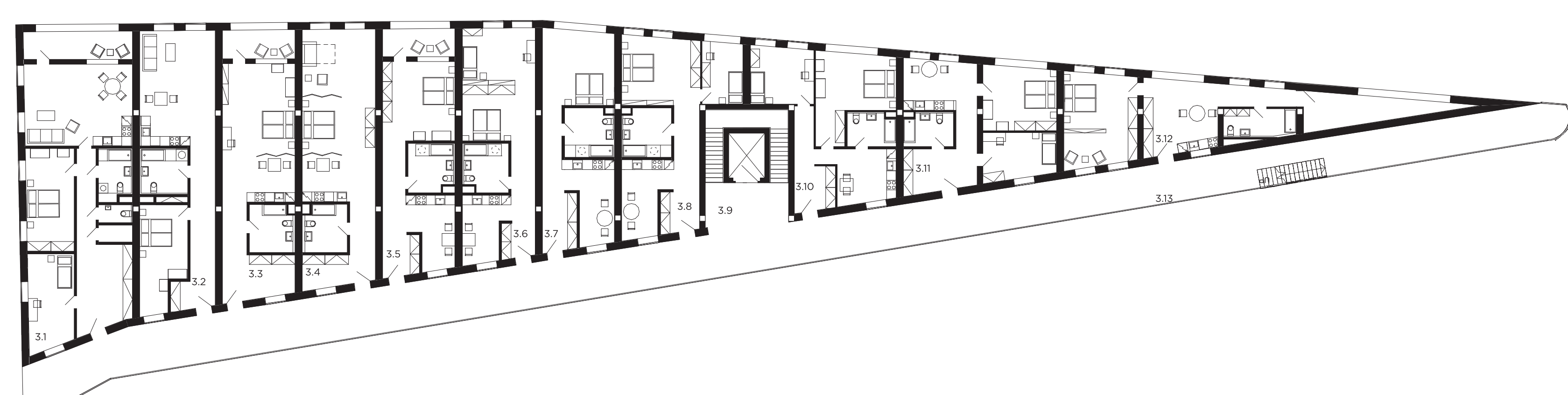
- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 21 KUCHYŇ
 - 22 KUCHYŇ
 - 23 KUCHYŇ
 - 24 KUCHYŇ
 - 25 KUCHYŇ
 - 26 KUCHYŇ
 - 27 KUCHYŇ
 - 28 KUCHYŇ
 - 29 KUCHYŇ
 - 30 KUCHYŇ
 - 31 KUCHYŇ
 - 32 KUCHYŇ
 - 33 KUCHYŇ
 - 34 KUCHYŇ
 - 35 KUCHYŇ
 - 36 KUCHYŇ
 - 37 KUCHYŇ
 - 38 KUCHYŇ
 - 39 KUCHYŇ
 - 40 KUCHYŇ
 - 41 KUCHYŇ
 - 42 KUCHYŇ
 - 43 KUCHYŇ
 - 44 KUCHYŇ
 - 45 KUCHYŇ
 - 46 KUCHYŇ
 - 47 KUCHYŇ
 - 48 KUCHYŇ
 - 49 KUCHYŇ
 - 50 KUCHYŇ
 - 51 KUCHYŇ
 - 52 KUCHYŇ
 - 53 KUCHYŇ
 - 54 KUCHYŇ
 - 55 KUCHYŇ
 - 56 KUCHYŇ
 - 57 KUCHYŇ
 - 58 KUCHYŇ
 - 59 KUCHYŇ
 - 60 KUCHYŇ
 - 61 KUCHYŇ
 - 62 KUCHYŇ
 - 63 KUCHYŇ
 - 64 KUCHYŇ
 - 65 KUCHYŇ
 - 66 KUCHYŇ
 - 67 KUCHYŇ
 - 68 KUCHYŇ
 - 69 KUCHYŇ
 - 70 KUCHYŇ
 - 71 KUCHYŇ
 - 72 KUCHYŇ
 - 73 KUCHYŇ
 - 74 KUCHYŇ
 - 75 KUCHYŇ
 - 76 KUCHYŇ
 - 77 KUCHYŇ
 - 78 KUCHYŇ
 - 79 KUCHYŇ
 - 80 KUCHYŇ
 - 81 KUCHYŇ
 - 82 KUCHYŇ
 - 83 KUCHYŇ
 - 84 KUCHYŇ
 - 85 KUCHYŇ
 - 86 KUCHYŇ
 - 87 KUCHYŇ
 - 88 KUCHYŇ
 - 89 KUCHYŇ
 - 90 KUCHYŇ
 - 91 KUCHYŇ
 - 92 KUCHYŇ
 - 93 KUCHYŇ
 - 94 KUCHYŇ
 - 95 KUCHYŇ
 - 96 KUCHYŇ
 - 97 KUCHYŇ
 - 98 KUCHYŇ
 - 99 KUCHYŇ
 - 100 KUCHYŇ



- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 31 BYT
 - 32 BYT
 - 33 BYT
 - 34 BYT
 - 35 BYT
 - 36 BYT
 - 37 BYT
 - 38 BYT
 - 39 BYT
 - 40 BYT
 - 41 BYT
 - 42 BYT
 - 43 BYT
 - 44 BYT
 - 45 BYT
 - 46 BYT
 - 47 BYT
 - 48 BYT
 - 49 BYT
 - 50 BYT
 - 51 BYT
 - 52 BYT
 - 53 BYT
 - 54 BYT
 - 55 BYT
 - 56 BYT
 - 57 BYT
 - 58 BYT
 - 59 BYT
 - 60 BYT
 - 61 BYT
 - 62 BYT
 - 63 BYT
 - 64 BYT
 - 65 BYT
 - 66 BYT
 - 67 BYT
 - 68 BYT
 - 69 BYT
 - 70 BYT
 - 71 BYT
 - 72 BYT
 - 73 BYT
 - 74 BYT
 - 75 BYT
 - 76 BYT
 - 77 BYT
 - 78 BYT
 - 79 BYT
 - 80 BYT
 - 81 BYT
 - 82 BYT
 - 83 BYT
 - 84 BYT
 - 85 BYT
 - 86 BYT
 - 87 BYT
 - 88 BYT
 - 89 BYT
 - 90 BYT
 - 91 BYT
 - 92 BYT
 - 93 BYT
 - 94 BYT
 - 95 BYT
 - 96 BYT
 - 97 BYT
 - 98 BYT
 - 99 BYT
 - 100 BYT



- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 41 BYT
 - 42 BYT
 - 43 BYT
 - 44 BYT
 - 45 BYT
 - 46 BYT
 - 47 BYT
 - 48 BYT
 - 49 BYT
 - 50 BYT
 - 51 BYT
 - 52 BYT
 - 53 BYT
 - 54 BYT
 - 55 BYT
 - 56 BYT
 - 57 BYT
 - 58 BYT
 - 59 BYT
 - 60 BYT
 - 61 BYT
 - 62 BYT
 - 63 BYT
 - 64 BYT
 - 65 BYT
 - 66 BYT
 - 67 BYT
 - 68 BYT
 - 69 BYT
 - 70 BYT
 - 71 BYT
 - 72 BYT
 - 73 BYT
 - 74 BYT
 - 75 BYT
 - 76 BYT
 - 77 BYT
 - 78 BYT
 - 79 BYT
 - 80 BYT
 - 81 BYT
 - 82 BYT
 - 83 BYT
 - 84 BYT
 - 85 BYT
 - 86 BYT
 - 87 BYT
 - 88 BYT
 - 89 BYT
 - 90 BYT
 - 91 BYT
 - 92 BYT
 - 93 BYT
 - 94 BYT
 - 95 BYT
 - 96 BYT
 - 97 BYT
 - 98 BYT
 - 99 BYT
 - 100 BYT



- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- 51 BYT
 - 52 BYT
 - 53 BYT
 - 54 BYT
 - 55 BYT
 - 56 BYT
 - 57 BYT
 - 58 BYT
 - 59 BYT
 - 60 BYT
 - 61 BYT
 - 62 BYT
 - 63 BYT
 - 64 BYT
 - 65 BYT
 - 66 BYT
 - 67 BYT
 - 68 BYT
 - 69 BYT
 - 70 BYT
 - 71 BYT
 - 72 BYT
 - 73 BYT
 - 74 BYT
 - 75 BYT
 - 76 BYT
 - 77 BYT
 - 78 BYT
 - 79 BYT
 - 80 BYT
 - 81 BYT
 - 82 BYT
 - 83 BYT
 - 84 BYT
 - 85 BYT
 - 86 BYT
 - 87 BYT
 - 88 BYT
 - 89 BYT
 - 90 BYT
 - 91 BYT
 - 92 BYT
 - 93 BYT
 - 94 BYT
 - 95 BYT
 - 96 BYT
 - 97 BYT
 - 98 BYT
 - 99 BYT
 - 100 BYT