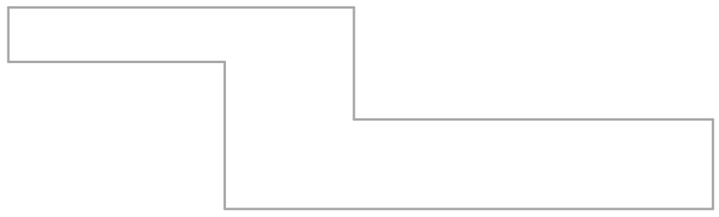
polyfunkční dům na Palmovce

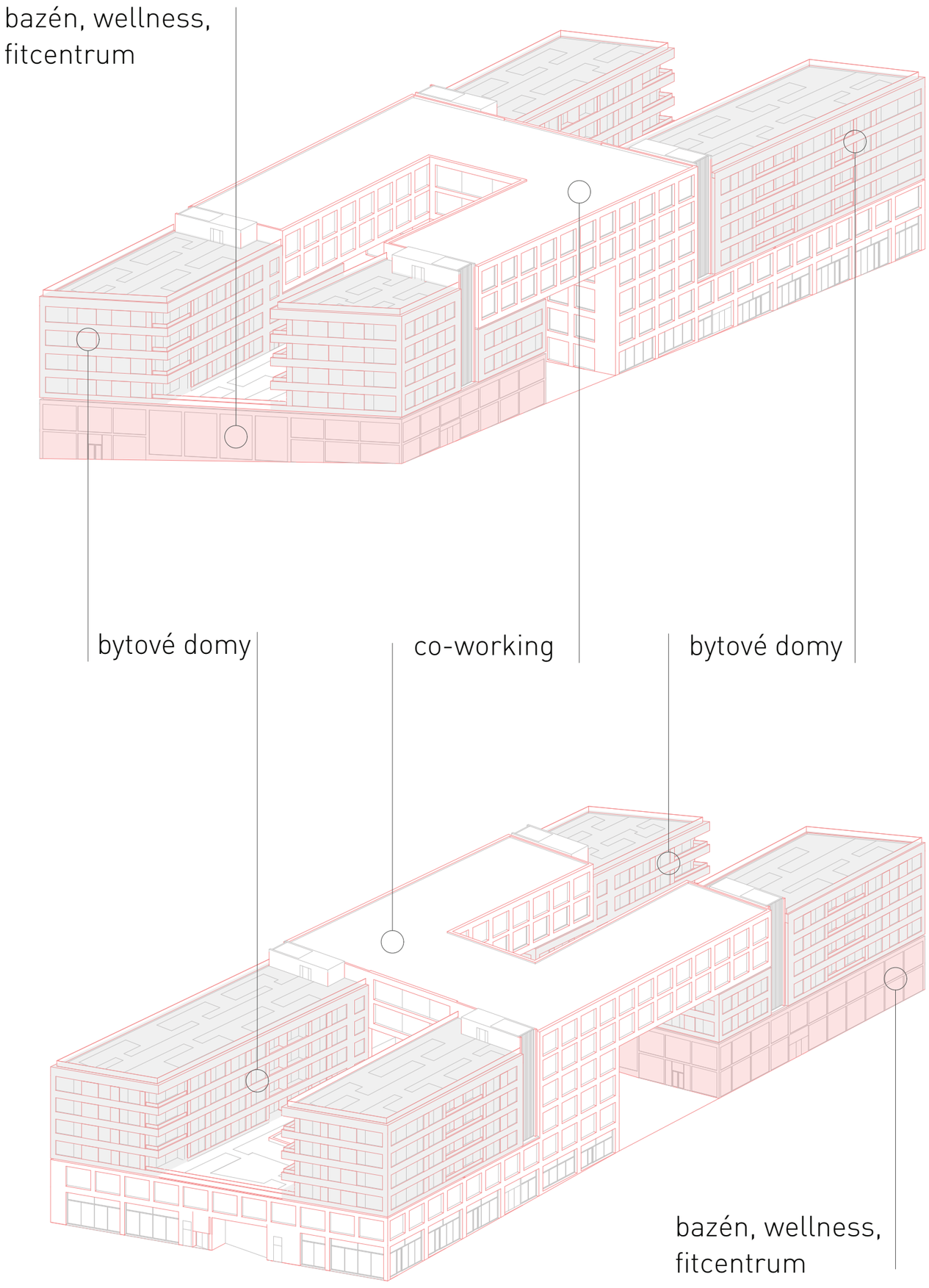


Filip Zdvořák / ATSS

FA ČVUT Atelier Seho-Poláček ZS 2020-21





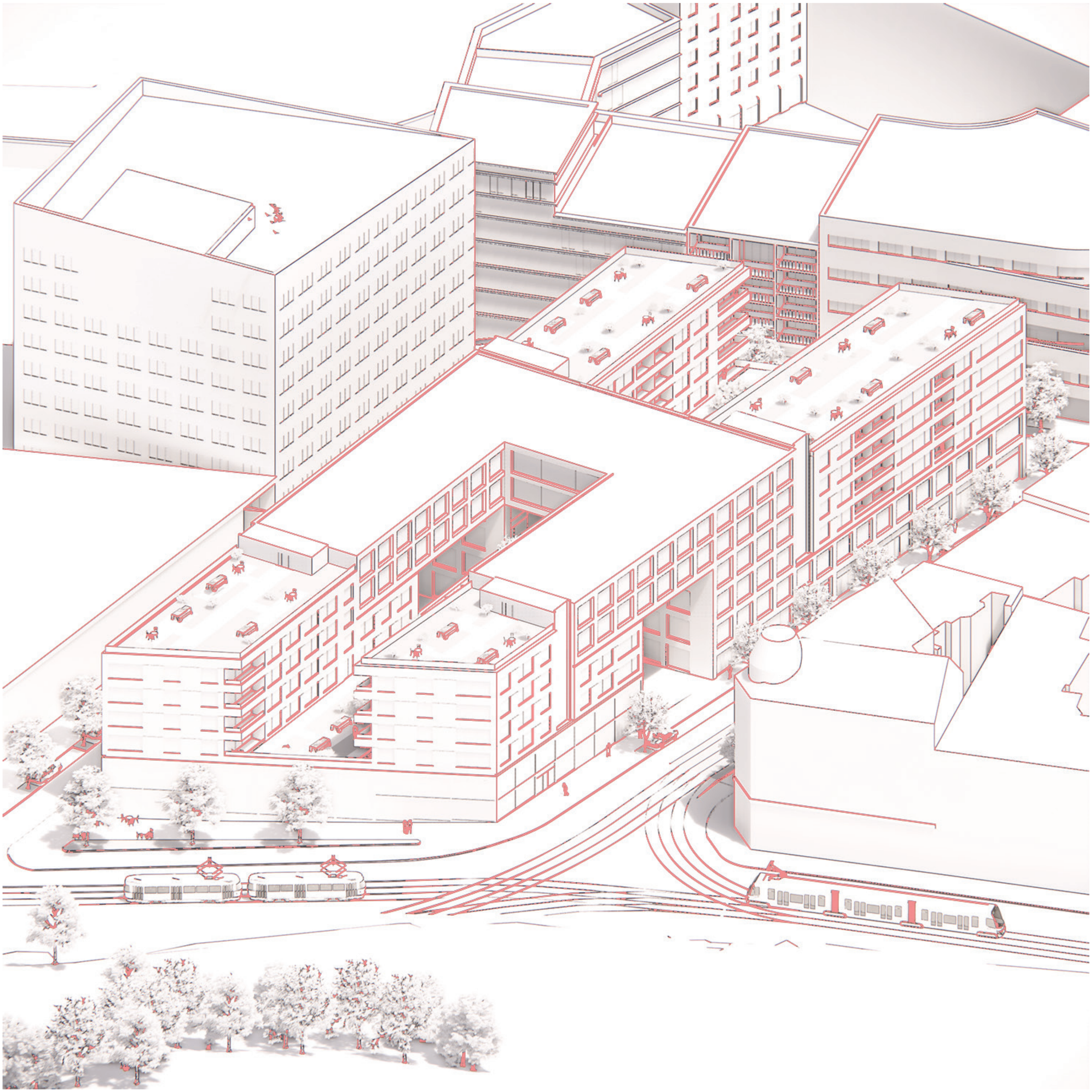


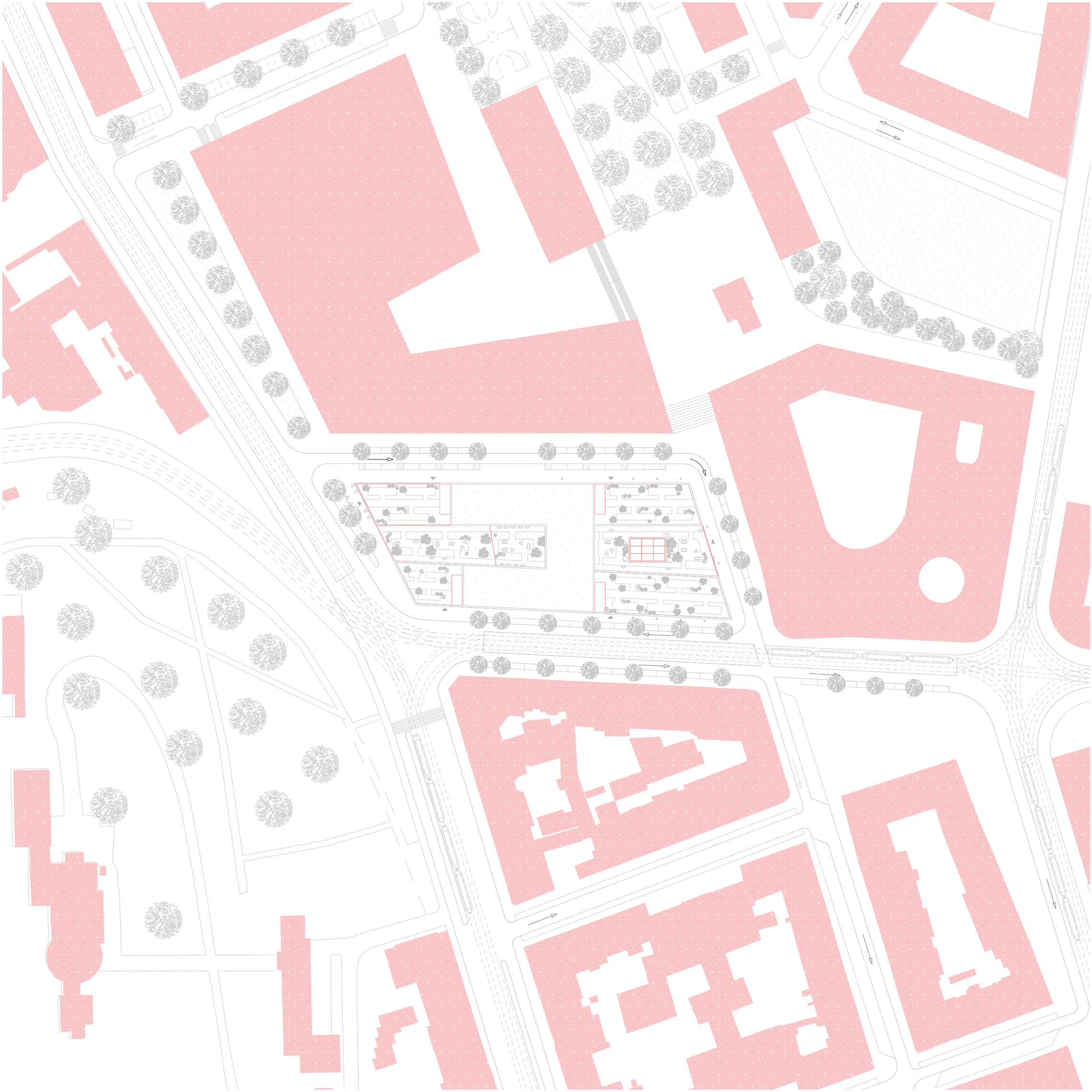
Anotace

Dům na Palmovce je složen z jednoduchých hmot, které jsou jednotlivě poskládány přes sebe podle provozních funkcí objektu. Napříč domem vede výrazně převýšený průchod přes několik pater, skrz který probíhá, nad hlavami procházejících, zelená terasa. Průchod obklopuje hmota co-workingového centra navázaného na parter s obchody a na druhé straně průchodu welness centrum, které svou hmotou tvoří podnož pro bytové domy stojících na něm. Bytové domy jsou vertikálně oddělené od co-workingového centra schodištěm na fasádě.

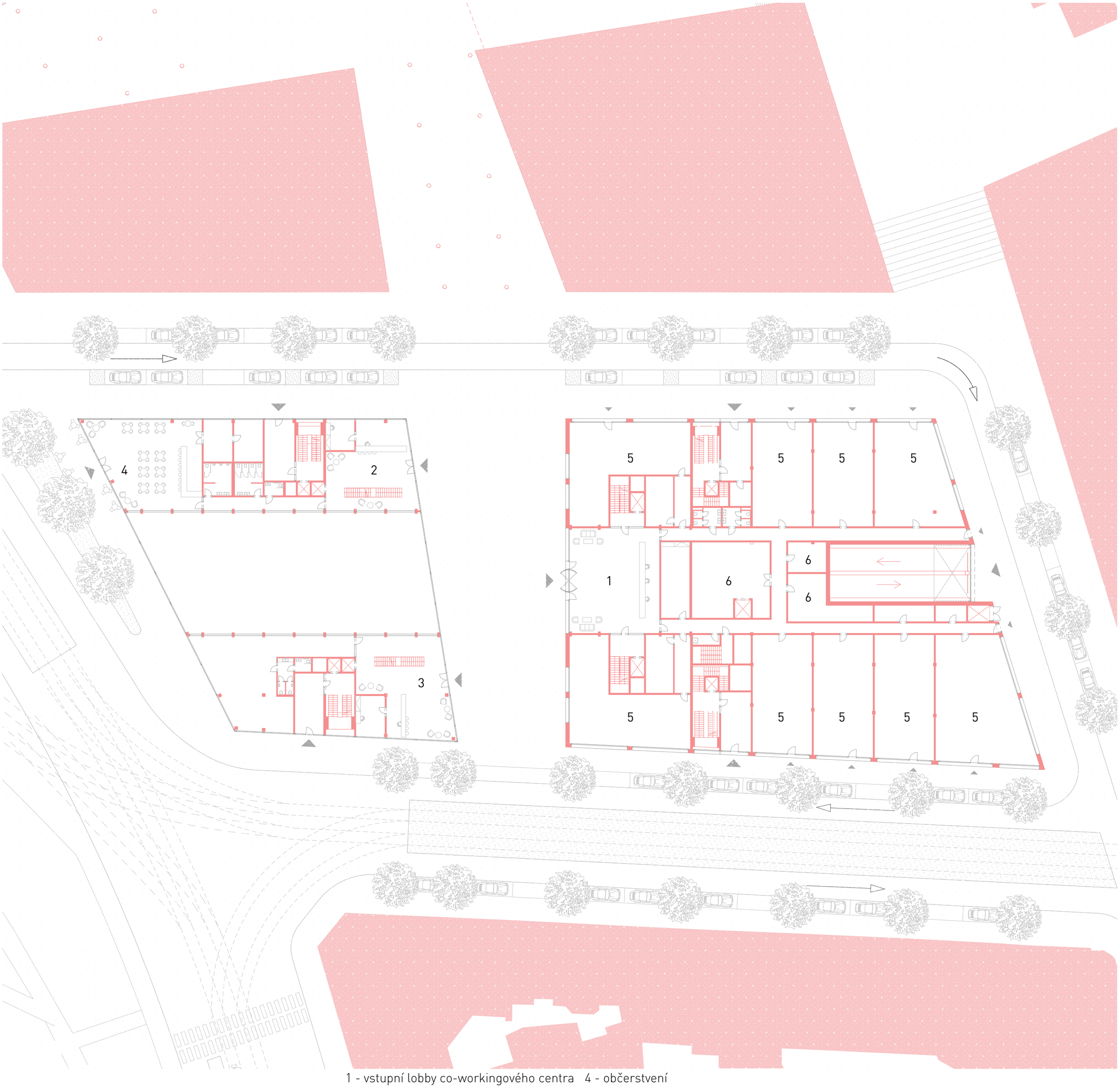
Dům je postavem na kombinovaném nosném systému stěn a sloupů. Veřejné funkce jsou primárně sloupového charakteru, nad nimi poté dochází v bytových domech ke změně systému na podélný stěnový systém probíhající podél modulových os. Hmoty nad průchodem jsou navrženy jako vierendeelův nosník.

Fasády objektu jsou přiřazeny podle funkcí. V proskleném kvádru z lehkého obvodového pláště s chromovou přiznanou konstrukcí se nachází bazén, welness a fit-centrum. V největší hmotě z hliníkových světle šedých lamel jsou obchodní plochy přístupné z ulice a co-workingové centrum s ateliéry, dílnami ve druhém podlaží a pronajímatelnými kancelářemi ve vyšších podlažích. Na těchto dvou hmotách stojí zděné bytové domy s bílou hrubou omítkou, kde ostění a pomlka mezi okny je vyzděna bílou vápennou cihlou.





SITUACE



1 - vstupní lobby co-workingového centra
2 - recepce bazénu a finské sauny
3 - recepce FIT - centrum
4 - občerstvení
5 - obchodní pronajímatelné plochy
6 - skladovací prostory k obchodům

5 25 50 m

PŮDORYS 1.NP



1.PP

1 - bazén
2 - šatna bazénu
3 - šatna FIT - centrum
4 - zásobování
5 - sklepní kóje a kočárkárna
6 - odpady

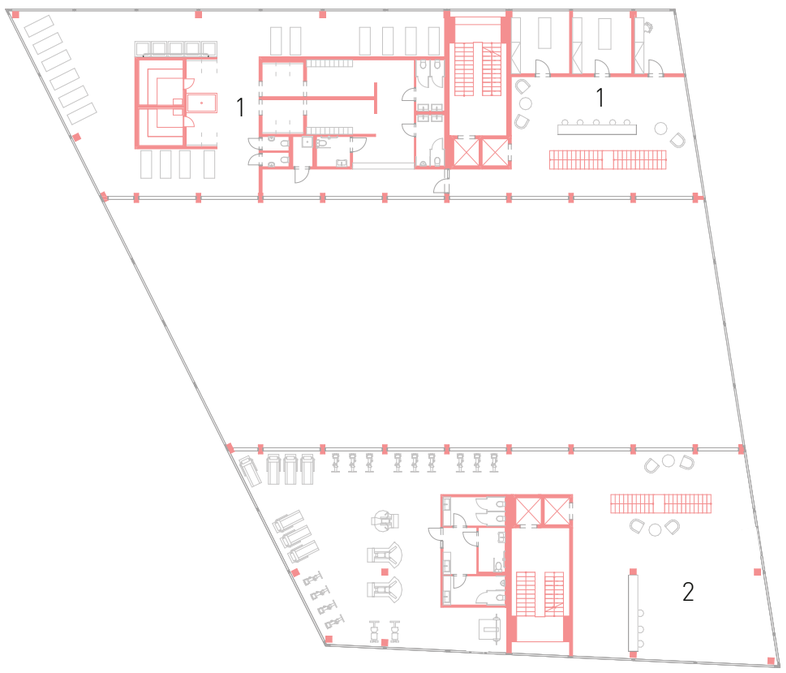


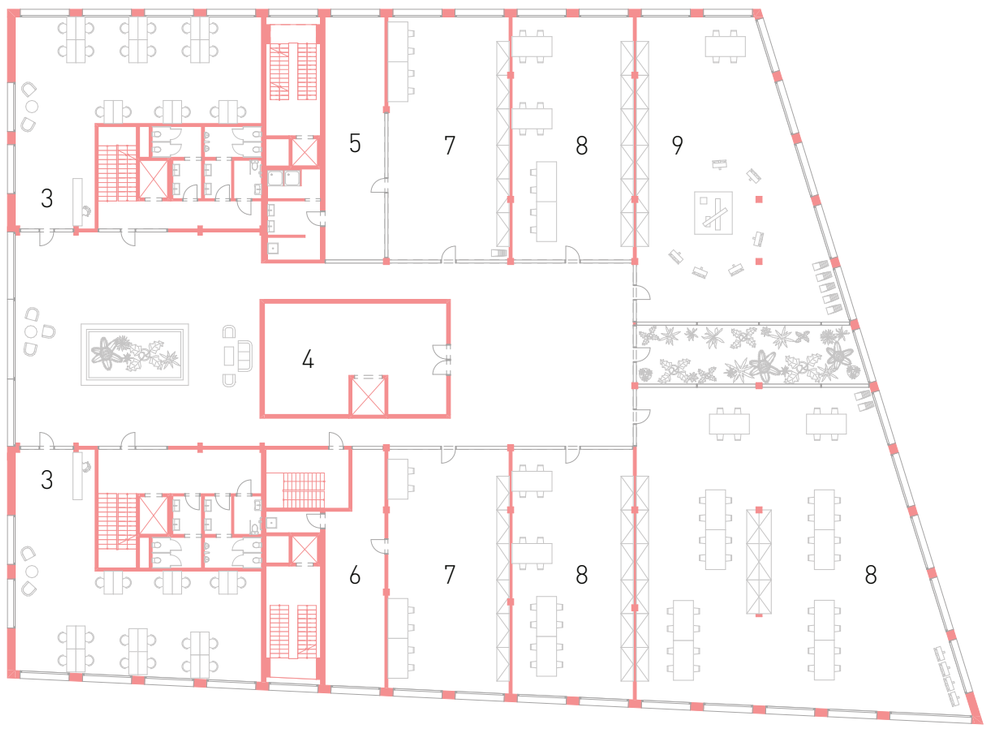
2.PP

1 - technická místnost
2 - technické zázemí bazénu
3 - sklepní kóje a kočárkárna

5 25 50 m

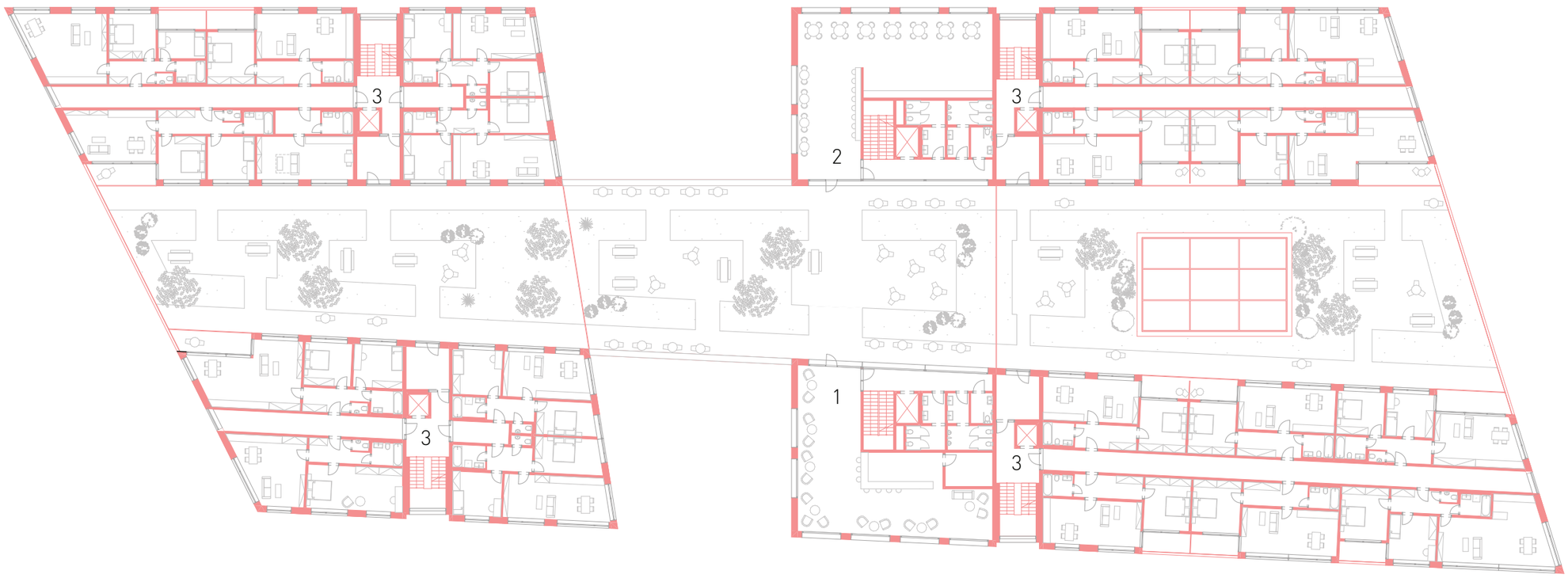
PŮDORYS 1.PP a 2.PP





2.NP

1 - finská sauna a masáže
2 - FIT - centrum
3 - pronajímatelná kancelář
4 - sklad materiálu
5 - sádrovna
6 - strojní dílna
7 - dílna
8 - ateliér
9 - malířský ateliér

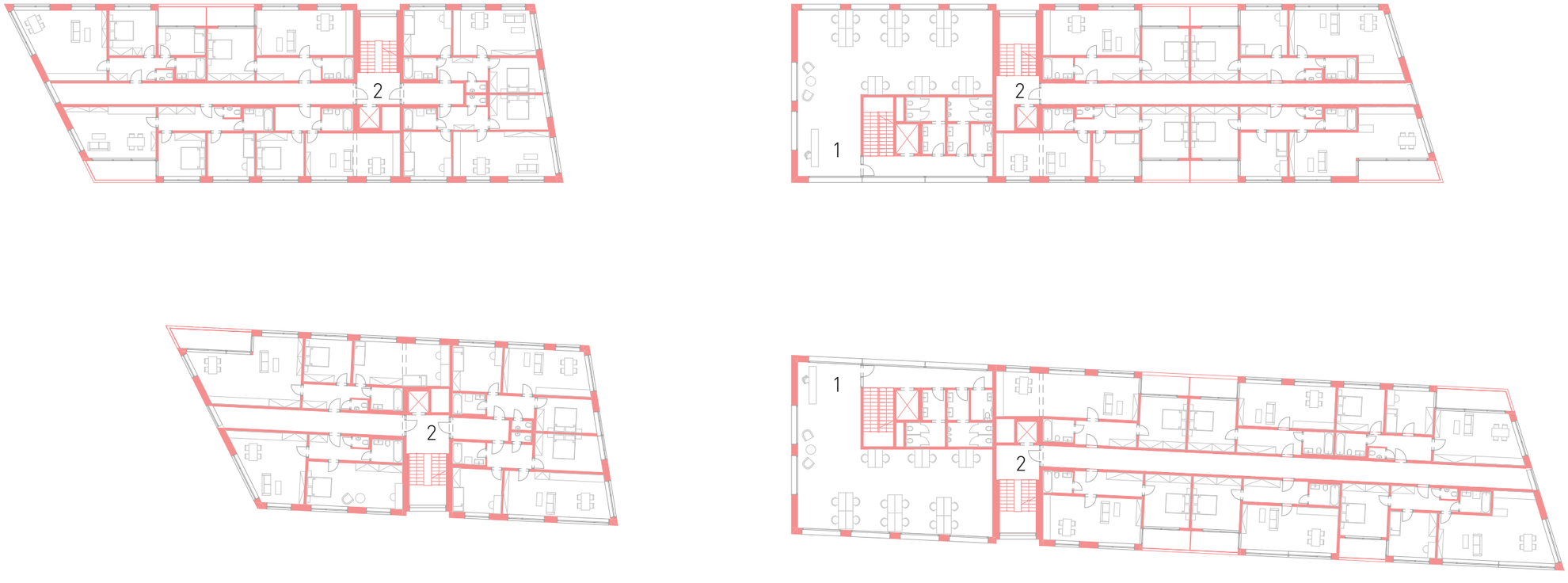


3.NP

1 - kavárna
2 - společná kuchyňka s jídelnou
3 - bytové jednotky

5 25 50 m

PŮDORYS 2.NP a 3.NP



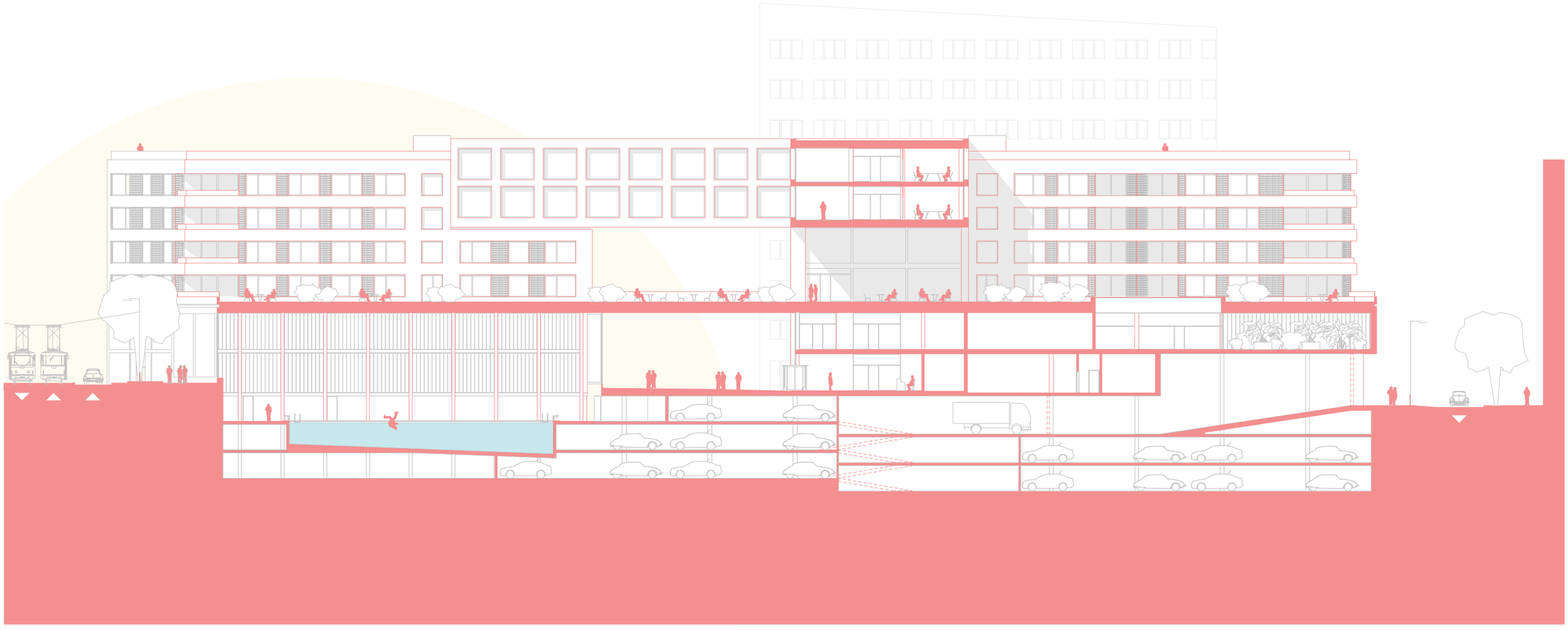
4.NP
1 - pronajímatelná kancelář
2 - bytové jednotky

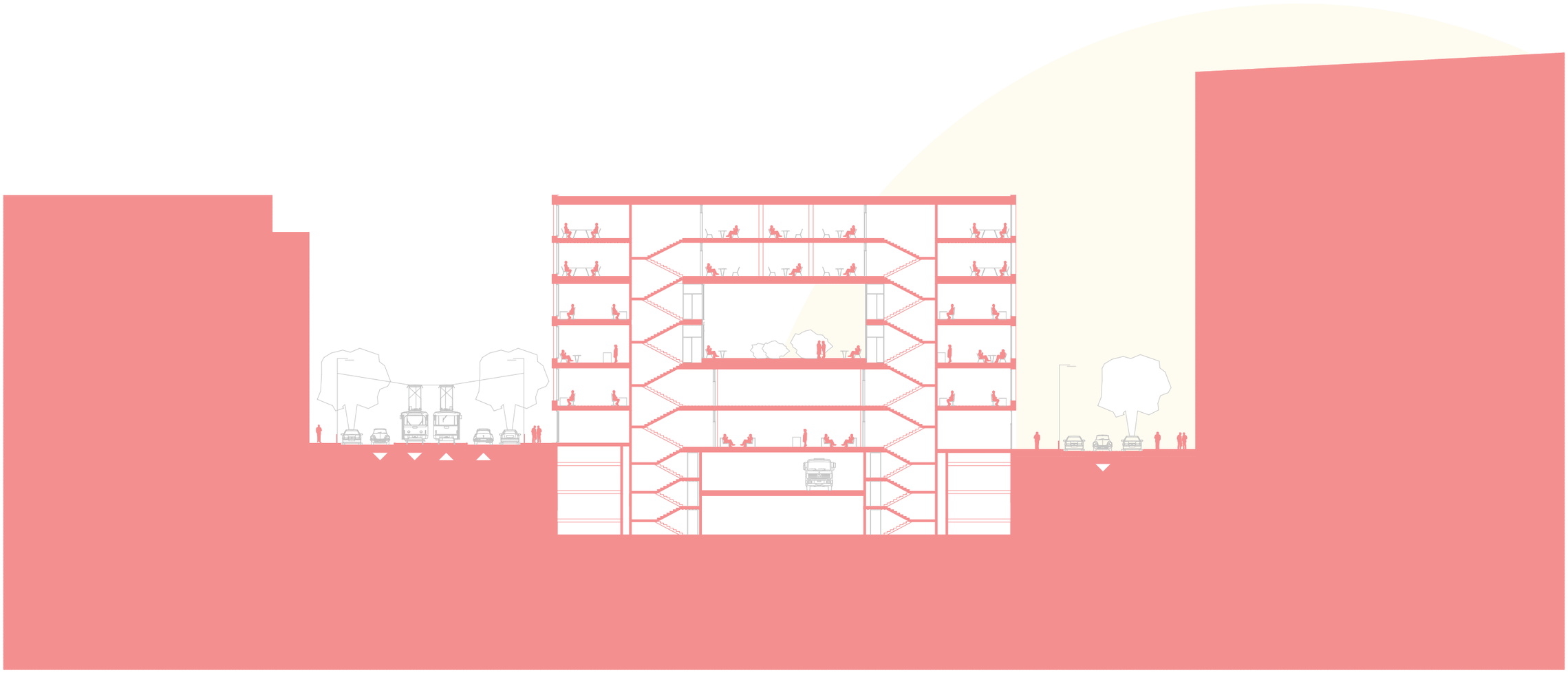


5.NP a 6.NP
1 - bar
2 - společné pracoviště
3 - zasedací místnost
4 - klidový kout
5 - pronajímatelné pracovní buňky
6 - bytové jednotky

5 25 50 m

PŮDORYS 4.NP 5.NP a 6.NP





5 25 50 m

PODÉLNÝ A PŘÍČNÝ ŘEZ

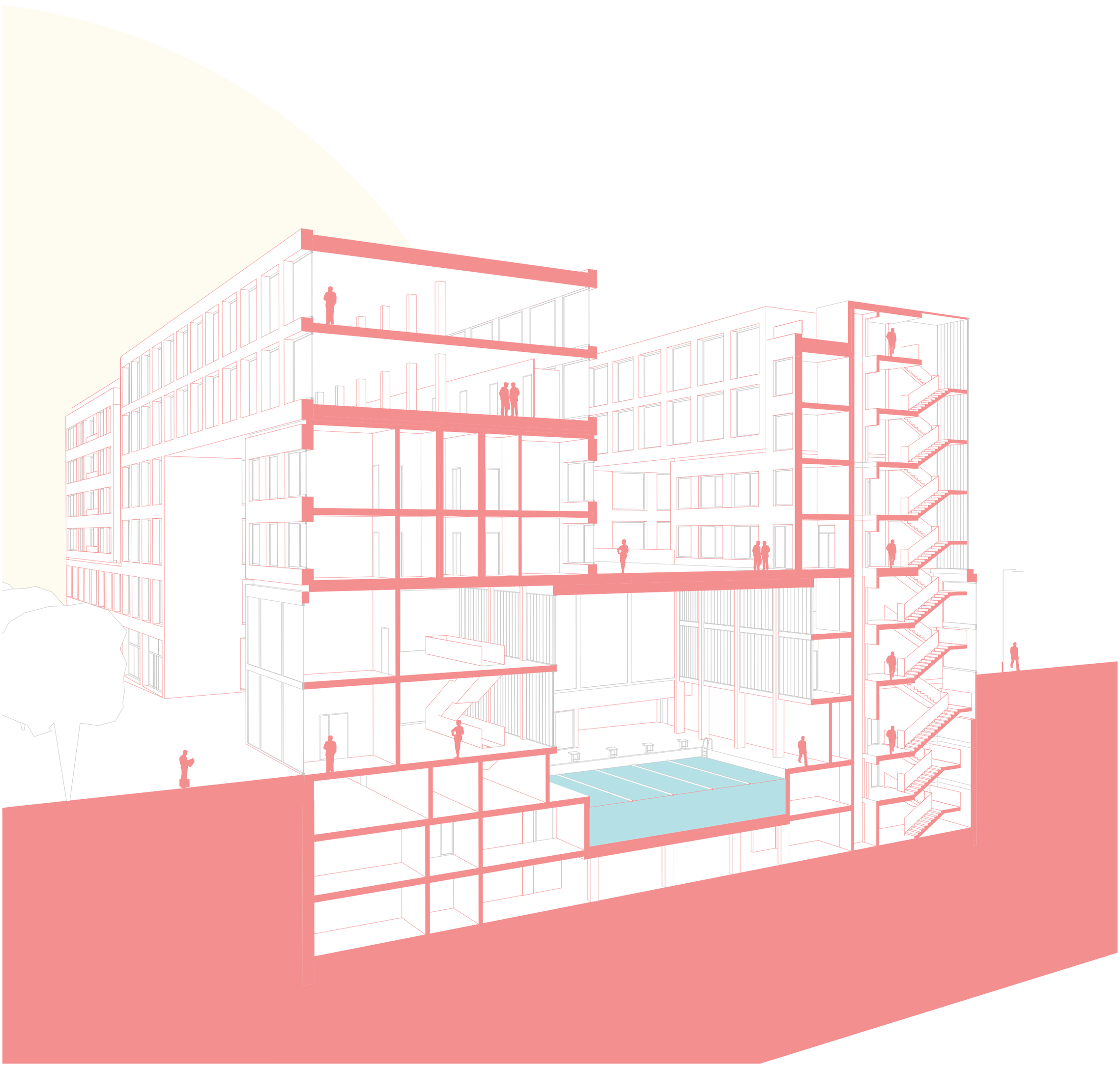




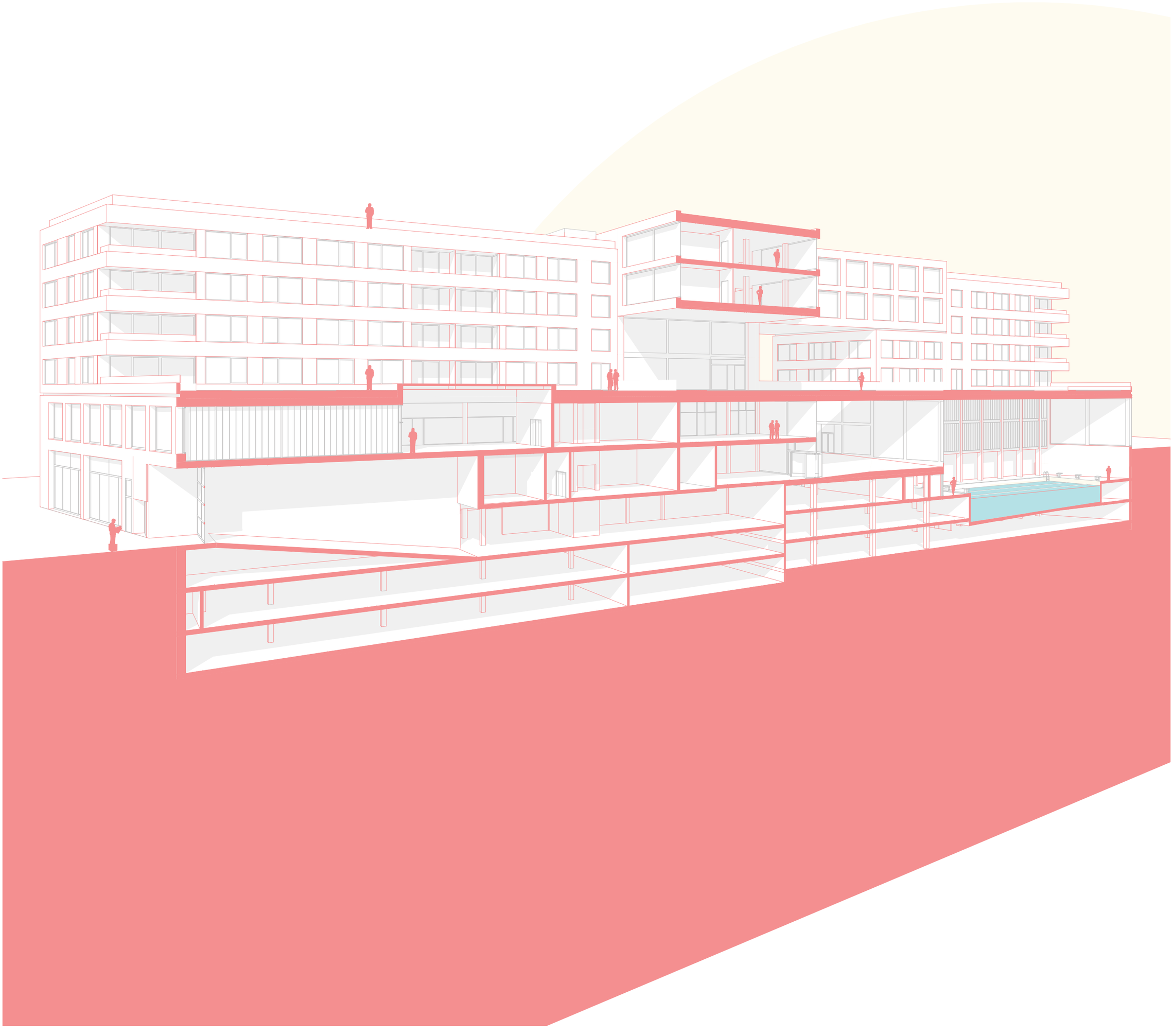
5 25 50 m

POHLED SEVERNÍ A JIŽNÍ





PERSPEKTIVNÍ ŘEZ



PERSPEKTIVNÍ ŘEZ







