



Perspektiva



Pohľad z obývacej izby na zvýšenú terasu



Pohľad z terasy



Pohľad na medzery v zástavbe

Zadaným projektom bolo územie svahu pod mestom Mělník. Svah k rieke Labe pod mestom podlieha zosuvaniu. Toto zosuvanie ohrozuje oporný múr s v súčasnosti nevyužívanou vozovkou, ktorá prechádzajúca svahom od mesta k mostu cez rieku Labe.

Novovzniknutá ulica je dopravné napojená na dopravu súčasnej ulice K mostu dvomi cestami.

Cesta určená pre výjazd sa podchádza pod stávajúcou vozovkou a pripája sa na súčasnú vozovku a ďalej pokračuje smerom k mostu. Výjazd je riešený pripojením nového oporného múru k stávajúcemu. Pri prípade zhora z centra mesta je možné otočenie pri moste.

Na novovzniknutej ulici vozovka s jedným pruhom obsahuje závlvy pre vy-

hýbanie, ktoré sú súčasťou medzier medzi domami v spodnej rade. Na konci novej ulice je plocha pre otáčanie.

Chôdza je ulica prístupná (pri pohľade na situáciu zprava doľava), schodmi z chodníku z Parku na Polabí, schodmi ktoré vychádzajú uprostred ulice a jedna trasa vedie popri novej vozovke a opomom múre slúžiacemu pre výjazd.

Pri tvorbe bolo dôležité slnečné svetlo - pre oslnenie verejného priestranstva ulice, terás a interiéru a hneď ďalším dôležitým aspektom bol komfort ulice.

Jednotlivé domy sa nachádzajú v dvoch radách za sebou, jednu výššou pri stávajúcom opornom múre a druhou nižšou tvoriacou novú vrstvu - múr na vedute mesta. Domy majú medzi sebou medzery.

V hornej rade bytových domov sú medzi domami záhradné terasy, ktoré sú mierne vyvýšené. S pridaním živých plotov poskytujú dostatok súkromia na

na terase a zároveň nerušia výhľad z terasy. Medzi jednotlivými terasami sú umiestnené parkovacie miesta domov.

V spodnej rade nižších domov sú v medzerách predzáhradky, ktoré smerujú k verejnemu priestoru medzi nimi, ktorý je určený pre voľné využitie a tvorí prechod medzi súkromným a verejným.

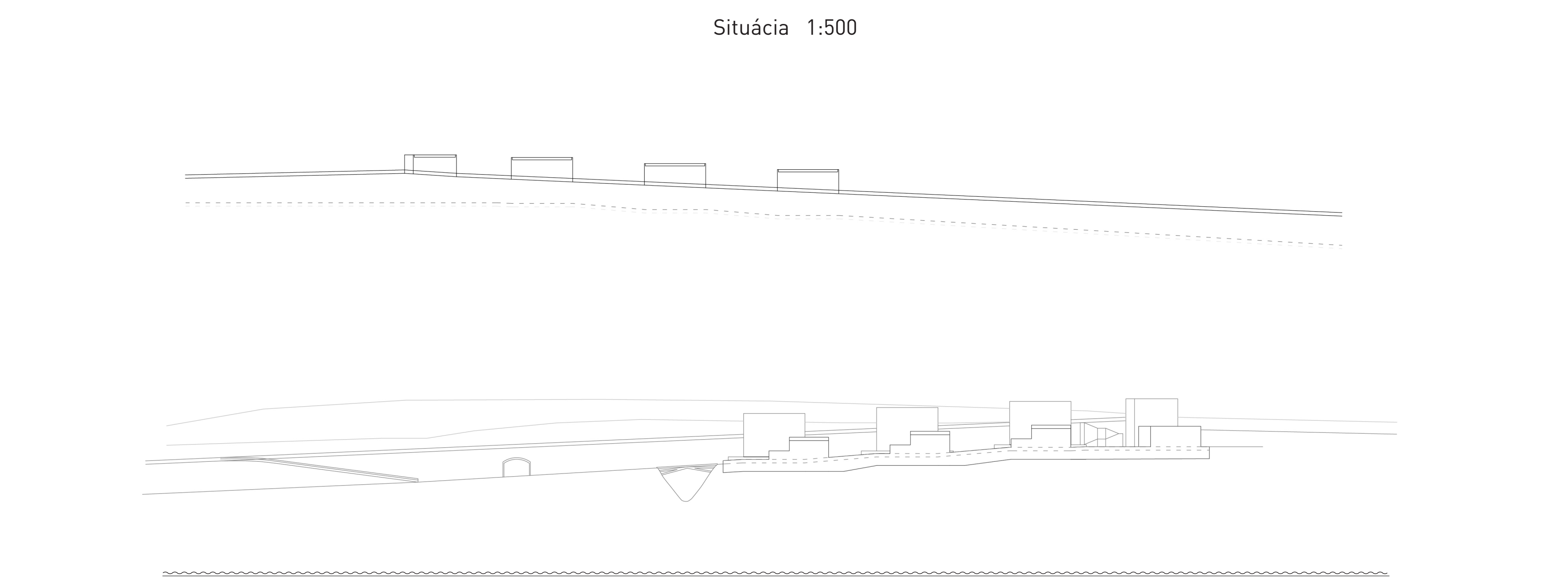
Úzka plocha ulice je rozdelená na priestor vozovky pre autá, širší chodník, na vyššej strane, a užší chodník na nižšej strane slúžiaci pre vstupovanie do domu v spodnej rade.

Mělník – Štúdia zástavby nad spevňujúcim systémom svahu pod Vrázovou vyhlídkou

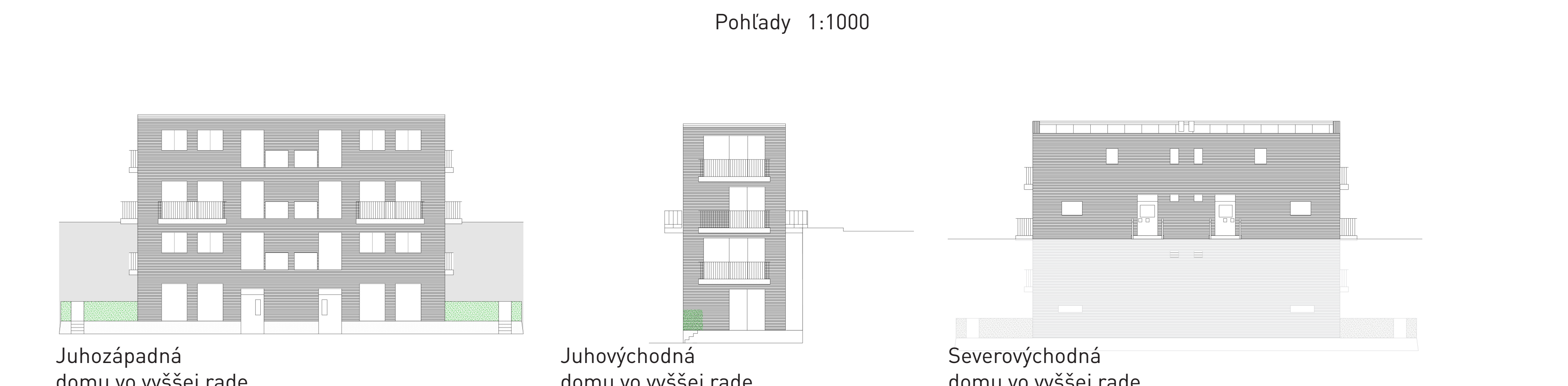
Bc. Vladimír Bezchleba ATSS ZS 2021/2022 Atelier Seho – Poláček



Širšia situácia 1:2000

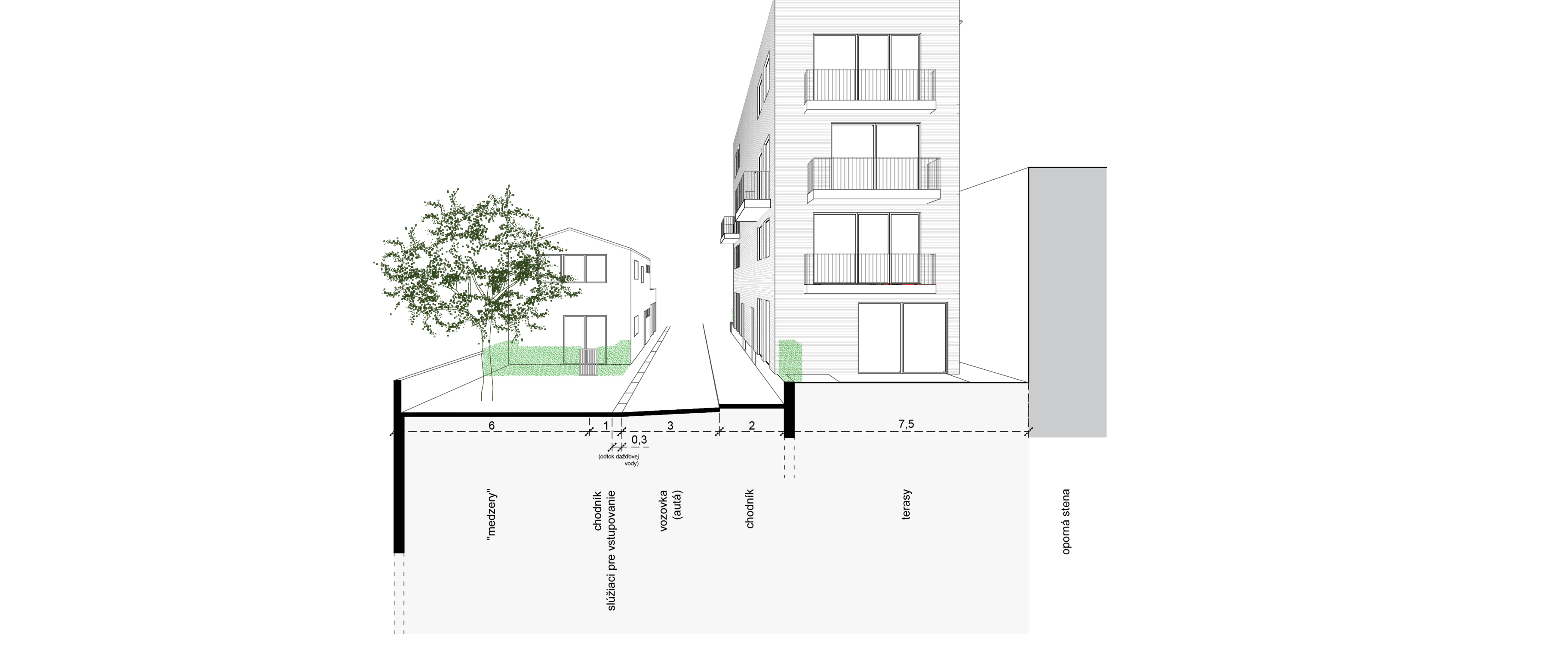


Situácia 1:500



Pohľady 1:1000

Fasád



Uličný perspektívny rez 1:100

Jednotlivé domy boli ovplyvnené ich potenciálom voľného budúceho využitia. V oboch prípadoch sa uprostred dispozície nachádza vstup so schodiskom, sanitou, šachtou pre rozvody inštalácií a prípadne odkladacími priestormi, ktoré tvoria službujuce jadro. Vzhľadom k potrebe užívateľa

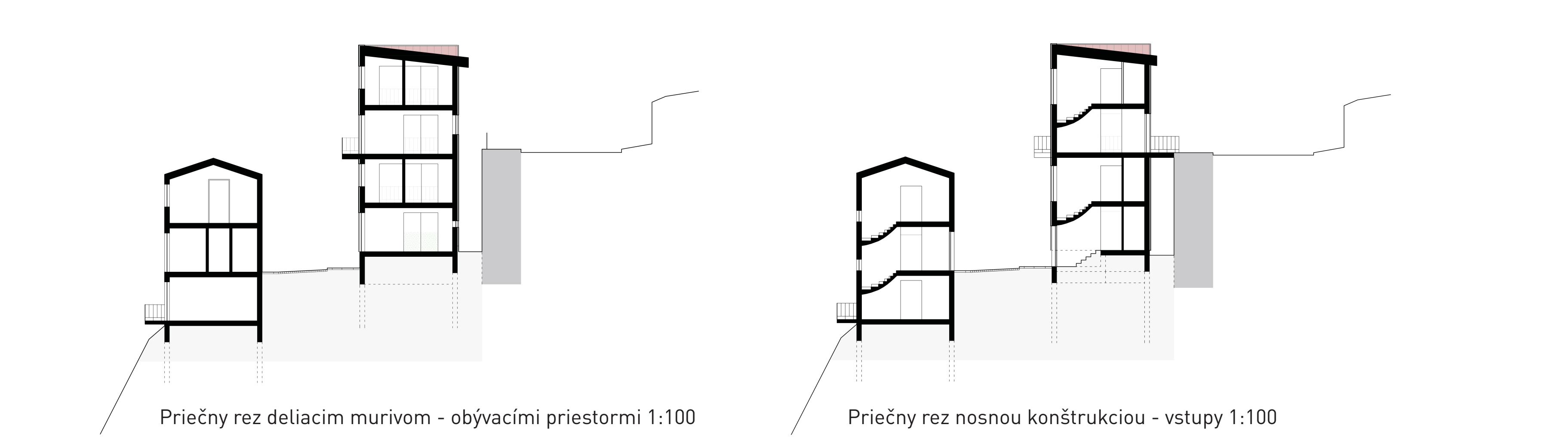
je možné zvýšiť priestor prispôbiť, napríklad v prípade prenájmu alebo vytvorenia komerčného partu. Záhradné terasy sú prístupné bránkami z ulice.

Štúdia zobrazuje využitie primárne na bývanie.

Bytový dom v hornej rade má štyri byty. Dva byty sú prístupné z nižšej ulice, ktoré majú mierne vyvýšenú záhradnú terasu, prístupnú z obývacej izby v prízemí a na poschodí sa nachádzajú spálne. Dva byty prístupné vstupom na hornej ulici,

majú v relatívnom prízemí obývaciu miestnosť s rozšírenými balkónmi prídavajúcimi priestor obývacej izby podobne ako u spodného bytu rozširuje priestor záhradná terasa. Vzhľadom k výhľadu a orientácii, balkón na juhozápad je vhodný pre pobyt a balkón na sever a juh môže slúžiť na pestovanie, vetranie a preslnenie miestnosti. Na poschodí sú spálne.

Domy v nižšej rade majú vlastnú garáž s dvomi parkovacími miestami. Vstupné a komunikačné jadro so sanitou je uprostred odkiaľ sa vstupuje do ostatných miestností. Z obývacej miestnosti v prízemí je možný východ na predzáhradku smerom. Na poschodí sa nachádzajú spálne a je možnosť využitia terasy nad garážou.



Priečny rez deliacim murivom - obývacími priestormi 1:100

Priečny rez nosnou konštrukciou - vstupy 1:100



Pôdorys domu v nižšej rade 1:200

Pôdorys domu vo vyššej rade 1:200