

H2

BYTOVÝ DŮM KÓNY

ATBS

Anežka Bušková

OPAVA | BYTOVÝ DŮM KÓNY

A547 Redčenkov | Danda
ZS 2021 | 2022
FA ČVUT


H2

současný stav

Pozemek je nyní využíván, jako parkoviště pro veřejnou potřebu. Parkoviště sousedí ze dvou stran s historickými budovami z 16. století, třetí stranu uzavírá budova skladu. Využití pozemku je v současnosti zatěžováno provozem aut směřujících do výše uvedené budovy skladu.

koncept

Cílem je vytvořit víceužitkovou zástavbu pozemku, která by sloužila jako bytové jednotky s malým bistrem v přízemí. Budova uzavře původně nezastavěný prostor a vytváří vnitroblok při zachováním omezeného přístupu do skladových prostor.

návrh

Návrh doplní volný prostor moderní budovou, která respektuje ráz a vzhled okolních historckých budov. Při respektování okolí zároveň přináší moderní architekturu a obohacuje dříve nevyužitý prostor. Návržený objekt je pětipodlažní a nepřesahuje významně okolní budovy.

SITUACE

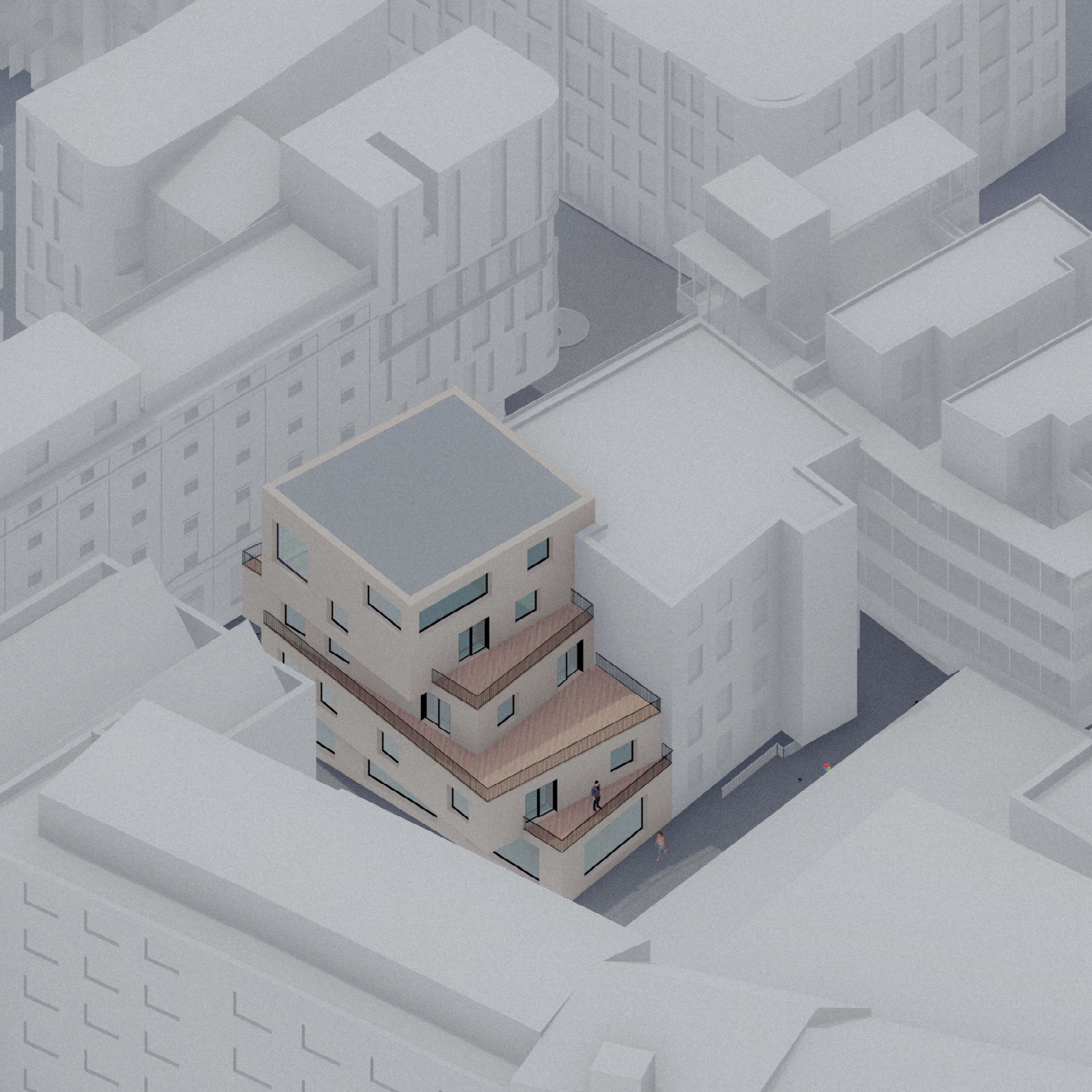


axonometrie

V axonometrickém pohledu je znázorněn samotný návrh pětipodlažní budovy v souvislosti s okolní zástavbou původních i nově navržených budov.

Z pohledu je zřejmé členění budovy a rozbití monotónosti historické přiléhající zástavby.

Uzavřením prostoru vzniká i malý vnitroblok, který poskytuje obyvatelům větší soukromý a místo pro oddech.

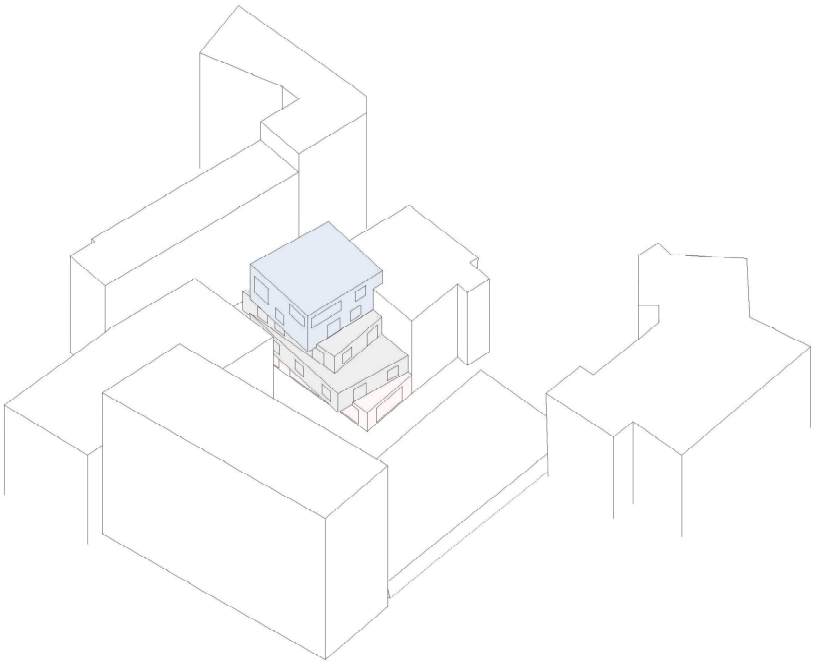


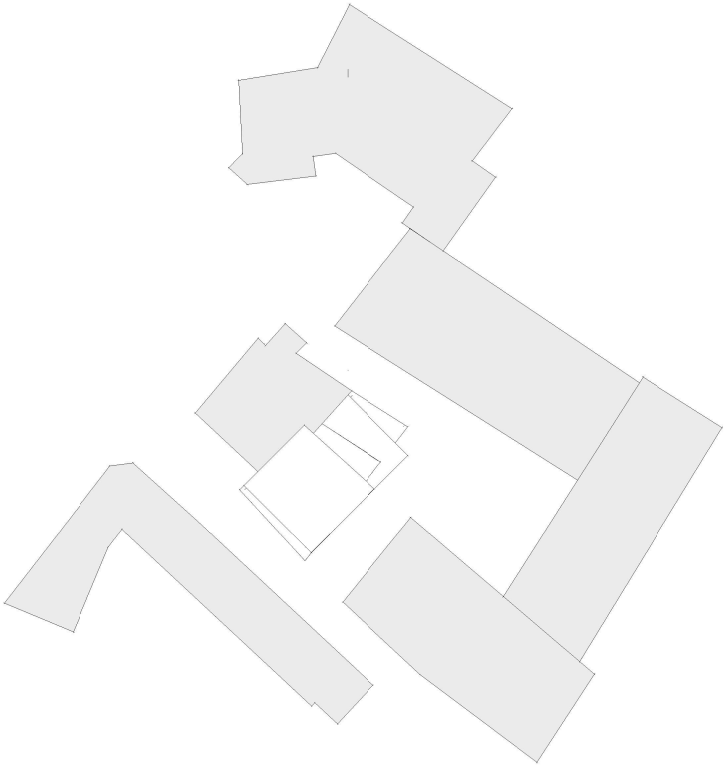
koncept

Dominantou objektu jsou asymetrické podlaží vytvářející nesourodé terasy. Balkony, kterými jsou vybaveny všechny byty, vytvářejí velké plochy pro odpočinek obyvatelů.

Důležitým prvkem je diverzita oken, která podporuje moderní ráz budovy.

Přízemí je využíváno jako bistro/restaurace, který má vchod z hlavní ulice bloku. V dalších dvou patrech se nachází bytové jednotky a celý objekt je zakončen mezonetem.





PARTER

m 1 2 10





2NP

m 1 2 10



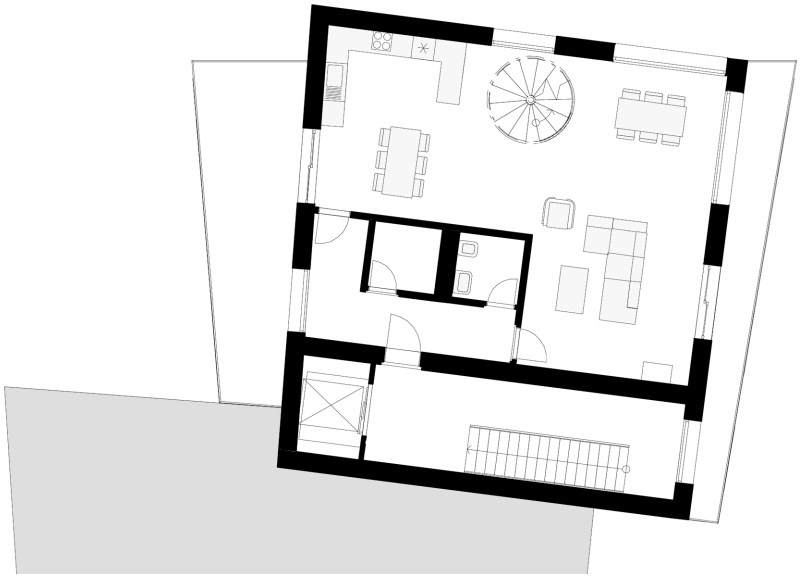
3NP



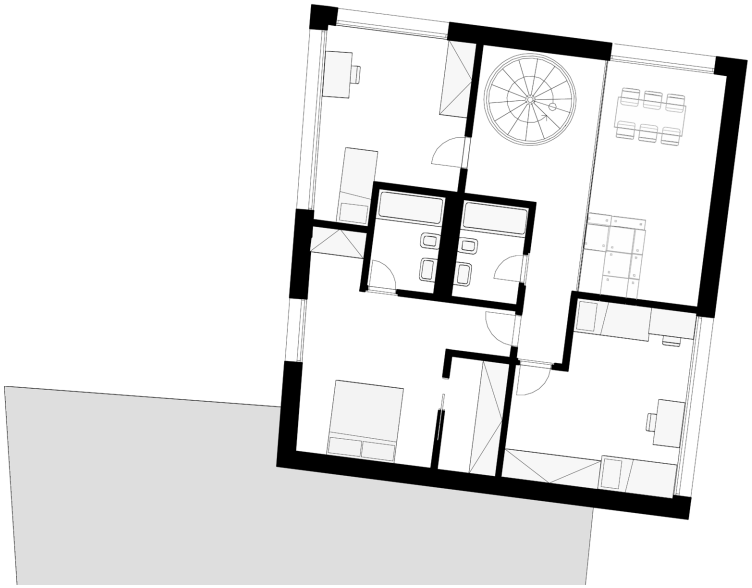


4NP

m 1 2 10

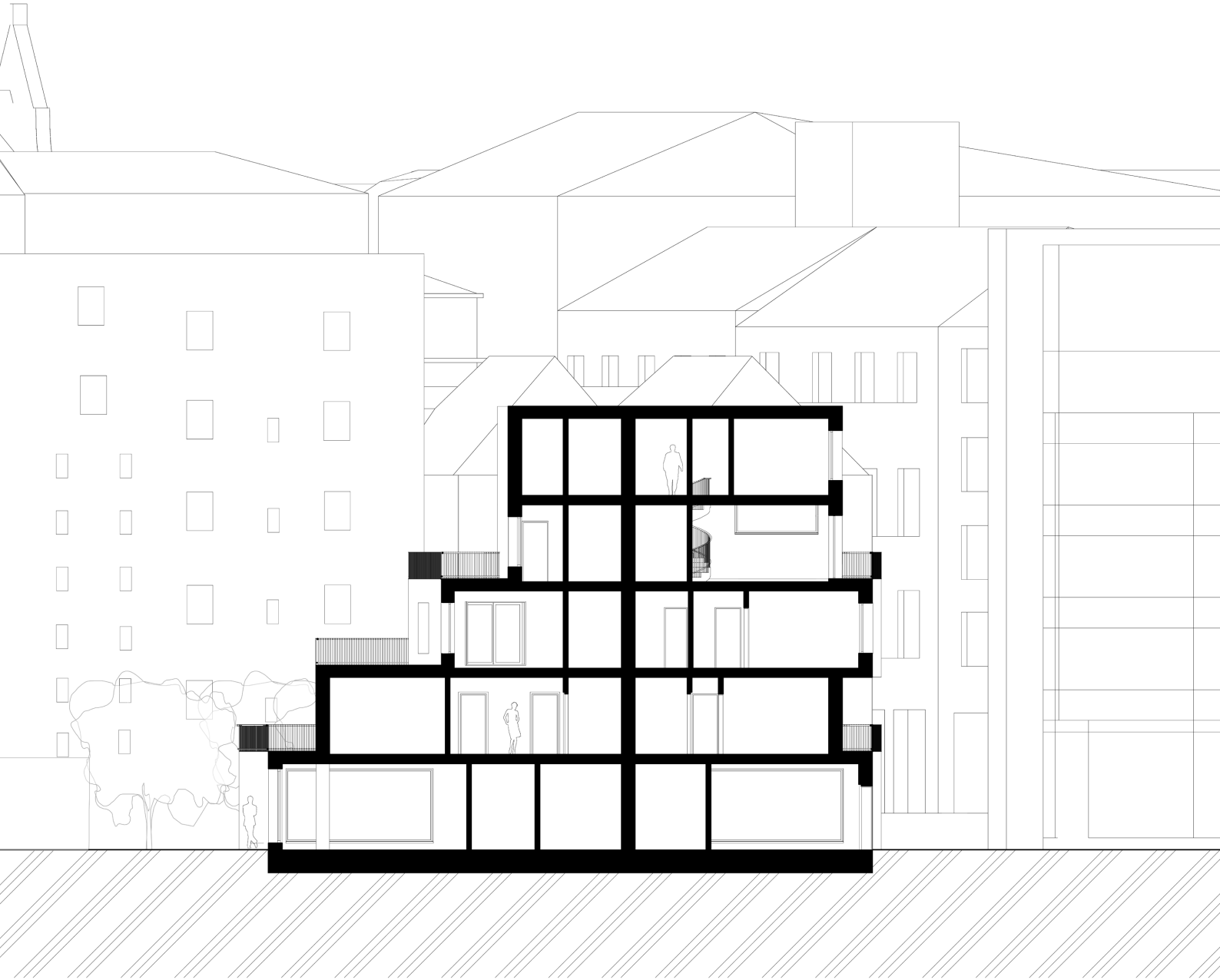


5NP



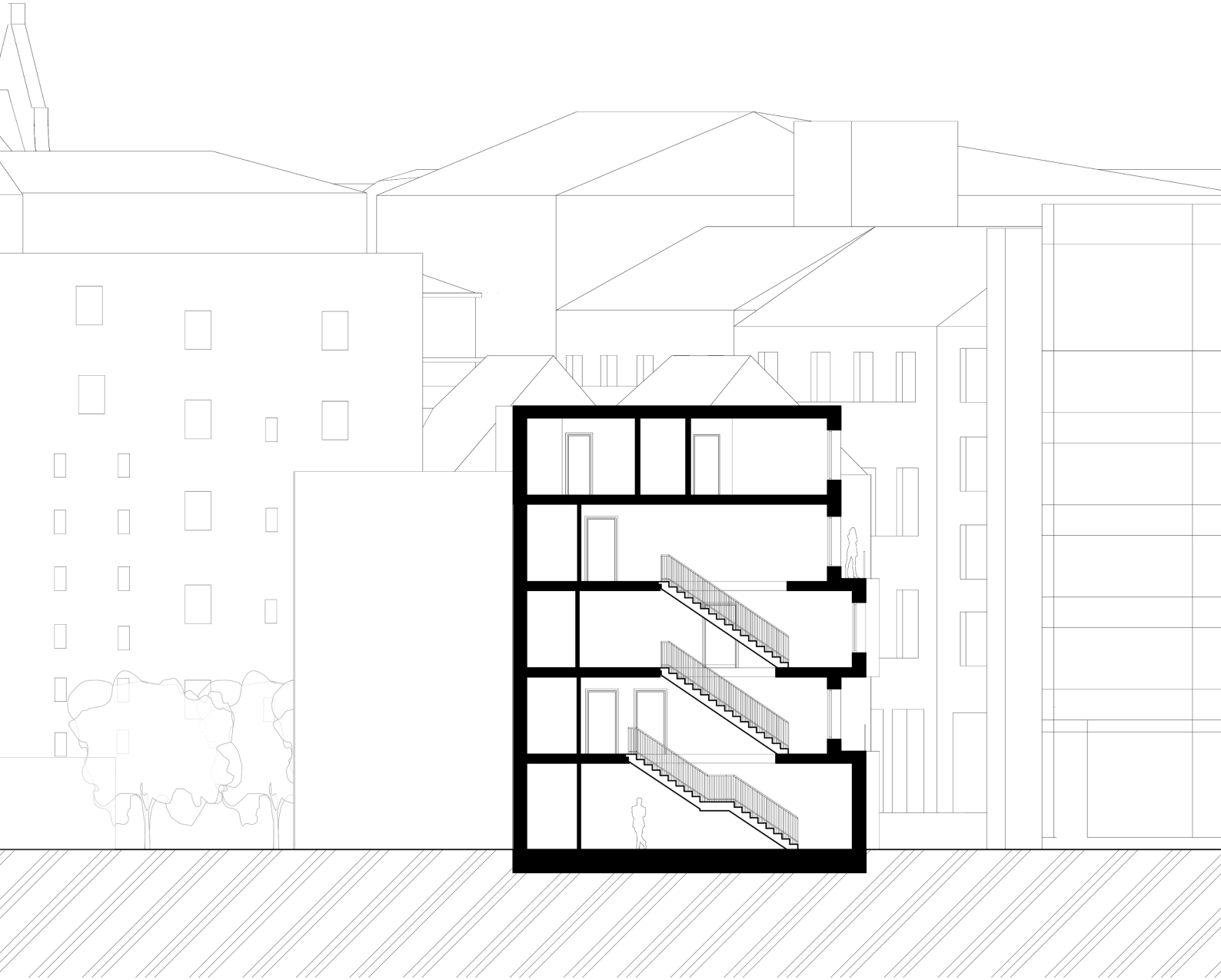


PODÉLNÝ ŘEZ



ŘEZ SCHODIŠTĚM

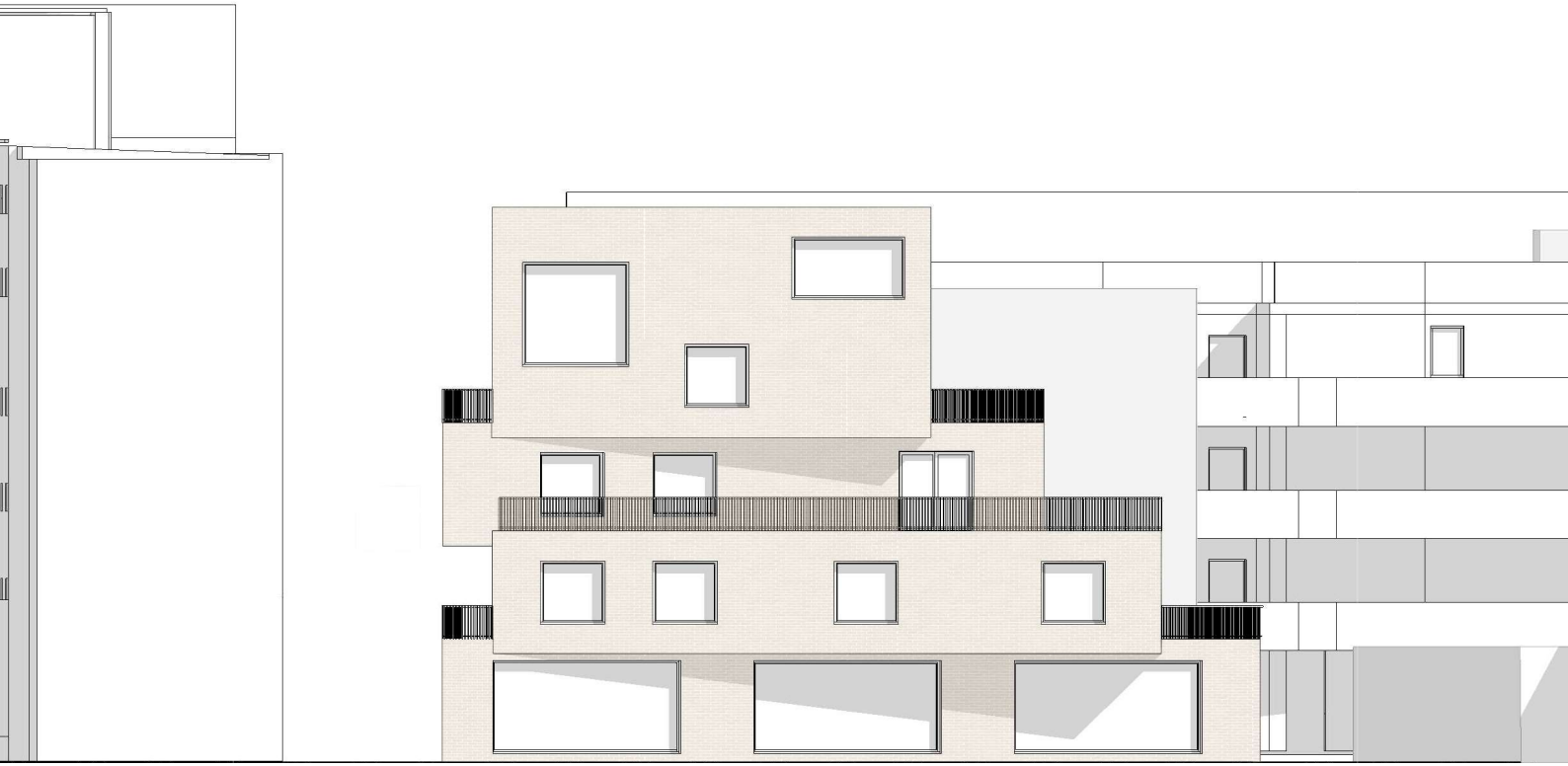
m 1 2 10



SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



SEVEROZÁPADNÍ POHLED



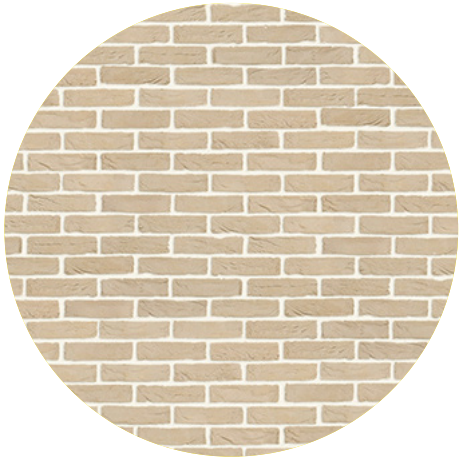
JIHOZÁPADNÍ POHLED





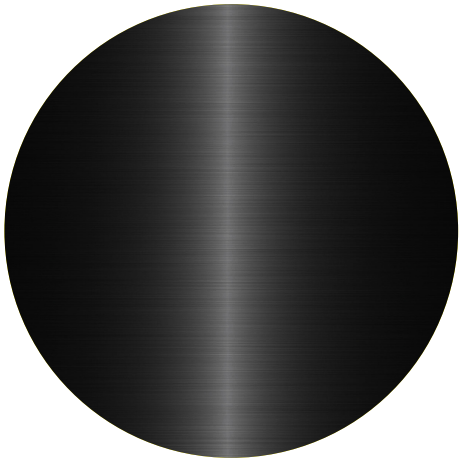
Cihla

Sanžící se respektovat okolní cihlovou zástavbu, nový objekt byl koncipován za využití pálených cihel ze světlého materiálu.



Hliník

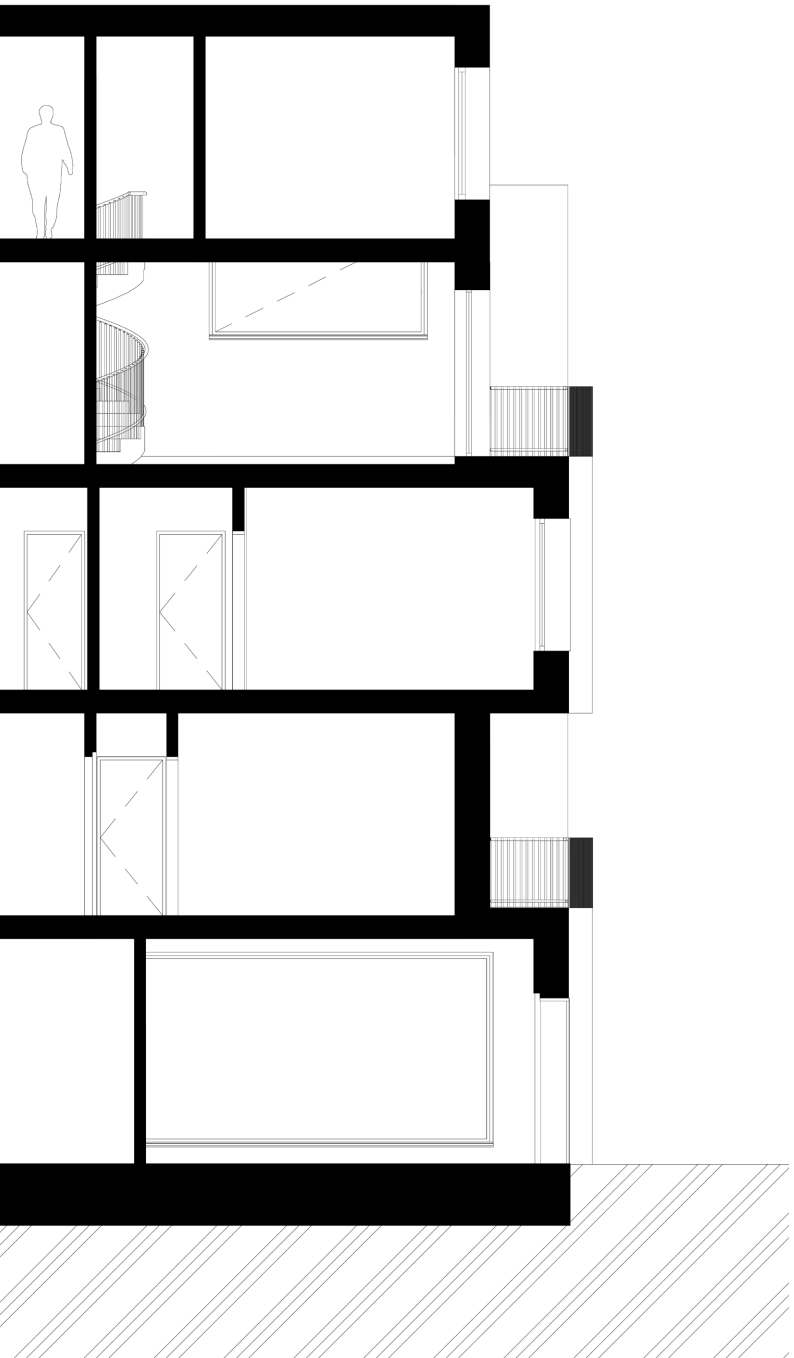
Pro vyšší kontrast se světlými cihlami byl pro doplňky, okenní rámy a zábradlí zvolen tmavý lehký kov - hliník.



Sklo

Pro lepší sladění okenních výplních s tmavými rámy byly použita pro výplň modře tónnované skleněné tabule.





"Pax huic domui et omnibus habitantibus in ea"

