



45 BLOK⁴

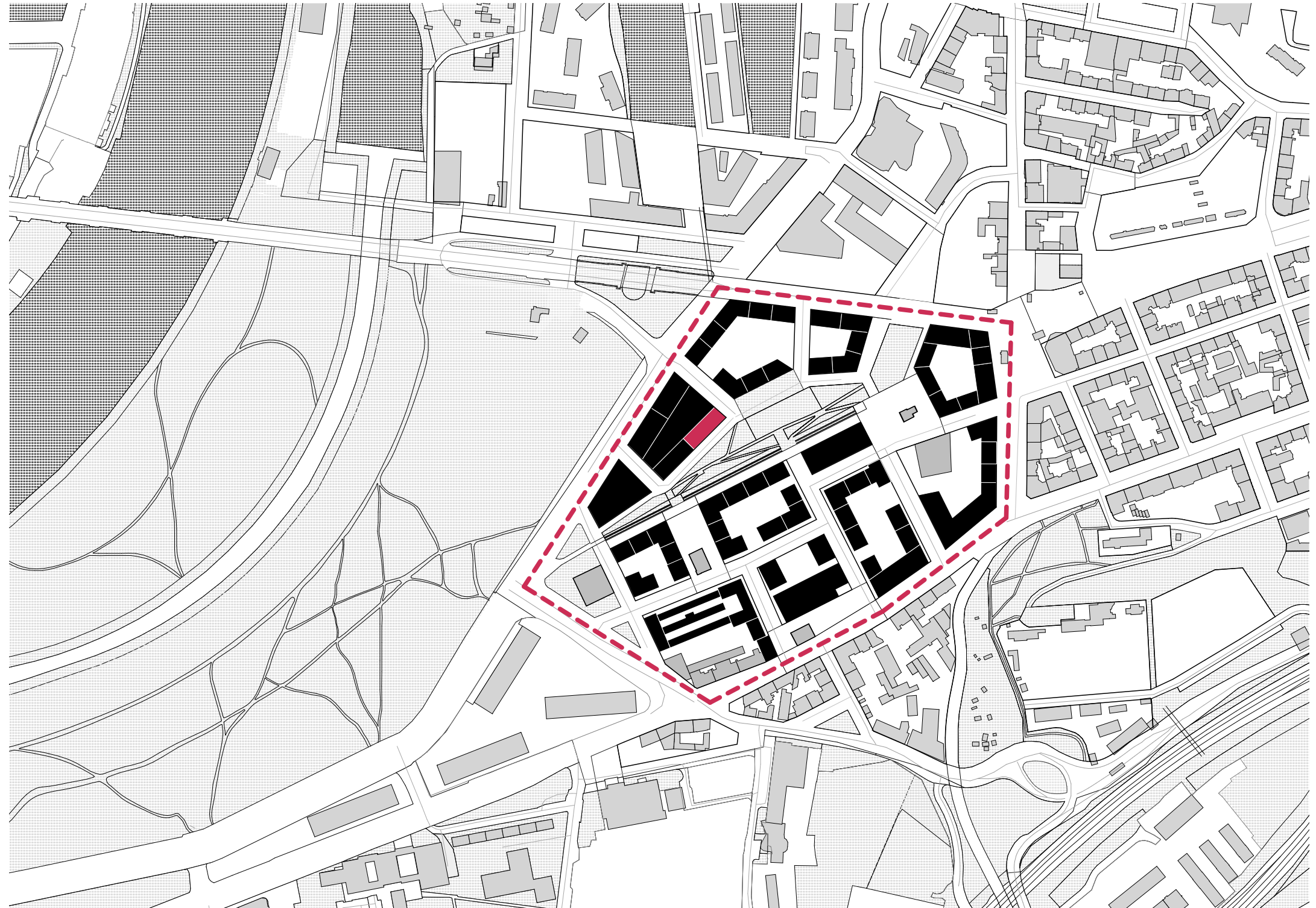
FA ČVUT, ZS 21/22
MICHAELA CHITOVÁ, X. semestr
ATELIÉR STEMPEL - BENEŠ, ATVŽ

Zadání

Zadání

Zadávaná oblast se nachází v hlavním městě Praha v území Palmovky. Jedná se územní studii nazývanou Pentagon navrženou ateliérem UNIT. Studie řeší vazby nové lokality na už ustálené území. Cílem územní studie je rozmanitost a polyfunkčnost nové zástavby, která je ale zároveň rozdělená v jasných blocích. Součástí zástavby jsou bytové domy, kancelářské budovy a pak dále občanské vybavení jako jsou obchodní domy, školky, školy a zdravotní zařízení.

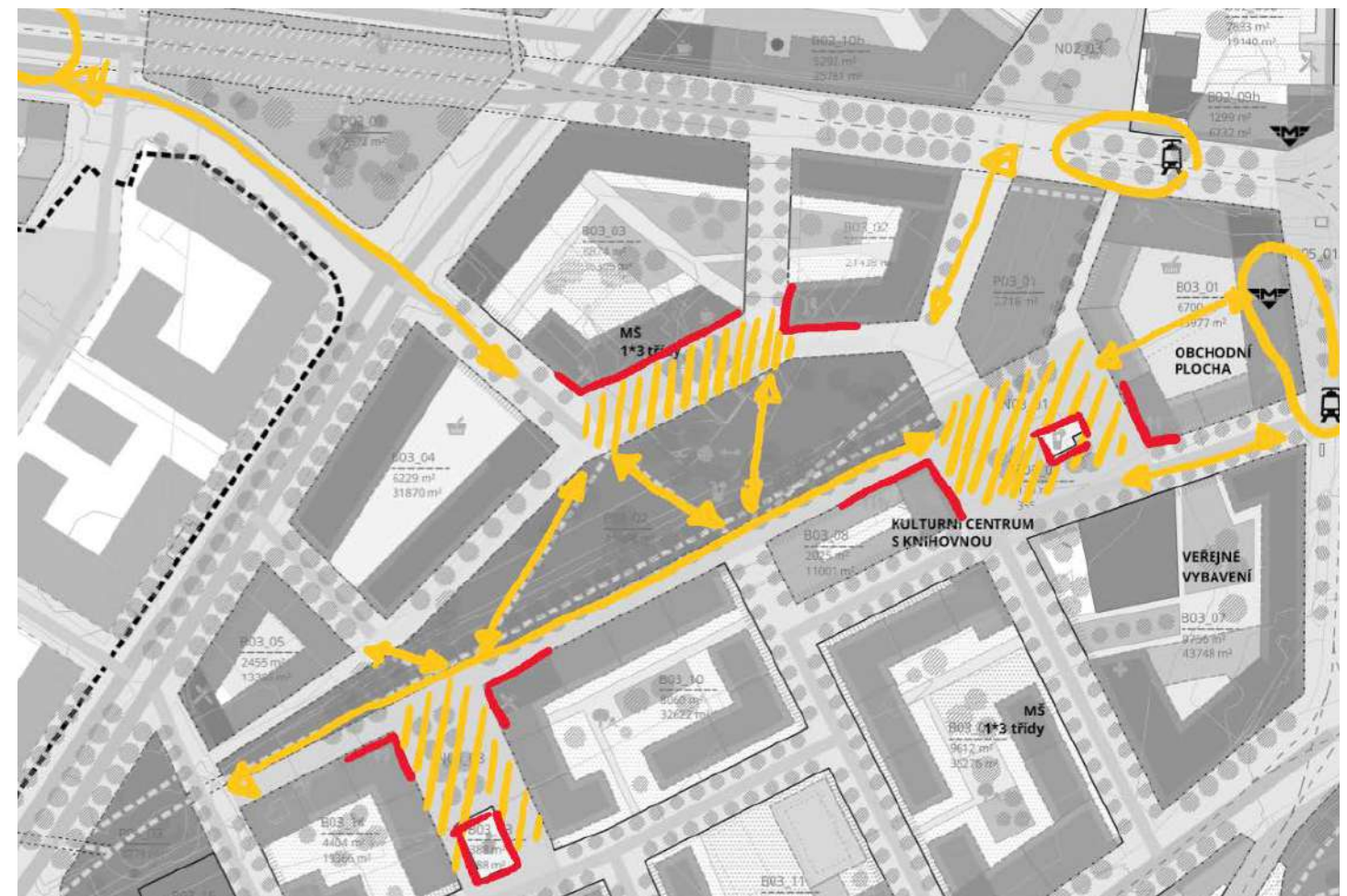
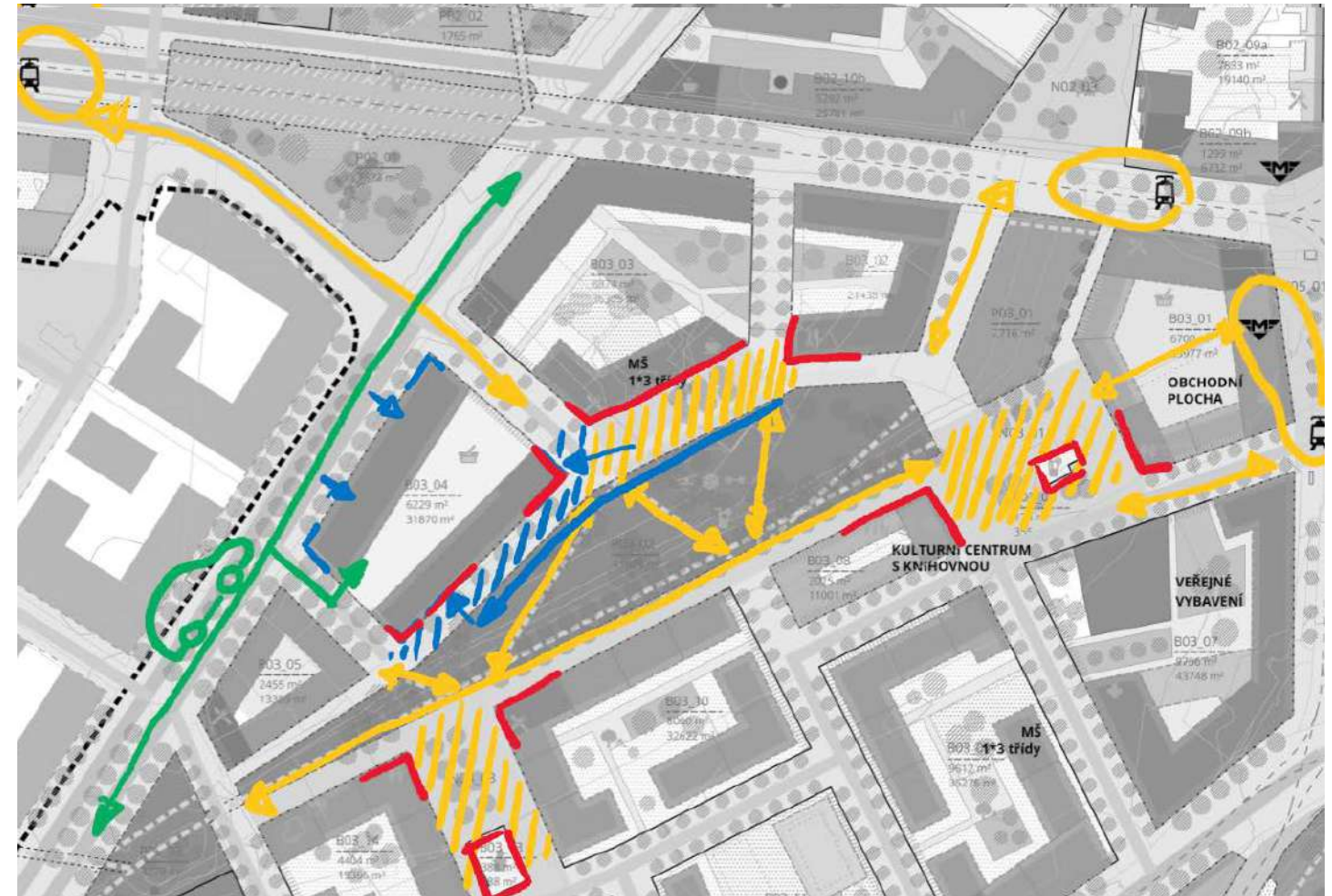
Blok⁴ je jeden z těchto bloků. Obsahuje dvě kancelářské budovy, čtyři bytové domy, obchodní centrum a podzemní parkoviště. Tato práce se konkrétně zaměřuje na dva bytové domy. Ukazuje jejich návaznost na veřejný prostor, obchodní dům a podzemní parkování.



Analýza

Analýza

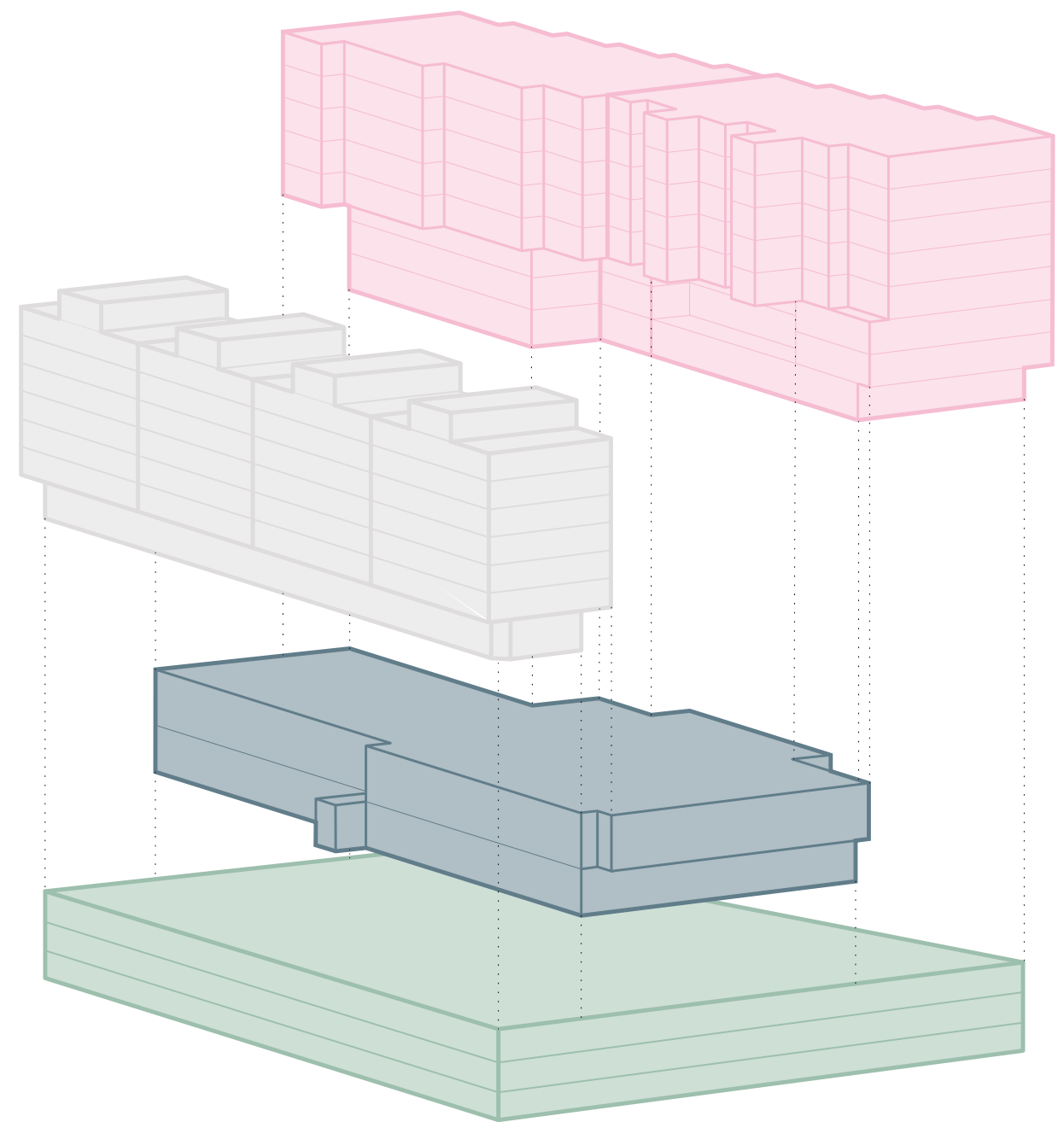
Náš první záměr byl zanalyzovat uzemní studii a vyvodit směr kudy se náš projekt bude ubírat. Jelikož náš blok měl společný parter, ve kterém se nachází Kaufland. Shromažďovali jsme různé podklady i od Kauflandu samotného pro jeho tvorbu. Dále jsme se zabírali orientací vstupu do Kauflandu a následně i pasáže. Dle nejčastějších směrů pohybu lidí, které jsou vyneseny ve výkresu, jsme určili hlavní vstup. Další oříškem řešení bylo sladění konstrukční výšky pater, tak aby patra nebyla zbytečně velkorysá a nebo nebyla pod minimální světlou výškou.



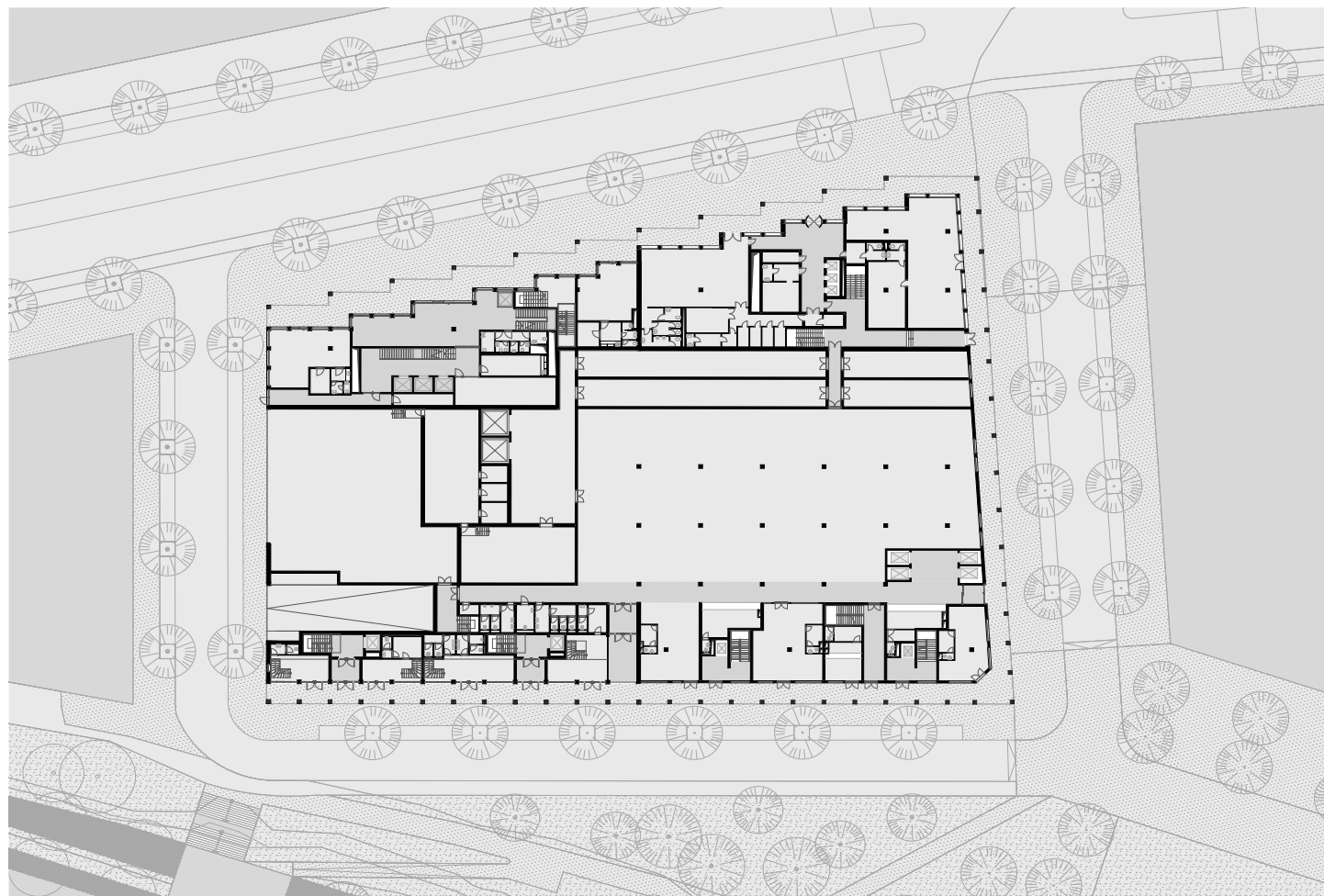
Konzept

Koncept

Blok⁴ se skládá ze čtyř základních hmot. Z růžové: kancelářské budovy, z bílé: bytové domy, z modré: obchodní centrum Kaufland a ze zelené: podzemní parkování. Část růžová a bílá částečně nasedá na modrou část, která do nich zasahuje. Jedná je převážně o prodejní plochu, skaldy a mall Kauflandu. Bílá část, kde se nachází byty. Je členěná na čtyři části. Monotonost celého bloku v našem návrhu rozbíjí čtyři věže, které vytváří strukruru bloku. V ružové části je fasada směrem na severní část uskákáná dle konstrukčního rastru osm x osm metrů. Všechny tyto tři zmíněné hmoty jsou propojeny schodištěm se zelnou hmotou podzemního parkování.



Návrh



1:1000



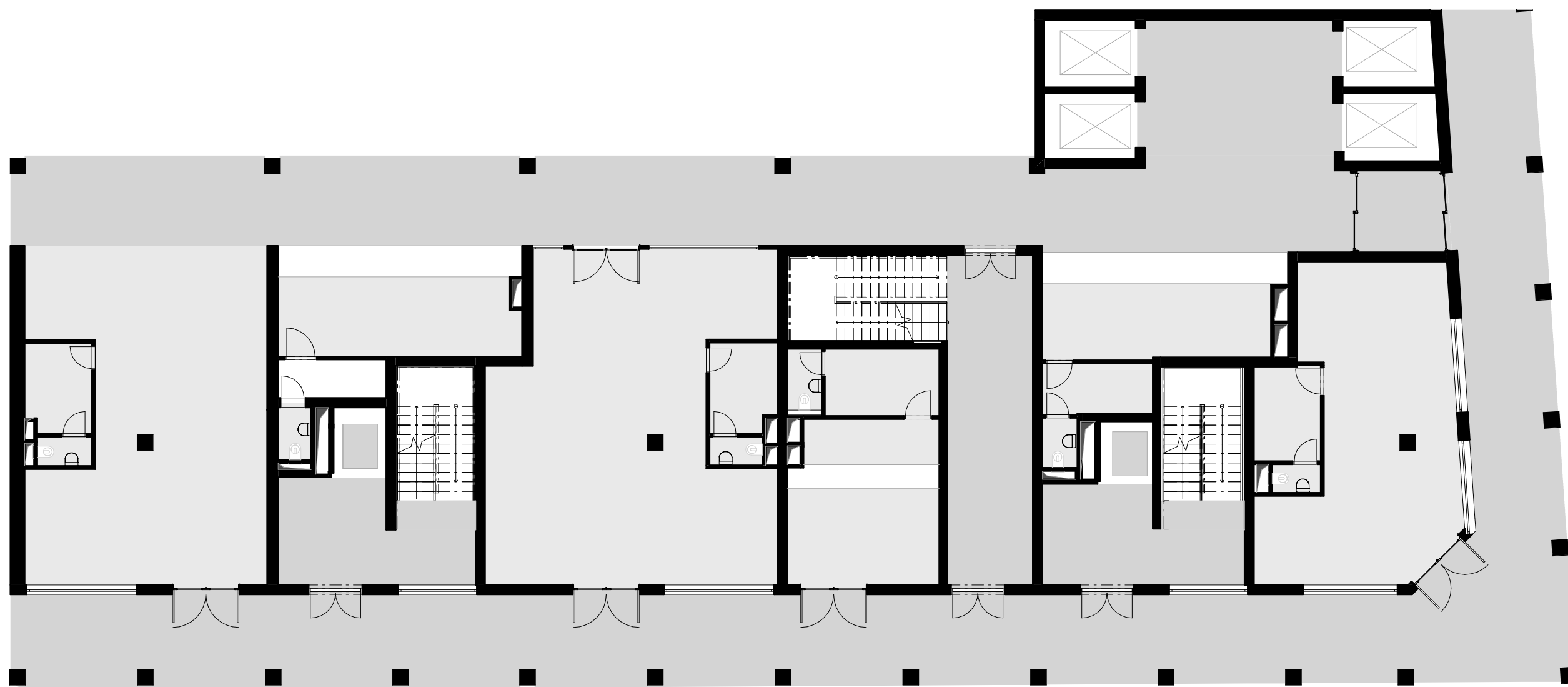
Návrh

Částí souboru Bloku⁴ jsou dva bytové domy. Soubor dvou bytových domů stojí na relativně rovném terénu, který se svažuje jen směrem ke kancelářským budovám. Konstrukční systém stavby je založen na rastru osm x osm metrů. Konstrukční systém bytového domu je v nadzemní části obousměrný stěnový a přechází do skeletového systému v části Kauflandu a v podzemním parkování. Fasády jsou orientovány na jih a sever nejdelší fasádou a na východ nejkratší fasádou. Tato situace nebyla úplně jednoduchá pro tvorbu bytového domu, ale přesto většina bytů je orientována směrem na jih. Každá bytová jednotka má vlastní jednu nebo dvě lodžie.

Tím se snaží bytový dům o větší propojenost obyvatele domu s veřejným prostranstvím a také vyjít vstříc jeho psychické pohodě. V domě se nachází byty od 1+kk, 2+kk, 3+kk až do 4+kk. Největší byty se nacházejí v nejvyšším podlaží s velkými terasami a panoramatickým výhledem. Byty na úrovni vnitrobloku, který se nachází na střeše, mají přístup i na zahradu bloku.







1NP

1:150



pūdorys 25



2-3 NP

1:150

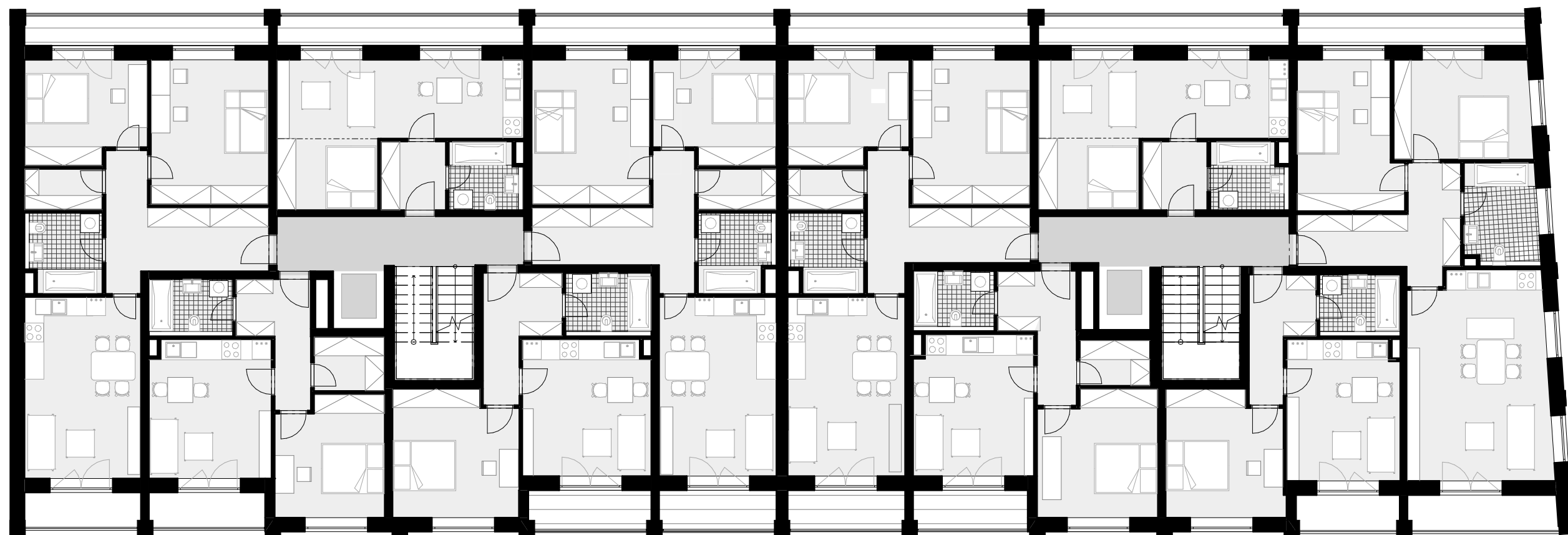




4NP

1:150





5-6 NP

1:150

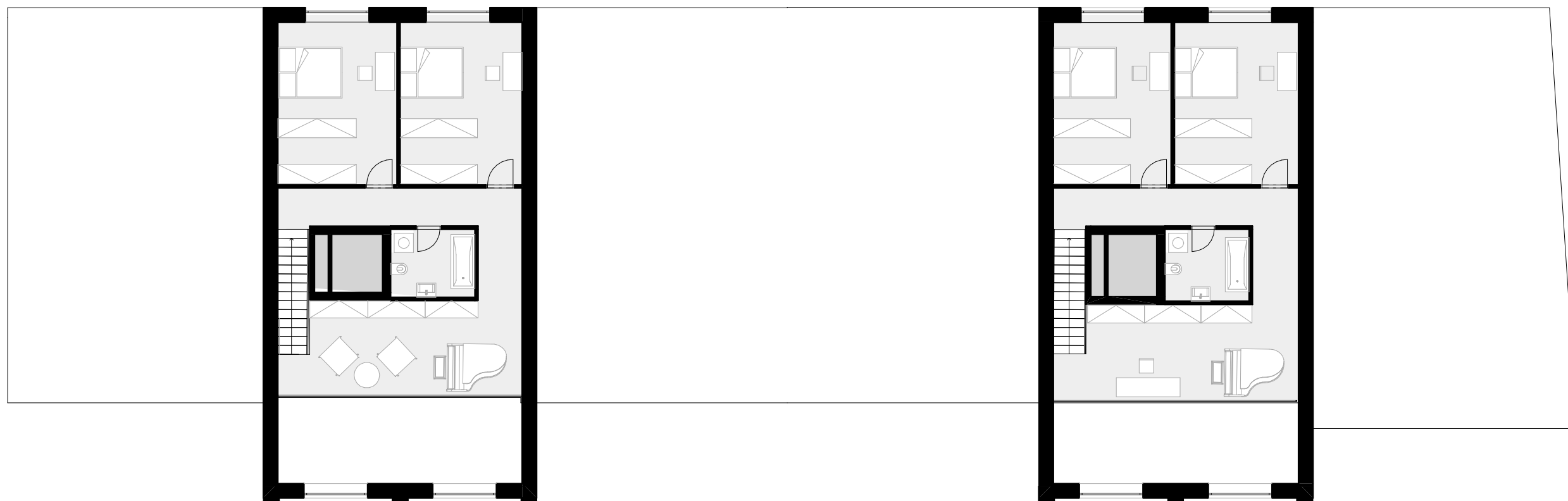




7 NP

1:150

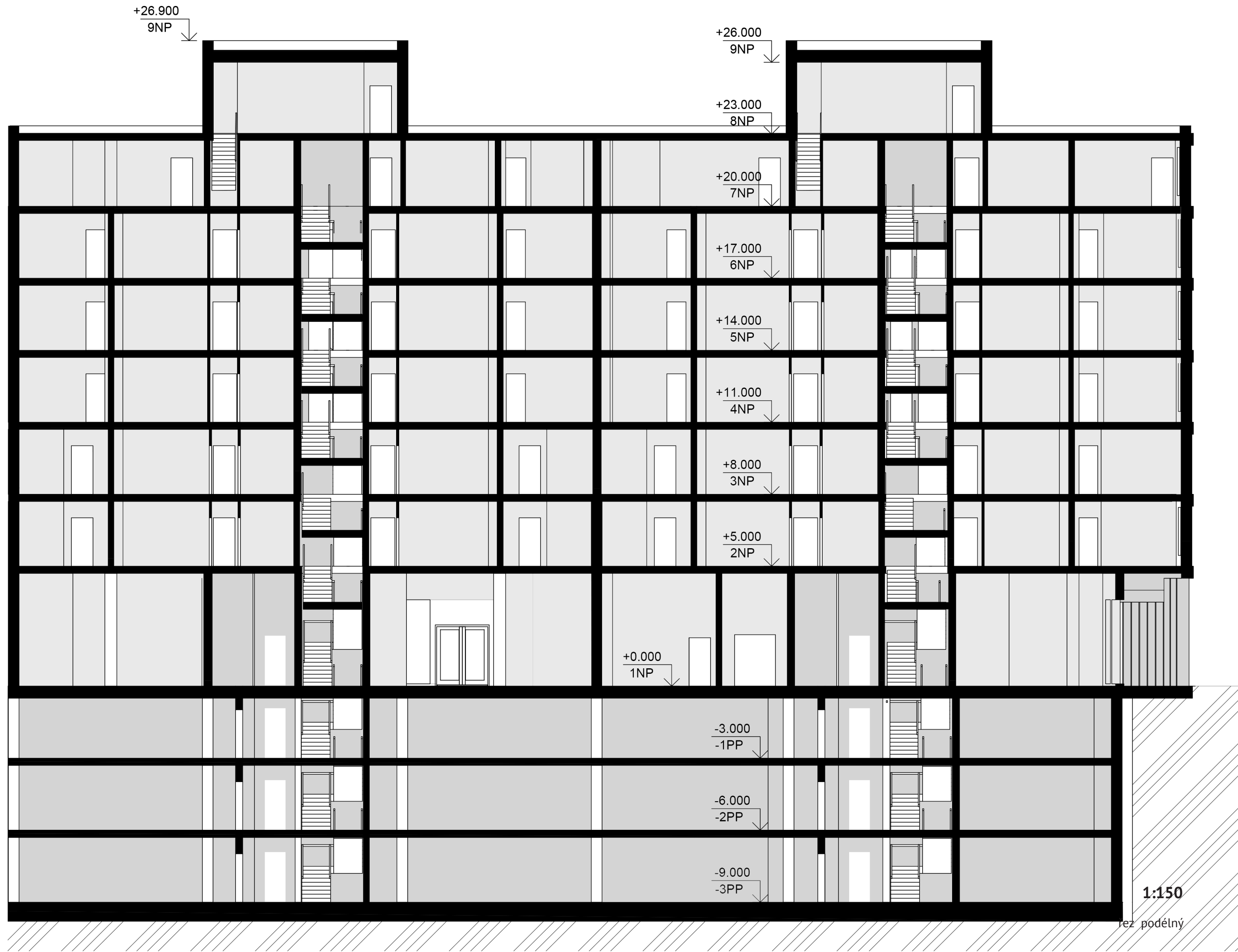




8 NP

1:150







POHLED SEVER

