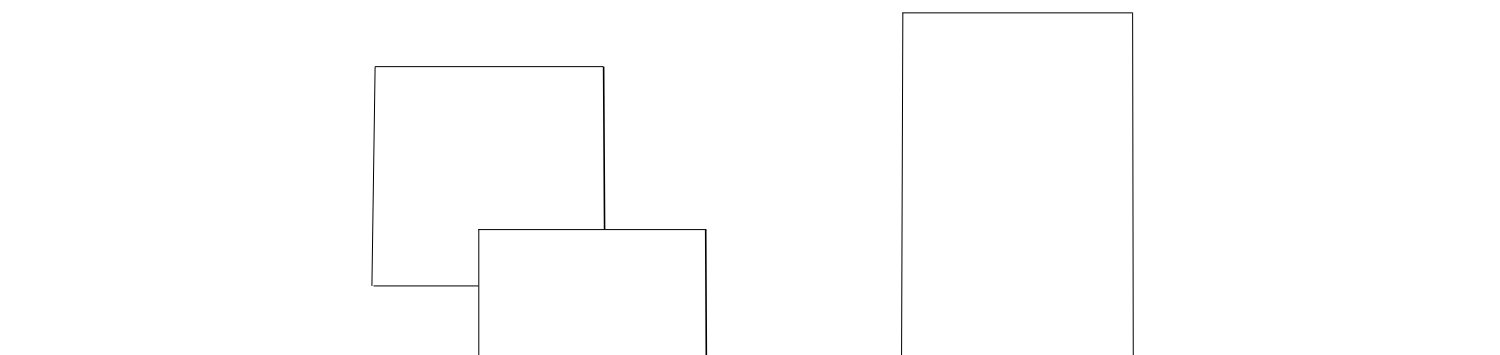




BYDLENÍ NA HŘEBENKÁCH

ADÉLA FRNOCHOVÁ

ATELIÉR ŠESTÁKOVÁ DVOŘÁK

FA ČVUT

2020/2021

BYDLENÍ NA HŘEBENKÁCH

Bytový dům je pojmenován podle lokality "Na Hřebenkách", která se nachází na pražském Smíchově. Tato lokalita je charakteristická především vilovou a bytovou zástavbou s plnou občanskou vybaveností vhodnou pro rodinné bydlení. Dle platného územního plánu je oblast označena jako čistě obytná či obytná s doplňkovou funkcí. Stávající stavební pozemek je svažitý (ve směru Z-V) nepravidelného tvaru. Pozemek se nachází v klidné lokalitě s kvalitní dopravní infrastrukturou.

Návrh osazení objektů na parcelu a jeho dispoziční a hmotové schéma vychází z okolní zástavby, orientace na světové strany, svažitosti a specifického tvaru pozemku. Souborem staveb se snažím měřítkově navázat na okolní objekty a začlenit tak celou stavbu do okolí. Základní myšlenkou je vytvořit domy, které přirozeně zapadají do stávající zástavby a pomalu se ztrácejí mezi stromy. Návrh tvoří čtyři hmoty (samostatné bytové domy), které svou výškovou různorodostí kopírují terén a navazují na výšky okolních budov.

Všechny hmoty jsou propojeny podzemím parkovištěm, přístupným ze severní strany pozemku. Nad tímto parkovištěm se nachází park a z pozice pozorovatele je tedy parkoviště téměř neviditelné. Pod každým bytovým domem jsou umístěny sklepní prostory a technická místnost. Ve hmotách blíže k ulici Na hřebenkách jsou v přízemí umístěny také komerční prostory s potřebným zázemím. Hlavní vstupy do domů pro obyvatele bytů jsou přístupné z parku uprostřed pozemku. Na vstup do objektu navazuje kolárna a byty o různých velikostech s přilehlou zahrádkou. V dalších patrech se nacházejí byty o velikosti 5+kk, které jsou určeny převážně pro rodiny s dětmi. Tyto byty jsou řešené buď na celé patro nebo jako mezonetové v posledních dvou patrech. Byty jsou celkově rozděleny na denní a noční zonu. Bytové prostory jsou rozšířeny o balkony, které umožňují přímý kontakt s okolní krajinou. Fasádu domu tvoří těžký obvodový plášť z lícových cihel a francouzská okna. Přísná struktura fasády podporuje jednoduchost hmot, které obohacuje okolní zeleň.

Cílem celého návrhu bylo vytvořit komfortní místo pro bydlení v úzkém vztahu s přírodou, které se nachází v centru velkoměsta. V návaznosti na tuto myšlenku byl vyřešen i parking za účelem minimalizování počtu viditelných automobilů. Rodiny s dětmi si mohou užívat velikosti a prosluněnosti bytů a zároveň vůně okolních stromů.

SCHWARZPLAN



0 20 80m

S

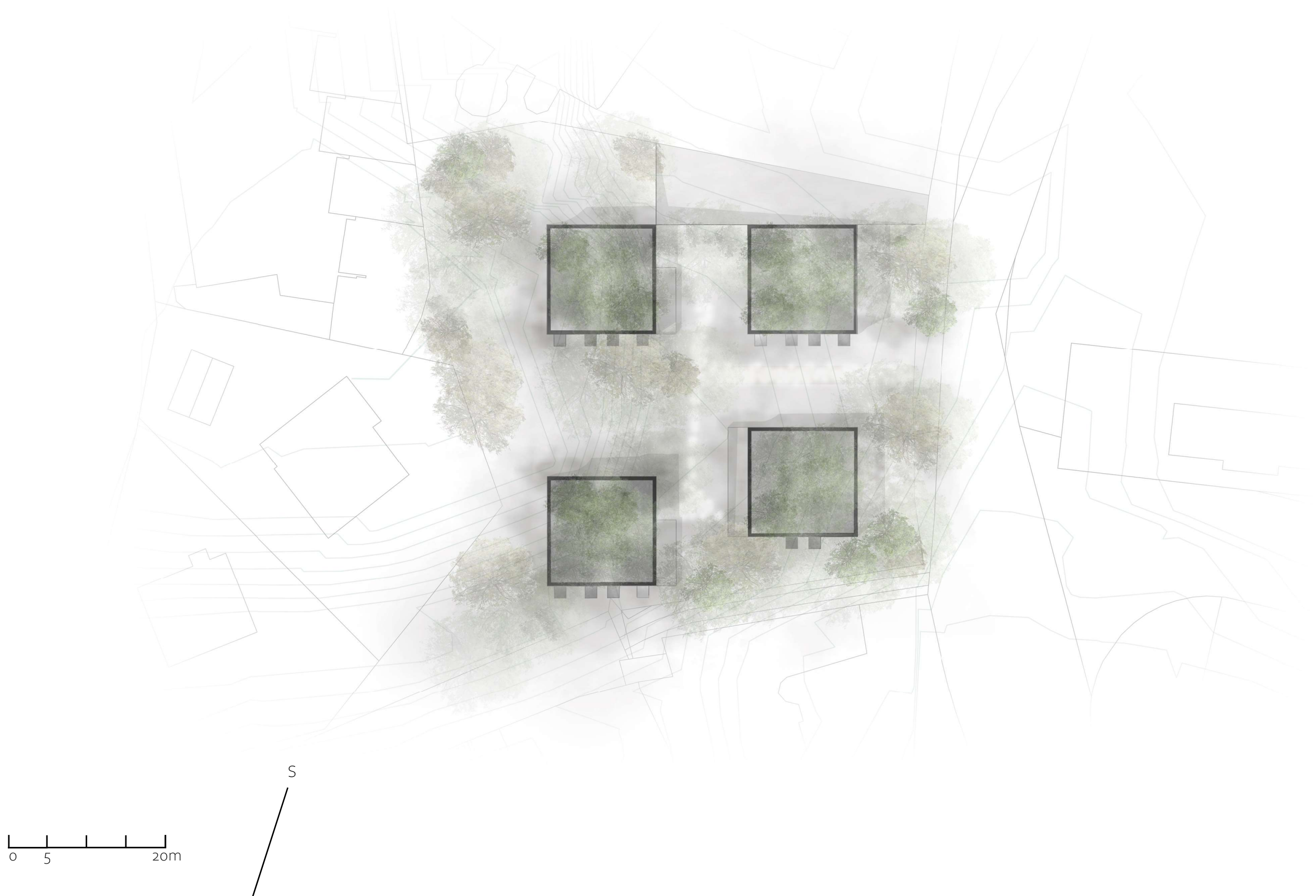
HMOTOVÁ AXONOMETRIE



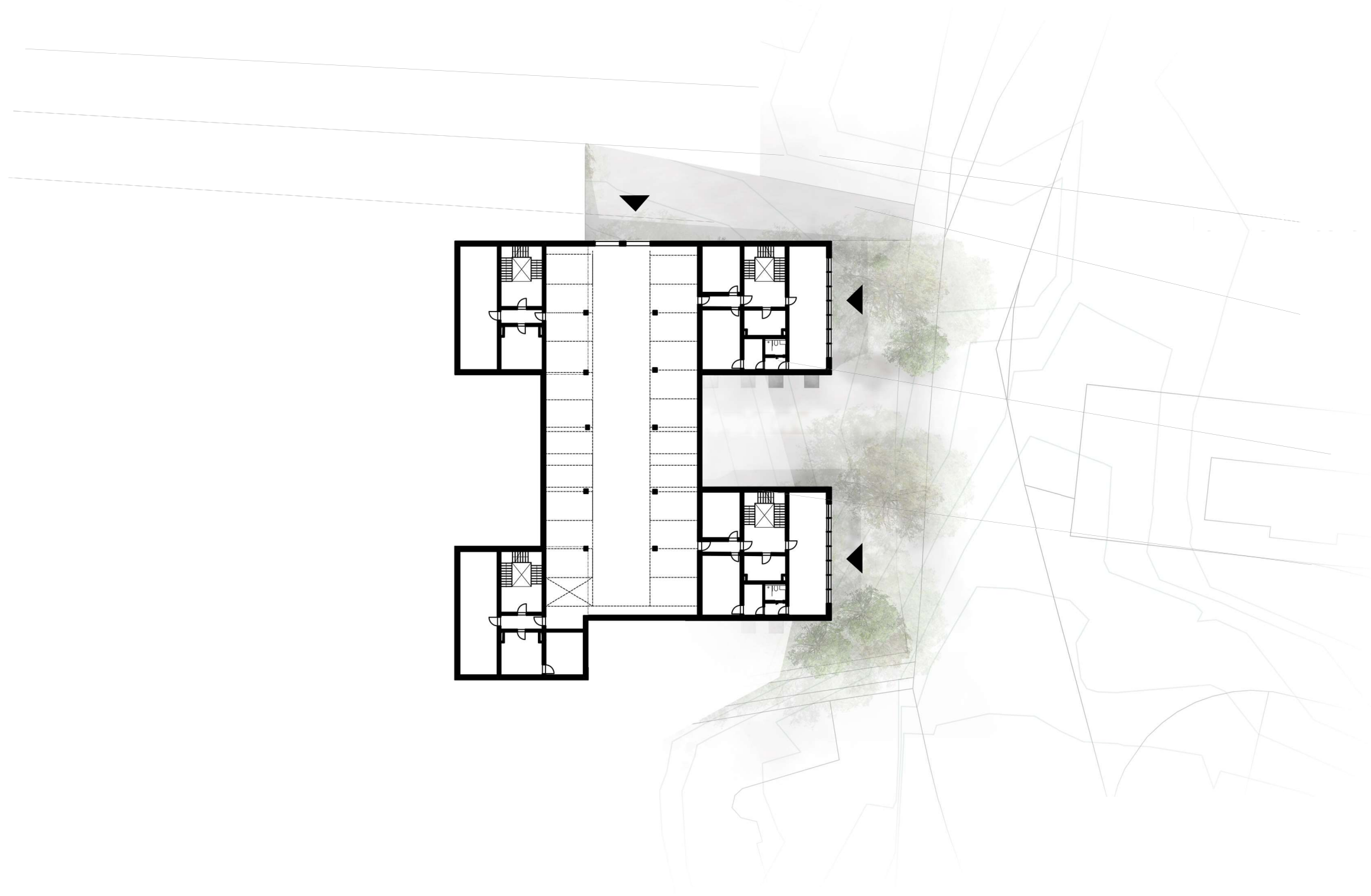
SCHÉMA



SITUACE



PŮDORYS 1NP



0 5 20m

S



PŪDORYS 2NP



0 5 20m



BYT 2+KK



BYT 3+KK

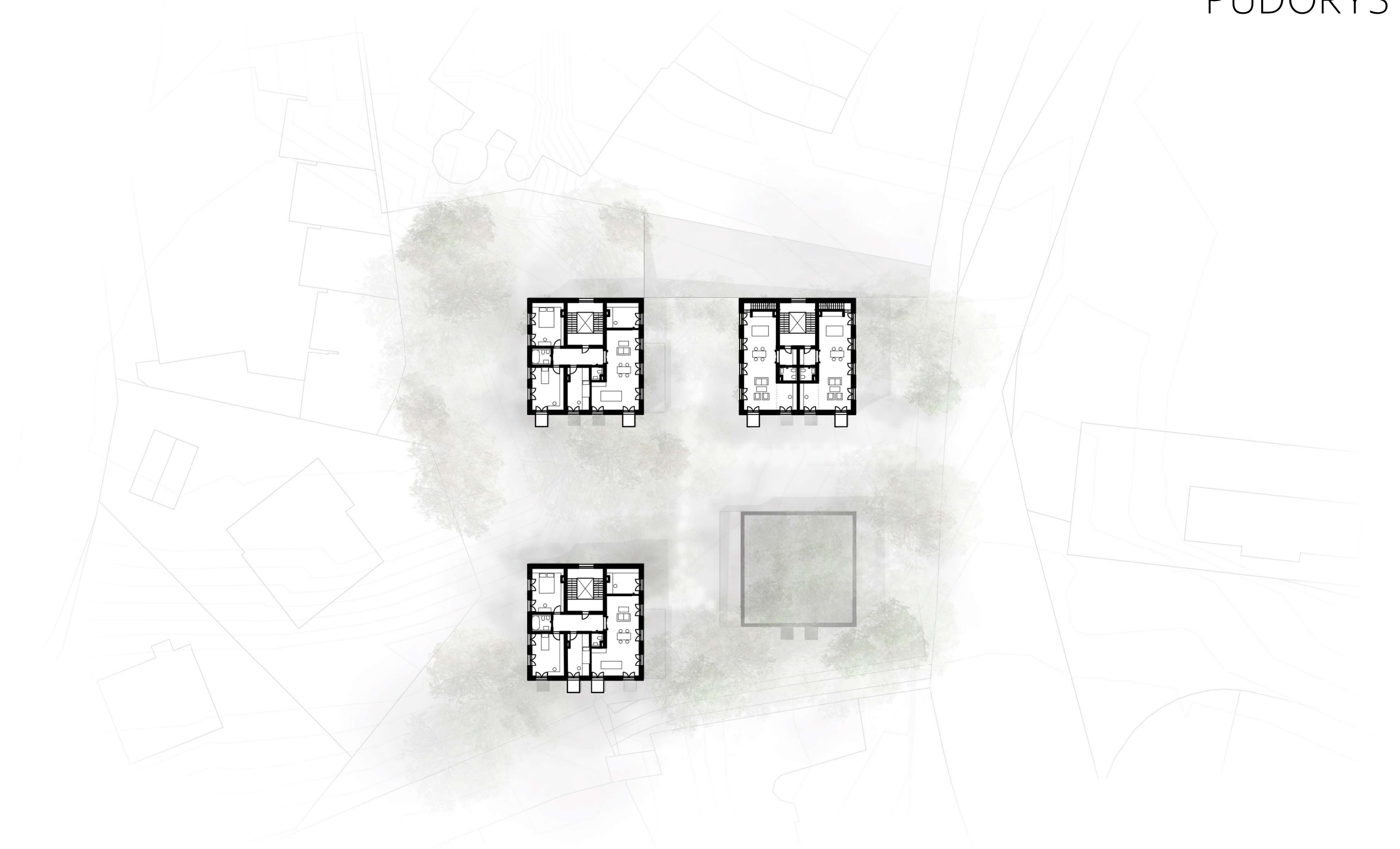


BYT 2+KK



BYT 5+KK

PŪDORYS 3NP



0 5 20m

S



BYT 5+KK



2x BYT DUPLEX 5+KK



BYT 5+KK

PŪDORYS 4NP



0 5 20m

S



BYT 5+KK

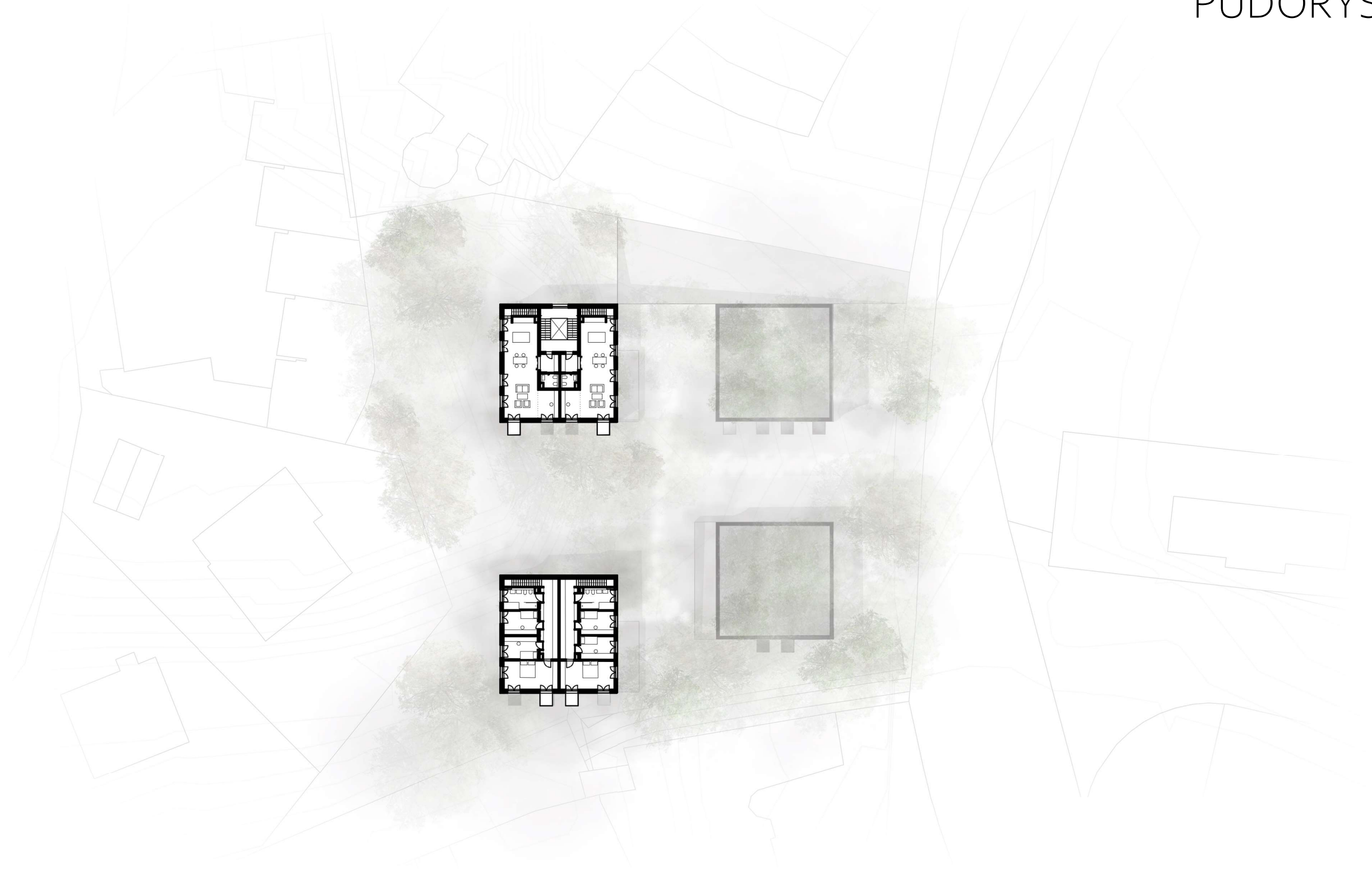


2 x BYT DUPLEX 5+KK



2 x BYT DUPLEX 5+KK

PŮDORYS₅NP



0 5 20m



2 x BYT DUPLEX 5+KK

2 x BYT DUPLEX 5+KK

PŪDORYS 6NP

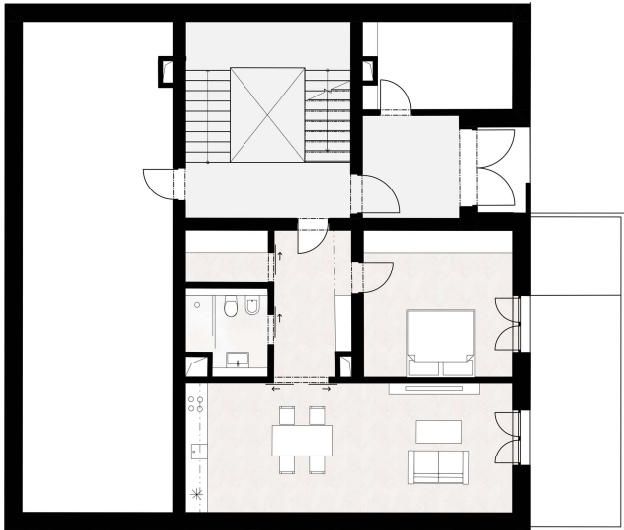
0 5 20m

S

2 x BYT DUPLEX 5+KK



DETAIL BYTU 2+KK



0 2 8m

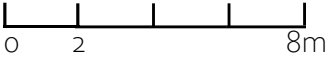
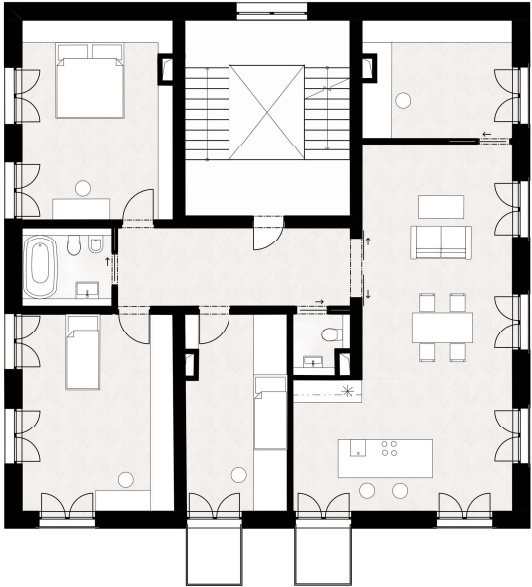


PŮDORYS 2NP



BYT 2+KK

DETAIL BYTU 5+KK

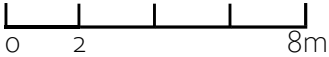
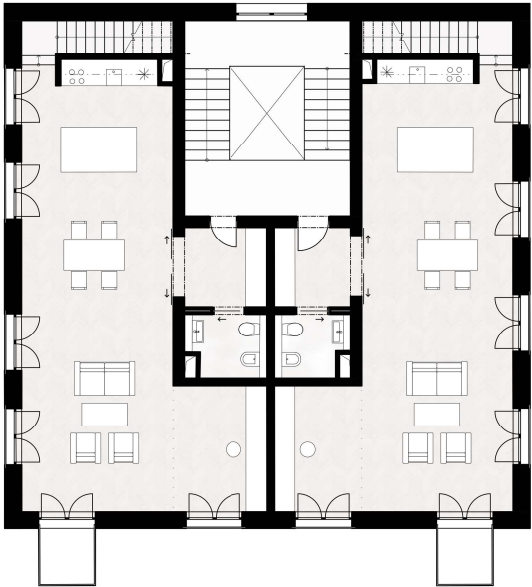


PŮDORYS 2NP



BYT 2+KK

2 x BYT DUPLEX 5+KK

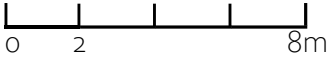
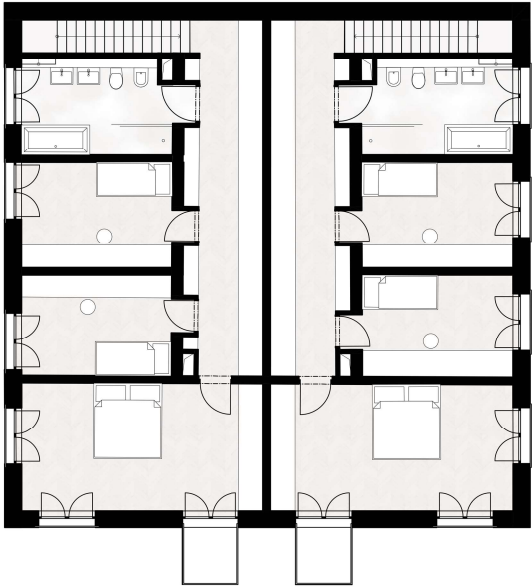


PŮDORYS 3NP



2 x BYT DUPLEX 5+KK

2 x BYT DUPLEX 5+KK



PŮDORYS 4NP



2 x BYT DUPLEX 5+KK

ŘEZ A-A



0 2 8m

ŘEZ B-B



0 2 8m

POHLED VÝCHODNÍ



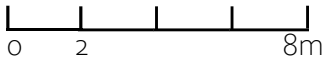
0 2 8m

POHLED JIŽNÍ

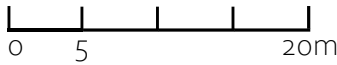
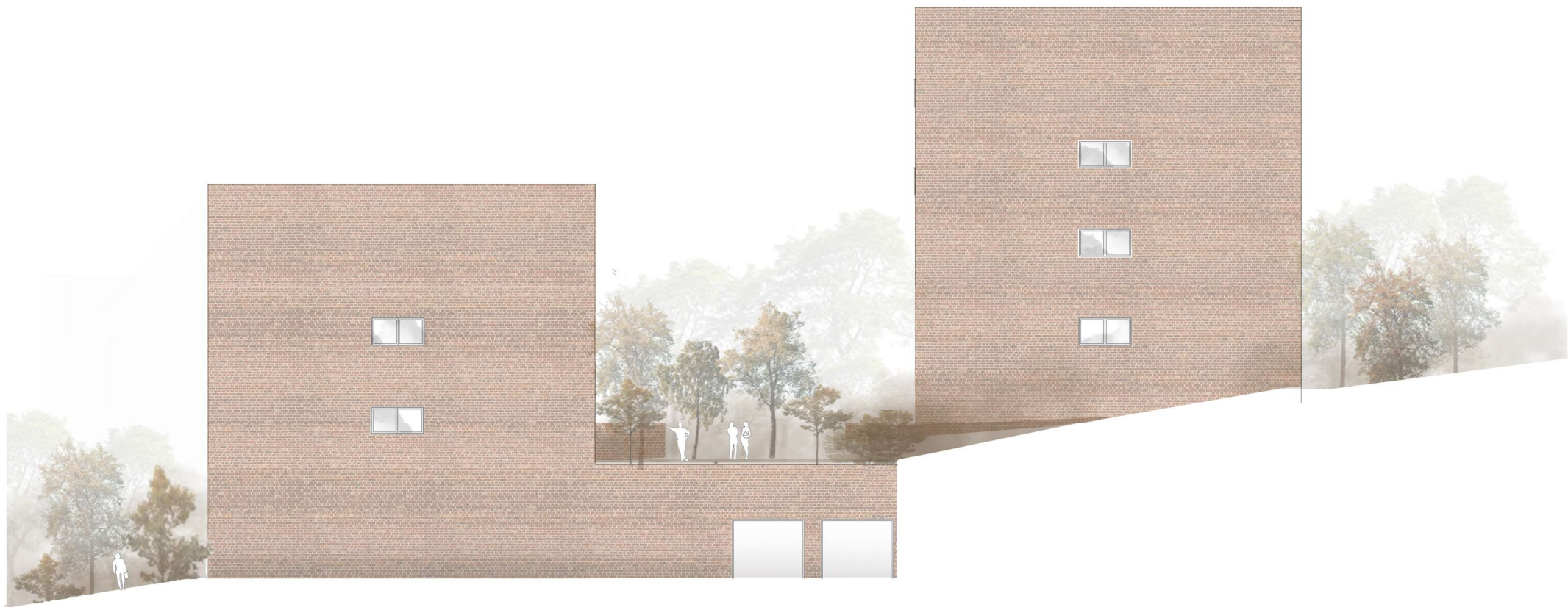


0 5 20m

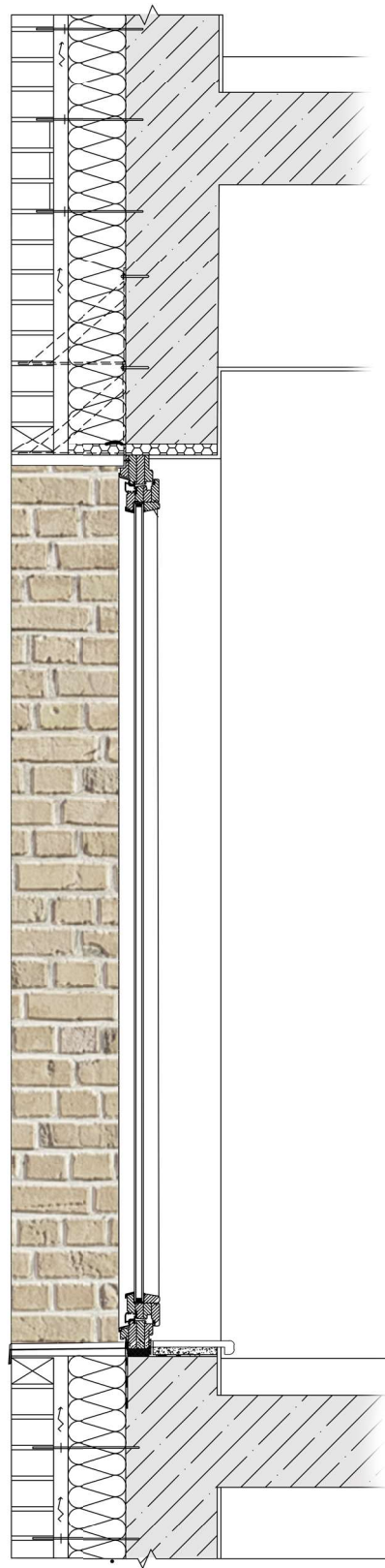
POHLED ZÁPADNÍ



POHLED SEVERNÍ



DETAIL FASÁDY



0 20 80cm

