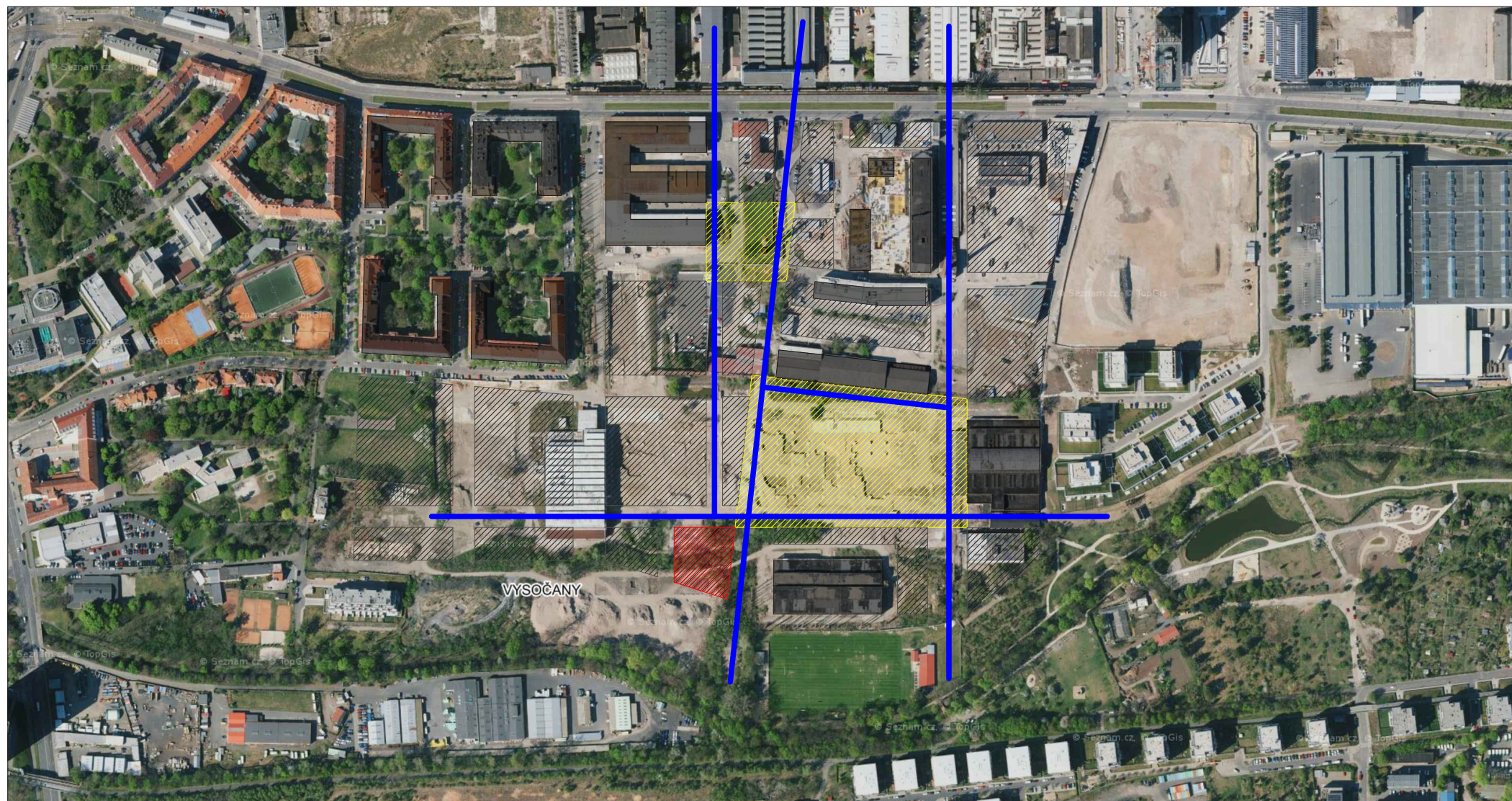
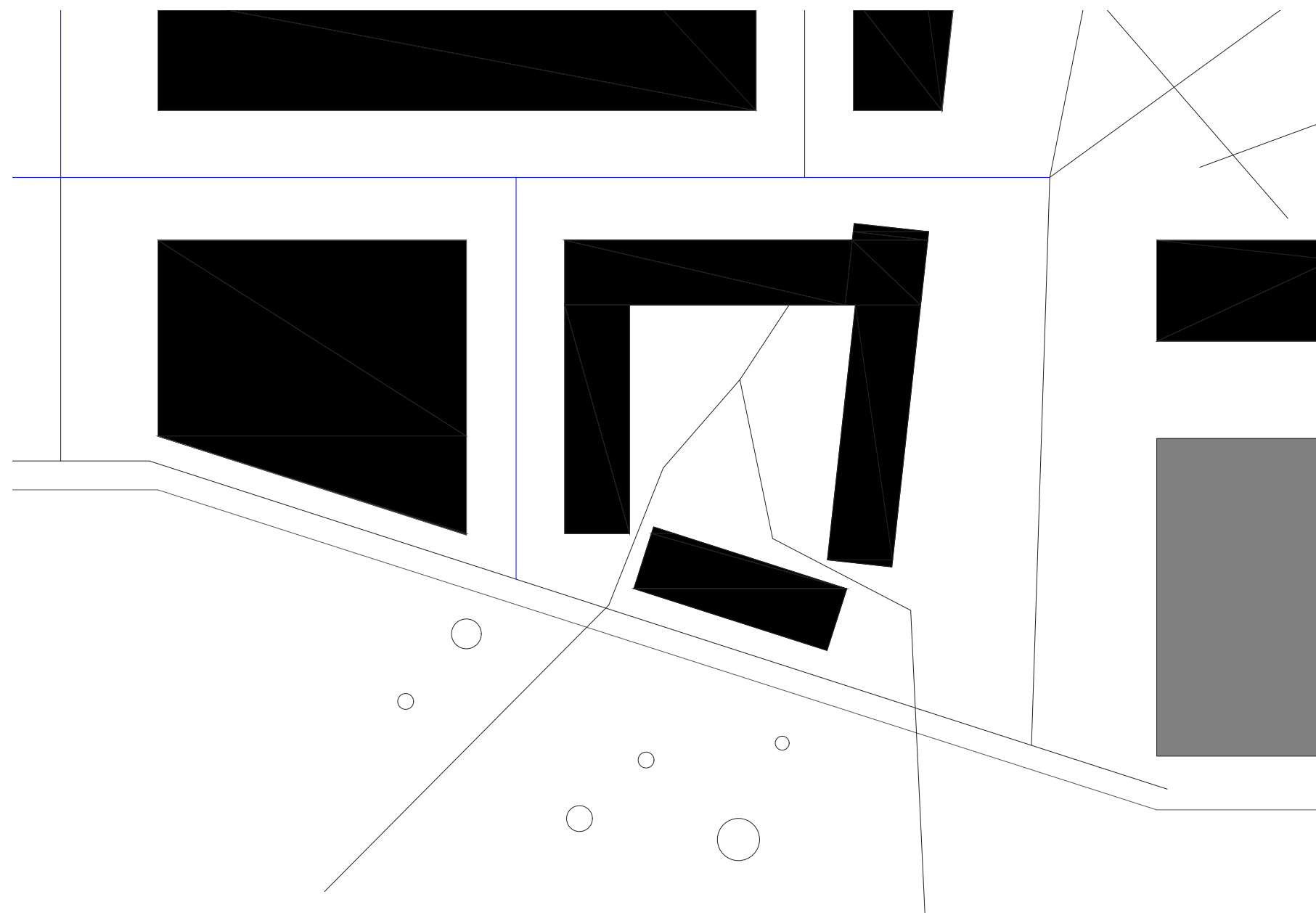


BLOCK



0 50 100 150



KONTEXT

Areál Pragovky postupně mizí a je nahrazován novou zástavbou, která ale nemá jasný řád. Na začátku jsem si proto vytyčil jasnou strukturu vycházející s okolních os a geometrie objektů, u kterých spatřuji důležitost jejich zachování. Dvěma hlavními středobody lokality jsou plochy náměstí (vyznačeno žlutě). Velkorysé jižní náměstí odpovídá proporcím a rozlehlým rozměrům původních továrních hal.

LOKALITA

Obytný soubor se nachází podél rekreační oblasti Rokytky s jedním nárožím směrem do náměstí, západně od památkově chráněné haly (vyznačeno červeně).

KONCEPT

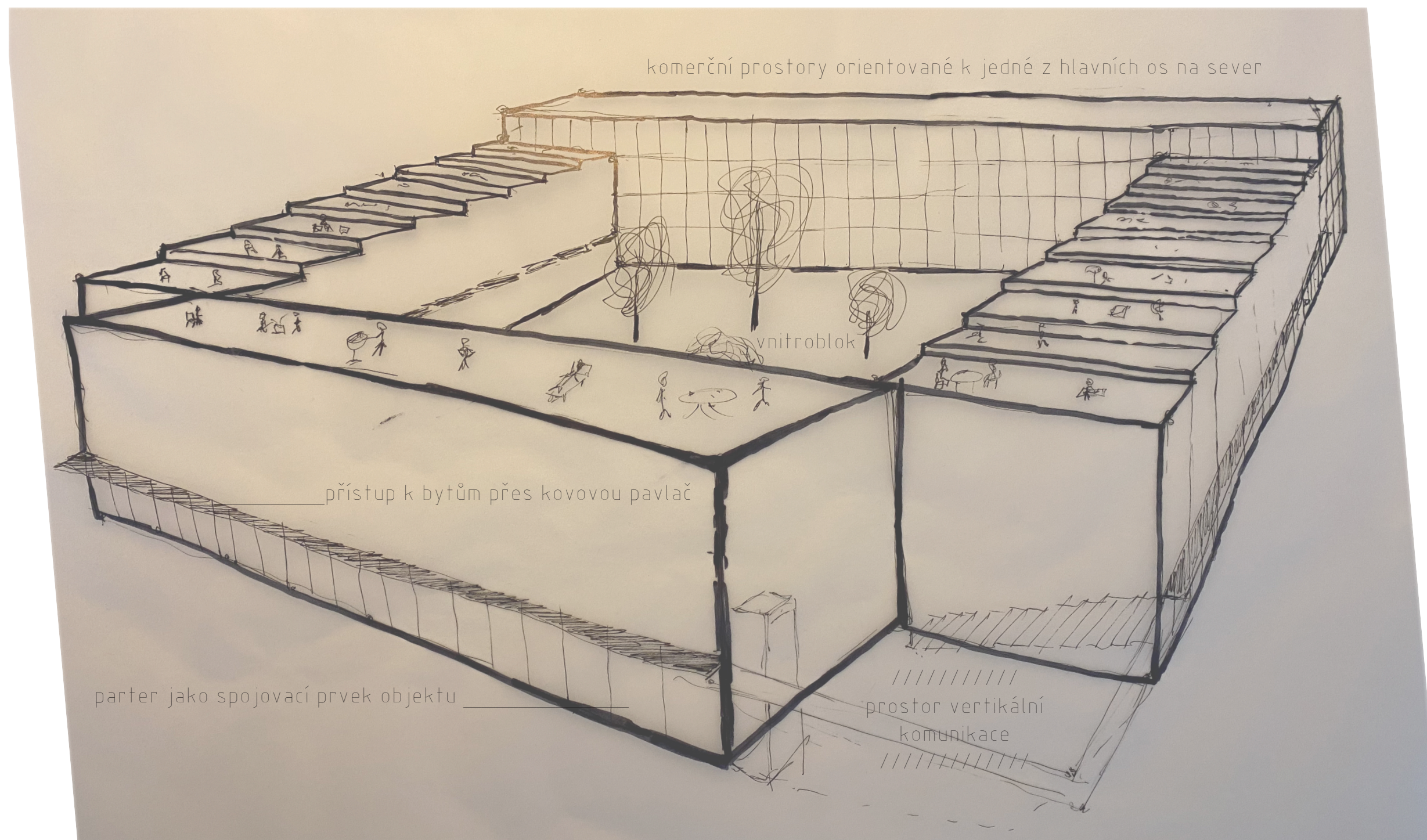
Velkým problémem ekologie dnešních měst je doprava. Častokrát řešíme, jak snížit její dopady. Mým cílem je zejména předcházet vzniku takové dopravní potřeby, proto se ve svém projektu zabývám i vyhraničením prostor pro komerční využití, služby a kanceláře, které mají zajistit obyvatelům základní potřeby bez nutnosti dojížděky. Tomu je věnováno celé přízemí s parterem, aby zároveň nebyl utlumen život lokality, jako to u spousty bytových staveb bývá. U většiny z těchto prostor není striktně zakresleno, k čemu mají sloužit, neboť požadavky se s dobou mění a jedním z mých cílů je, aby budova nestárла rychle. A jako na každém nároží u většího náměstí samozřejmě nemůže chybět hospoda.

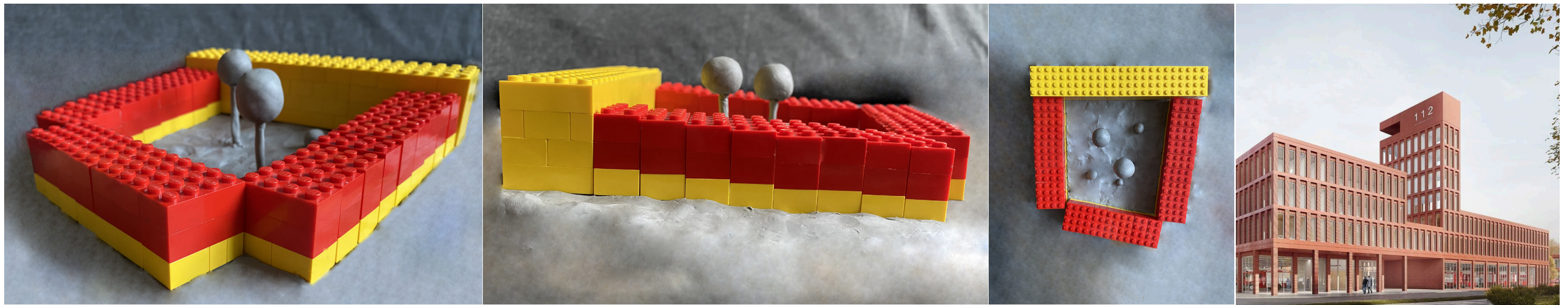
PARKOVÁNÍ

Pro návštěvy a dočasné cesty postačí parkování před domem. Garážová stání pro místní si představuji v samostatné budově, která bude společná a vyhrazená pouze pro lokalitu několika sousedních bloků. K tomuto řešení jsem se odhodlal po představě, kdy by vznikly nájezdové rampy v ulicích u každého bloku, jako tomu bývá zvykem, což velmi nešťastným způsobem narušuje atraktivitu veřejného prostoru a vytváří dojem periferie.

TECHNICKÉ PROVEDENÍ

Nosným prvkem je železobetonový skelet. Fasádní části komerčních, kancelářských prostor a služeb disponují okny na výšku podlaží. Naopak bytové moduly disponují bílou omítkou s přiměřeným množstvím otvorů, to činí fasádu jasně čitelnou. Přístup do vnitřních prostor je skrze exteriérová kovová schodiště a rampy z většiny připevněné na fasádě.





hmotové schéma komerčních (žlutě) a bytových prostor (červeně)

příklad modulové architektury

ARCHITEKTONICKÁ PODOBA

Inspirací mi byla jednoduchá, pravoúhlá, rozlehlá a opakující se architektura, která nejlépe vystihuje staré tovární haly, které už ve většině mizí z našich očí. Tento přístup umožní zachovat industriální památku Pragovky alespoň formou myšlenky v nových strukturách. Použité materiály kovu a betonu mají za úkol to podtrhnout.

POCHOZÍ STŘECHA

Nabízí možnosti využití pro obyvatele BLOCKu, eventuálně okolních domů. Vnitřní severní část nabízí saunu s menším bazénkem na ochlazení, na druhé straně je pak komunitní pracovna/studovna, kam můžu zajít, pokud chci mít klid a neomezovat svého spolubydlícího. Jižní plochá střecha má dva badmintonové kurty, západní disponuje lehátky pro odpočívání a východní venkovní kuchyní.

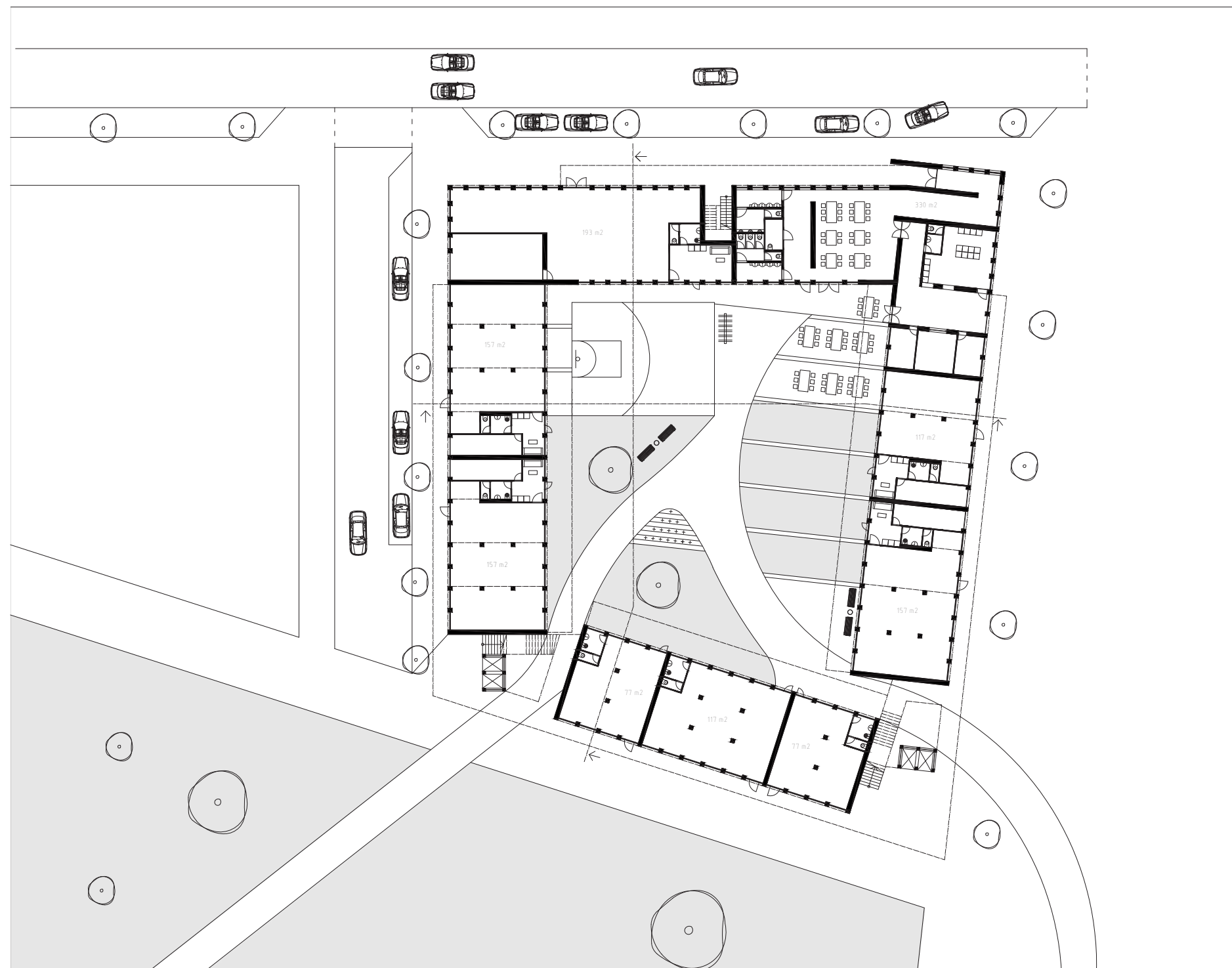
BYDLENÍ

Je zamýšleno primárně pro dvě osoby s možným uspořádáním příček pro páry či dva spolubydlící (záleží na volbě klienta) na podlahové ploše 74m². Byty jsou mezonetové s prostornou terasou navazující na kuchyni kombinovanou s jídelnou. Koupelnová okna jsou nahrazena neprůhlednými luxfery, které zajistí dostatečné osvětlení a soukromí. Postele jsou připevněny výše na stěně, což umožňuje využít prostor pod nimi například pro skříň.

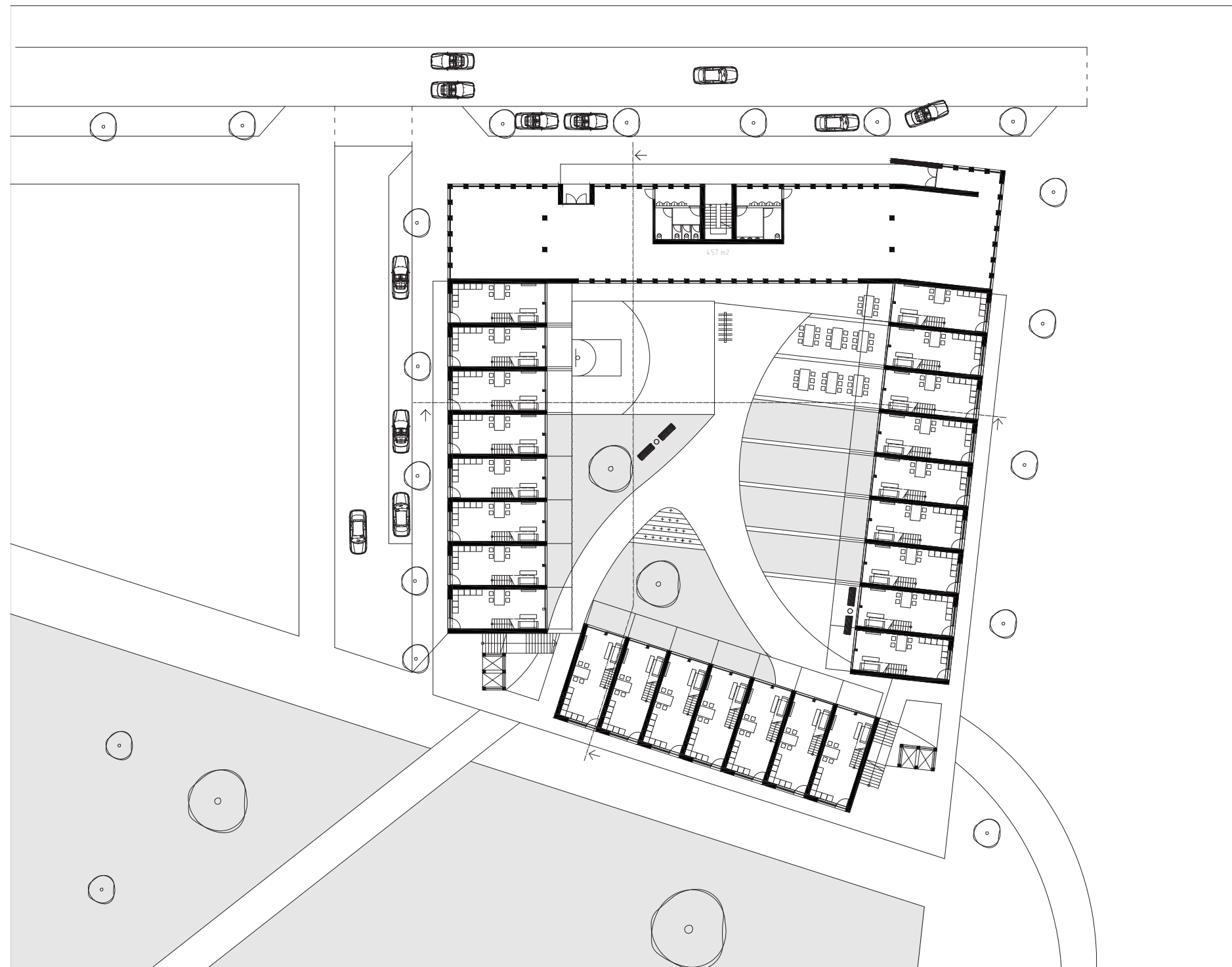
VNITROBLOK

Mimo letní zahrádky nabízí plácek se hřištěm a terasovitě klesající travnaté plochy, vhodné k odpočinku či polehávání. Pro starší generace nechybí lavičky. Celý je napojen na cyklostezku podél Rokytky, u hospody nechybí cyklostožan.

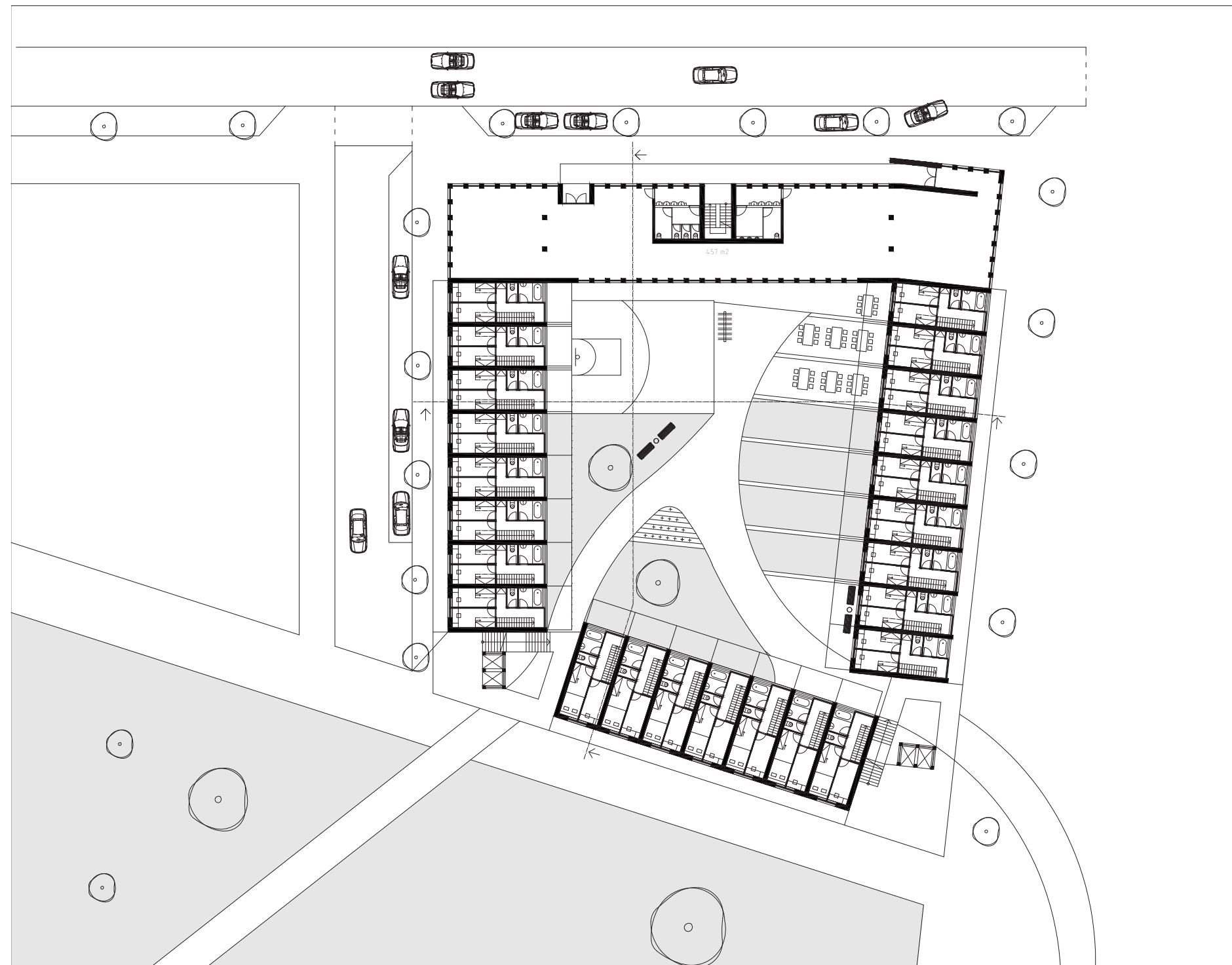
1.NP



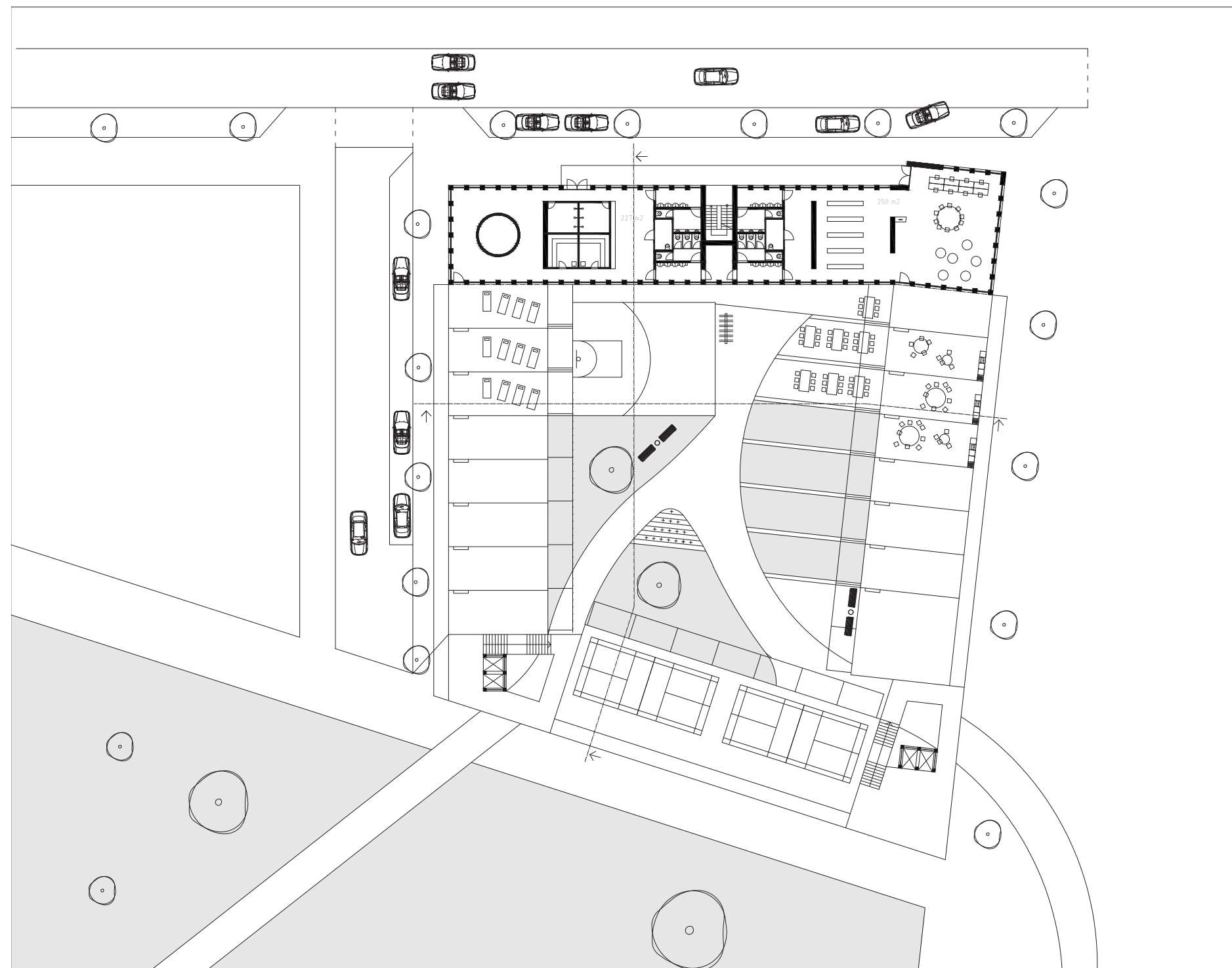
2.NP



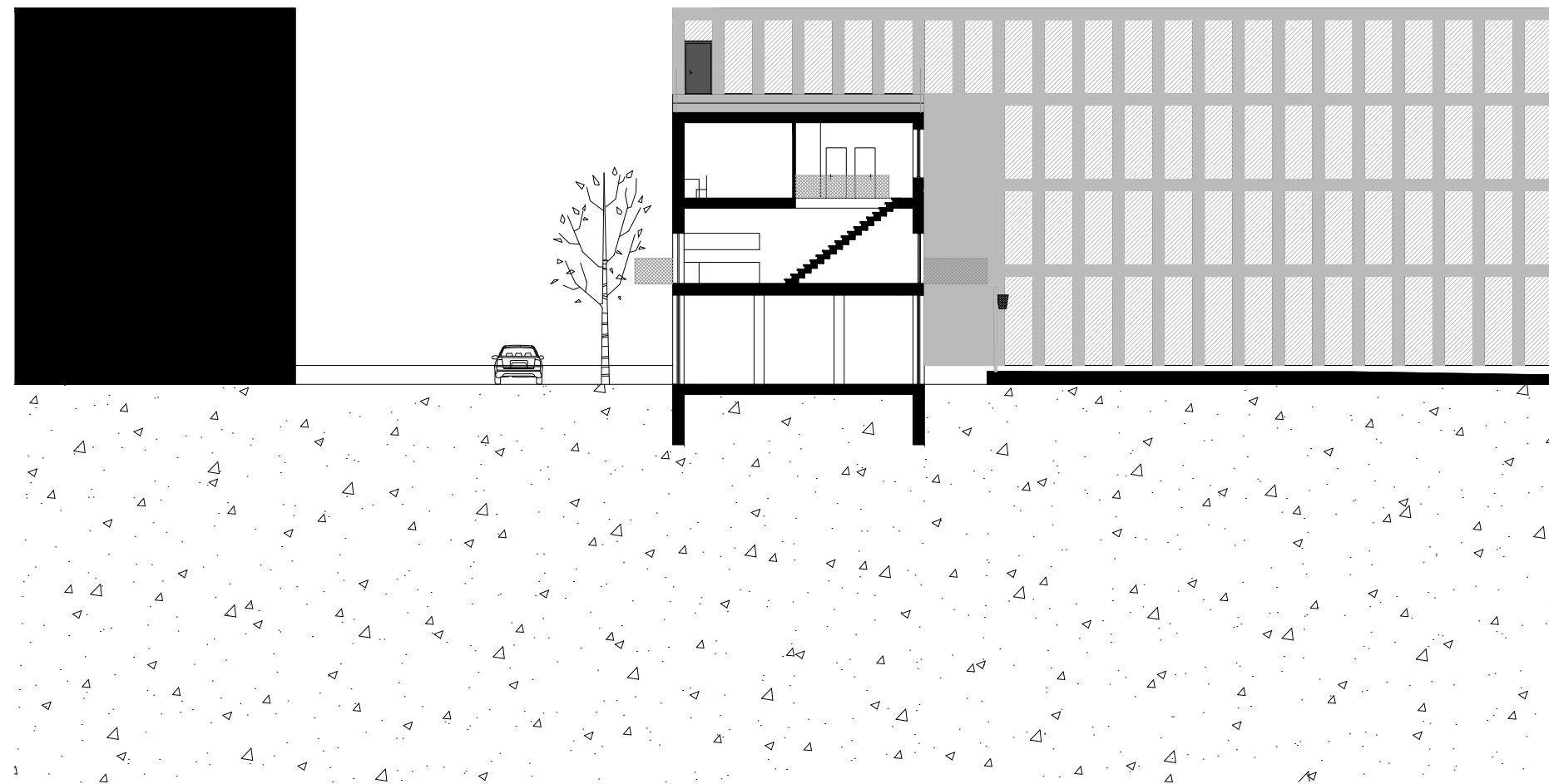
3.NP

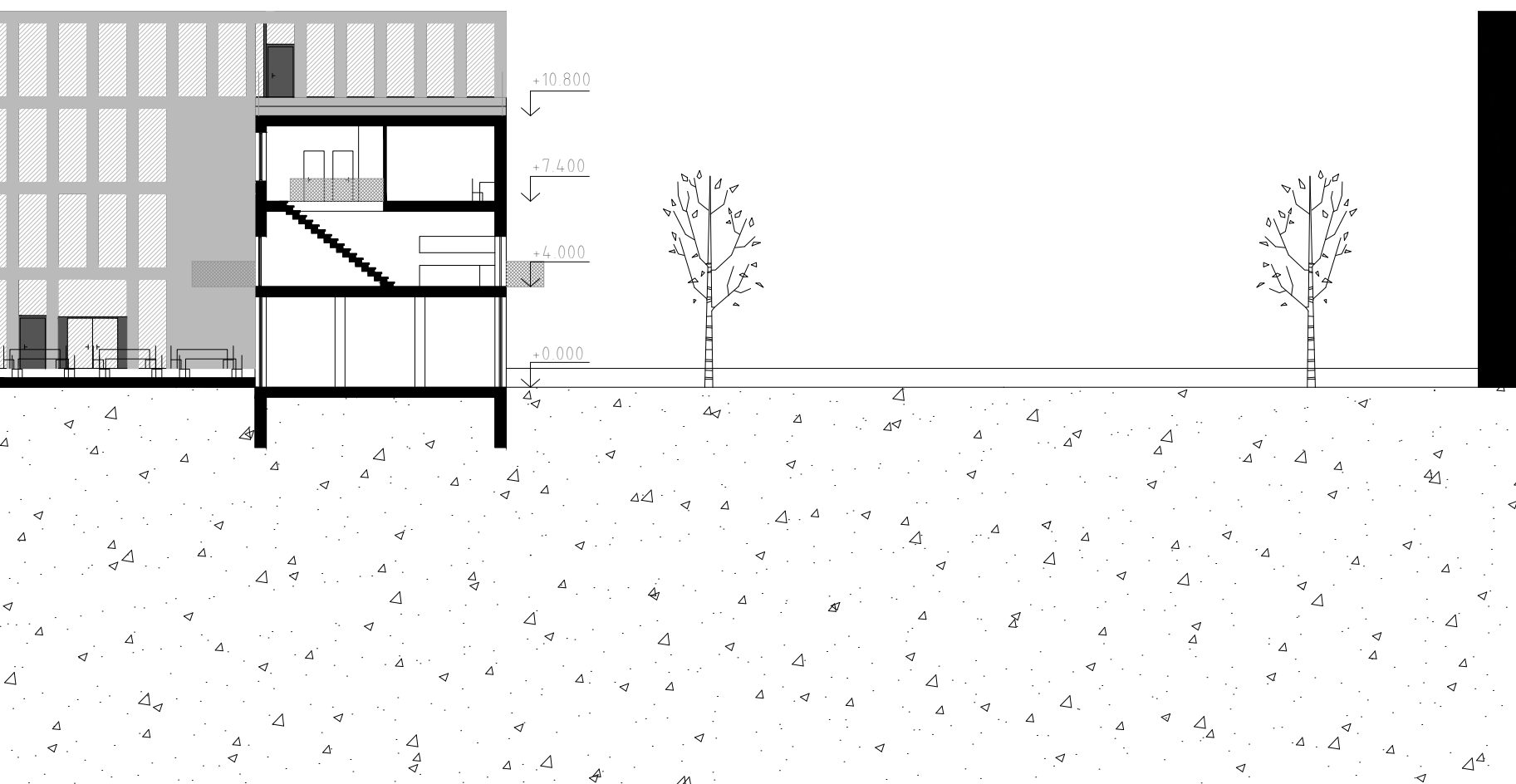


4.NP

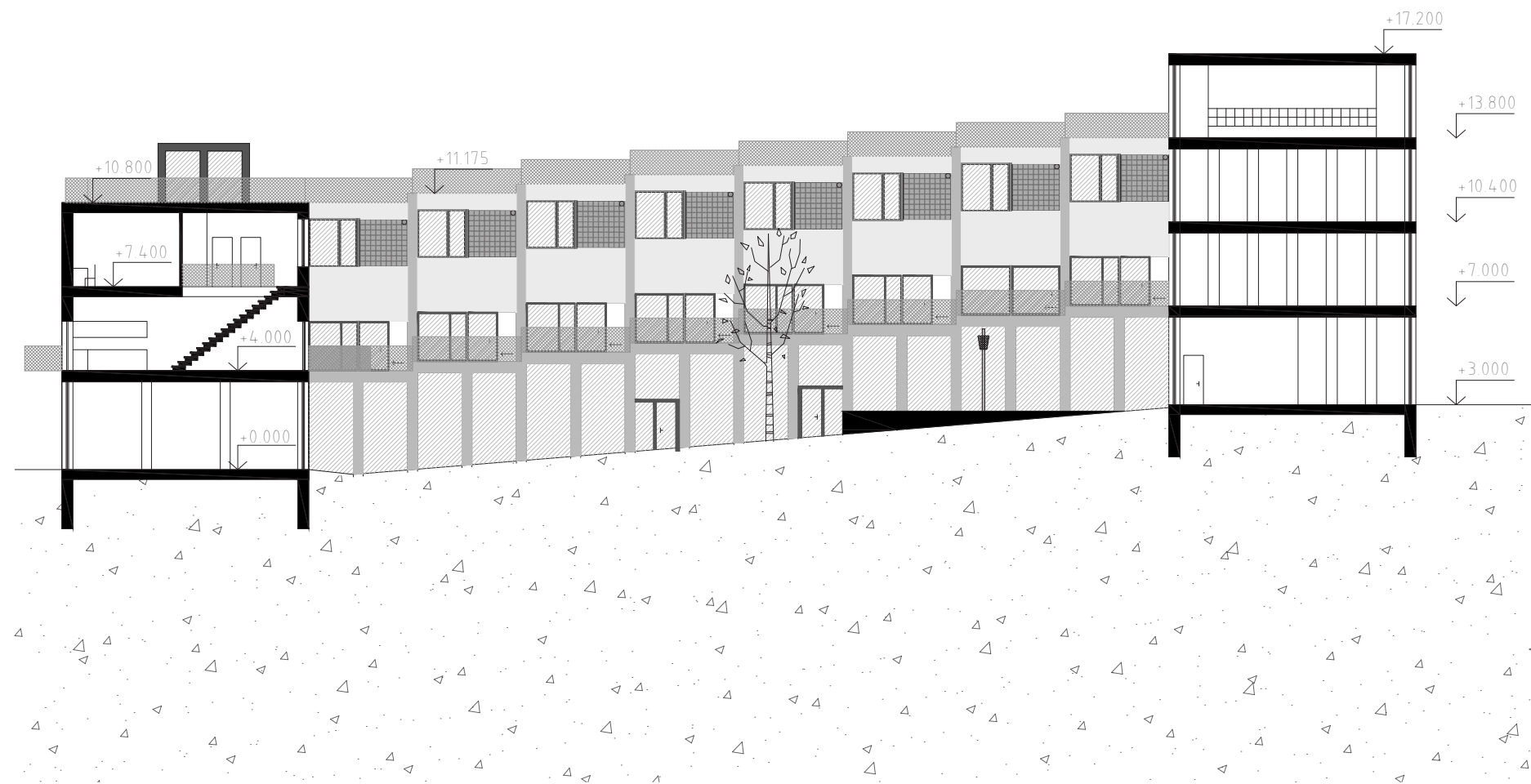


řez vnitroblokem, pohled na sever





řez vnitroblokem, pohled na západ



západ



jih



východ



sever





