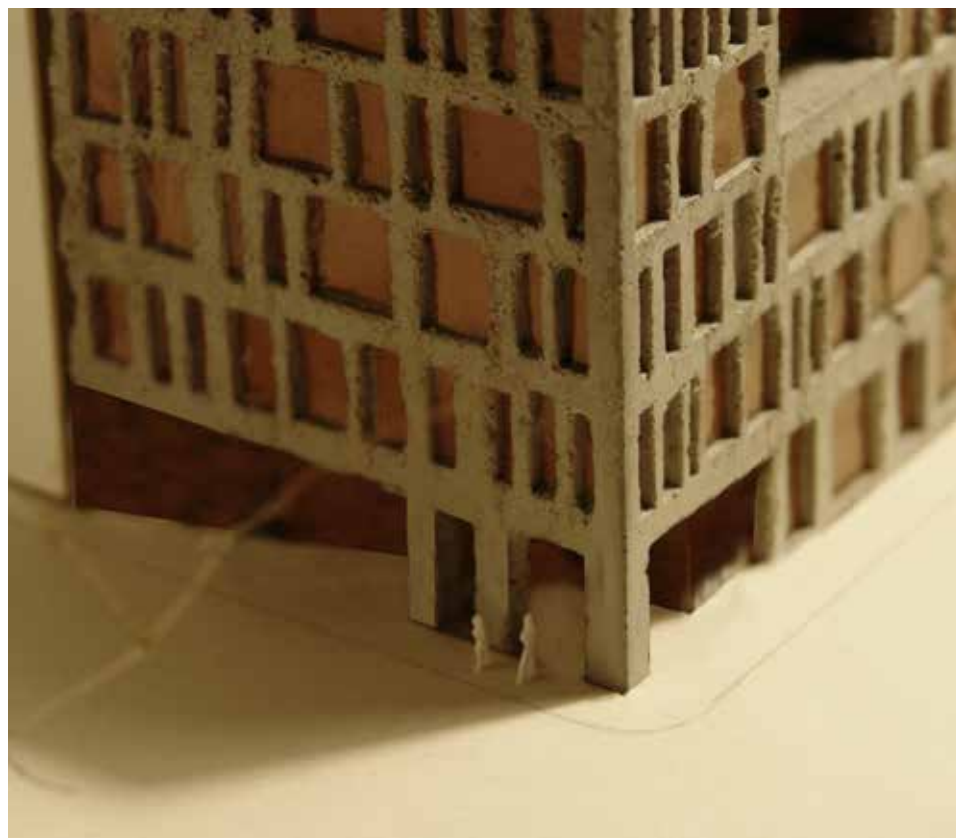




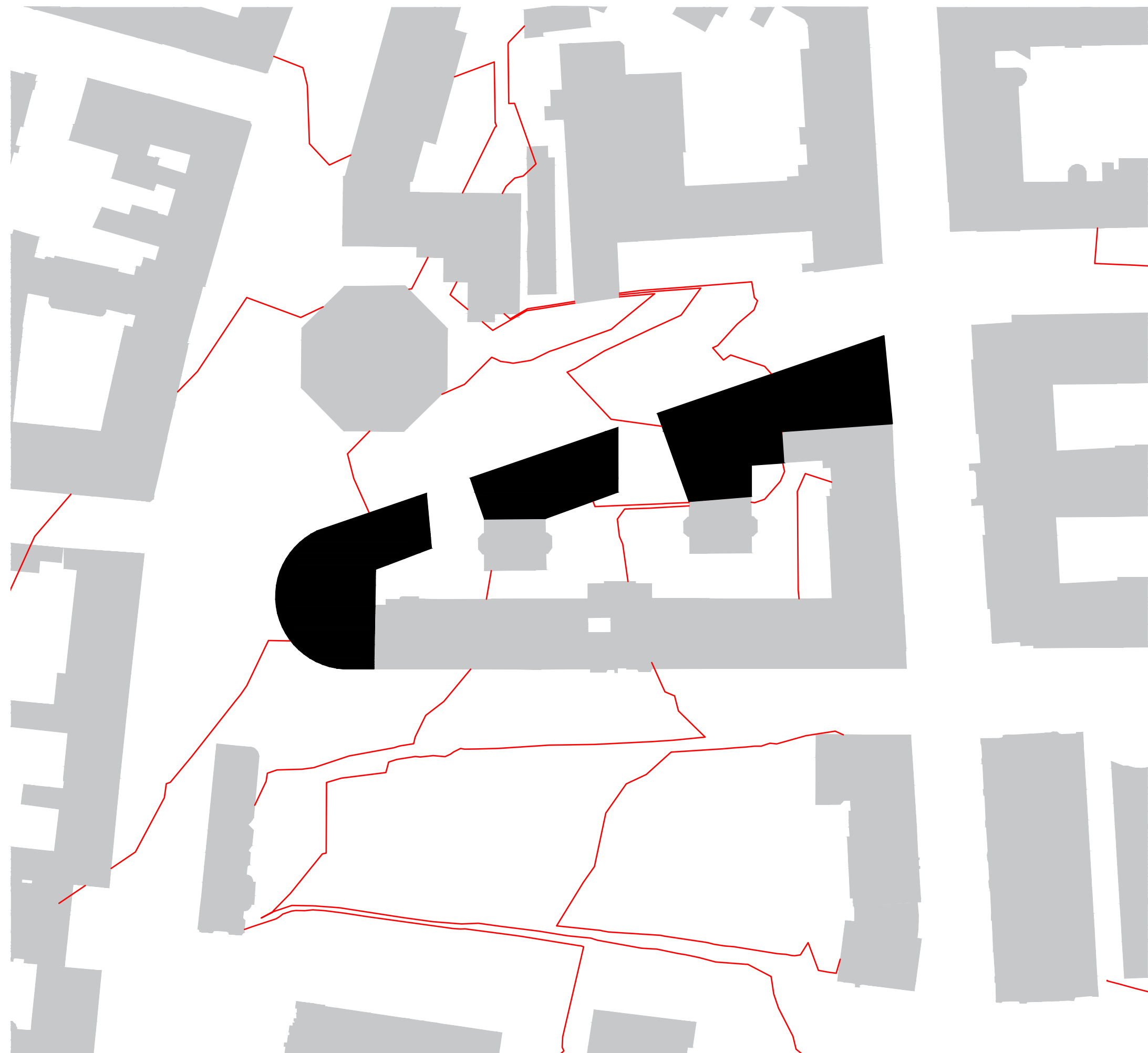
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA NA SMÍCHOVĚ



URBANISMUS BLOKU NA SMÍCHOVĚ – VE SKUPINĚ
NÁVRH ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY NA JEDNOM Z POZEMKŮ – SAMOSTATNĚ



UMÍSTĚNÍM TŘÍ HMOT DOTVÁŘÍME MĚSTSKÝ BLOK
JAKOŽTO TYPICKÝ URBANISTICKÝ PRVEK SMÍCHOVA. BLOK JE BLOKEM
DÍKY VYPLNĚNÍ VŠECH JEHO ROHŮ.
MEZERY MEZI DOMY MAJÍ TRYCHTÝŘOVÝ TVAR OTEVÍRAJÍCÍ SE NA JIH.
TŘI HMOTY MAJÍ SPOLEČNÉ PARKOVIŠTĚS VJEZDEM Z ULICE MATOUŠOVA.



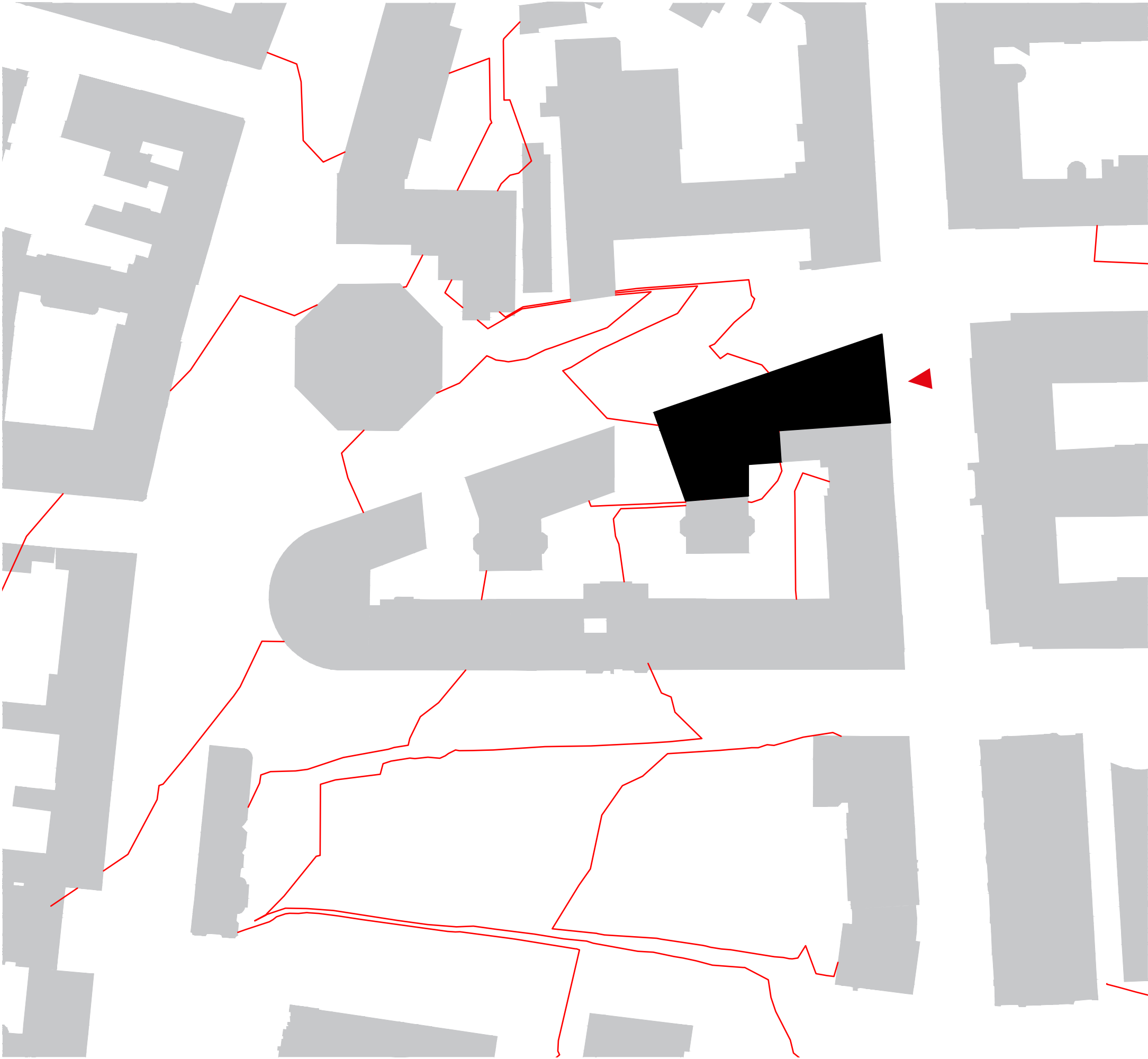
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA STOJÍ NA NEPRAVIDELNÉM A ZUŽUJÍCÍM SE POZEMKU, KTERÝ VZNIKL PROTUTNUTÍM PŮVODNÍHO BLOKU ULICÍ V BOTANICE.

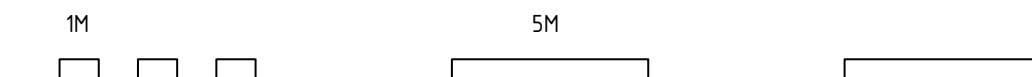
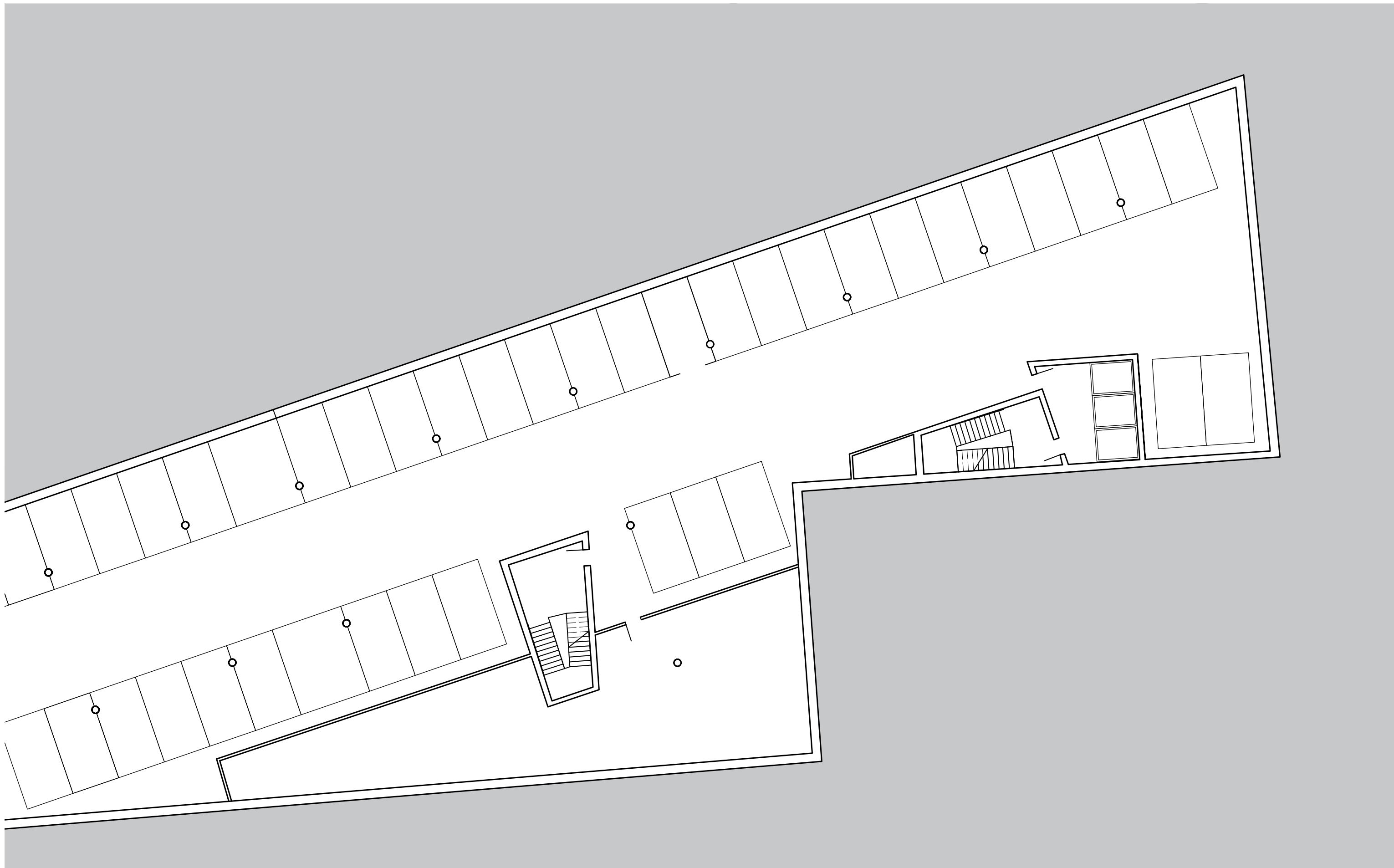
S OSTRÝM ROHEM SE VYPOŘÁDÁVÁ ZEŠIKMENÍM PARTERU KOLMO NA DELŠÍ STRANU. VYTVÁŘÍ TAK LOUBÍ, KDE JE HLAVNÍ VSTUP.

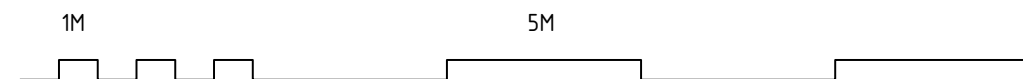
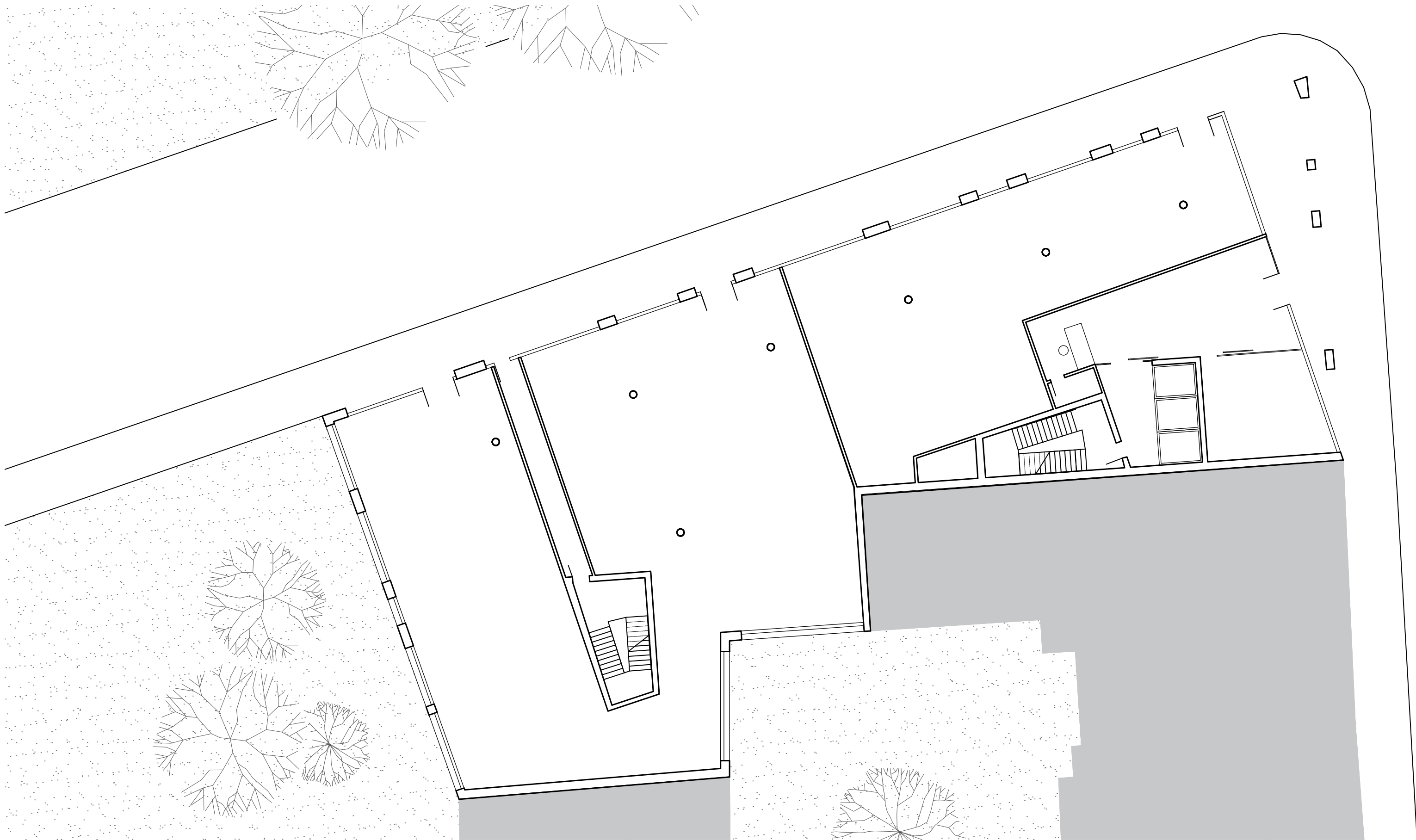
OBJEM BUDOVY S HRUBÝM KAMENNÝM OBKLADEM JE VE FASÁDÁCH ZJEMNĚN NEPRAVIDELNÝM RASTEM VERTIKÁLNÍCH OKEN A KOMPOZICÍ LODŽIÍ.

DVĚ JÁDRA S VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACÍ JSOU ORIENTOVÁNA DO STŘEDU PLOCHY, ABY PROSVĚTLENÝ OBVOD ZŮSTAL PRO PRACOVNÍ PROSTORY A JSOU PROPOJENA CHODBOU. V JEJICH BLÍZKOSTI JSOU NAVRŽENY STOUPAČKY, TOALETY A DENNÍ MÍSTNOST S KUCHYŇKOU. KANCELÁŘSKÉ PROSTORY JE MOŽNÉ DĚLIT PODLE KLIENTA OD DROBNÝCH KANCELÁŘÍ PO OPEN SPACE. LODŽIE VE FASÁDĚ UMOŽNÍ V KAŽDÉM PATŘE VYJÍT NA ČERSTVÝ VZDUCH.

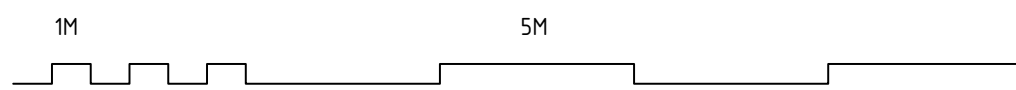
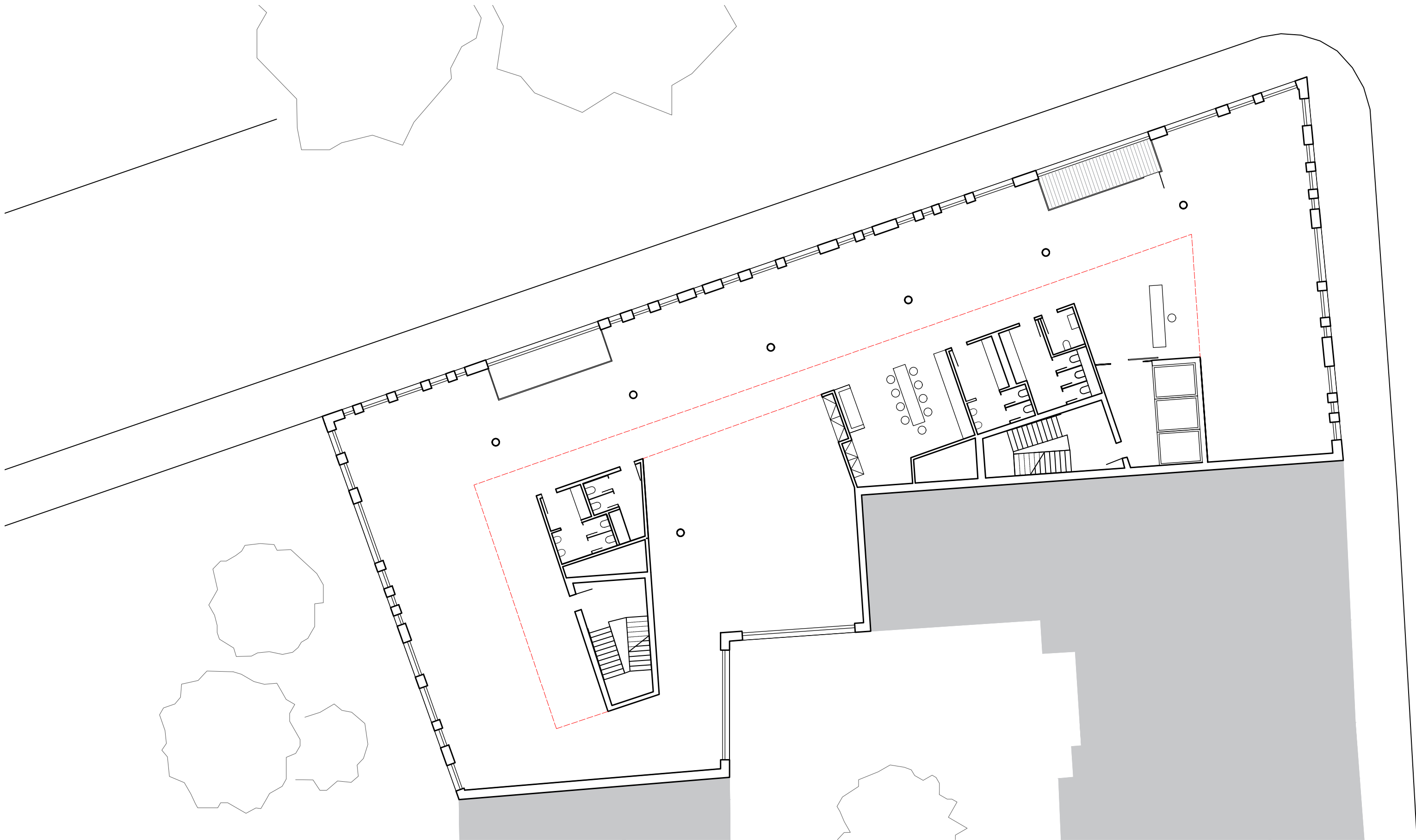
- | | |
|---------|--------------------------------|
| SUTERÉN | - 28 MÍST K PARKOVÁNÍ |
| PŘÍZEMÍ | - KOMERČNÍ PROSTORY 800 M2 |
| PATRA | - KANCELÁŘSKÉ PROSTORY 4000 M2 |
| STŘECHA | - LETNÍ TERASA SE ZAHRADOU |



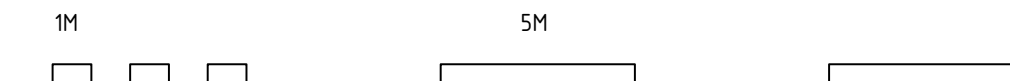
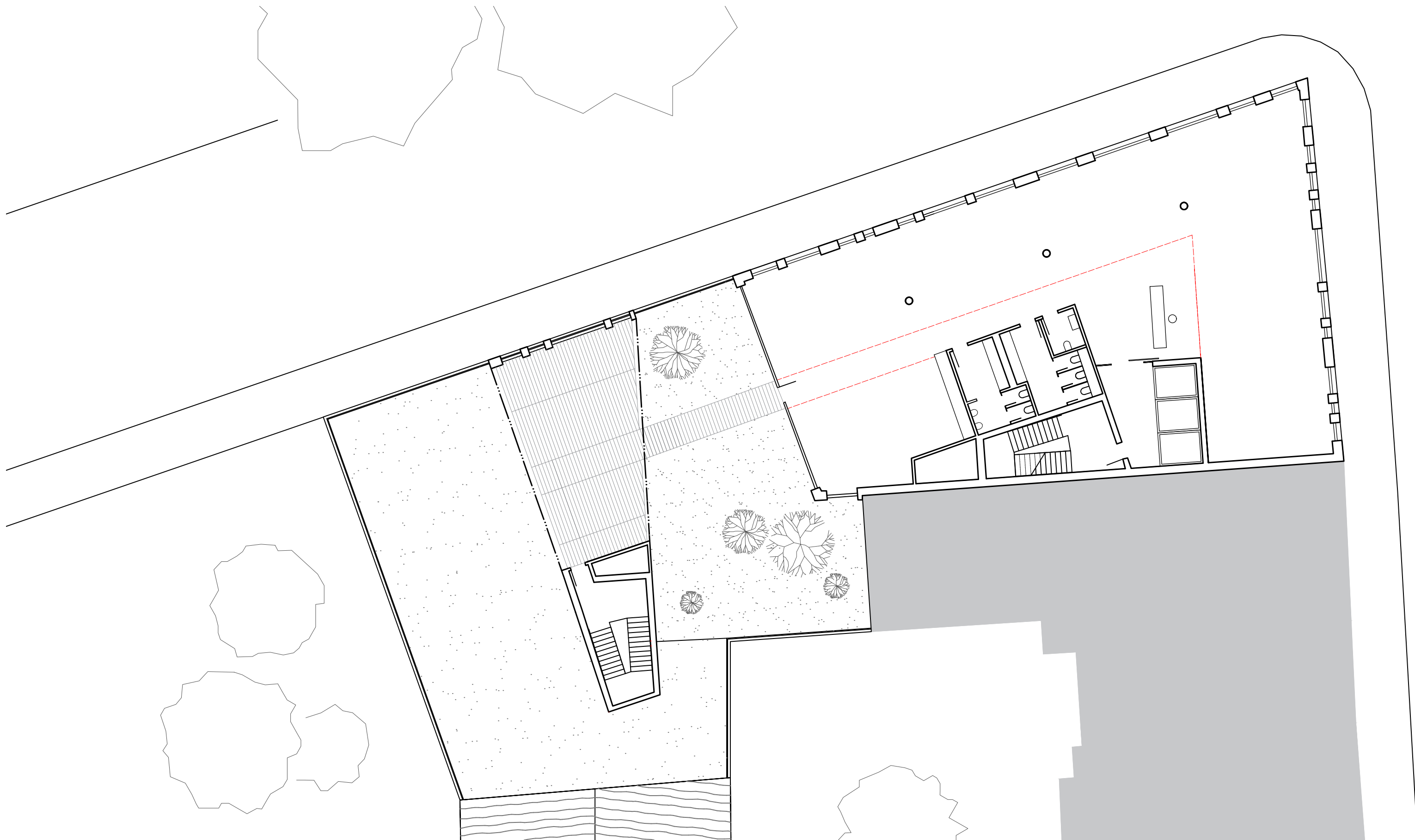




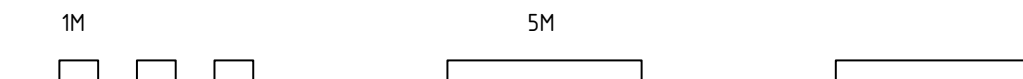
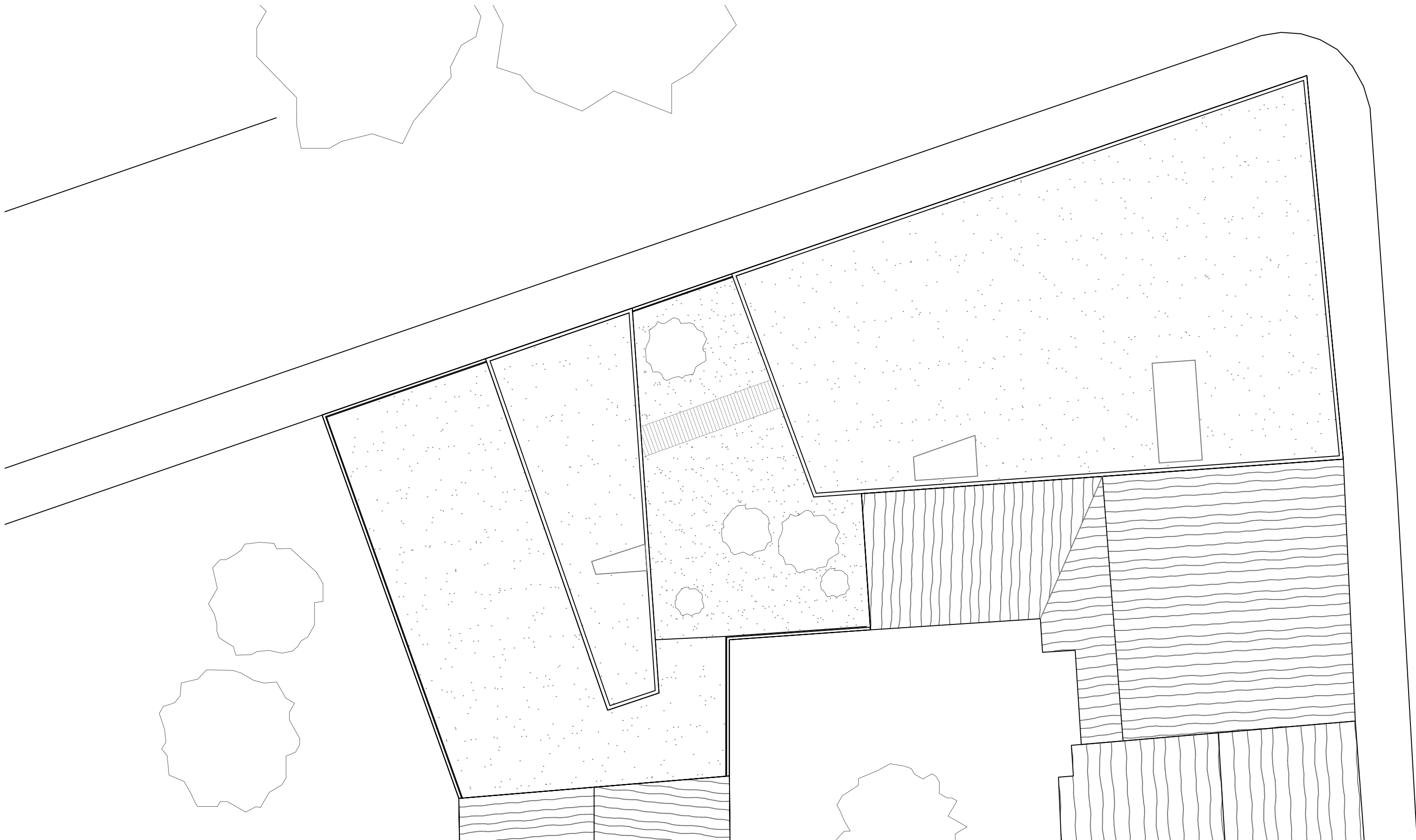
PŘÍZEMÍ - OBCHODNÍ PROSTORY



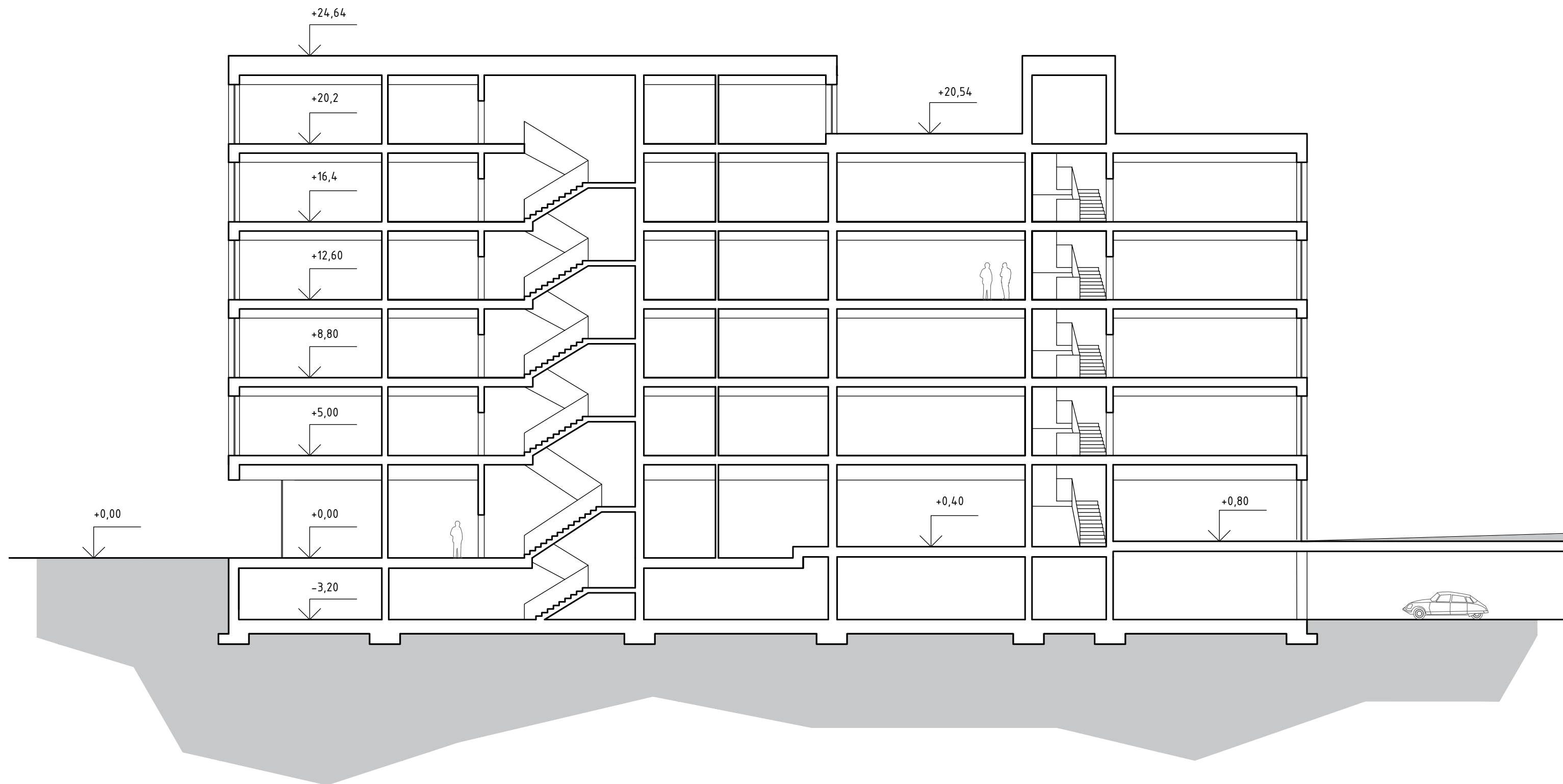
TYPICKÉ PATRO - KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

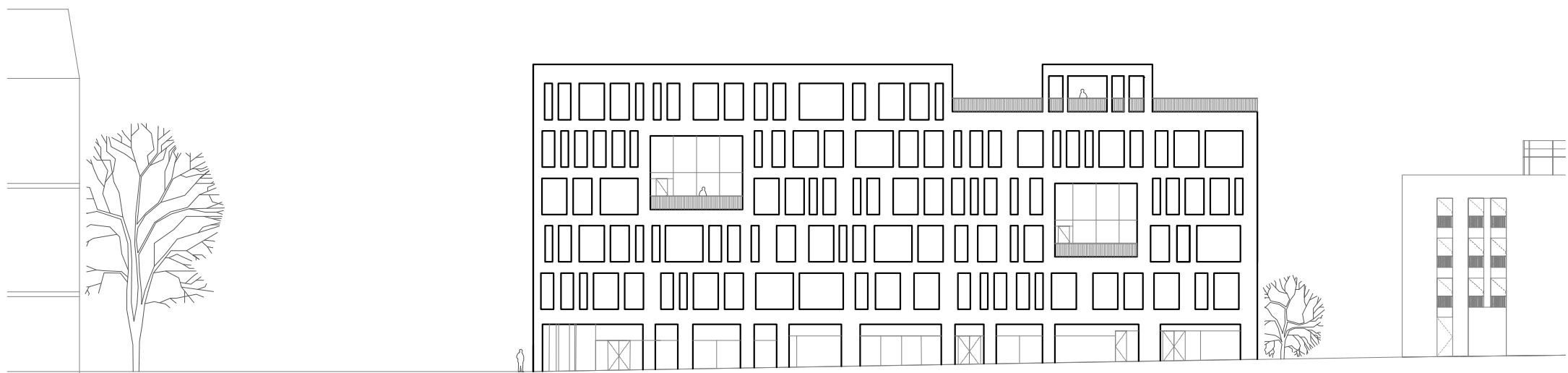
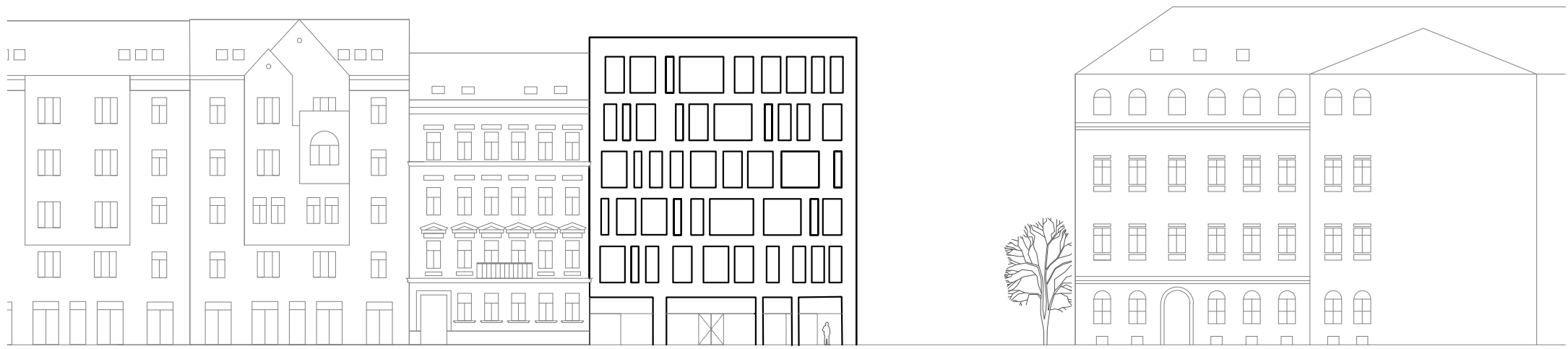


5 PATRO - KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

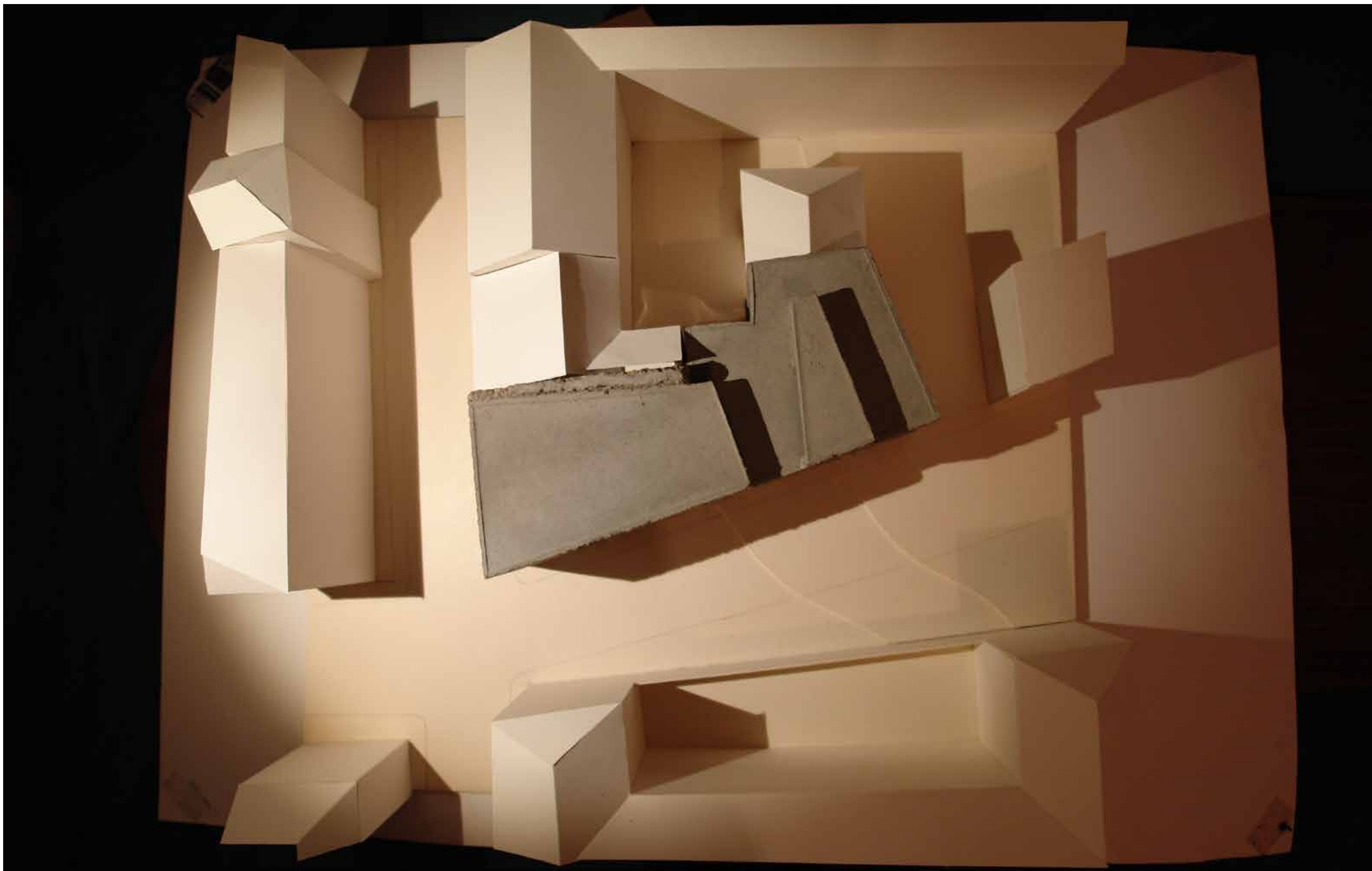


STŘECHA - TERASA





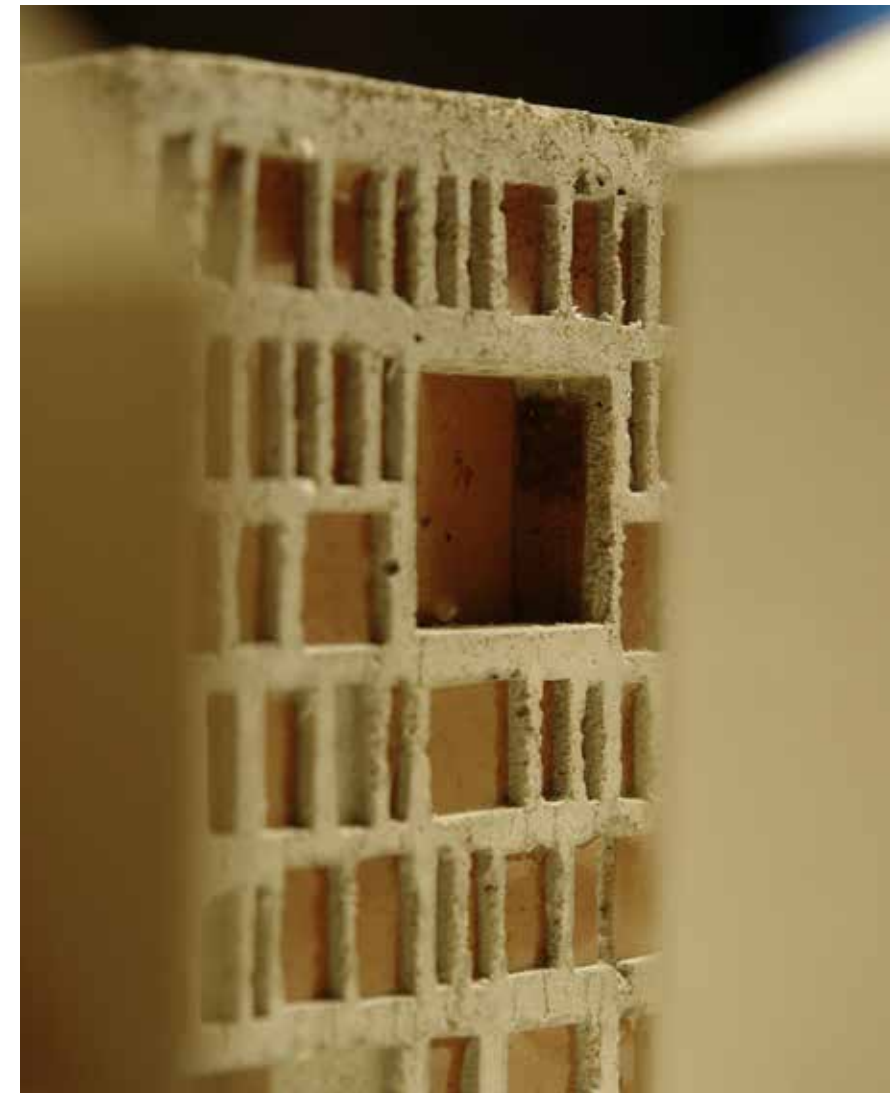




LODŽIJE



TERASA NA STŘEŠE SE ZAHRADOU



PROSTLENÁ ČÁST FASÁDY DO VNITROBLOKU

