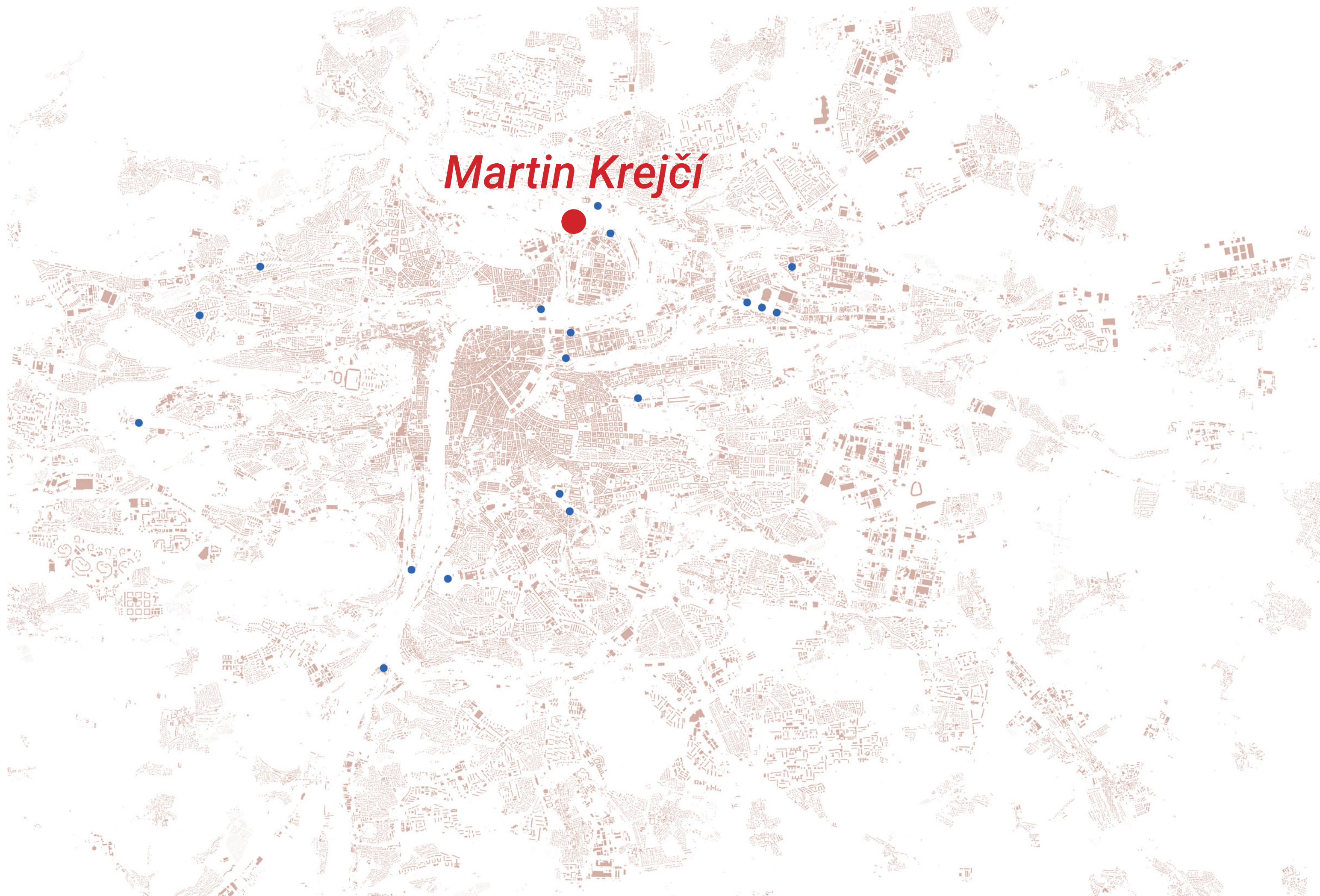


707
LS 2021

ATELIÉR VALOUCH
- STIBRAL
MEZI VĚŽÍ A MRAKO-
DRAPEM

Martin Krejčí





HOLEŠOVICE VĚŽ 4.0

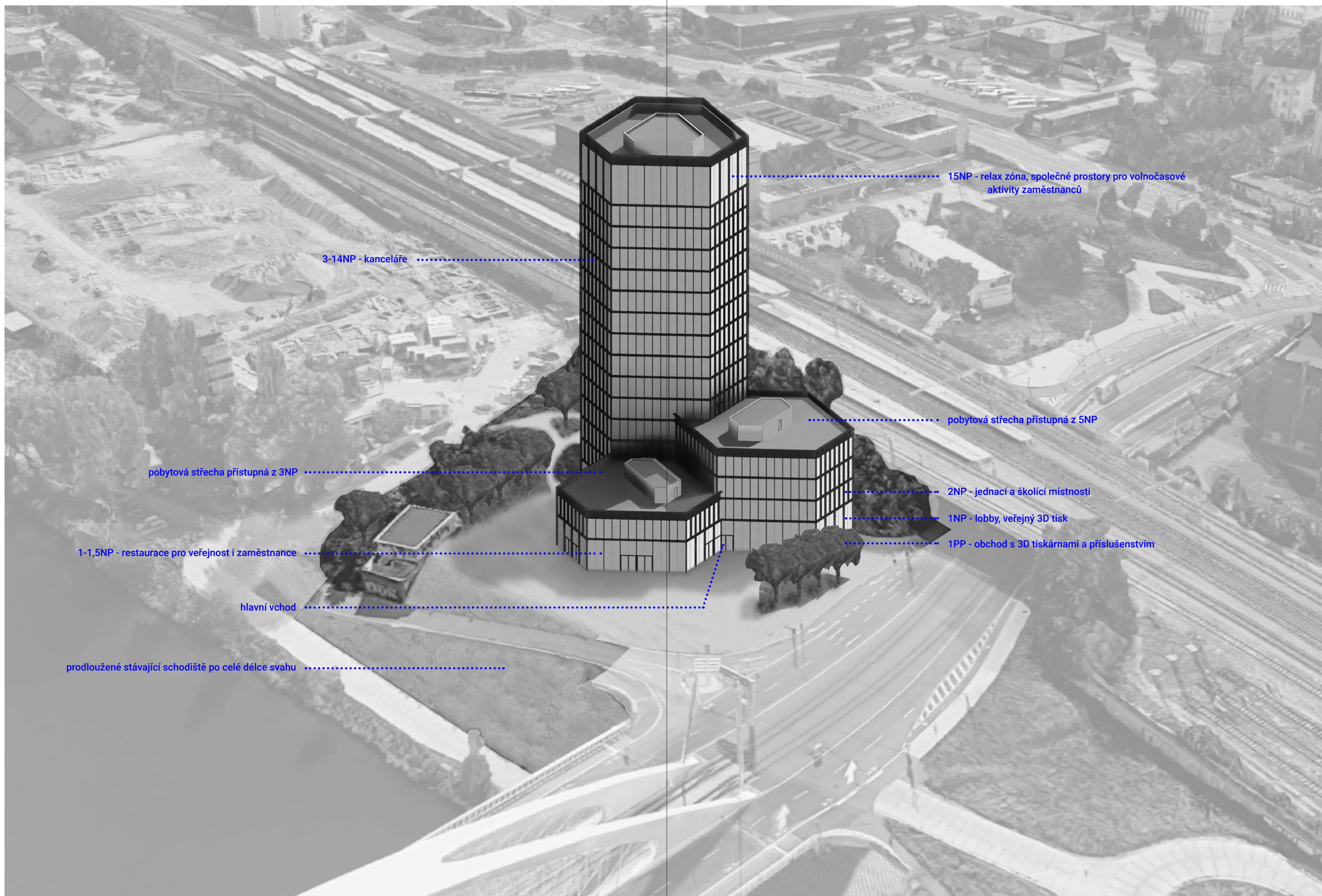
Holešovice - průmysl, umění... Příležitost!

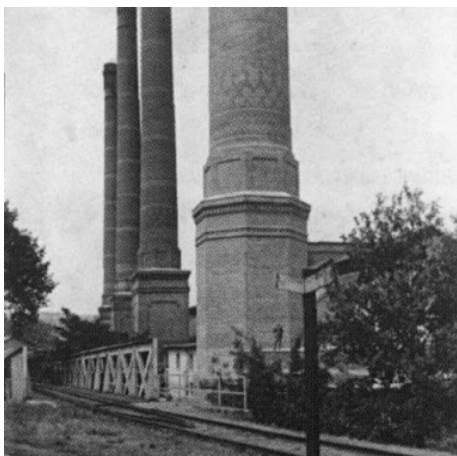
Bubny-Zátory jsou čtvrtí s ambicí stát se novým moderním a pulsujícím těžištěm celoměstského významu. Vltavská filharmonie, parky, výškové budovy. Celá nová čtvrt!

Studie zabírá ohromné území, avšak malá parcela u Trojského mostu zůstává neřešená. Navržením výškové budovy na toto místo je i názorem podporujícím záměr umístit do této severní lokality Holešovic výškovou zástavbu. To také znamená, že navržená věž by v tomto místě v budoucnu nestála jako solitér, ale jako součást shluku výškových budov. Nicméně už nyní tvoří skupinu výškových dominant se dvěma komíny a budovou bývalé holešovické teplárny a elektrárny. Je tu ale ještě druhá, neméně důležitá věc - nábřeží Vltavy. V tomto místě se po obou stranách Trojského mostu nachází schody sestupující směrem k řece. Cílem projektu je také zpřístupnit nábřeží v celé šířce řešeného pozemku rozšířením schodů po svahu protnutém obslužnou komunikací a vytvořit tak přímou vazbu mezi budovou a řekou.

Věž stojící jako solitér vychází ze situace parcely, na které se nachází protipovodňový val, pod kterým vedou tubusy metra C. Parcela je ohraničena vyvýšenou železniční tratí, ulicí Partyzánská s tramvajovou linkou, řekou a obslužnou komunikací. Hmota se skládá ze tří kosých trojúhelníků exponenciálně vytažených do výšky odkazující svým tvarem na industriální holešovické komíny.

Budova je navržena jako administrativní sídlo firmy vyrábějící 3D tiskárny. Funkcí tak odkazuje na průmyslovou historii čtvrti a zároveň současnou „průmyslovou revoluci“, tzv. průmysl 4.0, který v daném místě hraje významnou roli. V parteru administrativní budovy se nachází restaurace pro veřejnost i zaměstnance s vazbou na řeku, dále veřejný 3D tisk a obchod s 3D tiskárnami a příslušenstvím.





I.

Věž navrhují v blízkosti stávajících výškových staveb bývalé holešovické elektrárny a teplárny. Vzhledem k situaci pozemku volím solitérní věž odkazující svou formou na historické cihelné komíny, ze kterých se zachoval dodnes jen jeden.



II.

Inspirace při hledání tvaru budovy byla čerpána právě u cihlových komínů, které bývaly stavěny na mnohoúhelníkovém půdoryse. Půdorys budovy se skládá ze tří kosých trojúhelníků s jádrem uprostřed.

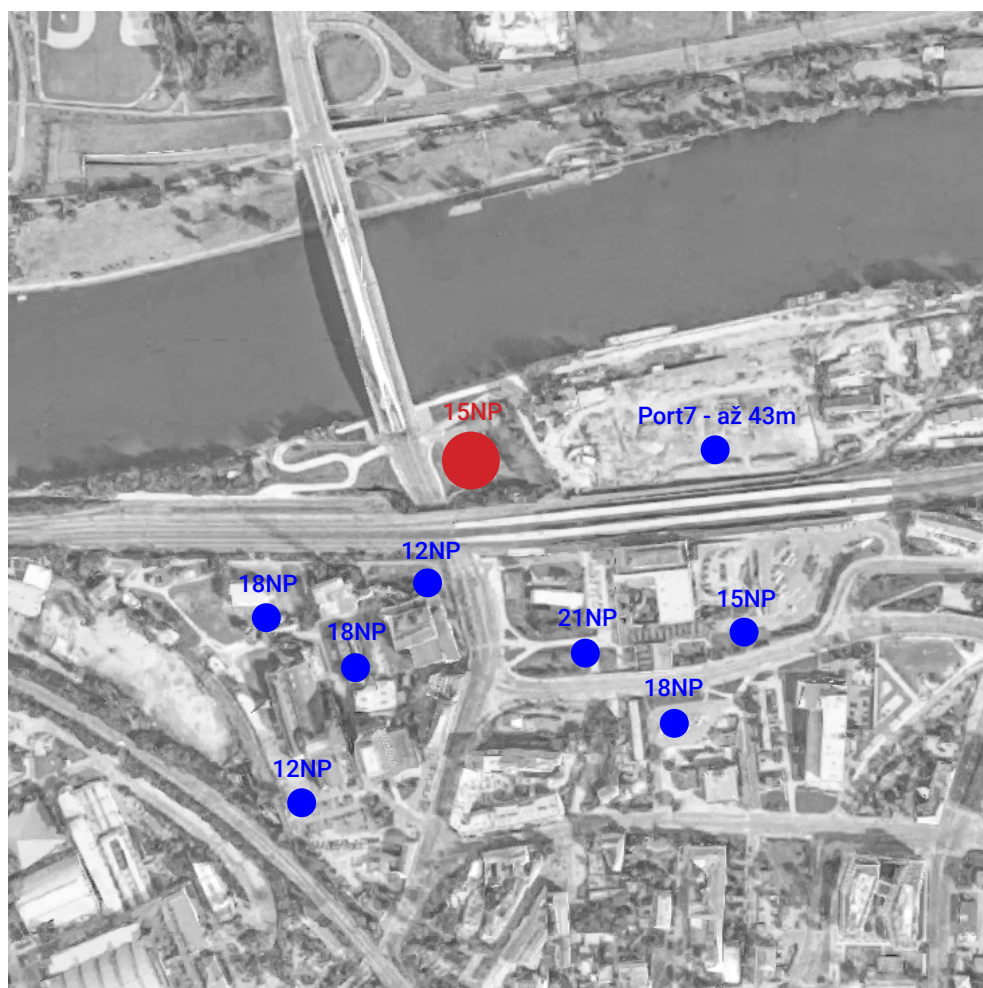


III.

Hmoty vystupují exponenciálně vzhůru. Věž je odsazena od hlavní silnice. Jádra umístěná vždy ve středu hmot umožňují plné prosvětlení prostor.



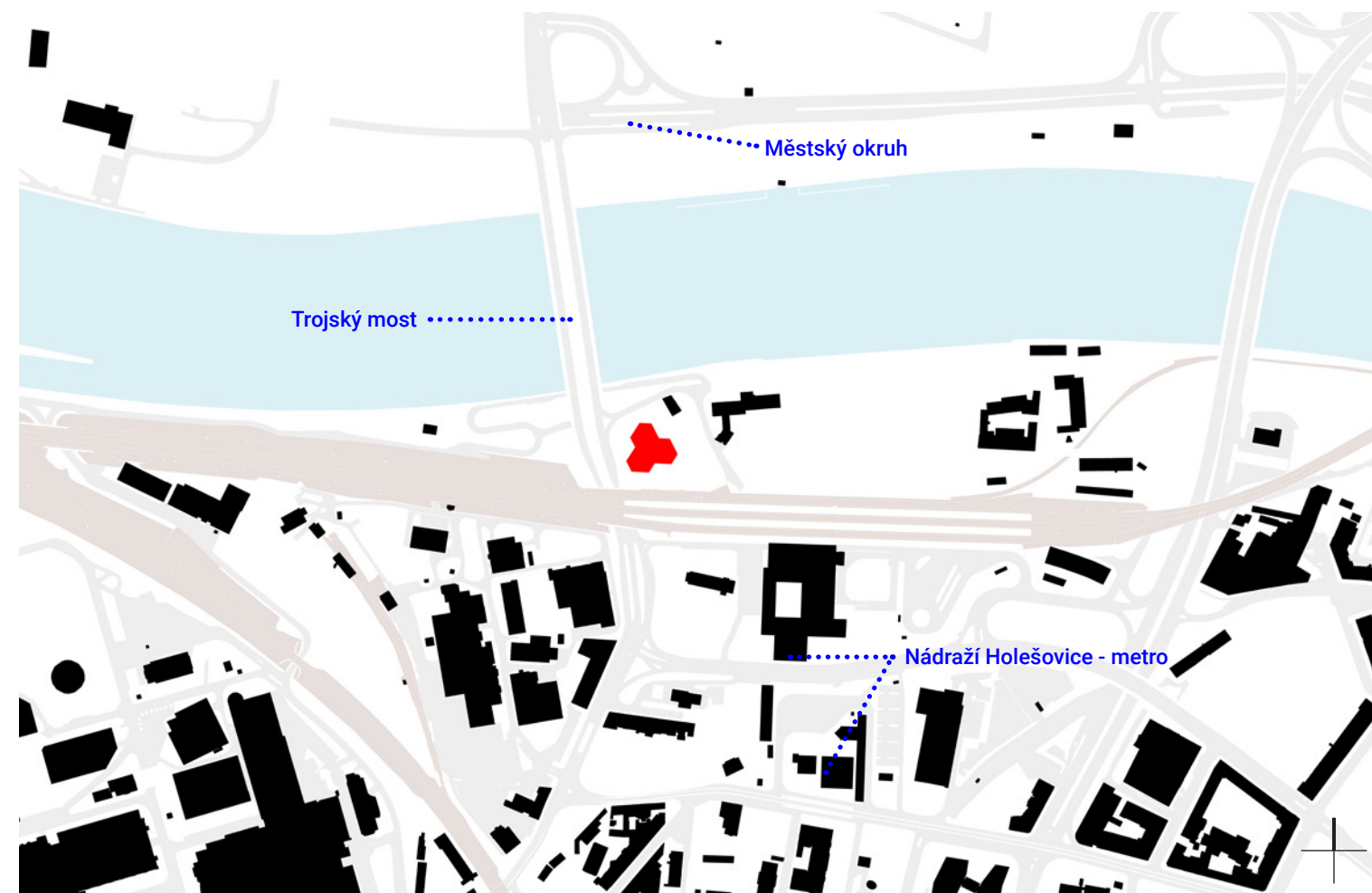
Dálkový pohled od Sportovního Areálu Loděnice



Pozemek se nachází na severu čtvrti Bubny-Zátory, na kterou byla vypracována studie počítající s výškovou zástavbou okolo Nádraží Holešovice a v areálu bývalé holešovické elektrárny a teplárny. Navrhovaná věž tak v budoucnu bude součástí shluku více výškových staveb.

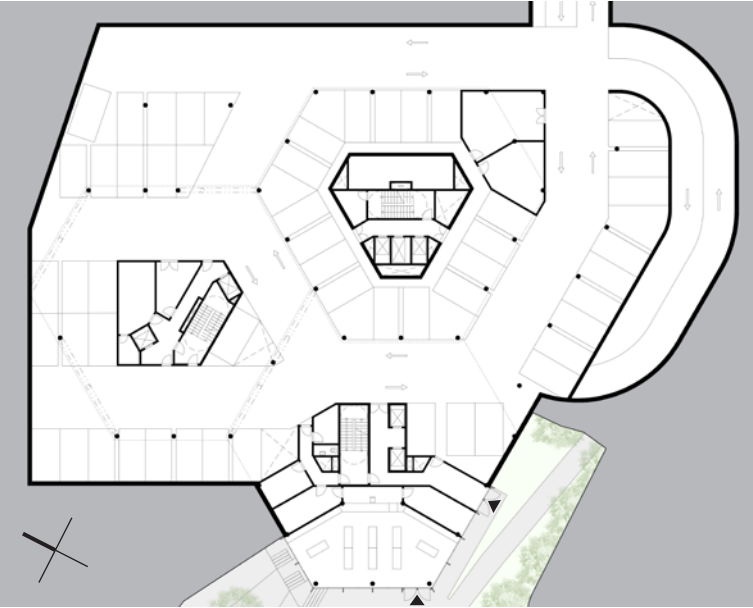
V současnosti probíhá výstavba administrativního komplexu Port7 severně od holešovického vlakového nádraží (výhodně od zvolené parcely). V tomto projektu vzniknou stavby o výšce až 43m.

Budovu navrhují jako sídlo firmy podnikající v prostředí tzv. průmyslu 4.0, konkrétně firmy na výrobu a vývoj 3D tiskáren sídlící nedaleko zvoleného pozemku.

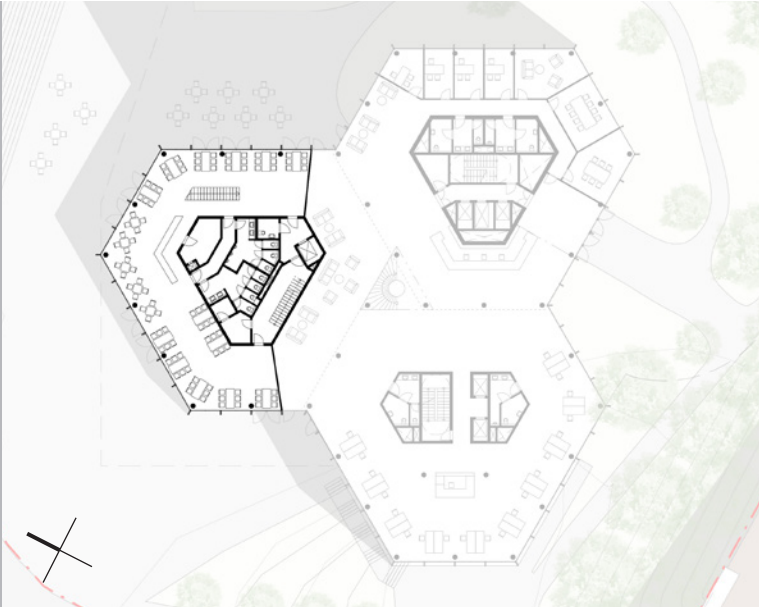


Širší vztahy - situace

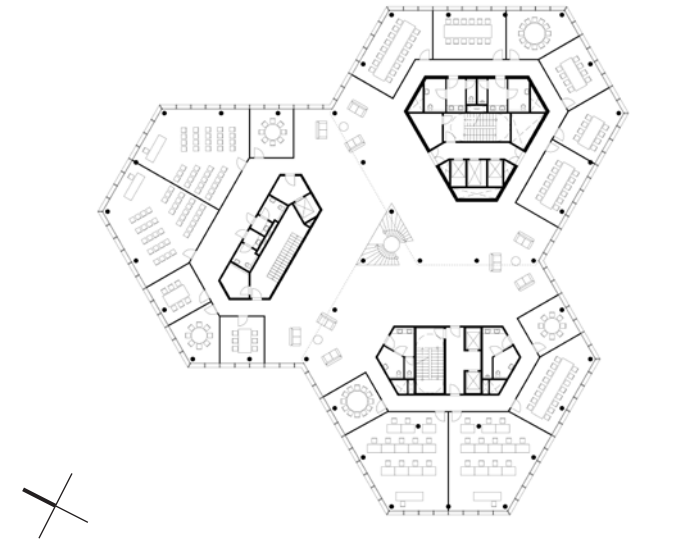
M_1:8000



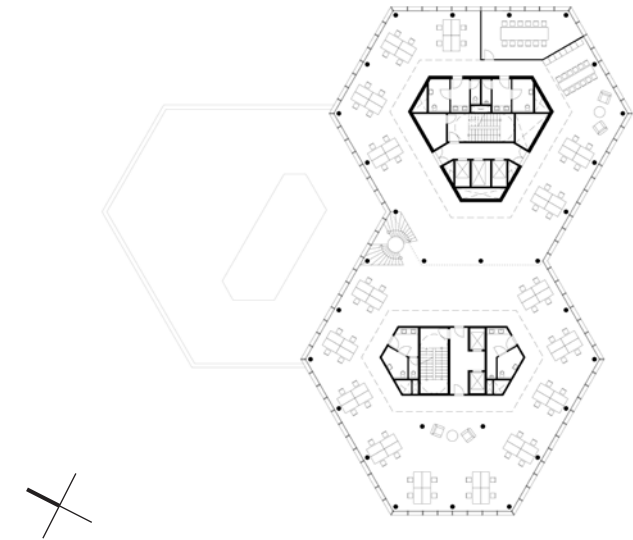
Půdorys 1PP M_1:750



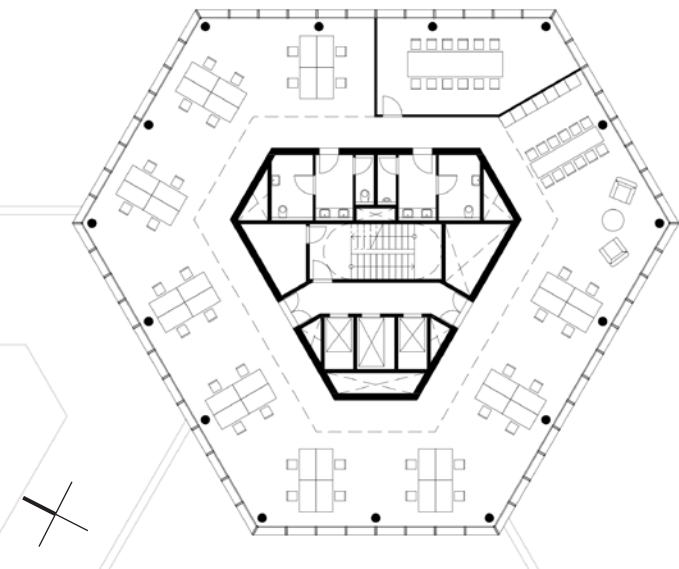
Půdorys 1,5NP M_1:750



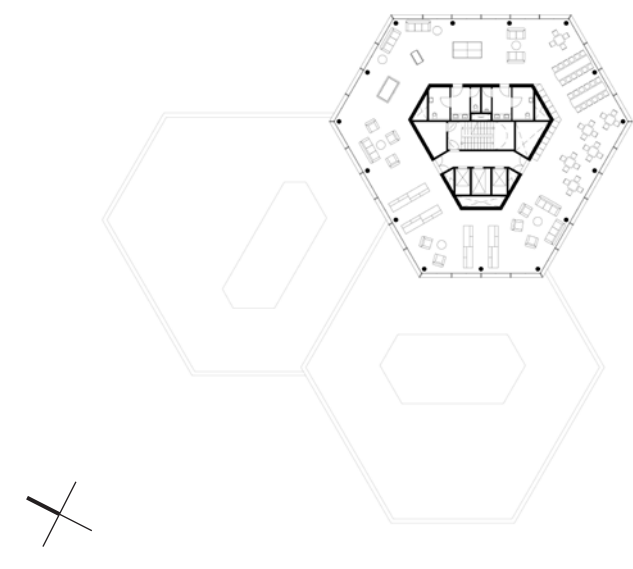
Půdorys 2NP M_1:750



Půdorys 3-4NP M_1:750



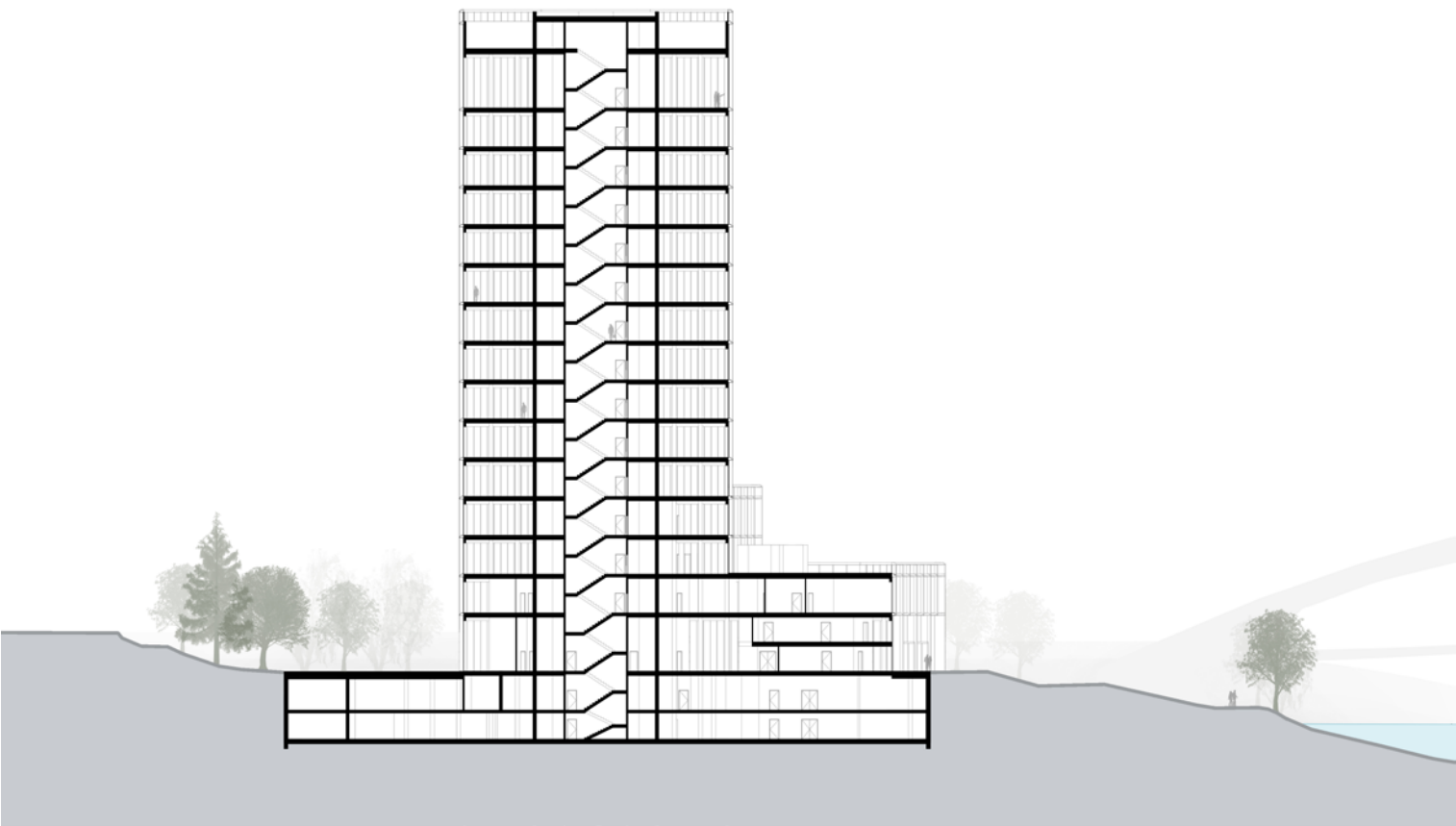
Půdorys 6-14NP M_1:325



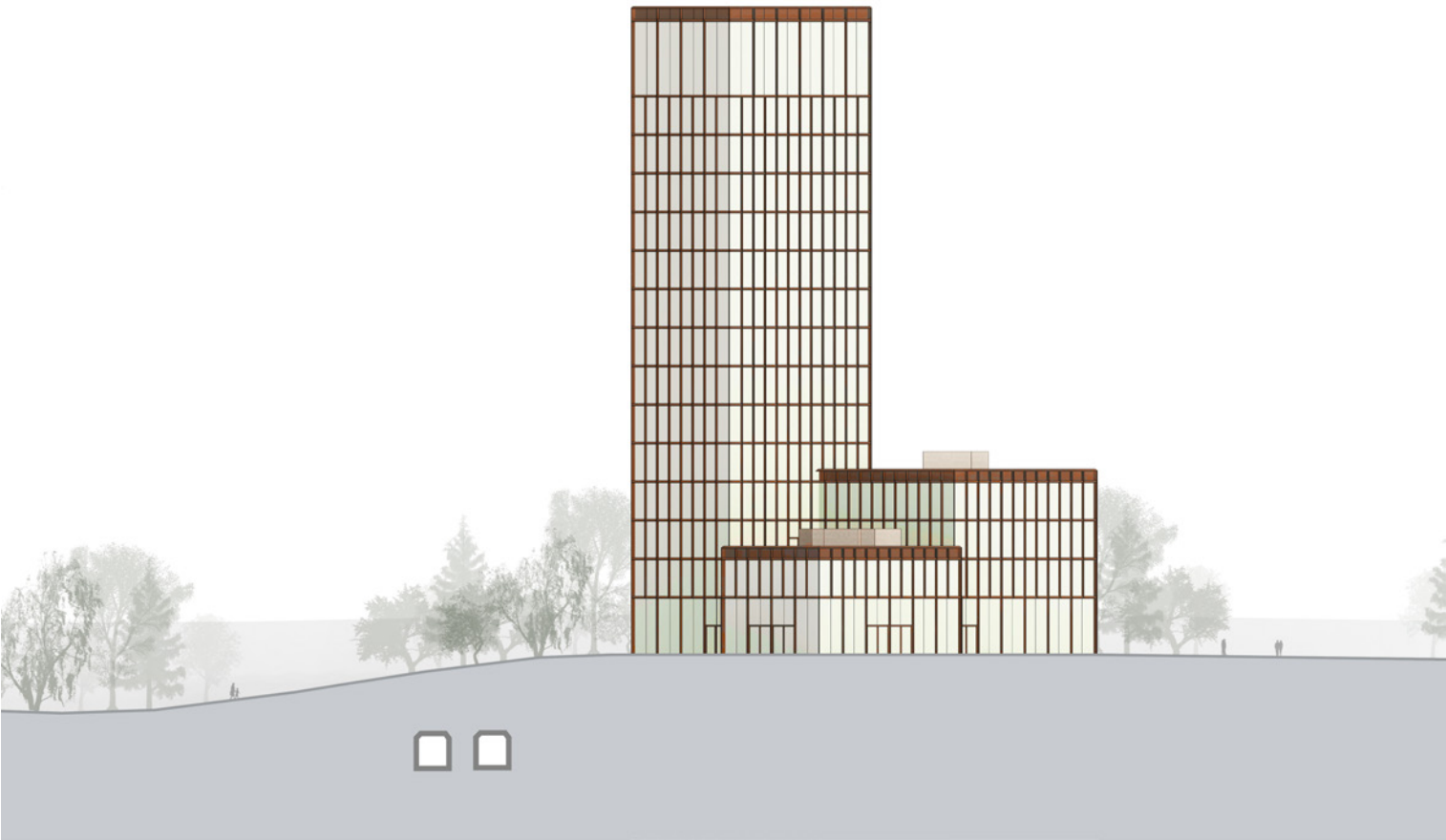
Půdorys 15NP M_1:750



Situace s parterem M_1:750



Řez M_1:750



Řezopohled od řeky M_1:750



Pohled z Trojského mostu



Pohled z křižovatky Partyzánské a Pražského okruhu



Pohled zespodu železničního mostu



Pohled od přechodu pro chodce před Trosjým mostem



Pohled z obslužné komunikace přes protipovodňový val