

Atelier Šindlerová

Veronika Šindlerová | Karel Maier | Jakub Vorel | Jan Bittner

Praha: mezi Smíchovem a Zličínem

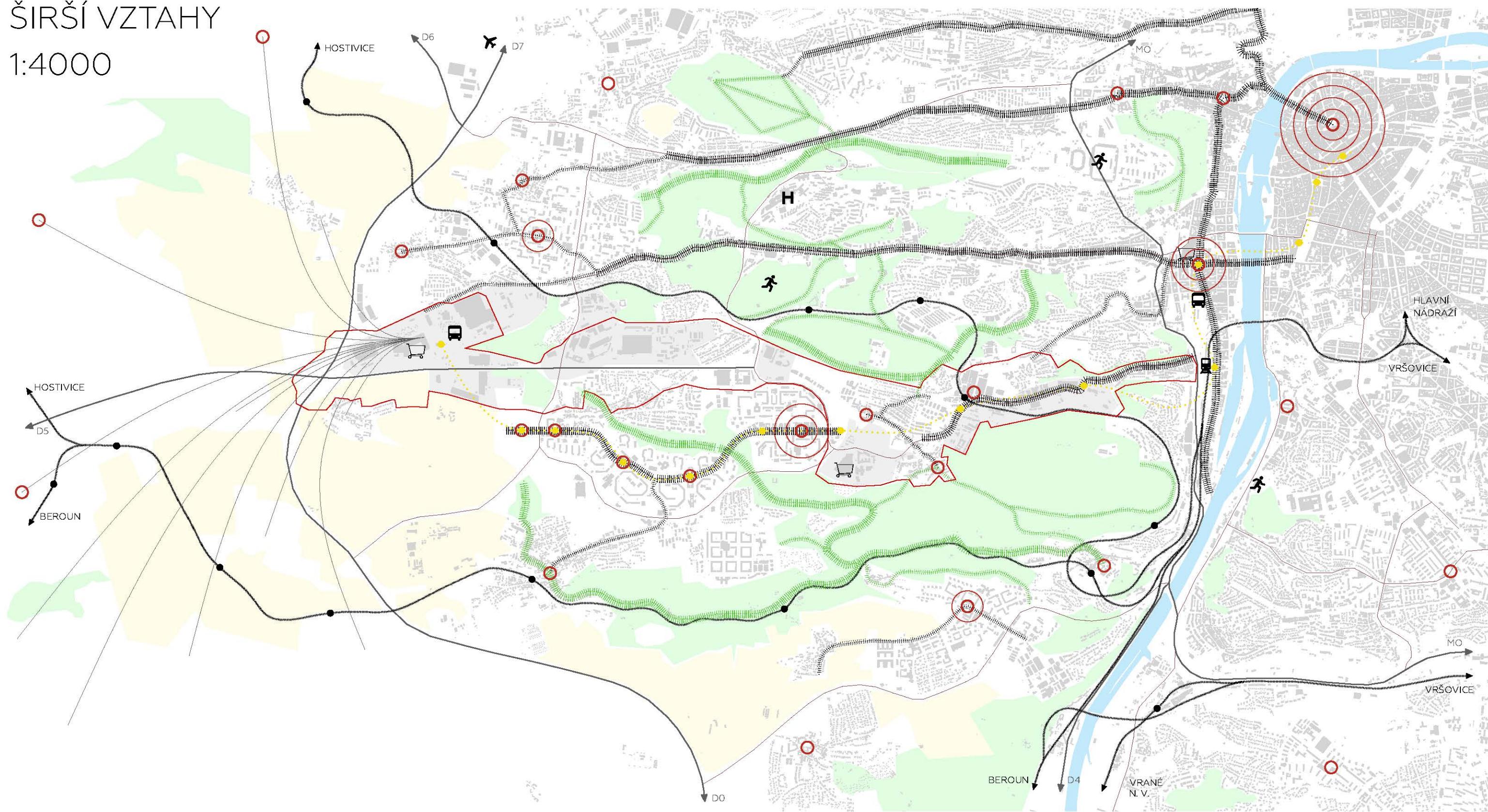
Společná analýza území

Jakub Peterka

Širší vztahy

ŠIRŠÍ VZTAHY

1:4000

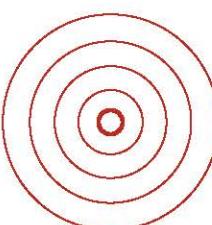


LEGENDA

- VLAK
 - METRO B
 - KAPACITNÍ KOMUNIKACE
 - VÝZNAMNÁ KOMUNIKACE
 - HLAVNÍ MĚSTSKÁ OSA
 - MĚSTSKÁ OSA
 - HLAVNÍ KRAJINNÁ OSA
 - KRAJINNÁ OSA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - TRANSFORMAČNÍ ÚZEMÍ
 - PŘÍRODNÍ ÚZEMÍ
 - ŘEKA
 - POLE

-  LETIŠTĚ
 -  NÁKUPNÍ CENTRUM
 -  SPORTOVNÍ AREÁL
 -  SPÁDOVÝ BUS TERMINÁL
 -  SPÁDOVÝ TERMINÁL VLAKU
 -  Nemocnice Motol



CENTRUM MĚSTA



CENTRUM OBLASTI



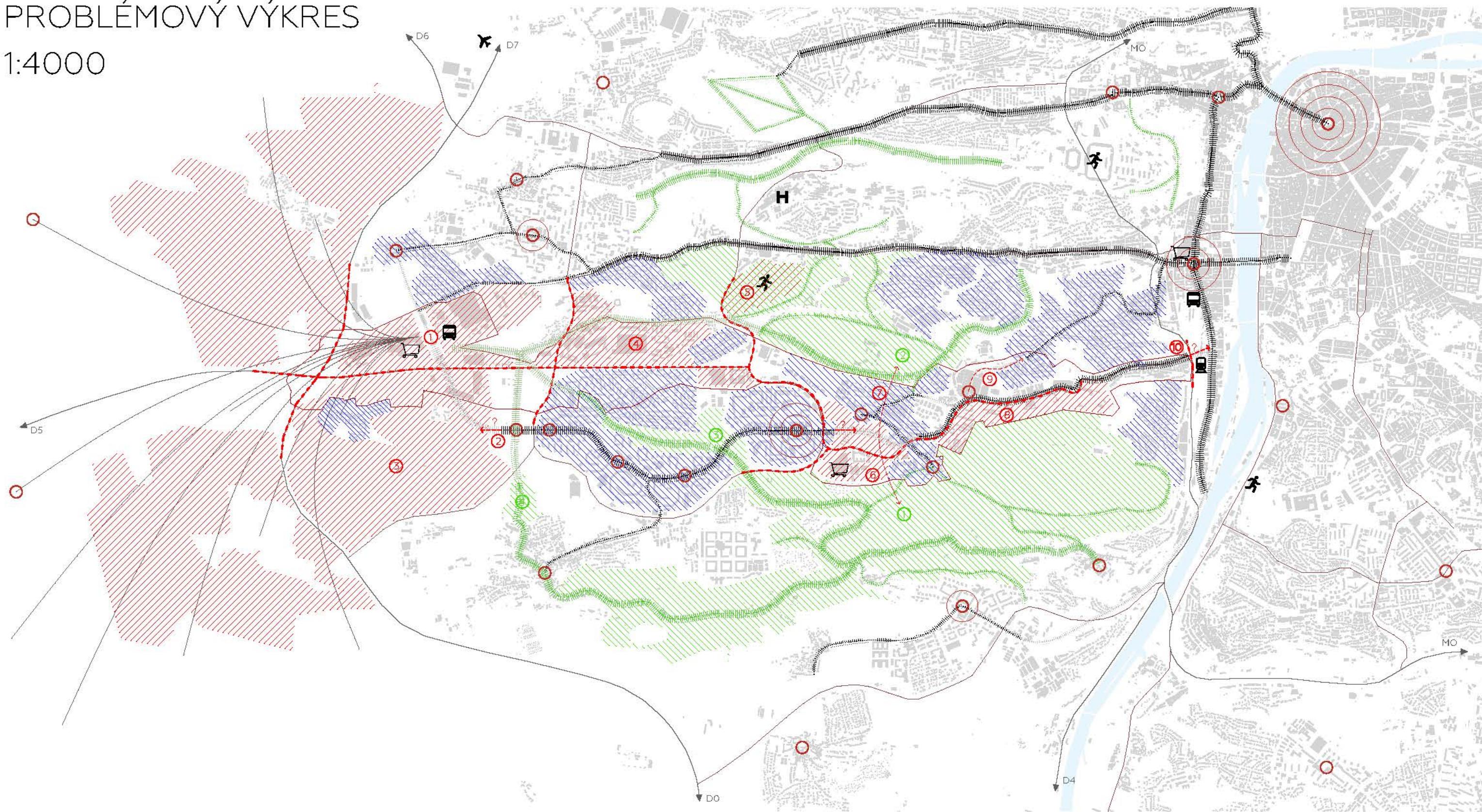
CENTRUM ČTVRTI



CENTRUM LOKALITY

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

1:4000



LEGENDA

—	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—	BARIERA V ÚZEMÍ
—	KAPACITNÍ KOMUNIKACE
—	MĚSTSKÁ KOMUNIKACE
—	STABILNÍ SÍDELNÍ ÚZEMÍ
—	NESTABILNÍ ÚZEMÍ - BARIERA
—	KVALITNÍ PŘÍRODNÍ ÚZEMÍ

—	HLAVNÍ MĚSTSKÁ OSA
—	VĚDEJŠÍ MĚSTSKÁ OSA
—	HLAVNÍ MĚST. OSA - ABSENCE
—	VĚDEJŠÍ MĚST. OSA - ABSENCE
—	HLAVNÍ PŘÍRODNÍ OSA
—	VĚDEJŠÍ PŘÍRODNÍ OSA
—	HLAVNÍ PŘÍR. OSA - ABSENCE
—	VĚDEJŠÍ PŘÍR. OSA - ABSENCE

X	LETIŠTĚ
Obchodní košík	NÁKUPNÍ CENTRUM
Člověk	SPORTOVNÍ AREÁL
Autobus	SPÁDOVÝ BUS TERMINÁL
Číslo	SPÁDOVÝ TERMINÁL VLAKU
H	NEMOCNICE MOTOL

1	POZITIVA
2	PROKOPSKÉ ÚDOLÍ - DĚVÍN
3	VIDOULE
4	JIHOZÁPADNÍ MĚSTO
5	ŘEPORA

1	NEGATIVA
2	ZLIČÍN - NEFUNKČNÍ BRÁNA DO MĚSTA
3	MĚSTSKÁ OSA SE ZTRÁCÍ V POLÍCH
4	POLE KOLEM ZLIČÍNA - BARIERA
5	SÍ ODULKY SEVER - BARIERA
6	COLFOVÉ HŘÍŠÍ
7	ÚZEMÍ NIKOHO U BUTOVIC
8	ABSENCE KRAJINNÉHO PROPOJENÍ DĚVÍNA A VIDOULE
9	BARIERA PODĚL DĚVÍNA
10	IZOLOVANÁ WALTERKA
11	CHybějící vazba na Anděl a Centrum

SWOT ANALÝZA

S

- blízkost významných krajinných celků a potenciál k dalšímu zkvalitnění zelené infrastruktury
- krajinná rozmanitost - místa k výhledu, svahy, údolí
- blízkost Pražského okruhu - dobrá možnost cest mimo Prahu
- konkrétní silné stránky:
 1. Děvín-Prokopské údolí - rozsáhlá přírodní oblast s výhledy ze stolové hory Děvína, lesy a údolím Prokopského a Dalejského potoka
 2. Vidoule - stolová hora s výhledy na Prahu a vazbami na další přírodní území směrem do Košířů a Motola
 3. Jihozápadní město - kvalitně komponované a dobře obslužené sídliště kolem Centrálního parku s Prokopským potokem
 4. Řepora - bývalý skanzem a přilehlé přírodní území představuje potenciál k rekreaci a krajinnému propojení

W

- ostrovní, rozstříštěná zástavba
- barierový efekt velkých silnic
- nárazové a koridorové území pro dojíždějící do centra Prahy
- špatná dostupnost na kole do centra ze všech lokalit
- konkrétní slabé stránky:
 1. Zličín - nefunkční brána do města - extenzivní území se třemi obchodními centry, stanicí metra a autobusovým terminálem dojíždějících do centra Prahy
 2. Hlavní městská osa se ztrácí v polích - příležitost zakončení na Zličíně
 3. Rozsáhlá vyprahlá pole kolem Západního města, Zličína a Třebonic tvoří bariéru
 4. Brownfield Stodůlky-sever - území s velkým potenciálem, které je dnes brownfieldem a spolu s Rozvadovskou spojkou a Jeremiášovou ulicí tvoří bariéru
 5. Golfové hřiště za Vidoulí - mohlo by být kvalitním přírodním prostředím, ale nyní spolu s Bucharovou ulicí tvoří bariéru
 6. Území mezi Butovicemi, Novými Butovicemi a Jinonicemi - nevyužité, bariéra, nedokončená kompozice JZ města
 7. Chybějící krajinné propojení Vidoule a Děvína je zároveň nefunkčním biokoridorem ÚSESu
 8. Zástavba mezi Vidoulí a Radlickou - bariéra
 9. Izolovaná Waltrovka - nenaplněný potenciál vzniku lokálního centra s vazbou na Jinonice a Malvazinky
 10. Hlavní městská osa se ztrácí v kolejisti Smíchovského nádraží

O

- železniční tratě do Hostivic a Berouna - možnost zkvalitnění
- zkvalitnění P+R vazeb dojíždějících - nižší zátěž v území
- růst Prahy a silná poptávka po bydlení - příležitost k zahuštění území

T

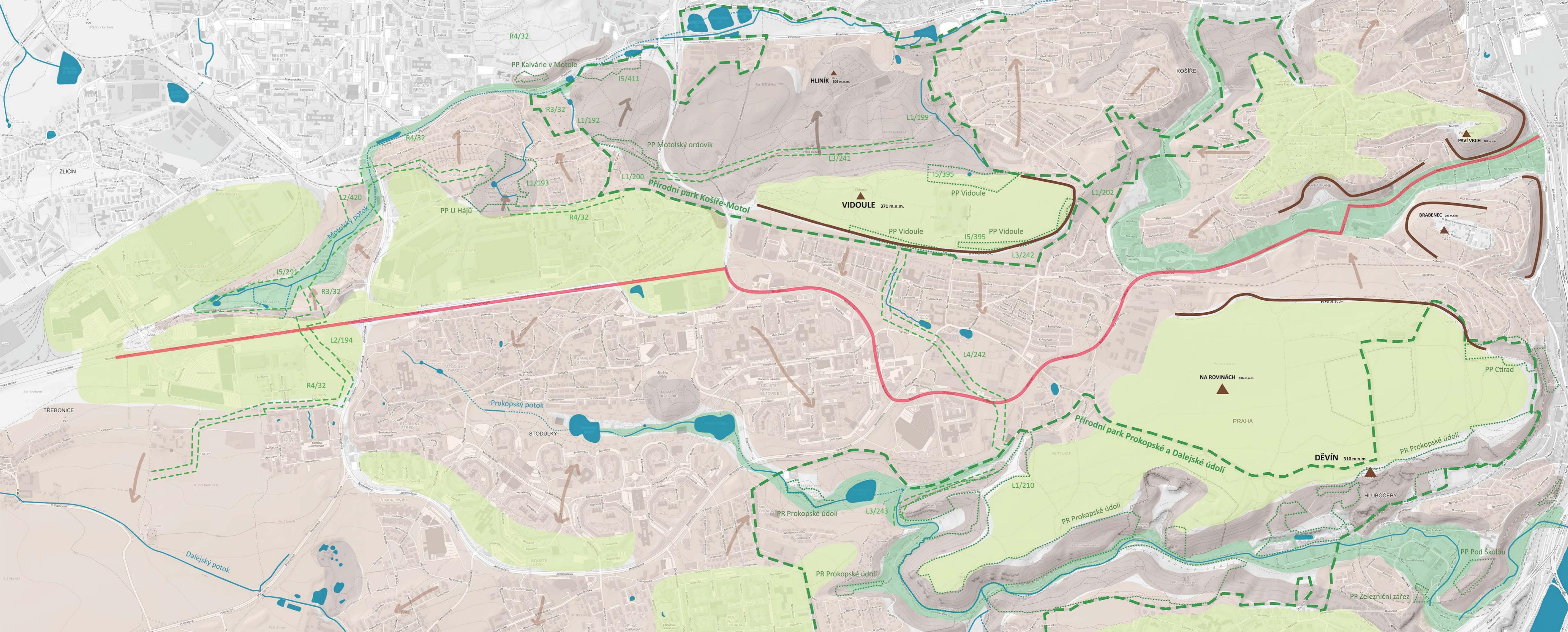
- výstavba Radlické radiály - silnější dopr. zátěž a bariéry
- zástavba přírodně cenných oblastí v okolí
- suburbanizace za Prahou - nárůst dopr. zátěže
- covid-19 - obava z mhd - riziko nárůstu aut. dopravy

vize

- Zličín jako skutečná brána do města a zakončení městské kompoziční osy
- posílení radiální kompoziční osy, doplnění chybějících částí a vyústění na Smíchově
- doplnění zelené infrastruktury - propojení údolí Prokopského a Motolského potoka, Zličína s Vidoulí a Řeporou
- Jinonice - Waltrovka jako lokální centrum dobře propojené s okolím

Kateřina Kurešová

Krajina, přírodní prvky, rekreace



oblast v mírném svahu
oblast v prudkém svahu
rovinná oblast, vyvýšený ostroh
údolí

vodní toky a prvky
přírodní parky
přírodní památky a rezervace
biokoridory, ÚSES

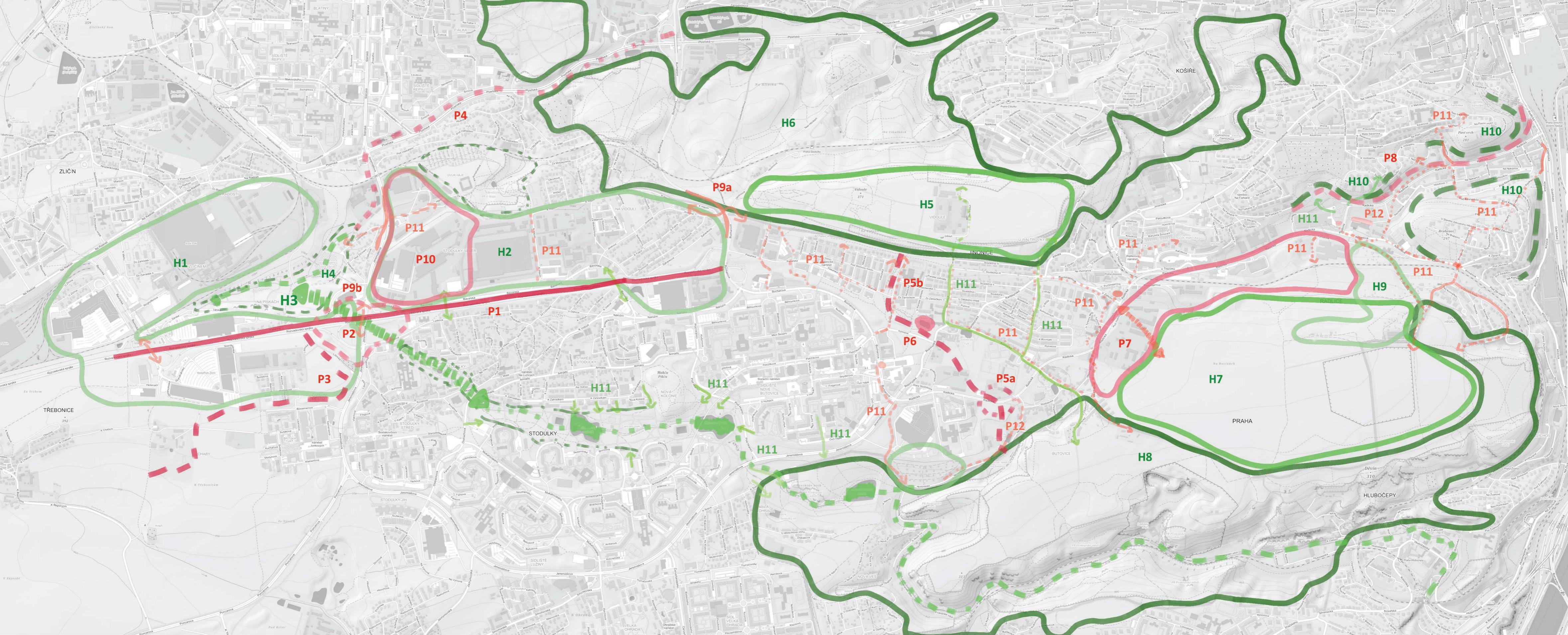
I5 funkční interakční prvek
R3 funkční regionální biokoridor
R4 nefunkční regionální biokoridor
L1 funkční lokální biocentrum
L3 funkční lokální biokoridor
L4 nefunkční lokální biokoridor



terénní vrcholy
terénní zlomy
směr svažování

Výkres přírodních prvků a morfologie
Analýza krajiny v okolí Radlické radiály

Kateřina Kurešová



P1 - Rozvadovská spojka jako přerušení příčních vazeb dvou území, velmi nízká prostupnost špatné kvality

P2 - Mimoúrovňová křížovatka jako bodná rána do napojení hodnotných přírodních celků v území prameniště Motolského a Prokopského potoka, přerušení regionálního biokoridoru Bílá Hora - Třebonice

P3 - nefunkční regionální biokoridor Bílá Hora - Třebonice

P4 - Zatrubnění Motolského potoka podél Lzeňské, zničení přírodního potenciálu prostředí mezi významnými krajinnými prvky (údolí Motolského potoka, lesopark, Košíře-Motol)

P5 - nefunkční lokální biokoridor Vidoule-Husov sady, přerušení Radlickou ulicí (P5a), nefunkční využívání proluky v zástavbě, které místo migrující zvěře využívají lidé pro přístup na Vidouli (P5b)

P6 - Butovický rybník - označený jako místo s výskytem vzácných tvorů, současný stav - pustý rybník, nepovolené skladistě odpadu, vyschlý „potok“ přivádějící vodu

P7 - bariéra v území (Vojenský areál, soukromé areály, opěrné zdí) znemožňující přístup z Jinonic a Radlic přímo na Dívčí hrad, omezení potenciálu propojení přírodních parků Prokopské-Dalejské údolí a Vidoule v tomto místě

P8 - bariéra v území - prudký svah, nevhodné pro zástavbu, nevhodné pseudoparkové úpravy a neupravené zalesnění, dostupnost po prudkém neudržovaném schodišti

P9 - špatná prostupnost mezi krajinnými prvky přes rušnou silnicí Bucharová P9a a Jeremiášova P9b

P10 - území s velkými areály tvořící bariéru mezi významnými přírodními prvky Na Pískách a Dvůr Háje

P11 - nekvalitní propojení přírodních prvků se zástavbou či mezi jednotlivými krajinnými prvky, obtížná dostupnost z MHD, zanedbané cesty, cesty podél rušných silnic, poníčený či chybějící mobilníř

P12 - nahodilé a nevhledné parkovací plochy pro návštěvníky přírodních parků

H1 - rovinatá plocha mezi svažitými terény, vhodná pro zástavbu, bez výjimečných krajinných prvků

H2 - velice hodnotný ostrov v sevření přírodních prvků a kvalitní zástavba, hodnotný výhledy a rovinatý terén vhodný pro zástavbu

H3 - údolí Motolského a Prokopského potoka, propojení drobnými zelenými prvky s možností kvalitního spojení těchto dvou přírodních ploch od pramene obou potoků až k Vidouli a lesoparku Répy na severu a Prokopskému a Dalejskému údolí na jihu, vodní plochy, významné krajinné prvky

H4 - funkční lokální biocentrum a část regionálního biokoridoru

H5 - stolová hora Vidoule, hodnotný přírodní prvek, pohledová přítomnost přírody ve městě, hodnotné prostředí z hlediska ÚSES

H6 - přírodní park Košíře-Motol, hodnotný přírodní prvek uvnitř městské struktury, hodnotné prostředí z hlediska ÚSES

H7 - stolová hora Dívčí Hrad, hodnotný přírodní prvek, nový výběh koně Převalského, podpora ekologické stability území

H8 - přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, hodnotný přírodní prvek uvnitř městské struktury, hodnotné prostředí z hlediska ÚSES

H9 - zahrádkářské kolonie ve vyšší koncentraci, aktuálně zanedbané, ustupující forma individuální reakce uvnitř města

H10 - zalesněné svahy, pohledová přítomnost zelených prvků ve městě

H11 - kvalitní prostupnost do parků a spojení mezi významnými krajinnými prvky

Problémový výkres

Analýza krajiny v okolí Radlické radiály

Katerina Kurešová



pláně, pole, louky
 rekreační plochy nižšího významu
 park regionálního významu
 rekreace v extenzivní krajině

— vodní toky a prvky
— prostupnost a cesty mezi přírodními prvky
● parkovací plochy pro návštěvníky PP

individuální rekreace, sportoviště
 individuální rekreace - zahrádkářské kolonie
 zelené plochy možného propojení krajinných prvků

Výkres rekreačních ploch a napojení krajinných ploch z hlediska návštěvnických vstupů
Analýza krajiny v okolí Radlické radiály

Kateřina Kurešová

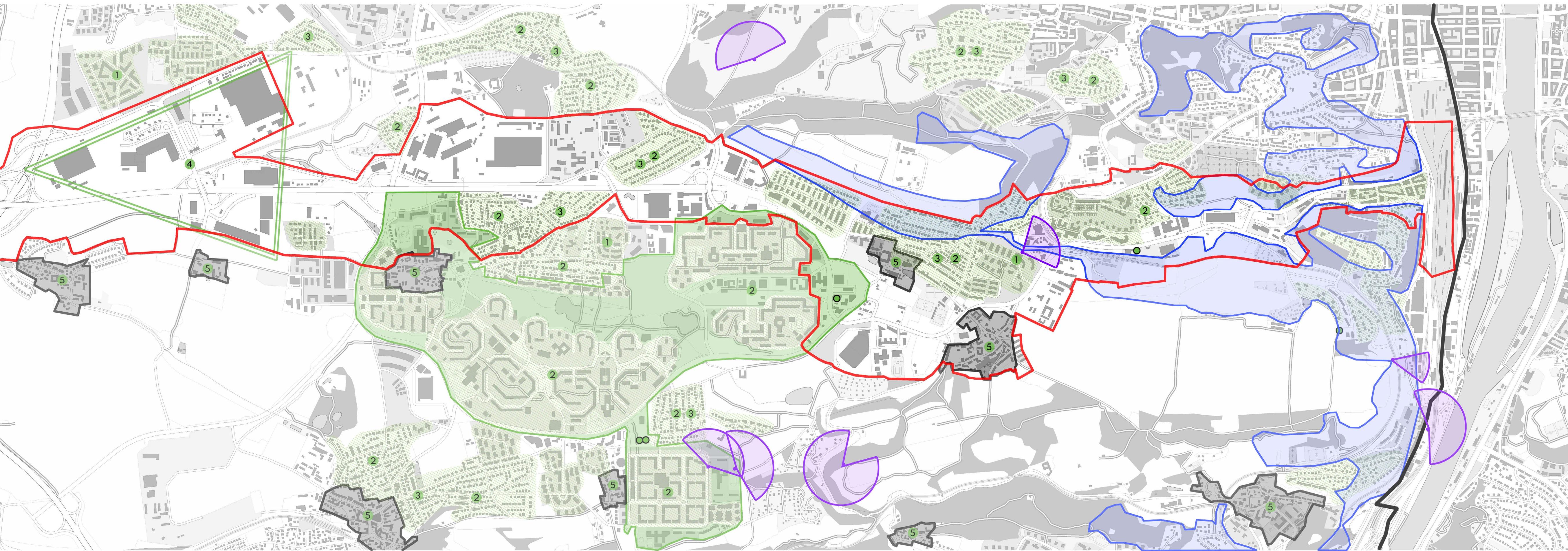
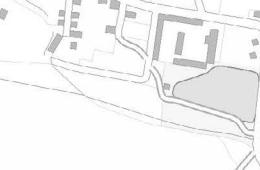
Yurii Nalyvaiko

Prostorová struktura zástavby



- 1** V některých částech území dochází k plynulému přechodu mezi podlažími. Efekt mírného zvýšení povrchnosti je zachován, anž by docházelo k „ostrým“ přechodům.
- 2** Lokalita má několik silných kompozičních jader, které jsou urbanistickými hodnotami.
- 3** Většina budov je nízkopodlažní. To je převaha pro oblast hraničící s historickými jádry vesnic.
- 4** V západní části území se vytváří kompoziční „trojúhelník“ který v sobě zahrnuje areál skladování a výroby. On jasně odděluje areál od nízkopodlažní obytné zástavby.
- 5** Území má několik cenných historických jader bývalých obcí Jinonice, Staré Butovice atd.

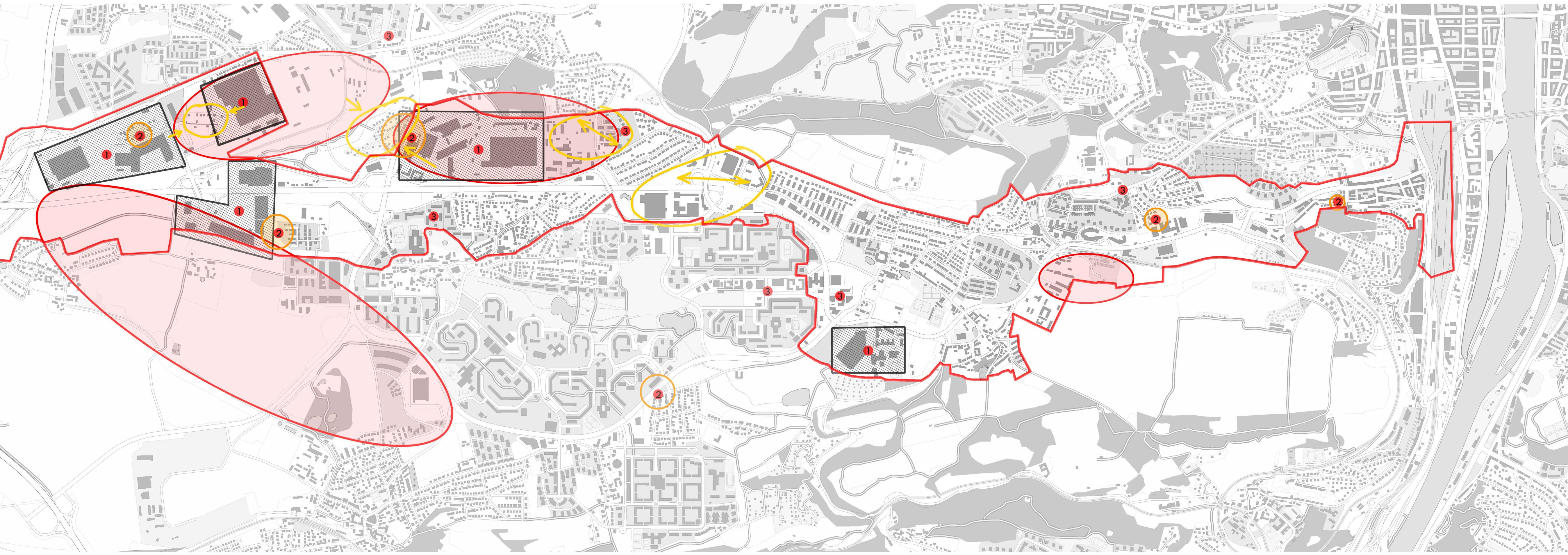
Hodnoty



- AREALY SKLADOVÁNÍ A VÝROBY
- UZEMÍ S DOSUD NEUZAVŘENOU KONCEPCÍ
- PROBLEMOVE ZONY Z HLEDISKA PODLÁŽNOSTI
- „ROZTŘENÉ“ ZONY

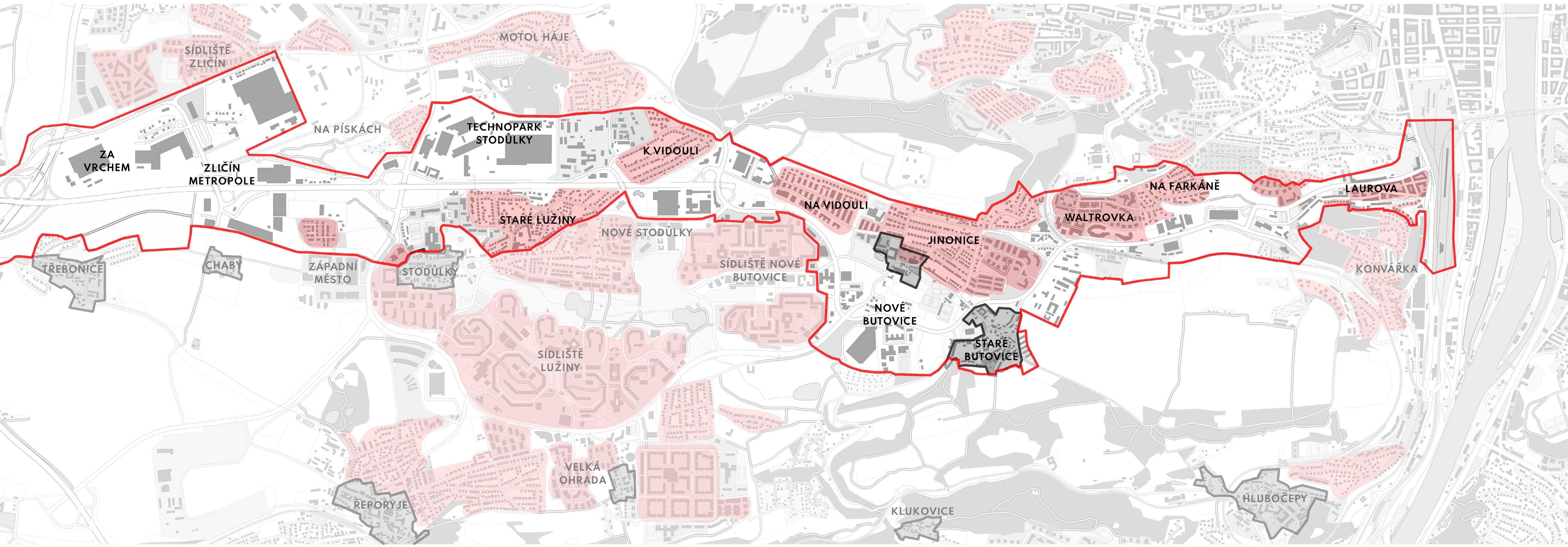
- 1 Arealy produkce a skladování nemají jasné kompozice a nereagují na okolní zástavbu (povrch, tvar, orientace a hmotnost).
- 2 Hmotné budovy se chaoticky mísí s malými budovami a vytvářejí ostrý kontrast objemů.
- 3 Dochází k velkému rozdílu v počtu podlaží budov na malých plochách. Nedochází k plynulému přechodu mezi výškou.

Problemy



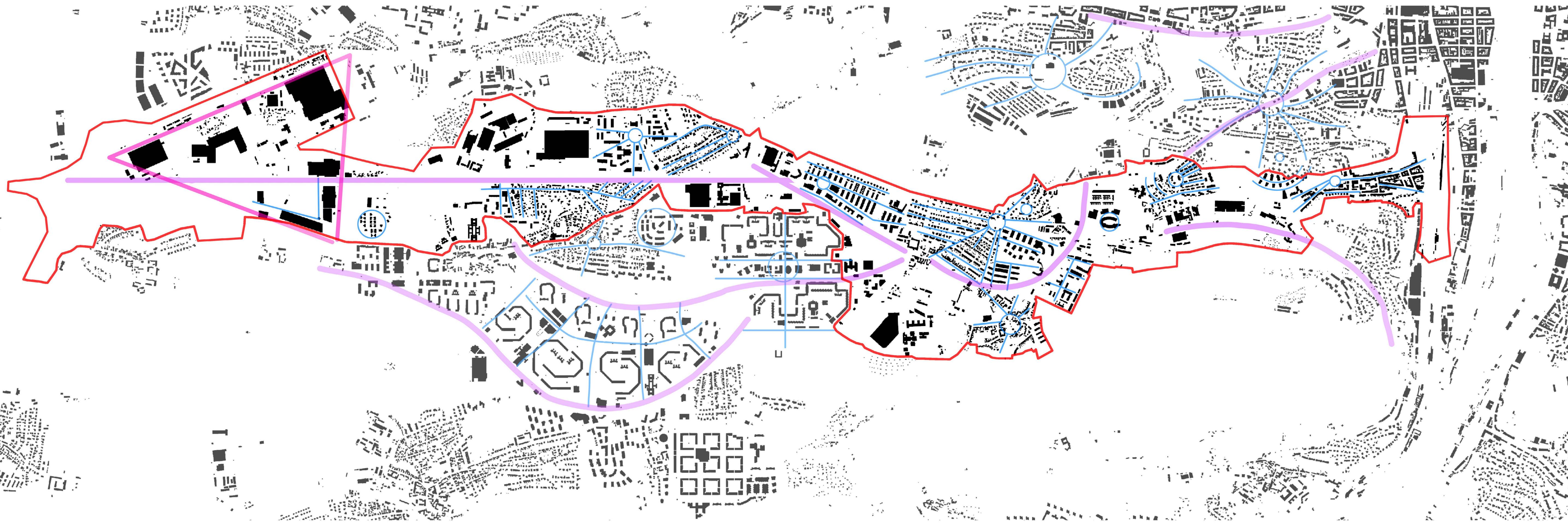
- URBANISTICKÉ HODNOTY
- HISTORICKÁ JADRA
BÝVALÝCH OBCI

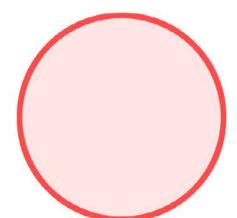
Urbanistické hodnoty



- KOMPOZIČNÍ JADRO
- KOMPOZIČNÍ OSA
- HLAVNÍ KOMPOZIČNÍ OSA
- BĚŽNÁ KOMPOZIČNÍ OSA

Urbanistická kompozice



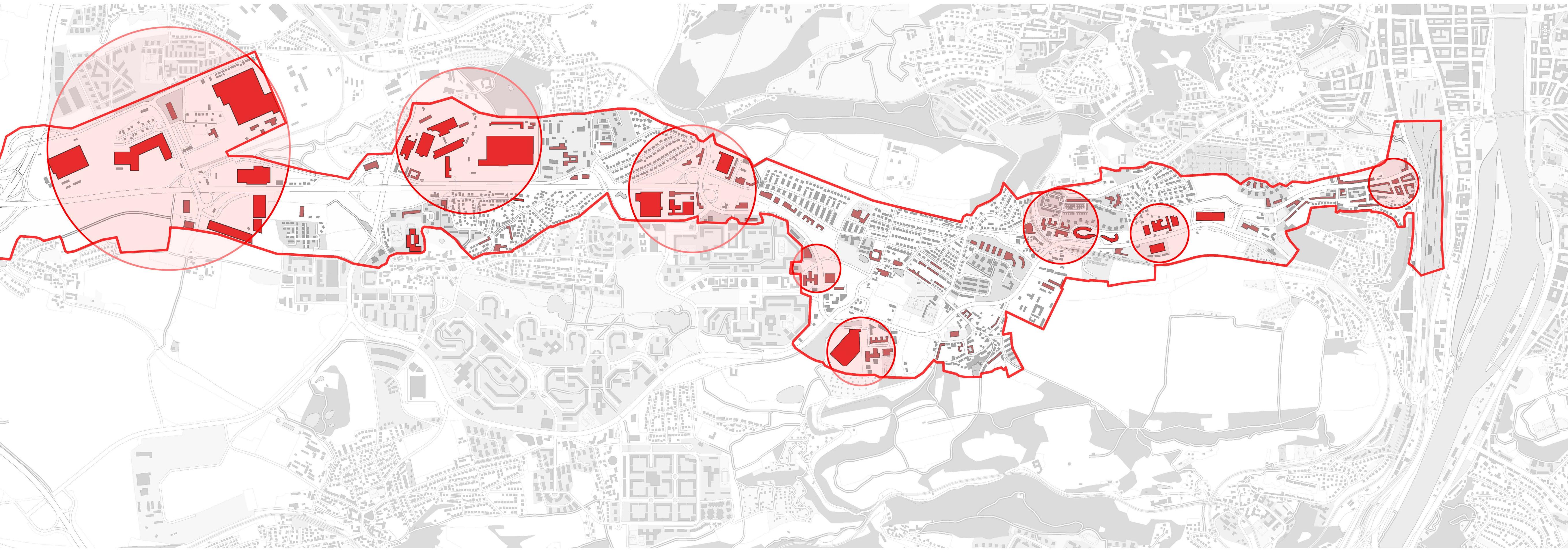


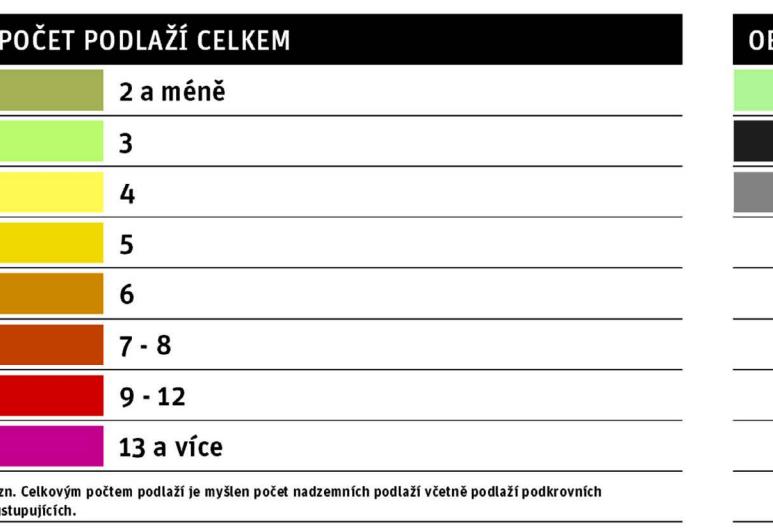
- NEJVÍC AKTIVNÍ ZONY



- ZÁSTAVBA

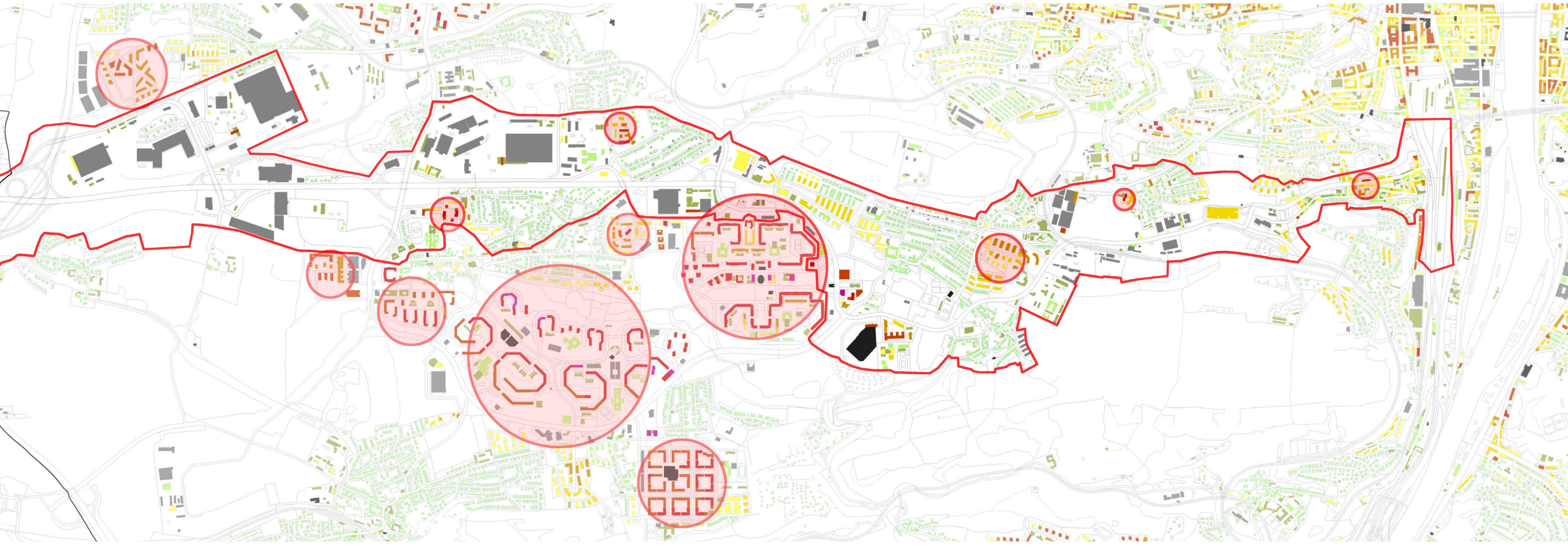
Hřmotnost zástavby





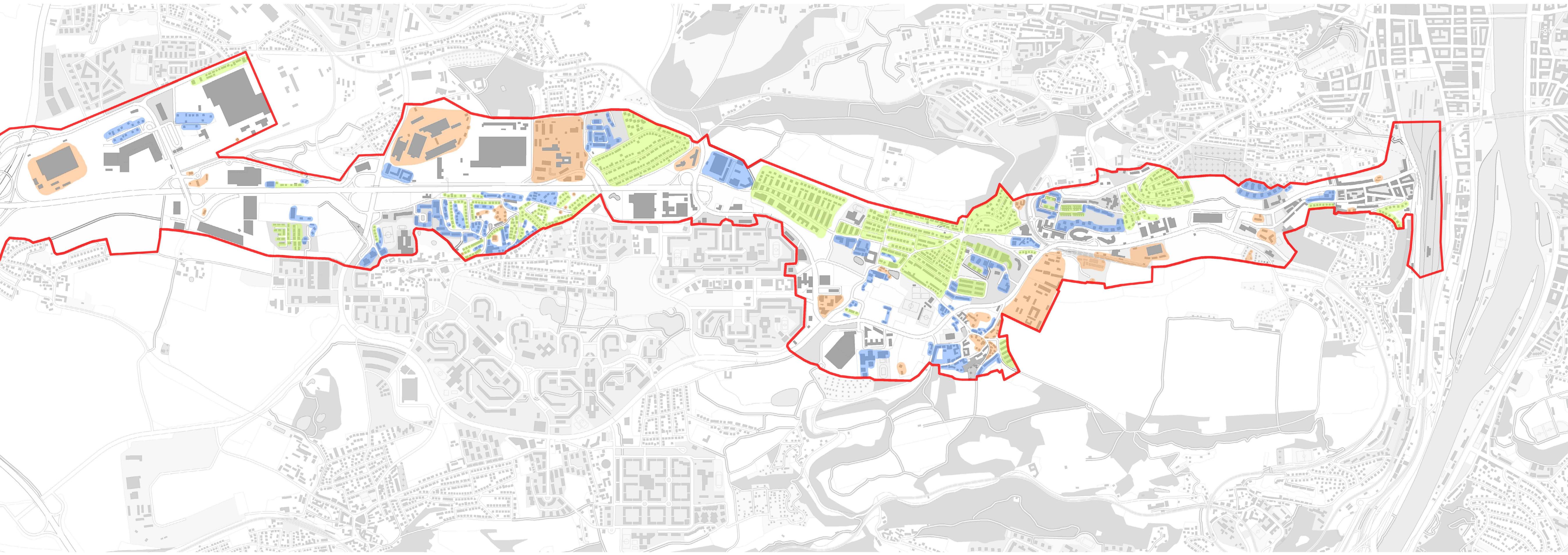
- NEJVÍC AKTIVNÍ ZONY

Podlažnost



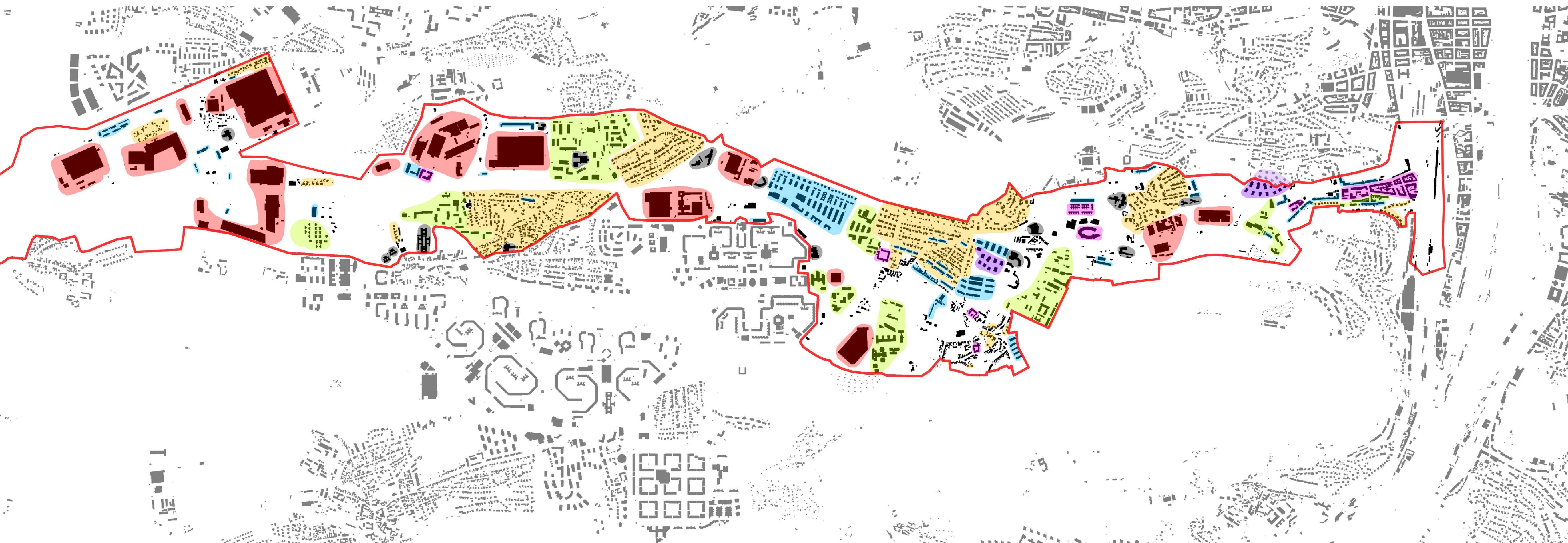
- OTEVŘENÁ
- VOLNÁ
- ROZPTÝLENÁ

Míra zoudřnosti zástavby



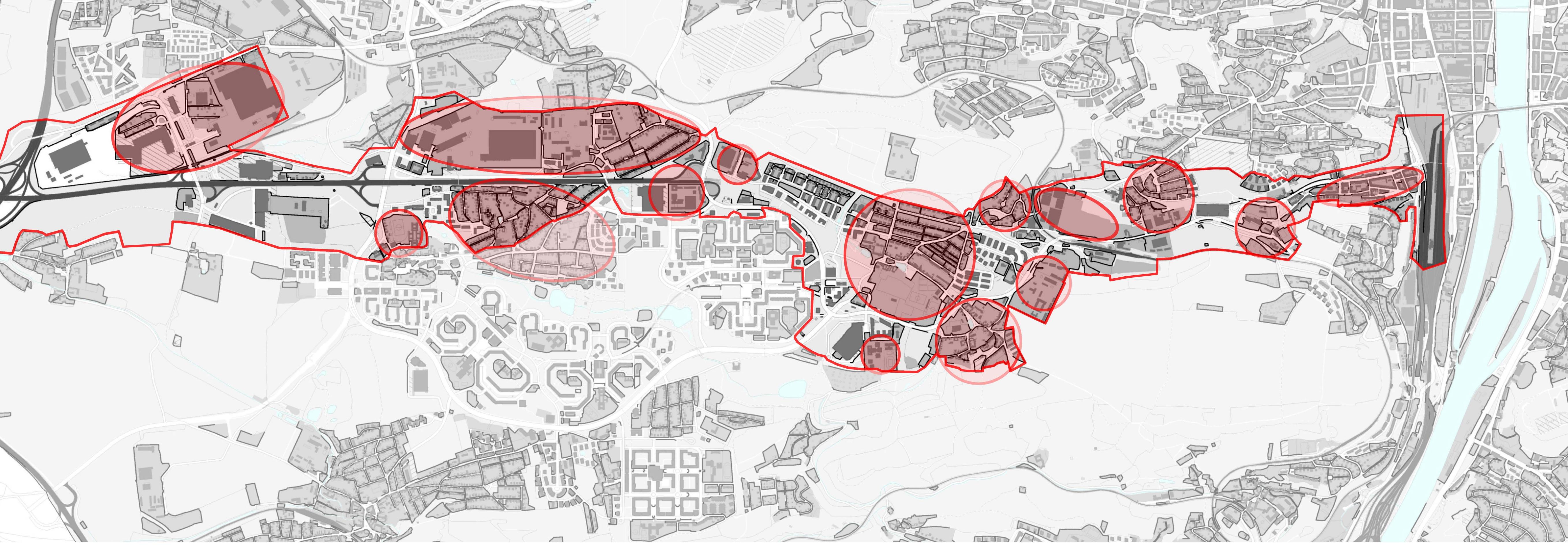
- AREÁLY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- RODINNÁ ZÁSTAVBA
- ROZVOLNĚNÁ NIZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBA
- KOMPAKTNÍ ZÁSTAVBA MĚSTSKÉHO TYPU
- VILOVÁ ZÁSTAVBA
- BLOKOVÁ ZÁSTAVBA
- ZÁSTAVBA S NEPRAVIDELNOU STRUKTUROU

Prostorová struktura zástavby





Prostupnost města



Šárka Michenková

Využití území



ÚZEMÍ K TRANSFORMACI

W1 Zličín

- velké monofunkční areály regionálního měřítka, zatěžují území a vytváří bariéry
- střet rodinných domů a areálů shopping, administrativy a skladů



W2 Zličín a Jinonice

- střet výrobních areálů a obytných zón



W3 OC Galerie Butovice zatěžuje území, komerční monopol a baréra v území



W4 Butovice a Radlice



- zdevastované a nevyužívané plochy a brownfieldy



W7 Dopravní zatížení rozvadovské spojky a radlické radiály, hluková zátěž na obytnou zástavbu a bariéra v území

W8 Bariéry v území- budova ČSOB vytváří špunt v území



STABILNÍ ÚZEMÍ



S1 Nové Butovice a Lužiny- polyfunkční území, lokální centrum



ÚZEMÍ NEURČENÁ S POTENCIÁLEM K ROZVOJI

S2 Území kolem Motolského potoka má potenciál rozvoje



S3 Území připravené k dokončení Radlické radiály má potenciál rozvoje



BYDLENÍ:

KOMERČNÍ PARTER

SPORT

ŠKOLSTVÍ, KULTURA, SPRÁVA

ADMINISTRATIVA

KOMERČNÍ SLUŽBY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
PRODUKCE A SKLADOVÁNÍ

VODNÍ TOKY A PLOCHY

DOPRAVA

HOSPODÁŘSKÁ PŮDA

VOLNÁ KRAJINA

LESY, LESOPARKY

VODNÍ TOKY A PLOCHY

BEZ VYUŽITÍ A BROWNFIELDY

MEZI ZLIČÍNEM A SMÍCHOVEM

PROBLÉMOVÝ VÝKRES VYUŽITÍ ÚZEMÍ

nevyužívané a zdevastované plochy

BĚŽNÝ PRACOVNÍ DEN

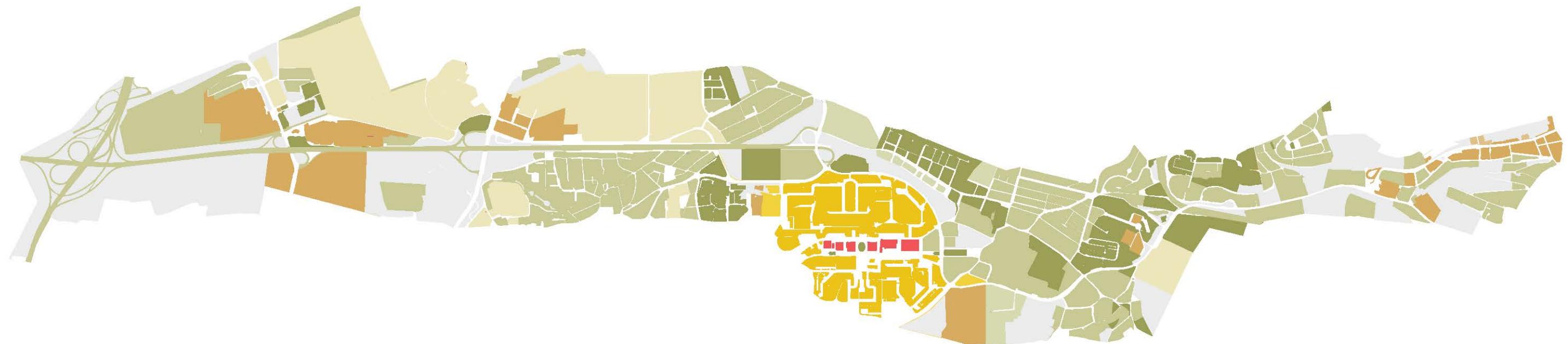
0:00



9:00



18:00



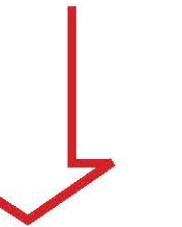
MEZI ZLIČÍNEM A SMÍCHOVEM INTENZITA VYUŽITÍ A ZATÍŽENÍ ÚZEMÍ

MINIMÁLNÍ	VELMI NÍZKÁ	NÍZKÁ	NIŽŠÍ STŘEDNÍ	STŘEDNÍ	VÝŠI STŘEŇÍ	VÝŠOKÁ	VELMI VÝŠOKÁ	EXTREMNÍ
-----------	-------------	-------	---------------	---------	-------------	--------	--------------	----------

ANALÝZA SWOT



ÚZEMÍ URČENÁ K TRANSFORMACI

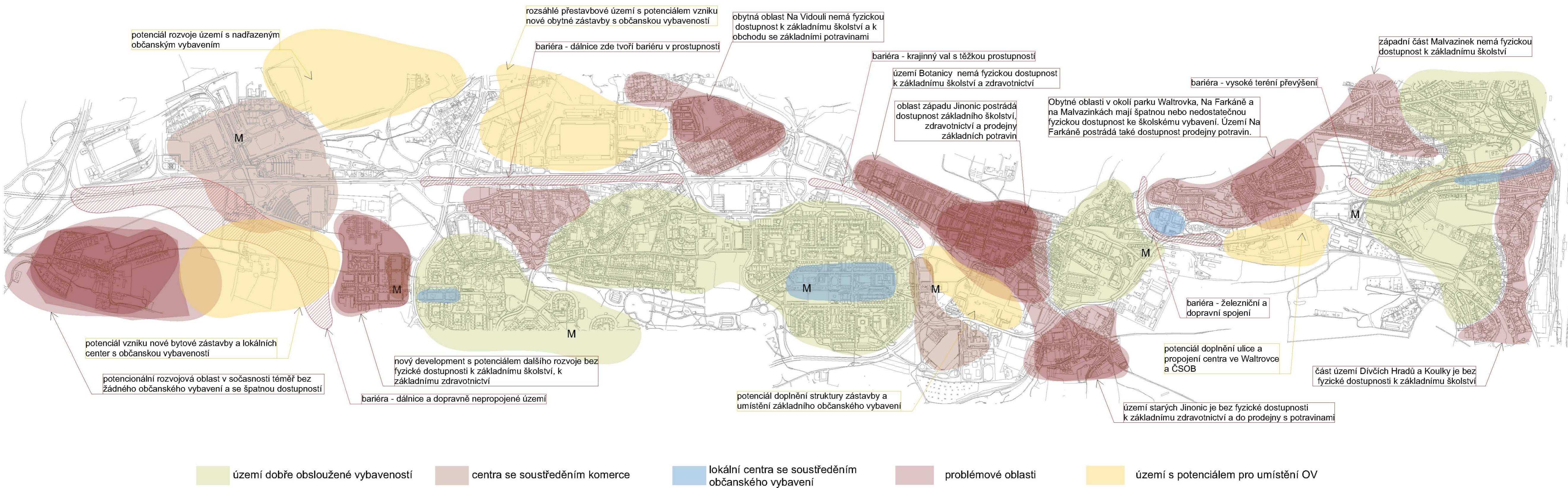


Polyfunkční území

Město krátkých vzdáleností

Lucie Křivánková

Občanské vybavení



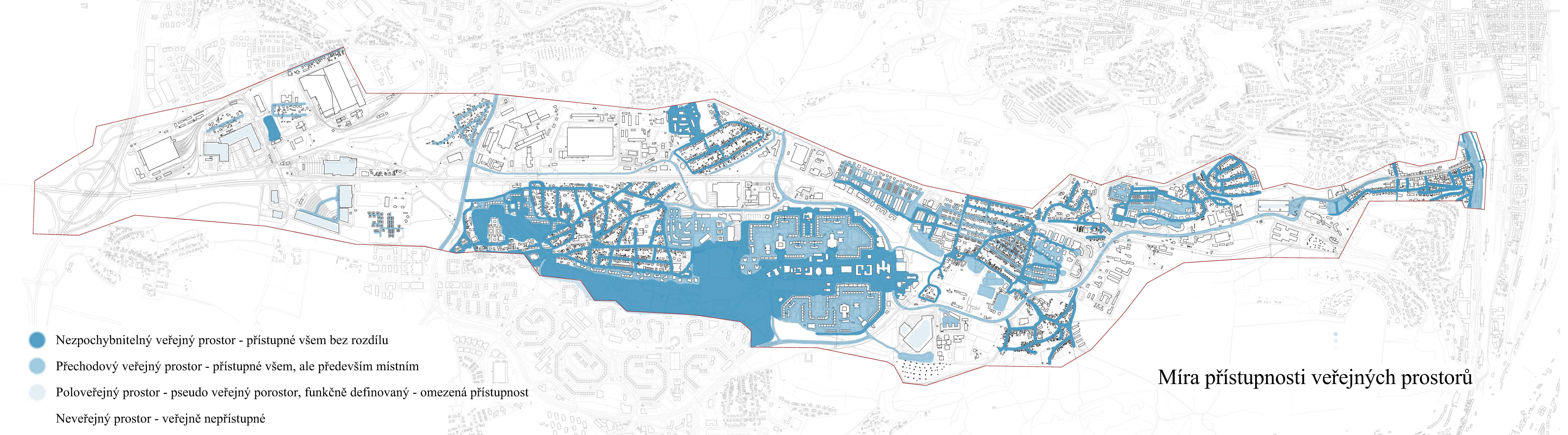
Marie Harigelová

Veřejné prostory



Funkční využití veřejných prostorů

- Veřejně přístupné prostory nákupních center a soukromých budov
- Dopravní veřejný prostor
- Administrativní veřejný prostor
- Pobytový / rekreační veřejný prostor
- Obytný veřejný prostor
- Propojující veřejný prostor
- Obchodně vybavenostní veřejný prostor



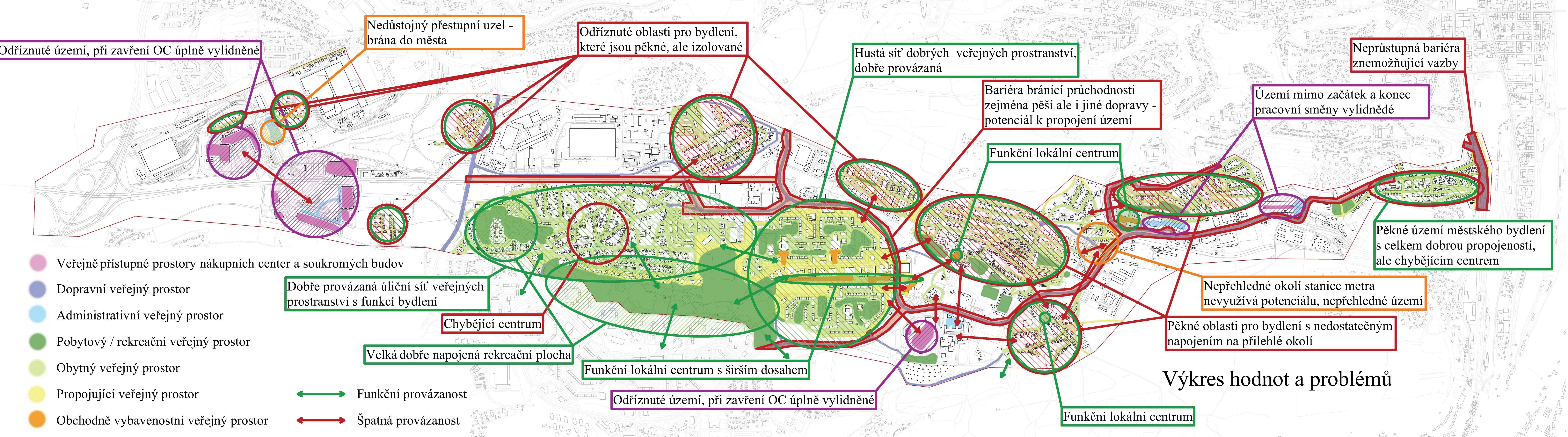
Míra přístupnosti veřejných prostorů

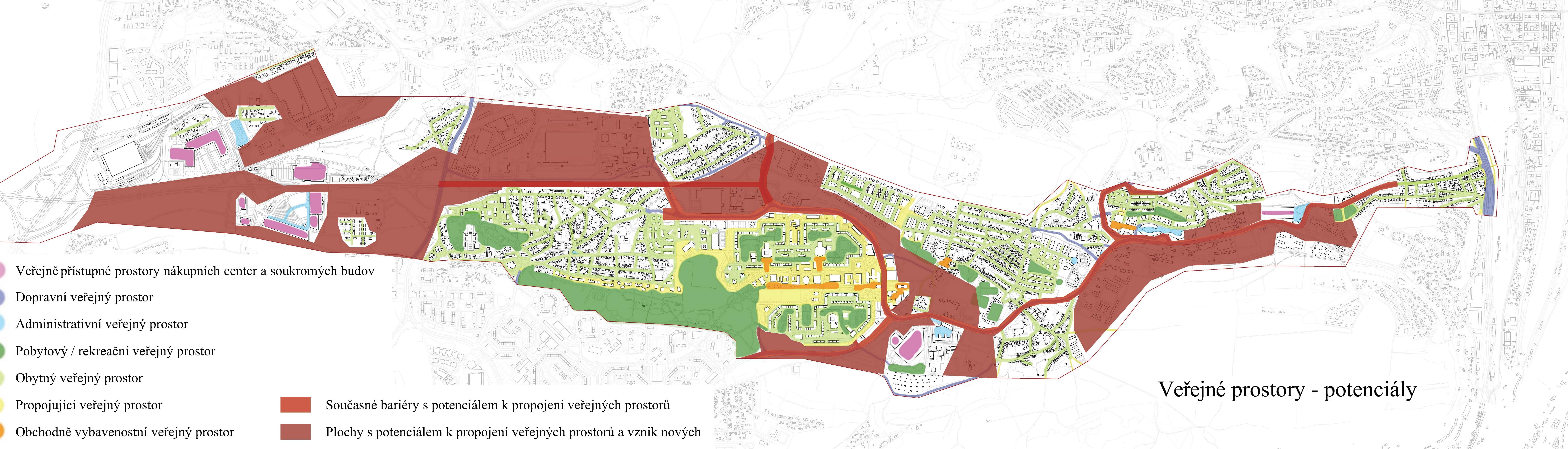
Nezpochybnitelný veřejný prostor - přístupné všem bez rozdílu

Přechodový veřejný prostor - přístupné všem, ale především místním

Poloveřejný prostor - pseudo veřejný porostor, funkčně definovaný - omezená přístupnost

Neveřejný prostor - veřejně nepřístupné





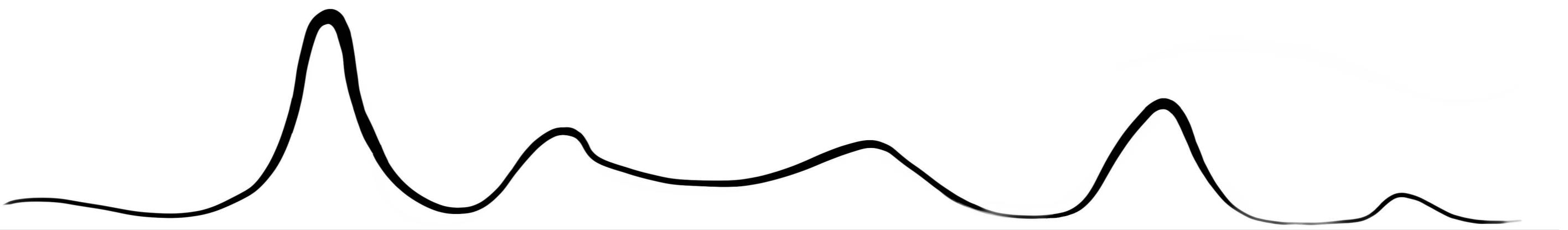
- Dobrá propojenosť i rozmiestnení verejných prostranství v oblasti Nových Butovic
- Veľké plochy kvalitných pobytových a rekreačných ploch v bezprostrednej blízkosti
- Lokálna pěkná místa pro bydlení

- Bariéry v území - nepřívětivý dopravní prostor
- Sezóně opuštěné prostory - hrozí úplné vylidnění v závislosti na situaci (nákupní centra, administrativní prostory)
- Neveřejná prostranství tvorící bariéru - potenciál
- Velká fragmentace území (shlukování do oddělených, vzájemně skoro nepropojených celků)
- Špatná provázanost území
- Chybějící centra v odříznutých obytných částech

Hodnoty S	W Problémy
Příležitosti O	T Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> - Zobytnení Radlické ulice - přeměna bariéry v propojující veřejný prostor - Snížení množství dopravy a rychlosti jízdy v Radlické ulici - předpoklad pro bezpečnější pohyb osob a následné zobytnění ulice - Zatunelování Rozvadovské spojky - možnost propojení obou stran, sprostupnění území - Zkapacitnění vlakové dráhy - zvýšení dopravní obslužnosti území a zlepšení dopravního napojení na okolí - Zlepšení přístupnosti k zastávkám hromadné dopravy - využití v současnosti nevyužitých hodnot a potenciálů ke vzniku dobré dopravně obslužených veřejných prostranství - Využití nevyužívaných prostorů k propojení území - vytvoření nových struktur, nových veřejných prostranství a zlepšení provázanosti území - Sociální mix obyvatel - zvětšení pestrosti veřejných prostorů a větší mísení lidí - Polyfunkčnost území - větší mísení lidí v místním významu, dostupnost služeb, nižší potřeba cestování - Běžný home office - snížení potřeby dojížďky za prací, zdržování se hlavně v místě bydliště, větší nároky na veřejné prostory a dostupnou vybavenost - Konverze brownfieldů - vznik nových veřejných prostorů, propojení stávajících - Zkapacitnění MHD a přeplňená parkoviště - Preference hromadné dopravy před osobní 	<ul style="list-style-type: none"> - Realizace Radlické radiály - další bariéra v území posílení charakteru dopravní funkce v okolí, odříznutí dalších lokalit - Pandemie - vylidnění některých prostorů - nákupní centra, veřejná prostranství obklopené pouze nevyužívanými prostory (př. Administrativa) a cesty k nim - Segregace obyvatel – geta bohatých, sociálně vyloučené lokality, vnik mrtvých míst - Běžný home office – akumulace lidí v místě bydliště - větší nároky na veřejné prostory, vylidnění míst mimo krátkou docházkovou vzdálenost od místa bydliště - Konverze brownfieldů na neprůstupné areály - podpoření segregace v území

Halyna Kharchenko

Aktivita veřejného prostoru



Metro Radlicka

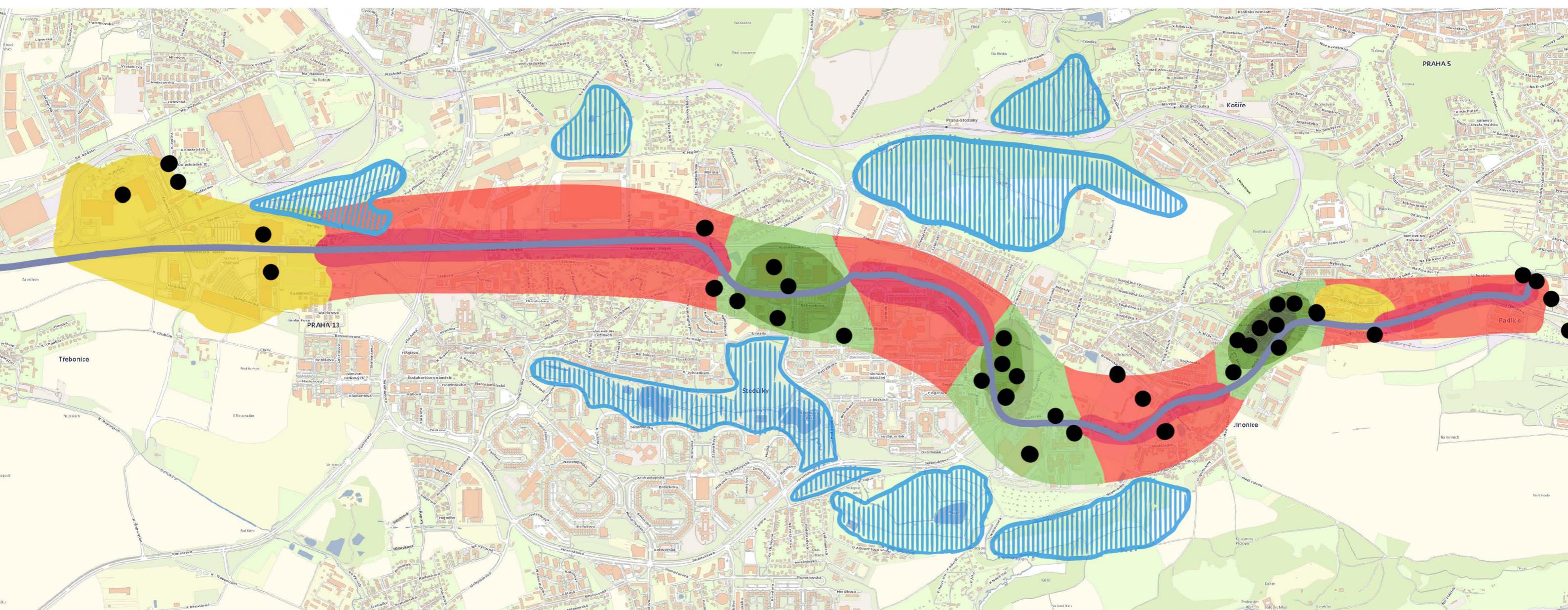
Metro Jinonice

Galerie Butovice

Metro Nové Butovice

Kauffland

IKEA, Metropole Zličín



Konzentrace aktivit, atraktivní území



Nákupní centra, stavby s vnitřním urbanismem,
kteří přitahují lidi ale nejsou urbanistické užitečné



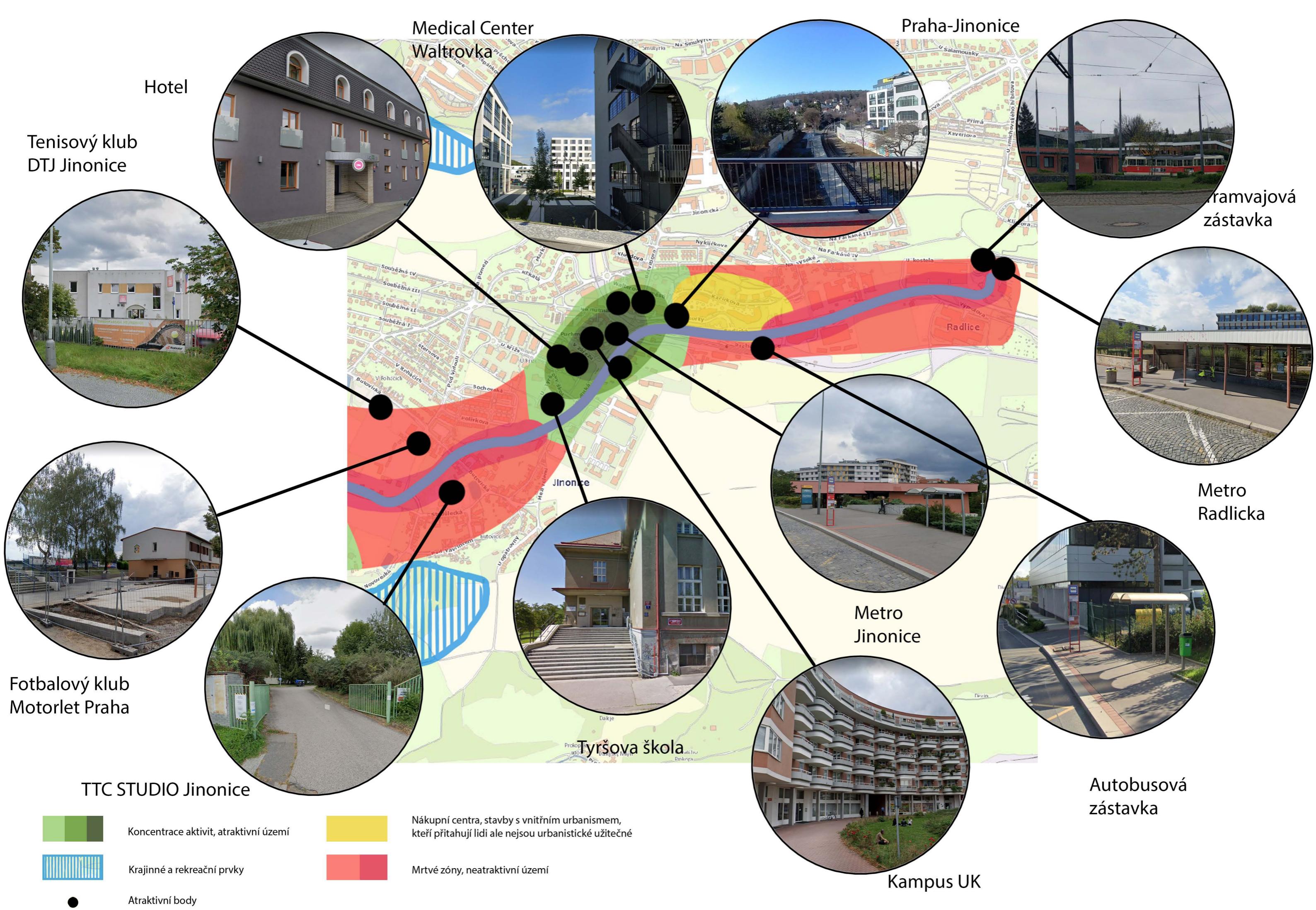
Krajinné a rekreační prvky



Mrtvé zóny, neatraktivní území



Atraktivní body



LIDL



Mobelix



Autobusové nádraží



VŠEM



Metro Nové Butovice



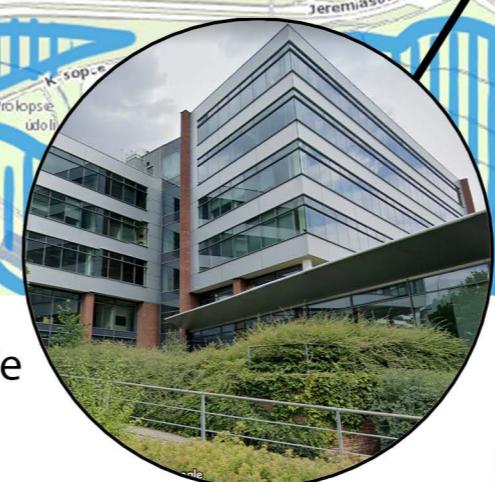
Kanceláře



Kauffland



Kanceláře



Galerie Butovice



Konzentrace aktivit, atraktivní území



Nákupní centra, stavby s vnitřním urbanismem,
kteří přitahují lidi ale nejsou urbanistické užitečné



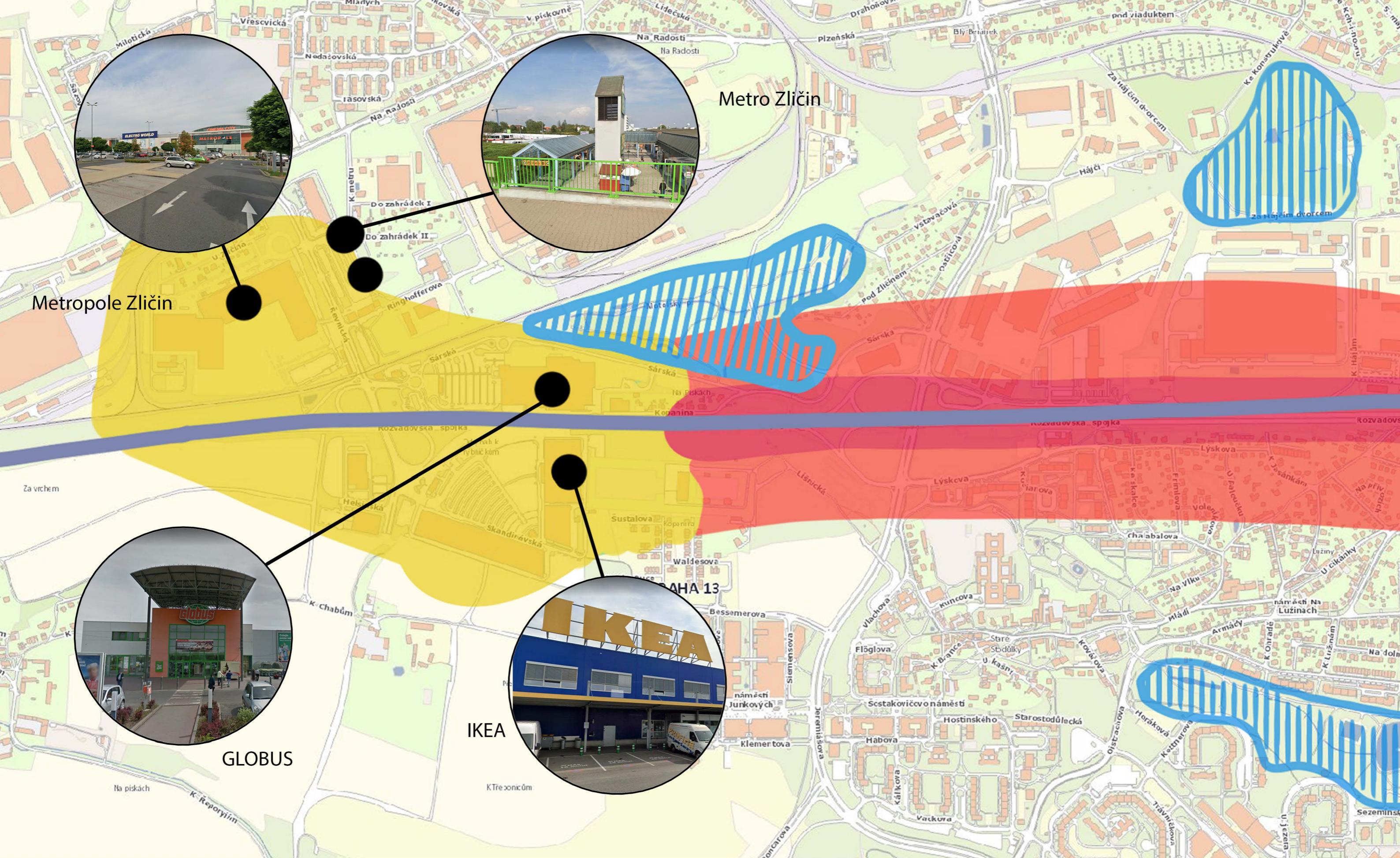
Krajinné a rekreační prvky



Mrtvé zóny, neatraktivní území



Atraktivní body

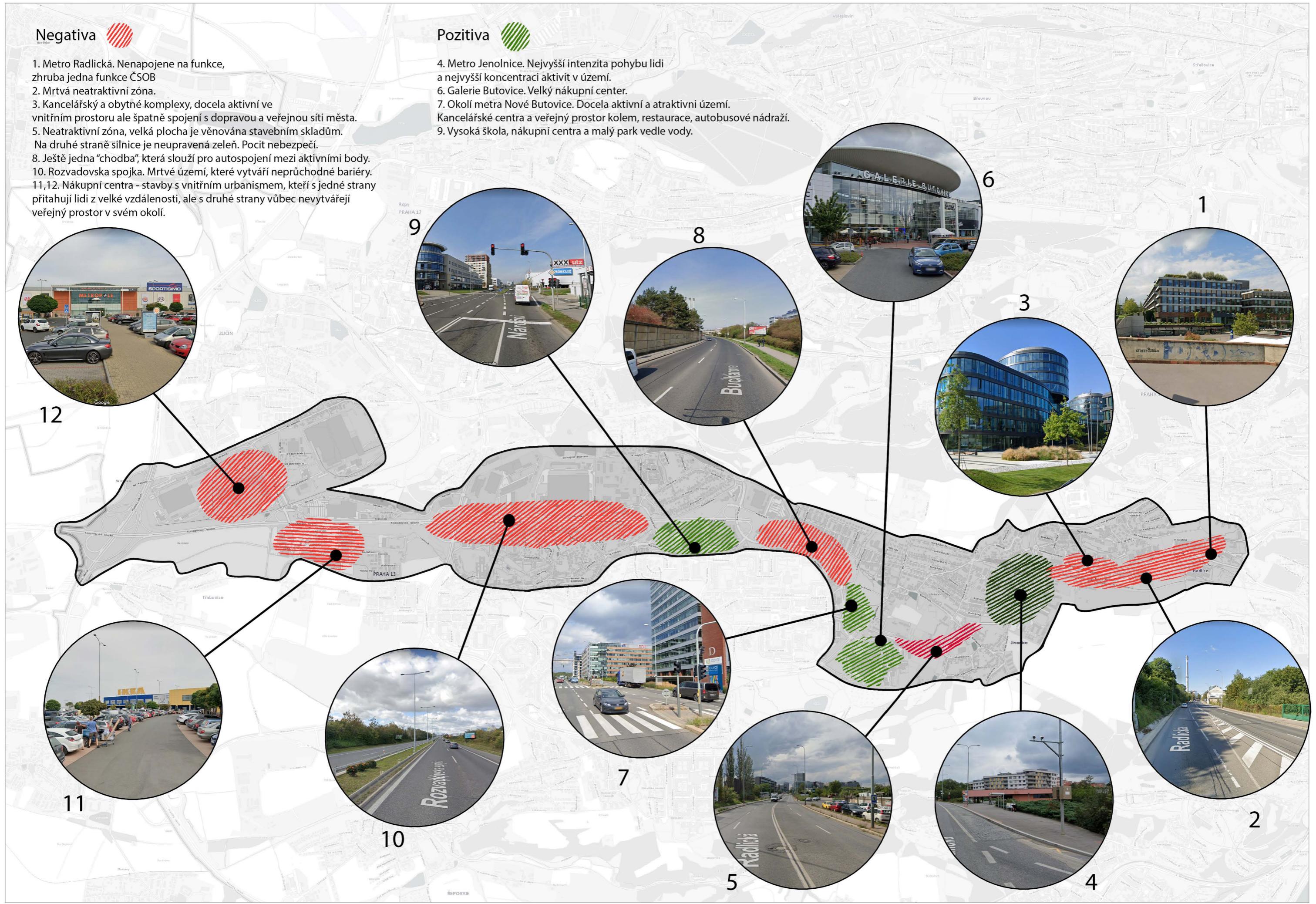


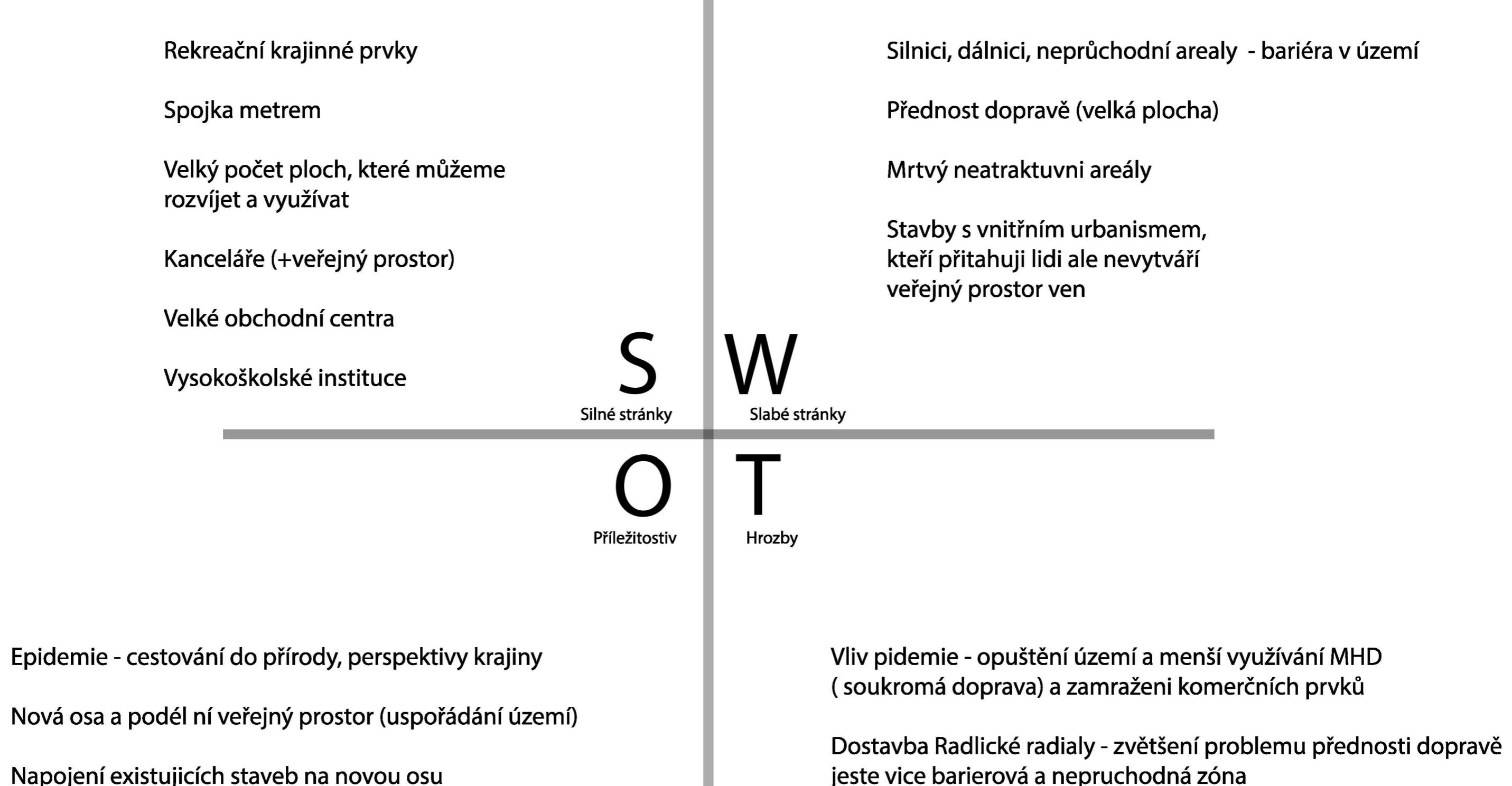
Negativa

- 1. Metro Radlická. Nenapojene na funkce, zhruba jedna funkce ČSOB
- 2. Mrtvá neatraktivní zóna.
- 3. Kancelářský a obytné komplexy, docela aktivní ve vnitřním prostoru ale špatně spojení s dopravou a veřejnou sítí města.
- 5. Neatraktivní zóna, velká plocha je věnována stavebním skladům. Na druhé straně silnice je neupravená zeleň. Pocit nebezpečí.
- 8. Ještě jedna "chodba", která slouží pro autospojení mezi aktivními body.
- 10. Rozvadovská spojka. Mrtvé území, které vytváří neprůchodné bariéry.
- 11,12. Nákupní centra - stavby s vnitřním urbanismem, kteří s jedné strany přitahují lidi z velké vzdálenosti, ale s druhé strany vůbec nevytvářejí veřejný prostor v svém okolí.

Pozitiva

- 4. Metro Jenolnice. Nejvyšší intenzita pohybu lidí a nejvyšší koncentraci aktivit v území.
- 6. Galerie Butovice. Velký nákupní center.
- 7. Okolí metra Nové Butovice. Docela aktivní a atraktivní území. Kancelářské centra a veřejný prostor kolem, restaurace, autobusové nádraží.
- 9. Vysoká škola, nákupní centra a malý park vedle vody.

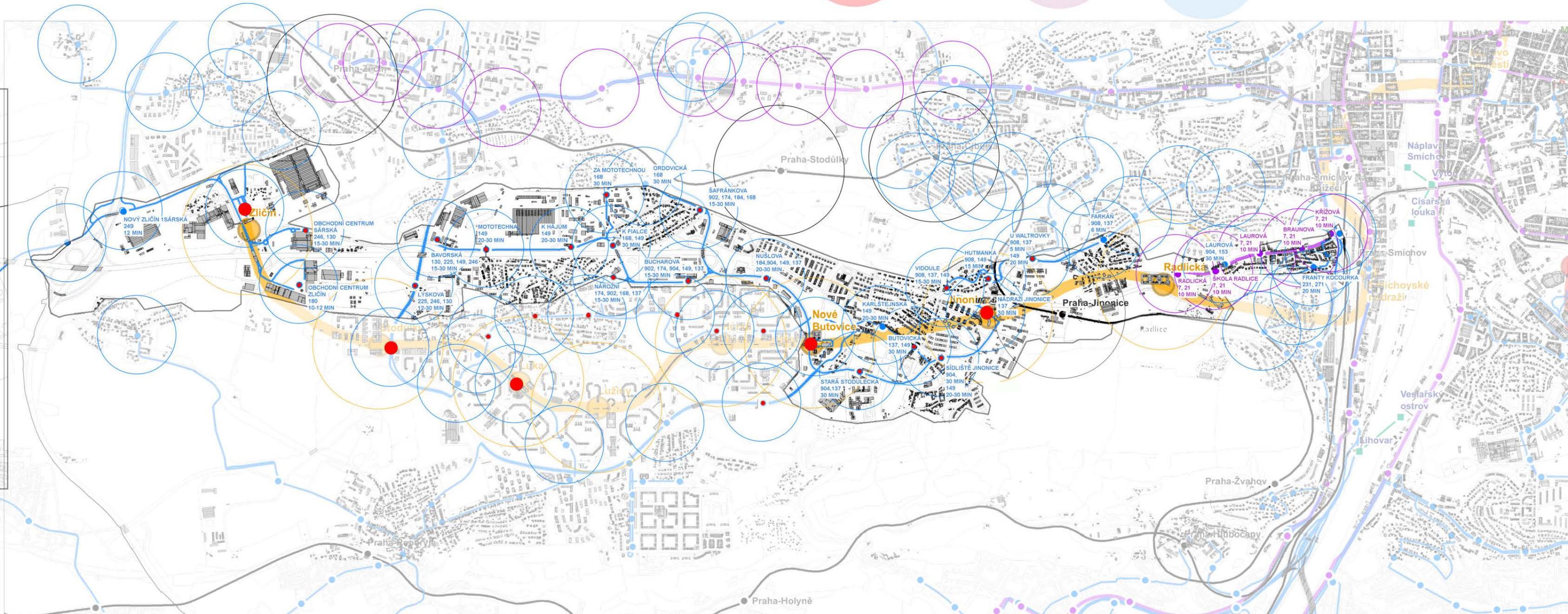
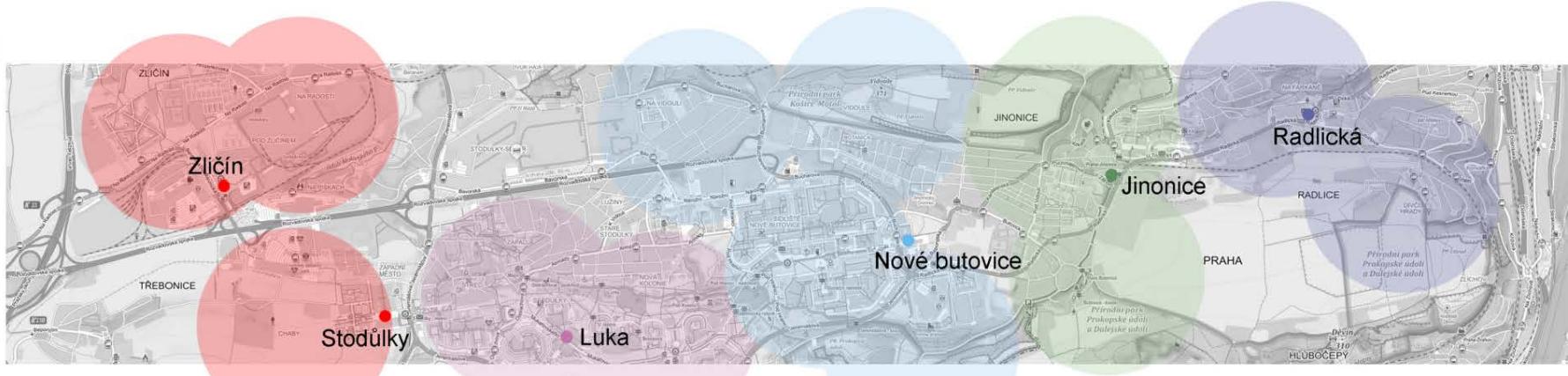




Anastasiia Bondarenko, Anastasiia Ihnatkova

Doprava

Zličín - Chaplinovo náměstí (Zličín)	130
Anděl - Malá Ohrada (Jinonice, Nové Butovice)	137
Dejvická - Bavorská (Jinonice, Nové Butovice)	149
Nové Butovice - Bílá Hora (Hůrka, Nové Butovice)	168
Kukulova - Třebonice (Luka)	174
Obchodní centrum Zličín - Dejvická (Zličín)	180
Velká Ohrada - Vypich (Nové Butovice)	184
Velká Ohrada - Nové Vokovice (Luka)	225
Na Knížecí - Na Knížecí	231



MHD
M 1:20 000

|| vertikální propojení území linkou
— horizontální propojení území linkou

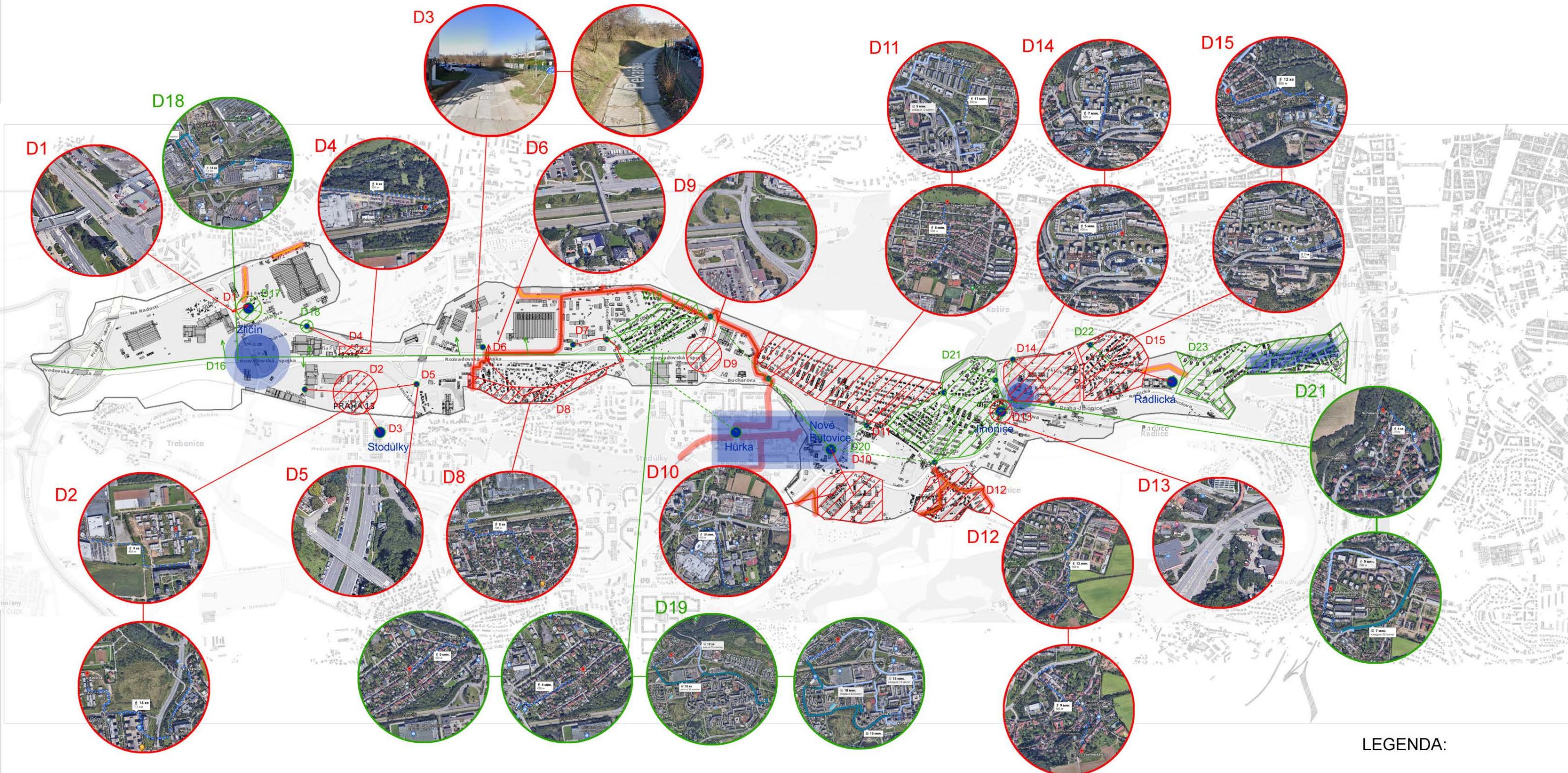
Pěší dostupnost zastávek:
— metra (poloměr 500 m)
— vlaku (poloměr 500 m)
— autobusu (poloměr 300 m)
— tramvaje MHD (poloměr 300 m)

STANICE A ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY

- metro A
- metro B
- metro C
- tramvaj
- autobus
- vlak
- přístaviště přívozů
- lanovka

TRASY VEŘEJNÉ DOPRAVY

- metro A
- metro B
- metro C
- tramvaj
- autobus
- vlak
- přívoz
- lanovka



PROBLEMOVÝ VYKRES (LOKÁLNÍ VAZBY)
M 1:20 000

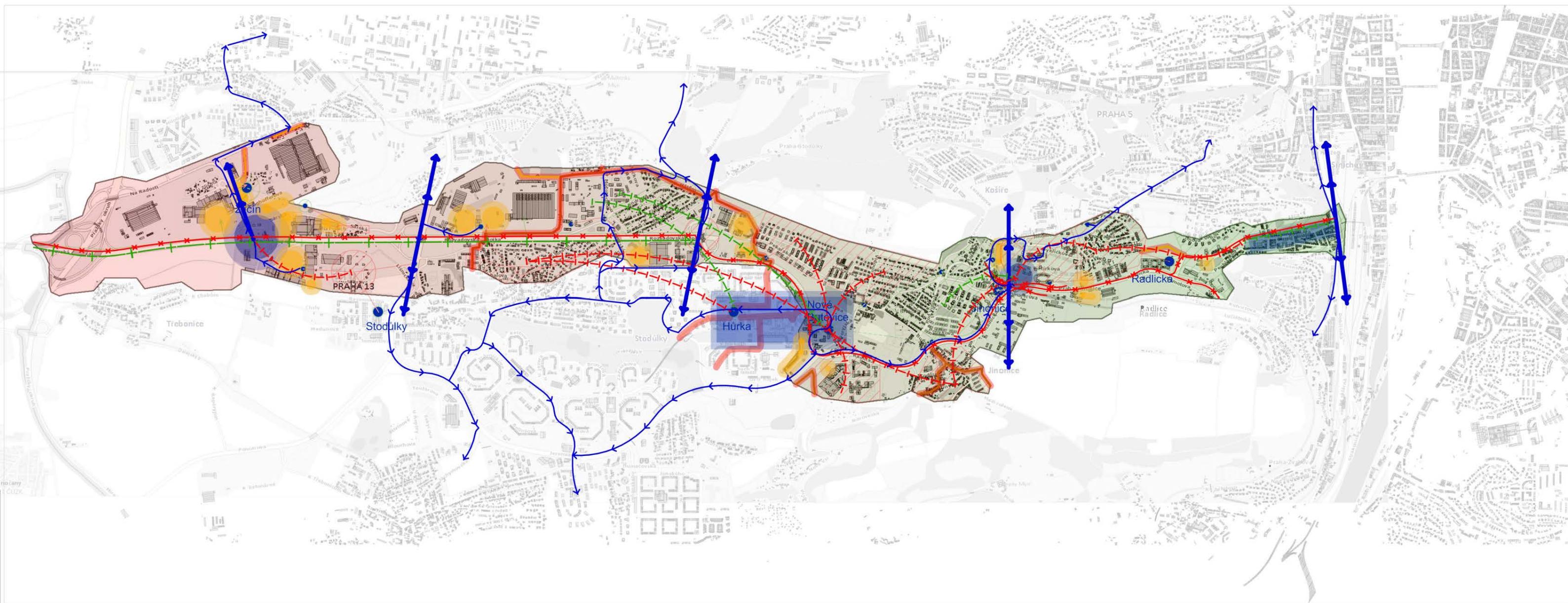
PROBLÉMOVÝ VÝKRES

NEGATIVA:

- D1 - nepohodlné mimoúrovňové silniční křížení pro osoby se zdravotním postižením, nepohodlný sestup z autobusové zastávky do nákupního centra.
- D2 - špatné spojení rezidenční čtvrti se zastávkami autobusů a metra (více než 500 m).
- D3 - Špatný stav existujících cyklotras, slabé vodorovné propojení území, nedostatek vazeb na lokální centra.
- D4 - zastávka autobusu Obchodní centrum Sárská je daleko od rodinné zástavby.
- D5- nepohodlně mimoúrovňové silniční křížení, je nemožné sestoupit z „druhé úrovni“ na autobusovou zastávku Lýsková.
- D6 - pro docházku z rodinné zástavby na autobusové zastávky Mototechná v jakýmkoliv směru je nutné přejít silnici po přechodu.
- D7 - pro docházku z rodinné zástavby do autobusové zastávky K Fialce v jakýmkoliv směru je nutné přejít silnici po přechodu.
- D8 - obytná zástavba je velmi daleko od zastávek.
- D9 - nedokončené mimoúrovňové silniční křížení, které je potřeba vyřešit.
- D10 - dlouhá cesta k metru Nové Butovice.
- D11 - dlouhá cesta k zastávce Nušlová a ještě déle k metru Nové Butovice.
- D12 - dlouhá cesta k zastávce Sídliště Jinonice a ještě déle k metru Nové Butovice a Jinonice.
- D13 - obtížná orientace v prostoru: stanice metra, železniční zastávka a autobusové zastávky jsou ztraceny ve dvouúrovňové křížovatce.
- D14 - dlouhá cesta k zastávkam U Waltrovky, Nádraží Jinonice, U Trezorky, a ještě déle k metru Jinonice.
- D15 - dlouhá cesta k zastávce Farkáň a ještě déle k metru Radlická.

POZITIVA:

- D16 - dobré silniční propojení neobytné zóny, což je potřebné.
- D17 - pohodlný dopravní uzel metra / nádraží poblíž nákupního střediska.
- D18 - možnost se dostat na metro Zličín.
- D19 - obytná zóna v krátké vzdálenosti od zastávek, kterými je možné se dostat ke 2 stanicím metra.
- D20 - stanice metra spolu s nádražím, projezd autobusů ze všech směrů, dobrá orientace ve prostoru.
- D21 - obytná zóna v krátké vzdálenosti od zastávek, stanice metra Jinonice, a také možnost dojet k Novým Butovicím.
- D22 - možnost se dostat na zastávku a poté na metro.
- D23 - území s dobrou obsluhou veřejnou dopravou (metro, tramvaj, autobus, vlaková zastávka), dobře přístupné ve vztahu ke vzdálenostem.



LEGENDA:

- → VNĚJŠÍ SMĚR AUTOBUSOVÝCH LINEK
- → PŘÍČNÉ VAZBY
- ↔ ↔ SILNÉ/SLABÉ SPOJENÍ OBCE S LOKÁLNÍMY CENTRY
- ↔ ↔ NAPOJENÍ NA PRODUKCE A SKLADOVÁNÍ
- ↔ ↔ BARIÉRY
- + — PARKOVÁNÍ
- - — MHD
- ● LOKÁLNÍ CENTRA
- — CYKLO (TRANZITNÍ+ REKCEAČNÍ)
- — CYKLO (TRANZITNÍ)

PROBLEMOVÝ VYKRES (GLOBÁLNÍ VAZBY)
M 1:20 000

<ul style="list-style-type: none"> - Přímé napojení na Pražský okruh a na dálnici D5 směrem na Plzeň a Německo. - Kvalitní dopravní obsluha díky vedení kapacitní automobilové komunikace středem řešeného území (Rozvadovská spojka, Radlická radiala), dobré silniční propojení neobytné zóny, což je potřebné. - Velmi dobrá obsluha území pomocí MHD v části Radlice (tramvaj, autobus) a Staré Radlice (tramvaj, metro, vlaková zastavka, autobus), propojení území Jinonice, Nové Butovice, Zličín metrem. Možnost se dostat do metra z jakékoli autobusové zastavky. 	<p>Strengths</p> <p>S</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mimoúrovňové silniční křížení podél Rozvadovské spojky a vedle metra Jinonice, nedostatek přechodů pro chodce- rozdelení města na izolované části, špatná pěší a cyklistická prostupnost území kvůli tvoření bariér, obtížná orientace v prostoru. - Autobusové spoje s snízkou frekvencí v centrální a západní části území podél Rozvadovské spojky, mezi Zličínem a Třebonicemi, na ulici Bucharova, v západní části individuální automobilová doprava převládá nad hromadnou dopravou z důvodu řídké hustoty zástavby a nízké obslužnosti MHD. - Žádné vodorovné propojení území pro cyklisty, žádná cyklotrasa ve směru Rozvadovské Spojce a Radlické radiale, problémová místa na stávajících cyklotrasách, nedostatně stojanů B+R, zvláště na Zličíně, nedostatek vazeb na lokální centra.. - Dopravní komunikace (Rozvadovská spojka, Radlická radiala) - hlukového zatížení, vibrace na Zličíně a kolem silnic, znečištění ovzduší, nepříjemná atmosféra, pocit nebezpečí. - Obtížná orientace v prostoru : stanice metra Jinonice, železniční zastávka a autobusové zastávky jsou ztraceny ve dvouúrovňové křížovatce. - Nedostatek parkovišť P+R na Zličíně, dlouhá cesta od stávajícího parkovště do metra.
<ul style="list-style-type: none"> - Realizace parkovišť P+R na Zličíně - zmenšení aut v území. - Rozvoj cyklistické infrastruktury, realizace doporučených cyklotras A34, A340, A133, A135, A33, A13, A32, aktivné využívání cyklistické dopravy k přepravním i rekreačním účelům. - Posilování lokálních center rozmanitým vybavením pro obyvatelé na stanicích metra. - Celoevropský trend směřující ke snižování negativních vlivů automobilové dopravy na prostředí města - pokles používání automobilů, rozvoj pěší a cyklistické dopravy. - Vliv pandemie COVIDu - dopravní zklidnění, růst zajimu o cyklistickou dopravu. 	<p>Weaknesses</p> <p>W</p> <p>Opportunities</p> <p>O</p>	<p>Threats</p> <p>T</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dostavba plánované dálnice Radlická radiala - zvětšení problému rozdelení území na izolované části, obtížnější orientace v prostoru a pěší prostupnost kvůli zvětšení počtu složitých silniční rozvětvení. - Dostavba plánované dálnice Radlická radiala - snížení obytné kvality území vlivem ekologické zátěže (hluk, emise, prach). - Zvětšení kapasitní problémy dopravního terminálu Zličín. - Rozšíření Prahy - zvětšení atraktivity území - aktivní zástavba území - zvětšení počtu aut v území. - Vliv pandemie COVIDu - ignorování MHD - dopravní zatížení kvůli rostoucímu počtu aut.

Syntéza analýzy řešeného území



LEGENDA

využití území	veřejné prostory	širší vztahy	občanská vybavenost	krajina	doprava	aktivity
V1- území k transformaci	P1- bariéra bránící průchodnosti špatná provázost	S1- Zličín - nefunkční brána do města S2- ztráta městské osy S3- Stodůlky sever - bariéra S4- "území nikoho" u Butovic chybějící vazba na anděla a centrum S5- vidoule S6+ prokopské údolí	O1- problémové oblasti bez fizické dostupnosti některého OV O2+ území dobře obslužená vybaveností	K1- bariéra K2- nefunkční biokoridory K3+ propojení přírodních parků K4+ obnovení bikoridoru a propojení dvou údolí	D1- velká vzdálenost k zastávkám D2+ krátká vzdálenost k zastávkám D3+ dobré silniční propojení	A1- mrtvé a neaktivní zony A2- nákupní centra s vnitřním urbanismem A3+ místa s koncentrací aktivit a pohybu lidí
V2+ stabilní území	P2+ lokální centra P3+ území s dobrou propojeností					