



KAFE A CIGÁRKO

revitalizace vnitrobloku a okolí domu ve Vysočanech

ATRN - realizační projekt, atelier Flingerová - Grohmannová

ELIŠKA ŠÁROVÁ, LS 2020/21
FA ČVUT, krajinářská architektura



**ČESKÉ
VYSOKÉ
UČENÍ
TECHNICKÉ
V PRAZE**

Obsah

Úvod

1.ETAPA: VNITROBLOK

- A. Průvodní zpráva
- B. Technická zpráva
- C. Situace a řezy
 - C1. Situace širších vztahů
 - C2. Katastrální situační výkres
 - C3. Koordinační situace
 - C4. Vytyčovací plán
 - C5. Architektonická situace
 - C6. Referenční plán pro vnitroblok
 - C7. Referenční plán pro okolí
 - C8. Celkové řezopohledy – příčný a podélný
 - C9. Inventarizace dřevin
- D. Výkresová dokumentace vnitrobloku
 - D1. SO 1 – Zemní práce
 - D.1.1. Asanace tvrdých a měkkých prvků
 - D2. SO 2 – Inženýrské sítě
 - D.2.1. Současný stav a návrh inženýrských sítí
 - D3. SO 3 – Zavlažování
 - D.3.1. Schéma zavlažování
 - D4. SO 4 – Materiály a povrchy
 - D.4.1. Plán povrchů
 - D.4.2. Skladby a rozhraní povrchů
 - D5. SO 5 – Mobiliář
 - D.5.1. Situace umístění všech prvků mobiliáře
 - D.5.2. Detail prvku houpací sítě
 - D6. SO 6 – Vegetační úpravy
 - D.6.1. Osazovací plán
 - D.6.2. Osazovací plán trvalkových záhonů 1/2
 - D.6.3. Osazovací plán trvalkových záhonů 2/2

- E. Dokladová část
 - E1. Výkaz výměr
 - E2. Tabulka prvků
 - E3. Tabulka inventarizace dřevin

2.ETAPA: OKOLÍ DOMU

- A. Průvodní zpráva
- B. Technická zpráva
- C. Situace a řezy
 - viz. dokumentace k vnitrobloku
- D. Výkresová dokumentace okolí domu
 - D1. SO 1 – Zemní práce
 - D.1.1. Asanace tvrdých a měkkých prvků
 - D2. SO 2 – Inženýrské sítě
 - D.2.1. Současný stav inženýrských sítí
 - D.2.2. Návrh inženýrských sítí
 - D3. SO 3 – Hospodaření s dešťovou vodou
 - D.3.1. Situace odvodnění
 - D.3.2. Detail zasakovacího průlehu
 - D4. SO 4 – Materiály a povrchy
 - D.4.1. Plán povrchů
 - D.4.2. Rozhraní povrchů
 - D.4.3. Kladečský plán
 - D5. SO 5 – Mobiliář a drobné stavby
 - D.5.1. Situace umístění všech prvků mobiliáře
 - D.5.2. Detail plotu
 - D.5.3. Detail suché kamenné zídky (půdorys a řez, schůdky, vyvýšený záhon)
 - D.5.4. Detaily kotvení typového mobiliáře (kruhové lavice, zapuštěné popelnice, lavičky, koše)
 - D6. SO 6 – Vegetační úpravy
 - D.6.1. Osazovací plán
 - D.6.2. Osazovací plán trvalkových záhonů do zasakovacích průlehů
 - D.6.3. Detail zasazení stromu do zpevněné plochy

ÚVOD

Realizační projekt rozpracovává studii ze zimního semestru, ve které jsem se zabývala vnitroblokem a okolím pavlačového domu na adrese Novovysočanská 14. Z důvodu, že tyto dva řešené prostory jsou fyzicky i majetko-právně oddělené a jejich realizace by pravděpodobně probíhala nezávisle na sobě, jsou vypracovány **dvě samostatné dokumentace**. Společná je pouze část C – Situace a řezy. Výkresy obou dokumentací jsou číslovány dle stejného systému, jejich čísla se tak často shodují, v rozpisce každého výkresu je však specifikováno, jestli jde o dokumentaci k vnitrobloku nebo okolí domu. V portfoliu jsou také seřazeny postupně, nejdříve kompletní dokumentace k vnitrobloku a následně druhá dokumentace k okolí domu.

Zde jsou vyznačeny dvě řešená území:

1. ETAPA – vnitroblok
2. ETAPA – okolí domu



1. ETAPA: VNITROBLOK

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:

Revitalizace vnitrobloku v ulici Novovysočanská 14

Lokalita:

Praha 9, Vysočany
Ulice Novovysočanská 14
KÚ Praha - Vysočany (731285), parcely č. 627, 629, 631

Předmět dokumentace:

Předmětem dokumentace je revitalizace vnitrobloku ve Vysočanech, návrh je dopracován do fáze dokumentace pro provedení stavby.

2. Členění na stavební objekty

- SO 1 – Zemní práce
- SO 2 – Inženýrské sítě
- SO 3 – Zavlažování
- SO 4 – Povrchy
- SO 5 – Mobiliář
- SO 6 – Vegetační úpravy

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1. Identifikační údaje stavby 2

2. Popis řešeného území, výsledky analýz 2

2.1 Základní informace o daném území 2

2.2 Limity území 2

2.3 Průzkumy a analýzy 2

2.4 Územně technické podmínky 4

3. Urbanisticko-krajinářská část..... 5

3.1 Urbanisticko-krajinářské řešení 5

3.2 Věcné a časové vazby na okolí a související investice 5

3.3 Přístupnost a prostupnost..... 5

3.4 Zátěže 5

4. Architektonicko-krajinářská část 5

4.1 Architektonicko-krajinářské řešení 5

4.2 Uživatelské řešení 6

4.3 Charakteristika dílčích částí a stavebních objektů 6

5. Realizační část..... 9

5.1 Zařízení staveniště 9

5.2 Postup výstavby 9

5.3 Ochranná zařízení zeleně 11

5.4 Postup výsadby a povýsadbová péče 11

5.5 Plán údržby 13

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:

Vnitroblok pavlačového domu Novovysočanská 14

Lokalita:

Praha 9, Vysočany

Ulice Novovysočanská 14

KÚ Praha - Vysočany (731285), parcely č. 627, 629, 631

2. Popis řešeného území, výsledky analýz

2.1 Základní informace o daném území

Pavlačový dům, ve kterém se řešený vnitroblok nachází, je součástí hybridní zástavby čtvrti Vysočany. Nachází se u rušné silnice Novovysočanská, nedaleko od Vysočanského náměstí. Jde o původně třípatrový dům z 20. let 20. století, ke kterému bylo na začátku 21. století v rámci rozsáhlé rekonstrukce přistavěno další patro. Uvnitř tohoto domu, ohraničen čtyřmi zdmi se nachází vnitroblok o ploše 605 m2.

Do vnitrobloku je možné vstoupit pouze skrz dům, vjezd vozidel nebo techniky není možný. Existují tu tři vchody, dva z jihu přímo ze schodišťových věží a jeden ze severu z přízemní pavlače. Z pavlačí ve všech patrech je do vnitrobloku přímý výhled, ale okna obytných místností většinou míří do ulice.

V současnosti je povrch vnitrobloku z většiny zatravněný, mezi třemi vchody vedou úzké dlážděné cestičky. Jsou tu tři stromy, jedna vzrostlá střemcha a dvě mladé sakury. Vnitroblok postrádá pobytové kvality a není tak obyvateli domu téměř vůbec využíván.

2.2 Limity území

Budova se nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace. Toto pásmo slouží k ochraně vnějšího obrazu pražské památkové rezervace, pro zajištění urbanistické a architektonické kvality jejich bezprostředního okolí a pro uchování pohledových vztahů chráněného území k širšímu okolí.

Provozně-technickým limitem pro realizaci úprav ve vnitrobloku je zejména omezená přístupnost, dovnitř se dá dostat pouze skrz dům přes schodiště. Náročnější techniku je nutno přenést jeřábem přes střechu domu.

2.3 Průzkumy a analýzy

Dendrologický průzkum: prováděn dne 21.3.2021

Průzkum byl proveden dle následující metodiky (na základě standardů AOPK):

- **Pořadové číslo:** Číselné označení jednotlivce, vyznačeno ve výkrese inventarizace
- **Název – latinský - český:** Druhové a rodové zařazení jedince
- **Sadovnická hodnota:** hodnota stromu určená na základě různých kritérií (vitalita, zdravotní stav, věk, kompoziční vlastnosti, vhodnost taxonu...)

Sadovnická hodnota	Popis
1	Velmi hodnotný strom, zcela zdravý, plně vitální, typický habitus a charakteristické znaky příslušného taxonu, pěstebně plnohodnotný
2	Nadprůměrně hodnotný strom, plně odpovídající pěstebním a kompozičním potřebám, převládají charakteristické znaky příslušného taxonu, strom vitální, zdravý, případné nedostatky významně nesnižují jeho hodnotu, výjimečně i strom 3 věkového stadia
3	Průměrně hodnotný strom s předpokladem střední až dlouhodobé existence, případně se sníženou vitalitou a zdravotním stavem, pěstebně využitelný, všechny stromy 1 a 2 + většina 3 věkového stadia – plně vitální, zdravé s typickými znaky taxonu
4	Podprůměrně hodnotný strom obvykle s předpokladem poměrně krátkodobé existence, pěstebně neperspektivní jedinec
5	Velmi málo hodnotný strom, jedinec odumírající nebo odumřelý, chybí předpoklady i pro krátkodobou existenci

- **Obvod kmene:** Obvod měřený ve výšce 1,3 m. Údaj je uveden v centimetrech.
- **Průměr kmene:** Odvozen od obvodu kmene, výpočet podle vzorce pro obvod kruhu.
- **Výška stromu:** Přibližná výška stromu zjištěná odhadem. Údaj je uveden v metrech.
- **Průměr koruny:** Považuje se šířka kolmého průmětu koruny na zem. V případě výrazně nepravidelné koruny je uvedena průměrná hodnota. Údaj je uveden v metrech.
- **Výška nasazení koruny:** Za bázi koruny je považováno nejnižší místo odkud vyrůstají živé olistěné větve. Výška je uvedena v metrech.
- **Věková kategorie:**

Věkové stadium	Označení	Charakteristické znaky
1	Nová výsadba	převládají znaky a projevy ujímání
2	Odrostlá výsadba	ujatá výsadba doposud nestabilizovaná znaky intenzitní péče nebo její absence zakládání architektury koruny
3	Stabilizovaný, dospívající jedinec	dotváření typických charakteristik pro daný taxon (habitus, borka ..) výrazný prodlužovací růst, často začátek plodnosti
4	Dospělý jedinec	vyvinutý jedinec s charakteristickými znaky taxonu
5	Přestárý jedinec	rozpad struktury jedince s doprovodnými projevy (úbytek kosterních větví, nástup přirozených patogenů)

- **Vitalita:** Životaschopnost jedince

Vitalita	Označení	Charakteristické znaky
1	Výborná až mírně snižená	hustě olistěná kompaktní koruna, bez známek prosychání, bez vývoje sekundárních výhonů
2	Zřetelně snižená	stagnace růstu, mírné prosychání koruny na periferních oblastech, možný spontánní vývoj sekundárních výhonů

3	Výrazně snižená	výrazná defoliace koruny (až 50 %), dynamické prosychání nevyvolané zápojem
4	Zbytková	větší část koruny odumřelá, defoliace výrazně nad 50%, často suchá vrcholová partie koruny
5	Suchý strom	zcela odumřelý jedinec

- **Upřesnění stavu dřeviny:** popis konkrétních hodnot / problémů daného jedince, např. způsob větvení, přítomnost dutin, jednostranná koruna, poškození kmene, biologický potenciál
- **Navržené opatření:**

Základní pěstební opatření - stromy:

- výchovný řez – povýsadbový řez, úprava korunky dle taxonu a požadavků na stanovišti, zapěstování do vhodné výšky
- zdravotní řez – odstraňování slábnoucích a odumírajících větví, mechanický poškozených větví, odstraňování samotných postižených částí stromu (odříznutí napadené větve)
- bezpečnostní řez – odstraňují se větve suché, výrazně poškozené a zlomené, či jinak ohrožující bezpečnost osob a majetku
- úprava obrostů báze kmene
- úprava podjezdů výšky
- speciální arboristický úkon – např. redukční řez, bezpečnostní vazba korun
- odstranění stromu – z důvodů zdravotních / provozně – bezpečnostních / kompozičních

Keře a porosty

- zdravotní nebo výchovný řez
- selektivní probírka druhů – ve skupině
- částečná probírka - přestárých a neperspektivních jedinců a náletových dřevin

-

Závěr dendrologického průzkumu: Ve vnitrobloku se nachází tři stromy průměrné hodnoty. Strom č. 12 (střemcha obecná) je vzrostlý a z kompozičního a mikroklimatického hlediska je hodnotou řešeného prostoru. Je tedy navržen k ponechání a zdravotnímu řezu. Po dožití by byl nahrazen novým stromem stejného taxonu.

Stromy č. 13 a 14 (sakury ozdobné) jsou novými výsadbami, které nejsou kompozičně úplně vhodně umístěné. Navrhují tedy jejich odstranění, respektive přesazení mimo vnitroblok.

Závěry ostatních průzkumů byly převzaty z volně přístupných internetových zdrojů (geoportalpraha.cz, vumop.cz).

Geologický průzkum: podloží z hornin nejstaršího období paleozoika

Pedologický průzkum: typ půdy hnědozemě, hlinito-písčité až písčito-hlinité

Mapa vsakování: půda je podmíněně vhodná pro vsakování vody.

2.4 Územně technické podmínky

Napojení na stávající síť technické infrastruktury je možné zejména skrz dům. Přes vnitroblok prochází pouze elektrické kabely slaboproudu, na které bude napojeno osvětlení. Voda ze střech v současnosti odtéká přímo do kanalizace, což ve svém návrhu měním a využívám ji k zavlažování a vsaku uvnitř vnitrobloku.

Bezbariérový přístup do vnitrobloku není v současnosti možný a návrh tuto situaci nemění. K vstupu je nutné projít skrz dům a překonat schodiště.

3. Urbanisticko-krajinářská část

3.1 Urbanisticko-krajinářské řešení

Vnitroblok je soukromý prostor, který je fyzicky i vizuálně oddělený od veřejného prostoru čtyřmi zdmi domu. Návrh vnitrobloku tak není příliš závislý na okolním kontextu, možná jen v koncepční rovině, kde bere inspiraci z jiných pražských vnitrobloků a zároveň se sám snaží být inspirací. Urbanistickým kontextem čtvrti Vysočany se více zabývám v druhé části dokumentace (ETAPA 2 - OKOLÍ DOMU).

3.2 Věcné a časové vazby na okolí a související investice

Realizace není závislá na žádných probíhajících ani budoucích okolních investicích. Revitalizace vnitrobloku je první z dvou etap projektu Novovysočanská 14, druhá etapa se zabývá okolím domu. Je tedy předpokládáno, že nejdříve bude revitalizován vnitroblok a následně okolí. Obě etapy ale na sobě nejsou závislé a mohou být provedeny i samostatně.

3.3 Přístupnost a prostupnost

Do vnitrobloku vedou tři vchody, dva z jihu přímo ze schodišťových věží a jeden ze severu z přízemní pavlače. Ke vstupu je tak nutné projít domem a překonat schodiště.

Prostor je v současnosti prostupný ve všech směrech, jelikož jde v podstatě jen o prázdnou travnatou plochu. Návrh tuto situaci mění, vznikají tři zpevněné placky propojené kamennými šlapáky a na zbytku plochy jsou skupiny dřevin s bujným podrostem trvalek. Prostor pro pohyb lidí je tak více vymezen, ale všechny důležité místa jsou stále bez problému přístupná a člověk se může dostat skrz vnitroblok pouze po zpevněných plochách. Vstup do trvalkových záhonů je žádoucí pouze pro účely údržby.

3.4 Zátěže

Návrh nemá žádné negativní dopady na okolí ve smyslu znečištění, dopravní či energetické zátěže. Během realizace může dojít ke zvýšení hladiny hluku v míře adekvátní rozsahu stavby. Po dokončení realizace může být hladina hluku ve vnitrobloku dlouhodobě zvýšena vlivem intenzivnějšího využívání obyvateli domu. Benefity takové situace však daleko přesahují její negativní důsledky.

4. Architektonicko-krajinářská část

4.1 Architektonicko-krajinářské řešení

Návrh odkrývá zapomenutý potenciál, který v současnosti nevyužitý vnitroblok nabízí. Cílem projektu je zejména vytvořit příjemné místo k setkávání a odpočinku, posílit sousedské vztahy a místní komunitu a rozšířit obyvatelům domu prostor, který je pro ně domovem.

Hlavní členění ploch je navrženo s ohledem všechny detaily, které v takto malém prostoru hrají důležitou roli. Tři zpevněné plochy náleží symbolicky každá k jednomu vchodu a jsou umístěny tak, aby se na nich člověk cítil komfortně, v bezpečí a případný ruch na těchto místech přímo neobtěžoval obyvatele domu. Povrch plácků je z velkoformátového betonu, což je moderní čistý materiál, který umožňuje mnoho různých typů užívání. Na těchto plochách budou umístěny prvky mobiliáře, většinou přenosné stoly, židle a lehátka, aby si obyvatelé mohli vždy přizpůsobit prostor svým potřebám. Jediné prvky kotvené napevno budou houpací sítě na kovových konstrukcích (symbolicky připomínající klepadla na koberce) a grily, jeden pro každý plácek.

Nezpevněná plocha, která poměrově tvoří zhruba polovinu vnitrobloku bude pokryta vegetací divokého a přírodního charakteru. Několik vícekmenných dřevin a keřů vizuálně rozdělí prostor a poskytnou stín, zatímco bujný trvalkový podrost dotvoří atmosféru vnitrobloku jako zelené oázy. Druhy rostlin byly vybrány nejen s ohledem na stanoviště, ale i na užitnost – mezi keři i trvalkami tak můžou obyvatelé objevit mnoho jedlých plodů od lesních jahod, přes rybíz až po bezinky.

4.2 Uživatelské řešení

Celý prostor je navržen zejména s důrazem na uživatele, vnitroblok bude skutečně hotový až ve chvíli, kdy ho obyvatelé domu začnou užívat a vezmou ho za svůj. Po realizaci bude z vnitrobloku daleko přívětivější prostor, ideálně vybavený k odpočinku nebo setkání se sousedy. Bujná zeleň, která se bude v průběhu roku proměňovat a kvést navíc nabídne obyvatelům unikátní vizuální zážitek každý den při pohledu z pavlačí.

4.3 Charakteristika dílčích částí a stavebních objektů

Projekt je rozdělen na šest stavebních objektů, které jsou seřazeny podle toho, jak bude probíhat realizace.

SO1 – Zemní práce

Na území proběhnou demolice většiny současných prvků a povrchů (viz. výkres D.1.2), včetně kácení dvou stromů. U původně travnatých ploch, které jsou v návrhu zpevněné, dojde ke skrývce ornice do hloubky 300 mm. U zbytku travnatých ploch dojde ke stržení travního drnu a nakypření půdy, aby byl povrch připraven k výsadbě trvalek.

Terén zůstává v původním stavu, nejsou navrženy žádné terénní modelace.

SO2 – Inženýrské sítě

Osvětlení – do vnitrobloku bude nově zavedeno osvětlení ve formě světlených sloupků umístěných podél okrajů záhonu. Nové elektrické kabely budou připojeny na stávající síť slaboproudu, která skrz vnitroblok prochází.

Dešťová kanalizace – voda ze střech, která v současnosti stéká rovnou do kanalizace, bude nově využita přímo ve vnitrobloku. Na okapové výpusti bude připojeno potrubí odvádějící část vody do retenční nádrže pro uchování a následné zavlažování záhonů a část do vsakovací galerie. Bezpečností přepady budou napojeny na kanalizaci.

Bilance množství vody ze střechy a množství vody potřebné k zálivce:

Vyberte oblast podle barvy nebo vložte úhrn srážek ručně

Srážkový úhrn dle mapy (mm) *

550

Plocha střechy, půdorysný průmět (m²)

669

Dostupné množství dešťové vody

17.2 m³

Počet obyvatel (pokud chcete využívat vodu i na splachování WC), není nutné zadávat

Vyplňte počet trvale žijících osob...

Plocha zahrady pro zálivku (m²)

273

Potřebné množství dešťové vody

2.7 m³

Podle zadaných parametrů doporučujeme nádrž o objemu 2.7 m³ nebo větší s ohledem na aktuální klimatický trend ve vaší lokalitě.

Na základě výpočtu je navrženo umístění retenční nádrže o objemu 3,3 m3 a vsakovací galerie o objemu 6 m3. Přebytek vody oteče do kanalizace.

SO3 – Zavlažování

Dešťová voda zachycená v retenční nádrži bude využita na zavlažování trvalkových záhonů o celkové rozloze 273 m2. Uvnitř retenční nádrže bude čerpadlo, které bude pumpovat vodu do tří zavlažovacích potrubních větví s celkovým počtem xx rozstřikovačů. V blízkosti nádrže je v mělké šachtě v zemi umístěno i ovládání zavlažování, které je napojeno na elektřinu a postupně pouští vodu do tří zavlažovacích větví. Schéma je znázorněno ve výkrese D.3.1.

SO4 – Povrchy

Litý beton – zpevněné plochy ve vnitrobloku budou vytvořeny z litého betonu. V rastru 3 x 3 m budou v betonu dilatační spáry. Beton bude do vnitrobloku přiveden v tekutém stavu skrz hadici napojenou na čerpadlo.

Trvalkový záhon – nezpevněné plochy ve vnitrobloku budou osázeny dřevinami a kompaktním porostem trvalek. Viz. SO 6 – Vegetační úpravy.

Okapový chodník z kačírku – podél fasády bude vytvořen 400 mm široký okapový chodník z kačírku k odvedení přebytečné vlhkosti. Sklon směrem od budovy je 2 stupně.

SO5 – Mobiliář

Houpací síť na klepadlech – atypickým prvkem vytvořeným na místě je konstrukce pro houpací síť. Tento rošt z ocelových tyčí vzhledem velmi nápadně připomíná klepadlo na koberce, je totiž tímto prvkem – typickým pro české vnitrobloky – inspirovaný. Klasické klepadlo by však nevydrželo zátěž houpací sítě, tudíž je pro tento účel vytvořena nová konstrukce. Tři svařené ocelové trubky jsou zapuštěny do betonového základu v zemi a ve dvou různých výškách mají háky pro zavěšení houpací sítě.

Grily – na každém plácku bude jeden napevno umístěný gril z cortenové oceli. Gril je určený k opékání potravin na otevřeném ohni, není tedy třeba napojení na inženýrské sítě.

Ostatní nábytek – mobiliář ve vnitrobloku bude převážně přenosný, aby si obyvatelé mohli pokaždé prostor uspořádat tak, jak potřebují. Jsou navrženy 4 stoly, každý s 6ti pohodlnými proutěnými židlemi. K tomu mohou být doplněny látková plážová lehátka nebo libovolný další mobiliář.

SO6 – Vegetační úpravy

Ze stávajících stromů bude ponechána pouze střemcha obecná. Ve zbytku plochy budou vysazeny nové dřeviny a trvalky. Specifikace viz. výkresová dokumentace D.6.

Nové dřeviny:

typ dřeviny	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (m)	šířka (m)	velikost (obvod v cm)	počet ks
strom - vícekmenný	CorAv	<i>Corylus avellana</i>	líška obecná	6	6	14 - 18	2
keř	SamN	<i>Sambucus nigra</i>	bez černý	6	4	20 - 30	2
keř	Hydr	<i>Hydrangea macrophylla</i> 'Bodensee'	hortenzie velkolistá	1	1,5	20 - 30	6
keř	VibO	<i>Viburnum opulus</i> 'Roseum'	kalina obecná	4	3	30 - 40	3
keř	Rib	<i>Ribes alpinum</i>	meruzalka alpská (rybíz)	2	1,5	30 - 40	6

Trvalkové záhony budou vysazeny na poměrně velké ploše 273 m2. Výsadba bude provedena podle osazovacích plánů ve výkresech D.6.2 a D.6.3. Sortiment trvalek je přizpůsoben podmínkám stanoviště, zejména výraznému zastínění. Trvalky budou zavlažovány pomocí zavlažovacího systému, viz. dokumentace k SO3 - Zavlažování.

Sortiment trvalek:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
solitérní rostliny	ROH	<i>Rodgersia henricii</i>	rodgersie	90	3	31
	ARUD	<i>Aruncus diocus</i>	udatna lesní	150	3	28
	ASTIS	<i>Astilbe</i> 'Spotlight'	čechrava	60	5	24
skupinové rostliny	HOS	<i>Hosta sieboldiana</i> 'Frances Williams'	bohyška	80	3	39
	HOSR	<i>Hosta</i> 'Royal Standard'	bohyška	50	5	61
	DFM	<i>Dryopteris filix-mas</i>	kaprad' samec	40	3	74

	ATFF	<i>Athyrium filix-femina</i>	papratka samičí	90	3	66
	COVM	<i>Convallaria majalis</i>	konvalinka vonná	15	11	67
	TIV	<i>Tiarella wherryi</i>	mitrovnička	30	9	86
	HELLO	<i>Helleborus orientalis</i>	čemeřice východní	50	5	74
pokryvné rostliny	VIN	<i>Vinca minor</i>	barvínek menší	30	9	142
	GERM	<i>Geranium macrorrhizum</i>	kakost oddenkatý	30	5	91
	FRV	<i>Fragaria vesca</i>	jahodník	10	7	79
	TIC	<i>Tiarella cordifolia</i>	mitrovnička srdcolistá	20	7	83
cibuloviny		<i>Muscari armeniacae 'Atlantic'</i>	modřenec	15	50	32 x 10
		<i>Hyacinthoides hispanica</i>	hyacintovec španělský	25	50	24 x 10
		<i>Eranthis hyemalis</i>	talovín zimní	20	30	29 x 10
		<i>Scilla mischtschenkoana</i>	ladoňka bleděmodrá	20	35	28 x 10

5. Realizační část

5.1 Zařízení staveniště

Vybavení staveniště bude muset být zřízeno pouze za pomoci lidské síly, protože do vnitrobloku se nedostanou žádná vozidla. Pro betonování bude skrz dům protaženo potrubí s čerpadlem. Zázemí dělníků (kancelář, toalety, sprchy) bude uvnitř budovy, není tedy nutné na místě zřizovat nové objekty pro zázemí.

5.2 Postup výstavby

Příprava staveniště

Před zahájením prací dojde k vytyčení stávajících inženýrských sítí.

Demolice

Nejdříve dojde k odstranění většiny stávajících prvků a povrchů, jak je specifikováno ve výkrese D.1.1. První bude odstraněn mobiliář a zpevněné povrchy, následně dojde na vyznačených plochách ke skryvce ornice do hloubky 300 mm. U zbytku travnatých ploch dojde ke stržení travního drnu a nakypření půdy, aby byl povrch připraven k výsadbě trvalek.

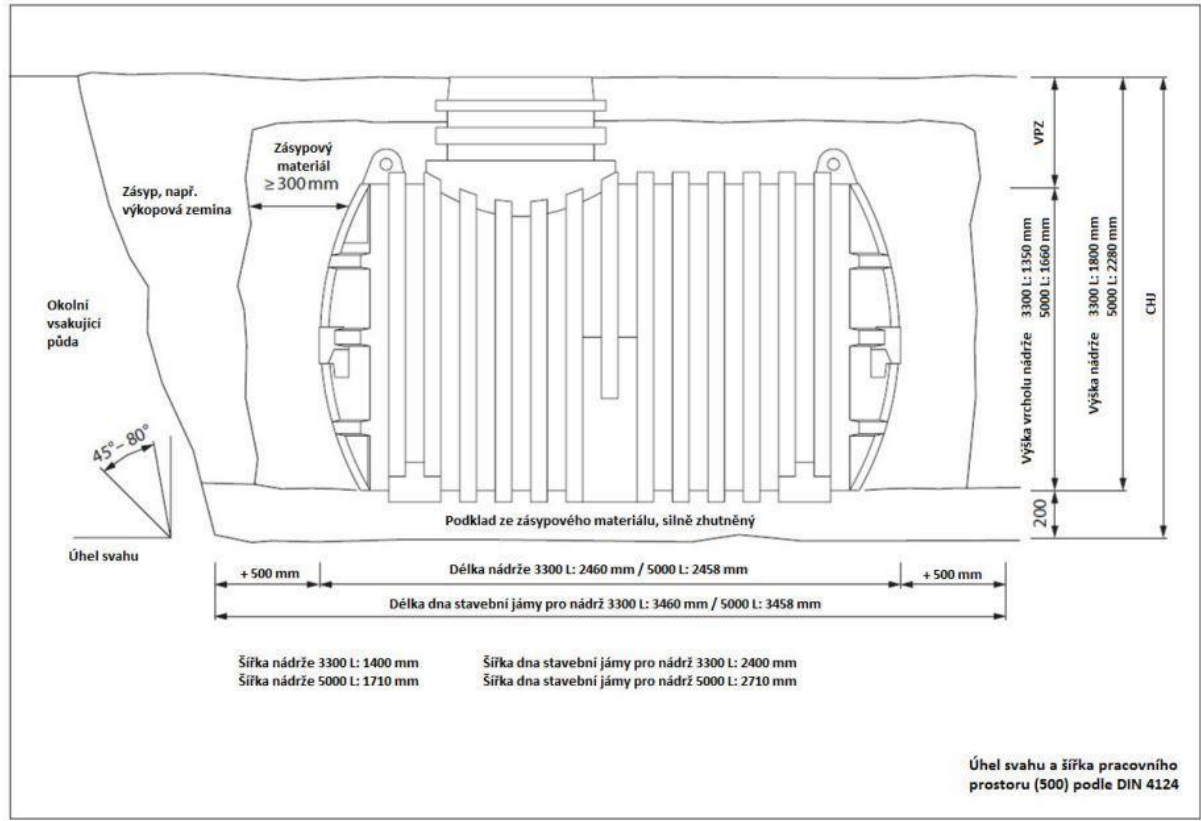
Odstraněné prvky a materiály budou zhodnoceny **odborným dozorem** a ty v použitelném stavu budou uchovány pro použití na jiné stavbě. Zbytek bude odvezen na nejbližší skládku stavebního odpadu.

Inženýrské sítě

Před pokládkou nových povrchů budou položeny nové inženýrské sítě. Jedná se zejména o elektrické kabely pro nové osvětlení a zařízení pro hospodaření s dešťovou vodou.

Nejdříve budou vykopány jámy o rozměrech xx a xx m pro umístění retenční nádrže a vsakovací galerie. Bude dodržen postup popsany v montážním návodu těchto zařízení.

Uložení retenční nádrže:



Retenční nádrž i vsakovací galerie budou propojeny s okapovými svody pomocí potrubí o průměru 100 mm, položených pod zem ve sklonu 1,3 %.

Budou také položeny nové elektrické kabely v návaznosti na současnou síť.

Pokládka povrchů a instalace mobiliáře

Nejprve budou vytyčeny plochy pro vybetonování a povrch bude vyrovnán do jednotné hloubky 300 mm. Na to bude položena vrstva drceného kameniva a zavibrována. Následně bude do vnitrobloku bude skrz severní vchod přivedeno potrubí pro čerpání betonu. Beton bude pumpován skrz potrubí až na místo a vylit do připravených ploch ohraničených bedněním. Ve vybetonované ploše pak v rastru 3 x 3 metry budou vyřezány a vytmeleny dilatační spáry.

Podél zdi bude vytvořen okapový chodník z kačírku dle výkresu D.4.2.

Následně proběhne instalace konstrukcí pro houpací sítě. Na místo bude dopraven prefabrikát tří svařených kovových tyčí. Budou vykopány jámy o rozměrech 500 x 500 x 1500 mm a do jejich středů umístěny PVC trubky o průměru 125 mm. Prostor okolo trubek bude vylit betonem. Následně se do obou protilehlých otvorů současně zasadí konstrukce z ocelových tyčí a prostor mezi tyčemi a PVC trubicí bude dodatečně zalit betonem.

Do betonového povrchu budou na vyznačených místech připevněny cortenové grily. V návaznosti na novou elektrickou síť budou instalovány sloupky osvětlení.

Výsadba stromů

Nové dřeviny budou založeny dle kapitoly 6.5 *Postup výsadby a povýsadbová péče*. Při výběru výpěstků bude přítomen **autorský dozor** a při převzetí výpěstků, výsadbových jam a řezu stromů či keřů bude přítomen **odborný dozor**.

Zavlažování

Po vysazení dřevin dojde k instalaci zavlažovacího systému. V blízkosti retenční nádrže (dle výkresu D.3.1) bude vykopána mělká šachta pro uložení ovládání zavlažování. Ovládání bude připojeno k elektrické síti. Z ovládací šachty vychází tři větve zavlažovacího potrubí, které bude vedeno cca 20-30 cm pod povrchem. Na potrubí budou ve vyznačených místech napojeny zavlažovače různé intenzity, dle výkresu D.3.1.

Výsadba trvalek

Po dokončení instalace zavlažovacího systému budou na zbylé nezpevněné plochy vysazeny trvalky. Na celé ploše nově navrhovaných parkových trávníků na rostlém bude navezena půda ve vrstvě 20 cm a to kvalitní substrát (např. ornice : kompost : písek 1:1:1). Detailní postup výsadby je popsán v kapitole 6.5 *Postup výsadby a povýsadbová péče*, osazovací plán a specifikace rostlinného materiálu je ve výkresové dokumentaci SO6 – Vegetační úpravy.

Přenosný mobiliář

Nakonec bude do vnitrobloku umístěn přenosný mobiliář, zejména stoly, židle a lehátka. Na kovové konstrukce budou upevněny houpací sítě.

5.3 Ochranná zařízení zeleně

Při ochranně a provádění péstebních opatření u stávajících dřevin bude postupováno dle STANDARTŮ PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU AOPK ČR – *Řez stromů*, SPPK A02 002:2015 a *Ochrana dřevin při stavební činnosti*, SPPK A01 002:2017, Mendelova univerzita v Brně.

Kolem stávajícího stromu bude po dobu stavby postaveno oplocení do vzdálenosti 1500 mm od okapové linie stromu. Pro dokončení stavebních úprav v ochranném pásmu stromu bude oplocení odstraněno a nahrazeno vypořádávaným bedněním z fošen vysokým 2 metry. Při práci v ochranném pásmu se nesmí používat technika, která by mohla způsobit poškození stromu.

Stromy je nutné chránit před zhutněním půdy, poškozením kořenů, tepelným poškozením, zamokřením, chemickým znečištěním nebo jiným znehodnocením stanoviště. V ochranném pásmu kolem stromu nesmí docházet k žádným změnám terénu ani navážkám materiálu (ani dočasným).

5.4 Postup výsadby a povýsadbová péče

Výsadba vícekmenných stromů a větších solitérních keřů

Doba výsadby - přípustnou dobou pro výsadbu balových listnatých stromů je období od opadu listů cca 1/2 října do období před rašením cca 1/2 dubna.

Postup výsadeb

- hloubení jamek – bez výměny substrátu; přebytky výkopků se plynule rozhrnují okolo výsadeb.
- boky a dno jámy budou zdrsňené rýčem. Kvalitnější zemina z povrchu bude uložena na jiné místo než podloží. Upravit hloubku výsadbové jámy tak, aby odpovídala výšce balu sazenice, šířka jámy bude min. 2,5 násobek průměru balu.
- výsadba dřeviny s balem Ø do 300 mm - po umístění rostliny do výsadbové jámy bude bal zasypán novou zemínou a zemina bude sešlápnuta a následně prolita vodou. Je třeba důsledně dbát na to, aby kořenový krček stromu byl usazen zároveň s okolním terénem, nesmí být ani pod terénem, ani nad terénem.
- aplikace tabletového hnojiva - k rostlině bude aplikováno 3 ks tabletového hnojiva Silvamix Forte, v případě ovocných druhů (*Rubus idaeus*, *Aronia melanocarpa*, *Actinidia arguta*, *Rubus fruticosus*) bude provedeno hnojení kompostem k rostlině 5 l/ks
- aplikace mykorhizního preparátu - pro podpoření ujmoutí stromů
- uvolnění kořenového krčku přerušením fixačních materiálů svazujících bal ve vrchní části. Úplně odstranit fixaci balu v případě, že je pro fixaci použit materiál, který se v půdě nerozloží
- vytvoření záhlavkové mísy - výsadbová mísa, která bude svahovaná směrem ke kmeni
- provedení výchovného řezu – (jen základní řez, ponechat přirozené větvení koruny!), ošetření rostlin
- instalace kotvení pomocí 1 ks šikmého kůlu. Stromy budou uvázány ke kůlu jedním, osmičkovým úvazkem s mírnou vůlí, aby se nepoškozoval kmen.
- zamulčování - štěpkou ve vrstvě 10 cm, báze kmene nesmí být mulčem zasypána; 0,2 m²/strom
- záhlavka po výsadbě - záhlavka 20 l/ks

Požadavky na rostlinný materiál:

Dřeviny nesmí vykazovat žádné poškození způsobené škůdci, chorobami nebo péstebními opatřeními. Musí být zdravé, dostatečně vyvinuté a odpovídat charakteristickým znakům daného taxonu. Zemní baly musí být dostatečně velké a rovnoměrně prokořeněné.

Uskladnění na stanovišti:

Dřeviny by měly být ideálně vysázeny ihned po dodání. Pokud to není možné, je nutné dřeviny ochránit přikrytím a zvlhčováním a vysadit do 42 hodin.

Výsadba trvalek

Spon a druhové složení trvalkových záhonů je specifikován ve výkresech D.6.2 a D.6.3, pro každý záhon je navržen samostatný osazovací plán.

Doba výsadby - u kontejnerovaných rostlin je možná výsadba kdykoliv během roku, pokud je zajištěna pravidelná záhlavka. Vhodná je jarní nebo podzimní výsadba.

Příprava před výsadbou - povrch budoucích záhonů bude urovnan do požadovaného tvaru hrabáním. Před výsadbou není nutné plochy hnojit.

Postup výsadeb

- výsadba bude prováděna do trojsponu bodově bez výměny půdy a bez hnojení, (do nové vrstvy substrátu), a to buď do trvalkových záhonů, nebo pro zplanění do části louky kolem průlehů

- aplikace pomalu rozpustného hnojiva - 1 ks tabletového hnojiva Silvamix Forte k rostlině
- po výsadbě okopávka s odstraněním poškozených částí
- plocha nebude mulčována
- zálivka rostlin vodou v množství 20 l /m²

Rozvojová péče do předání - trvalkové záhony jsou pod automatickou závlahou

5.5 Plán údržby

Péče o vegetační prvky:

Po dokončení realizace se dva roky věnuje vegetačním prvkům tzv. povýsadbová péče. Poté se přechází na udržovací péči (udržovací řezy, odstraňování odumřelých částí trvalek, zastřihávání keřů atd.), která je nutná po celou dobu existence vegetačních prvků.

Ve vnitrobloku jsou dřeviny i trvalkové záhony jsou pod automatickou závlahou, není tedy nutné je manuálně zalévat. Dřeviny budou jednou ročně zkontrolovány odborným dozorem a budou na nich provedena potřebná péstební opatření, zejména udržovací či výchovné řezy.

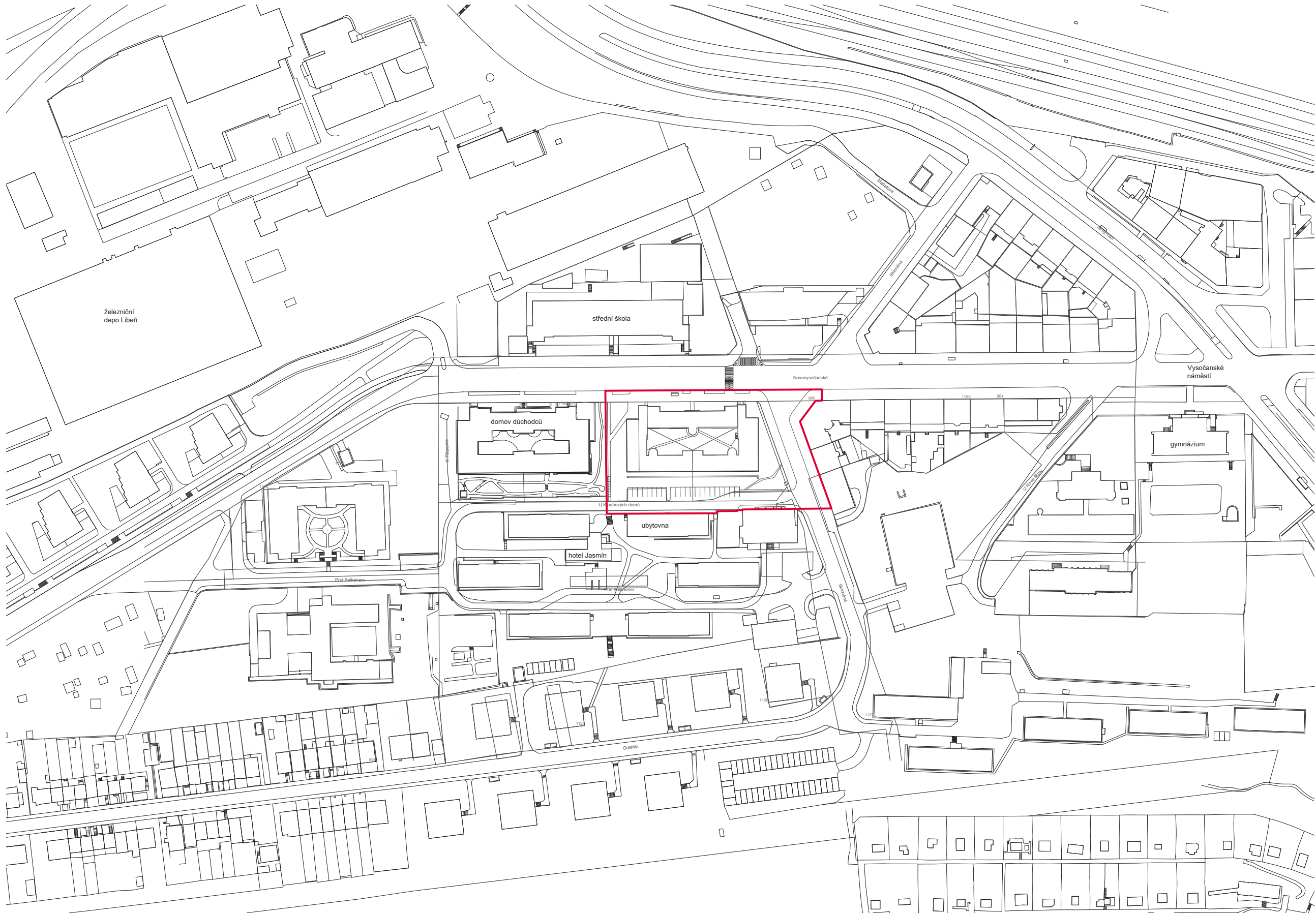
Trvalky je vhodné během vegetace přihnojovat - nejlépe na jaře kompostem, případně plným hnojivem – např. Cererit, NPK. Začnou-li po čase trvalky ztrácet kompaktní vzhled, je dobré na jaře trsy vyjmout, rozdělit a znovu vysadit. Pro podpoření bohatšího kvetení je dobré odkvetlé květy odstříhávat. Trvalky se seřezávají buď na jaře s rašením nových listů nebo již na podzim. Některé trvalky jsou však zajímavé i během zimy v uschlém stavu. Trávy se seřezávají zásadně na jaře.

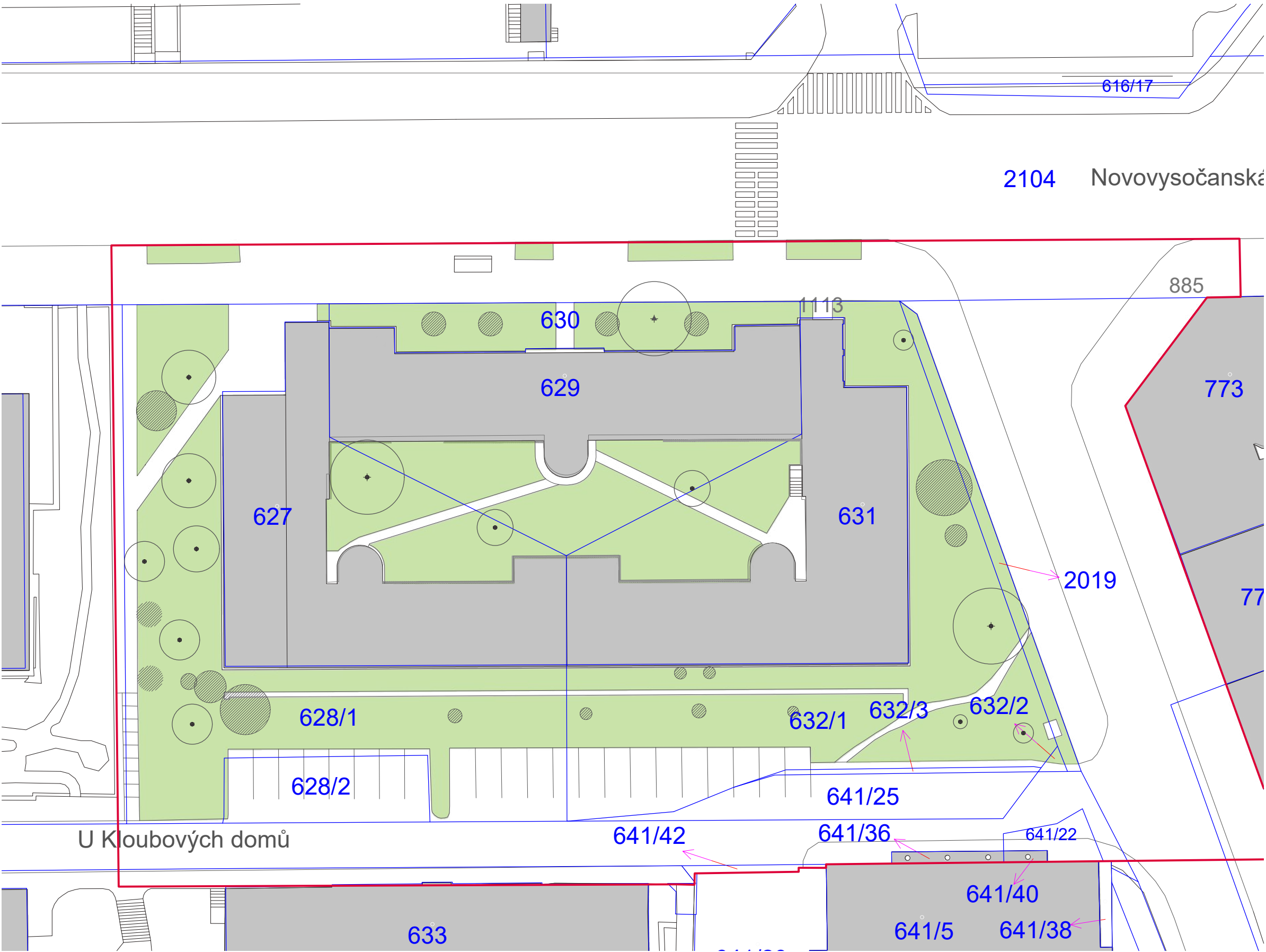
Péče o zpevněné plochy a mobiliář:

Minimálně 1x ročně je nutné provést kontrolu veškerého venkovního zařízení. Kontrola bude prováděna oprávněnou osobou za účelem odhalení případných poškození a zjištění celkového stavu prvku.

Péče o mobiliář bude prováděna dle pokynů výrobce konkrétního prvku.

C. SITUACE A ŘEZY





KATASTRÁLNÍ SITUACE - SOUČASNÝ STAV
1:200

LEGENDA:

- hranice parcel
- 616/17 čísla parcel
- strom
- keř / porost
- trávník
- budovy
- řešené území



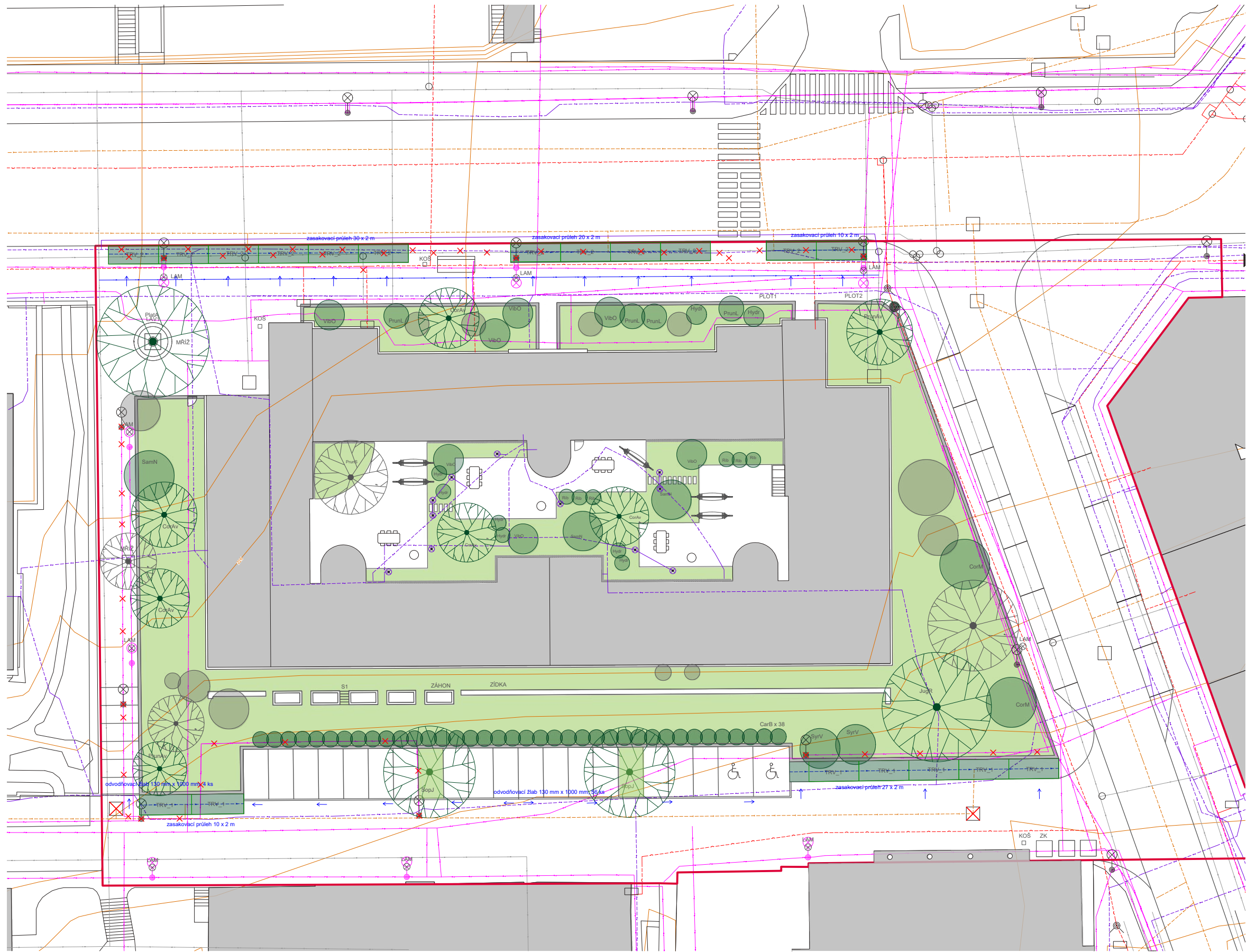
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.2 Katastrální situace
Část: C - Situace a fezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: C.2
Datum: Květen 2021
Razítko:



KOORDINAČNÍ SITUACE, 1:200

LEGENDA:

- současný strom
- nový strom
- současný keř / porost
- nový keř / porost
- trávnik / trvalkové záhony ve vnitrobloku
- zasadovací průlehy osázené trvalkami
- oplocení soukromé zahrady
- budovy
- zpevněné povrchy
- vodovod
- kanalizace
- silnoproud - veřejné osvětlení
- plynovod
- slaboproud
- zrušený úsek sítě
- zrušená lampa
- nově navržená lampa
- zrušený vstup do kanalizace
- houpací síť na kovové konstrukci
- vekovní stůl s ždímkem
- cortenový gril
- světelný sloupek
- kruhová lavice kolem stromu
- mříž kolem stromu
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území



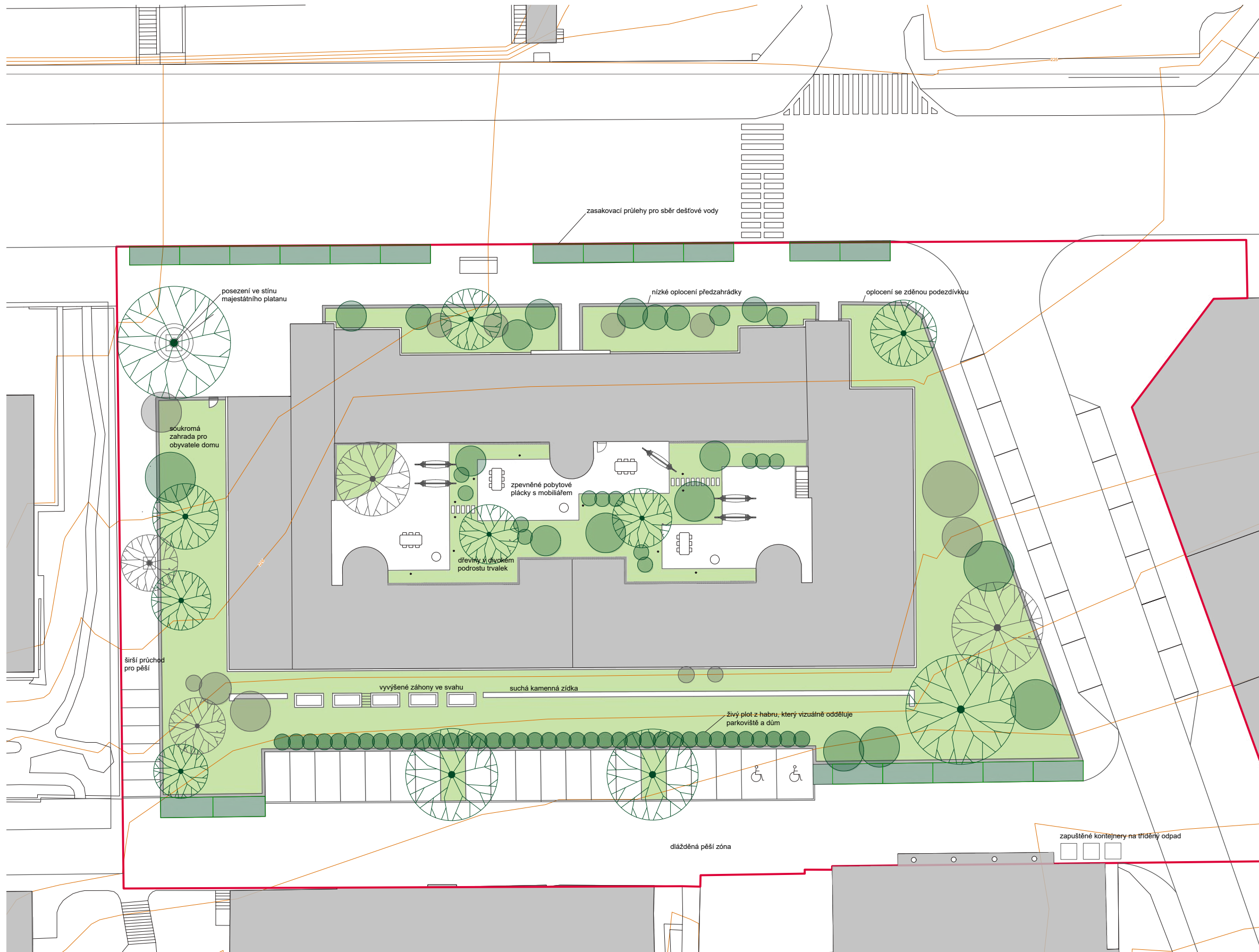
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.3 Koordinační situace
Část: C - Situace a fezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: C.3
Datum: Květen 2021
Razítko:



ARCHITEKTONICKÁ SITUACE, 1:200

LEGENDA:

-  současný strom
-  nový strom
-  současný keř / porost
-  nový keř / porost
-  trávník / trvalkové záhony ve vnitrobloku
-  zasakovací průlehy osázené trvalkami
-  oplocení soukromé zahrady
-  budovy
-  zpevněné povrchy
-  odkaz na detail v jiném výkrese
-  řešené území

0 2,5 5 10 m



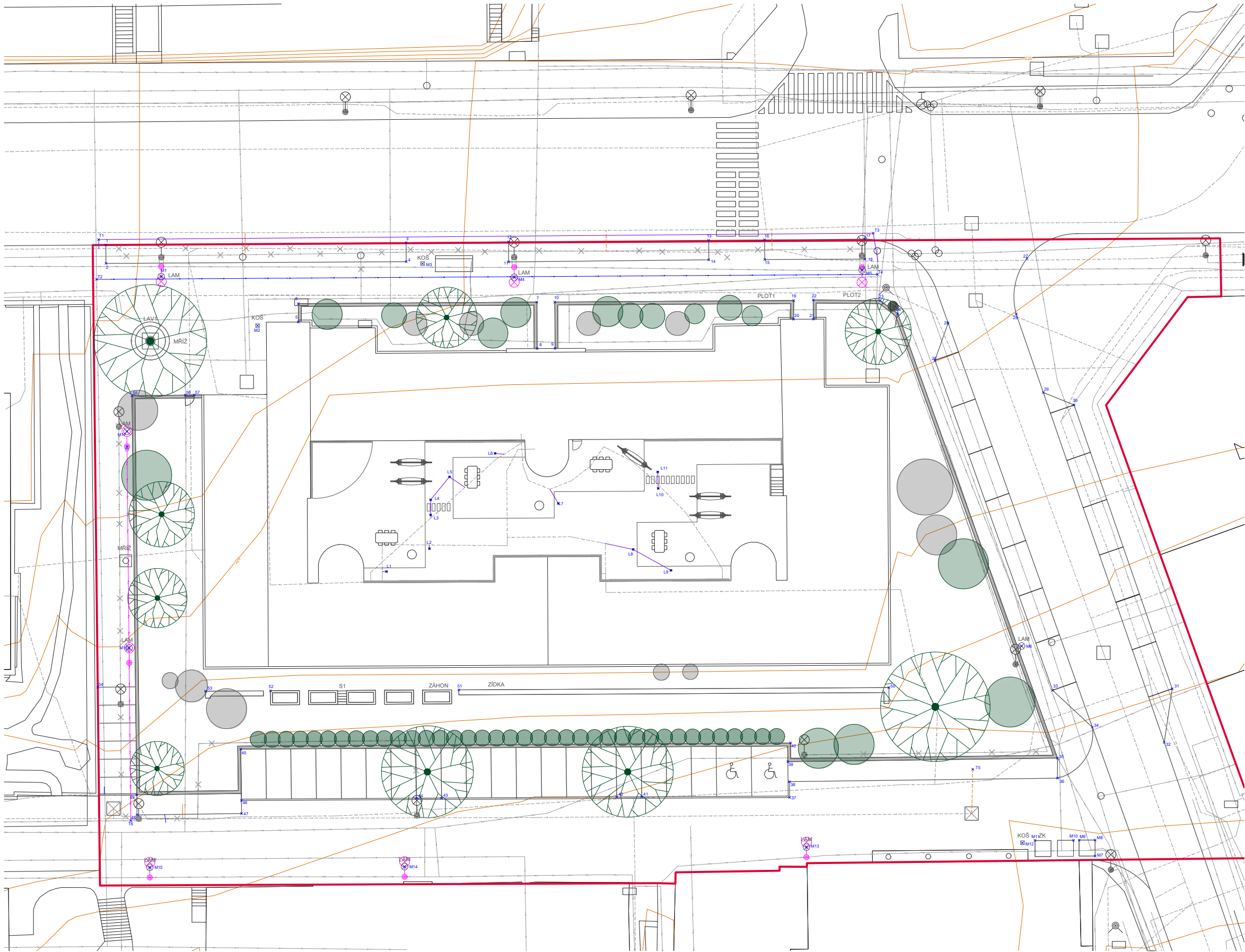
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.4 Architektonická situace
Část: C - Situace a řezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: C.4



VYTYČOVACÍ PLÁN, 1:200

ZÁKLADNÍ BODY:

1	1042248.2909	738004.4788
2	1042250.1339	738004.4684
3	1042297.6797	737989.2589
4	1042297.3933	737937.4597
5	1042300.9241	737972.3599
6	1042300.9242	737952.3375
7	1042298.5737	737933.2871
8	1042298.1804	737929.7224
9	1042294.4286	737921.6048
10	1042293.9570	737914.1487
11	1042280.1461	737918.8045
12	1042256.9312	737927.3166
13	1042255.3706	737939.9085
14	1042254.5735	737942.1611
15	1042255.1630	737945.6453
16	1042255.3814	737949.8805
17	1042255.3489	737952.0584
18	1042254.9473	737954.3297
19	1042255.0388	737963.5246
20	1042257.0960	737965.8119
21	1042255.5425	737970.4390
22	1042255.3144	737975.6860
23	1042255.2216	737982.3719
24	1042250.1339	738004.4684
25	1042297.6797	737989.2589
26	1042297.3933	737937.4597
27	1042300.9241	737972.3599
28	1042300.9242	737952.3375
29	1042298.5737	737933.2871
30	1042298.1804	737929.7224
31	1042294.4286	737921.6048
32	1042293.9570	737914.1487
33	1042280.1461	737918.8045
34	1042256.9312	737927.3166
35	1042255.3706	737939.9085
36	1042254.5735	737942.1611
37	1042255.1630	737945.6453
38	1042255.3814	737949.8805
39	1042255.3489	737952.0584
40	1042254.9473	737954.3297
41	1042255.0388	737963.5246
42	1042257.0960	737965.8119
43	1042255.5425	737970.4390
44	1042255.3144	737975.6860
45	1042255.2216	737982.3719
46	1042250.1339	738004.4684
47	1042305.0908	737990.9191
48	1042305.2279	738001.3669
49	1042254.9473	737954.3297
50	1042255.0388	737963.5246
51	1042257.0960	737965.8119
52	1042255.5425	737970.4390
53	1042255.3144	737975.6860
54	1042255.2216	737982.3719
55	1042250.1339	738004.4684
56	1042305.0908	737990.9191
57	1042305.2279	738001.3669

- stromy v okolí domu jsou vytyčeny samostatně ve výkrese D.6.1 Osazovací plán
- plochy a prvky ve vnitrobloku jsou vytyčeny pomocí kót v jednotlivých výkresech projektové dokumentace

MOBILIÁŘ + VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

M1	1042257.0960	737965.8119
M2	1042255.5425	737970.4390
M3	1042255.3144	737975.6860
M4	1042255.2216	737982.3719
M5	1042250.1339	738004.4684
M6	1042297.6797	737989.2589
M7	1042297.3933	737937.4597
M8	1042300.9241	737972.3599
M9	1042300.9242	737952.3375
M10	1042298.5737	737933.2871
M11	1042298.1804	737929.7224
M12	1042294.4286	737921.6048
M13	1042293.9570	737914.1487
M14	1042280.1461	737918.8045
M15	1042256.9312	737927.3166
M16	1042255.3706	737939.9085
M17	1042254.5735	737942.1611

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

T1	1042280.1461	737918.8045
T2	1042256.9312	737927.3166
T3	1042255.3706	737939.9085
T4	1042254.5735	737942.1611
T5	1042255.1630	737945.6453
T6	1042255.3814	737949.8805
T7	1042297.3933	737937.4597

LAMPY VE VNITROBLOKU:

L1	1042280.9225	737976.4481
L2	1042278.6225	737972.1570
L3	1042254.9473	737954.3297
L4	1042255.0388	737963.5246
L5	1042257.0960	737965.8119
L6	1042255.5425	737970.4390
L7	1042255.3144	737975.6860
L8	1042255.2216	737982.3719
L9	1042250.1339	738004.4684
L10	1042305.0908	737990.9191
L11	1042305.2279	738001.3669
L12	1042254.9473	737954.3297



Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:
Lokalita:
Obsah:
Část:

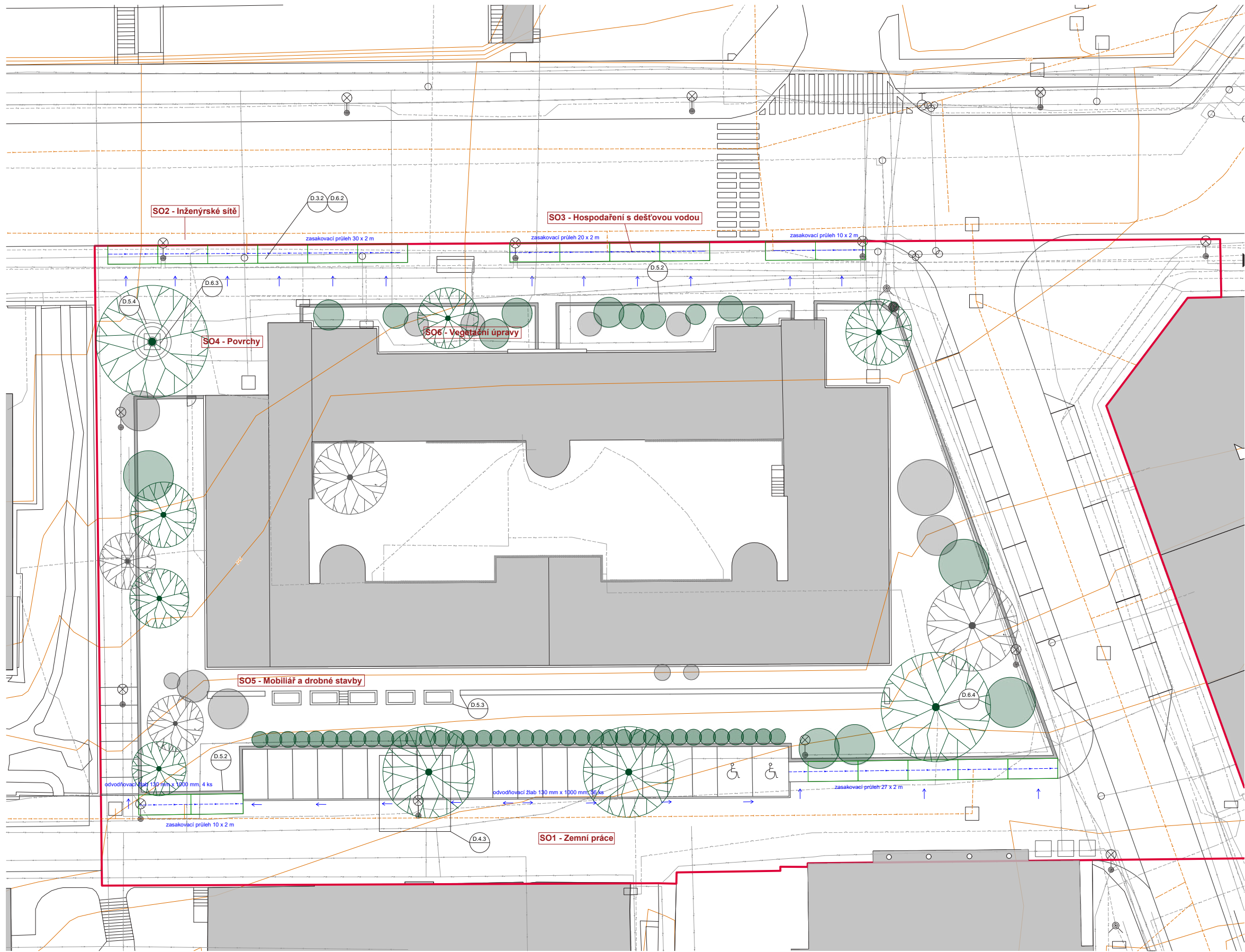
Okolí domu Novovysočanská
Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
C.5 Vytyčovací plán
C - Situace a řezy

Vypracoval:
Vedoucí atelieru:
Organizace:
Formát:

Bc. Eliška Šárová
Ing. Radmila Fingerová
atelier 603, FA-ČVUT
A1

Datum:
Razítko:
Měřítko:
Číslo přílohy:

Květen 2021
Razítko:
1:200
C.5



REFERENČNÍ PLÁN OKOLÍ DOMU, 1:200

STAVEBNÍ OBJEKTY:

- SO1 - Zemní práce
- SO2 - Inženýrské sítě
- SO3 - Hospodaření s dešťovou vodou
- SO4 - Povrchy
- SO5 - Mobiliiář a drobné stavby
- SO6 - Vegetační úpravy

LEGENDA:

- současný strom
- nový strom
- současný keř / porost
- nový keř / porost
- oplocení soukromé zahrady
- budovy
- zpevněné povrchy
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území



Poznámky:

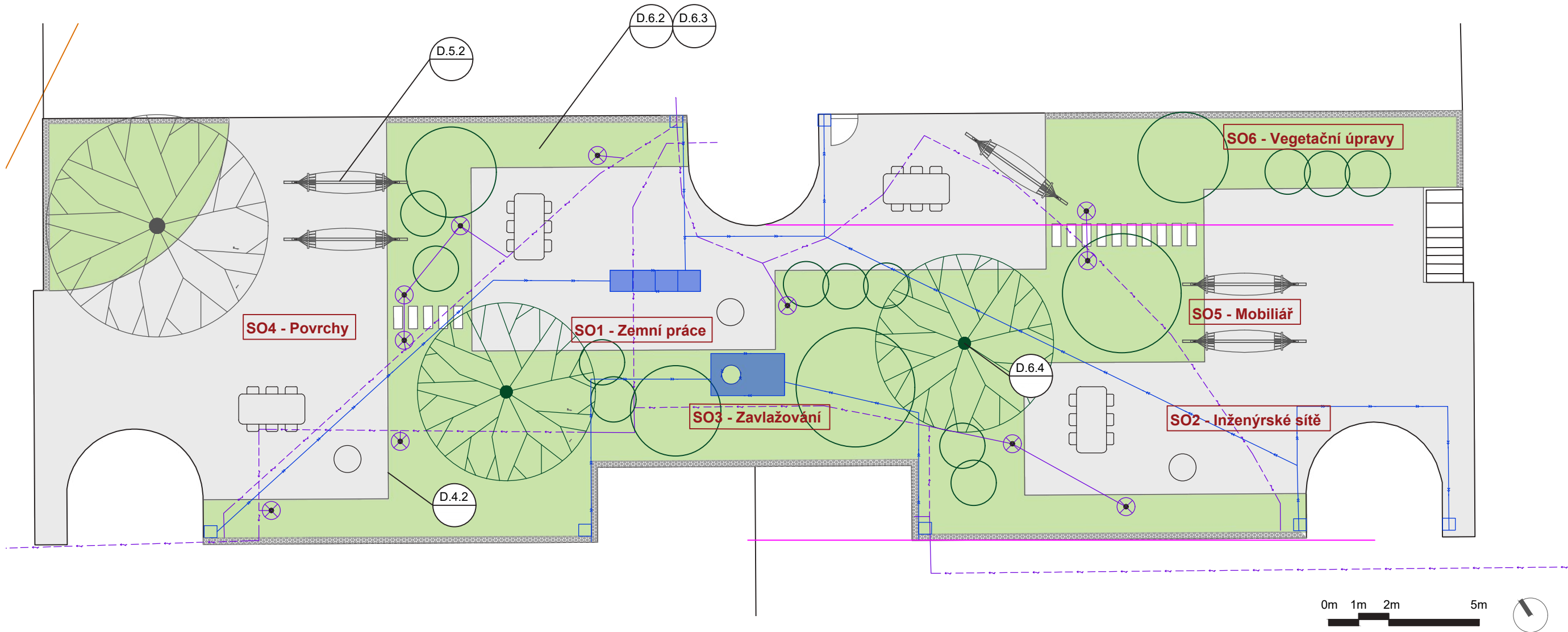
Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.6 Referenční plán okolí domu
Část: C - Situace a řezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: C.6

REFERENČNÍ PLÁN VNITROBLOKU, 1:150



STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO1 - Zemní práce

SO2 - Inženýrské sítě

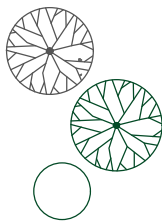
SO3 - Zavlažování

SO4 - Povrchy

SO5 - Mobiliář

SO6 - Vegetační úpravy

LEGENDA:



stávající strom

navržený strom

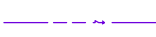
navržený keř



nezpevněný povrch (upřesnění ve výkresech D.6.2 a D.6.3)



zpevněný povrch (beton / kamenné šlapáky)



slaboproud



dešťová kanalizace nová



venkovní světlo

Poznámky:

Konzultanti: Ing. Romana Michalková, Ph.D.



Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

C.7 - Referenční plán vnitrobloku

Část:

C - Situace a řezy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

Měřítko:

1:150

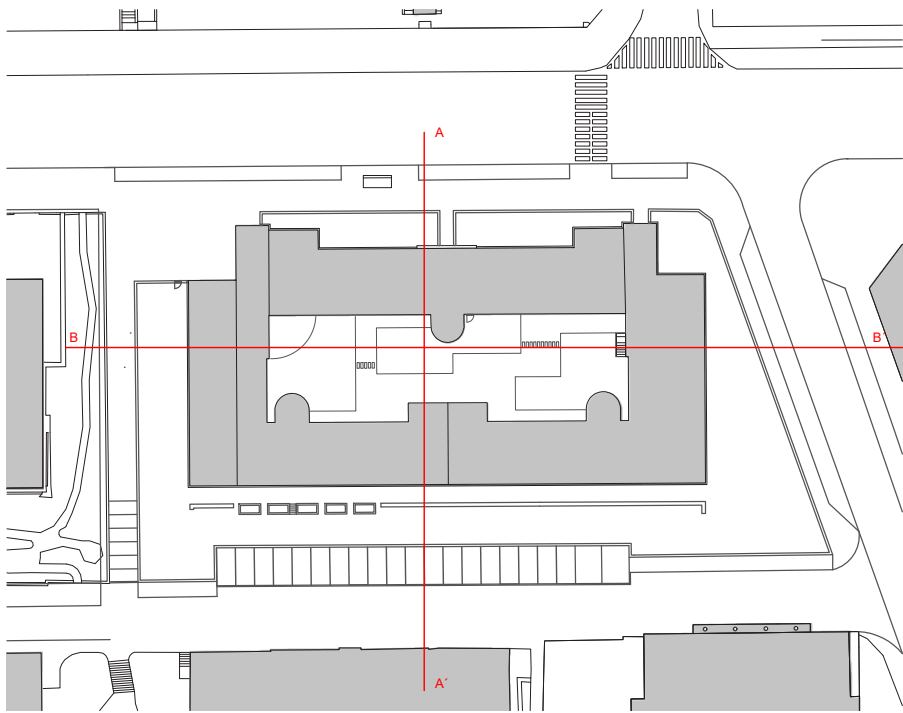
Číslo přílohy:

C.7

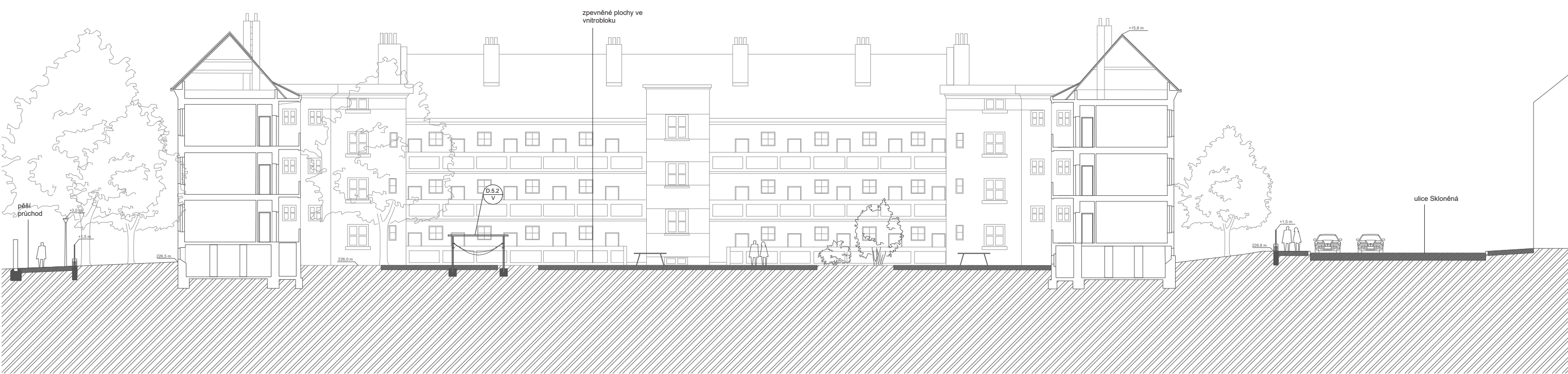
A - A' PŘÍČNÝ ŘEZPOHLED, 1:150



UMÍSTĚNÍ ŘEZŮ, 1:500



B - B' PODÉLNÝ ŘEZPOHLED, 1:150



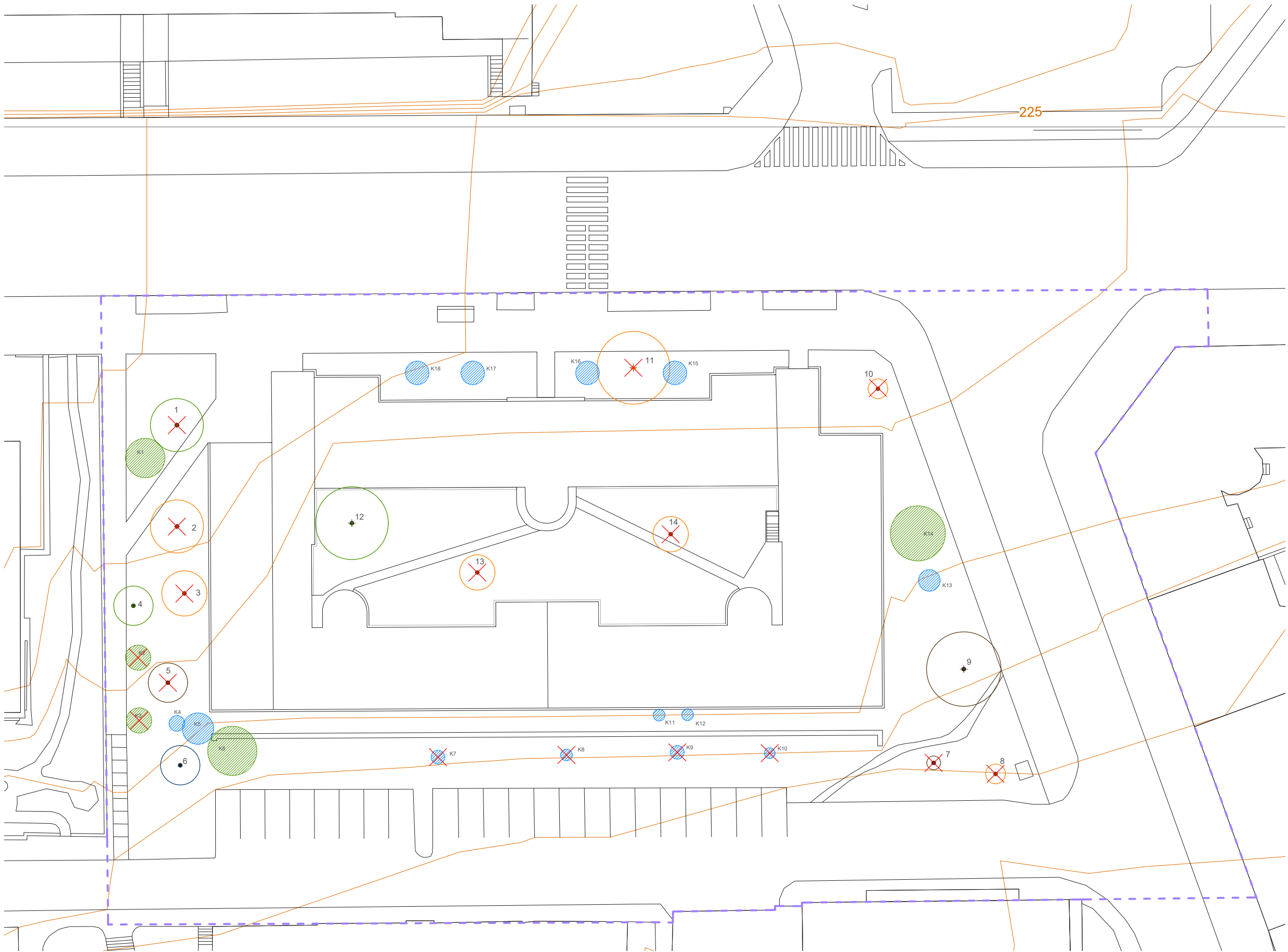
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu a vnitroblok Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.8 Celkové řezopohledy
Část: C - Situace a řezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:150
Číslo přílohy: C.8
Datum: Květen 2021
Razítko:



INVENTARIZACE DŘEVIN

LEGENDA:

STROMY

- SADOVNICKÁ HODNOTA 1 - velmi málo hodnotný strom,
- SADOVNICKÁ HODNOTA 2 - podprůměrně hodnotný strom
- SADOVNICKÁ HODNOTA 3 - průměrně hodnotný strom
- SADOVNICKÁ HODNOTA 4 - nadprůměrně hodnotný strom
- SADOVNICKÁ HODNOTA 5 - velmi hodnotný strom

POROSTY, KEŘE A KEŘOVÉ SKUPINY

- SADOVNICKÁ HODNOTA 1 - DŘEVINY NEJMÉNĚ HODNOTNÉ
- SADOVNICKÁ HODNOTA 2 - DŘEVINY PRŮMĚRNĚ HODNOTY
- SADOVNICKÁ HODNOTA 3 - DŘEVINY HODNOTNÉ

- 11 STROM JEHLIČNATÝ
- 11 STROM LISTNATÝ
- K11 SOLITERNÍ KEŘ
- DŘEVINY URČENÉ KE KÁCENÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



Poznámky:

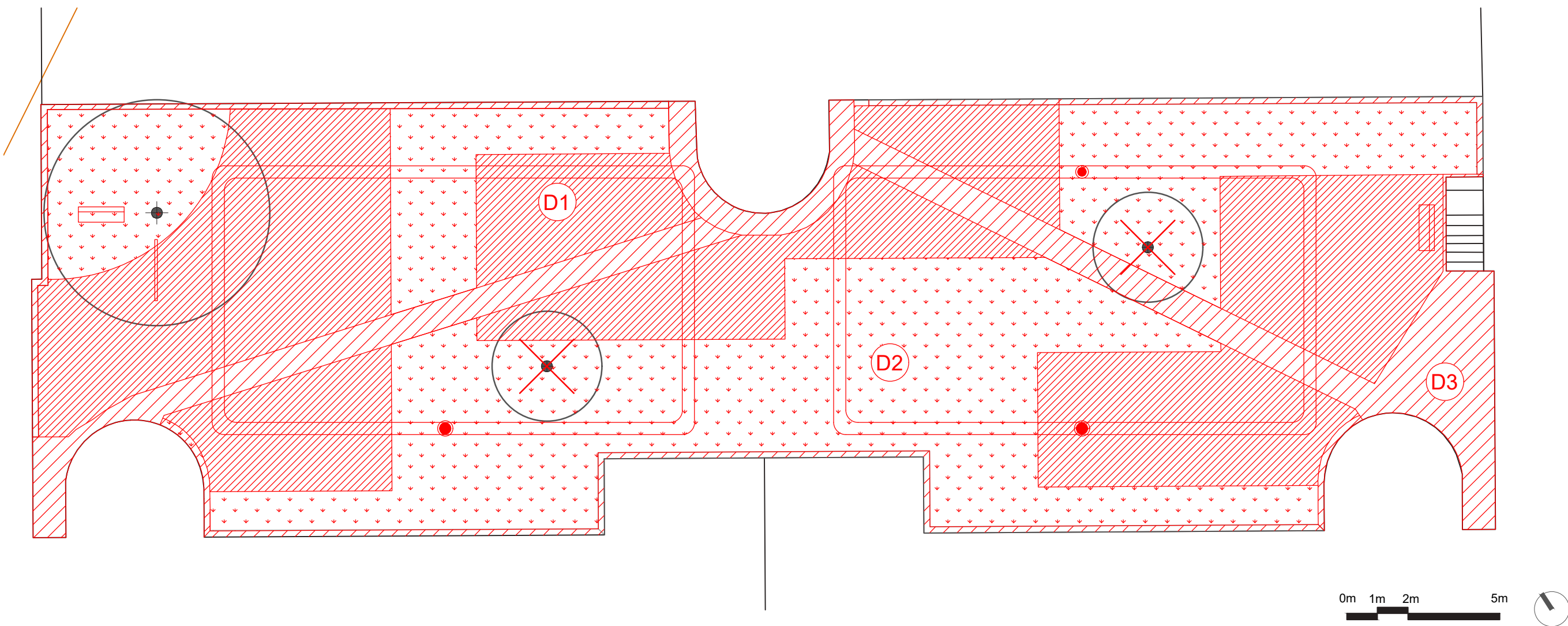
Konzultanti:



Projekt: Vnitroblok a okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: C.9 Inventarizace dřevin
Část: C - Situace a řezy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Datum: Duben 2021
Razítko:
Číslo přílohy: C.9

D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE



ODSTRAŇOVANÉ POVRCHY:

-  D1 - skryvka ornice, celkem 250 m2
-  D2 - strhnutí travního drnu, celkem 258 m2
-  D3 - odstranění zpevněných povrchů, celkem 93 m2

- vytyčení ploch pro skryv ornice a strhnutí travního drnu dle výkresu **D.4.1 Plán povrchů**

ODSTRAŇOVANÉ PRVKY:

-  strom ke kácení, celkem 2 ks
-  lavička, celkem 2 ks
-  odvodňovací kanálky
-  kovové klepadlo na koberce, 1 ks

Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.1.2 Asanace tvrdých a měkkých prvků

Část:

D.1 - Zemní práce

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

Měřítko:

1:150

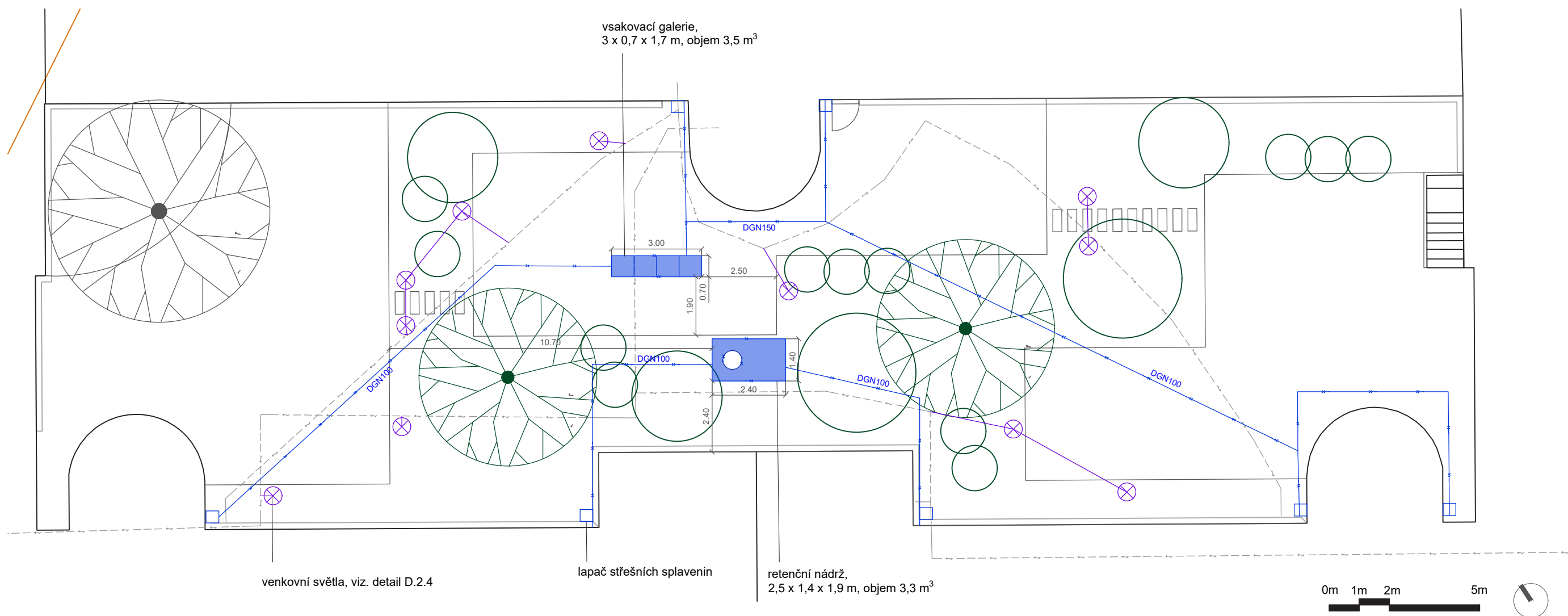
Datum:

Květen 2021

Razítko:

Číslo přílohy:

D.1.1



SPECIFIKACE POUŽITÝCH PRVKŮ:



akumulační nádrž 3300 m3



vsakovací galerie Garantia RAINBLOC 300l - 6 ks

LEGENDA:

- slaboproud stávající
- slaboproud nový
- dešťová kanalizace nová
- venkovní světlo
- stávající strom
- navržený strom
- navržený keř

Poznámky:

Konzultanti: Ing. Petr Hrdlička



Projekt: Vnitroblok domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.2.1 Inženýrské sítě návrh
Část: D.2 - Inženýrské sítě

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3
Měřítko: 1:150
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.2.1

ovládání zavlažování,
šachta 250 x 250 x 150 mm

zdroj vody - retenční nádrž,
2,5 x 1,4 x 1,9 m, objem 3,3 m³

0m 1m 2m 5m

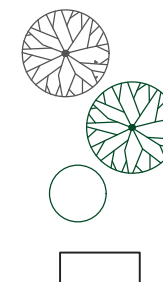
MP 1000 - 90°, 2,5 m

druh zavlažovače, rádius, dostřik

 zavlažovač

 plocha pokrytá jedním zavlažovačem

 potrubí



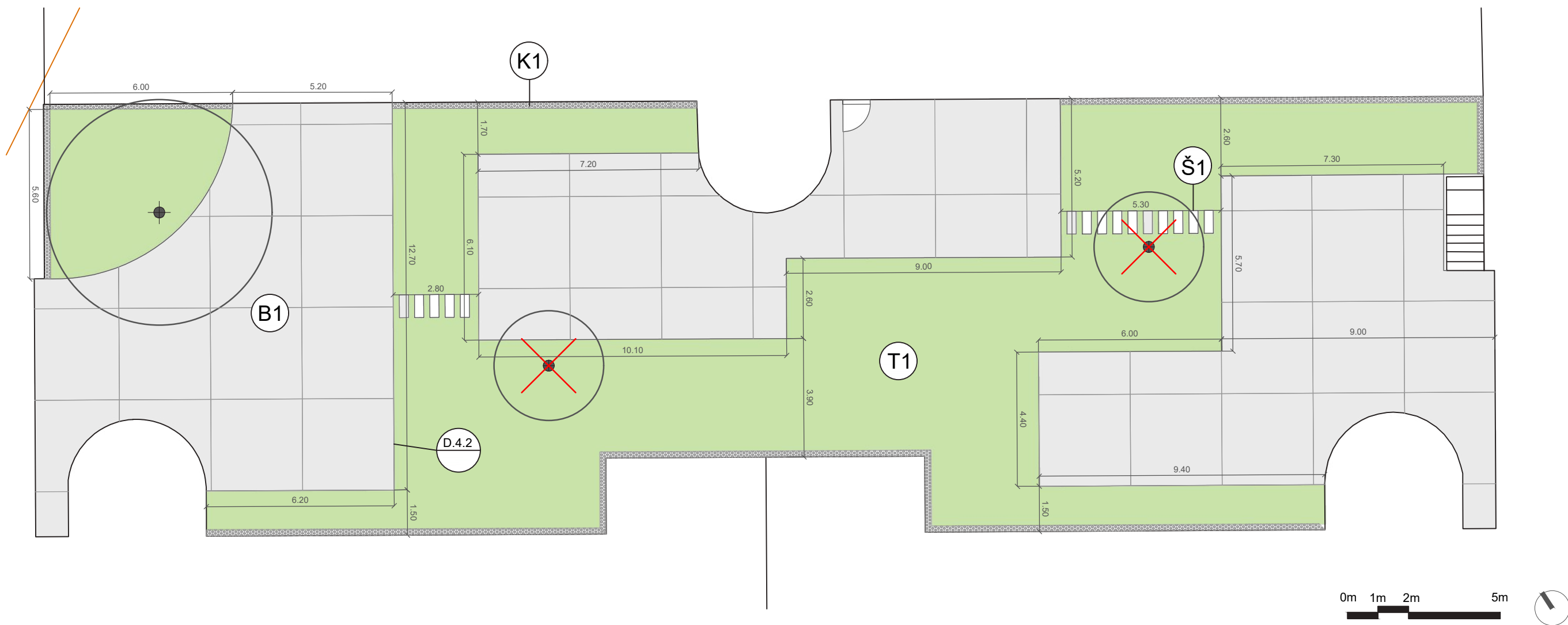
- stávající strom
- navržený strom
- navržený keř
- zpevněný povrch (beton / kamenné šlapáky)



FA ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová Datum: Květen 2021
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová Razítko:
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3 Měřítka: 1:150 Číslo přílohy: D.3.1

PLÁN POVRCHŮ, 1:150



NAVRŽENÉ POVRCHY:

- B1 - velkoformátový beton, dlaždice 3 x 3 m
celková plocha 316 m²
- T1 - trvalkový záhon, viz. výkresy D.6.2 a D.6.3
celková plocha 265 m²
- Š1 - kamenné šlapáky, 300 x 800 mm
celkem 15 ks
- K1 - okapový chodníček z kačírku,
šířka 200 mm, celková plocha 16 m²

LEGENDA:

- kácený strom
- ponechaný strom
- odkaz na detail v jiném výkrese

Poznámky:

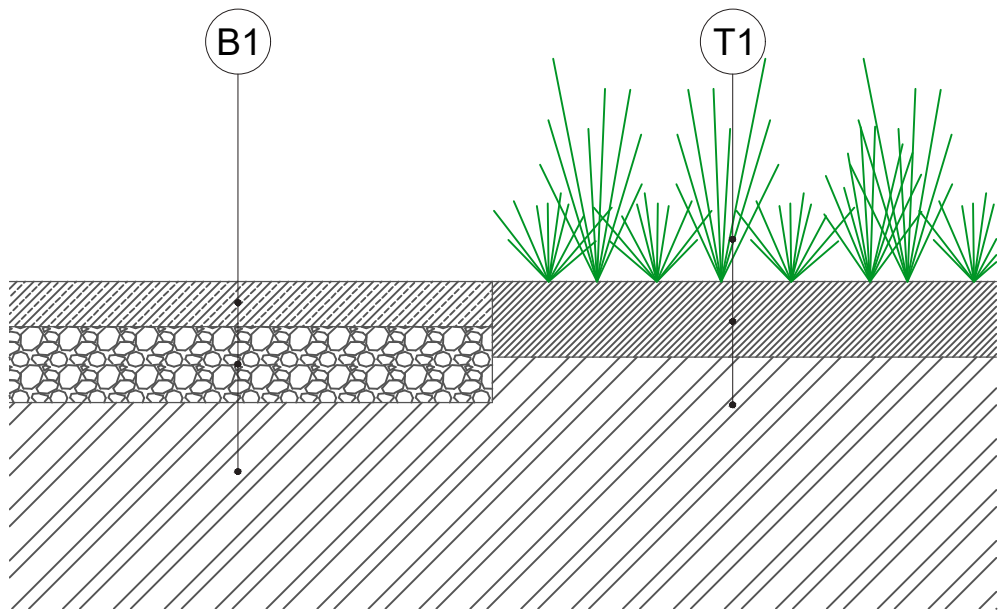
Konzultanti:



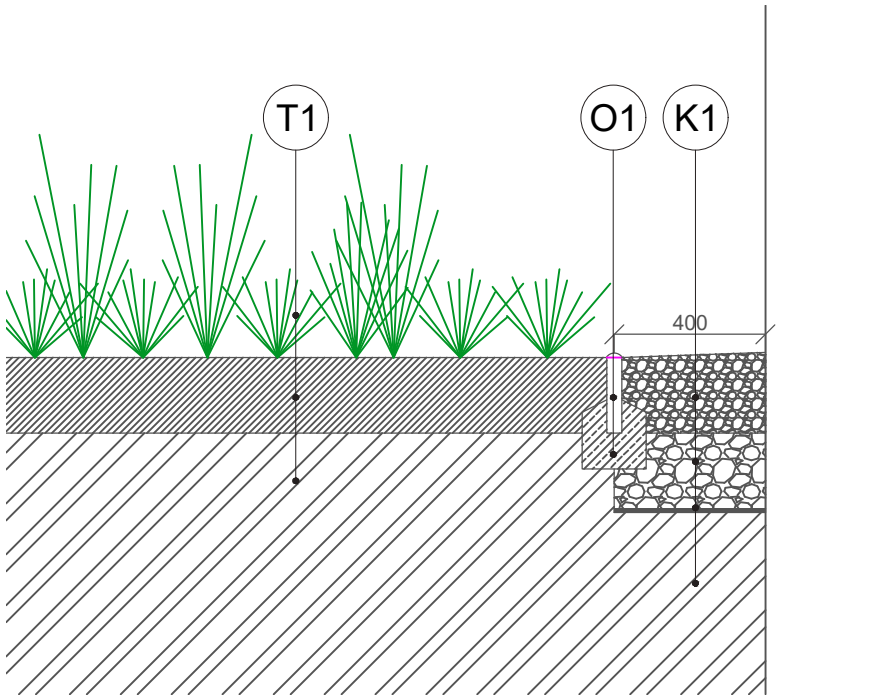
Projekt: Vnitroblok domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.4.1 Plán povrchů
Část: D.4 - Povrchy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3
Datum: Květen 2021
Razítko:
Měřítko: 1:150
Číslo přílohy: D.4.1

BETONOVÝ POVRCH - TRVALKOVÝ ZÁHON



OKAPOVÝ CHODNÍK Z KAČÍRKU



- B1** betonový povrch
- beton, dlaždice 3 x 3 m, tl. 120 mm
 - hrubé drcené kamenivo, fr. 16 - 32 mm, tl. 200 mm
 - rostlý terén

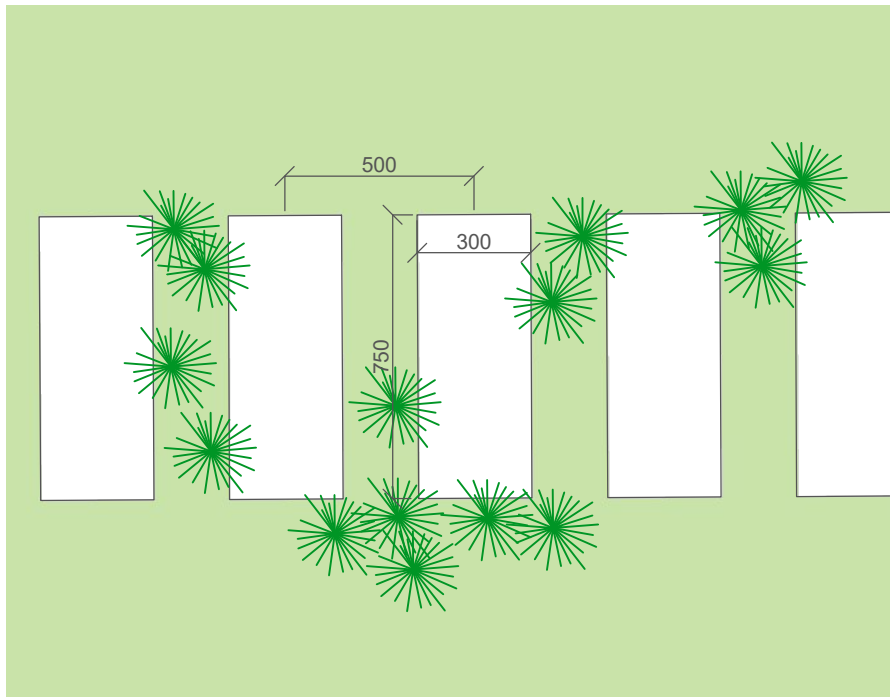
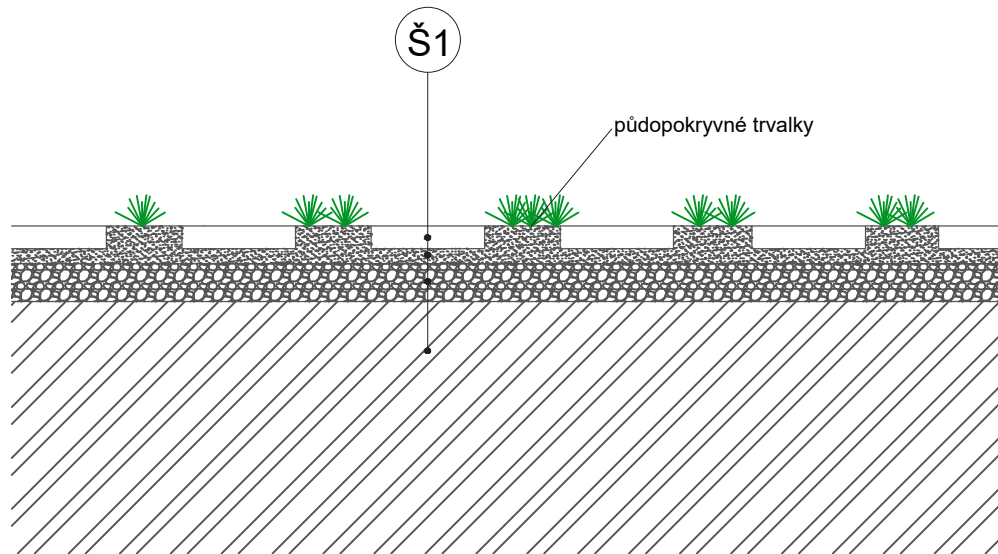
- T1** trvalkový záhon
- osetí trvalkami, viz. výkresy D.6.2 a D.6.3
 - ornice, tl. 200 mm
 - rostlý terén

- K1** okapový chodník z kačírku
- kačírek, fr. 8 - 16 mm, tl. 200 mm, ve sklonu 2° od budovy
 - štěrkodrt', fr. 16 - 32, tl. 200 mm
 - nepropustná geotextilie
 - rostlý terén

- O1** tenký obrubník
- betonový obrubník, 200 x 40 x 1000 mm
 - betonový základ, tl. 150 mm

- Š1** šlapáková cesta
- kamenné šlapáky, 300 x 750 x 60 mm, tl. 60 mm
 - ložní vrstva štěrkopísku, fr. 0 - 8 mm, tl. 100 mm
 - drcené kamenivo, fr. 8 - 16 mm, tl. 100 mm
 - rostlý terén

ŠLAPÁKOVÁ CESTA



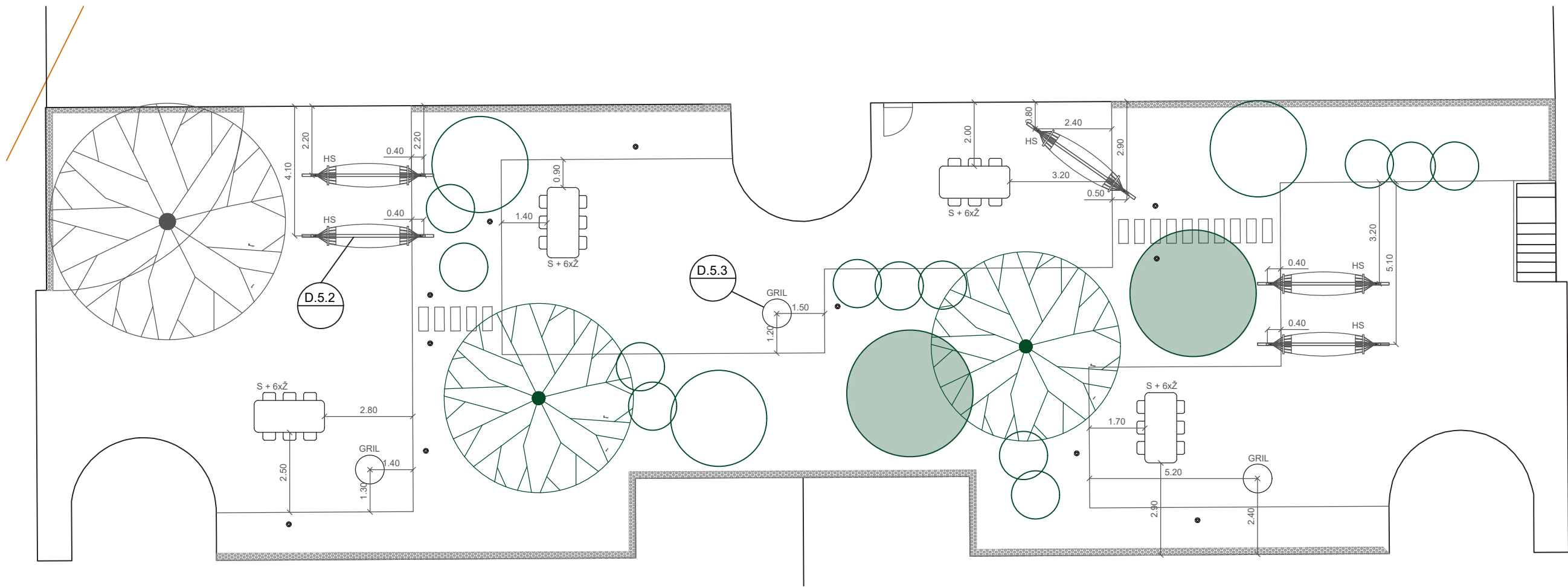
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Vnitroblok domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.4.2 Skladby a rozhraní povrchů
Část: D.4 - Povrchy

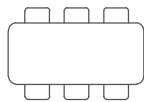
Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3
Měřítko: 1:20
Datum: Duben 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.4.2



LEGENDA:



HS - houpací síť na kovové konstrukci (imitace klepadla na koberce), atypický prvek, detail viz. výkres D.5.2, celkem 5 ks



S + 6xŽ - venkovní přenosný jídelní stůl s 6 židlemi, specifikace prvků viz. výkres D.5.3 a tabulka prvků E2



GRIL - gril z cortenové oceli, kotvený, specifikace prvku viz. výkres D.5.3 a tabulka prvků E2



SV - svítidlo na sloupku, specifikace viz. tabulka prvků E2



stávající strom



navržený strom



navržený keř

PRVEK	PARAMETRY	POZNÁMKA	MNOŽSTVÍ
Venkovní stůl Manutti Minos	Ocelová konstrukce, varianta PA Lava. Keramická deska varianta Ceramic Perla 12 mm. Rozměry stolové desky 2200 x 1000 mm. Výška stolu nastavitelná, standardně 895 mm.	Výrobce: Manutti, Dodavatel: Diamod Design	4 ks
Venkovní židle HOGSTEN	Ručně pletená židle z plastového ratanu (materiál odolnější ve venkovním prostředí). S opěradlem a područkami. Šířka 730 mm, hloubka 650 mm, výška 830 mm, výška sedáku 420 mm.	Výrobce: IKEA	24 ks



PRVEK	PARAMETRY	POZNÁMKA	MNOŽSTVÍ
Svítidlo Point Sun	Sloupek z extrudovaného hliníku, světlo z polykarbonátu. Výška 300 mm, průměr 80 mm, kotvení do země.	Výrobce: Out-sider (Dánsko), Dodavatel: mm citě	11 ks
Gril KEDAR Prim	Gril z odolné 3 mm silné cortenové oceli. Grilovací plotna o průměru 870 mm a síle 12 mm, prolomená do středu topeniště. Výška grilu 970 mm, hmotnost 100 kg.	Výrobce: Ohniště Diviš	3 ks

Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.5.1 Umístění mobiliáře

Část:

D.5 - Mobiliář

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

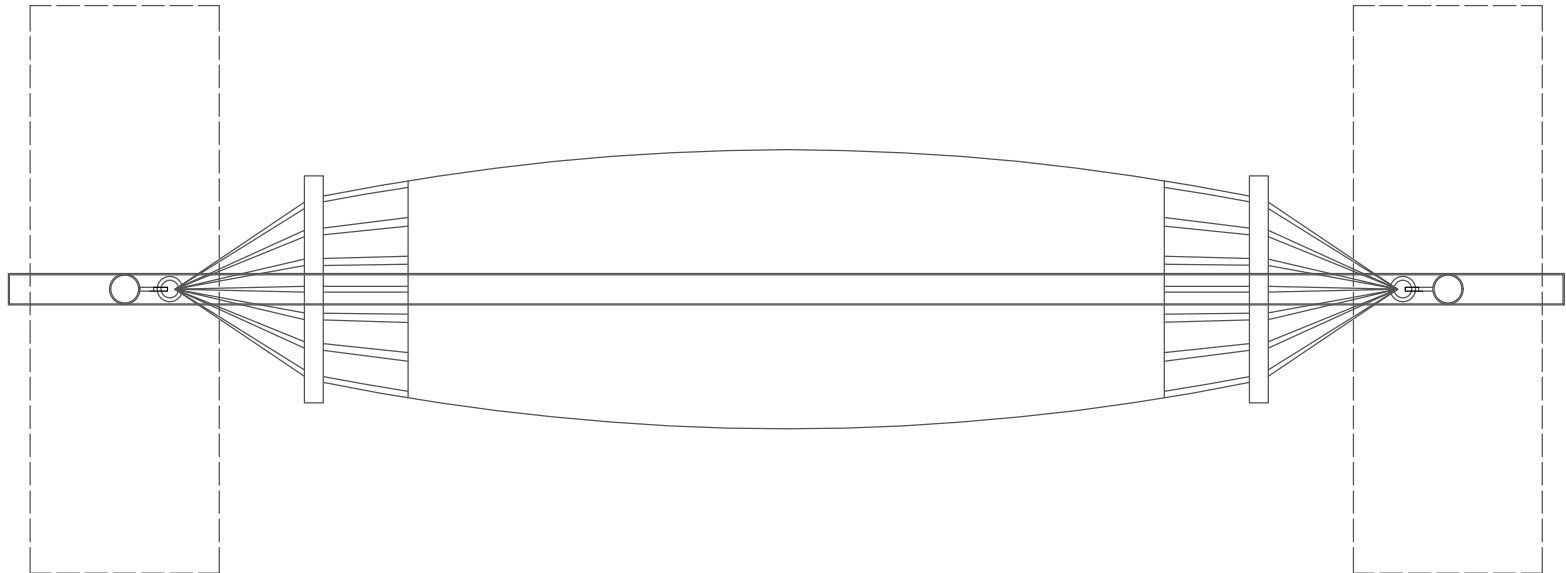
Měřítko:

1:150

Číslo přílohy:

D.5.1

KONSTRUKCE S HOUPACÍ SÍTÍ, PŮDORYS 1:20

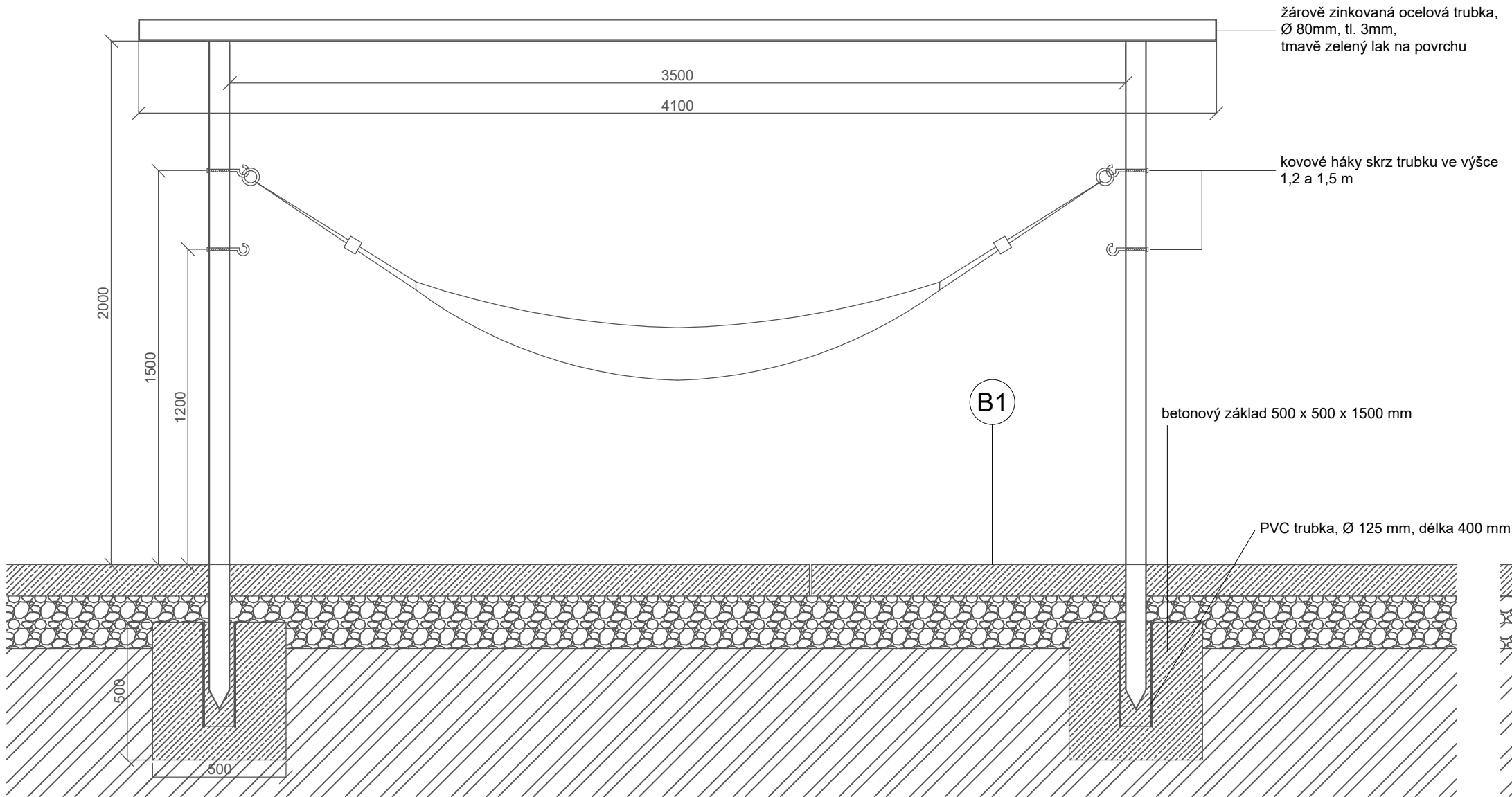


HOUPACÍ SÍŤ - PARAMETRY

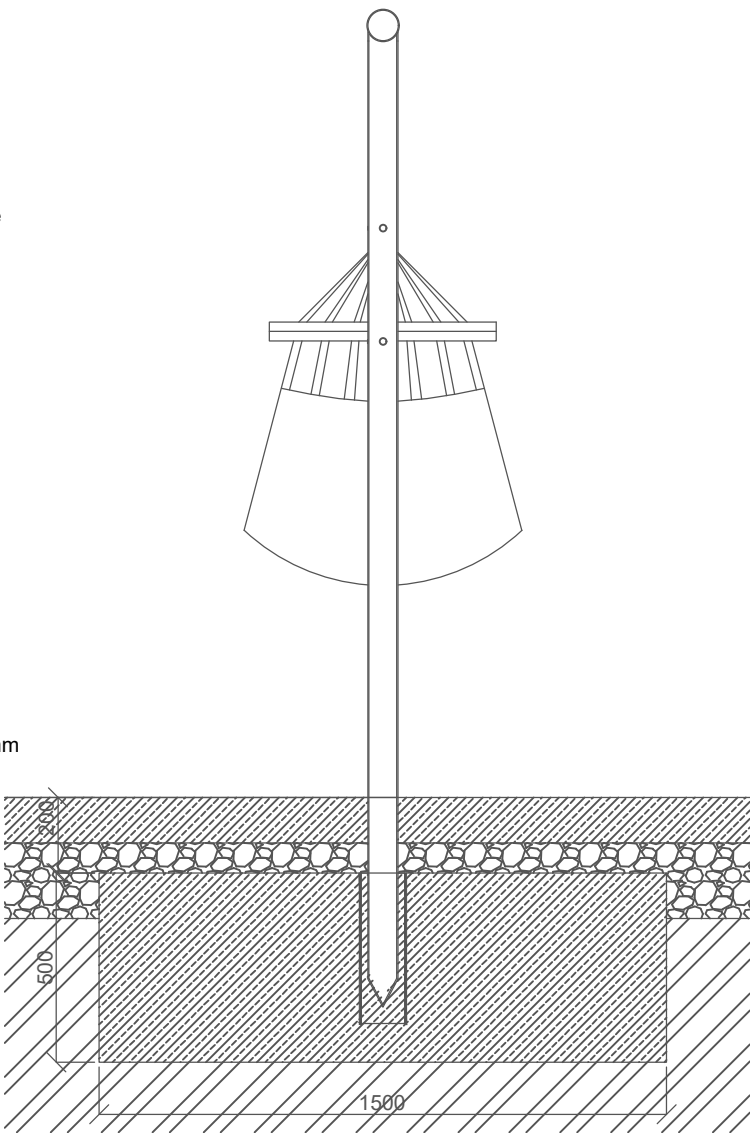
- plocha síťe k ležení: 300 x 130 cm
- vzdálenost kotevních bodů: 300 - 400 cm
- celková délka síťe: 300 - 400 cm
- délka tyče: 60 cm
- nosnost síťe: 150 kg
- hmotnost síťe: 3,8 kg
- materiál síťe: 100% bavlna



PODÉLNÝ ŘEZ 1:20



PŘÍČNÝ ŘEZ 1:50



Poznámky:

Konzultanti:



Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.5.2 Detail konstrukce pro houpací síť

Část:

D.5 - Mobiliář

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Duben 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

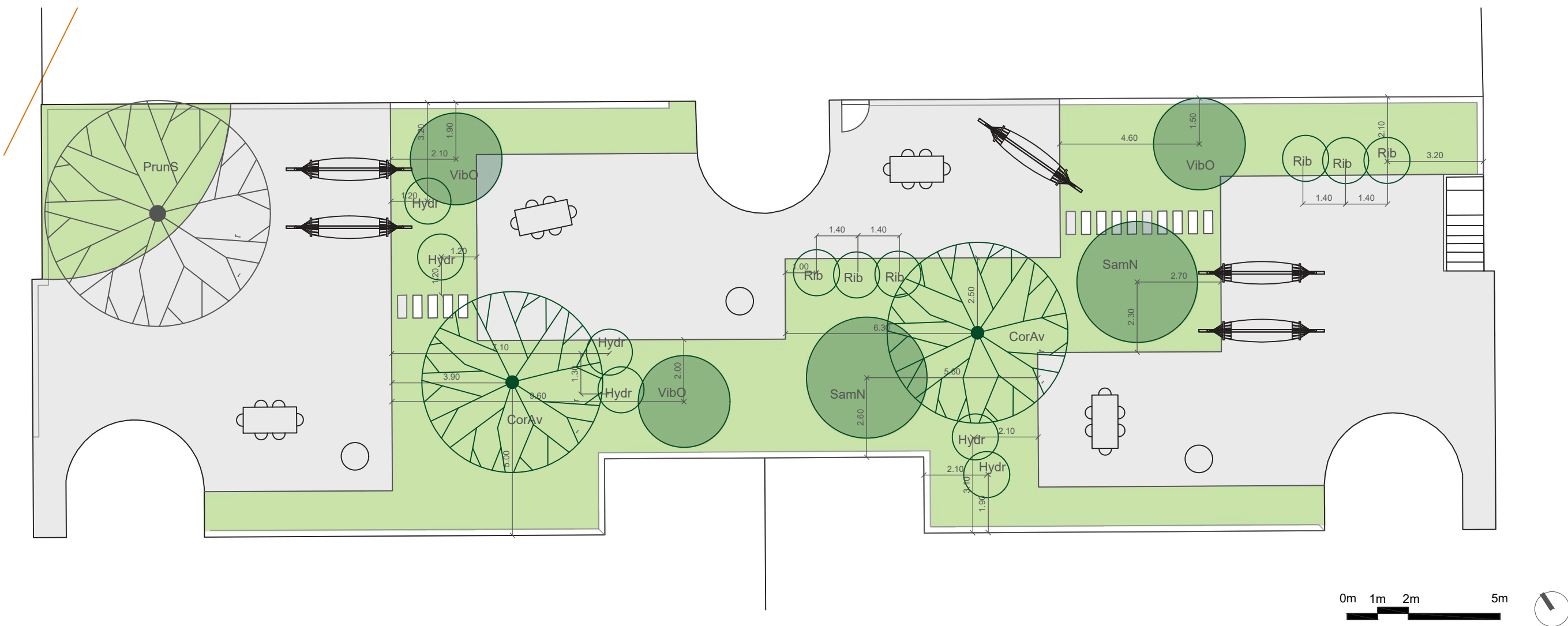
Měřítko:

1:20

Číslo přílohy:

D.5.2

OSAHOVACÍ PLÁN VNITROBLOKU, 1:150



NAVRHOVANÉ DŘEVINY:

typ dřeviny	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (m)	šířka (m)	velikost (obvod v cm)	počet ks
strom - vícekmenný	CorAv	<i>Corylus avellana</i>	líška obecná	6	6	200	2
keř	SamN	<i>Sambucus nigra</i>	bez černý	6	4	20 - 30	2
keř	Hydr	<i>Hydrangea macrophylla 'Bodensee'</i>	hortenzie velkolistá	1	1,5	20 - 30	6
keř	VibO	<i>Viburnum opulus 'Roseum'</i>	kalina obecná	4	3	30 - 40	3
keř	Rib	<i>Ribes alpinum</i>	meruzalka alpská (rybíz)	2	1,5	30 - 40	6

LEGENDA:

-  stávající strom
-  navržený strom
-  navržený keř
-  nezpevněný povrch (upřesnění ve výkresech D.6.2 a D.6.3)
-  zpevněný povrch (beton / kamenné šlapáky)

Poznámky:

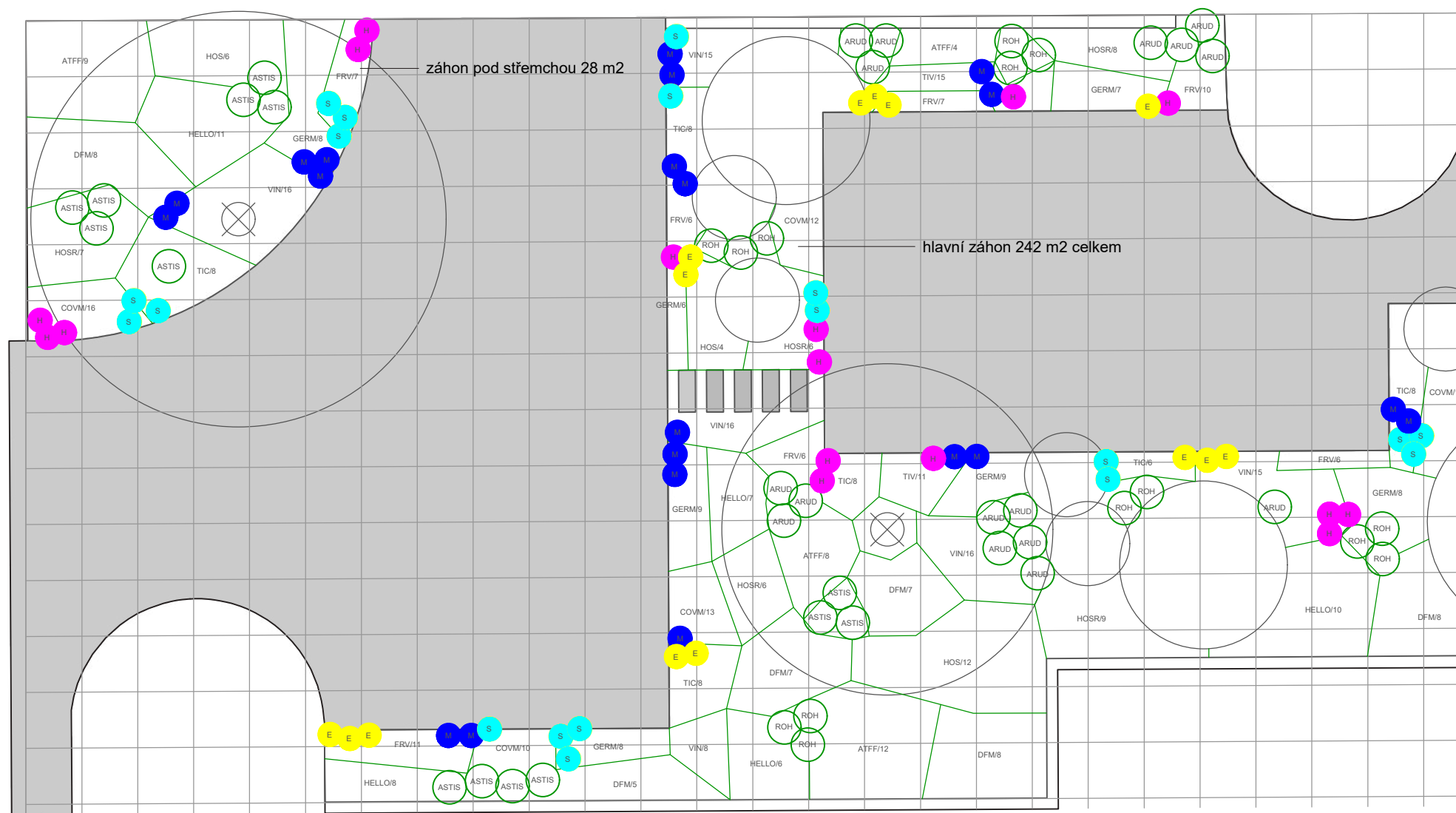
Konzultanti: Ing. Romana Michalková, Ph.D.



Projekt: Vnitroblok domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.6.1 Osazovací plán
Část: D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3
Měřítko: 1:100
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.6.1

OSAZOVACÍ PLÁN TRVALKOVÝCH ZÁHONŮ 1/2, 1:100



LEGENDA:

stávající / navržené stromy

navržené keře

zpevněný povrch (beton / kamenné šlapáky)

solitérní trvalky (po 1 ks)

zkratka názvu trvalky / počet ks na danou plochu

cibuloviny - hnízda po 10 ks

ohraničení skupiny trvalek jednoho druhu

- podkladem mapy je mřížka 1 x 1 m

- osazovací plán je orientační, výsadba bude probíhat za přítomnosti autorského dozoru a případné změny jsou možné

TABLUKA ROSTLINNÉHO MATERIÁLU:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
solitérní rostliny	ROH	<i>Rodgersia henricii</i>	rodgersie	90	3	31
	ARUD	<i>Aruncus diocus</i>	udatna lesní	150	3	28
	AS TIS	<i>Astilbe 'Spotlight'</i>	čechrava	60	5	24
skupinové rostliny	HOS	<i>Hosta sieboldiana 'Frances Williams'</i>	bohyška	80	3	39
	HOSR	<i>Hosta 'Royal Standard'</i>	bohyška	50	5	61
	DFM	<i>Dryopteris filix-mas</i>	kaprad' samec	40	3	74
	ATFF	<i>Athyrium filix-femina</i>	papratka samičí	90	3	66
	COVM	<i>Convallaria majalis</i>	konvalinka vonná	15	11	67
	TIV	<i>Tiarella wherryi</i>	mitrovnička	30	9	86
	HELLO	<i>Helleborus orientalis</i>	čemeřice východní	50	5	74
	VIN	<i>Vinca minor</i>	barvínek menší	30	9	142
pokryvné rostliny	GERM	<i>Geranium macrorrhizum</i>	kakost oddenkatý	30	5	91
	FRV	<i>Fragaria vesca</i>	jahodník	10	7	79
	TIC	<i>Tiarella cordifolia</i>	mitrovnička srdcolistá	20	7	83

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
cibuloviny	M	<i>Muscari armeniaci 'Atlantic'</i>	modřenec	15	50	32 x 10
	H	<i>Hyacinthoides hispanica</i>	hyacintovec španělský	25	50	24 x 10
	E	<i>Eranthis hyemalis</i>	talovín zimní	20	30	29 x 10
	S	<i>Scilla mischtschenkoana</i>	ladoňka bleděmodrá	20	35	28 x 10

Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.6.2 Osazovací plán trvalkových záhonů 1/2

Část:

D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

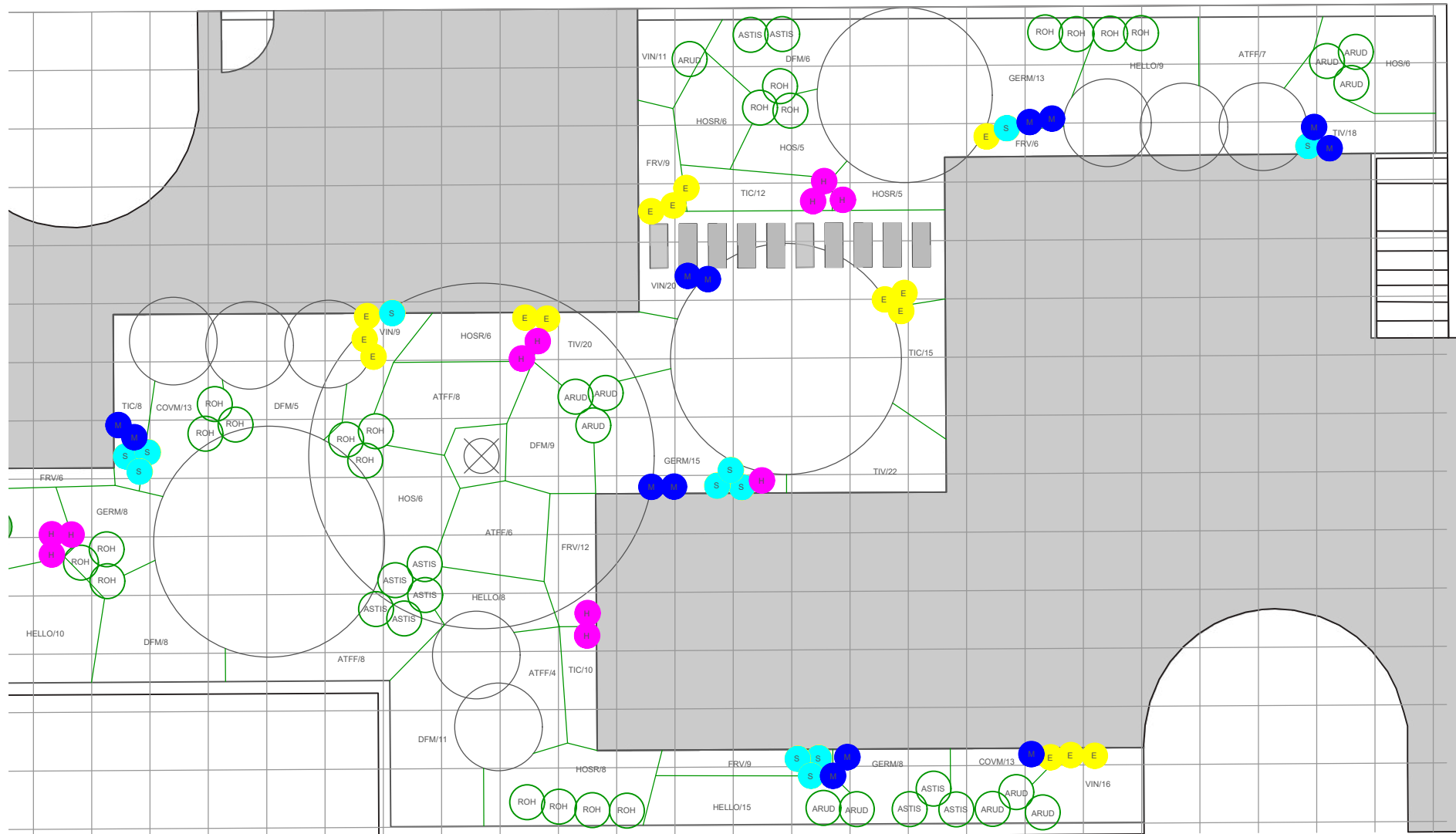
Měřítko:

1:100

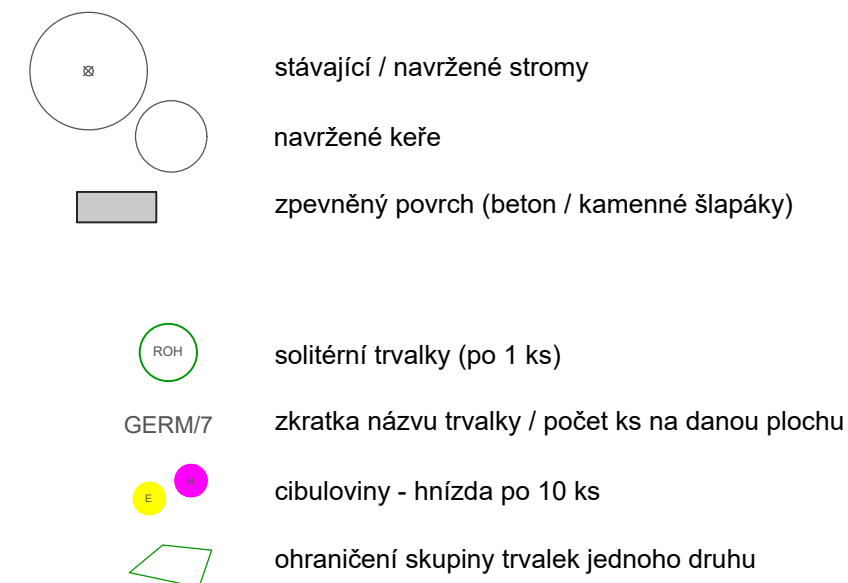
Číslo přílohy:

D.6.2

OSAZOVACÍ PLÁN TRVALKOVÝCH ZÁHONŮ 2/2. 1:100



LEGENDA:



- podkladem mapy je mřížka 1 x 1 m
- osazovací plán je orientační, výsadba bude probíhat za přítomnosti autorského dozoru a případné změny jsou možné

TABLKA ROSTLINNÉHO MATERIÁLU:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
solitérní rostliny	ROH	<i>Rodgersia henricii</i>	rodgersie	90	3	31
	ARUD	<i>Aruncus diocus</i>	udatná lesní	150	3	28
	ASTIS	<i>Astilbe 'Spotlight'</i>	čechrava	60	5	24
skupinové rostliny	HOS	<i>Hosta sieboldiana 'Frances Williams'</i>	bohyška	80	3	39
	HOSR	<i>Hosta 'Royal Standard'</i>	bohyška	50	5	61
	DFM	<i>Dryopteris filix-mas</i>	kaprad' samec	40	3	74
	ATFF	<i>Athyrium filix-femina</i>	paprátka samičí	90	3	66
	COVM	<i>Convallaria majalis</i>	konvalinka vonná	15	11	67
	TIV	<i>Tiarella wherryi</i>	mitrovnička	30	9	86
	HELLO	<i>Helleborus orientalis</i>	čemeřice východní	50	5	74
pokryvné rostliny	VIN	<i>Vinca minor</i>	barvínek menší	30	9	142
	GERM	<i>Geranium macrorrhizum</i>	kakost oddenkatý	30	5	91
	FRV	<i>Fragaria vesca</i>	jahodník	10	7	79
	TIC	<i>Tiarella cordifolia</i>	mitrovnička srdcolistá	20	7	83

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
cibuloviny	M	<i>Muscari armeniaca 'Atlantic'</i>	modřeneček	15	50	32 x 1
	H	<i>Hyacinthoides hispanica</i>	hyacintoveček španělský	25	50	24 x 1
	E	<i>Eranthis hyemalis</i>	talovín zimní	20	30	29 x 1
	S	<i>Scilla mischtschenkoana</i>	ladička bleděmodrá	20	35	28 x 1

Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Lokalita:

Obsah:

Část:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

D.6.3 Osazovací plán trvalkových záhonů 2/2

D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát: A3

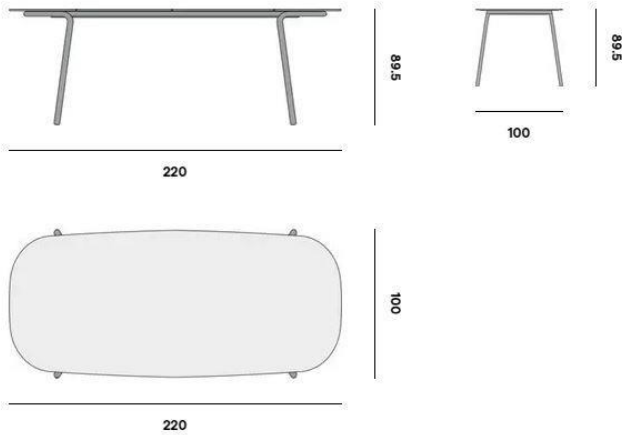
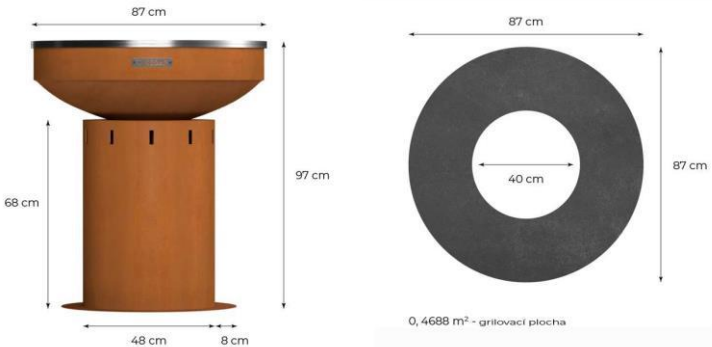
Měřítko: 1:100

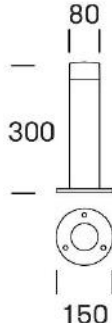
Číslo přílohy:

D.6.3

E. DOKLADOVÁ ČÁST

	PLOCHY		
ZKRATKA	NÁZEV POLOŽKY	MJ	MNOŽSTVÍ
B1	Litý beton	m²	316
T1	Trvalkové záhony	m²	265
K1	Okapový chodník z kačírku	m²	16
Š1	Kamenné šlapáky	ks	15
	DÉLKY		
Č.	NÁZEV POLOŽKY	MJ	MNOŽSTVÍ
1	Zavlažovací potrubí	m	45
2	Dešťová kanalizace	m	39
3	Elektrické sítě	m	12
	DEMOLICE		
D3	Betonové dlaždice	m²	93
D1	Skrývka ornice	m²	250
D2	Odstranění travního drnu	m²	258

PRVEK	PARAMETRY	POZNÁMKA	MNOŽSTVÍ
Venkovní stůl Manutti Minos	 Ocelová konstrukce, varianta PA Lava. Keramická deska varianta Ceramic Perla 12 mm. Rozměry stolové desky 2200 x 1000 mm. Výška stolu nastavitelná, standartně 895 mm.	Výrobce: Manutti, Dodavatel: Diamod Design	4 ks
Venkovní židle HÖGSTEN	 Ručně pletená židle z plastového ratanu (materiál odolnější ve venkovním prostředí). S opěradlem a područkami. Šířka 730 mm, hloubka 650 mm, výška 830 mm, výška sedáku 420 mm.	Výrobce: IKEA	24 ks
Gril KEDAR Prim	 Gril z odolné 3 mm silné cortenové oceli. Grilovací plotna o průměru 870 mm a síle 12 mm, prolomená do středu topeniště. Výška grilu 970 mm, hmotnost 100 kg.	Výrobce: Ohniště Diviš	3 ks

	Něco malýho		
PRVEK	PARAMETRY	POZNÁMKA	MNOŽSTVÍ
Svítidlo Point Sun	 Sloupek z extrudovaného hliníku, světlo z polykarbonátu. Výška 300 mm, průměr 80 mm, kotvení do země.	Výrobce: Out-sider (Dánsko), Dodavatel: mm cité	11 ks
Retenční nádrž o objemu 3,3 m3	 Plastová jímka ke skladování dešťové vody.	Dodavatel: Dešťovka.eu	1 ks
Ostřikovač Hunter MP1000-90	Dostřik 2,0 – 4,9 m, 90° - 210°	Výrobce: Doltak s.r.o.	15 ks
Ostřikovač Hunter MP2000-90	Dostřik 4,9 - 6,4 m, 90° - 210°	Výrobce: Doltak s.r.o.	15 ks
Ovládání zavlažování	Konkrétní typ ovladače zavlažování bude vybrán po konzultaci s odborníkem na zavlažování		
Čerpadlo	Konkrétní typ čerpadla bude vybrán po konzultaci s odborníkem na zavlažování		
Vsakovací galerie	 Garantia RAINBLOC 300 l vsakovací blok	Výrobce: Garantia	6 ks
Lapač střešních splavenin	Lapač střešních splavenin DEK, DN 100/125,	Výrobce: DEK	8 ks
Betonový obrubník tenký	Betonový obrubník 200 x 500 x 40	Výrobce: stavebninyokolo.cz	48 m

29.VII		INVENTARIZACE DŘEVIN				Novovysočanská 14	
	parcelní číslo		sad.	celk.			
č.		název - latinský - český	hodnota	výška	plocha porostu	upřesnění stavu dřeviny - zdravotní stav	navržené opatření
				m	m2		
1	628/1	Philadelphus coronarius - pustoryl věcový	3	2,5	6,1		
2	628/1	Philadelphus coronarius - pustoryl věcový	3	2,1	3,2		KÁCENÍ
3	628/1	Philadelphus coronarius - pustoryl věcový	3	2,3	5,3		KÁCENÍ
4	628/1	Cotoneaster damerii - skalník damerův	4	0,5	1		
5	628/1	Lonicera tatarica - zimolez tatarský	4	3,7	38		
6	628/1	Syringa vulgaris + Sambucus nigra - šeřík obecný a bez černý	3	3	16		
7	628/1	Spiraea x vanhouttei - tavolník japonský	4	1,4	6,4		KÁCENÍ
8	632/1	Spiraea x vanhouttei - tavolník japonský	4	1,2	6,1		KÁCENÍ
9	632/1	Spiraea x vanhouttei - tavolník japonský	4	1,3	6,4		KÁCENÍ
10	632/1	Spiraea x vanhouttei - tavolník japonský	4	1,3	6,2		KÁCENÍ
11	630	Buddleja davidii - komule davidova	4	1,5	5,9	ve stínu - neprosperuje	
12	630	Buddleja davidii - komule davidova	4	1,2	5,6	ve stínu - neprosperuje	
13	630	Buddleja davidii - komule davidova	4	1,6	6,1	ve stínu - neprosperuje	
14	630	Buddleja davidii - komule davidova	4	1,5	5,7	ve stínu - neprosperuje	
15	632/1	Sambucus nigra - bez černý	4	2,3	7,6		
16	632/1	Syringa vulgaris - šeřík obecný	3	5,5	28		
17	632/1	Prunus sp.	5	1,6	1,5		
18	632/1	Prunus sp.	5	1,2	1,3		

2. ETAPA: OKOLÍ DOMU

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:

Revitalizace okolí domu v ulici Novovysočanská 14

Lokalita:

Praha 9, Vysočany

Ulice Novovysočanská 14

KÚ Praha - Vysočany (731285), parcely č. 630, 628/1, 628/2, 641/42, 641/36, 641/25, 641/22, 2019,632/1, 632/2, 632/3

Předmět dokumentace:

Předmětem dokumentace je revitalizace okolí pavlačového domu ve Vysočanech, návrh je dopracován do fáze dokumentace pro provedení stavby.

2. Členění na stavební objekty

SO 1 – Zemní práce

SO 2 – Inženýrské sítě

SO 3 – Hospodaření s dešťovou vodou

SO 4 – Povrchy

SO 5 – Mobiliář a drobné stavby

SO 6 – Vegetační úpravy

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1. Identifikační údaje stavby 2

2. Popis řešeného území, výsledky analýz 2

2.1 Základní informace o daném území 2

2.2 Limity území 2

2.3 Průzkumy a analýzy 2

2.4 Územně technické podmínky 4

3. Urbanisticko-krajinářská část..... 5

3.1 Urbanisticko-krajinářské řešení 5

3.2 Věcné a časové vazby na okolí a související investice 5

3.3 Přístupnost a prostupnost..... 6

3.4 Zátěže 6

4. Architektonicko-krajinářská část 6

4.1 Architektonicko-krajinářské řešení 6

4.2 Uživatelské řešení 6

4.3 Charakteristika dílčích částí a stavebních objektů 7

5. Realizační část..... 9

5.1 Zařízení staveniště 9

5.2 Postup výstavby 9

5.3 Ochranná zařízení zeleně 10

5.4 Postup výsadby a povýsadbová péče 10

5.5 Plán údržby 12

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:

Okolí pavlačového domu Novovysočanská 14

Lokalita:

Praha 9, Vysočany

Ulice Novovysočanská 14

KÚ Praha - Vysočany (731285), parcely č. 630, 628/1, 628/2, 641/42, 641/36, 641/25, 641/22, 2019,632/1, 632/2, 632/3

2. Popis řešeného území, výsledky analýz

2.1 Základní informace o daném území

Pavlačový dům, jehož okolí je předmětem návrhu, je součástí hybridní zástavby čtvrti Vysočany. Nachází se u rušné silnice Novovysočanská, nedaleko od Vysočanského náměstí. Jde o původně třípatrový dům z 20. let 20. století, ke kterému bylo na začátku 21. století v rámci rozsáhlé rekonstrukce přistavěno další patro.

Řešená plocha okolí domu má rozlohu 4723 m2. Jedná se v současnosti o veřejný prostor, který postrádá jednotnou koncepci a z estetického i kompozičního hlediska je v poměrně neutěšeném stavu. Dům je obklopen plochami veřejné zeleně, která však neplní pobytovou funkci. Povrchy i mobiliář jsou v prostoru umístěny bez souvislostí a jde často o prvky nevhodné do kompaktní městské zástavby (plastové kontejnery, lavičky s reklamou).

2.2 Limity území

Budova se nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace. Toto pásmo slouží k ochraně vnějšího obrazu pražské památkové rezervace, pro zajištění urbanistické a architektonické kvality jejich bezprostředního okolí a pro uchování pohledových vztahů chráněného území k širšímu okolí.

Na sever od domu vede rušná silnice Novovysočanská, která působí v prostředí hluk a znečištění.

2.3 Průzkumy a analýzy

Dendrologický průzkum: prováděn dne 21.3.2021

Průzkum byl proveden dle následující metodiky (na základě standardů AOPK):

- **Pořadové číslo:** Číselné označení jednotlivce, vyznačeno ve výkrese inventarizace
- **Název – latinský - český:** Druhové a rodové zařazení jedince
- **Sadovnická hodnota:** hodnota stromu určená na základě různých kritérií (vitalita, zdravotní stav, věk, kompoziční vlastnosti, vhodnost taxonu...)

Sadovnická hodnota	Popis
1	Velmi hodnotný strom, zcela zdravý, plně vitální, typický habitus a charakteristické znaky příslušného taxonu, pěstebně plnohodnotný
2	Nadprůměrně hodnotný strom, plně odpovídající pěstebním a kompozičním potřebám, převládají charakteristické znaky příslušného taxonu, strom vitální, zdravý, případné nedostatky významně nesnižují jeho hodnotu, výjimečně i strom 3 věkového stadia
3	Průměrně hodnotný strom s předpokladem střední až dlouhodobé existence, případně se sníženou vitalitou a zdravotním stavem, pěstebně využitelný, všechny stromy 1 a 2 + většina 3 věkového stadia – plně vitální, zdravé s typickými znaky taxonu
4	Podprůměrně hodnotný strom obvykle s předpokladem poměrně krátkodobé existence, pěstebně neperspektivní jedinec
5	Velmi málo hodnotný strom, jedinec odumírající nebo odumřelý, chybí předpoklady i pro krátkodobou existenci

- **Obvod kmene:** Obvod měřený ve výšce 1,3 m. Údaj je uveden v centimetrech.
- **Průměr kmene:** Odvozen od obvodu kmene, výpočet podle vzorce pro obvod kruhu.
- **Výška stromu:** Přibližná výška stromu zjištěná odhadem. Údaj je uveden v metrech.
- **Průměr koruny:** Považuje se šířka kolmého průmětu koruny na zem. V případě výrazně nepravidelné koruny je uvedena průměrná hodnota. Údaj je uveden v metrech.
- **Výška nasazení koruny:** Za bázi koruny je považováno nejnižší místo odkud vyrůstají živé olistěné větve. Výška je uvedena v metrech.
- **Věková kategorie:**

Věkové stadium	Označení	Charakteristické znaky
1	Nová výsadba	převládají znaky a projevy ujímání
2	Odrostlá výsadba	ujatá výsadba doposud nestabilizovaná znaky intenzitní péče nebo její absence zakládání architektury koruny
3	Stabilizovaný, dospívající jedinec	dotváření typických charakteristik pro daný taxon (habitus, borka ..) výrazný prodlužovací růst, často začátek plodnosti
4	Dospělý jedinec	vyvinutý jedinec s charakteristickými znaky taxonu
5	Přestárý jedinec	rozpad struktury jedince s doprovodnými projevy (úbytek kosterních větví, nástup přirozených patogenů)

- **Vitalita:** Životaschopnost jedince

Vitalita	Označení	Charakteristické znaky
1	Výborná až mírně snížená	hustě olistěná kompaktní koruna, bez známek prosychání, bez vývoje sekundárních výhonů
2	Zřetelně snížená	stagnace růstu, mírné prosychání koruny na periferních oblastech, možný spontánní vývoj sekundárních výhonů

3	Výrazně snížená	výrazná defoliace koruny (až 50 %), dynamické prosychání nevyvolané zápojem
4	Zbytková	větší část koruny odumřelá, defoliace výrazně nad 50%, často suchá vrcholová partie koruny
5	Suchý strom	zcela odumřelý jedinec

- **Upřesnění stavu dřeviny:** popis konkrétních hodnot / problémů daného jedince, např. způsob větvení, přítomnost dutin, jednostranná koruna, poškození kmene, biologický potenciál
- **Navržené opatření:**

Základní pěstební opatření - stromy:

- výchovný řez – povýsadbový řez, úprava korunky dle taxonu a požadavků na stanovišti, zapěstování do vhodné výšky
- zdravotní řez – odstraňování slábnoucích a odumírajících větví, mechanický poškozených větví, odstraňování samotných postižených částí stromu (odříznutí napadené větve)
- bezpečnostní řez – odstraňují se větve suché, výrazně poškozené a zlomené, či jinak ohrožující bezpečnost osob a majetku
- úprava obrostů báze kmene
- úprava podjezdne výšky
- speciální arboristický úkon – např. redukční řez, bezpečnostní vazba korun
- odstranění stromu – z důvodů zdravotních / provozně – bezpečnostních / kompozičních

Keře a porosty

- zdravotní nebo výchovný řez
- selektivní probírka druhů – ve skupině
- částečná probírka - přestárých a neperspektivních jedinců a náletových dřevin

-

Závěr dendrologického průzkumu: V okolí domu se nachází celkem 11 hodnocených stromů a 18 keřů / porostů. Jde spíše o dřeviny podprůměrné hodnoty, porost jako celek postrádá jakékoliv jednotící znaky. Zhruba polovina stromů a keřů je navržena ke kácení ze zdravotních či kompozičních důvodů. Tyto dřeviny jsou upřesněny ve výkrese C.9 Inventarizace dřevin a v tabulce E.3.

V území je několik průměrně až nadprůměrně hodnotných stromů, zejména strom č. 6 – lípa srd

Závěry ostatních průzkumů byly převzaty z volně přístupných internetových zdrojů (geoportalpraha.cz, vumop.cz).

Geologický průzkum: podloží z hornin nejstaršího období paleozoika

Pedologický průzkum: typ půdy hnědozemě, hlinito-písčité až písčito-hlinitá

Mapa vsakování: půda je podmíněčně vhodná pro vsakování vody.

2.4 Územně technické podmínky

Prostor je vymezen ulicemi Novovysočanská, Skloněná a U Kloubových Domů. Na východní straně je podél domu pouze pěší průchod. Návrh se na tyto komunikace napojuje a v případě ulic Skloněná a U Kloubových Domů upravuje jejich povrch, příčný profil i režim provozu.

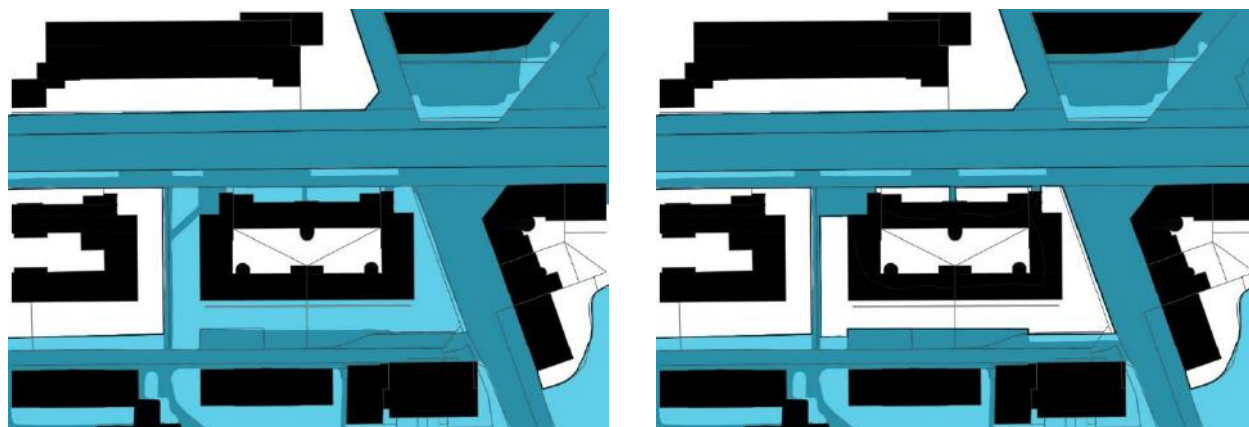
Napojení na sítě technické infrastruktury je možné, návrh se napojuje na kanalizaci a silnoproud. Nedojde však k vyššímu zatížení kanalizace, naopak díky využití zasakovacích průlehů bude odtok vody do kanalizace snížen. V návrhu dochází také k přeložkám některých technických sítí, zejména vodovodu, slaboproudu a silnoproudu.

3. Urbanisticko-krajinářská část

3.1 Urbanisticko-krajinářské řešení

Řešený prostor se nachází ve čtvrti Vysočany, konkrétně v Nových Vysočanech. Jde o zástavbu hybridního typu, která kombinuje různé typy budov (části blokové zástavby, samostatné bytové domy, řadové rodinné domy...). Tento typ urbanistického kompozice může být (a v tomto případě je) poněkud chaotický a často nevytváří hodnotný veřejný prostor. Plochy v okolí řešeného domu proto působí poněkud nevyřešeně.

Návrh na tuto urbanistickou situaci reaguje přehodnocením vlastnickým poměrů v území. Nezpevněné plochy v okolí domu budou oploceny a přeměněny v soukromou zahradu. Zeleň tak dostane smysluplné využití a i když se okruh jejich uživatelů zúží, bude alespoň někým využívána a opečovávána. Zbytek prostoru kolem domu, který zůstane veřejný, je navržen tak aby zejména chodcům poskytl maximální komfort a nové pobytové kvality.



Poměr veřejného a soukromého prostoru – nalevo současný stav, napravo návrh (tmavě modrá – veřejný zpevněný, světle modrá – veřejný nezpevněný, bílá – soukromý)

Důležitou změnou je také přeměna ulice U Kloubových Domů na pěší zónu. Tato ulice bude vydlážděna žulovou dlažbou (viz. D.4.3 Kladečský plán) a celá vyzvednuta do výšky chodníku. I když sem auta stále mohou zajet kvůli parkování, jednoznačnou přednost zde budou mít chodci.

3.2 Věcné a časové vazby na okolí a související investice

Revitalizace okolí domu je druhá z dvou etap projektu Novovysočanská 14, první etapa se zabývá vnitroblokem. Je předpokládáno, že nejdříve bude revitalizován vnitroblok a následně okolí. Obě etapy ale na sobě nejsou závislé a mohou být provedeny i samostatně.

Realizace projektu okolí domu je závislá na změně vlastnickým poměrů – je třeba aby plochy vymezené pro oplocení byly převedeny do majetku vlastníků domu. Součástí návrhu je také úprava provozního režimu ulice U kloubových domů – přeměna klasické městské ulice na pěší zónu. K tomuto úkonu by také bylo potřeba získat legislativní souhlas před zahájením realizace.

3.3 Přístupnost a prostupnost

Návrh do jisté míry omezuje přístupnost území, protože dochází k oplocení dříve veřejně přístupných ploch. Vizuální kontakt se zelení nicméně zůstane a bude naopak posílen, protože v zahradě jsou plánovány nové výsadby. Obyvatelům domu bude přístup na zahradu na zahradu umožněn skrz branku, od které budou mít všichni nájemníci klíče.

Prostupnost území nebude omezena, návrh naopak usiluje o zvýšení bezpečnosti a pobytové kvality stávajících pěších tras.

3.4 Zátěže

Návrh nemá žádné negativní dopady na okolí ve smyslu znečištění, dopravní či energetické zátěže. Během realizace může dojít ke zvýšení hladiny hluku v míře adekvátní rozsahu stavby. Oplocením okolí domu budou následně mnohá rizika a zátěže eliminována, zejména vandalismus a hluk pod okny obyvatel domu ve večerních hodinách.

4. Architektonicko-krajinářská část

4.1 Architektonicko-krajinářské řešení

Cílem návrhu je udělat z okolí domu důstojný a přehledný prostor, který přinese nové pobytové kvality jak pro obyvatele domu tak pro kolemjdoucí. Nově vznikají dvě různé plochy oddělené plotem, které jsou každá řešena trochu odlišně.

Nová zahrada pro obyvatele domu je dalším rozšířením obyvatelného prostoru a nabízí nové možnosti užívání, jiné než ve vnitrobloku. Díky slunné poloze je zde možné pěstovat zeleninu či bylinky ve vyvýšených záhonech a rozlehlý trávník je možné využít pro sport či odpočinek. Na zahradě budou také nově vysazeny různé ovocné dřeviny, jejichž plody si obyvatelé budou moci natrhat.

Veřejný prostor bude zejména vyčištěn a priorita bude udělena chodcům. V severo-východní části před prodejnou potravin vzniká zpevněný plácek s majestátním platanem. Zadní ulice U Kloubových domů bude přeměněna v pěší zónu a vydlážděná, pohyb tu tak pro chodce bude daleko komfortnější. Pěší průchod na západě bude sice nově oplocen i z druhé strany, chodník ale bude rozšířen a doplněn novým osvětlením.

4.2 Uživatelské řešení

Návrh vychází vstříc zejména chodcům a částečně v území omezuje automobilovou dopravu. Profil ulice Skloněná bude snížen na 6 metrů vozovky a budou vytvořeny parkovací zálivy. Ulice U Kloubových domů se promění v pěší zónu.

4.3 Charakteristika dílčích částí a stavebních objektů

Projekt je rozdělen na šest stavebních objektů, které jsou seřazeny podle toho, jak bude probíhat realizace.

SO1 – Zemní práce

Na území proběhnou demolice některých současných prvků a povrchů (viz. výkres D.1.1), včetně kácení 14ti dřevin. Některé travnaté a asfaltové plochy zůstanou zachovány. Podél ulice Novovysočanská budou odstraněny pruhy materiálu a zeminy pro zřízení zasakovacích průlehů

SO2 – Inženýrské sítě

Osvětlení – budou instalovány nové stožáry veřejného osvětlení, někde na původních místech a jinde budou přesunuty

Přeložky – zejména kvůli umístění zasakovacích průlehů musí dojít k přeložení několika inženýrských sítí, konkrétně slaboproudu a vodovodu

SO3 – Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťová voda z chodníků a zpevněných ploch bude stékat do zasakovacích průlehů, kde se skrz několik vrstev materiálu vyfiltruje od nečistot a vsákne do půdy. Průlehy o šířce 2 metrů jsou umístěny podél ulic (dle výkresu D.3,1) a osázeny trvalkami. Kromě ekologické a ekonomické funkce tak přináší i estetický benefit do veřejného prostoru.

SO4 – Povrchy

Asfalt – většina chodníků a vozovek v území zůstane ve stejném materiálovém provedení, tedy asfaltu, aby byla udržena návaznost na okolí. Skladby a návazosti povrchů jsou popsány ve výkresové dokumentaci k SO 4.

Dlážděná plocha – nová pěší zóna v ulici Ke Kloubovým domům bude vydlážděna žulovou dlažbou 100 x 100 mm.

Trávník – na zahradě domu bude jako povrch klasický trávník.

SO5 – Mobiliář

Plot – pro plot jsou dvě varianty v různých výškách – nižší plot pro předzahrádku a vyšší s cihlovou podezdívkou pro zbytek zahrady. Jde o minimalistický plot z kovových tyček, který je průhledný a umožňuje tak komunikaci soukromého a veřejného prostoru.

Kamenná zídka – v jižní části zahrady budou současná rozpadlá betonová zídka nahrazena suchou kamennou zídkou. Ta bude ještě v části přerušena a prostřídána vyvýšenými záhony, které zároveň plní i opěrnou funkci pro svah. Pro snadnou obsluhu je mezi záhony umístěno kamenné schodiště. Zídka může být do budoucna osázena trvalkami nebo skalničkami.

Ostatní mobiliář – ostatní typový mobiliář je popsán ve výkresové dokumentaci SO 5 a tabulce prvků E.2. Jde o kruhovou lavičku, odpadkové koše, zapuštěné kontejnery a lampy veřejného osvětlení.

SO6 – Vegetační úpravy

Bude ponecháno několik stávajících stromů a keřů a vysazeno několik nových. Do zasakovacích průlehů budou vysazeny trvalkové záhony. Specifikace viz. výkresová dokumentace D.6.

Nové dřeviny:

typ dřeviny	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (m)	šířka (m)	velikost (obvod v cm, u keřů výška)	počet ks
strom	PlatA	<i>Platanus acerifolia</i>	platan javorolistý	20	15	18 - 20	1
strom - vícekmenný	CorAv	<i>Corylus avellana</i>	líška obecná	6	6	14 - 16	3
strom	PrunAv	<i>Prunus avium 'Burlat'</i>	třešeň	10	8	14 - 16	2
strom	JugR	<i>Juglans regia</i>	orešák královský	25	15	18 - 20	1
strom	SopJ	<i>Sophora japonica</i>	jerlín japonský	20	12	16 - 18	2
keř	SamN	<i>Sambucus nigra</i>	bez černý	6	4	20 - 30	1
keř	Hydr	<i>Hydrangea macrophylla 'Bodensee'</i>	hortenzie velkolistá	1	1,5	20 - 30	2
keř	VibO	<i>Viburnum opulus 'Roseum'</i>	kalina obecná	4	3	30 - 40	4
keř	CorM	<i>Cornus mas</i>	dřín obecný	7	5	30 - 40	2
keř	SyrV	<i>Syringa vulgaris</i>	šeřík obecný	6	4	30 - 40	2
keř	PrunL	<i>Prunus lauracerasus</i>	bobkovišeň	3	2	20 - 30	2
živý plot	CarB	<i>Carpinus betulus</i>	habr obecný	3	1,5	30 - 40	38

Trvalkové záhony budou vysazeny do zasakovacích průlehů dle osazovacích plánů ve výkresech D.6.2 a D.6.3. Sortiment trvalek je přizpůsoben podmínkám stanoviště, zejména příležitostnému zamokření a také světelným podmínkám. Jsou vytvořeny dvě trvalkové směsi – jedna pro slunné stanoviště a jedna pro polostín

Sortiment trvalek pro slunné stanoviště:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
skupinové rostliny	ANS	<i>Anemone sylvestris</i>	sasanka	30	10	135
	ACHS	<i>Achillea sibirica 'Love Parade'</i>	řebříček	60	6	35
	CAN	<i>Calamintha nepeta</i>	marulka	40	8	80
	DIC	<i>Dianthus carthusianorum</i>	hvozdík	40	7	35
	ECPM	<i>Echinacea purpurea 'Magnus'</i>	třapatka nachová	80	8	119
	GYPA	<i>Gypsophilla paniculata 'Bristol Fairy'</i>	šater	100	5	32
traviny	AMA	<i>Ammophila arenaria</i>	kamýš písečný	80	5	59
	CAR	<i>Carex montana</i>	ostřice horská	20	8	76

Sortiment trvalek pro slunné stanoviště:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
solitérní rostliny	VERV	<i>Veronicastrum virginicum 'Album'</i>	rozrazilovec	130	7	48
skupinové rostliny	ANS	<i>Anemone sylvestris</i>	sasanka	30	10	192
	BRM	<i>Brunnera macrophylla</i>	pomněnkovec	30	6	144
	HOSP	<i>Hosta 'Purple Heart'</i>	bohyška	50	6	120
	PERA	<i>Persicaria amplexicaulis 'JS Caliente'</i>	rdesno	70	5	36
	PHDI	<i>Phlox divaricata 'White Perfume'</i>	plaménka	30	9	144
traviny	CAR	<i>Carex montana</i>	ostřice horská	20	8	144
	MOCE	<i>Molinia caerulea 'Edith Dudsus'</i>	bezkořenec	80	7	48

5. Realizační část

5.1 Zařízení staveniště

Stanoviště bude zařízeno pod vedením stavbyvedoucího. Ochrana stávajících stromů popsána v kapitole 5.3 *Ochranná zařízení zeleně*. Zázemí dělníků (kancelář, toalety, sprchy) bude uvnitř budovy, není tedy nutné na místě zřizovat nové objekty pro zázemí.

5.2 Postup výstavby

Příprava staveniště

Před zahájením prací dojde k vytyčení stávajících inženýrských sítí.

Demolice

Nejdříve dojde k odstranění většiny stávajících prvků a povrchů, jak je specifikováno ve výkrese D.1.1. První bude odstraněn mobiliář a zpevněné povrchy, následně dojde na vyznačených plochách k odstranění travního drnu skřívce ornice do hloubky 300 mm.

Odstraněné prvky a materiály budou zhodnoceny **odborným dozorem** a ty v použitelném stavu budou uchovány pro použití na jiné stavbě. Zbytek bude odvezen na nejbližší skládku stavebního odpadu.

Inženýrské sítě

Před pokládkou nových povrchů dojde k přeložkám a pokládce nových inženýrských sítí. Jedná se zejména o elektrické kabely pro nové osvětlení a dešťovou kanalizaci. Vše popsáno ve výkresové dokumentaci SO 2.

Po realizaci přeložek budou vykopány jámy pro zasakovací průlehy a vyplněny materiálem dle výkresu D.3.2.

Pokládka povrchů a instalace mobiliáře

Nejprve budou vytyčeny plochy pro nové povrchy a podklad bude vyrovnán. Nové povrchy budou zrealizovány dle skladeb popsanych ve výkrese D.4.2.

Zároveň s pokládkou povrchů dojde i k výstavbě plotu. Nejdříve budou vykopány základy, do kterých se vloží trubky a zalijí betonem. Pak bude vyžděna podezdívka. Nakonec budou osazena plotová pole.

Suchá kamenná zídka bude realizována současně s vyvýšenými záhony a schodištěm. Nejprve dojde k odstranění staré zídky a na jejím místě bude postavena nová.

Bude také instalován typový mobiliář.

Výsadba stromů

Nové dřeviny budou založeny dle kapitoly 6.5 *Postup výsadby a povýsadbová péče*. Při výběru výpěstků bude přítomen **autorský dozor** a při převzetí výpěstků, výsadbových jam a řezu stromů či keřů bude přítomen **odborný dozor**.

Výsadba trvalek

Trvalky budou vysazeny do již připraveného substrátu v zasakovacích průlezích. Realizace se bude řídit pokyny popsany v kapitole 5.4.

5.3 Ochranná zařízení zeleně

Při ochranně a provádění pěstebních opatření u stávajících dřevin bude postupováno dle STANDARTŮ PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU AOPK ČR – *Řez stromů*, SPPK A02 002:2015 a *Ochrana dřevin při stavební činnosti*, SPPK A01 002:2017, Mendelova univerzita v Brně.

Kolem stávajícího stromu bude po dobu stavby postaveno oplocení do vzdálenosti 1500 mm od okapové linie stromu. Pro dokončení stavebních úprav v ochranném pásmu stromu bude oplocení odstraněno a nahrazeno vypořádávaným bedněním z fošen vysokým 2 metry. Při práci v ochranném pásmu se nesmí používat technika, která by mohla způsobit poškození stromu.

Stromy je nutné chránit před zhutněním půdy, poškozením kořenů, tepelným poškozením, zamokřením, chemickým znečištěním nebo jiným znehodnocením stanoviště. V ochranném pásmu kolem stromu nesmí docházet k žádným změnám terénu ani navážkám materiálu (ani dočasným).

5.4 Postup výsadby a povýsadbová péče

Výsadba vícekmenných stromů a větších solitérních keřů

Doba výsadby - přípustnou dobou pro výsadbu balových listnatých stromů je období od opadu listů cca ½ října do období před rašením cca ½ dubna.

Postup výsadeb

- hloubení jamek – bez výměny substrátu; přebytky výkopků se plynule rozhrnují okolo výsadeb.
- boky a dno jámy budou zdrsňené rýčem. Kvalitnější zemina z povrchu bude uložena na jiné místo než podloží. Upravit hloubku výsadbové jámy tak, aby odpovídala výšce balu sazenice, šířka jámy bude min. 2,5 násobek průměru balu.
- výsadba dřeviny s balem Ø do 300 mm - po umístění rostliny do výsadbové jámy bude bal zasypán novou zemínou a zemina bude sešlápnuta a následně prolita vodou. Je třeba důsledně dbát na to, aby kořenový krček stromu byl usazen zároveň s okolním terénem, nesmí být ani pod terénem, ani nad terénem.
- aplikace tabletového hnojiva - k rostlině bude aplikováno 3 ks tabletového hnojiva Silvamix Forte, v případě ovocných druhů (*Rubus idaeus*, *Aronia melanocarpa*,

- Actinidia arguta, Rubus fruticosus) bude provedeno hnojení kompostem k rostlině 5 l/ks
- aplikace mykorrhizního preparátu - pro podpoření ujmoutí stromů
- uvolnění kořenového krčku přerušením fixačních materiálů svazujících bal ve vrchní části. Úplně odstranit fixaci balu v případě, že je pro fixaci použit materiál, který se v půdě nerozloží
- vytvoření zálivkové mísy - výsadbová mísa, která bude svahovaná směrem ke kmeni
- provedení výchovného řezu – (jen základní řez, ponechat přirozené větvení koruny!), ošetření rostlin
- instalace kotvení pomocí 1 ks šikmého kůlu. Stromy budou uvázány ke kůlu jedním, osmičkovým úvazkem s mírnou vůlí, aby se nepoškozoval kmen.
- zamulčování - štěpkou ve vrstvě 10 cm, báze kmene nesmí být mulčem zasypána; 0,2 m²/strom
- zálivka po výsadbě - zálivka 20 l/ks

Požadavky na rostlinný materiál:

Dřeviny nesmí vykazovat žádné poškození způsobené škůdci, chorobami nebo pěšebními opatřeními. Musí být zdravé, dostatečně vyvinuté a odpovídat charakteristickým znakům daného taxonu. Zemní baly musí být dostatečně velké a rovnoměrně prokořeněné.

Uskladnění na stanovišti:

Dřeviny by měly být ideálně vysázeny ihned po dodání. Pokud to není možné, je nutné dřeviny ochránit přikrytím a zvlhčováním a vysadit do 42 hodin.

Výsadba trvalek

Spon a druhové složení trvalkových záhonů je specifikován ve výkresech D.6.2 a D.6.3, pro každý záhon je navržen samostatný osazovací plán.

Doba výsadby - u kontejnerovaných rostlin je možná výsadba kdykoliv během roku, pokud je zajištěna pravidelná zálivka. Vhodná je jarní nebo podzimní výsadba.

Příprava před výsadbou - povrch budoucích záhonů bude urovnán do požadovaného tvaru hrabáním. Před výsadbou není nutné plochy hnojit.

Postup výsadeb

- výsadba bude prováděna do trojsponu bodově bez výměny půdy a bez hnojení, (do nové vrstvy substrátu), a to buď do trvalkových záhonů, nebo pro zplanění do části louky kolem průlehů
- aplikace pomalu rozpustného hnojiva - 1 ks tabletového hnojiva Silvamix Forte k rostlině
- po výsadbě okopávka s odstraněním poškozených částí
- plocha nebude mulčována
- zálivka rostlin vodou v množství 20 l /m²

Rozvojová péče do předání - trvalkové záhony budou přirozeně zalévány zasakující se dešťovou vodou

5.5 Plán údržby

Péče o vegetační prvky:

Po dokončení realizace se dva roky věnuje vegetačním prvkům tzv. povýsadbová péče. Poté se přechází na udržovací péči (udržovací řezy, odstraňování odumřelých částí trvalek, zastřihávání keřů atd.), která je nutná po celou dobu existence vegetačních prvků.

Ve vnitrobloku jsou dřeviny i trvalkové záhony jsou pod automatickou závlahou, není tedy nutné je manuálně zalévat. Dřeviny budou jednou ročně zkontrolovány odborným dozorem a budou na nich provedena potřebná pěšební opatření, zejména udržovací či výchovné řezy.

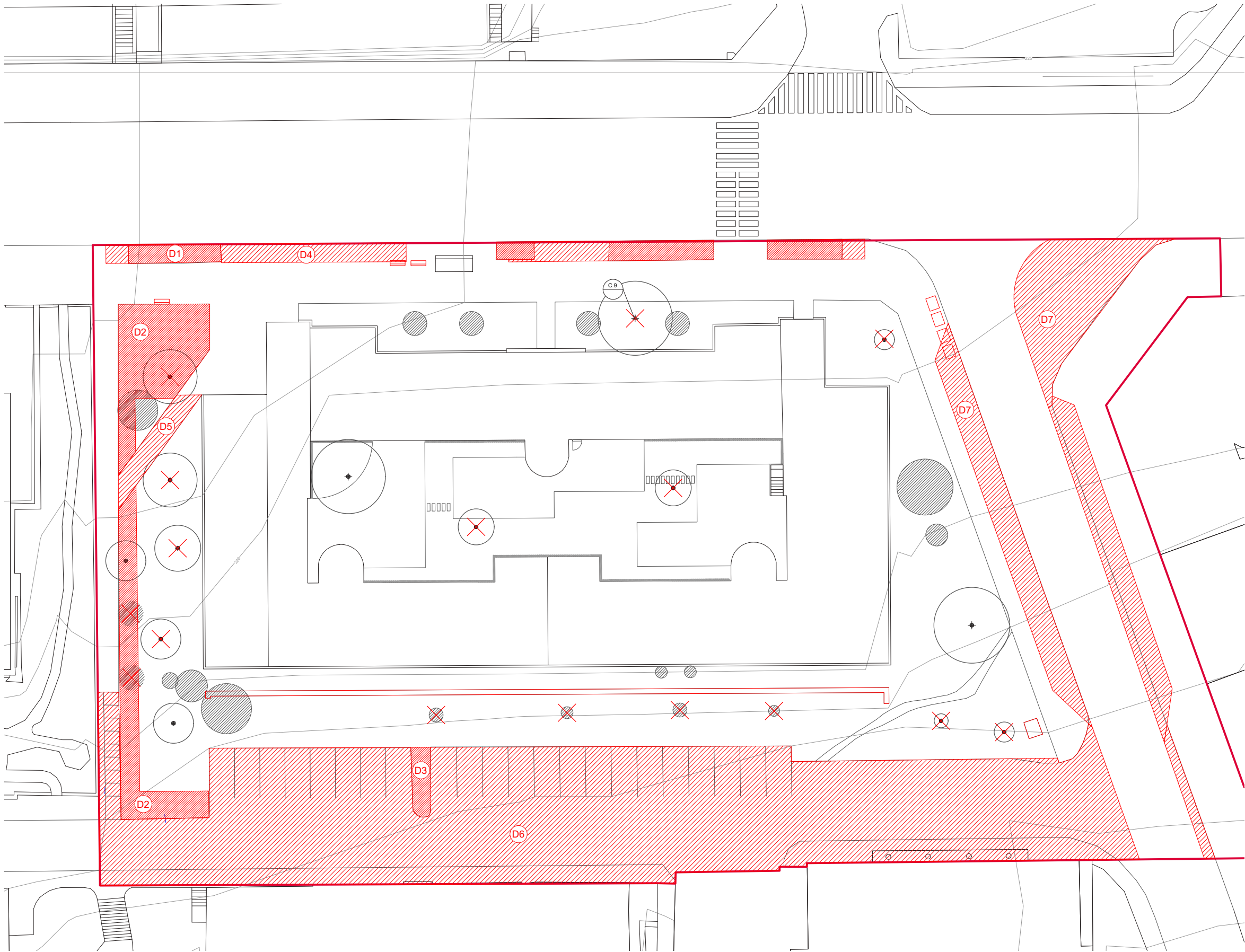
Trvalky je vhodné během vegetace přihnojovat - nejlépe na jaře kompostem, případně plným hnojivem – např. Cererit, NPK. Začnou-li po čase trvalky ztrácet kompaktní vzhled, je dobré na jaře trsy vyjmout, rozdělit a znovu vysadit. Pro podpoření bohatšího kvetení je dobré odkvetlé květy odstříhávat. Trvalky se seřezávají buď na jaře s rašením nových listů nebo již na podzim. Některé trvalky jsou však zajímavé i během zimy v uschlém stavu. Trávy se seřezávají zásadně na jaře.

Péče o zpevněné plochy a mobiliář:

Minimálně 1x ročně je nutné provést kontrolu veškerého venkovního zařízení. Kontrola bude prováděna oprávněnou osobou za účelem odhalení případných poškození a zjištění celkového stavu prvku.

Péče o mobiliář bude prováděna dle pokynů výrobce konkrétního prvku.

D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE



ASANACE MĚKKÝCH A TVRDÝCH PRVKŮ, 1:200

ODSTRAŇOVANÉ POVRCHY:

- D1 - skryvka ornice - pruhy trávy u silnice, celkem 59 m2
- D2 - skryvka ornice - travnaté plochy na západní straně domu, celkem 166 m2
- D3 - skryvka ornice - travnatá plocha na parkovišti, 13 m2
- D4 - odstranění zpevněného povrchu - asfalt podél silnice, celkem 59 m2
- D5 - odstranění zpevněného povrchu - asfaltová cesta, 24 m2
- D6 - odstranění zpevněného povrchu - asfaltová vozovka a chodník, parkoviště ze zatravnovací betonové dlažby, celkem 1210 m2
- D7 - odstranění zpevněného povrchu - asfalt v ulici Skloněná, celkem 193 m2

- výtčení ploch viz. výtčovací plán C4

ODSTRAŇOVANÉ PRVKY:

- strom ke kácení, celkem 8 ks
- keř / porost k odstranění, celkem 6 ks
- lavička, celkem 3 ks
- betonová opěrná zídka, délka 68 m
- kontejner na odpad, celkem 5 ks
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území

- specifikace kácených dřevin viz. inventarizace dřevin C9



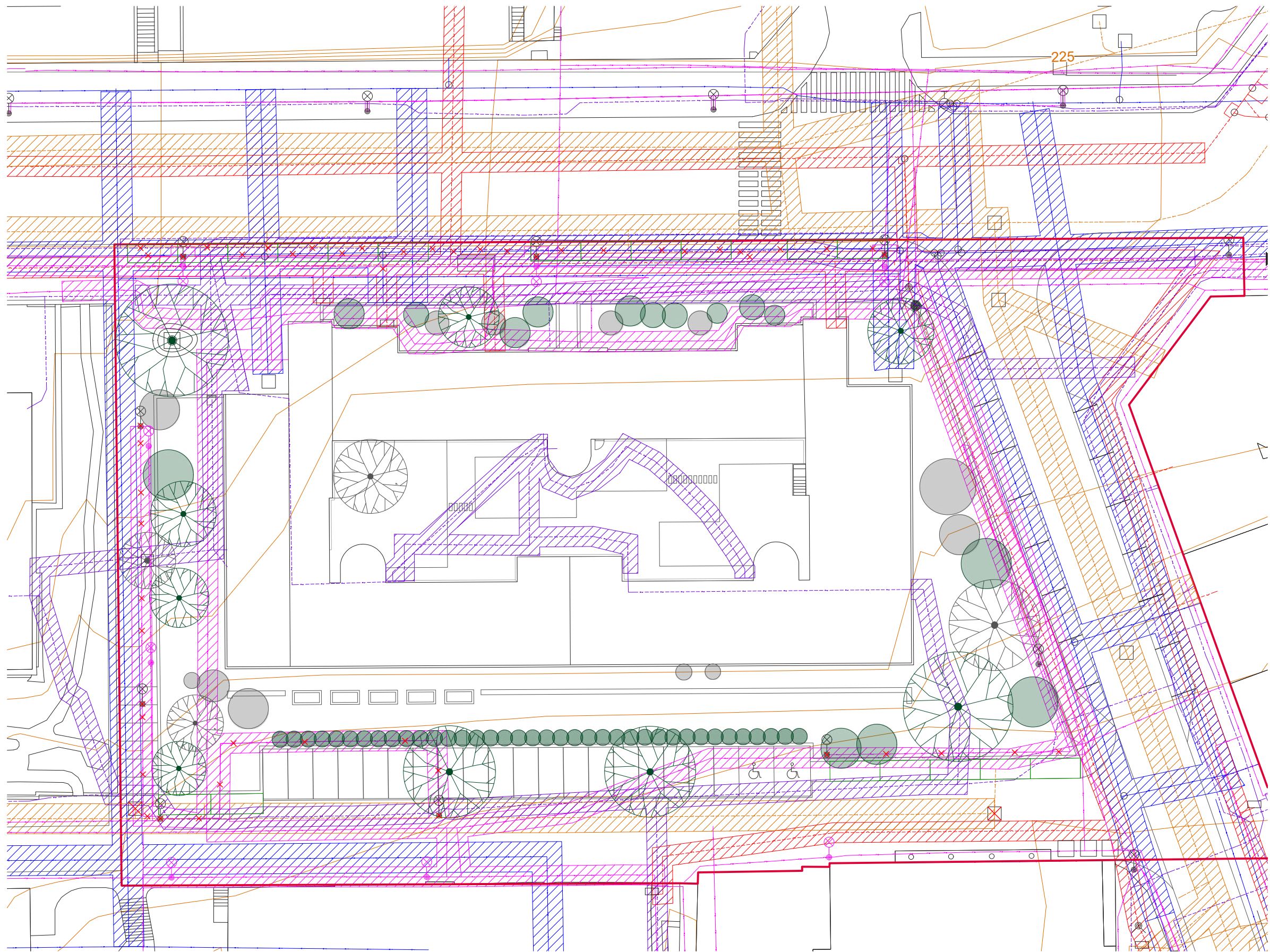
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.1.2 Asanace měkkých a tvrdých prvků
Část: D.1 - Zemní práce

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí atelieru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: D.1.1
Datum: Květen 2021
Razítko:



INŽENÝRSKÉ SÍŤ - STAV, 1:200

LEGENDA:

- vodovod
- kanalizace
- silnoproud - veřejné osvětlení
- plynovod
- slaboproud
- vodovod - ochranné pásmo 1,5 m
- kanalizace - ochranné pásmo 1,5 m
- silnoproud - veřejné osvětlení - ochranné pásmo 1 m
- plynovod - ochranné pásmo 1 m
- slaboproud - ochranné pásmo 1 m
- lampa veřejného osvětlení
- vstup do kanalizace
- stávající strom
- navržený strom
- stávající keř
- navržený keř
- řešené území



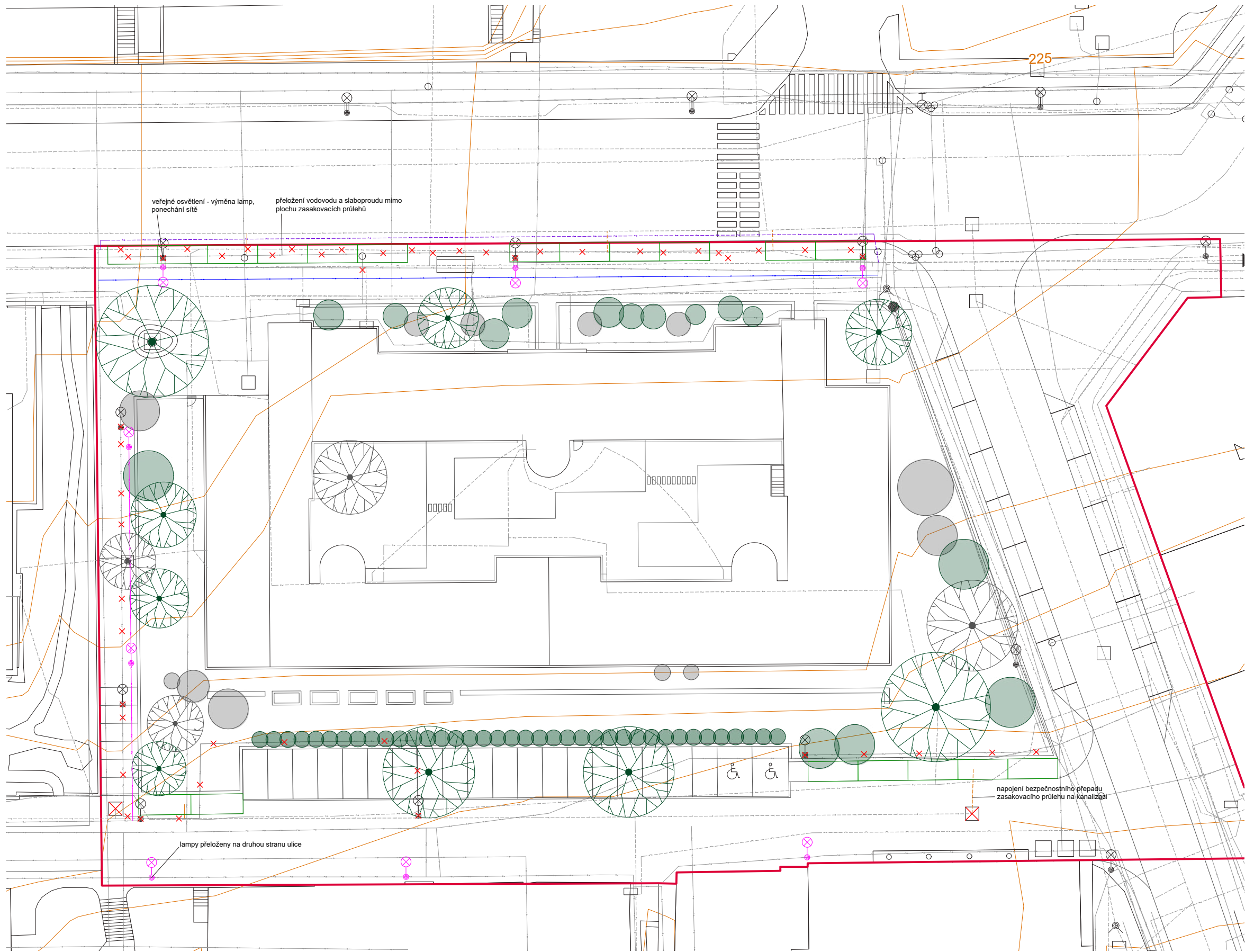
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.2.1 Současný stav inženýrských sítí
Část: D.2 - Inženýrské sítě

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: D.2.1
Datum: Květen 2021
Razítko:



INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - NÁVRH, 1:200

LEGENDA:

- vodovod současný
- kanalizace současná
- silnoproud - veřejné osvětlení, současné
- plynovod, současný
- slaboproud současný
- vodovod nový
- kanalizace nová
- silnoproud - veřejné osvětlení nové
- plynovod nový
- slaboproud nový
- zrušený úsek sítě
- zrušená lampa
- nově navržená lampa
- zrušený vstup do kanalizace
- stávající strom
- navržený strom
- stávající keř
- navržený keř
- řešené území



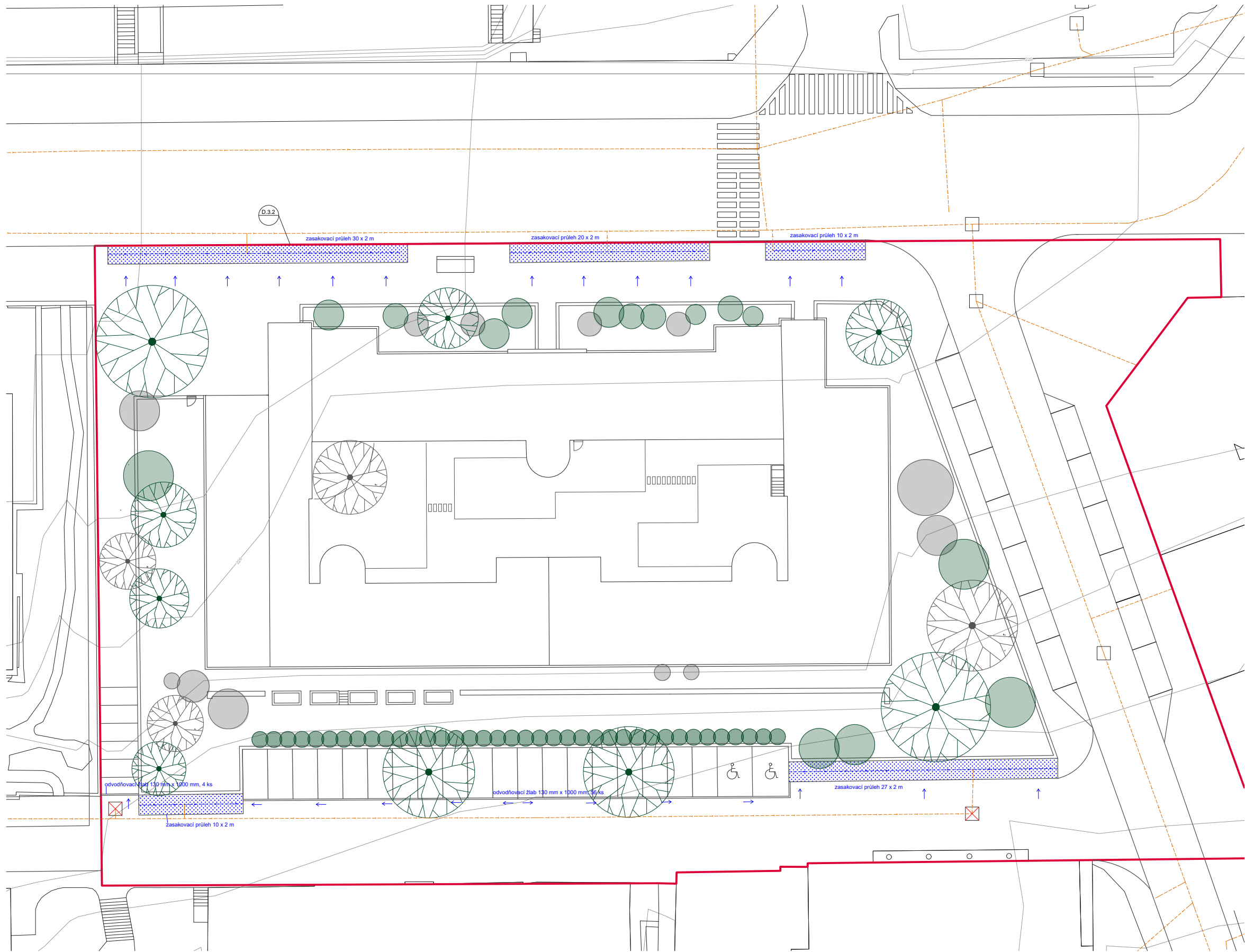
Poznámky:

Konzultanti:



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.2.2 Návrh inženýrských sítí
Část: D.2 - Inženýrské sítě

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: D.2.2
Datum: Květen 2021
Razítko:

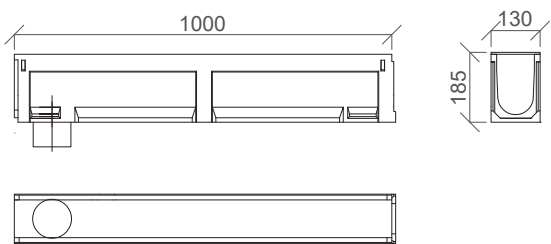


SITUACE ODVODNĚNÍ, 1:200

- LEGENDA:
- zasakovací příleh, šířka 2 m, moduly po 5 m, viz. detaily D.3.2 a D.6.2
 - směr odtoku
 - drenážní trubka na dně přílehu, napojená na kanalizaci
 - odvodňovací žlab, šířka 130 mm, délka 1000 mm
 - kanalizace současná
 - vstup do kanalizace
 - rušený vstup do kanalizace
 - vytyčení prvků viz. vytyčovací plán C4

- současný strom
- nový strom
- současný keř / porost
- nový keř / porost
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území

DETAIL ODVODŇOVACÍHO ŽLABU, 1:10:



Poznámky:

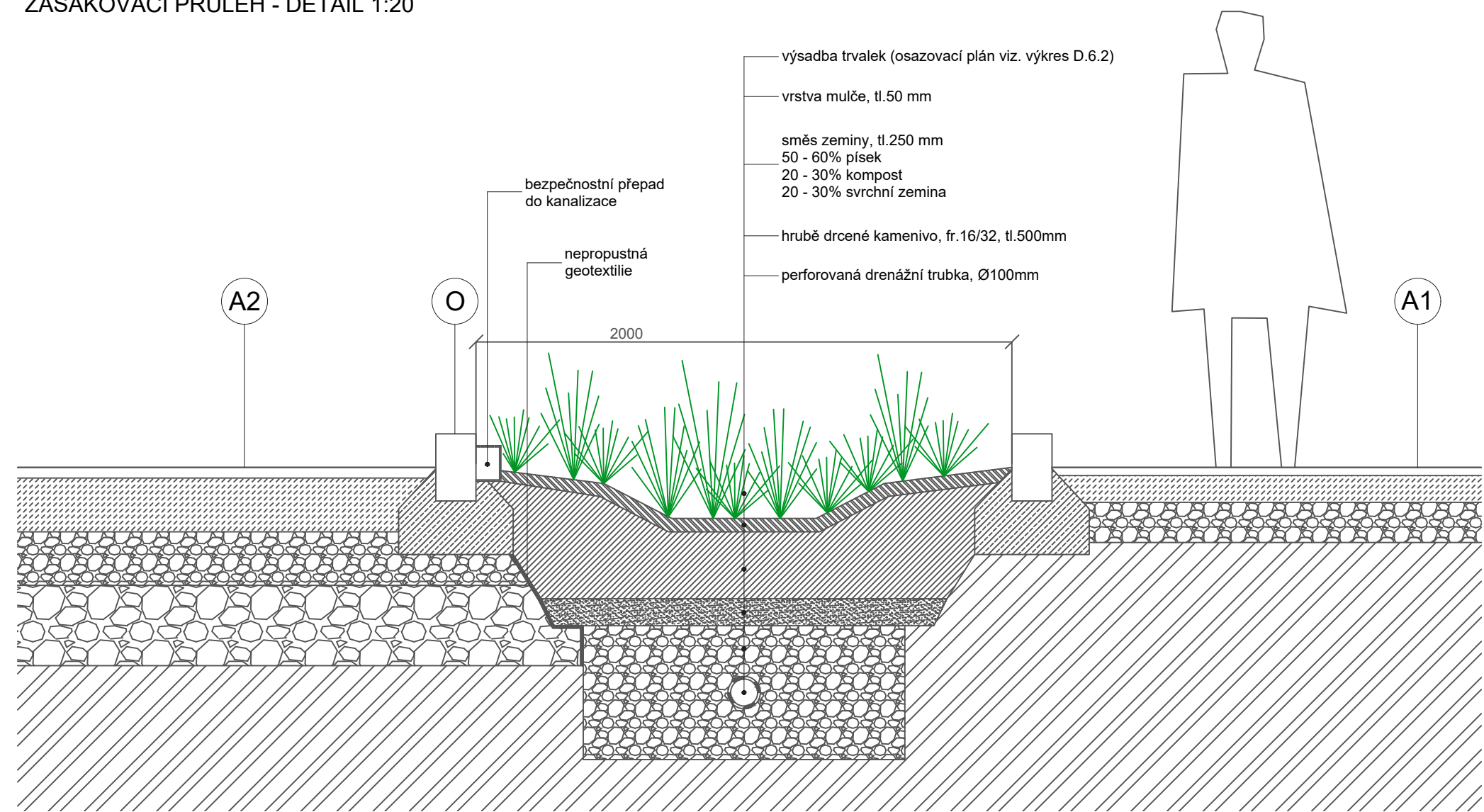
Konzultanti: Ing. Petr Hrdlička



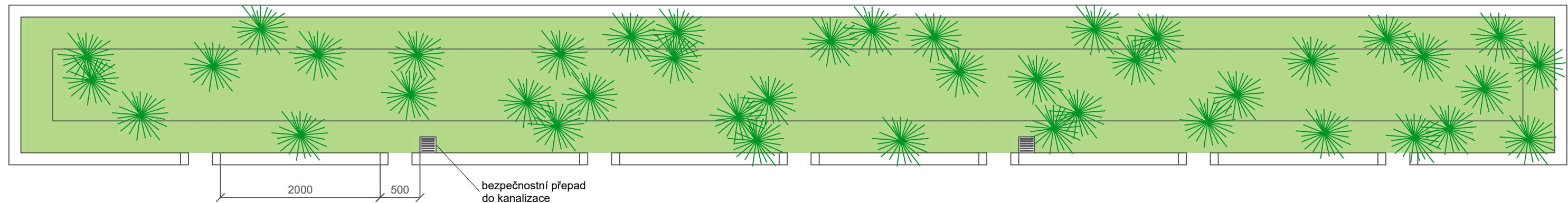
Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.3.1 Situace odvodnění
Část: D.3 - Hospodaření s dešťovou vodou

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Číslo přílohy: D.3.1
Datum: Květen 2021
Razítko:

ZASAKOVACÍ PRŮLEH - DETAIL 1:20



ZASAKOVACÍ PRŮLEH - PŮDORYS 1:50



Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Okolí domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.3.2 Detail zasakovacího průlehu

Část:

D.3 - Vodohospodářství

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Duben 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

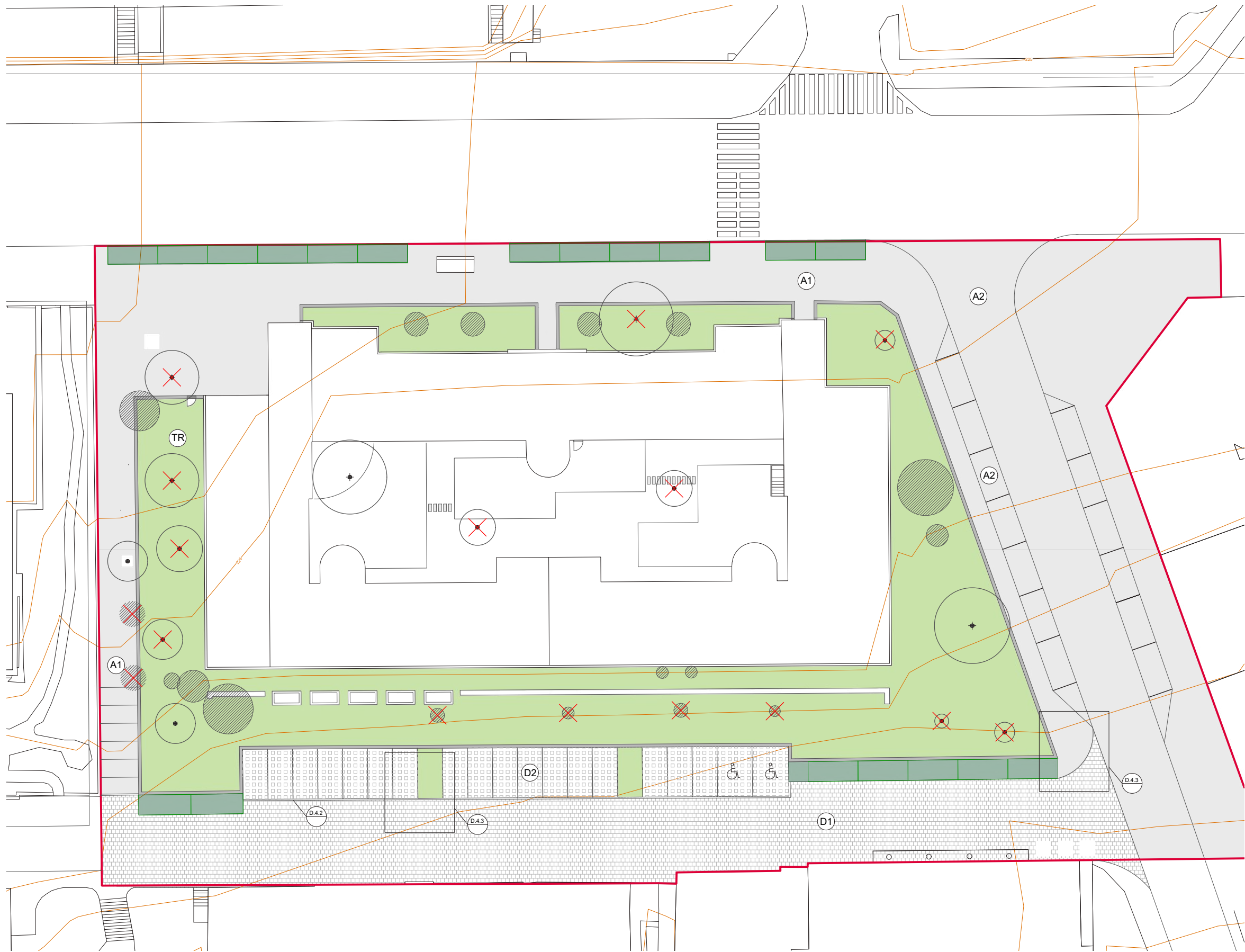
A3

Měřítko:

různé

Číslo přílohy:

D.3.2



PLÁN POVRCHŮ, 1:200

NAVRŽENÉ POVRCHY:

- A1 - asfaltový chodník, celková plocha 1 403 m²
- A2 - asfaltová vozovka, celková plocha 475 m²
- TR - trávnik, celková plocha 1 390 m²
- D1 - dlážděná pěší zóna, celková plocha 840 m²
- D2 - zatravňovací dlažba na parkovišti, celková plocha 248 m²
- zasakovací průlehy, viz. detaily D.3.2 a D.6.2

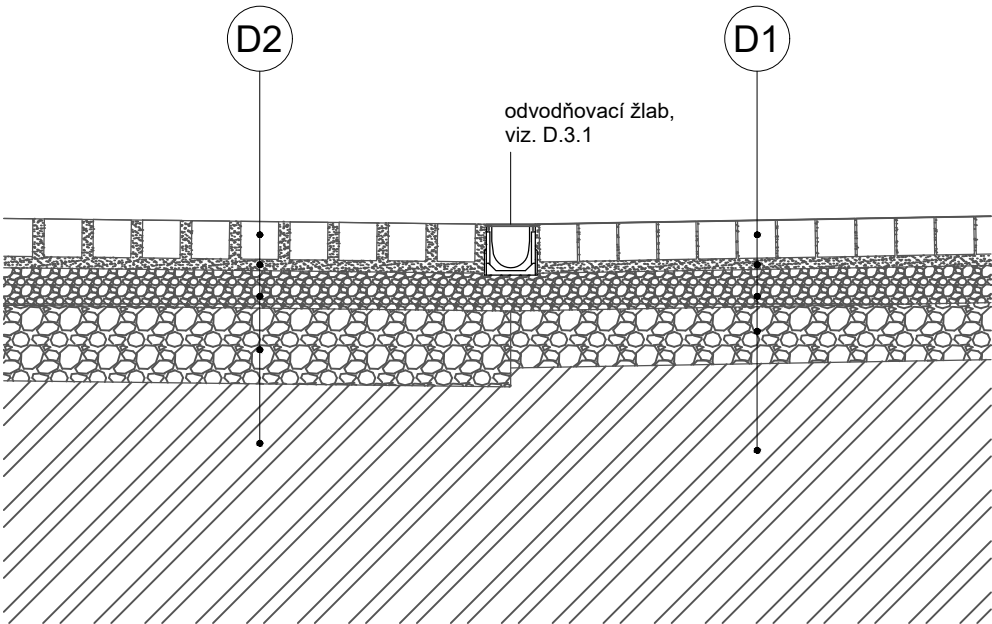
- vytyčení povrchů viz. vytyčovací plán C4

LEGENDA:

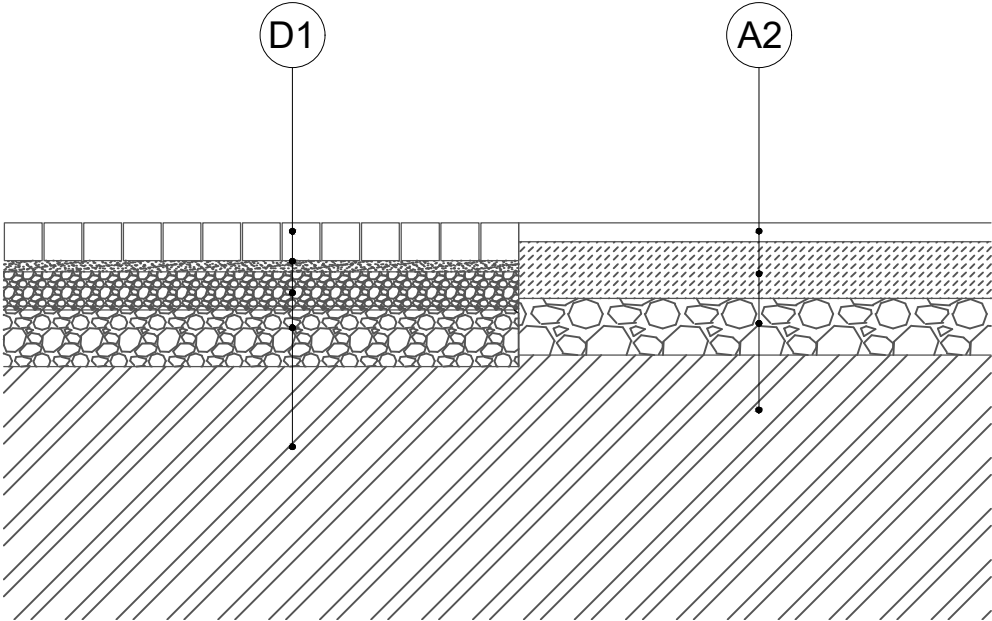
- kácený strom
- ponechaný strom
- kácený keř / porost
- ponechaný keř / porost
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území



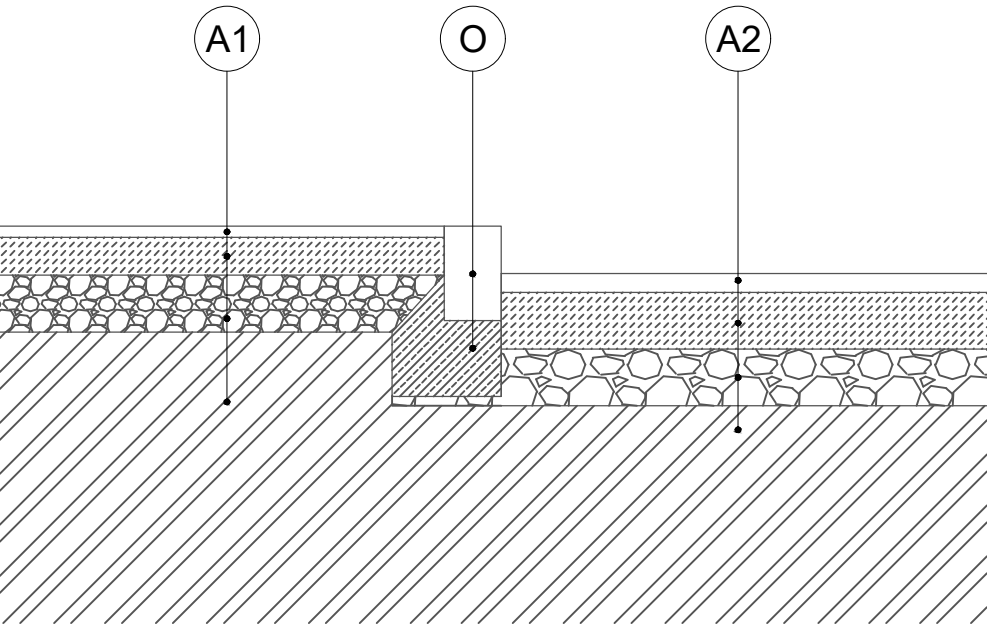
DLAŽBA SE ZATRAVNĚNOU SPÁROU - DLÁŽDĚNÁ PĚŠÍ ZÓNA



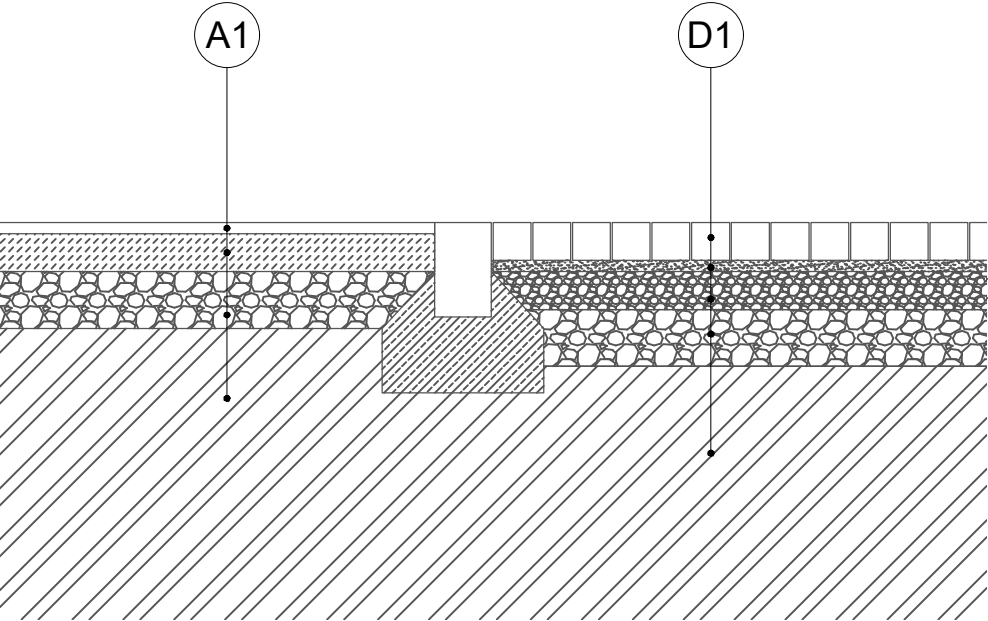
DLÁŽDĚNÁ PĚŠÍ ZÓNA - ASFALTOVÁ VOZOVKA



ASFALTOVÝ CHODNÍK - ASFALTOVÁ VOZOVKA



ASFALTOVÝ CHODNÍK - DLÁŽDĚNÁ PĚŠÍ ZÓNA



- D1** dlážděná pěší zóna (pojízdná)
- štípané žulové kostky, 100 x 100mm, tl. 100mm
 - kladecí vrstva, fr. 4 - 8 mm, 30 mm
 - drcené kamenivo, fr. 8 - 16 mm, tl. 100mm
 - drcené kamenivo, fr. 32 - 63 mm, tl. 150 mm
 - zhutněná pláň
- D2** dlažba se zatravněnou spárou (na parkovišti)
- štípané žulové kostky, 100 x 100mm, mezery 3 mm tl. 100mm
 - kladecí vrstva, fr. 4 - 8 mm, 30 mm
 - drcené kamenivo, fr. 8 - 16 mm, tl. 100mm
 - drcené kamenivo, fr. 32 - 63 mm, tl. 200 mm
 - zemina
- A1** asfaltový chodník
- litý asfalt, 40 mm
 - betonová vrstva, 100 mm
 - drcené kamenivo, fr. 16 - 32 mm, tl. 150mm
 - zhutněná pláň
- A2** asfaltová vozovka
- litý asfalt, 50 mm
 - betonová vrstva, 150 mm
 - drcené kamenivo, fr. 32 - 63 mm, tl. 150 mm
 - zhutněná pláň
- O** obrubník
- betonový obrubník, 150 x 250 x 1500 mm
 - betonový základ, 200 mm

Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Okolí domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.4.2 Skladby a rozhraní povrchů

Část:

D.4 - Povrchy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Duben 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

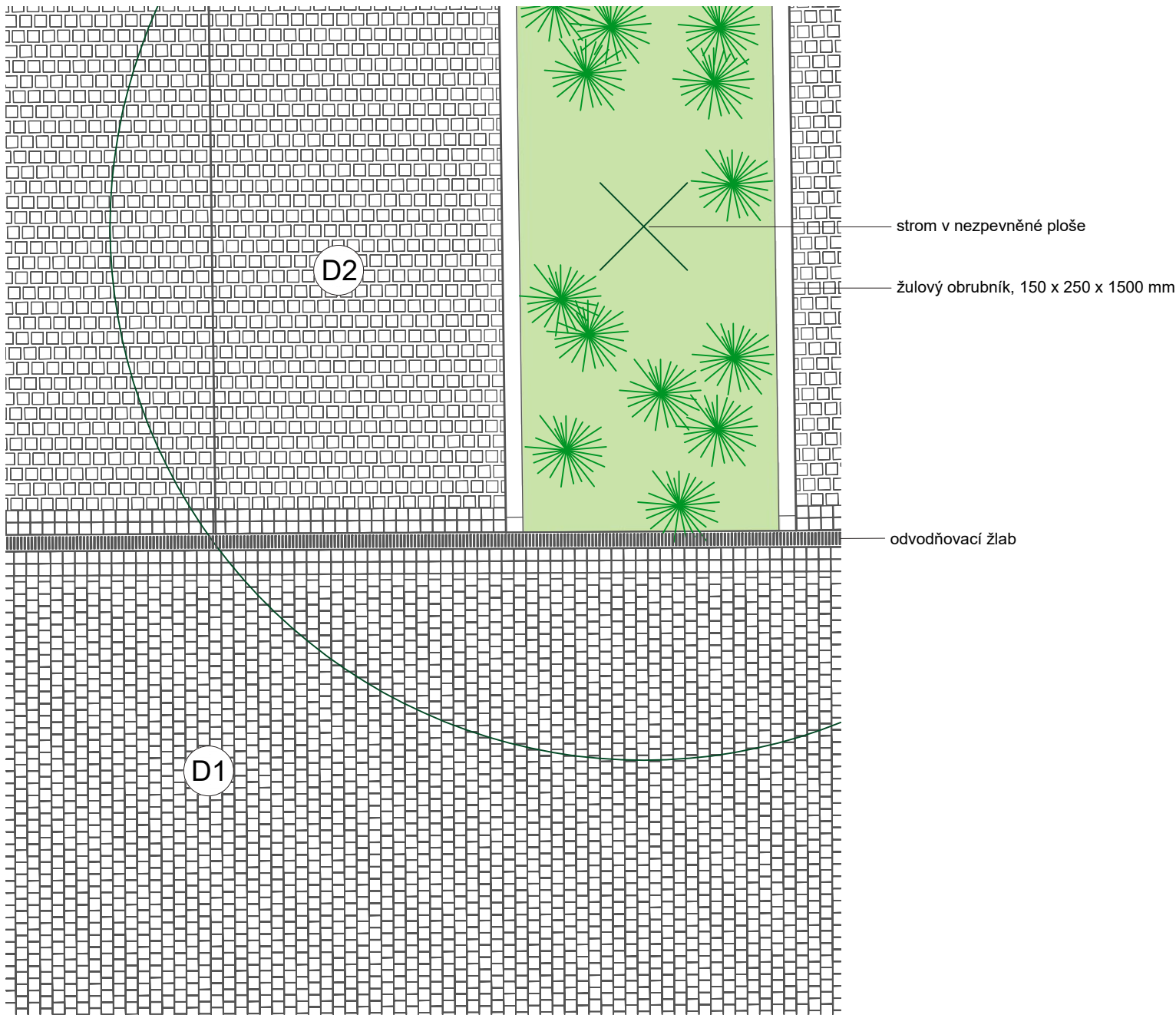
Měřítko:

1:20

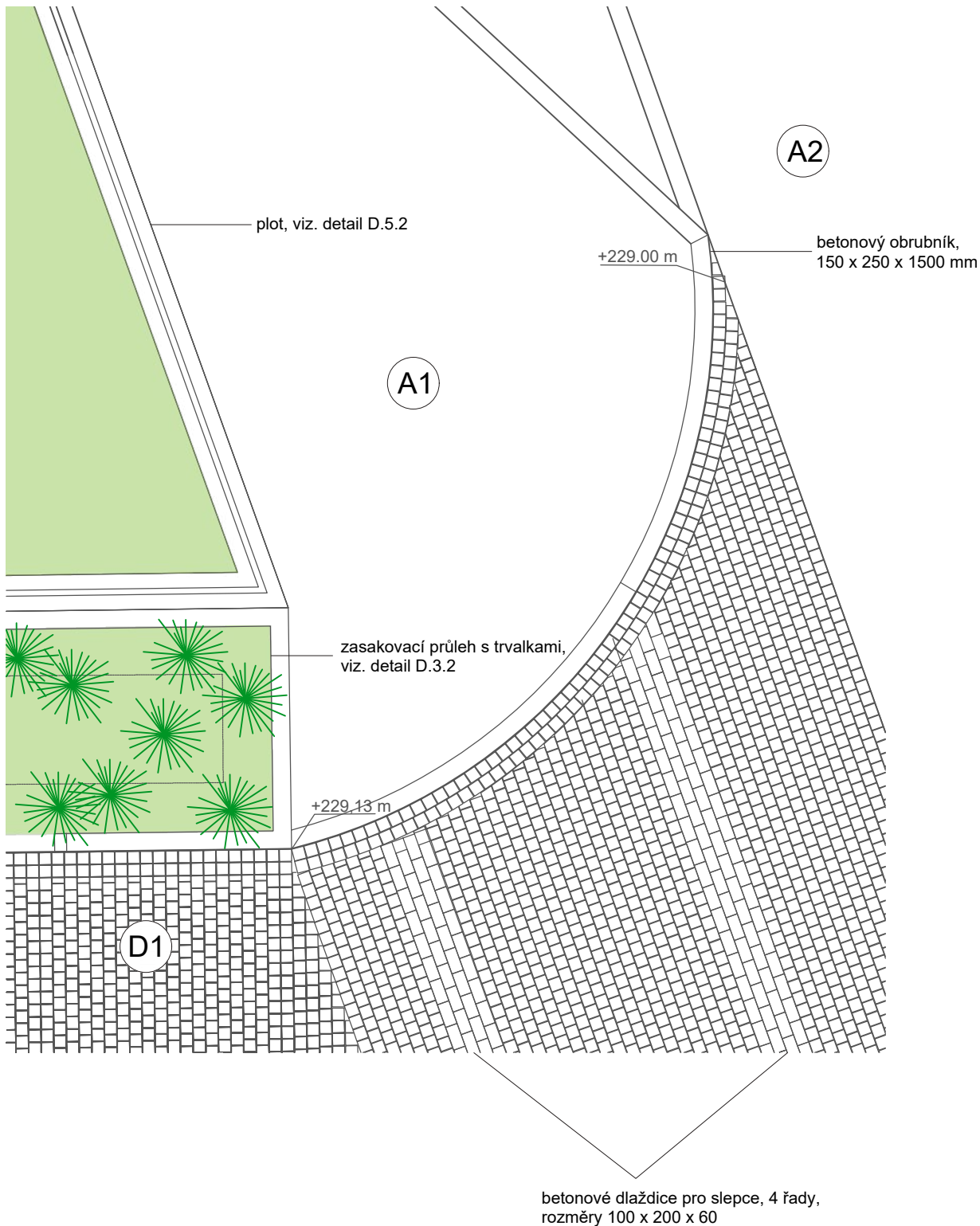
Číslo přílohy:

D.4.2

1_KLADEČSKÝ PLÁN - DETAIL PĚŠÍ ZÓNY A PARKOVIŠTĚ, 1:50



2_KLADEČSKÝ PLÁN - DETAIL NÁJEZDU DO PĚŠÍ ZÓNY, 1:50



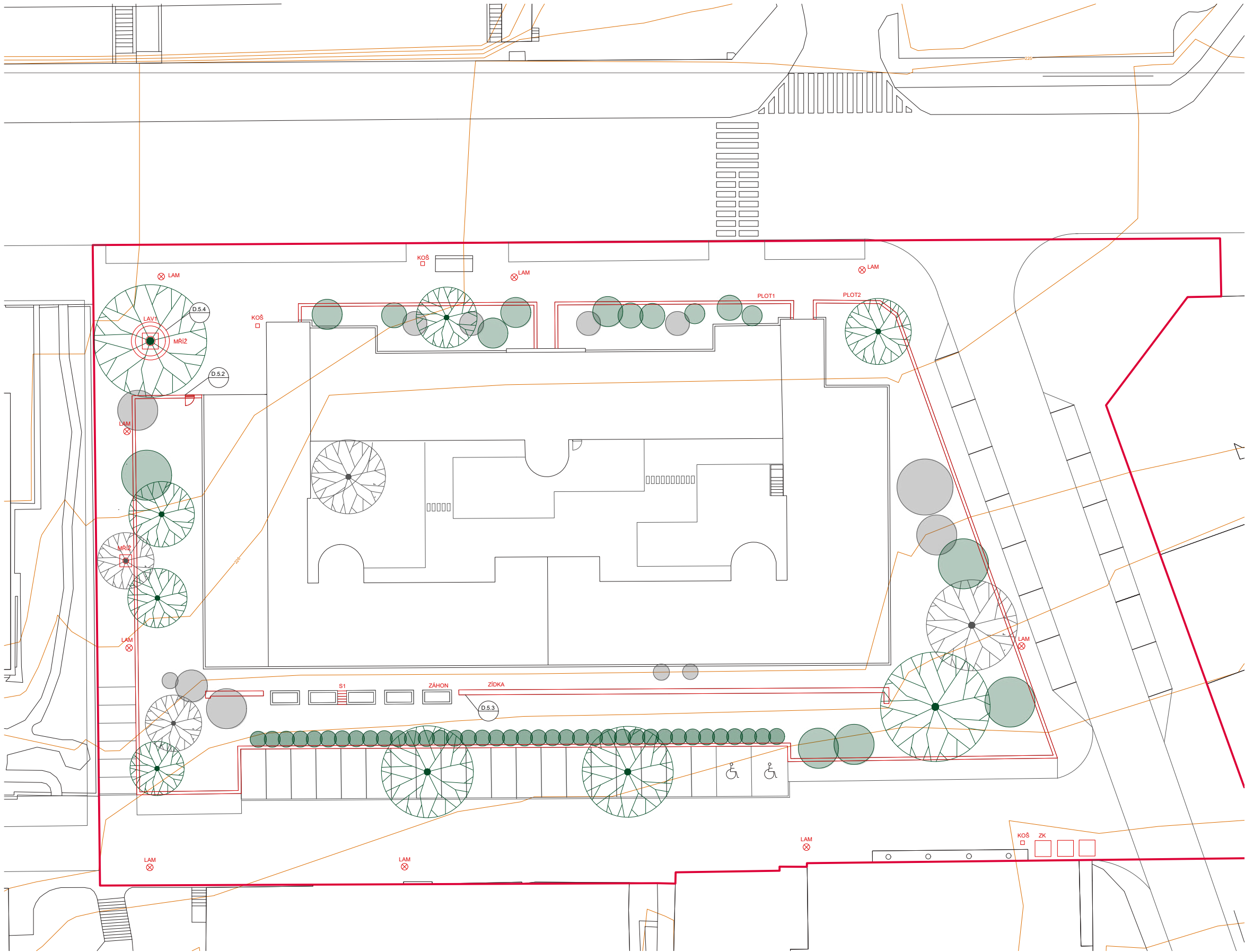
Poznámky:

Konzultanti: Ing. Aleš Dittert



Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.4.3 Kladečský plán dlažby
Část: D.4 - Povrchy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A3
Měřítko: 1:50
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.4.3



UMÍSTĚNÍ MOBILIÁŘE A DROBNÝCH STAVEB,
1:200

NAVŘZENÉ PRVKY:

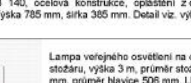
- LAV 1 - kruhová lavice, typový mobiliář, detail a kotvení viz. D.5.4
- MŘÍŽ - kovová stromová mříž, detail viz. D.6.3
- PLOT 1 - plot předzáhrádky o výšce xx mm, detail viz. D.5.2
- PLOT 2 - plot kolem zahrady s cihlovou podezdívkou, výška xx mm, detail viz. D.5.2
- ZÍDKA - suchá kamenná zídka, detail viz. D.5.3
- ZÁHON - vyvýšený záhon ve svahu. dřevěná konstrukce, detail viz. D.5.3
- S1 - kamenné schodiště mezi záhony, detail viz. D.5.3
- LAM - lampa veřejného osvětlení, specifikace viz. tabulka prvků E2
- ZK - zapuštěné kontejnery, specifikace viz. tabulka prvků E2
- KOŠ - odpadkový koš, detail viz. D.5.4

- výtčbení prvků viz. výtčbovací plán C4

LEGENDA:

- současný strom
- nový strom
- současný keř / porost
- nový keř / porost
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území

SPECIFIKACE TYPOVÝCH PRVKŮ:

PRVEK	PARAMETRY	POZNÁMKA	MNOŽSTVÍ
Stromová mříž LUEDA	 Čtvercová mříž o rozměrech 1596 mm x 1596 mm. Žárově zinkovaná ocelová nosná konstrukce.	Výrobce: Streetpark	2 ks
Kruhová lavice VERA SOLO	 Průměr 300 mm, výška 445 mm. Ocelová konstrukce, dřevěný povrch. Detail viz. výkres D.5.4.	Výrobce: mm cihla	2 ks
Podzemní kontejner	 Kontejnery na třídní odpad zapuštěné do země, objem 4 m³. Rozměry: A = 1600 mm, B = 1600 mm, C = 3410, D = 2160. Ocelové kontejnery chráněné vnějším betonovým sílem.	Výrobce: Ekoplast	3 ks
Koš QuinBin	 Typ OB 140, ocelová konstrukce, opláštění z dřevěných lamel. Výška 785 mm, šířka 385 mm. Detail viz. výkres D.5.4	Výrobce: mm cihla	3 ks
Lampa Flama	 Lampa veřejného osvětlení na ocelovém stožáru, výška 3 m, průměr stožáru 120 mm, průměr hlavice 508 mm, LED osvětlení v polycarbonátové schránce.	Výrobce: KGUZZINI	9 ks



Poznámky:

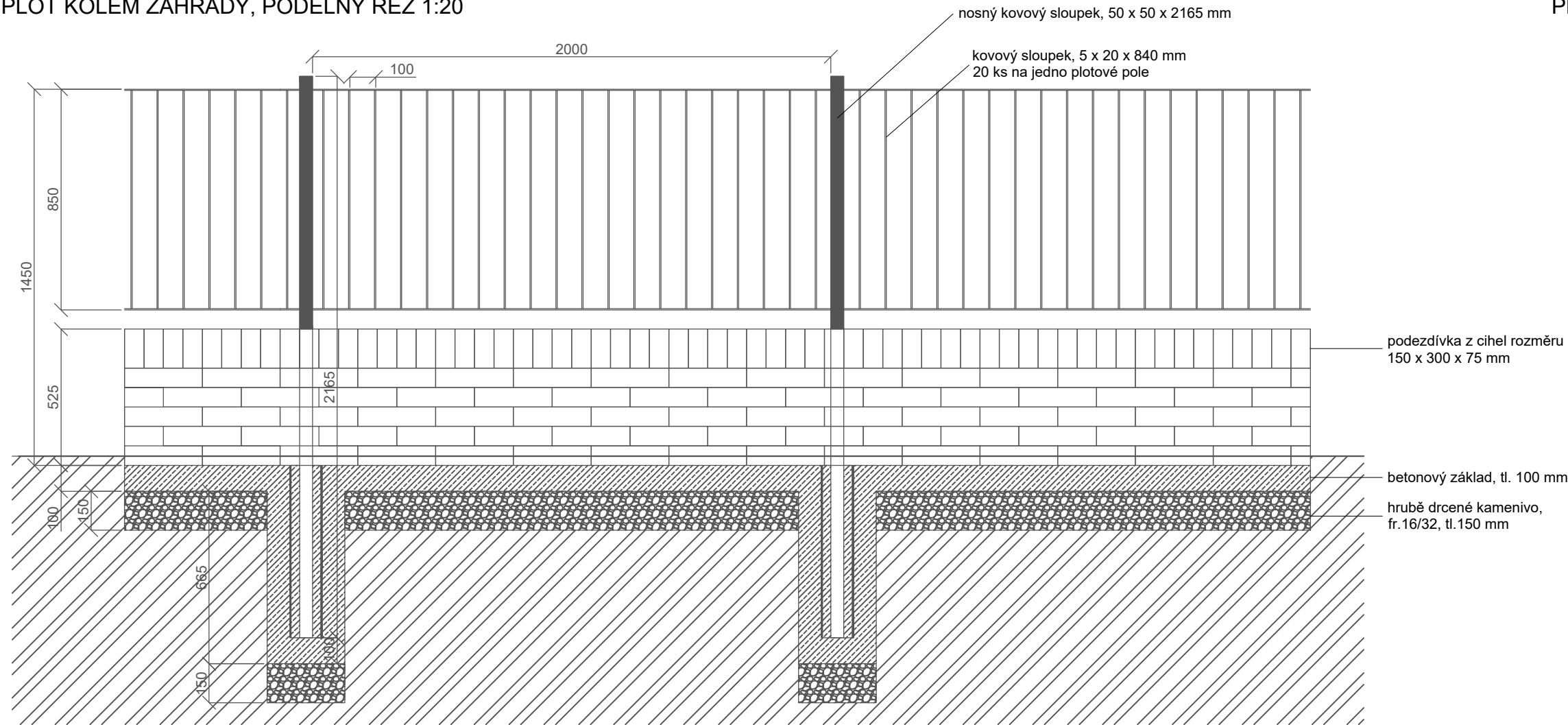
Konzultanti:



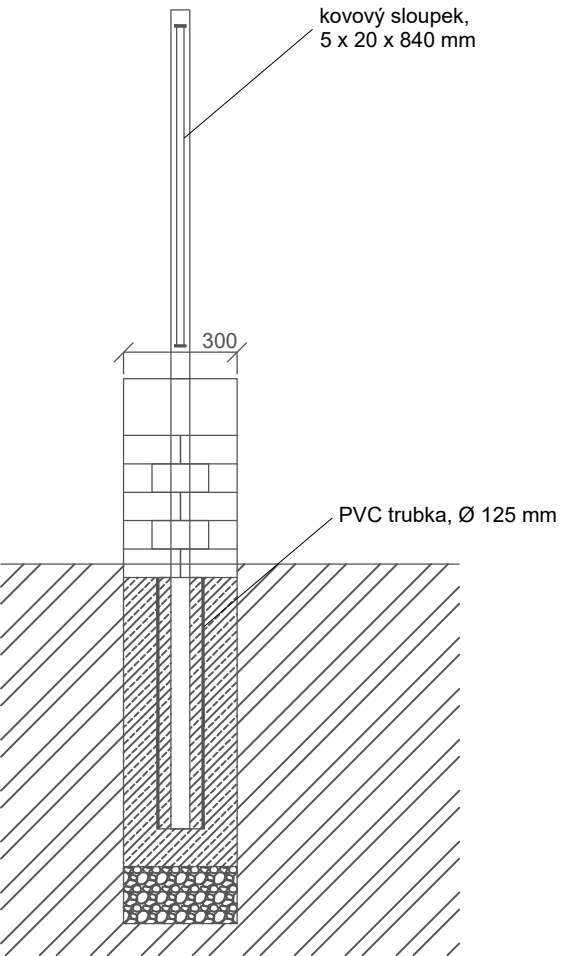
Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.5.1 - Umístění mobiliáře a drobných staveb
Část: D.5 - Mobiliář a drobné stavby

Vypracoval: Bc. Eliška Šarová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.5.1

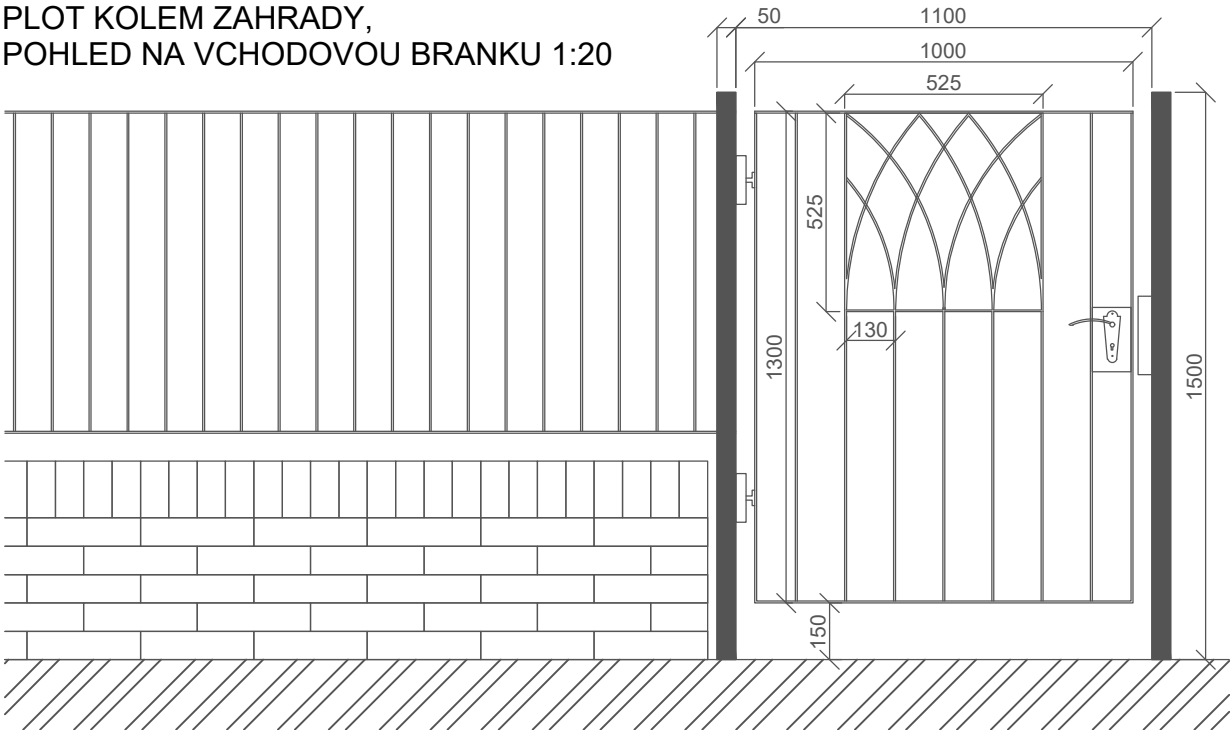
PLOT KOLEM ZAHRADY, PODÉLNÝ ŘEZ 1:20



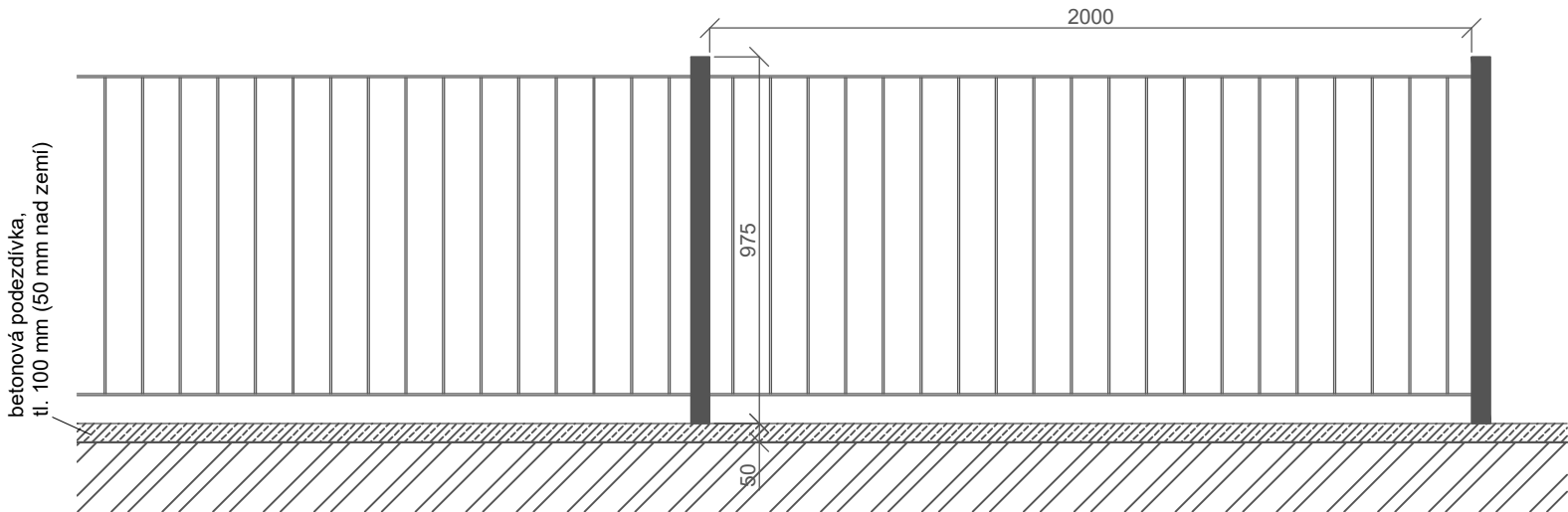
PLOT KOLEM ZAHRADY, PŘÍČNÝ ŘEZ 1:20



PLOT KOLEM ZAHRADY,
POHLED NA VCHODOVOU BRANKU 1:20



PLOT PŘEDZAHŘÁDKY, POHLED 1:20



Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Okolí domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.5.2 Detail plotu

Část:

D.5 - Mobiliář a drobné stavby

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

Měřítko:

1:20

Datum:

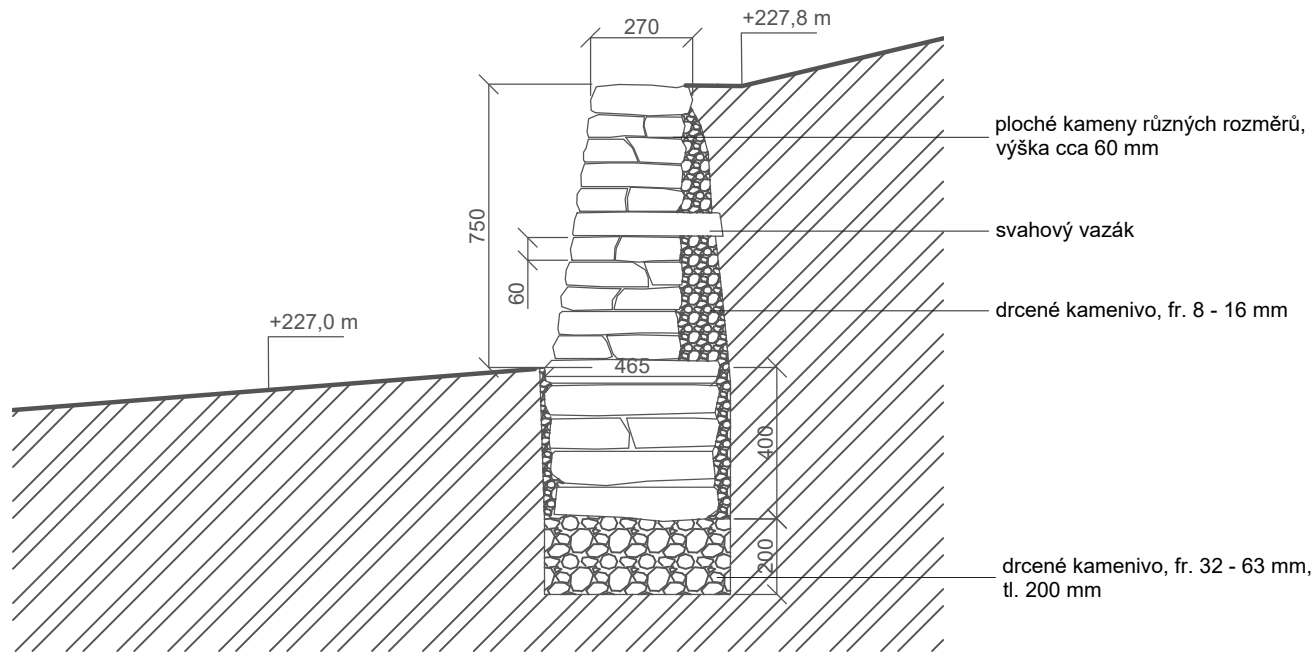
Duben 2021

Razítko:

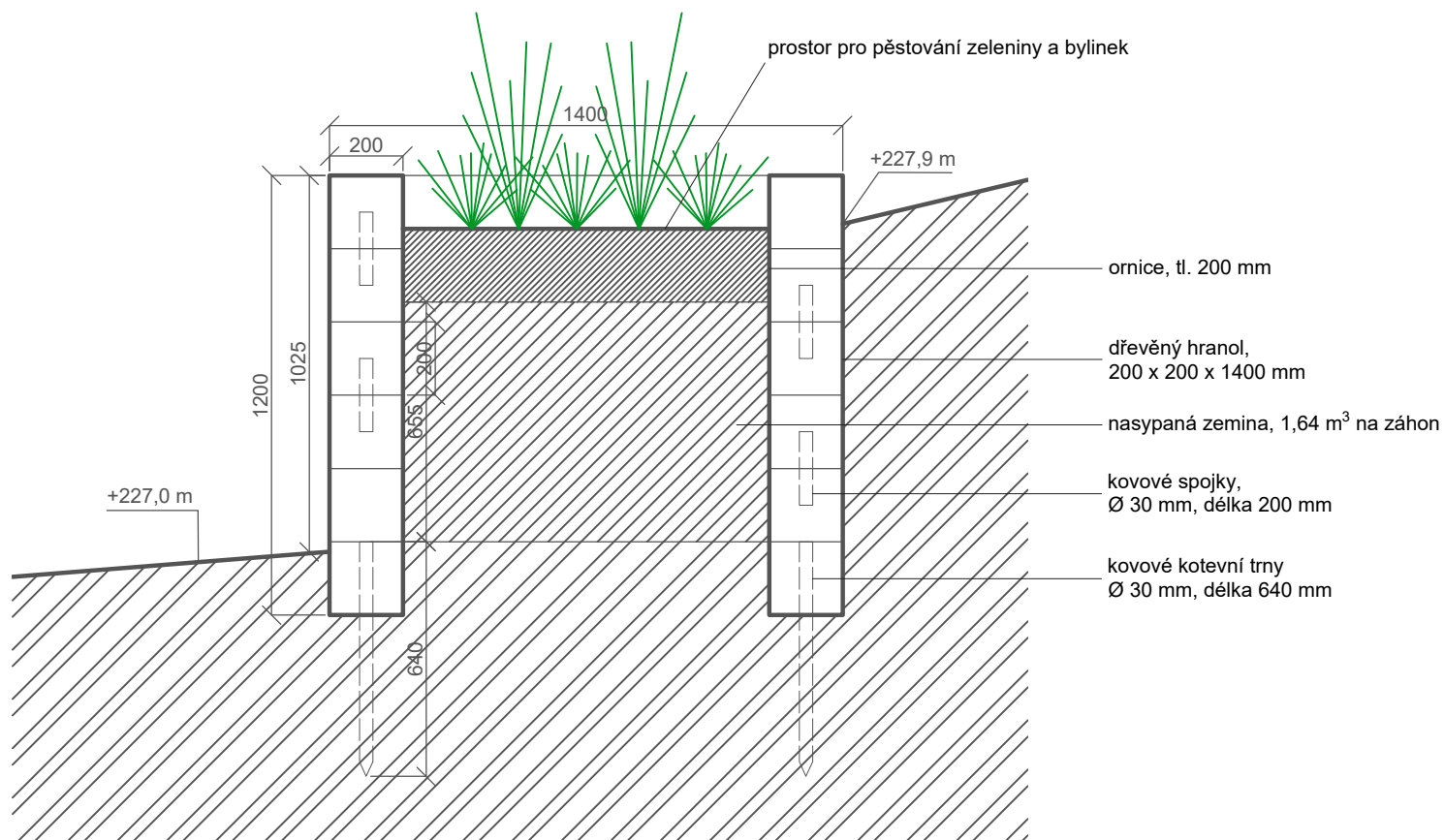
Číslo přílohy:

D.5.2

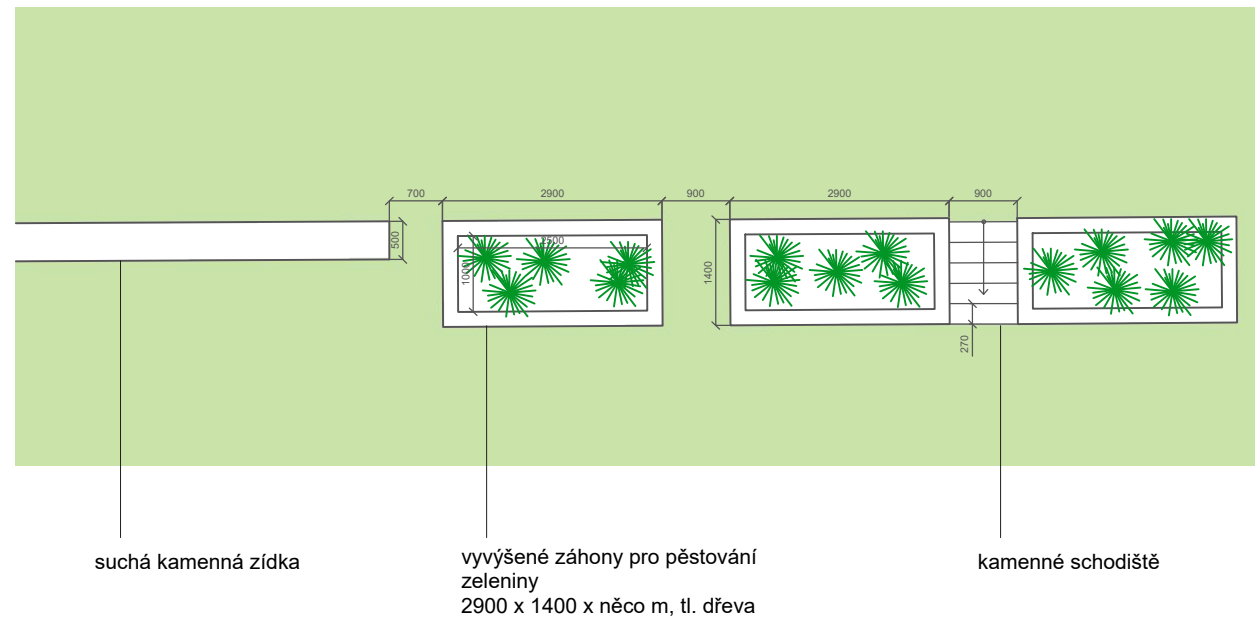
SUCHÁ KAMENNÁ ZÍDKA, ŘEZ 1:20



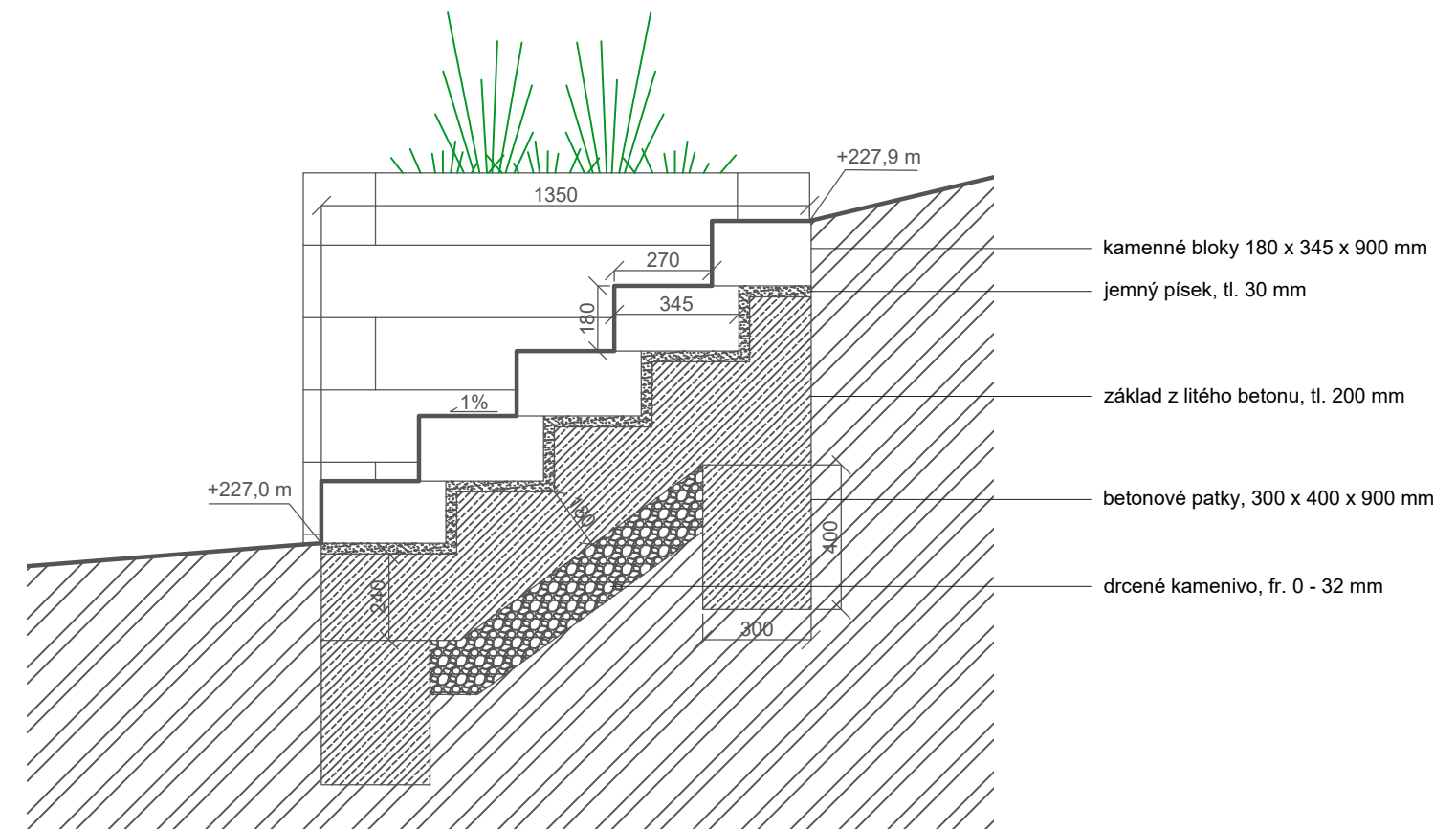
DŘEVĚNÝ TRUHLÍK VE SVAHU, ŘEZ 1:20



VÝŘEZ ZE SITUACE, 1:100



KAMENNÉ SCHODIŠTĚ, ŘEZ 1:20



Poznámky:

Konzultanti: Ing. Aleš Dittert



Projekt:

Lokalita:

Obsah:

Část:

Okolí domu Novovysočanská

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

D.5.3 Detail kamenné zídky

D.5 - Mobiliář a drobné stavby

Vypracoval:

Vedoucí ateliéru:

Organizace:

Formát: A3

Bc. Eliška Šárová

Ing. Radmila Fingerová

atelier 603, FA-ČVUT

Měřítka: různé

Datum:

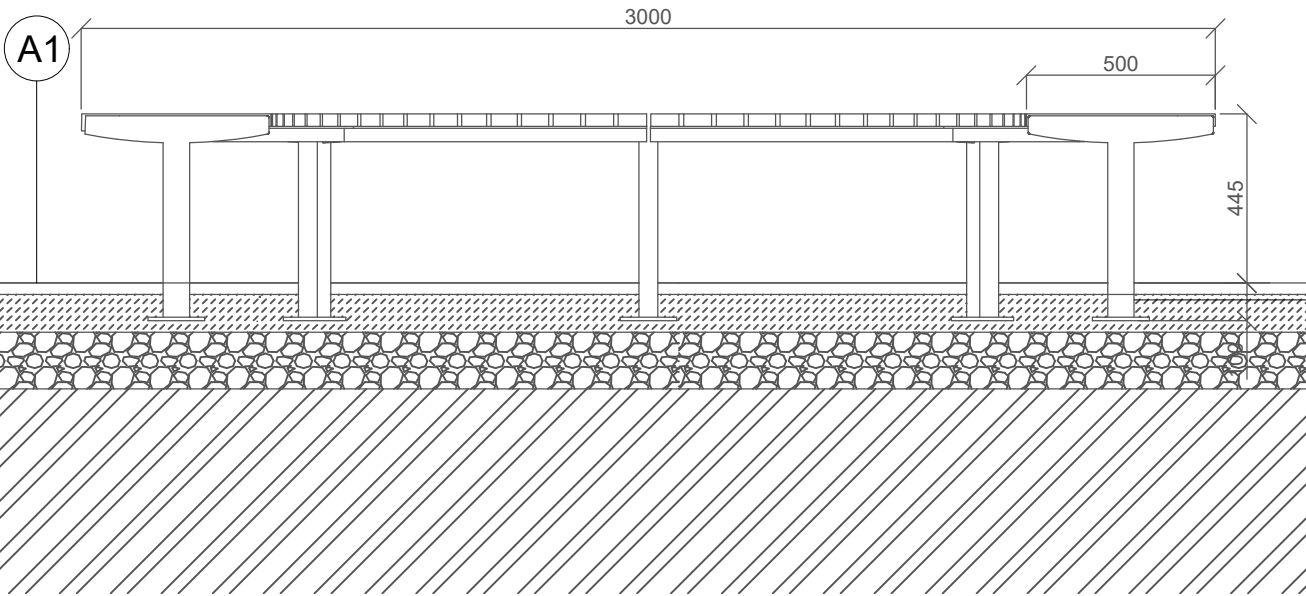
Razítko:

Číslo přílohy:

Květen 2021

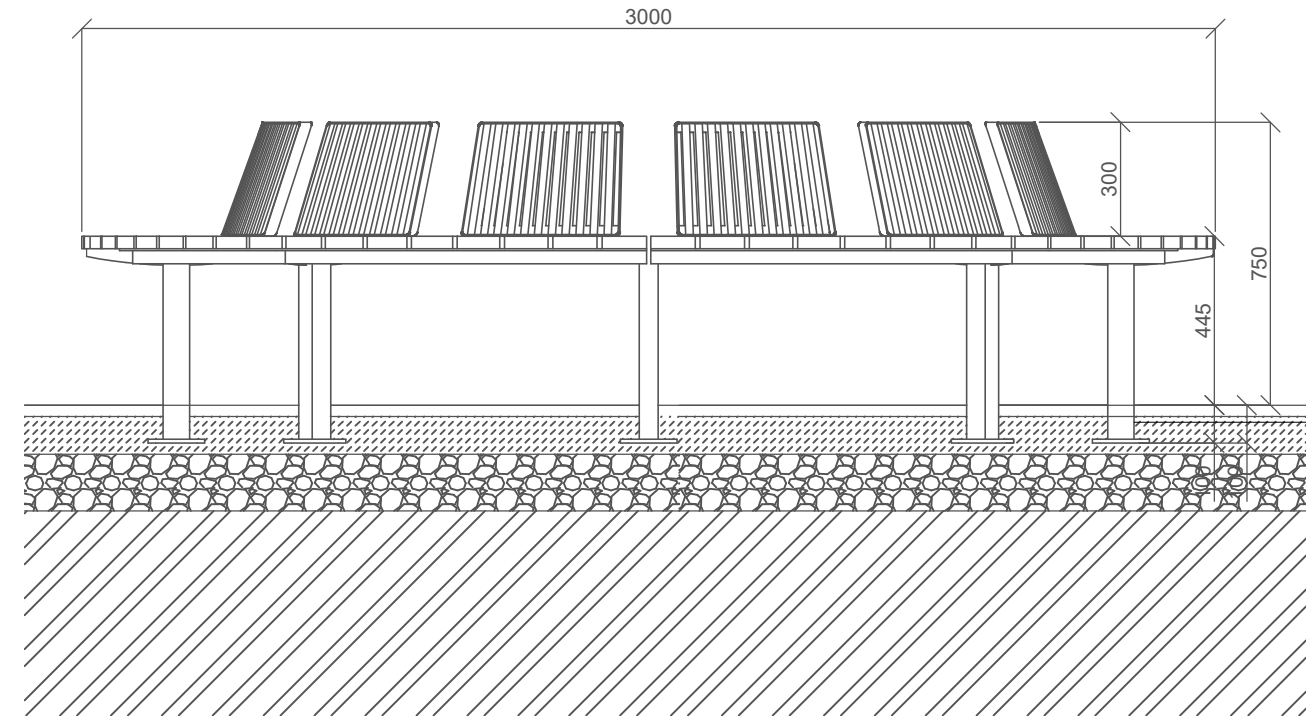
D.5.3

KRUHOVÁ LAVICE VERA SOLO, ŘEZ 1:20
polovina bez opěradel



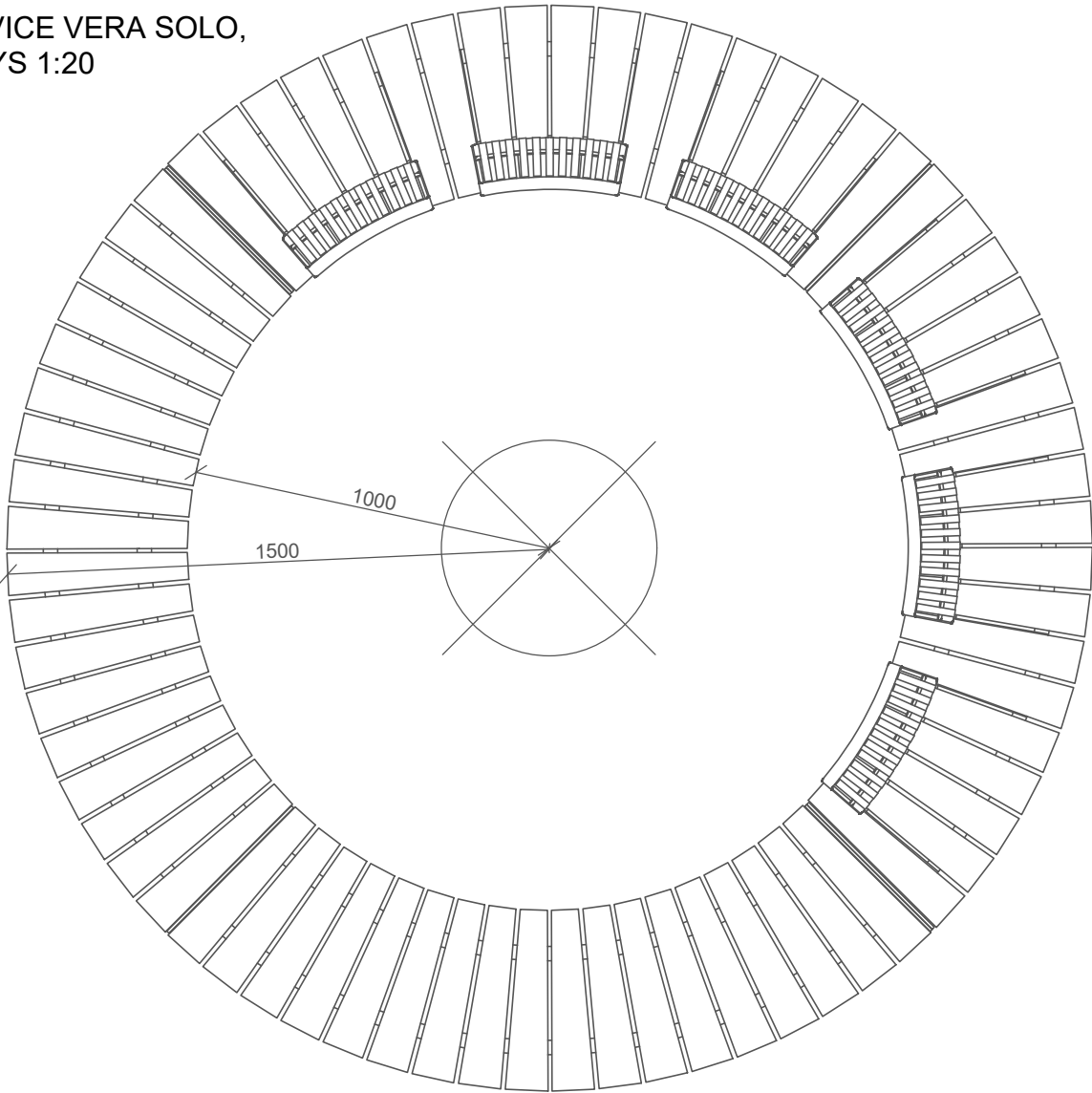
kotvení do betonu

KRUHOVÁ LAVICE VERA SOLO, ŘEZ 1:20
polovina s opěradly

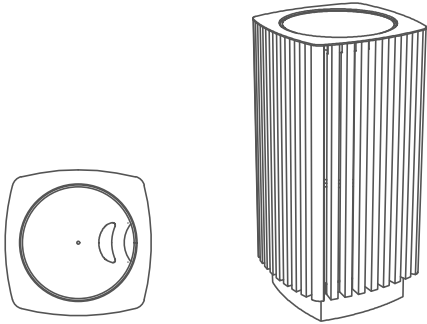
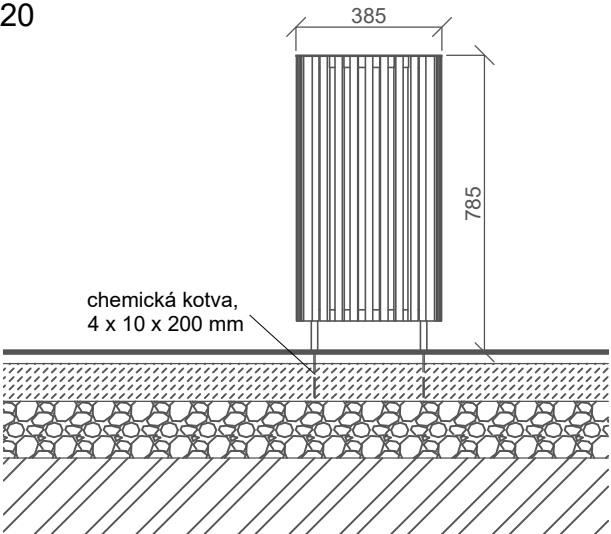


kotvení do betonu

KRUHOVÁ LAVICE VERA SOLO,
celek, PŮDORYS 1:20



ODPADKOVÝ KOŠ QUINBIN (QB140),
ŘEZ A POHLED 1:20



Poznámky:

Konzultanti:



FA ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.5.4 Kotvení typového mobiliáře

Část:

D.5 - Mobiliář

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

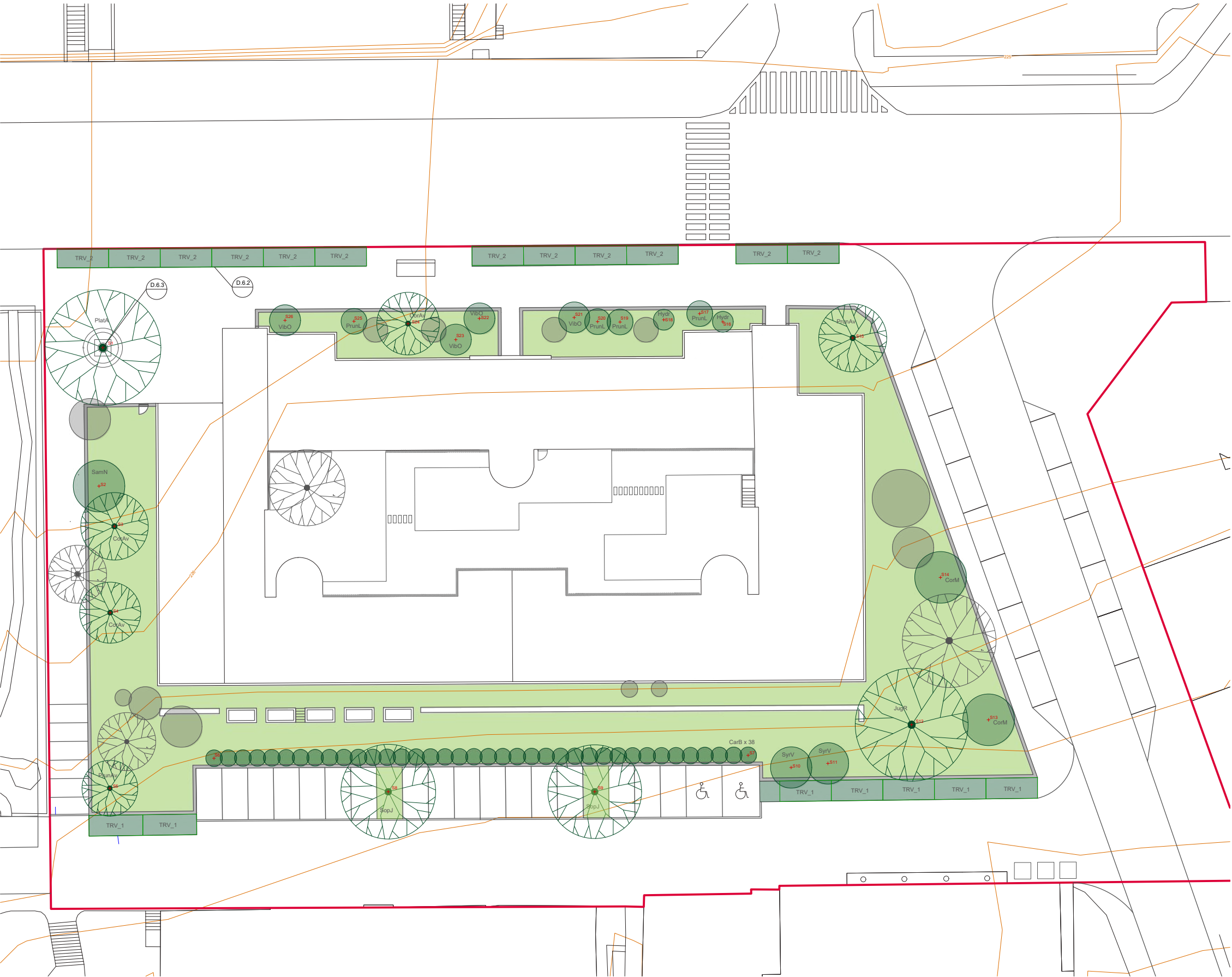
Měřítka:

1:20

Číslo přílohy:

Duben 2021

D.5.4



OSAZOVACÍ PLÁN 1:200

LEGENDA:

- stávající strom
- navržený strom
- stávající keř
- navržený keř
- +S2 vytyčený bod (souřadnice viz. tabulka)
- PlatA zkratka druhu dřeviny
- trávník
- zasakovací průlehy osázené trvalkami
- odkaz na detail v jiném výkrese
- řešené území

NAVRHOVANÉ DŘEVINY:

typ dřeviny	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (m)	šířka (m)	velikost (obvod v cm, u keřů výška)	počet ks
strom	PlatA	Platanus acerifolia	platan javorolistý	20	15	18 - 20	1
strom - vícekmenný	CorAv	Corylus avellana	líška obecná	6	6	14 - 16	3
strom	PrunAv	Prunus avium 'Burlat'	třešeň	10	8	14 - 16	2
strom	JugR	Juglans regia	ořešák královský	25	15	18 - 20	1
strom	SopJ	Sophora japonica	jerlín japonský	20	12	16 - 18	2
keř	SamN	Sambucus nigra	bez černý	6	4	20 - 30	1
keř	Hydr	Hydrangea macrophylla 'Bodensee'	hortenzie velkolistá	1	1,5	20 - 30	2
keř	VibO	Viburnum opulus 'Roseum'	kalina obecná	4	3	30 - 40	4
keř	CorM	Cornus mas	dřín obecný	7	5	30 - 40	2
keř	SyrV	Syringa vulgaris	šefík obecný	6	4	30 - 40	2
keř	PrunL	Prunus lauracerasus	bobkovíšeň	3	2	20 - 30	2
živý plot	CarB	Carpinus betulus	habr obecný	3	1,5	30 - 40	38

SOUŘADNICE NOVÝCH DŘEVIN:

	X	Y
S1	1042257.8842	738000.0378
S2	1042271.2955	738000.4093
S3	1042275.1968	737998.9080
S4	1042283.5706	737999.3294
S5	1042300.3593	737995.9162
S6	1042297.6797	737989.2589
S7	1042297.3933	737937.4597
S8	1042300.9241	737972.3599
S9	1042300.9242	737952.3375
S10	1042298.5737	737933.2871
S11	1042298.1804	737929.7224
S12	1042294.4286	737921.6048
S13	1042293.9570	737914.1487
S14	1042280.1461	737918.8045
S15	1042256.9312	737927.3166
S16	1042255.3706	737939.9085
S17	1042254.5735	737942.1611
S18	1042255.1630	737945.6453
S19	1042255.3814	737949.8805
S20	1042255.3489	737952.0584
S21	1042254.9473	737954.3297
S22	1042255.0388	737963.5246
S23	1042257.0960	737965.8119
S24	1042255.5425	737970.4390
S25	1042255.3144	737975.6860
S26	1042255.2216	737982.3719



Poznámky:

Konzultanti:



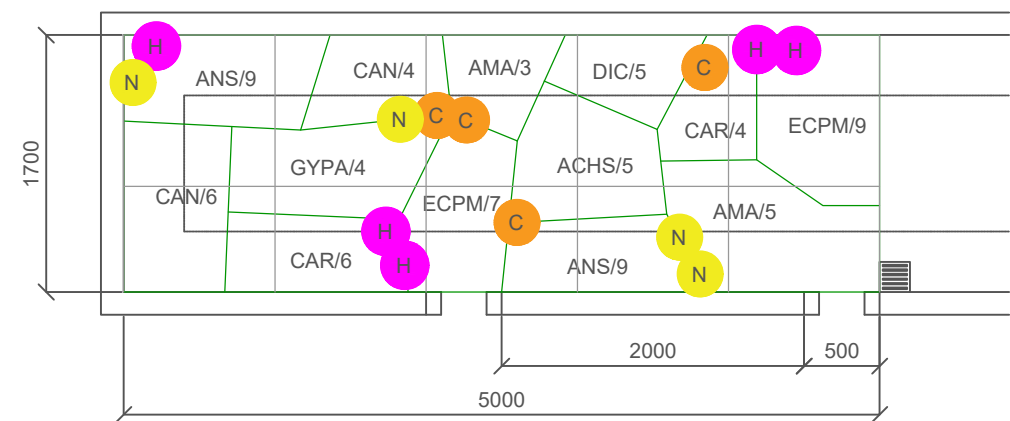
Projekt: Okolí domu Novovysočanská
Lokalita: Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany
Obsah: D.6.1 Osazovací plán
Část: D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval: Bc. Eliška Šárová
Vedoucí ateliéru: Ing. Radmila Fingerová
Organizace: atelier 603, FA-ČVUT
Formát: A1
Měřítko: 1:200
Datum: Květen 2021
Razítko:
Číslo přílohy: D.6.1

OSAZOVACÍ PLÁN ZASAKOVACÍCH PRŮLEHŮ:

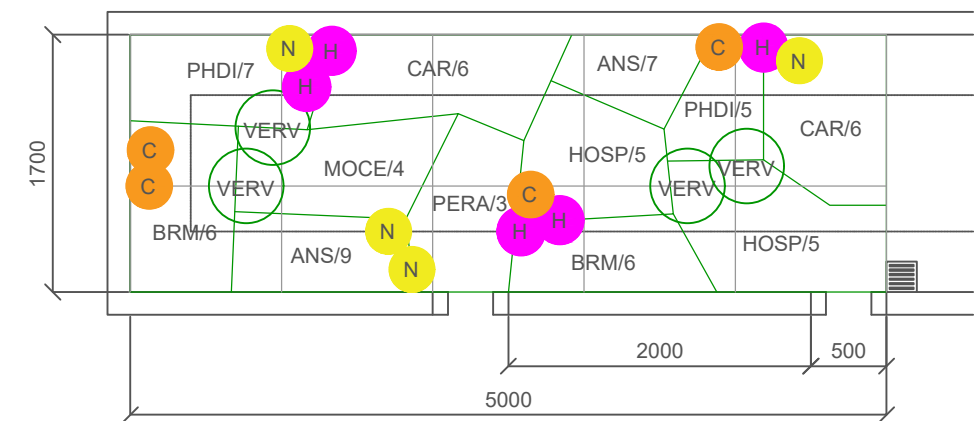
DETAIL ZÁHONU NA SLUNCE (MODUL TRV_1), 1:50

počet opakování: 7,5



DETAIL ZÁHONU DO POLOSTÍNU (MODUL TRV_2), 1:50

počet opakování: 12



LEGENDA:

- 
- solitérní trvalky (po 1 ks)

zkratka názvu trvalky / počet ks na danou plochu

cibuloviny - hnízda po 6 ks

ohraničení skupiny trvalek jednoho druhu
- osazovací plán znázorňuje moduly o rozměrech 1,7 x 5 m, které se budou po celé délce zasakovacích průleहů pravidelně opakovat (znázorněno ve výkrese D.6.1)
 - podkladem mapy je mřížka 1 x 1 m
 - osazovací plán je orientační, výsadba bude probíhat za přítomnosti autorského dozoru a případné změny jsou možné

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
cibuloviny		<i>Hyacinthoides hispanica</i>	hyacintovec španělský	25	50	95 x 6
		<i>Crocus ancyrensis</i>	krokus	15	35	76 x 6
		<i>Narcissus 'Trena'</i>	narcis	30	30	76 x 6

TRV_1 (na slunce) - TABULKA ROSTLINNÉHO MATERIÁLU:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
skupinové rostliny	ANS	<i>Anemone sylvestris</i>	sasanka	30	10	135
	ACHS	<i>Achillea sibirica 'Love Parade'</i>	řebříček	60	6	35
	CAN	<i>Calamintha nepeta</i>	marulka	40	8	80
	DIC	<i>Dianthus cartosianorum</i>	hvozdík	40	7	35
	ECPM	<i>Echinacea purpurea 'Magnus'</i>	třapatka nachová	80	8	119
	GYP A	<i>Gypsophilla paniculata 'Bristol Fairy'</i>	šater	100	5	32
traviny	AMA	<i>Ammophila arenaria</i>	kamýš písečný	80	5	59
	CAR	<i>Carex montana</i>	ostřice horská	20	8	76

* druhy trvalek do zasakovacího průlehu byly vybrány s pomocí metodiky "A Handbook of blue-green infrastructure" od atelieru Edge

TRV_2 (do polostínu) - TABULKA ROSTLINNÉHO MATERIÁLU:

funkce ve směsi	zkratka	latinské jméno	české jméno	výška (cm)	ks/m2	ks celkem
solitérní rostliny	VERV	<i>Veronicastrum virginicum 'Album'</i>	rozrazilovec	130	7	48
skupinové rostliny	ANS	<i>Anemone sylvestris</i>	sasanka	30	10	192
	BRM	<i>Brunnera macrophylla</i>	pomněnkovec	30	6	144
	HOSP	<i>Hosta 'Purple Heart'</i>	bohyška	50	6	120
	PERA	<i>Persicaria amplexicaulis 'JS Caliente'</i>	rdesno	70	5	36
	PHDI	<i>Phlox divaricata 'White Perfume'</i>	plaménka	30	9	144
traviny	CAR	<i>Carex montana</i>	ostřice horská	20	8	144
	MOCE	<i>Molinia caerulea 'Edith Dudsus'</i>	bezkoleneč	80	7	48

* druhy trvalek do zasakovacího průlehu byly vybrány s pomocí metodiky "A Handbook of blue-green infrastructure" od atelieru Edge

Poznámky:

Konzultanti:



FA ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:

Vnitroblok domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.6.2 Osazovací plán zasakovacích průleहů

Část:

D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí atelieru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

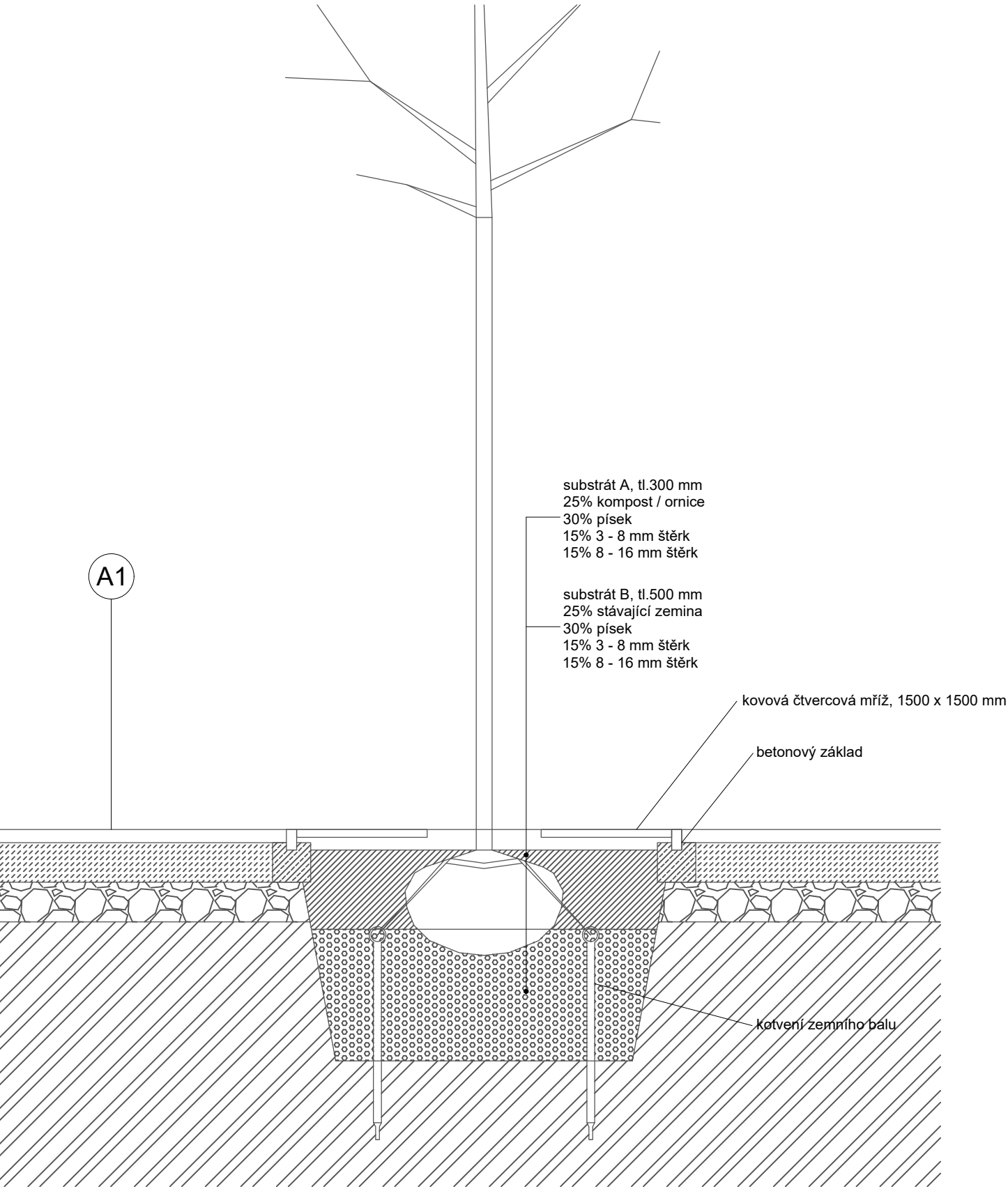
Měřítko:

1:50

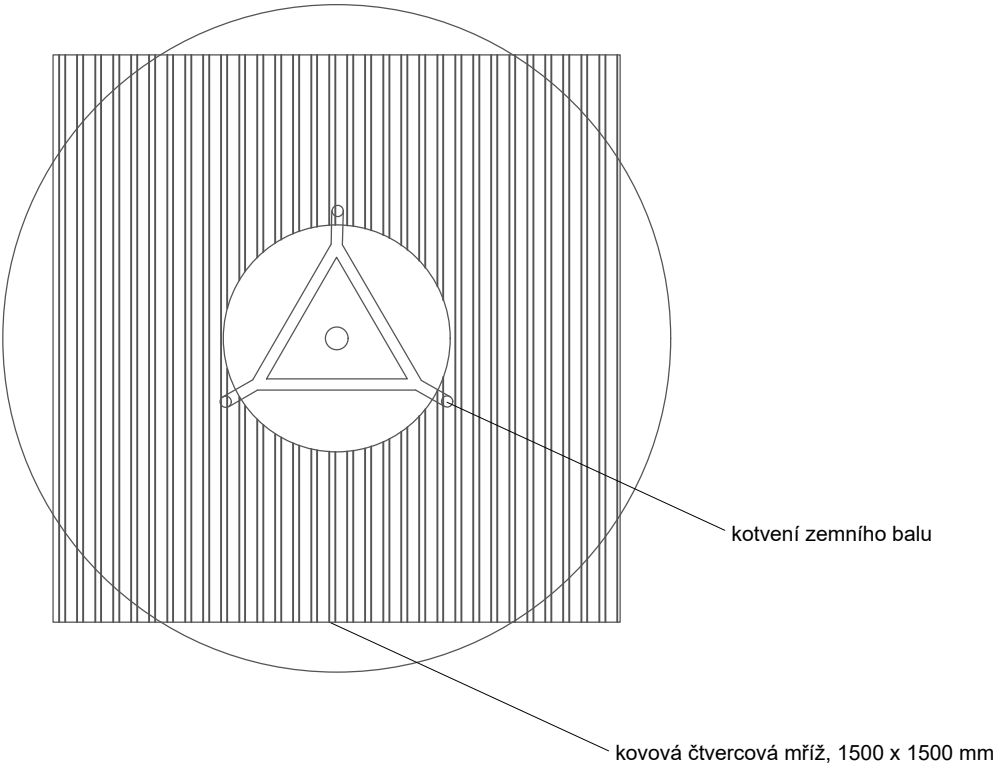
Číslo přílohy:

D.6.2

STROM V ASFALTU, ŘEZ 1:20



STROM V ASFALTU, PŮDORYS 1:20



Poznámky:

Konzultanti:



Projekt:

Okolí domu Novovysočanská

Lokalita:

Novovysočanská 14, KÚ Praha - Vysočany

Obsah:

D.6.3 Detail zasazení stromu

Část:

D.6 - Vegetační úpravy

Vypracoval:

Bc. Eliška Šárová

Datum:

Květen 2021

Vedoucí ateliéru:

Ing. Radmila Fingerová

Razítko:

Organizace:

atelier 603, FA-ČVUT

Formát:

A3

Měřítko:

1:20

Číslo přílohy:

D.6.3