



DIVNÝ MÍSTO 8.0 / MEZERY A ZBYTKY

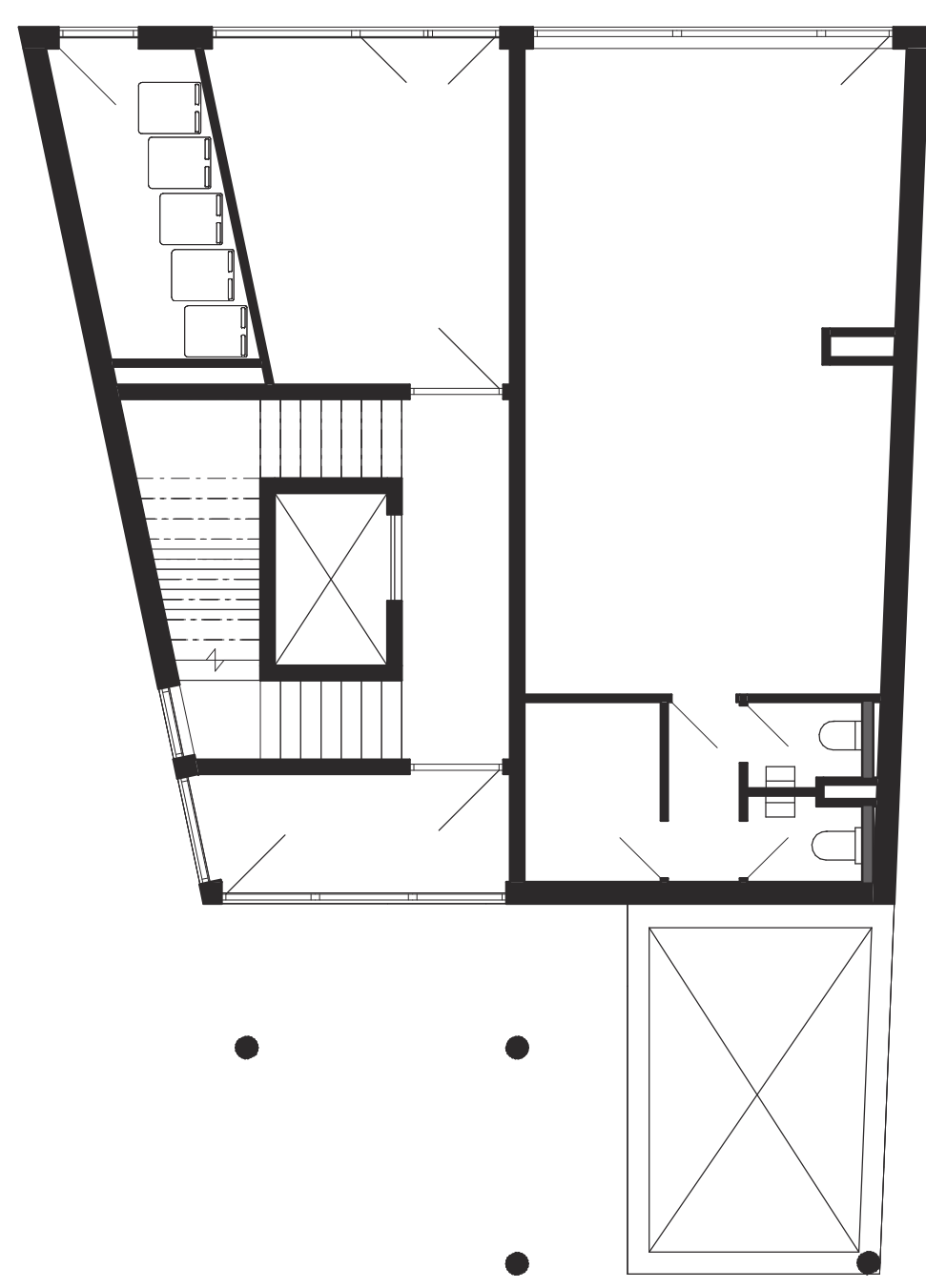
TOMÁŠ SEDLÁČEK / ATELIÉR KORDOVSKÝ VRBATA
ATBS / ZS 2021-2022

PODOLÍ / ULICE SINKULOVA

BYTOVÝ DŮM V PROLUCE

ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ II / FAKULTA ARCHITECTURY ČVUT
VEDOUCÍ ATELIÉRU / DOC. ING. ARCH. PETR KORDOVSKÝ
ODBOBNÝ ASISTENT / ING. ARCH. LADISLAV VRBATA

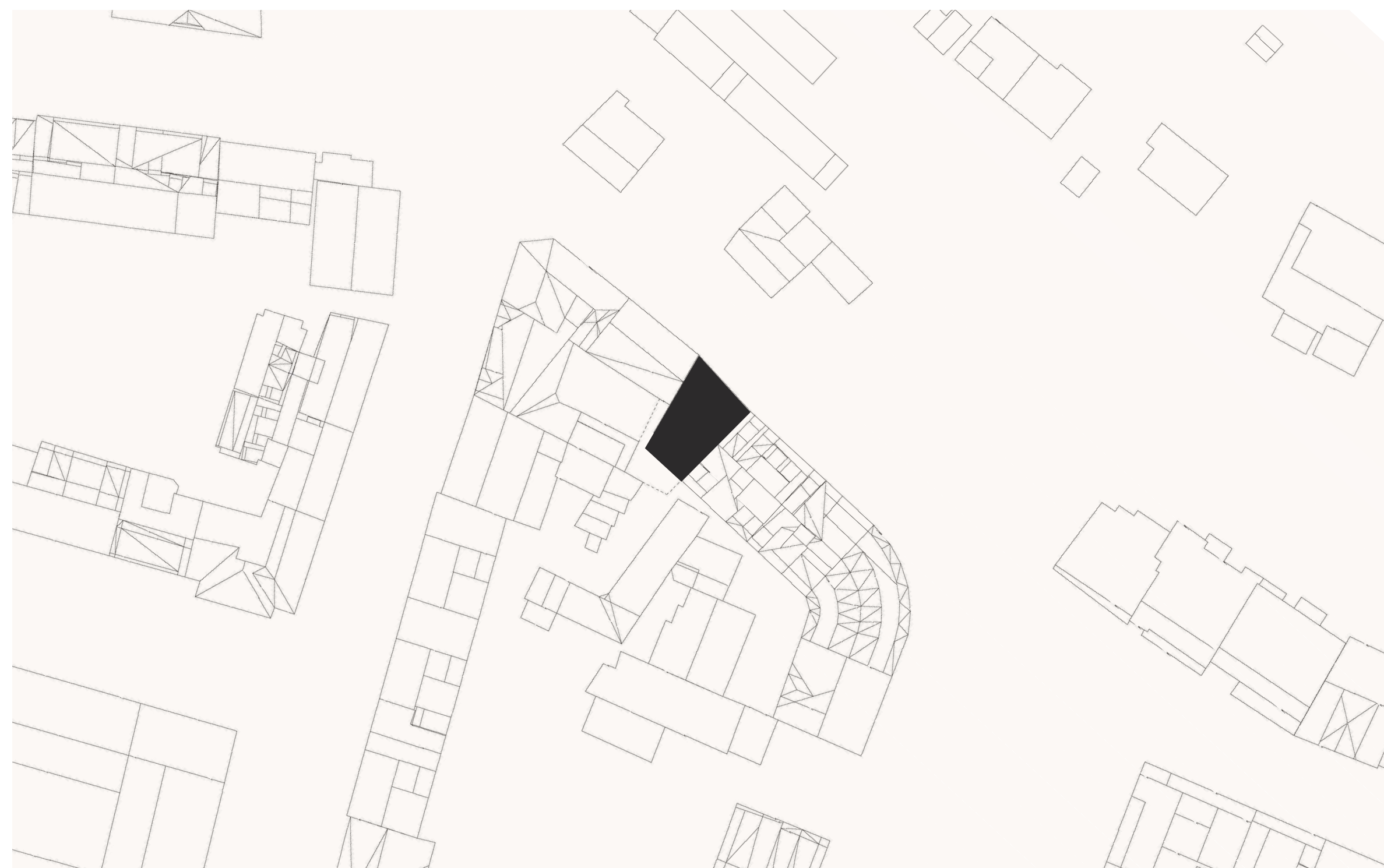
Ů
N II



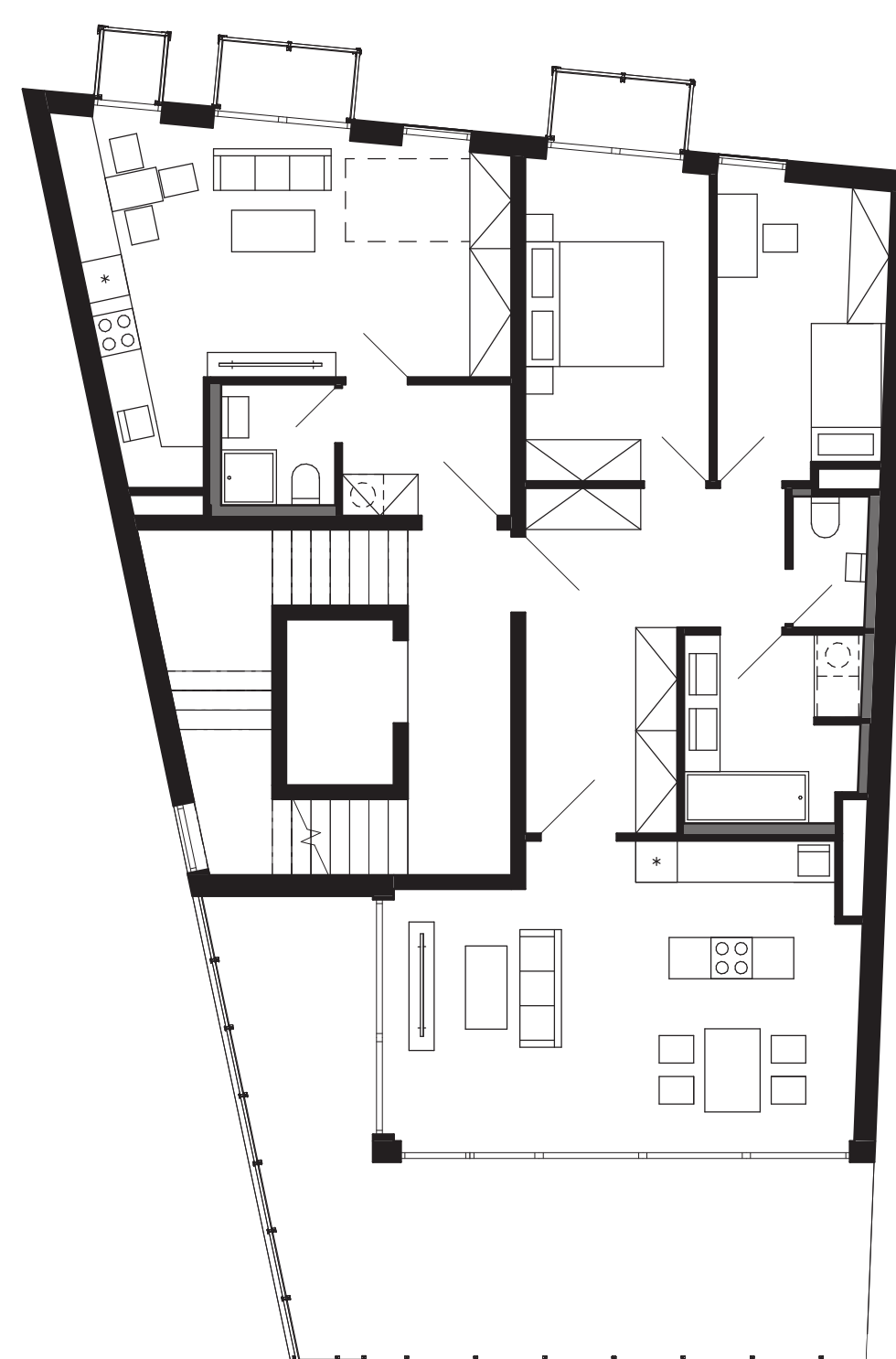
PARTER
1NP M1:100



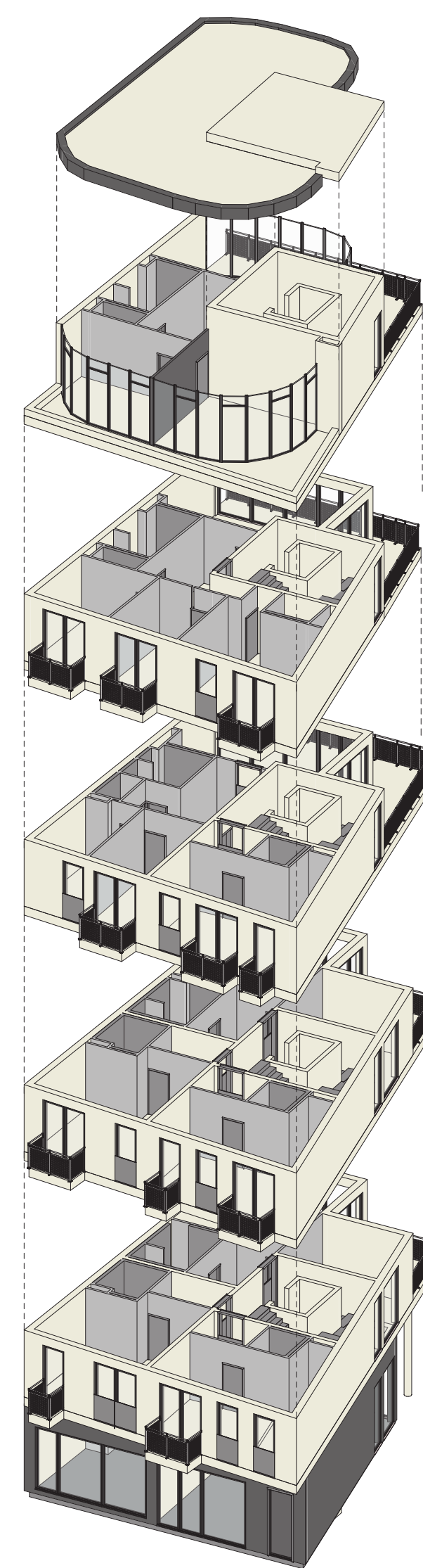
BĚŽNÉ BYTY
2NP M1:100



BĚŽNÉ BYTY
3NP M1:100



TERASOVÉ BYTY
4NP M1:100



TENTO NÁVRH SE ZABÝVÁ STUDIÍ BYTOVÉHO DOMU V PROLUCE NA SINKULOVE ULICI V PODOLÍ. PODOLÍ JE SVOU BLÍZKOSTÍ K CENTRU VELICE VÝHODNÝM MÍSTEM K ROZVOJI, AVŠAK STÁLE ZDE ZŮSTÁVA SPUSTA NEZASTAVĚNÝCH OBLASTÍ, HLAVNĚ KVŮLI SLOŽITÉMU TERÉNU ČI ZVLÁŠTNÍMU TVARU POZEMKU. TATO STAVBA SE POTÝKÁ S DRUHOU Z TĚCHTO MOŽNOSTÍ. POZEMEK SE NACHÁZÍ MEZI DĚVĚMI BUDOVOVAMI NEPRÁVIDELNÉHO TVARU ČÍMŽ DÁVÁJÍ POZEMKU TVAR LICHOBĚŽNÍKU A PROSTOR PRO FASÁDU ZHRUBA JEN 13 METRŮ. PROBLÉMEM TOHOTO POZEMKU JE TAKÉ NEDOSTATEK PROSLUNĚNÍ, TUDÍŽ SE PŘI NÁVRHU MUSELO BRÁT NA TUTO SKUTEČNOST OHLED.

JAK BYLO JIŽ ZMÍNĚNO, TVAR BUDOVY VYCHÁZÍ Z LIMITOVANÉHO TVARU POZEMKU. U ČELNÍ FASÁDY STAVBA NAVAZUJE NA OKOLNÍ BUDOVY A TVOŘÍ CELISTVOU PLOCHU, OBČASNĚ RUŠNOU MALÝMI BALKONY S OCELOVÝMI ZÁBRADLÍMI. OSTATNÍ OKNA NA TĚTO FASÁDĚ JSOU STEJNĚ VELKÁ JAKO OKNA BALKONOVÁ A VYPADNUTÍ Z NICH ZABRAŇUJE SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ, KTERÉ JINAK NERUŠÍ VZHLED VELKÝCH OKEN. VÝJIMKU Z TOHOTO PRINCIPU FASÁDY PAK TVOŘÍ PRVNÍ NADZEMNÍ PODLAŽÍ, KTERÉ ČÁSTEČNĚ USTUPUJE Z ULIČNÍ ČÁRY, A TOTO SE POTÉ I PROJEVUJE V BARVNÉM ODLIŠENÍ FASÁDY, KTEROU TVOŘÍ TMAVĚ ŠEDÁ BARVA. ZBYTEK FASÁDY JE TVOŘENA SVĚTLÝM POHLEDOVÝM BETONEM, UKOTVENÝM POMOCÍ OCELOVÝCH KOTEV K NOSNÝM STĚNÁM.

VNITROBLOKOVÁ FASÁDA SE OPĚT SNAŽÍ NAVAZOVAT NA SOUSEDNÍ STAVBY, ALE ZDE JE TO VÍCE Z NUTNOSTI PROSVĚTLIT BYTY A KOMUNIKACE. NA TĚTO STRANĚ SE TAKÉ NACHÁZÍ TERASY BYTŮ ORIENTOVANÝCH K JIŽNÍ STRANĚ. ZÁBRADLÍ TERAS JE ZE STEJNÉHO MATERIÁLU, JAKO ZÁBRADLÍ BALKONŮ. FASÁDA JE OPĚT TVOŘENA POHLEDOVÝM BETONEM A PARTER JE OPĚT ODLIŠEN TMAVĚ ŠEDOU BARVOU. Z VNITROBLOKU VEDE CESTA K VÝTAHU AUTOZAKLADACE, KTERÝM JE V TĚTO STUDIÍ ŘEŠEN PARKING.

DO OBJEKTU SE VSTUPUJE JAK Z ULICE TAK Z VNITROBLOKU PROSKLENÝMI HALAMI, KTERÉ VEDOU KE SCHODIŠTÍ A VÝTAHU VEDOUcí K SAMOTNÝM BYTŮM. Z ULICE SE PAK DÁ VSTUPOVAT I DO KOMERČNÍHO PROSTORU, KTERÝ MŮŽE BYT VYUŽIT RŮZNÝMI ZPŮSOBY.

DRUHÉ A TŘETÍ NADZEMNÍ PODLAŽÍ JSOU PAK TVOŘENY DĚVĚMI GARSONKAMI, ORIENTOVANÝMI NA SEVER, A JEDNÍM BYTEM 2+KK ORIENTOVANÝM NA JIH. ČTVRTÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ PAK UŽ TVOŘÍ POUZE JEDNA GARSONKA NA SEVERNÍ STRANĚ A JEDEN BYT 3+KK. ZBYLÉ Dvě PODLAŽÍ JSOU PAK TVOŘENY POUZE JEDNÍM BYTEM. BYT V PÁTÉM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JE NEJVĚTŠÍ V CELÉ BUDOVĚ, ZATÍMCO BYT V NEJVYŠŠÍM PODLAŽÍ JE MENŠÍ A ATYPICKÝ. TVOŘEN TĚMĚŘ CELÝ LEHKÝM PROSKLENÝM PLÁŠTĚM A S LOKACÍ POLOŽENOU NAD ÚROVNÍ STŘECH DOMŮ SMĚREM K VLTAVĚ, NABÍZÍ TENTO BYT VÝHLEDY NA VLTAVU A JEJÍ PROTĚŽÍ BŘEH.

CELÁ BUDOVA JE TĚDY NAVRHNUTA TAK, ABY MOHLA POSKYTNOUT ŠIROKOU ŠKÁLU RŮZNÝCH BYTŮ A RŮZNÉ ZPŮSOBY BYDLENÍ.



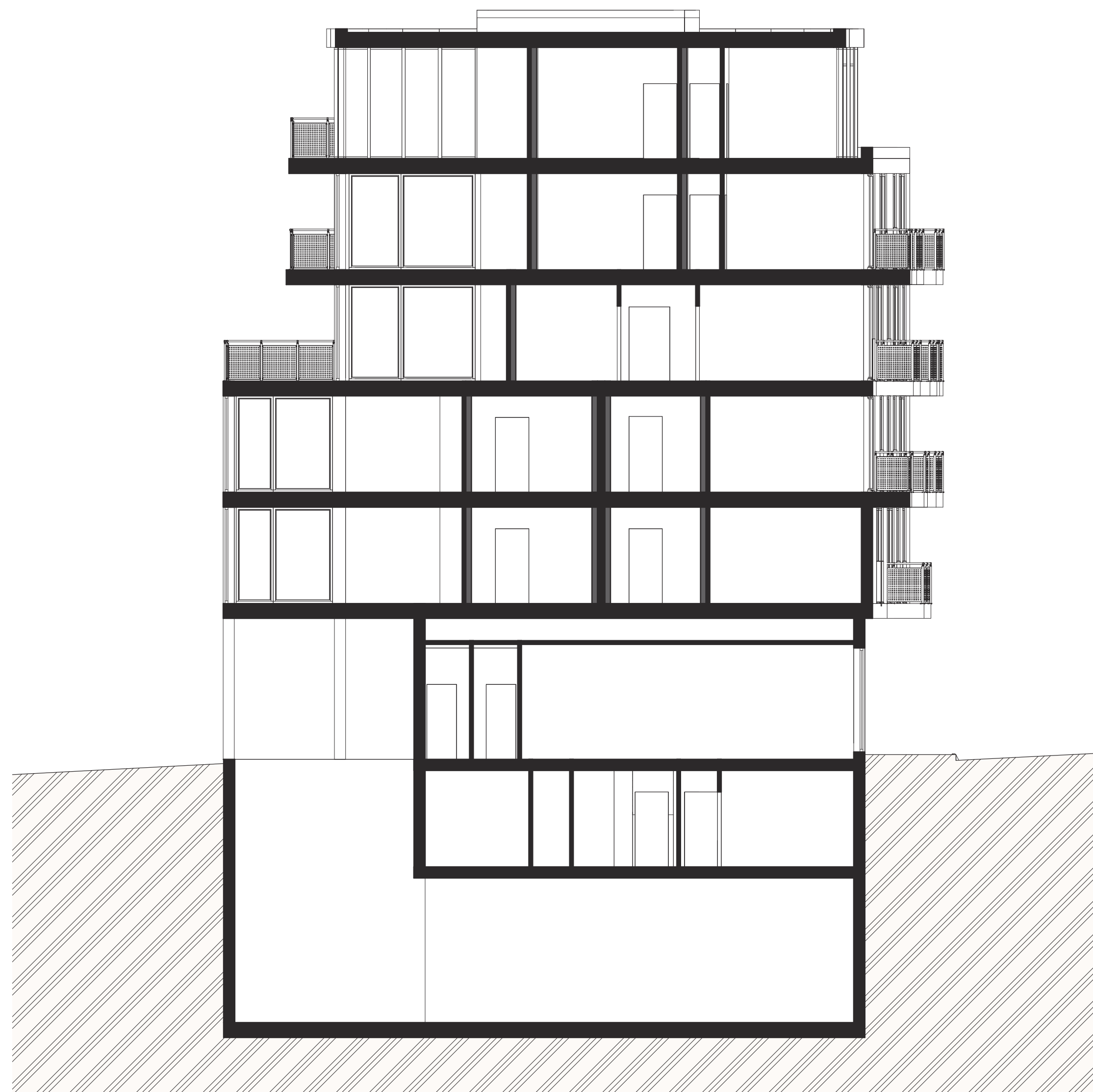
FASÁDA SEVERNÍ

M1:100



FASÁDA JIŽNÍ

M1:100



REZ

M1:100

