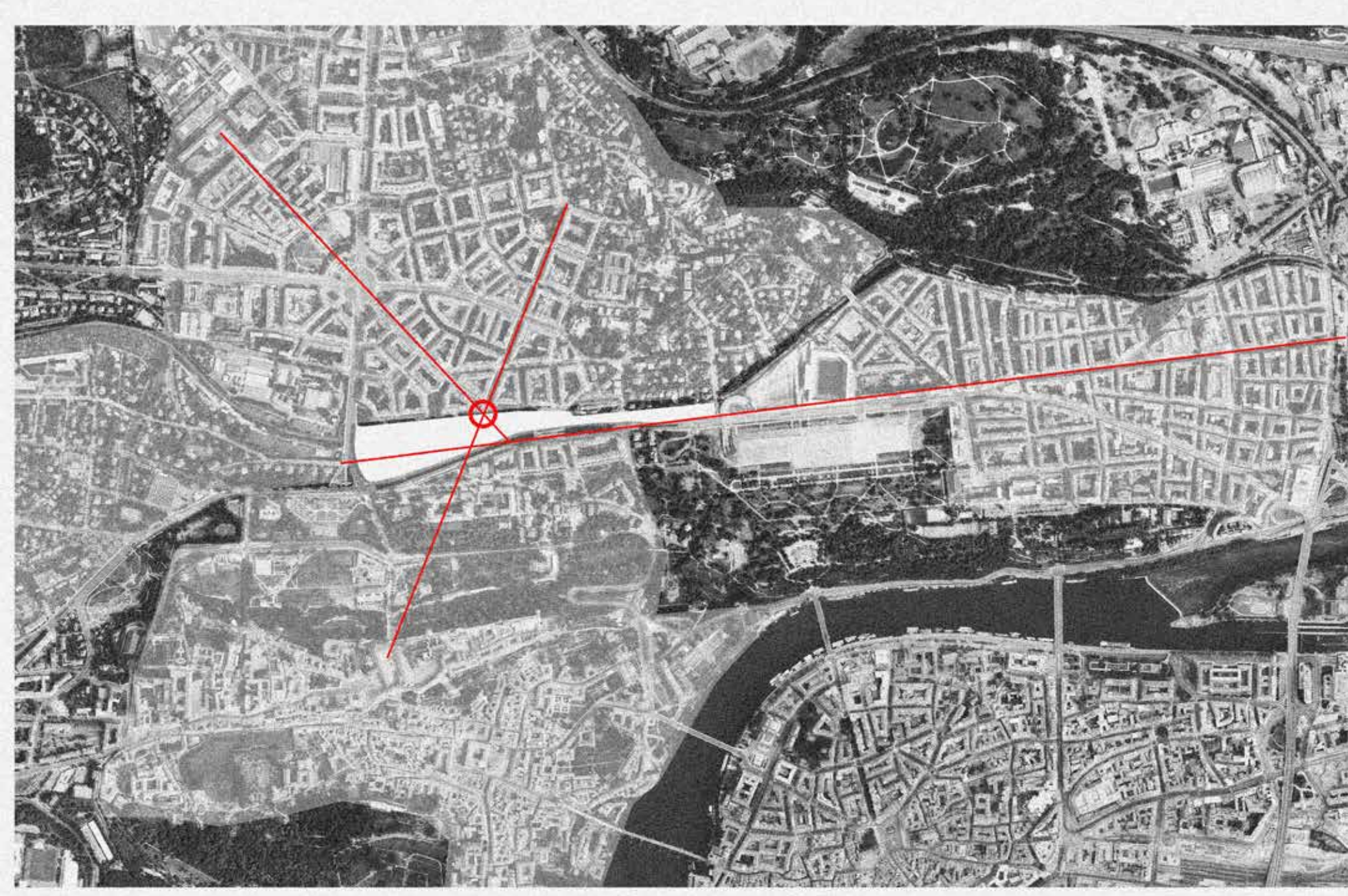
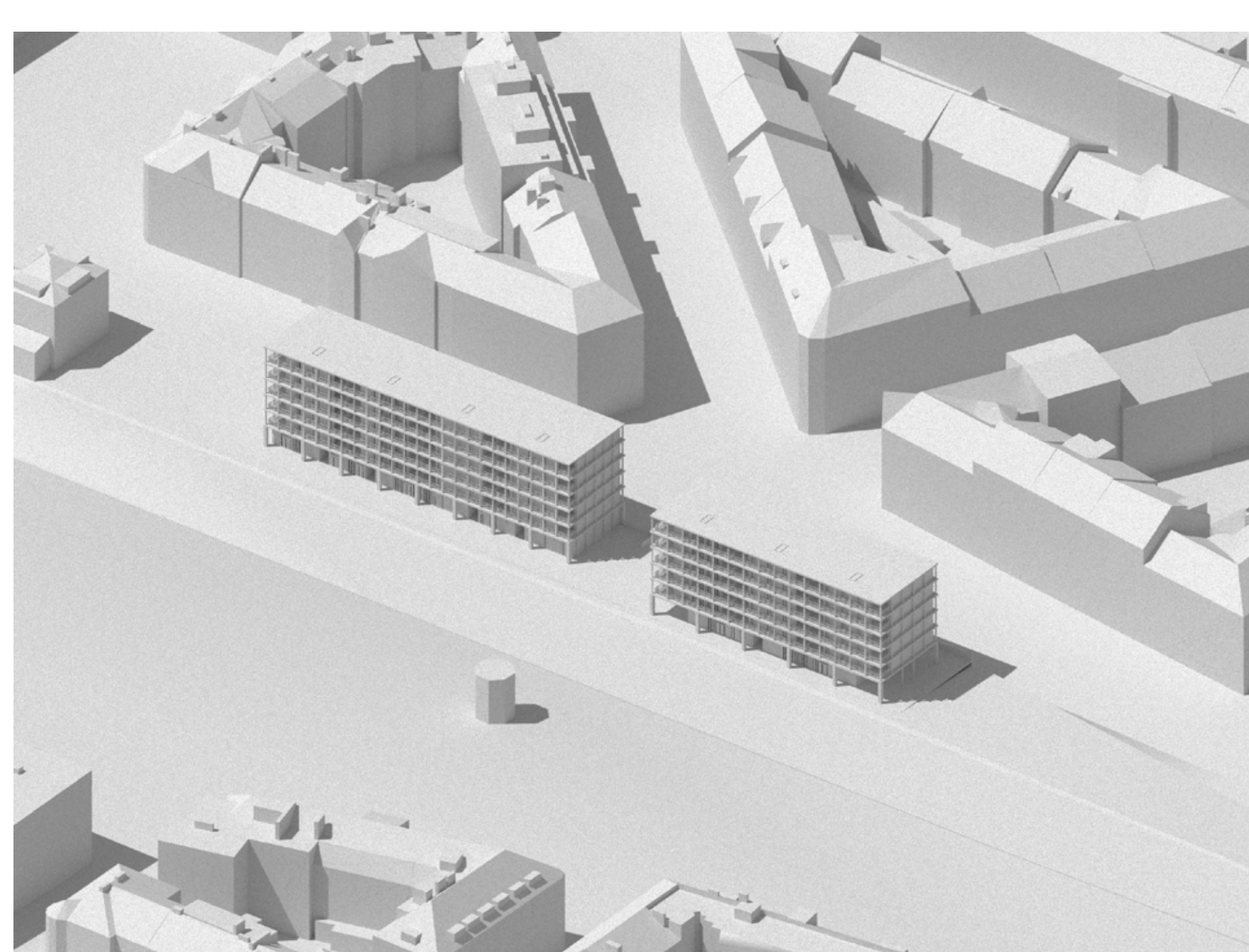
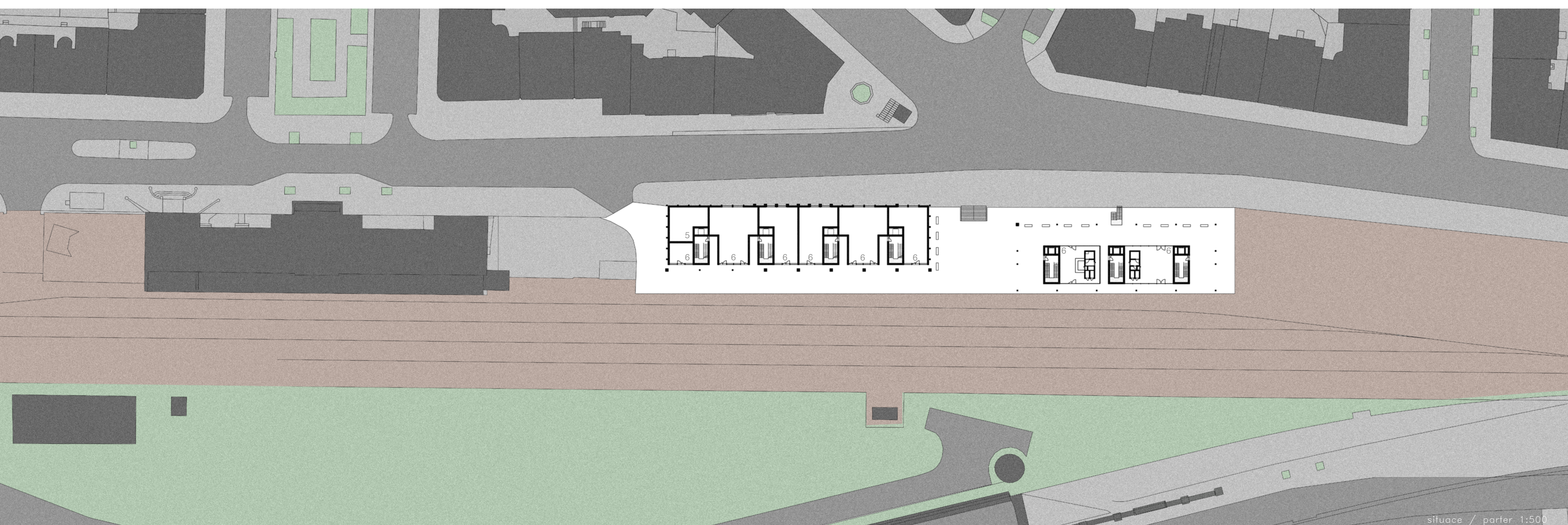




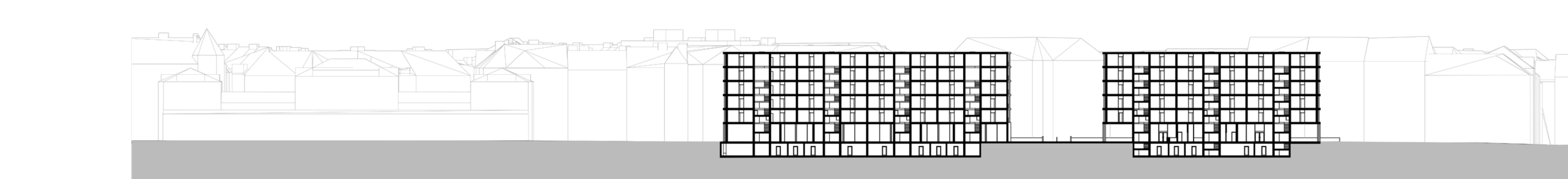
Bytové domy na třech osách
Na jednom místě se spojující tři významné pražské osy: Diametr, Dejvická a Eliášova, která překvapivě navazuje až na pražský hrad. Brownfield Hradčanská, i díky své výškové dopravní obslužnosti, nabízí možnost vytvoření centra pro setkávání - rovnou třech čtvrtí.
Bytové domy získávají roli vykopávce této potenciálně nové čtvrti, ale musí se umět vypořádat i se sousedním nepřiznivým stavem; hluk z kolejí, výšková barikáda.
Městské centrum Hradčanská by se tedy nemuselo rozvíjet od bloků profesora Engela, ale má možnost si vytvářet svůj vlastní příběh, s respektem na okolí.



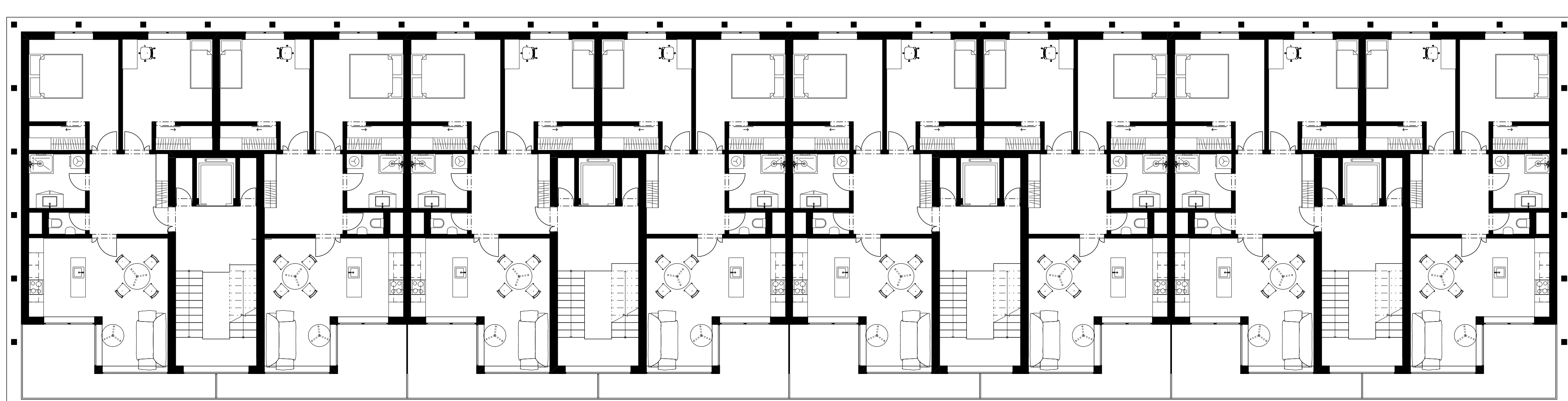
Budovy navazují na osy Dejvická a Eliášova a jako dominanty je ukončují. Rozvíjejí veřejný prostor ze severní strany od Dejvic na jižní stranu směrem k Pražskému hradu a stavají se mezi starou a novou zastavbou, do budoucna novou čtvrtí.
Podílati s plánovaným zakopáním kolejí staré Prahy-Dejvická, ale jsou schopni poskytnout městu kvalitní veřejný prostor i v blízkosti projíždějících vlaků.
Současná atmosféra parteru připomíná vedlejší dejvické nádraží, ale v budoucnu by zde měl vést klidný městský bulvár.
Byty, znevýhodněné hlukem od vlaků a přímým jižním sluncem, disponují Výraznou římsou, která poskytuje stínění a pocit uzavřenosti. Obytné kuchyně je situované na jih, vystavena hluku, což nic není ale situované na klidný sever.
Jedná se o poměrně malé byty ve vlastnictví Prahy 6, kvůli regulaci nájmu a zaručení dostupnosti pro širší vrstvu obyvatelstva, než jak je tomu v Dejvicích současně.
Komerční prostory v parteru jsou univerzálními, aby zde mohli být zajištěni všechny sortimenty služeb.



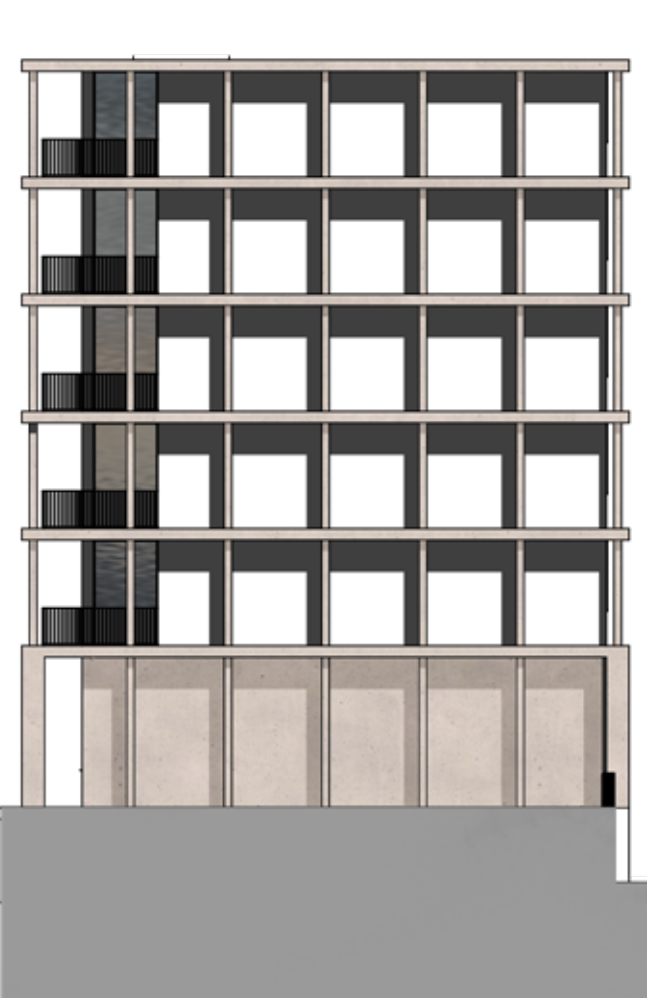
Jižní pohled 1:500



Severní pohled 1:500



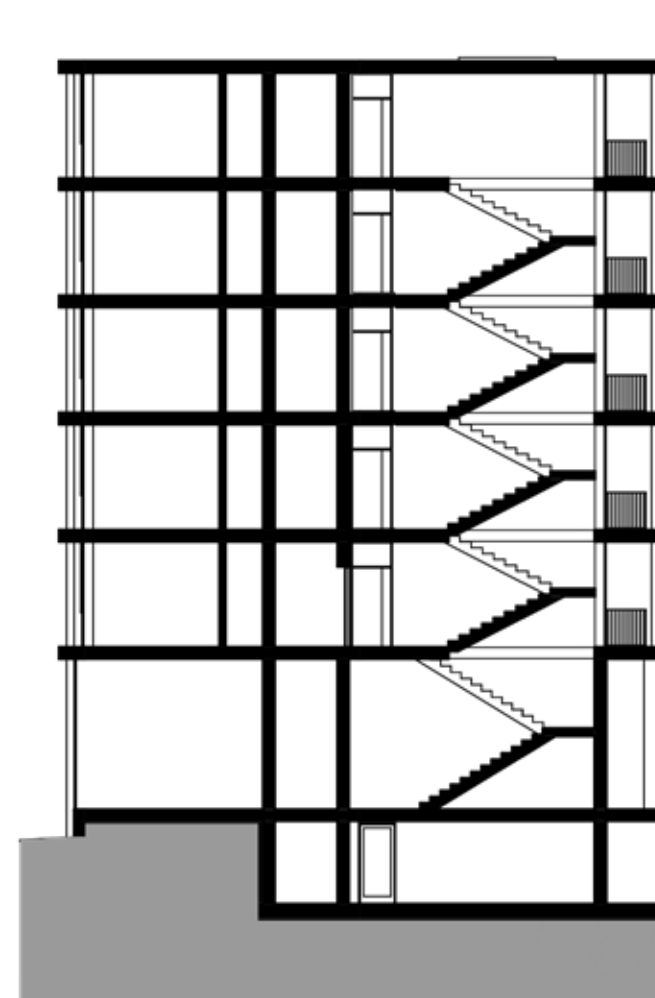
Typická podlaž A 1:200



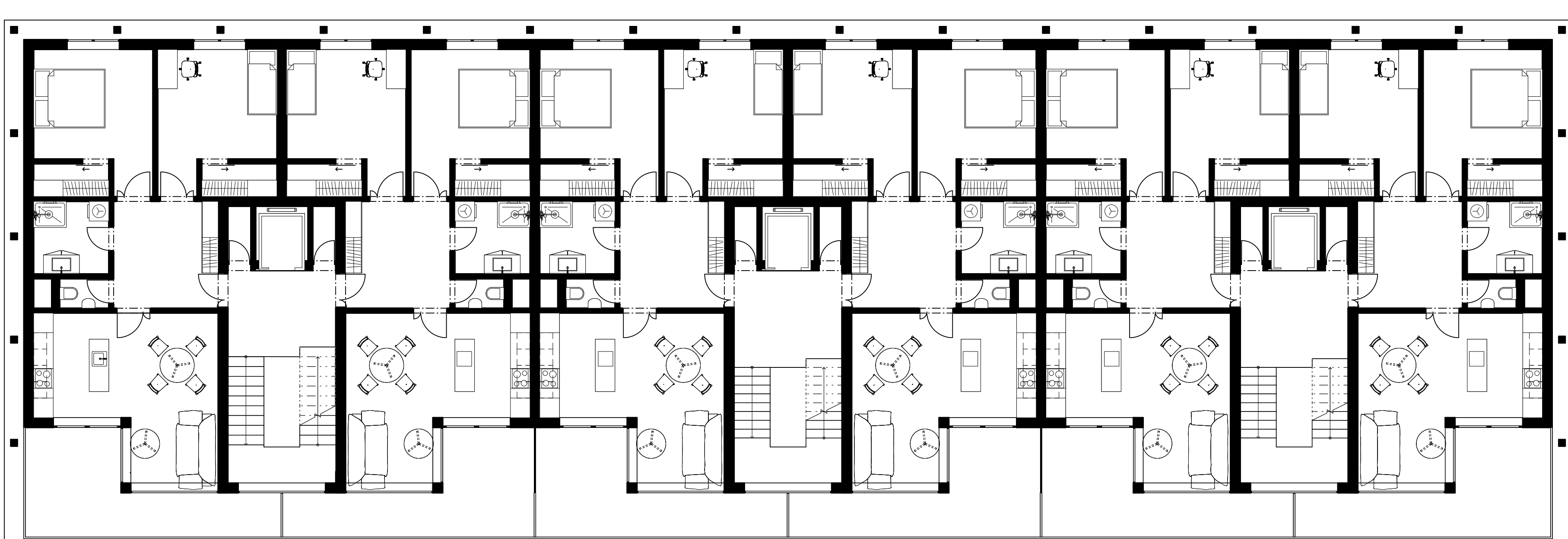
Východní pohled A 1:200



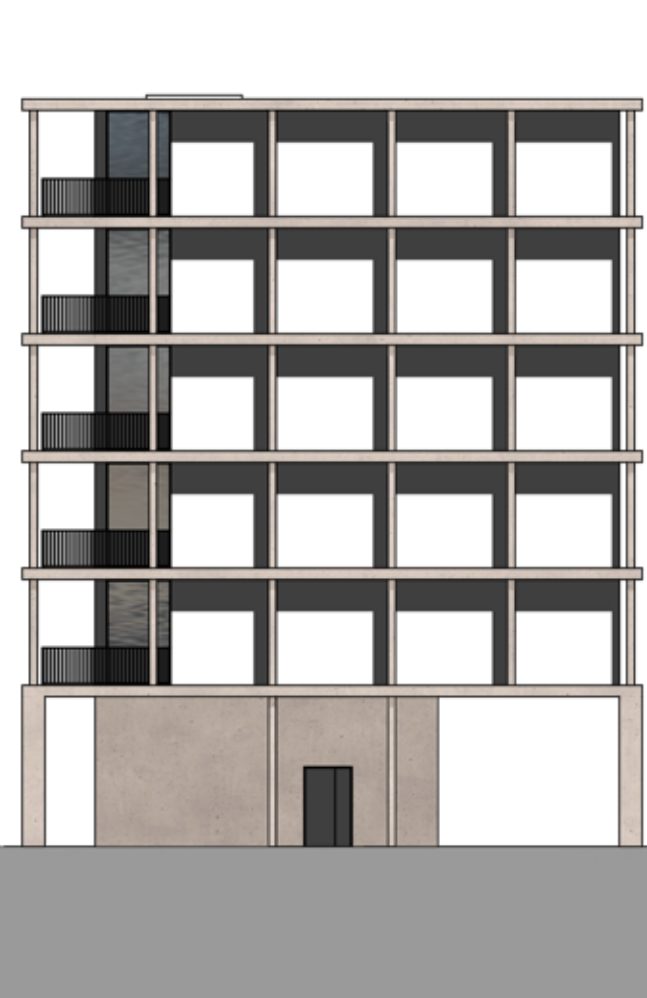
Severní pohled A 1:200



Příčný řez A 1:200



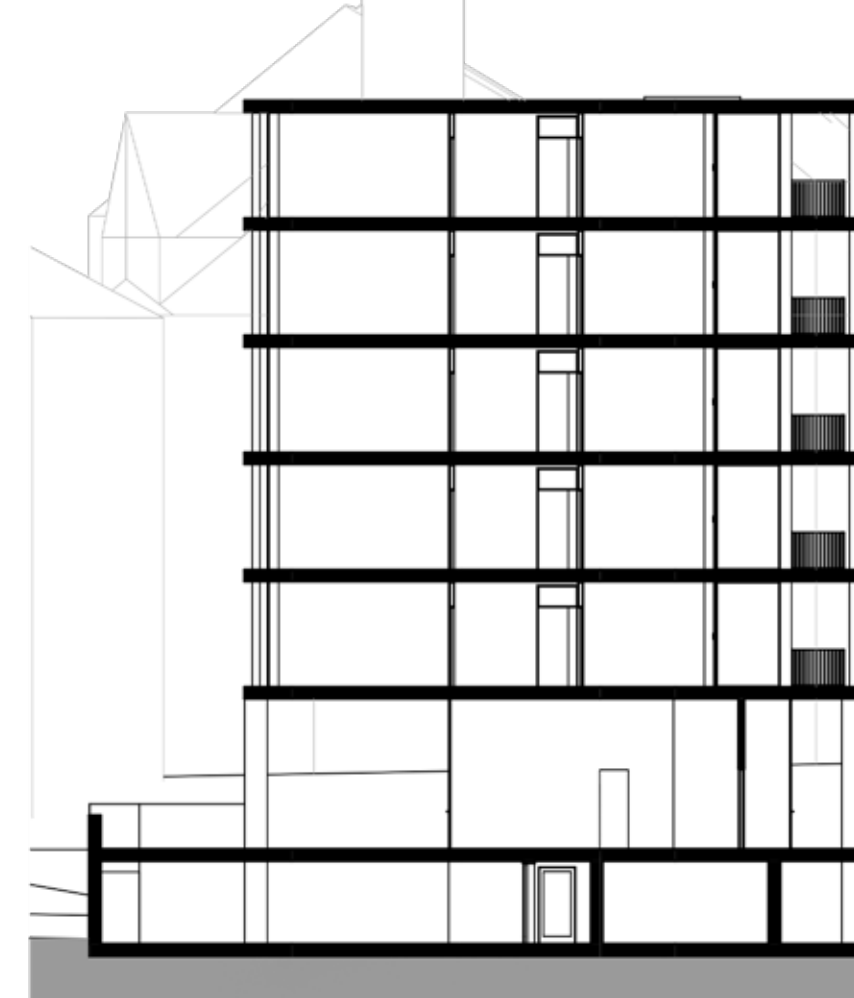
Typická podlaž B 1:200



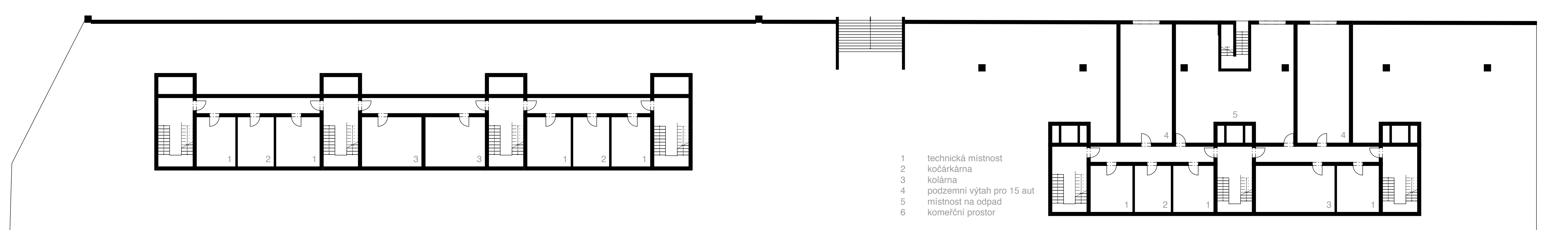
Východní pohled B 1:200



Severní pohled B 1:200



Příčný řez B 1:200



Přízemí suterénu 1:200

