



3

FA ČVUT, LS 20/21

ELIŠKA WITOVÁ, IV. semestr

ATELIÉR KOHOUTICHÝ, ATOS

Parkovací dům a veřejné prostranství Ostrava Poruba

Analýza

Analýza

Řešeným územím je 7. stavební obvod v Porubě na samotném severním okraji Ostravy. V okolí najdeme základní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a také spoustu zelených pobytových prostor.

Největším problémem je zde vysoký počet aut a parkovišť a celková organizace prostoru, co se týče výstavby domů a využití veřejných prostranství. Potenciálem je smysluplné rozvržení veřejných pobytových prostor a využití přebytných zelených ploch, vytvoření předzahrádek před bytovými domy, transformace stávající zástavby a vyřešení parkování.



Konzept

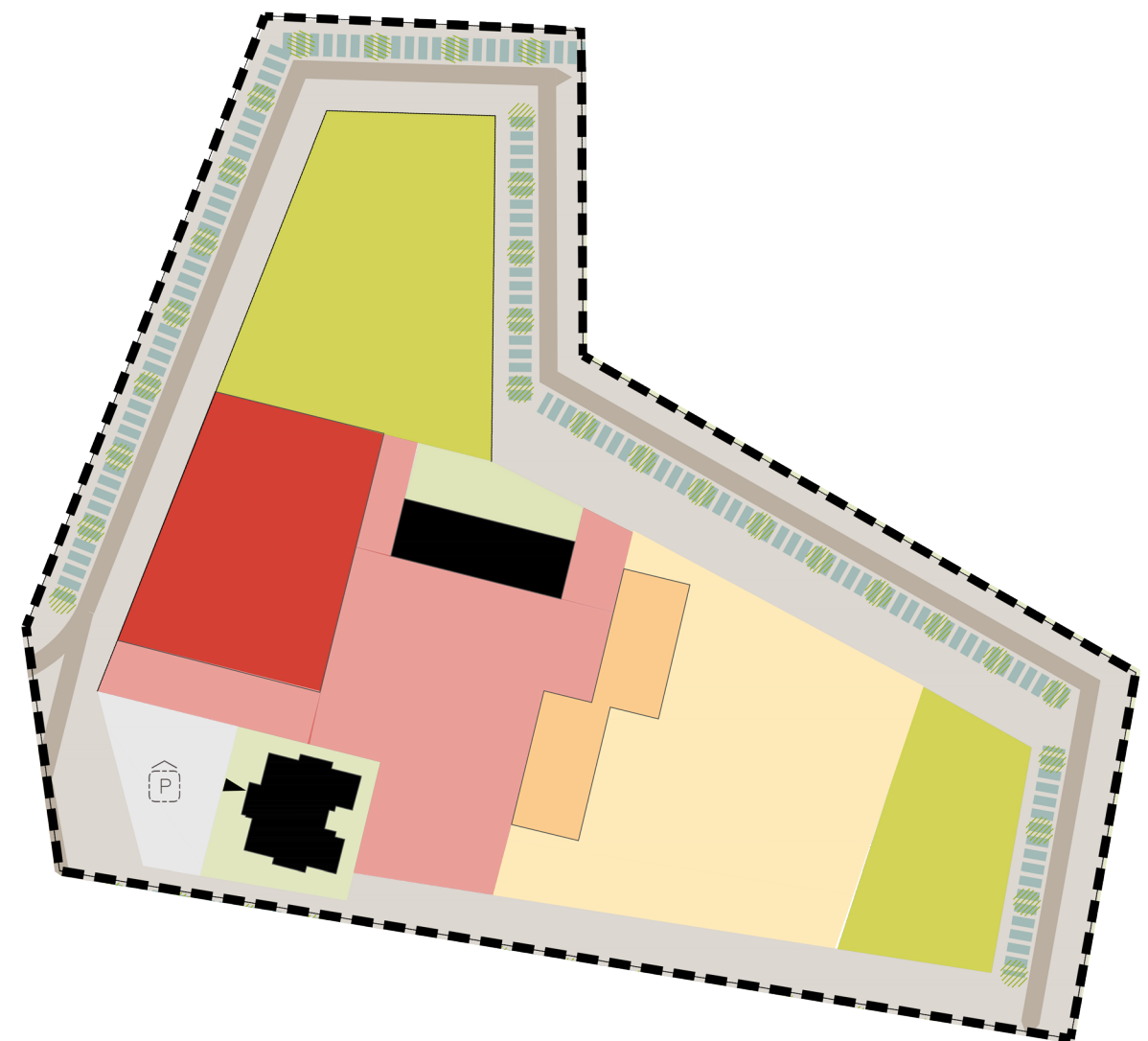
Koncept

Koncept návrhu vychází především z potřeb a potenciálů lokality. Návrhem parkovacího domu se vyřeší jeden z největších problémů, čímž je vysoký počet aut v ulicích, která tvoří pomyslnou bariéru od společných veřejných prostor.

Velká hustota obyvatel v této oblasti nepřispívá k jejich sbližování, proto se snažím tvořit místa, kde to bude umožněno. Zabývám se také návrhem přilehlého veřejného prostranství a komunitní zahrady na střeše parkovacího domu.

V okolí mého pozemku se nachází knihovna s komunitním centrem a poměrně hodně travnatých pobytových ploch pro děti, proto jsem se rozhodla tento vliv posílit a navrhnout zde také mateřské centrum.

Dále v parteru najdeme cukrárnu, která je zde dána regulačním plánem. Ten také dále stanovuje výškovou regulaci do 9m a stavební čára je otevřená nebo uzavřená, pozemek je vymezen uličním prostranstvím.



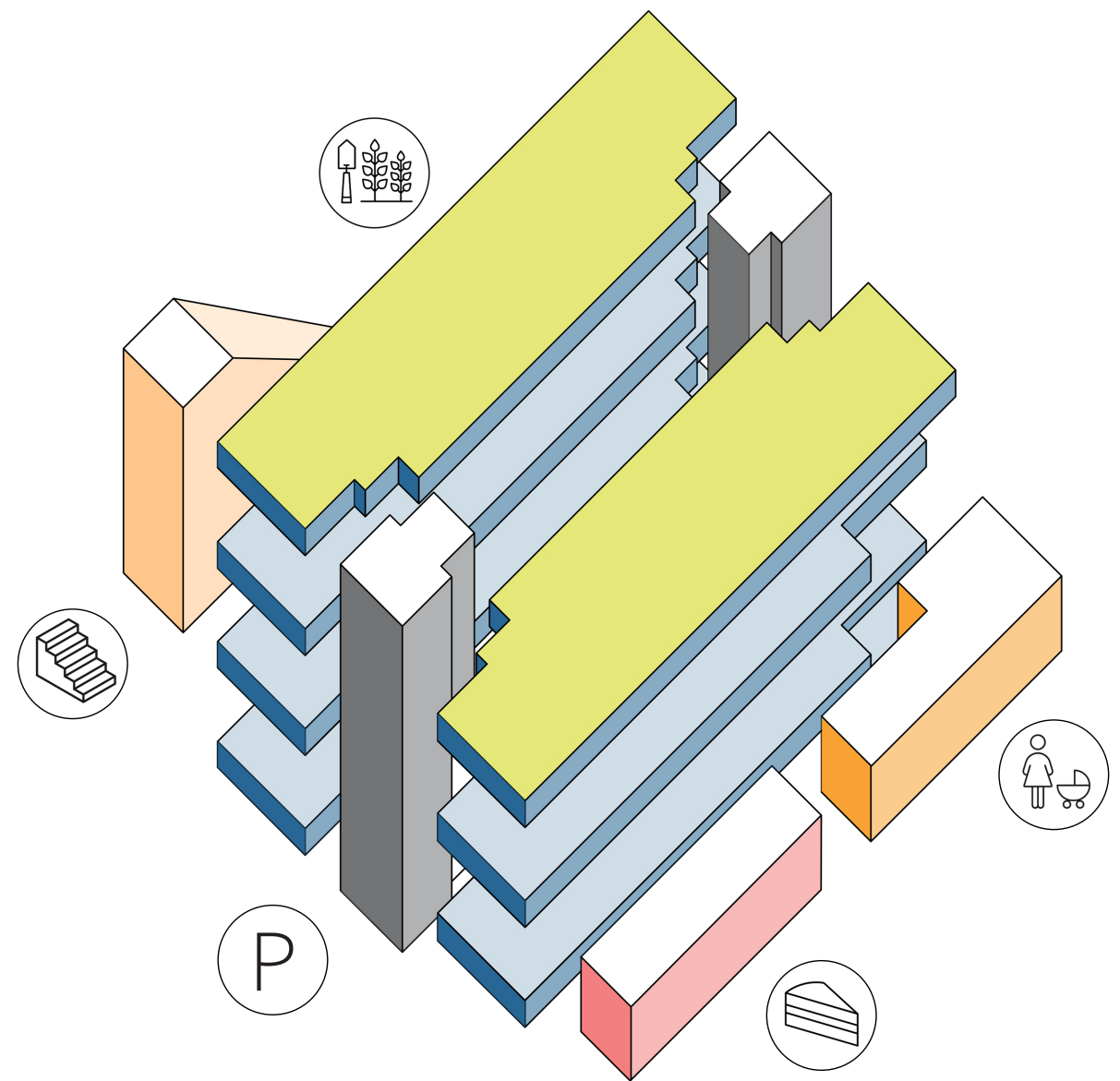
- pozemek parkovacího domu
- návrh veřejného prostranství
- knihovna, komunitní centrum
- veřejně přístupné zelené plochy (dětská hřiště, workout, sportovní hřiště)

Koncept

Parkovací dům fungující na systému poloramp o pěti podlažích. Jednoduchá, přehledná a ekonomicky řešená konstrukce.

Monumentální exteriérové schodiště na střechu parkovacího domu, kde se nachází příjemný polosoukromý prostor pro okolní obyvatelé bytů a vlastníky záhonků. Místo, kde se mohou lidé setkávat a posílit tak místní komunitu.

V parteru parkovacího domu najdeme 2 samostatné hmoty. Mateřské centrum, které přirozeně navazuje na zahradu s dětským a sportovním hřištěm. A cukrárnu, která naopak leží na nejfrekventovanějším rohu, a proto je zde vysoký potenciál přinést do vnitrobloku život.



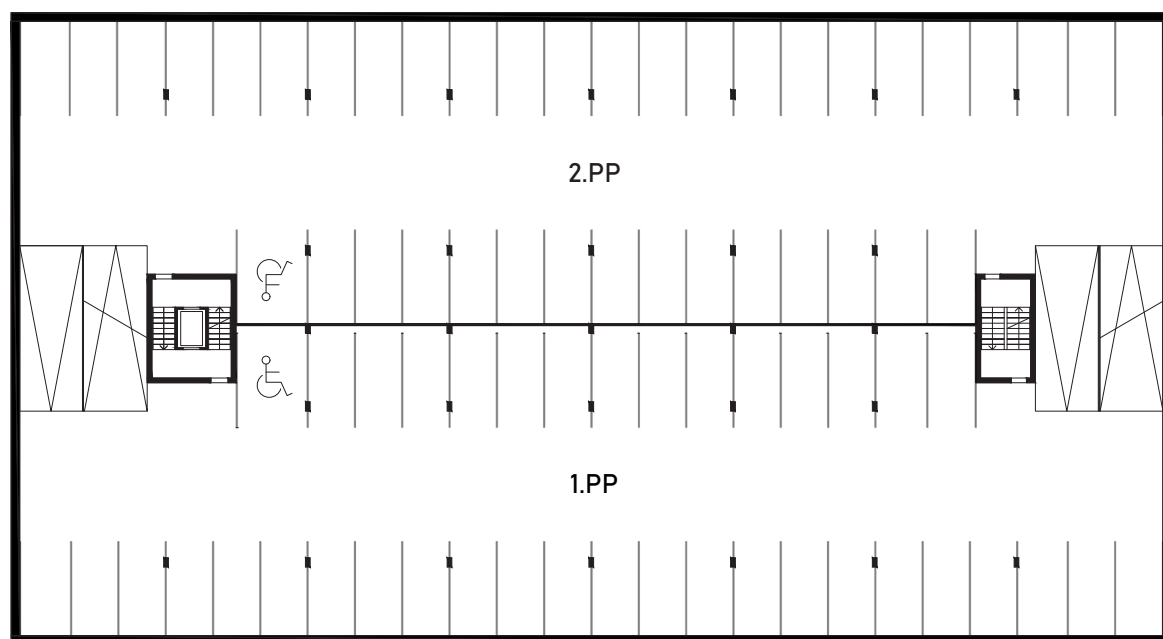
Návrh

Návrh

Parkovací dům nabízí parkovací stání pro 258 vozů, 7 vozíčkářů a doplněn je jen malým zázemím.

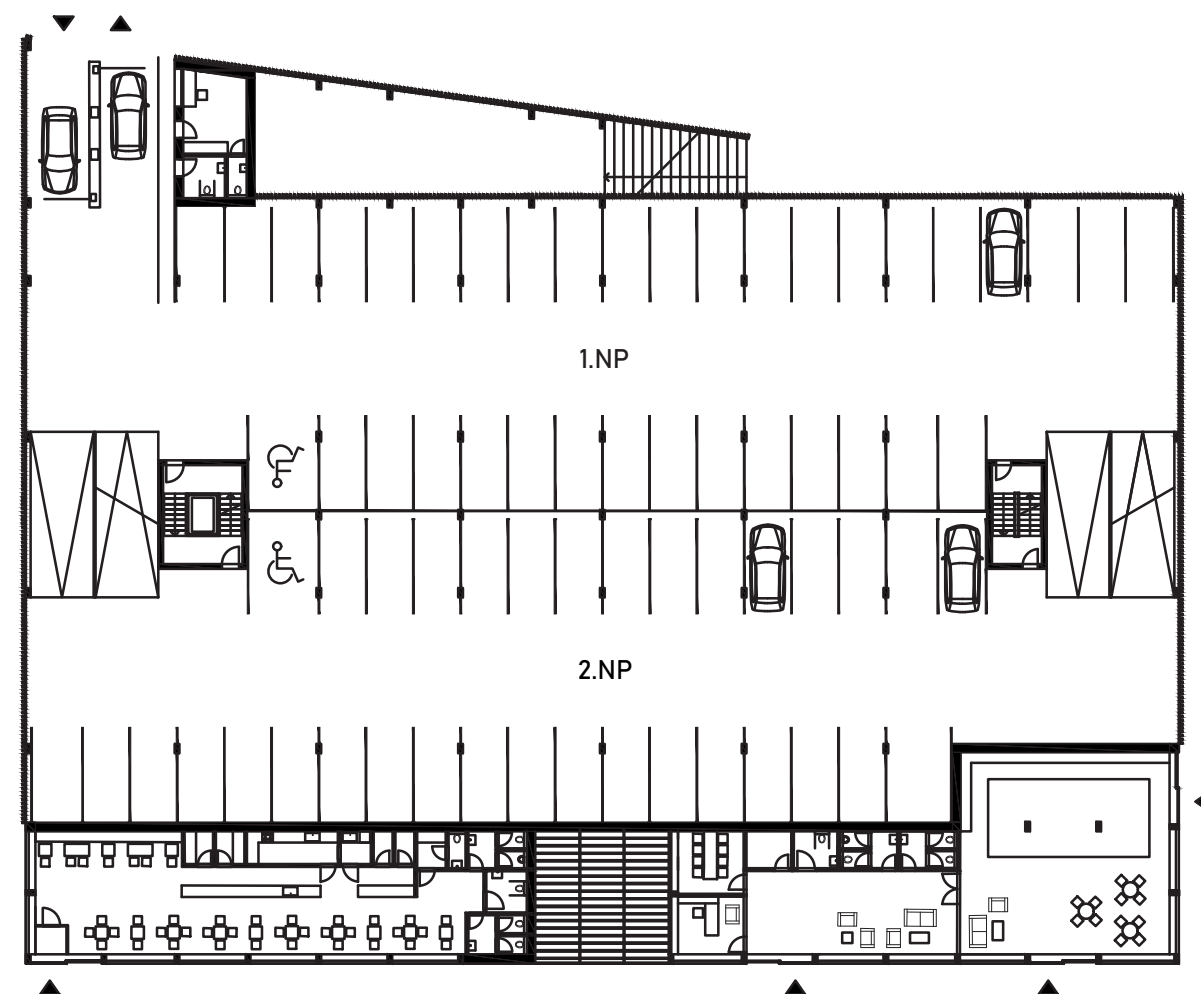
Ačkoliv jde o jednoduchou betonovou konstrukci s treláží, dům má z každé strany jiný charakter vůči okolí. Například z jedné strany parter dodává reprezentativnější vzhled, ze strany dětského hřiště jde čistě o zelenou fasádu. Tím dům do okolí velmi dobře zapadá, přestože se jedná o vnitroblok.

Cukrárna a mateřské centrum jsou dvě samostatné hmoty směrem k veřejnému prostoru, které provoz garáží nijak nezatíží.



1PP a 2PP

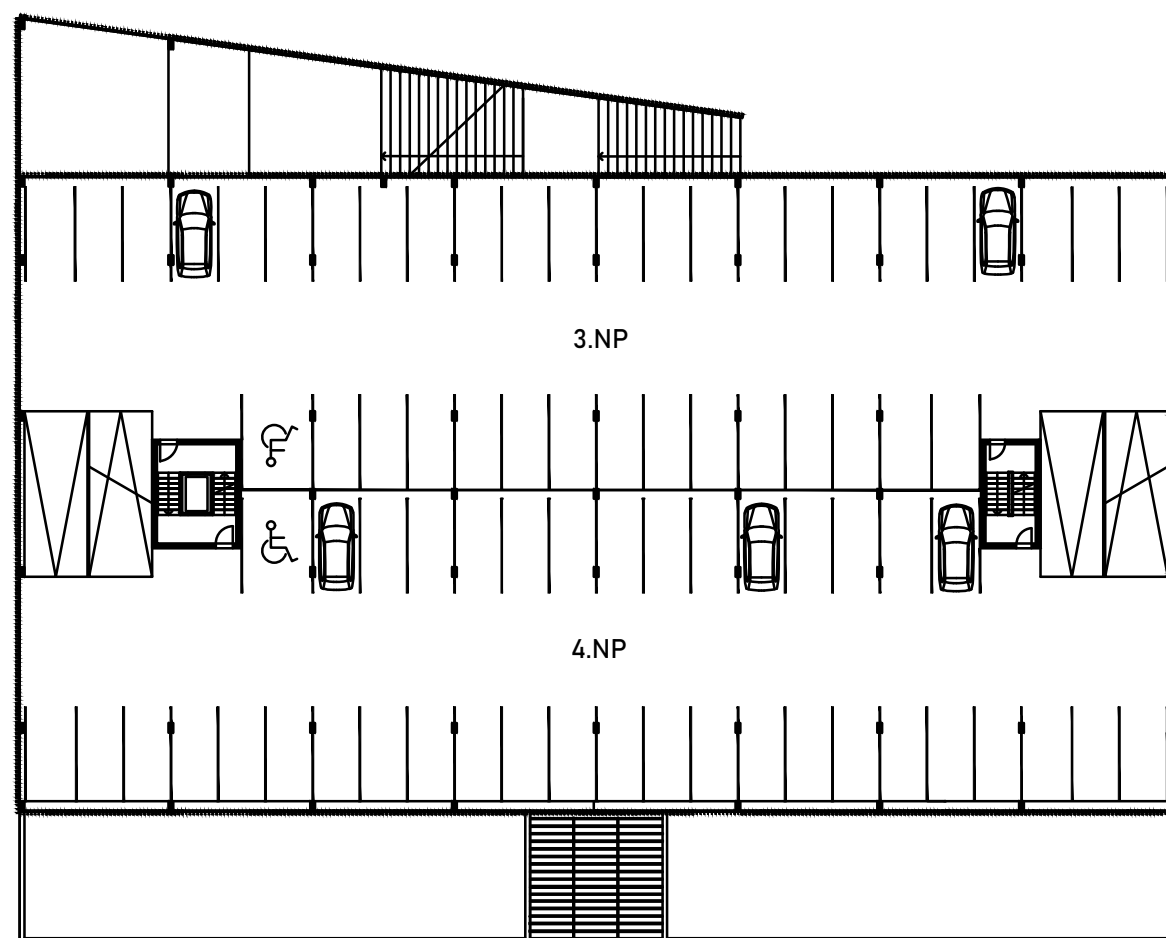
1:400



1NP a 2NP

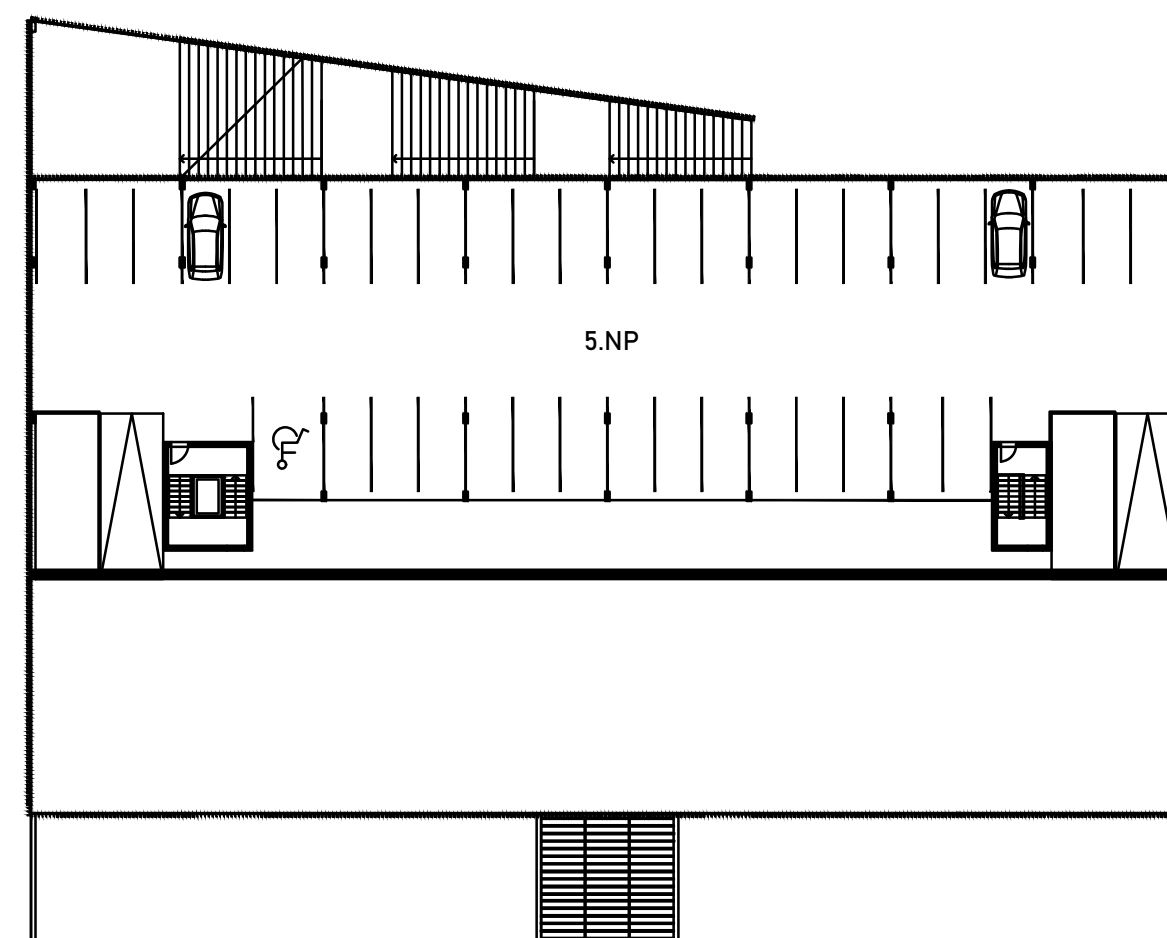
1:400





3NP a 4NP

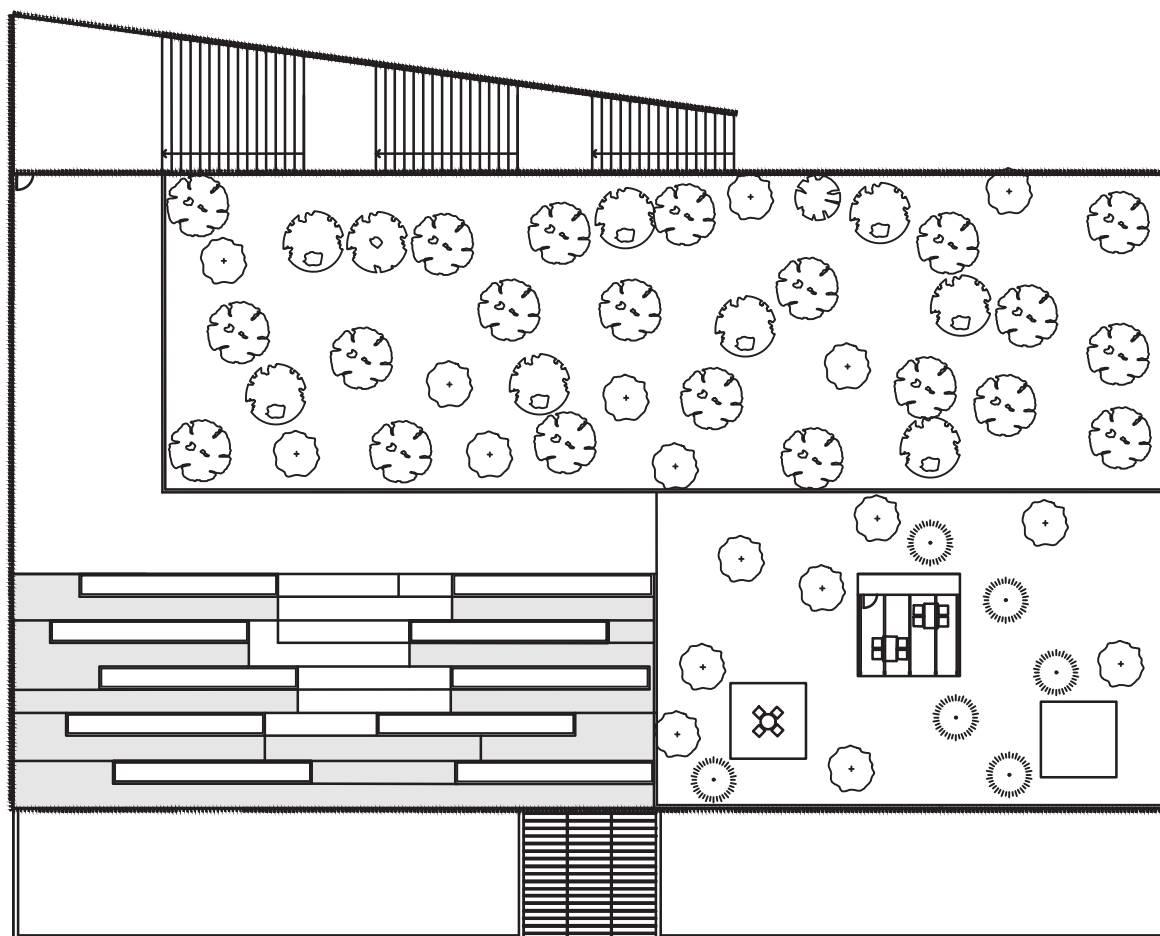
1:400



5NP

1:400





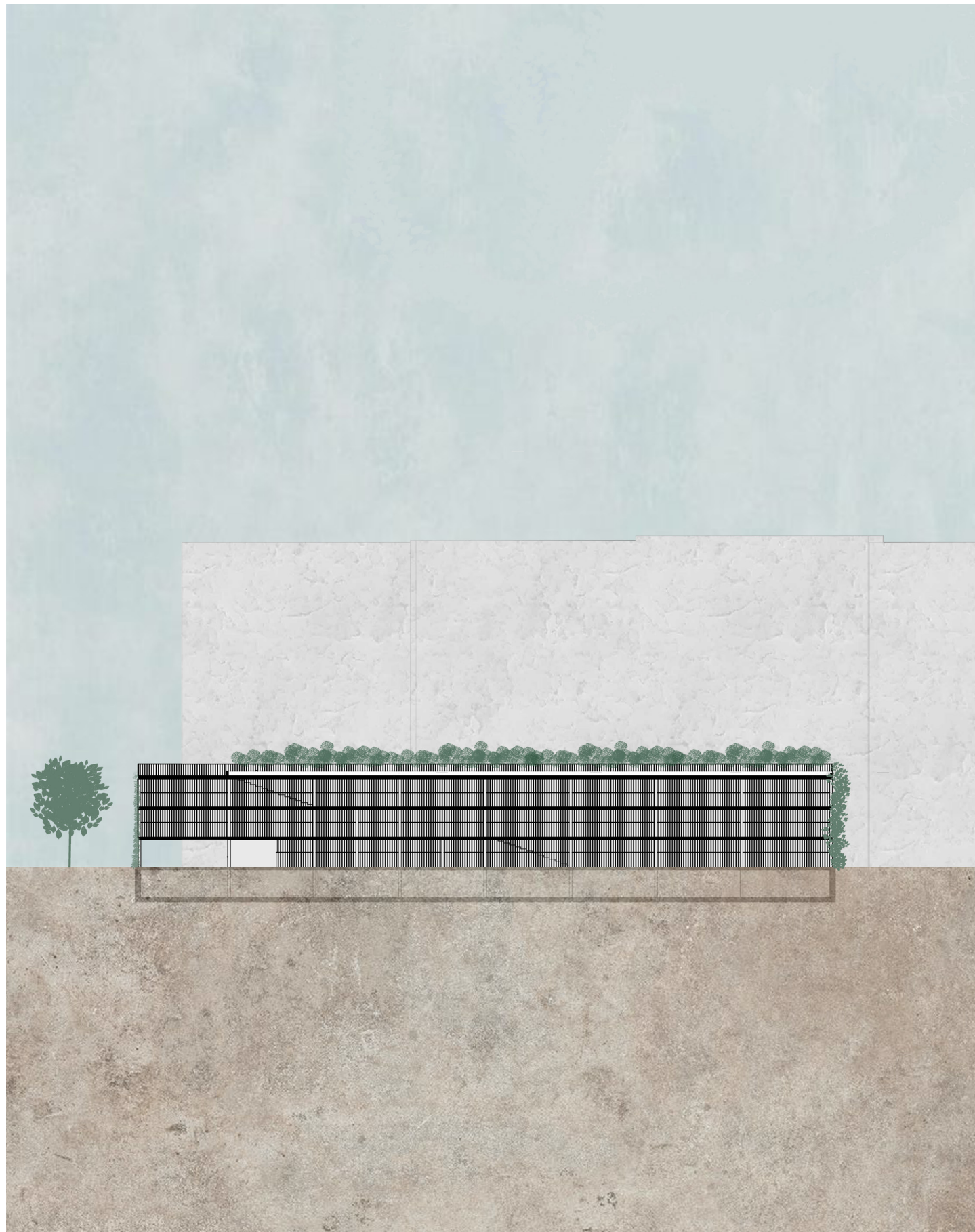
střešní komunitní zahrada

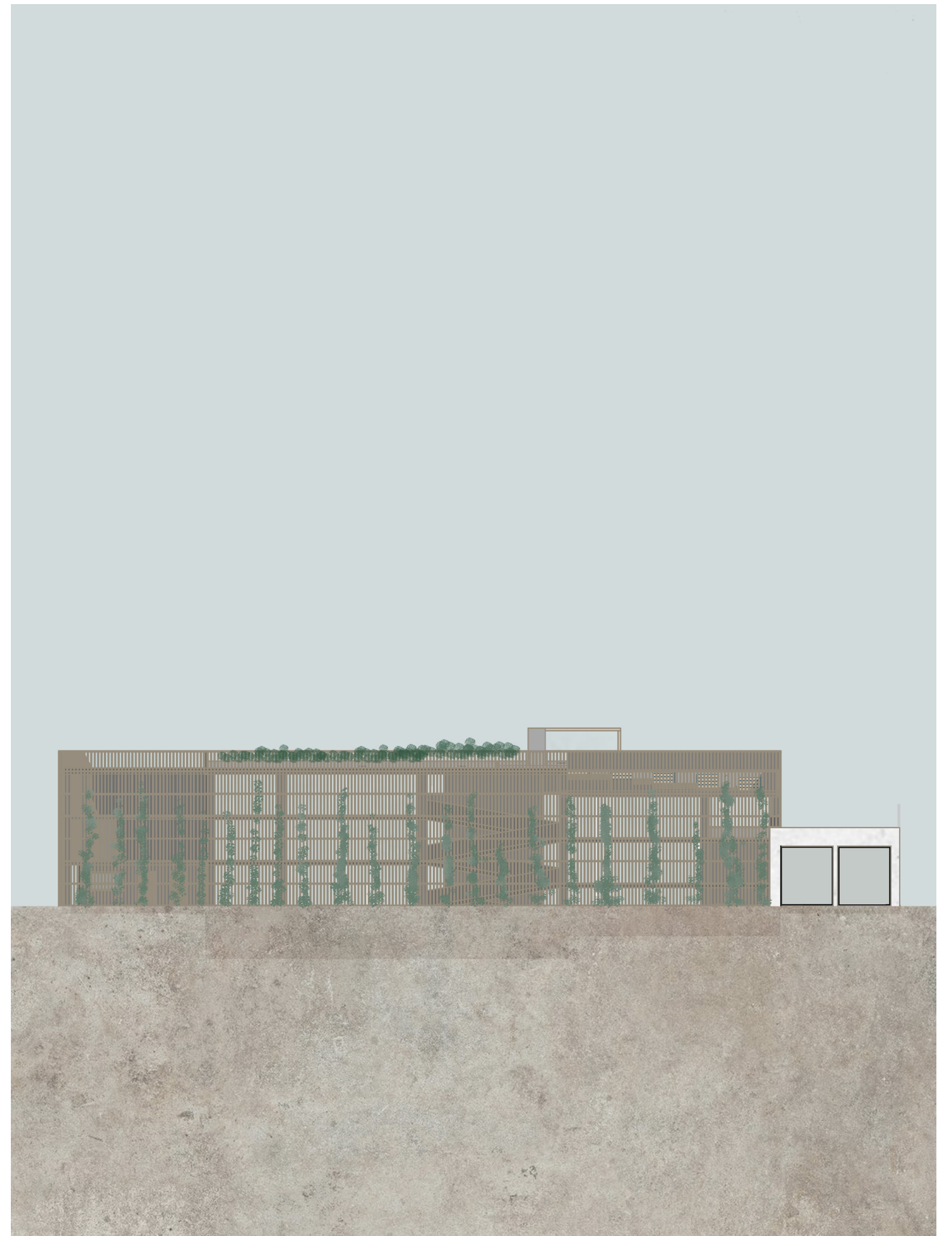
1:400



Střecha se skládá ze 3. základních částí. Většinou část tvoří extenzivní vegetační plocha, sestupující záhonky komunitní zahrady a poslední částí je "odpočinková zóna" na posezení nebo grilování s přístřeškem a malým skladem nářadí. Celá plocha střechy je polosoukromým prostorem.











Návrh

Cílem návrhu veřejného prostranství bylo sjednotit a dát řád této části lokality, kde dosud není nic přesně vymezeno. Zpřehlednit veřejný prostor a poskytnout lidem místo pro setkávání i odpočinek.

Vnitroblok má 4 přístupové cesty, které svou rozdílnou výškou vizuálně vymezují střed. Středem je "čtverec" skládající se z více částí, jak zpevněné, tak nezpevněné plochy, jak vysoké, tak nízké zeleně. Chrání před přehříváním v létě a umožňuje také zadržování vody. I přes různorodost je náměstí stále přehledným místem.