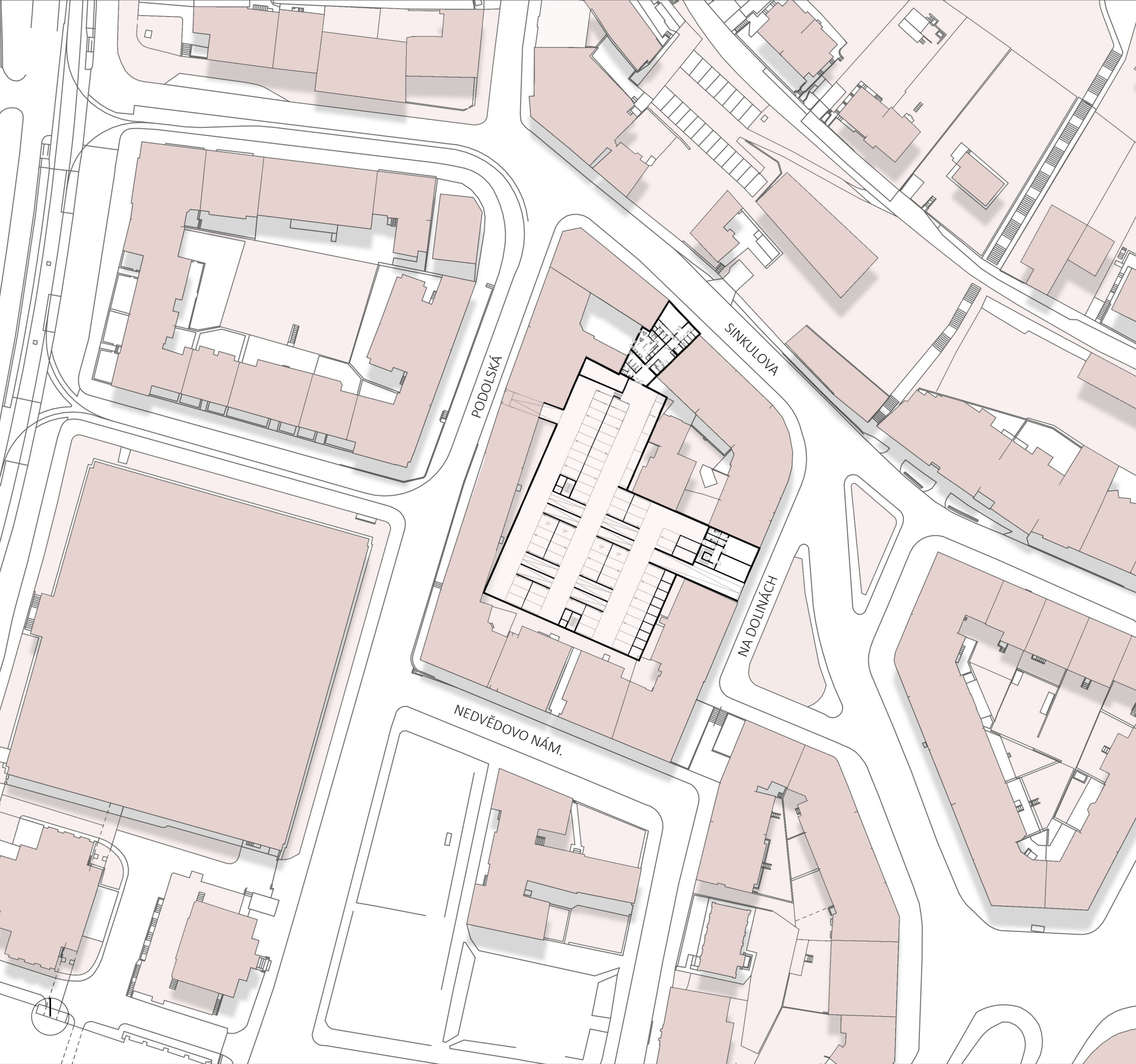


**ATZBP
VOJTĚCH ZEMAN**

Podolí je nedoceněné, jeho blízkost centru, jižní orientace a výhledy na Vyšehrad z něj dělají jednu z nejlepších lokací v Praze. I přes tyto exkluzivní podmínky se zde nacházejí parcely, na kterých se mnoho let nedaří nic postavit.

Předmětem mého projektu bylo jednu z těchto parcel proměnit v příjemné bydlení.

Bytový dům vyplňuje nepraví-
delnou proluku v severní části
bloku, v ulici Sinkulova.



Půdorysný tvar domu je určený okolní zástavbou. Terasa ve vnitrobloku svým obrysem doplňuje hmotu dvora.

V 1.np se nachází hlavní vstup do budovy, spolu s kočárkárnou a místností pro odpad. Zbytek prostoru je rozdělen na 2 pronajímatelné prostory, jedním z nich je i loftová kavárna sestupující do dvora v 1.pp.

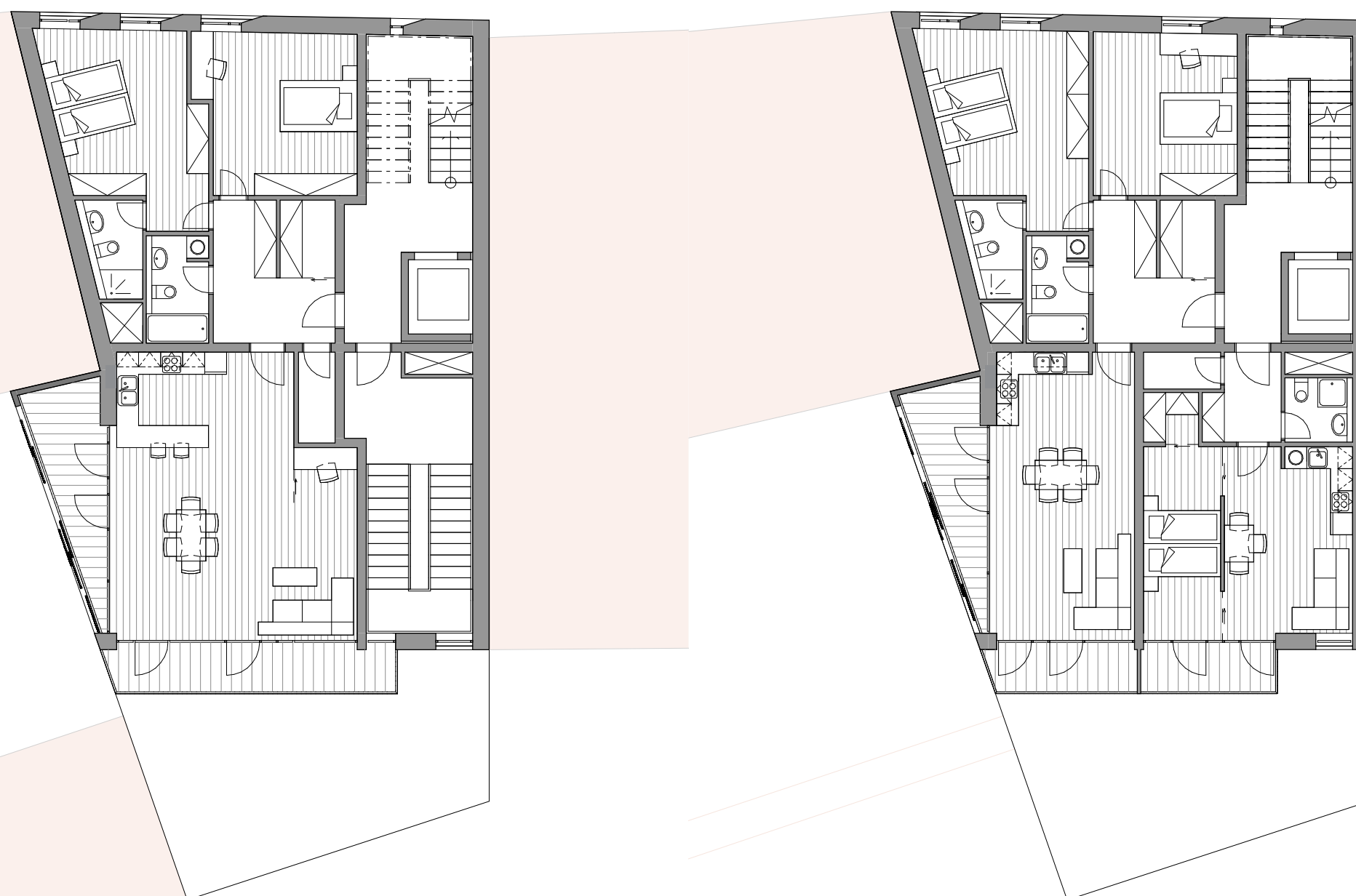
V 1.pp jsou dále umístěny technické prostory, sklepy, kolárna a vstup do podzemních garáží ve vnitrobloku.

Důvodem, proč kavárna nepůsobí do ulice, je její rušné prostředí. Tento hlavní tah do centra by narušil kouzlo kavárny a dvora, který je ideálním místem pro nejrůznější kulturní akce.

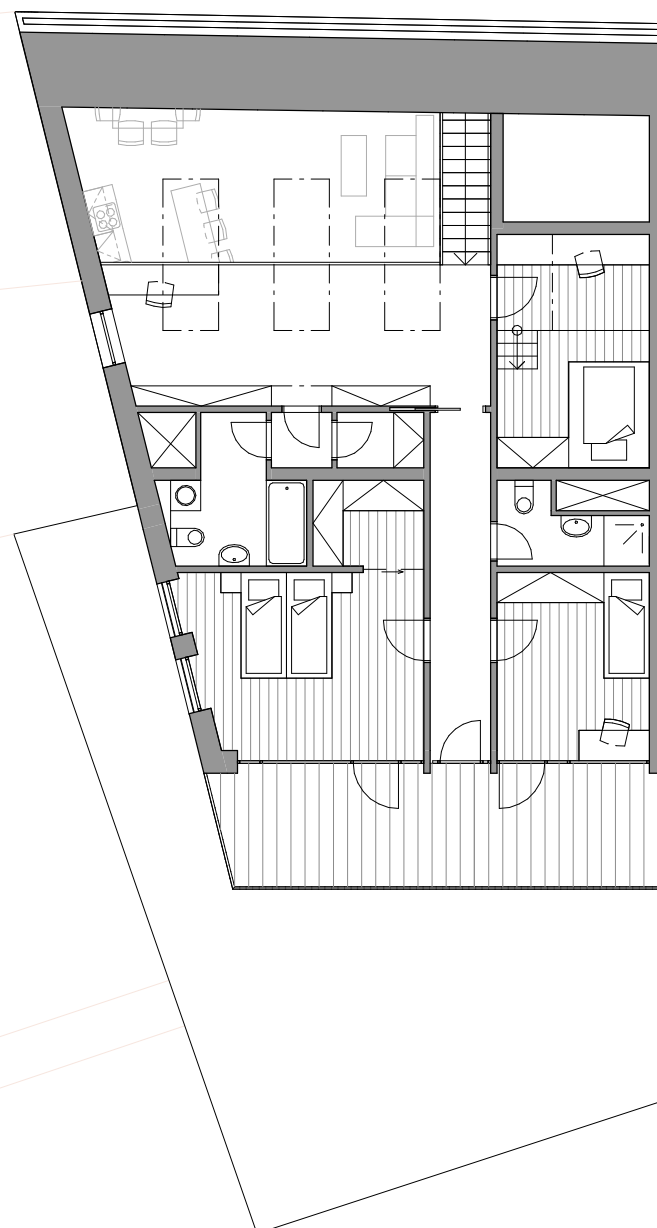
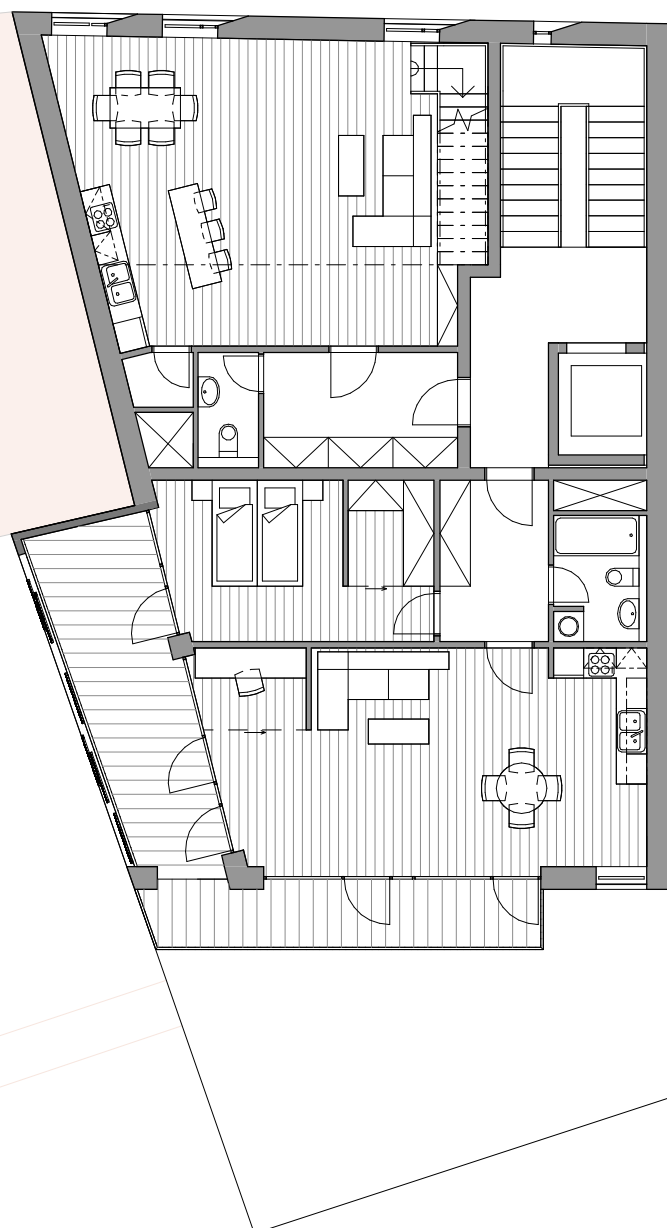
Ve 2.np je nachází 1 byt o rozloze 116 m² s balkonem a lodžii, která prostoru dává pravoúhlý tvar.

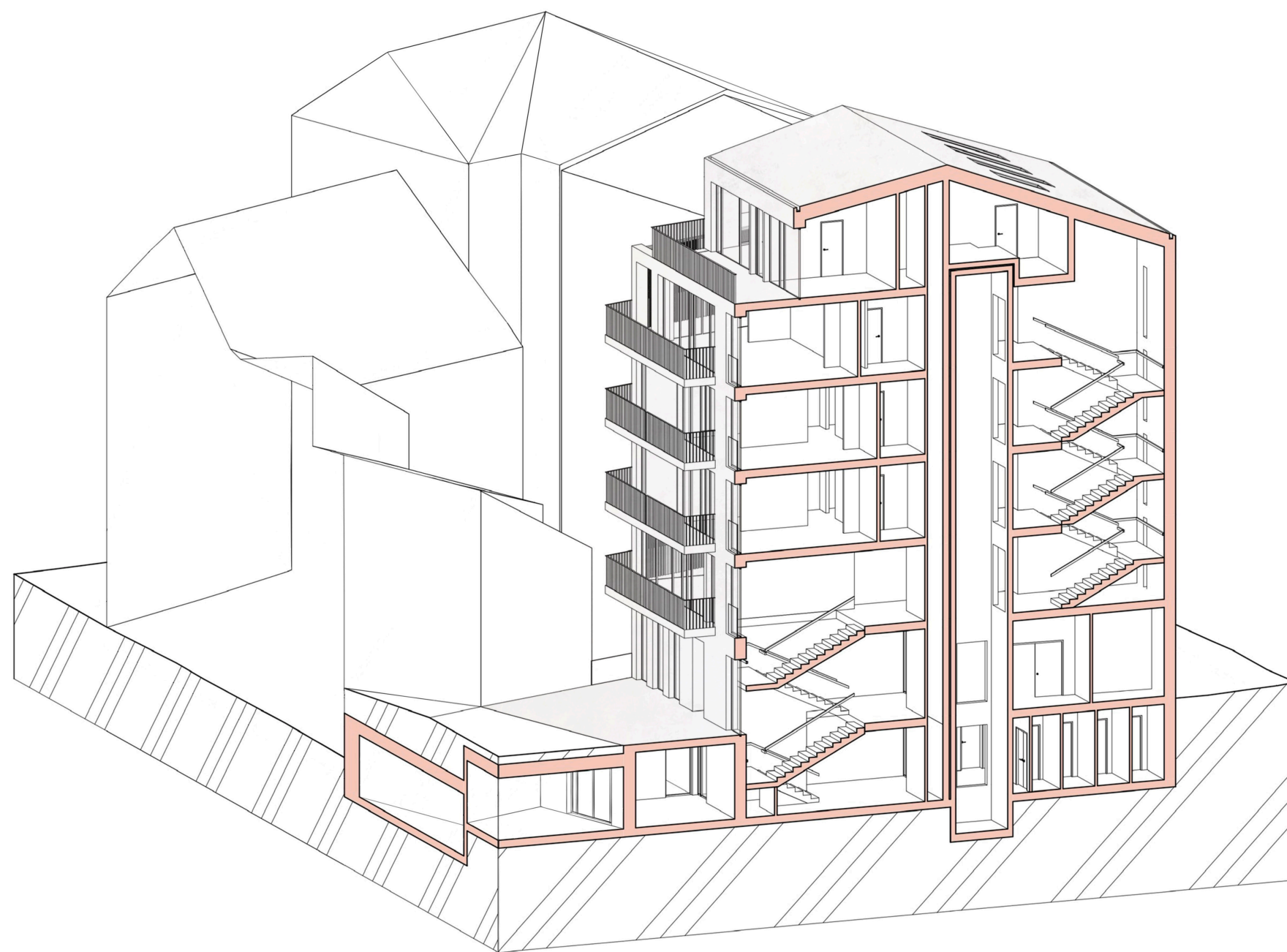
Ve 3. a 4.np je umístěna garsonka o ploše 44 m² a byt o rozloze 95 m². Obytný prostor garsonky lze rozdělit posuvnými příčkami.

Bylo nutné vyřešit oslunění bytů, proto jsou všechny byty protaženy k jižní fasádě, severní místnosti samostatně nemohou být dostatečně prosluněné.



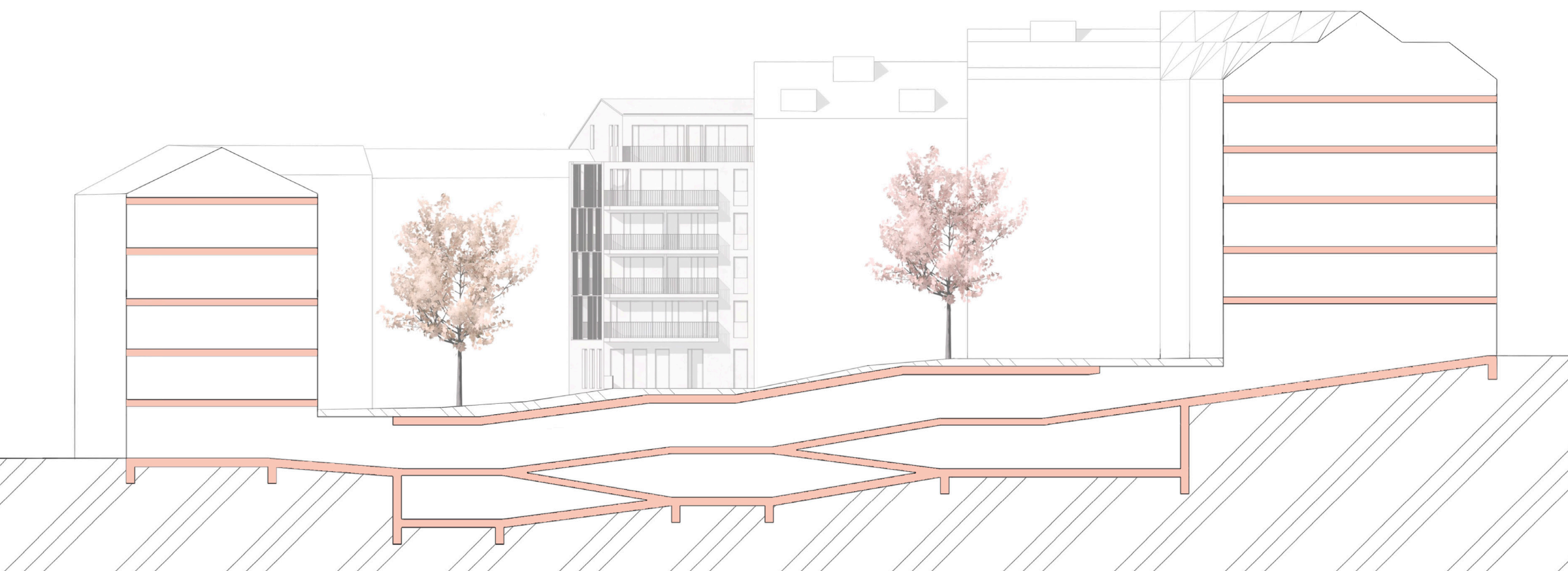
5.np je rozděleno na 71 m² byt
a luxusný 161 m² loftový byt
rozpínající se do 6.np.





Stavba sedlovou střechou
navazuje na okolní zástavbu.
Hlavní schodiště je vedeno na
severní fasádě. Důvodem je
absence slunečního světla na
této straně budovy. Jižní fasáda
je v co nejvyšší míře využita pro
obytné místnosti.

Parkování je řešeno sdíleným víceúrovňovým podzemním parkováním ve vnitrobloku s vjezdy z ulice Podolská a ulice Na Dolinách. Garáž plynule kopíruje svažitost terénu.





Severní fasáda příliš neexperimentuje. Jednoduchostí navazuje na okolní fasády. Příliš se neotevívá z důvodu rušné ulice Sinkulova. Ostění oken je z jedné strany zešíkmeno za účelem získání většího množství slunečních paprsků. Okna jsou rozdělena sloupkem v poměru přibližně 1:2. V oblasti schodiště je využita pouze užší plocha. Okna jsou opatřena skleněným zábradlím.

Prostor nalevo od vchodových dveří je spolu se zešíkmenými částmi ostění v 1.np materiálově odlišen od zbytku fasády.

Jižní fasáda je z větší části
prosklená. Kompenzuje absen-
ci slunečních paprsků v uliční
fasádě. Od 2. do 5.np jsou
byty opatřeny balkony. 6.np je
odskočeno.





Západní fasáda je nejhravější, opatřena pohyblivými panely z tahokovu zastiňující lodžie. Rozmístění oken kavárny v 1.pp a 1.np vyjmutými okny kopíruje koncept rozmístění oken v uliční fasádě.

Materiálově je celá stavba laděna do bílé barvy. Je to jakýs kontrast s chaosem a ruchem v okolí bloku. Fasáda je omít-nuta bílým štukem. Střecha je oplechována.













