

Městské bydlení Na Knížecí

Tereza Životská | ATZBP

ateliér Hlaváček-Čeněk
zimní semestr 2021/22

Městské bydlení Na Knížecí

Tereza Životská | ATZBP

Doprava, hluk, lhostejnost.
Takhle by se dal popsat Smíchov dnes.
Na jednu stranu skvěle dostupné místo několika formami dopravy. Na druhou stranu kromě přestupů se zde lidé moc nezdrží. Každý spěchá svým směrem a nikde se moc nepozastaví. Nabízelo se tedy dát místu osobitost, trochu ho uklidnit a dát mu jiný směr než jen účel dopravního uzlu.

Budova stojí v blokové zástavbě na ulici Ostrovského na Praze 5.

Její hmota je tedy z východní a ze západní strany definována okolními stavbami. Na severu budova navazuje na další parcelu. Hmota v této části je pouze třípodlažní a díky tomu je na čtvrtém podlaží pochozí střecha s vegetací. Z pochozí střechy vede dále terasa směrem do hlavní hmoty domu a dostává se až k jižní fasádě. Zde vzniká zastřešený venkovní prostor sloužící obyvatelům domu. Hmota stavby je dále definována průchodem do vnitrobloku a odskočením vstupu směrem od uliční čáry. Tento předprostor vrací trochu ulice chodcům věčně se proplétajícím mezi zaparkovanými auty. Vjezd do podzemních garáží v suterénu se nachází na jiné parcele.

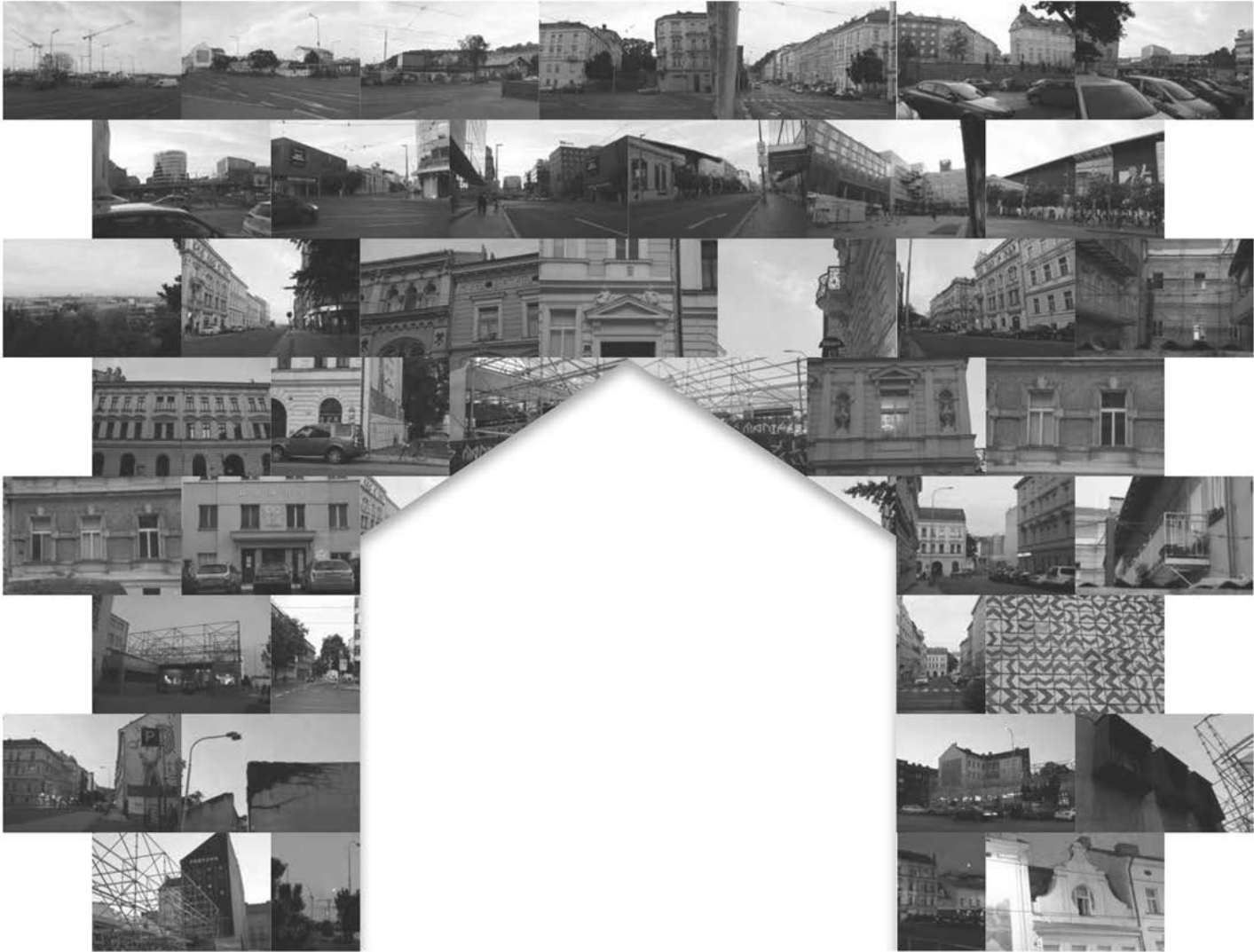
Cílem bylo vrátit místu trochu klidu a času. Aby se chodec nesoustředil jen na cestu z bodu A do bodu B. K tomu má sloužit otevřený vnitroblok mezi navrhovanou zástavbou, kam je chodec dovezen stejným typem povrchu chodníku, v průchodu se pak podlaha mění na dlouhé betonové pásy, které se nachází i na dvoře samotném a mezerami mezi nimi vrací zeleň do města.

Fasády jsou tvořeny z pohledového betonu a ozvláštněny vystouplými pásy z betonových panelů, které stavbě vrací řád a opticky ji sjednocují.

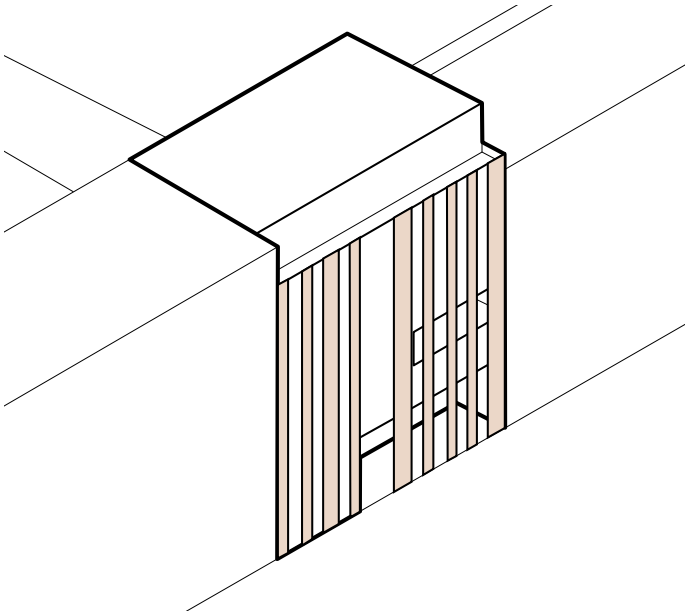
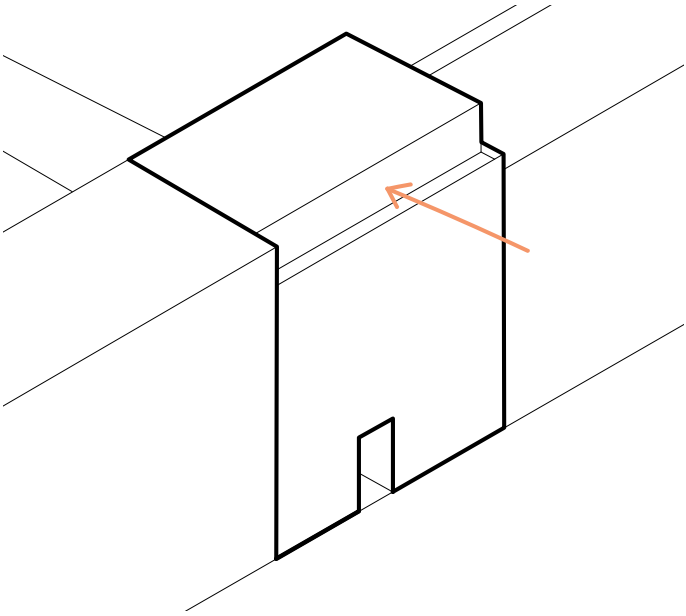
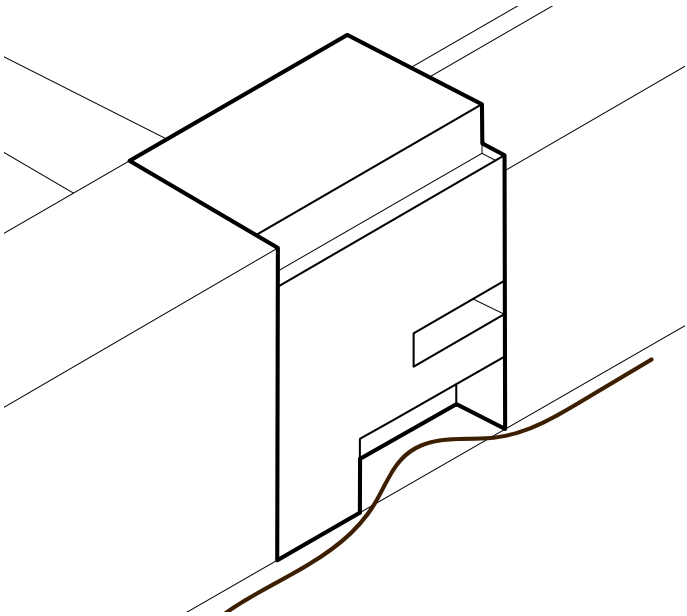
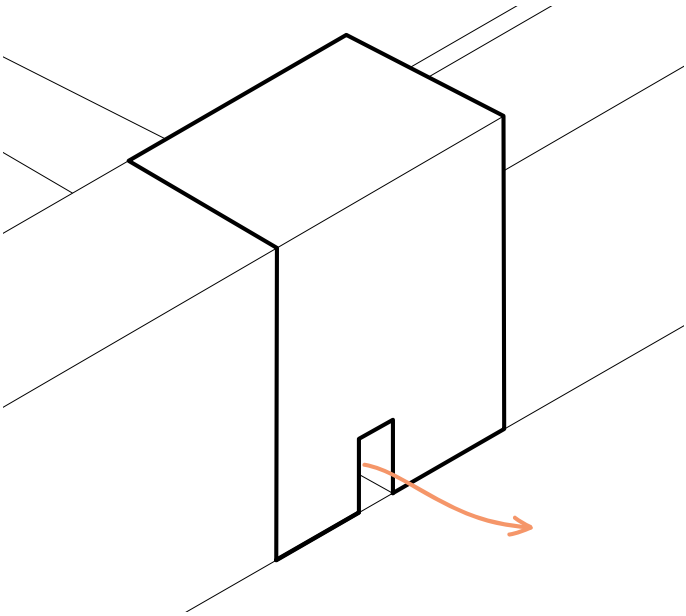
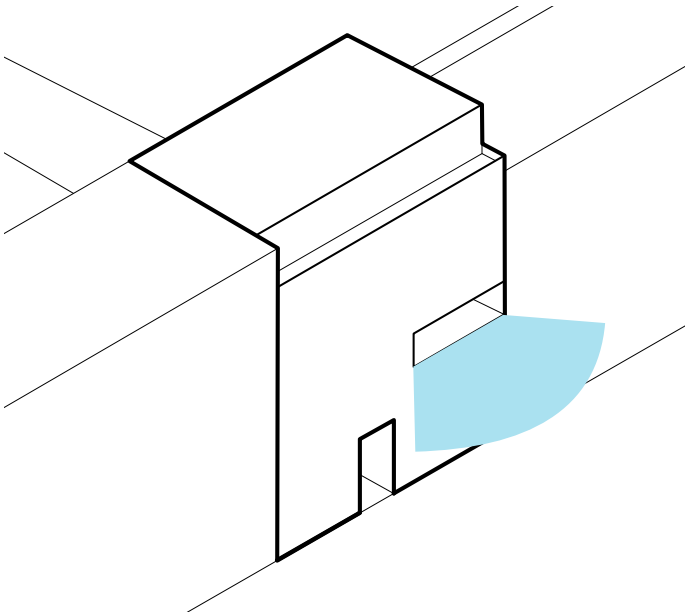
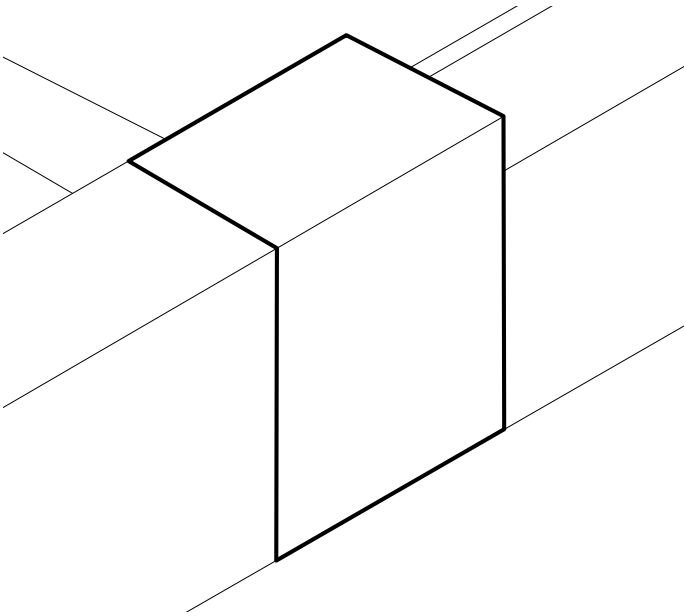
V parteru se nachází dva pronajimatelné prostory - mohou sloužit jako kanceláře nebo ateliéry. Jeden na severní straně s výhledem do vnitrobloku, druhý směrem na jih do ulice. V severním výběžku se nachází dvoupodlažní multifunkční ateliér, který může sloužit i jako komunitní místnost. Směrem do vnitrobloku je prosklený, a tak dostává velkou dávku denního světla. Od 3 NP začínají byty, které se táhnou až do 8NP, kde se nachází dva byty, každý s vlastní terasou. Nad ateliérem je ve 3NP velký byt s atriem. Typy bytů jsou 2kk nebo 4kk sloužící buď párům nebo rodinám s dětmi. Patra jsou spojena schodištěm i výtahem.



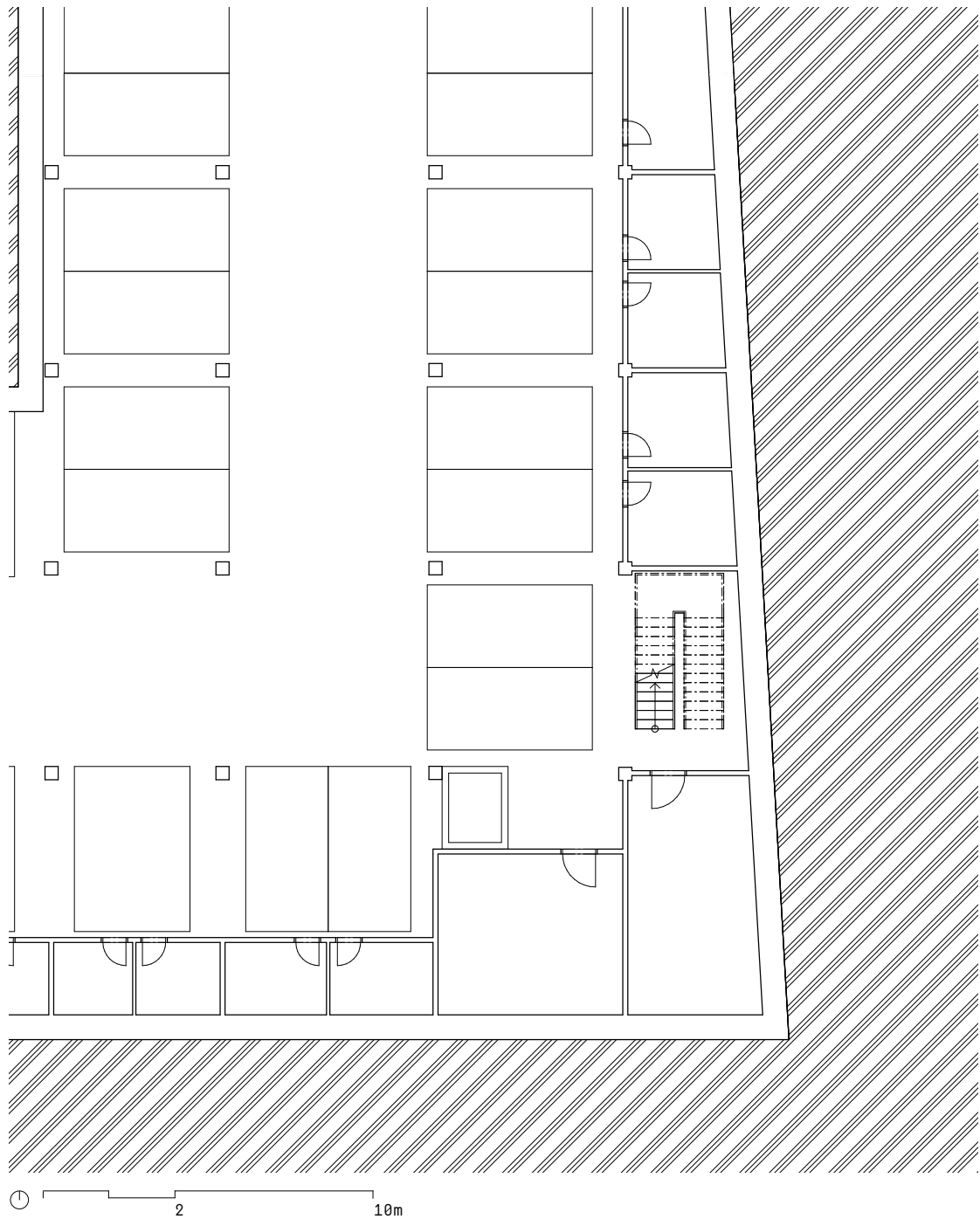




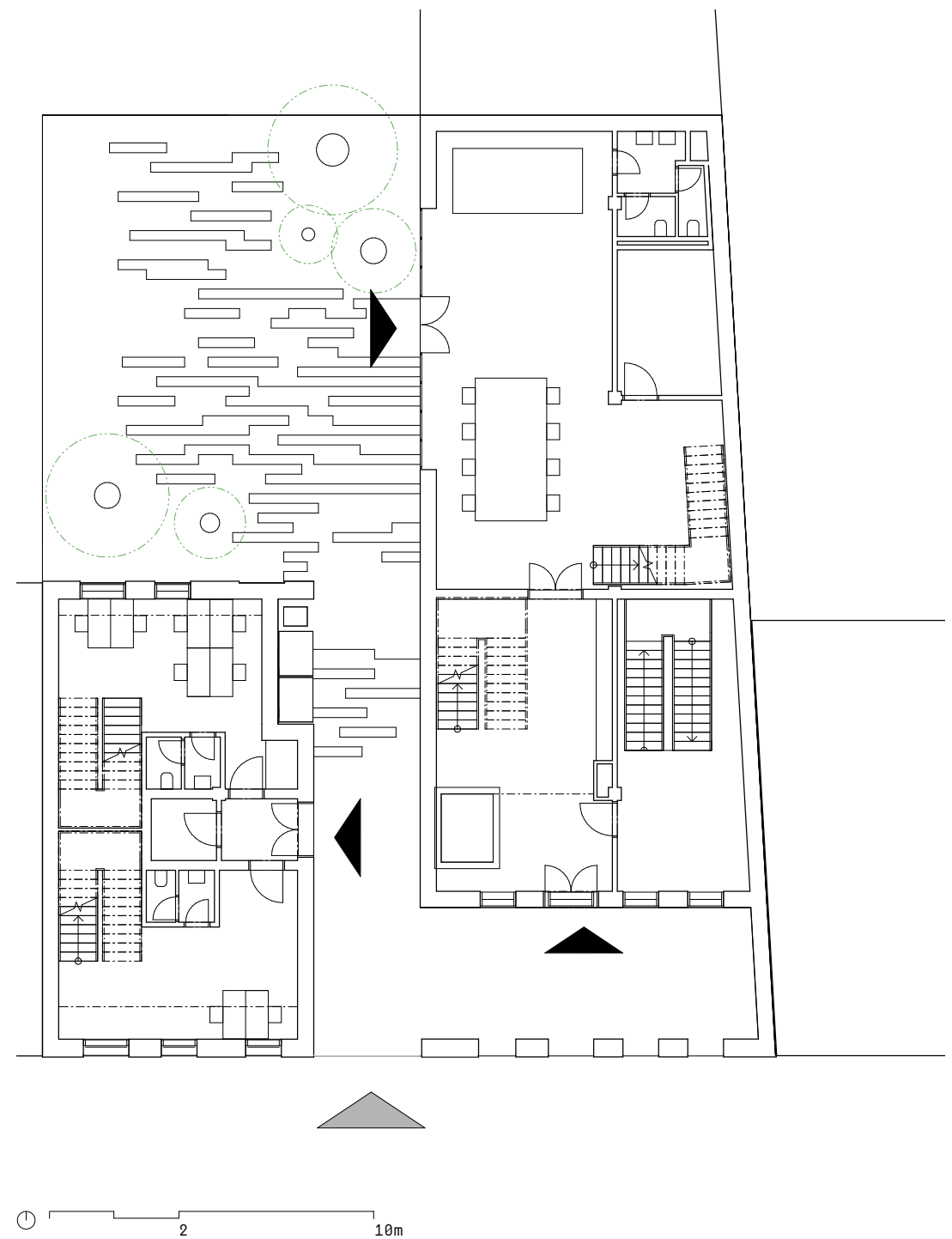
Obraz místa



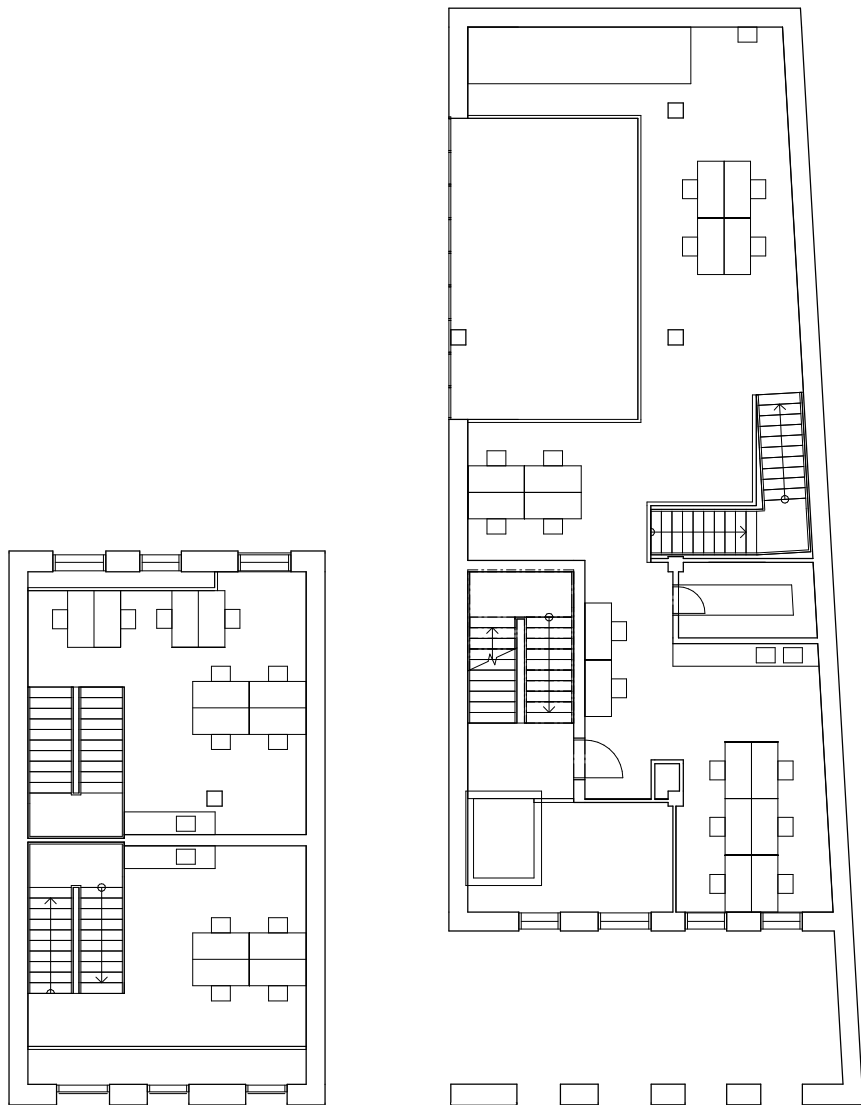
Koncept



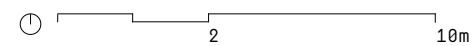
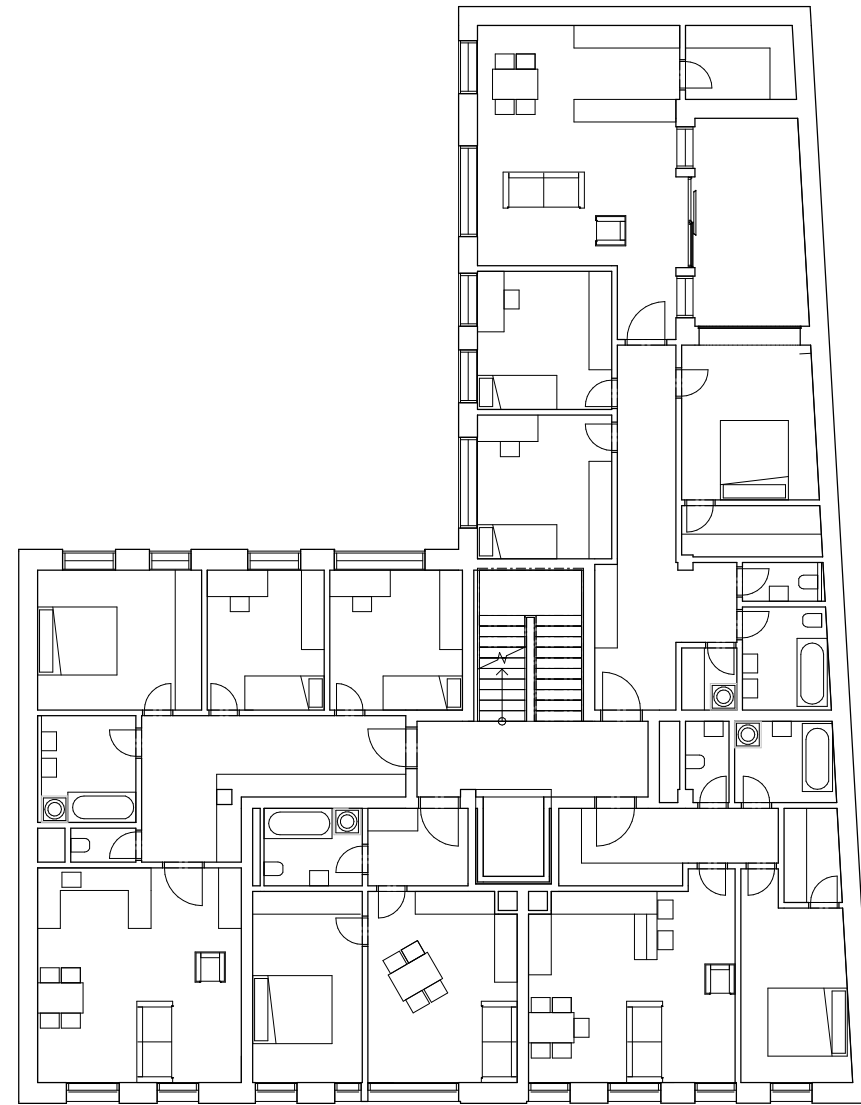
Půdorys 1.PP
 1 garáže
 2 sklepní kóje
 3 technické zázemí



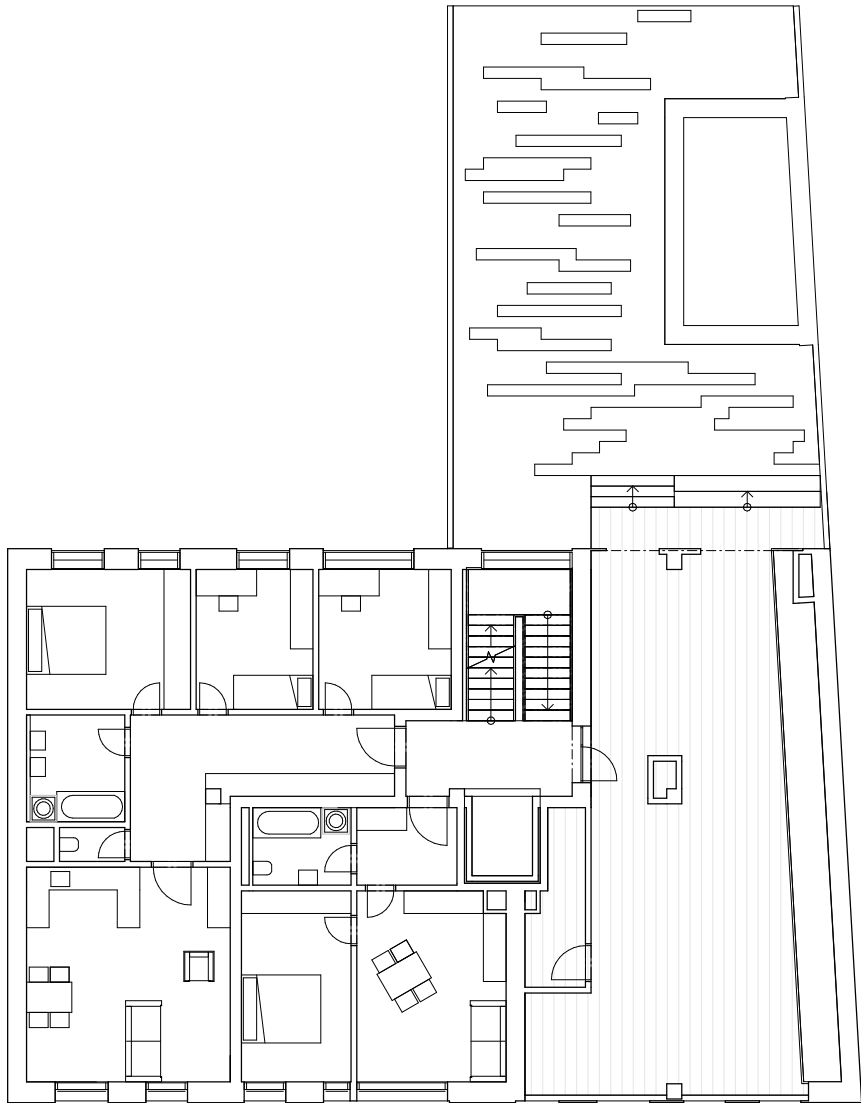
Půdorys 1.NP
 1 vstupní hala
 2 kancelář/ateliér
 3 kancelář/ateliér
 4 ateliér



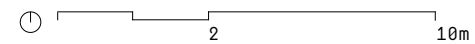
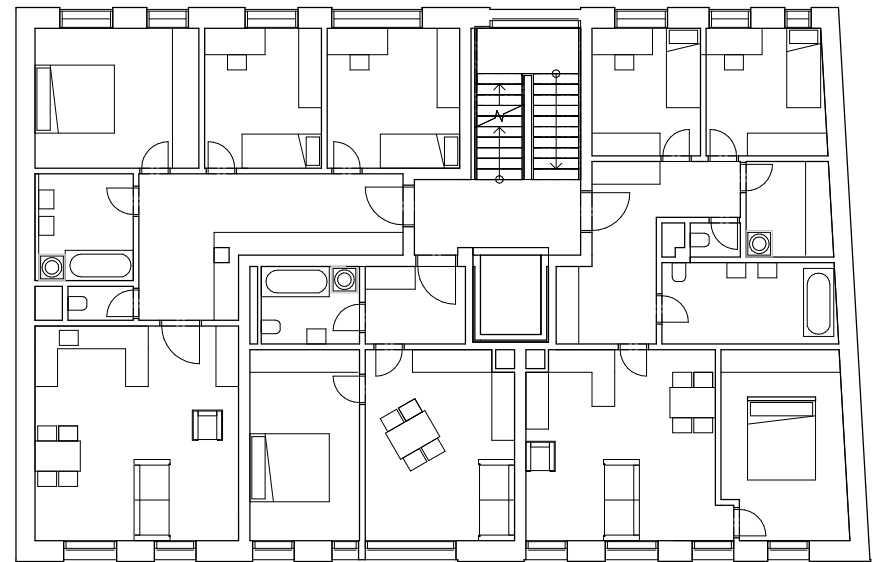
Pôdorys 2.NP
 1 schodiště
 2 kancelář/ateliér
 3 kancelář/ateliér
 4 ateliér



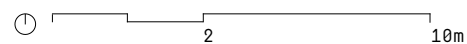
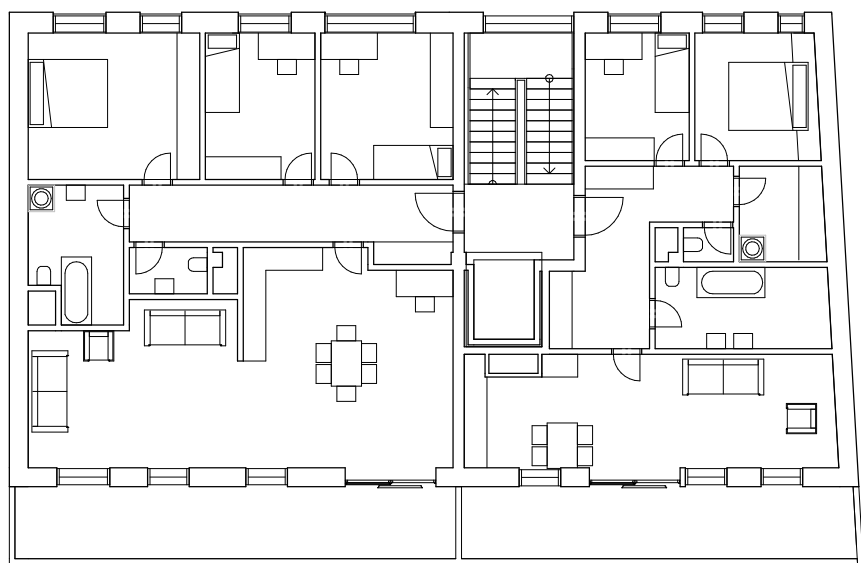
Pôdorys 3.NP
 1 schodiště
 2 byt 4kk
 3 byt 2kk
 4 byt 2kk
 5 byt 4kk



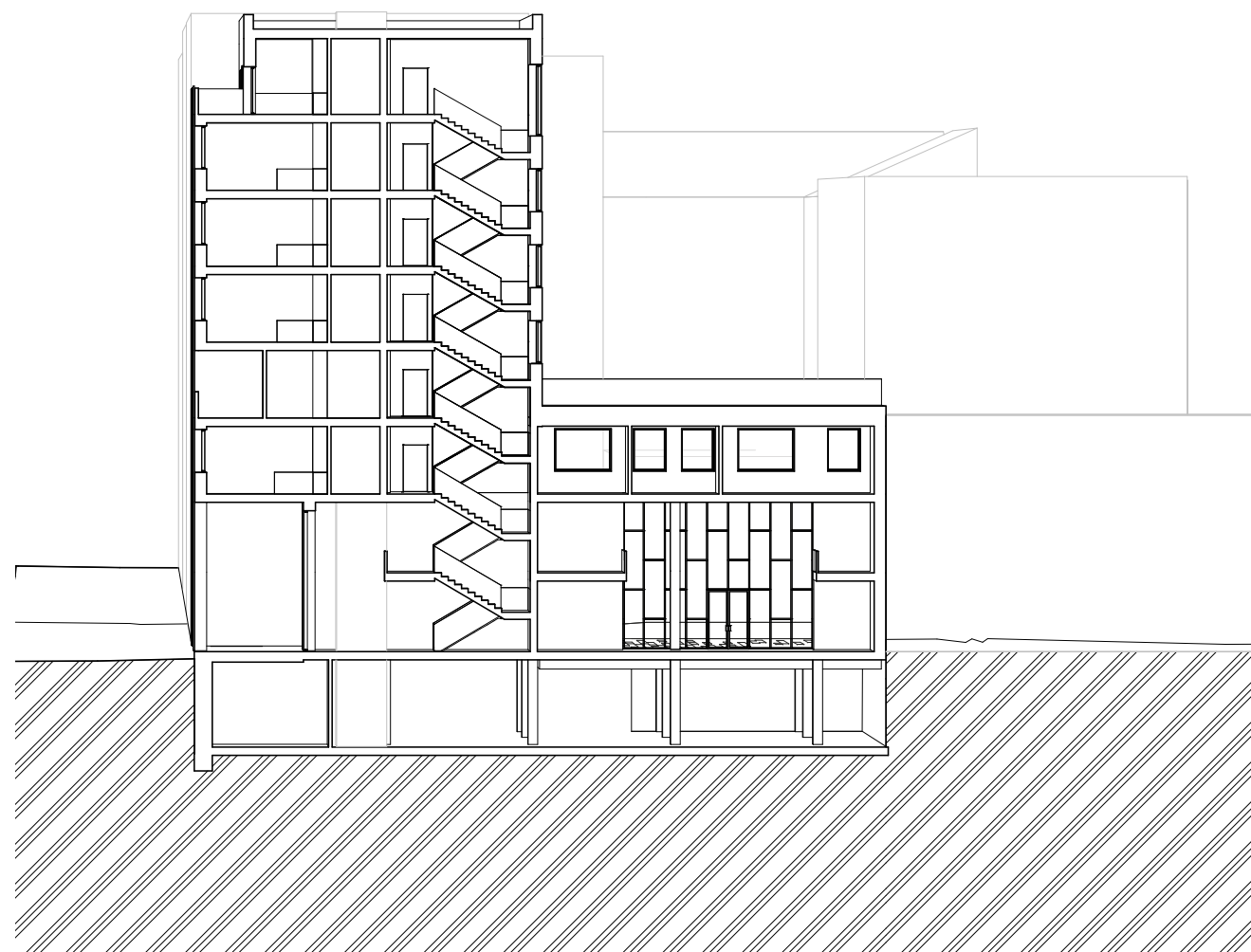
Pôdorys 4.NP
1 schodiště
2 byt 4kk
3 byt 2kk



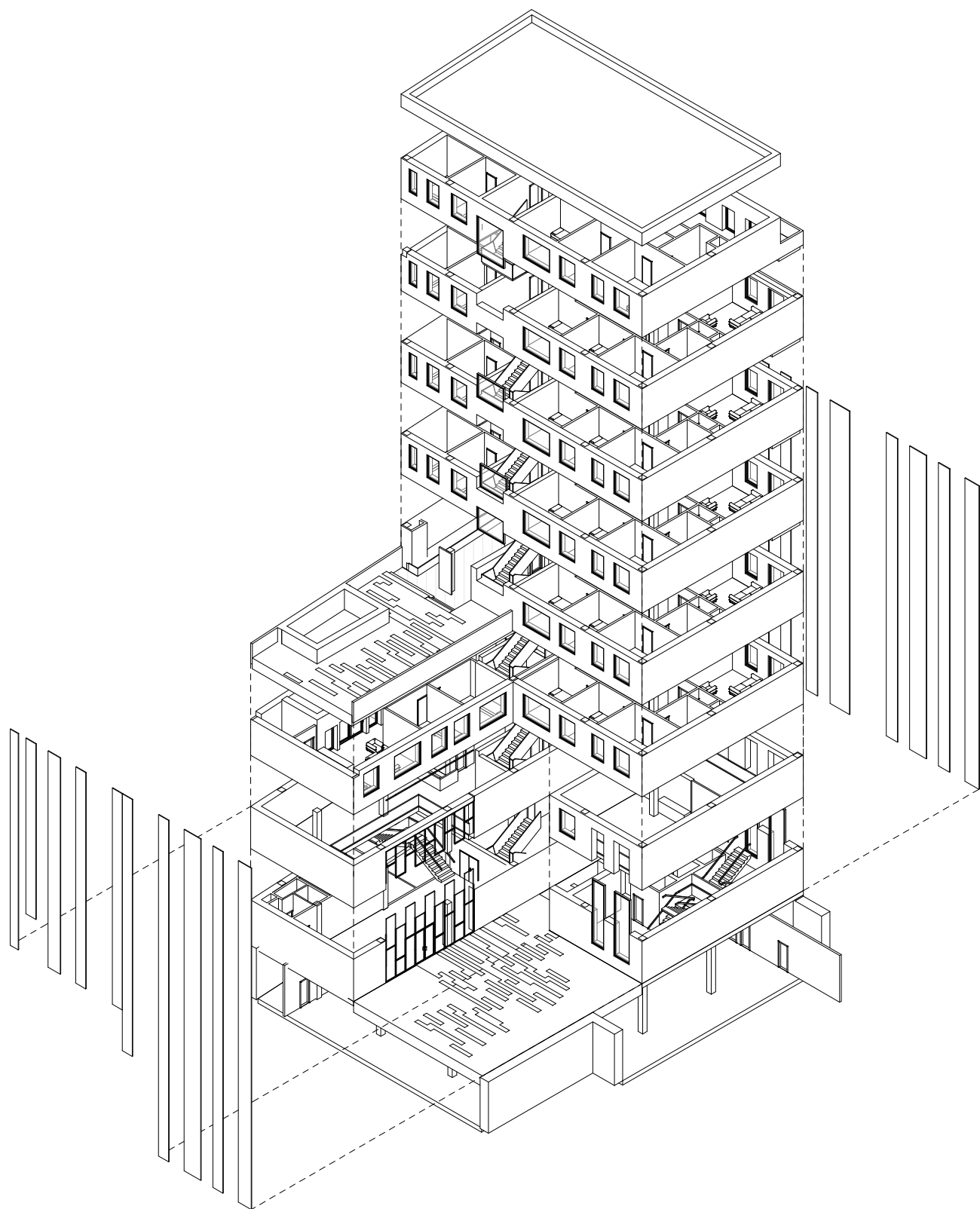
Pôdorys 5-7.NP
1 schodiště
2 byt 4kk
3 byt 4kk



Půdorys 8.NP
 1 schodiště
 2 byt 4kk
 3 byt 3kk



Řezopohled



Explodovaná axonometrie

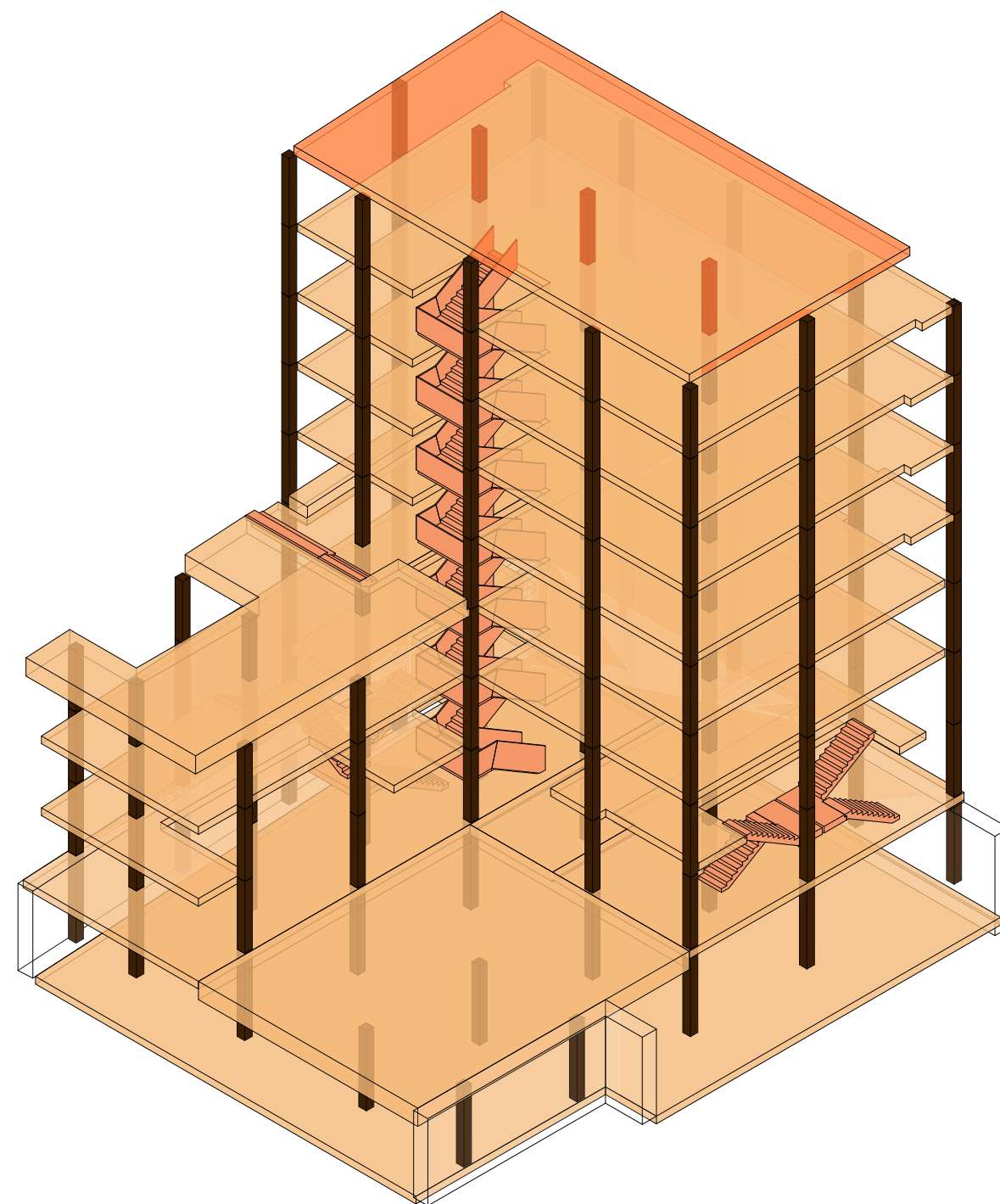
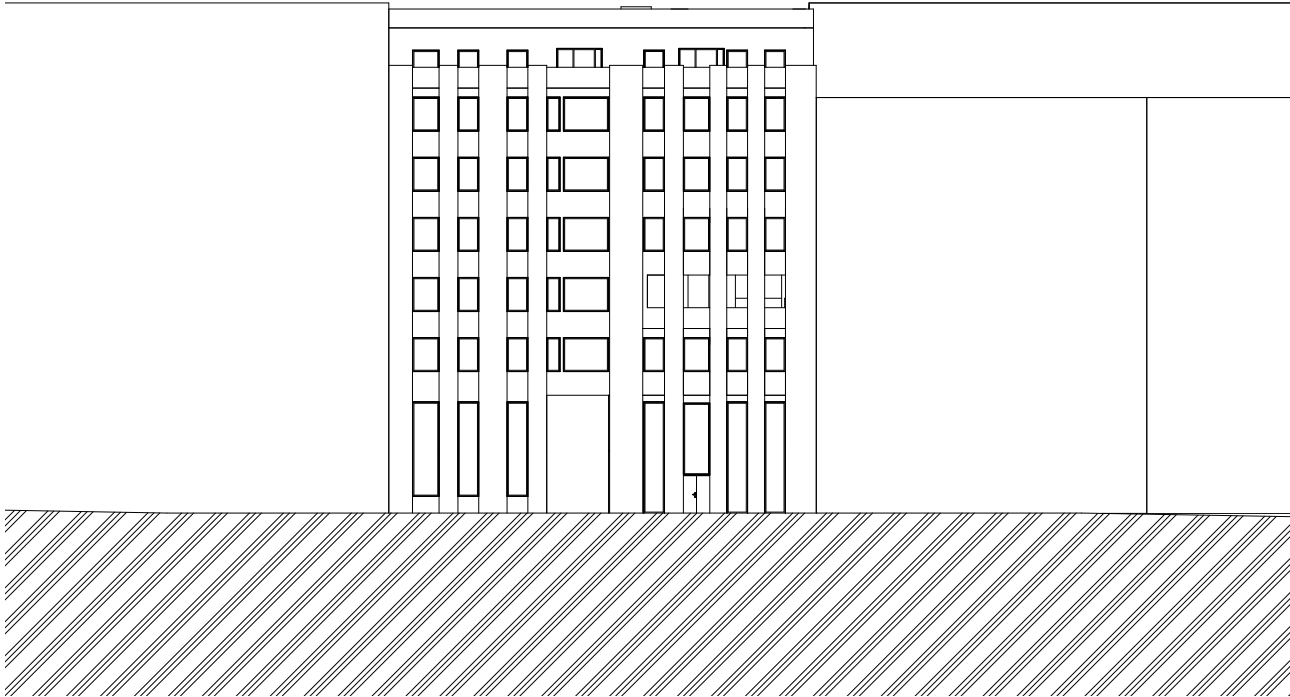
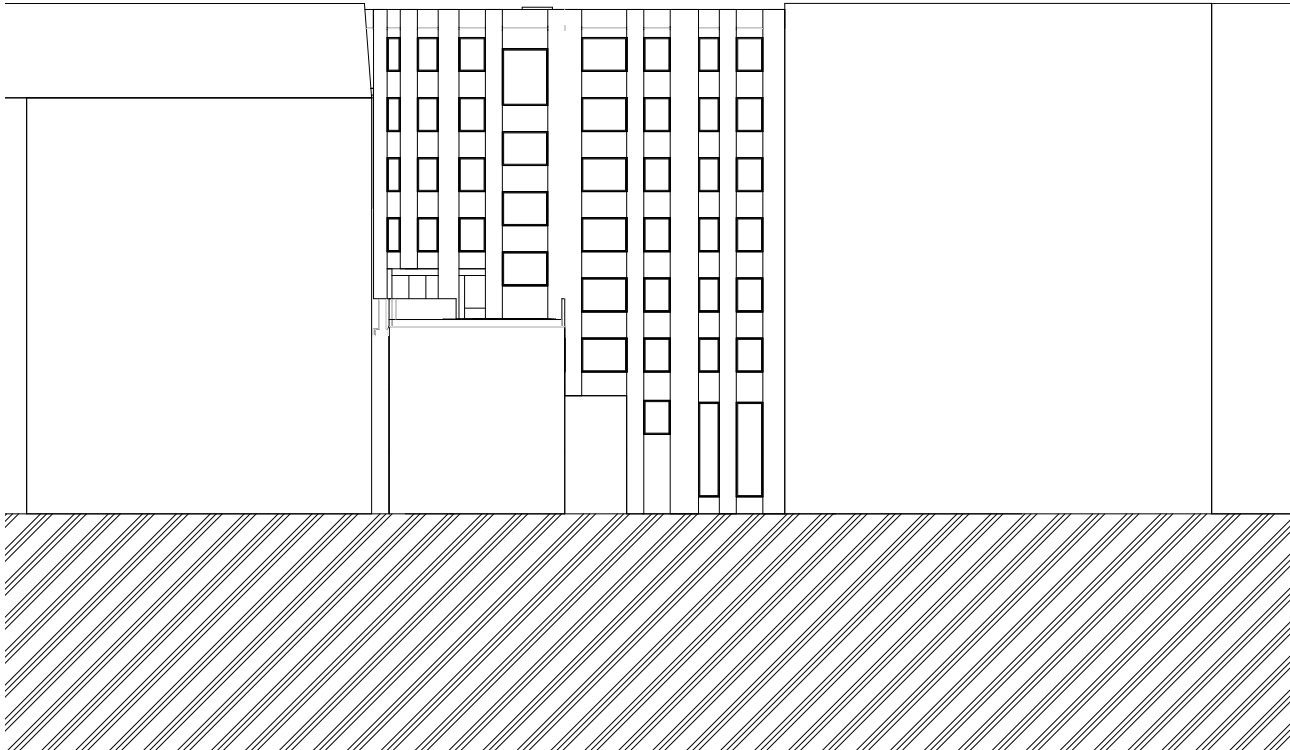


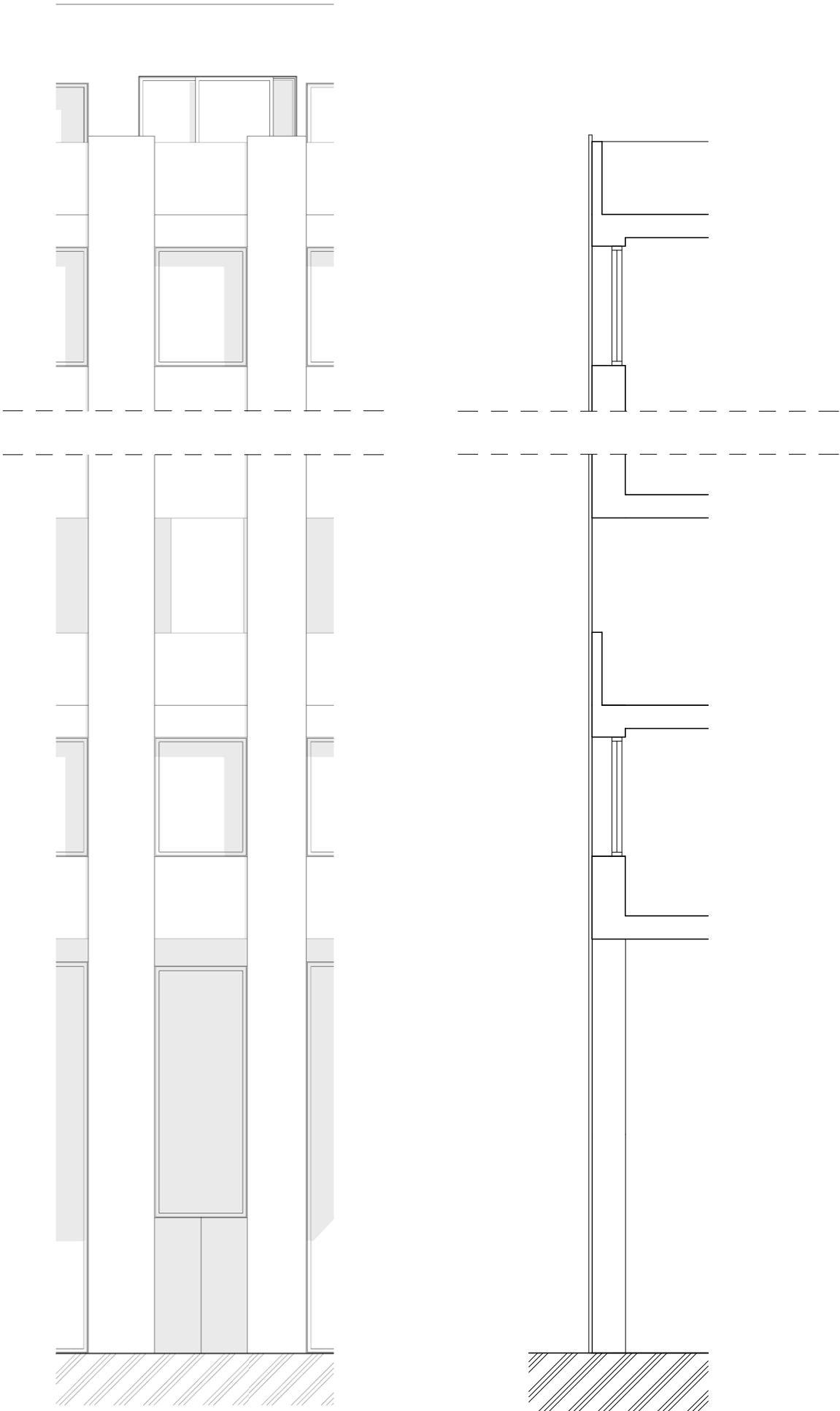
Schéma konstrukčního řešení



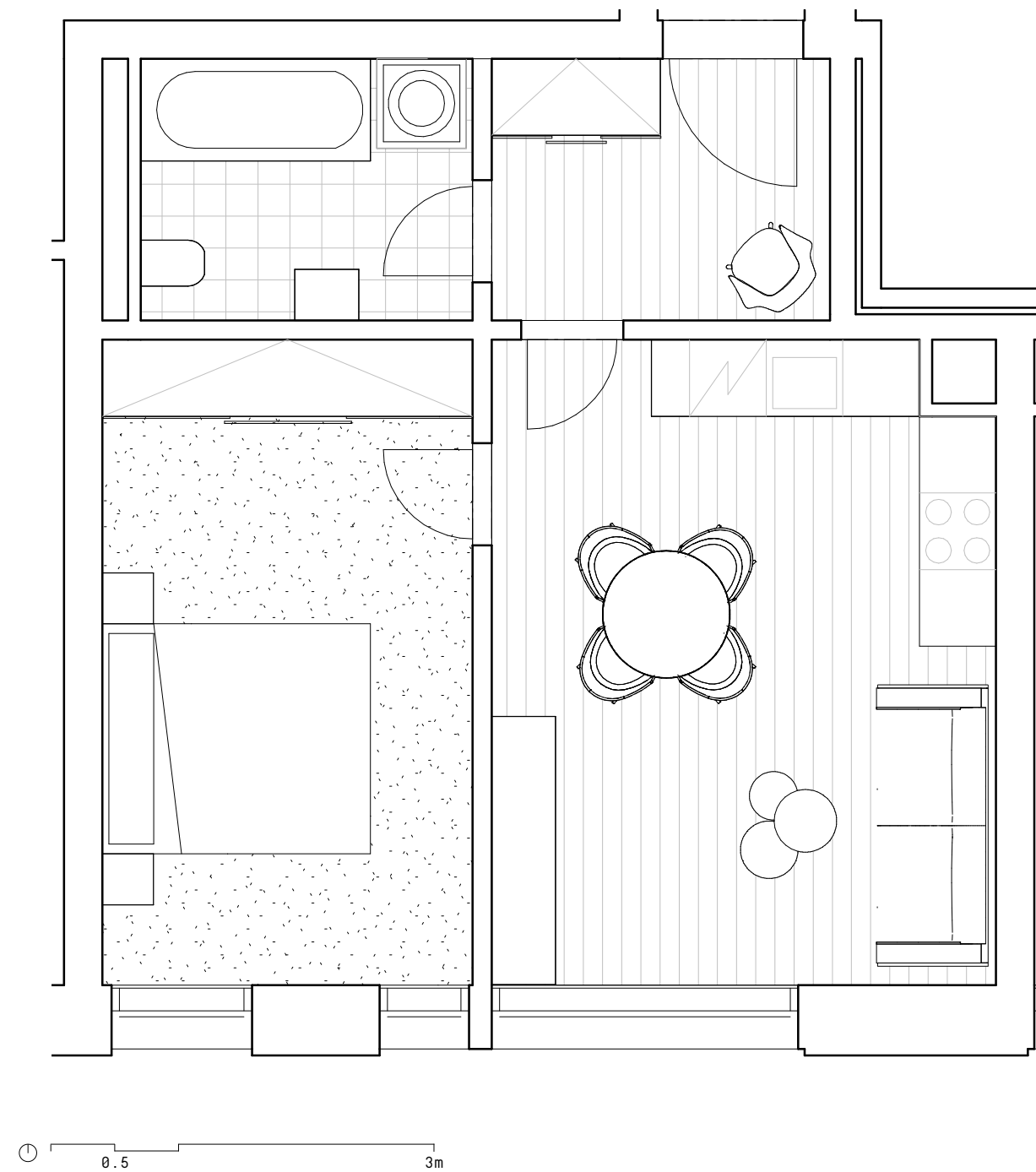
Pohled jih



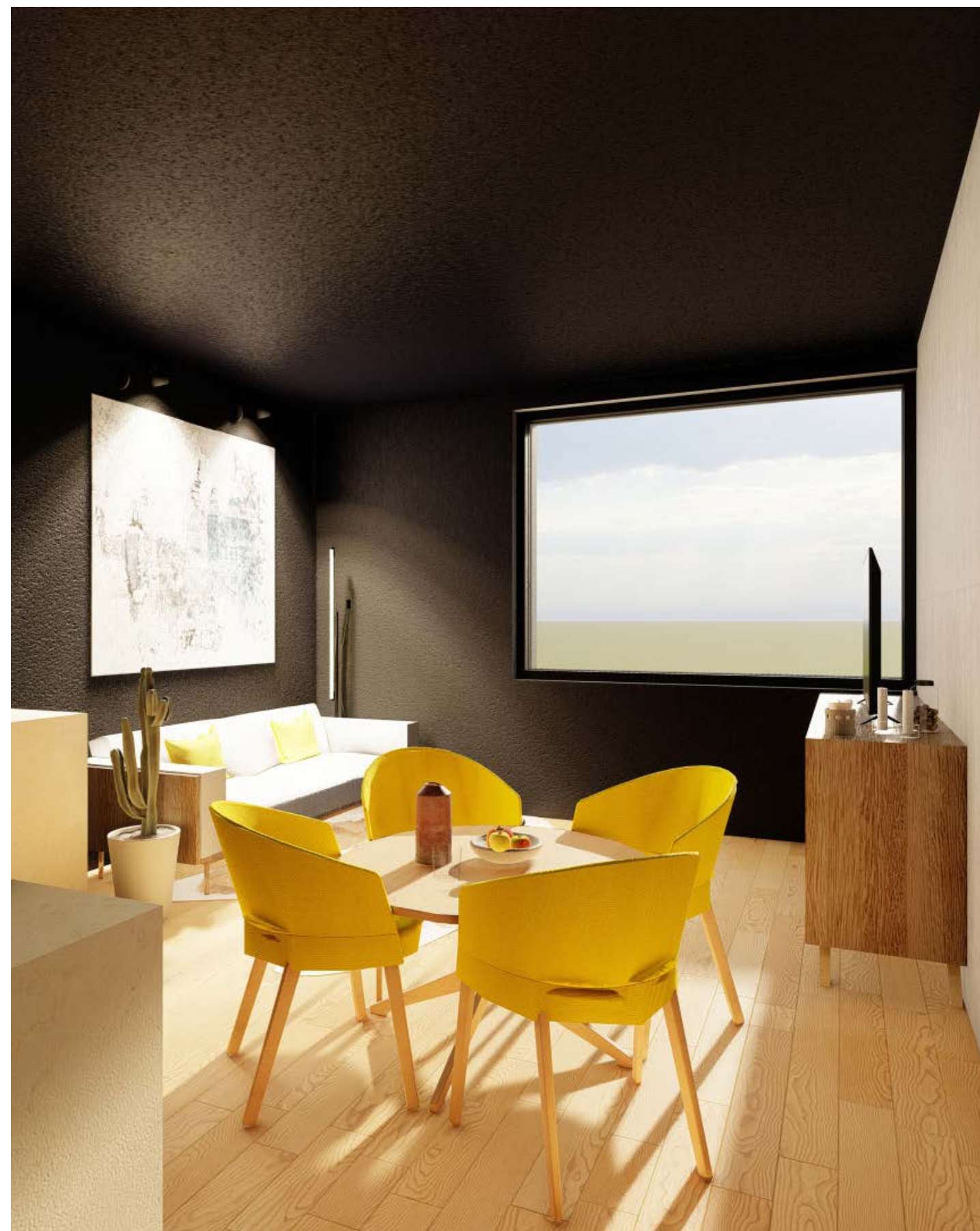
Pohled sever

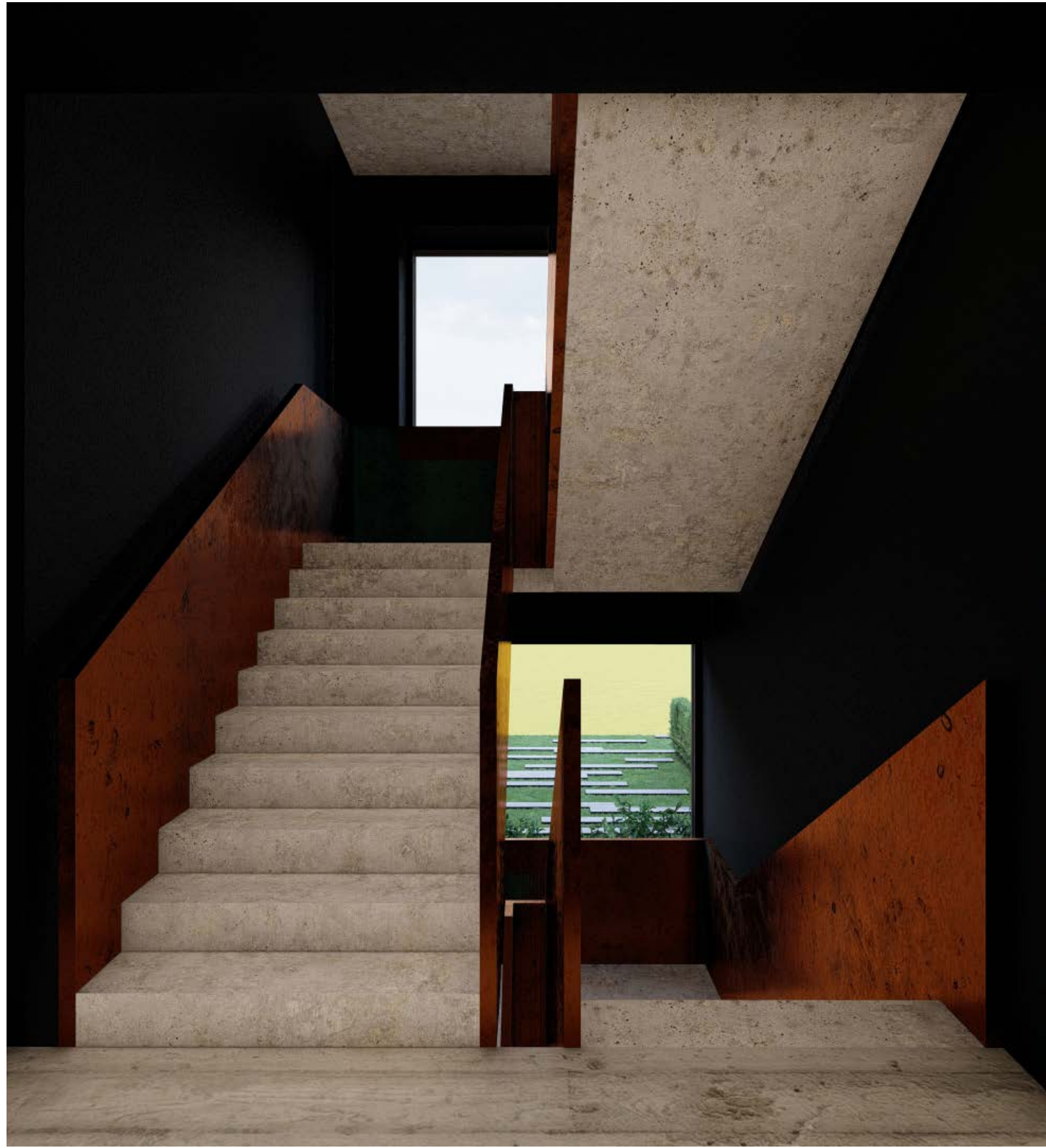


Detail fasády



Pôdorys vybraného bytu







Plocha parcely:	695m²
Plocha zastavěná:	460m²
Obestavěný prostor:	9 820 m³
HPP celkové:	3 155m²
HPP bytů a spol. prostor	
byty:	1 620m²
spol. prostor:	920m²

ČPP bytů	
4kk ₁ :	96,10m²
4kk ₂ :	132,00m²
4kk ₃ :	89,90m²
2kk ₁ :	42,70m²
2kk ₂ :	60,90m²

ČPP ostatní funkce:	
kancelář _{sever} :	78,20m²
kancelář _{jih} :	87,50m²
schodiště:	258,00m²
ateliér:	256,70m²
zahrada:	196,30m²

Složení a počet bytů a plochy jednotlivých typů	
5x 4kk ₁ :	96,10m²
1x 4kk ₂ :	132,00m²
3x 4kk ₃ :	89,90m²
5x 2kk ₁ :	42,70m²
1x 2kk ₂ :	60,90m²



