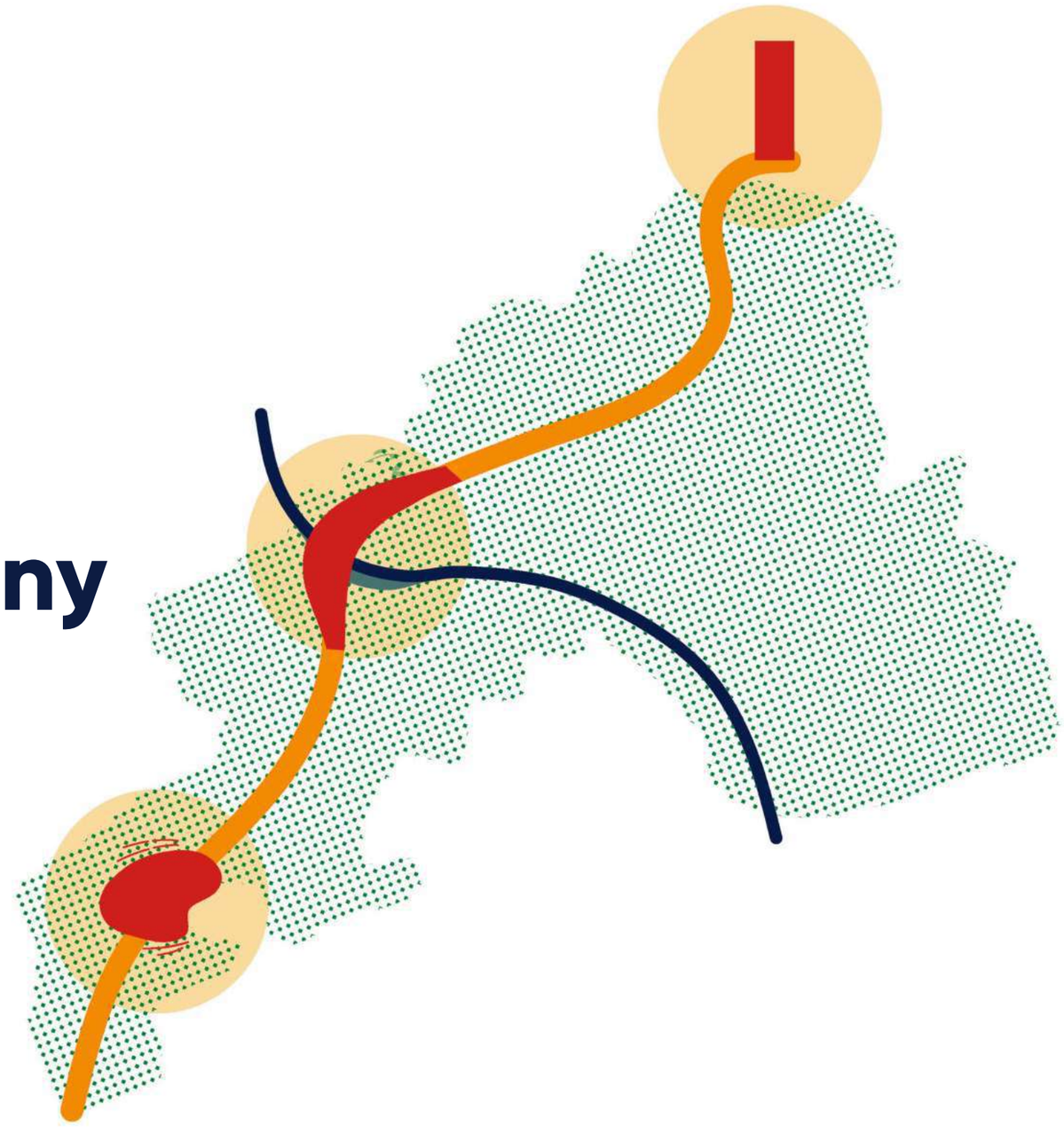
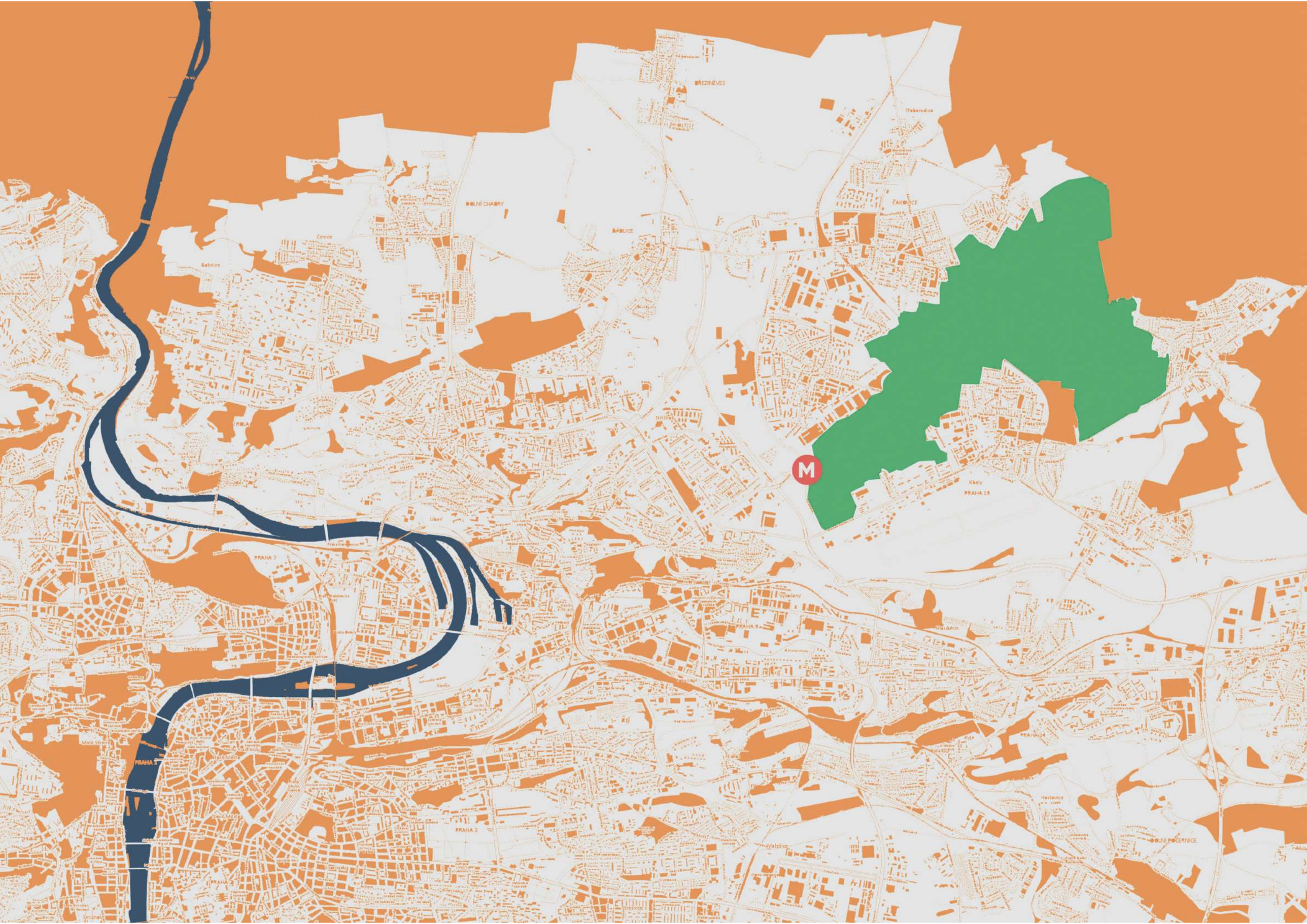
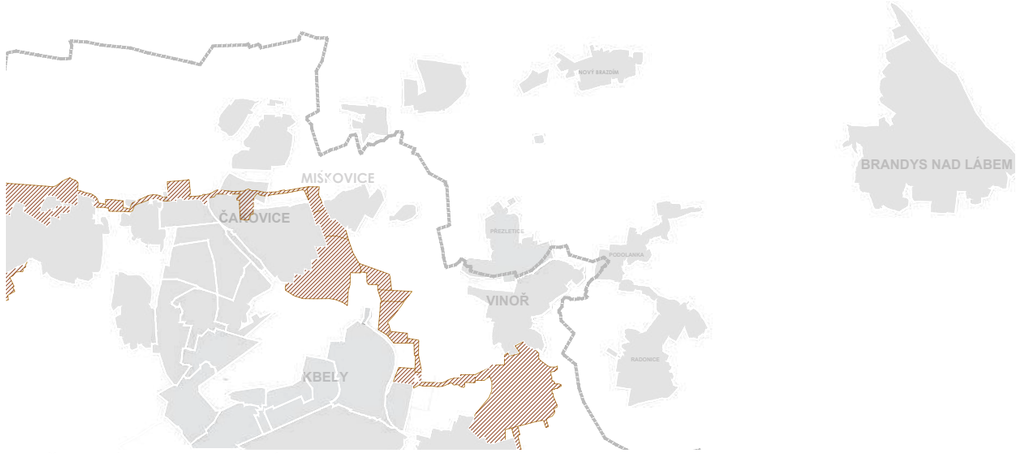
letňany



MIKITA AKBIRAU, DARIA BEZVOROTNYAYA, MEERIM ABDYRAKHMANOVA, VALERIIA EPOVA
ATU LS 2021/22
ATELIÉR JANA SEDLAKA
odborný asistent Ivan Hnízdil

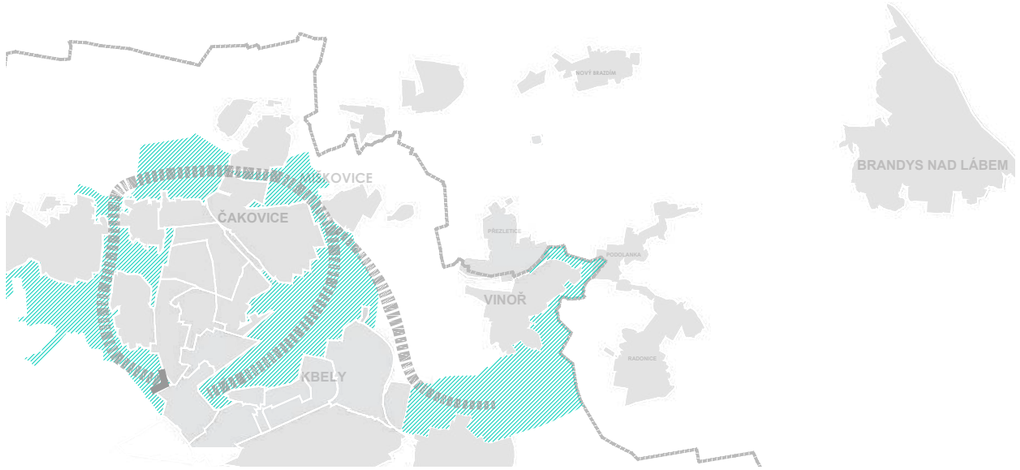

BŘEZINĚVES
BOLNÍ CHABRY
BABICE
ČAKOVICE
Čimice
Bohnice
PRAHA 7
PRAHA 5
PRAHA 3
PRAHA 14
BOLNÍ POČERNICE
M

ANALÝZA

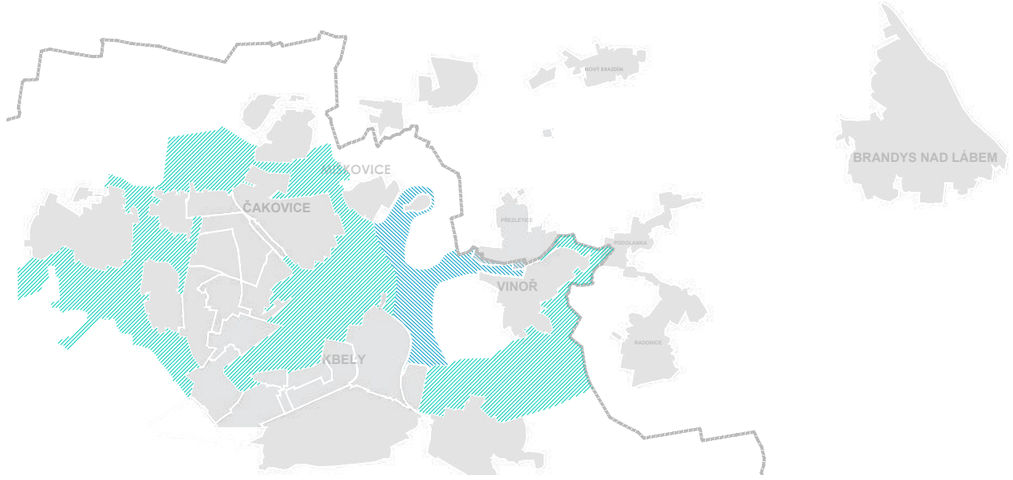


SOČASNÝ STAV ZELENÉ INFRASTRUKTURY

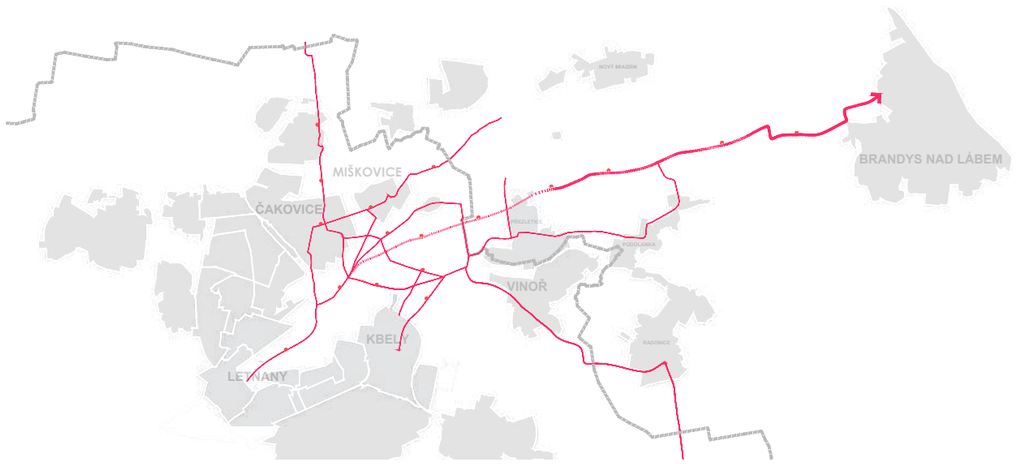
NÁVRH BIOINFRASTRUKTURY



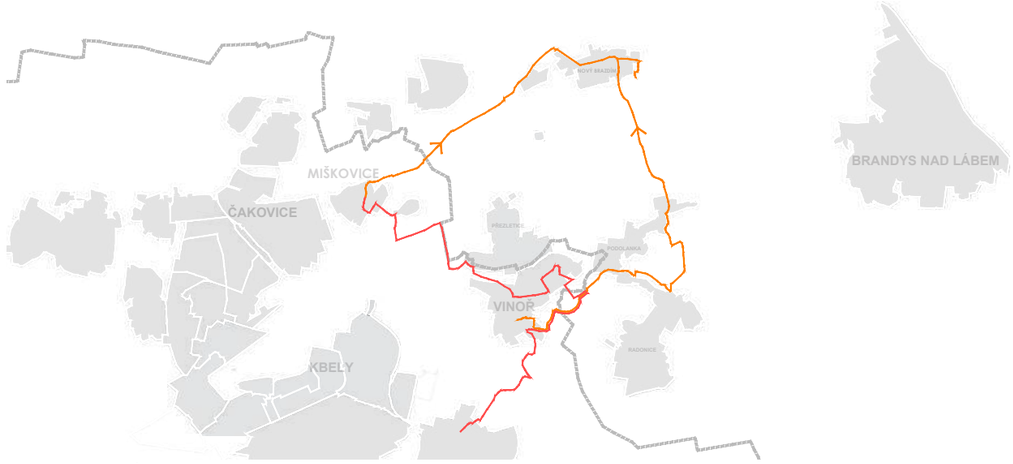
BIOKORIDORY



BIOKORIDORY

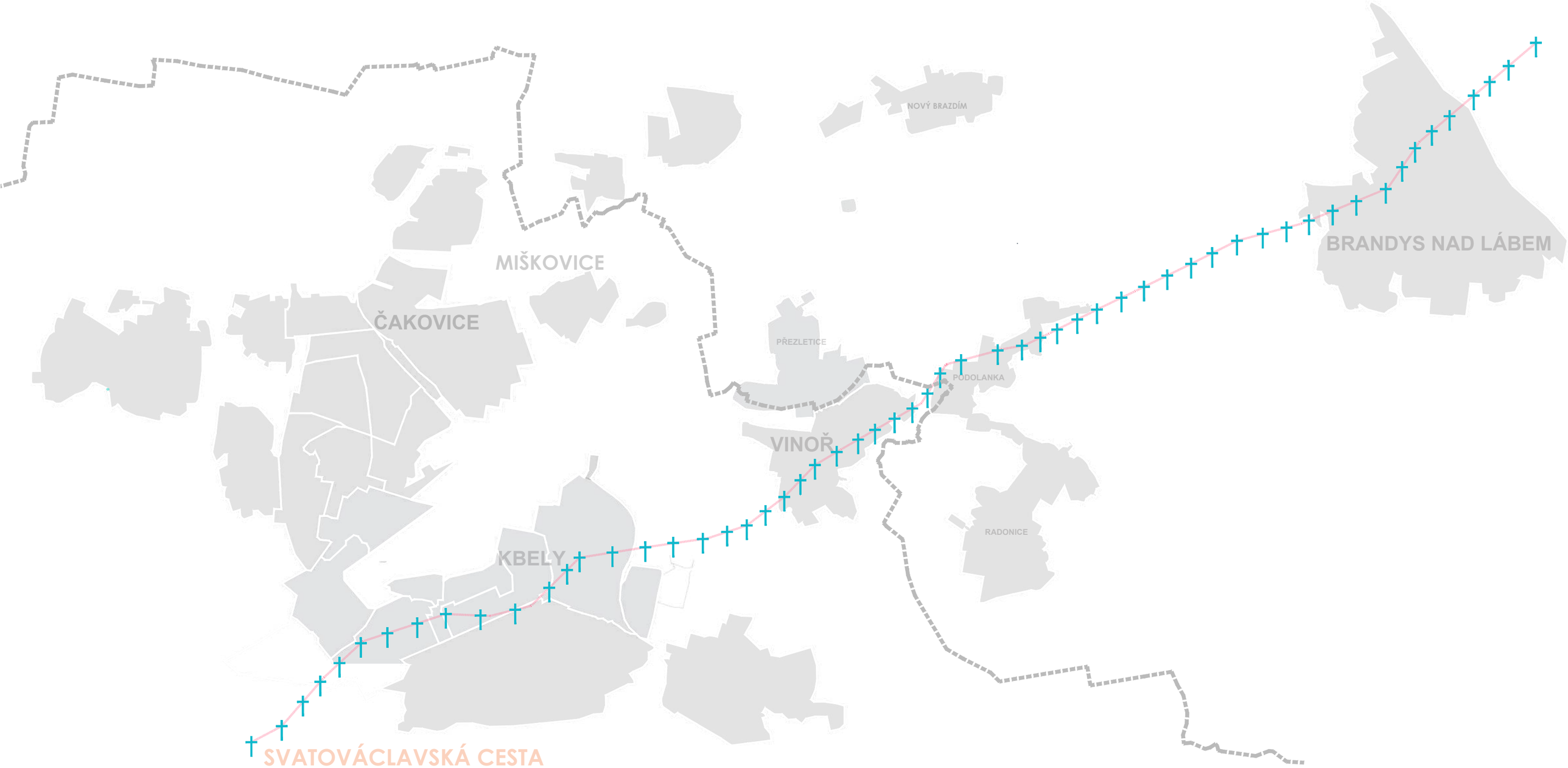


CYKLO INRASTRUKTURA

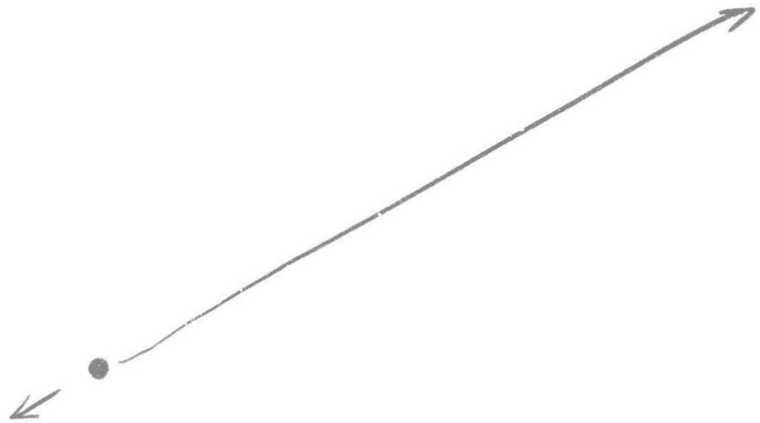


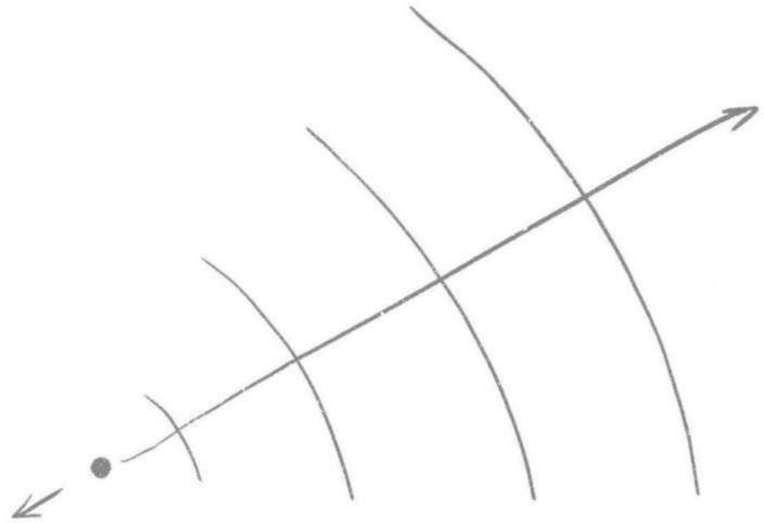
TURISTICKÉ CESTY

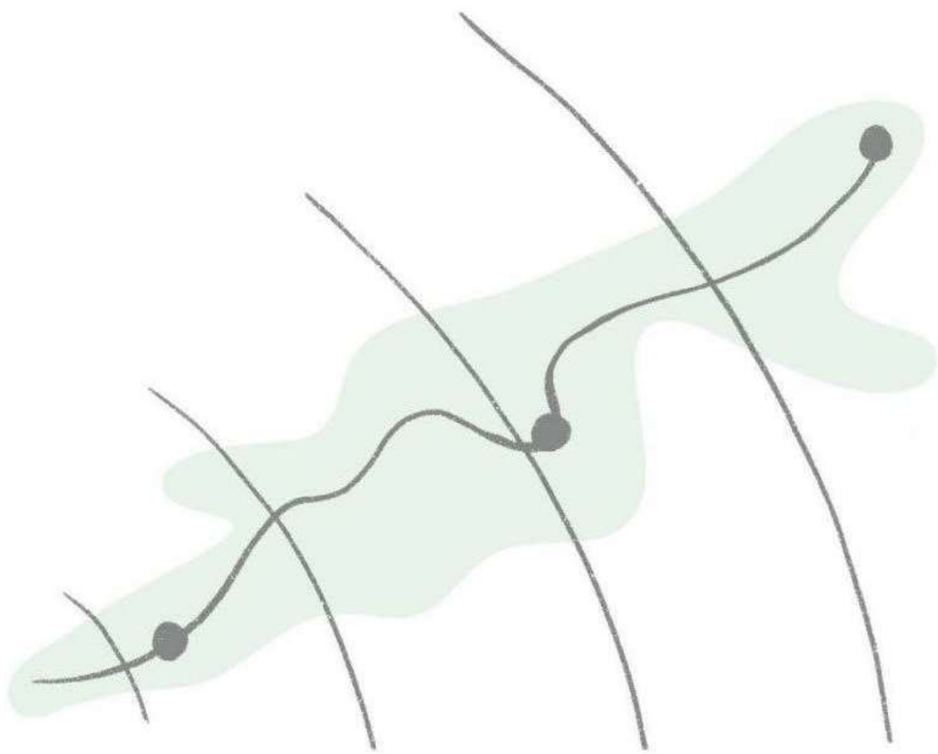
SVATÁ CESTA


NOVÝ BRAZDÍM
MIŠKOVICE
ČAKOVICE
PŘEZLETICE
PODOLANKA
BRANDYS NAD LÁBEM
VINOŘ
RADONICE
KBELY
SVATOVÁCLAVSKÁ CESTA

KONCEPT







Praha Letňany a jeho okolí v současné době je místem zabitým a zanedbaným.

Dnes tato lokalita je naplněná funkcemi převážně bydlení a plochami zemědělského využití. Menší sídla jako Vinoř, Kbely, Čakovice a Miškovice si představuji klasický příklad ''urban spraw'' s nedostatkem sociálních a rekreačních služeb.

Řešené území má tvář sektoru směřující svou špičkou v radiálním směru k centru. Na této specifické vlastnosti hlavně spočívá prostorová koncepce návrhu území. Koncepce představuje radiální osu rozdělenou na letokruhy, kde v každém z nich se odehrává různý charakter krajiny. Na této ose přirozeným způsobem vznikly přitahujíci těžišťové body: bistro, lávka, rozhledna.

Krajina městského charakteru se objevuje v blízkostí metra Letňany a vměšuje se do klasické urbánní struktury města. V této lokalitě se vyskytuji většina sociálních služeb pro naplnění potřeb obyvatelů Praha-Letňany a vedlejších sídel. Dalším letokruhem je lokalita letiště Praha-Letňany. Je ukázkou krajiny příměstské, která většinou plní funkci rekreačního každodenního a občasného akčního odpočinku.

Příměstský letokruh naplňuje funkci bydlení v blokové a rodinné zastavbě, sportovní plochy, parkové zóny, dětská hřiště, hřiště pro psy, grilovací místa, singletrack Letňany a taky letiště Letňany které je využíváno pro občasné letní festivály a letecká show.

Přechodovou hranicí pro další území je železniční drahá, která rozděluje území příměstského a předměstského charakteru. Tato lokalita je považována za poslední letohruh před tím než obývaná krajina se rozptylné v krajině divoké. Charakter v této častí je navržen hlavně pro přinášení pocitu samoty a znovusjednocení člověka a přírody. Pro této účely se tu objevuji lesoparky s kempem, rozhlednou a pavilonem s kruhovou kolonádou, hřbitov s parkem, plochy ovocných stromu a zemědělské plochy s ekologickými pěstebními farmy.

Propojenost a průchodnost území zajištuji vetší množství parkových cestiček, turistických cest a cyklostezek.

FUNKČNÍ SCHÉMA

OBYTNÁ FUNKCE

OBČANSKÁ FUNKCE

AKTIVNI PARTER

PODLAŽNOST

12 NP

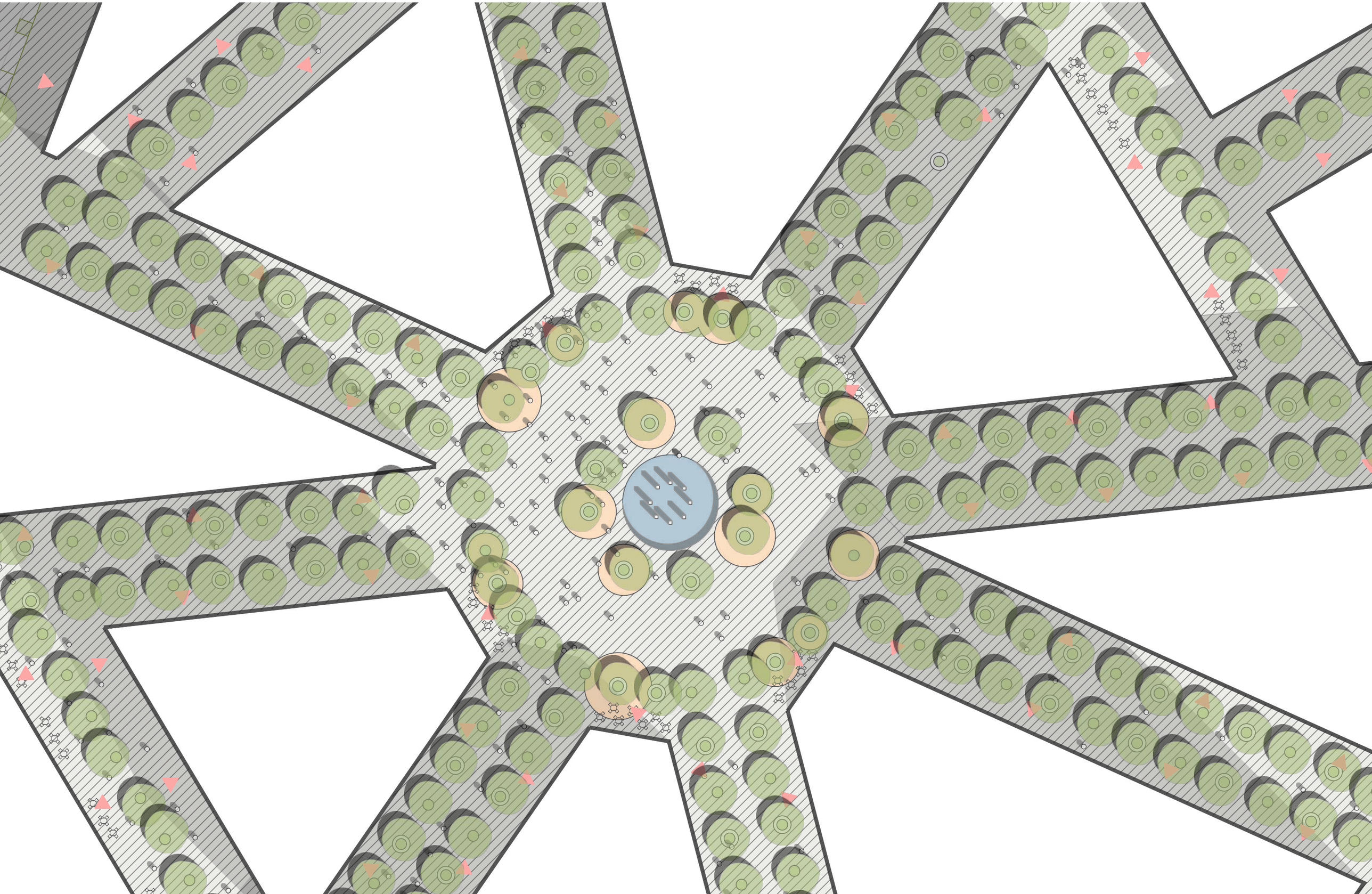
8 NP

6 NP

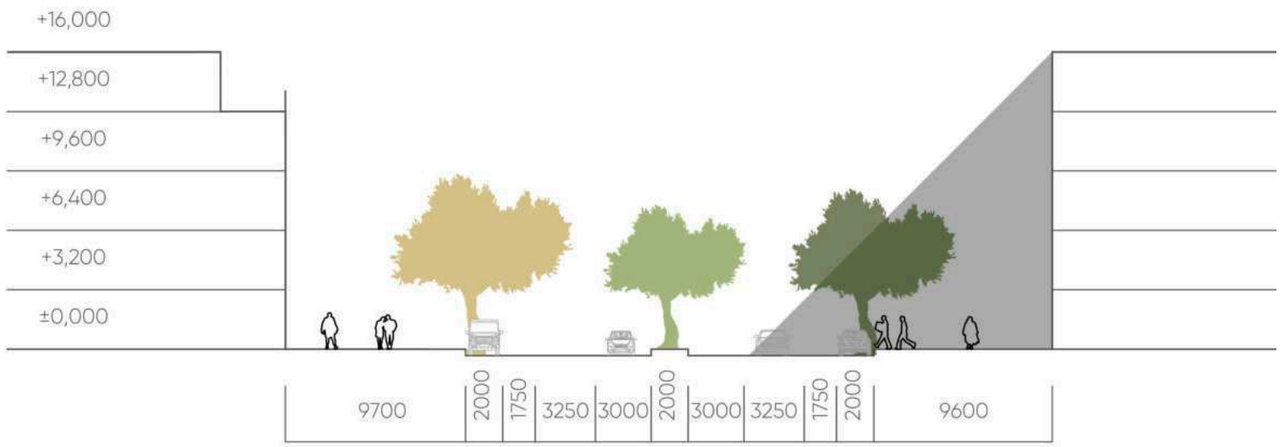
4 NP

2 NP

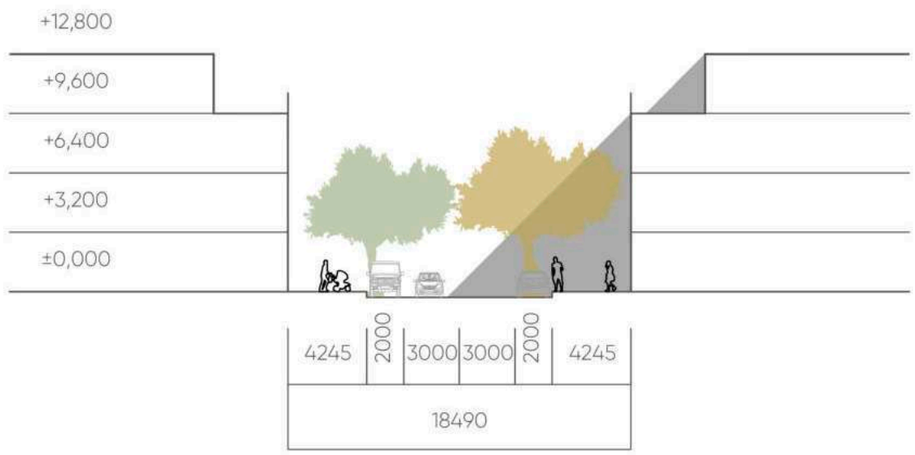
DETAIL NÁMĚSTÍ



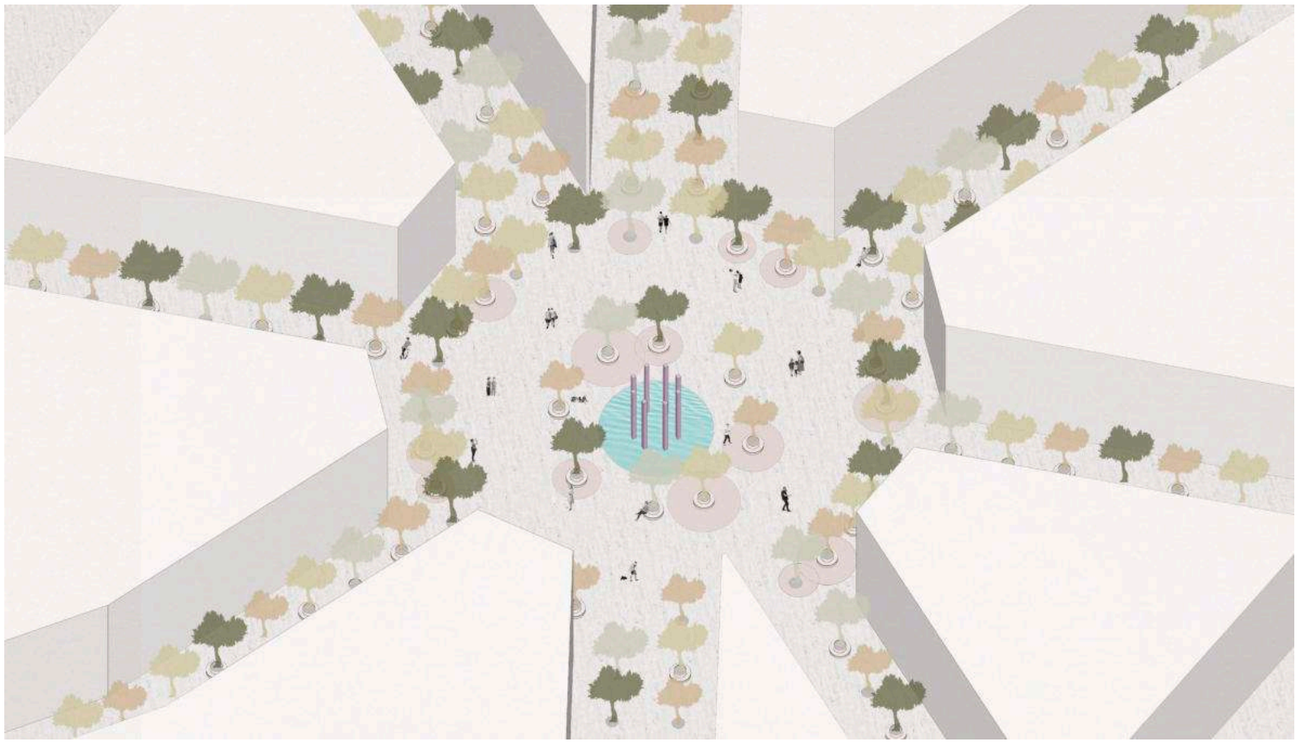
ŘEZ NÁMĚSTÍM



ŘEZ HLAVNÍ TŘÍDOU



ŘEZ OBYTNOU ULICI



NADHLEDOVÁ PERSPEKTIVA

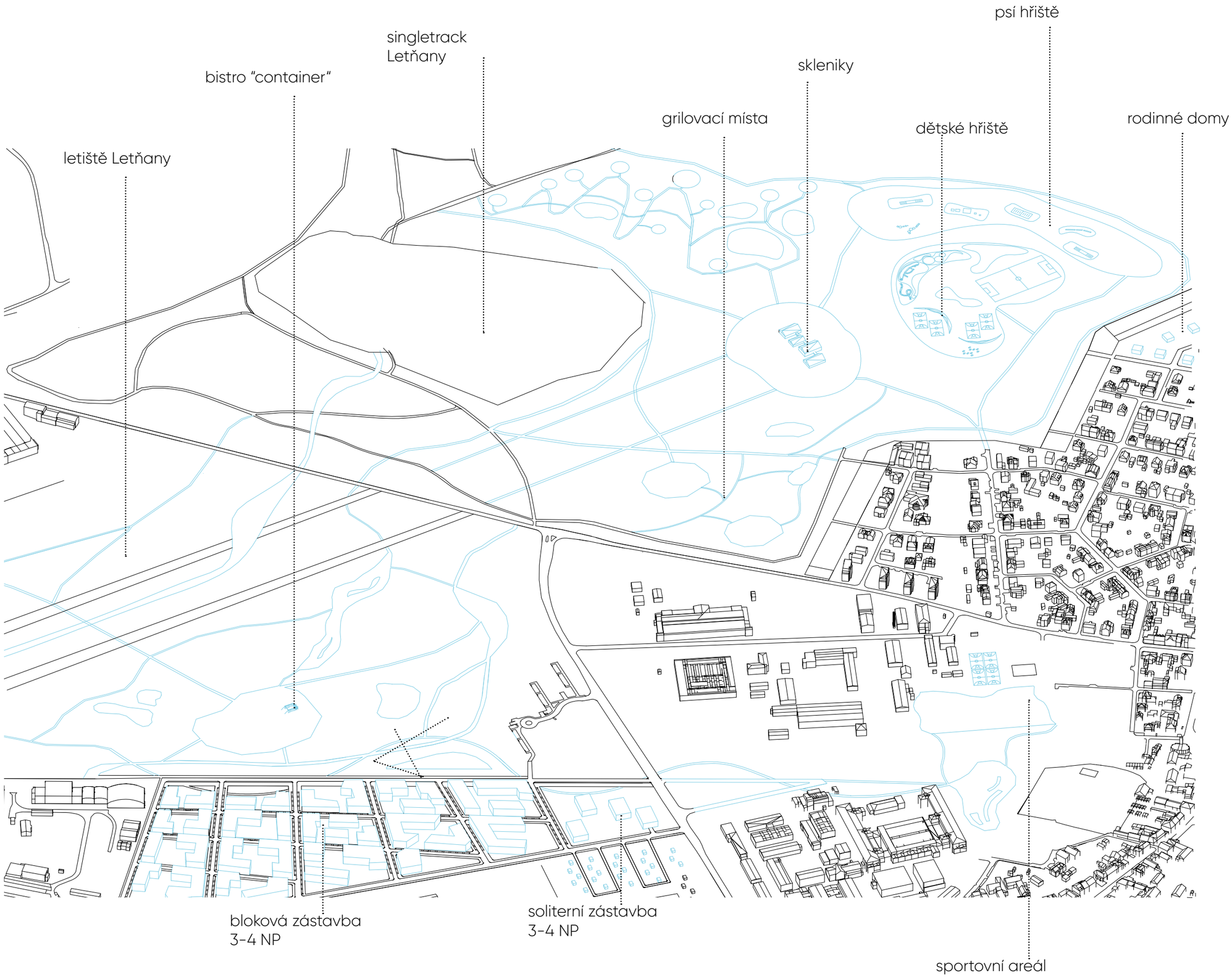
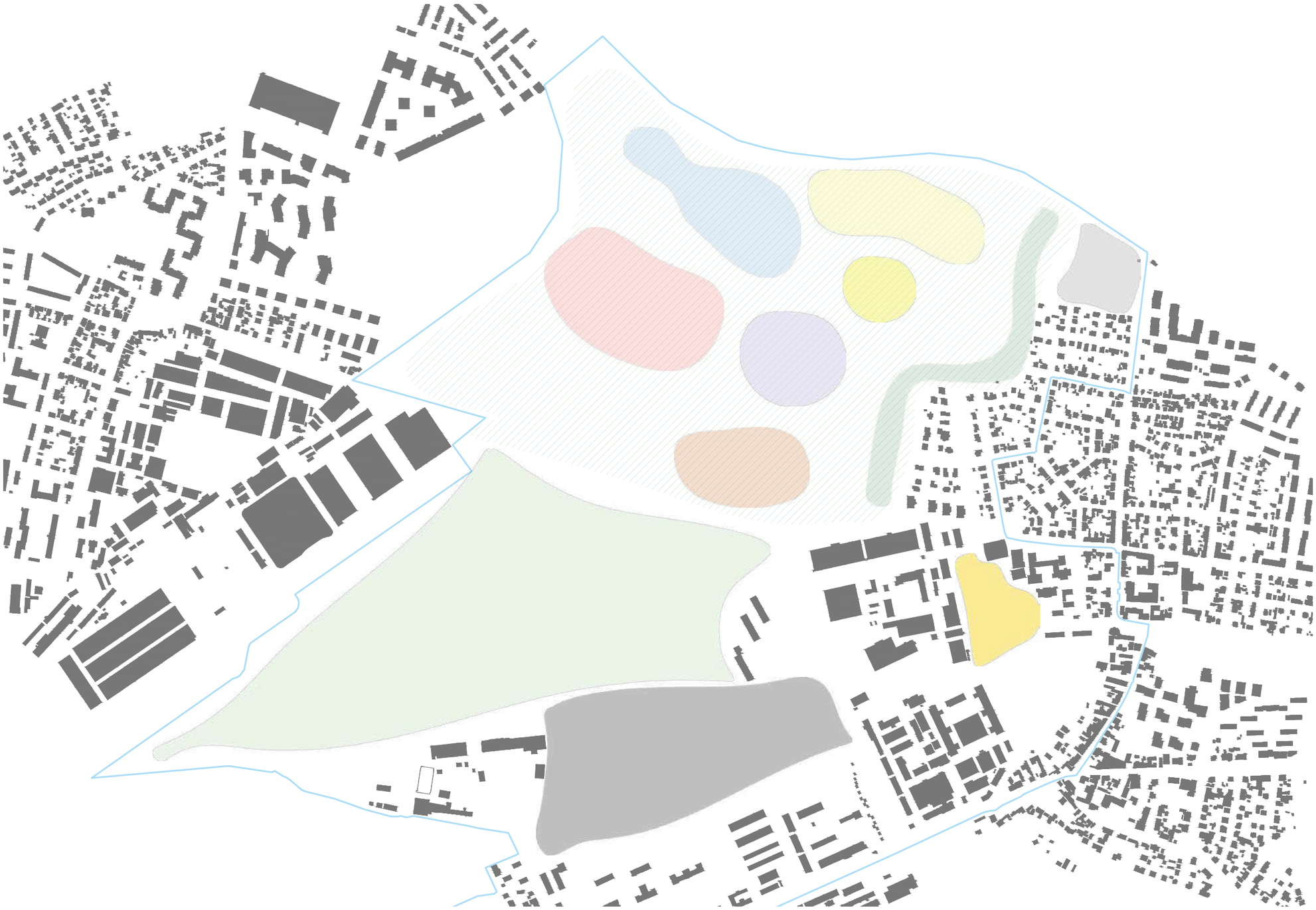


SCHÉMA FUNKCIÍ

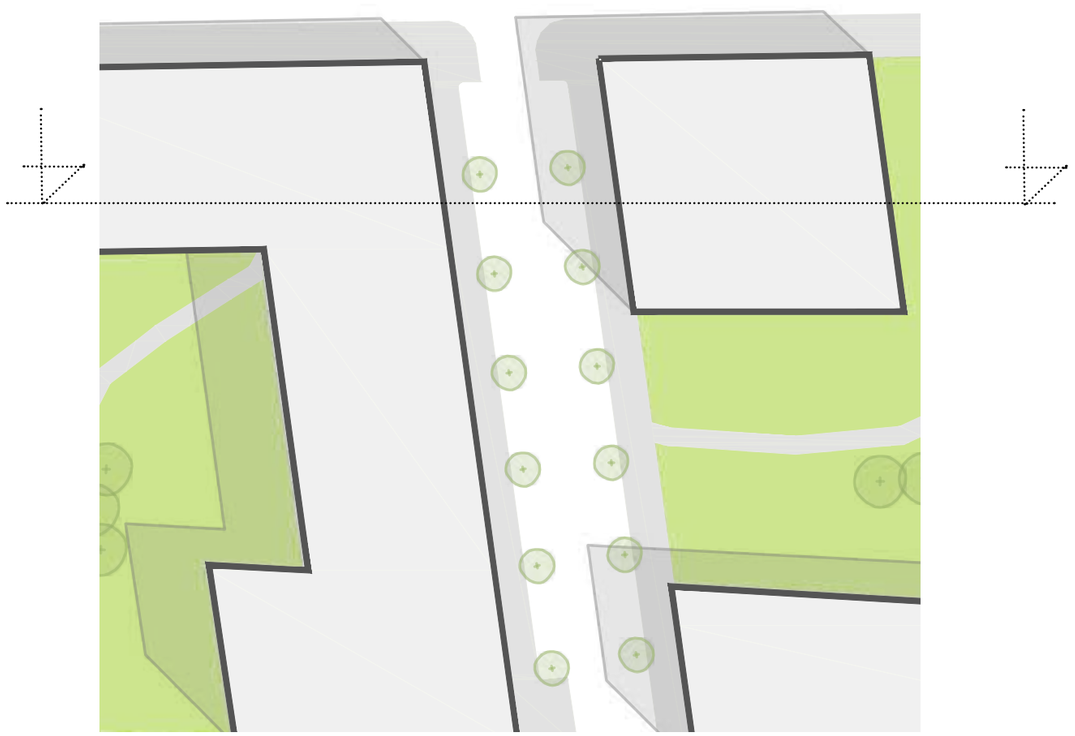


park letiště Letňany
Lesopark
grillpointy
singletrack Letňany
procházka kolem jezírek
skleniky
dětské hřiště
psí hřiště
ovocné sady
sportovní areál
bloková zastavba 3-4 NP
rodinné domy 1-2 NP

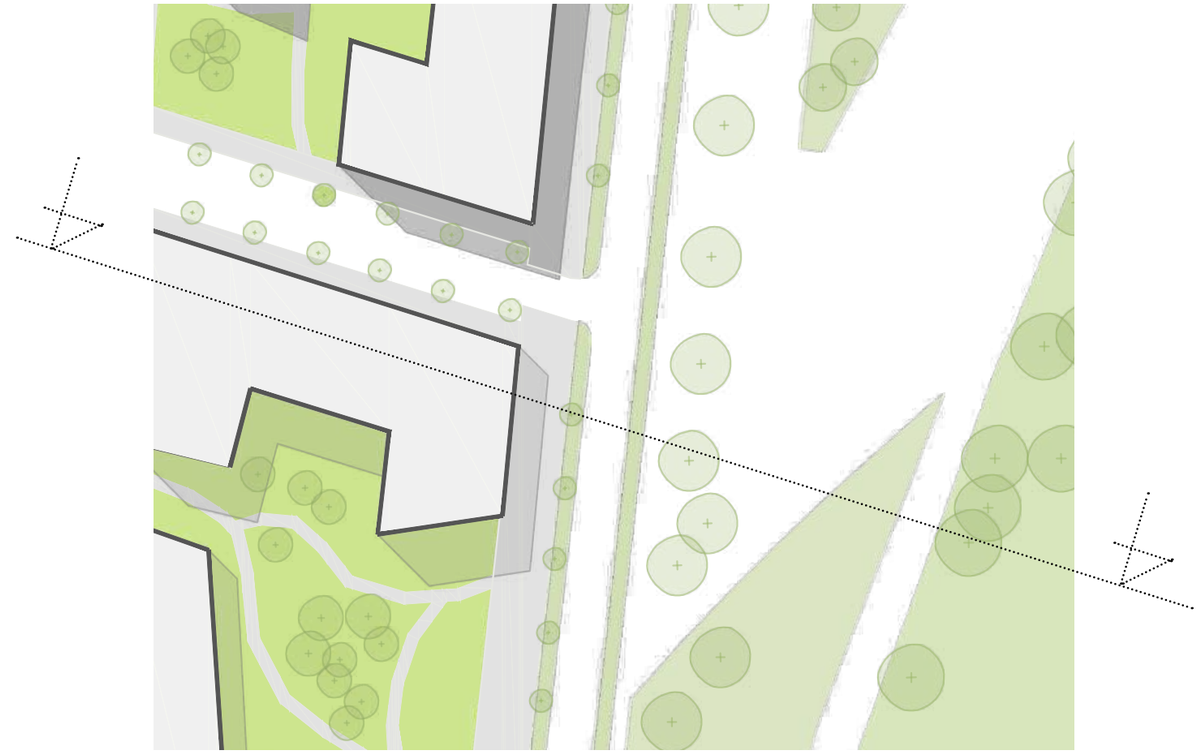
SCHÉMA FUNKCIÍ

SCHÉMA NOVÉ ZÁSTAVBY

SCHÉMA ZELENE



Půdorys obytné zóny



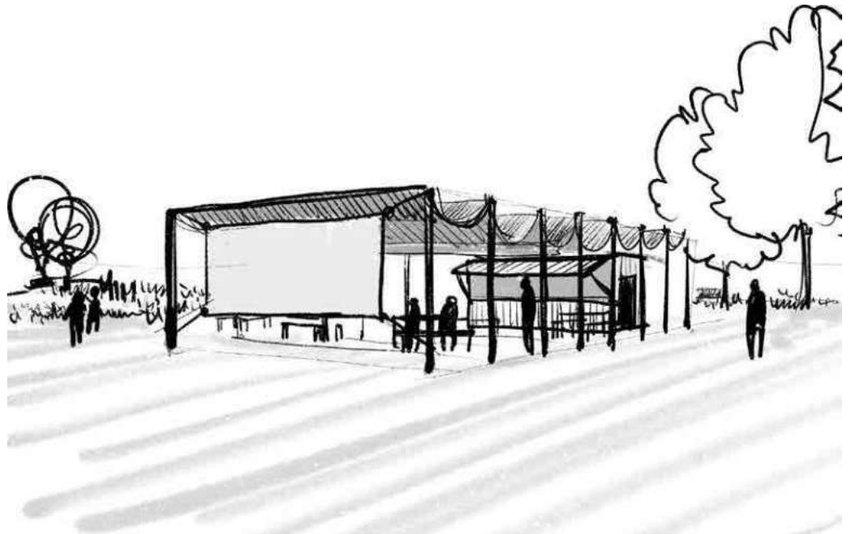
Půdorys obytné zóny vedle parku

DETAIL LESOPARKU-PŮDORYS A ŘEZ

PERSPEKTIVA – POHLED NA SKLENIKY

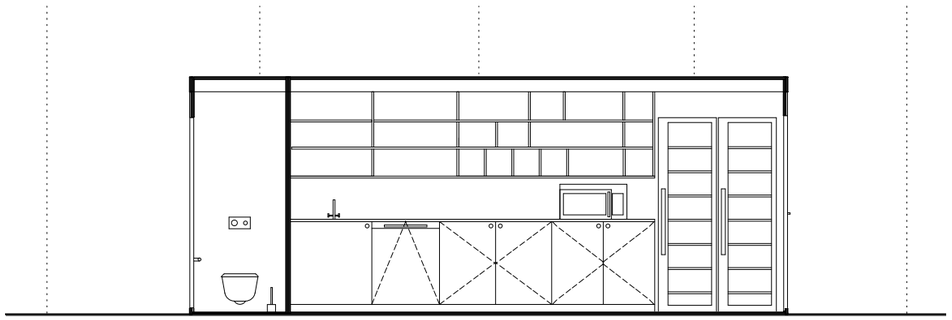
DETAIL BISTRO “CONTAINER“

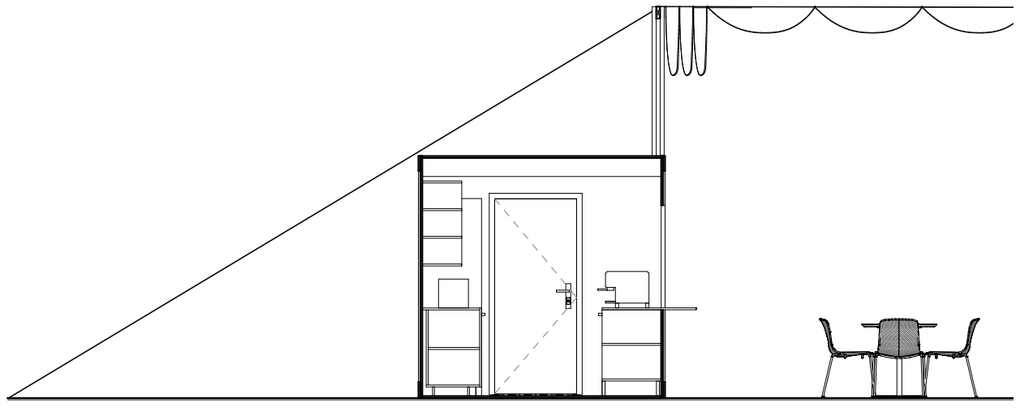
Projekt volného zadání se navazuje na urbanistickou studii Letňany.
Koncepce studii představuje osu která směruje od zastávky metra Letňany směrem za Prahu do otevřené krajiny.Na této ose se vyskytuji zajímavější těžišťové body, jedno z bodu je bistro.
Návrh a umístění bistra vychází z myšlenky spojit městkou část území Letňan kolem metra s části příměstskou a předměstskou které se nachází za letištěm.
Také myšlenkou bylo vytvořit atraktivní místo které poskytuje nejen občerstvení ale i místo pro setkání a propojení různých skupin lidi.
Letiště Letěny se používá jako letní prostranství pro různé festivaly, a zároveň občas se využívá pro letecké představení.
Bistro má formu ocelového kontejneru předělaného uvnitř na kuchyň a záchod, naproti kontejneru se nachází samostatné stojící dřevěná pergola s sezením pod nim.

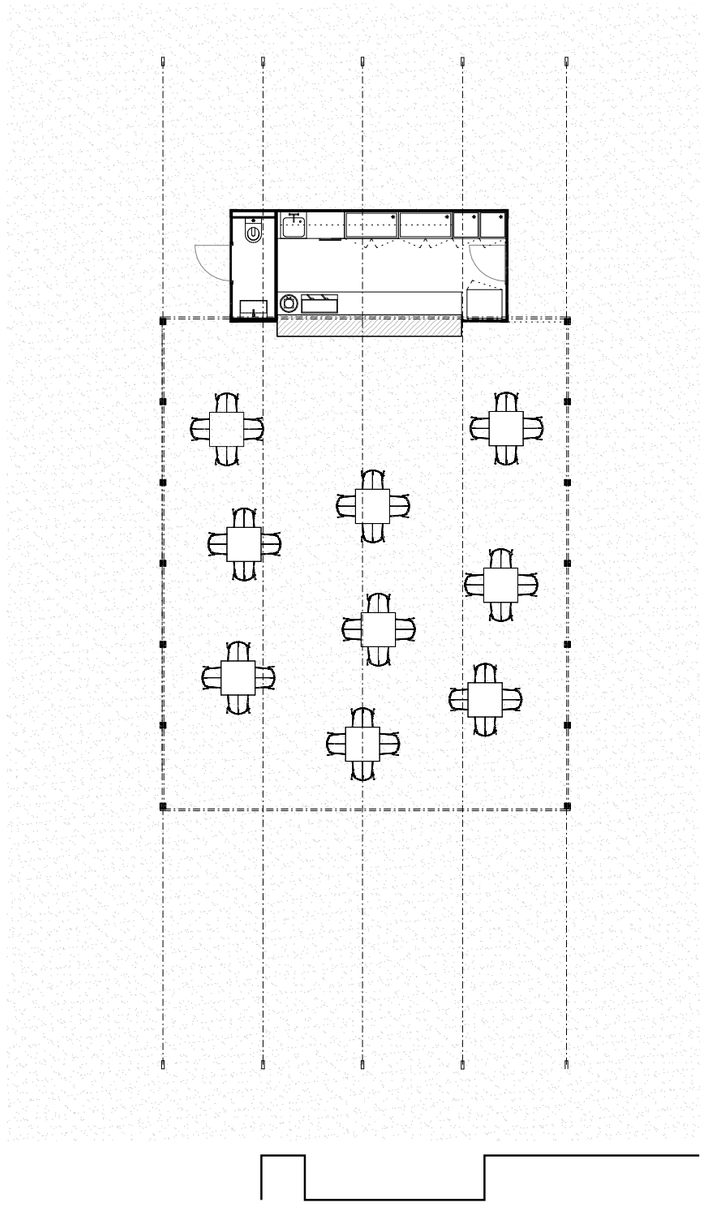


AXONOMETRIE BISTRO “CONTAINER“

Detail bistro “container“







ČAKOVICE – PŘÍMĚSTSKÉ BYDLENÍ

URBANISTICKÝ KONCEPT

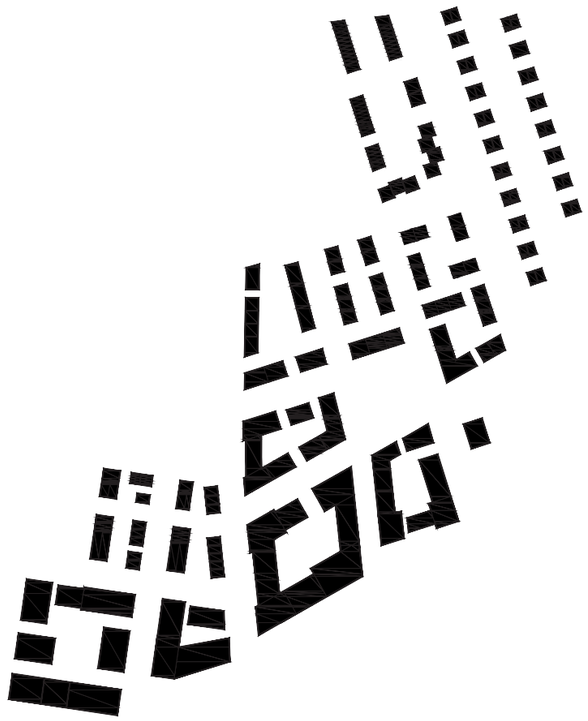
REVITALIZACE SPORTOVÍCH PLOCH

HŘBITOV KBELY

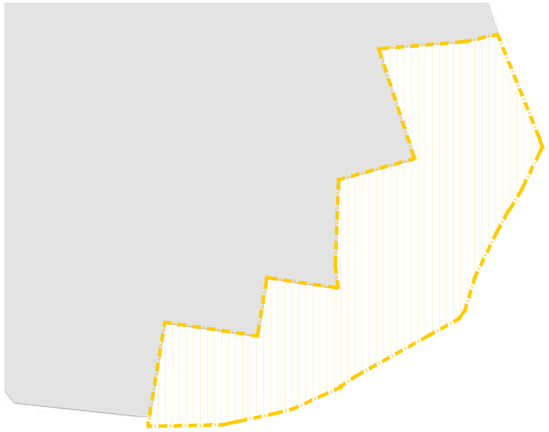
SPOJNICE

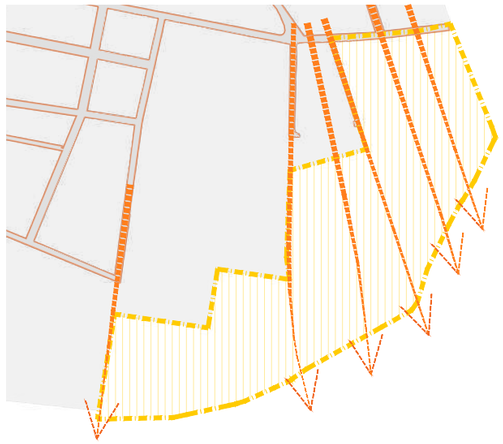
URBANISTICKÝ NÁVRH - ČAKOVCIE

Princip nového navrženého urbanistického projektu se spočívá v tom, aby se organický zapadl do charakteru okolní zástavby a nezpůsoboval dalšímu rozrůstání městské části.
To bylo dosáženo pomocí gradace typů zástavby, od bloků do samotných rodinných domků a townhousů.
Takže jedním z principu bylo dodržování výskové gradace, maximální výška je 4 nadzemní podlaží.
Poslední fáze bylo ohraničit Čakovici stromořádím, ale přitom sspojit s novým parkovým a sportovním areálem.

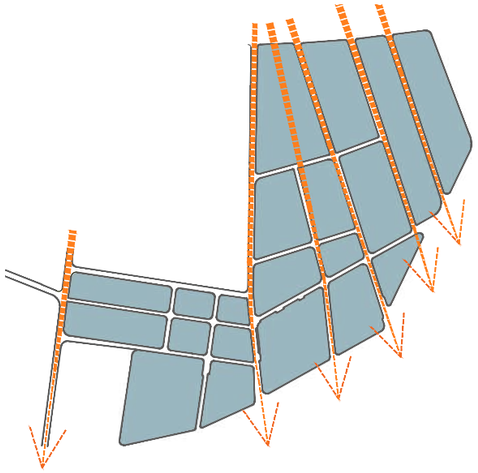


KONCEPCE VZNÍKU NOVÉHO AREÁLU ČAKOVICE

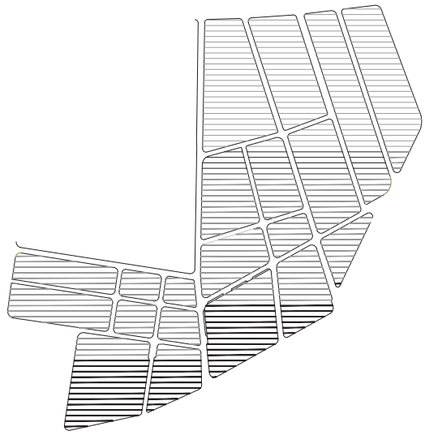




HLAVNÍ OSY - NÁVAZNOST NA EXITUJÍCÍ RASTR

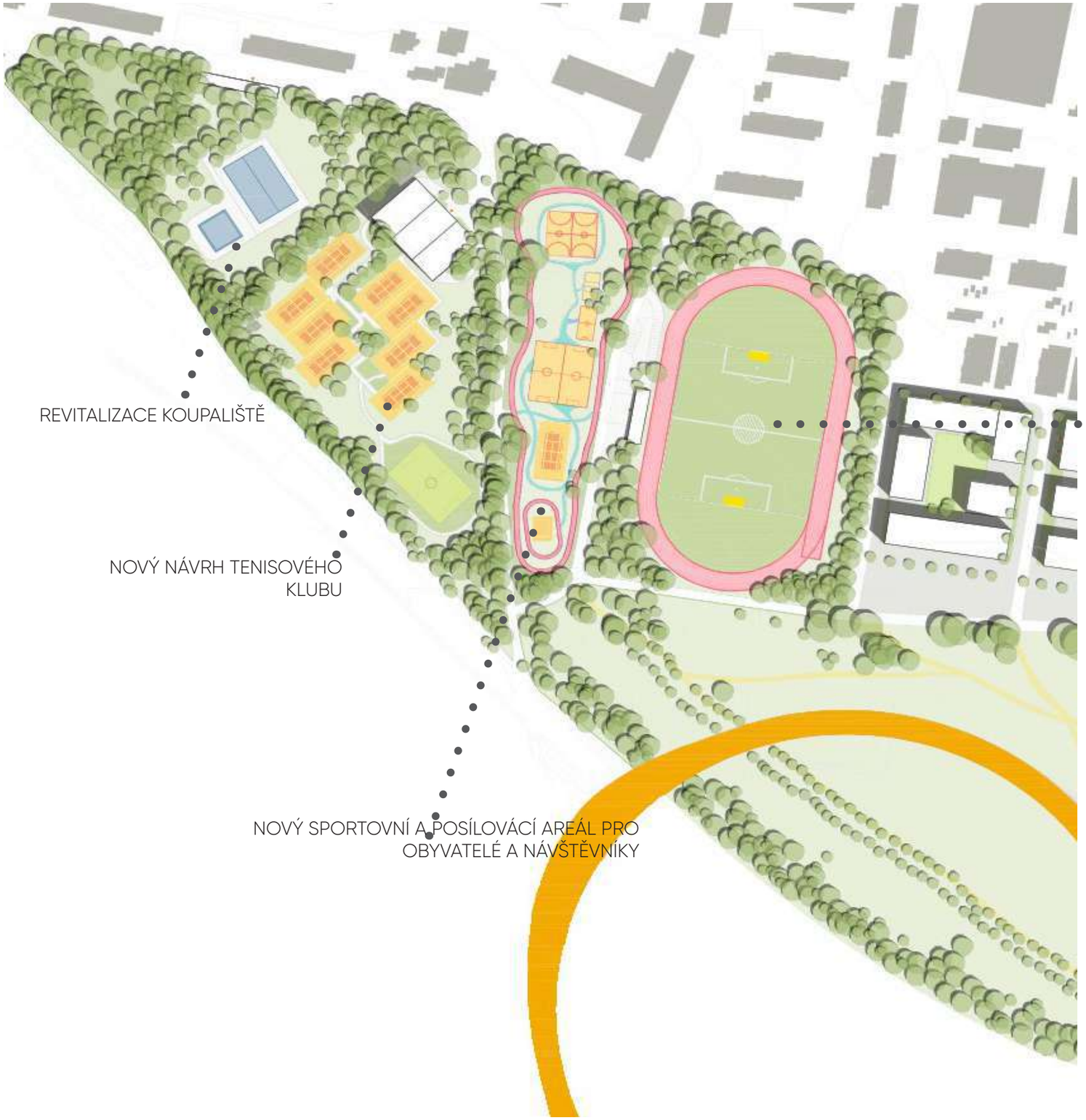


BLOKY



GRADACE VÝŠKOVÉ ZÁSTAVBY

REVITALIZACE SPORTOVNÍCH PLOCH

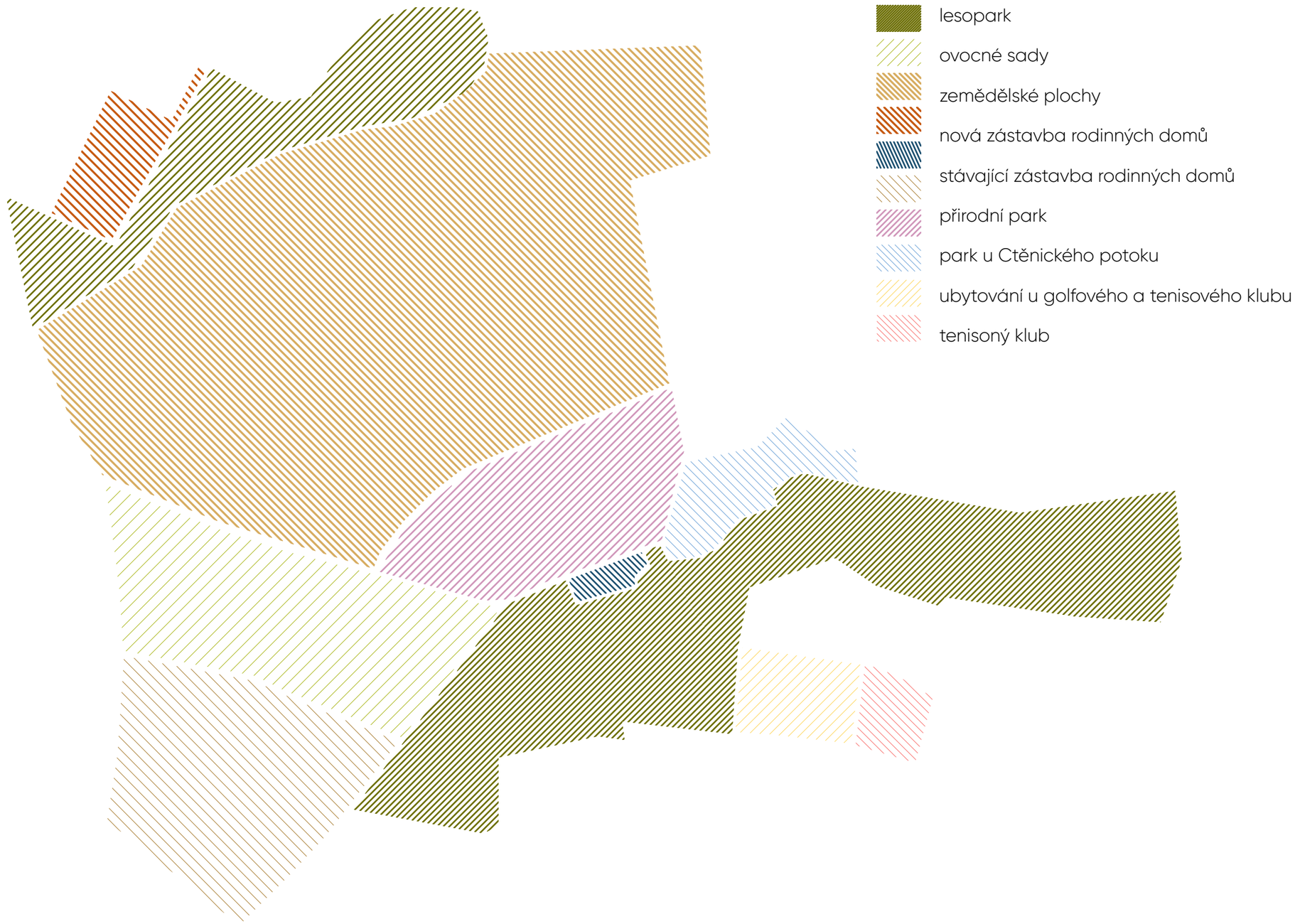


DETAIL - SITUACE - HŘBITOV KBELY

NÁDLHLED – HŘBITOV KBELY

1
1

FUNKČNÍ SCHÉMA

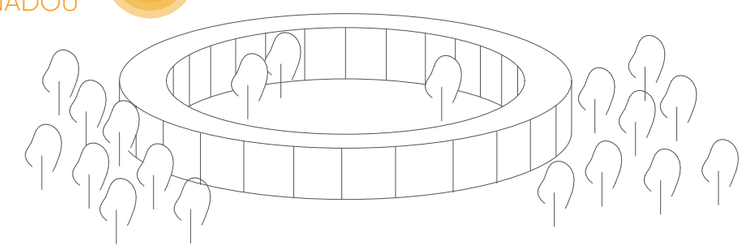


DOMINANTY

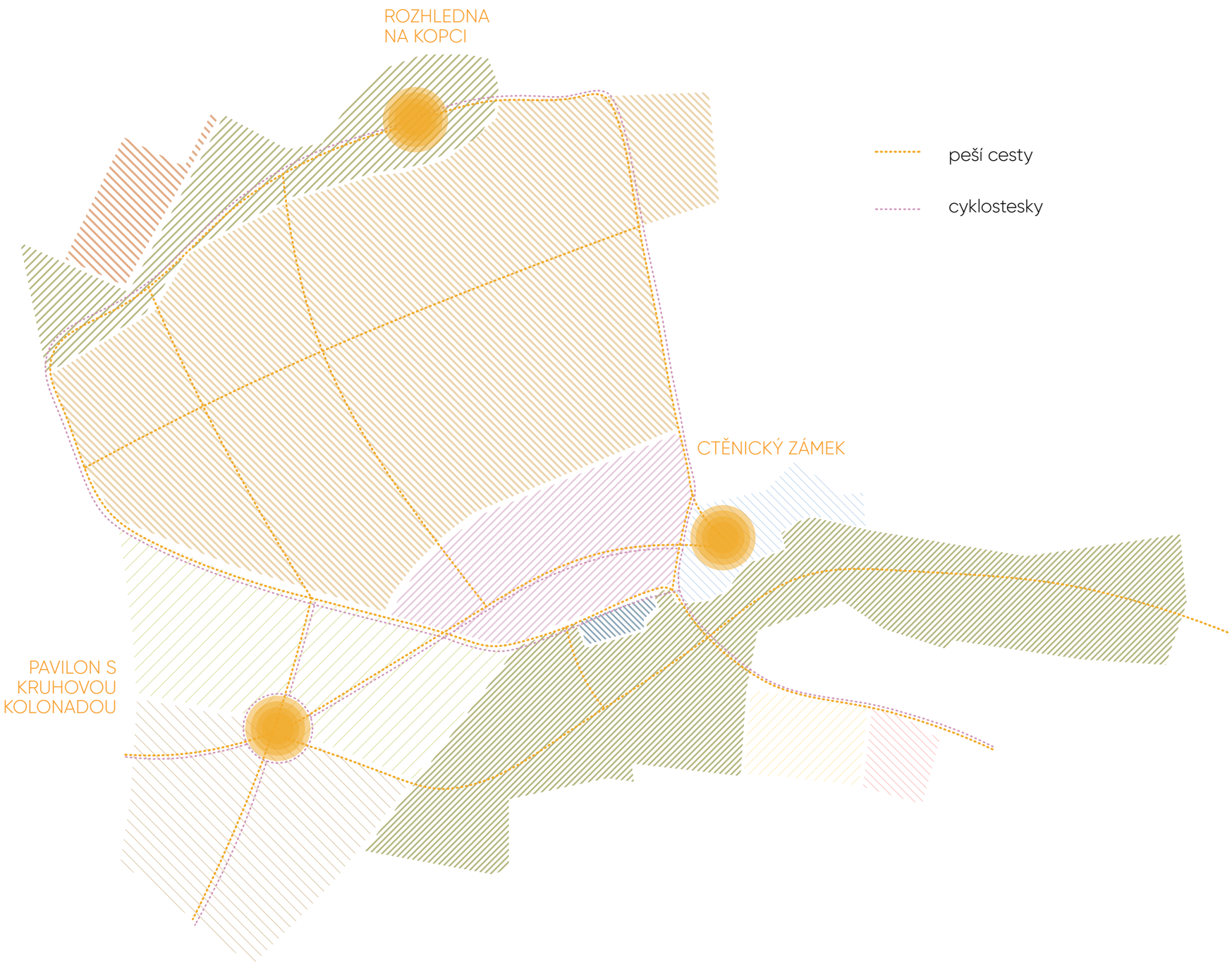
ROZHLEDNA
NA KOPCI

CTĚNICKÝ ZÁMEK

PAVILON S
KRUHOVOU
KOLONADOU



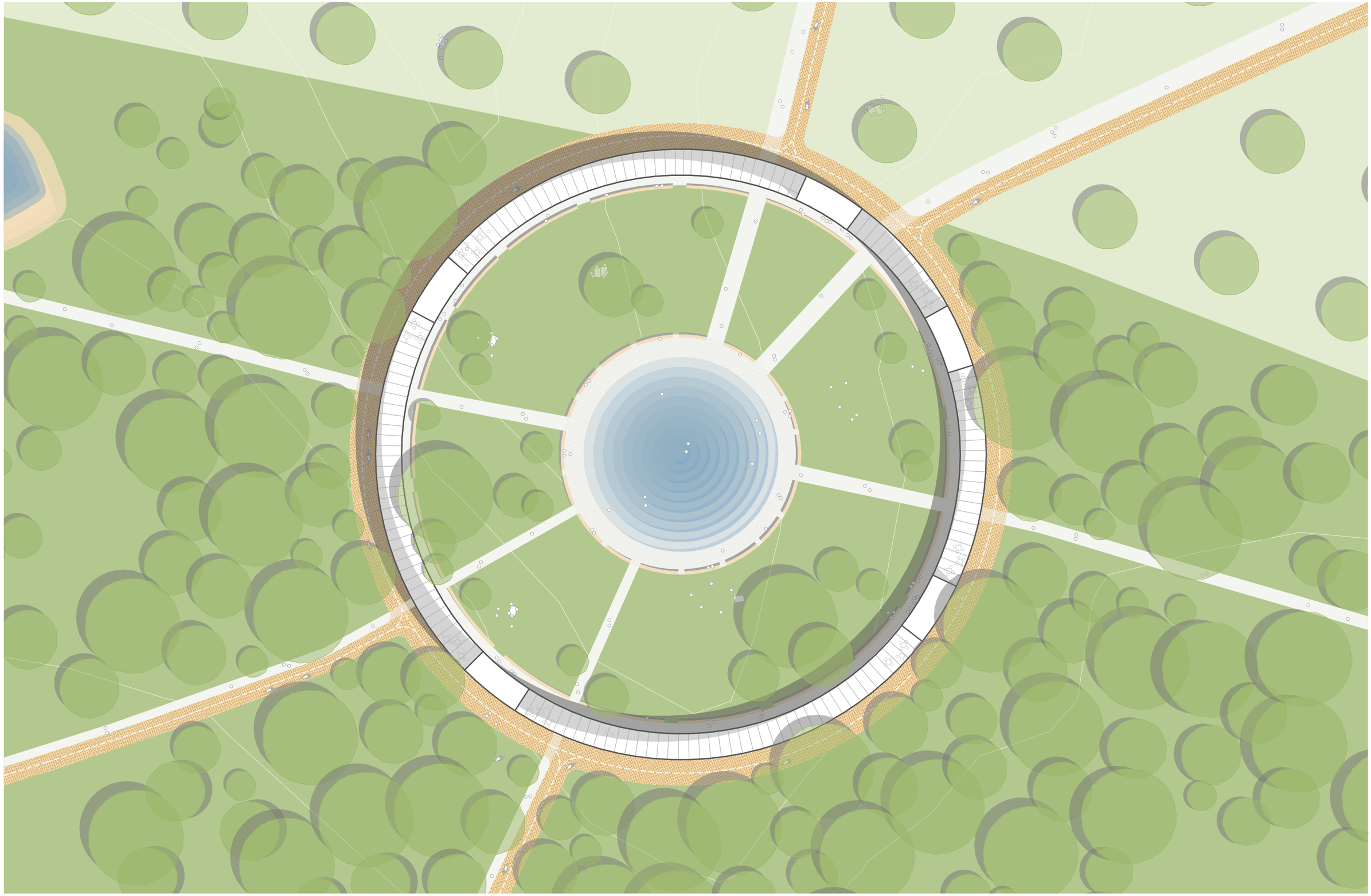
PRUCHODNOST ÚZEMÍ



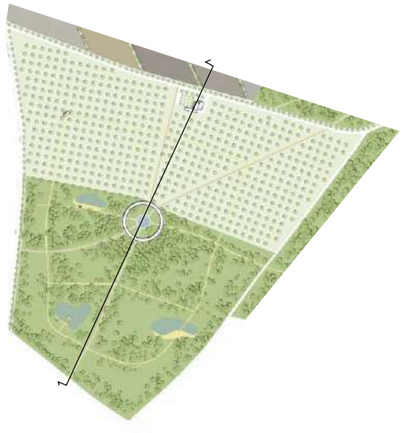
NADHLEDOVÁ PERSPEKTIVA

DETAIL/PAVILON S KOLONADOU A FONTANOU

SITUACE/PAVILON S KOLONADOU A FONTANOU



CHARAKTERISTICKÝ REZ



PERSPEKTIVA/PAVILON S KOLONADOU A FONTANOU

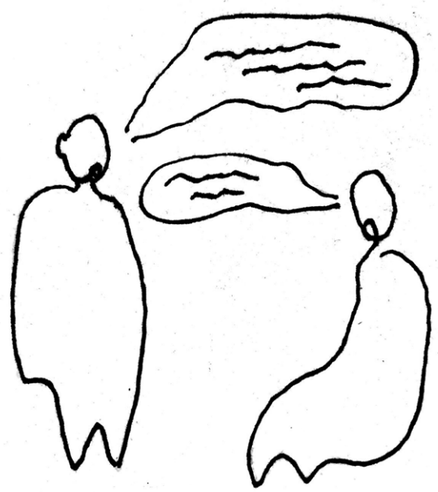
DETAIL/ROZHLEDNA NA KOPCI

PŘÍCHODOVÁ CESTA/ROZHLEDNA NA KOPCI

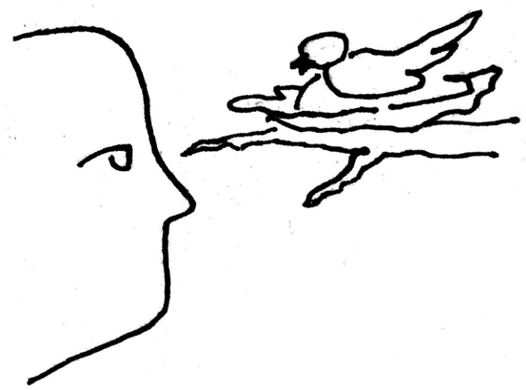
ROZHLEDNA NA KOPCI

Projekt volného zadání se navazuje na urbanistickou studii Letňany. Koncepce urbanistické studii představuje radiální osu rozdělenou na letokruhy, kde v každém se projevuje charakteristická krajina: městská, příměstská a předměstská. Na této ose jsou navržené těžišťové body: bistro, lávka, rozhledna. Poslední se stala úkolem pro ateliér volného zadání.
Prostředí umístění rozhledny je považováno za poslední letokruh před tím než obývaná krajina se rozptylné v krajině divoké a rozhledna sama o sobě představuje poslední závěreční bod osy, procházející celým územím. Konstrukce rozhledny představuje nosný obvodový plášť, který je tvořen profilovanými ocelovými sloupy a ztužen diagonálním zavětrováním. Obvodový plášť je tvořen drátovým pletivem s otvory pro pohodlnější pozorování ptáků. Taky po uplynuti času by mněl se zaplést břečťanem a tím se víc splynout s krajinou a prostředím.

SITUACE/ROZHLEDNA NA KOPCI



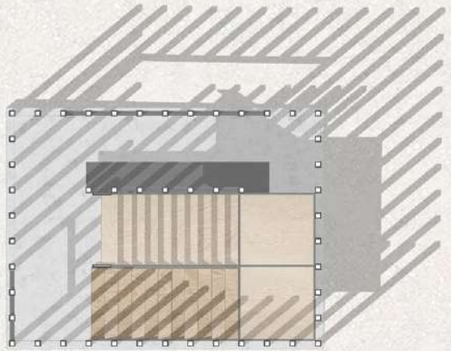
Koncepce rozhledny se opírá na základní koncepci území s vytvářením letokruhu. V krajině městské stává se co nejvíc **kontaktu a komunikace s lidi**. U rozhledny tento letokruh představuje přízemí s místem pro posezení a vstupy orientované co nejvíc k cestě: tady se něco děje.



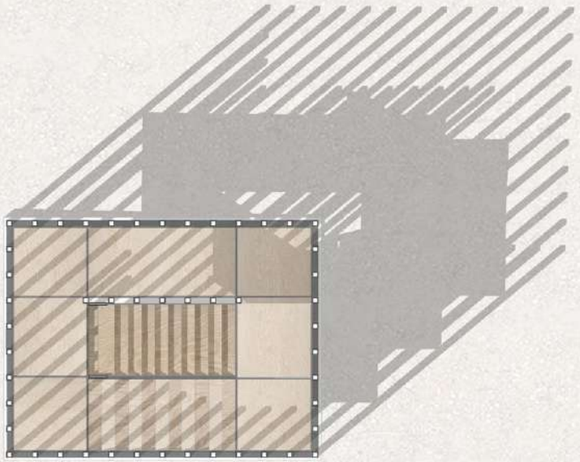
Druhá úroveň rozhledny je podobou krajiny příměstské, kde člověk je víc v **kontaktu s přírodou** a jeho obyvateli: zvířata, ptáky.

Poslední úroveň je určena plnit potřebu člověka v **kontaktu s vesmírem** a se porobuje krajině předměstské, kde člověk se může cítit samotně.

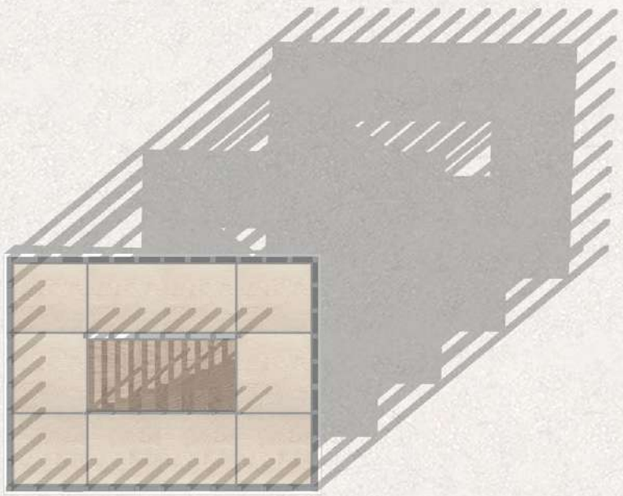
PŮDORYSY/ROZHLEDNA NA KOPCI



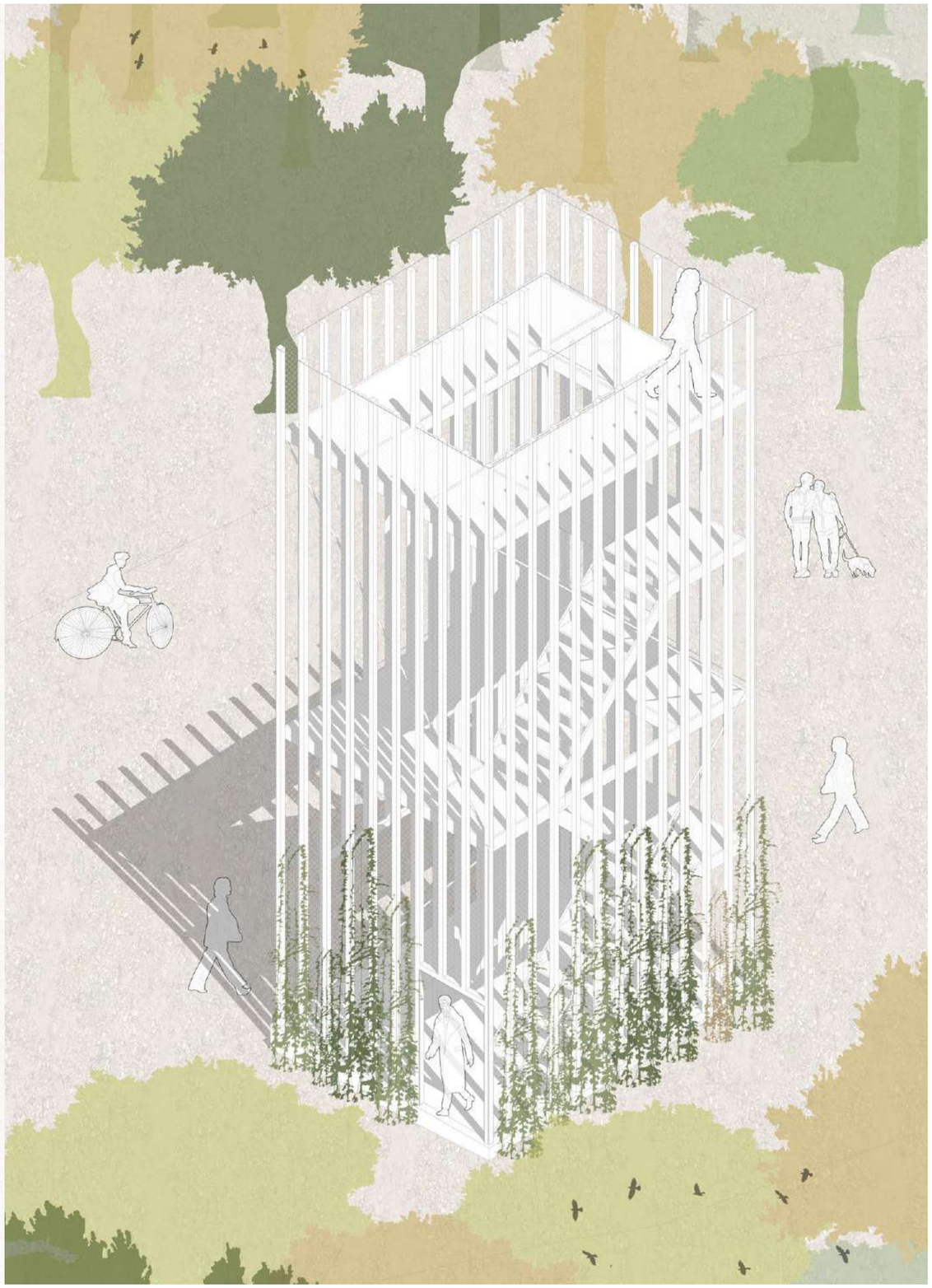
půdorys 1.np



půdorys 2.np



půdorys 3.np



POHLEDY/ROZHLEDNA NA KOPCI