

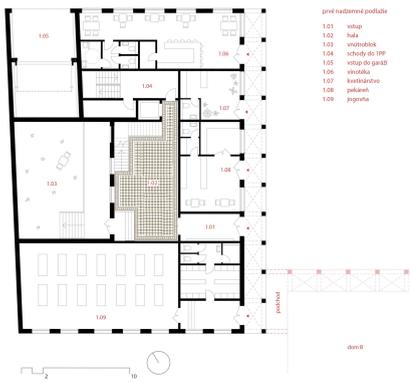
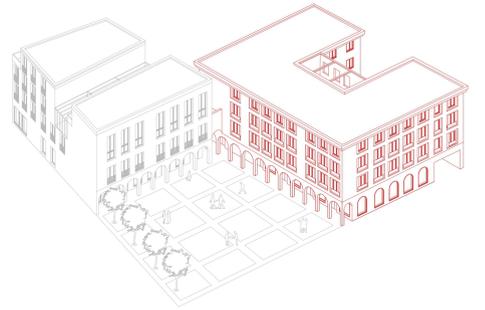
LITOMĚŘICE_ARKÁDY

Michaela Ivašková_ateliér Seho_Poláček_ZS 2022/23

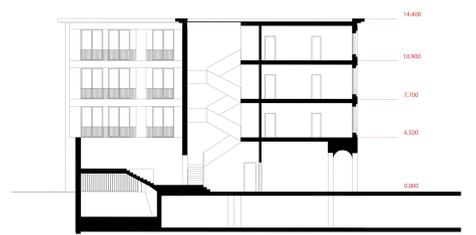
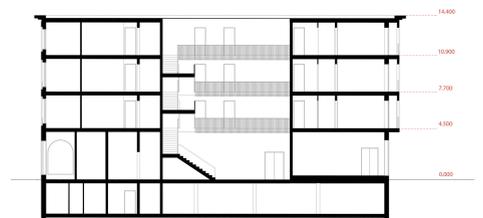


Na hranici, kde splývá ruch a ticho, kde sa mestské hradby pozerajú na panelové domy, je vychodená cesta. Skratka do mesta. Z každej jej strany stojí dom. A tak sa sa z nej stal podchod. Dvojica bytových domov spája okolité kontrasty ako hluk a pokoj, verejnosť a súkromie, históriu a súčasnosť. Spoločný podchod je tenkou hranicou, ktorý spája domy a rovnako prepája formálne námestie s neformálnym parkom pred hradbami. Hmotové riešenie je podvolené pešej ceste, ktorá je chrbticou návrhu. Dôležitá je súdržnosť a vzájomné dopĺňanie bytových domov ako susedov, avšak výrazová individualita každého z nich.

Monumentálny palác, ktorý zapadá do toskánskej nálady máleho mesta na severe Čiech, vytvára príjemné nové miesto na život s úctou k prostrediu a jeho dosavadnej zástavbe. Srdcom bytového domu je centralizovaná vysoká hala, ktorá pokračuje do malého vnútrobloku pre obyvateľov domu. V štyroch podlažiach je celkovo osemnásť bytov od 2 až 4kk pre páry a rodiny s deťmi. Pre zdôraznenie kontrastov okolitého prostredia, boli vo fasádnom riešení použité klasické a moderné materiály ako vápenec a cortenové zábradlie. Betónové arkády sú odprotené od všetkých nánosov času a rovnakým rytmom prechádzajú plynulo k vedľajšiemu domu, čím uzatvárajú piazzu Litomeřic.



plocha pozemku 1 325 m²
 zastavená plocha 725 m²
 koeficient zastavenosti 0,54
 hrubá nadzemná podlažná plocha 2 422 m²



pohľad z ulice Na Valech



pohľad z námestia



pohľad z mestských hradieb