SUŠICE
NAPŘÍČ GENERACEMI

06

FA ČVUT, LS 21/22
ZUZANA JANDOVÁ, IV. semestr
ATELIÉR KOHOUTICHÝ, ATOS

Mateřská školka
a bydlení pro seniory Sušice

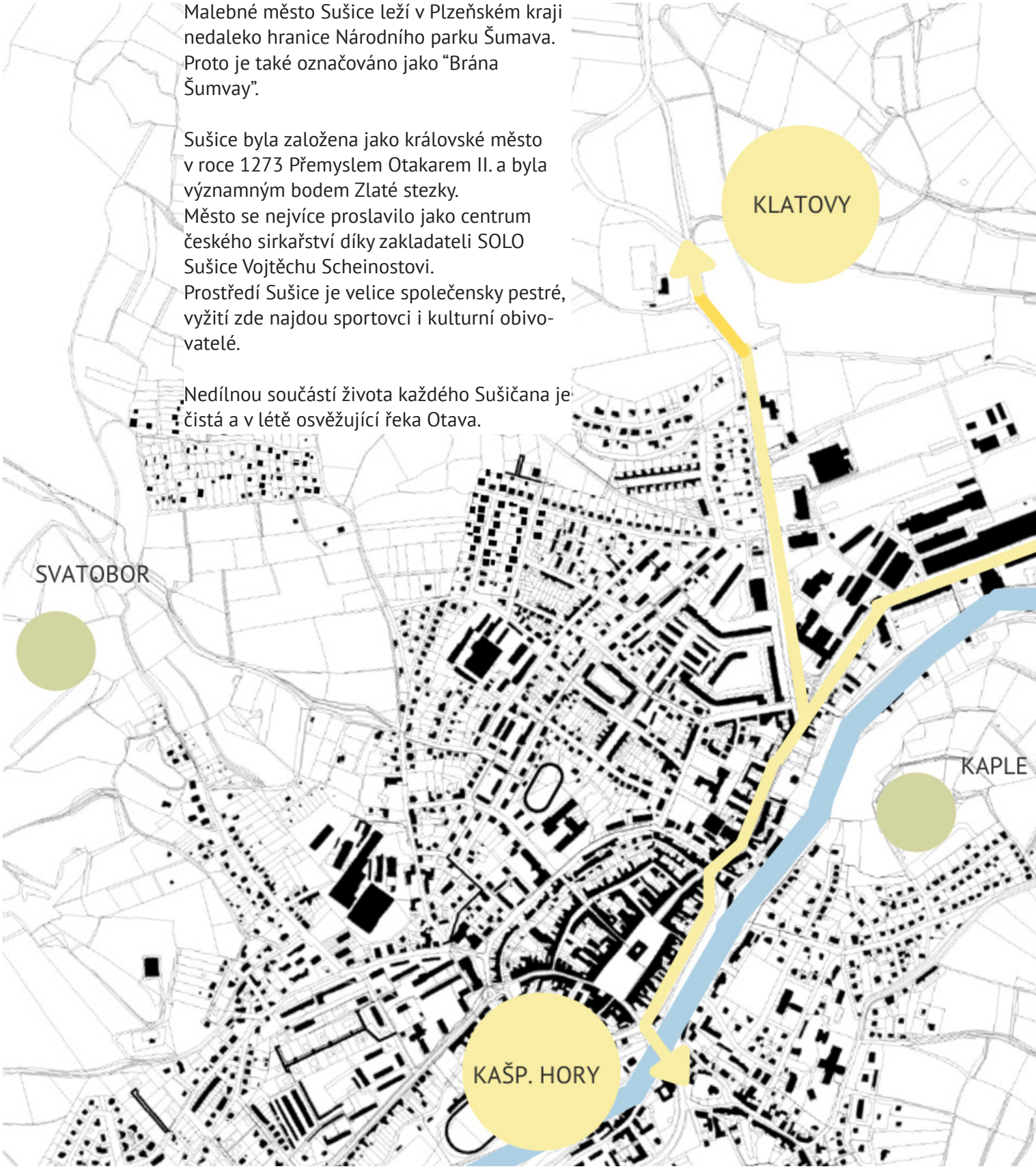
Analýza

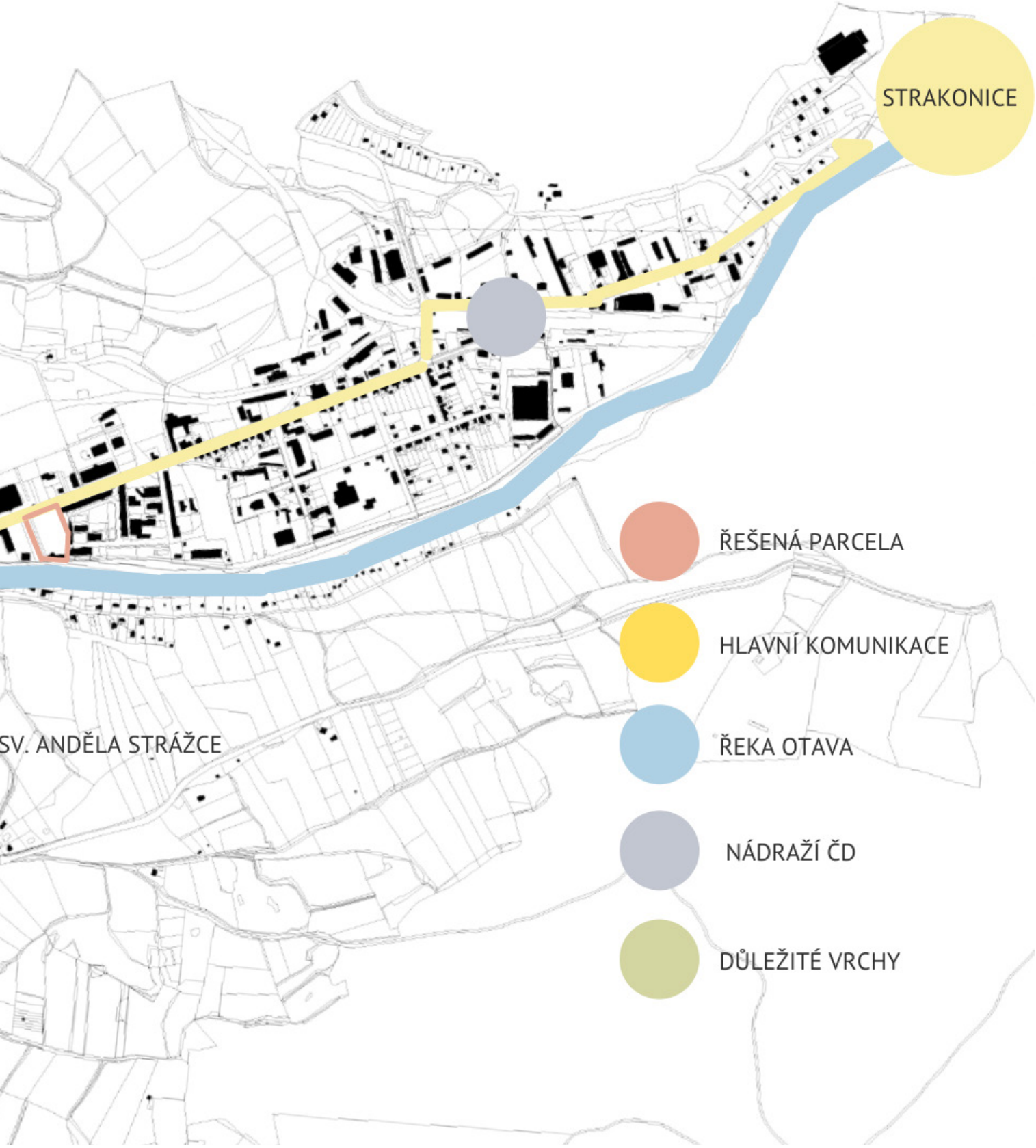
Analýza

Malebné město Sušice leží v Plzeňském kraji nedaleko hranice Národního parku Šumava. Proto je také označováno jako “Brána Šumvay”.

Sušice byla založena jako královské město v roce 1273 Přemyslem Otakarem II. a byla významným bodem Zlaté stezky.
Město se nejvíce proslavilo jako centrum českého sirkařství díky zakladateli SOLO Sušice Vojtěchu Scheinostovi.
Prostředí Sušice je velice společensky pestré, vyžití zde najdou sportovci i kulturní obivovatelé.

Nedílnou součástí života každého Sušičana je čistá a v létě osvěžující řeka Otava.




STRAKONICE
SV. ANDĚLA STRÁŽCE
ŘEŠENÁ PARCELA
HLAVNÍ KOMUNIKACE
ŘEKA OTAVA
NÁDRAŽÍ ČD
DŮLEŽITÉ VRCHY

Koncept

Koncept

FENOMÉN ZVANÝ NÁDRAŽNÍ BULVÁR

Cílem projektu je oživit a zpřehlednit ulici Nádražní, která měří celkem km a je ve své podstatě přímá. Momentálně se v ulici nachází především průmyslové budovy.

Lokalita má velký potenciál proměnit se v kvalitní prostředí pro život díky bohaté občanské vybavenosti, sociální diverzitě a přístupu ke zlatonosné Otavě.

KONCEPT MULTIGENERACE

Stěžejní myšlenkou projektu je propojení nejmladší a nejstarší generace. Jsou to děti v mateřské školce, které teprve začínají poznávat svět a té nejstarší, kteří jsou nejvíc protřelí životem a zároveň ještě hledají smy života.
Toto propojení bude benefitem pro obě kate gorie, děti mohou seniory obšťastnit a potěš a senioři mohou dětem předávat zkušenosti a pomáhat jim trénovat dovednosti.

Těmto aktivitám slouží sdílený dvůr mezi budovami a společenská místnost s okny do zmíněného dvora.

Stavební program

MATEŘSKÁ ŠKOLKA

počet tříd	4
kapacita	96 dětí
plocha jedné třídy	168 m^2
plocha společných prostor	393 m^2
plocha zahrad	1800 m^2

BYDLENÍ SENIORŮ

typ domu	pavlačový
počet bytů 2+kk	16
HPP	67,36 m^2
ČPP	48,5 m^2

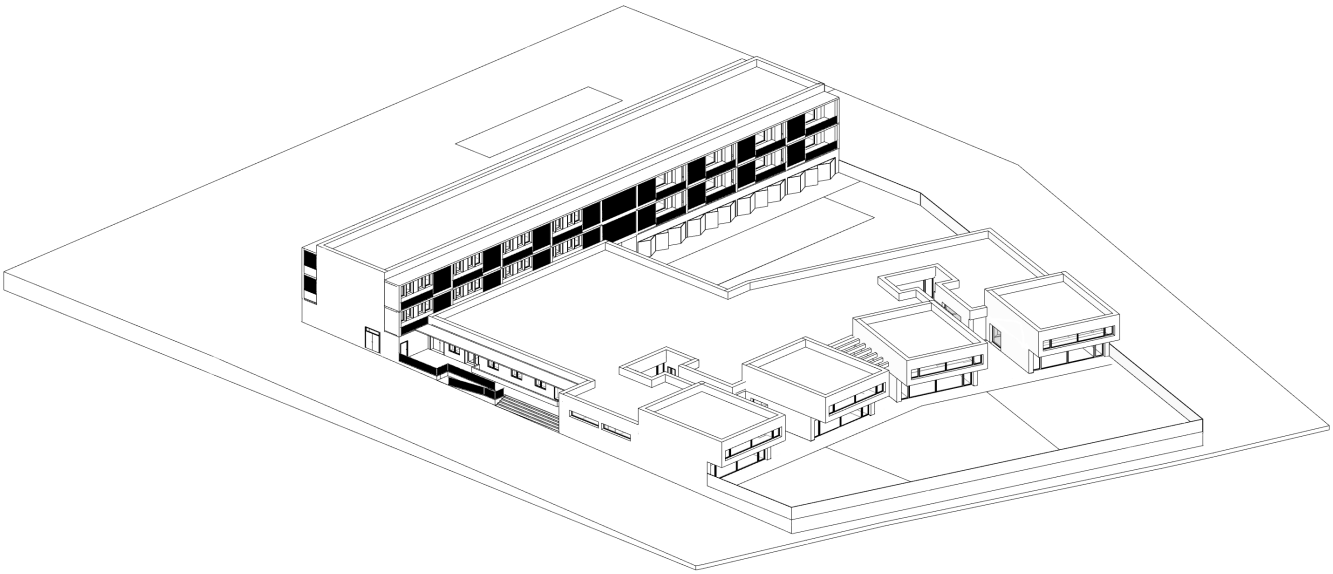
FENOMÉN NÁDRAŽNÍHO BULVÁRU

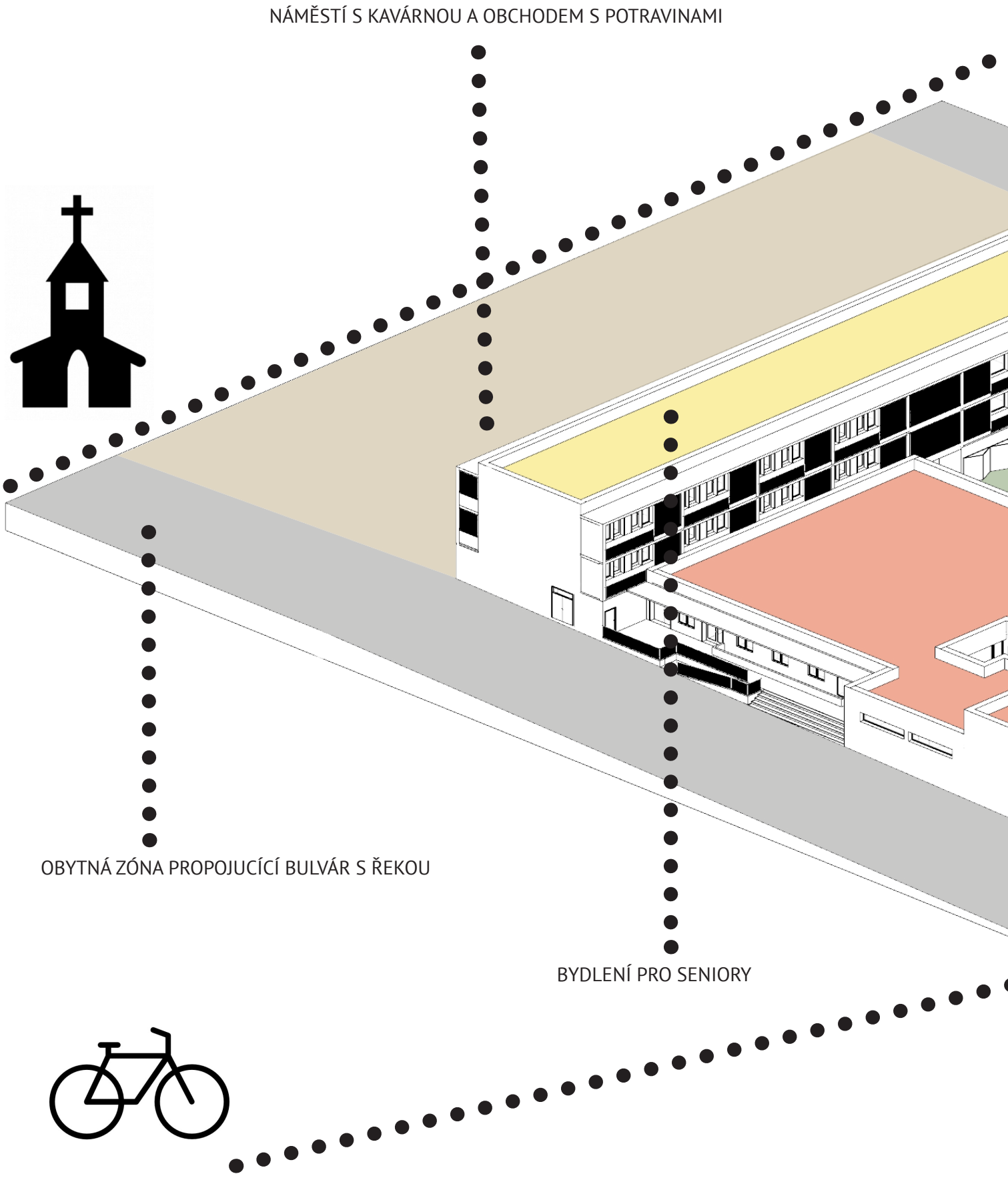
OŽIVENÍ NEKONEČNÉ ULICE

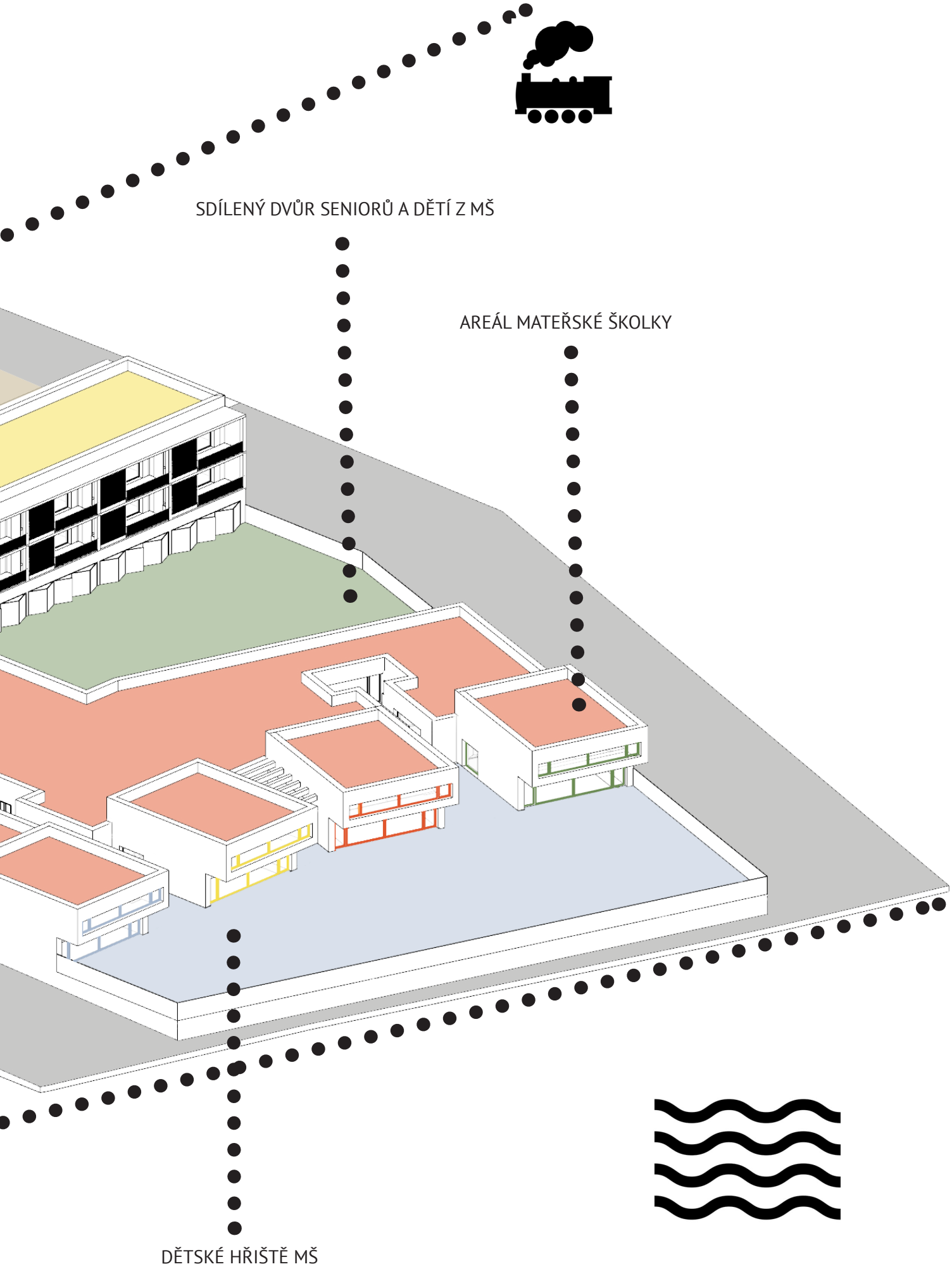
OBČANSKÁ VYBAVENOST

ZAJIŠTĚNÍ SOCIÁLNÍ DIVERZITY

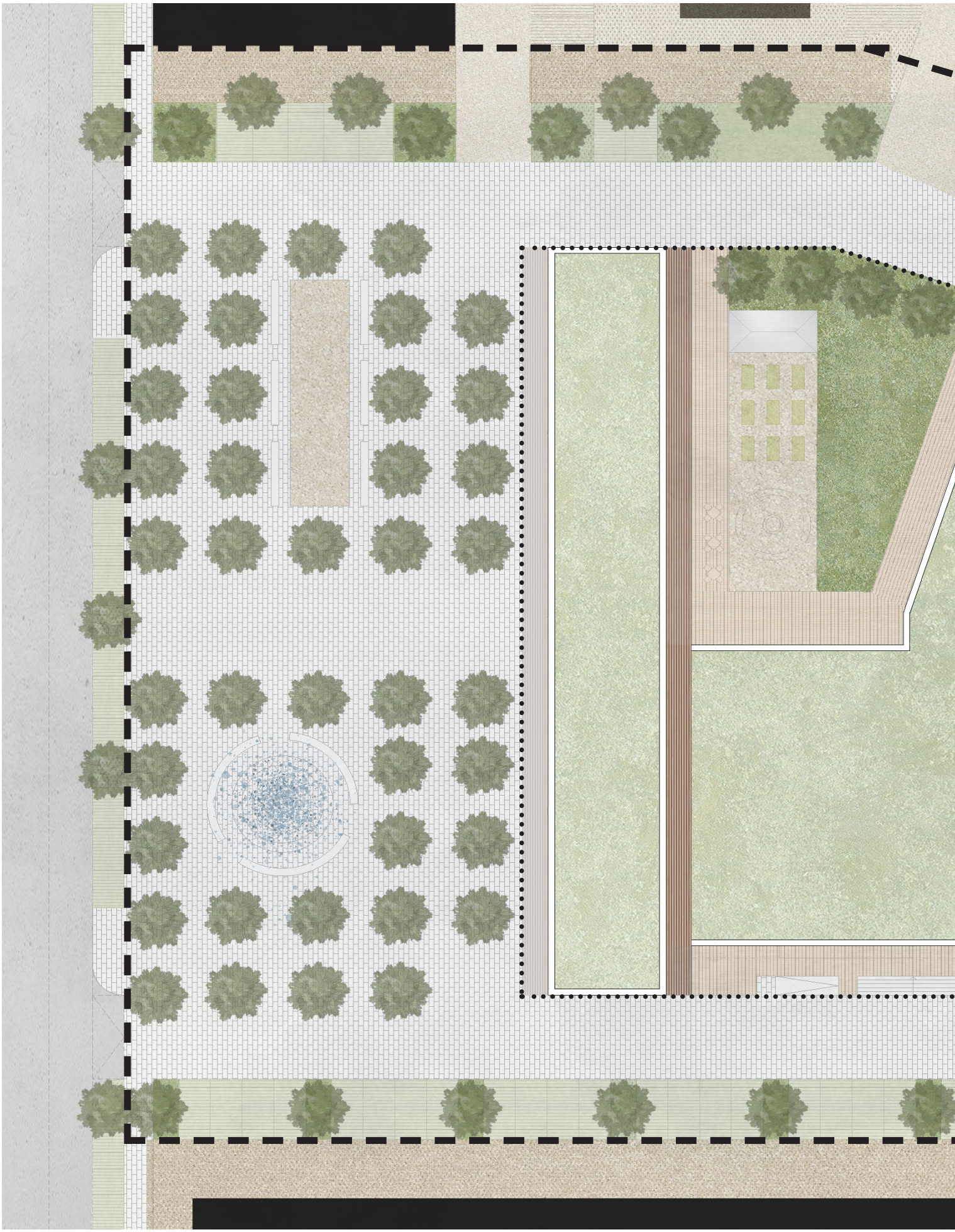
CÍLOVÁ SKUPINA




NÁMĚSTÍ S KAVÁRNOU A OBCHODEM S POTRAVINAMI
OBYTNÁ ZÓNA PROPOJUCÍCÍ BULVÁR S ŘEKOU
BYDLENÍ PRO SENIORY


SDÍLENÝ DVŮR SENIORŮ A DĚTÍ Z MŠ
AREÁL MATEŘSKÉ ŠKOLKY
DĚTSKÉ HŘIŠTĚ MŠ

Návrh



SITUACE

hranice řešeného území

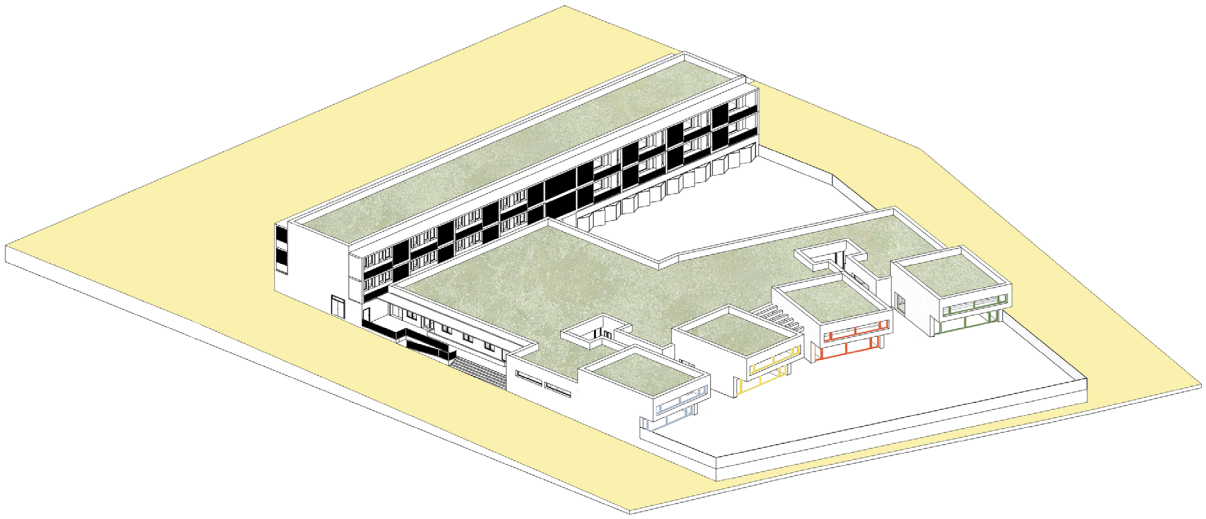
hranice areálu

Návrh veřejného prostranství

Navrhovaný veřejný prostor je koncipován jako jednotná souvislá plocha s náměstím a obytnou zónou s parkováním podél budov, která slouží především pro obsluhu mateřské školky
a obchodního parteru v bytovém domě.

Důležitou funkcí navrhovaného veřejného prostoru je také fakt, že propojuje rušnou ulici Nádražní s klidnou cyklostezkou obehnanou zelení a řekou.

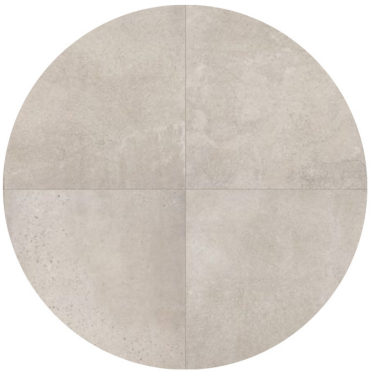
Proto jsou obytné zóny obohaceny bohatou zelení a místy pro spočinutí.



prorostlá parkovací stání

mobiliář

zeleň



velkoformátová betonová dlažba

mlat

vodní prvek

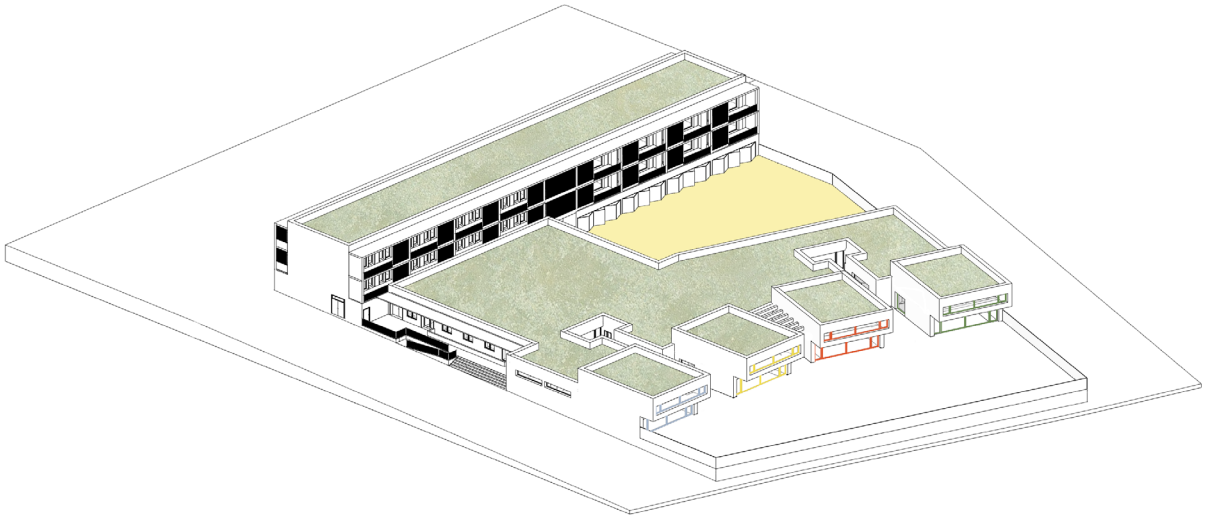
MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

REFERENCE / Komenského náměstí na Žižkově / MCA ateliér / foto: Miroslav Cikán

Návrh společného dvora

Společný dvůr je nástrojem pro setkávání generací.

Venkvní prostor je obohacén o místa pro tvoření jako je dílnička, pro zahradničení nebo pro hru, k té slouží travnatá plocha.



dílny

ohniště

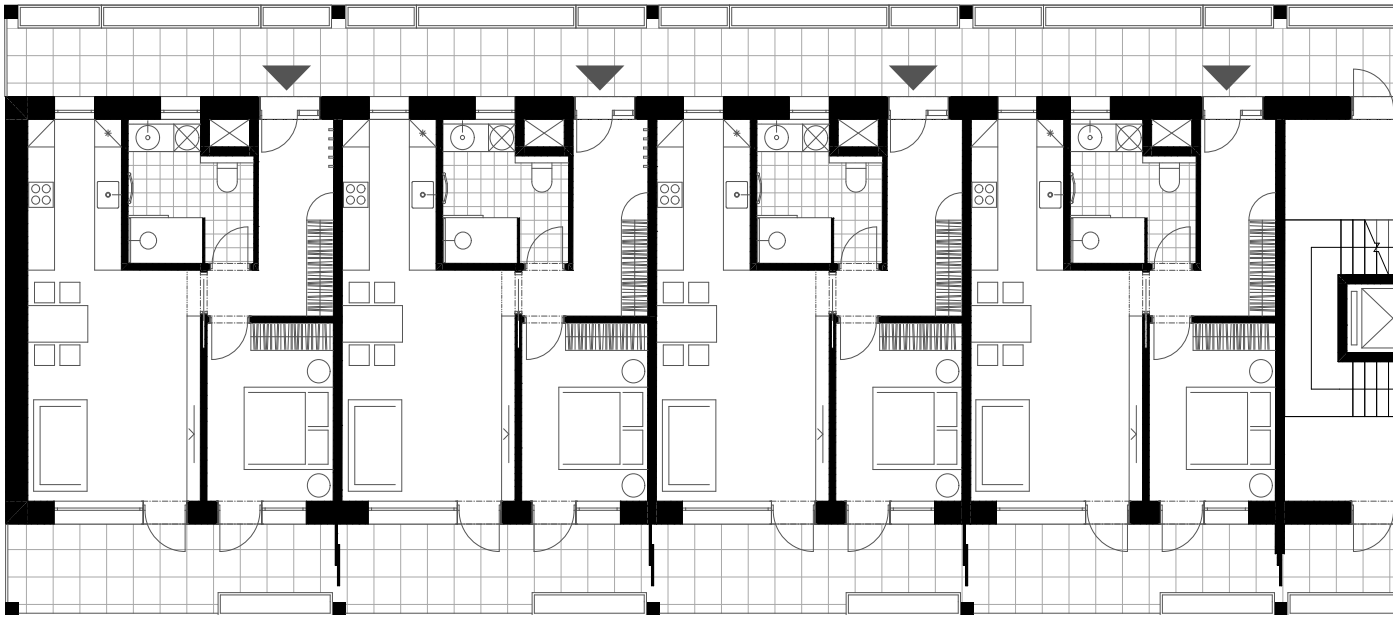
zahradničení

VENKOVNÍ PRVKY

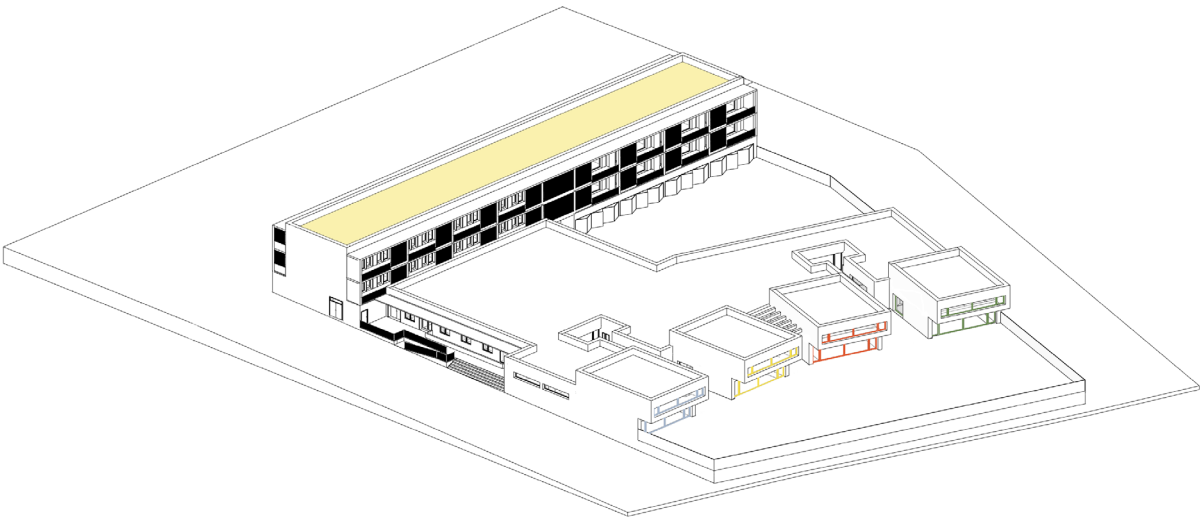
Návrh bydlení pro seniory

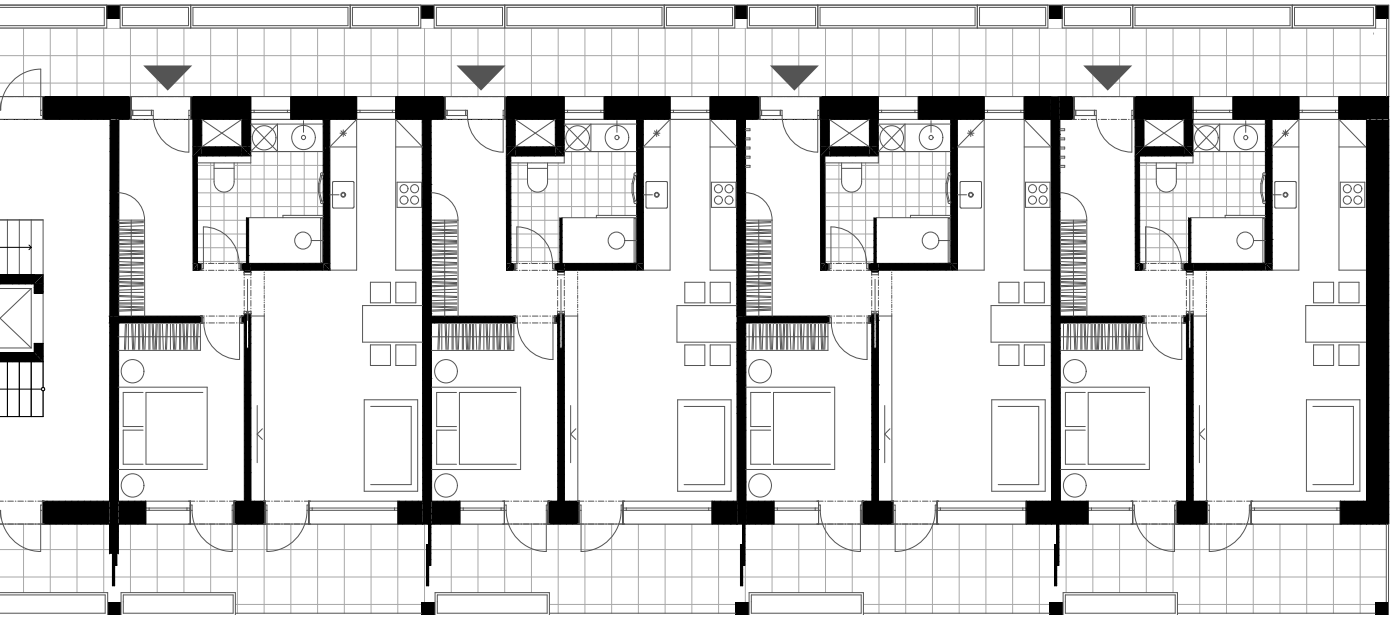
Bytový dům s aktivním parterem je pavlačový. Vstupní pavlač je orientovaná na sever a jižní pobytová spojitá terasa na jih. Jedná se o identické byty 2+kk středního a vyššího standartu.

Celkovým konceptem je jednoduchost, aby si obyvatelé mohli své bydlení dotvářet sami. Například pavlače jsou obohaceny o vestavné květníky a lanka pro popínání rostlin.



PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ **1:100**





VIZUALIZACE SEVERNÍ FASÁDY / NÁMĚSTÍ /

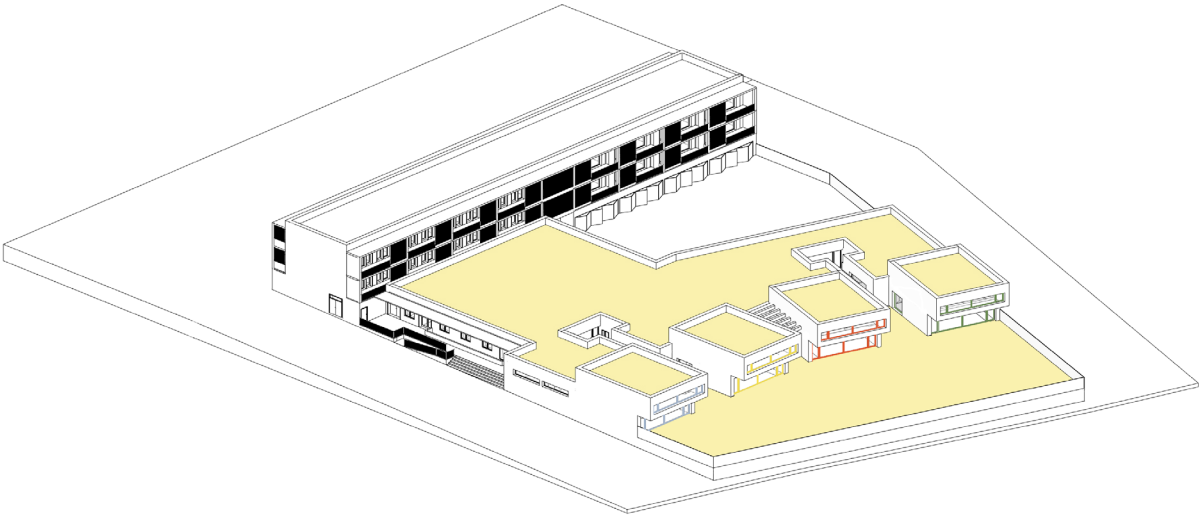
VIZUALIZACE JIŽNÍ FASÁDY / SDÍLENÝ DVŮR /

VIZUALIZACE INTERIÉRU / BYT /

Návrh mateřské školky

Mateřská školka je umístěna v blízkosi řeky, v přírodě ale zároveň je dobře přístupná hlavní dopravní tepně Sušice. Je složena ze čtyř tříd: modré, žluté, červené a zelené. Tyto čtyři barvy definují i vnější obálku budovy v podobě barevně odlišených oken dle příslušných tříd.

Fylozofie školky je o především o kreativitě, kterou je nesmírně důležité v tomto věku u dětí rozbíjet a maximálně podporovat. Proto je vizuální schránka navrhnuta spíše jednodušše, aby prostor utvářely hlavně děti a jejich výtvory jak v interiéru, tak i v exteriéru.



bílé režné zdivo

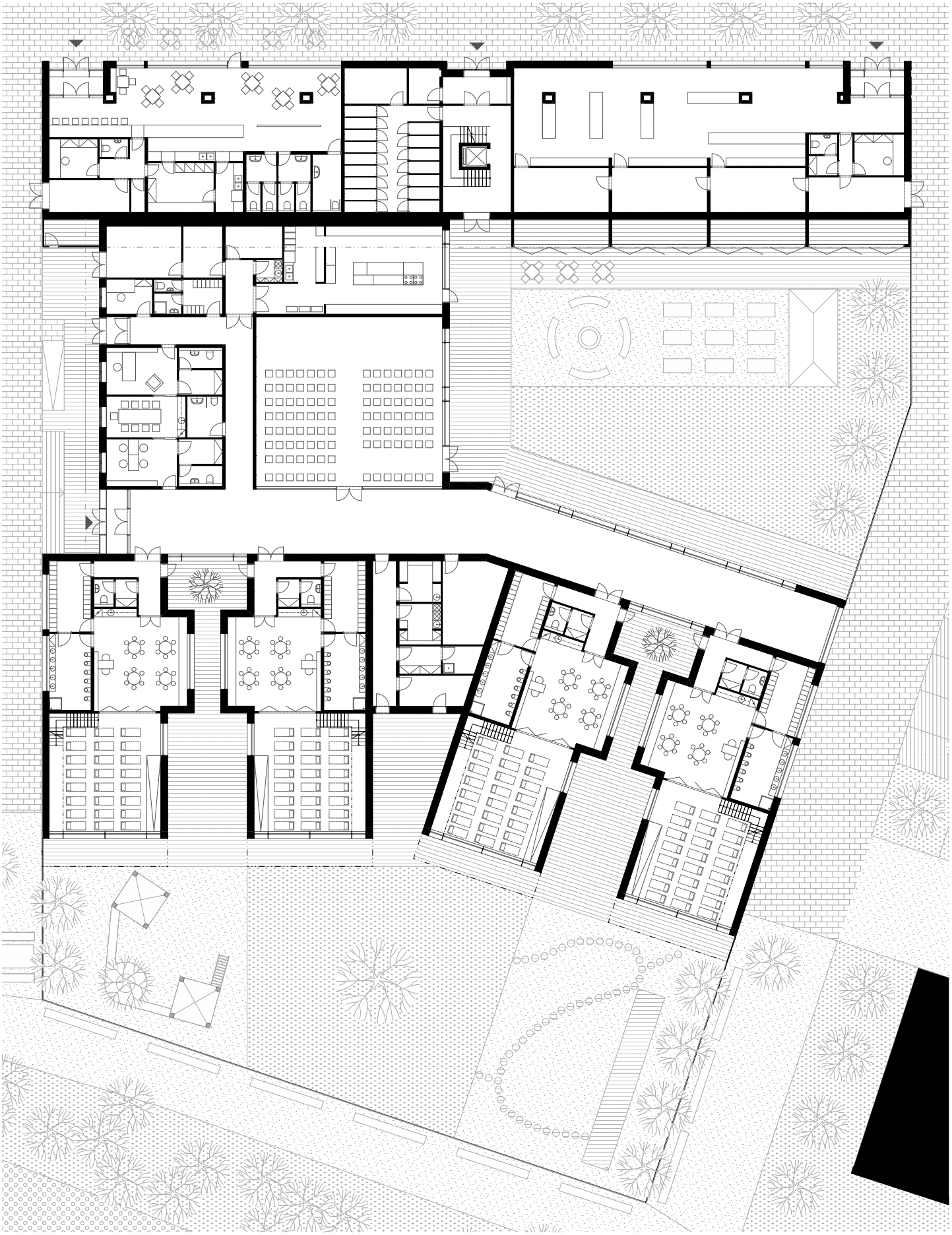
březová překližka

přírodní hrací prvky

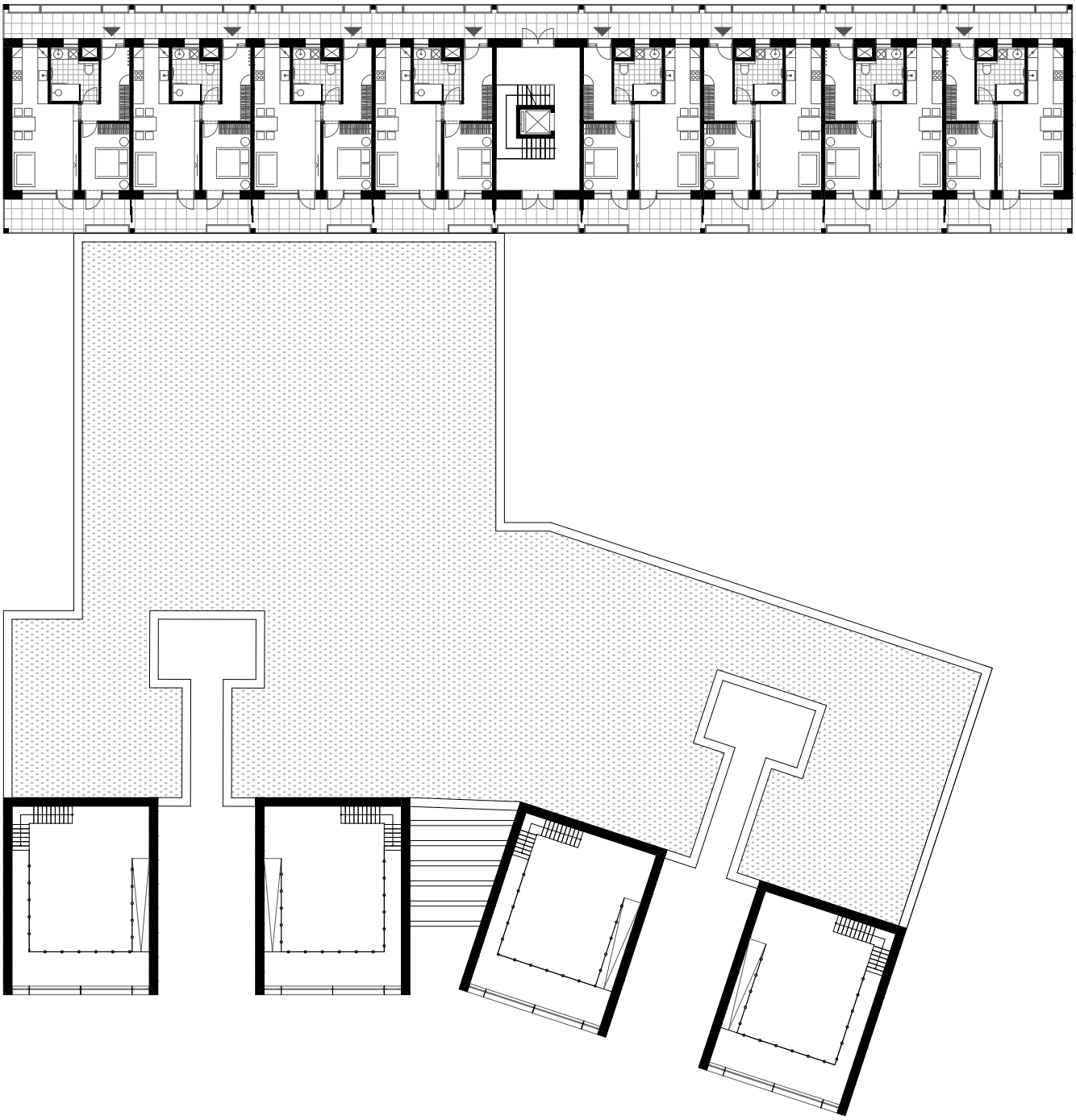
barva oken a podlah tříd

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

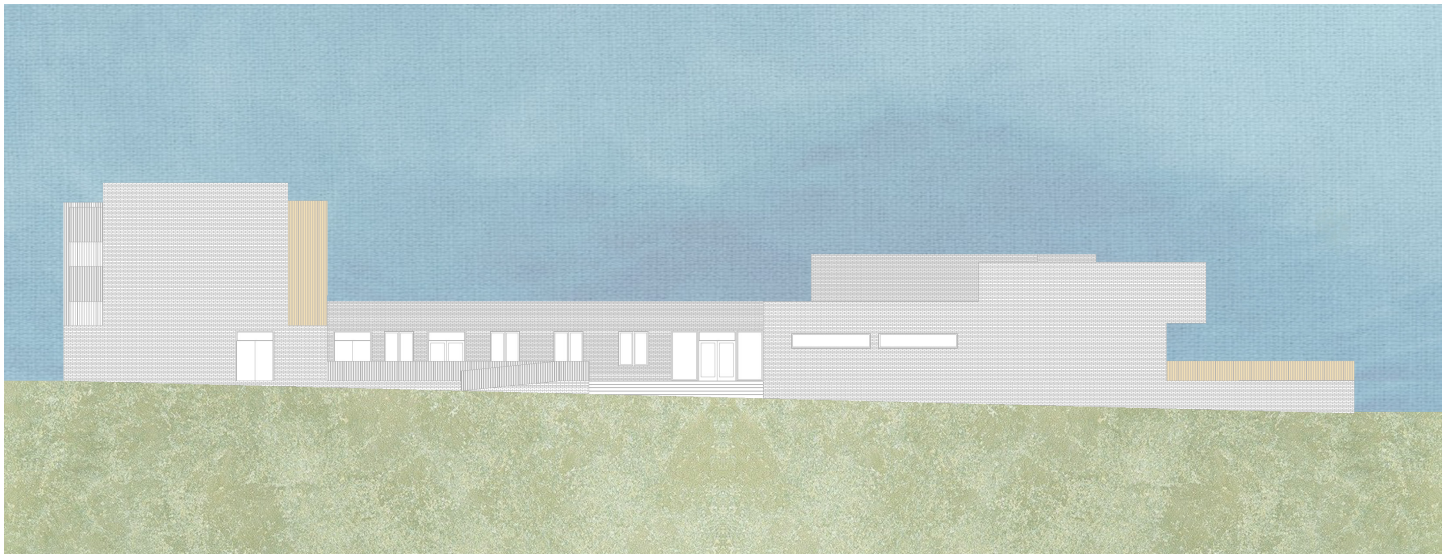
REFERENCE / Mateřská školka Přístavní ve Stříbře / XTOPIX ateliér / foto: Ondřej Tylčer



PŮDORYS PŘÍZEMÍ / CELÝ AREÁL /

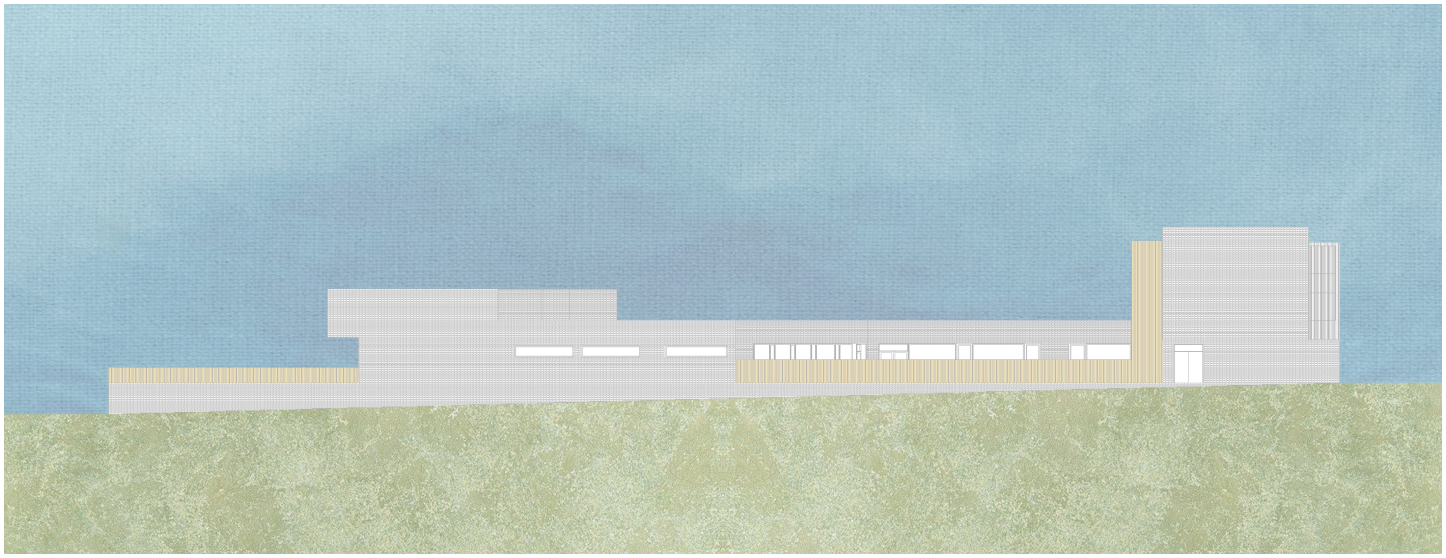


PŮDORYS 1NP / CELÝ AREÁL /

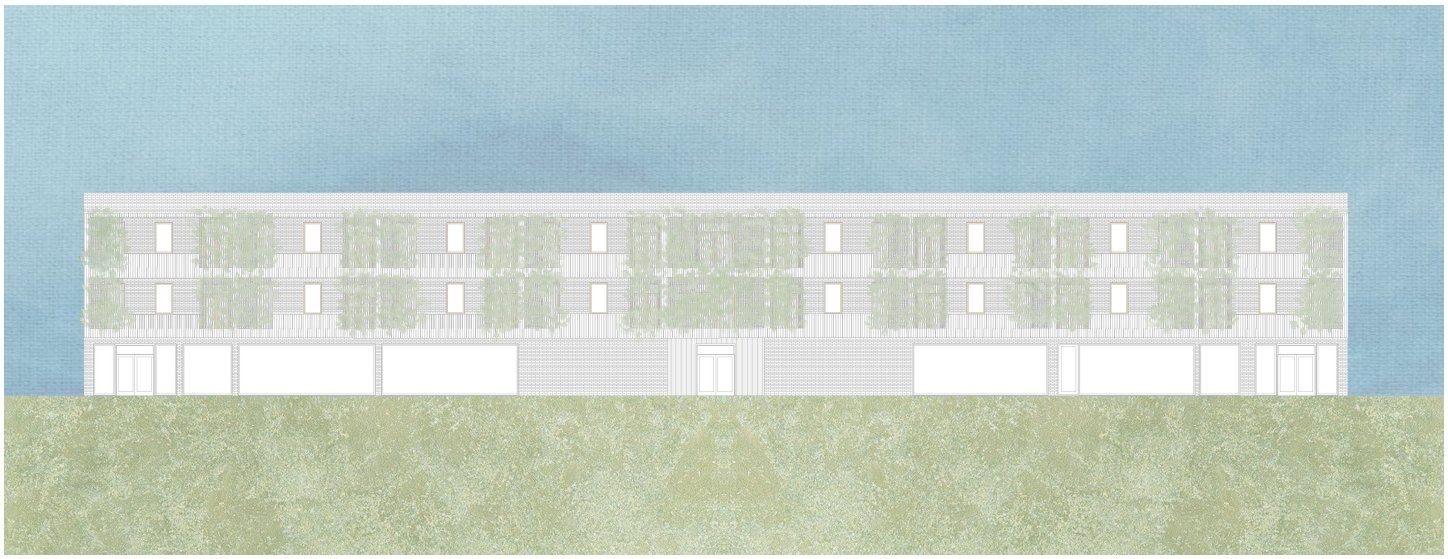


POHLED ZÁPADNÍ

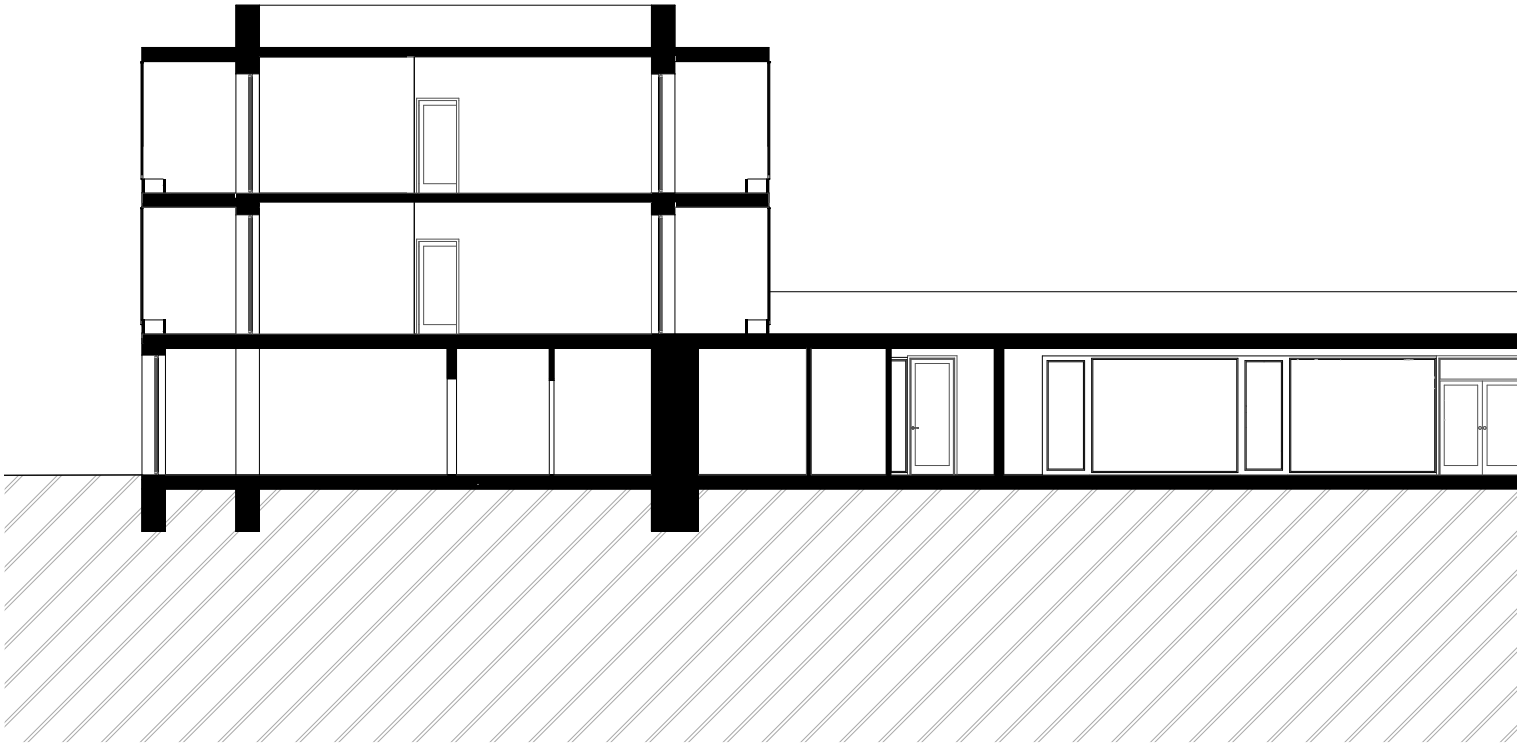
POHLED JIŽNÍ



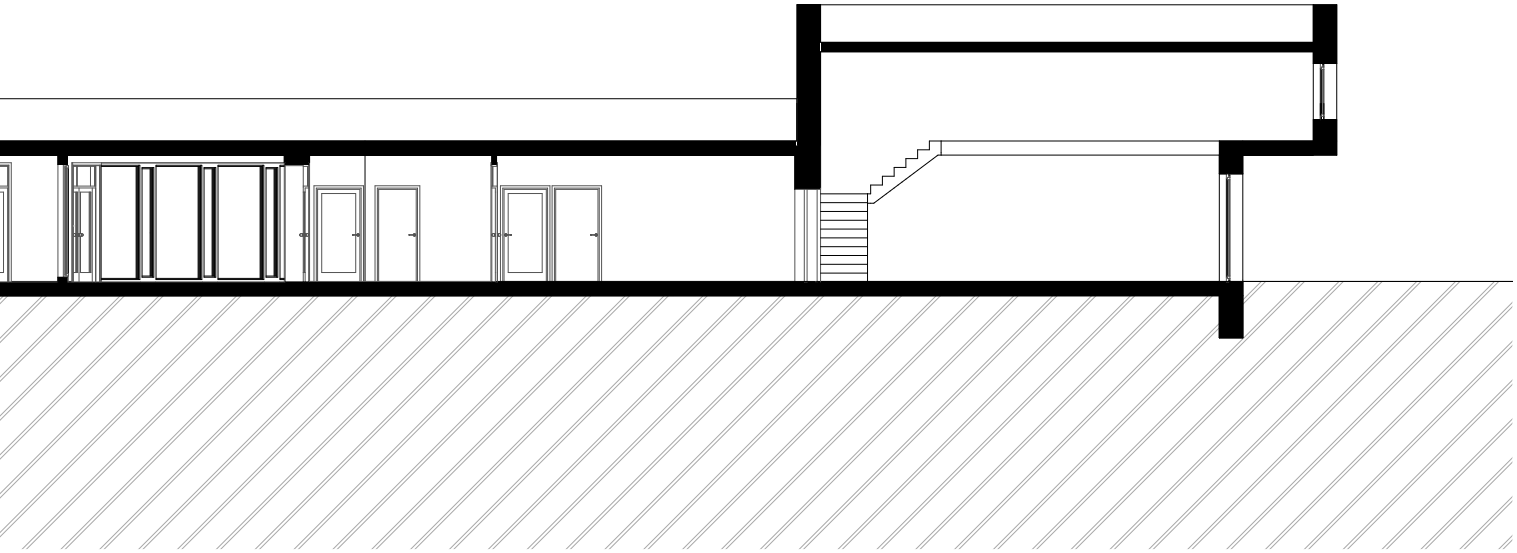
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED SEVERNÍ



ŘEZ



VIZUALIZACE EXTERIÉR / ZAHRADA

VIZUALIZACE INTERIÉR / DENNÍ MÍSTNOST