



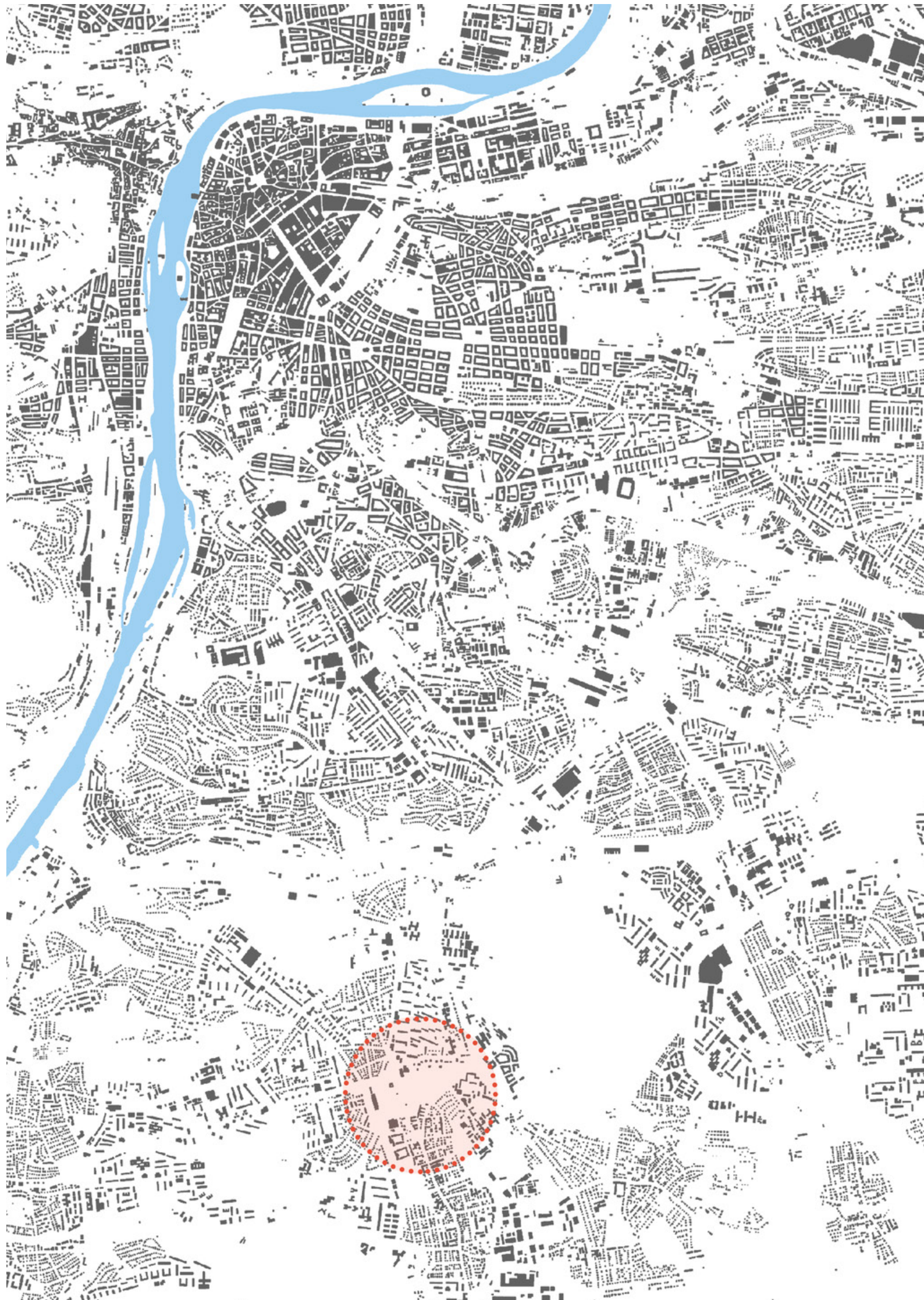
ROOFTOP GARDENS

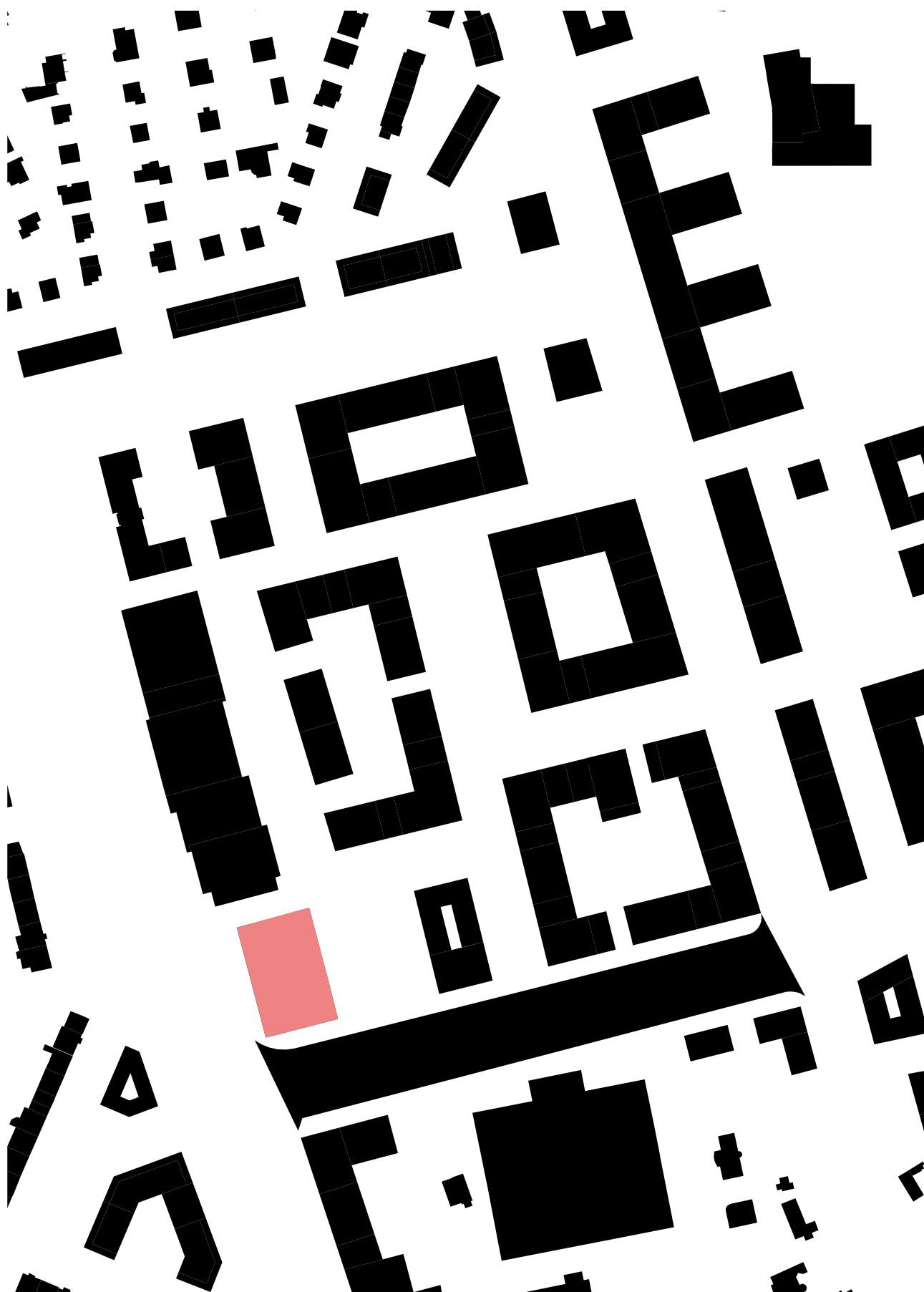
MAREK KABELA, 3. SEMESTR
ATELIÉR STEMPEL-BENEŠ, ATBS
B02 03B - 13

FA ČVUT 2022/2023

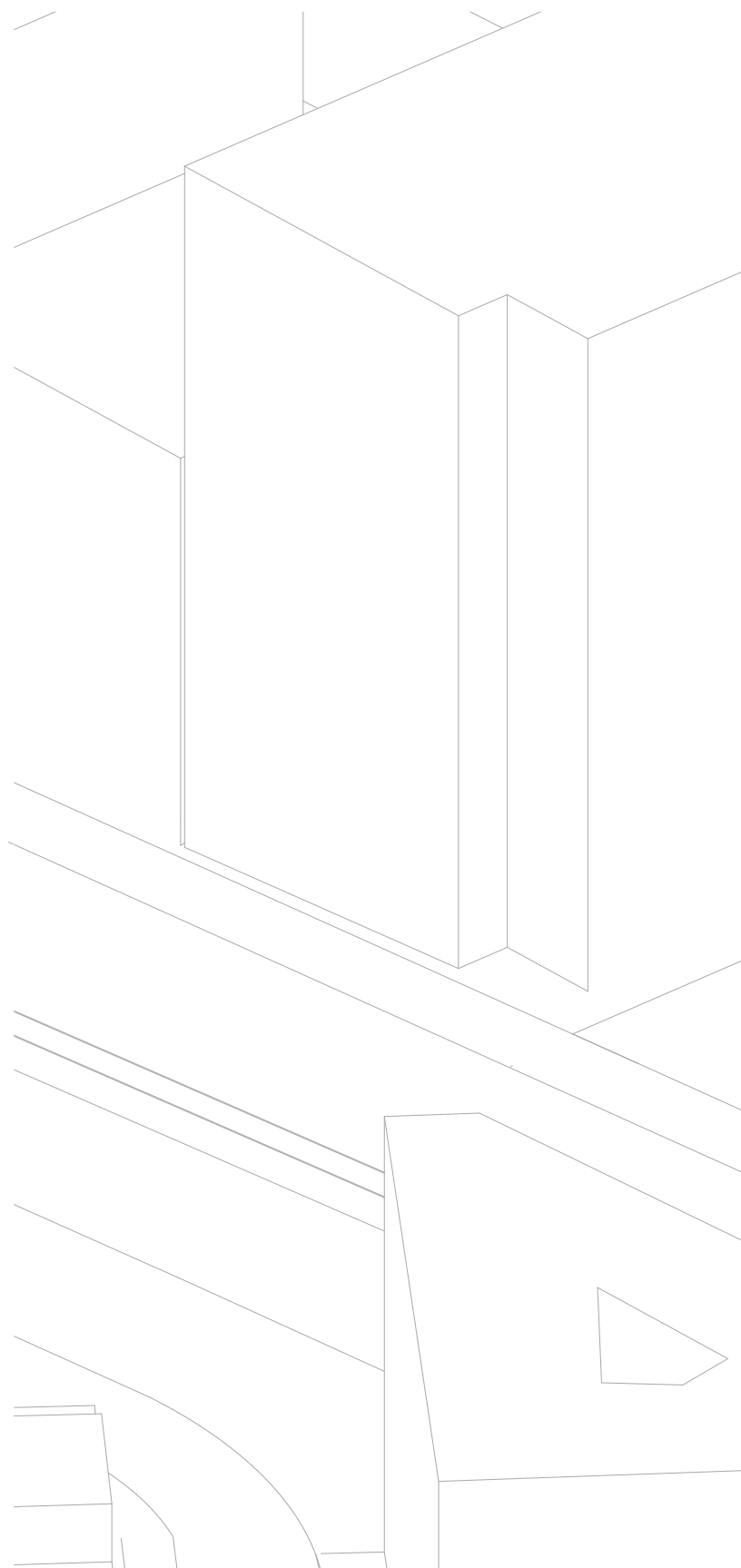
ANALÝZA

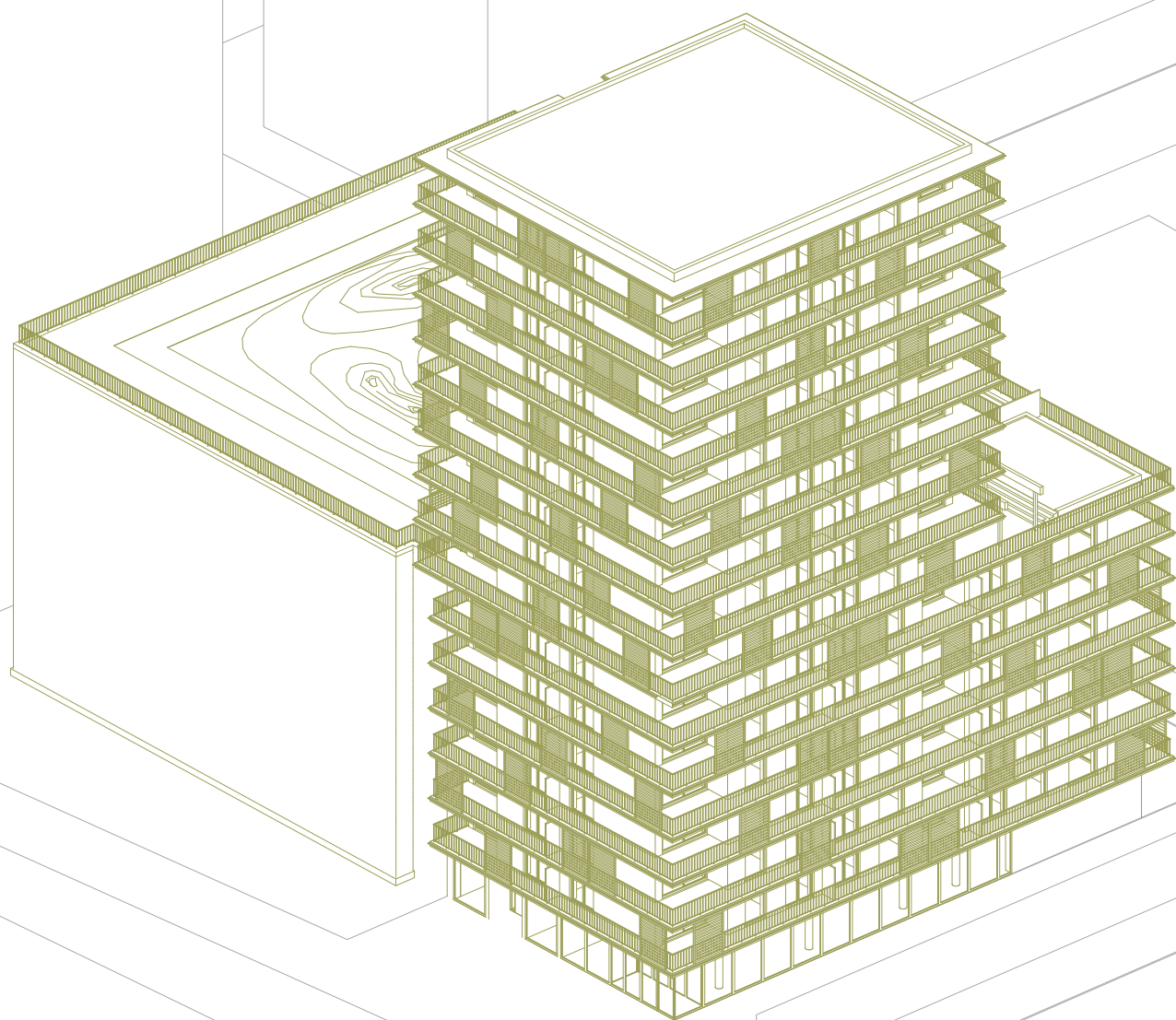
Zástavba na Nových Dvorech byla navržena s ohledem na výstavbu nového metra. Účelem bylo vymyslet chytré urbanistické řešení tohoto prostoru, aby se tato část Prahy stala příjemným prostředím nejen pro jeho budoucí obyvatele nově vzrostlých bytových jednotek, ale pro veškeré jeho návštěvníky a pracovníky. Studie ukazuje využití území i dalšími rozmanitými funkcemi, od administrativních budov až pro sociální stavby, jako např. nízkoprahové centrum. Navržena je také nová dopravní infrastruktura, kdy urbanistický koncept dává vzniknout nových tramvajovým trasám a propojuje tak Nové Dvory s centrem Prahy i mimo metro.





AXONOMETRIE



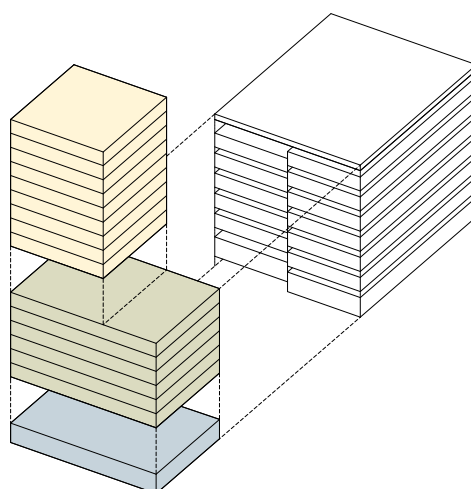
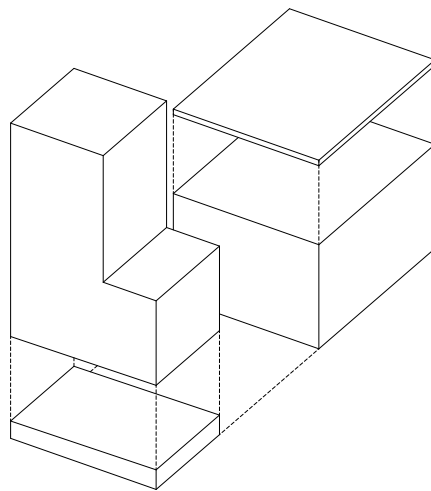
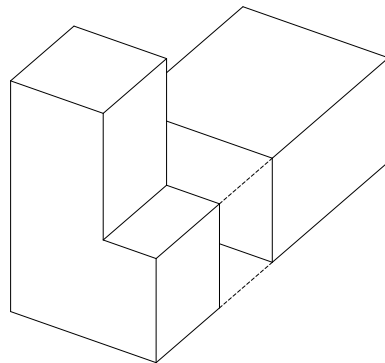


KONCEPT

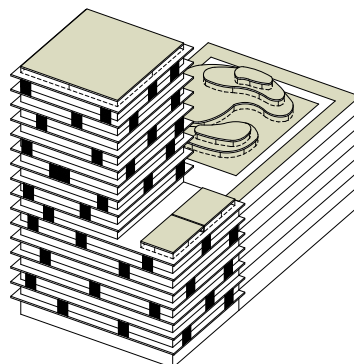
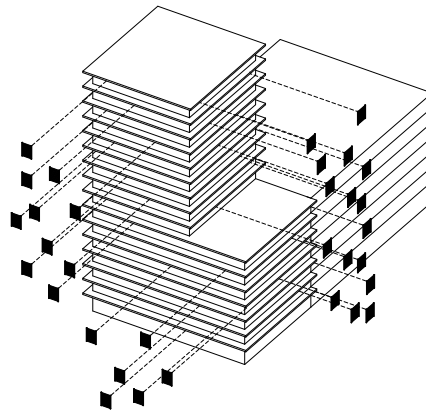
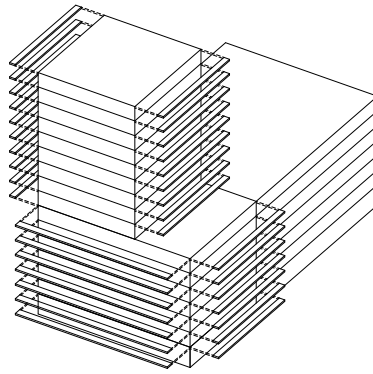
Stavba se skládá ze dvou částí – samotného bytového domu a sousedícího Garážového domu. Mým cílem bylo využít střechu parkovacího objektu jako pobytovou a poskytnout ji rezidentům bytového domu. Zároveň jsem rozdělil budovu do třech částí. Parter, velké podlaží a malé podlaží.

Při formování fasády pro mne byly klíčovou otázkou balkony, jimiž jsem nechal obíhat celá podlaží. Aby mohla na balkonech vznikat stinná a poklidná místa, rozmístil jsem na fasádě vertikální slunolamy.

Posledním velkým tématem je střešní zahrada. Při práci zejména s terénem a zelení bylo účelem vytvořit na střeše jak pocit soukromí, tak prostor k socializaci nebo odpočinku.



KONCEPT





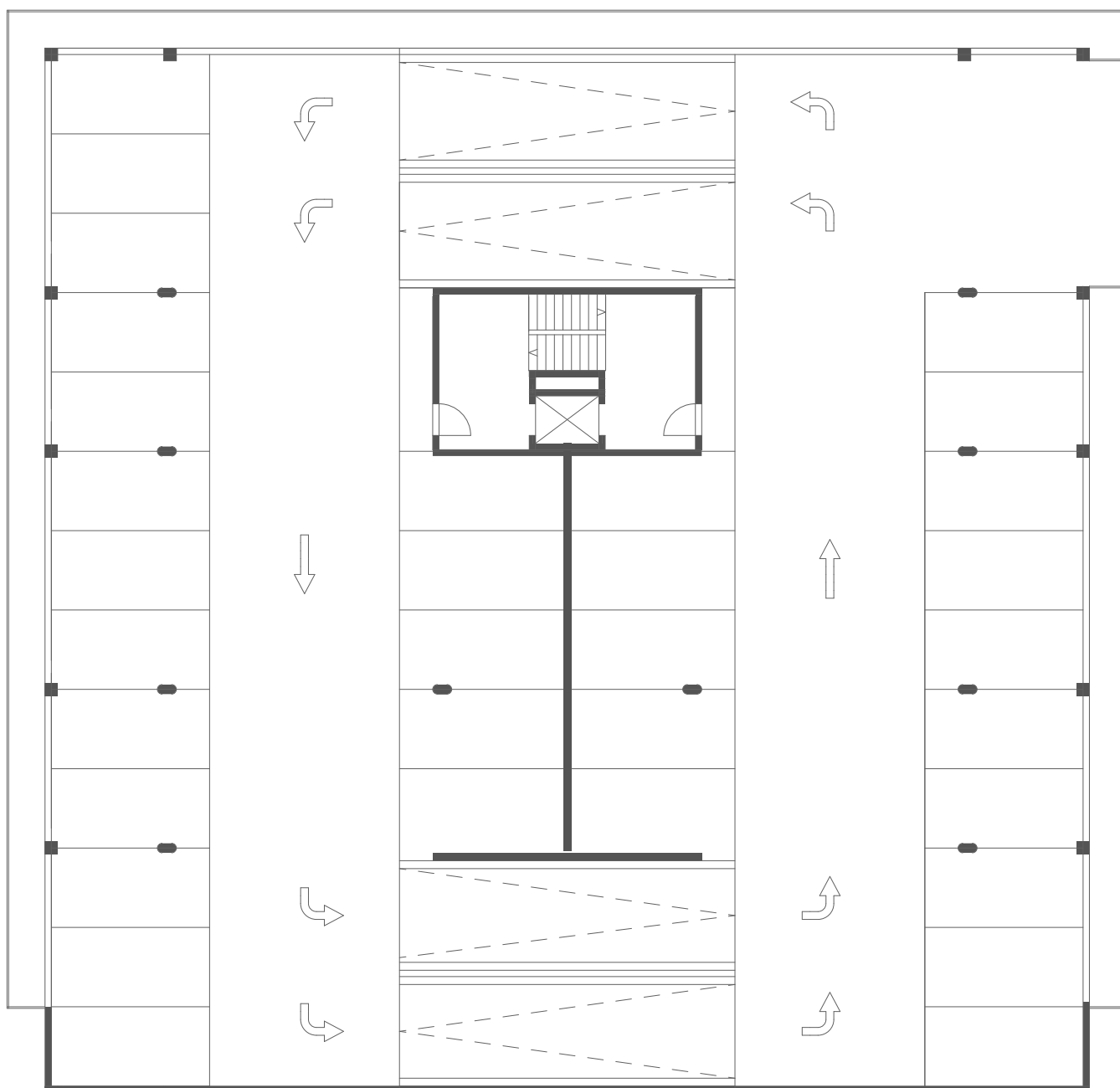
PROJEKT

Parcela se nachází na křížení ulic Novodvorská a Chýnovská. Dle územního plánu je objekt výškovou dominantou o rozmezí šestnácti pater a celkovou výškou 52 metrů.

Bytový dům sousedí s garážovým domem, který poskytuje svou střechu jako pobytový prostor rezidentům. Dům se v prvním podlaží drží vymezené parcely. Ve vyšších podlažích udávají charakter fasády balkony, obklopující budovu ze všech stran, spolu se slunolamy, které poskytují příjemné prostředí na balkonech a v bytech. V domě jsou dvě typová podlaží, které dělí dům na dvě části. V horní části domu jsou na podlaží dva byty 2+KK a 2 byty 3+kk. Ve spodní části je jeden byt 2+KK a čtyři byty 3+KK spolu se skladovacími prostory pro každý byt v domě. Parter tvoří supermarket, poskytující všem obyvatelům Nových Dvůrů příjemné prostředí.







0 1 5

1.NP

1.NP - 7.NP
M1:200



0 1 5



1.NP

PARTER
M1:200

17

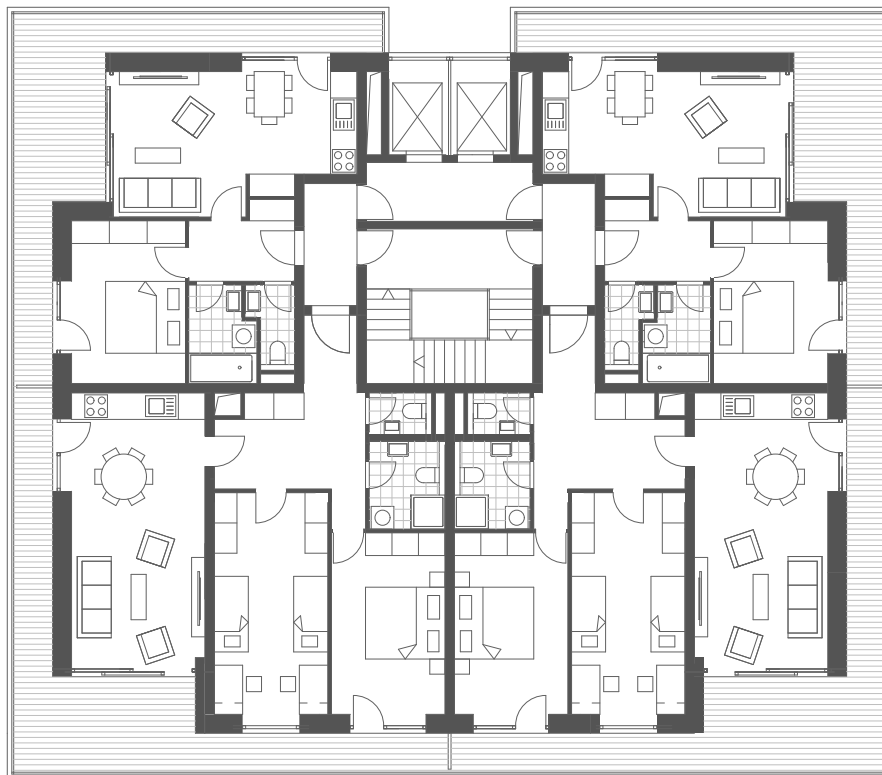


0 1 5



5.NP

2.NP - 7.NP
M1:200

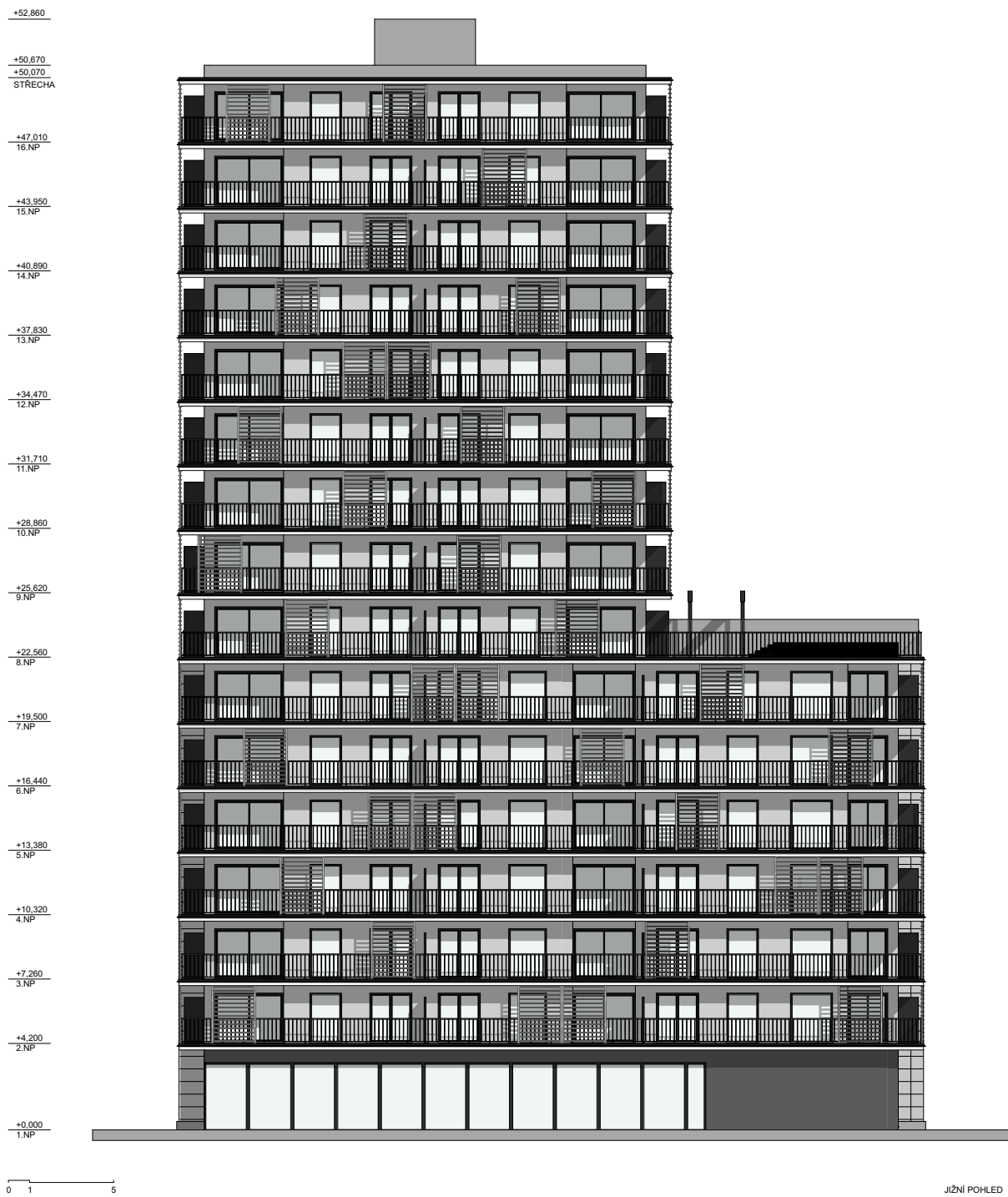


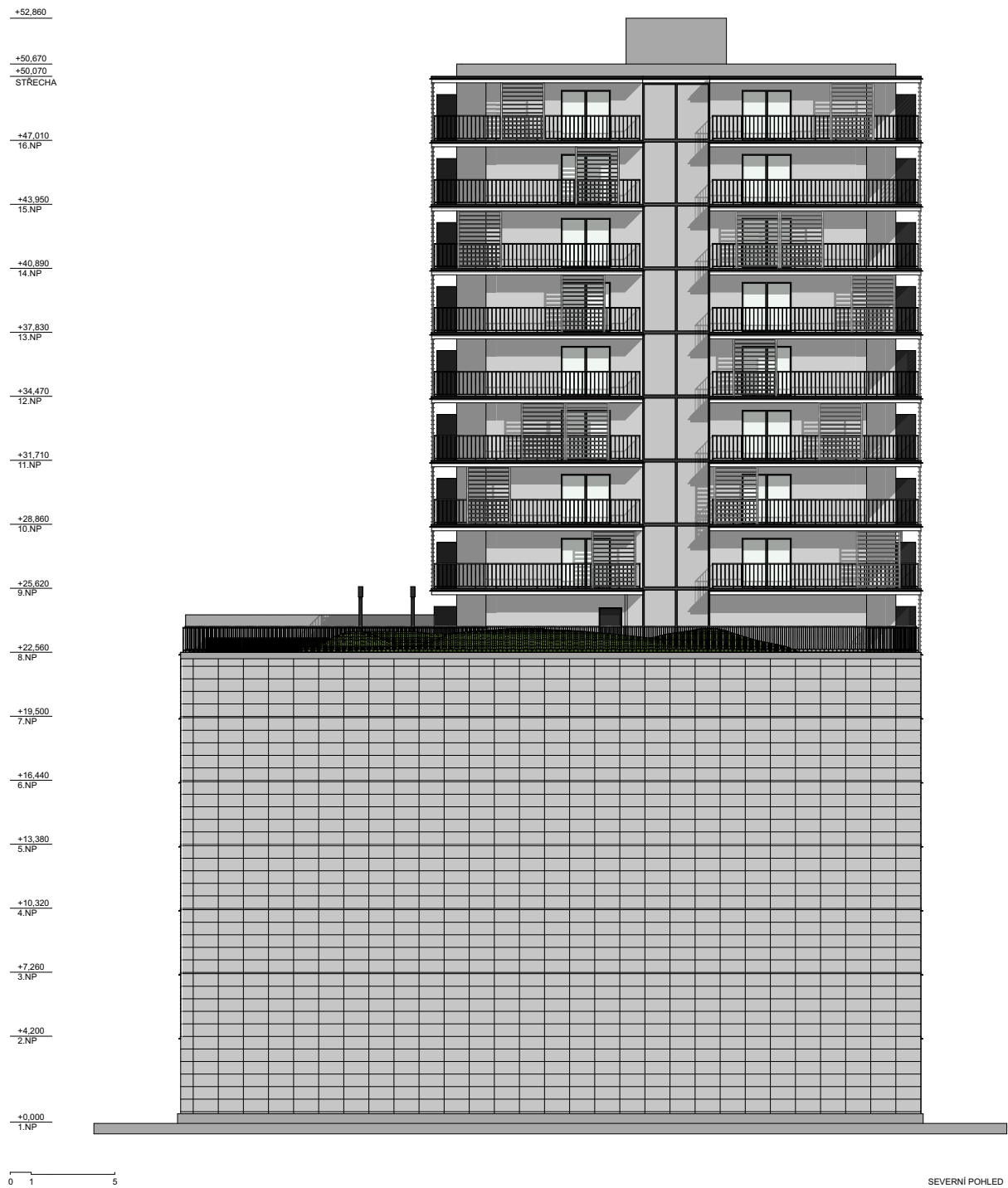
0 1 5



14.NP

9.NP - 16.NP
M1:200





+52.860
+50.670
+50.070
STRECHA

+47.010
16.NP

+43.950
15.NP

+40.890
14.NP

+37.830
13.NP

+34.470
12.NP

+31.710
11.NP

+28.860
10.NP

+25.620
9.NP

+22.560
8.NP

+19.500
7.NP

+16.440
6.NP

+13.380
5.NP

+10.320
4.NP

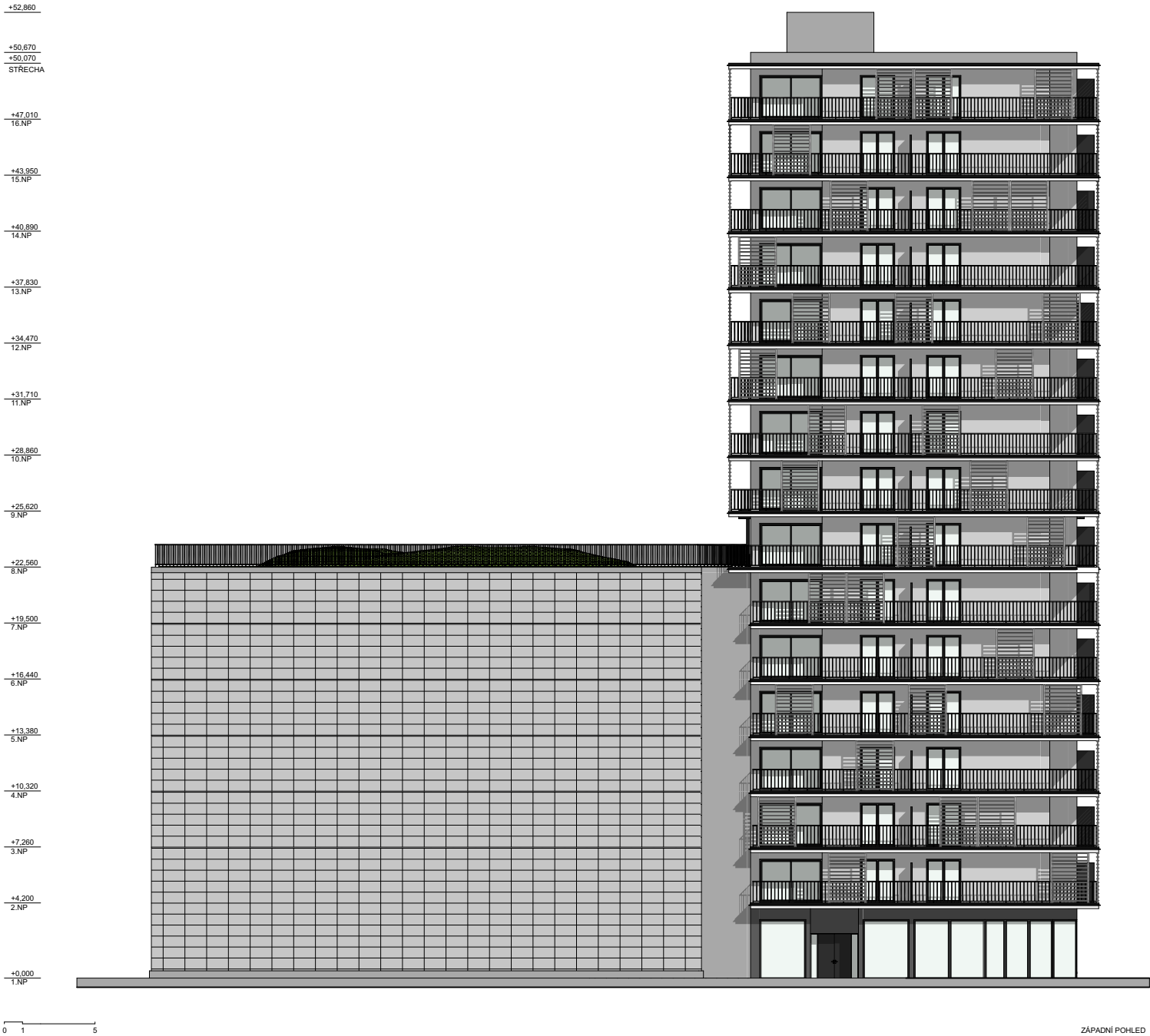
+7.260
3.NP

+4.200
2.NP

+0.000
1.NP

0 1 5

VÝCHODNÍ POHLED

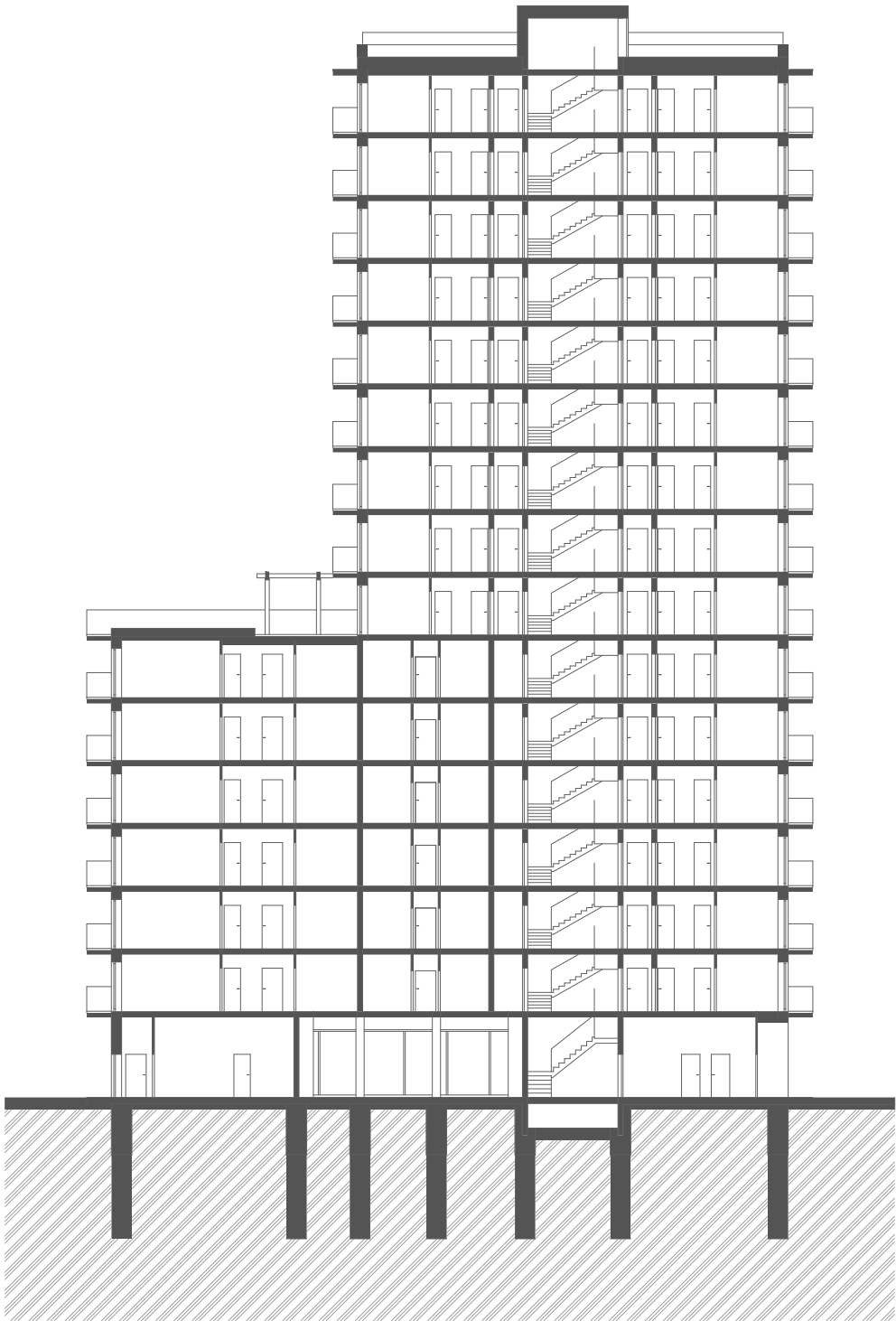




PROJEKT



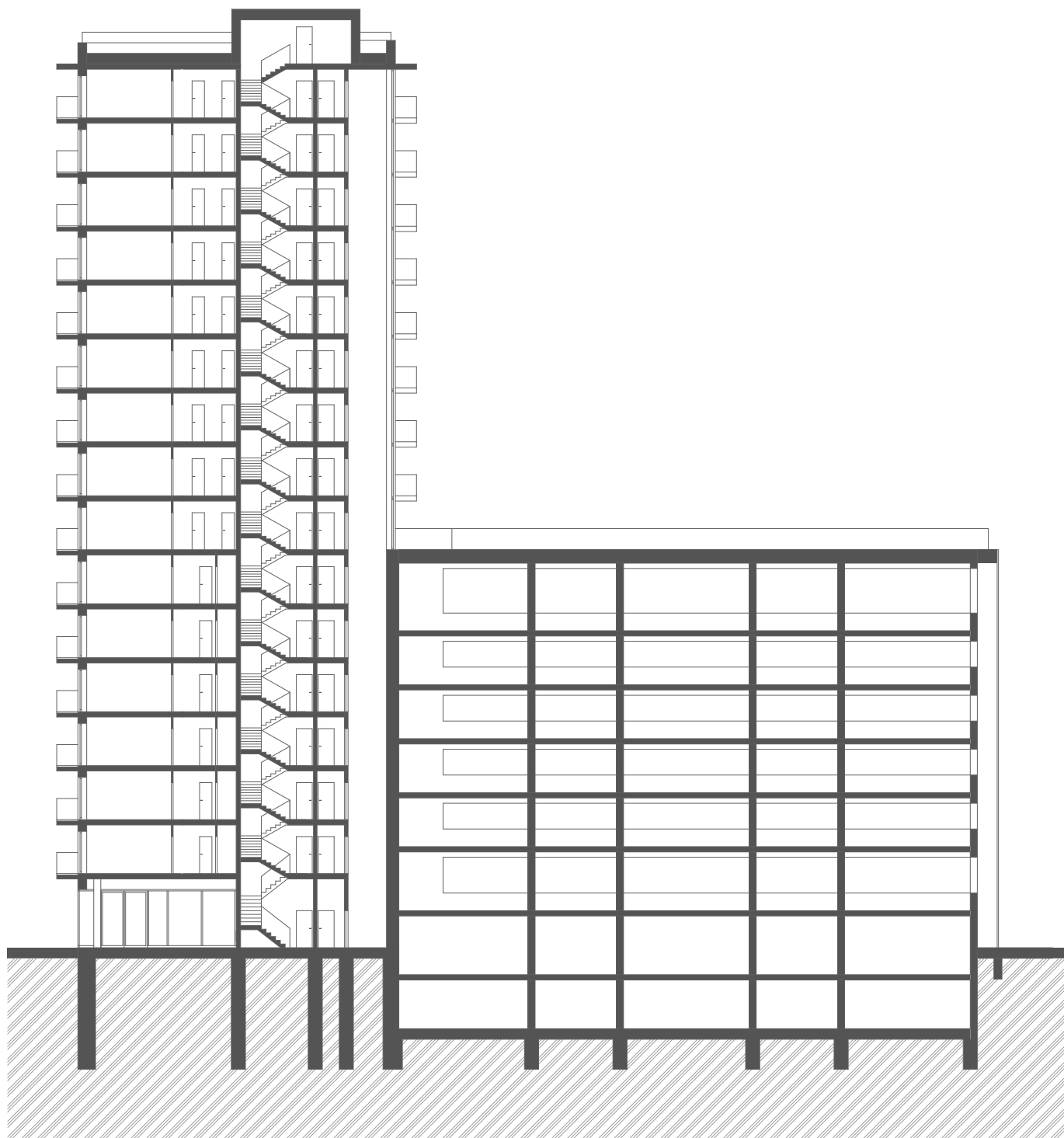
M1:333



0 1 5

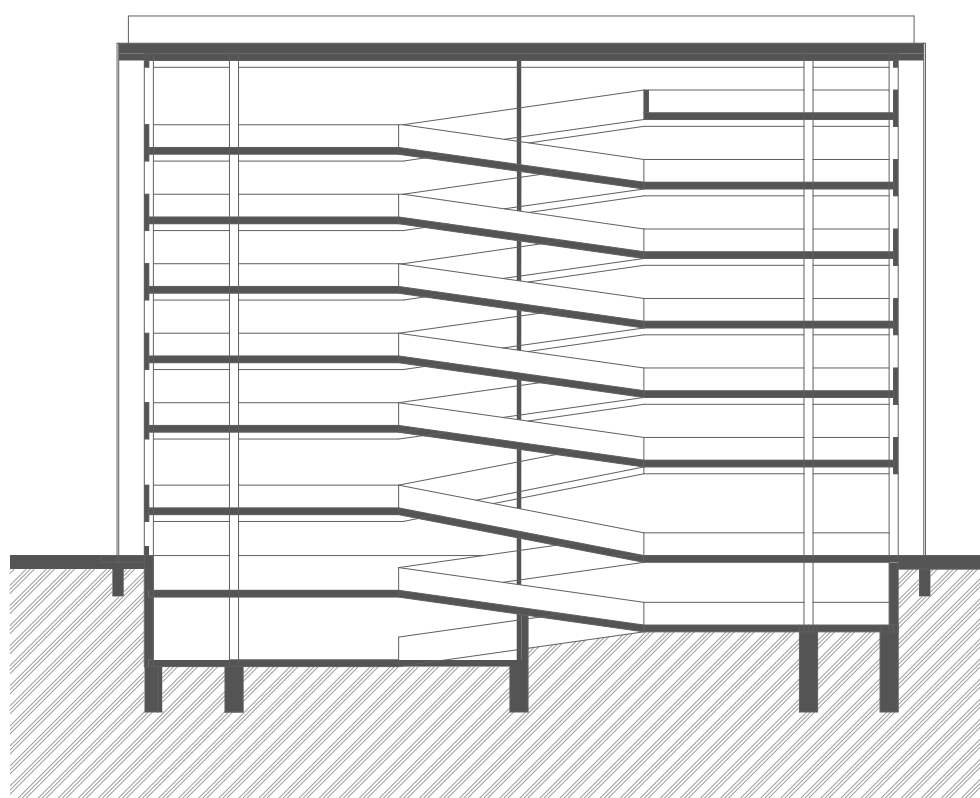
PODÉLNÝ ŘEZ BYTOVÝM DOMEM

M1:333



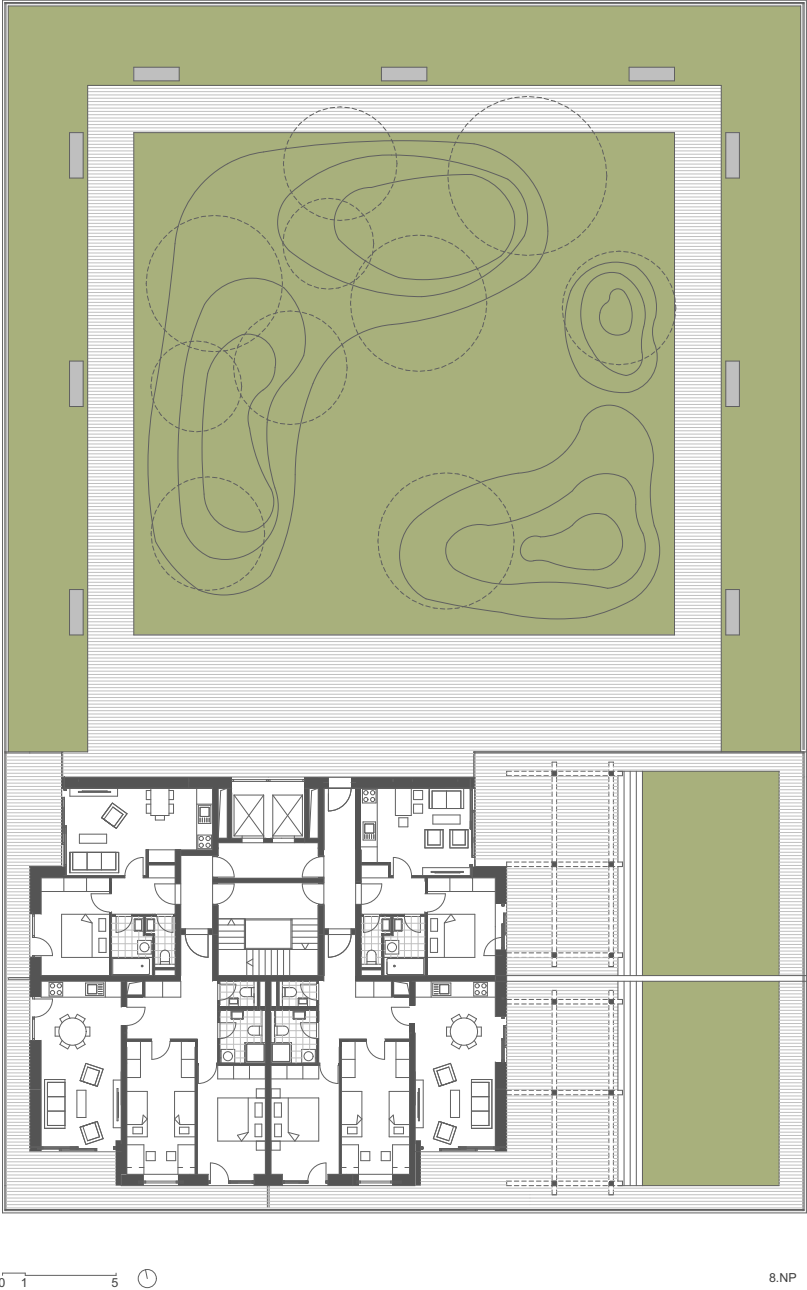
0 1 5

PŘÍČNÝ ŘEZ OBJEKTEM



0 1 5

PODÉLNÝ ŘEZ GARÁŽOVÝM DOMEM



Situace M1:500





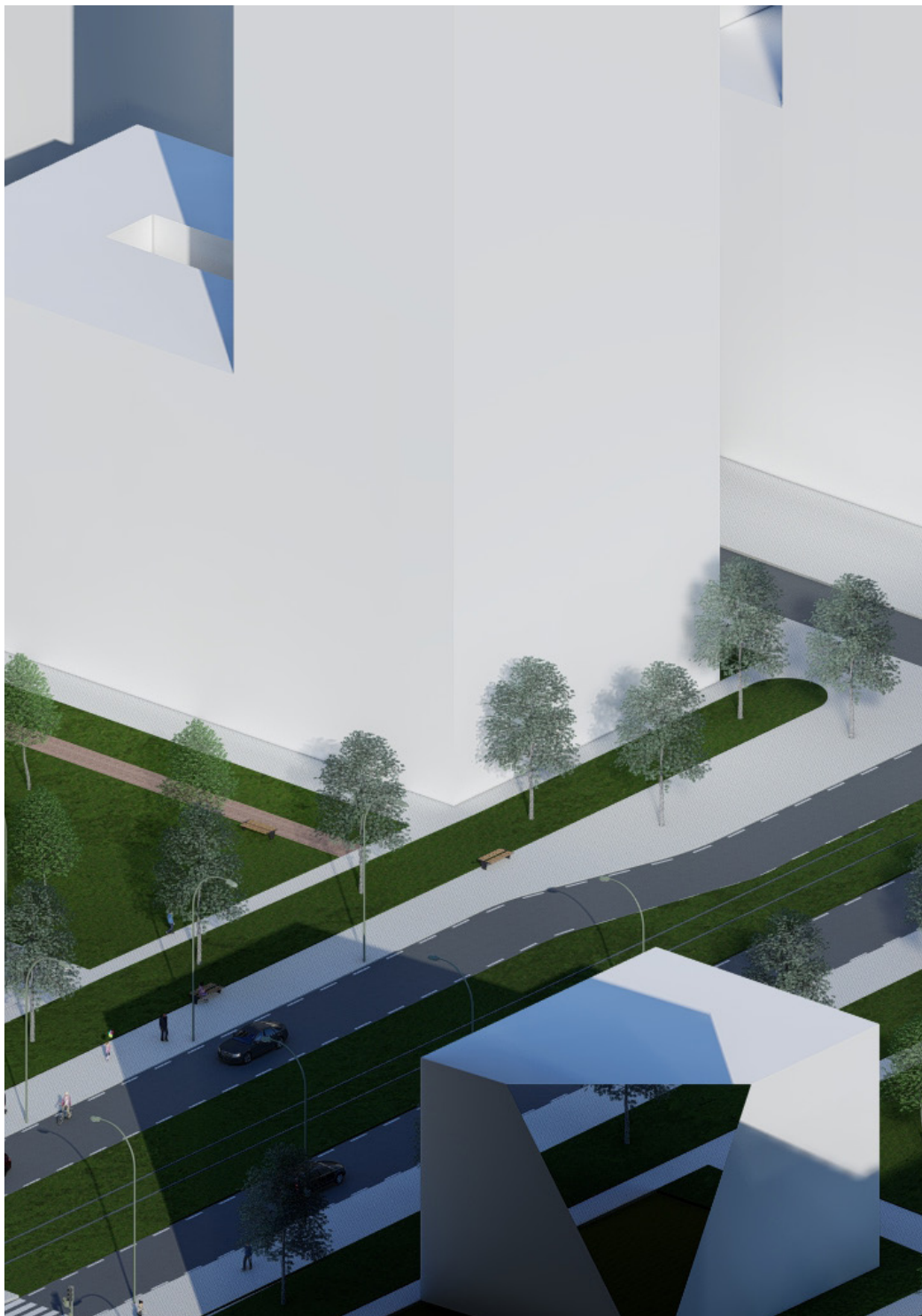


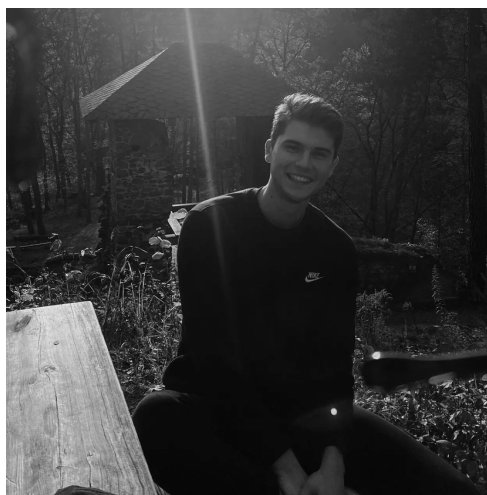












Jsem studentem 2. ročníku bakalářského studia. Tento semestr jsem zpracovával zadání ATBS. Mým cílem bylo vytvořit výškovou dominantu na Nových Dvorech, která bude určující pro své okolí a velkorysá ke stávající zástavbě.

Chtěl bych také poděkovat vedoucím ateliéru panu Stempelovi a panu Benešovi za cenné zkušenosti v průběhu návrhu a paní Štemberové za poznatky při tvorbě střešní zahrady.

Děkuji také všem svým spolužákům v ateliéru za velmi užitý semestr a veškerou podporu při práci.

