Řevnice

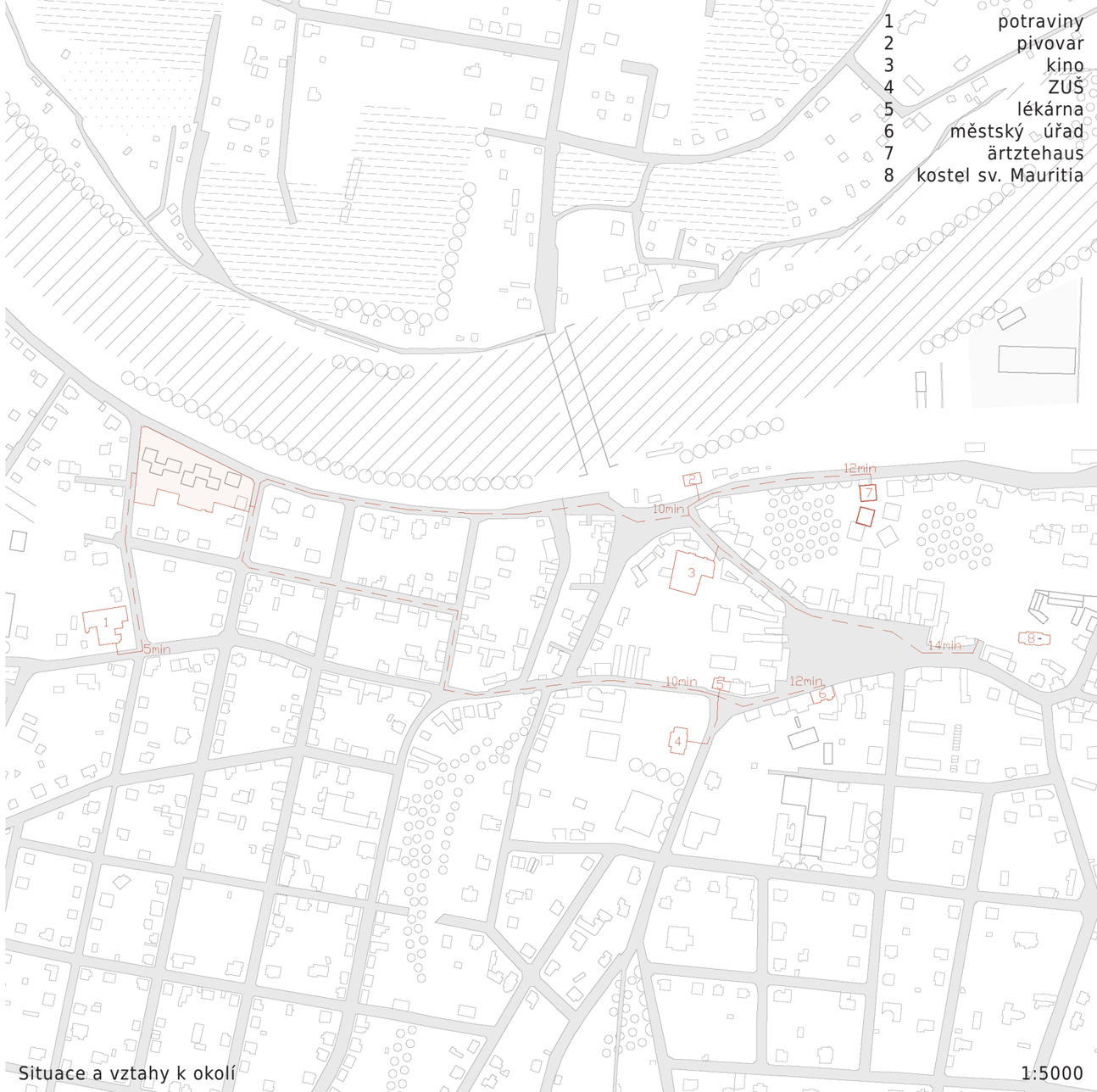
domov pro seniory

Řevnice - *domov pro seniory*

ATOS
Markéta Köhnleinová
Ateliér Cikán
LS 2021/2022
FA ČVUT

Nově navržený domov pro seniory v Řevnicích nabízí bydlení pro celkem 33 seniorů. Vytváří místo pro klidné a spokojené stáří. Společné prostory v přízemí vybízejí ke každodennímu setkávání a podporují tak vzájemnou komunikaci obyvatel. Prostory pro bydlení ve 2. a 3. nadzemním podlaží jsou navrženy jako jedno a dvoulůžkové byty. Jednotlivé byty jsou vybaveny kuchyňskou linkou, koupelnou, obývacím prostorem a nikou na spaní, a umožňují tak obyvatelům, kteří nepotřebují denní asistenci žít zcela soběstačný život. Zároveň jsou v domově dostupné služby jako stravování ve společné jídelně, úklid, praní, žehlení, pomoc při každodenních úkonech, péče zdravotních sester nebo fyzioterapie. Takovýto návrh bydlení nabízí možnost začlenění se do komunity seniorů ještě v aktivním věku a později nebýt nucen k přesunu do specializovanějšího zařízení kvůli zvyšujícím se nárokům na potřebnou péči a asistenci. Časté stěhování nepřispívá ke psychické pohodě a znemožňuje zachovávání sociálních vazeb. Všechny prostory v domově jsou bezbariérové, a tak vhodné i pro život pohybově hendikepovaných osob. Součástí areálu je také společná zahrada s možností zahrádkaření, hraní petangu nebo relaxace na čerstvém vzduchu.

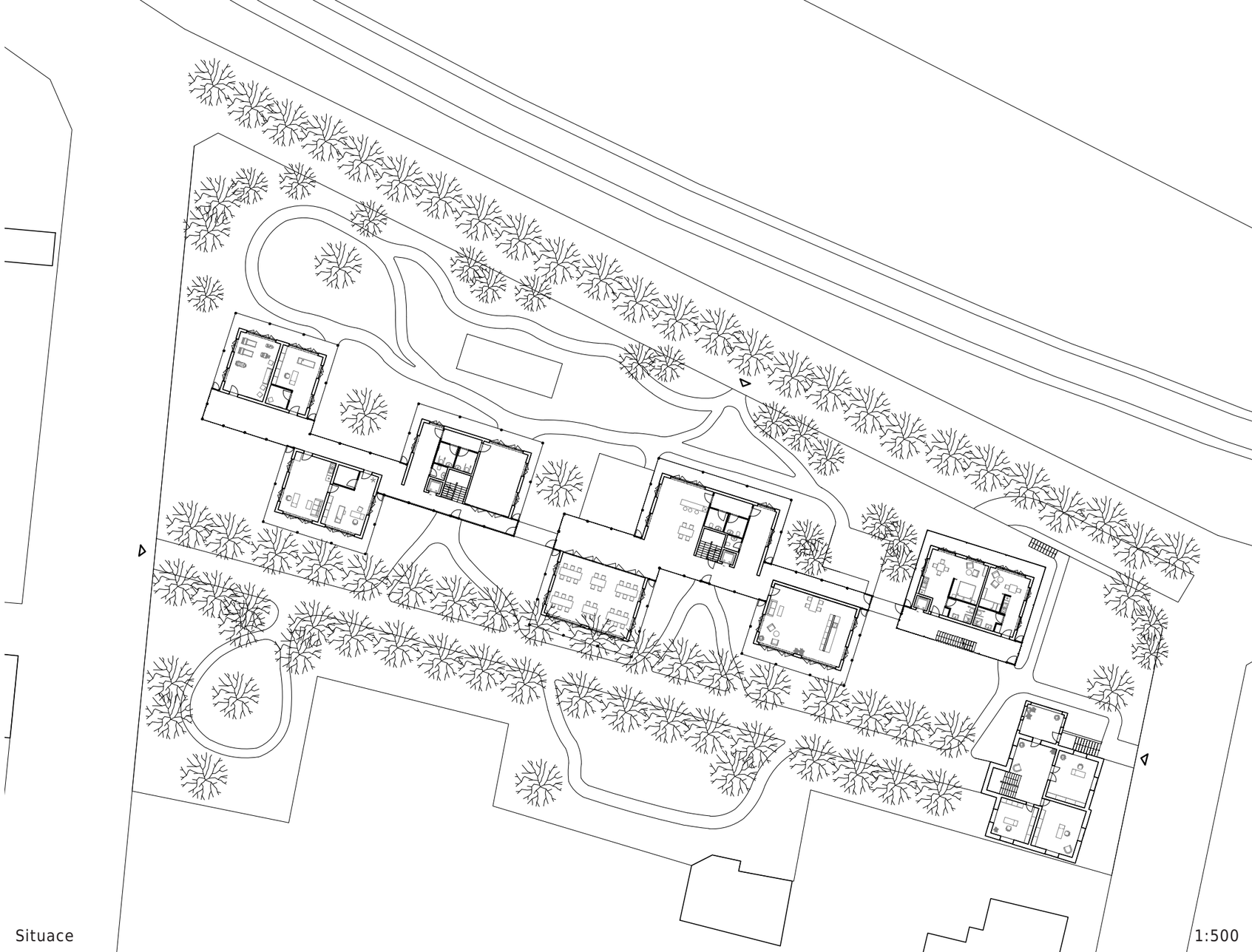
Projekt podporuje silný kontakt nejen mezi obyvateli domova, ale i s okolím. Areál je situován v klidném prostředí obytné čtvrti, zároveň je ale v docházkové vzdálenosti centra města a potřebné občanské vybavenosti. Do patnácti minut se obyvatelé dostanou například do obchodu s potravinami, kina nebo ke kostelu sv. Mauritia.



Situace a vztahy k okolí

1:5000

V původní vile, skrze kterou lze do areálu vstoupit, se nachází recepce a kancelářní či jinak uzpůsobitelné prostory. Na vilu navazující alej tvoří hlavní osu zahrady. Je významným orientačním prvkem, a slouží jako jakési vodítko, které obyvatele i návštěvníky dovede tam, kam potřebují. Komplex staveb se skládá z malých domů odpovídajících měřítku staveb v okolí. Dobře tak zapadne do stávající zástavby a zároveň působí přívětivěji pro obyvatele, kteří nejsou zvyklí na bydlení ve větších bytových domech. Jednotlivé domky jsou sdruženy do skupinek, které mají společné komunikační jádro. Domy v jedné skupince jsou propojeny obytnou pavlačí. V přízemí jsou pak jednotlivé skupinky ještě propojeny propojovacím krčkem, aby bylo možné projít celým komplexem suchou nohou.



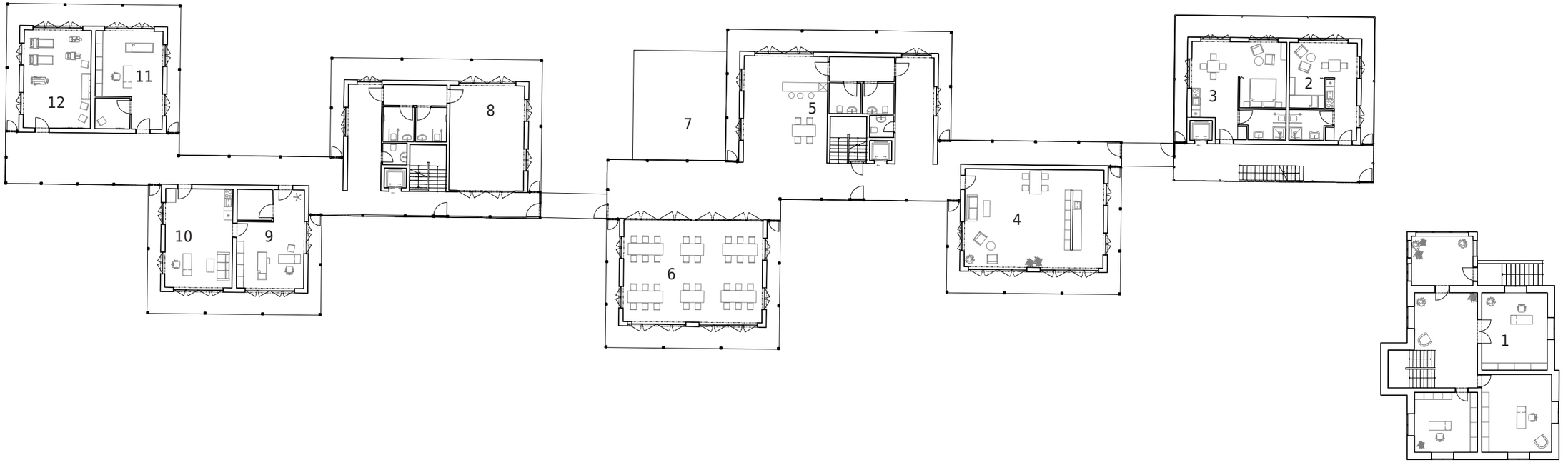
Situace

1:500



V přízemí domů se nachází jídelna s venkovní terasou, salonek s čajovou kuchyňkou, ošetřovna, prostory pro fyzioterapii a rehabilitaci seniorů a sál, který může být využíván pro setkávání klubu seniorů Řevnic, nebo pro pořádání nejrůznějších akcí jako jsou přednášky, koncerty, či jiná kulturní představení.

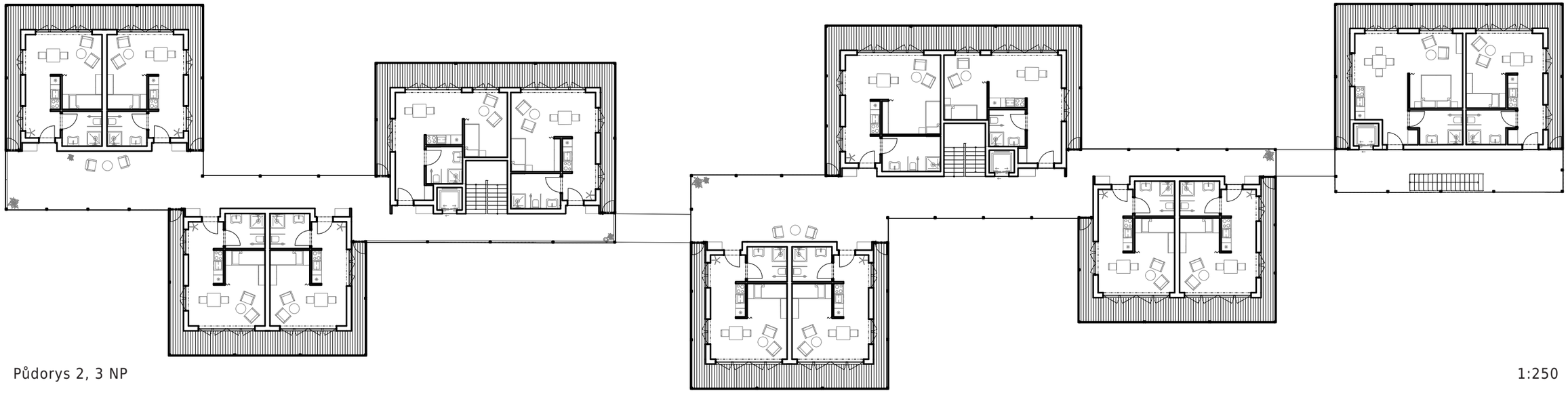
1	recepce
2	jednolůžkový byt
3	dvoulůžkový byt
4	salonek
5	bar
6	jídelna
7	terasa
8	sál
9	ošetřovna
10	zázemí sester
11	fyzioterapie
12	fitness



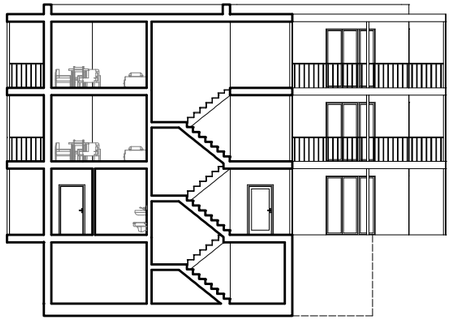
Půdorys přízemí

1:300

Ve 2. a 3. nadzemním podlaží najdeme jedno a dvoulůžkové byty. Každý z nich je vybaven kuchyňskou linkou, koupelnou, obývacím prostorem a nikou na spaní a umožňují tak obyvatelům, kteří nepotřebují denní asistenci, žít zcela soběstačný život. Jednotlivé byty spojuje obytná pavlač, jejíž rozšířená místa vytváří prostory pro setkávání se se sousedy. Bydlení nabízí možnost častého kontaktu s okolím a zároveň umožňuje uchování si pocitu domova a soukromí. Parkování a obslužné místnosti se nachází v podzemním podlaží.

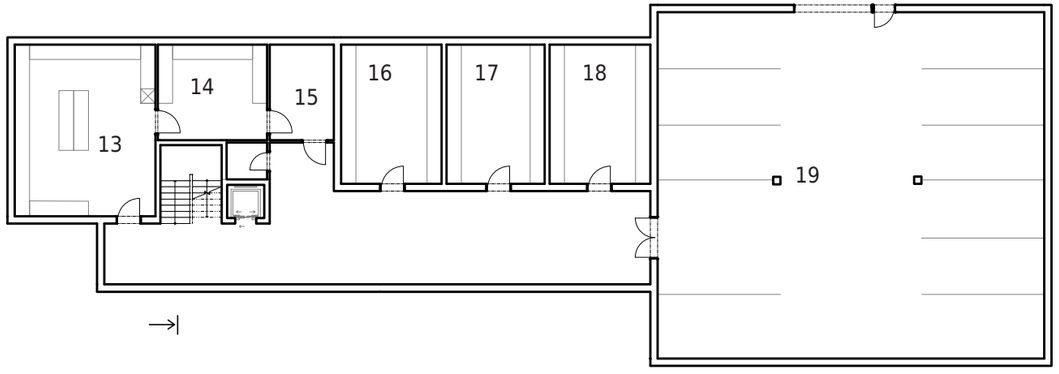


Půdorys 2, 3 NP 1:250

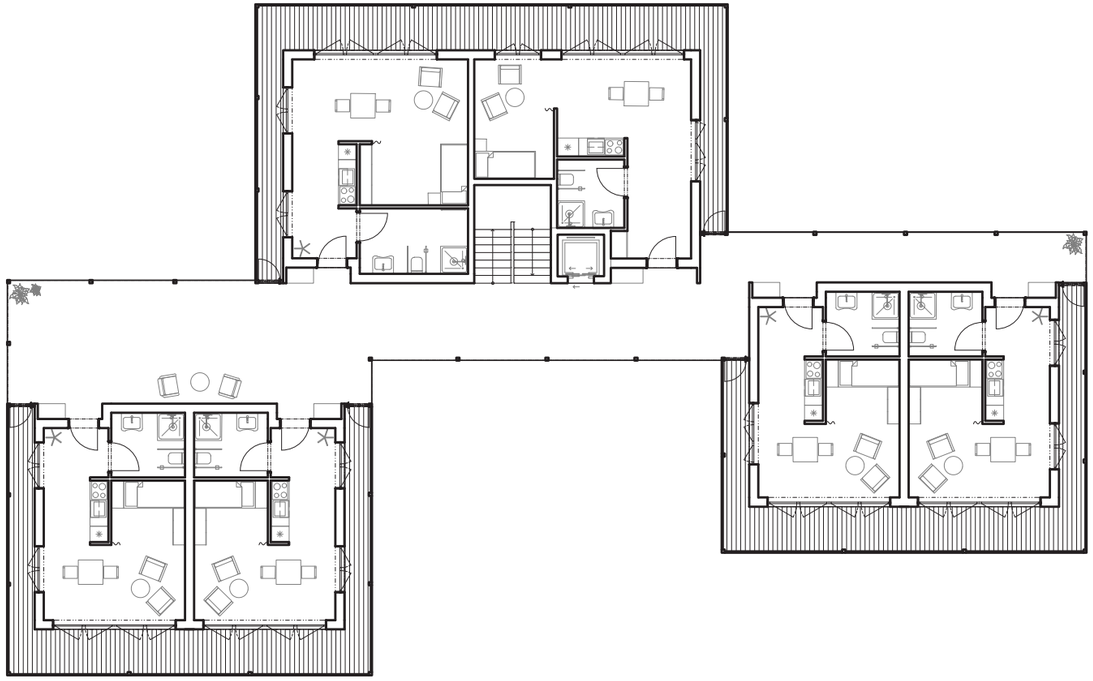


Řez 1:250

13 kuchyně
14 mytí nádobí
15 odpad
16 sklad
17 sklad
18 sklad
19 parkování



Půdorys 1 PP 1:250



Půdorys 2, 3 NP

1:200





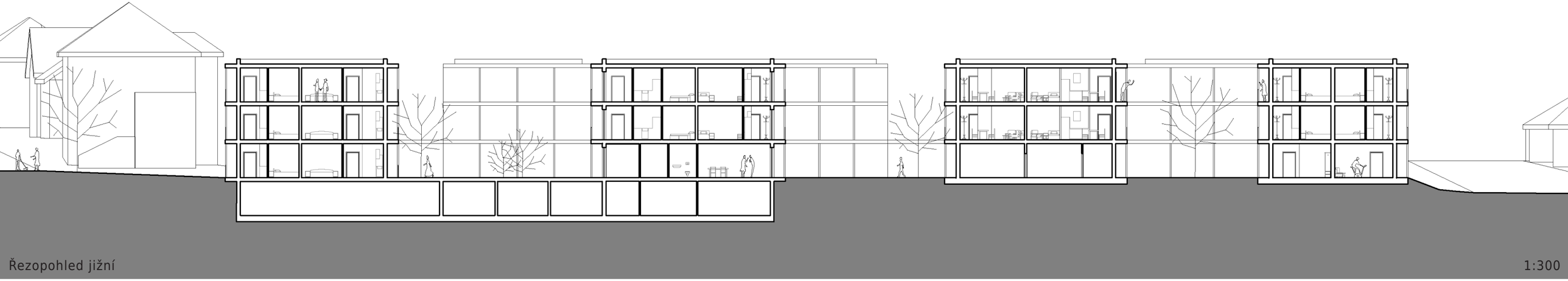
Axonometrie





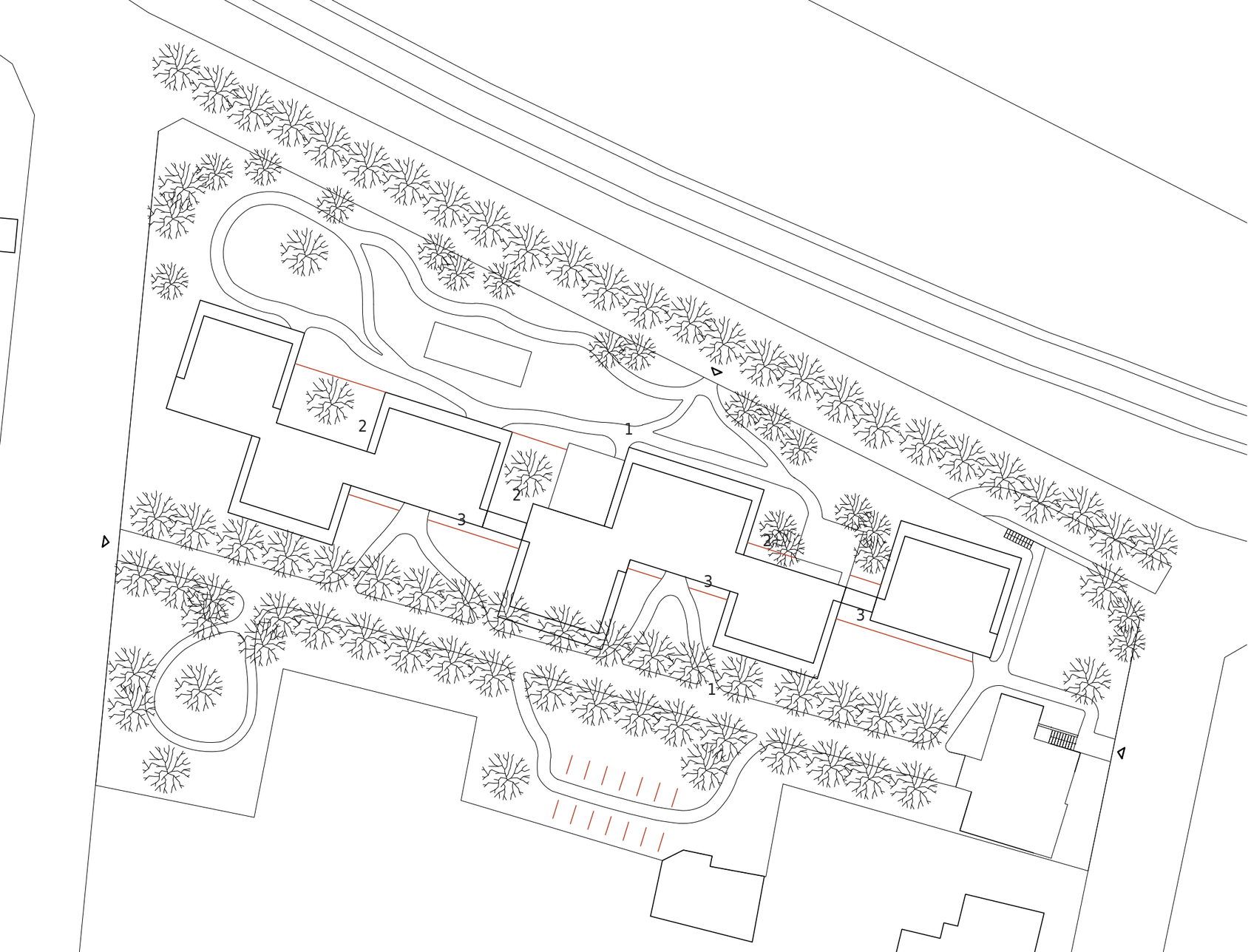
Pohled severní

1:300



Řezopohled jižní

1:300





1



2



3

Stávající stromy

Nově vysázené stromy

Záhony



