P R O L U K A

ATELIÉR LAMPA - DOC. ING. ARCH. R. LAMPA, ODB. ASISTENT - ING. ARCH. M. BARLA, ODB. ASISTENT - ING. ARCH. J. MACKOVIČ
FAKULTA ARCHITEKTURY, ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ I - VEDOUCÍ ÚSTAVU - PROF. INGG. ARCH. J. STEMPEL

MAX KUŠIAK - STATION: COWORK & GALLERY

ATV 8. SEMESTR, LS 2022 - ZADÁNÍ A) PROLUKA - UL. NA FLORENCI, PRAHA 1 - NOVÉ MĚSTO - POLYFUNKČNÍ DŮM

,,Přijel vlak!“

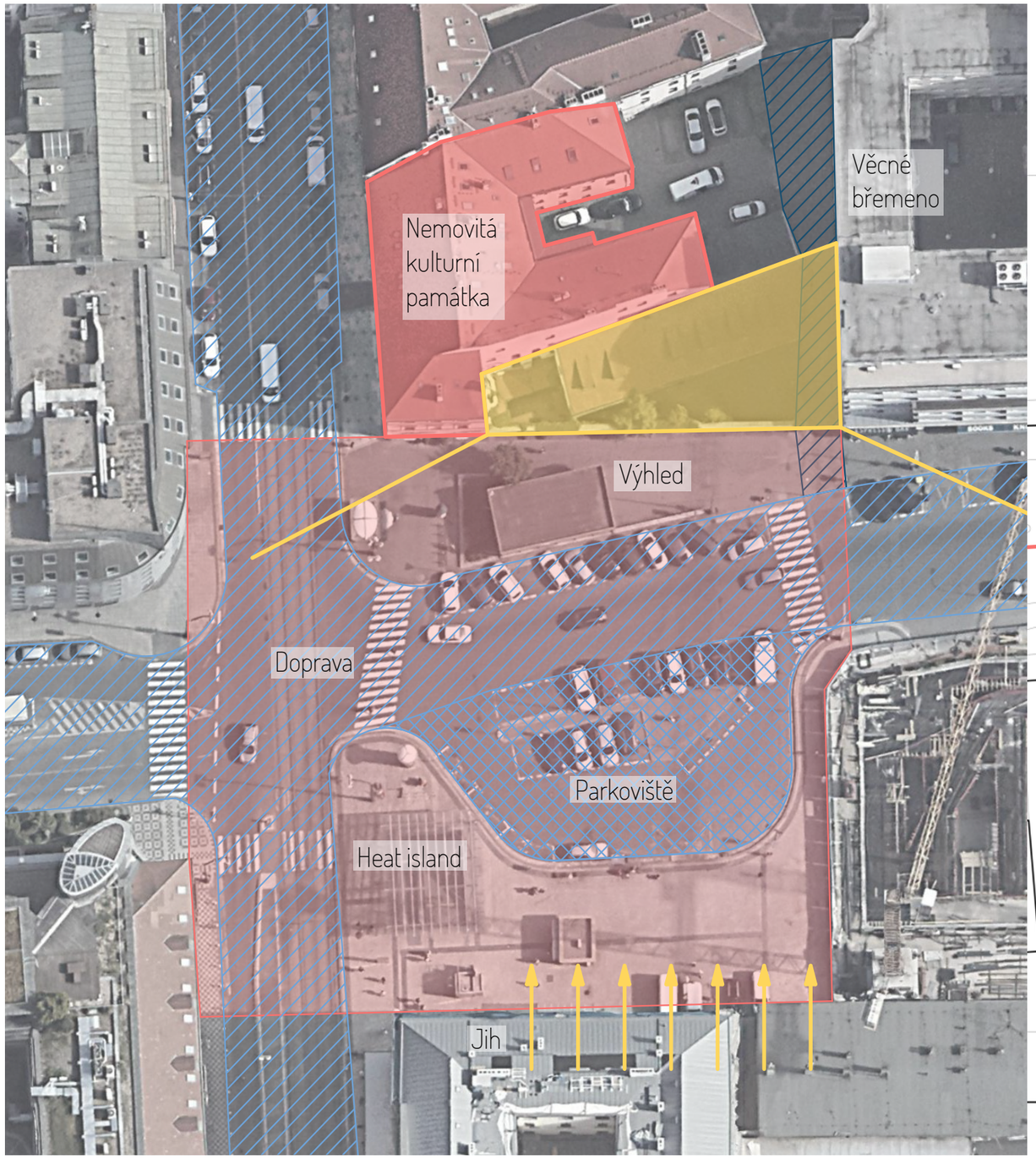
Takto je navrženo hmotové řešení nové budovy, která se přistavuje v proluce naproti Masarykovu nádraží v Praze 1. Řada domů ztělesňuje vlakovou soupravu taženou parním vlakem.

Střecha původního domu představuje smetadlo a čistí cestu, kterou vlak projíždí. Komín (převýšená hmota čtyř pater) ční nad nejbližšími objekty, avšak v rámci ulice dodržuje úroveň římsy s nejvyššími objekty a nabízí výhledy na pražská panoramata. Motor s parními válci tvoří první 4 nadzemní podlaží nového objektu (nižší hmota). Zadní část objektu slouží jako kabina pro strojvedoucího vlaku, proto má největší okna, aby měl přehled, co se děje na cestě.
Původní objekt - Buchalovský dům je v současnosti veden jako nemovitá kulturní památka. Vznikl spojením tří gotických domů a následně prošel renesančními a barokními úpravami. V přízemí se nachází prostory restaurace, komerční prostor, průjezd do dvora, byt a kůlny. Ve vyšších patrech jsou byty. V proluce se nachází přístavba s pronajímatelnými prostory, která bude odstraněna a bude nahrazena novým objektem kancelářských prostor. Kvůli tomuto novému objektu dojde ke znehodnocení kvality bydlení v objektu. Proto jsem se rozhodl byty přeměnit na galerii, kde prostory kuchyní byly přestavěny na hygienické zázemí a pobytové prostory přeměněny na rostory výstavní. Otevřená pavlač bude dále zasklena, aby vytvořila vnitřní cestu mezi výstavními prostory. Restaurace zanikne a bude přeměněna na recepci galerie. Komerční prostor se rozšíří o prostory bytu, který se nachází v přízemí s kontaktem na dvůr.

Nový objekt v přízemí obsahuje přijímací recepci do kancelářských prostor a coworkingovou kavárnu, která může využít prostory dvora jako zahrádku. Z pohledu od Masarykova nádraží vpravo jsou ve 2.-4. NP pronajímatelné kancelářské prostory, nad kterými se nachází převýšený prostor HUBu, který slouží pro celý objekt a pro návštěvníky s přístupem do objektu. Střední část objektu tvoří spojovací chodby s komunitními truhlíky, ve kterých si lidé s přístupem do objektu mohou pěstovat vlastní ovoce, zeleninu, byliny apod. V levé části objektu jsou pak jednací místnosti a čtyři nejvyšší patra tvoří jednu pronajímatelnou kancelář s nejlepšími výhledy na pražskáé panorama.

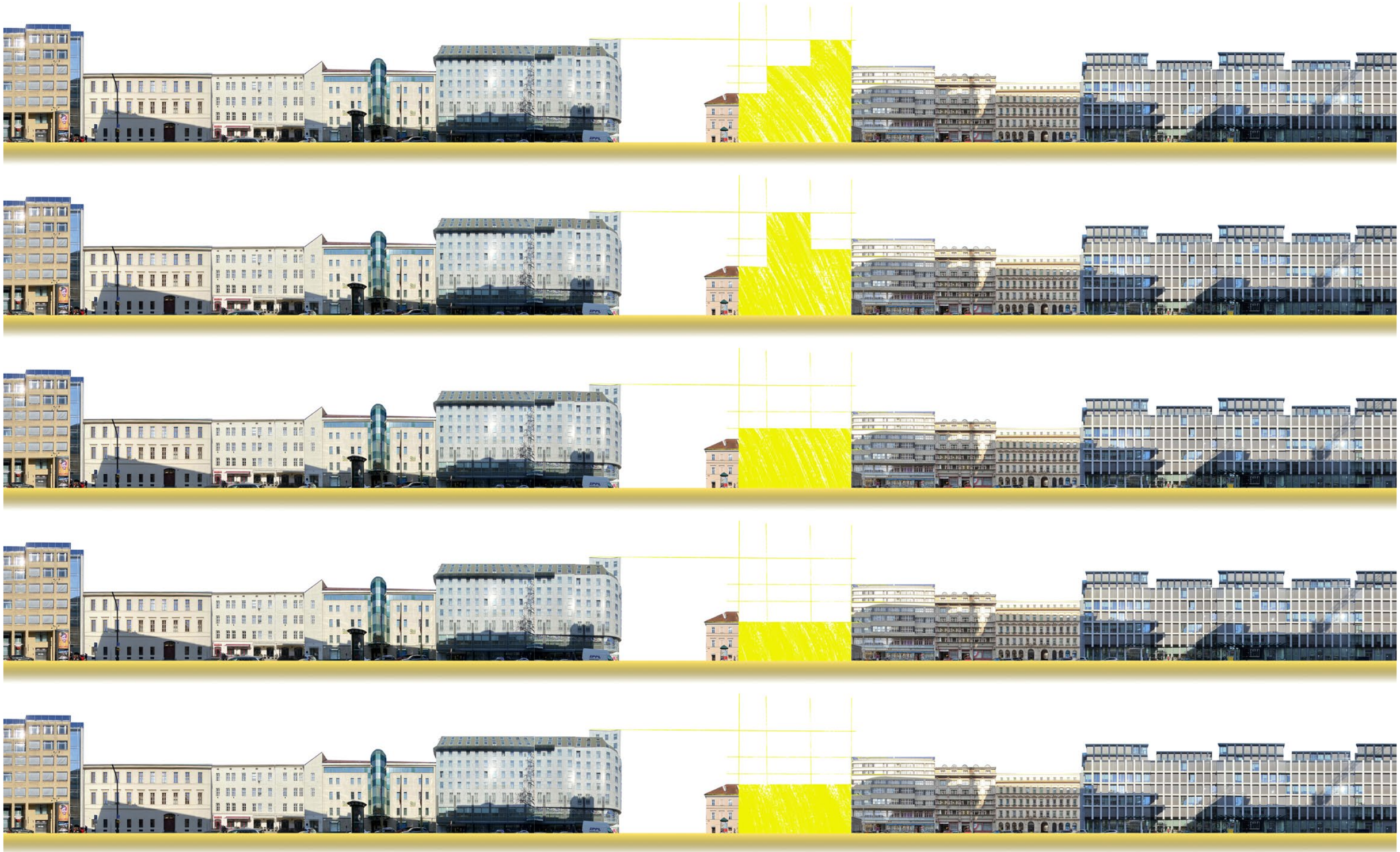
Ačkoli parní lokomotiva spotřebovává mnoho vody, aby se mohla pohybovat, celkový návrh naopak s vodou šetří. Dešťová voda, která spadne na pozemku se neodvádí pryč do kanalizace, ale kumuluje se v jezírku, které se nachází v prosvětlovacím světlíku nového objektu a v jezírku s retenční nádrží ve dvoře.

Problémová mapa

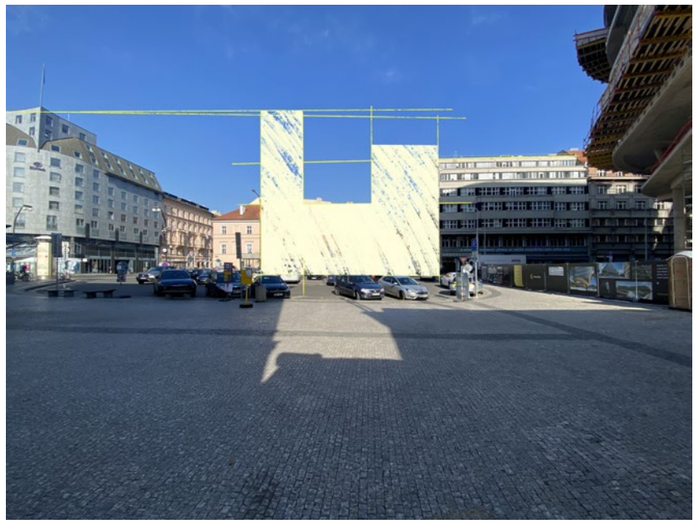


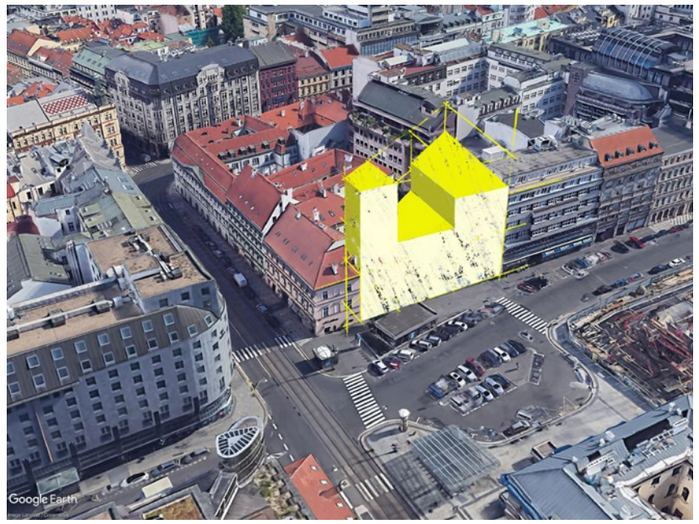
Návrh nového náměstí před prolukou

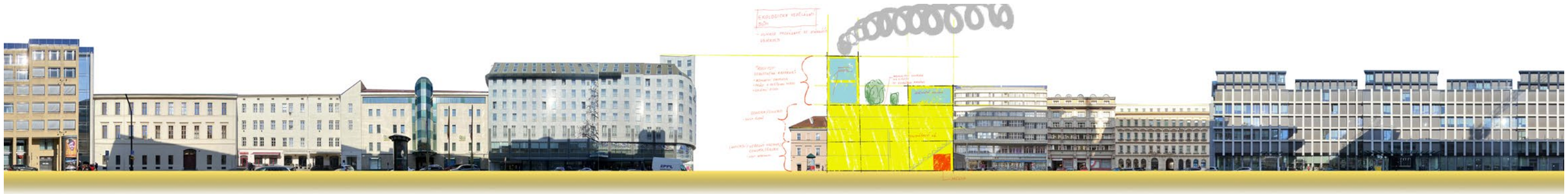
Hledání hmoty



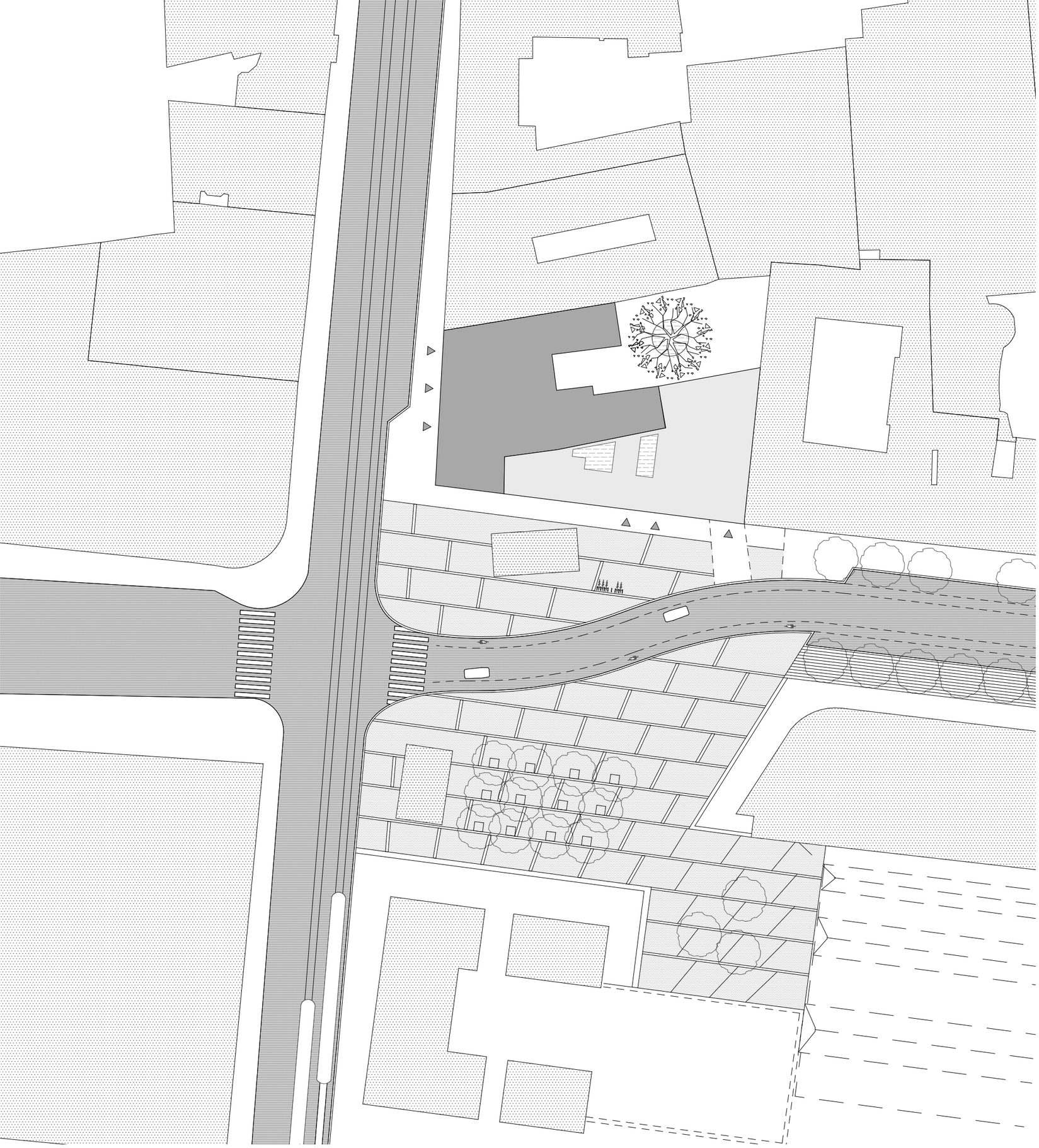
Koncept - ,,Přijel vlak!”



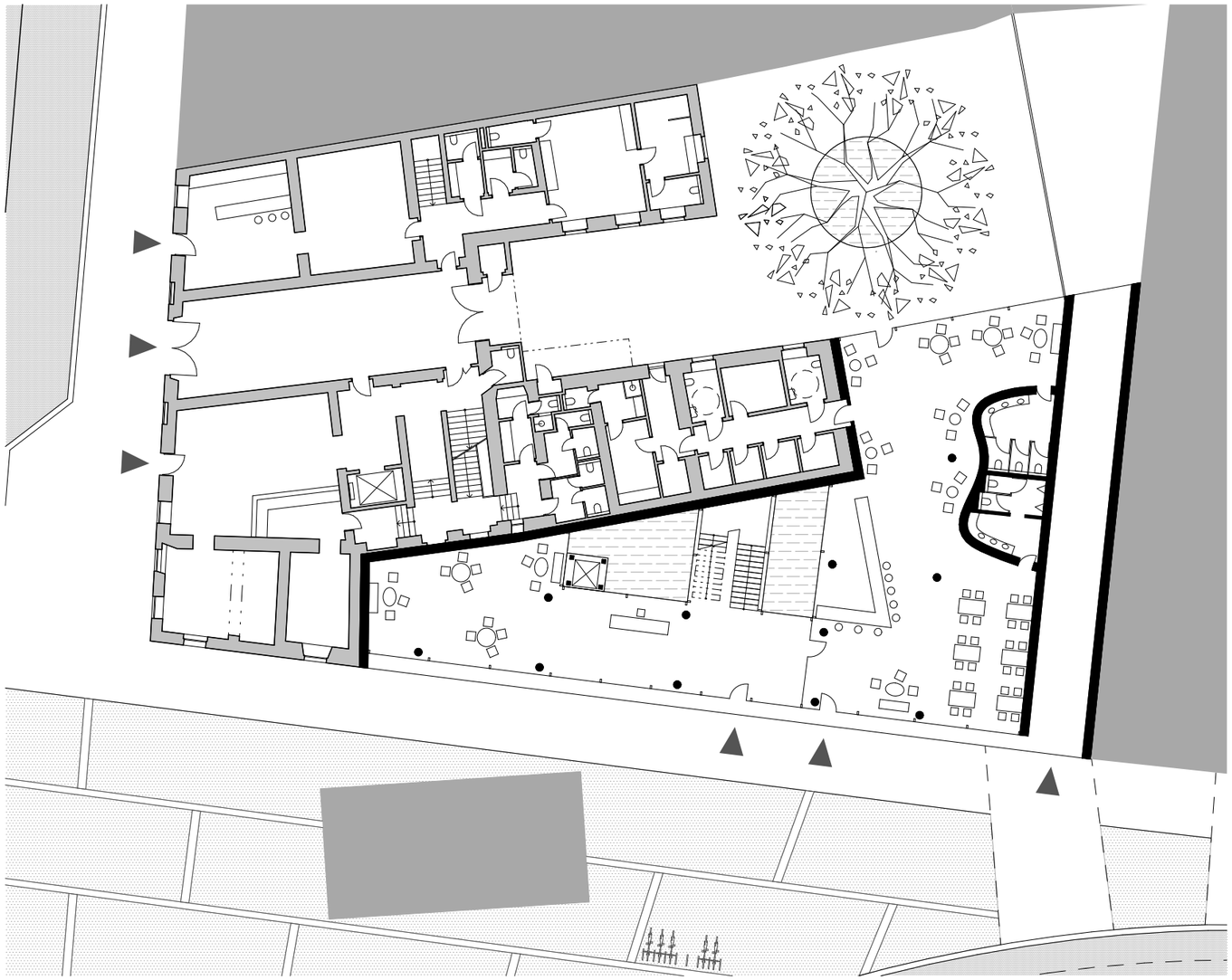




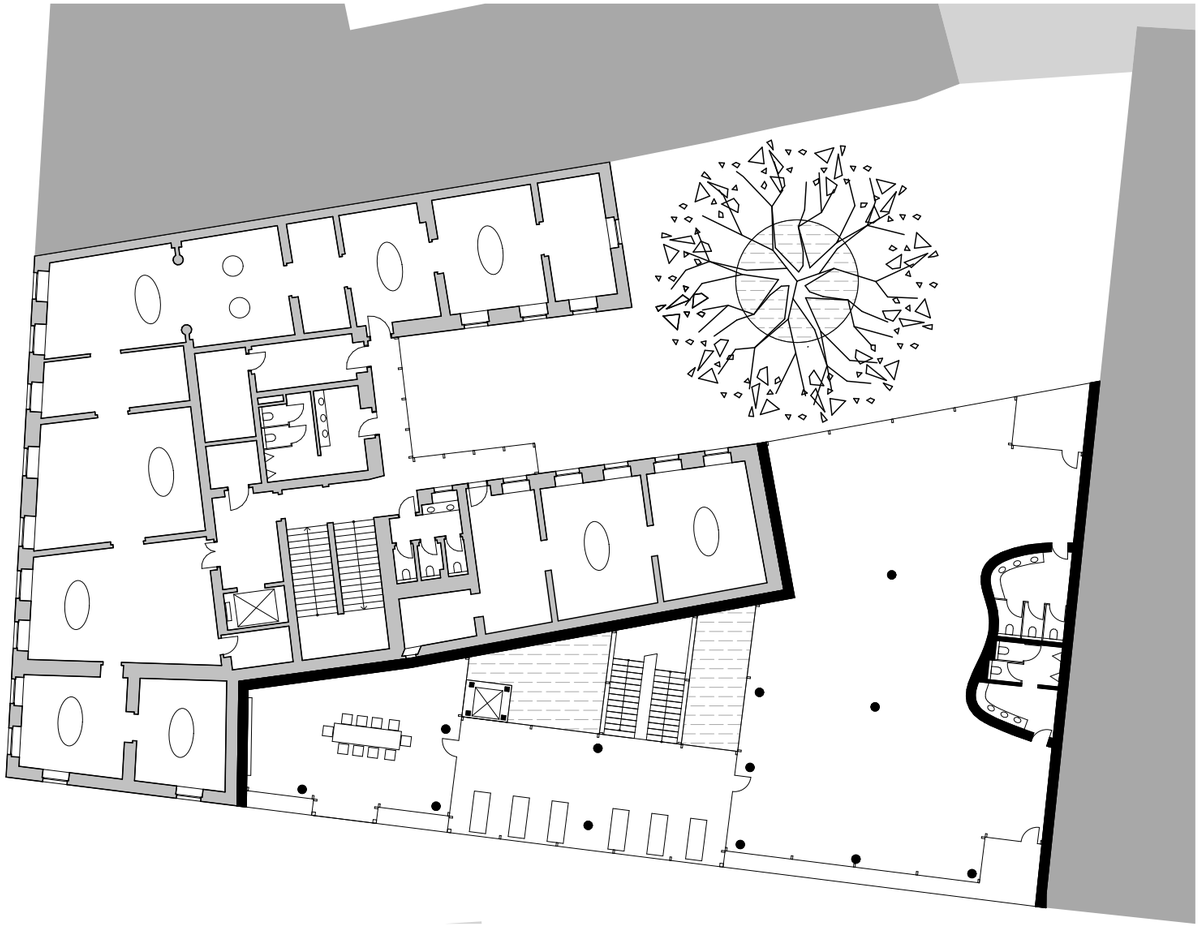
Situace



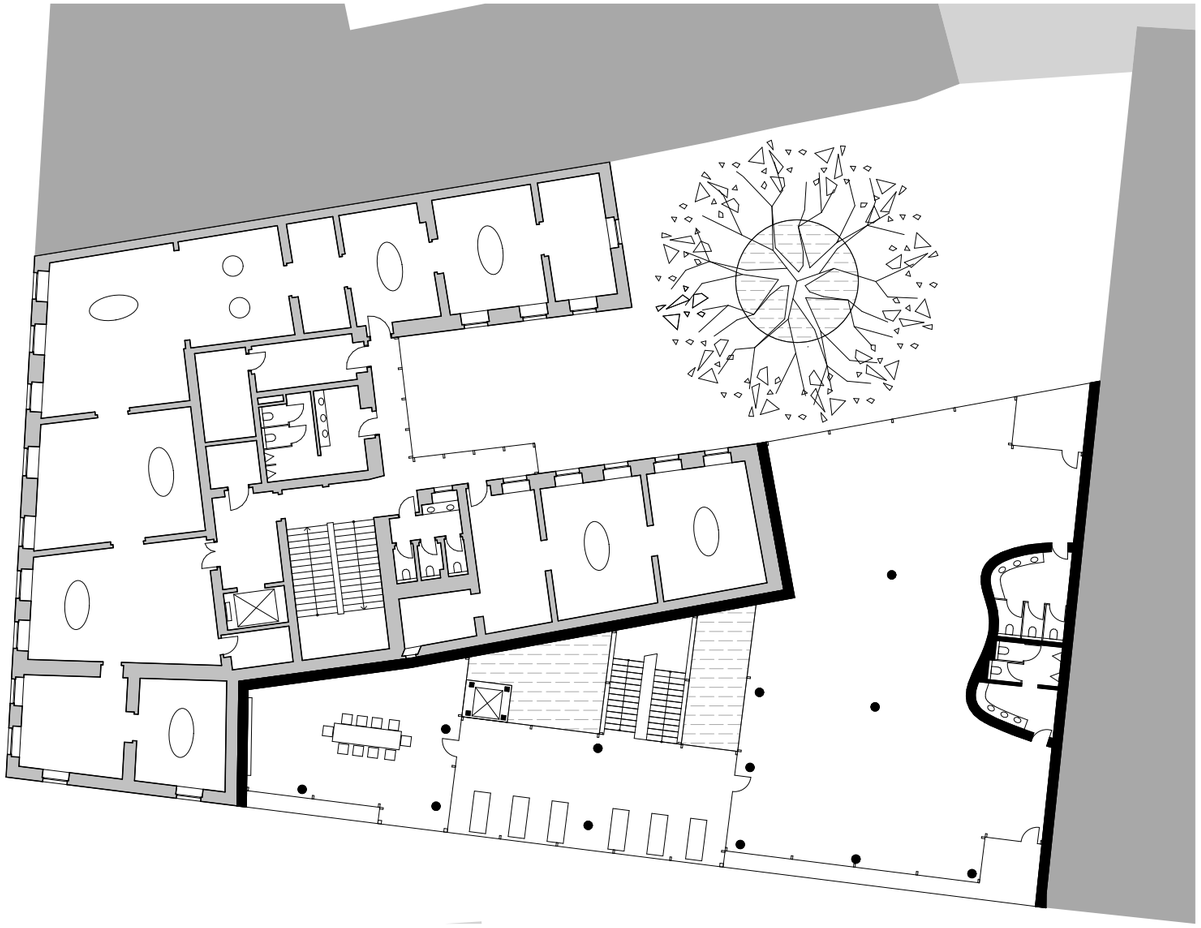
1.NP



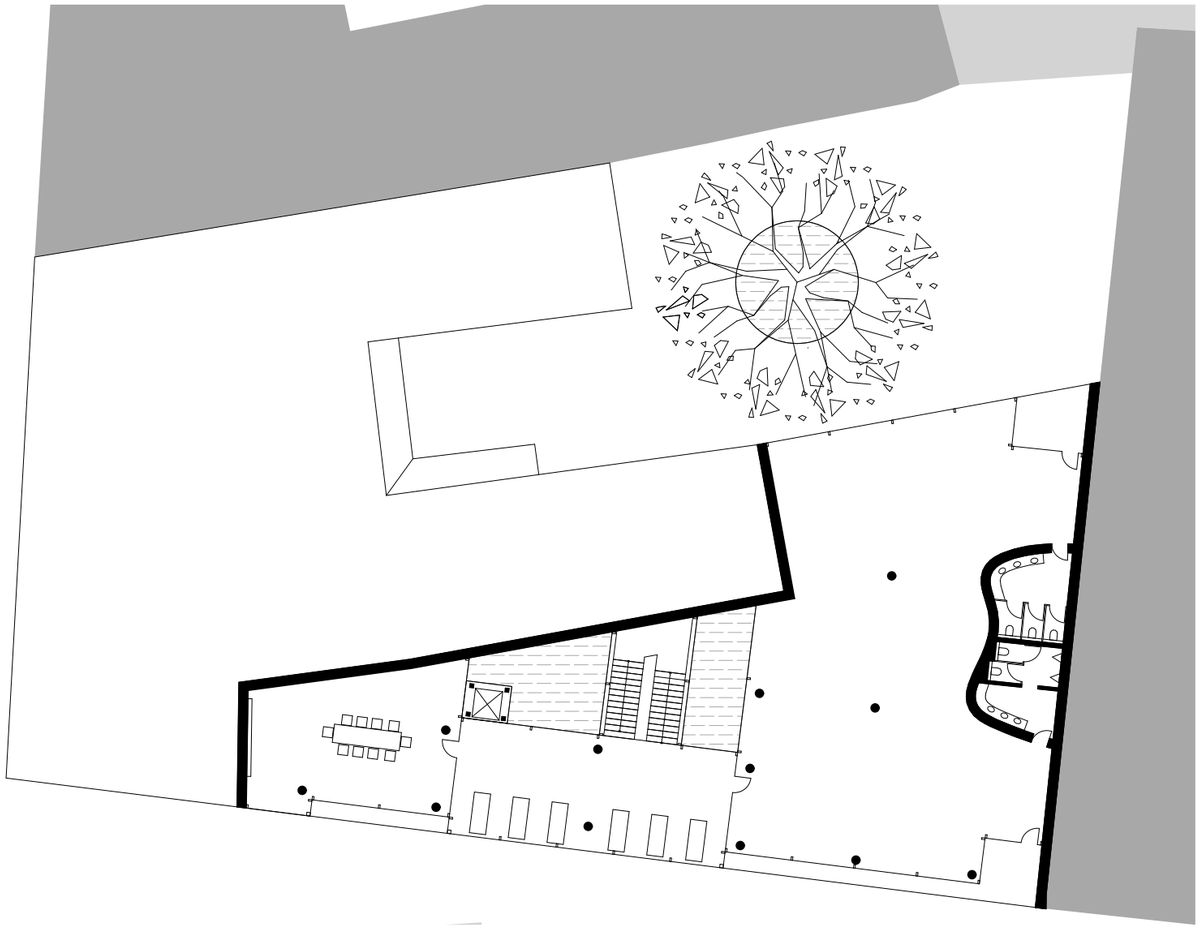
2.NP



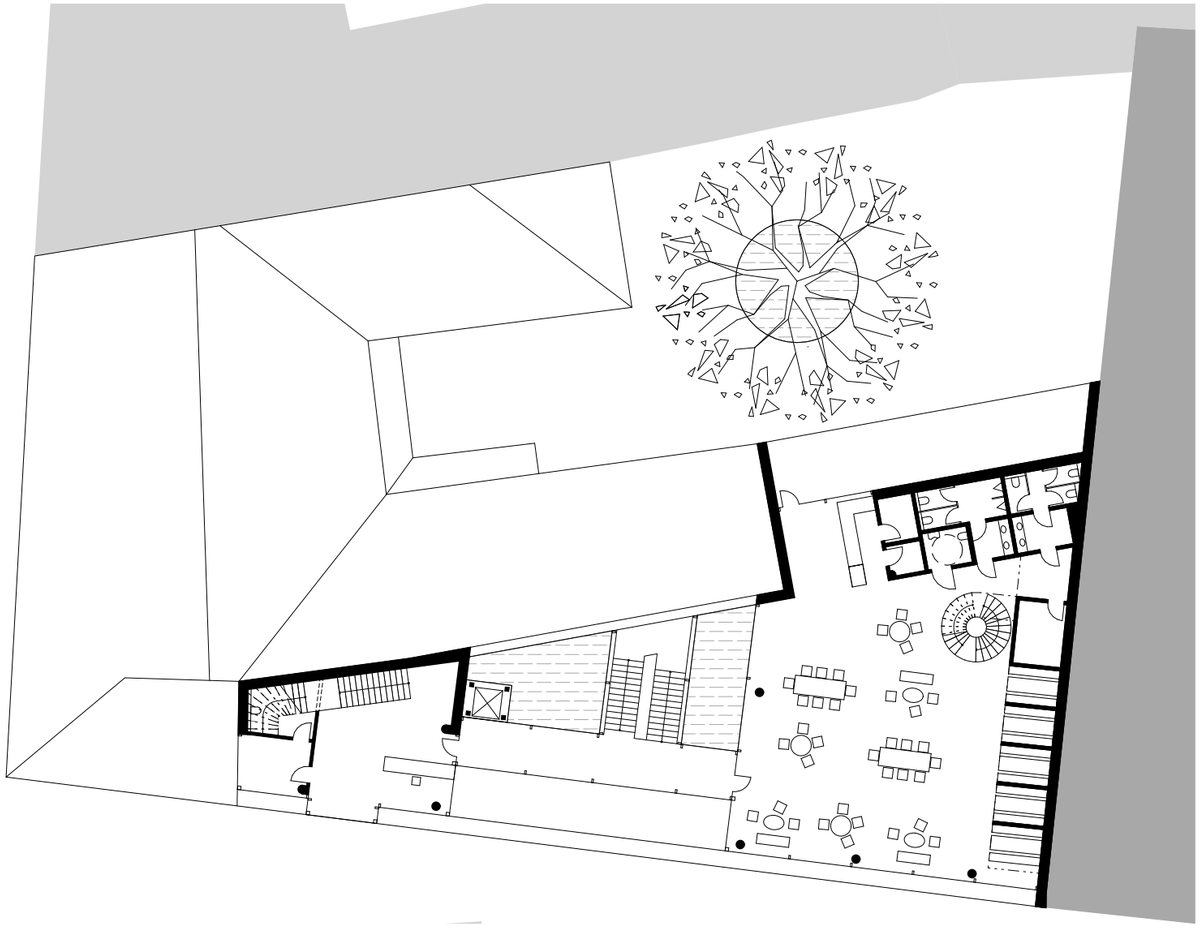
3.NP



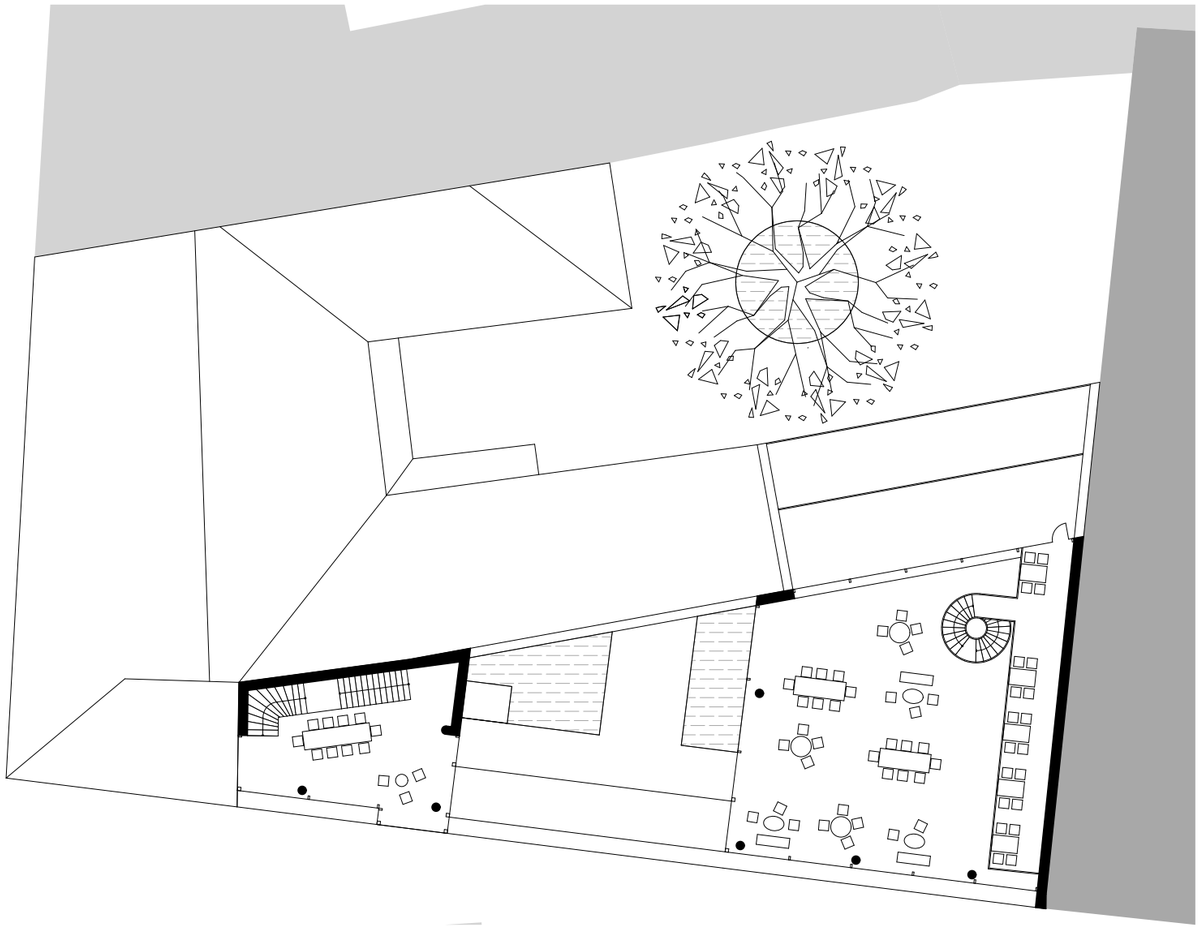
4.NP



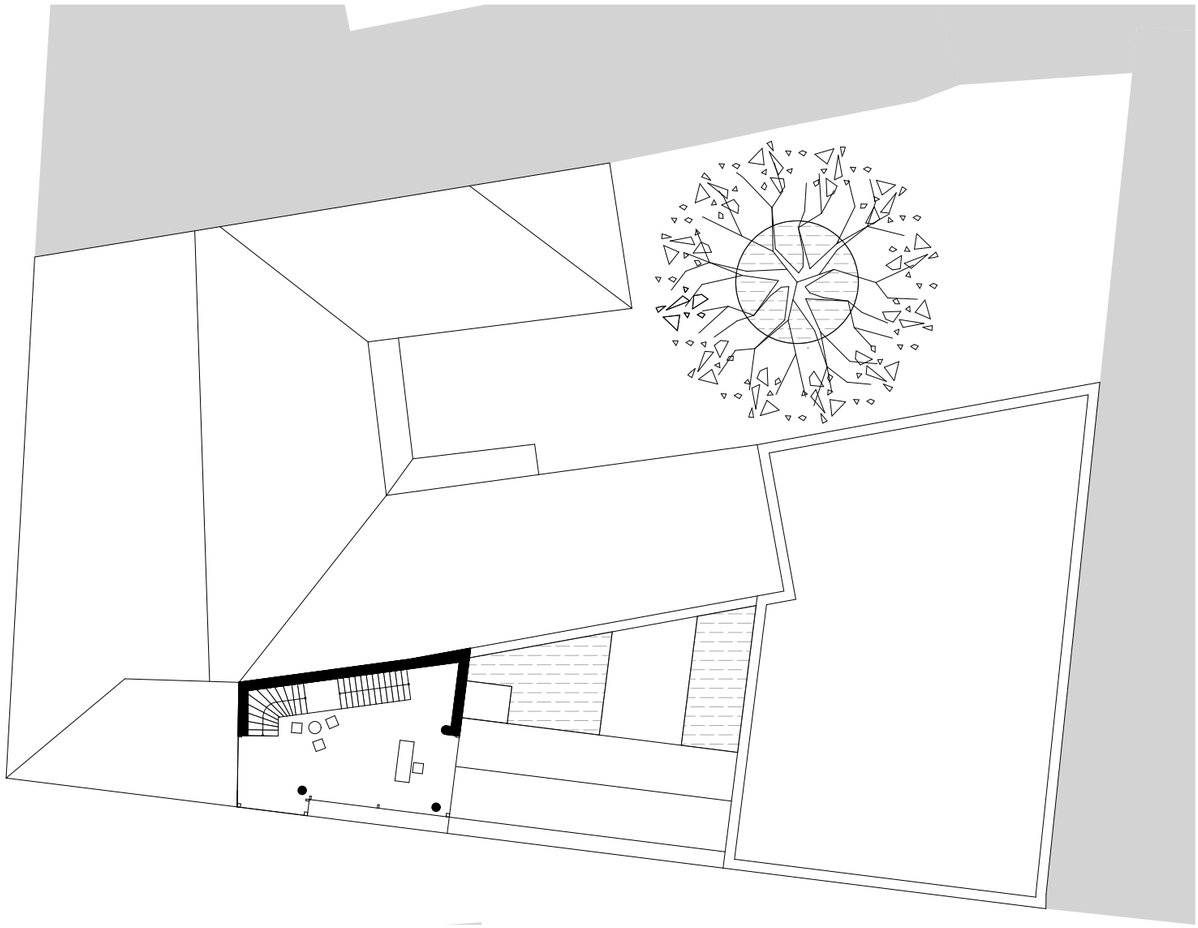
5.NP



6.NP

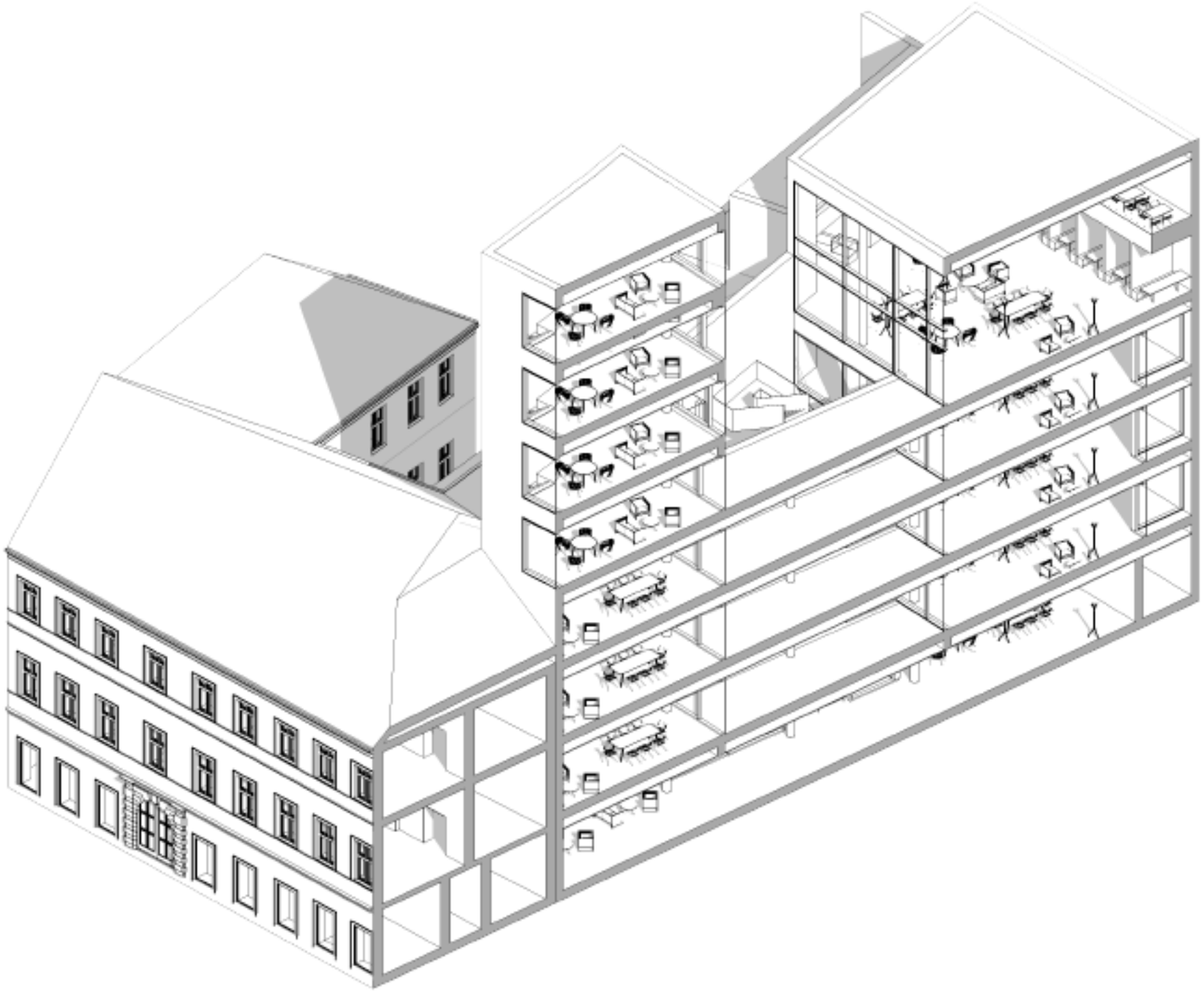


7.-8.NP

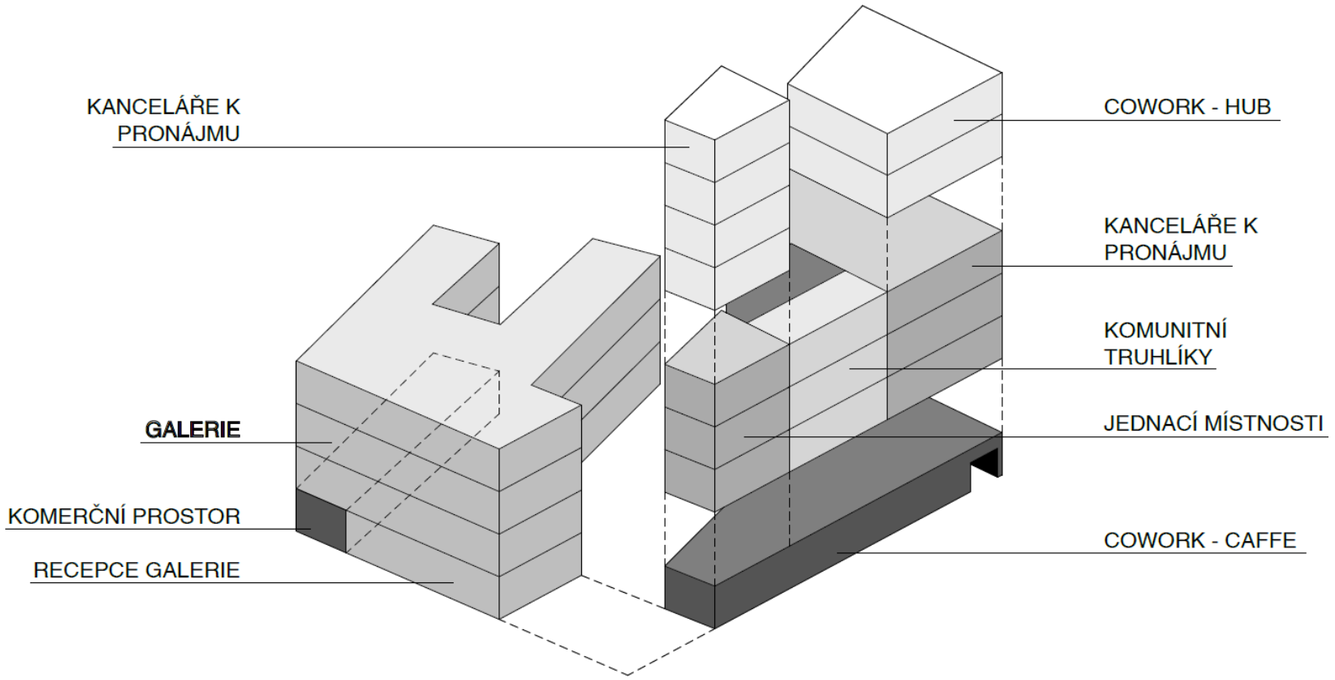


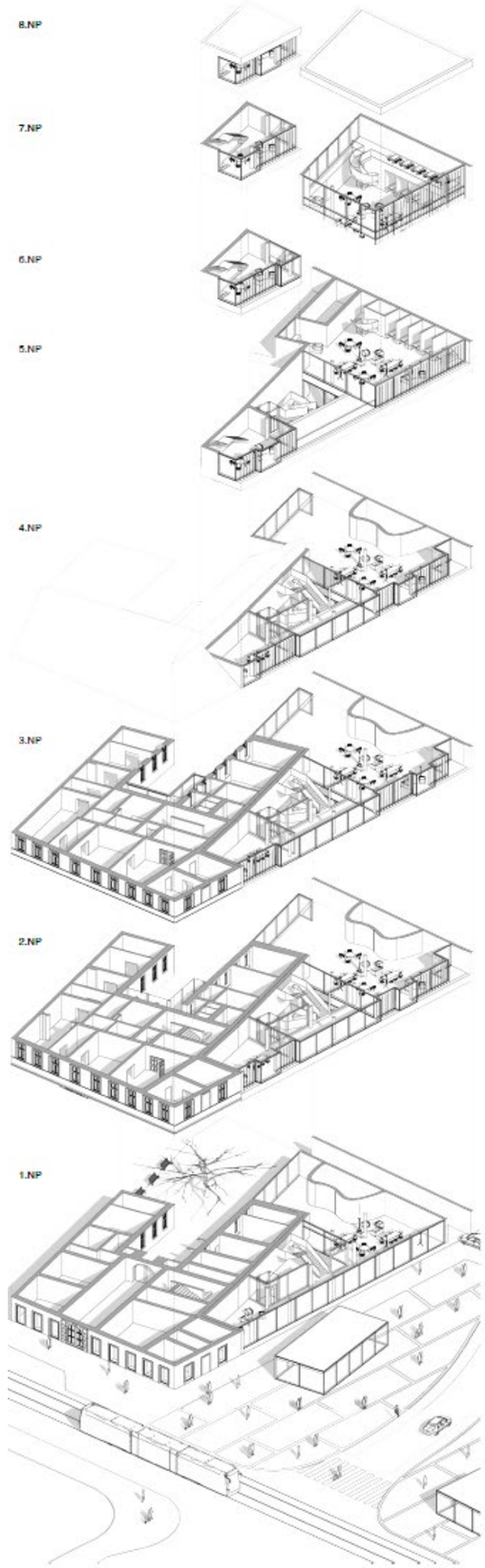
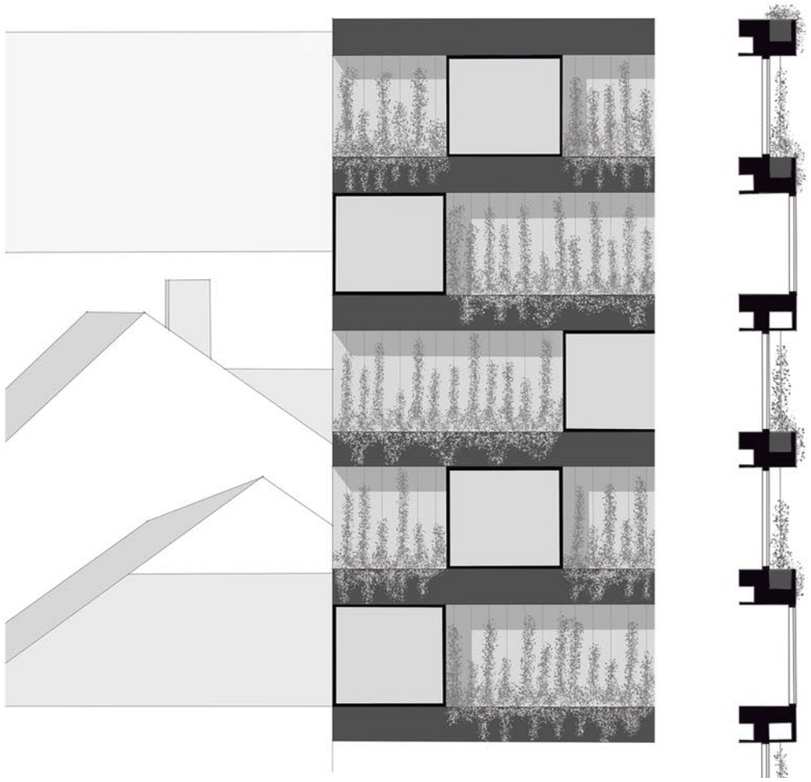
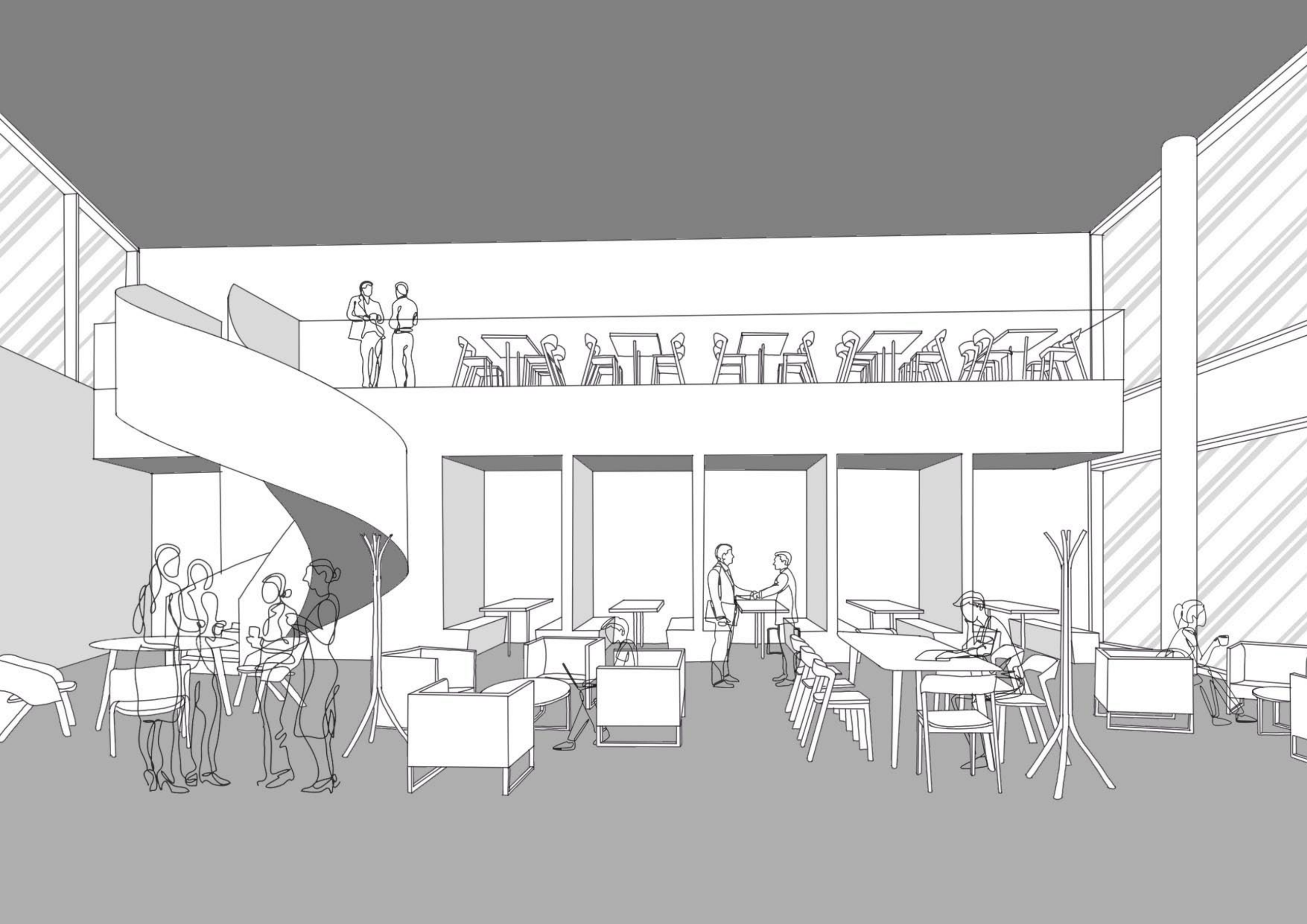
Axonometrie

Axonometrický řez



Funkční schéma





Detail fasdáy