

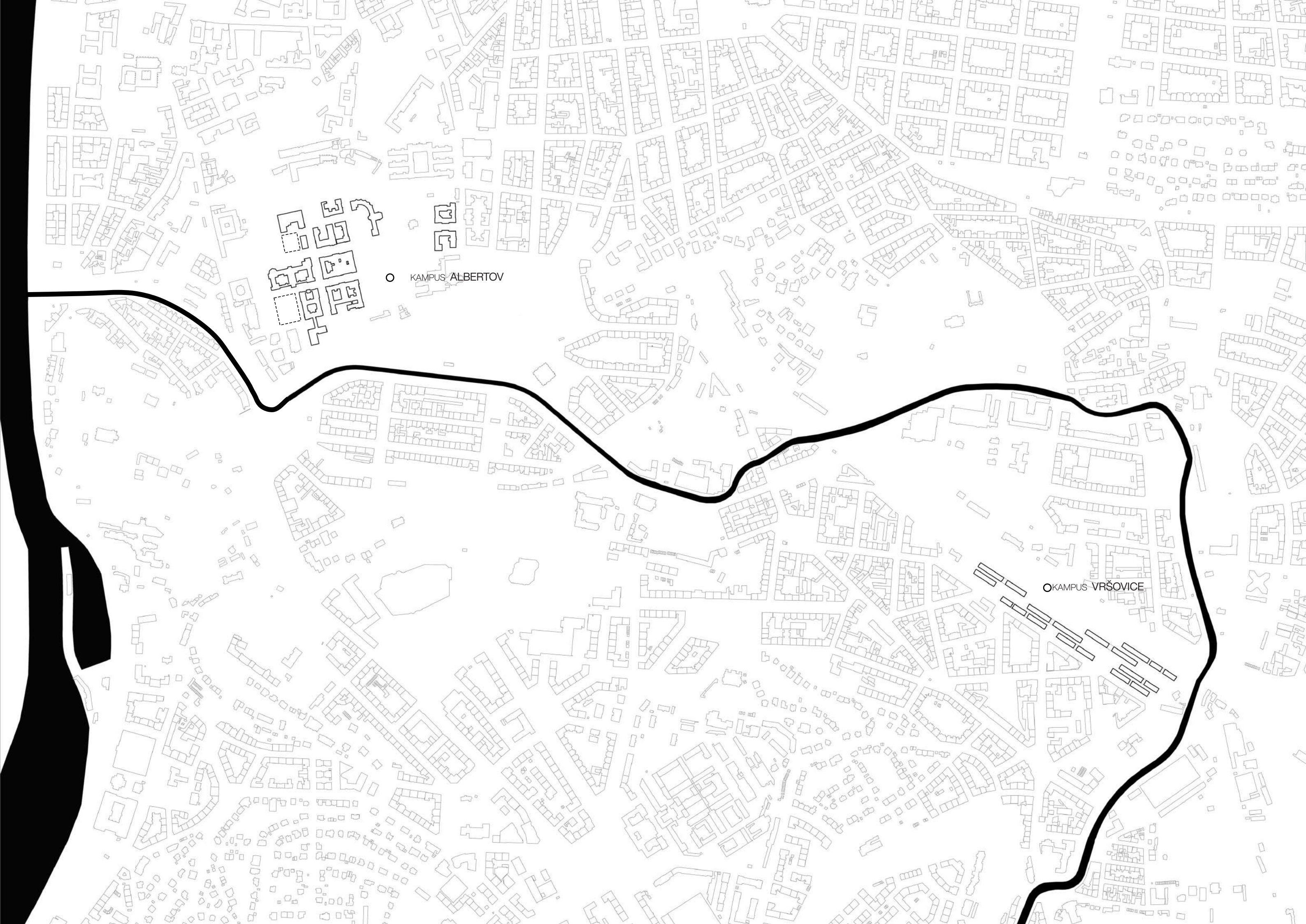
Kampus Vršovice



Studenské bydlení na místě bývalého překladiště nádraží Vršovice. Dnes svébytný lineární svět skladů, prodejen a autoservisu v samotném centru města.

Návrat území o přibližné rozloze 38 000m² městu a především studentskému životu. Ve svém návrhu se snažím reflektovat mou vizi propojení bydlení s vloženými prostory a atmosférou celé čtvrti





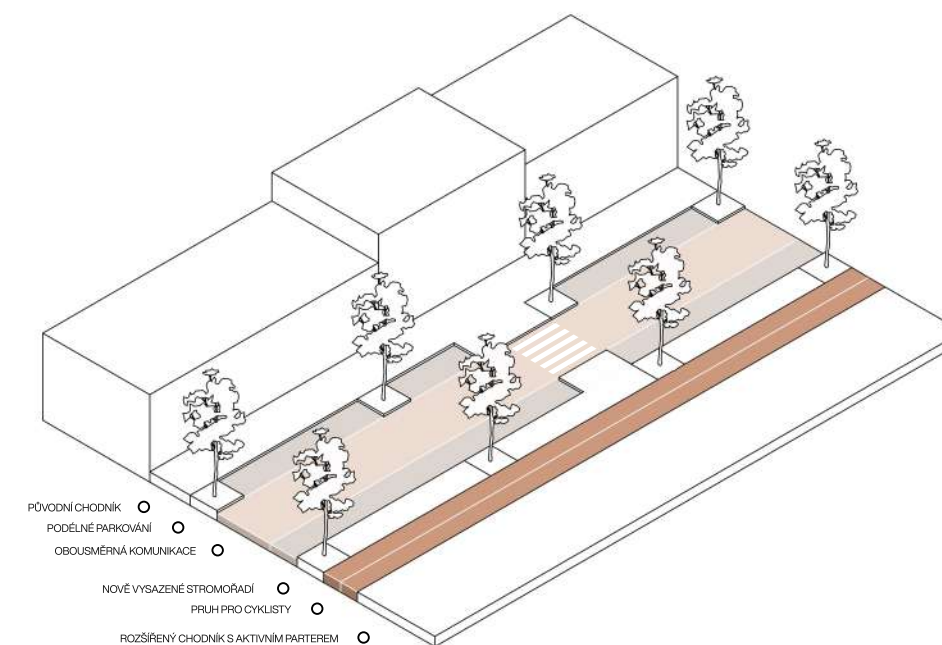
KAMPUS ALBERTOV



KAMPUS VRŠOVICE



situace
1:1500



axo. schéma
uličního profilu

Kampus je zasazen na území původně určené funkci překladevých ploch náležící přilehlému Vršovickému nádraží. V současnosti se zde nachází převážně o sklady a sídla prodejen.

Jelikož se jedná v měřítku města o poměrně rozsáhlou oblast, která má bezprostřední vliv na okolní uliční síť. Byla součástí mé práce nová definice profilů okolních ulic, kultivace automobilového stání a vytyčení nové oddělené cyklostezky v klíčových směrech.

Nárvh počítá s výsadbou celkem 108 nových stromů

schéma napojení na MHD

TRAMVAJOVÁ ZASTÁVKA
BUDOUCÍ STANICE METRA
NÁMĚSTÍ BRATŘÍ SYNKŮ

TRAMVAJOVÁ ZASTÁVKA
HORKY

PÁTEŘNÍ CYKLOTRASA
A23

NÁDRAŽÍ
PRAHA - VRŠOVICE

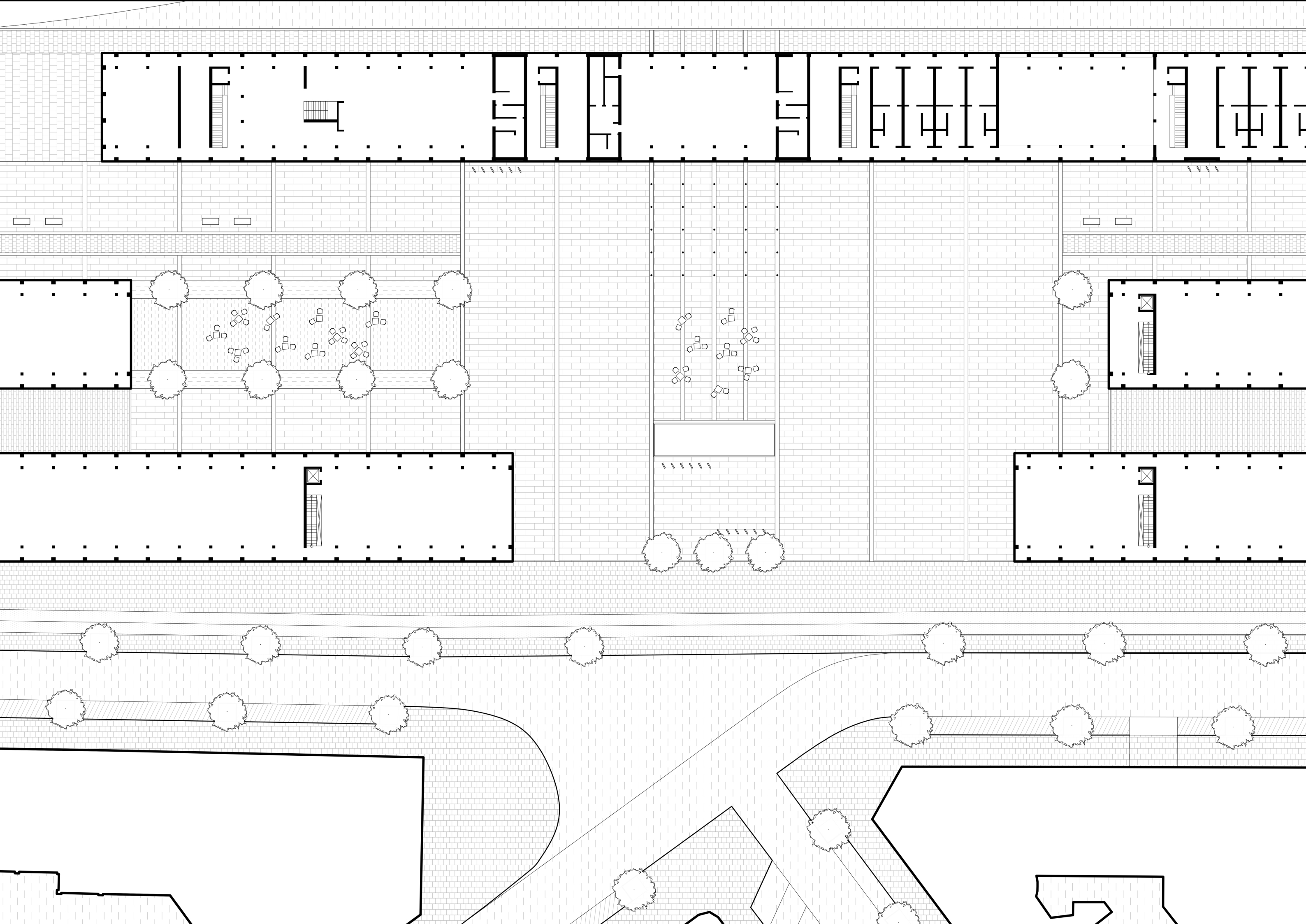
schéma hierarchie vnitřních prostorů

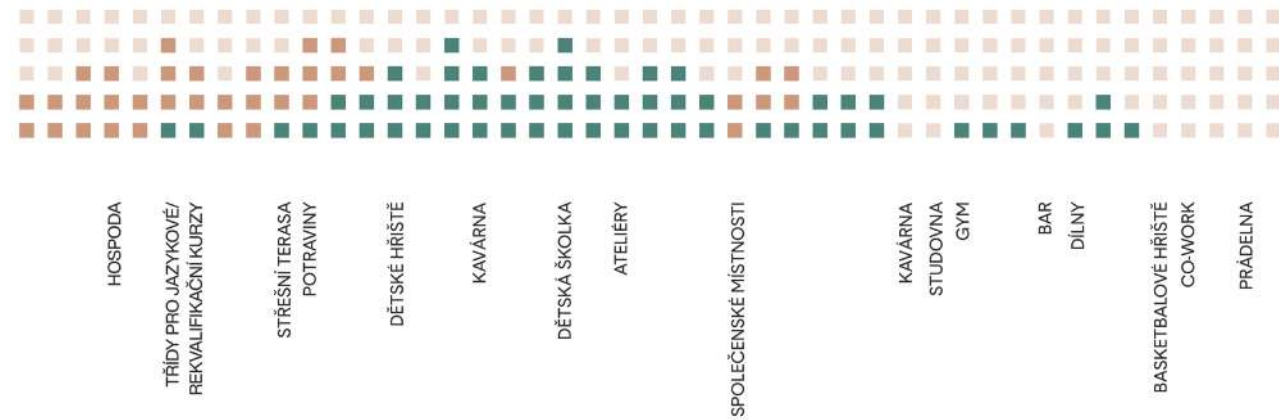
- ČLENĚNÍ URBANISMU
- VNITŘNÍ NÁMĚSTÍ
 - HLAVNÍ PLAZA
 - LINEÁRNÍ PARK

schéma dvoulineárnosti

- VNITŘNÍ LINIE URBANISMU
- ULIČNÍ LINIE S ROZŠÍŘENÝM CHODNÍKEM
A AKTIVNÍM PARTEREM

NÁSLEDUJÍCÍ
situace
1:350





Již od začátku nebylo mým záměrem navrhnout monofunkčně studentský komplex, ale využít jeho potenciálu a vytvořit sociálně prostupnější čtvrť.

Do návrhu jsem začlenil krom studentského bydlení také sociální a dostupné bydlení, které je reflektováno návrhem typologií dispozic, kdy se v budově nachází vedle utilitárních studentských buněk i plnohodnotné byty 2+1 vhodné pro rodiny s malými dětmi.

Nosným konceptem návrhu je také vkládání funkcí přímo do objektu. Studovny, posilovny či bary se již nenachází v oddělených budovách, ale jsou její nedílnou součástí. V místech kde klesá poměr studentů a narůstá počet např. dostupného bydlení, které obývají nejčastěji mladé rodiny se mění i vkládané funkce a místo studoven se objevují dětské školky či třídy volnočasových kroužků.

- STUDENTSKE BYDLENÍ
- SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- DOSTUPNÉ BYDLENÍ

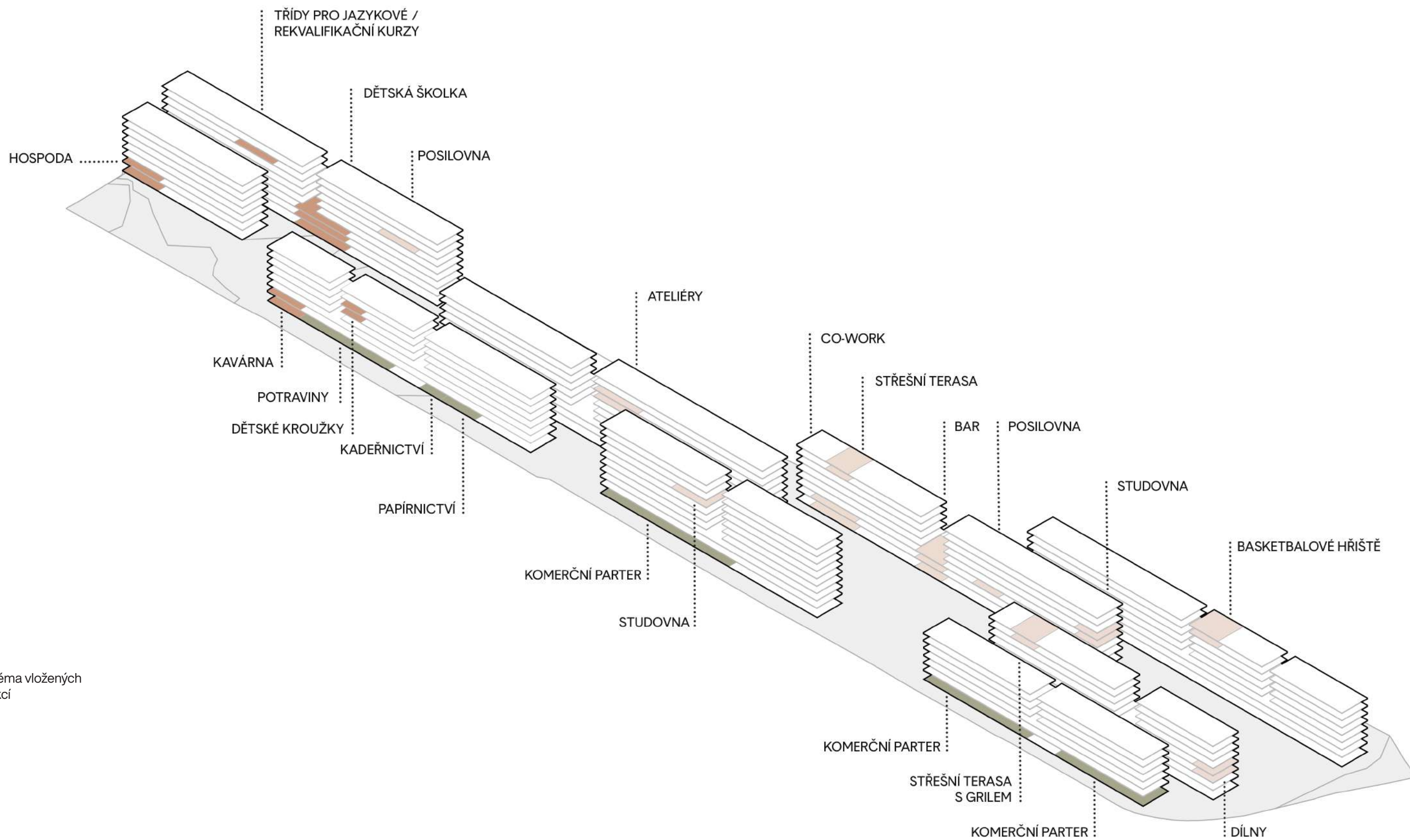
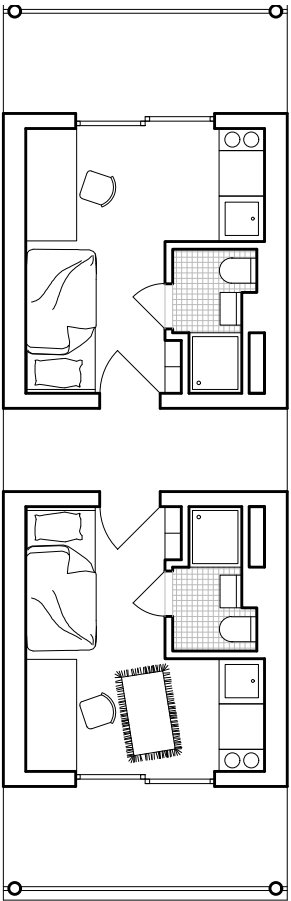
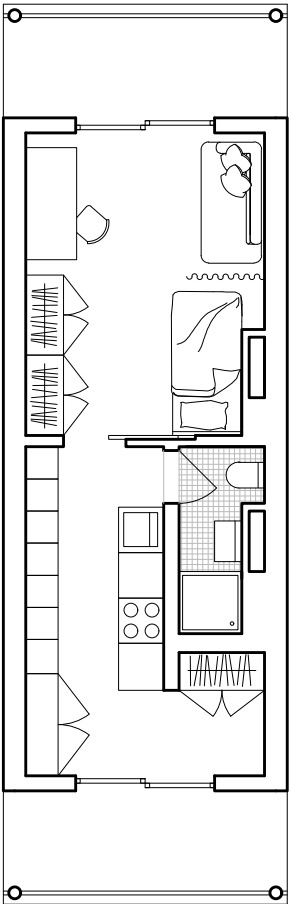


schéma vložených funkcí

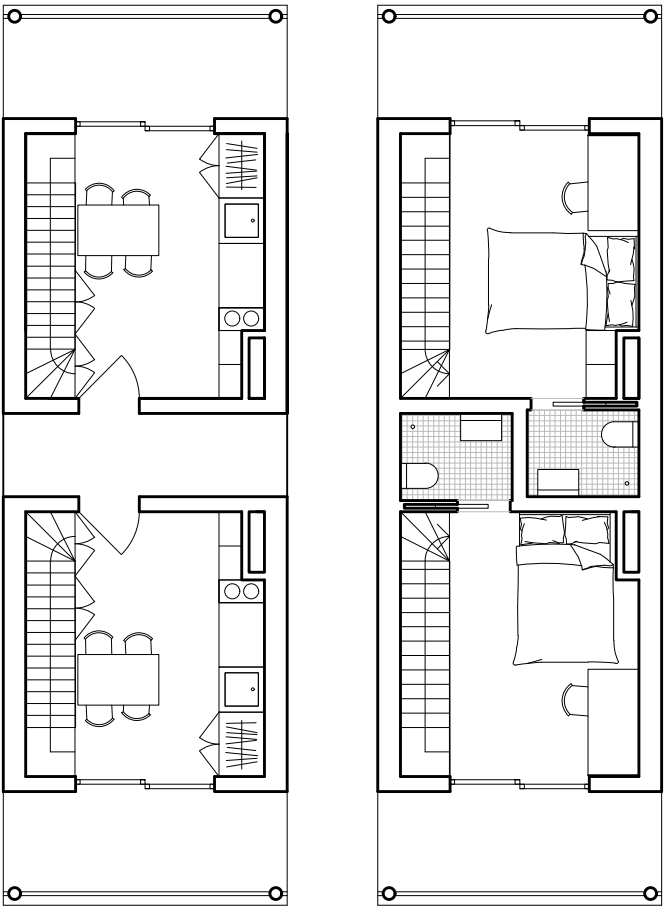
BYT_01
1:100



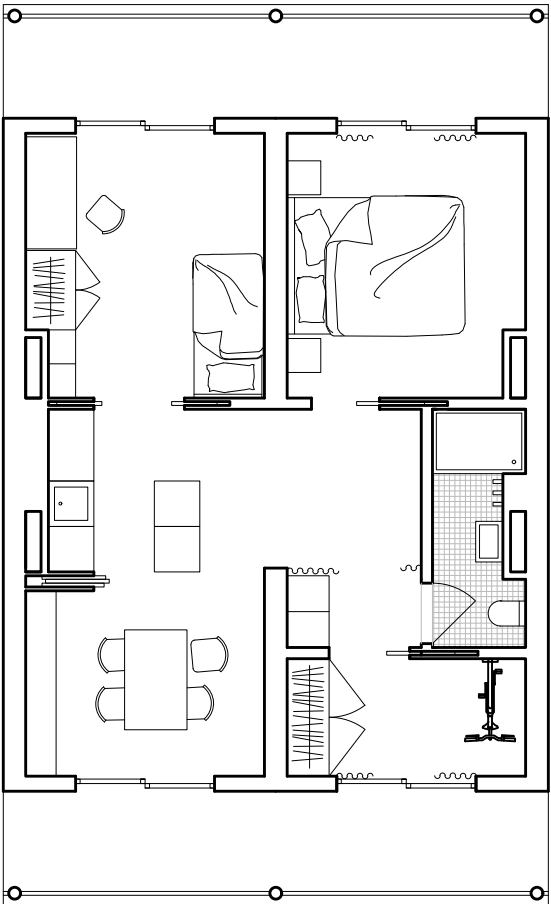
BYT_02
1:100

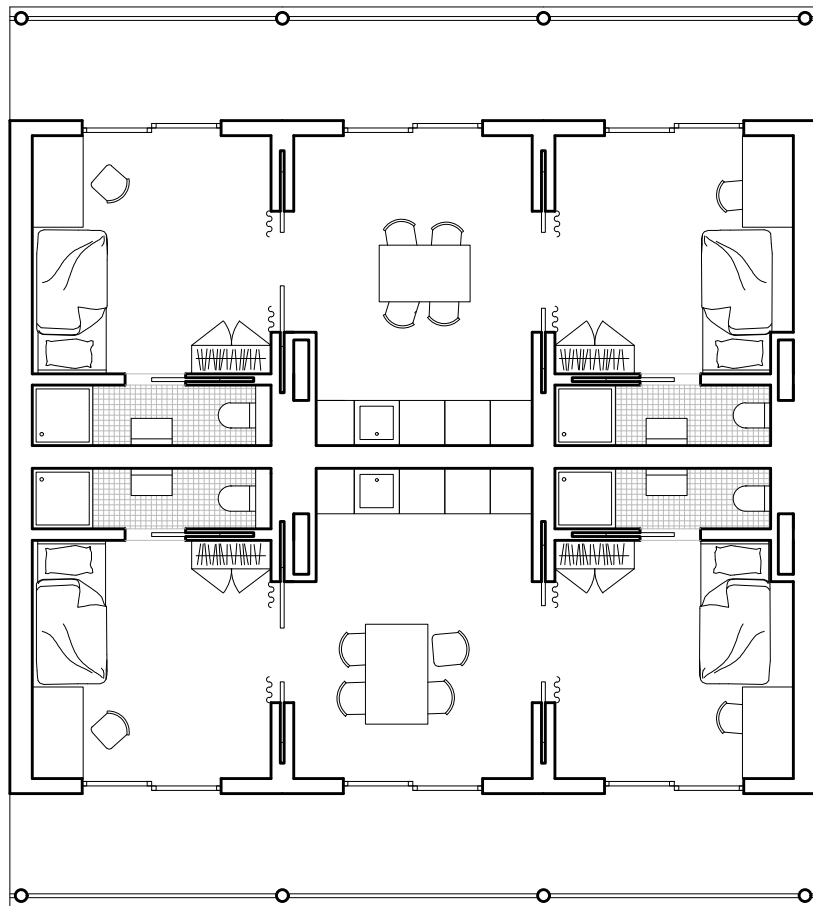


BYT_03
1:100

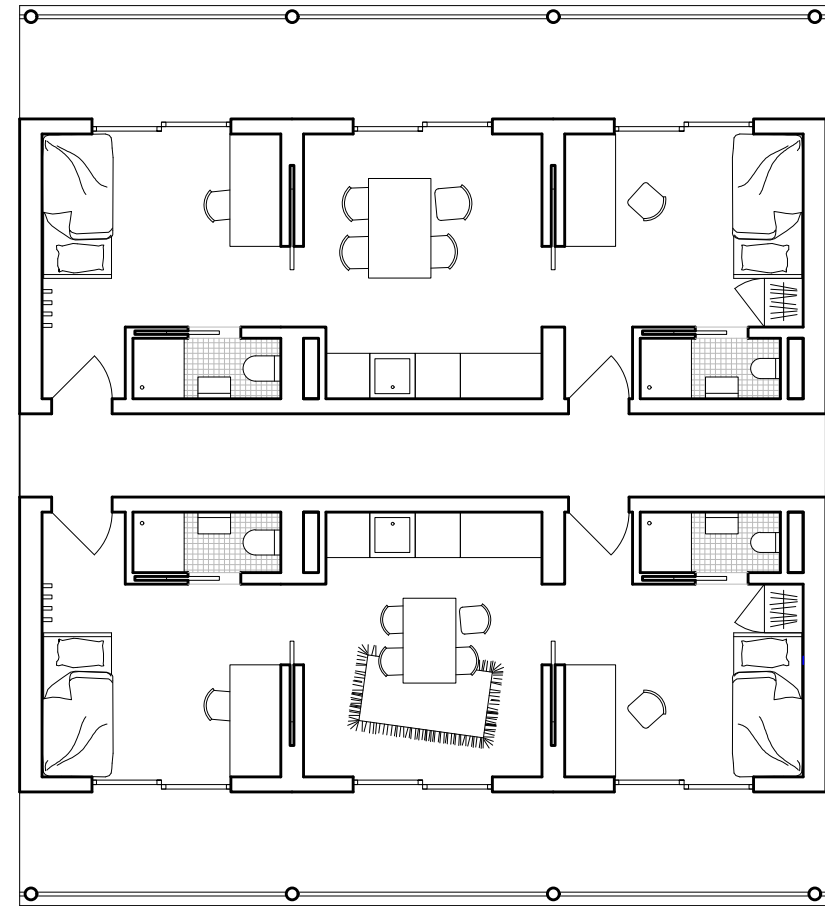


BYT_04
1:100

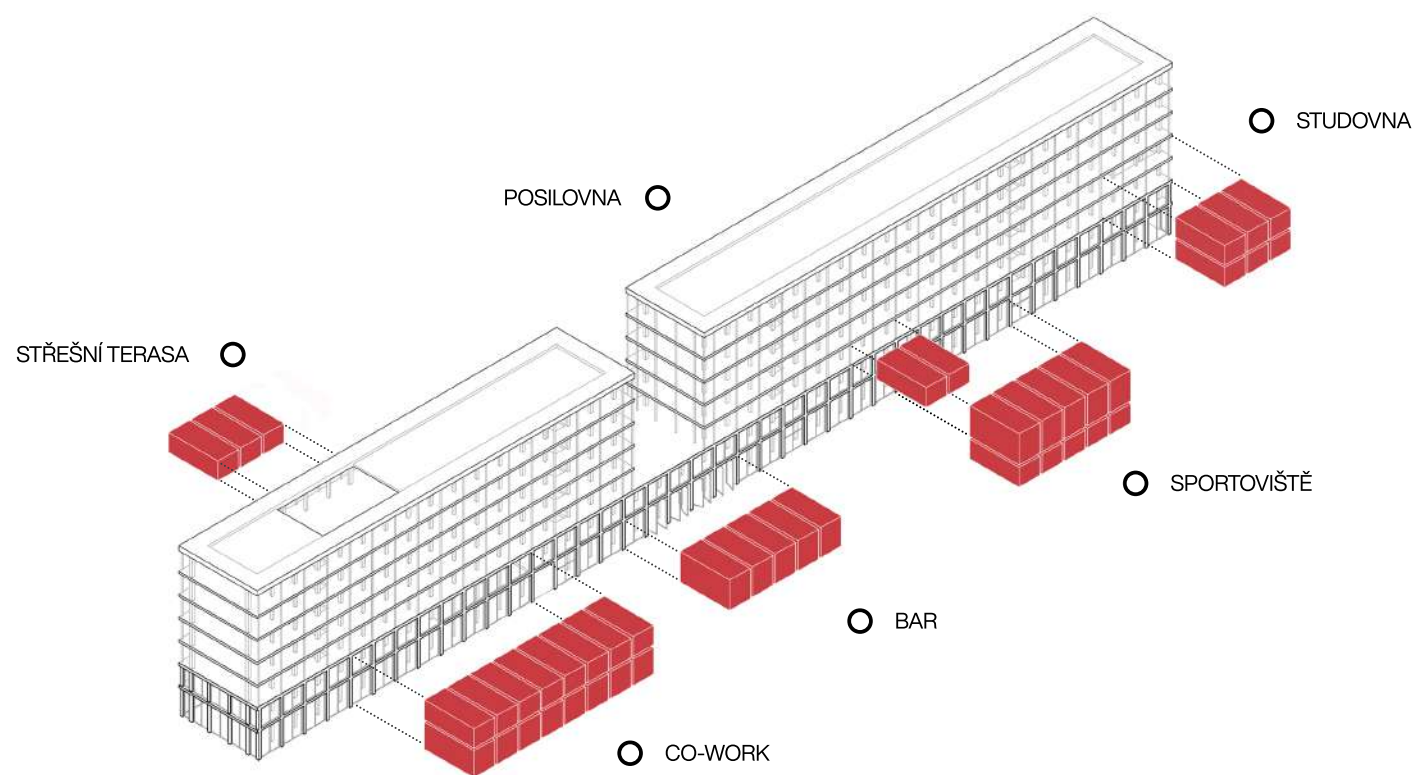




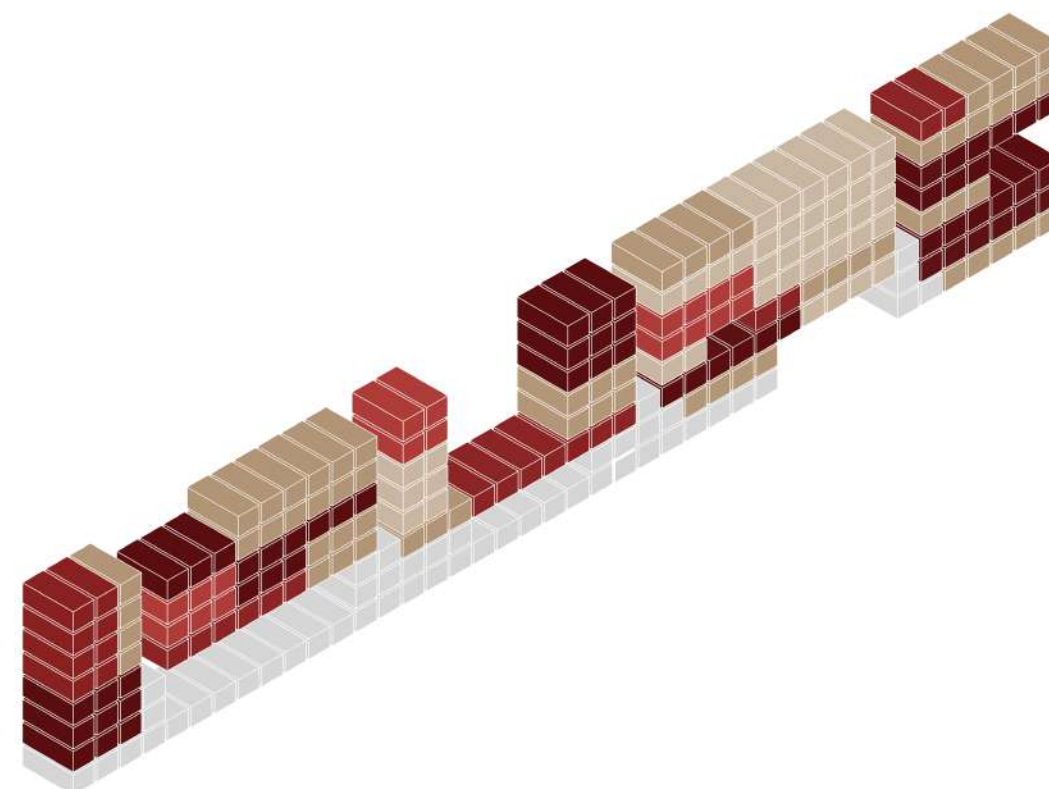
BYT_05
1:100



BYT_05
1:100

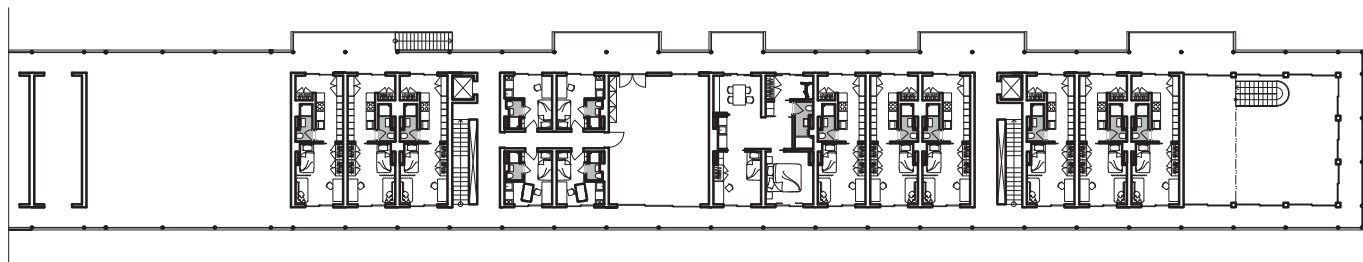


axonometrie
vložených funkcí
1:750



- BYT_01
- BYT_02
- BYT_03
- BYT_04
- BYT_05

axonometrie
vložených bytů
1:750



půdorys 3NP
1:500

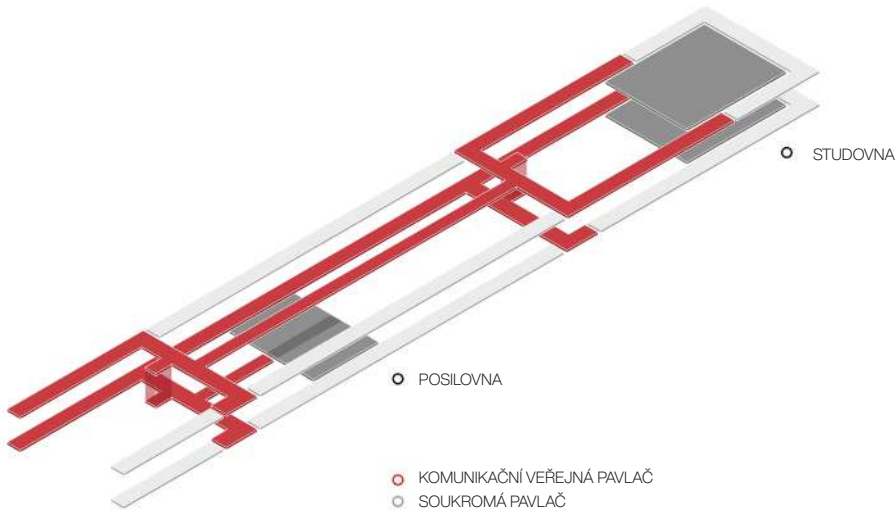
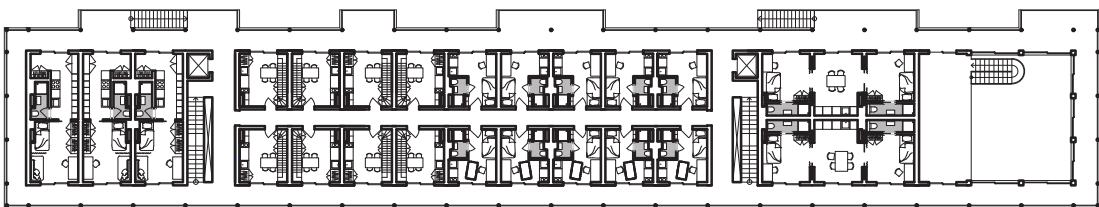
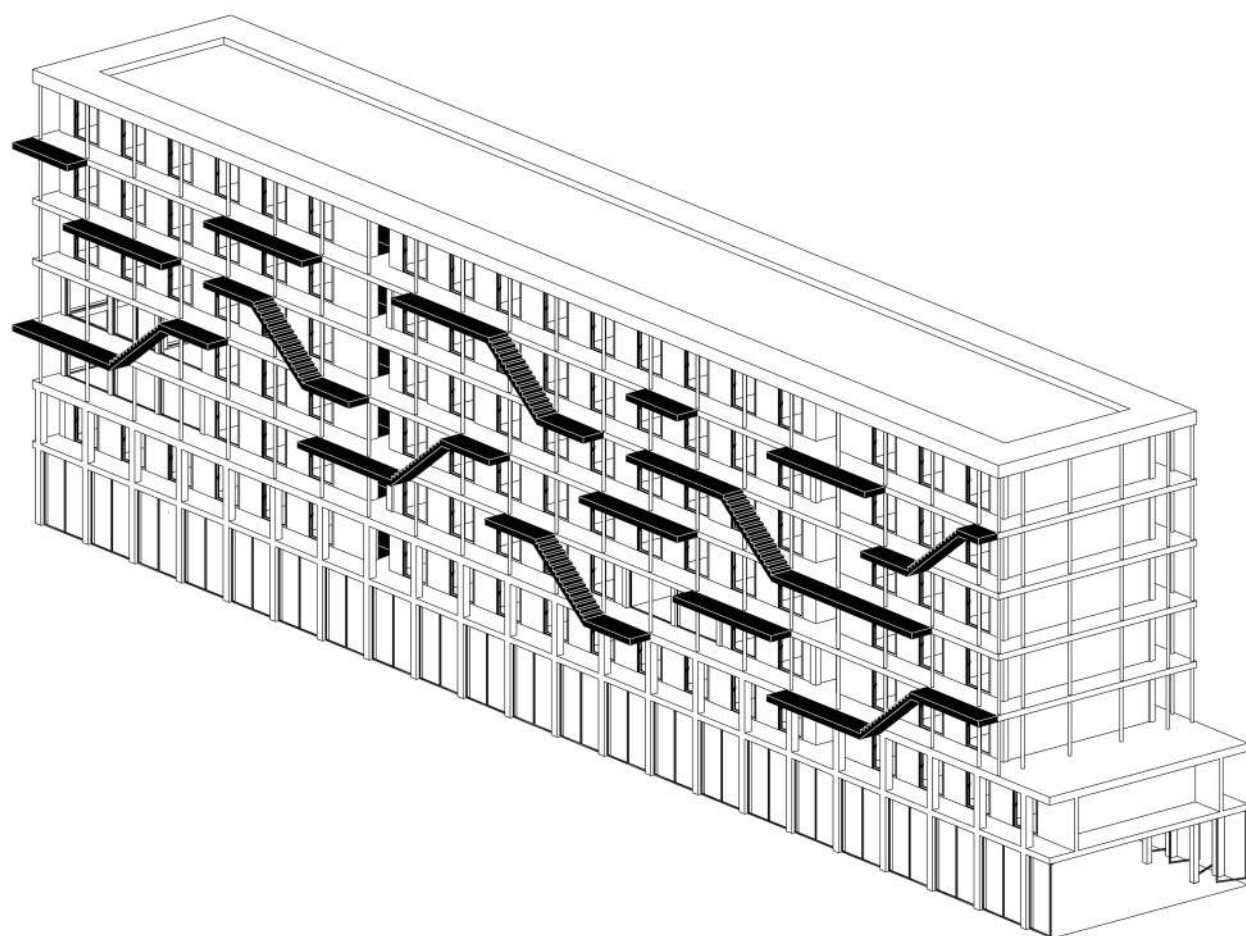


schéma hierarchie
soukromí



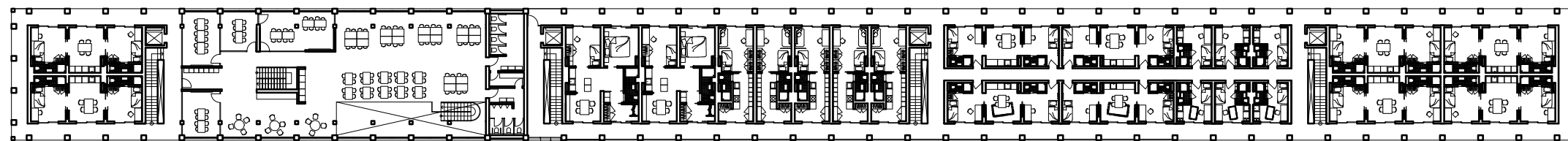
půdorys 4NP
1:500



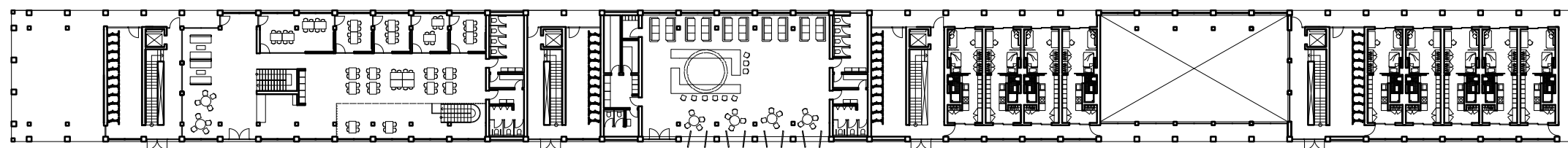
Budova obsahuje celkem 4 vertikální komunikační jádra s výtahem, které jsou doplněny komplementárními pavlačovými schodišti. Umístění jsem volil zámerně podle předpokládaného pohybu lidí budovou.

Pavlače jsou ještě na určitých místech rozšířeny v „ostrůvky“ vytvářející zákoutí pro rozhovory bez blokování proudu procházejících lidí.

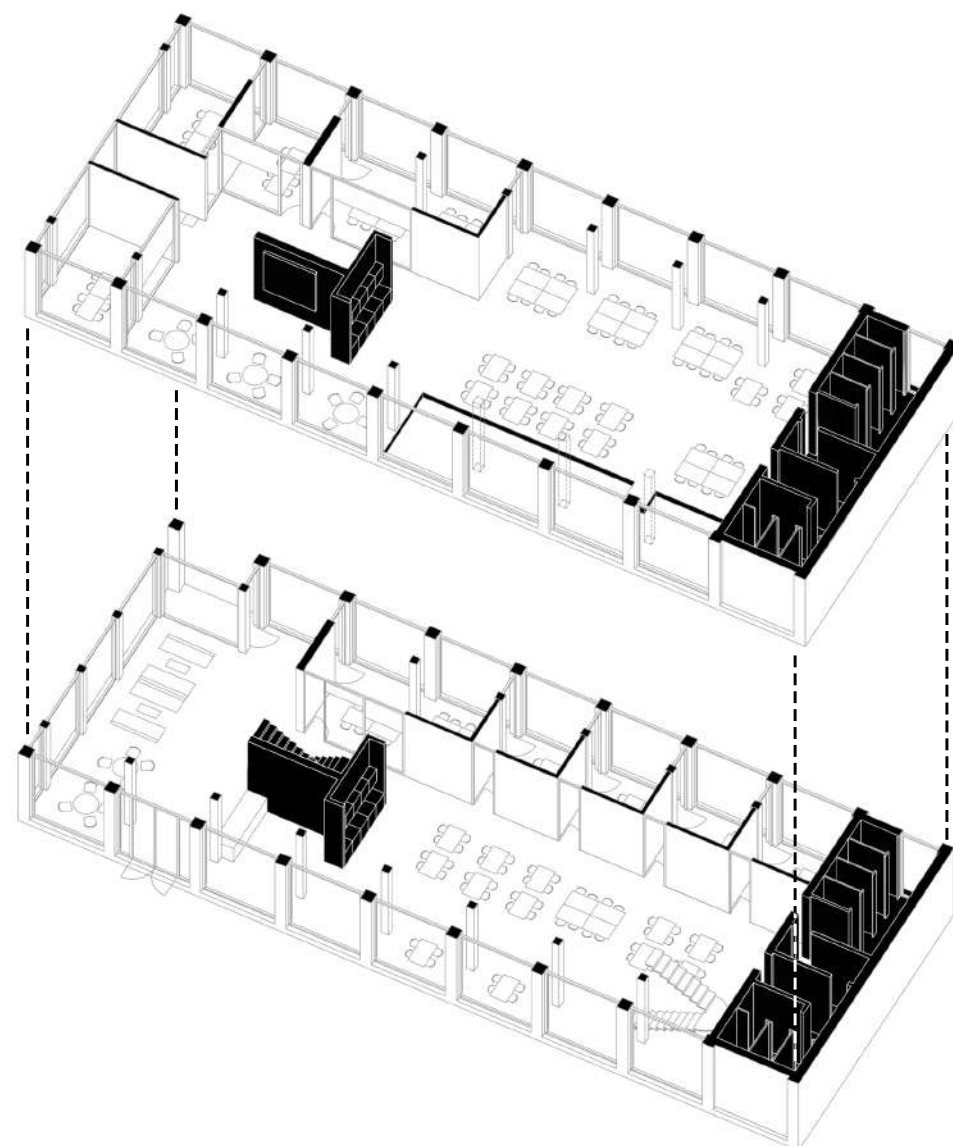




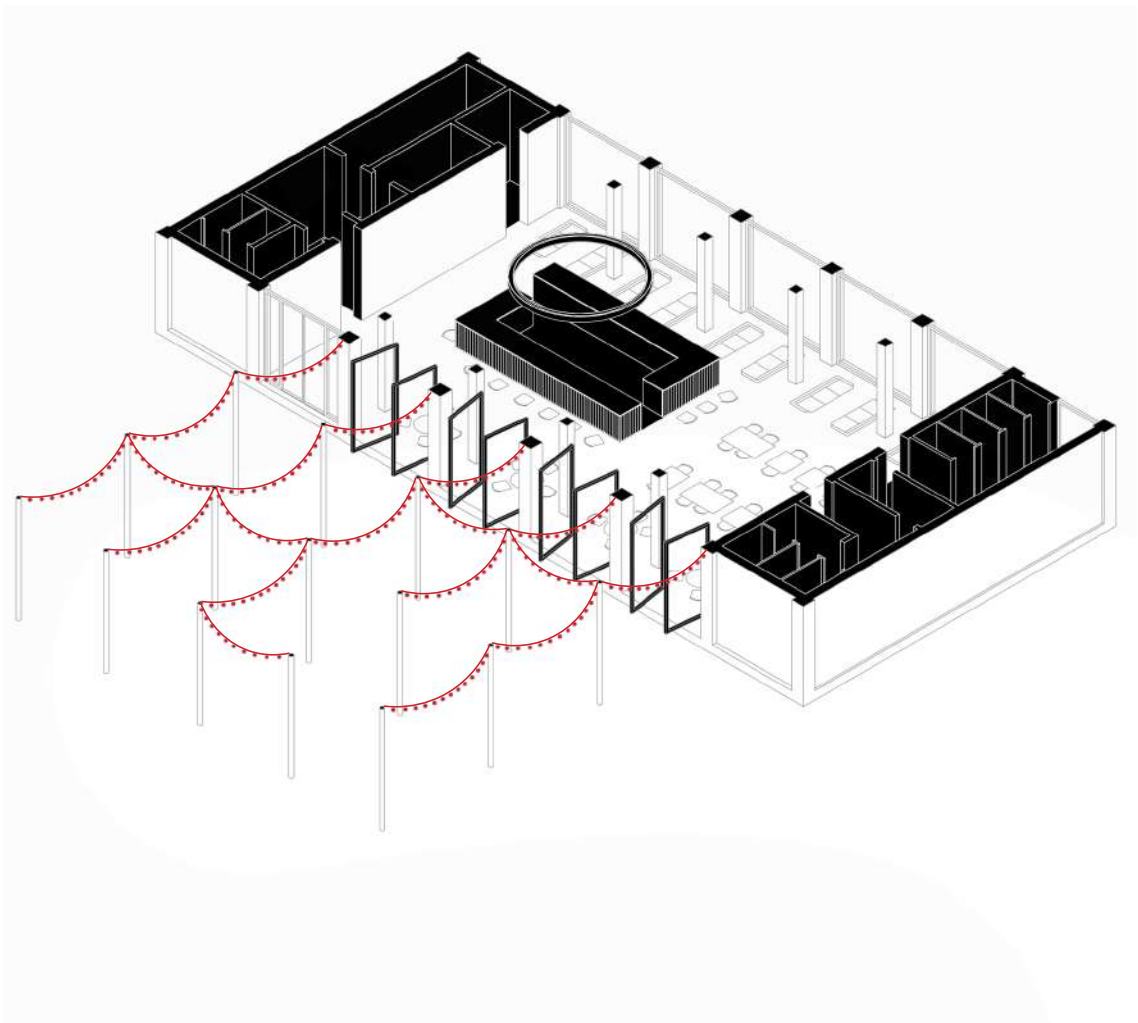
pūdorys 2NP
1:500



pūdorys 1NP
1:500

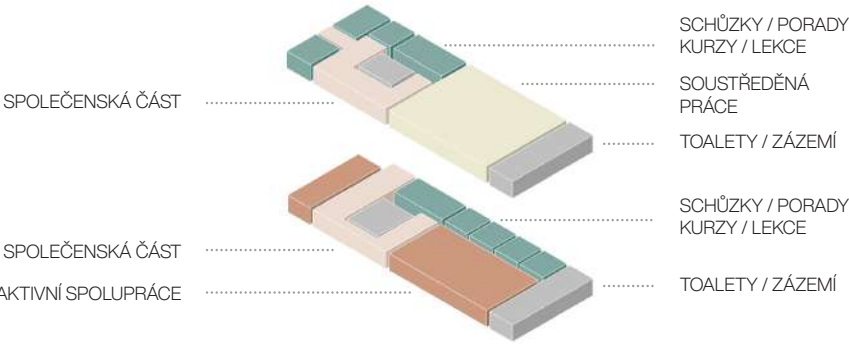


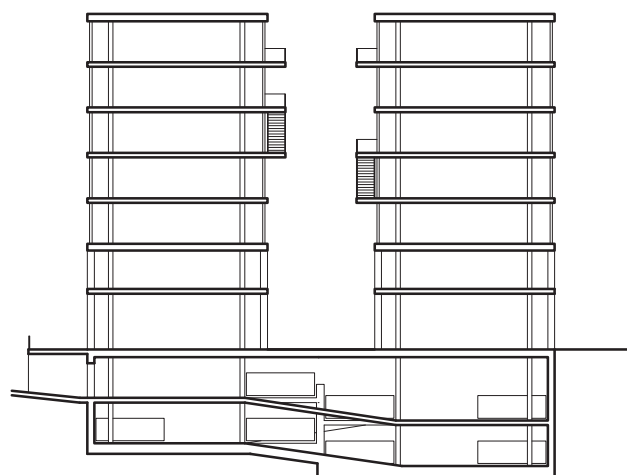
axo. schéma
co-work



axo. schéma
bar

funkční schéma
co-work





řez
1:500

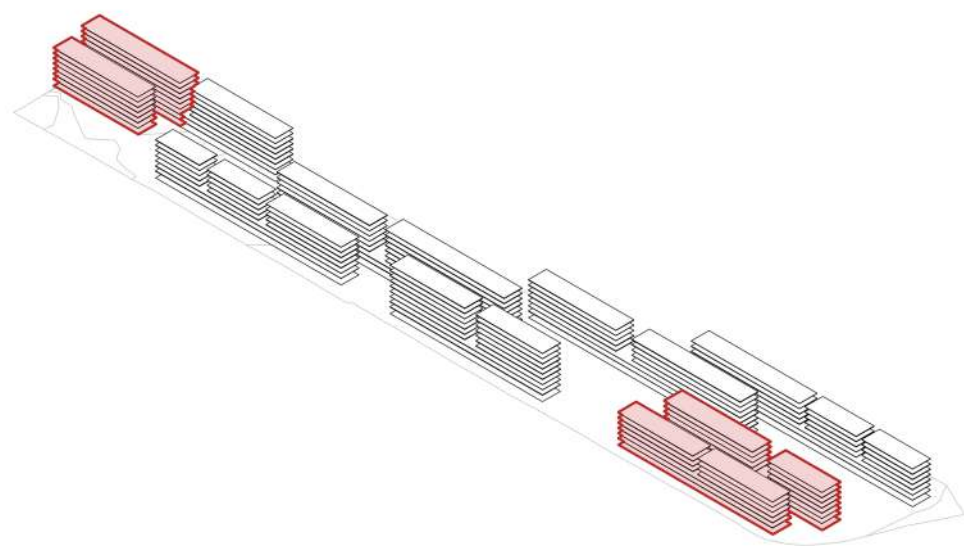
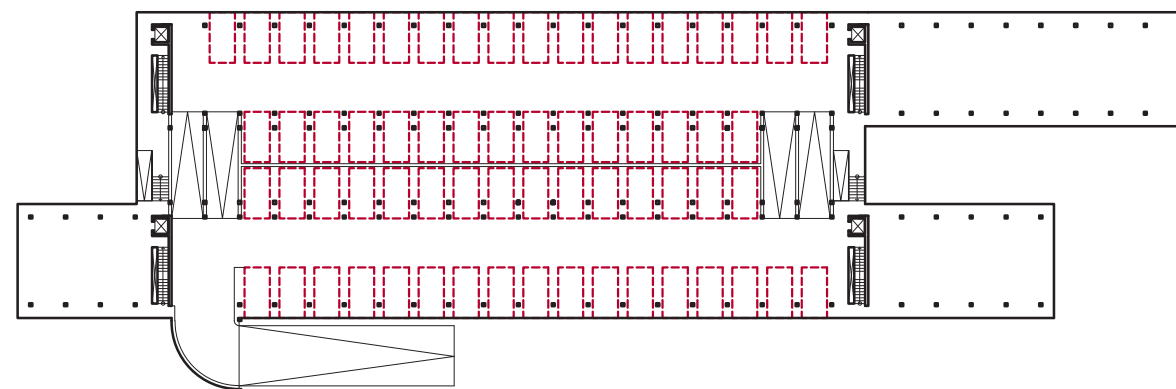


schéma umístění
parkovišť



půdorys 1PP
1:750

počet parkovacích
míst
130





sportoviště
1PP









vizualizace



