STUDENTSKÉ BYDLENÍ PRAGOVKA

DOMINIKA ŠTUJOVÁ | Ateliér Suske - Tichý | 15129 Ústav navrhování III | **5. semestr** | **ATSBP** | FA ČVUT | 2022/2023

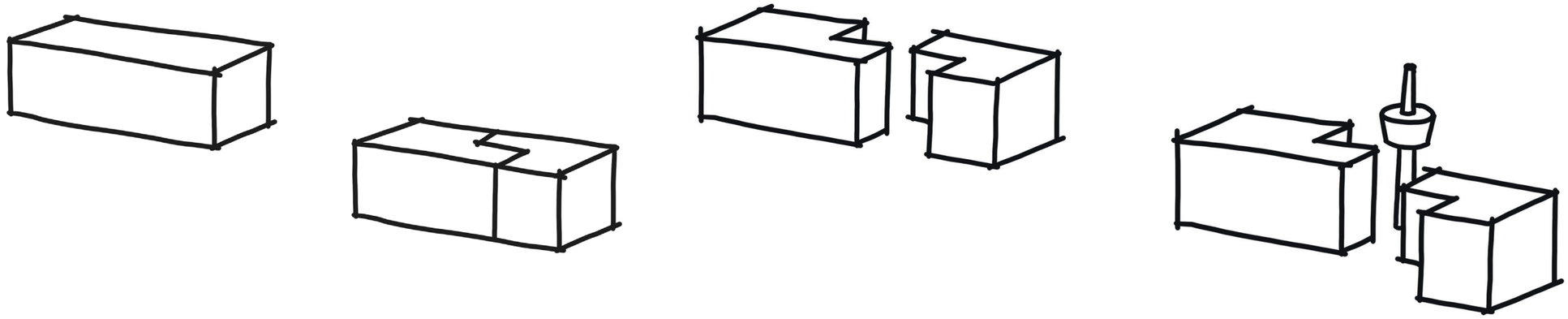
LOKALITA

Studentské bydlení se nachází ve Vysočanech v Praze, v areálu Pragovka. Jedná se o bývalý průmyslový areál společnosti Praga, která se zaměřuje na výrobu automobilů.
Dodnes se v areálu zachovalo několik bývalých továren, většina z nich ovšem nemá žádné využití. Za jednu z hlavních a dominantních dochovaných staveb považuji objekt ***budovy „E“***, kde se současně nachází umělecké centrum Pragovka Art District, které slouží jako setkávací prostor nejen pro umělce, ale i pro veřejnost. Budova momentálně prochází celkovou rekonstrukcí.
Musí zde být i zmínka o komínu s vodojemem, který se nachází v blízkosti ***budovy „E“***, právě na pozemku určeném pro studentské bydlení. Komín dosahuje výšky 42 m a je prohlášen za památku.

Pozemek je umístěn blízko vstupu do areálu, nedaleko ulice Kolbenova. Dochozí vzdálenost na metro, tramvaj či autobus je kolem 5 minut.

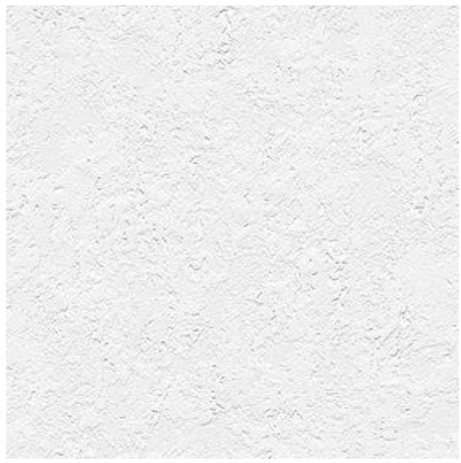
KONCEPT STUDENTSKÉHO BYDLENÍ

Celkový koncept je postaven na myšlence jedné hmoty, která je rozdělena na 2 menší nesymetrické. Ty jsou pak od sebe odtrženy. Vytváří se tak zákoutí, které je určeno pro umístění hmoty komínu a pro pobyt strávený venku. Pro splynutí s okolím jsou jednotlivé bloky posazeny na terén, který je lehce svažitý. Hmoty tak nenarušují svou tvarovostí okolní zástavbu.

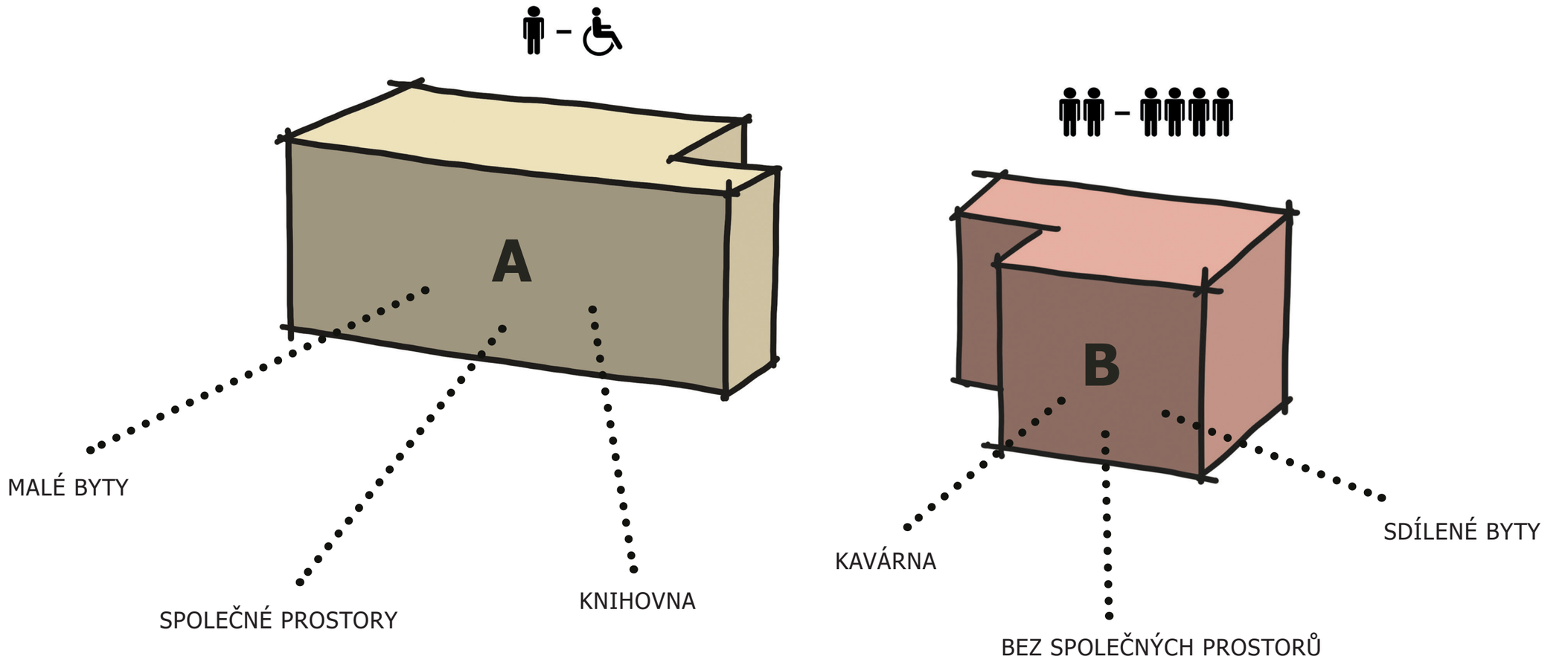


MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

V projektu jsou použity zejména přírodní materiály. Pro spodní dvě podlaží jsem zvolila kamenný obklad, ve zbylých podlažích je na fasádě použitá štuková omítka v bílé barvě. Pro venkovní sezení kavárny je použita dřevěná podlaha. Po celém pozemku je objekt doplněn zelení.



ROZDĚLENÍ FUNKCÍ

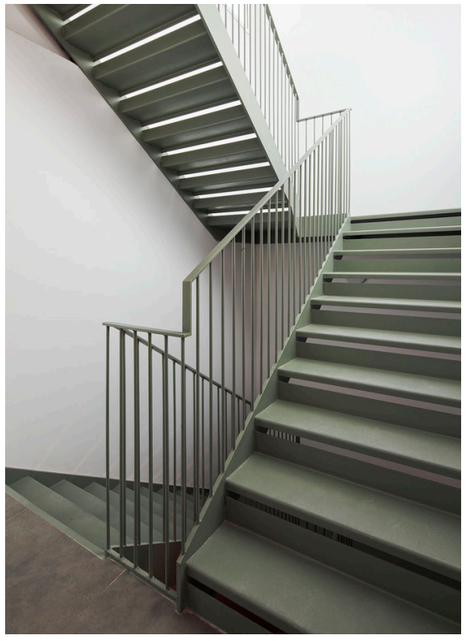


Projekt je navržen zejména pro mladé lidi, proto je návrh dispozic přizpůsoben potřebám studentů. V prvních dvou podlažích se nachází parter, který si hraje s převýšením těchto pater. Parter v objektu A je navržen se společnými prostory budovy. Jedná se například o velkou kuchyň, hernu, knihovnu, prádelnu, fitness. Objekt A je navržen zvláště pro studenty, kteří mají rádi svůj klid a chtějí mít pokoj sami pro sebe. Byty jsou zde jednolůžkové se soukromou koupelnou, součástí bytu je i malá kuchyňka s vařičem.
Naopak objekt B je postaven na principu spolubydlení. Nachází se zde byty 2+kk a 3+kk. Jedná se o kompletně vybavené byty, proto parter tohoto objektu nezahrnuje společné prostory. Ty jsou nahrazeny kavárnou, která je přístupná i veřejnosti.

REFERENCE

Soutěžní návrh ZŠ Rohan / BY architects

Hayden Library / Kennedy & Violich Architecture



Student Residence Rodo6 / Garcia & Melero Arquitectos

Student House Holešovice / Pavel Hnilička Architects + Planners

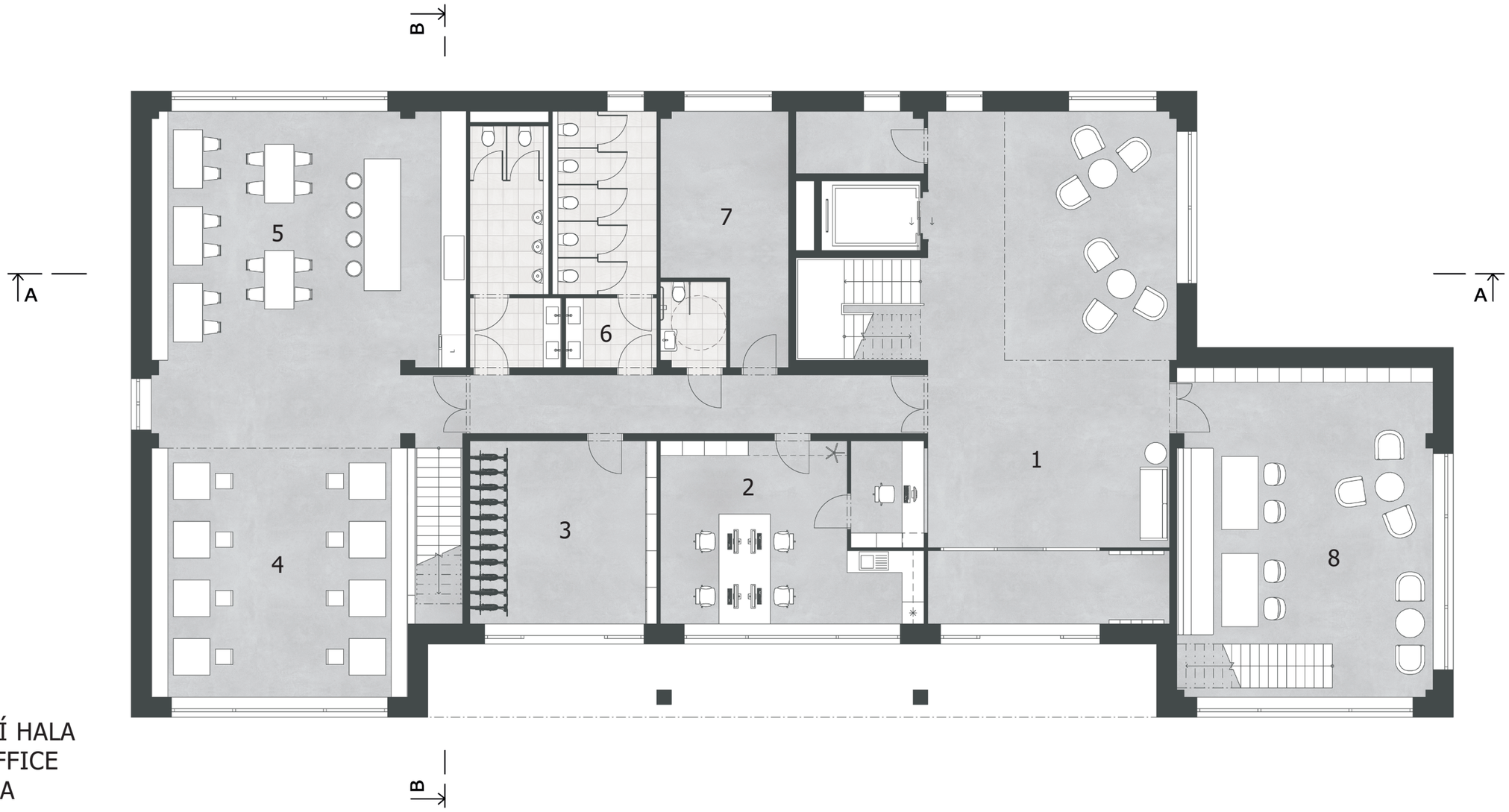
SITUACE
M 1:2500

SITUACE | PŮDORYS 1.NP

M 1:250

BUDOVA A | PŮDORYS 1.NP

M 1:125

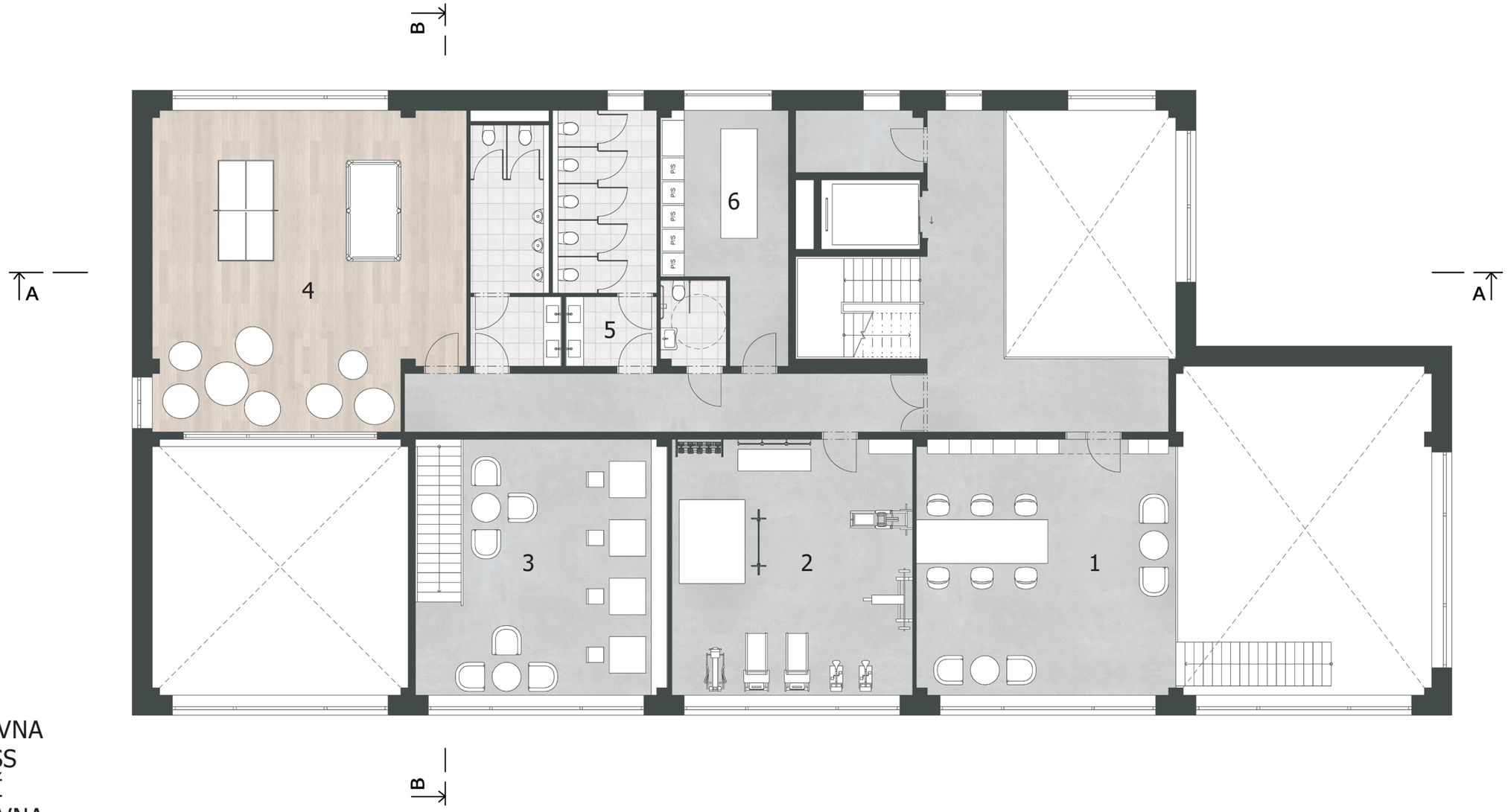


LEGENDA

1 VSTUPNÍ HALA
2 BACK OFFICE
3 KOLÁRNA
4 SEZENÍ
5 KUCHYŇ
6 TOALETY
7 TECHNICKÁ MÍSTNOST
8 KNIHOVNA

BUDOVA A | PŮDORYS 2.NP

M 1:125



LEGENDA

1 KNIHOVNA
2 FITNESS
3 SEZENÍ
4 KLUBOVNA
5 TOALETY
6 PRÁDELNA

BUDOVA A | PŮDORYS 3.-6.NP

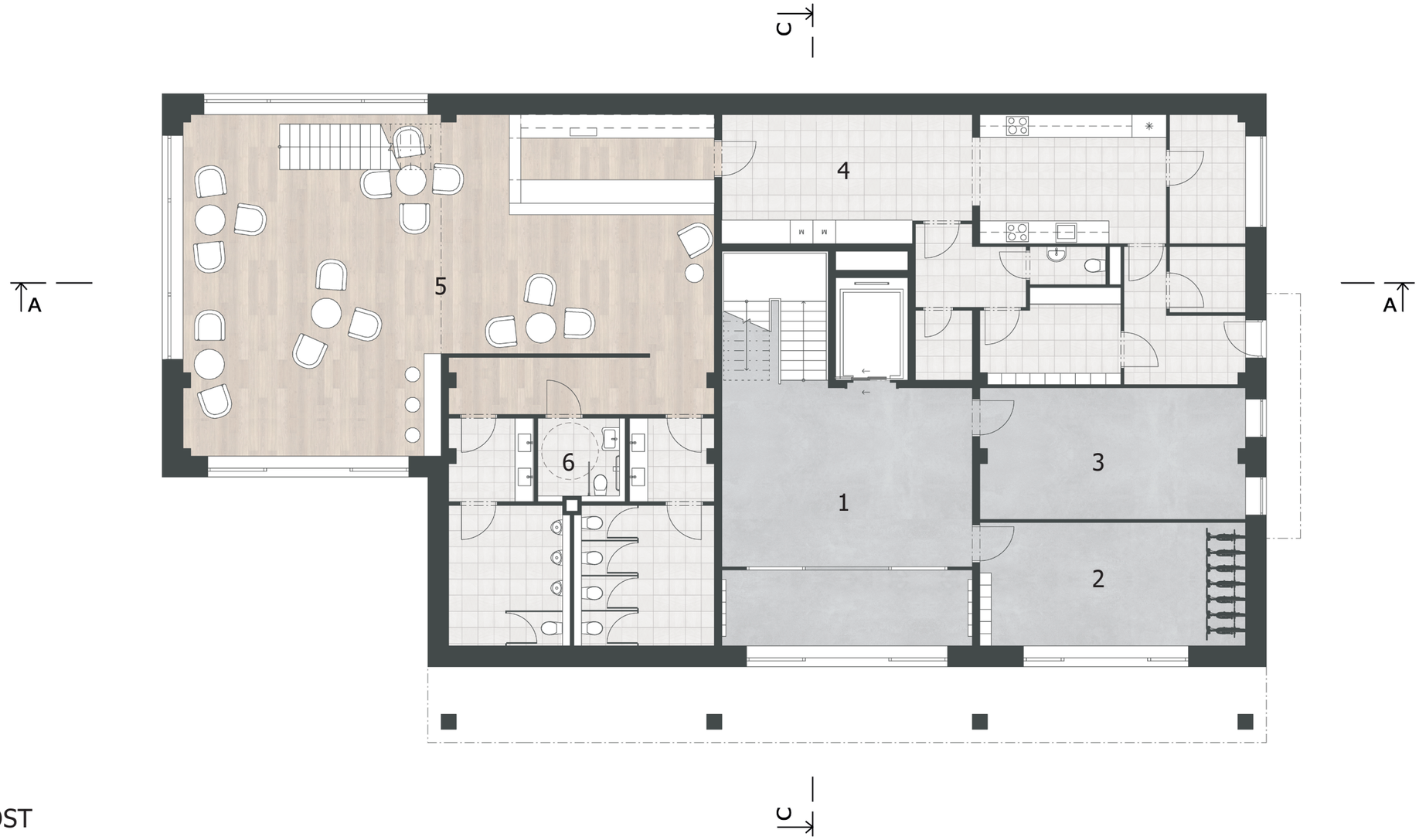
M 1:125

LEGENDA

1 CHODBA
2 BYT
3 BEZBARIÉROVÝ BYT

BUDOVA B | PŮDORYS 1.NP

M 1:125

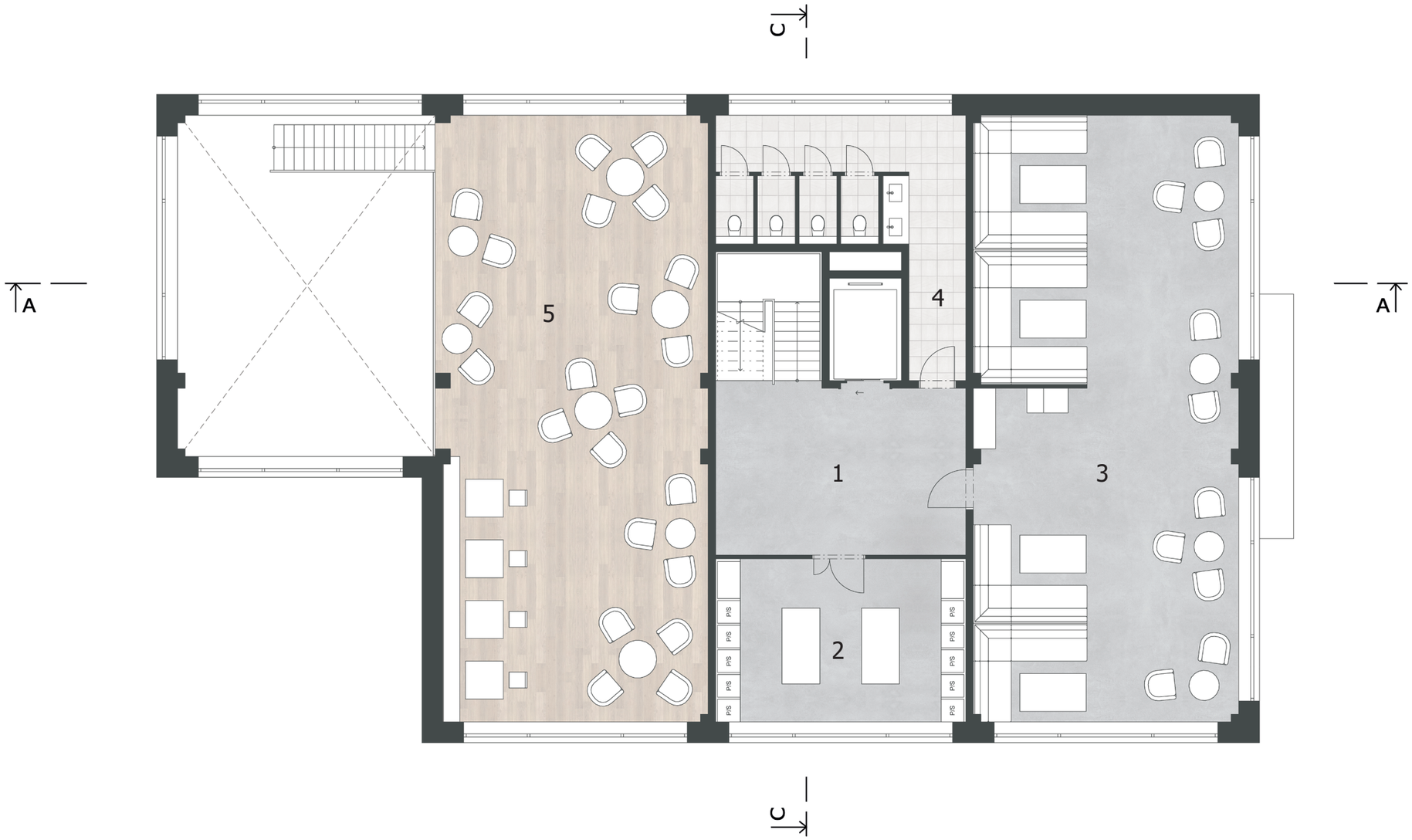


LEGENDA

1 VSTUPNÍ HALA
2 KOLÁRNA
3 TECHNICKÁ MÍSTNOST
4 ZÁZEMÍ KAVÁRNY
5 KAVÁRNA
6 TOALETY

BUDOVA B | PŮDORYS 2.NP

M 1:125

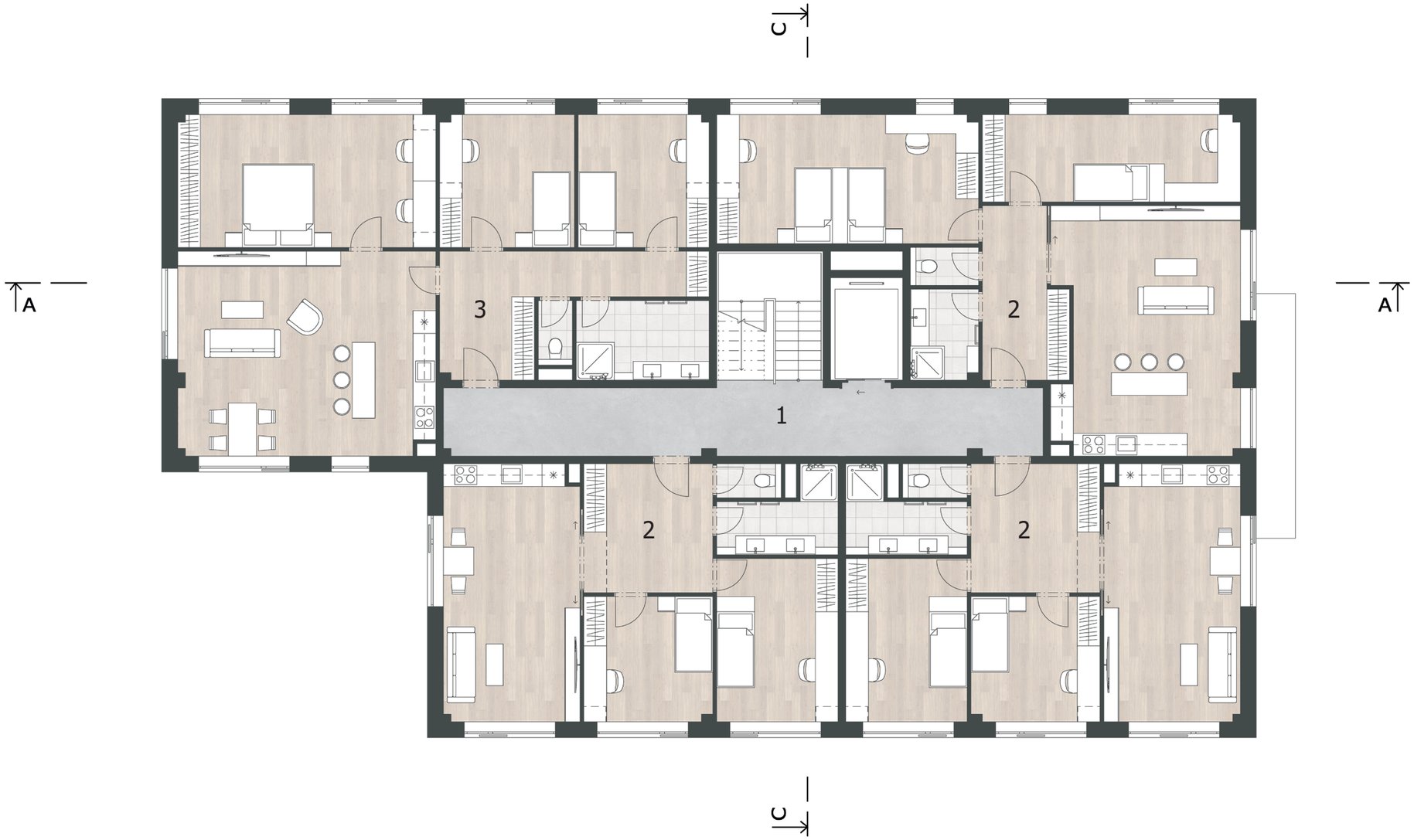


LEGENDA

1 CHODBA
2 PRÁDELNA
3 STUDOVNA
4 TOALETY
5 KAVÁRNA

BUDOVA B | PŮDORYS 3.-5.NP

M 1:125

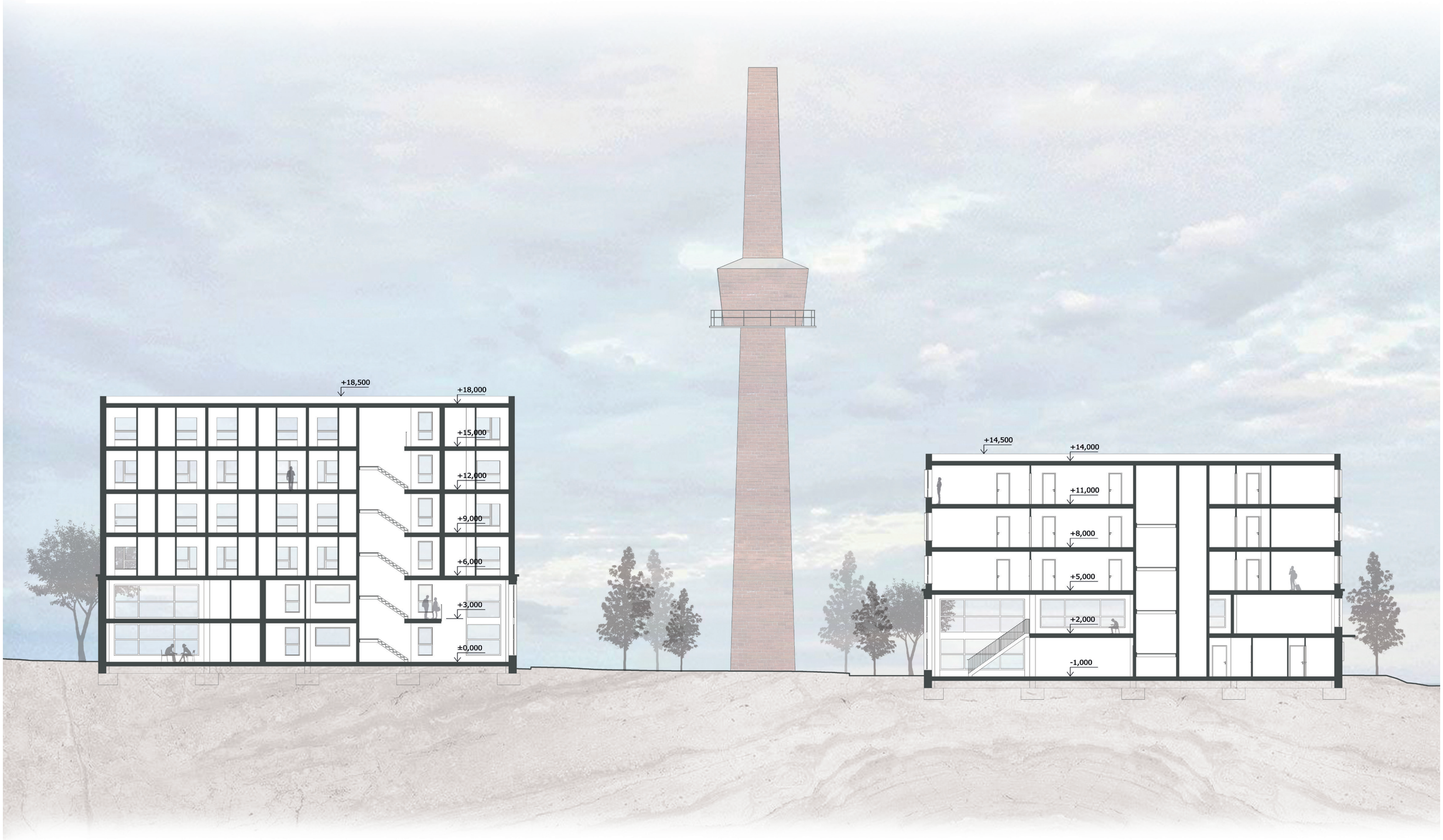


LEGENDA

1 CHODBA
2 BYT 3+kk
3 BYT 4+kk

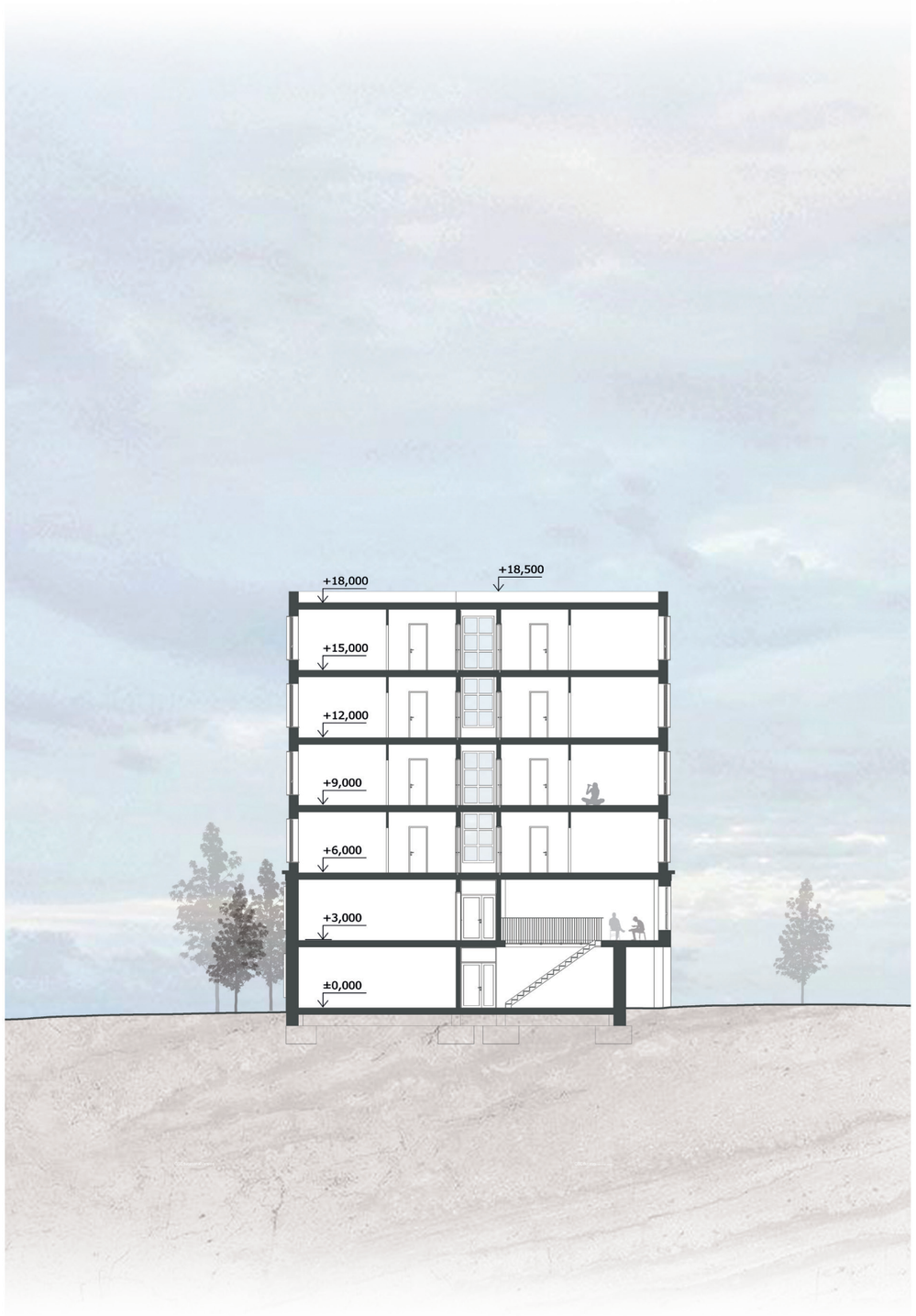
ŘEZ A-A

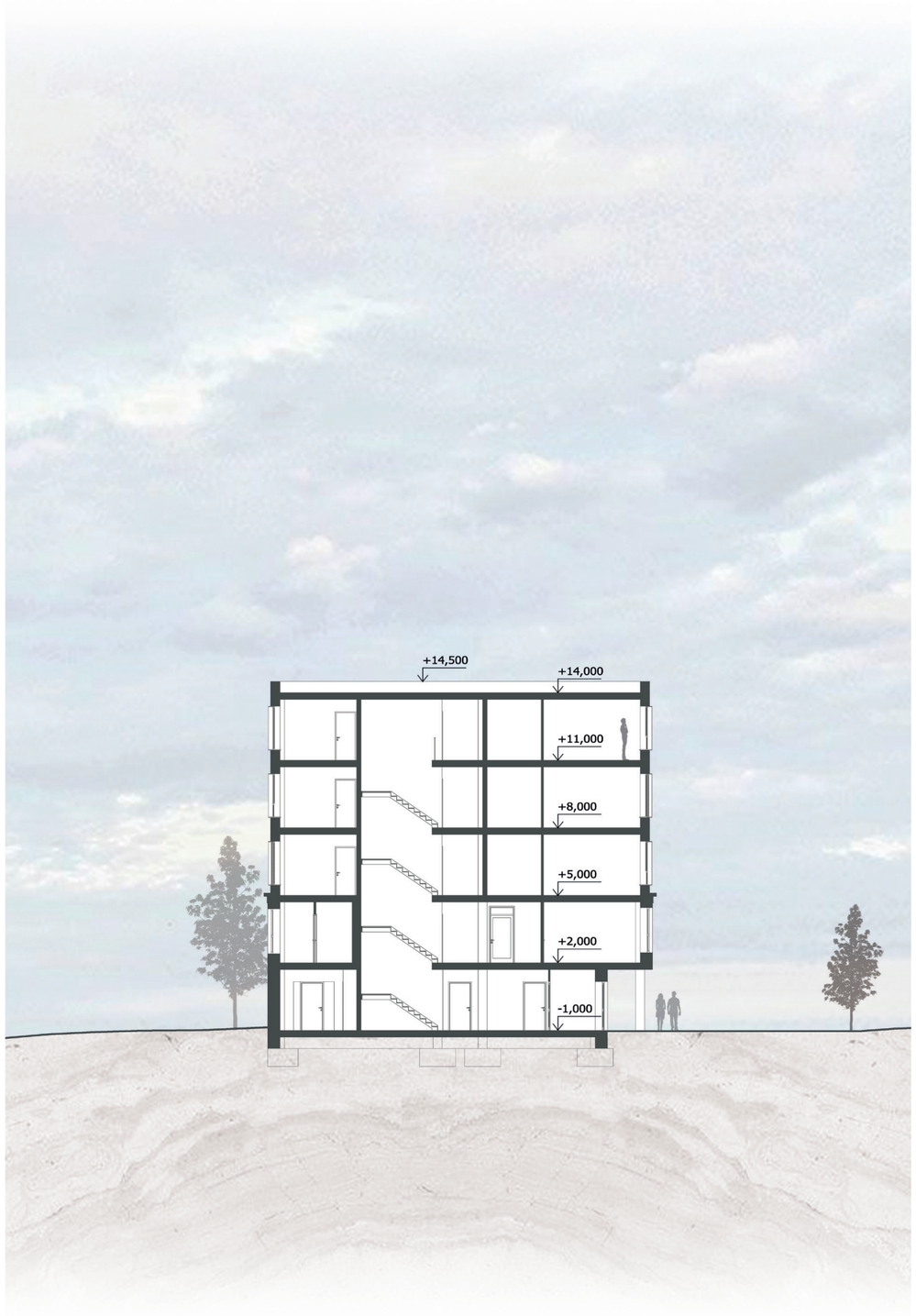
M 1:250


+18,500
+18,000
+15,000
+12,000
+9,000
+6,000
+3,000
±0,000
+14,500
+14,000
+11,000
+8,000
+5,000
+2,000
-1,000

ŘEZ B-B, ŘEZ C-C

M 1:250





POHLED ZÁPADNÍ

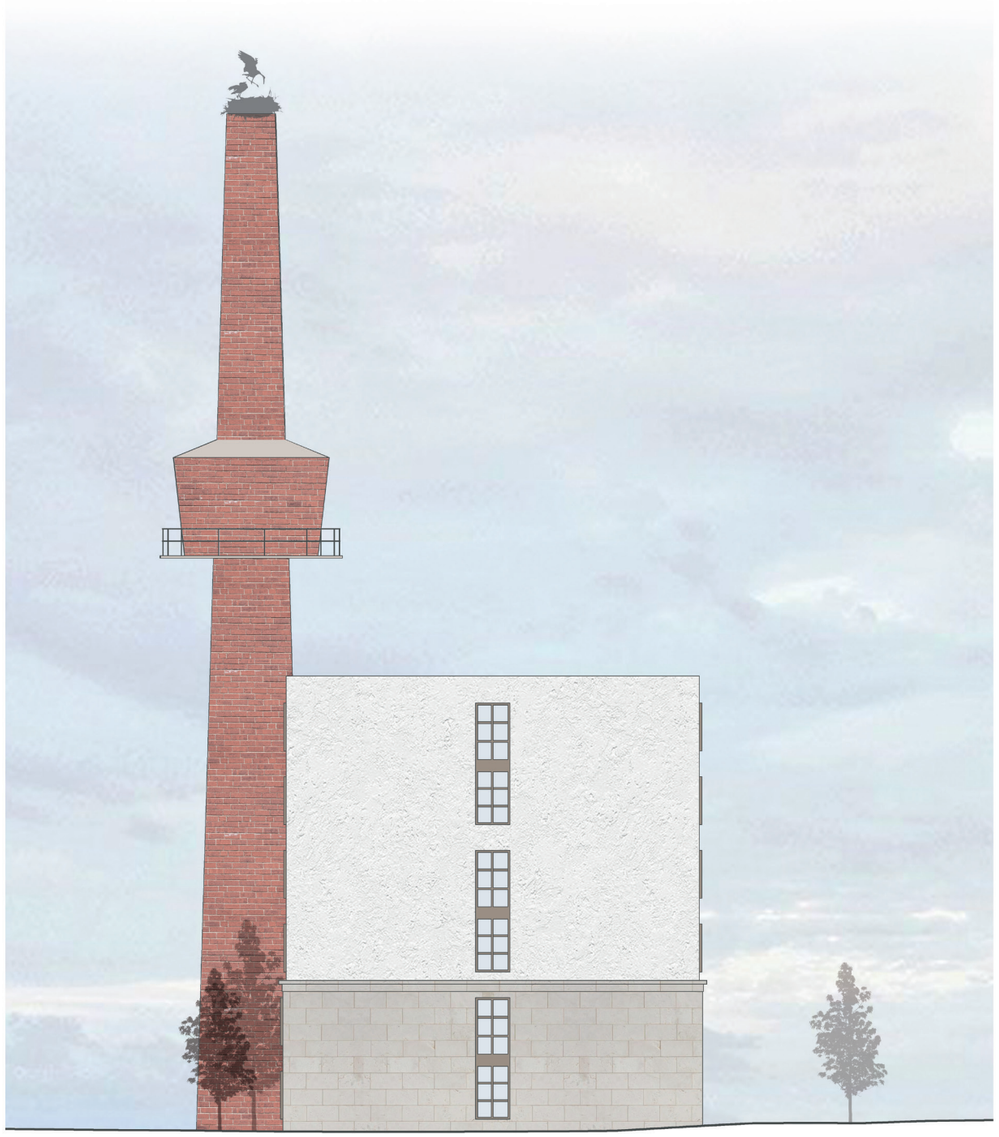
M 1:250

POHLED VÝCHODNÍ

M 1:250

BUDOVA A | POHLED SEVERNÍ A JIŽNÍ

M 1:250



BUDOVA B | POHLED SEVERNÍ A JIŽNÍ

M 1:250

VIZUALIZACE

VIZUALIZACE

VIZUALIZACE

VIZUALIZACE

VIZUALIZACE