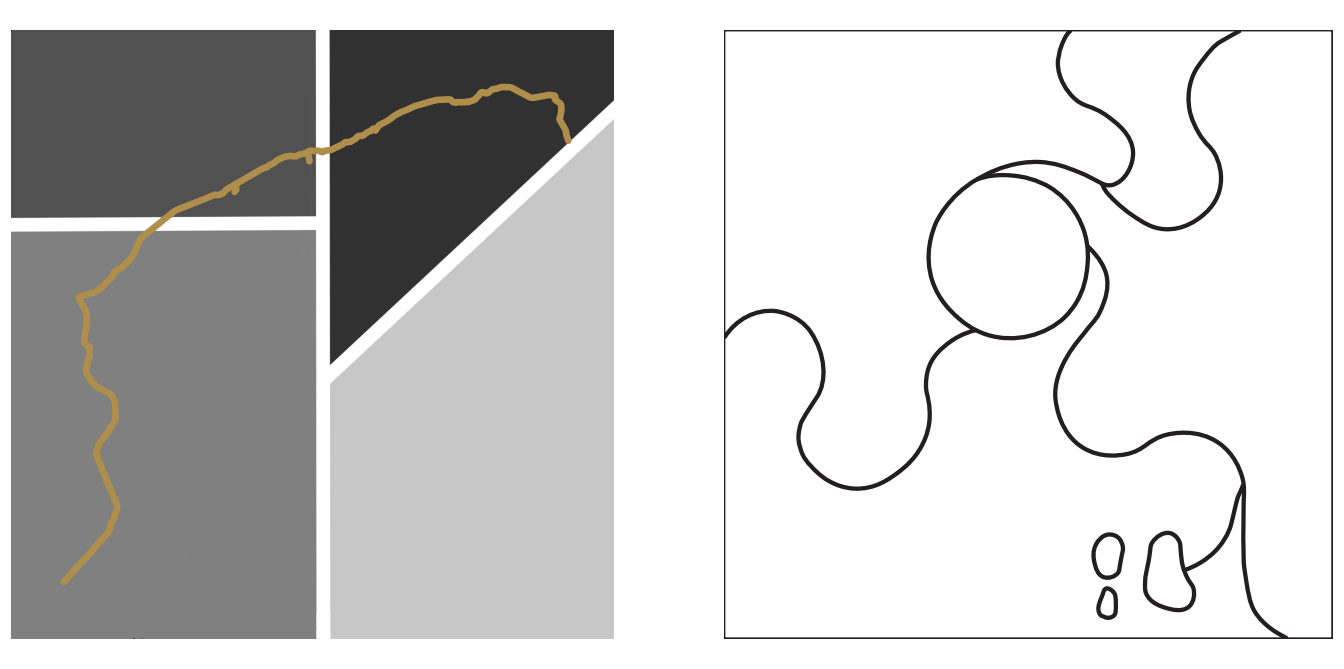
U PANSKÉ ZAHRADY

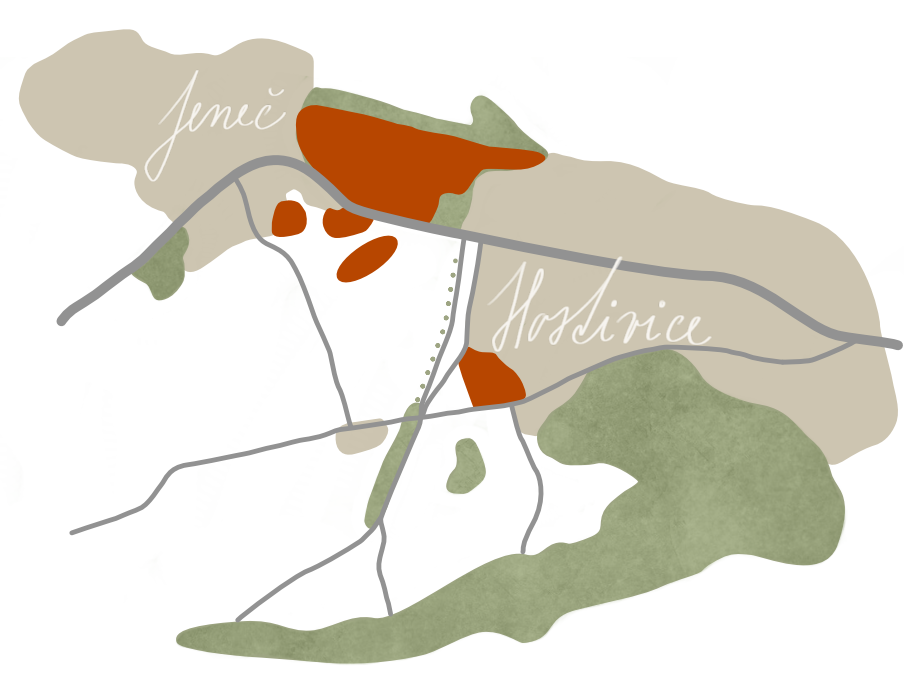
RUZYŇSKÉ POTOKY

Ateliér Salzmann/ Bečvářová/ Pozdech

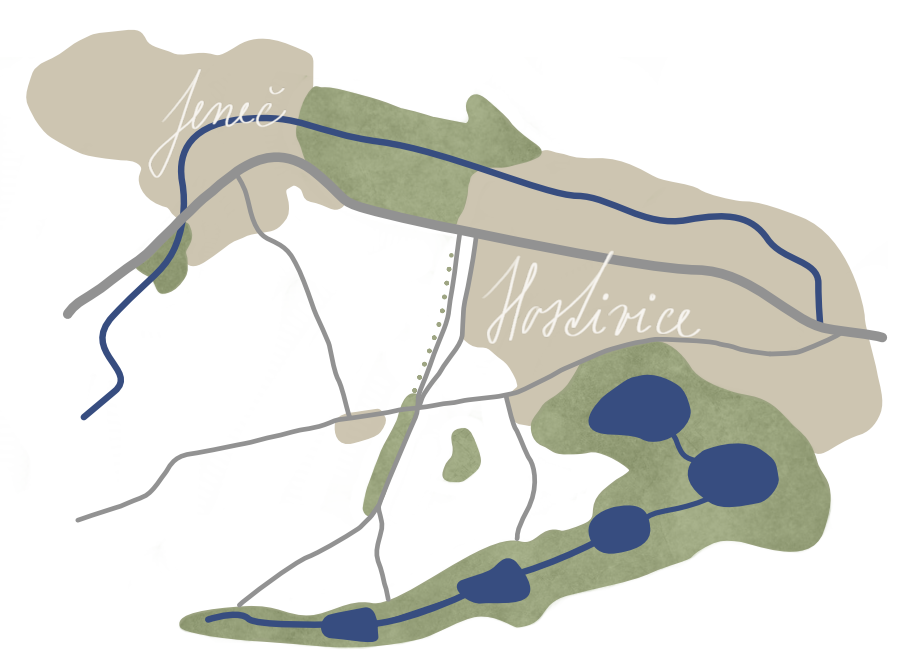
Barbora Trepková



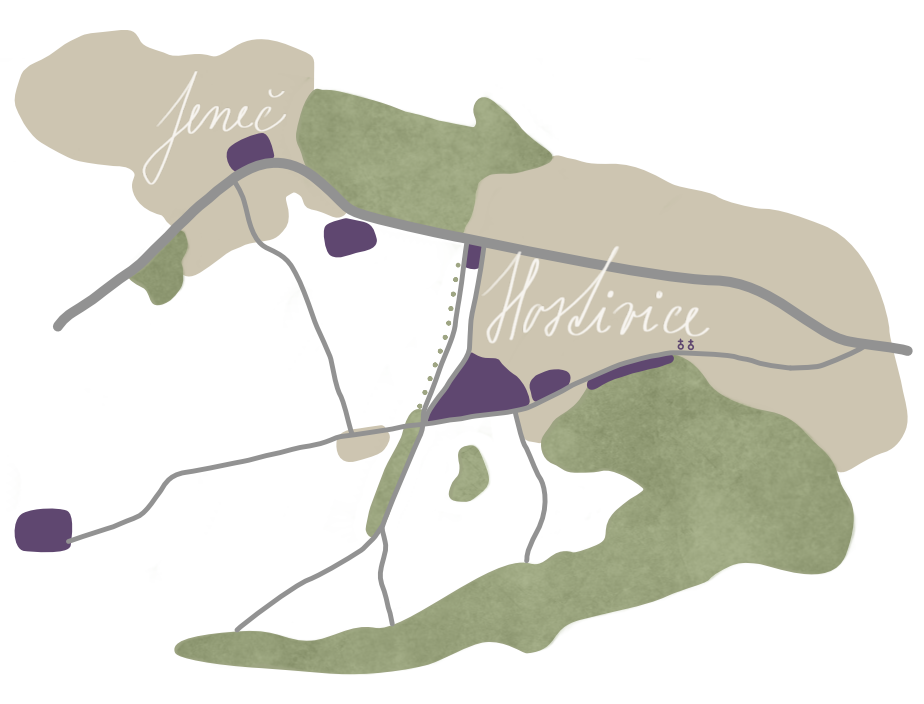
ANALÝZA / SWOT



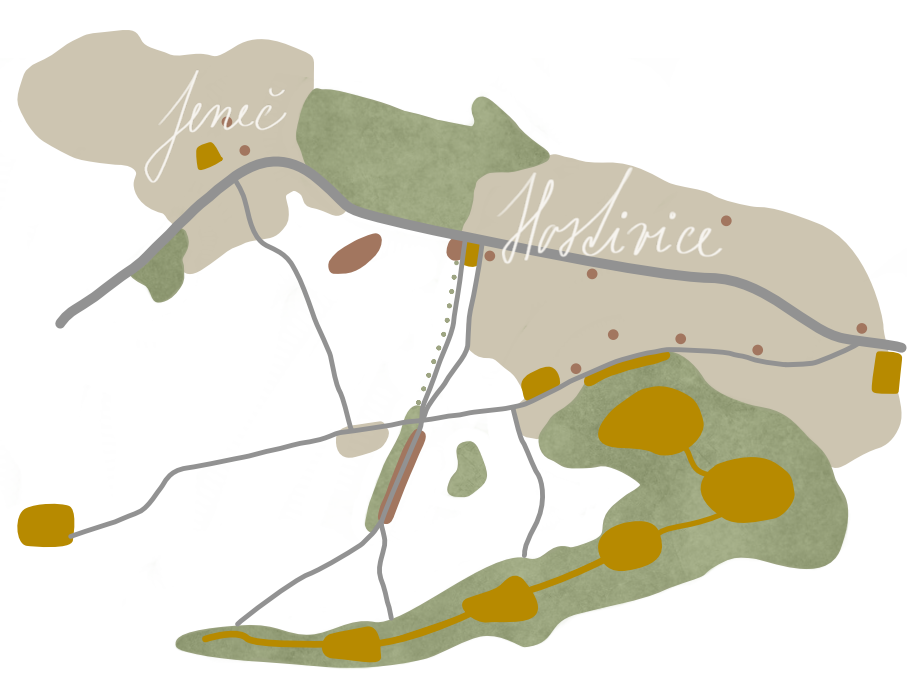
Na mapě jsou vyznačené neprůchozí plochy v navrhované oblasti. Také je tu vyznačená cestní síť, která je především pro automobilovou dopravu.



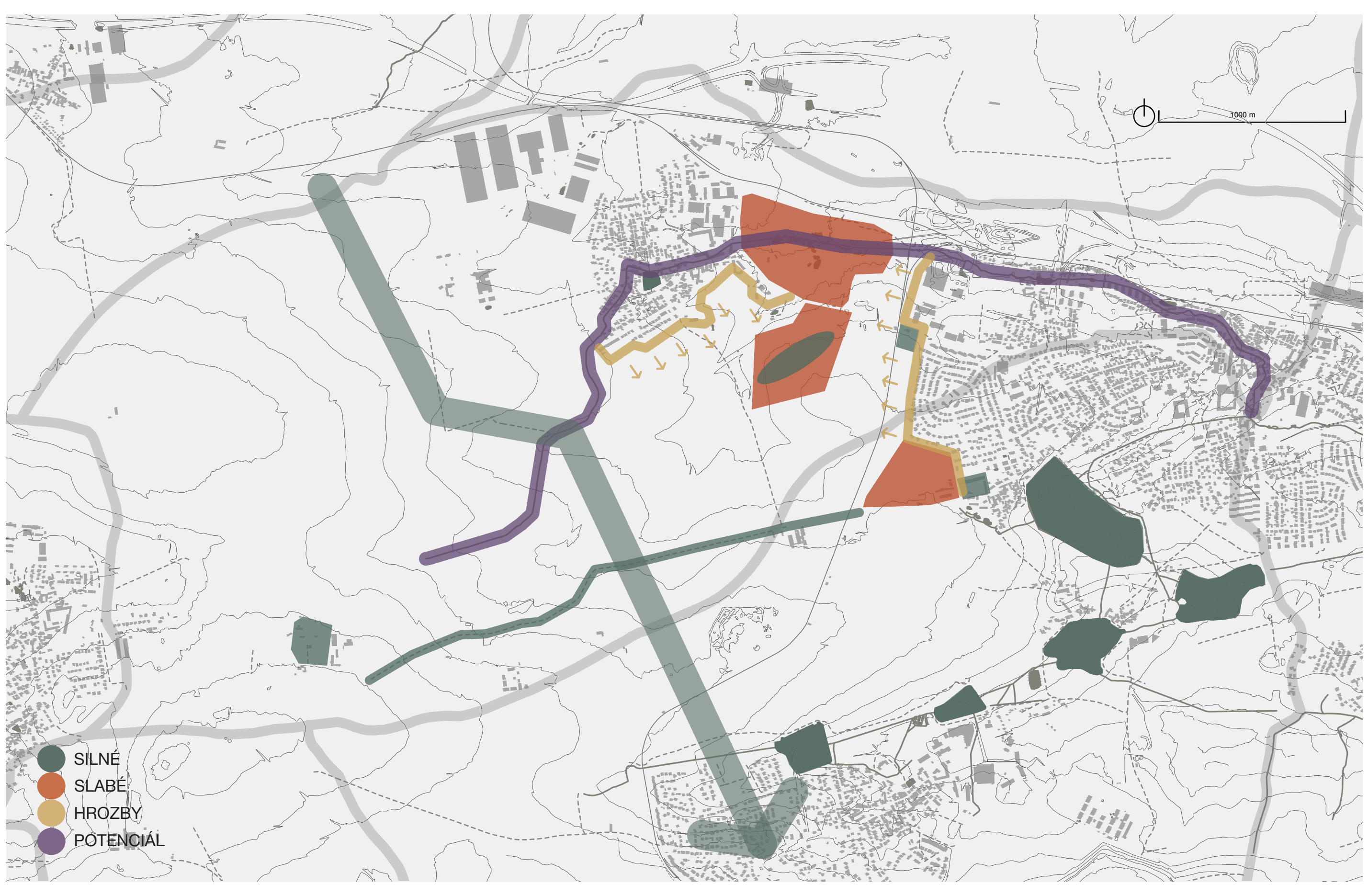
V této oblasti se nachází bohatý vodní systém jako například Litovické rybníky a Jenečský potok. Potok je momentálně ve špatném stavu, protože je ve většině částech zatrubněný a jeho pramen je uzemněn zemědělstvím.



V Hostivicích a Jeneči se hojně nacházejí historické památky, jako například Poutní cesta z Prahy do Hájku, Hostivický hřbitov, Litovická tvrz, nebo kapličky.



Na mapě jsou zvýrazněné autobusové/vlakové zastávky, letiště a body zájmu, které jsou například rybníky, historické památky, klášter, náměstí.



Ve SWOT mapě jsem zaznačila jako silné stranky - ÚSES, klášterní komplex, poutní cestu z Prahy do Hájku, Litovickou tvrz, rybníky a jejich okolí. Jako slabé stránky - neprůchozí plochy a degradovaná zemědělská půda. Jako potenciály- Jenečský potok a místní letiště Jeneč. Jako Hrozby - rostoucí zástavba Jenče a Hostivic (jejich možné spojení).

NÁVRH

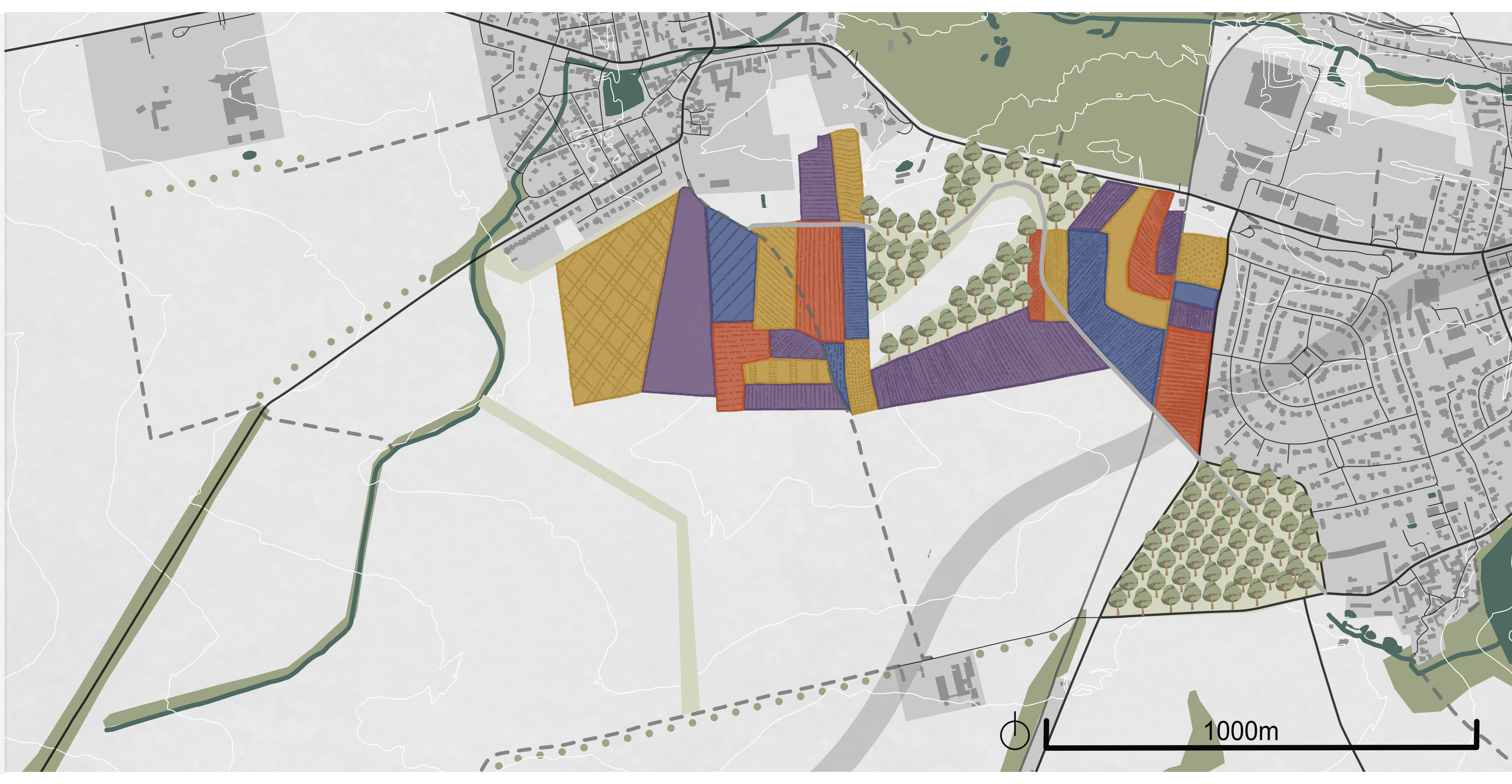
V mém návrhu se snažím vytvořit nové rozhraní mezi městskou zástavbou a rozsáhlou zemědělskou plochou.

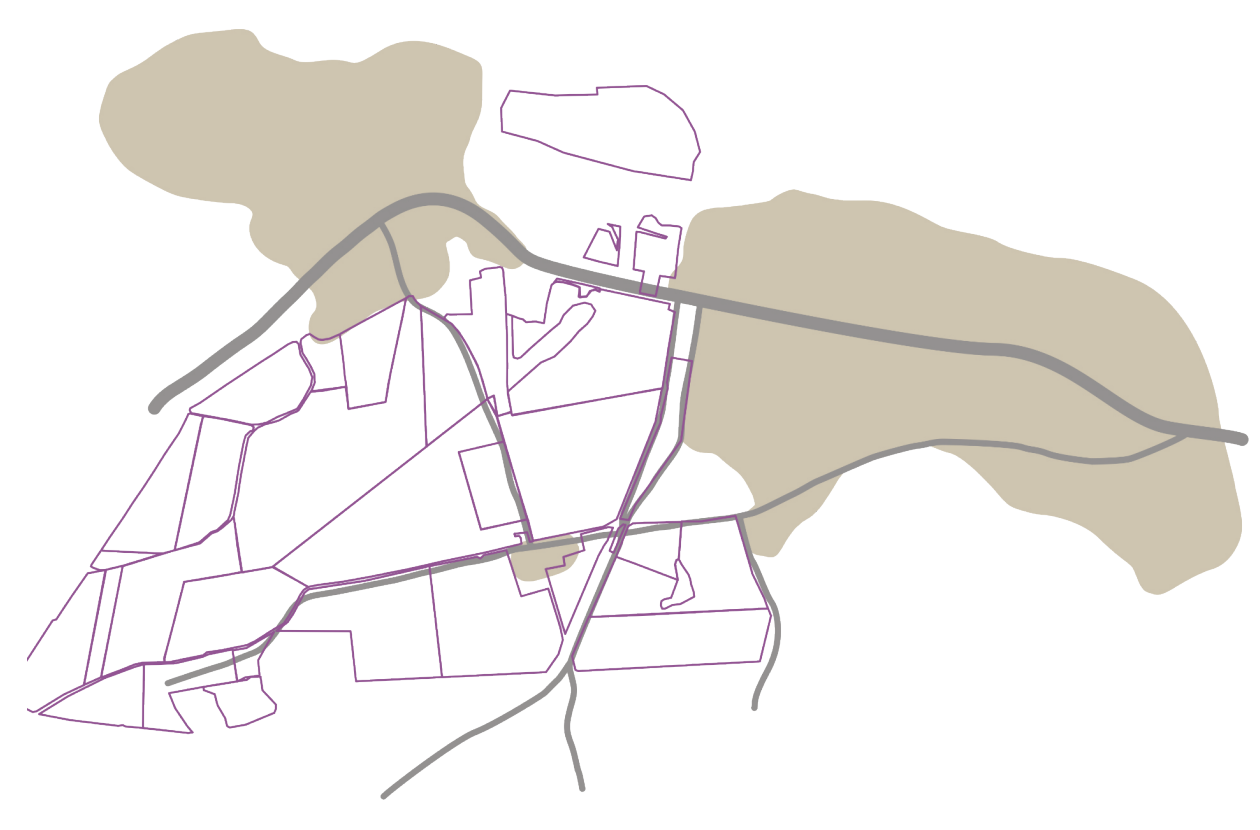
Proto navrhuji rozdělit velká zemědělská pole na menší parcely podle stabilního katastru. Tímto způsobem se vytvoří pestrý veřejný prostor, který bude tvořen různorodými zemědělskými plochami, které budou moci obdělávat místní obyvatelé a využívat z nich úrodu. Navrhuji také obnovu historické pěší cesty, která bude spojovat města Jeneč a Hostivice. Tuto cestu je nutné obnovit, protože v současné době není možné se přímou cestou dostat z Hostivic do Jenče a naopak, kvůli rostoucímu počtu neprůstupných ploch a nedostatku neautomobilových cest.

Kromě toho navrhuji vytvoření ovocných sadů na degradované zemědělské půdě. Ty by poskytovaly obyvatelstvu veřejný rekreační prostor s posezením a možností sklízení ovoce pro vlastní potřebu.

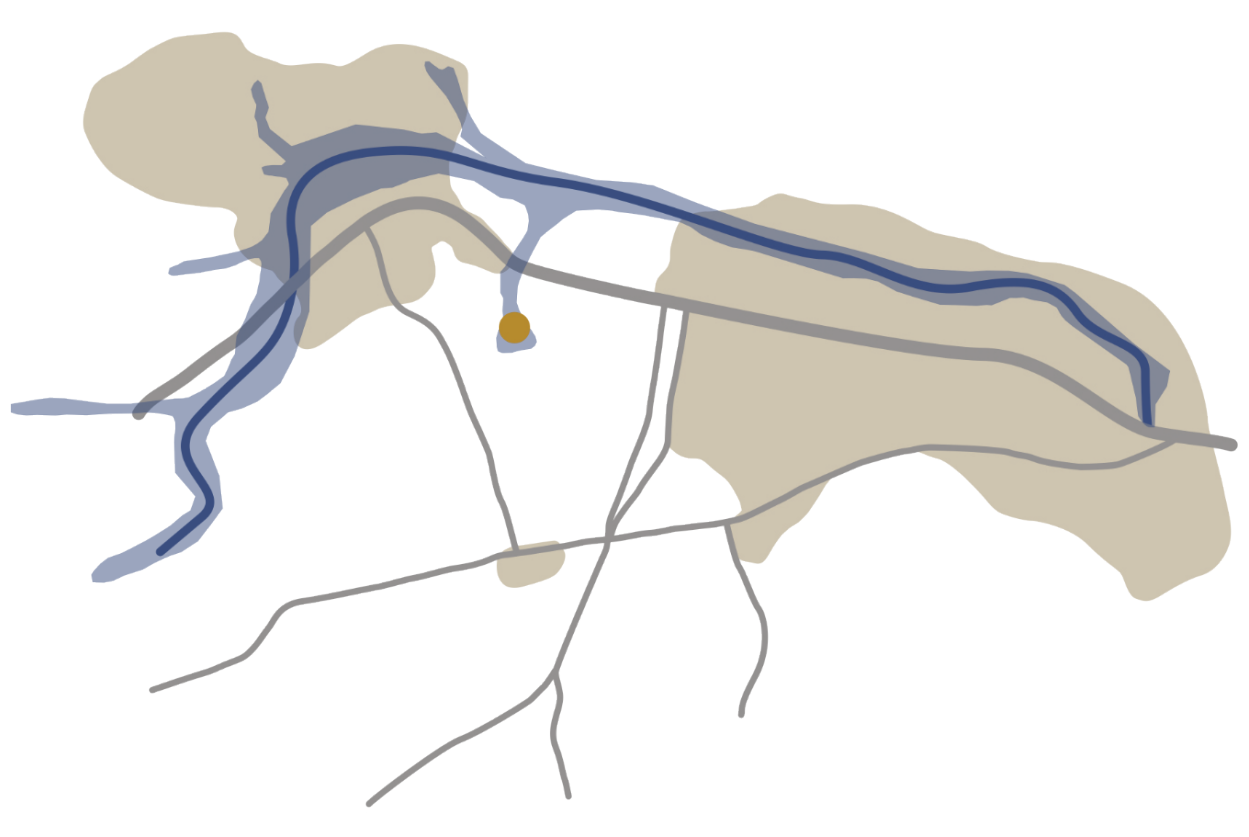
Podpora vlastního zemědělství by mohla významně přispět ke zlepšení ekonomiky v této oblasti.Tím by se podpořil rozvoj malého a středního zemědělství a místní ekonomika by se tak mohla rozvíjet. Navíc by se tímto způsobem posílil lokální trh s potravinami a místní obyvatelé by měli přístup k čerstvým a kvalitním produktům.

- Navrhované ovocné stromy
- ● Navrhovaná pěší cesta
- 🟠 Navrhované zemědělské plochy
- 🟣 Navrhované zemědělské plochy
- 🟡 Navrhované zemědělské plochy
- ● Navrhovaná zeleň
- ● Pěší cesty
- ● Silnice
- ● Budovy
- ● Zástavba
- ● Vodní toky a plochy
- 🟢 Stávající zeleň

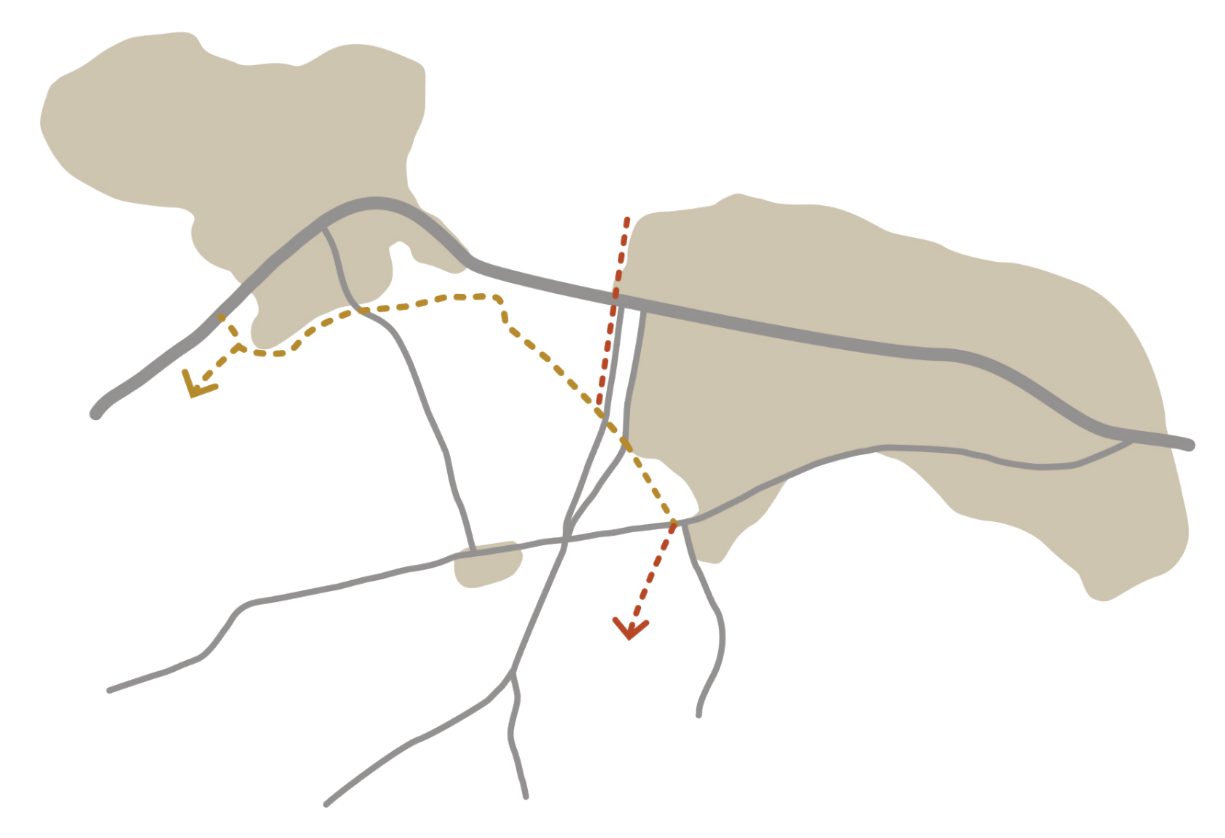




Rozložení aktuální zemědělské plochy v navrhované oblasti.



Návrh ovocného sadu je umístěn na nekvalitní/ohrožené zemědělské půdě, která se nachází na říční nivě Jenečského potoka a silně ovlivňuje jeho podzemní vodu.



V návrhu vytvářím novou cestu (žlutou), obnovenou podle historických map, která vede od historické části Hostivice přes dva ovocné sady do Jenče a dále pokračuje po břehu řeky. Další cesta (červená) je ze společné vizualizace a propojuje Hostoun s Litovickými rybníky.

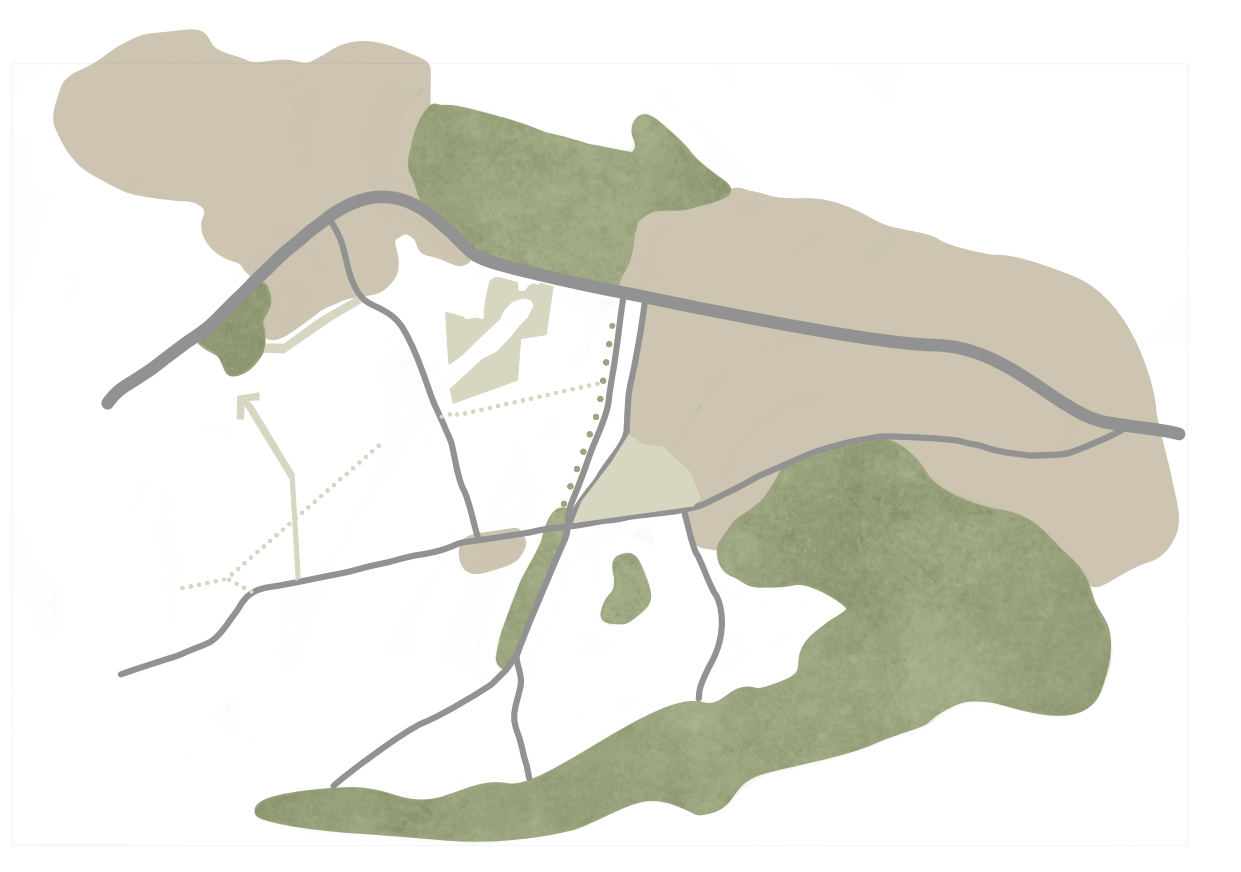
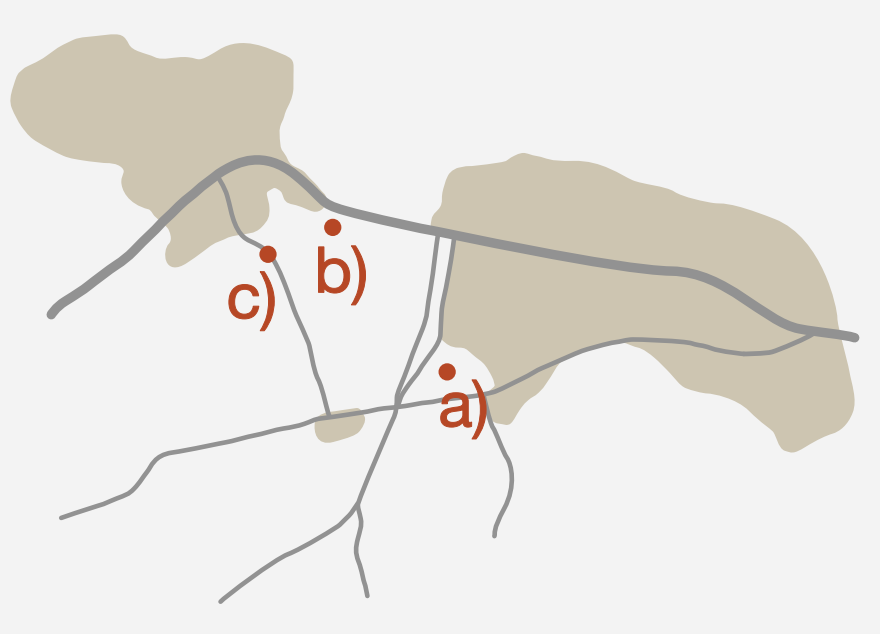


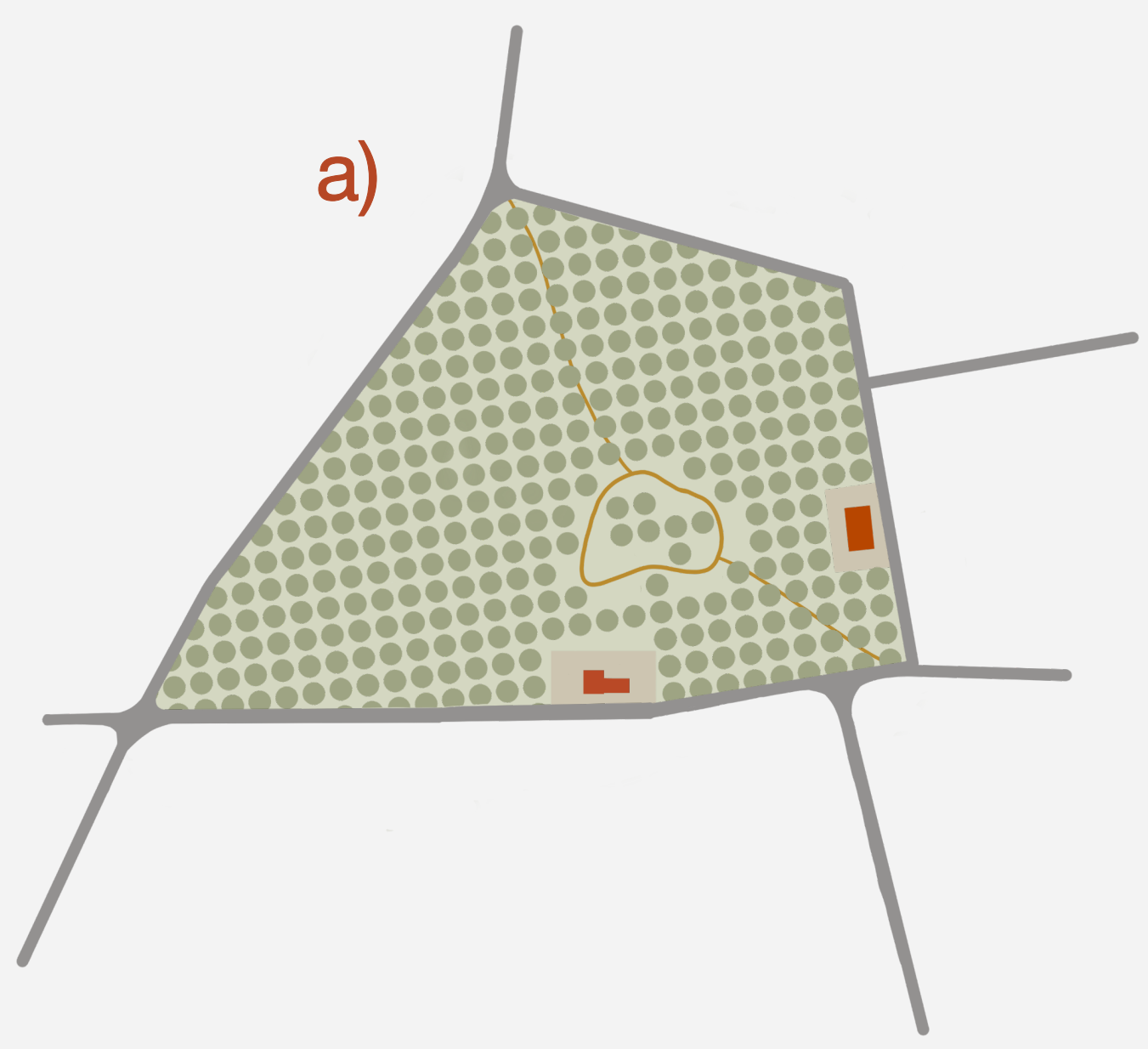
Schéma zobrazující vegetaci návrhu. Mimo ovocných sadů je návrh doplněn vegetačním pásem kopírujícím odtokovou linii Jenečského potoka a také je doplněn zelený pás těsně za zástavbou Jenče, kde bude probíhat pěší cesta. Také jsou velké zemědělské plochy doplněny stromořadím a mízkami.

NÁVRH DETAILŮ

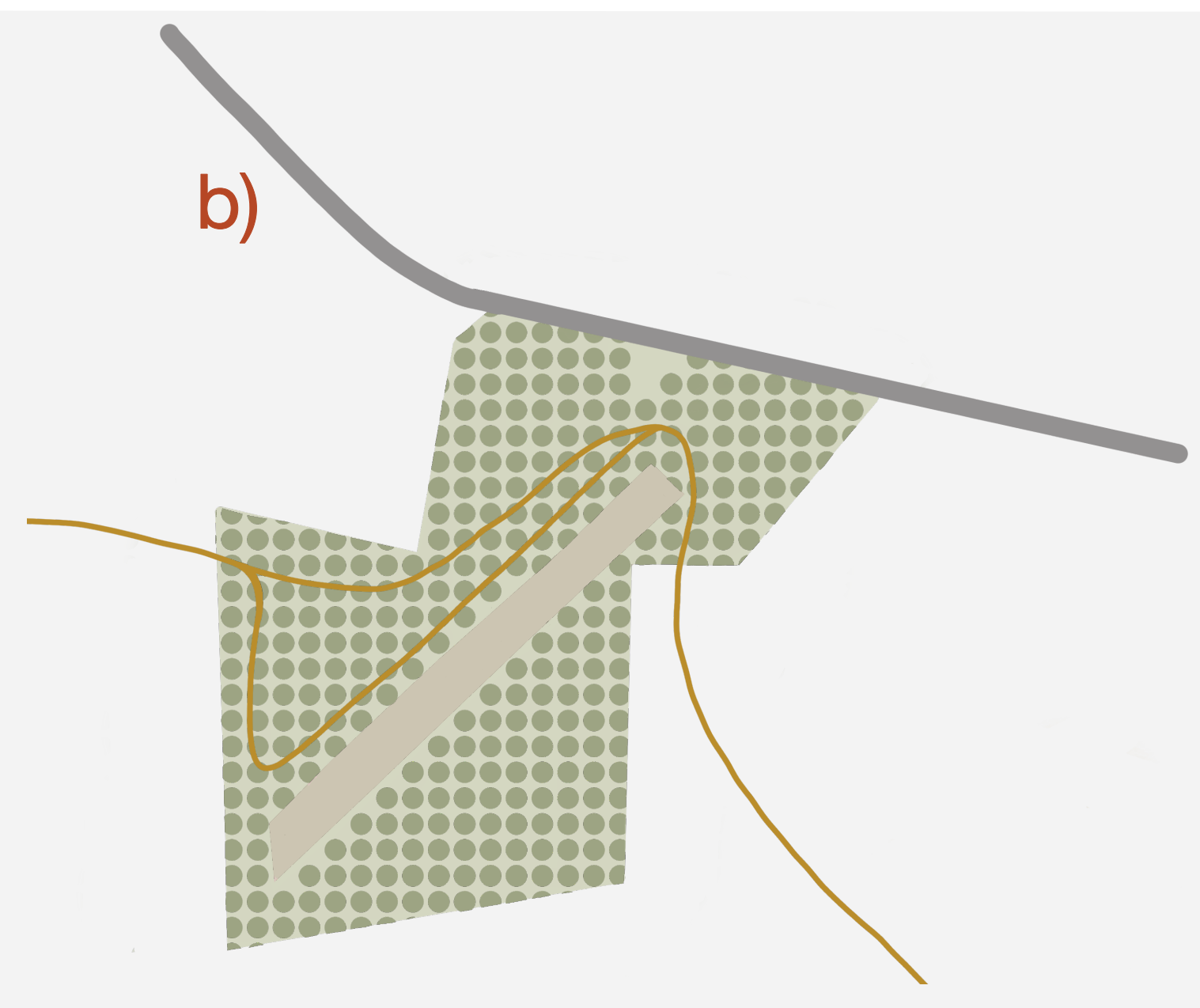


Návrh je rozdělen do tří detailů.

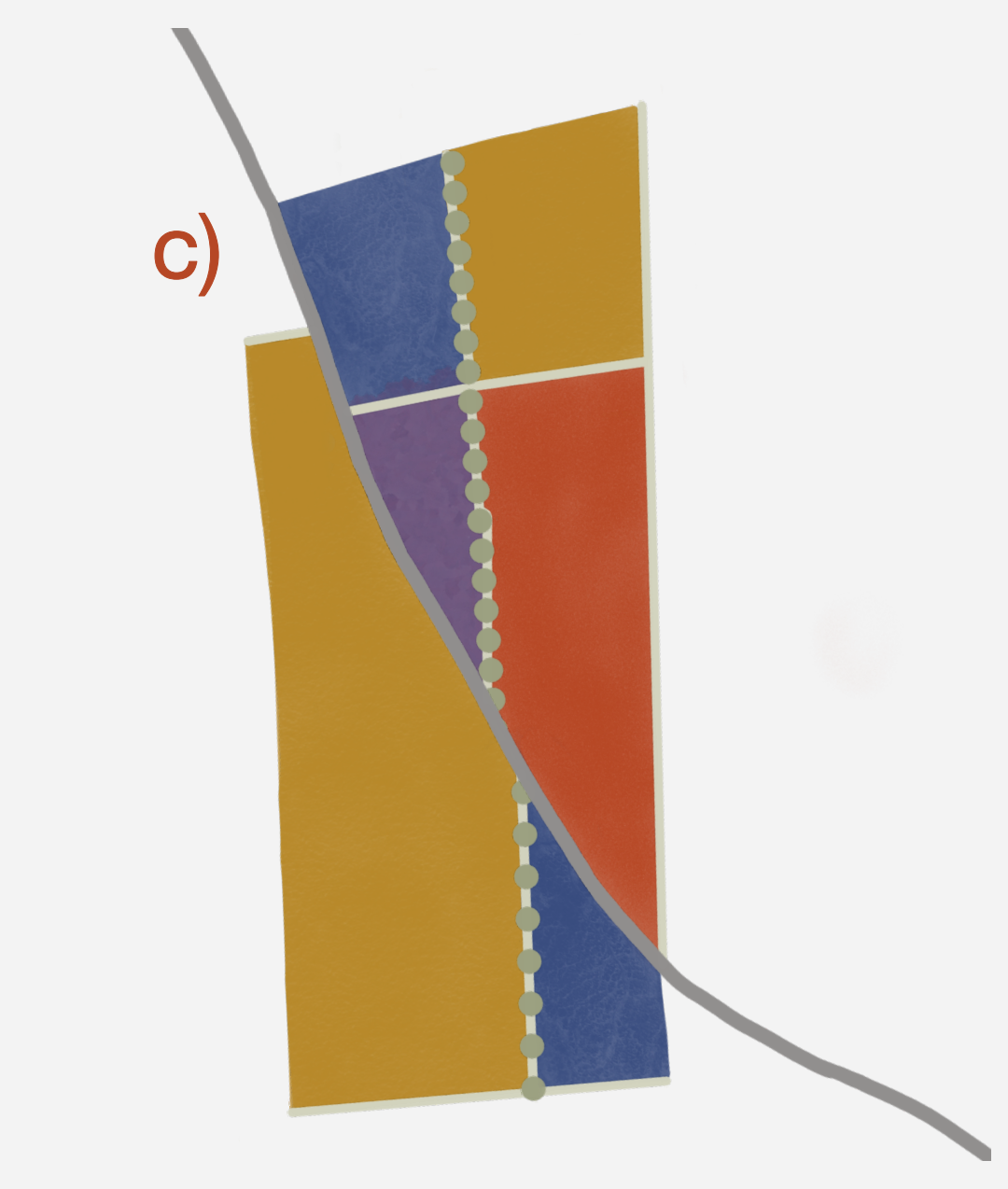
- 🟡 Navrhovaná pěší cesta
- ● Silnice
- 🟢 Navrhované stromy
- ● Travní porost
- ● Soukromé pozemky
- 🔴 Stavající obytné domy



Obnovený sad v Hostivicích, který je v aktuální době silně neprůchodný. Nacházejí se zde ilegální skládky a opuštěné menší sklady. Návrh sadu spočívá ve vytvoření veřejného prostoru, který budou moci lidé využívat na rekreaci a sklízet jeho ovoce pro osobní účely. V sadu je navržena pěší cesta a několik laviček na posezení.

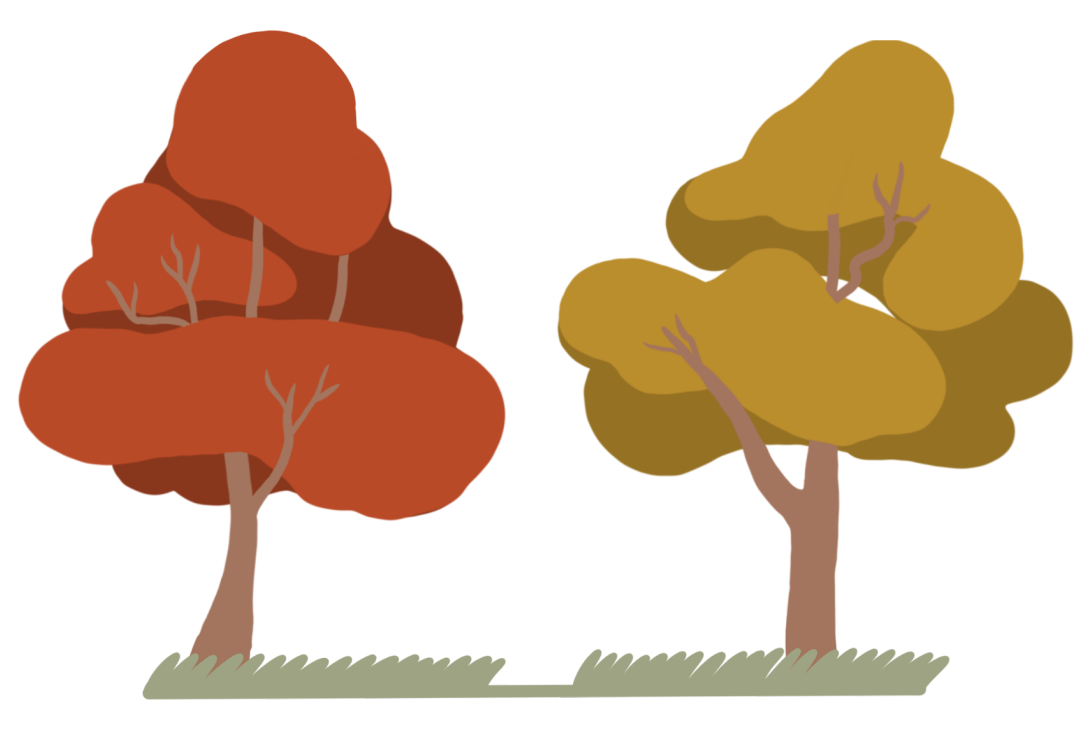


Druhý návrh sadu se nachází v blízkosti města Jeneč. Sad bude vysazen na degradované půdě, která již není vhodná pro zemědělství. Zároveň se obnoví sad podle historických map. Ve středu ovocného sadu by se nacházelo stávající místní letiště Jeneč a několik laviček na posezení.



Detailní zobrazení menších zemědělských ploch v návrhu, které jsou doplněny zelenými remízky a stromořadím.

Schéma řezu detail a)

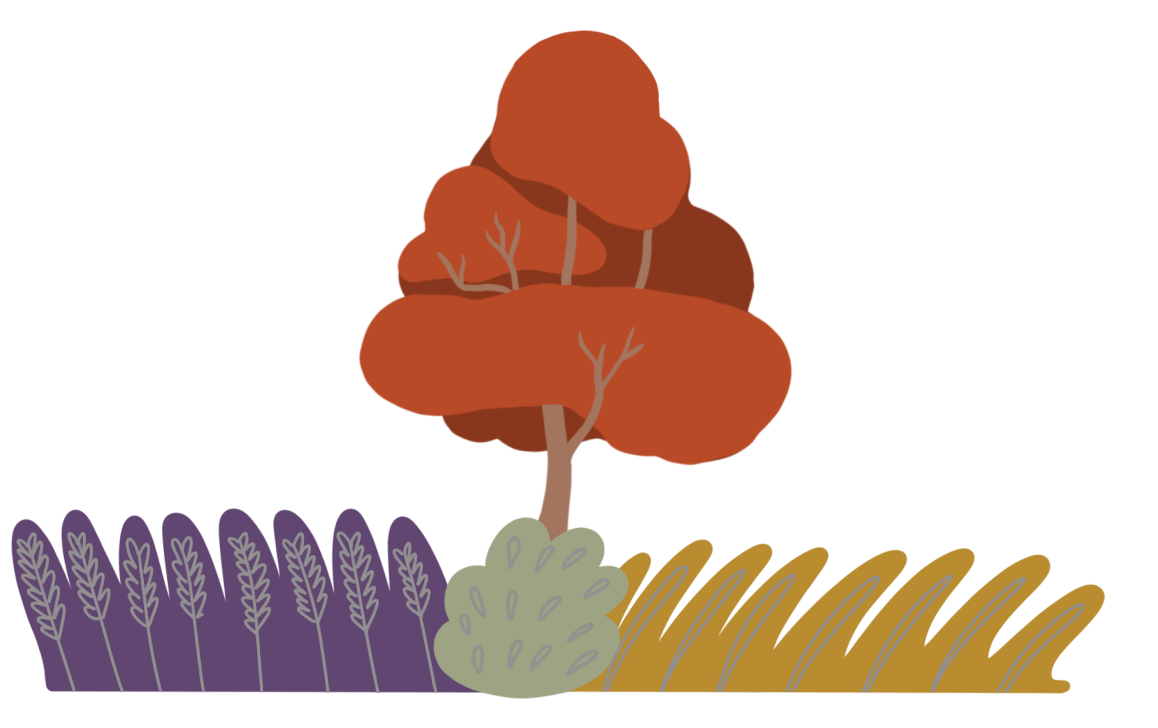


Hostivický sad bude průchozí skrze pěší cestu. Tráva v sadu bude spravována jako volná louka a sekána jednou ročně. Vytvoří se veřejný prostor pro lidi, ale také pro divoká zvířata.

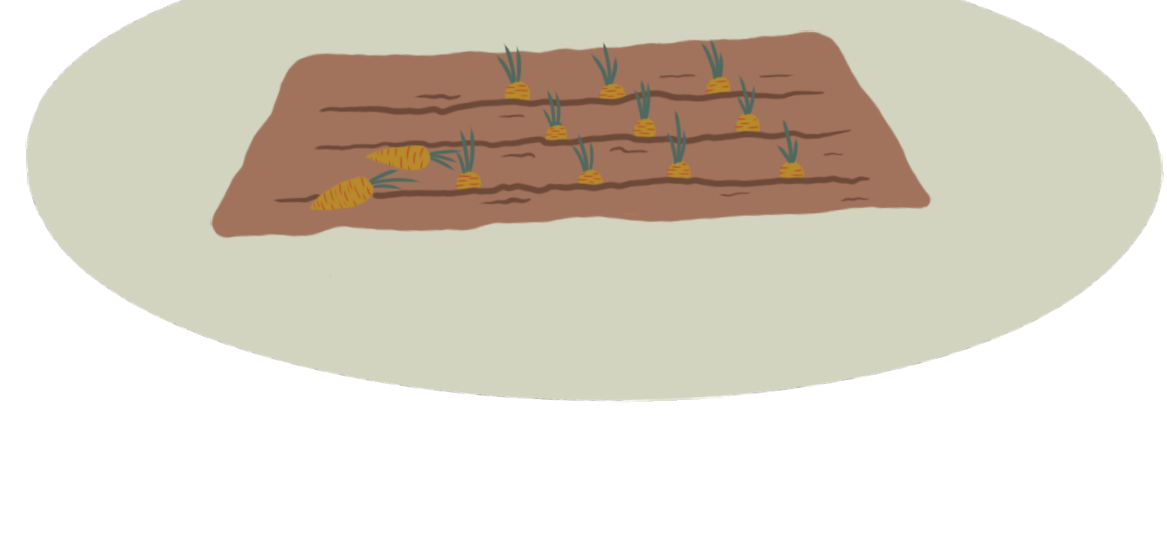
Schéma řezu detail b)

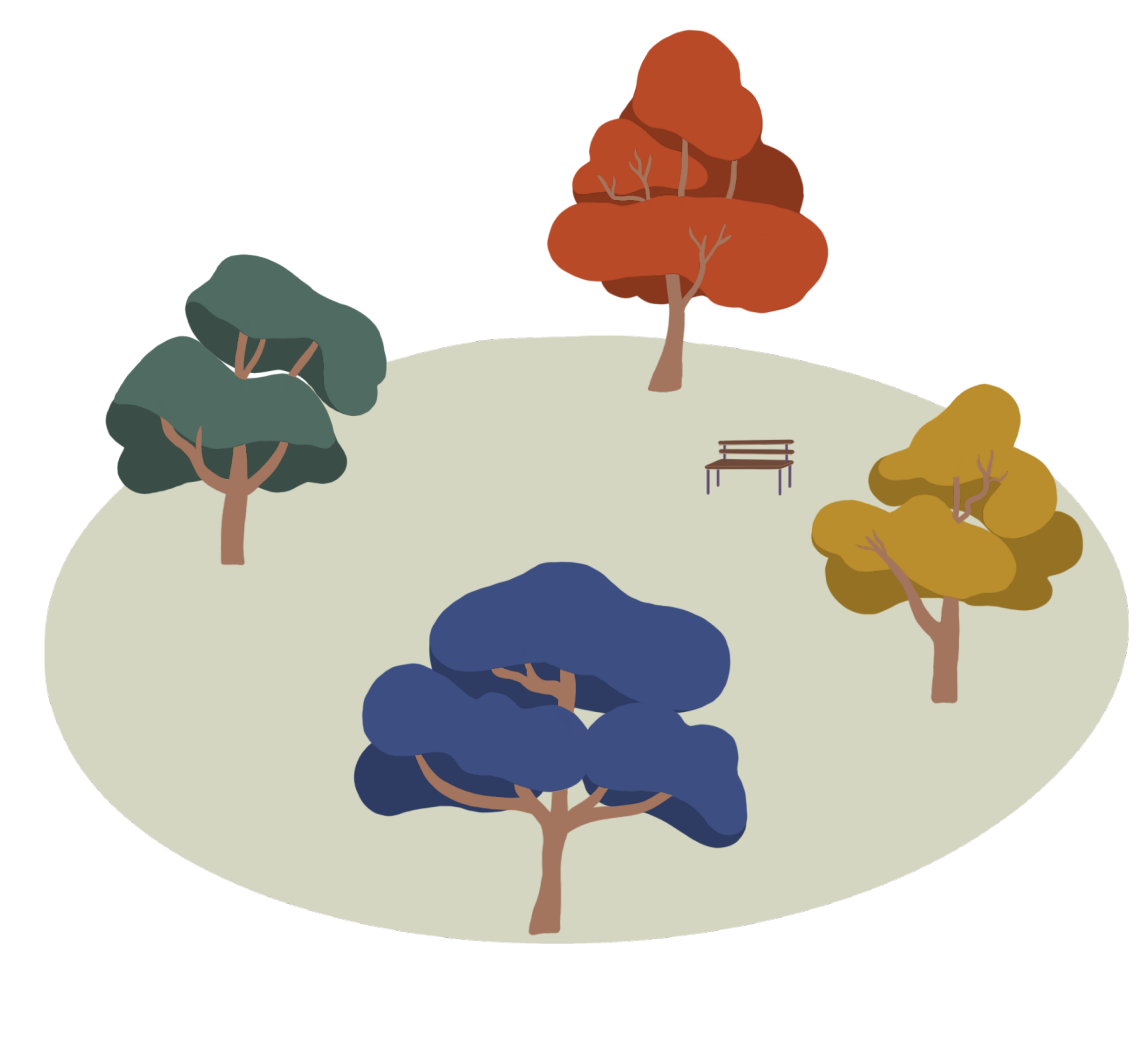
Řez zobrazuje rozvržení sadu, letové dráhy letiště i pěší cestu.

Schéma řezu detail c)



Řez zobrazuje rozmanitost zemědělských ploch a jejich rozmezí, která tvoří stromořadí a volnou nízkou vegetaci.





NOVÉ BODY ZÁJMU

Vytvořením ovocných sadů a rozdělením zemědělských ploch na menší parcely se vytvoří nové body zájmu. Například hospodaření na vlastních zemědělských plochách, sklízení ovoce ze sadu nebo jen posezení.

SCHÉMA ŘEZU

ČVUT

FA

název zadání: Ruzyňské potoky
vedoucí práce: Ing. Klára Salzman, Ph. D.
studijní program: Krajinářská architektura
ročník: 2.ročník/bakalářský/zimní semestr 2022
spoluautoři: Garbriela Zuntová, Michaela Heřmánková, Barbora Husáková, Petra Janegová, Vojta Svoboda, Eliška Římalová, Valentina Voráčová, Barbora Trepková