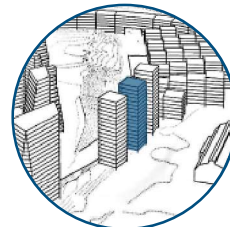




JAKUB JAN VÍTKOVSKÝ
zimní semestr 2022/2023
ATBS_Koucký_Lisecová

BYTOVÝ DŮM OSTRAVA!!!

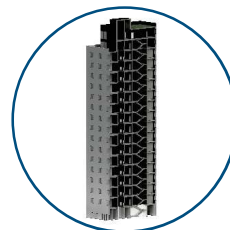
01 SITUACE POD ŽOFINKOU str.3



02 PŮDORYSY DISPOZICE str.7



04 ŘEZY SCHODIŠTĚ A BALKONY str.7



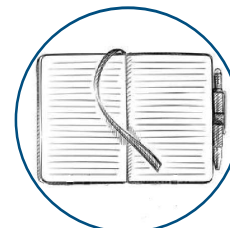
03 POHLEDY FASÁDY str.7



05 VIZUALIZACE SOUHRN SEMESTRU str.7



05 SKICÁK SOUHRN SEMESTRU str.7



Zadání pro tento semestr bylo navrhnout obytnou budovu o výšce 60m a rozměrech čtverce o straně 18m pro vnitřní stranu obvodové zdi. Objekt se nachází v urbanistickém plánu Pod Žofinkou, který se nachází mezi Dolní oblastí Vítkovic a centrem Ostravy. Daná oblast je v plánu vpravo vyznačená šedivě a objekt je vyznačen modře

Za samotným plánem je poměrně složitá geometrie navazující na řvercový rastr Oblasti dolních Vítkovic od Josefa Pleskota a také na křivky vytvářené řekou a železnicí. Území Pod Žofinkou je tedy propojením kružnice a čtverců.

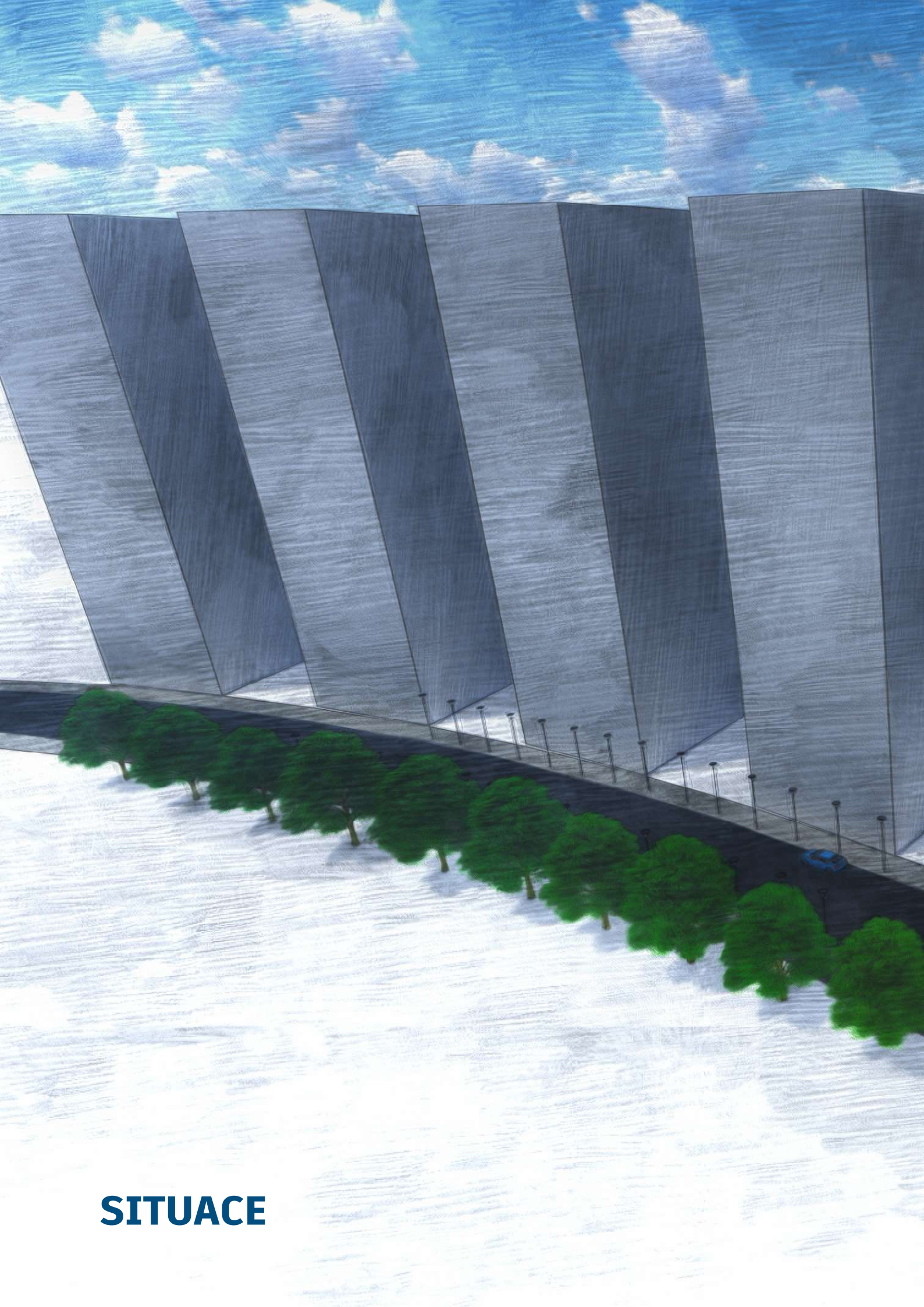
Při navrhování bytového domu jsem se snažil umocnit vertikálu domu, využil jsem k tomu vykrojením části plochy

a nahrazení této části lodžie nacházejícími se v lichých patrech. Dům je pak opticky tvořen dvěma kvádry z nichž každý má jinou barvu pro větší kontrast. I při navrhování balkonů jsem se chtěl držet myšlenky kontrastu a proto jsem využil u každého z kvádrů jinou metodu. U černého jsem připojeny balkony a u bílého jsou vyřiznuté již zmiňované lodžie.

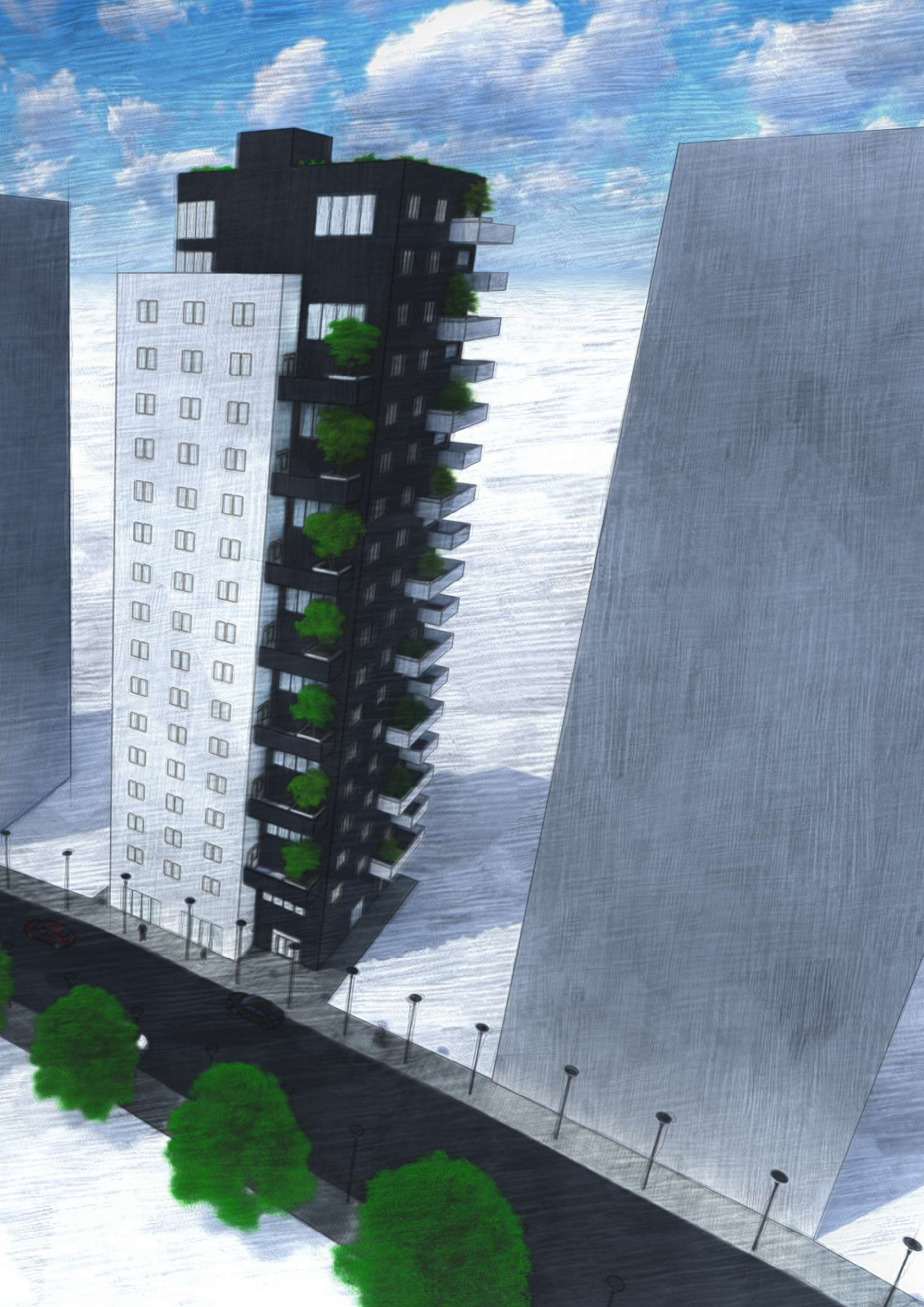
Druhým výrazným aspektem je zeleň. V důsledku poměrně velkému bohatství nerostných surovin je míra industrializace ve Slezsku vysoká a trpí zeleň. Jsou tu velké problémy se smogem. Právě proto jsem se rozhodl dům ozelenit nějakou formou. Nakonec jsem se rozhodl pro květináče na balkonech o rozměrech až 2x3m. Tyto květináče by měly v residentech navodit pocit přírody i s pohodlí domova.

Na střeše se pak nachází společná zahrada, kde si lidé mohou vychutnat čerstvý vzduch a výhled na centrum ostravy, či na Vítkovice.





SITUACE





Obytný dům se skládá celkem z 18 nadzemních podlaží. V podzemí se pak nachází garáže, které jsou podle urbanistického plánu společné, průjezdné pod všemi domy v linii. V prvním nadzemním podlaží se nachází vyvýšený parter, výška je rovna 1,5 násobku klasického podlaží. Ve 2. - 16. podlaží se pravidelně střídají dvě typická podlaží. Tuto variantu jsem zvolil z estetického hlediska, neboť je stejný systém použit i pro balkony na fasádě. 17. a 18. podlaží jsou tvořena dvěma mezonety a nad nimi se pak nachází společná zelená střecha.

Typická podlaží společně nabízí rozsáhlou variantu bytů od 1kk až po 4kk, avšak nejhojněji jsou zde navrženy byty 2kk a 3kk.

Nosnou část domu tvoří obvodová zeď a jádro nacházející se uprostřed budovy. V jádru se nachází i výtahy z nichž je jeden evakuační. Oba výtahy probíhají skrz všechna patra, od podzemních parkovišť, až po střechu.

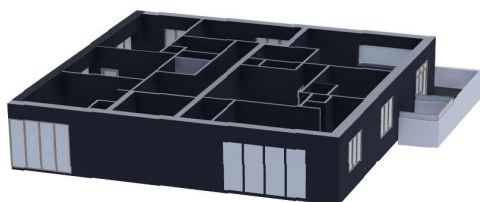
PŮDORYSY



01

STŘECHA

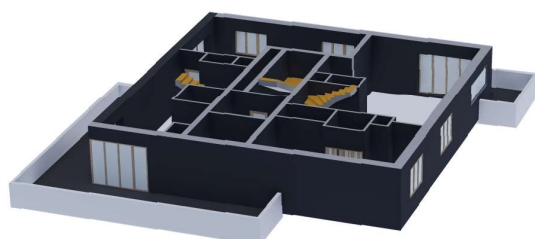
Společný prostor
19.NP



02

MEZONETY

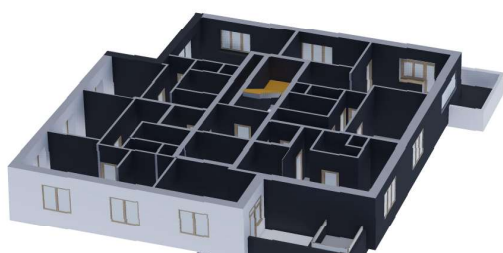
Druhé patro
18.NP



03

MEZONETY

První patro
17.NP



04

TYPICKÉ PODLAŽÍ

Druhá varianta
3.NP



05

TYPICKÉ PODLAŽÍ

První varianta
2.NP



06

PŘÍZEMÍ

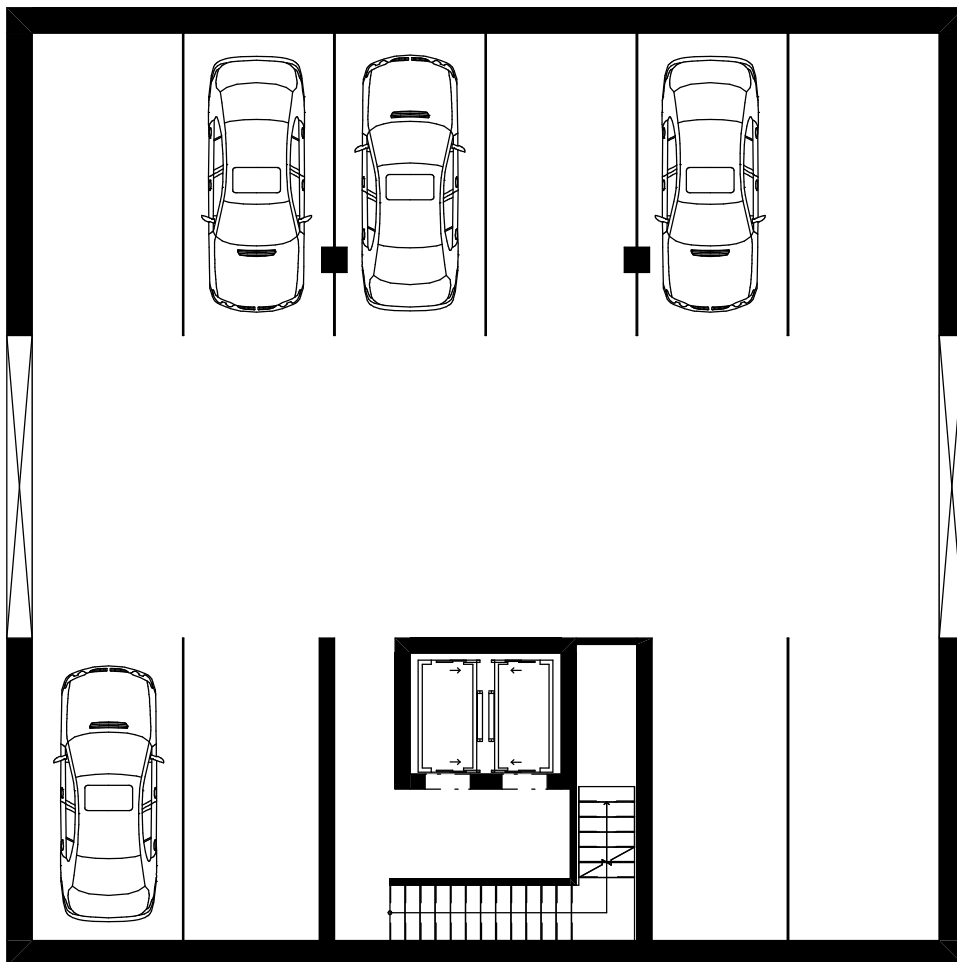
Parter
1.NP



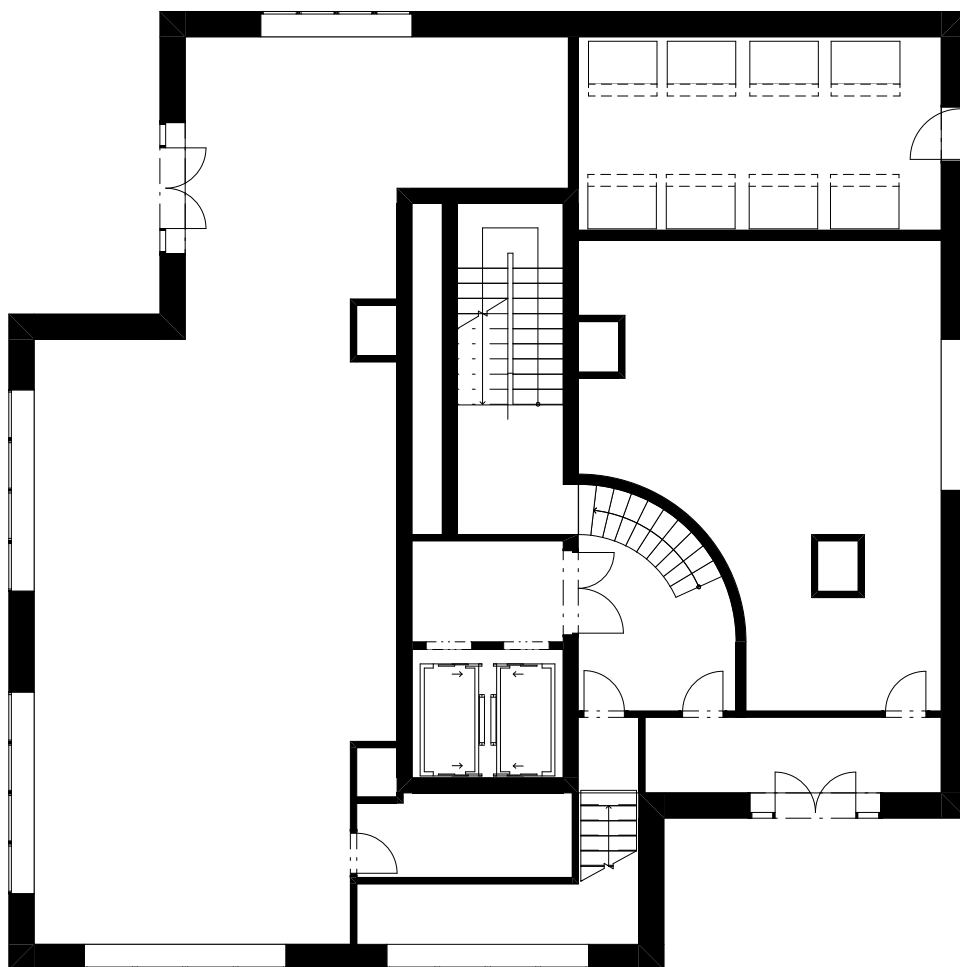
07

GARÁŽ

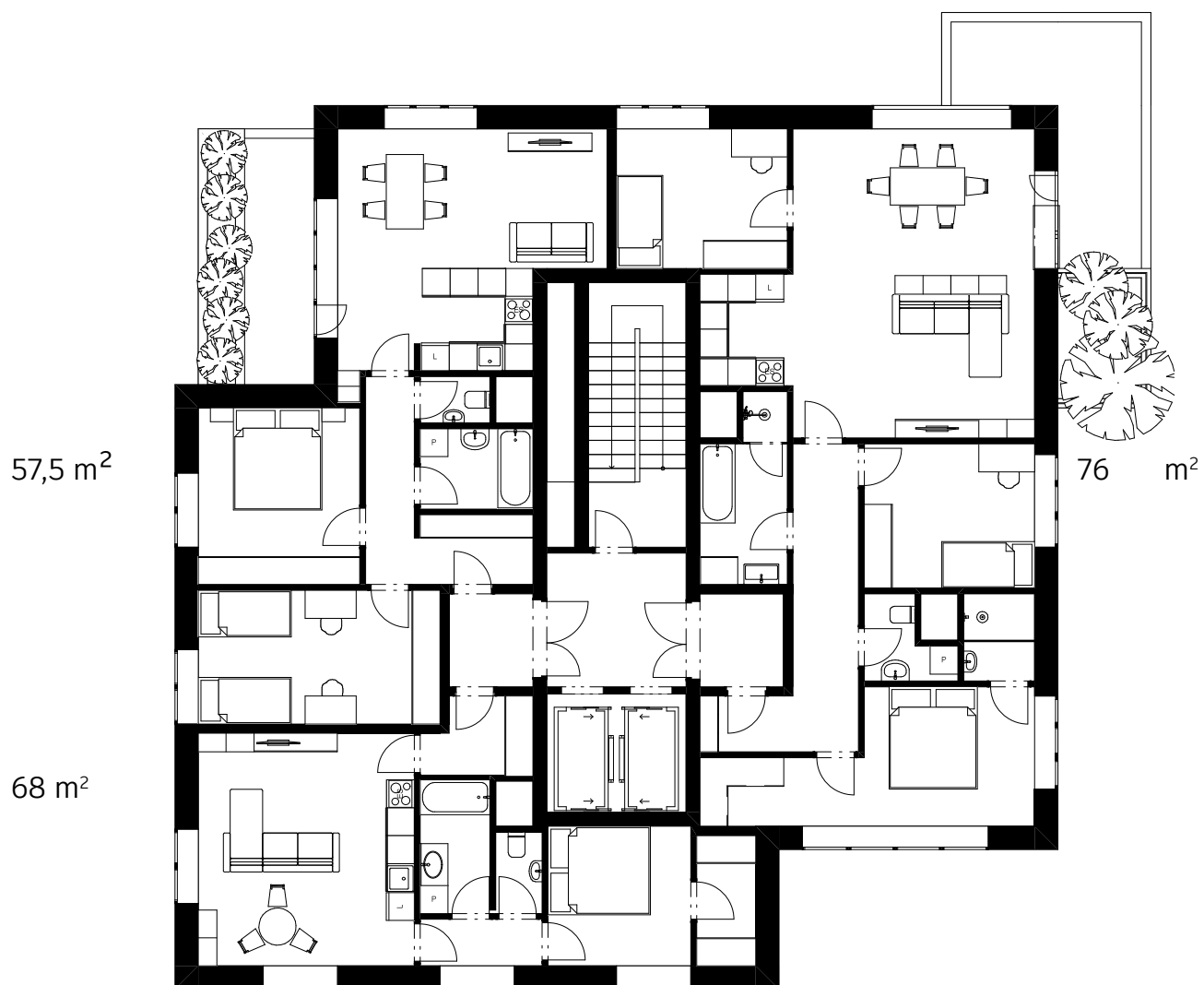
Podzemní parkoviště
1-4.PP



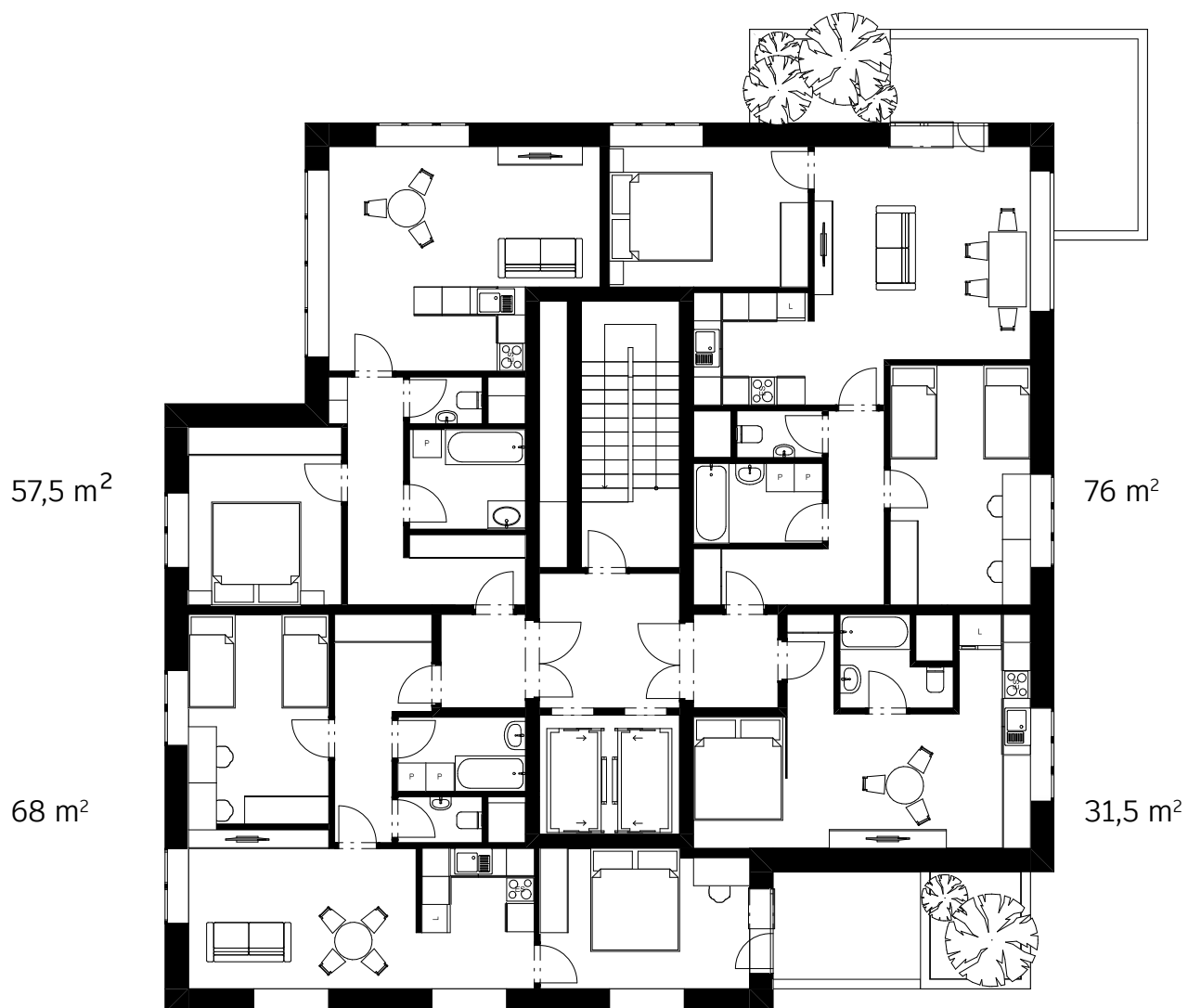
1PP
M 1:150



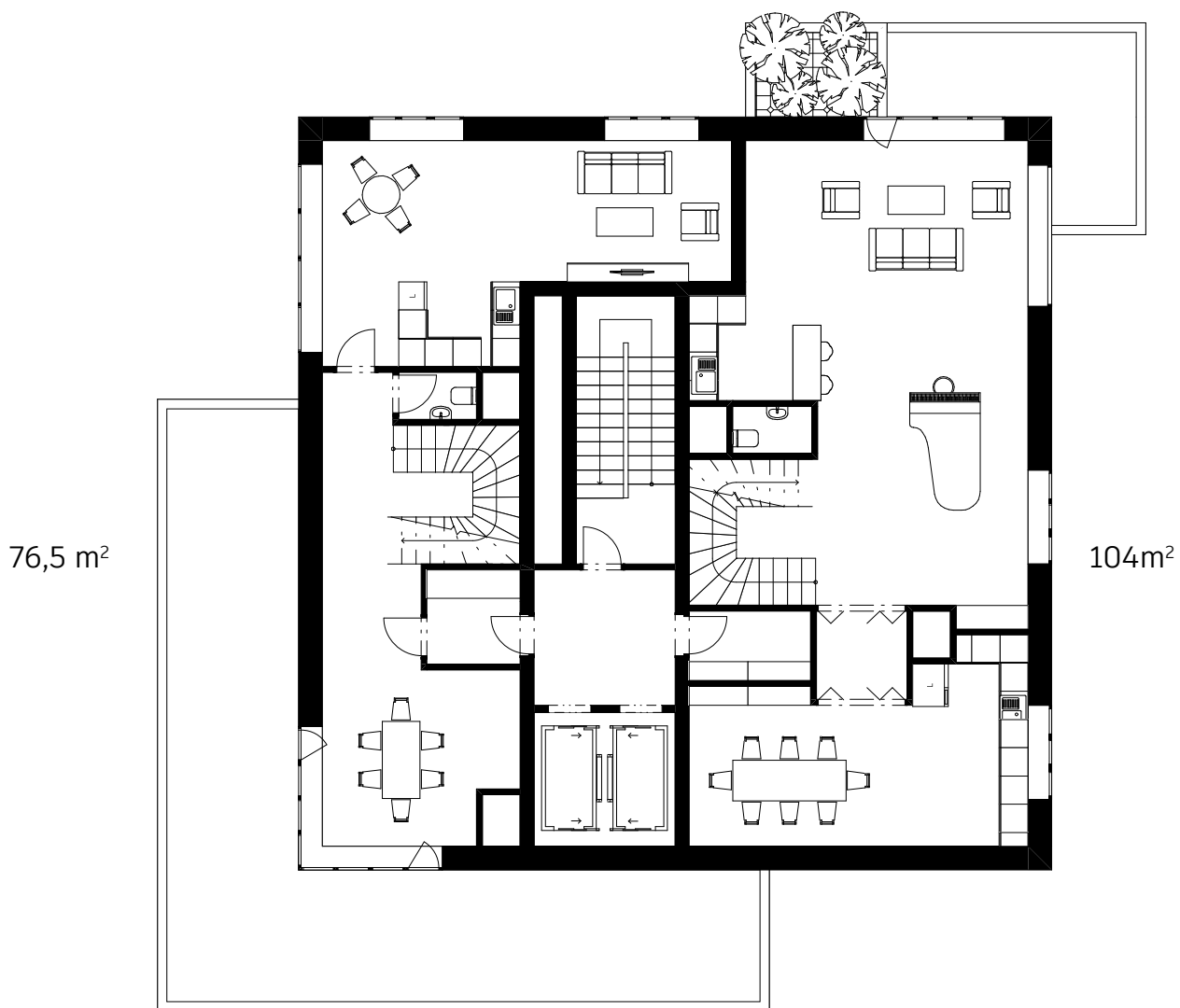
1NP
M 1:150



2NP
M 1:150

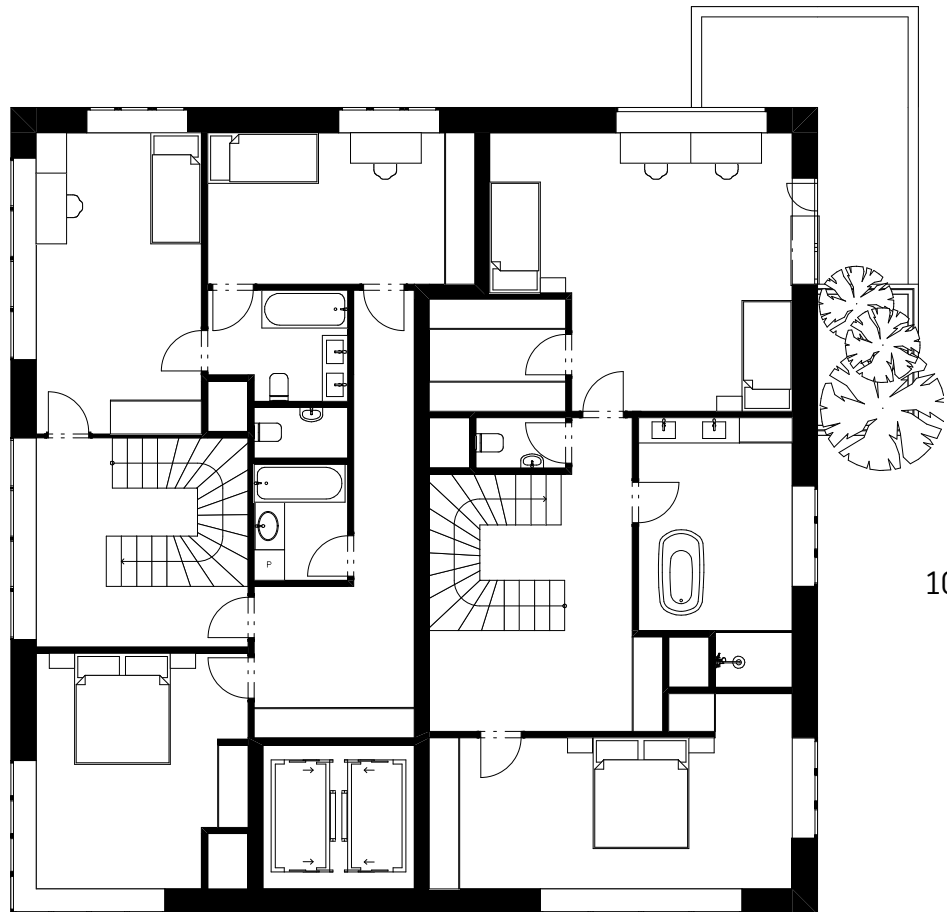


3NP
M 1:150



17NP
M 1:150

106 m²



104m²

18NP
M 1:150

POHLEDY



POHLED JIŽNÍ



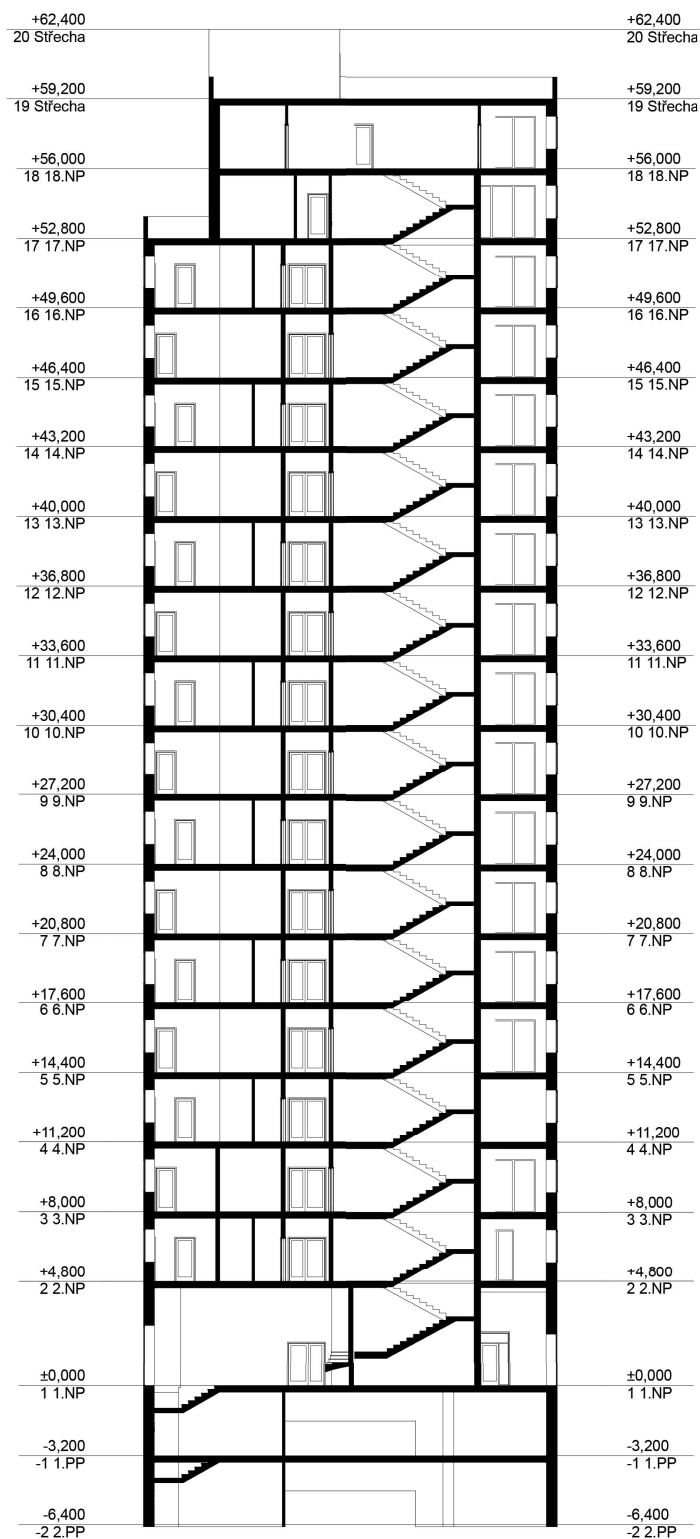
POHLED VÝCHODNÍ

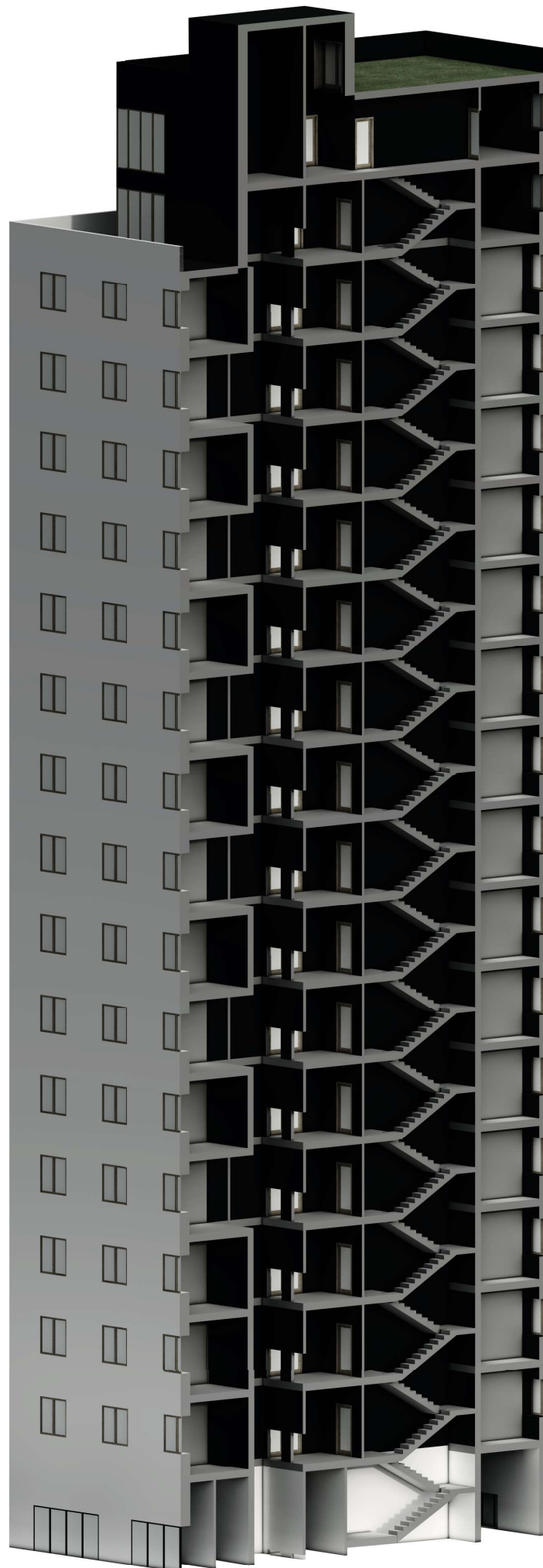


POHLED SEVERNÍ



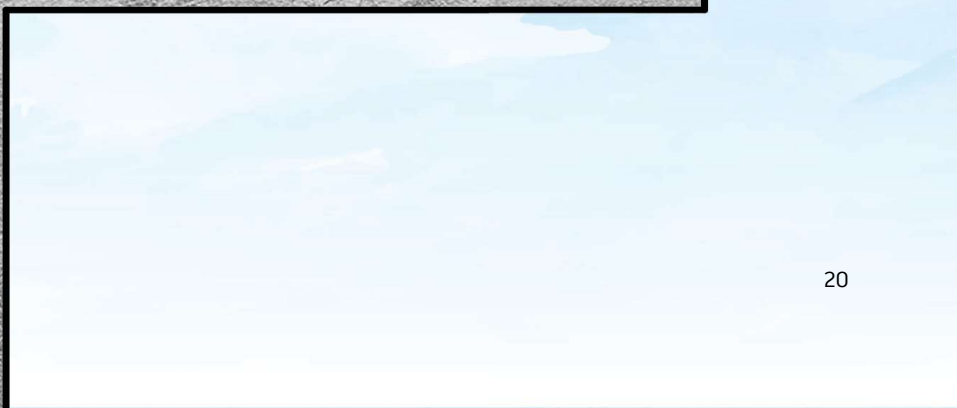
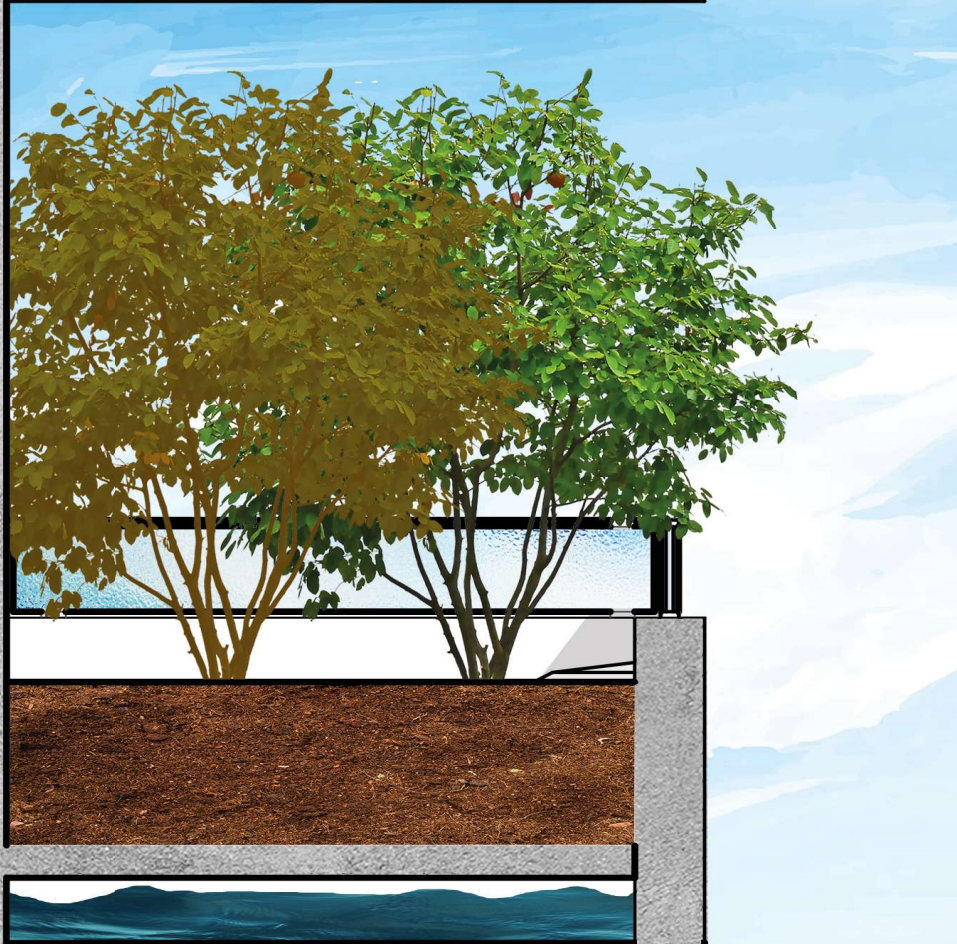
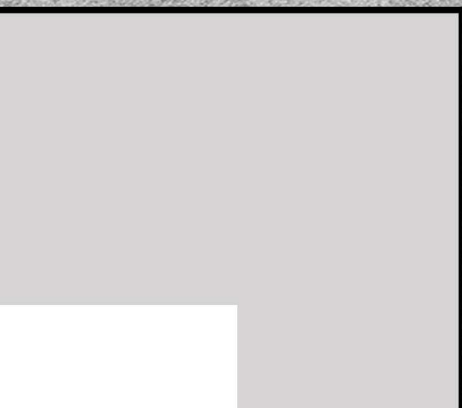
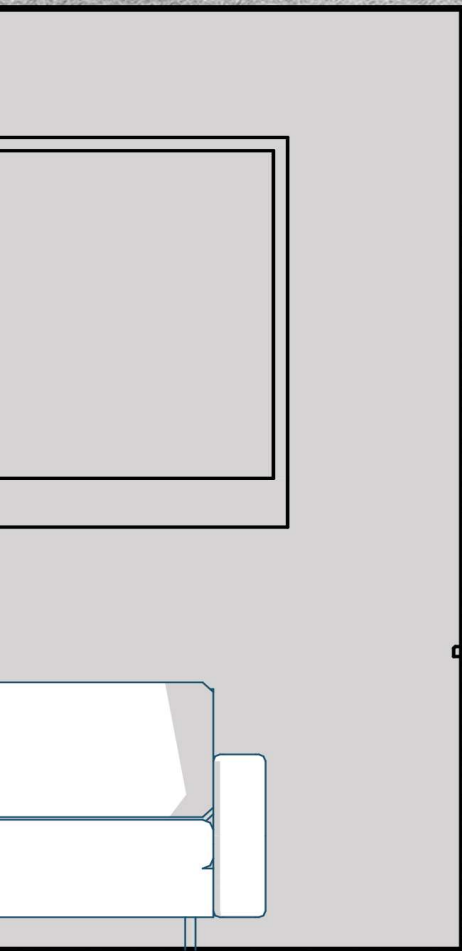
POHLED ZÁPADNÍ







ŘEZ BALKONU





VIZUALIZACE



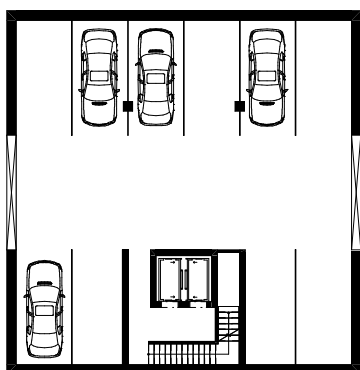


VIZUALIZACE



SKICÁK

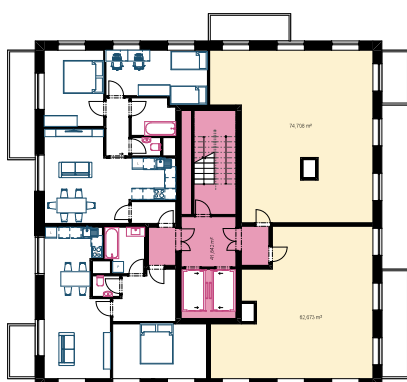




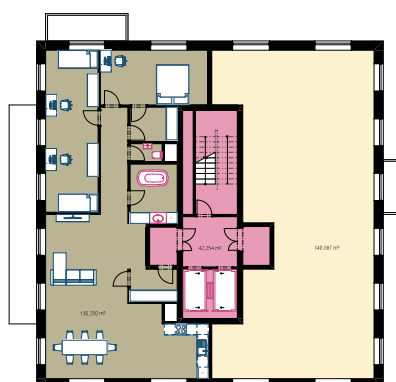
1.PP



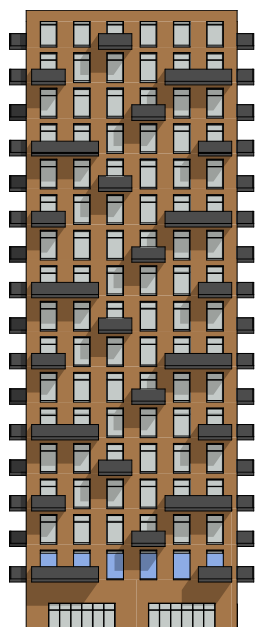
1.NP



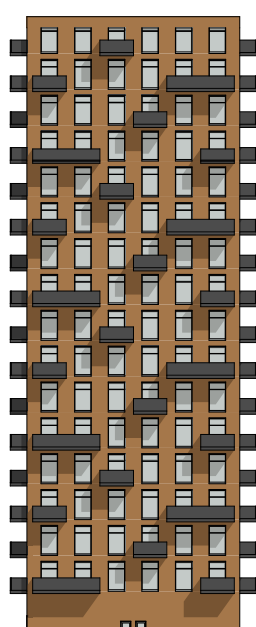
2.NP



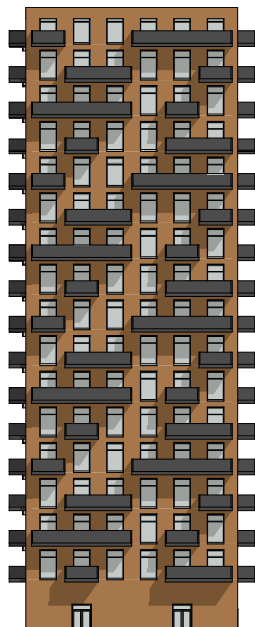
3.NP



POHLED - SEVER



POHLED - VÝCHOD

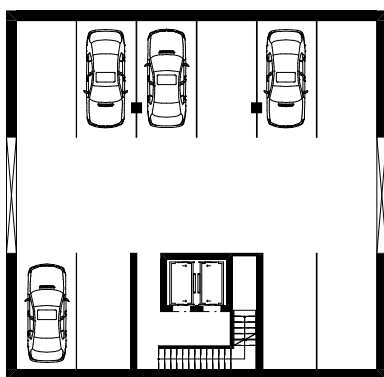


POHLED - JIH



POHLED - ZÁPAD

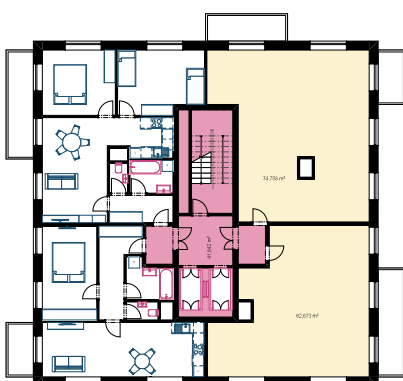
13. TÝDEN



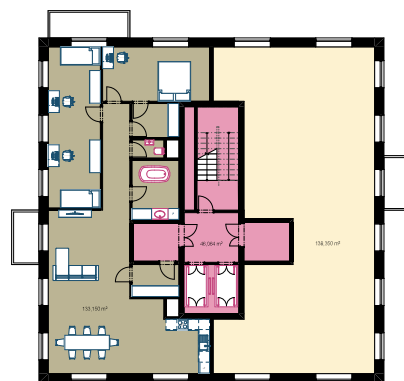
1.PP



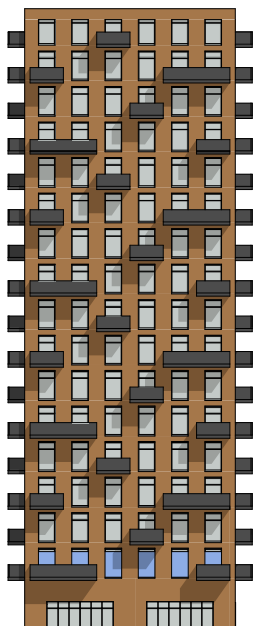
1.NP



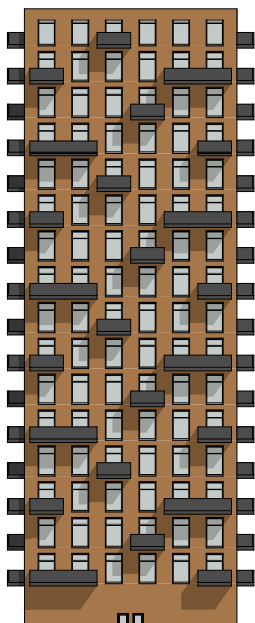
2.NP



3.NP



POHLED - SEVER



POHLED - VÝCHOD

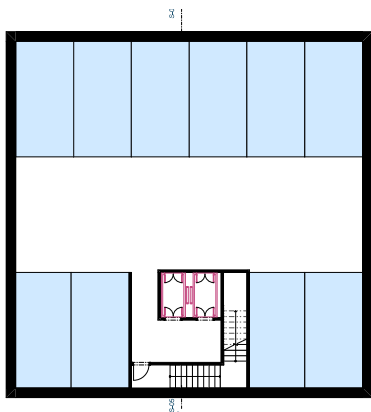


POHLED - JIH

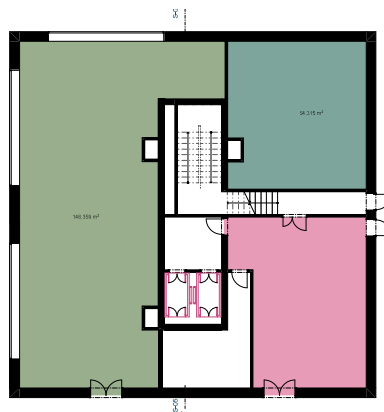


POHLED - ZÁPAD

12. TÝDEN



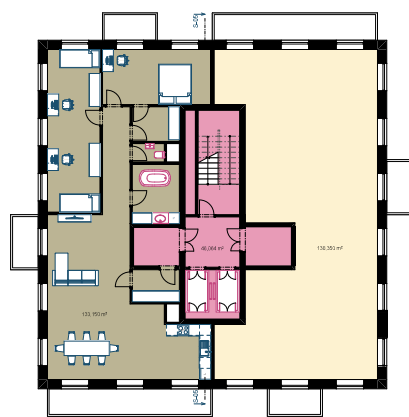
1.PP



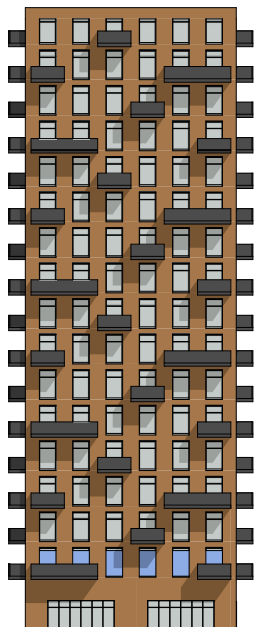
1.NP



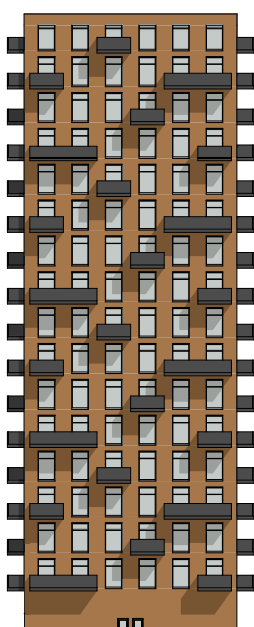
2.NP



3.NP



POHLED - SEVER



POHLED - VÝCHOD

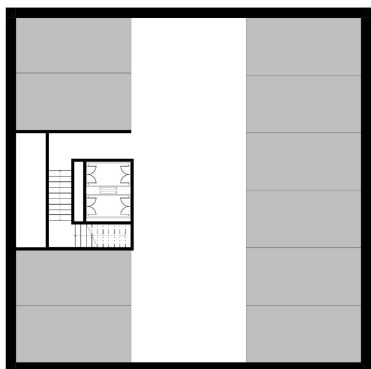


POHLED - JIH

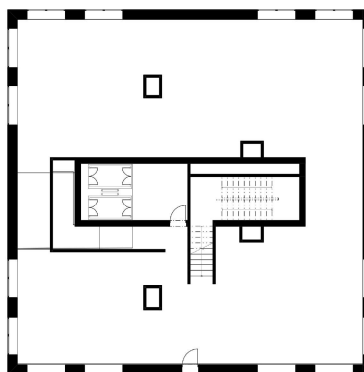


POHLED - ZÁPAD

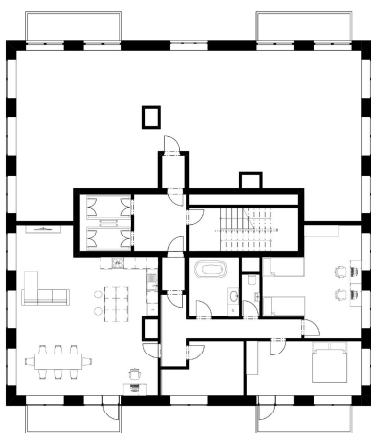
11. TÝDEN



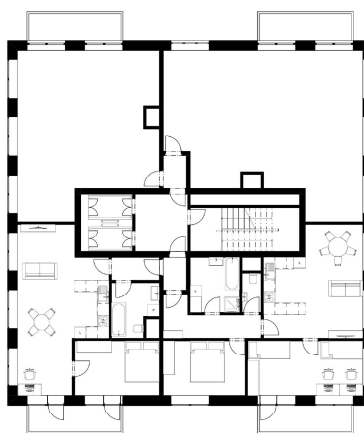
1.PP



1.NP

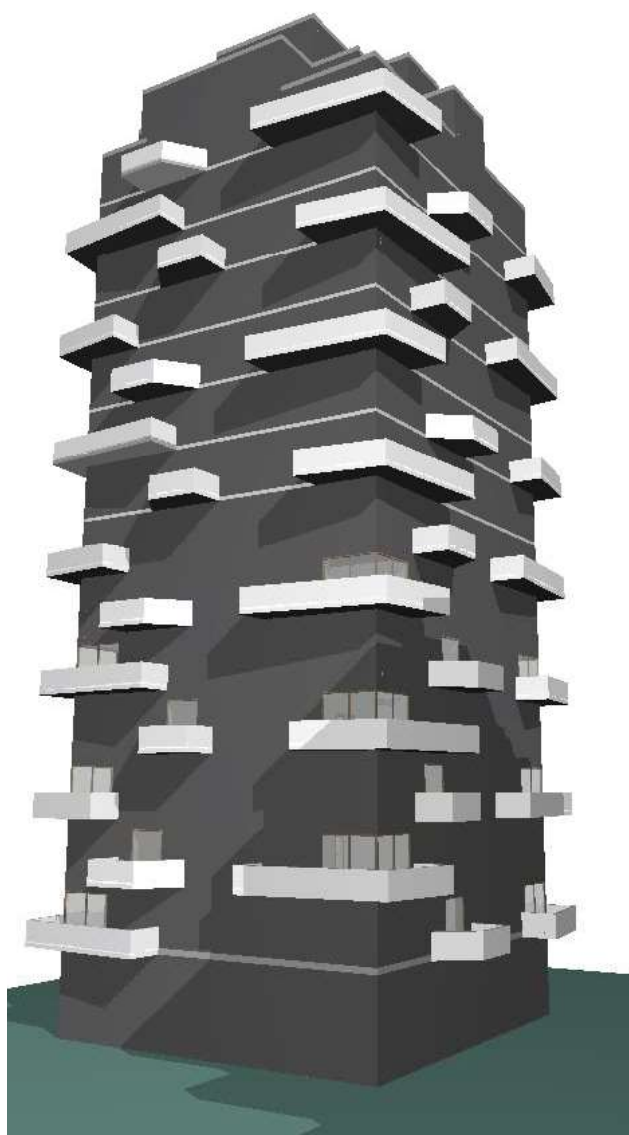


2.NP

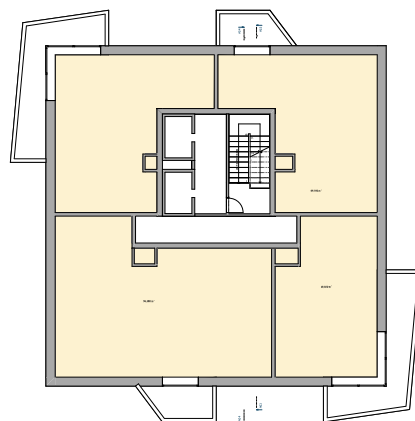


3.NP

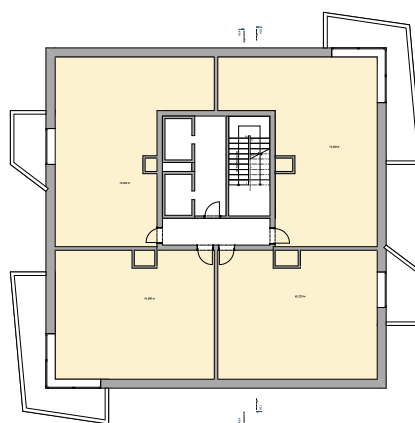
10. TÝDEN



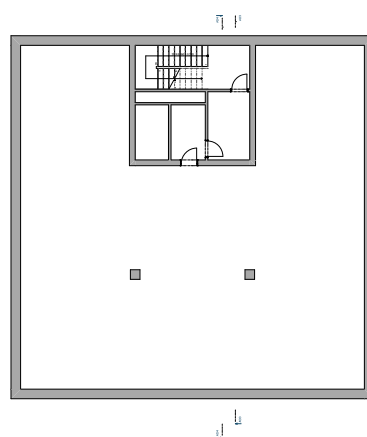
3.NP



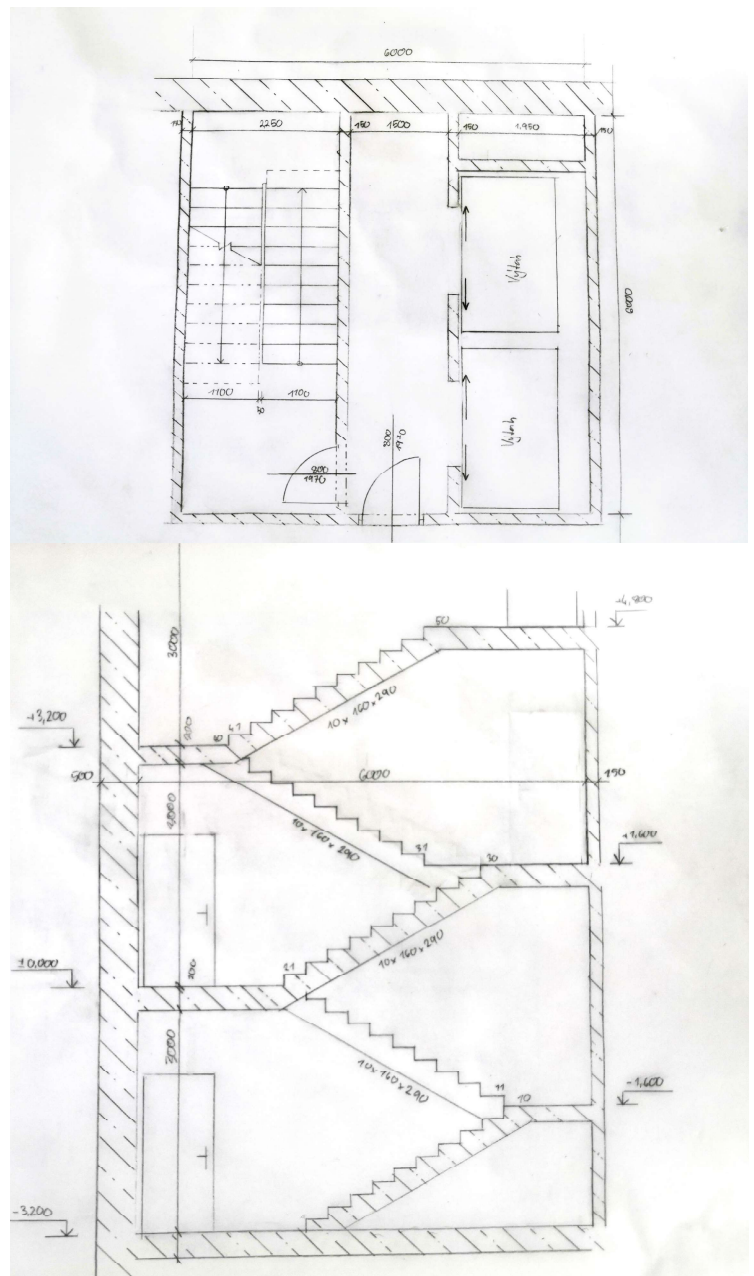
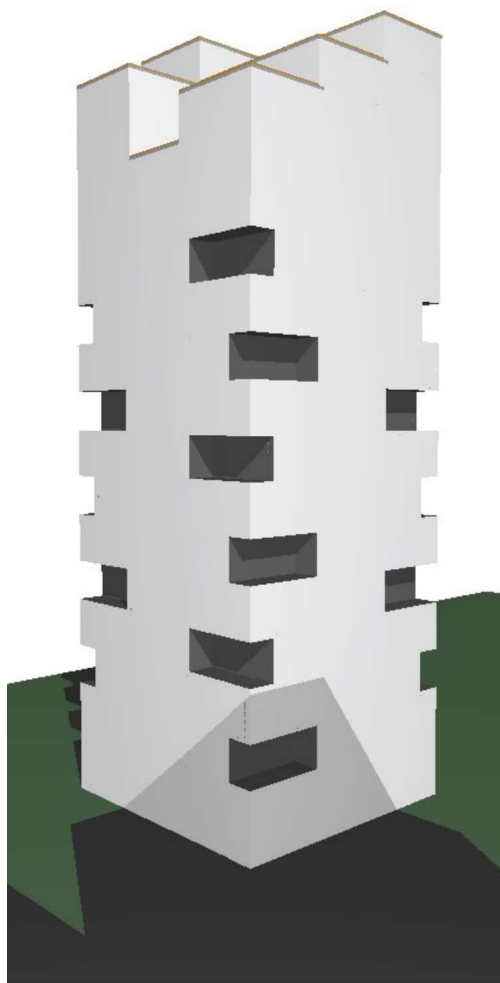
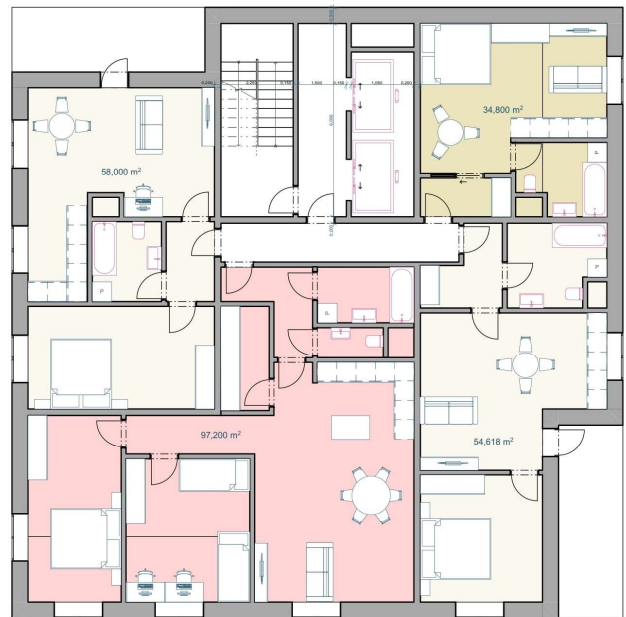
2.NP



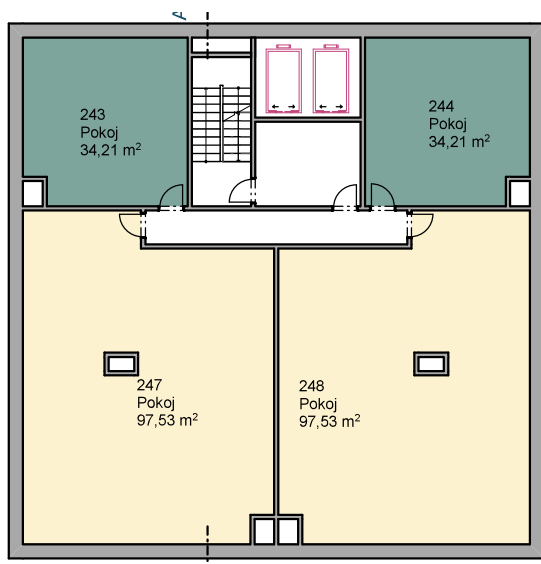
1.PP



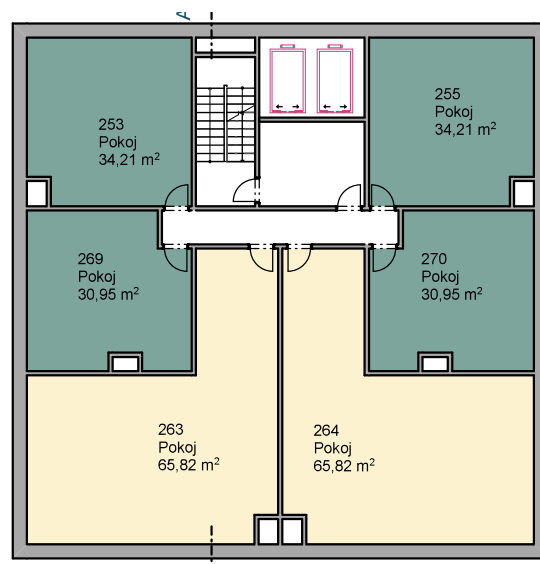
2.NP



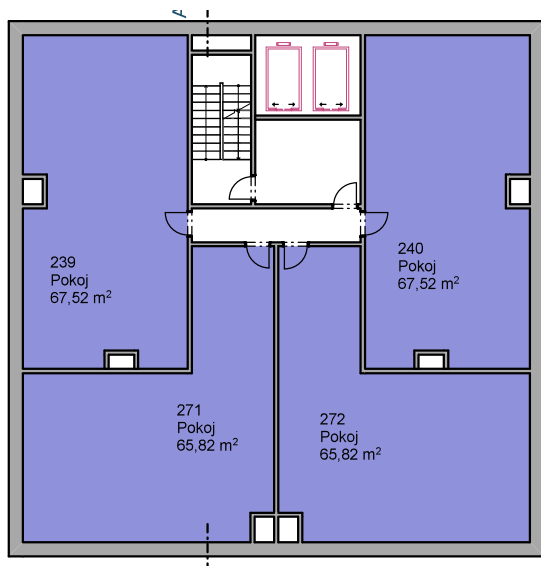
8. TÝDEN



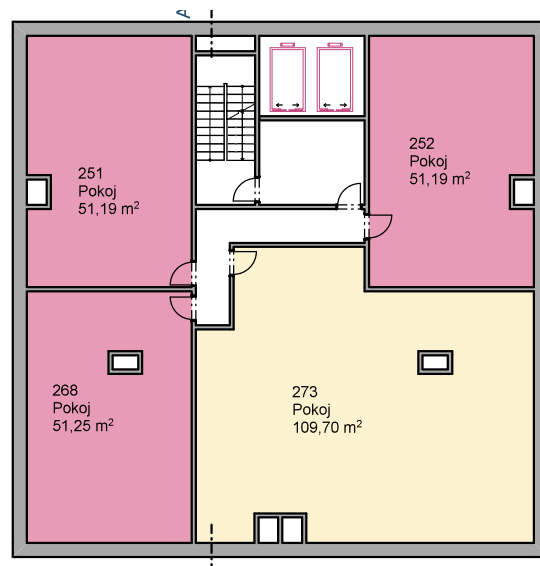
1.NP



2.NP



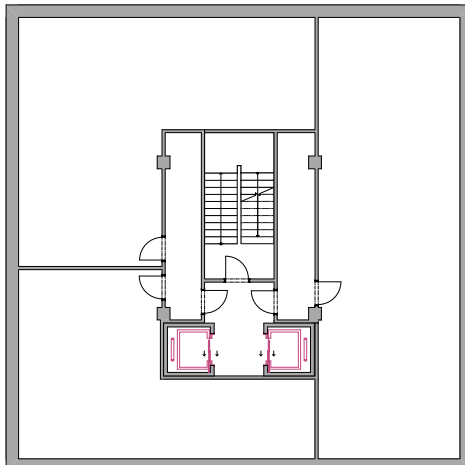
3.NP



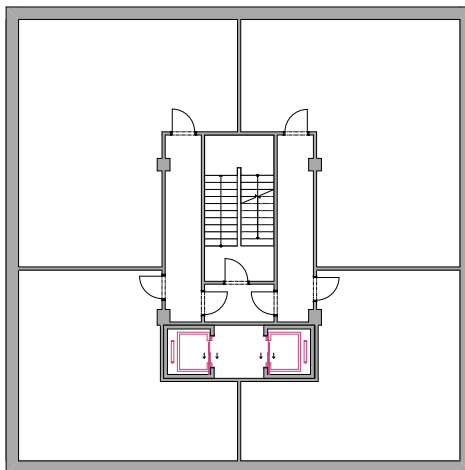
4.NP

7. TÝDEN

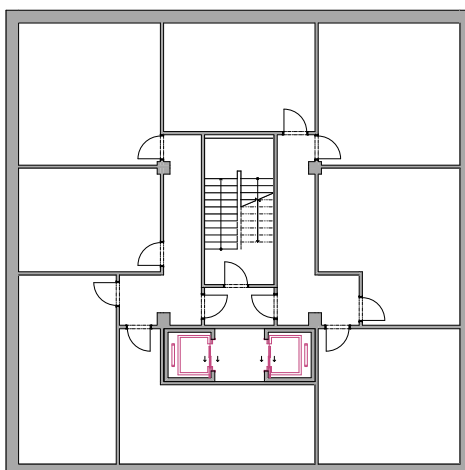
1.NP



2.NP

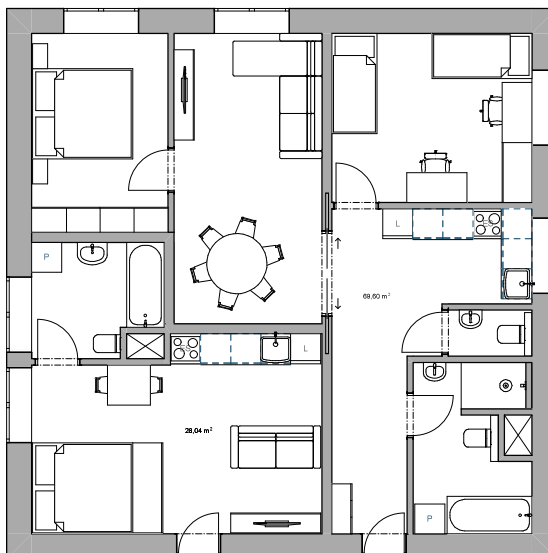


3.NP

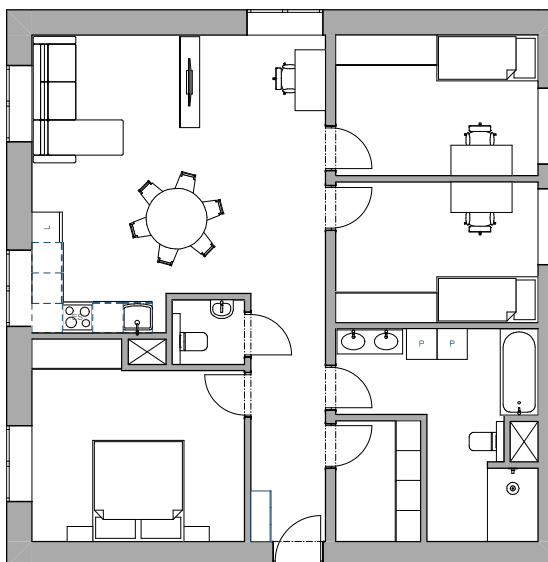


6. TÝDEN

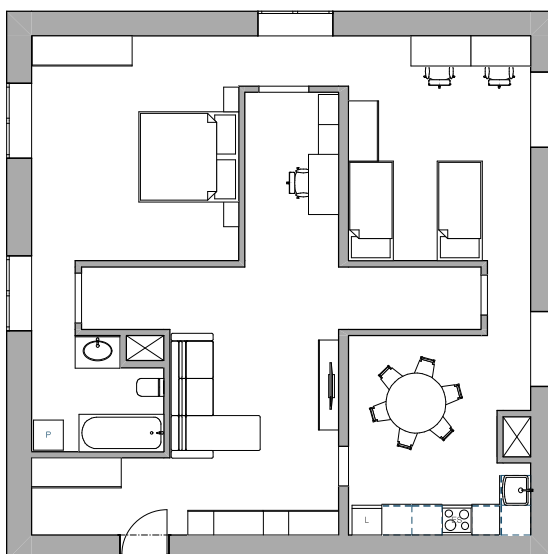
1.NP
GARSONKA + BYT 3KK



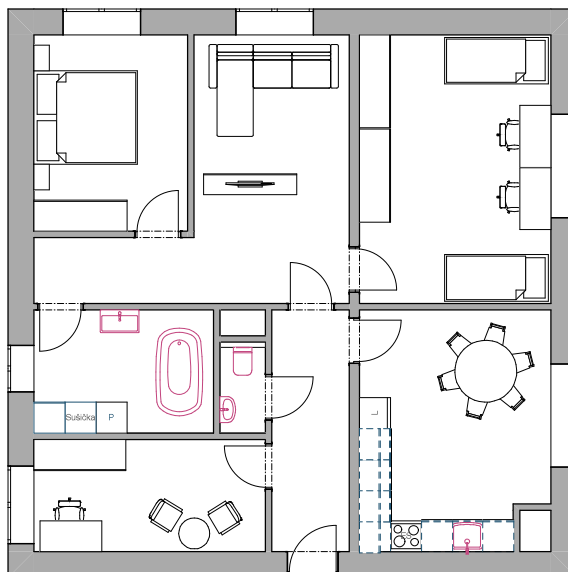
2.NP
DŮM 100M²



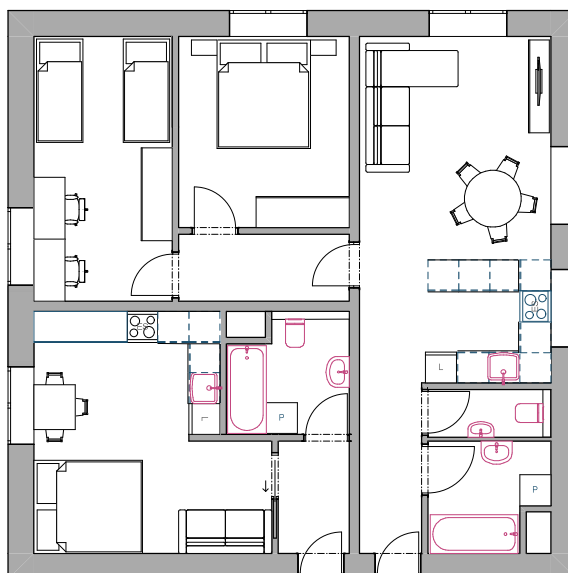
3.NP
DŮM S JEDNOU ZDÍ



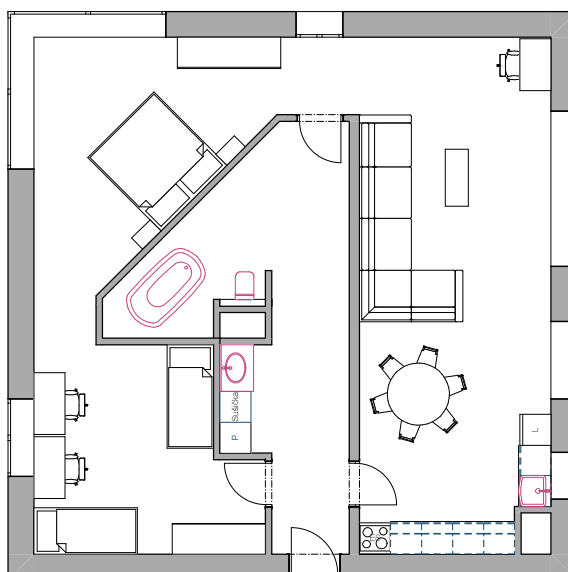
1.NP
GARSONKA + BYT 3KK



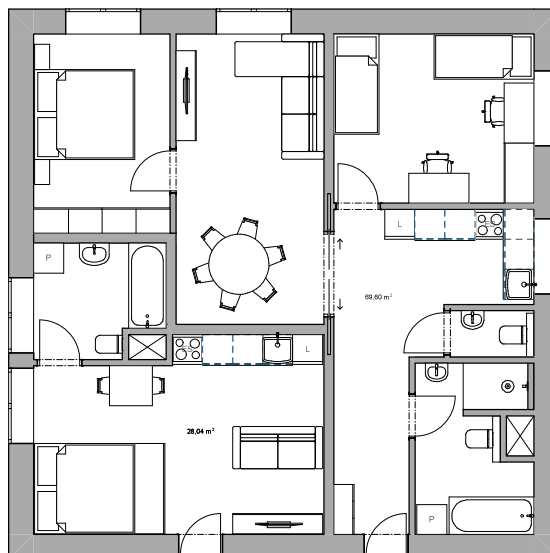
2.NP
DŮM 100M²



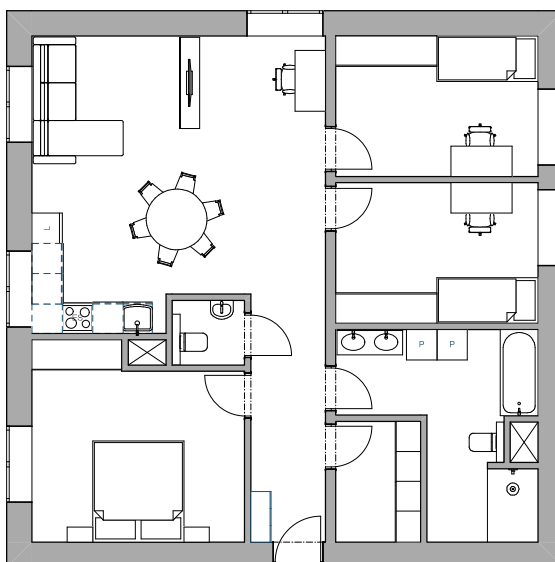
3.NP
DŮM S JEDNOU ZDÍ



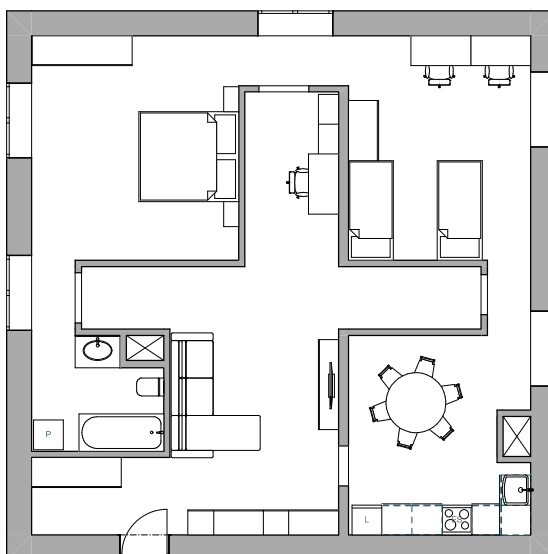
1.NP
GARSONKA + BYT 3KK



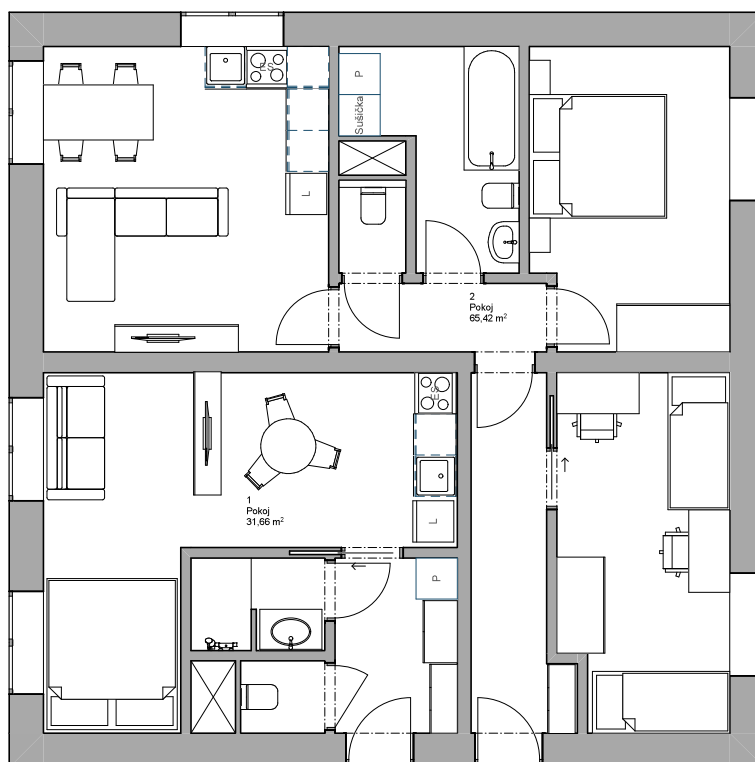
2.NP
DŮM 100M²



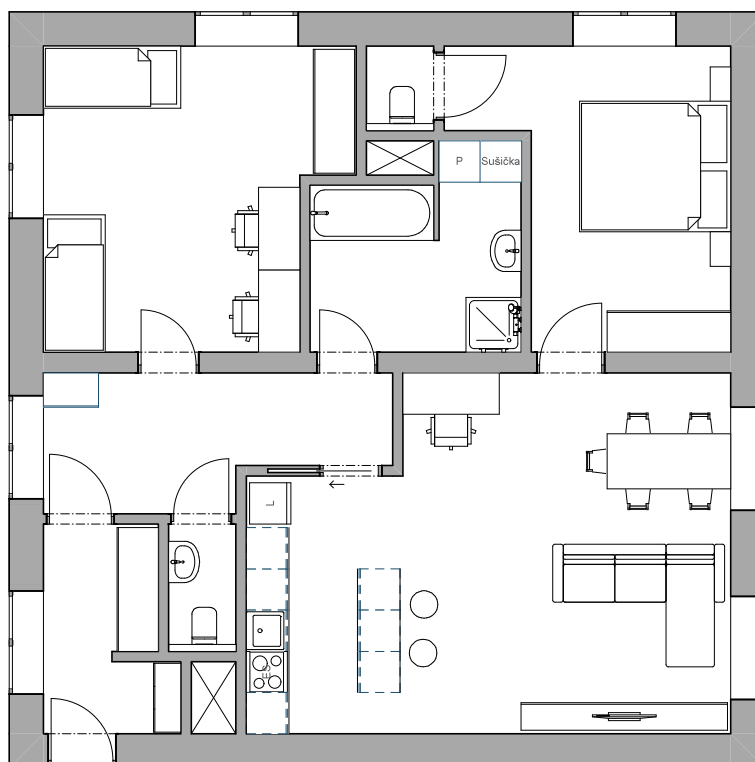
3.NP
DŮM S JEDNOU ZDÍ



1.NP
GARSONKA + BYT 3KK



2.NP
BYT 100M²



2. TÝDEN

1.NP
BYT 100M²

