



DESIGN STUDIO EFLER
DEPARTMENT OF
ARCHITECTURAL CONSERVATION
FA CTU IN PRAGUE

TEREZA ZEMÁNKOVÁ
BYTOVÝ DŮM NA NÁMĚSTÍ
MNICHOVO HRADIŠTĚ - NEW BUILDING ON A SQUARE
WINTER SEMESTER 2022/23

MNICHOVO HRADIŠTĚ, JAKOŽTO MĚSTO S BOHATOU HISTORIÍ JE OD ROKU 1990 ZAPSÁNO DO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY. BYTOVÉ DOMY JSOU TEDY NAVRŽENY TAK, ABY DRASTICKY NEZASAHOVALY DO OKOLNÍ ZÁSTAVBY A ZÁROVEŇ HEZKY DOPLNILI ULIČNÍ ČÁRU, KTERÁ JE V SOUČASNÉ DOBĚ NEJASNÁ.

VYPLNĚNÍ PROLUKY HMOTOU DOMU JE VELMI DŮLEŽITÉ PRO CELKOVOU TVÁŘ NÁMĚSTÍ. NYNÍ JE V PROLUCE POSTAVENA DOČASNÁ STAVBA, KTERÁ UMOŽŇUJE PROVOZ ZLATNICTVÍ. STAVBU JSEM ZDEMOLOVALA A NA JEJÍM MÍSTĚ NAVRHLA JEDNODUCHOU ČISTOU TŘÍPATROVOU BUDOVU, V JEJÍMŽ PŘÍZEMÍ JSEM PRODEJNU PONECHALA A DALA JÍ KAMENOU PODOBU. NAD PRODEJNOU ZLATNICTVÍ SE NACHÁZÍ DALŠÍ PATRO S DVĚMA BYTY A DÁLE TAKÉ PODKROVÍ S MODERNÍM BYTEM O ROZLOZE 123,81 METRŮ ČTVERECNÍCH.

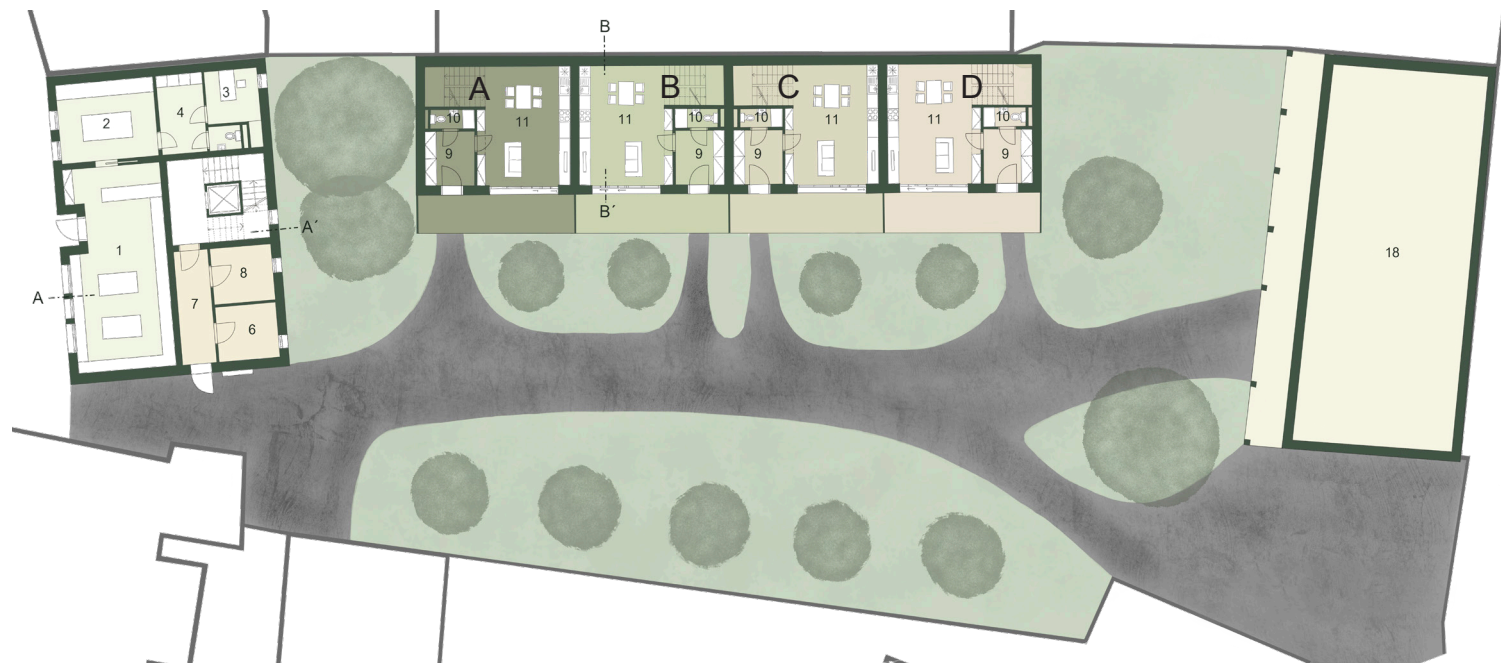
POKUD PROJDEME BRÁNOU DO VNITŘNÍ ČÁSTI PARCELY, PO LEVÉ STRANĚ SE NÁM NASKYTNE POHLED NA DALŠÍ BUDOVU SE ČTYŘMI MEZO-NETOVÝMI BYTY, KTERÉ FUNGUJÍ JAKO SAMOSTATNÉ JEDNOTKY A VŠECHNY MAJÍ VSTUP PŘÍMO ZE ZAHRADY.

PŘÍZEMÍ DOMKŮ JE OTEVŘENO VELKÝMI FRANCOUZSKÝMI OKNY, KTERÝMI JDE PROJÍT NA MALOU TERASU, NA KTERÉ SI OBYVATELÉ BARÁČKŮ MOHOU VYCHUTNAT RANNÍ KÁVU, NEBO RODINNÉ VEČERNÍ GRILOVÁNÍ.

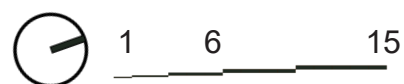
NA KONCI PARCELY JE ZREKONSTRUOVANÁ KAMENNÁ STODOLA, KTERÁ MŮŽE SLOUŽIT JAKO SPOLEČENSKÉ PROSTORY.

DVOJICE BYTOVÝCH DOMŮ A ROZVRŽENÍ PARCELY JE NAVRŽENO TAK, ABY ZANESLO TROCHU ZELENĚ DO BETONOVÉHO MĚSTA A KAMENNÉHO NÁMĚSTÍ V MNICHOVU HRADIŠTI.

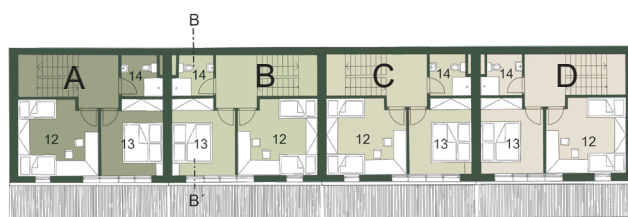




PŮDORYS 1NP



PŮDORYS 2NP



PŮDORYS 3NP

- 1 - ZLATNICTVÍ PRODEJNA
- 2 - ZLATNICTVÍ - DÍLNA
- 3 - KANCELÁŘ
- 4 - ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE
- 5 - WC ZAMĚSTNANCI
- 6 - KOČÁRKÁRNA
- 7 - ZÁDVEŘÍ
- 8 - SKLAD/TECHNICKÁ MÍSTNOST
- 9 - PŘEDSÍŇ
- 10 - WC
- 11 - KK+OP
- 12 - DĚTSKÝ POKOJ
- 13 - LOŽNICE
- 14 - KOUPELNA S WC
- 15 - SKLAD POTRAVIN
- 16 - ŠATNA
- 17 - KOUPELENA
- 18 - SPOLEČENSKÉ PROSTORY

	A - 3+kk	89,97 m ²
	B - 3+kk	90,54 m ²
	C - 3+kk	89,97 m ²
	D - 3+kk	89,98 m ²
	E - 2+kk	50,27 m ²
	F - 3+kk	70,64 m ²
	G - 4+kk	123,81 m ²

