PRAMENÁDA

ATBS

Kateřina Chejnová

Navrhuji obytný soubor, jenž usiluje o navrácení života do zanikající obce Prameny. Prameny jsou obec v mnoha ohledech ustlivá a jednečná a užitím potřeb u k nim nálezitým způsobem přistupovat a přistavovat s ústcou k jejich historii a okolí. Novou zástavbou navazujeme na stav Neue Sang-gerberga z roku 1917, kde na místě obytných souborů stávala dělnická kolonie.

Soubor vytvářil bydlení pro dvě skupiny obyvatel - 3-5 člennou rodinu a pár žijící bez dětí. Dvě skupiny obyvatel generují dva základní typy domů, které je možné různým způsoby modulovat a propojovat. Modulární stáčkou objektů jsou předsunutá podlaží, jejichž velikosti záleží na počtu obyvatel. Druhým prvkem umožňujíc modulaci je kůlna, která se dá umístit na obě strany objektu a její velikost lze upravovat dle potřeby budoucích obyvatel a potřeby návaznosti na okolní domy. Bytová komplex Pramenáda se skládá z osmi bytových jednotek - dvě pro 3-člennou rodinu, dvě pro 4-člennou rodinu, jeden pro 5-člennou rodinu a tři jednotky pro pár bez dětí. Z toho dvě a dvě jednotky jsou navzájem propojené společnou kůlnou a spojením venkovní terasy se záměrem mezigeneračního bydlení. Celkově tedy komplex nabízí domovo 25 lidem.

Navrhované domy reagují na svažitý terén předsunutým a částečně zapuštěným podlažím. Hlavní průčelí je orientováno směrem na západ - na výhled na protější louky a lesy.

V bytovém souboru je významným prvkem hrázdění. Tento typ zdění je pro bývalé Sudety typický a i v Pramenech hojně používaný. Aplikací hrázdění v obytném souboru navazuji na stávající zástavbu a historii Pramenů. Moderní nádech tomuto prvku dodává vyplnění prostoru mezi trámy sklem místo klasické malty či cihel. Tím se zároveň do interiéru dostává dostatek světla a využívá se naplno potenciál krásného výhledu. Každá bytová jednotka má své vlastní uspořádání hrázdění, což ji dodává na jedinečnosti a procházka kolem bytového komplexu tak navozuje pocit Promenády.