MEZI DVORY

NEDALEKO HISTORICKÉHO CENTRA KOLÍNA SE OD ROKU 2017 NACHÁZÍ NOVÁ BYTOVÁ STAVBA PODLE NÁVRHU ING. ARCH. ZDENĚKA KIDZUBA. BUDOVA OVŠEM PODLE NAŠEHO NÁZORU TROCHU POKULHÁVÁ V OBLASTI VEŘEJNÉHO, RESP. POLOVEŘEJNÉHO PROSTORU - VE SVÉM VNITROBLOKU TOTIŽ SVÝM OBYVATELŮM NABÍZÍ POUZE VÉMKOVNÍ PARKOVIŠTĚ, KTERÉ TOHO DO NĚJ MOC NEPŘILÁKÁ. NAŠ NÁVRH BYL, PROTO HODNĚ ORIENTOVÁN PRAVĚ NA NĚJ.

MOJE ČÁSTI TÉTO TEORETICKÉ STUDIE JSOU ČTYŘPODLAŽNÍ BYTOVÉ DOMY NA JIŽNÍ ČÁSTI POZEMKU. DŮM BLIŽE ULICI, JEMUŽ JSEM DAL PODLE TVARU ATRIA V PŮDORYSU PŘEZDÍVKU „A", NABÍZÍ VE SVÉM PARTERU ÚVE MENŠÍ KOMERČNÍ PROSTORY O PLOŠE 86 M² A 60 M². OBE JSOU PŘÍSTUPNÉ Z VNITROBLOKU A MAJÍ POSEZENÍ NA LAVIČKY ÚALE ŽEJE KAŽDÁ NEMÁ SPOLEČENSKOU MÍSTNOST S BAREM, PRÁDELNU A KOLÁRNU SLOUŽÍCÍ ROVNĚŽ JAKO DÍLNA. V 1. PATŘE A VÝŠE NALEZNEME 12 BYTOVÝCH JEDNOTEK 3+KK S PROSTORNÝMI LODŽIEMI, KOLY ÚVE Z NICH NABÍZÍ DOKONCE I ZÁHRADU NA STŘEŠE VJEZDU DO GARÁŽÍ. DŮM DISPONUJE TAKÉ OBYTNOU STŘECHOU, KTERÁ JE IDEÁLNÍ NAPŘÍKLAD PRO GRILOVÁČKU.

DRUHÝ DŮM, VZHLEDOVĚ TĚMĚŘ IDENTICKY DŮM VE VNITROBLOKU VE SVÉM PŘÍZEMÍ NENABÍZÍ KOMERČNÍ PROSTORY, NALEZNEME ZDE VŠAK SPOLEČENSKOU MÍSTNOST, KOLÁRNU A POSILOVNU. ZBYTEK PŘÍZEMÍ A DALŠÍ PATRA POTÉ NABÍZÍ BYTOVÉ JEDNOTKY 2+KK A 4+KK. Z NICHŽ PŘÍZEMNÍ JEDNOTKY TAKÉ NABÍZÍ ZAHRÁDKU. ANI TOMUTO DOMU NECHYBÍ POCHOZÍ STŘECHA.

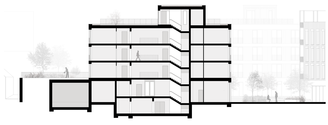
OBA DOMY NAVAZUJÍ NA ROZLEHLÉ POZEMNÍ PARKOVIŠTĚ, JEŽ UMOŽŇUJE VYTVOŘENÍ MEZIPROSTORU SLOUŽÍCÍHO VENKOVNÍM AKTIVITÁM. ZDE ISMÉ HODNĚ KLADLI DŮRAZ NA ZELEŇ A OBECNĚ NA PROVOZUSCHOPNOST A PŘÍJEMNÝ POCIT Z MÍSTA.

SITUACE M 1:200

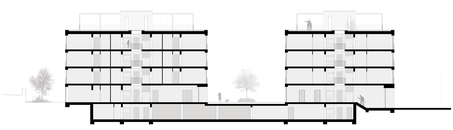
1 - KMOCHOVA ULICE
2 - VÁCLAVSKÁ ULICE
3 - PROSTRANSTVÍ
4 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
5 - BYTOVÝ DŮM „SEDMIČKA"
6 - BYTOVÝ DŮM „B"
7 - BYTOVÝ DŮM „A"
8 - PROSTRANSTVÍ
9 - POSTRANNÍ BRANKA
10 - DVŮR
11 - POSEZENÍ V MEZIPROSTORU
12 - CYKLOSERVIS
13 - KADEŘNICTVÍ
14 - VJEZD DO GARÁŽÍ
15 - VÝSYP PRO STROMY
16 - KOMUNÁLNÍ ODPAD

VÝCHODNÍ POHLED M 1:200

JIŽNÍ POHLED S ŘEZEM VJEZDU DO GARÁŽÍ 1:200



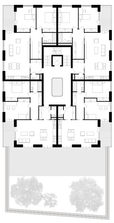
PODÉLNÝ ŘEZ DOMEM V ULICI M 1:200



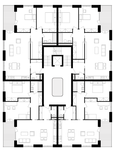
ŘEZ GARÁŽEMI A OBĚMA OBJEKTY M 1:200

ZÁPADNÍ POHLED M 1:200

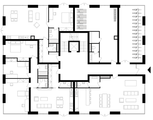
PŘÍZEMÍ DOMU V ULICI M 1:200



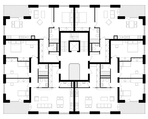
1. PATRO DOMU V ULICI M 1:200



2. A 3. PATRO DOMU V ULICI M 1:200



PŘÍZEMÍ DOMU V MEZIBLOKU M 1:200



1. AŽ 3. PATRO DOMU V MEZIBLOKU M 1:200

STŘECHA DOMU V MEZIBLOKU M 1:200

STŘECHA DOMU V MEZIBLOKU M 1:200

ČVUT FA

C11

KOLÍN | MEZI DVORY

FILIP DOLEŽEL | ZS 2023 | ATBS

FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT
ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ I
ATELIÉR CIKÁN

VEDOUCÍ ATELIÉRU
PROF. ING. ARCH. MIROSLAV CIKÁN
ODBORNÝ ASISTENT
ING. ARCH. VOJTĚCH ERTL

VE SPOLUPRÁCI
S ARCHITEKTEM
MĚSTA KOLÍNA