



BYTOVÝ DŮM ŽIŽKOV

DANIELA KOLÁŘOVÁ
FA ČVUT, III. SEMESTR, ATBS - ZIMNÍ SEMESTR
ATELIÉR JANA SEDLÁKA
ODBORNÝ ASISTENT IVAN HNÍZDIL



Bytový dům je součástí bloku na Žižkově, orientován na severní straně rušné Hartigovy ulice. Konceptem jsou podélné arkýře na severní fasádě, inspirované žižkovskou historickou zástavbou, které jsou v protější jižní fasádě inverzně zasunuté a tvoří lodžie. Prostor mezi arkýři tvoří od druhého do pátého nadzemního podlaží pilastry, které se v šestém ustoupeném podlaží mění na sloupy a tvoří tak dojem vysokého řádu. Charakteristická jsou velká okna, zajišťující dostatek proslunění interiéru. Hlavními materiály jsou šedé a režné cihly, bílá omítka a hliník v antracitových tónech.

V parteru se nachází vstupní hala, komunikační jádro a prostory pro dva obchody společně se zázemím pro zaměstnance. Další nadzemní podlaží už tvoří prostorné 3+1 nebo 4kk byty, ideální pro rodiny s dětmi. Aby byty byly dostatečně prosluněné, jsou obohaceny o severní i jižní fasádu. Ve třetím nadzemním podlaží se nachází menší 2kk byt s prostorem pro ateliér nebo kanceláře. Podzemní podlaží obsahuje sklepy pro majitele bytů a sklady pro obchody. Dům je navržen jako příjemný a bezpečný prostor pro rodiny v rušném centru města.

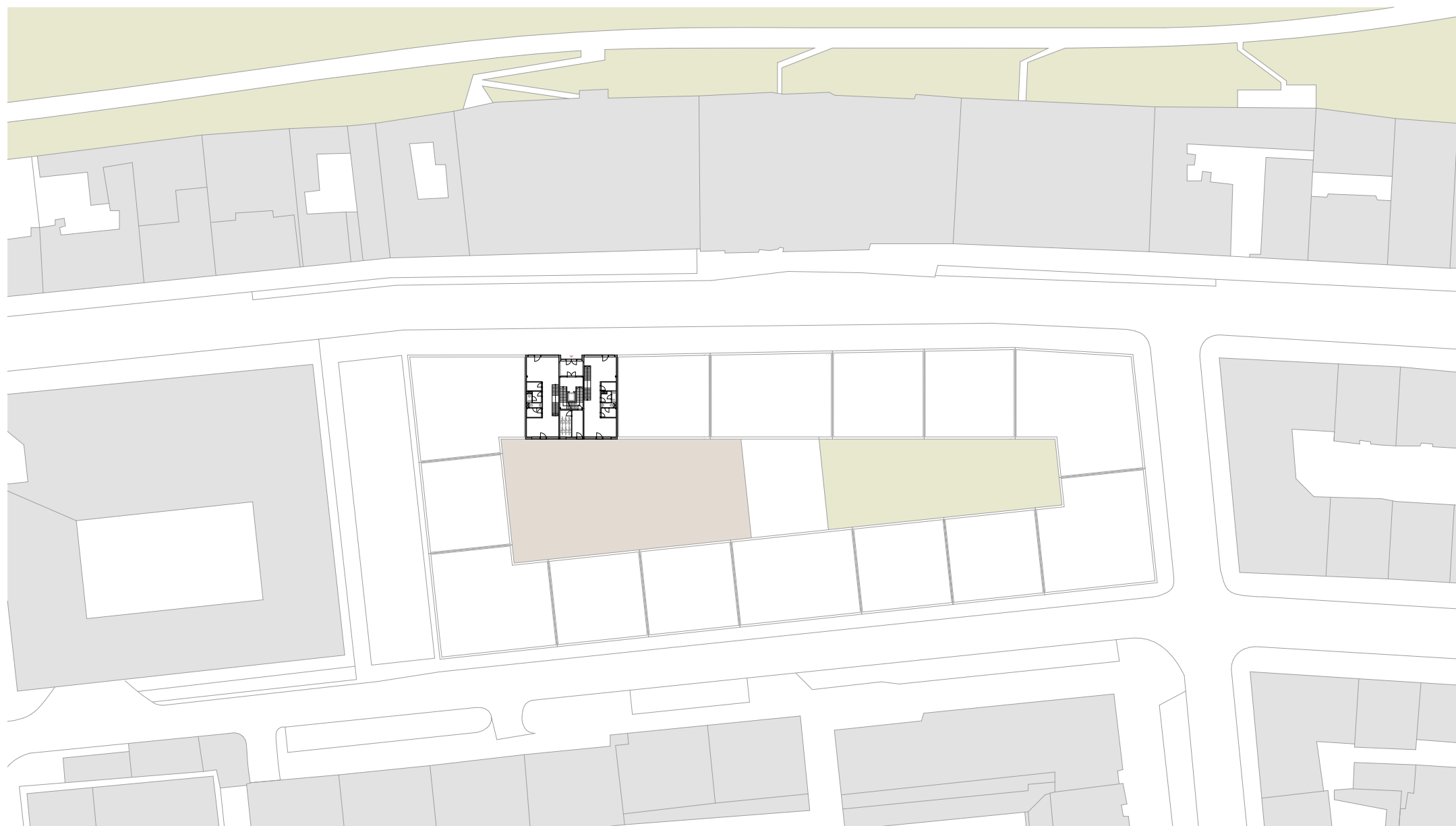


SITUACE 1:5000



0 130 260 m





SITUACE 1:1000

0 25 50 m

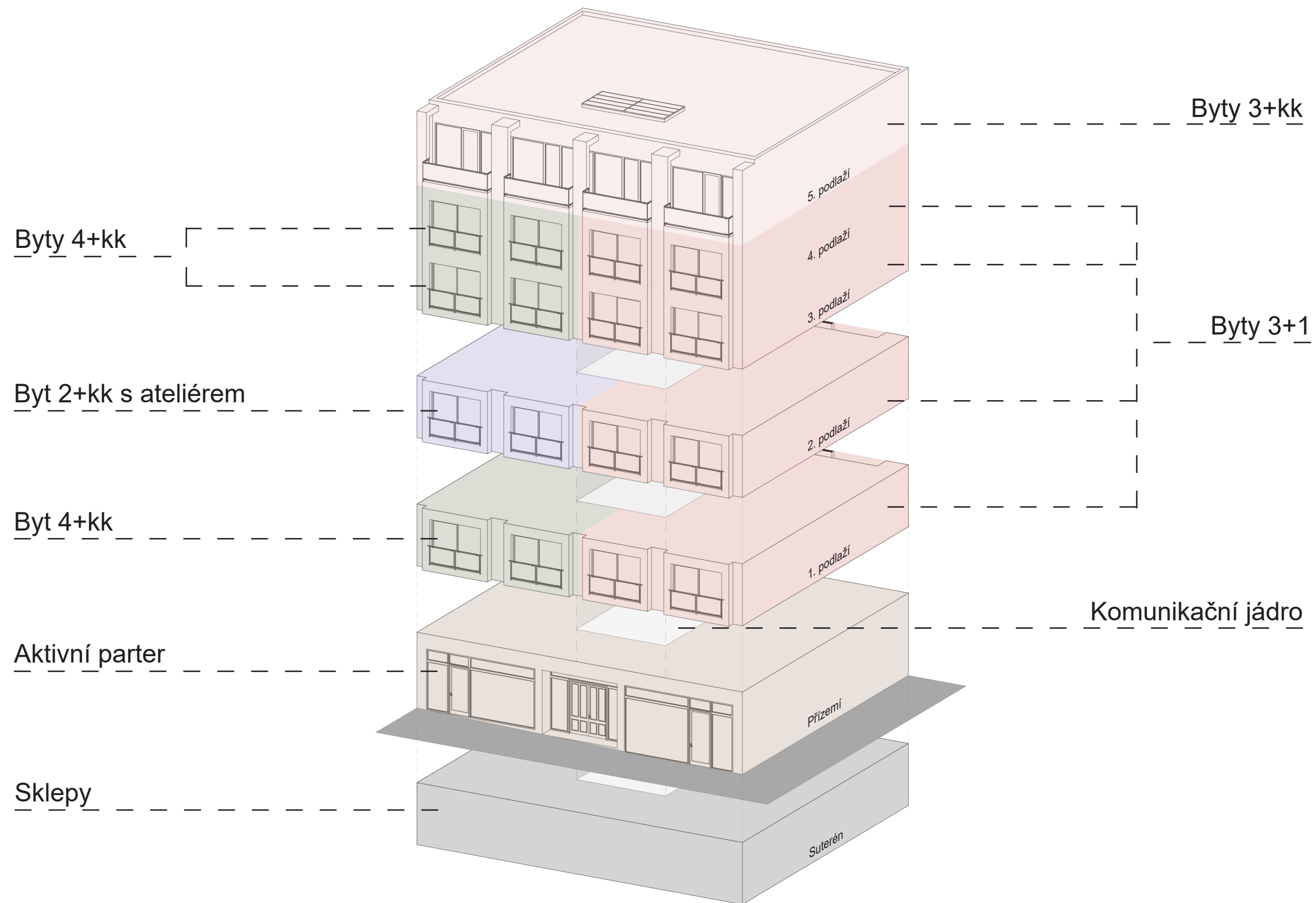
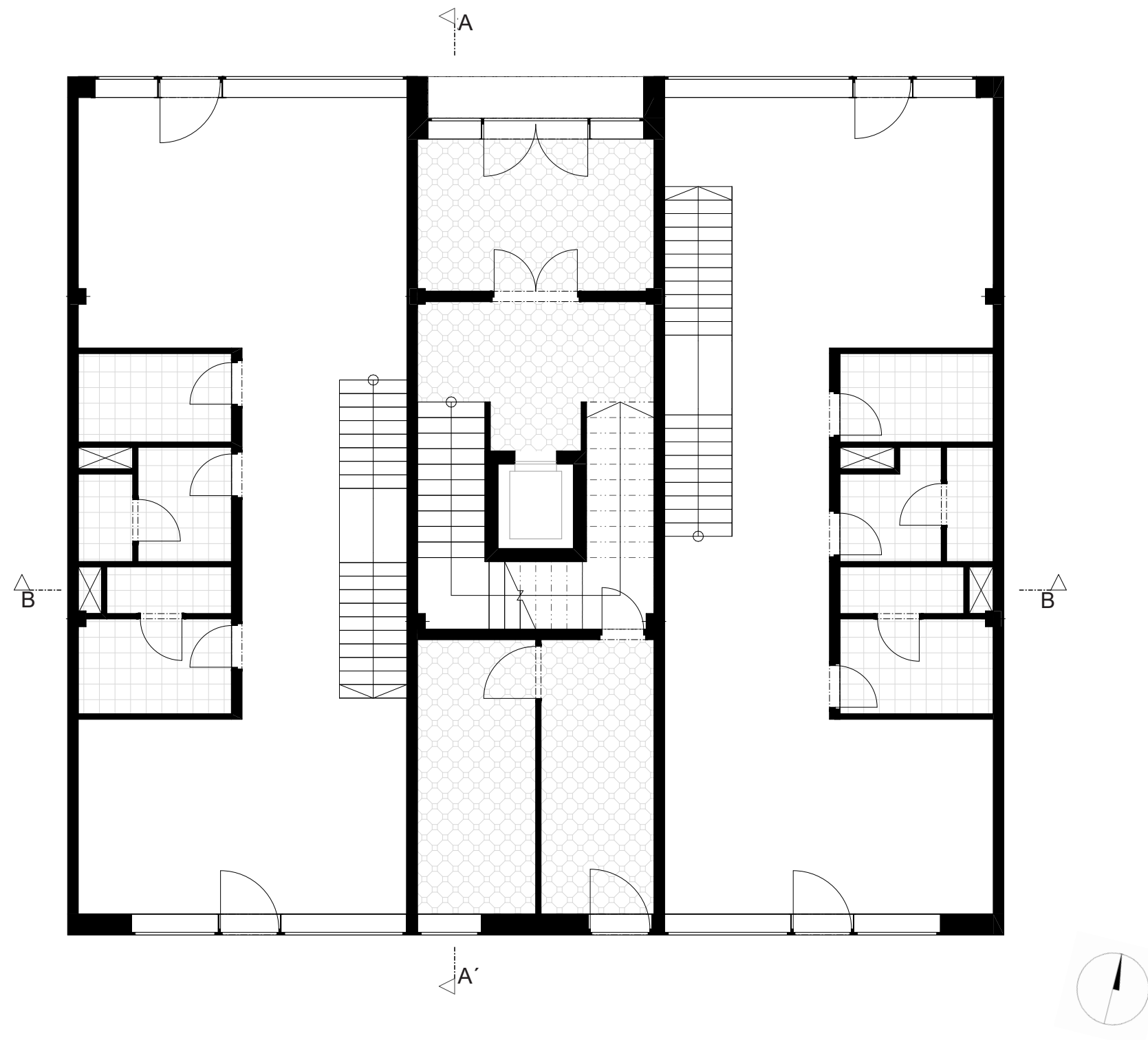
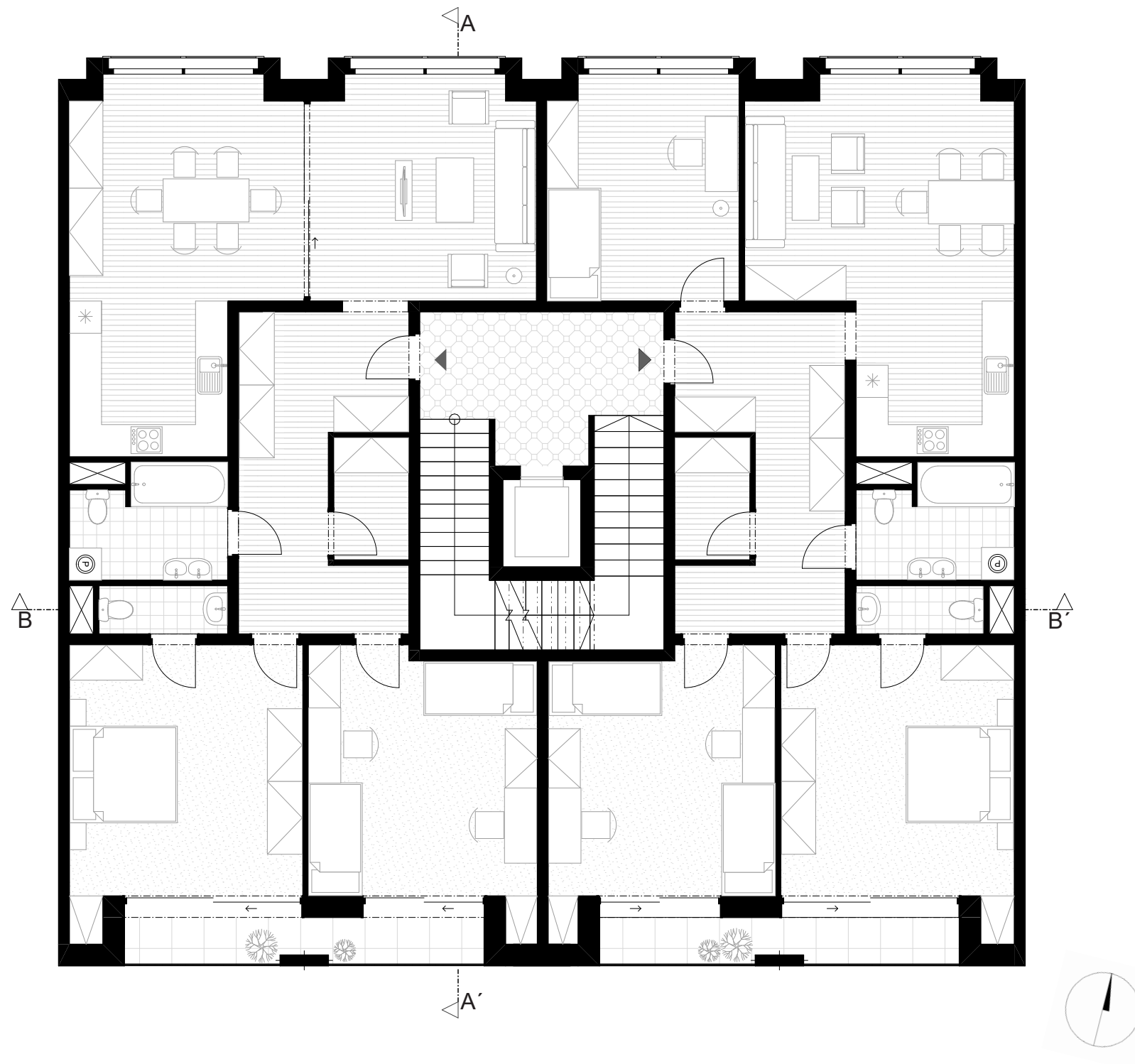


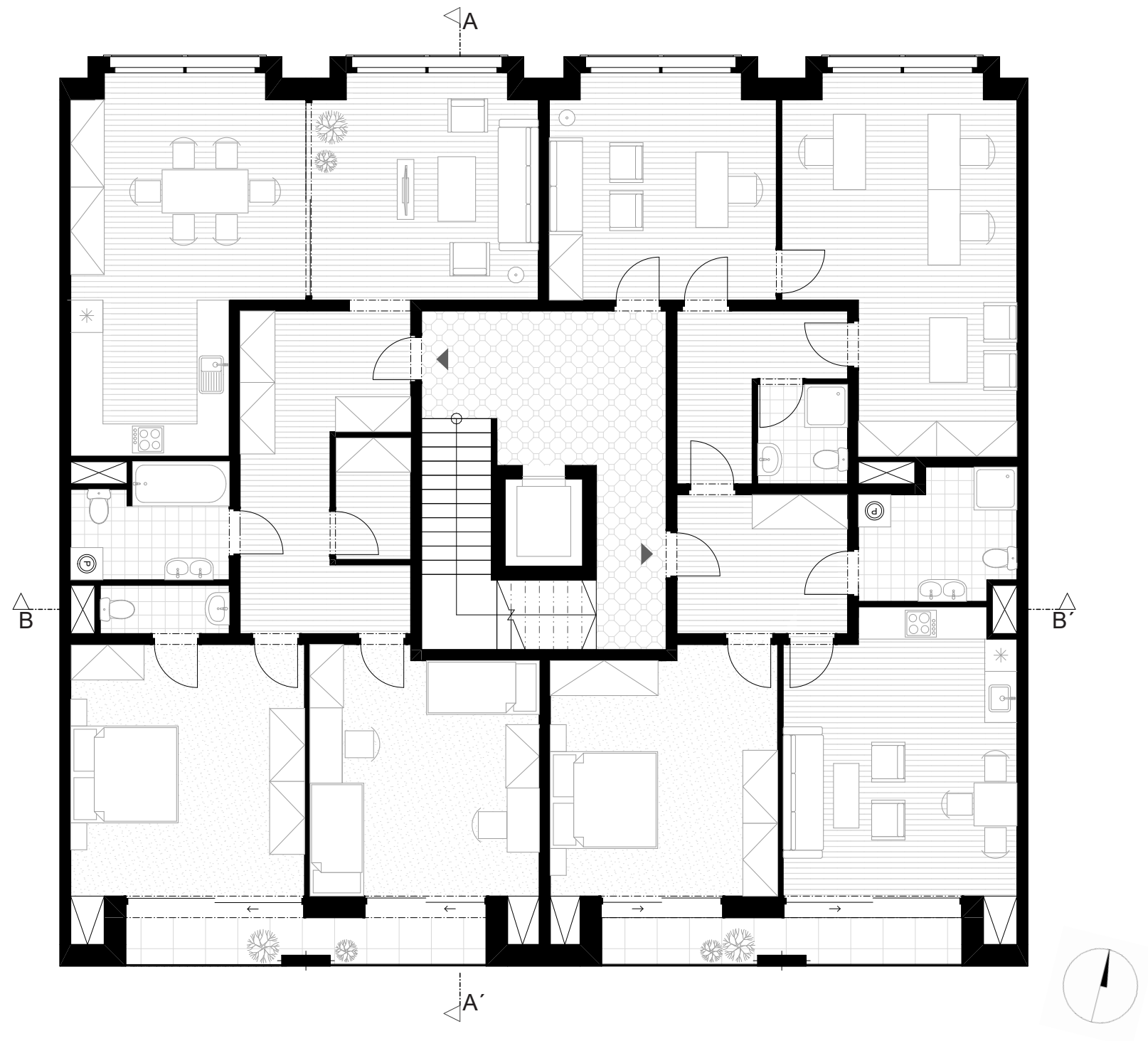
SCHÉMA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

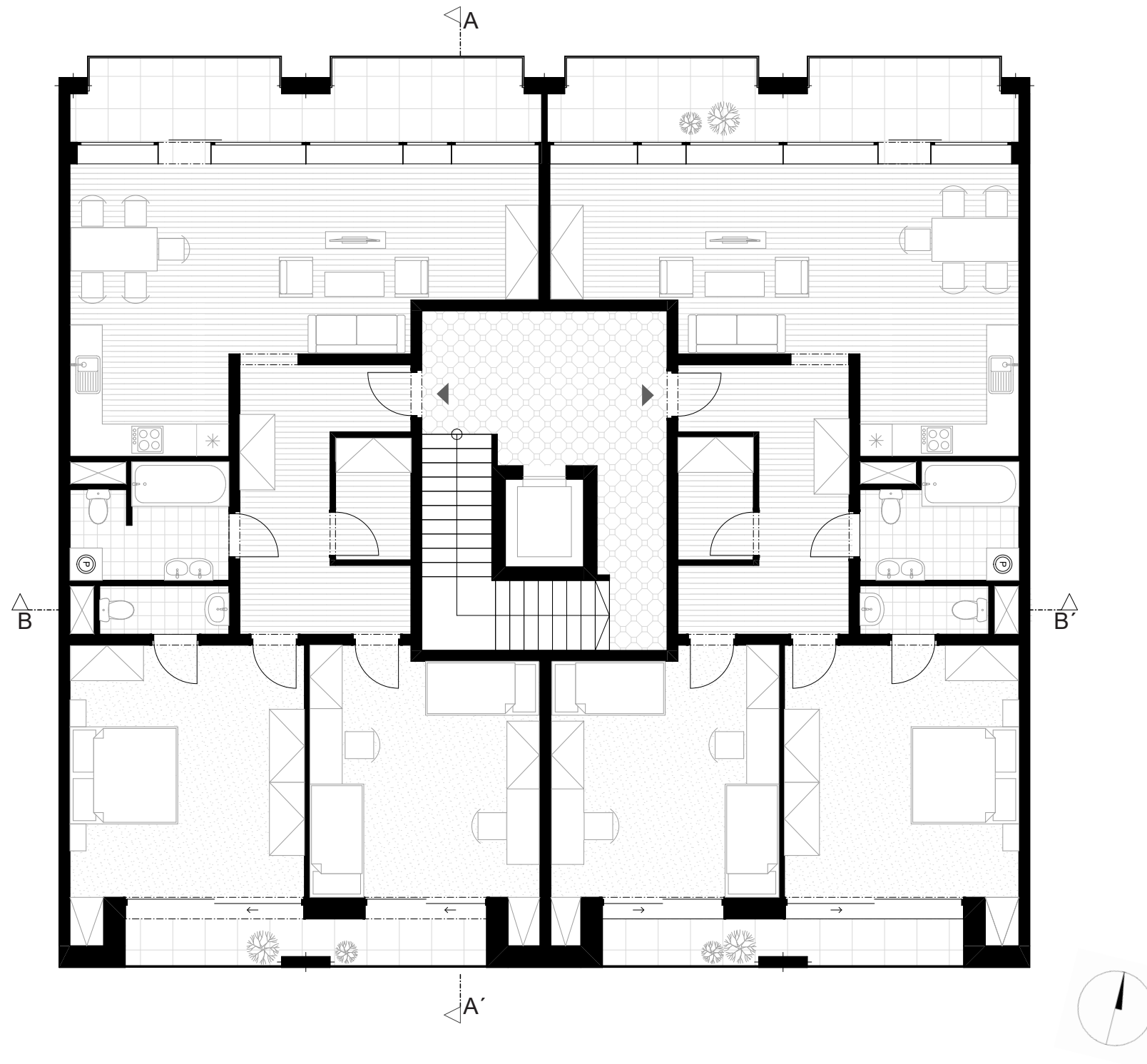


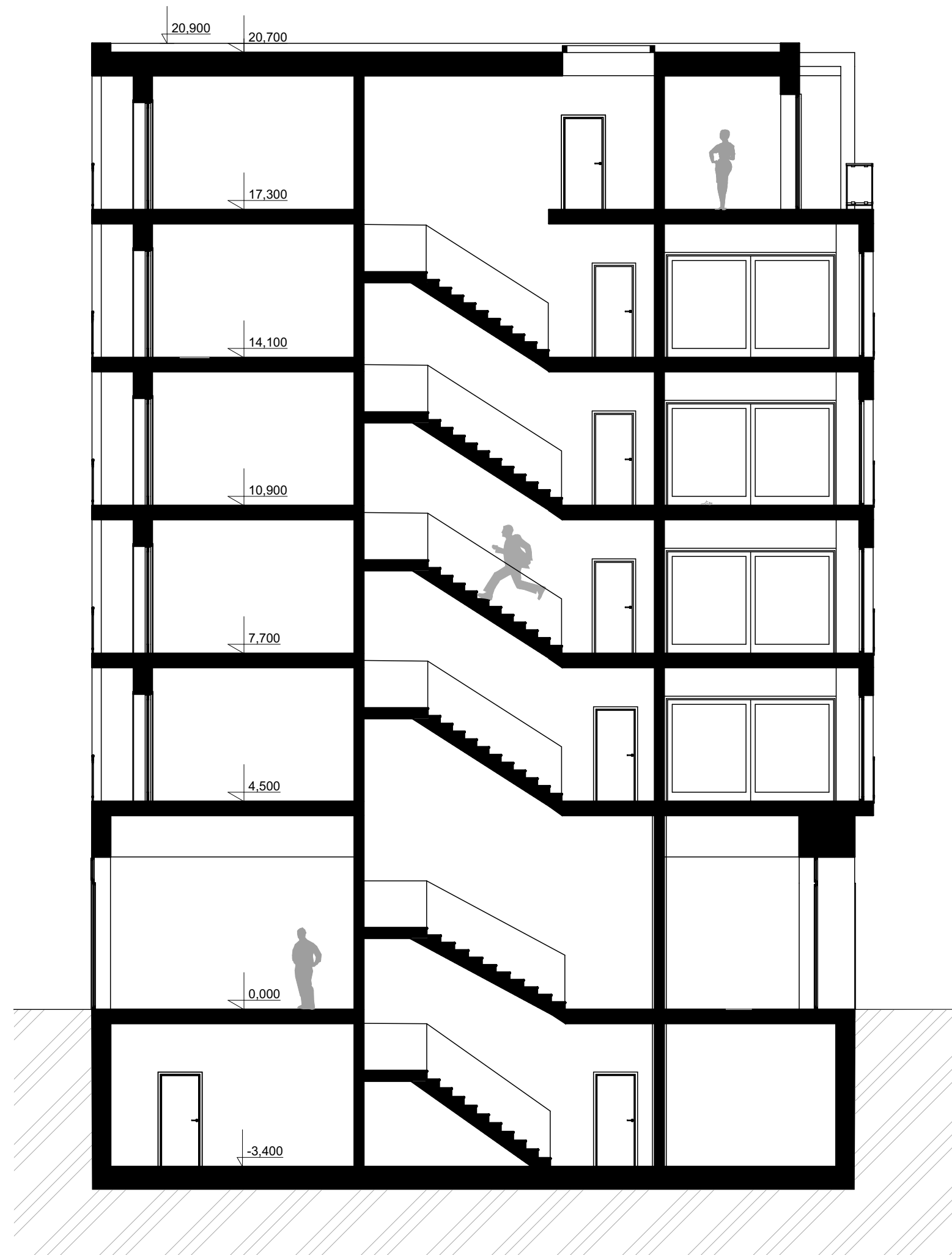


2.NP + 4.- 5. NP 1:100

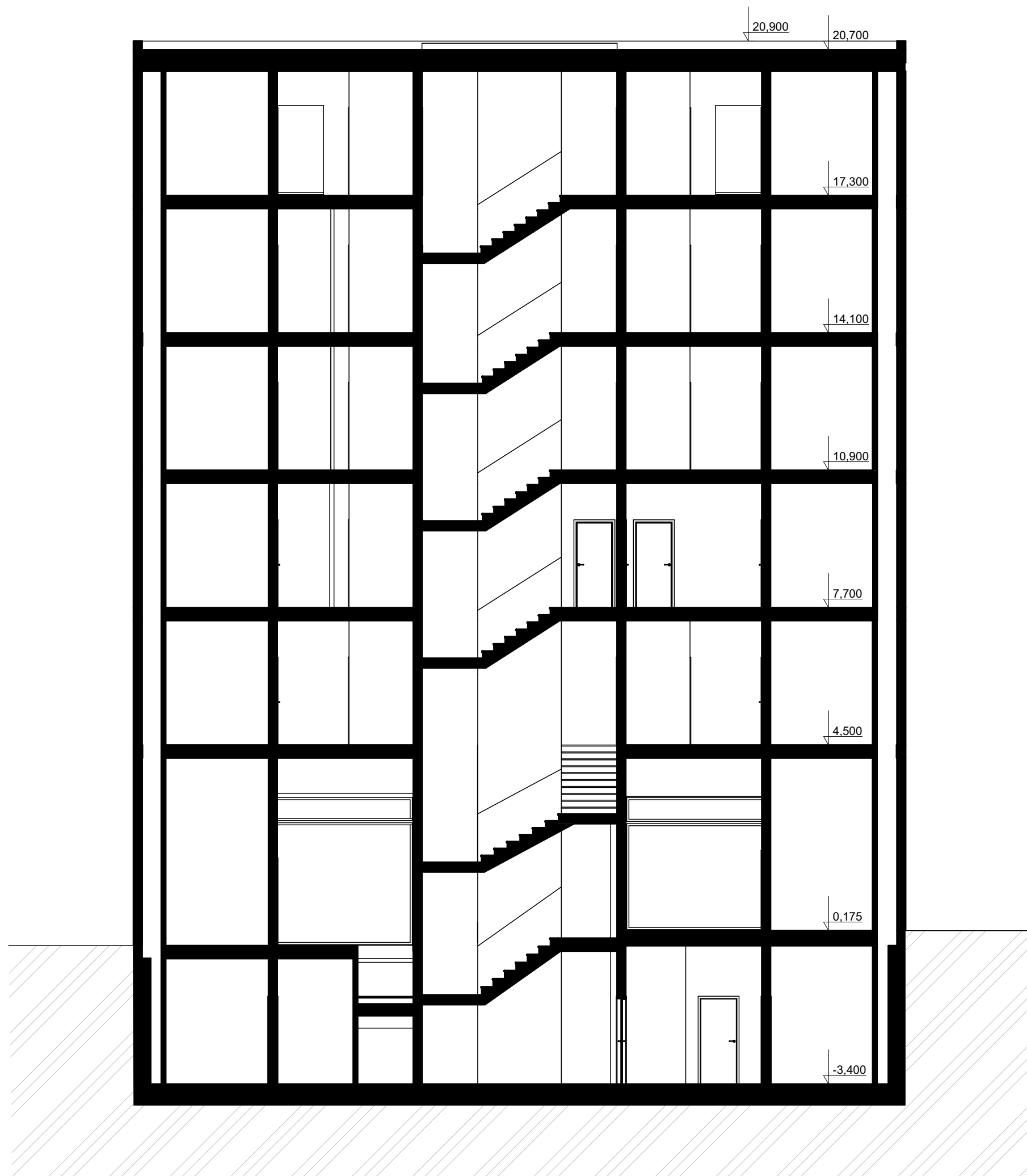








ŘEZ A-A' 1:100



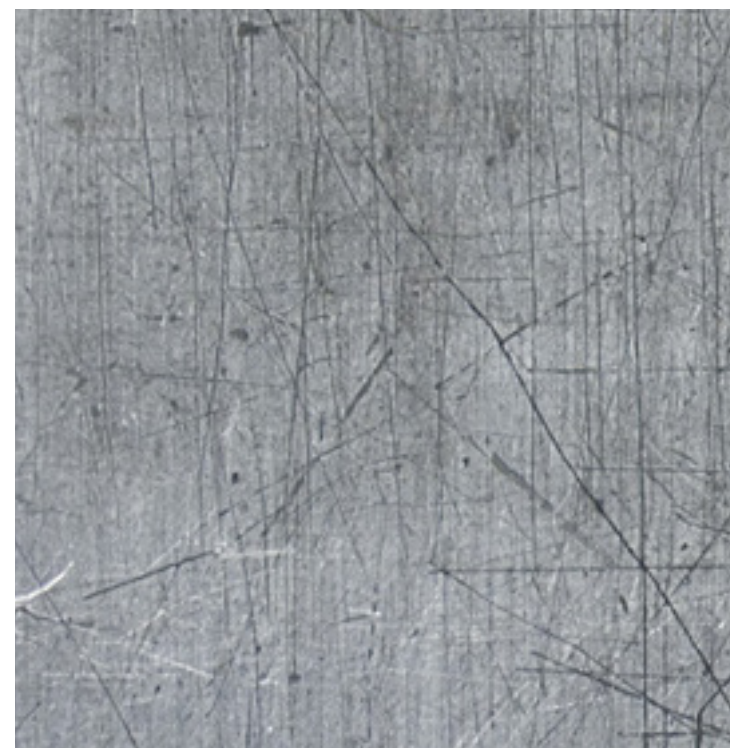
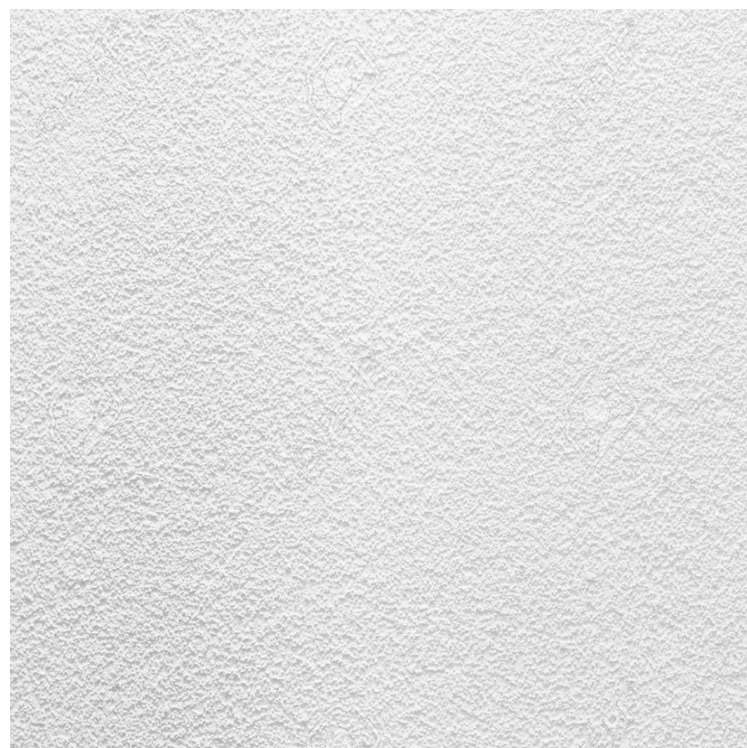
ŘEZ B-B' 1:100



POHLED SEVERNÍ 1:100



POHLED JIŽNÍ 1:100



MATERIÁLY









BILANCE

HPP: 2079 m²

Výška budovy: 20,9m

Počet NP: 6

Počet PP: 1

3+kk: 2

3+1: 4

4+kk: 3

2+kk: 1