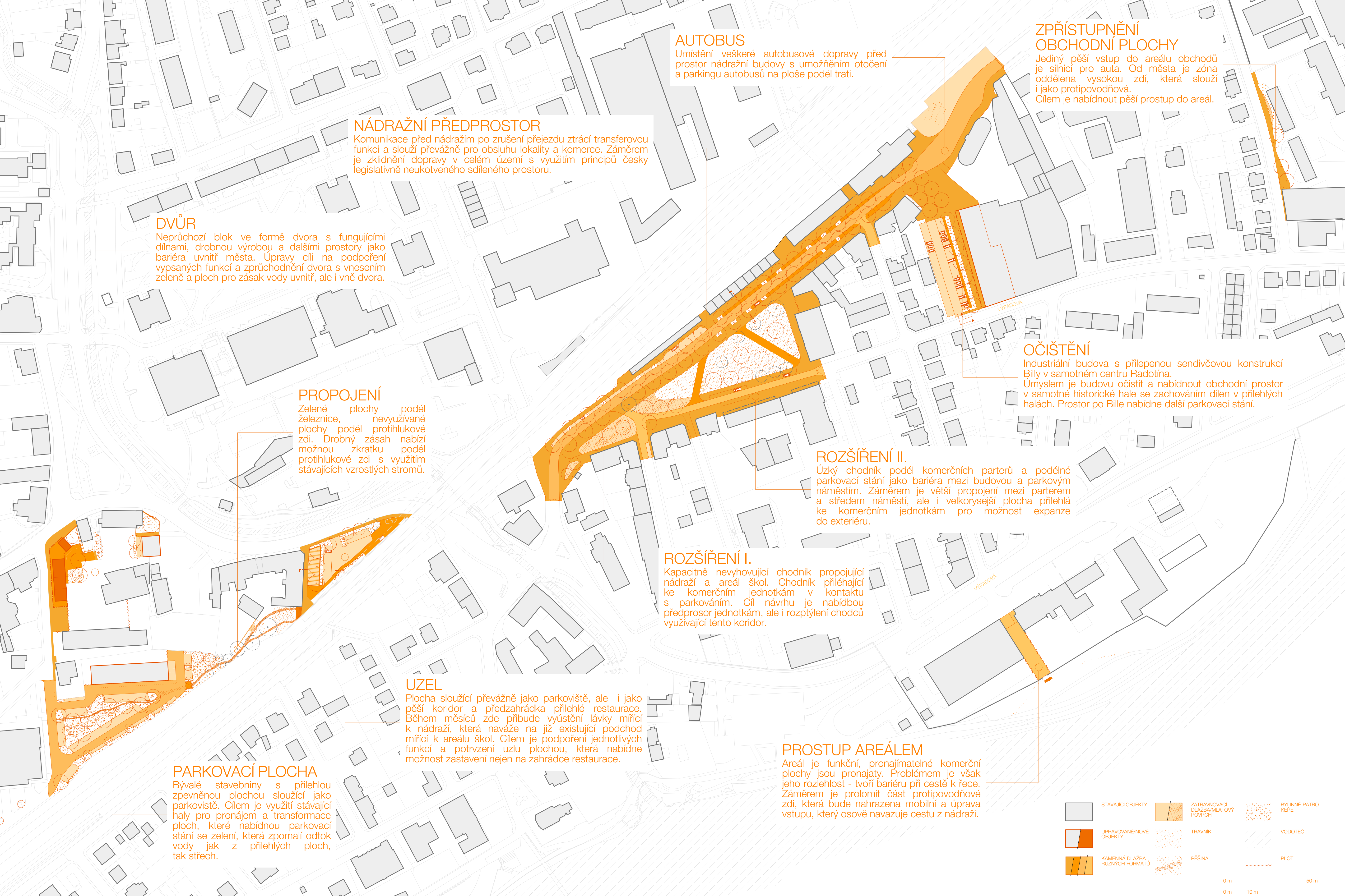




DVŮR

Neprůchozí blok ve formě dvora s fungujícími dílnami, drobnou výrobou a dalšími prostory jako bariera uvnitř města. Úpravy cili na podpoření výpasných funkcí a zprůchodnění dvora s vnesením zeleně a ploch pro zásak vody uvnitř, ale i vně dvora.

NÁDRAŽNÍ PŘEDPROSTOR

Komunikace před nádražím po zrušení přejezdu ztrácí transferovou funkci a slouží převážně pro obsluhu lokality a komerce. Záměrem je zklidnění dopravy v celém území s využitím principů český legislativně neukotveného sdíleného prostoru.

AUTOBUS

Umístění veškeré autobusové dopravy před prostor nádražní budovy s umožněním otočení a parkingu autobusu na ploše podél trati.

ZPŘÍSTUPNĚNÍ OBCHODNÍ PLOCHY

Jediný pěší vstup do areálu obchodu je silnicí pro auta. Od města je zóna oddělena vysokou zdí, která slouží i jako protipovodňová. Cílem je nabídnout pěší přístup do areálu.

OČIŠTĚNÍ

Industriální budova s přilepenou sendvičovou konstrukcí Bily v samotném centru Radotína. Úmyslem je budovu očistit a nabídnout obchodní prostor v samotné historické hale se zachováním dílen v přilehlých halách. Prostor po Bile nabídne další parkovací stání.

ROZŠÍŘENÍ II.

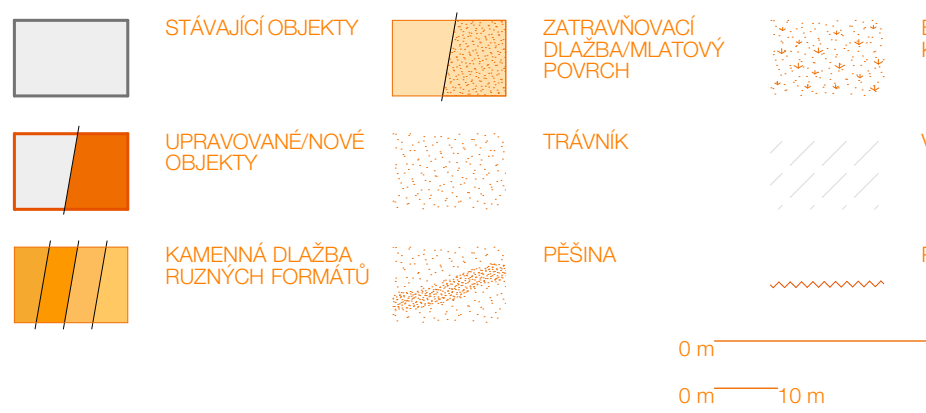
Úzký chodník podél komerčních parterů a podélné parkovací stání jako bariera mezi budovou a parkovým náměstím. Záměrem je větší propojení mezi parterem a středem náměstí, ale i velkorysejší plocha přehledná ke komerčním jednotkám pro možnost expanze do exteriéru.

ROZŠÍŘENÍ I.

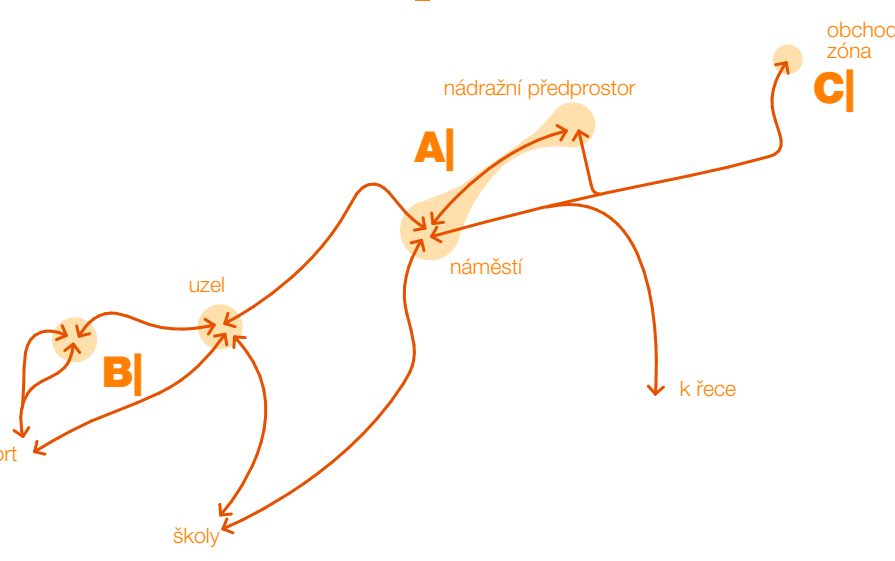
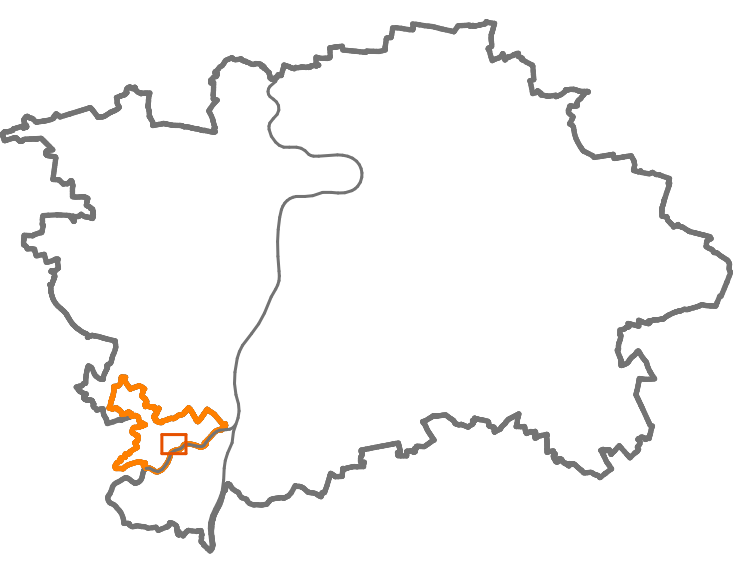
Kapacitně nevyhovující chodník propojující nádraží a areál škol. Chodník přiléhající ke komerčním jednotkám v kontaktu s parkováním. Cíl návrhu je nabídkou předprostor jednotkám, ale i rozptýlený chodců využívající tento koridor.

PROSTUP AREÁLEM

Areál je funkční, pronajmatelné komerční plochy jsou pronajaty. Problémem je však jeho rozlehlost - tvoří bariéru při cestě k řece. Záměrem je prolomit část protipovodňové zdi, která bude nahrazena mobilní a úprava vstupu, který osově navazuje cestu z nádraží.



Radotín po|drobně



Radotín se rozkládá na levém břehu Berounky, na jihozápadě hlavního města Prahy. Zastavěné území se nachází mezi dvojicí zalesněných kopců a řekou Berounkou na jinovýchodní hraně katastrálního území. Městskou částí protéká Radotínský potok, který už v historii hrál svou roli v souvislosti s řadou mýnů, přičemž budovy některých z nich jsou zachovány dodnes. Historická stopa se projevuje i do struktury zástavby, kdy v dnešní centrální části Radotína můžeme nalézt velké uzavřené areály, které dříve sloužily jako dílny a drobný průmysl. Některé z nich jsou stále

využívány, případně jsou transformovány do jiných funkcí. Problémy spojené s těmito areály je velké % zpevněných ploch a ne-hospodáření s dešťovými, ale i šedými vodami na pozemcích, což se v konceptu drobných zásahů snaží reflektovat. Důležité je však říct, že fungují, jsou využívány, a tvoří prostory pro služby, dílny, drobnou výrobu a další, což podporuje fungování města. Centrální část Radotína je rozdělena železnicí, kterou lze překonat už pouze šesti podchody a podjezdy. Tato bariera spolu s velkými areály pohyb po městě dost komplikuje.

Mým konceptem je pracování se stávající městskou strukturou, její doplnění, zkvalitnění, zprůchodnění, definice parkovacích míst. Práce se zabývá tvorbou veřejných prostranství, která budou uživatelsky přívětivá a budou reflektovat dnešní trendy:

1) Sdílený prostor/Shared space

Sdílený prostor je ulice nebo místo přizpůsobené jak chodcům, tak vozidlům, která je navržena tak, aby umožnila chodcům a vozidlům sdílet stejný prostor. Tento koncept je založen na vzájemné úctě a spolupráci mezi účastníky dopravy.

Je veřejné prostranství, se musí zaručit, aby mělo dostatek místa pro chodce, cyklisty a vozidla. Tento koncept je založen na vzájemné úctě a spolupráci mezi účastníky dopravy.

2) BGG: Modrozelenosedy systém

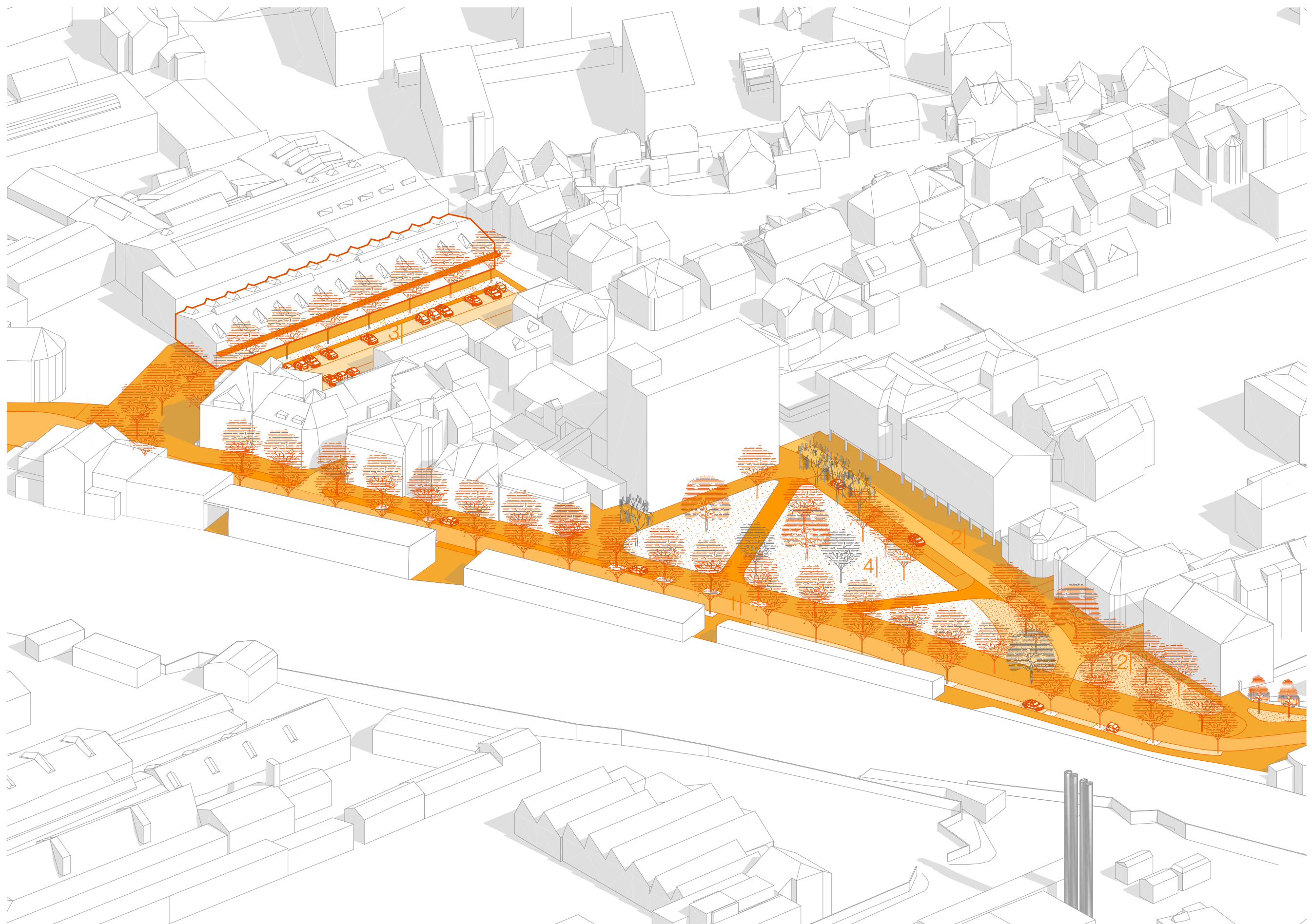
BGG systém je systém, který umožňuje chodcům a vozidlům sdílet stejný prostor. Tento koncept je založen na vzájemné úctě a spolupráci mezi účastníky dopravy.

na dopravní kapacitě a bezpečnosti. Tento koncept je založen na vzájemné úctě a spolupráci mezi účastníky dopravy.

A| CENTRUM?

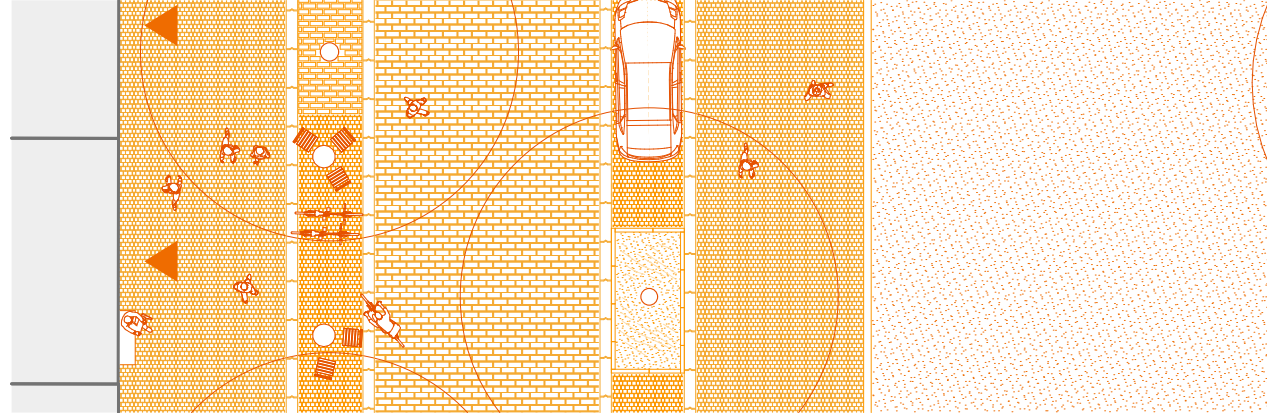
1] Uliční profily upřednostňují zeleně a pěší, čímž dojde ke zklidnění automobilové individuální dopravy. Je však počítáno s možností krátkodobého parkingu v podélných pásích při komunikacích, které v některých částech využívají propustnou dlažbu. Vybrané části podélných pásů jsou věnovány pěším a rekreačním aktivitám.

2] Novým trasováním komunikace a napojením na ulici Vrážská dojde k rozšíření chodníku při parteru. Krátkodobý parking je možný na vyhrazených podélných místech.



3] Očištěná industriální hala s obchodní jednotkou a předprostorem osově navazujícím na nádražní budovu se stromořadím. Plocha po bourané přístavbě je využita jako parkoviště, přičemž příjezd není možný přes předprostor, ale bude veden z ulice Věštinská.

4] Odstranění bariér, které oddělovaly střed náměstí s okrajovými částmi náměstí, kudy proudí lidé, dojde k větší kontrole nad jeho středem. Rozšíření chodníku a zklidnění dopravy přispěje taktéž ke kontrole celého prostoru.



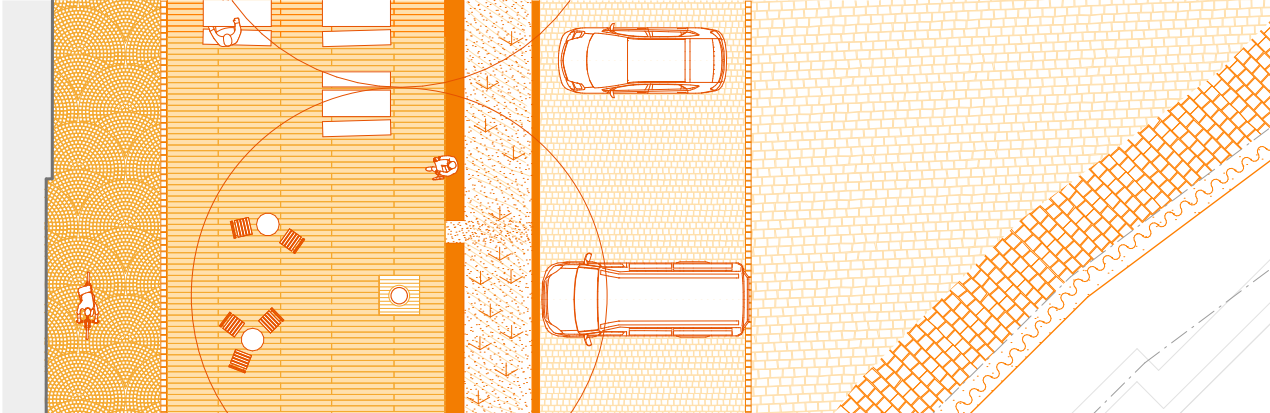
M 1:150



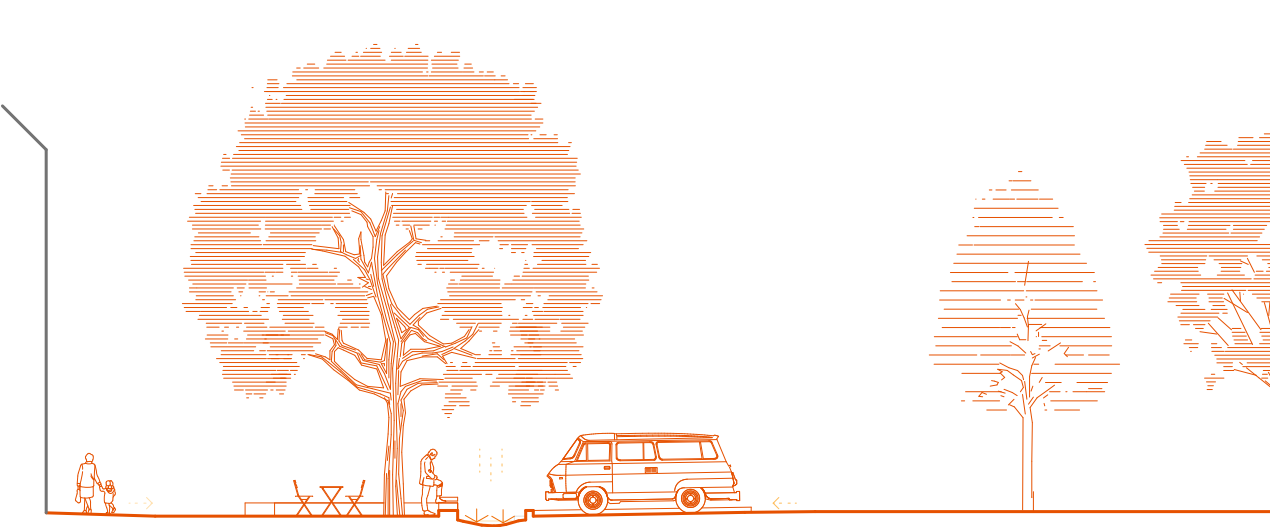
M 1:150

B| ČTYŘI V JEDNOM: DVŮR, DÍLNY, PARKING, ZKRATKA

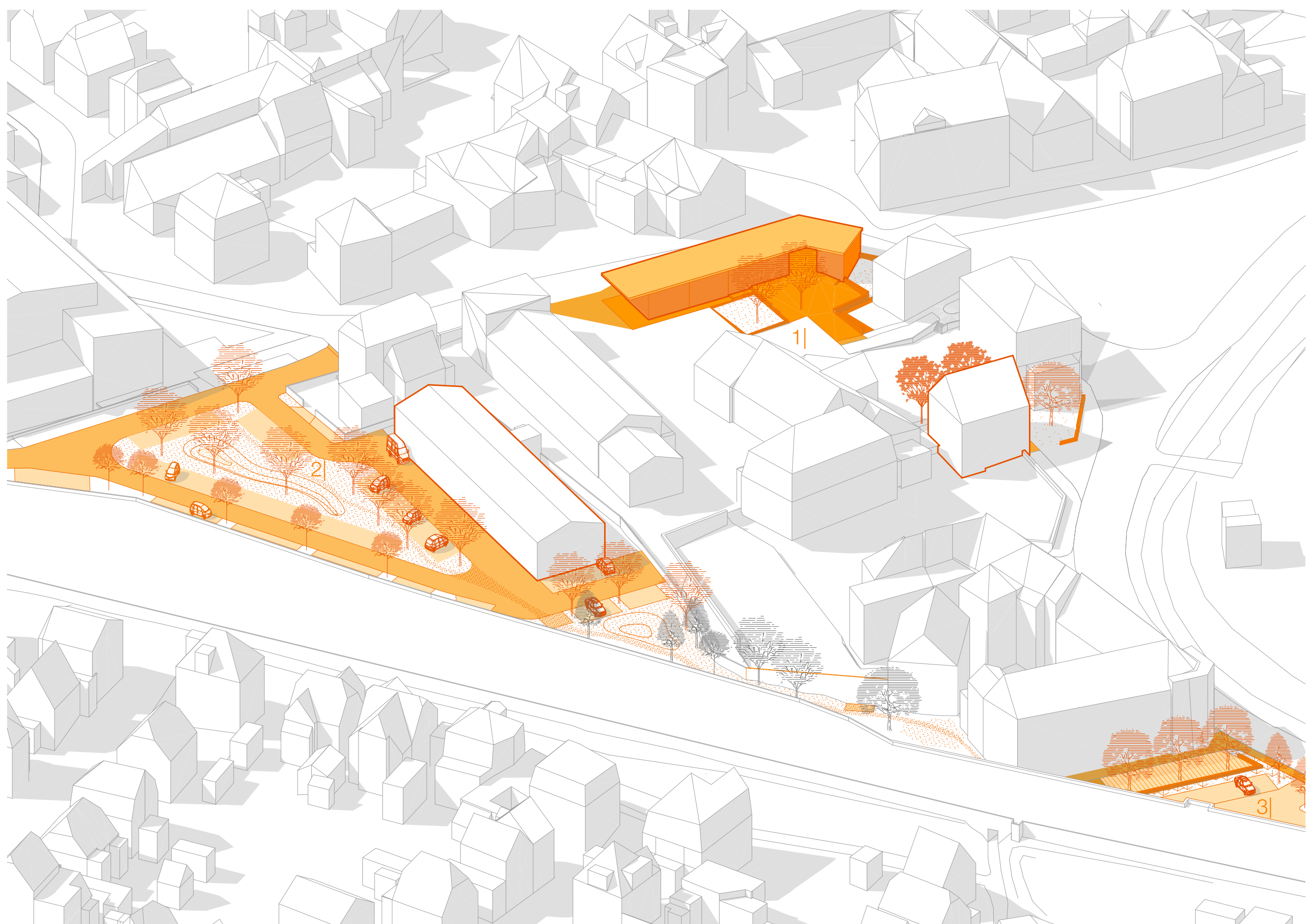
1] Návrh uzavírá dvůr budovou tvořící uliční frontu přilehlé ulice. Budova svou dispozicí umožňuje přístupnost do dvora, což koresponduje s umožněním pěší dostupnosti dvora. Stávající budovy jsou v velké části zachovány a slouží své původní funkci: dílny, sklady, pronajmatelné prostory. Stávající stodola bude adaptována pro komerční využití, které může využívat i nové vzniklý předprostor se stromy, které objekt ze západu zastíní. Cílem bylo zachovat zpevněná prostranství s využitím půdorysné stopy bouraného objektu pro možný zásak vody.



M 1:150



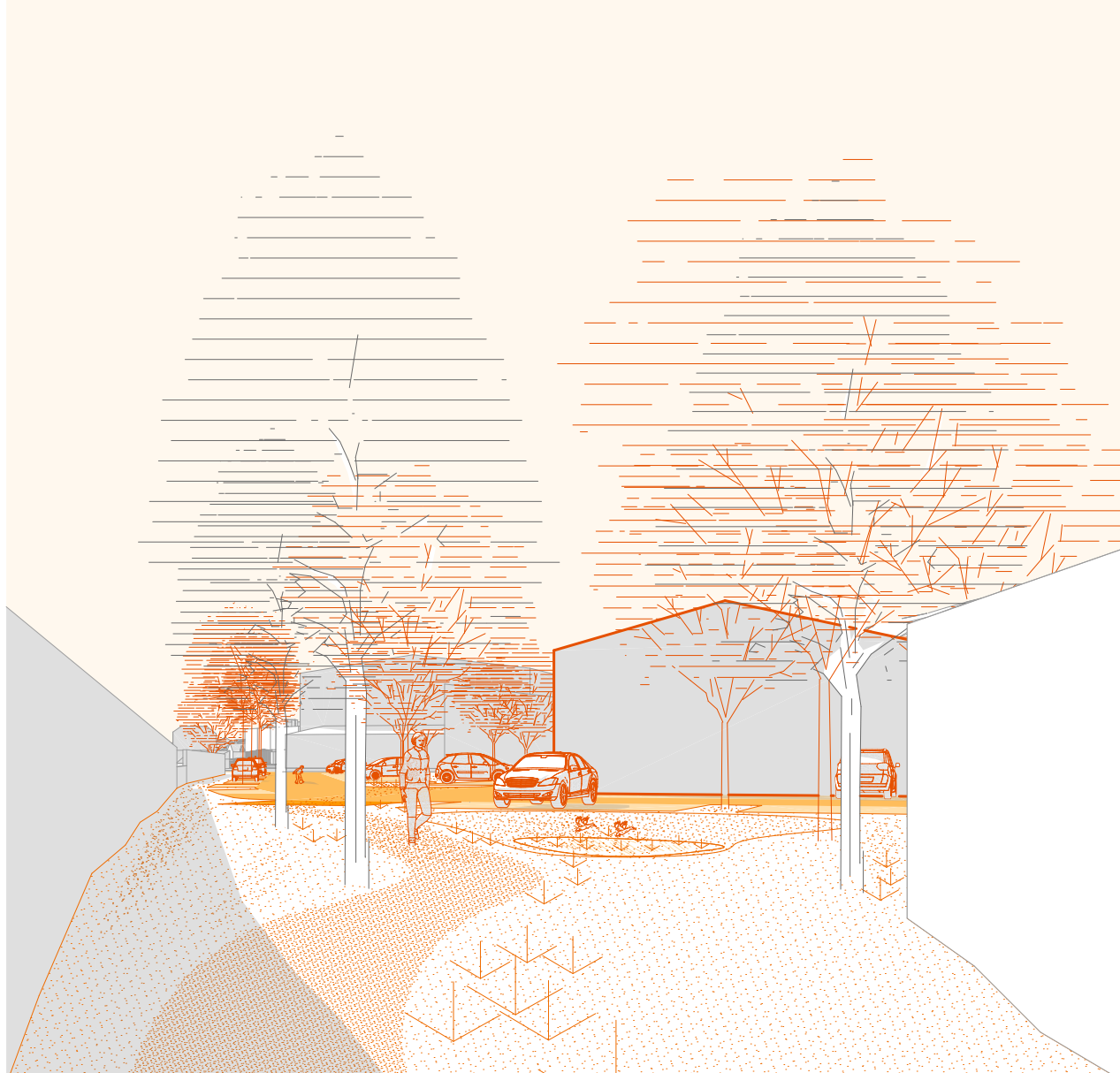
M 1:150



2] Chátrající plochy jsou transformovány na plošné parkoviště s možným zásakem dešťových vod - zatravnovací dlažby, průleh v centrální části, dešťové záhonky. Komunikace obsluhující parkoviště slouží i pro přilehlou halu, která bude sloužit dále svému účelu.

3] Plochu s vyústěním podchodu a budoucí lávky ponechávám jako plošné parkoviště s totožným konceptem nakládání s dešťovou vodou a zelení jako při 2. Jako místo pro možné zastavení a setkávání bude sloužit dřevěné podium, které bude sloužit i pro přilehlou restauraci.

4] Plochy jsou podél železnice propojeny nezapevněnou, skrytou cestou, která využívá stávajících kerů a stromů. Přístup na cestu bude z pobytových schodů při vyústění z podchodu.



C| OTEVŘENÍ OBCHODNÍ ZÓNY



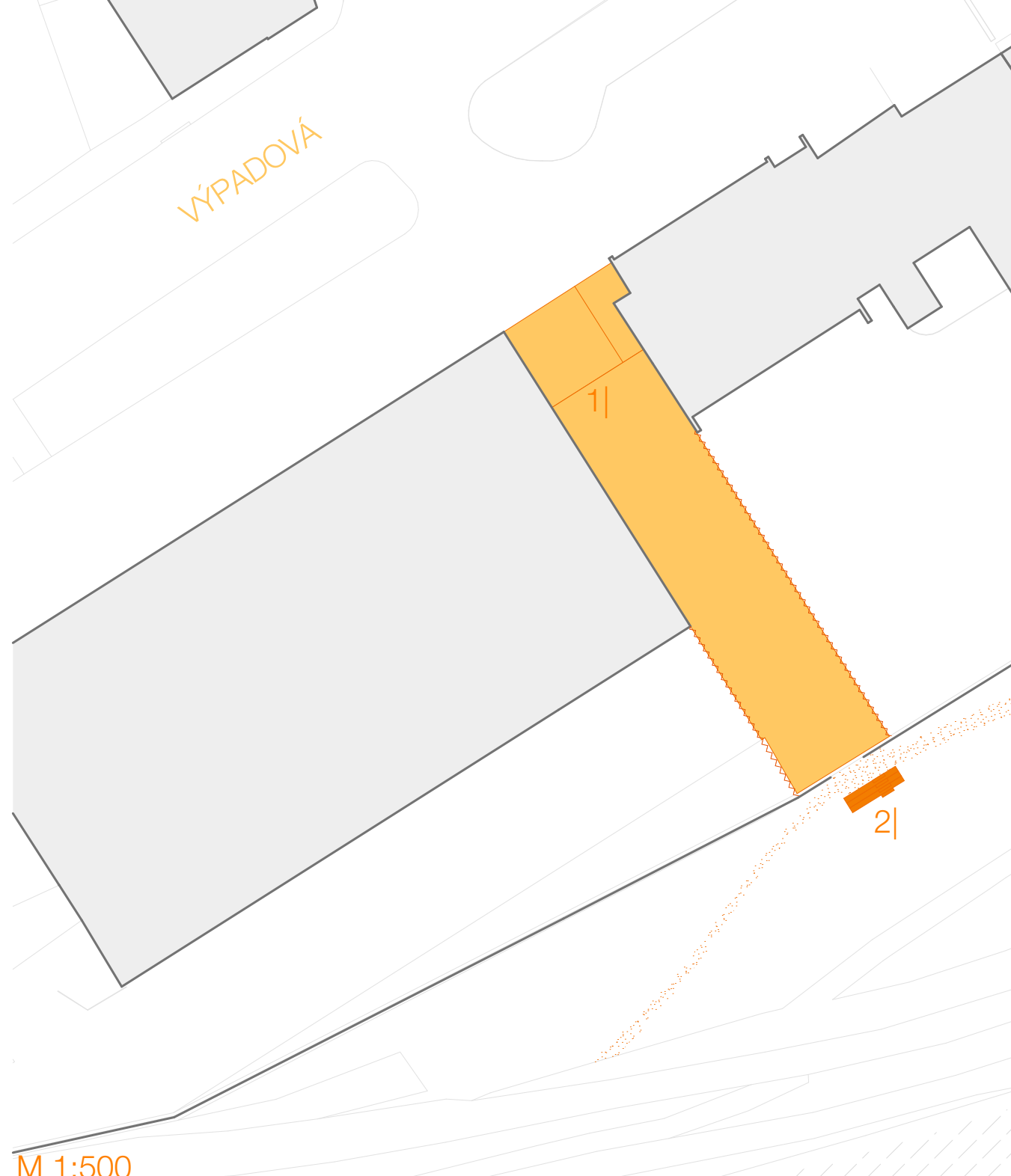
Odstranění protipovodňové zdi a kultivace slépeho konce areálu nabídne pěší propojení mezi městem a obchodní zónou. Návrh počítá s využitím mobilní protipovodňové ochrany. Nové vzniklý zářiv nabídne nejen propojení, ale i prostor pro zastavení s nově vysazenými stromy a přilehlou zelení.



M 1:500

D| ZKRATKA K VODĚ

1] Návrh počítá s vytvořením koridoru, který bude procházet uzavřeným areálem obchodu a služeb. Koridor bude využívat stávající vjezd, který bude upraven pro možnost průchodu. Navržené oplocení uvnitř areálu zajistí potřebnou bezpečnost nejen pro skladování,



M 1:500

2] Vyústění koridoru je na hranu svahu, kde navrhují pobytové schody, které nabídnou možnost zastavení a pobytu. Od pobytových schodů sblíží k řece dvojice pěšin, které budou určeny jak pro chodce, tak cyklisty.

PO | DROBNĚ

JIRÍ NOVÁK

ATELIER KLOKOČKA, ZDRÁHALOVA - ÚSTAV URBANISMU - FA ČVUT - LS 2023 - ATU