

ŽIŽKOV

Karla Pavová

FA ČVUT, zimní semestr 2023 – ATBS

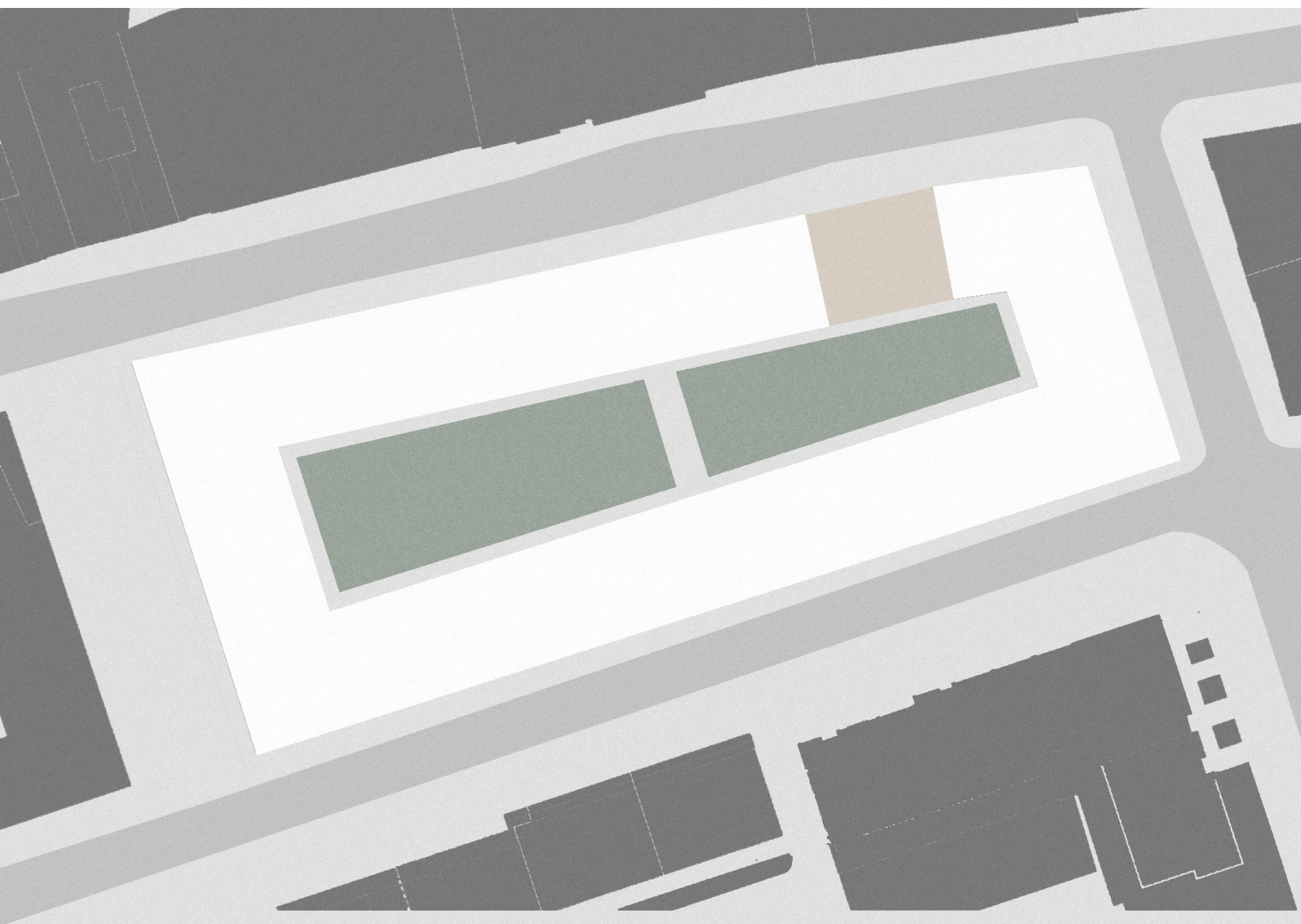
ateliér Jana Sedláka

odborný asistent Ivan Hnízdil

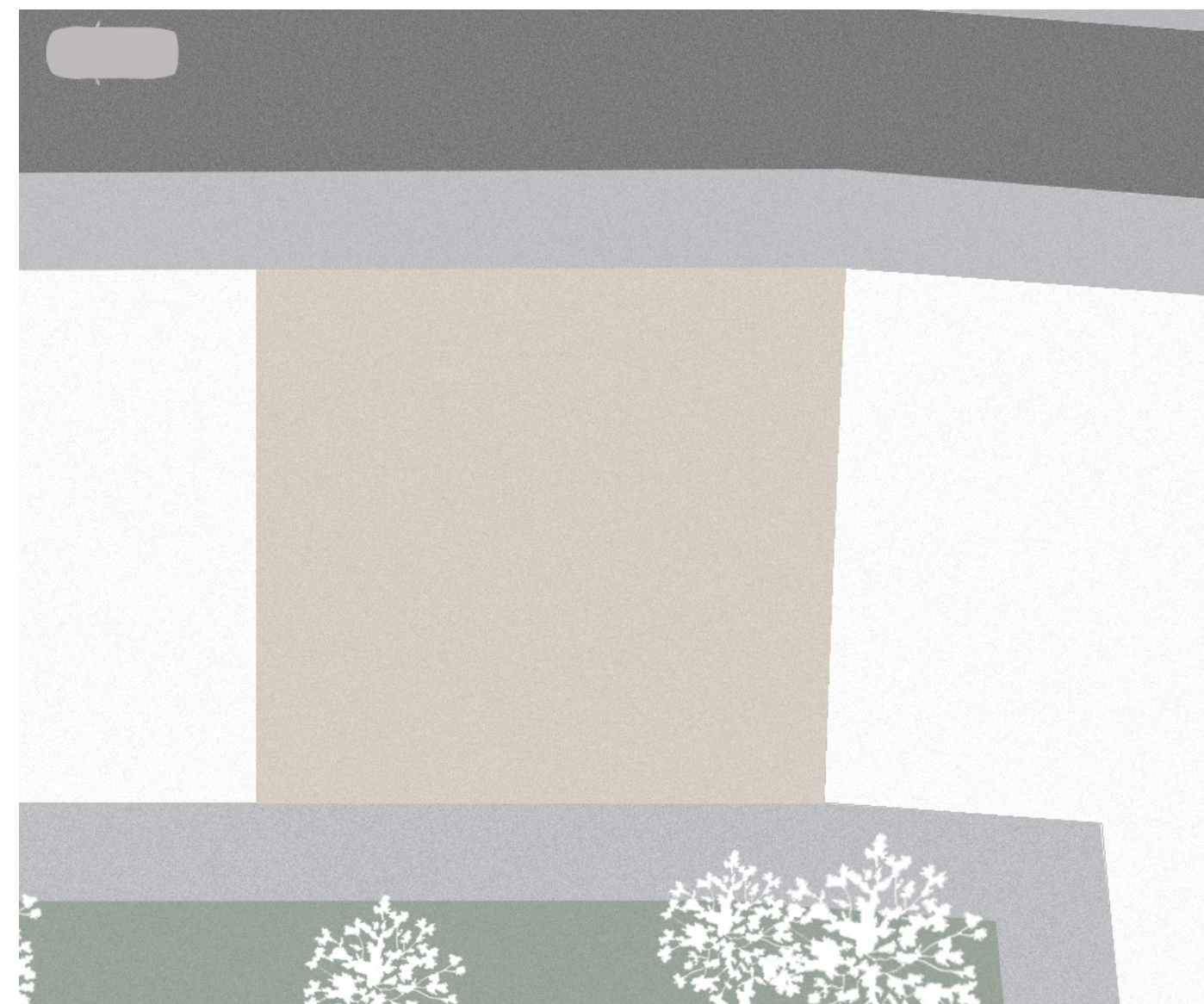




0 1 200 2 400 m



UMÍSTĚNÍ V KONTEXTU BLOKU 1:1000



SITUACE - PROSTOROVÉ VZTAHY 1:200



Bytový dům na Žižkově

Tato pražská čtvrť s hustou zástavbou, původně z 19. století, je typická svými řadovými bytovými domy, frekventovanou dopravou a rozmanitými službami. Jako dopravní uzel navazuje na Vinohrady, Vršovice či Karlín a přes hlavní nádraží je propojená s centrem města. Charakteristický je pro ni svažité terén, který určuje zástavbu a veřejná prostranství. Lze v ní najít i dostatek zeleně a samotnou čtvrť obklopuje park Parukářka, Olšanské hřbitovy, Riegerovy sady a vrch Vítkov. Bytový dům má proto splňovat stejné funkce, aby zapadal do zástavby Žižkova a navázal na okolní zástavbu.

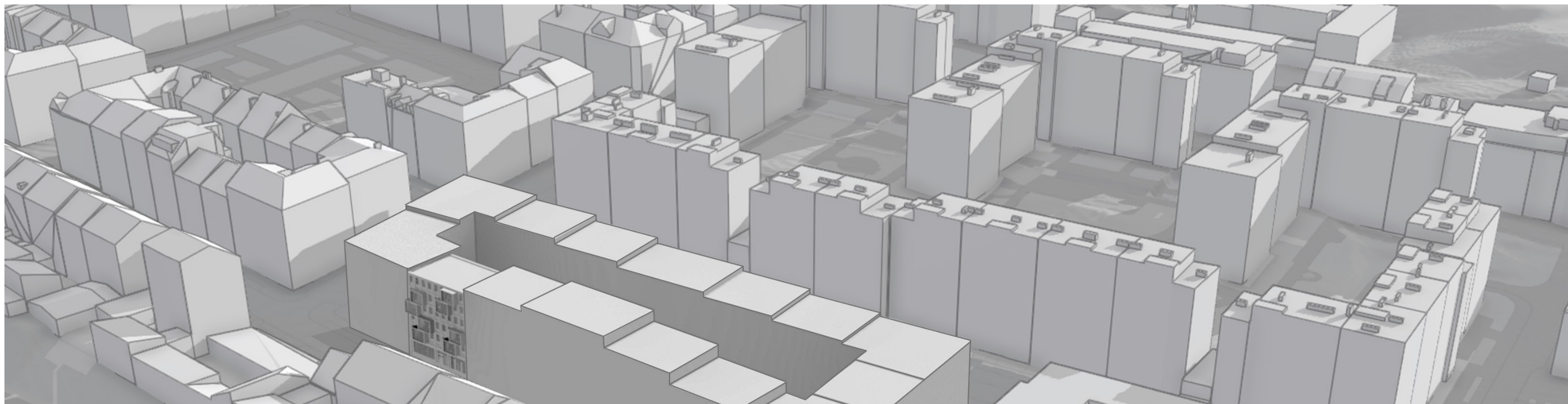
Zadáním bylo navrhnout bytový dům v bloku, který je v proluze mezi ulicemi Hartigova, Lukášova, Roháčova a Ostromečská. Jako většina ostatních žižkovských bloků i tento má vnitroblok, ve kterém se prolínají životy lidí bydlících poblíž a který vytváří oázu klidu od velkoměstského ruchu. Důležitou částí vnitrobloku je zeleň, která je na Žižkově častá, a doplňuje tak městský typ zástavby.

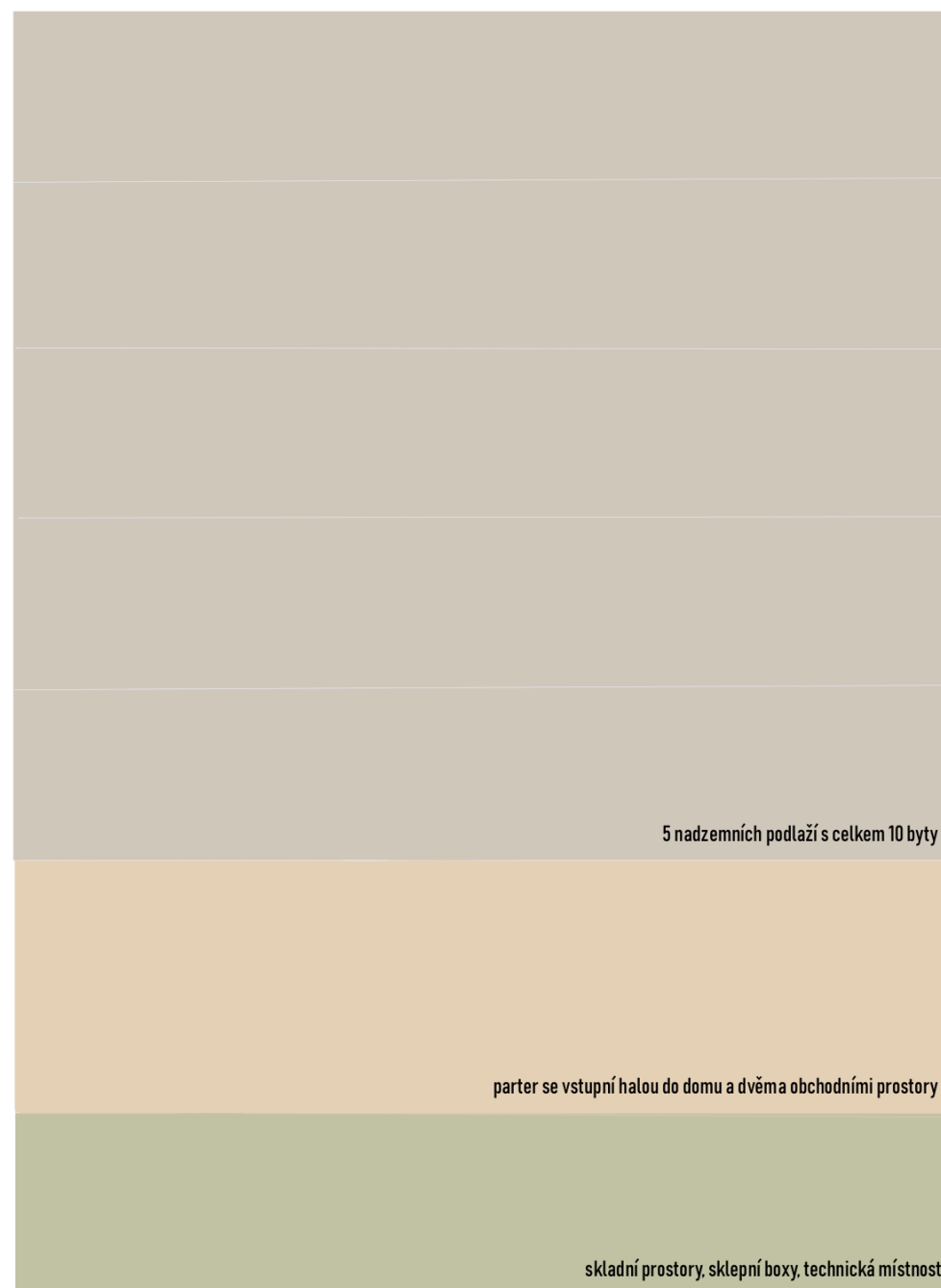
Všechny okolnosti dávají možnost vytvořit bytový dům s prostornými byty a místem pro služby či komerci v parteru. Současně se ale musí vypořádat s nepříjemnými faktory jako hlukem z dopravy, terénem a neprosluněnou severní fasádou.

Arkýře pod Vítkovem

Jako řadový bytový dům v husté zástavbě má menší půdorys, navazující domy ze stran a dvě fasády. Jedna z nich je orientovaná na sever a druhá na jih. Dominantní je severní fasáda, která směřuje do hlavní ulice. Vyznačuje se pravoúhlým rastrem předsazených vodorovných a svislých prvků, které doplňují oplechované parapetní zídky pod okny. Z fasády k tomu vystupují vykonzolované, z jedné strany prosklené, arkýře, které vpouští do interiéru více světla. Díky nim je v bytech více prostoru a jednotlivá podlaží se dispozičně odlišují.

Jižní fasáda v kontrastu k severní navazuje na klidný park a umožňuje rezidentům být blíže k zeleni, slunci a tichu. Je členěná na dvě ustupující podlaží s terasami a nižší podlaží, k nimž patří balkóny, které nahrazují uzavřené arkýře ze severní strany. Jižní fasáda ale navazuje na severní prostřednictvím stejného pravoúhlého rastru svislých a vodorovných prvků a oplechování parapetů.





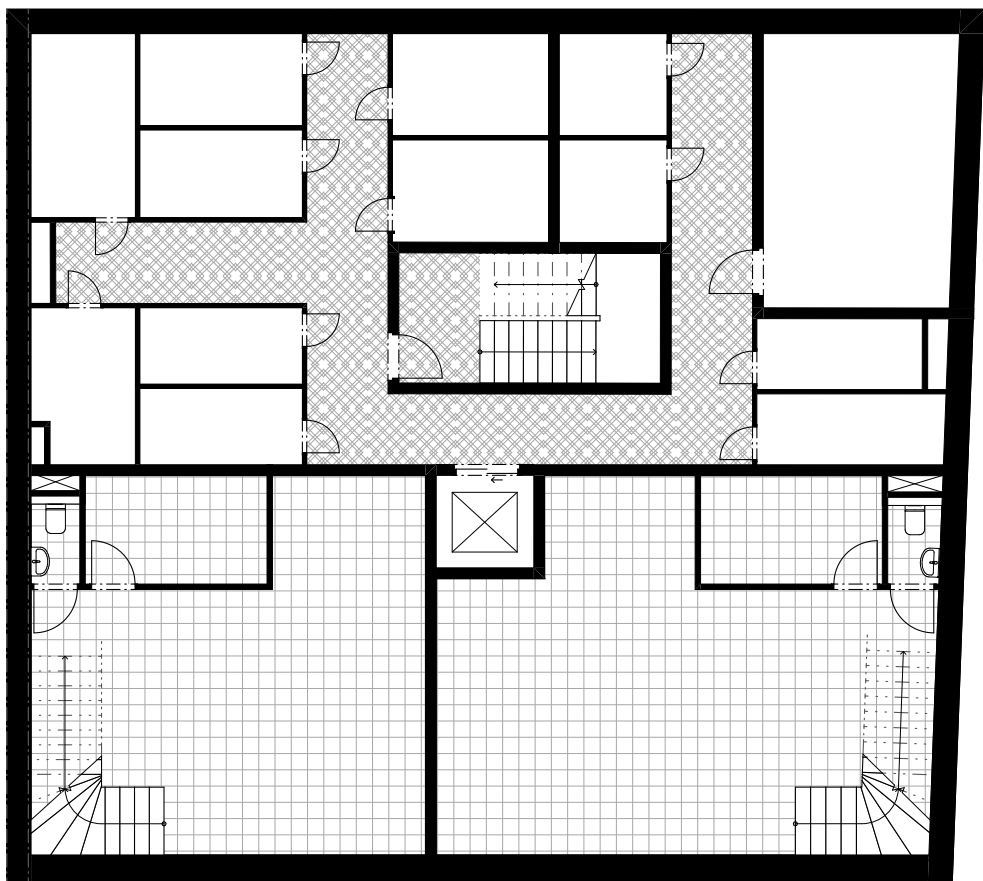
Dům tvoří jedno podzemní podlaží, parter a 5 obytných nadzemních podlaží. V přízemí je vstupní hala, pro rezidenty průchozí do vnitrobloku, kočárkárna, sklad a dva komerční prostory. V podzemním podlaží ke komerčním prostorům přiléhá skladní prostor a zázemí pro personál. Pro rezidenty domu jsou v suterénu sklepní boxy a technická místnost. Parkovací místa jsou pod opačnou částí bloku součástí většího parkingu.

Na parter shora navazuje pět nadzemních podlaží s 10 byty, typu 3+kk a 4+kk s průměrnou čistou podlahovou plochou 116 m². Dispozice bytů jsou odlišné kvůli severním arkýřům, u všech bytů jsou ale ložnice orientované na jih, důvodem je hlučná silnice na severní straně domu. Na sever jsou orientované obývací pokoje a kuchyně.

Díky lokaci jsou tyto byty s velkou podlahovou plochou potenciálně určeny zejména pro rodiny s dětmi.

Ve středu domu je dvojramenné schodiště s výtahem, které tvoří komunikační prostor domu.

A ↓



C ↓

B ↑

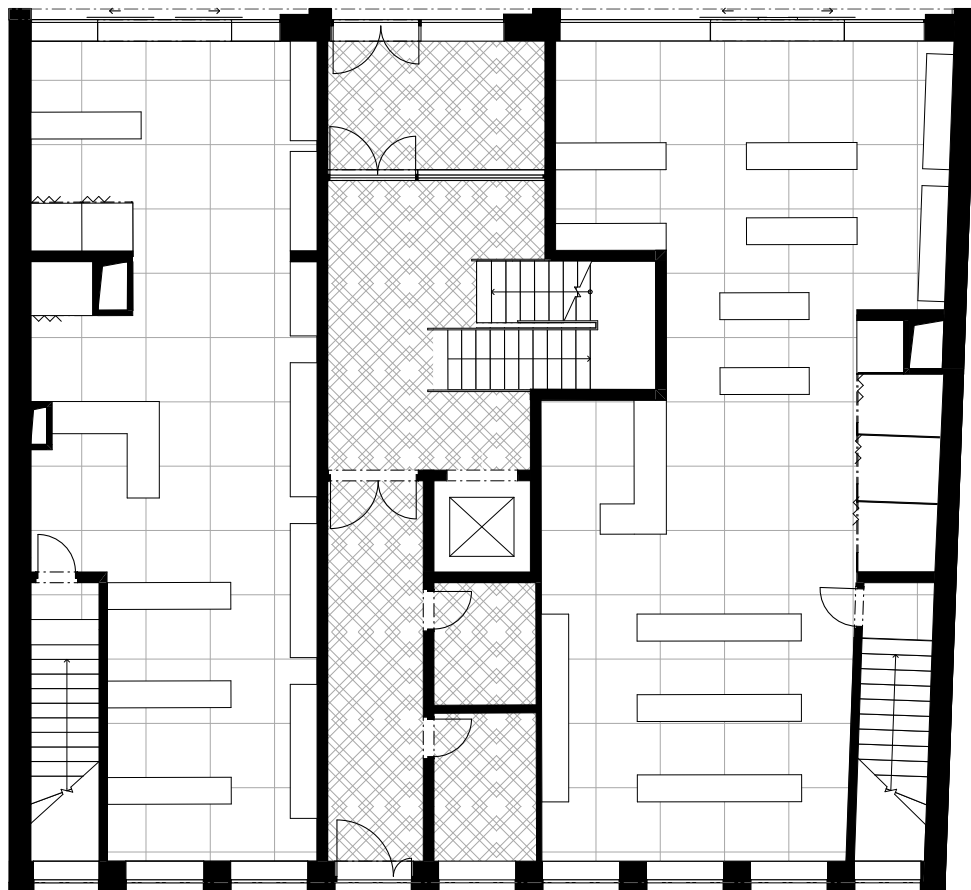
A ↓

A ↓

C ↓

B ↑

A ↓



C ↓

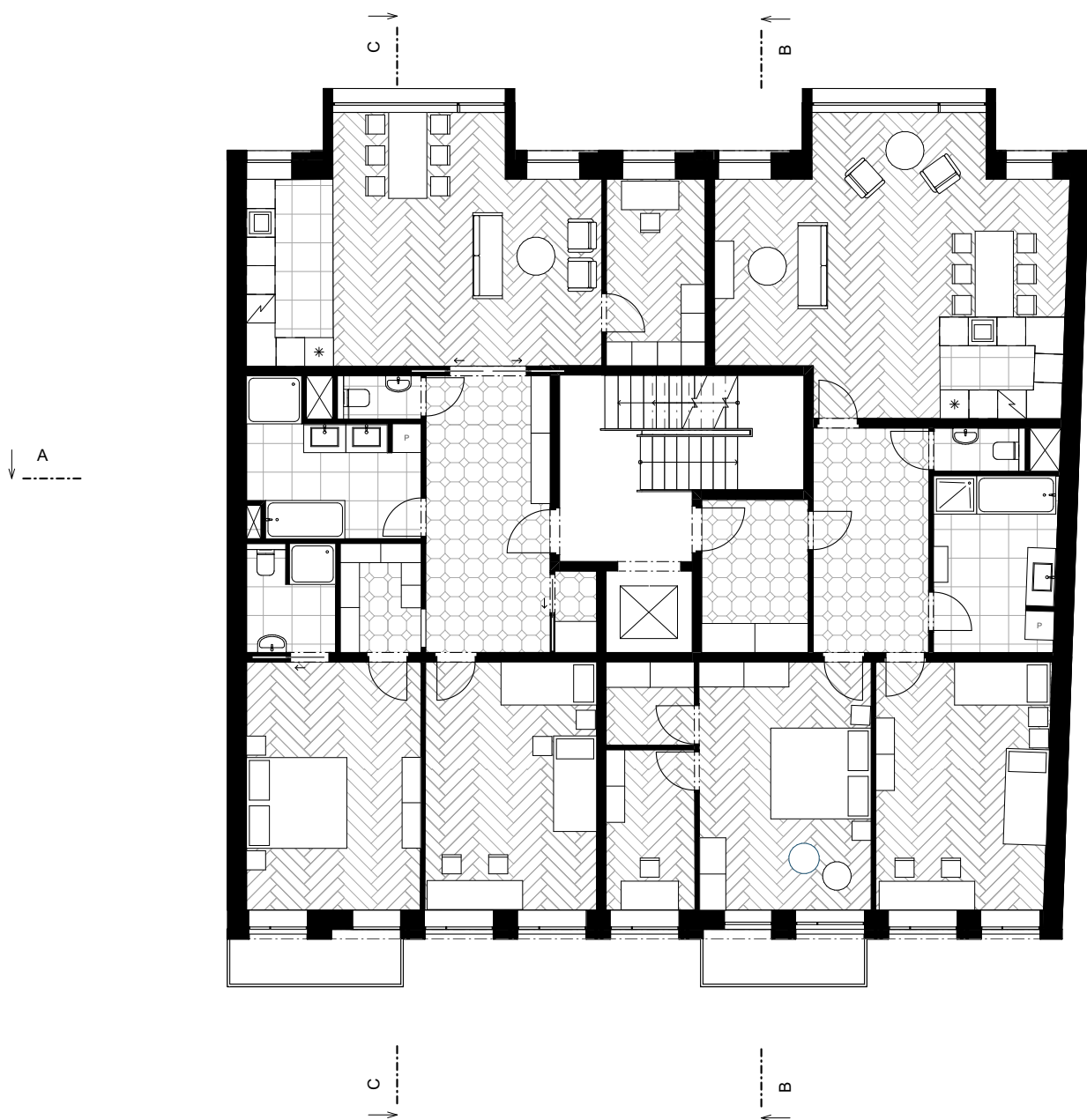
B ↑

PŪDORYS 1PP

PŪDORYS 1NP



0 m 1 m 5 m 10 m 20 m



PŮDORYS 2NP

A ↓ A ↓

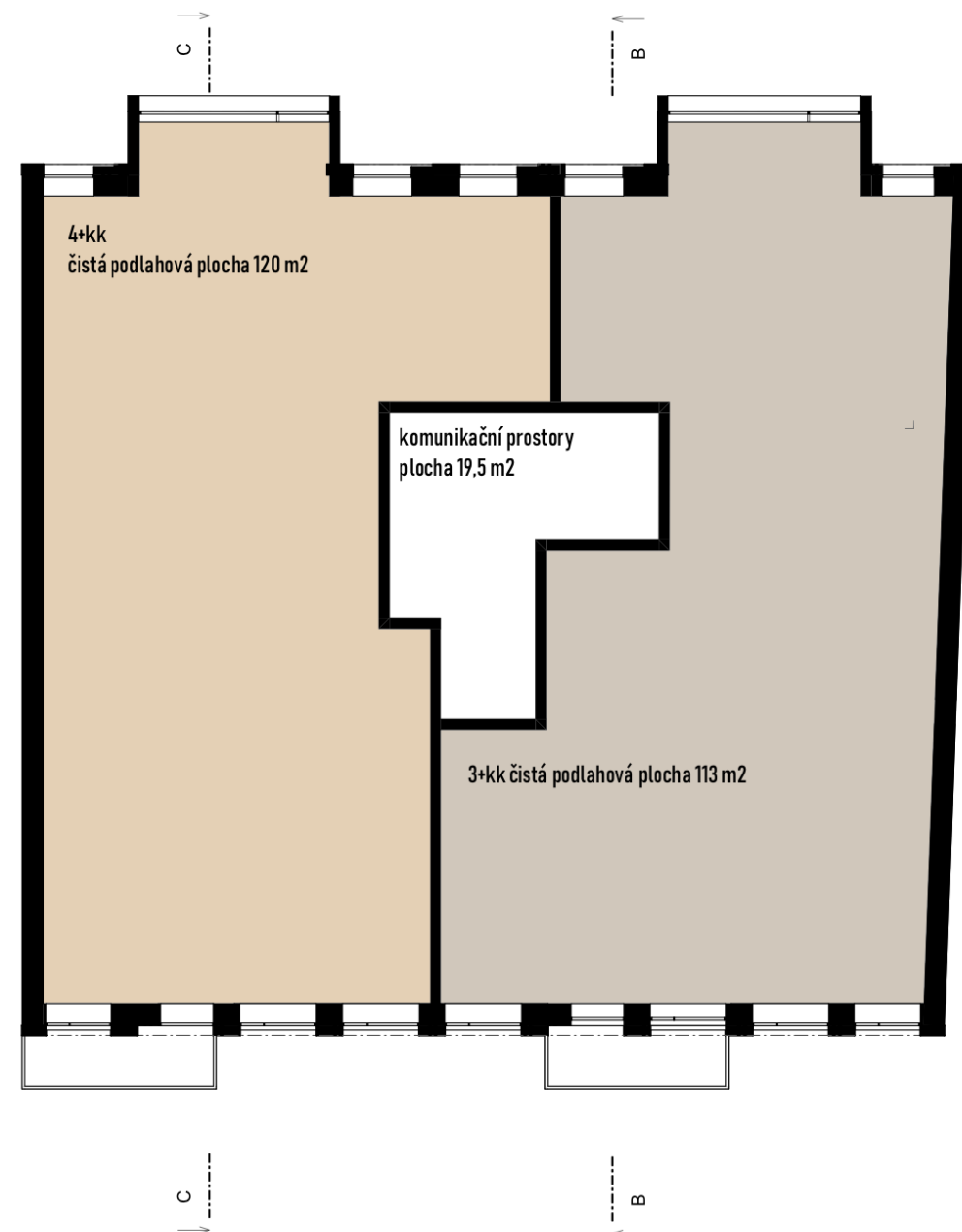
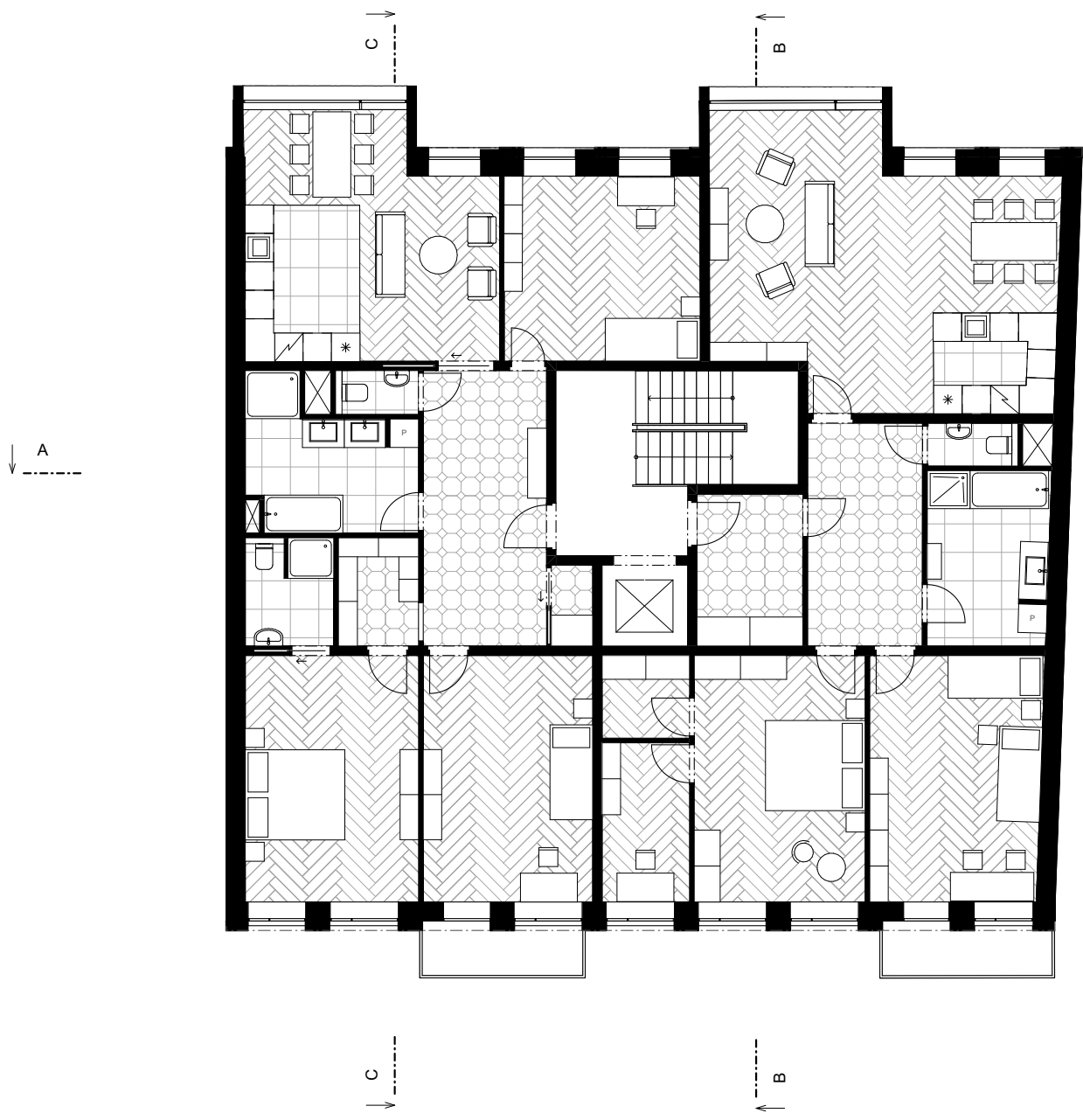


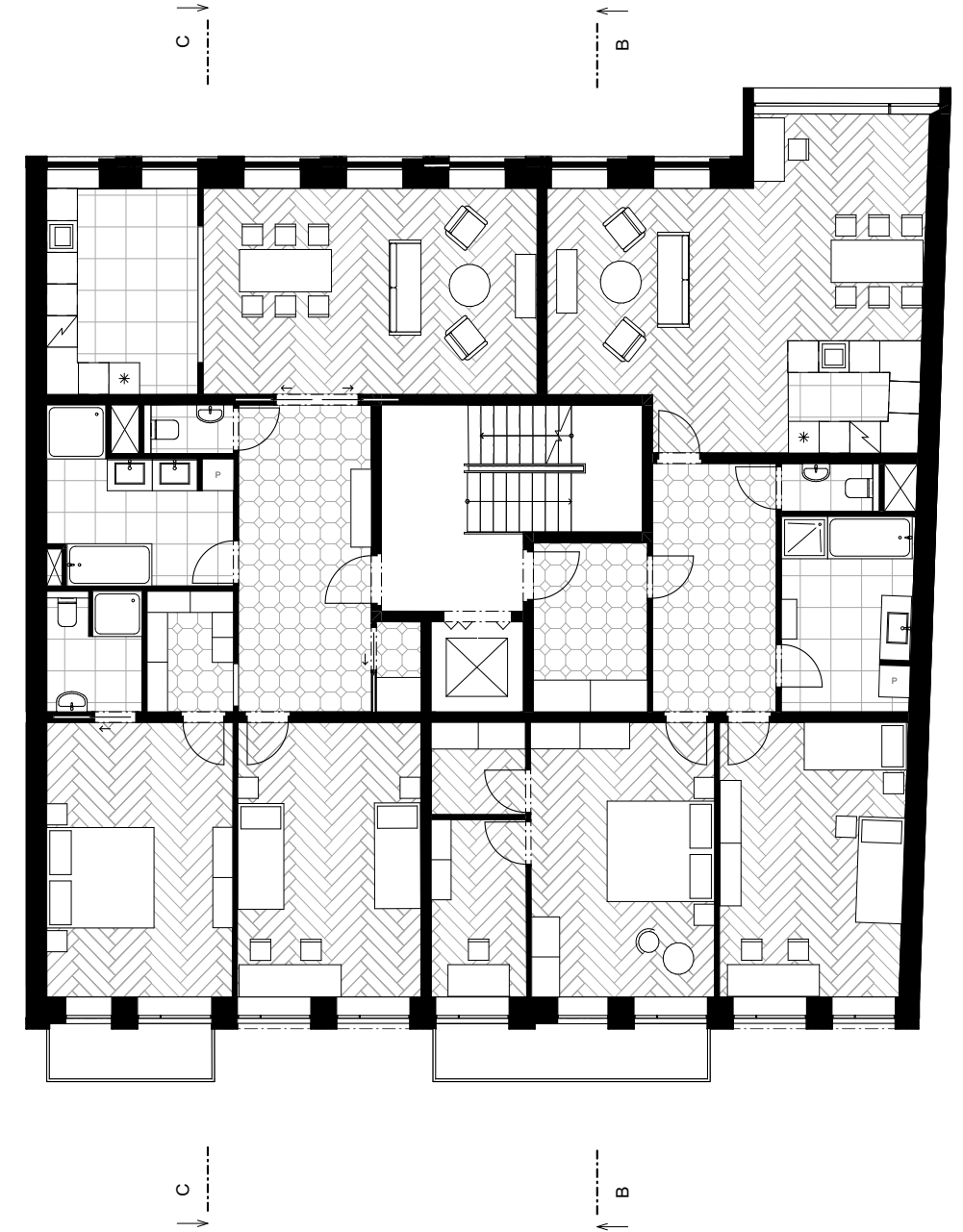
SCHÉMA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ



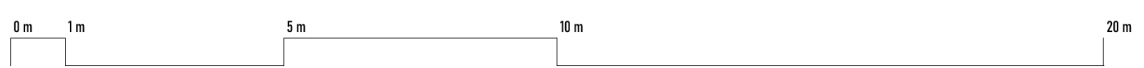
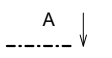
0 m 1 m 5 m 10 m 20 m

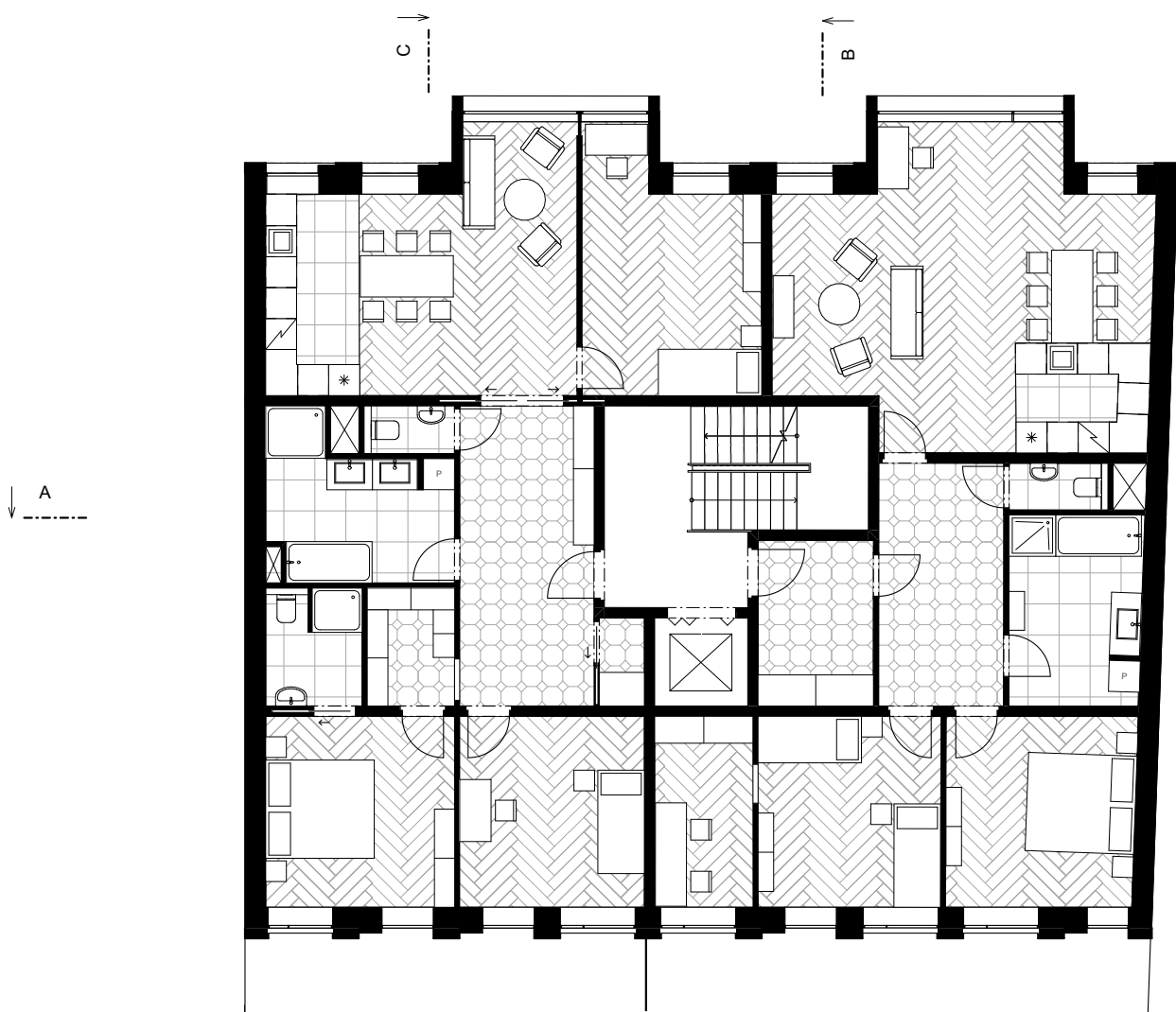


PŪDORYS 3NP

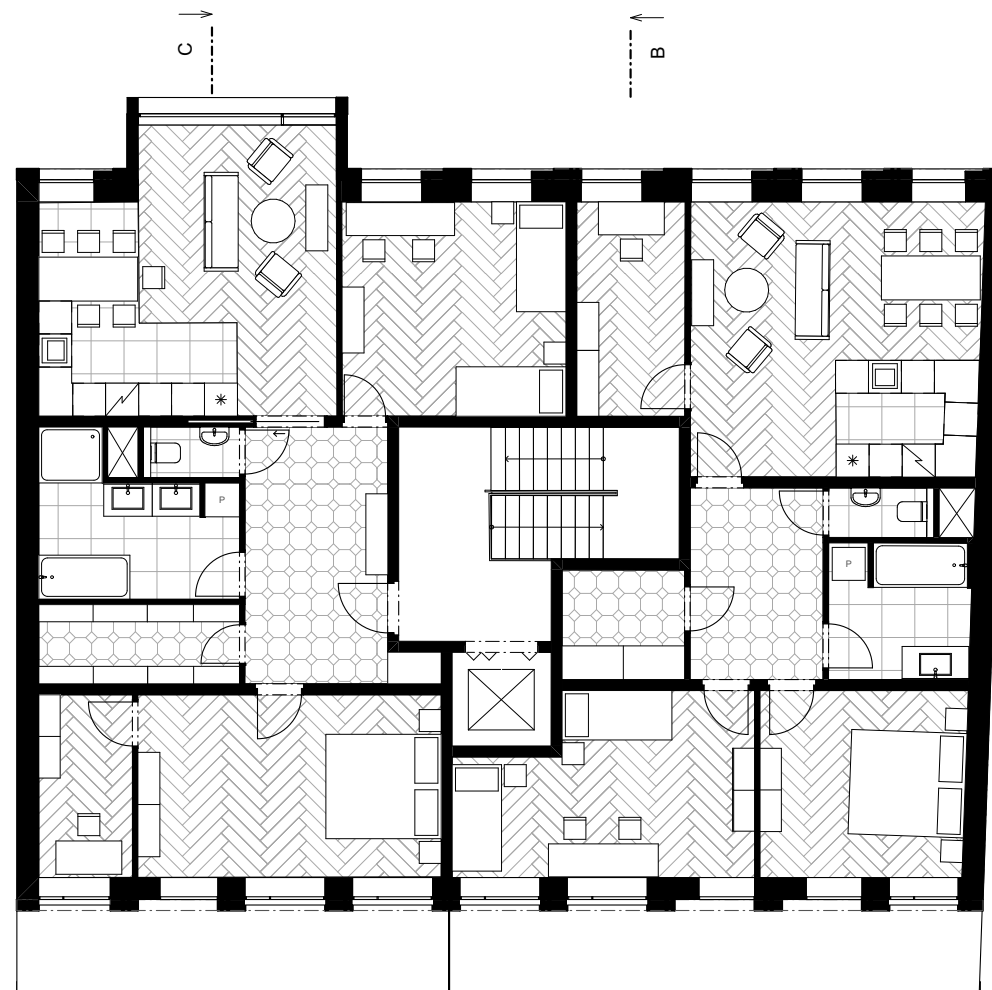


PŪDORYS 4NP





PŮDORYS 5NP



PŮDORYS 6NP

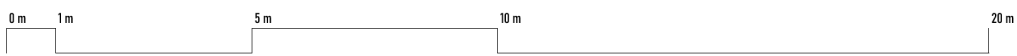




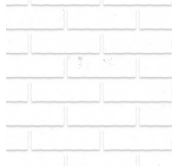
POHLED SEVERNÍ



POHLED JIŽNÍ



MATERIÁLY



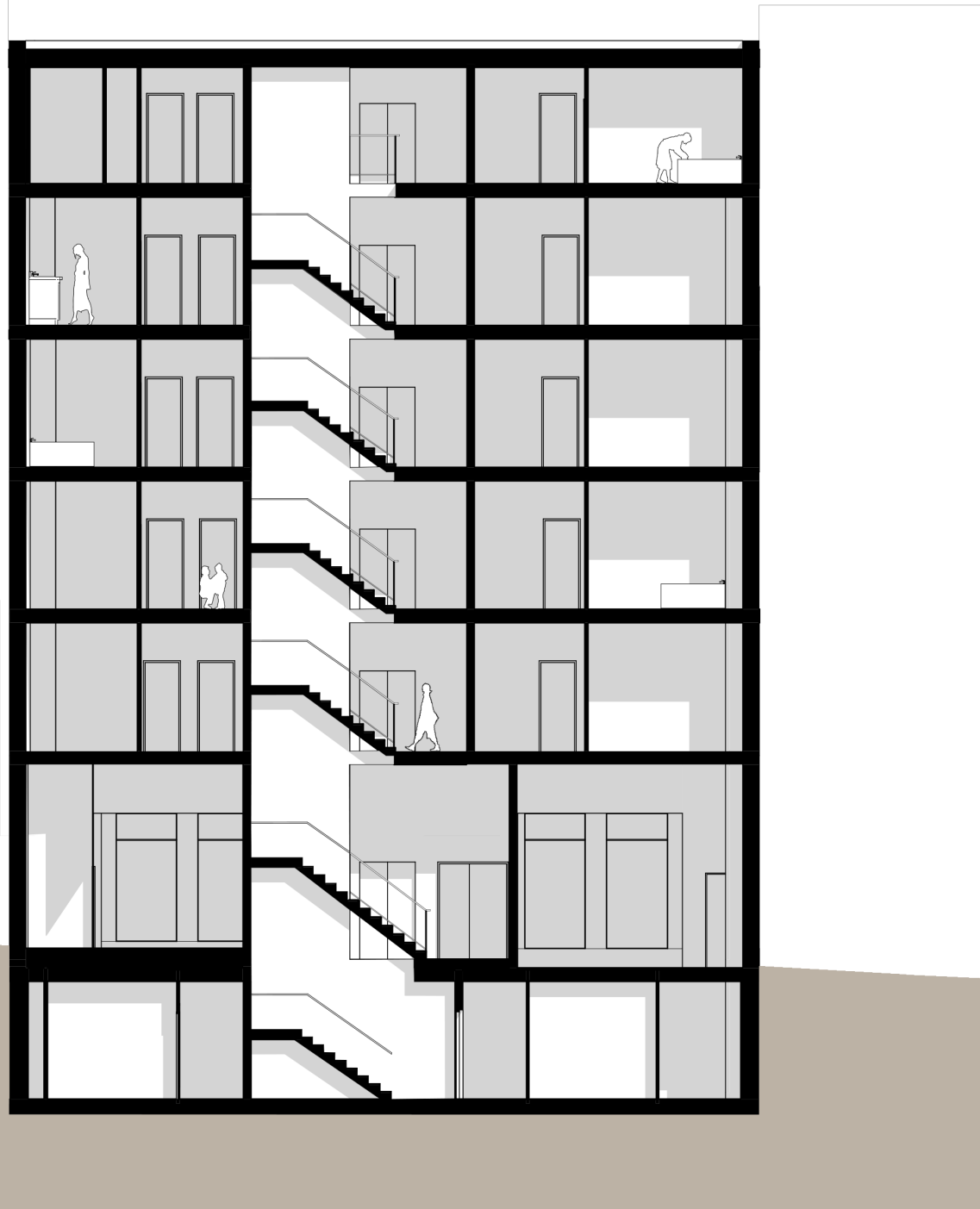
režné zdivo



štuk



oplechování - obarvený hliník



ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'



ARCHITEKTONICKÉ DETAILY

