



OBYTNÝ DŮM U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ x ROSTOVSKÁ V PRAZE 10

MARIE TRČKOVÁ | ATSBP

ATELIÉR LÁBUS/ŠRÁMEK | FA ČVUT | ZS 2023/2024

V zimním semestru ateliéru Lábus / Šrámek zpracováváme obytný dům na rohu ulic U Vršovického nádraží a Rostovská v městské části Praha 10. Obytný dům využívá plnou možnost zastavění k uličním čarám na křížení obou ulic, včetně vjezdu do vnitrobloku, který je také využit k zastavění obytnou budovou. Hlavní výhledy z bytů jsou orientovány k řece Botič na jižní straně a k parku Grébovka na západní straně.

Vjezd do vnitrobloku bude nově po pojízdném chodníku z ulice U Vršovického nádraží ze západní strany, z východní strany bude poté vjezd z ulice Petrohradská. Z ulice U Vršovického nádraží se také bude vjíždět k výtahu do podzemních garáží, které se nacházejí ve dvou podzemních podlažích. V parteru obytného domu se nachází dvě univerzální provozovny s technickým zázemím, místnost pro třídění odpadu, úklidová místnost a dvě kočárkárny. V následujících pěti podlažích se poté nacházejí vždy čtyři bytové jednotky. V posledním sedmém podlaží se nacházejí také čtyři bytové jednotky, byty s výhledem na park Grébovka mají ustoupené podlaží a větší prostor terasy.

